Barranquilla, agosto de 2022.

Ing. LUIS ARTURO ESCORCIA ARRIETA
C.C.:84.041.189
Dependencia: Secretaría Distrital de Planeación
Supervisor Contrato **No. CD-06-2022-2865**
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de
Barranquilla

Asunto: **Informe de ejecución No. 007 (Período del 1° al 31 de agosto de 2022).**

En cumplimiento del objeto del Contrato de Prestación de Servicios **No. CD-06-2022-2865** del 17 de enero de 2022, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la: **PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACION URBANISTICA DE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION,** durante el período del 1° al 31 de agosto de 2022.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL 1° AL 31 DE AGOSTO DE 2022.

1. **Obligación Contractual**: Apoyo en los trabajos de campo y oficina para la recolección de la información física de los sectores y predios establecidos para los proyectos de titulación, legalización de barrios y en general de los programas anejados por esta dependencia.



Producto: Apoyo en los trabajos de campo y oficina, para la recolección de la información física de los predios a los cuales se les ha realizado el proceso de legalización y labores de levantamiento predial y habilitación de predios en proceso, en los barrios La Playa, Rebolo El Romance y La Luz.

2. **Obligación Contractual**: Alistar la información de campo y oficina de la información que servirá de base para llevar a cabo las visitas a los predios y sectores seleccionados dentro del marco de los trabajos de Legalización y Titulación.



Producto: Estudio y análisis de la información de los predios que sirvieron de base para realizar las visitas en terreno en el barrio de La Playa y Rebolo, con el fin de investigar en la base de datos del predial, para posteriormente obtener un listado de los propietarios de las mejoras y ubicarlos donde corresponde, para una futura titulación. Y en los barrios de La Playa y Rebolo, recopilando documentación y diligenciando formatos de visita técnica y novedades. En el barrio el Romance, se realizó estudio de los expedientes de las manzanas 0215, 0216 y 0226, del sector 12.

3. **Obligación Contractual**: Apoyar las actividades que impliquen recolección de la información física requerida de los sectores seleccionados para titulación y legalización de barrios establecidos en la Secretaría de Planeación.

   Producto: Apoyo en la recolección de la información física requerida para realizar la titulación y legalización de los predios requeridos ubicados en los barrios de Rebolo y La Playa.



4. **Obligación Contractual**: Realizar en terreno apoyo a las investigaciones en materia

de carácter físico que puedan determinar las condiciones de los predios y su contexto, incluyendo visitas a entidades oficiales que tengan que ver con urbanismo, siguiendo los protocolos de bioseguridad en el marco de la pandemia COVID-19.

Producto: Solicité documentos de ocupación en terreno, para verificar ocupantes en el barrio La Luz, para verificar ubicación física con respecto al levantamiento catastral que se realizó predio a predio, de las manzanas 0132 y 0128, sector 10. Se verificó en terreno que la información de la ubicación física, nomenclatura vial y domiciliaria, coincidiera con la base catastral.



5. **Obligación Contractual**: Asistir a las capacitaciones que realice la dependencia.

   Producto: Apoyo en las reuniones y capacitaciones programadas por la oficina de Habitat.

   - Capacitación de certificado plano.

6. **Obligación Contractual**: Realizar los informes de las actividades derivadas de las obligaciones del contrato.

   Producto: Alistamiento técnico comparativo entre la información de Habitat y la encontrada en sitio, de las manzanas 16-0669 y 16-0670 del barrio La Playa.

7. **Obligación Contractual**: Preservar y responder por los documentos que sean asignados en oficina, diligenciando las relaciones necesarias para dicho control.

   Producto: Apoyo en la preservación de las carpetas y documentos asignados para realizar los trámites de legalización de los diferentes predios en el barrio El Romance y La Playa.

RENE ANTONIO ARIZA ROMERO
C.C. 1.045.683.145