PAO

PARQUE ARTES Y OFICIOS

ETAPA 1 -CONVENIO 953 DE 2021
PROYECTO PARQUE DE ARTES Y OFICIOS
U.A.U#2TEATRO y U.A.U#4 ARTES ESCÉNICAS

ADMINISTRATIVOS :

1- GENERALIDADES DEL CONVENIO 953 DE 2021 y PRESUPUESTO ETAPA 1.

TÉCNICO

2- SOCIALIZACIÓN DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y ESTRUCTURALES. ETAPA 1

AMBIENTAL

3- SOCIALIZACIÓN ACTIVIDADES ÁRBOLES EN RIESGO ETAPA 1.

SOCIAL

4- SOCIALIZACIÓN ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SOCIAL ETAPA 1.

OTROS TEMAS

5- SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 953 DE 2021

SUSCRITO ENTRE: AREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÀ Y MUNICIPIO DE BELLO.

1-OBJETO:"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN PARA COFINANCIAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS –ETAPA 1- EN EL MUNICIPIO DE BELLO", ANTIOQUIA"

2-VALOR DEL CONVENIO:

Valor del convenio	$ 80.423.952.665	ochenta mil cuatrocientos veintitres millones novecientos cincuenta y dos mil seiscientos sesenta y cinco pesos m/l
Aportes Area Metropolitana del Valle de Aburra	$ 60.000.000.000	Sesenta millones de pesos m/l
Aportes Municipio de Bello	$ 20.423.952.665	veinte mil cuatrocientos veintitres millones novecientos cincuenta y dos mil seiscientos sesenta y cinco pesos m/l

3-PLAZO: VEINTICINCO (25) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
Año 2022: 8 Meses. Mayo-Dic
Año 2023: 12 Meses. Enero-Dic
Año 2024: 5 Meses. Enero-Mayo

FECHA FIRMA CONTRATO: 14 DE OCTUBRE DE 2021

FECHA ENTREGA PÓLIZAS: 4 DE MAYO 2022

FECHA ACTA DE INICIO: 4 DE MAYO 2022

EJECUCIÒN DEL PROYECTO -ETAPA 1:

El municipio velará por el cumplimiento y la materialización física de las obras a cargo del contratista de obra seleccionado y control de la interventoría seleccionada. Además del seguimiento del Municipio con los informes que señale el convenio para con el Área Metropolitana del Valle de Aburrá:. En esta etapa se ejecutarán las siguientes actividades.

ITEM	DESCRIPCIÓN
1	PRELIMINARES
2	UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANISTICA No 2 TEATRO, SALA DIGITAL/AULA POLIVALENTE, BIBLIOTECA Y ADMINISTRACIÒN
2.1	DEMOLICIONES RETIROS Y DESMONTES
2.2	REHABILITACIÓN FUNCIONAL DE MUROS Y ESTRUCTURAS METALICAS
2.3	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL
2.4	ADECUACIÓN FUNCIONAL
3	UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANISTICA No 4 ESCUELA DE MUSICA, BAILE Y CENTRO DE DESARROLLO E INNOVACIÒN
3.1	DEMOLICIONES RETIROS Y DESMONTES
3.2	REHABILITACIÓN FUNCIONAL
3.3	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL
3.4	ADECUACION FUNCIONAL
4	ESPACIO PÚBLICO
5	OTRAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

ALCANCE DEL CONVENIO: El ejecutor del presente convenio será el Municipio de Bello, quien de conformidad con los diseños, análisis, cantidades, permisos, licencias y demás documentos de contenido técnico entregados previamente por el Municipio y que hacen parte integral del Convenio Interadministrativo, procederá a desarrollar lo siguiente:

COMPROMISOS DE LAS PARTES: BELLO –AREA METROPOLITANA

Requisitos para 1er desembolso indicados en el convenio 953 de 2021

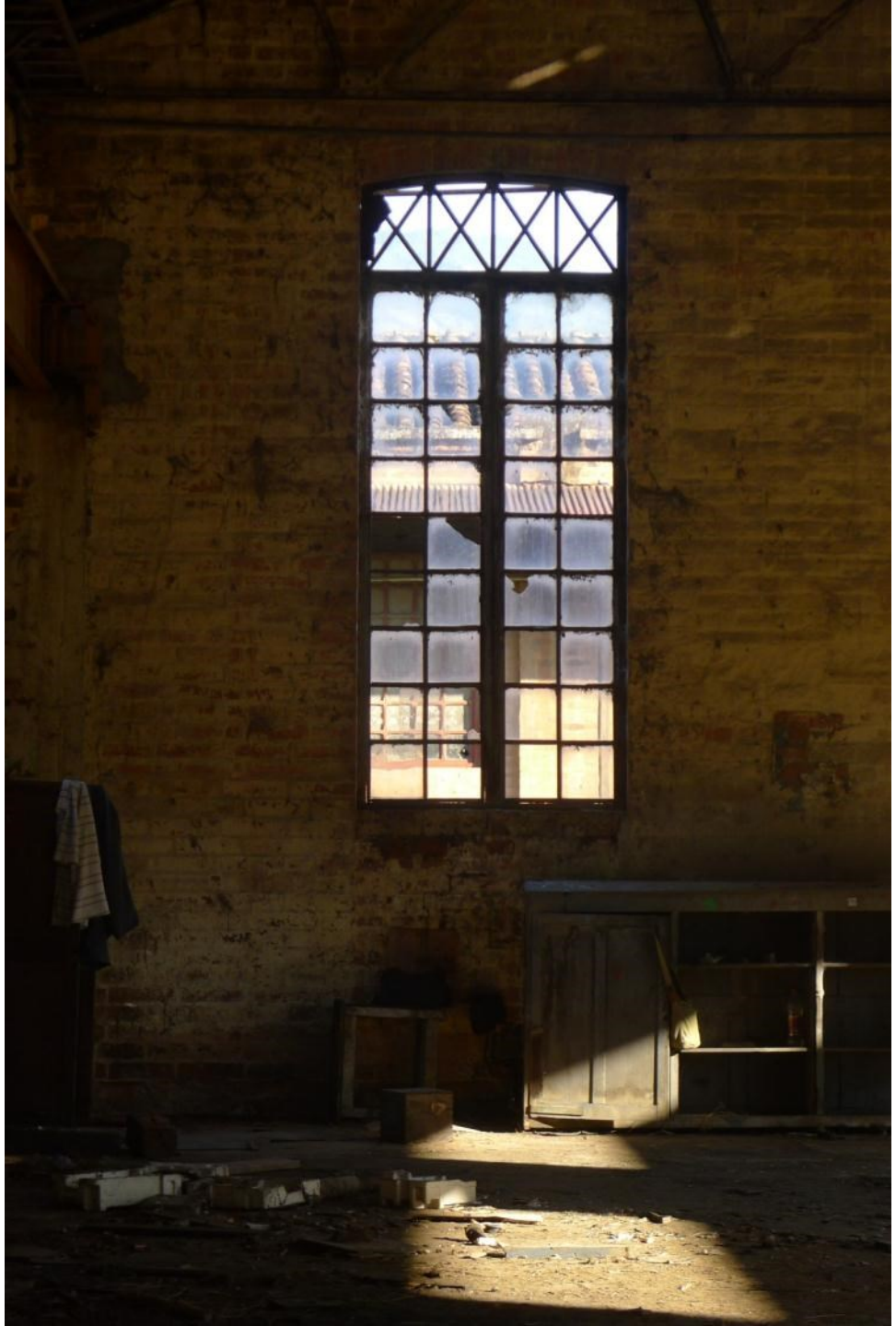
QUINTA: FORMA DE DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS DEL ÁREA METROPOLITANA VALLE DE ABURRÁ: Los recursos aportados por el Área Metropolitana del Valle de Aburrá serán desembolsados al Instituto para el Desarrollo de Antioquia –IDEA- de la siguiente manera: un primer desembolso durante el año 2021 por valor de **TRECE MIL DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS M/L ($13.200.000.000)**; un segundo desembolso durante el año 2022, por valor de **DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS M/L ($16.800.000.000)**; y un tercer desembolso durante el año 2023 por valor de **TREINTA MIL MILLONES DE PESOS M/L ($30.000.000.000),** los cuales se realizarán previa apertura de una cuenta específica para uso exclusivo de los recursos de este convenio y una vez perfeccionado el Convenio, presentado y aprobado el plan operativo, firmada el acta de inicio y una vez que EL MUNICIPIO DE BELLO haya realizado el compromiso presupuestal y/o la Contratación de los Bienes y Servicios que sean requeridos para la ejecución del Objeto del presente Convenio, además de encontrarse cumplidos los requisitos que hagan exigible su pago a favor del beneficiario final, de conformidad con el artículo 35 del Acuerdo 26 de 2020, este debe ser validado por la Supervisión designada. Ademas, el Municipio de Bello deberá allegar certificación expedida por el IDEA de la apertura de la cuenta para el manejo de los recursos, además acompañar de la factura y/o cuenta de cobro y la presentación del Plan Operativo con visto bueno de la supervisión.


1 ESTACIÓN METRO BELLO
2 PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – (PAO)
3 ESTACIÓN DE POLICIA METROPOLITANA
4 SECRETARÍA MOVILIDAD
5 PARQUE CENTRAL DEPORTIVO TULIO OSPINA
2
3
4
1
5
ARTES ESCÉNICAS
PLAZOLETA
TEATRO
OFICIOS,
ESPACIO PÚBLICO INMEDIATO
Parque de Artes y Oficios: Reforzamiento Restructural y Adecuación en las edificaciones existentes. Decreto 2358 de 2019,Capítulo III, Artículo 17 , Artículo 2.4.1.4.4
ETAPA 1 - UAU#2 Y UAU#4 TEATRO Y ARTES ESCÉNICAS
ETAPA 2

CONDICIÓN ACTUAL

TALLERES FERROCARRIL DE ANTIOQUIA


T4
T5
E1
E2
E3













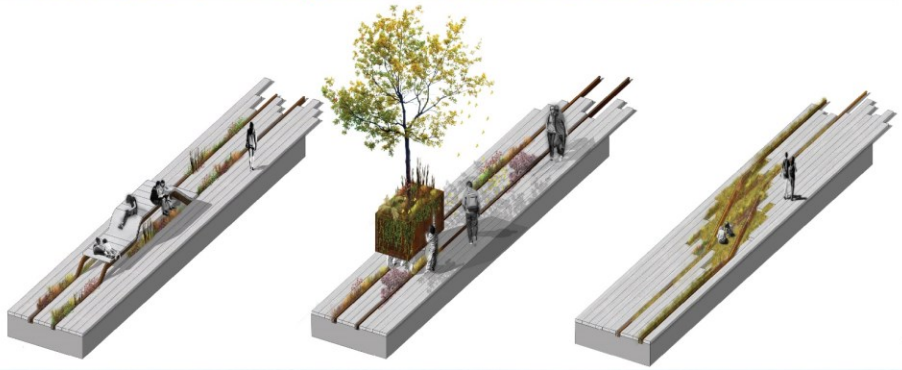
RESUMEN PROYECTO

PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ANTIGUOS TALLERES DE FERROCARRIL

PAO

PARQUE DE ARTES Y OFICIOS

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA CONCURSO 2011



El concurso plantea un proyecto como intervención en la memoria de la ciudad mediante la recuperación del antiguo Ferrocarril de Antioquia a través de dos estrategias: una urbana y una espacial.

La primera interviene por medio de la valoración y activación de los rieles, huellas del movimiento de las maquinas. La segunda lo hace potenciando la espacialidad de los vagones industriales

PROGRAMA INICIAL 2011

- Espacio público
- Zona administrativa
- Auditorio
- Talleres
- Escuela de Música
- Aulas taller
- Zona técnica

Área 13,200 m2 construidos aproximados

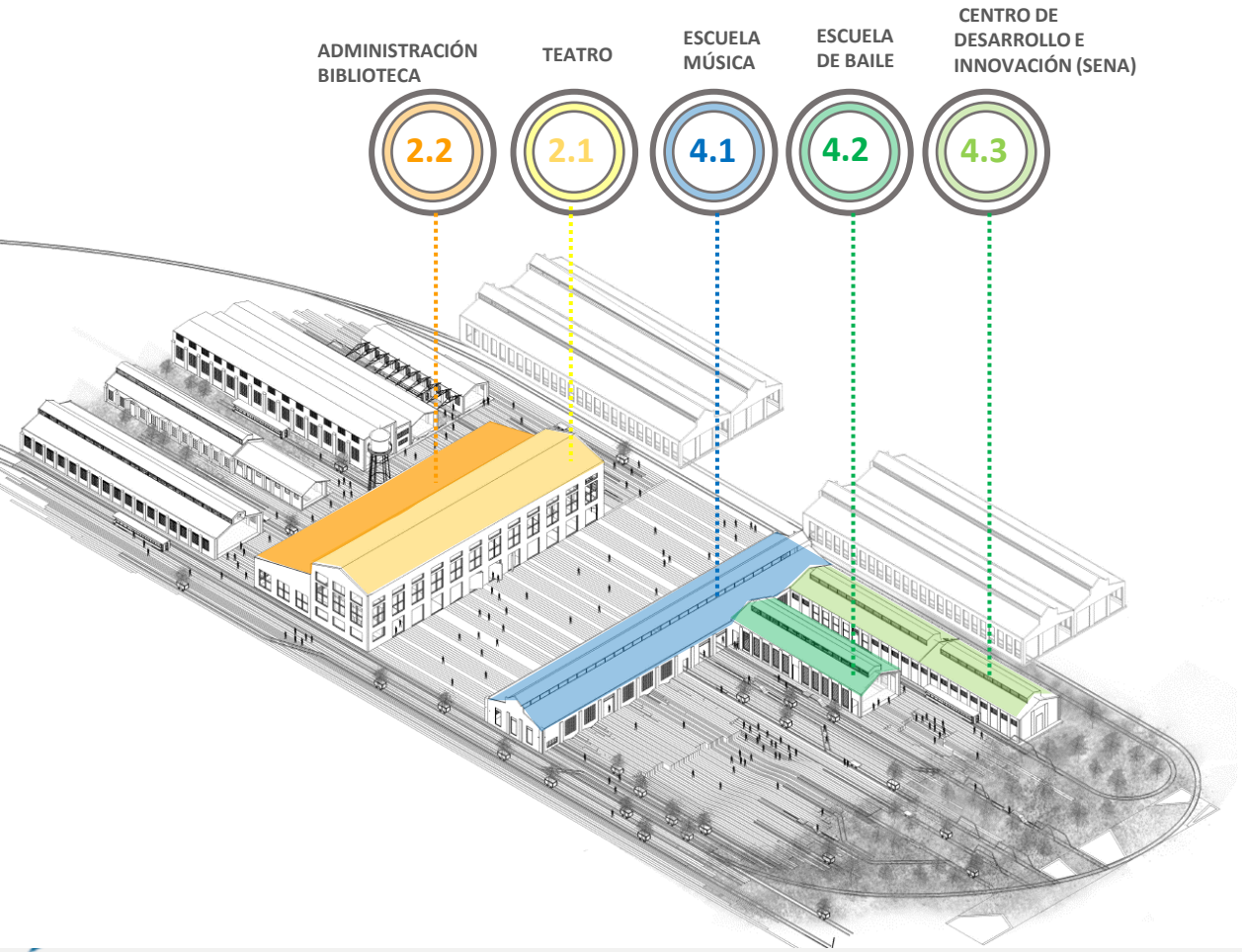






PAO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS

ACTUALIZACIÓN DISEÑOS 2020-2022

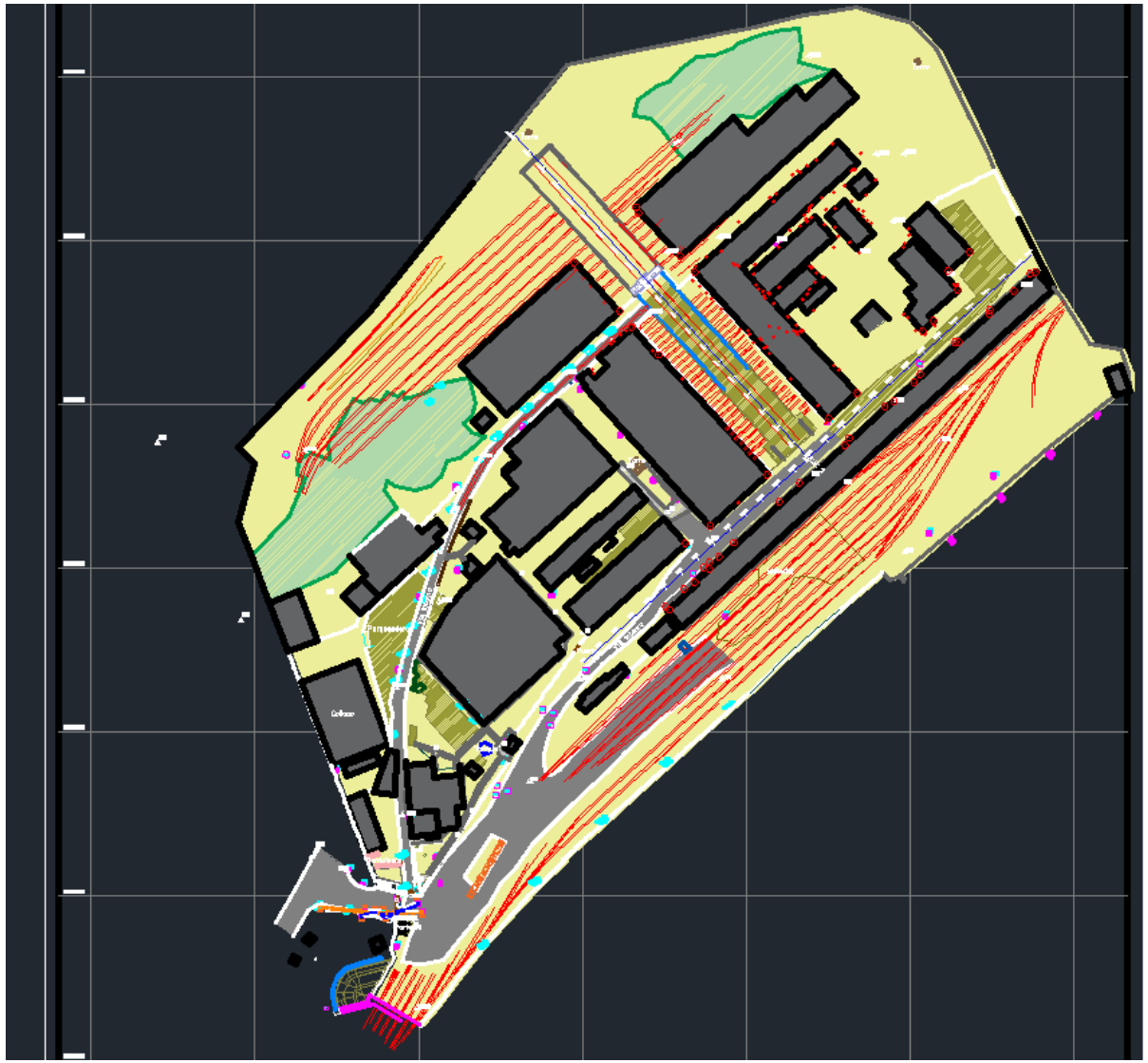


ÁREAS CONSTRUIDAS

UA2 — 3634,43 M2

UA4 — 4964,94 M2





Parque de artes y oficios:

8.599,37 m2 Construidos ETAPA 1
64953,34 m2 de espacio publico en ETAPA 1

COMPONENTE ARQUITECTÓNICO

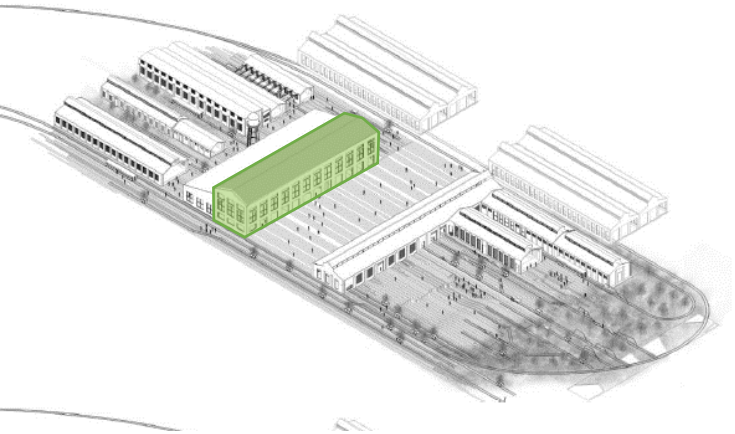

OFICIOS

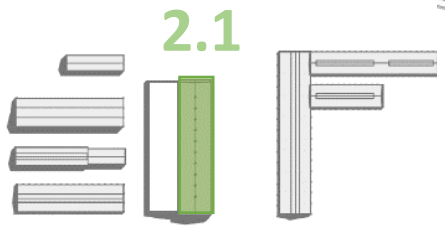


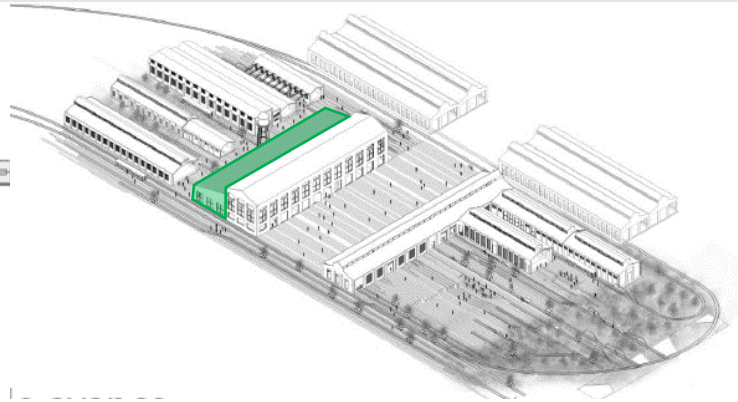


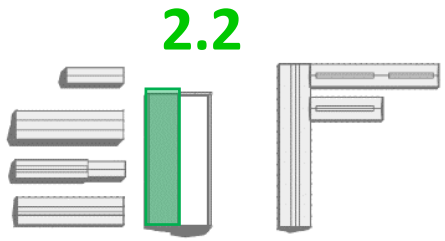
TEATRO y Administración UA#2
Reforzamiento Restructural y Adecuación en las edificaciones existentes. Decreto 2358 de 2019,Capítulo III, Artículo 17 , Artículo 2.4.1.4.4

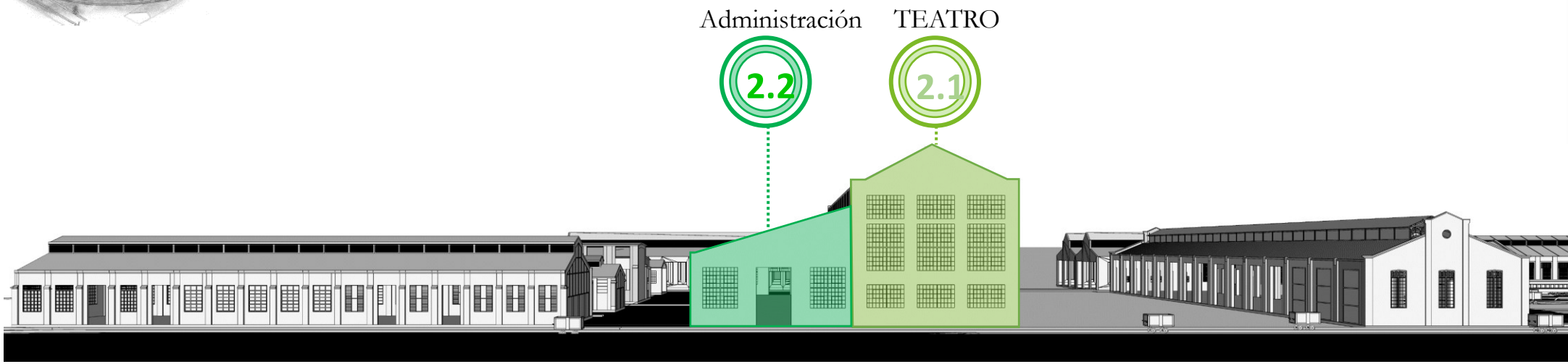
TEATRO | MATERIAL RODANTE





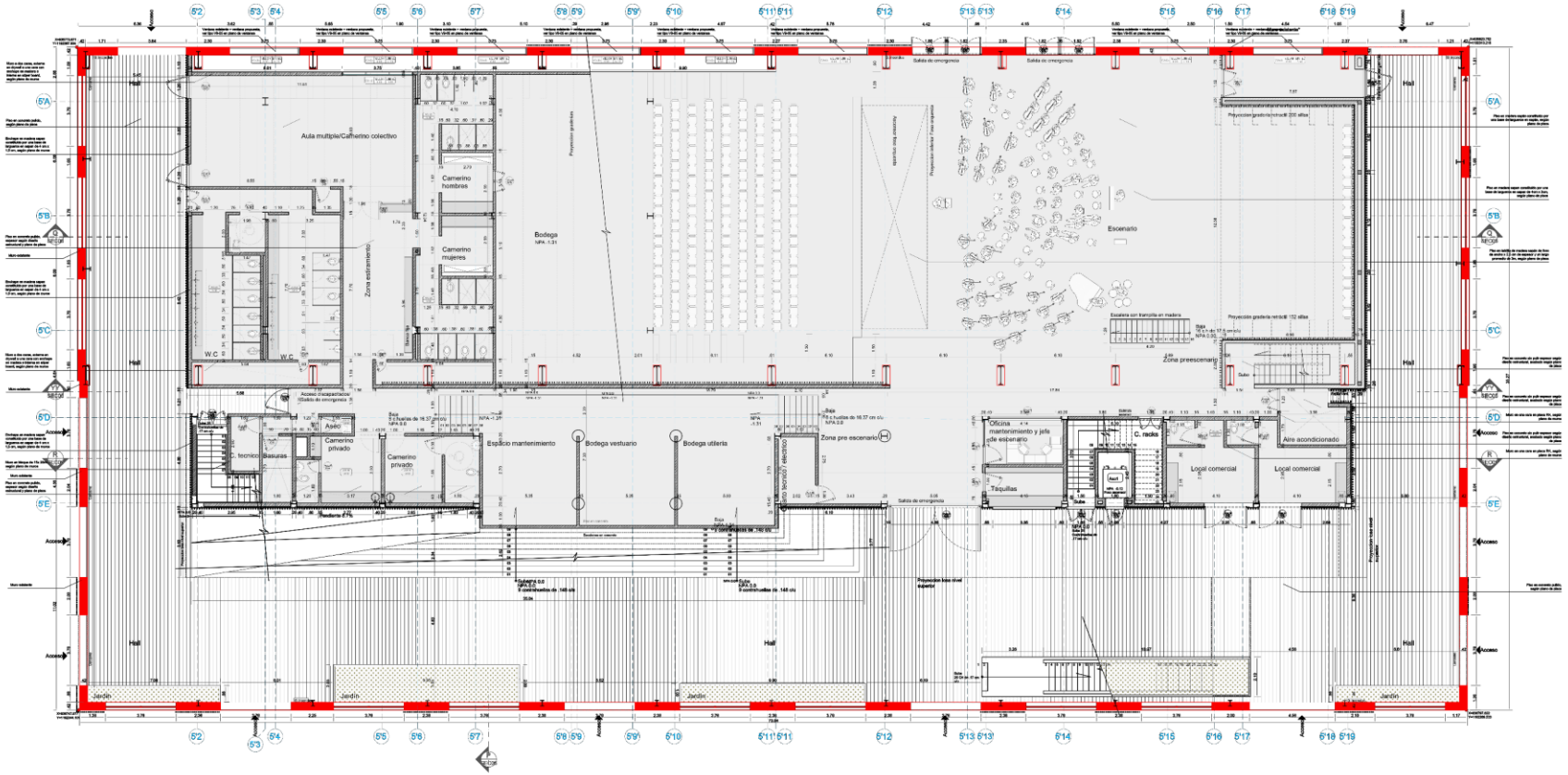






Futuro sostenible

660 espectadores en gradería fija y 200 en graderías retractiles
Foso para orquesta
Camerinos y áreas técnicas



PLANTA PRIMER NIVEL TEATRO

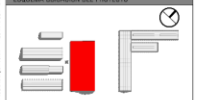
DIRECCIÓN ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
JUAN DAVID PALACIO CARDONA

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



ESQUEMA UBICACIÓN DEL PROYECTO



NOTAS IMPORTANTES

-Solicitar previa autorización de los respectivos diseñadores en caso de cambios.
-Todas las medidas están dadas en metros a menos que se indique otra unidad.
-No tomar medidas directamente sobre el plano.
-Se deberán reportar, verificar y confirmar todas las medidas durante la obra.
-En caso de diferencia con los planos de los arquitectos, prevalecen los arquitectónicos.
-Todos los planos deben ser leídos en conjunto con la memoria descriptiva y demás planos.
-Para mayor información ver planos de detalles de cada constructivo.
-Los planos arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, que se presenten para la obtención de la licencia de construcción deben ser iguales a los utilizados en la construcción de la obra, y por lo menos una copia debe permanecer en archivo de la curaduría, departamento administrativo o dependencia distrital o municipal encargada de expedir las licencias de construcción. CAPITULO A.10.2 NSR-10

REVISIONES Y MODIFICACIONES

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIBUJÓ

ARQUITECTOS DISEÑO ORIGINAL CONCURSO
ARQ. DIEGO A. RAYO MORALES
ARQ. FARHID A. MAYA RAMIREZ
ARQ. SEBASTIAN MONSALVE G
ARQ. JUAN DAVID HOYOS T
ARQ. SERGIO VALENTIN PEREZ M

ESTUDIANTES DE APOYO
EST. MARIA CAMILA HENAO
EST. MARIA CLARA TRUJILLO
EST. MALLELY CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
ARQUITECTOS AJUSTES DISEÑOS 2020-2023
ARQ. JUAN PABLO BUITRAGO
ARQ. CATALINA JARAMILLO
ARQ. FARHID MAYA RAMIREZ
ARQ. JUAN JOSÉ BOZÓN

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
INGENIEROS AJUSTES A DISEÑOS ESTRUCTURALES 2020-2023
ING. LUISA MARÍA GALLEGO
ING. ÁLVARO VÉLEZ PARRA

PROYECTO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

CONTENIDO
PLANTA GENERAL NIVEL 0.0

ESCALAS
1:100

FECHA ENTREGA PLANOS
15/10/2021

ESTADO
EN DISEÑO

ARCHIVO DE AUTOCAD
A100-2021-TEA-PLANTAS.dwg

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANOS Y PAISAJÍSTICOS

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS:
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LÍDER DE PROYECTOS:
JUAN CARLOS BARBA RIOS

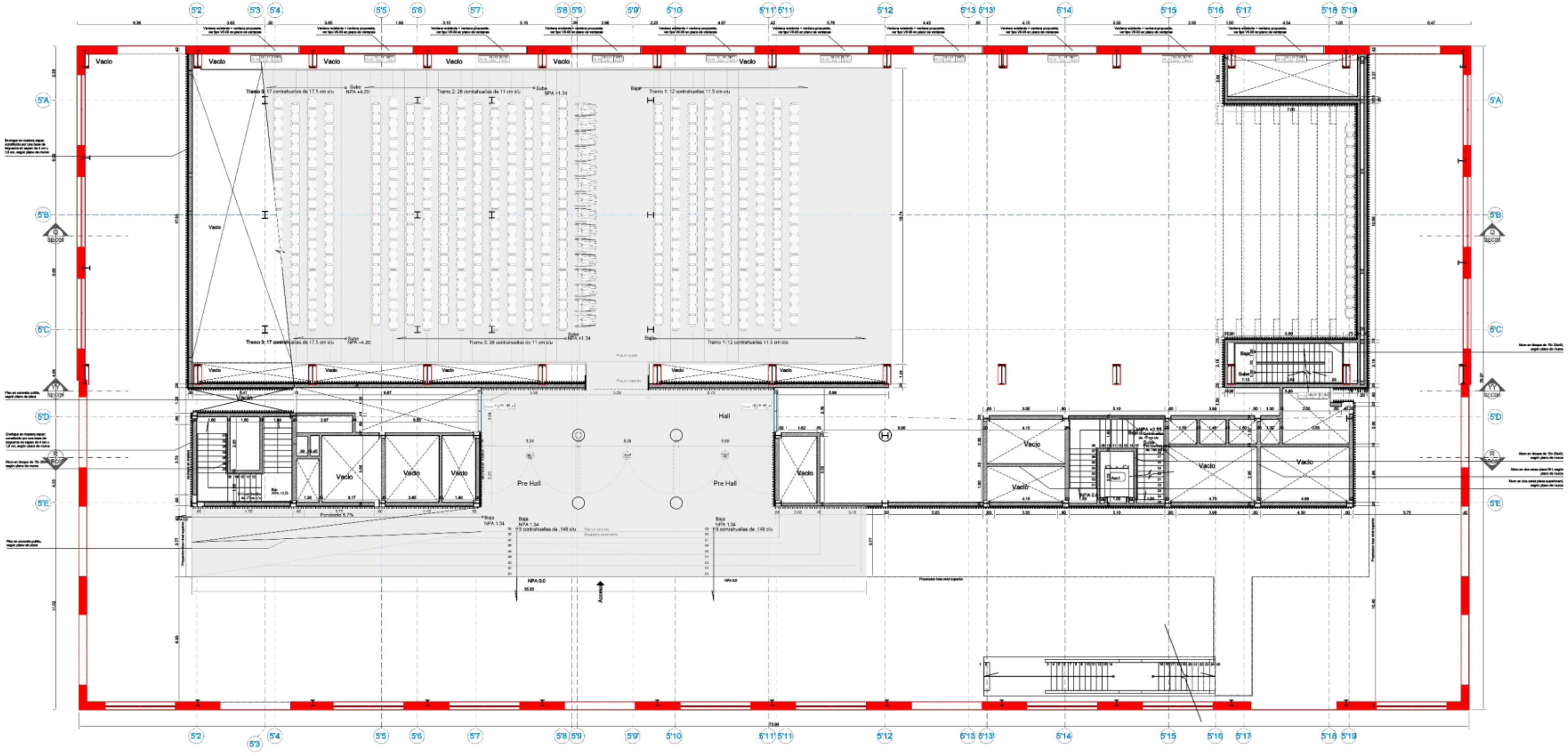
COORDINACIÓN AJUSTE DISEÑOS:
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Arq. PAULA ANDREA RESTREPO

Firma digital
Arq. CATALINA JARAMILLO DÍAZ
Matrícula Profesional No. A25102309-70262454

NÚMERO PLANO
2 DE 6

CÓDIGO PLANO
A100

Área 40 años METROPOLITANA Valle de Aburrá



PLANTA PLATAFORMA DE ACCESO AL TEATRO

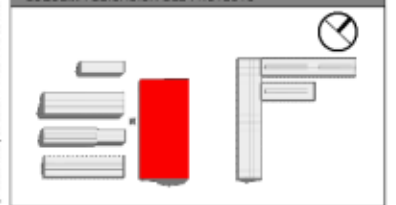
DIRECCIÓN ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
JUAN DAVID PALACIO CARDONA

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



ESQUEMA UBICACIÓN DEL PROYECTO



NOTAS IMPORTANTES

- Solicitar previa autorización de los respectivos diseñadores en caso de cambios.
- Todas las medidas están dadas en metros a menos que se indique otra unidad.
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- Se deberán replantear, verificar y confrontar todas las medidas durante la obra.
- En caso de diferencia con los planos de los asesores, priman los arquitectónicos.
- Anular plano de entregas anteriores a la fecha de impresión de este último plano.
- Para mayor información ver planos de detalles de cada contratista.
- Los planos arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, que se presenten para la obtención de la licencia de construcción deben ser iguales a los utilizados en la construcción de la obra, y por lo menos una copia debe permanecer en archivo de la Curaduría, departamento administrativo o dependencia distrital o municipal encargada de expedir las licencias de construcción. CAPÍTULO A.15.2 NSR-10

REVISIONES Y MODIFICACIONES

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIBUJÓ

ARQUITECTOS DISEÑO ORIGINAL CONCURSO
ARQ. DIEGO A. RAYO MORALES
ARQ. FARHID A. MAYA RAMIREZ
ARQ. SEBASTIAN MONSALVE G
ARQ. JUAN DAVID HOYOS T
ARQ. SERGIO VALENTIN PEREZ M

ESTUDIANTES DE APOYO
EST. MARIA CAMILA HENAO
EST. MARIA CLARA TRUJILLO
EST. MALLELY CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
ARQUITECTOS AJUSTES DISEÑOS 2020-2023
ARQ. JUAN PABLO BUITRAGO
ARQ. CATALINA JARAMILLO
ARQ. FARHID MAYA RAMIREZ
ARQ. JUAN JOSÉ BOZÓN

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
INGENIEROS AJUSTES A DISEÑOS ESTRUCTURALES 2020-2023
ING. LUISA MARÍA GALLEGO
ING. ÁLVARO VÉLEZ PARRA

PROYECTO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

CONTENIDO
PLANTA GENERAL NIVEL +1.34m

ESCALAS
1:100

FECHA ENTREGA PLANOS
15/10/2021

ESTADO
EN DISEÑO

ARCHIVO DE AUTOCAD
A100-2021-TEA-PLANTAS.dwg

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANOS Y PAISAJÍSTICOS

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS:
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LÍDER DE PROYECTOS:
JUAN CARLOS BARBA RIOS

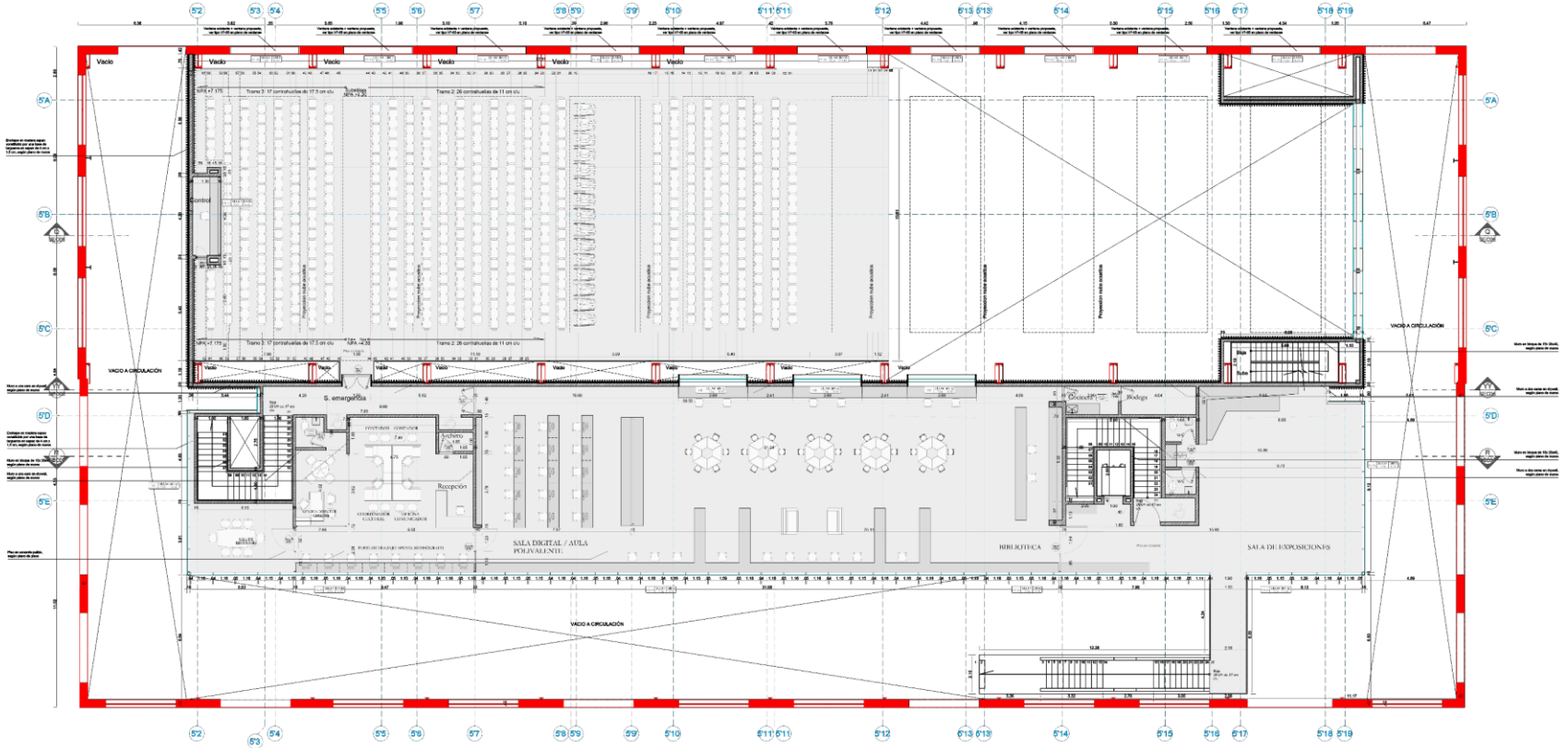
COORDINACIÓN AJUSTE DISEÑOS:
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Arq. PAULA ANDREA RESTREPO

Firma digital
Arq. CATALINA JARAMILLO DÍAZ
Matrícula Profesional No. A051022009-1128266148

NÚMERO PLANO
3 DE 6

CÓDIGO PLANO
A100

ESTÁ PROHIBIDA LA COPIA, PUBLICACIÓN, DIFUSIÓN Y PRÉSTAMO DE ARCHIVOS Y PLANOS SIN AUTORIZACIÓN DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ



PLANTA PRIMER NIVEL ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
JUAN DAVID PALACIO CARDONA

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



ESQUEMA UBICACIÓN DEL PROYECTO



NOTAS IMPORTANTES

-Solicitar prueva anticipada de los respectivos diseñadores en caso de cambios.
-Todas las medidas están dadas en metros a menos que se indique otra unidad.
-No tomar medidas directamente sobre el plano.
-Se deberán reportar, verificar y confirmar todas las medidas durante la obra.
-En caso de diferencia con los planos de los otros diseñadores arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, prevalecen los arquitectónicos.
-Para mayor información ver planos de detalles de cada contratista.
-Los planos arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, que se presenten para la obtención de la licencia de construcción deben ser iguales a los utilizados en la construcción de la obra, y por lo menos una copia debe permanecer en archivo de la curaduría, departamento administrativo o dependencia distrital o municipal encargada de expedir las licencias de construcción. CAPÍTULO 4 ITS 2 MSR-10

REVISIONES Y MODIFICACIONES

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIBUJÓ

ARQUITECTOS DISEÑO ORIGINAL CONCURSO
ARQ. DIEGO A. RAYO MORALES
ARQ. FARHID A. MAYA RAMIREZ
ARQ. SEBASTIAN MONSALVE G
ARQ. JUAN DAVID HOYOS T
ARQ. SERGIO VALENTIN PEREZ M

ESTUDIANTES DE APOYO
EST. MARIA CAMILA HENAO
EST. MARIA CLARA TRUJILLO
EST. MALLELY CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
ARQUITECTOS AJUSTES DISEÑOS 2020-2023
ARQ. JUAN PABLO BUITRAGO
ARQ. CATALINA JARAMILLO
ARQ. FARHID MAYA RAMIREZ
ARQ. JUAN JOSÉ BOZÓN

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
INGENIEROS AJUSTES A DISEÑOS ESTRUCTURALES 2020-2023
ING. LUISA MARÍA GALLEGO
ING. ÁLVARO VÉLEZ PARRA

PROYECTO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

CONTENIDO
PLANTA GENERAL NIVEL +4.20m

ESCALAS
1:100

FECHA ENTREGA PLANOS
15/10/2021

ESTADO
EN DISEÑO

ARCHIVO DE AUTOCAD
A100-2021-TEA-PLANTAS.dwg

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANOS Y PAISAJÍSTICOS

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS:
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LÍDER DE PROYECTOS:
JUAN CARLOS BARBA RIOS

COORDINACIÓN AJUSTE DISEÑOS:
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Arq. PAULA ANDREA RESTREPO

Firma digital
Arq. CATALINA JARAMILLO DÍAZ
Matrícula Profesional No. A25102009-102826416

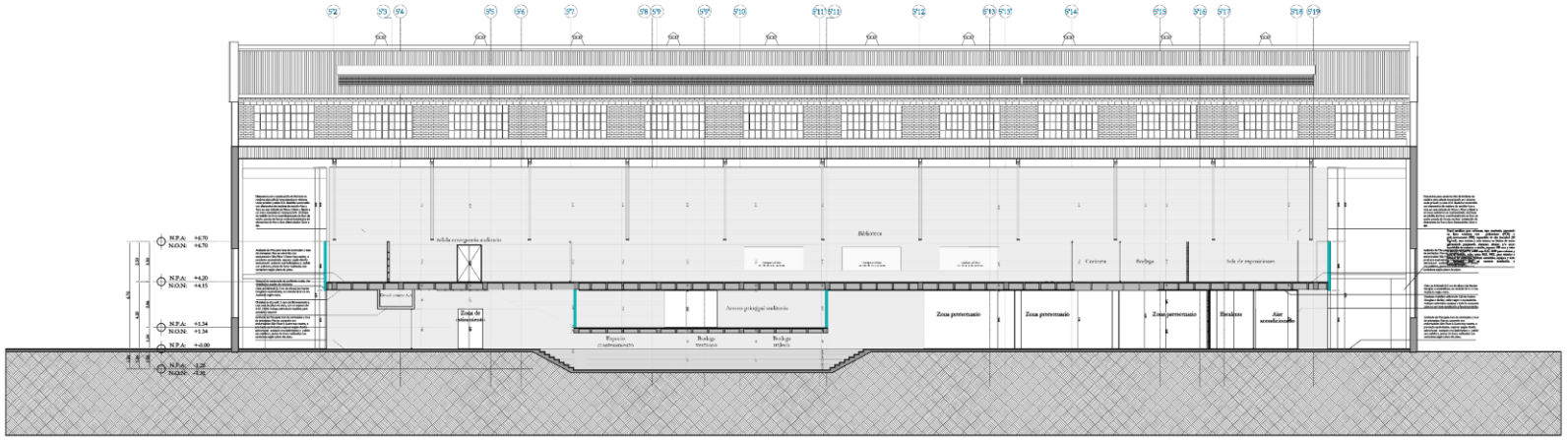
NÚMERO PLANO
4 DE 6

CÓDIGO PLANO
A100

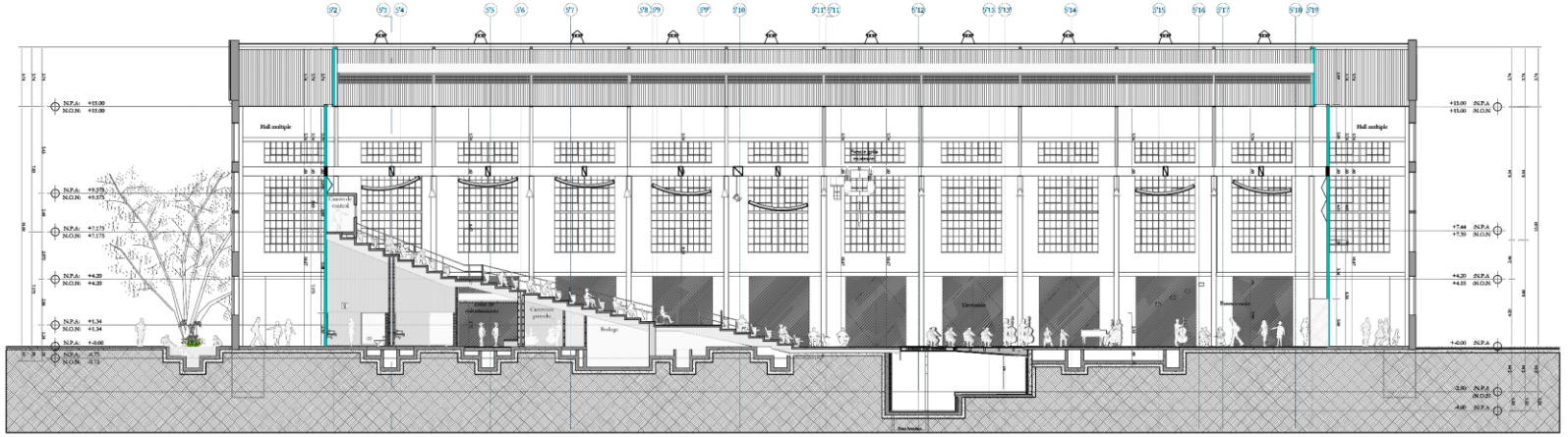
Área 40 años METROPOLITANA Valle de Aburrá

2.1

TEATRO
especializado en música.



SECCION Y-Y
Esc 1:125



SECCION Q-Q
Esc 1:125

DIRECCIÓN ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
JUAN DAVID PALACIO CARDONA

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



ESQUEMA UBICACIÓN DEL PROYECTO



NOTAS IMPORTANTES

- Solicitar previa autorización de los respectivos diseñadores en caso de cambios.
- Todas las medidas están dadas en metros a menos que se indique otra unidad.
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- Se deberán reportar, verificar y confirmar todas las medidas durante la obra.
- En caso de diferencia con los planos de los arquitectos, prima los arquitectónicos.
- Para mayor información ver planos de detalles de cada especialidad.
- Para mayor información ver planos de detalles de cada carpintería.
- Los planos arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, que se presenten para la obtención de la licencia de construcción deben ser iguales a los utilizados en la construcción de la obra, por lo menos una copia debe permanecer en archivo de la curaduría, departamento administrativo o dependencia distrital o municipal encargada de expedir las licencias de construcción CAPÍTULO A.15.2 NSR-10

REVISIONES Y MODIFICACIONES

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIBUJÓ

ARQUITECTOS DISEÑO ORIGINAL CONCURSO
ARQ. DIEGO A. RAYO MORALES
ARQ. FARHID A. MAYA RAMIREZ
ARQ. SEBASTIAN MONSALVE G
ARQ. JUAN DAVID HOYOS T
ARQ. SERGIO VALENTIN PEREZ M

ESTUDIANTES DE APOYO
EST. MARIA CAMILA HENAO
EST. MARIA CLARA TRUJILLO
EST. MALLELY CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
ARQUITECTOS AJUSTES DISEÑOS 2020-2023
ARQ. JUAN PABLO BUITRAGO
ARQ. CATALINA JARAMILLO
ARQ. FARHID MAYA RAMIREZ
ARQ. JUAN JOSÉ BOZÓN

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
INGENIEROS AJUSTES A DISEÑOS ESTRUCTURALES 2020-2023
ING. LUISA MARÍA GALLEGO
ING. ÁLVARO VÉLEZ PARRA

PROYECTO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

CONTENIDO
SECCIONES Y-Y, Q-Q

ESCALAS
INDICADAS

FECHA ENTREGA PLANOS
15/10/2021

ESTADO
EN DISEÑO

ARCHIVO DE AUTOCAD
A200-2021-TEA-SECCIONES.dwg

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANOS Y PAISAJÍSTICOS

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS:
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LÍDER DE PROYECTOS:
JUAN CARLOS BARBA RIOS

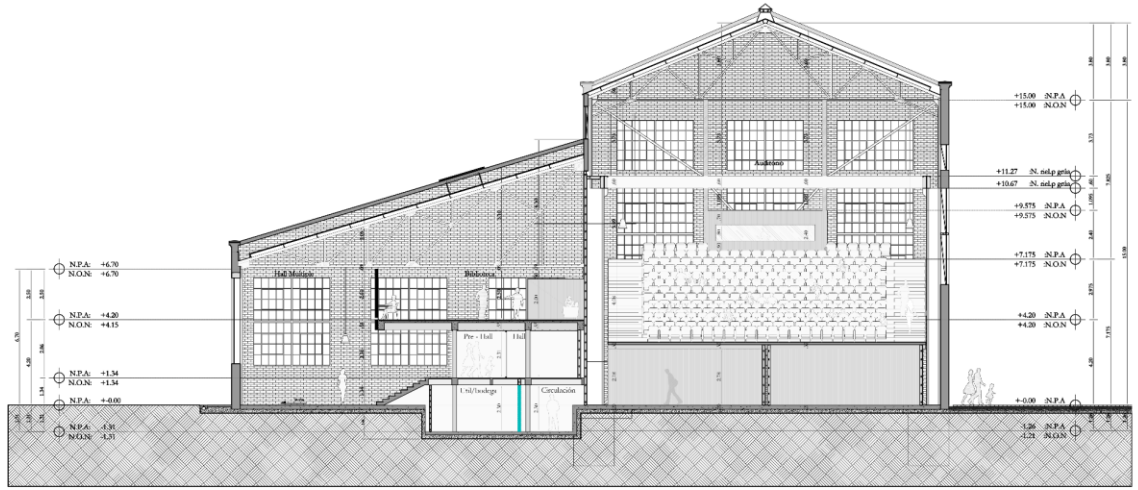
COORDINACIÓN AJUSTE DISEÑOS:
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Arq. PAULA ANDREA RESTREPO

Firma digital
Arq. CATALINA JARAMILLO DÍAZ
Matrícula Profesional No. A25102009-70262614-0

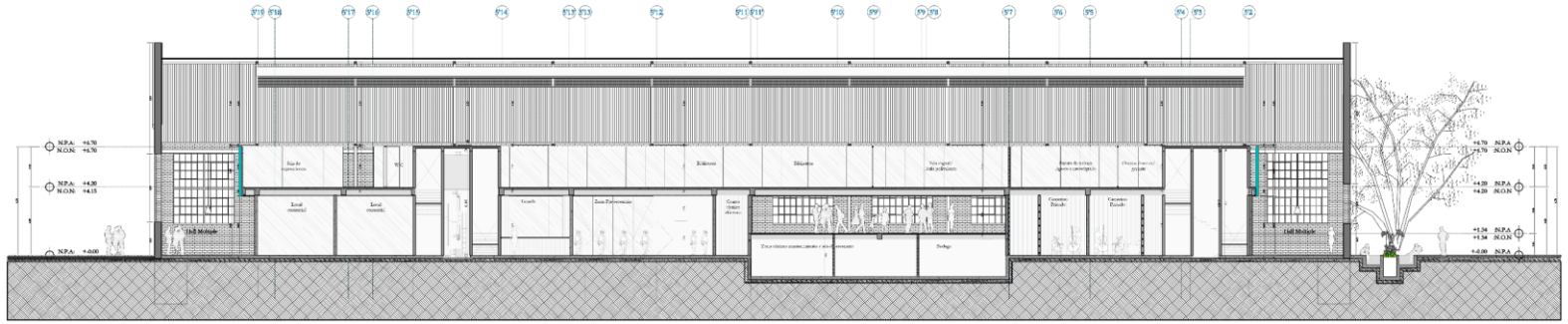
NÚMERO PLANO
1 DE 2

CÓDIGO PLANO
A200

Área 40 años METROPOLITANA Valle de Aburrá



SECCION P-P
Esc 1:100



SECCION R-R
Esc 1:125

DIRECCIÓN ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
JUAN DAVID PALACIO CARDONA

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



ESQUEMA UBICACIÓN DEL PROYECTO



NOTAS IMPORTANTES

- Solicitar prueba arboración de los respectivos diseñadores en caso de cambios.
- Todas las medidas están dadas en metros a menos que se indique otra unidad.
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- Se deberán reportar, verificar y confirmar todas las medidas durante la obra.
- En caso de diferencia con los planos de los arquitectos, prevalecen los arquitectónicos.
- Los detalles constructivos no son a escala de impresión de los planos.
- Para mayor información ver planos de detalles de cada constructivo.
- Los planos arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, que se presenten para la obtención de la licencia de construcción deben ser iguales a los utilizados en la construcción de la obra, y por lo menos una copia debe permanecer en archivo de la curaduría, departamento administrativo o dependencia distrital o municipal encargada de expedir las licencias de construcción. CAPÍTULO II.15.2. MSR-10

REVISIONES Y MODIFICACIONES

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIBUJÓ

ARQUITECTOS DISEÑO ORIGINAL CONCURSO
ARQ. DIEGO A. RAYO MORALES
ARQ. FARHID A. MAYA RAMIREZ
ARQ. SEBASTIAN MONSALVE G
ARQ. JUAN DAVID HOYOS T
ARQ. SERGIO VALENTIN PEREZ M

ESTUDIANTES DE APOYO
EST. MARIA CAMILA HENAO
EST. MARIA CLARA TRUJILLO
EST. MALLELY CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
ARQUITECTOS AJUSTES DISEÑOS 2020-2023
ARQ. JUAN PABLO BUITRAGO
ARQ. CATALINA JARAMILLO
ARQ. FARHID MAYA RAMIREZ
ARQ. JUAN JOSÉ BOZÓN

ÁRCA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
INGENIEROS AJUSTES A DISEÑOS ESTRUCTURALES 2020-2023
ING. LUISA MARÍA GALLEGO
ING. ÁLVARO VÉLEZ PARRA

PROYECTO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

CONTENIDO
SECCIONES P-P, R-R

ESCALAS
INDICADAS

FECHA ENTREGA PLANOS
15/10/2021

ESTADO
EN DISEÑO

ARCHIVO DE AUTOCAD
A200-2021-TEA-SECCIONES.dwg

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANOS Y PAISAJÍSTICOS

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS:
MARIA CAMILA SALCEDO SOTO

LÍDER DE PROYECTOS:
JUAN CARLOS BARBA RIOS

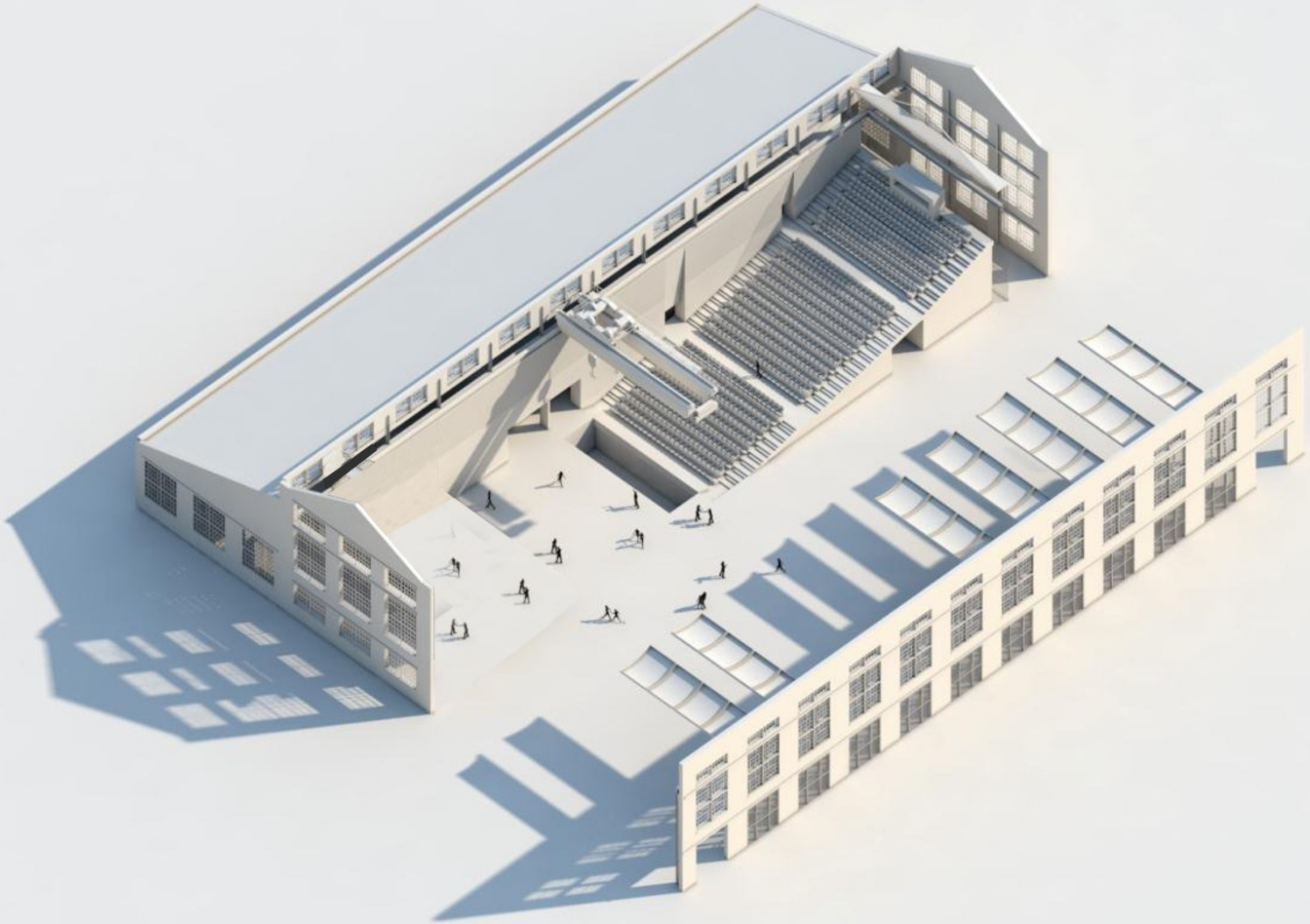
COORDINACIÓN AJUSTE DISEÑOS:
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Arq. PAULA ANDREA RESTREPO

Firma digital
Arq. CATALINA JARAMILLO DÍAZ
Matrícula Profesional No. A25102009-70262616-S

NÚMERO PLANO
2 DE 2

CÓDIGO PLANO
A200

ESTE PROYECTO ES COPIA, PUBLICACIÓN, DIVISIÓN Y PRÉSTAMO DE ARCHIVOS Y PLANOS SIN AUTORIZACIÓN DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ / Calle 51 No. 52A-31 - Conmutador 385 60 00 - Fax 262 3191



2.1
TEATRO
especializado en música.

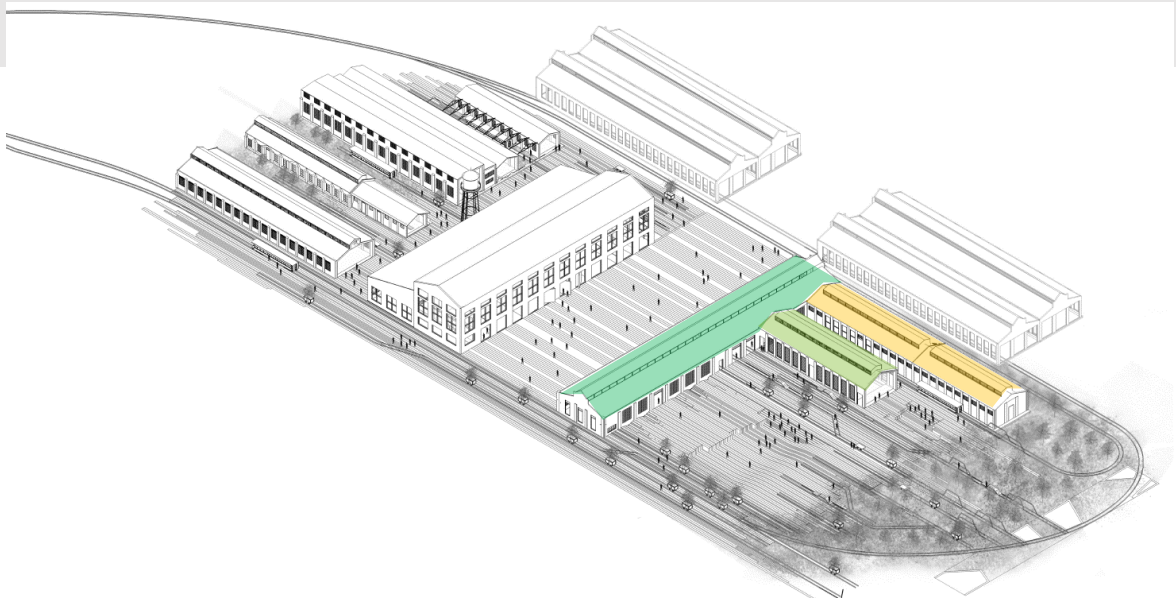


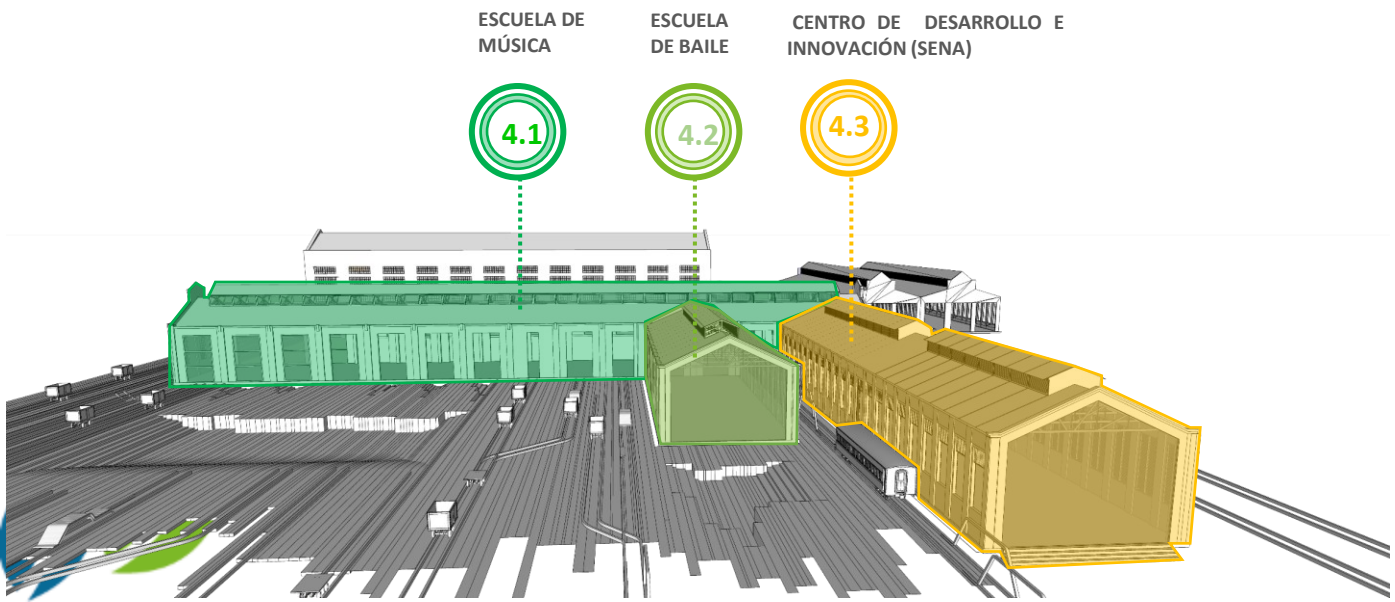


ARTES ESCÉNICAS UAU#4
Reforzamiento Restructural y Adecuación en las edificaciones existentes. Decreto 2358 de 2019,Capítulo III, Artículo 17 , Artículo 2.4.1.4.4

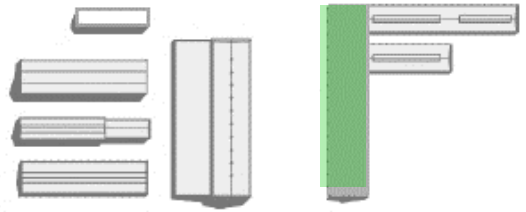
Parque de Artes y Oficios: intervención en las edificaciones existentes: UA4

ARTES ESCÉNICAS

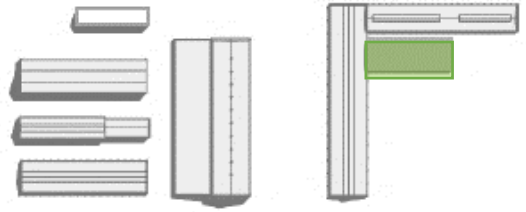




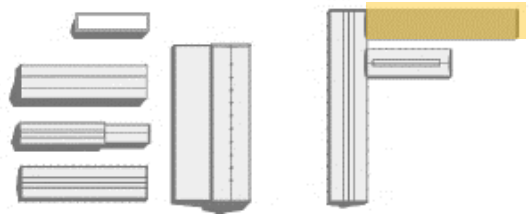
4.1

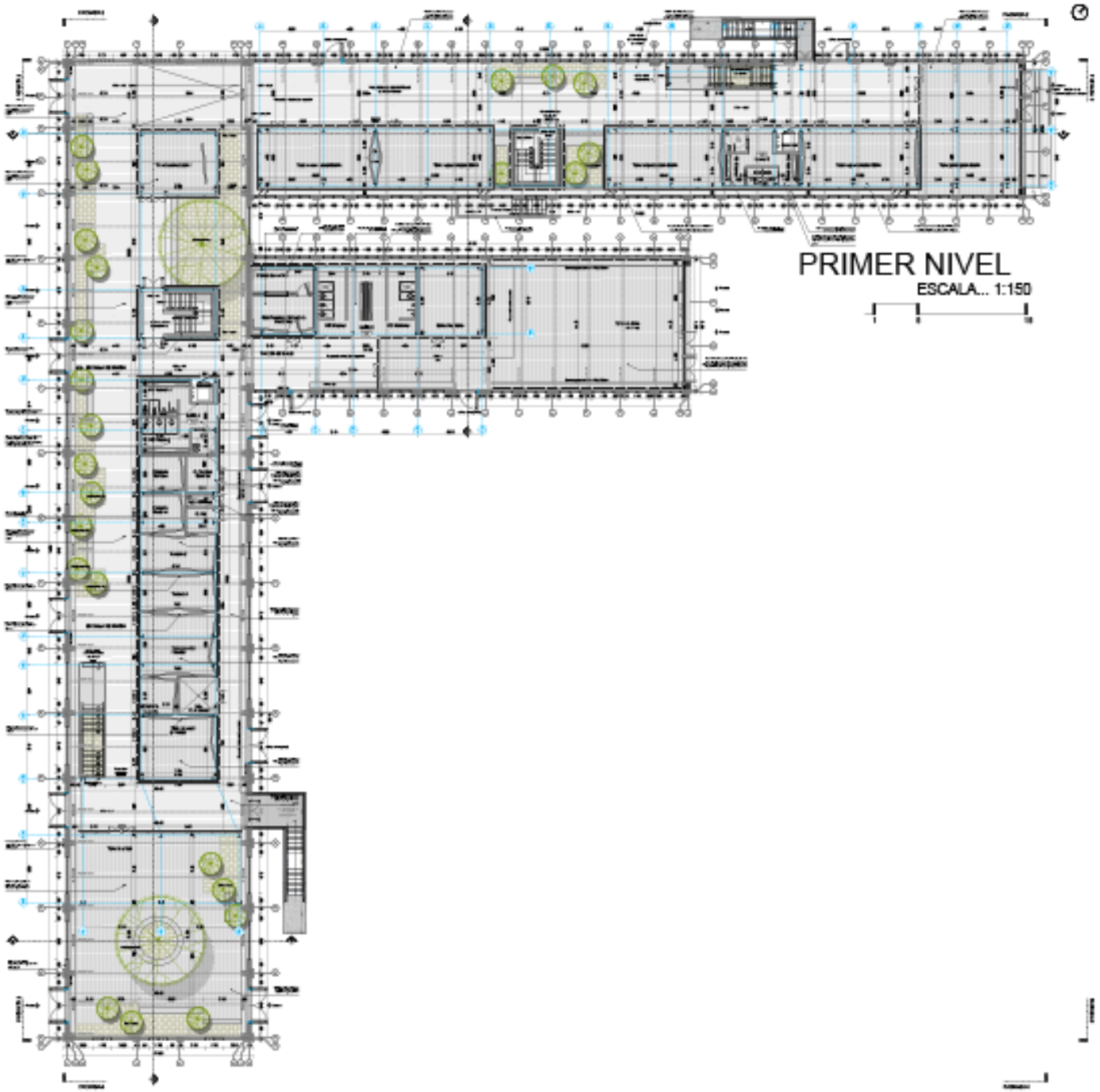


4.2



4.3





PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

PLANTA DE PRIMER NIVEL
ARTES ESCÉNICAS

INDICADAS

10/05/2022

Ejecución

5 DE 61

U834-0100



SEGUNDO NIVEL

ESCALA... 1:150

PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

PLANTA DE SEGUNDO NIVEL
ARTES ESCÉNICAS

INICIADAS

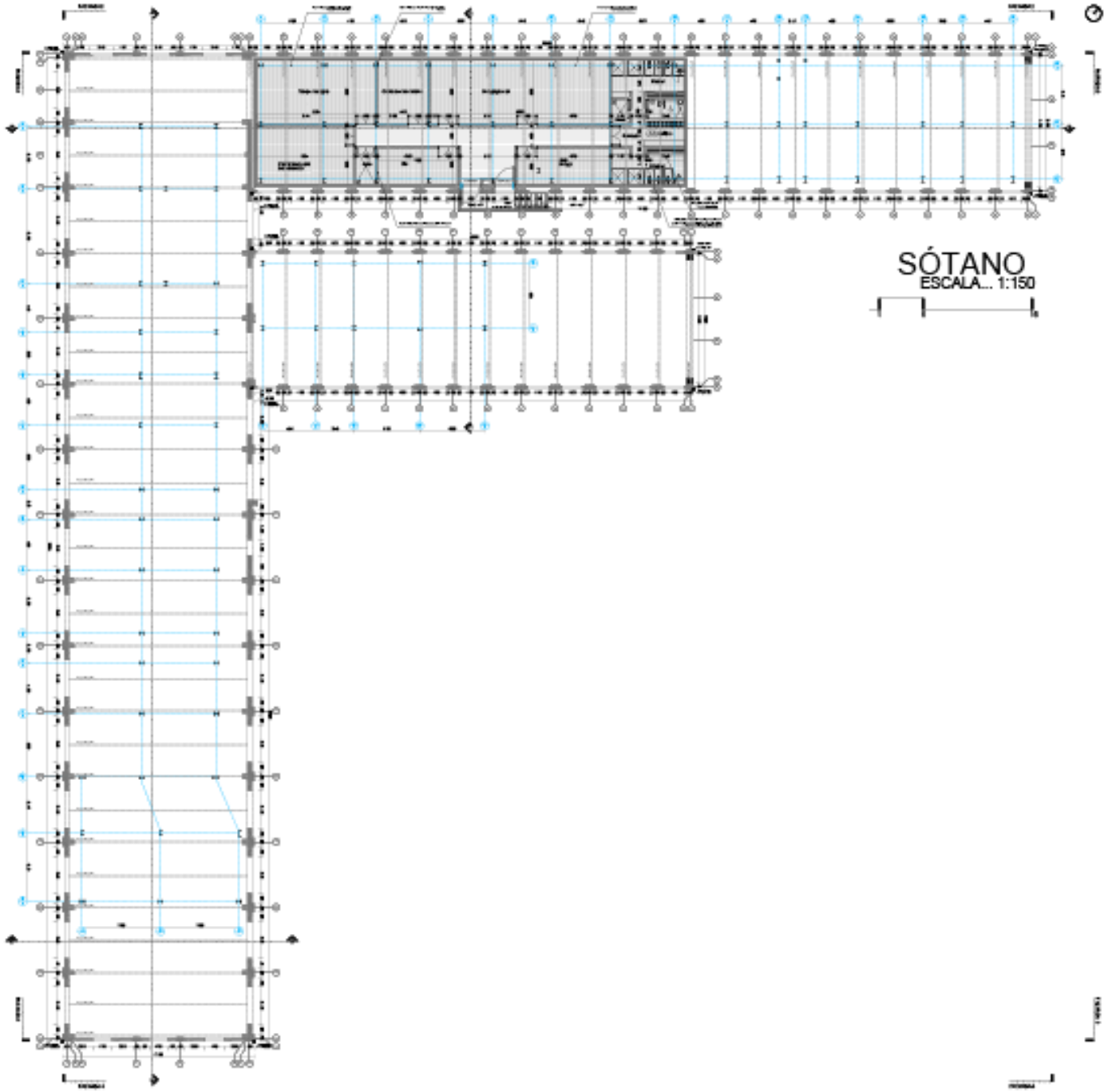
10/03/2022

Emisión

4 DE 61

U034-0100

Área 40 años METROPOLITANA Valle de Aburrá



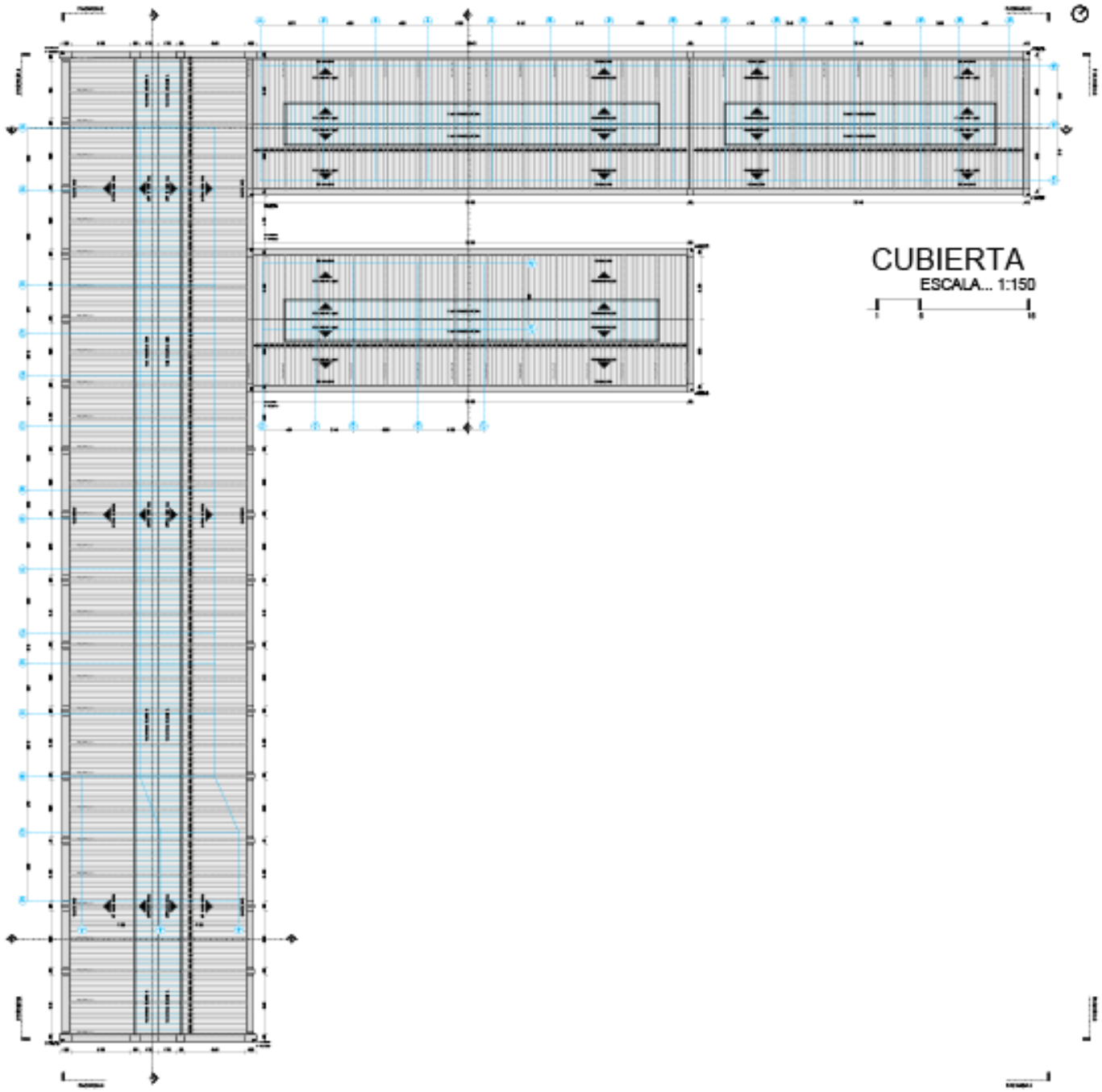
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

PLANTA DE SÓTANO
ARTES ESCÉNICAS

INDICADAS

2 DE 61

U&M-0100



CUBIERTA

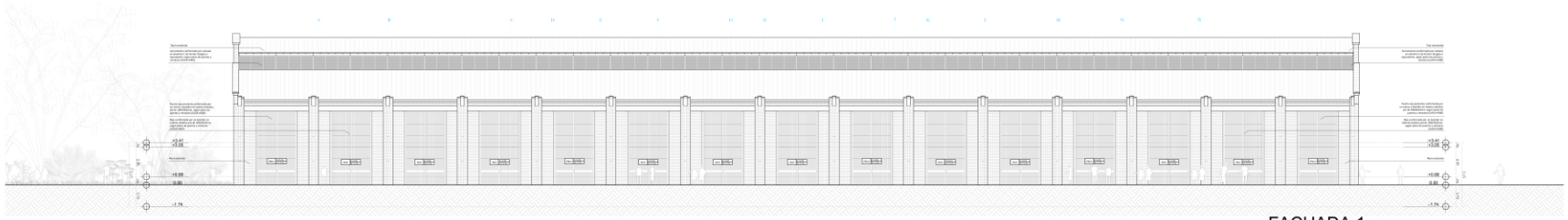
ESCALA... 1:150

PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

PLANTA DE CUBIERTA
ARTES ESCÉNICAS

INDICADAS

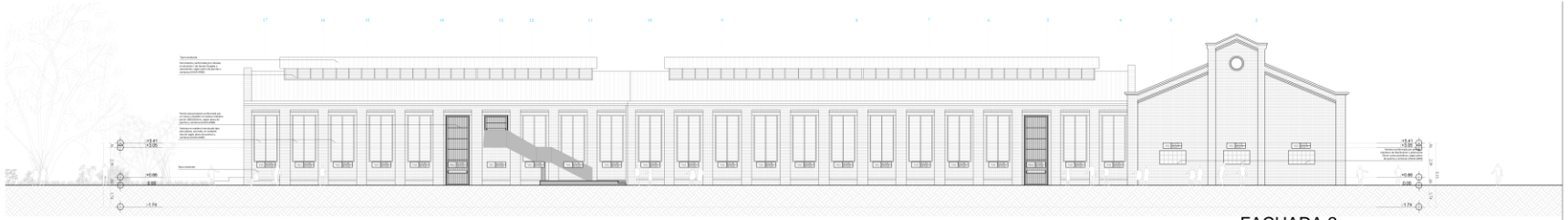
Área Metropolitana Valle de Aburrá 40 años



FACHADA 1

ESCALA... 1:150

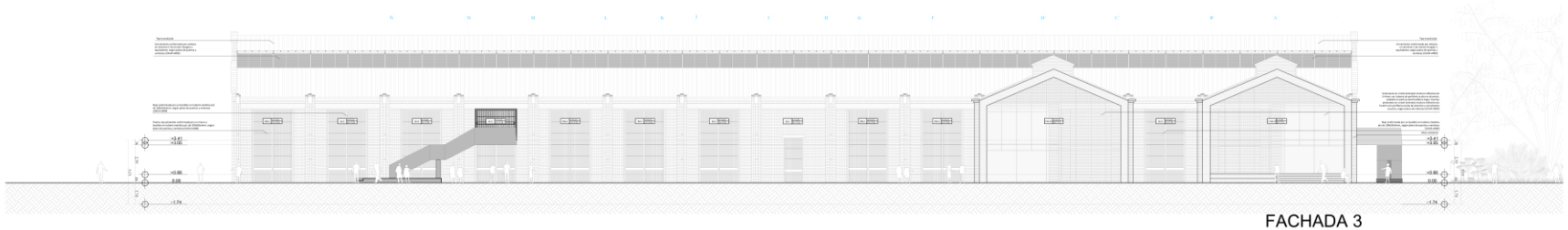
1 5 15



FACHADA 2

ESCALA... 1:150

1 5 15



FACHADA 3

ESCALA... 1:150

1 5 15



FACHADA 4

ESCALA... 1:150

1 5 15

DIRECCIÓN ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
JUAN DAVID PALACIO CARDONA

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS
MARÍA CAMILA SALCEDO SOTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO



ESQUEMA UBICACIÓN DEL PROYECTO



NOTAS IMPORTANTES

- Solicitar previa autorización de los respectivos diseñadores en caso de cambios.
- Todas las medidas están dadas en metros y tienen que ser indicar otra unidad.
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- Se deberán reportar, verificar y confrontar todas las medidas durante la obra.
- En caso de diferencias con los planos de los asesores, primarán los arquitectónicos.
- Los detalles constructivos primarán sobre las escalas de los mismos planos.
- Para mayor información ver planos de detalles de cada contratista.
- Los planos arquitectónicos, estructurales y de elementos no estructurales, que se presenten para la obtención de la licencia de construcción deben ser ajustados a los utilizados en la construcción de la obra, y por lo menos una copia debe permanecer en archivo de la curaduría, departamento administrativo o dependencia distrital o municipal encargada de expedir las licencias de construcción. CAPÍTULO 6 ITU 2 NSR-10

REVISIONES Y MODIFICACIONES

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN	DIBUJÓ

ARQUITECTOS DISEÑO ORIGINAL CONCURSO
ARQ. DIEGO A. RAYO MORALES
ARQ. FARHID A. MAYA RAMÍREZ
ARQ. SEBASTIAN MONSALVE O.
ARQ. JUAN DAVID HOYOS T.
ARQ. SERGIO VALENTÍN PÉREZ M.

ESTUDIANTES DE APOYO
EST. MARÍA CAMILA HENAO
EST. MARÍA CLARA TRUJILLO
EST. MALLELY CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
ARQUITECTOS AJUSTES DISEÑOS 2020-2023
ARQ. JUAN PABLO BUITRAGO
ARQ. CATALINA JARAMILLO
ARQ. FARHID MAYA RAMÍREZ
DEL. ANA MARÍA PATIÑO CANO

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ
INGENIEROS AJUSTES A DISEÑOS ESTRUCTURALES 2020-2023
ING. LUISA MARÍA GALLEGO
ING. ÁLVARO VÉLEZ PARRA

PROYECTO
PARQUE DE ARTES Y OFICIOS- PAO

CONTENIDO
FACHADAS ARTES ESCÉNICAS

ESCALAS
INDICADAS

FECHA ENTREGA PLANOS
10/03/2022

ESTADO
EN DISEÑO

ARCHIVO DE AUTOCAD
UAU4--A300-2021-ART-FACHADAS.dwg

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANOS Y PAISAJÍSTICOS

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS:
MARÍA CAMILA SALCEDO SOTO

LÍDER DE PROYECTOS:
JUAN CARLOS BARRA RIOS

COORDINACIÓN AJUSTE DISEÑOS:
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ARQ. PAULA ANDREA RESTREPO

Firma
ARQ. CATALINA JARAMILLO DÍAZ
Matrícula Profesional No. A05182009-110826478

NÚMERO PLANO
25 DE 61

CÓDIGO PLANO
UAU4-A300



Imagen proyectual Interior escuela de oficios. Espacios para el encuentro.

Futuro sostenible

COMPONENTE AMBIENTAL


836780
836800
836820
836840
836860
836880
836900
1192500
1192480
1192460
1192440
1192420
1192400
1192380
1192360
1192340
1192320
1192300
1192280

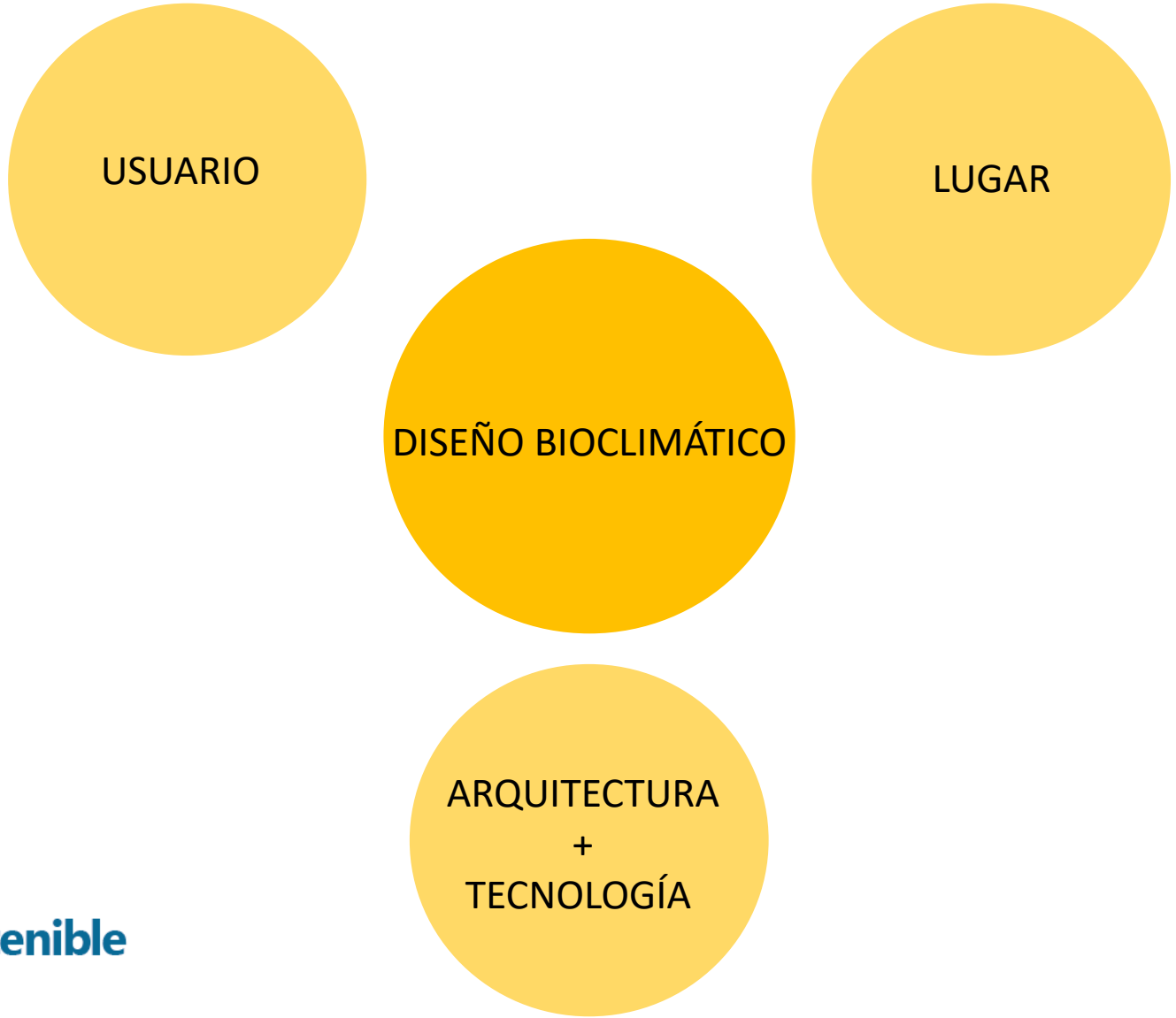
Objeto	Inventario Campo	Nombre Común	Nombre Científico	Longitud	Latitud	X	Y
0	5	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551923	6.333093	836846.167	1192304.84
1	8	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.552526	6.333643	836779.564	1192365.91
2	9	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.552521	6.333627	836780.121	1192364.11
3	10	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552447	6.333748	836788.321	1192377.54
4	11	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552436	6.33376	836789.564	1192378.82
5	12	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.55241	6.333789	836792.421	1192382
6	13	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.55239	6.333804	836794.692	1192383.72
7	14	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552357	6.333828	836798.4	1192386.36
8	16	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552329	6.333818	836801.479	1192385.23
9	17	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552114	6.334012	836825.278	1192406.63
10	18	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552084	6.33399	836828.595	1192404.18
11	19	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.552055	6.333963	836831.786	1192401.17
12	20	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552036	6.333936	836833.876	1192398.14
13	21	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551993	6.333896	836838.612	1192393.69
14	22	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551917	6.333812	836847.009	1192384.37
15	23	Guayabo	Psidium guajava	-75.551863	6.333756	836852.987	1192378.17
16	24	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551559	6.333423	836886.493	1192341.22
17	25	Guayabo	Psidium guajava	-75.552276	6.333719	836807.291	1192374.3
18	26	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.552155	6.333605	836820.587	1192361.61
19	27	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551994	6.334133	836838.672	1192419.99
20	28	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551941	6.334079	836844.433	1192413.96
21	29	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551932	6.334077	836845.463	1192413.75
22	30	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551946	6.334083	836843.927	1192414.43
23	31	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551926	6.334072	836846.159	1192413.17
24	33	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551851	6.333993	836854.412	1192404.38
25	34	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551841	6.333978	836855.496	1192402.75
26	35	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551822	6.333969	836857.655	1192401.75
27	36	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551817	6.333948	836858.196	1192399.39
28	37	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551812	6.333938	836858.668	1192398.27
29	38	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551776	6.333919	836862.641	1192396.17
30	39	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551797	6.333825	836860.328	1192385.81
31	40	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551755	6.333817	836865.026	1192384.97
32	41	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551777	6.33378	836862.536	1192380.88
33	42	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551808	6.333741	836859.116	1192376.57
34	43	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551725	6.333799	836868.341	1192382.9
35	44	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551833	6.333771	836856.347	1192379.83
36	45	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551829	6.333768	836856.789	1192379.47
37	46	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551695	6.333808	836871.624	1192383.88
38	47	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551683	6.333799	836872.895	1192382.9
39	48	Cordoncillo	Piper sp.	-75.55168	6.333791	836873.26	1192381.97
40	57	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551593	6.333498	836882.772	1192349.62
41	59	Guayabo	Psidium guajava	-75.551705	6.333606	836870.461	1192361.59
42	60	Aguacatillo	Persea caerulea	-75.551798	6.333713	836860.239	1192373.43
43	61	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551815	6.333733	836858.281	1192375.62
44	62	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551876	6.333789	836851.588	1192381.84
45	63	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551882	6.333806	836850.901	1192383.69
46	64	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.5518	6.333959	836860.032	1192400.68
47	65	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551796	6.333957	836860.488	1192400.42
48	66	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551794	6.33396	836860.682	1192400.73
49	72	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551754	6.333983	836865.089	1192403.27
50	79	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551609	6.334006	836881.151	1192405.73
51	80	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551631	6.333976	836878.727	1192402.43
52	82	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.55172	6.333864	836868.851	1192390.07
53	83	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551687	6.333803	836872.544	1192383.36
54	84	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.551685	6.333828	836872.745	1192386.16
55	85	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551658	6.333804	836875.737	1192383.45
56	86	Aguacatillo	Persea caerulea	-75.551663	6.333801	836875.186	1192383.16
57	87	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551665	6.3338	836874.979	1192382.99
58	93	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551527	6.333661	836890.21	1192367.6
59	94	Guayabo	Psidium guajava	-75.551509	6.333644	836892.134	1192365.68
60	101	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551151	6.333794	836931.773	1192382.14
61	102	Muerto en pie	Quercus humboldtii	-75.551111	6.333828	836936.24	1192385.97
62	105	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.551222	6.333861	836923.952	1192389.61
63	108	Palo bonito	Senna pistaciifolia	-75.55119	6.333805	836927.564	1192383.44
64	112	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.551239	6.333876	836922.11	1192391.34
65	113	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551615	6.333889	836880.503	1192392.83
66	116	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.551574	6.33403	836885.03	1192408.43
67	118	Almendro	Terminalia catappa	-75.551601	6.334044	836882.094	1192409.93
68	120	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551621	6.334066	836879.914	1192412.37
69	121	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551629	6.33407	836878.956	1192412.89
70	124	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.551532	6.334152	836889.806	1192421.95
71	125	Cordoncillo	Piper sp.	-75.55157	6.334247	836885.572	1192432.46
72	126	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551527	6.334232	836890.393	1192430.77
73	127	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.551513	6.334198	836891.876	1192426.95
74	128	Cestrum	Cestrum sp.	-75.551467	6.334171	836897.021	1192423.95
75	131	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551425	6.33413	836901.595	1192419.4
76	148	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551243	6.334153	836921.802	1192421.97
77	149	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551237	6.334166	836922.435	1192423.32
78	150	Guayabo	Psidium guajava	-75.551219	6.334201	836924.466	1192427.25
79	151	Guayabo	Psidium guajava	-75.551222	6.334227	836924.054	1192430.09
80	152	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551711	6.334221	836869.937	1192429.55
81	153	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551669	6.334236	836874.587	1192431.28
82	154	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551641	6.334255	836877.746	1192433.36
83	155	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551646	6.334266	836877.182	1192434.58
84	156	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551624	6.334274	836879.63	1192435.38
85	157	Cestrum	Cestrum sp.	-75.55165	6.334286	836876.696	1192436.79
86	158	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551633	6.334301	836878.585	1192438.44
87	159	Muerto en pie	Eucalyptus sp	-75.551563	6.334308	836886.425	1192439.19
88	160	Guayabo	Psidium guajava	-75.551526	6.334313	836890.438	1192439.74
89	161	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551531	6.334378	836889.942	1192446.87
90	162	Guayabo	Psidium guajava	-75.551485	6.334404	836895.046	1192449.8
91	163	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.551457	6.334468	836898.178	1192456.79
92	164	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551451	6.334471	836898.821	1192457.12
93	165	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551445	6.334475	836899.527	1192457.64
94	166	Cordoncillo	Piper sp.	-75.55176	6.334152	836864.516	1192421.97
95	168	Cestrum	Cestrum sp.	-75.551581	6.334356	836884.406	1192444.51
96	171	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551377	6.334251	836906.996	1192432.86
97	172	Cordoncillo	Piper sp.	-75.55139	6.334261	836905.466	1192433.88
98	173	Chilco negro	Ageratina popayanensis	-75.551406	6.334277	836903.721	1192435.73
99	174	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551411	6.334302	836903.185	1192438.47
100	175	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.551457	6.334342	836898.076	1192442.87
101	176	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.5514	6.334368	836904.417	1192445.8
102	182	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551419	6.334541	836902.394	1192464.87
103	183	Tulipan africano	Spathodea campanulata	-75.551535	6.334579	836889.572	1192469.13
104	188	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551604	6.334512	836881.858	1192461.73
105	189	Cedro	Cedrela odorata	-75.551639	6.334487	836877.974	1192459.04
106	190	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551672	6.334462	836874.42	1192456.19
107	191	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.55168	6.334465	836873.461	1192456.53
108	192	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.551701	6.334451	836871.129	1192455.07
109	193	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.551771	6.334372	836863.383	1192446.32
110	194	Cedro	Cedrela odorata	-75.551796	6.334357	836860.59	1192444.65
111	196	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551925	6.334257	836846.271	1192433.6
112	197	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.552056	6.334109	836831.793	1192417.26
113	198	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.5521	6.33407	836826.864	1192412.98
114	2355	Limon	Citrus limon	-75.551021	6.333999	836946.294	1192404.8
115	158A	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551633	6.334313	836878.634	1192439.77
116	158B	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551628	6.334318	836879.23	1192440.32
117	158C	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551624	6.334321	836879.644	1192440.68
118	174A	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551429	6.334309	836901.199	1192439.22
119	178B	Tango	Lantana sp.	-75.551357	6.33443	836909.175	1192452.55
120	200B	Cedro	Cedrela odorata	-75.551779	6.334341	836862.443	1192442.94
121	2355A	Leucaena	Leucaena leucocephala	-75.551038	6.334	836944.437	1192404.89
122	64A	Frutillo	Acnistus arborescens	-75.551856	6.334078	836853.844	1192413.85
123	64B	Cordoncillo	Piper sp.	-75.55186	6.334041	836853.376	1192409.74
124	81A	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551666	6.333935	836875.566	1192397.98
125	81B	Cordoncillo	Piper sp.	-75.551638	6.333955	836877.954	1192400.18
126	85A	Chiminango	Pithecellobium dulce	-75.551667	6.333807	836874.399	1192383.83

MAPA	CONVENCIONES TEMATICAS
Arboles en Riesgo PAO Bello	Aguacatillo, Chiminango, Limon, Almendro, Cordoncillo, Muerto en pie, Cedro, Frutillo, Palo bonito, Cestrum, Guayabo, Tango, Chilco negro, Leucaena, Tulipan africano
Municipio de Bello	
ESCALA: 1:400	
Sistema Coordenado Magna Colombia Bogota	

Área Metropolitana Valle de Aburrá 40 años

COMPONENTE BIOCLIMÁTICO

METODOLOGIA DISEÑO BIOCLIMÁTICO



Futuro sostenible

METODOLOGIA DISEÑO BIOCLIMÁTICO

USUARIO

PARAMETROS DE
BIENESTAR Y CONFORT

LUGAR

CLIMA
FACTORES DEL CLIMA
ELEMENTOS DEL CLIMA

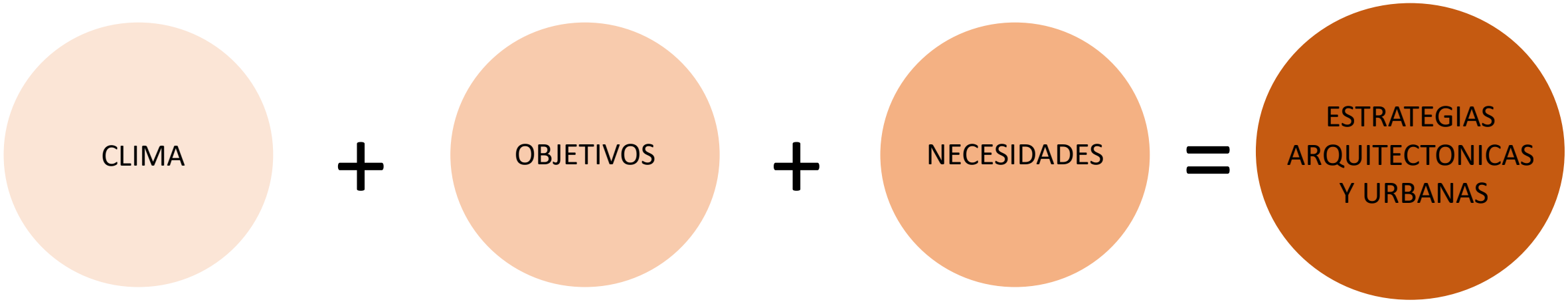
ARQUITECTURA
+
TECNOLOGÍA

NORMATIVAS
NECESIDADES
CALCULOS
SIMULACIONES
DISEÑO

DISEÑO BIOCLIMÁTICO

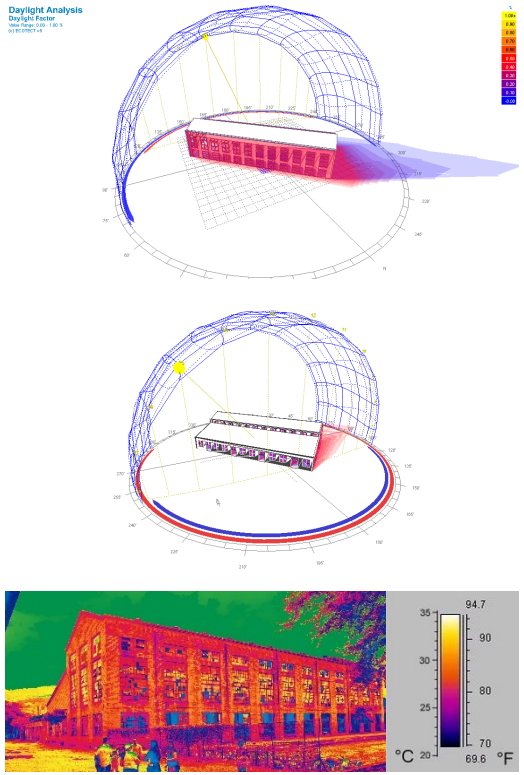
Futuro sostenible

METODOLOGIA DISEÑO BIOCLIMÁTICO

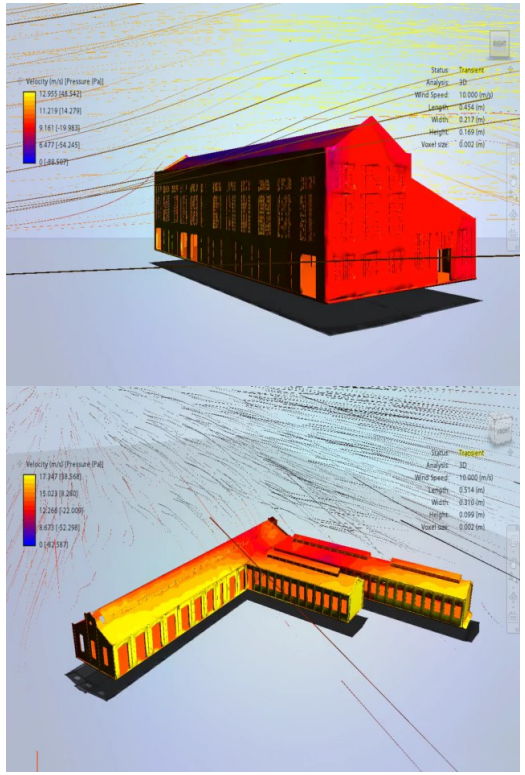


Futuro sostenible

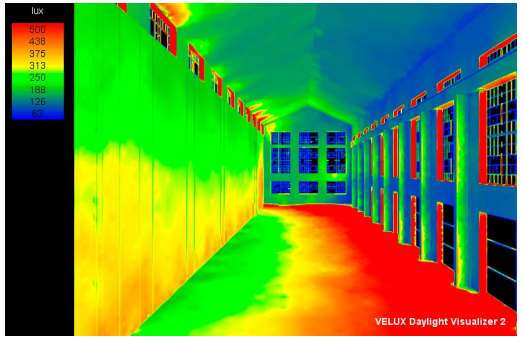
ESTRATEGIAS DISEÑO BIOCLIMÁTICO

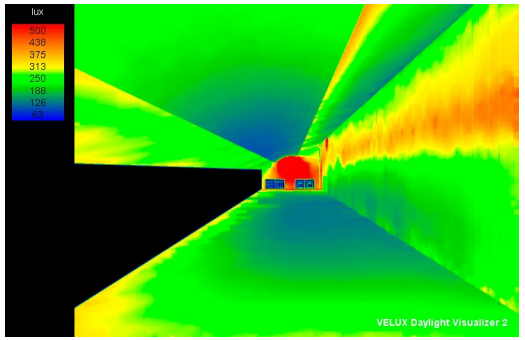


ASOLEAMIENTO

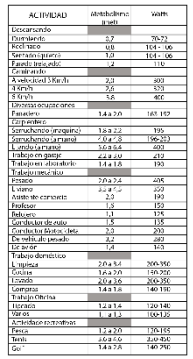


VENTILACIÓN



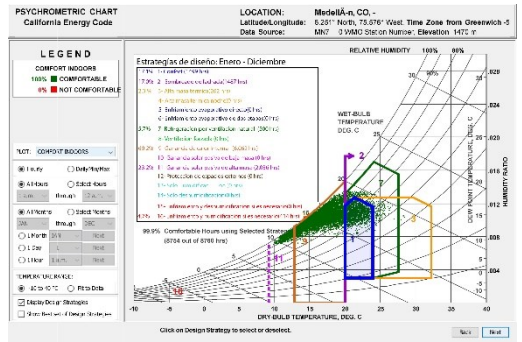


ILUMINACIÓN NATURAL





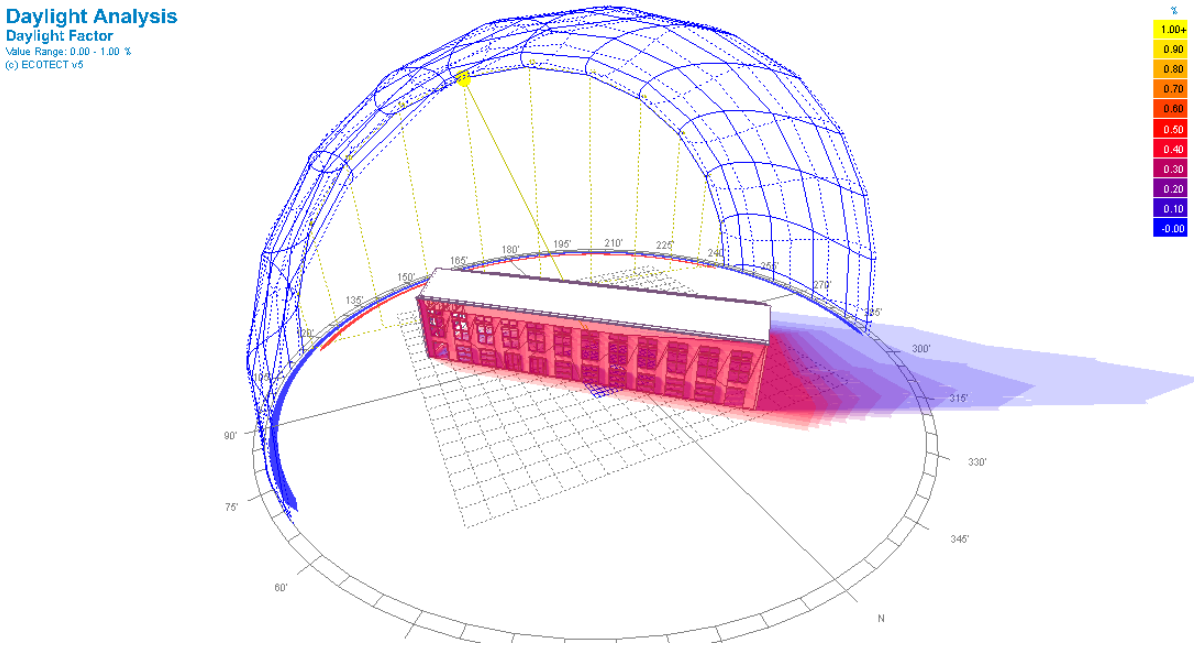
ACTIVIDAD

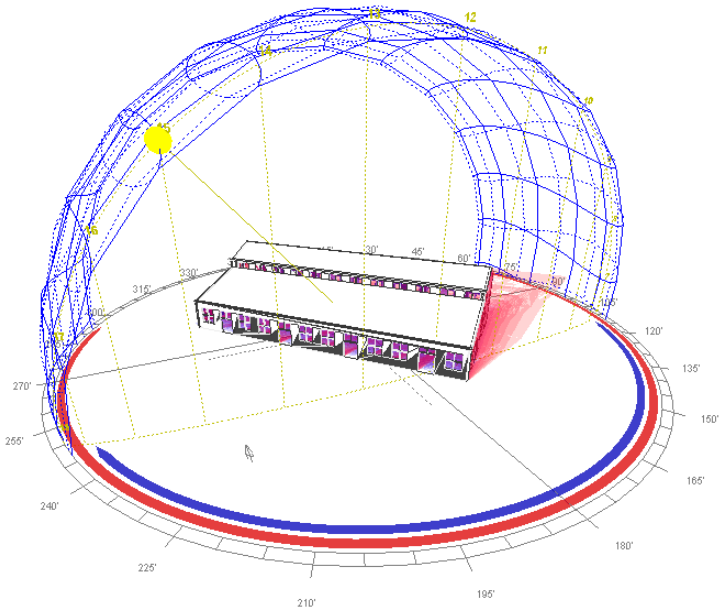


CONFORT

Futuro sostenible

ESTRATEGIAS ASOLEAMIENTO

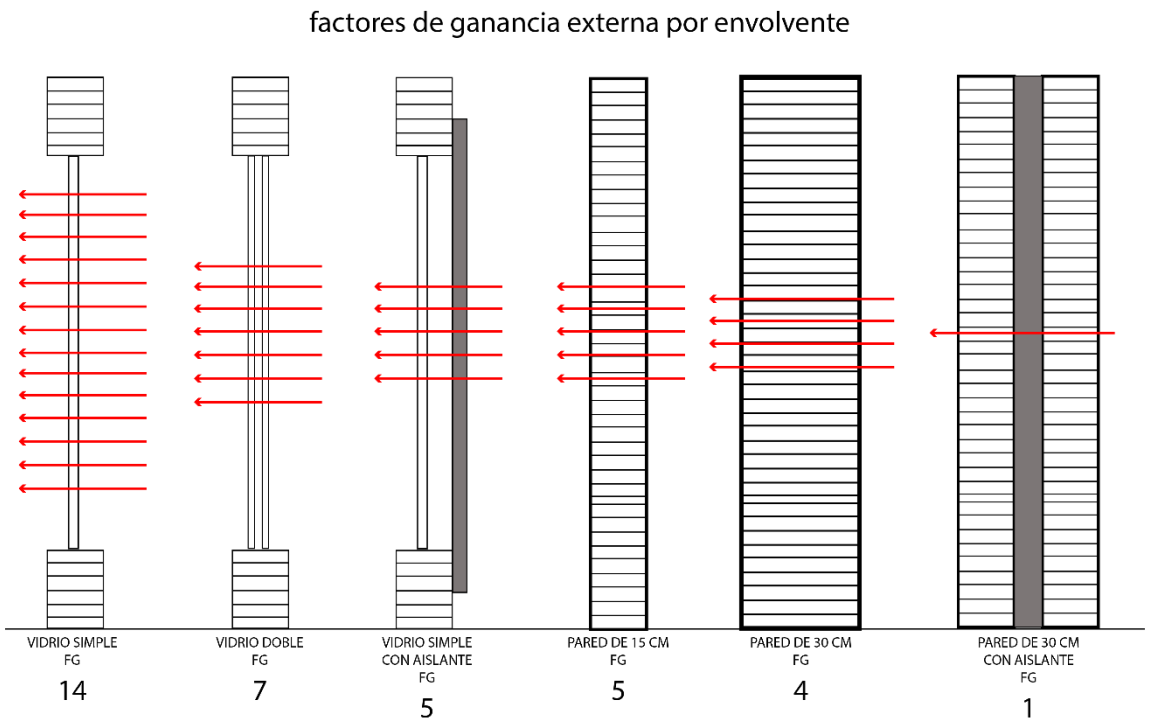




Futuro sostenible

SIMULACIONES RADIACIÓN SOLAR UA 2
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

ESTRATEGIAS ASOLEAMIENTO





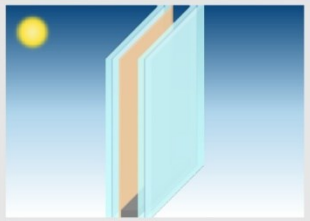
MASA TÉRMIICA
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

Futuro sostenible

ESTRATEGIAS ASOLEAMIENTO

SAINT-GOBAIN

Calumen III 1.21
Lunes, 4 de abril de 2022



Hoja 1	PLANILUX (6 mm) PVB standard (2 x 0.38 mm) PLANILUX (6 mm) COOL-LITE KNT 140
Cámara 1	AIR (100%) / 16 mm
Hoja 2	PLANILUX (6 mm) PVB standard (2 x 0.38 mm) PLANILUX (6 mm)

"Nota: Los espesores del vidrio y/o componentes son ilustrativos, se recomienda validar de acuerdo a NSR-10"
Proyecto: PAQ UA 2 V6 - V9
Solicitado Por: Arquitecto Juan Pablo Buitrago

Vidrio Andino

Martha Avila H.

3175132952
martha.avila@saint-gobain.com

FACTORES LUMINOSOS — CIE (15-2004)

Transmisión luminosa (TL %)	35.2 %
Reflexión exterior (RLe %)	21.7 %
Reflexión interior (RLi %)	11.3 %

FACTORES — EN410 (2011-04)

Factor Solar (g)	0.2544
Coeficiente de sombra (SC)	0.2924

COLOR DE RENDERIZADO — CIE (15-2004)

Transmisión (Ra)	86.7
Reflexión (Ra)	92.5

RESISTENCIA ANTI-AGRESIÓN — EN356

Resultado:	P2A/P2A

FACTORES ENERGÉTICOS — EN410 (2011-04)

Transmisión energética (Te %)	19.2 %
Reflexión (Ree %)	18.4 %
Interior (Rei %)	16.8 %
Absorción (AE1)	59 %
Absorción (AE2)	3.3 %

TRANSMITANCIA TÉRMICA — EN673 (2011-04)

Ug	1.511 W/m².K
0° en relación a posición vertical	

DIMENSIONES DE FABRICACIÓN

Espesor nominal	41.5 mm
Peso	61.6 kg/m²

RESISTENCIA A IMPACTO DE CUERPO PENDULAR — EN12600

Resultado:	1B1/1B1

ACÚSTICA — EN12758

Valores acústicos simulados - v2.0	Rw(C;Ctr) = 41(-2;-8) dB
OITC (ASTM E1332)	31
STC (ASTM E413)	42

Calumen III calcula las características fotométricas y valores de Transmitancia Térmica de los acristalamientos mediante el uso de algoritmos según lo enunciado en las normas europeas EN 410:2011 y EN 673:2011, las normas internacionales ISO 9050 & norma japonesa JIS R 3106/3107, la norma coreana KS L 2514:2525.
Las prestaciones técnicas oficiales, así como el motor de cálculo de Calumen III para las normas EN410:2011 y EN673:2011 han sido validadas por la entidad de certificación TÜV Rheinland (informe EN12153-01).
Los valores aportados por Calumen III se han calculado conforme a estas normas, siendo facilitados sólo con fines informativos y estando sujetos a modificación.
Sólo los valores declarados en los documentos de Marcado CE adjuntos en la página de Saint-Gobain Glass son oficiales.
Los índices de evaluación acústica se han calculado mediante el espectro de transmisión según lo enunciado en las normas EN ISO 10140-3 y EN 12758. Los valores calculados son sólo indicativos y su precisión puede variar en un rango de +/- 2dB. Los cálculos de espesor de vidrio están realizados según la versión 2012 de la normativa francesa DTU39. El usuario es responsable de la introducción de las hipótesis de cálculo correctas y de la correcta aplicación de la normativa DTU39 para el proyecto estudiado.

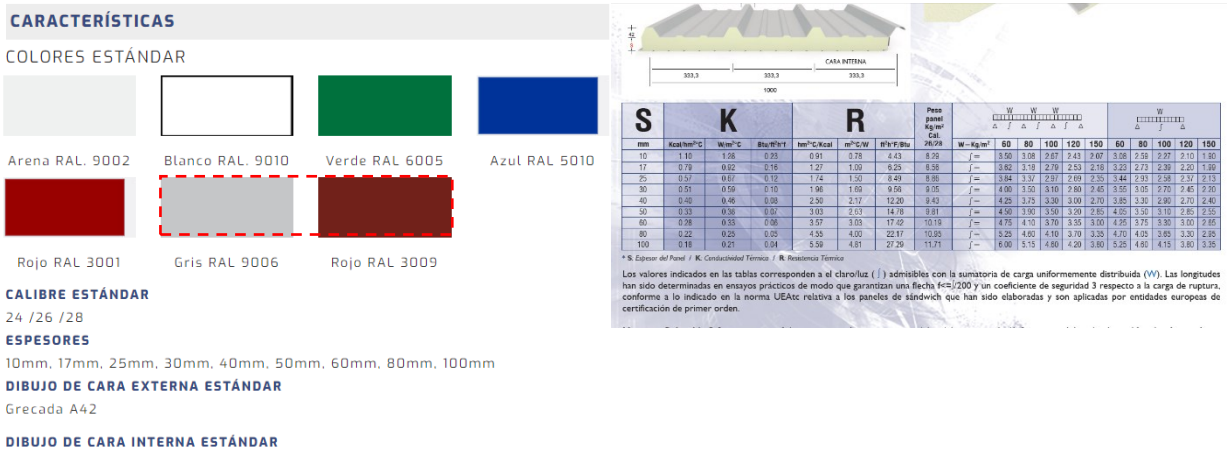


VIDRIOS DE CONTROL SOLAR DE ALTO DESEMPEÑO
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

Área Metropolitana Valle de Aburrá 40 años

Futuro sostenible

ESTRATEGIAS ASOLEAMIENTO



CARACTERÍSTICAS

COLORES ESTÁNDAR

Arena RAL. 9002 | Blanco RAL. 9010 | Verde RAL 6005 | Azul RAL 5010

Rojo RAL 3001 | Gris RAL 9006 | Rojo RAL 3009

CALIBRE ESTÁNDAR

24 /26 /28

ESPESORES

10mm, 17mm, 25mm, 30mm, 40mm, 50mm, 60mm, 80mm, 100mm

DIBUJO DE CARA EXTERNA ESTÁNDAR

Grecada A42

DIBUJO DE CARA INTERNA ESTÁNDAR

S	K			R			Peso panel Kg/m² Cal. 26/28	W									
mm	Kcal/hm²°C	W/m²°C	Btu/ft²hr°f	hm²°C/Kcal	m²°C/W	ft²hr°F/Btu		W – Kg/m²	60	80	100	120	150	60	80	100	120	150
10	1.10	1.28	0.23	0.91	0.78	4.43	8.29	∫ =	3.50	3.08	2.67	2.43	2.67	3.58	2.58	2.27	2.10	1.90
17	0.79	0.92	0.16	1.27	1.09	6.25	8.58	∫ =	3.82	3.19	2.79	2.53	2.16	3.23	2.73	2.39	2.20	1.99
25	0.57	0.67	0.12	1.74	1.50	8.49	8.86	∫ =	3.84	3.37	2.97	2.69	2.35	3.44	2.93	2.58	2.37	2.13
30	0.51	0.59	0.10	1.96	1.69	9.56	9.05	∫ =	4.00	3.50	3.10	2.80	2.45	3.55	3.05	2.70	2.45	2.20
40	0.40	0.46	0.08	2.50	2.17	12.20	9.43	∫ =	4.25	3.75	3.30	3.00	2.70	3.85	3.30	2.90	2.70	2.40
50	0.33	0.38	0.07	3.03	2.63	14.78	9.81	∫ =	4.50	3.90	3.50	3.20	2.85	4.05	3.50	3.10	2.85	2.55
60	0.28	0.33	0.06	3.57	3.03	17.42	10.19	∫ =	4.75	4.10	3.70	3.35	3.00	4.25	3.75	3.30	3.00	2.65
80	0.22	0.25	0.05	4.55	4.00	22.17	10.95	∫ =	5.25	4.60	4.10	3.70	3.35	4.70	4.05	3.65	3.30	2.95
100	0.18	0.21	0.04	5.59	4.81	27.29	11.71	∫ =	6.00	5.15	4.80	4.20	3.80	5.25	4.60	4.15	3.80	3.35

* S. Espesor del Panel / K. Conductividad Térmica / R. Resistencia Térmica

Los valores indicados en las tablas corresponden a el claro/luz (∫) admisibles con la sumatoria de carga uniformemente distribuida (W). Las longitudes han sido determinadas en ensayos prácticos de modo que garantizan una flecha f<=l/200 y un coeficiente de seguridad 3 respecto a la carga de ruptura, conforme a lo indicado en la norma UEAtc relativa a los paneles de sándwich que han sido elaboradas y son aplicadas por entidades europeas de certificación de primer orden.

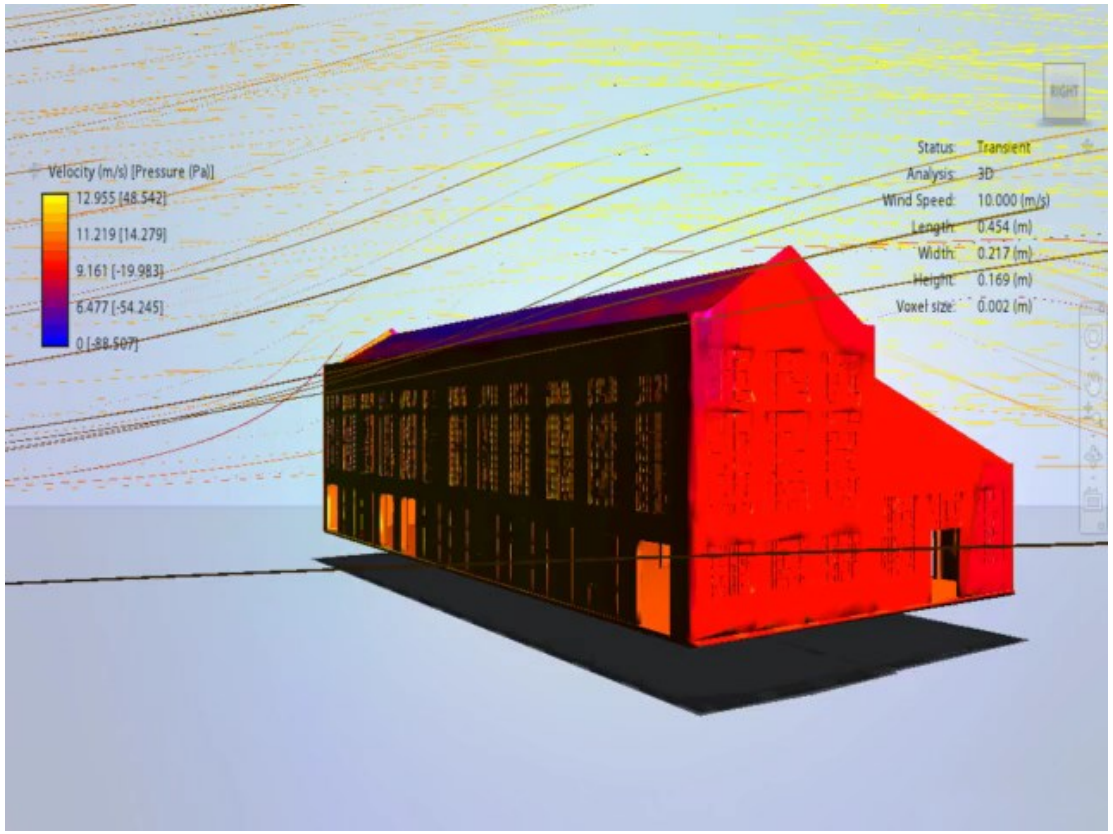
Esta actividad se refiere al suministro y servicio de construcción de cubierta monolítica tipo panel sándwich TECHMET o similar, referencia A42 – P1000 – G4; inyectada en línea continua con poliuretano PUR de espesor 100mm (libre de CFC y HCFC) y densidad real de 38 Kg/m3 ± 2; ancho útil 1.0m (1000mm); cara externa con geometría de 4 crestas separadas 333,3cm y altura de cresta de 42mm, en lámina de acero galvanizado prepintado poliéster estándar calibre 26 y Color RAL 3009; cara interna con geometría plana y textura con micro nervaduras cada 65mm en lámina de acero galvanizado prepintado poliéster estándar calibre 26 y Color RAL 3009, Pendiente mínima del 5% para medidas iguales o inferiores a 12m y del 7% medidas superiores a los 12m.

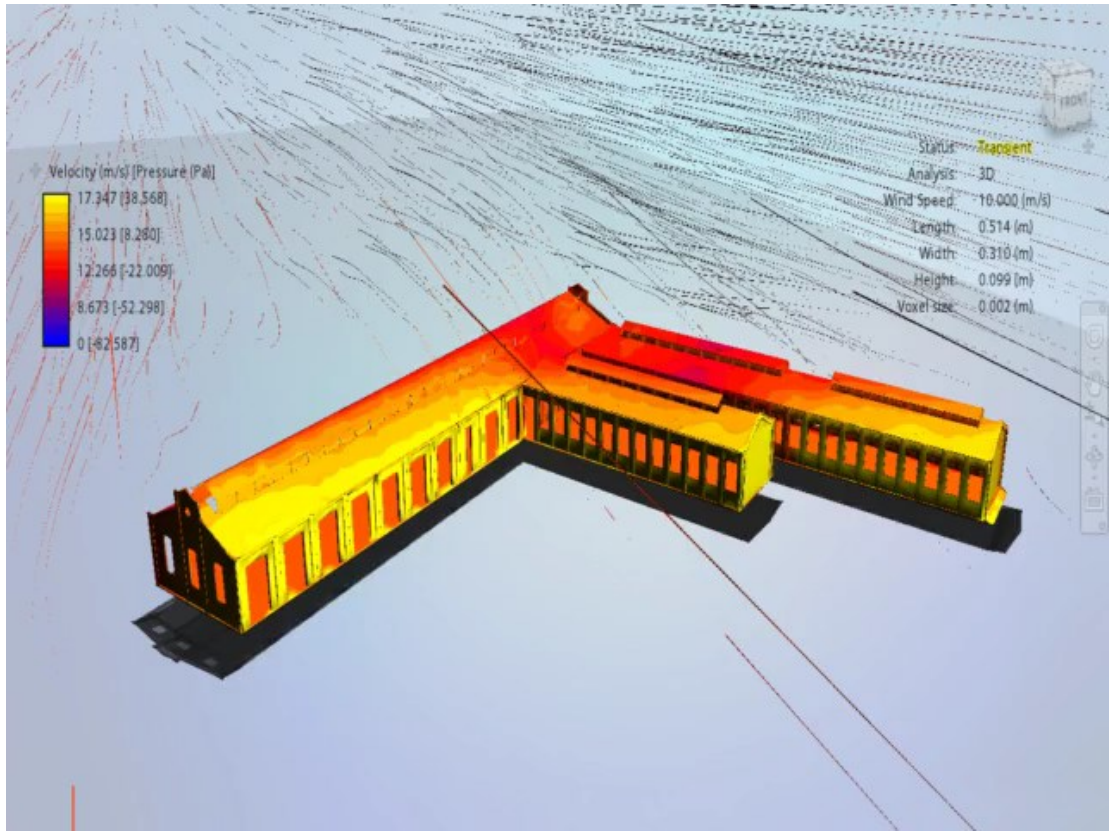


CUBIERTAS CON BAJA TRANSMITACIAN SOLAR
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

Futuro sostenible

ESTRATEGIAS VENTILACIÓN





Futuro sostenible

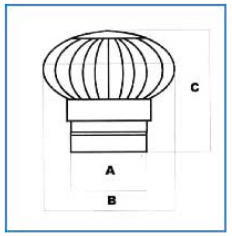
SIMULACIONES CFD VIENTO
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

ESTRATEGIAS VENTILACIÓN

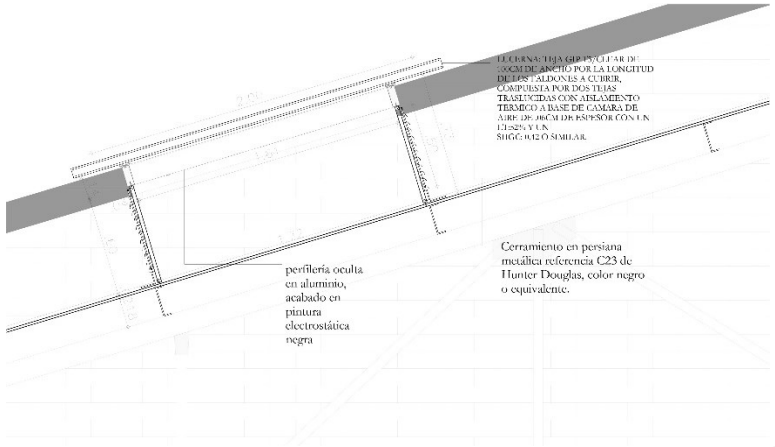
Tabla de rendimientos aproximados en m³/h

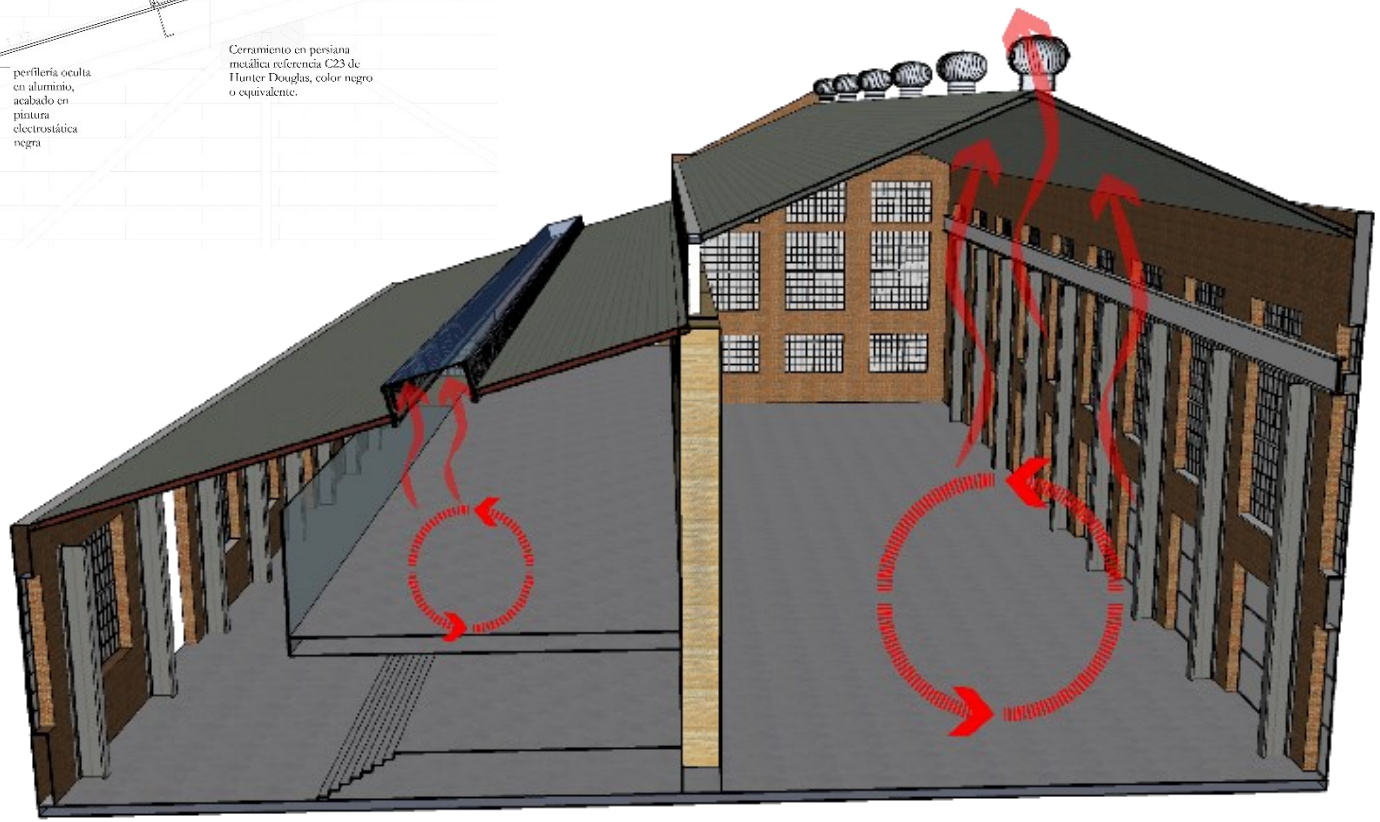
Modelo del Extractor	Velocidad del viento						
	5km/h.	10km/h.	15km/h.	20km/h.	25km/h.	30km/h.	35km/h.
ECO 30	3.699	6.550	9.150	11.598	13.941	16.201	18.396
ECO 24	2.749	4.868	6.800	8.620	10.360	12.041	13.672
ECO 16	1.063	2.389	3.965	5.026	6.041	7.021	7.973
ECO 12	1.093	1.936	2.704	3.428	No aplicable	No aplicable	No aplicable
ECO 8	637	1.129	1.577	1.999	No aplicable	No aplicable	No aplicable
ECO 6	434	770	1.075	1.363	No aplicable	No aplicable	No aplicable
ECO 5	341	604	844	1.070	No aplicable	No aplicable	No aplicable
ECO 4	253	449	627	795	No aplicable	No aplicable	No aplicable

Incluyen palas que aumentan la capacidad de extracción de los equipos un 25% a partir de las 12"



Modelo	Diam. A	Diam. B	C	Kg.
	mm			
ECO 4	95	340	370	1,5
ECO 5	120	340	370	1,5
ECO 6	147	340	370	1,5
ECO 7	205	370	370	1,5
ECO 12	300	570	620	4
ECO 16	400	650	620	6
ECO 24	600	980	740	8
ECO 30	762	1080	740	10

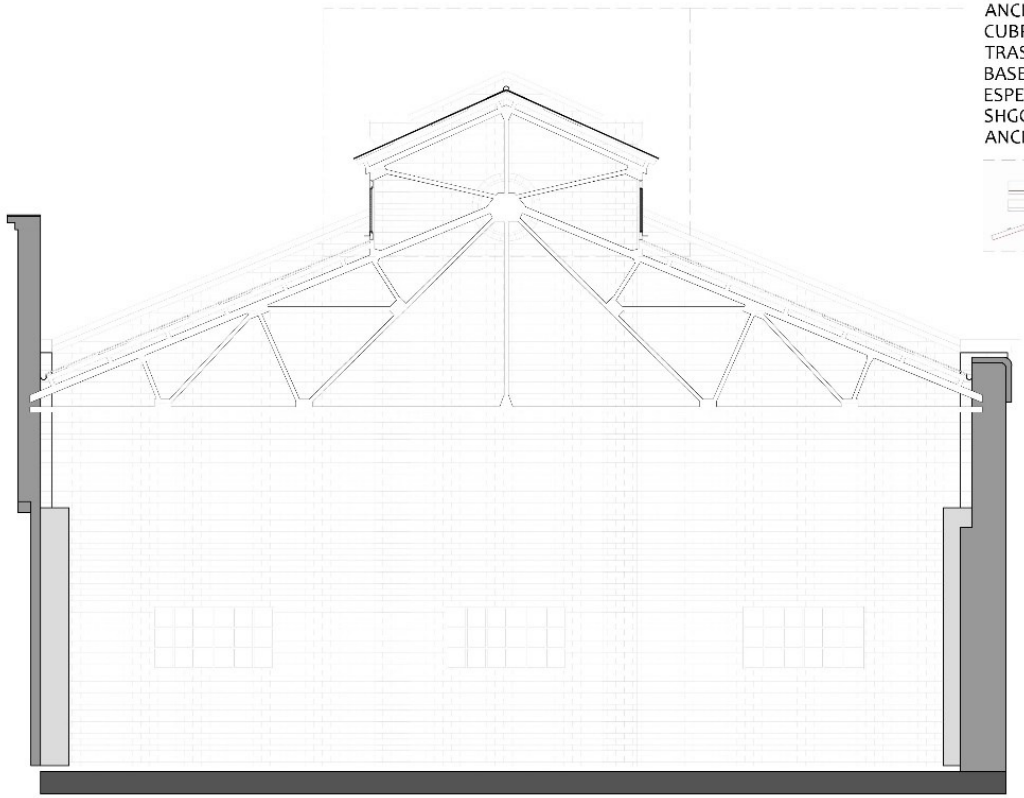




Futuro sostenible

ESTRACTORES EOLICOS Y LUCERNAS
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

ESTRATEGIAS VENTILACIÓN



LUCERNA: TEJA GIP T3/CLEAR DE 100CM DE ANCHO POR LA LONGITUD DE LOS FALDONES A CUBRIR, COMPUESTA POR DOS TEJAS TRASLUCIDAS CON AISLAMIENTO TERMICO A BASE DE CAMARA DE AIRE DE .06CM DE ESPESOR CON UN LT:52% Y UN SHGC: 0,42 O SIMILAR, MAS CABALLETE, ANCLAJES DE CORREAS E INSTALACION.

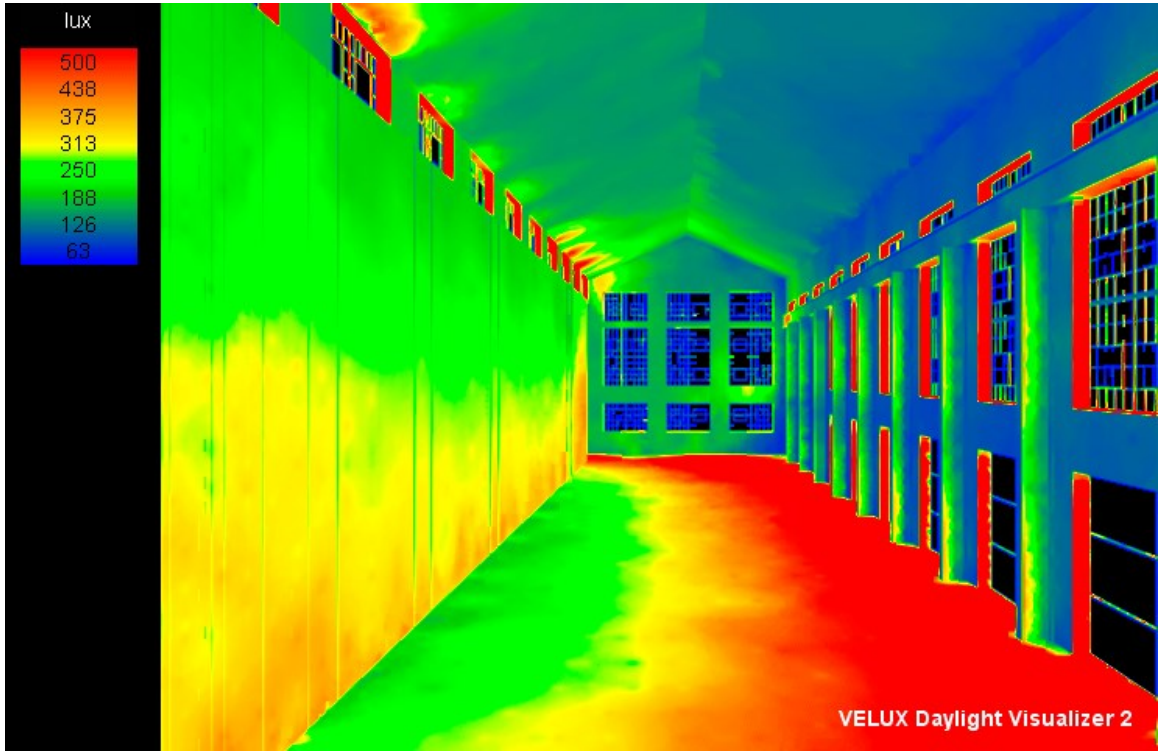


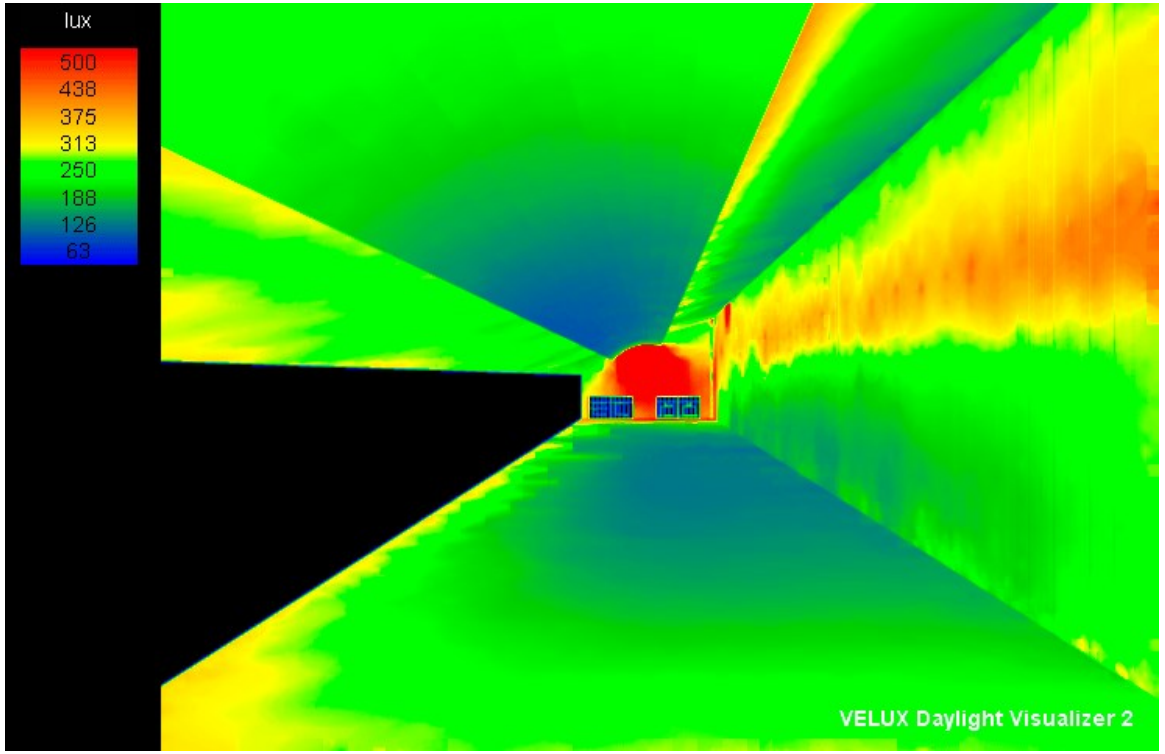


LUCERNA Y VENTILACIÓN CONVECTIVA
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

Futuro sostenible

ESTRATEGIAS ILUMINACIÓN NATURAL

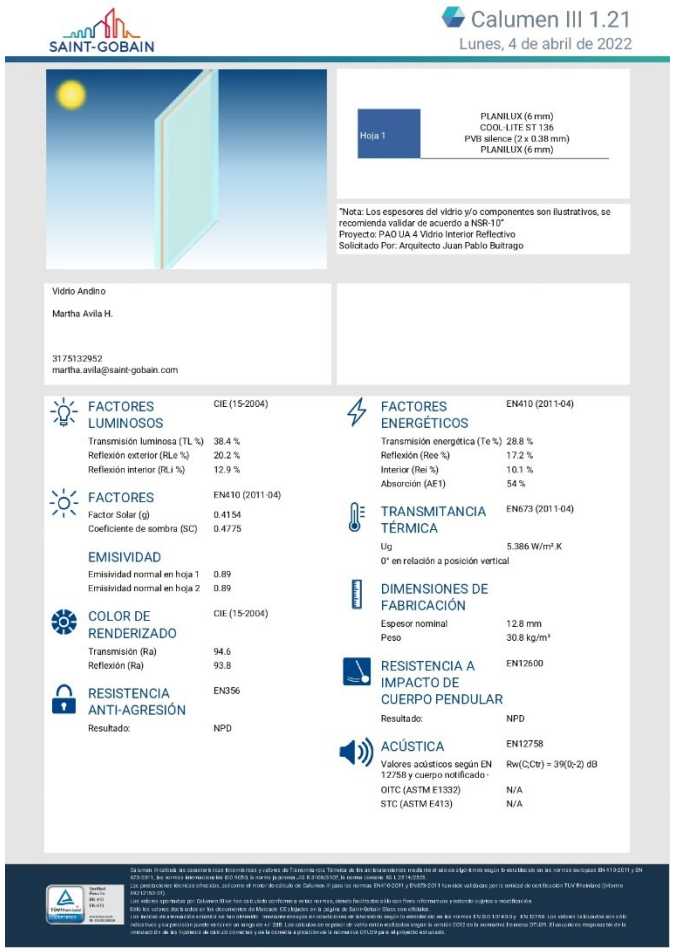




Futuro sostenible

SIMULACIONES ILUMINACIÓN NATURAL VELUX
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

ESTRATEGIAS ILUMINACIÓN NATURAL


SAINT-GOBAIN

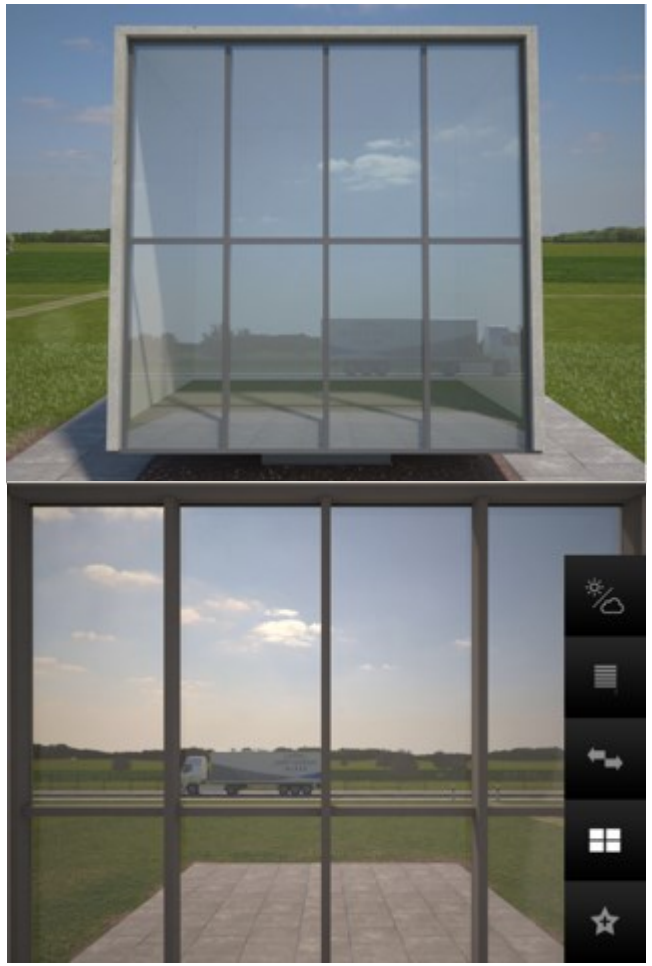
Calumen III 1.21
Lunes, 4 de abril de 2022

Hoja 1
PLANILUX (6 mm)
COOL-LITE ST 136
PVB silence (2 x 0.38 mm)
PLANILUX (6 mm)

"Nota: Los espesores del vidrio y/o componentes son ilustrativos, se recomienda validar de acuerdo a NSR-10"
Proyecto: PAO UA 4 Vidrio Interior Reflectivo
Solicitado Por: Arquitecto Juan Pablo Buitrago

Vidrio Andino
Martha Avila H.
3175132952
martha.avila@saint-gobain.com

FACTORES LUMINOSOS	CIE (15-2004)	
Transmisión luminosa (TL %)	38.4 %	
Reflexión exterior (RLe %)	20.2 %	
Reflexión interior (RLi %)	12.9 %	
FACTORES	EN410 (2011-04)	
Factor Solar (g)	0.4154	
Coeficiente de sombra (SC)	0.4775	
EMISIVIDAD		
Emisividad normal en hoja 1	0.89	
Emisividad normal en hoja 2	0.89	
COLOR DE RENDERIZADO	CIE (15-2004)	
Transmisión (Ra)	94.6	
Reflexión (Ra)	93.8	
RESISTENCIA ANTI-AGRESIÓN	EN356	
Resultado:	NPD	
FACTORES ENERGÉTICOS	EN410 (2011-04)	
Transmisión energética (Te %)	28.8 %	
Reflexión (Ree %)	17.2 %	
Interior (Rei %)	10.1 %	
Absorción (AE1)	54 %	
TRANSMITANCIA TÉRMICA	EN673 (2011-04)	
Ug	5.386 W/m².K	
0° en relación a posición vertical		
DIMENSIONES DE FABRICACIÓN		
Espesor nominal	12.8 mm	
Peso	30.8 kg/m²	
RESISTENCIA A IMPACTO DE CUERPO PENDULAR	EN12600	
Resultado:	NPD	
ACÚSTICA	EN12758	
Valores acústicos según EN 12758 y cuerpo notificado -	Rw(C;Ctr) = 39(0;-2) dB	
OITC (ASTM E1332)	N/A	
STC (ASTM E413)	N/A	





Futuro sostenible

VIDRIOS DE CONTROL SOLAR TOMA DE DATOS EN SITIO
FUENTE: ARCHIVO PROPIO.

COMPONENTE ESTRUCTURAL

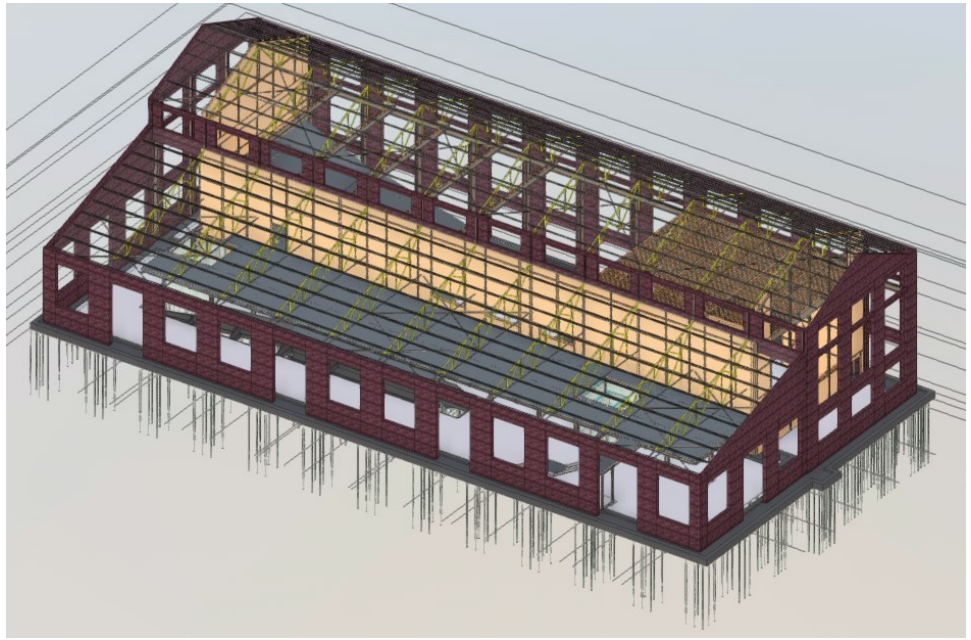
INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL

PARQUE DE ARTES Y OFICIOS

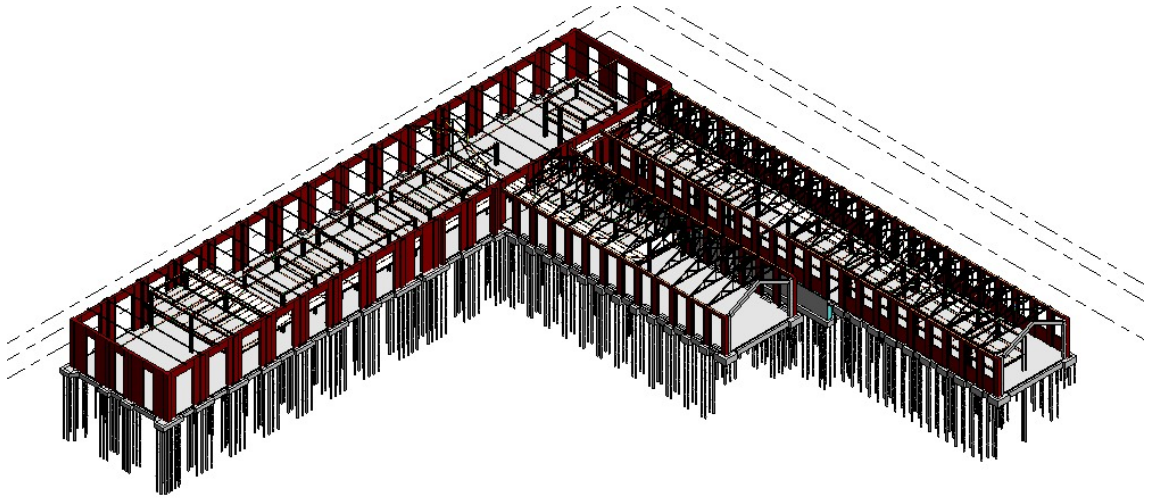
ETAPA 1

Mayo 20 de 2022

U.A.U 2



U.A.U 4



UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANISTICA : U.A.U

COMPONENTES:

1. RESTAURACIÓN

2. REPOTENCIACIÓN

3. ADECUACIONES FUNCIONALES

1. RESTAURACIÓN

Recuperación y adaptación del inmueble a un nuevo uso, garantizando la preservación de sus valores estéticos, históricos y simbólicos.

U.A.U 2





U.A.U 4

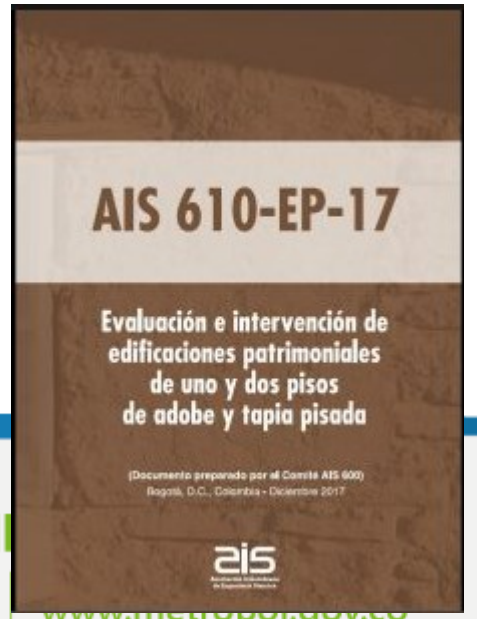




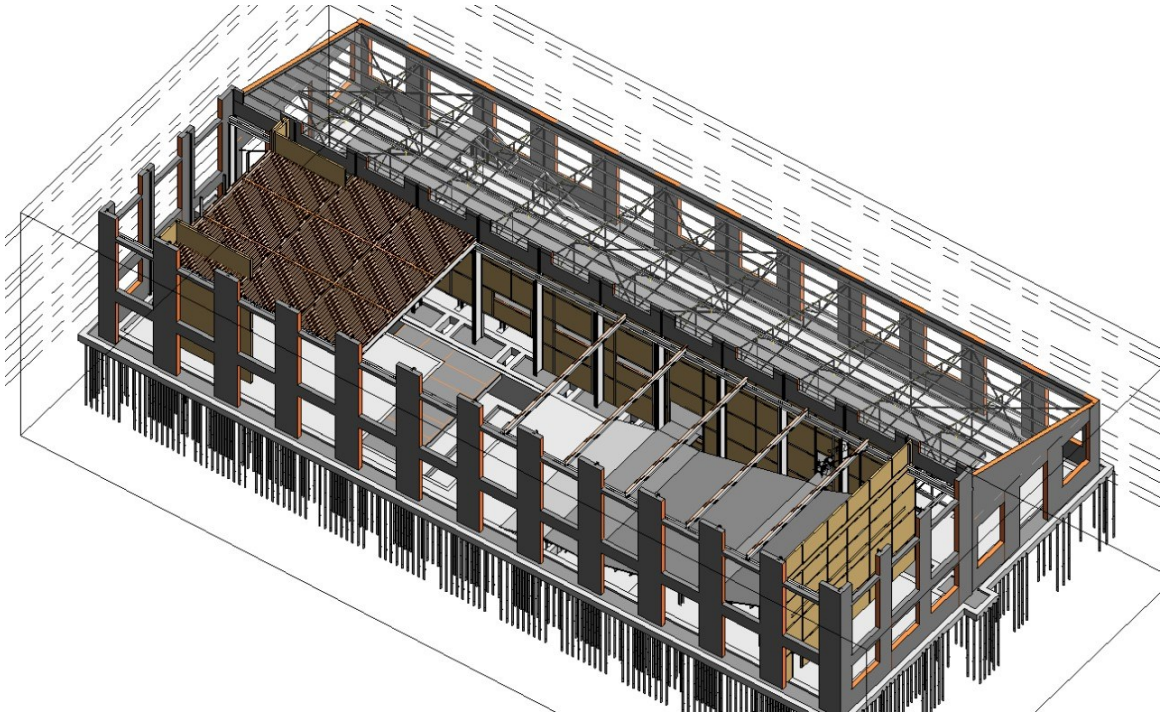
- Lavado de toda la mampostería
- Remoción y reemplazo de algunas unidades de mampostería
- Protección de elementos de mampostería
- Eliminar la corrosión de elementos metálicos con sandblasting (arenado).
- Reemplazo de elementos por deterioro

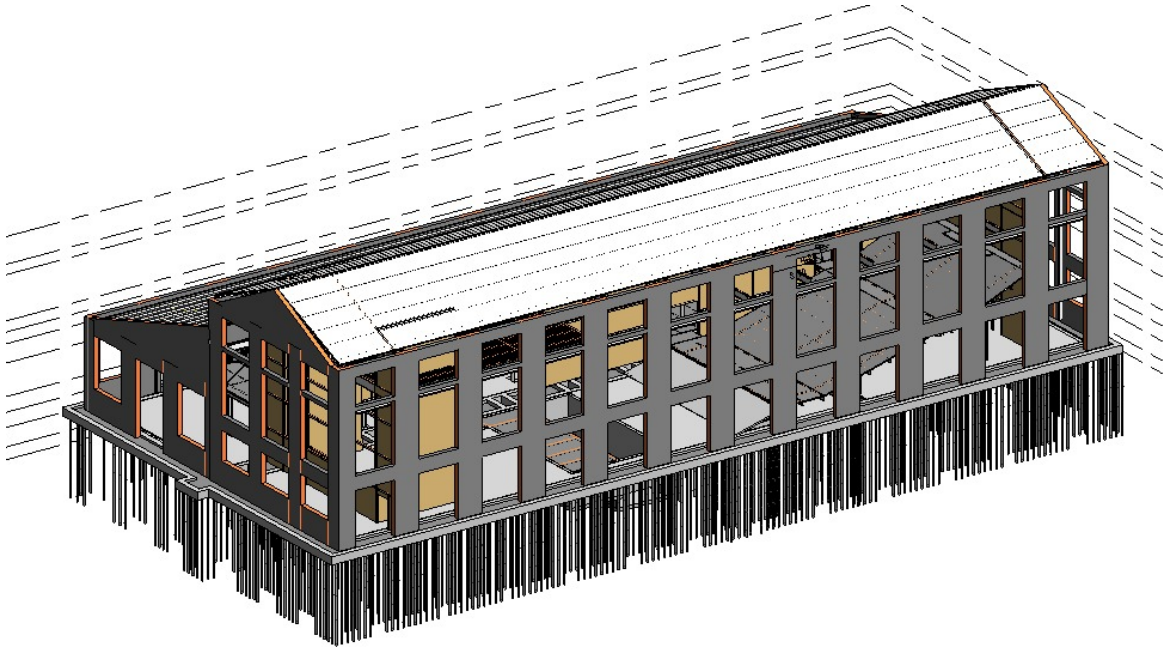
2. REPOTENCIACIÓN- REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL

Consolidación de la estructura con el fin de llevarla a niveles de seguridad sismorresistente de acuerdo con la normatividad vigente y NSR-10.



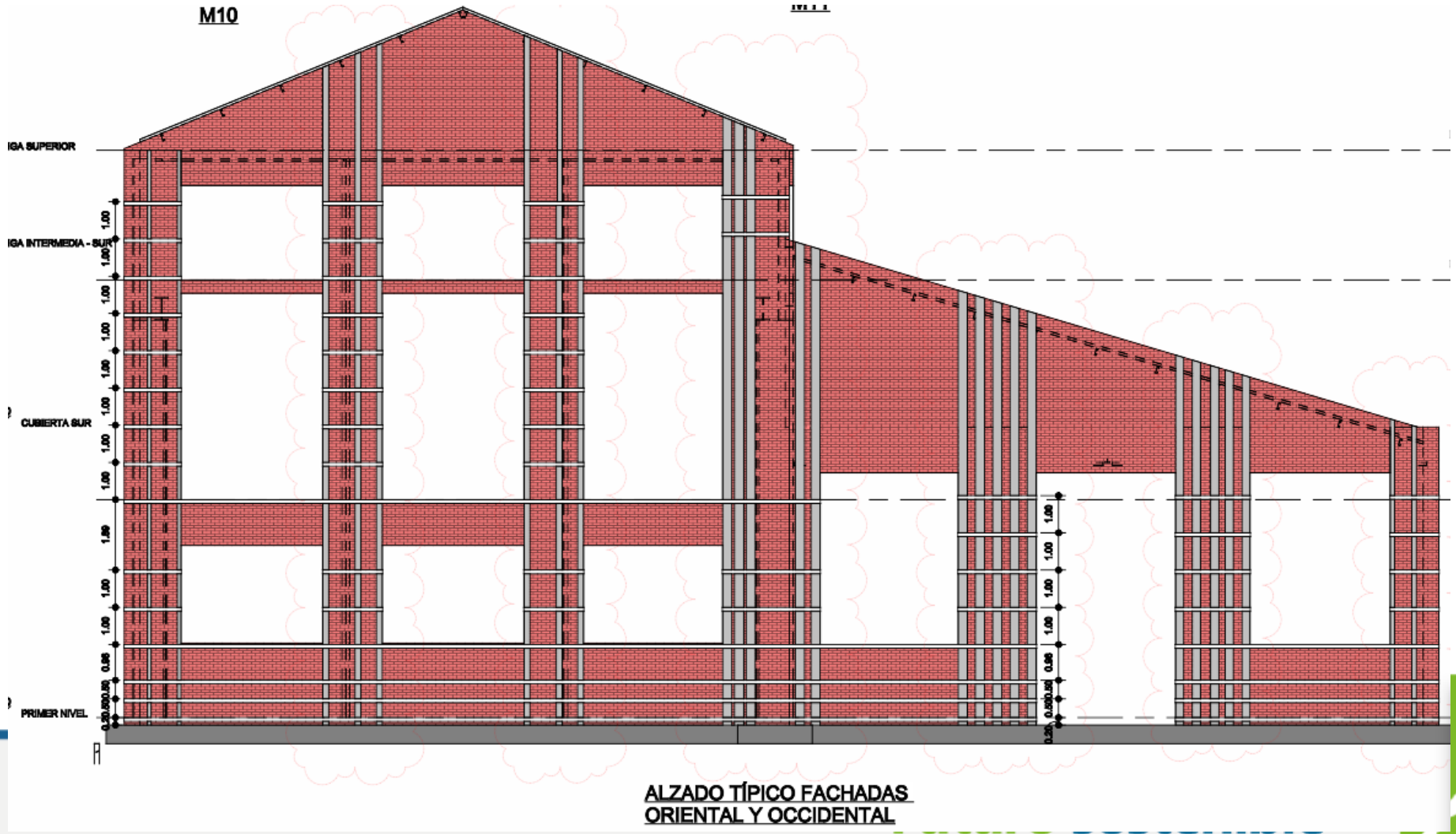
U.A.U 2



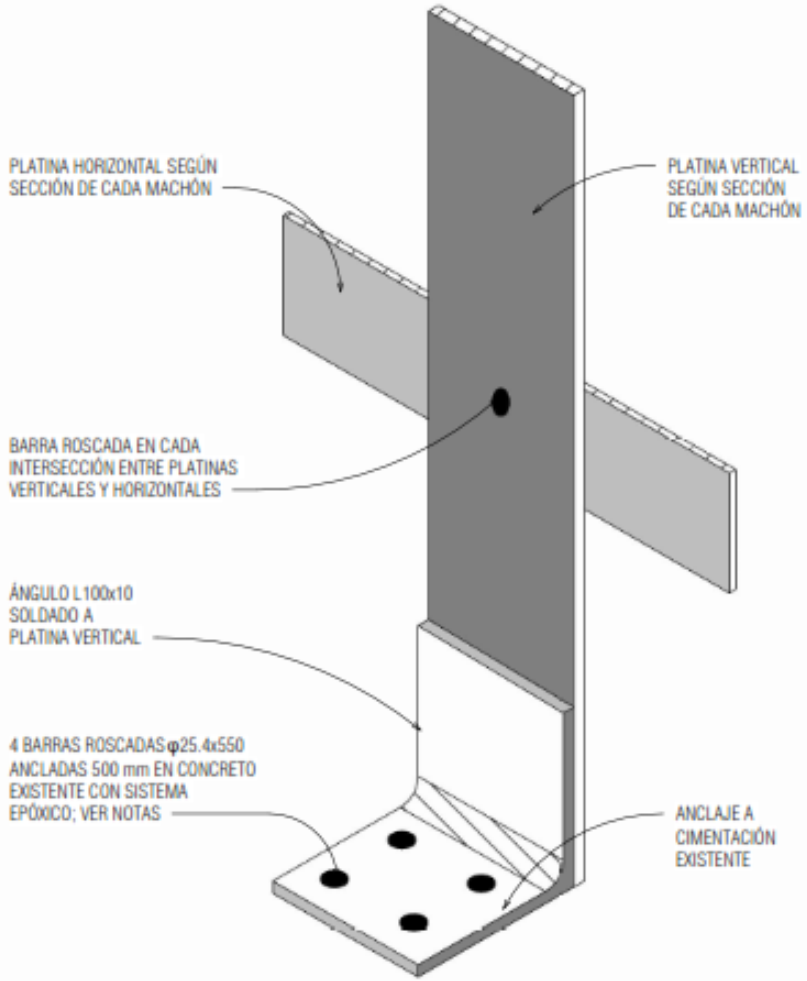


- REFORZAMIENTO DE MACHONES
- REFORZAMIENTO DE CIMENTACIÓN
- REFORZAMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS

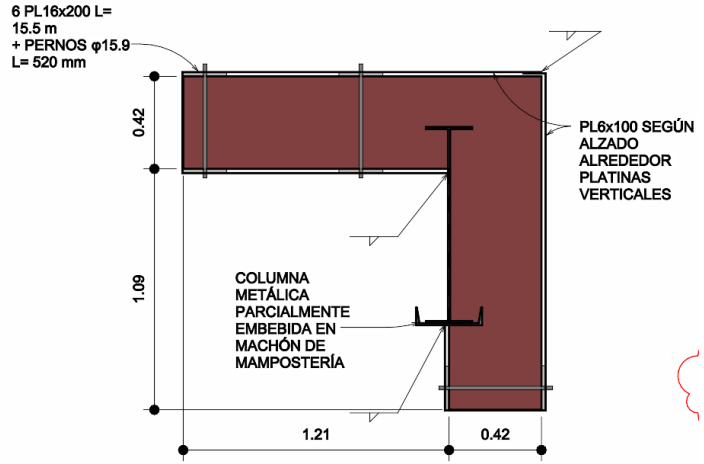
REFORZAMIENTO DE MACHONES

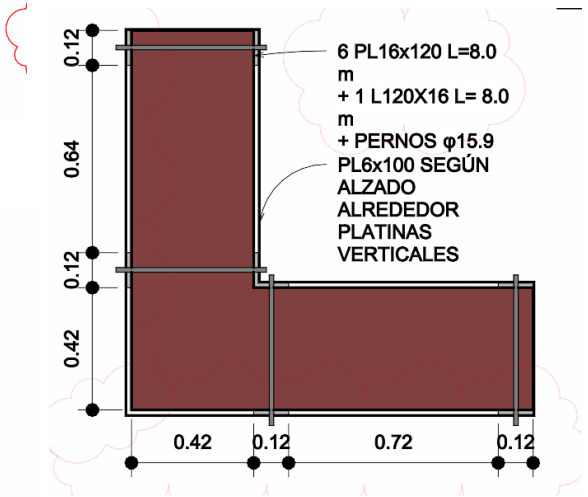


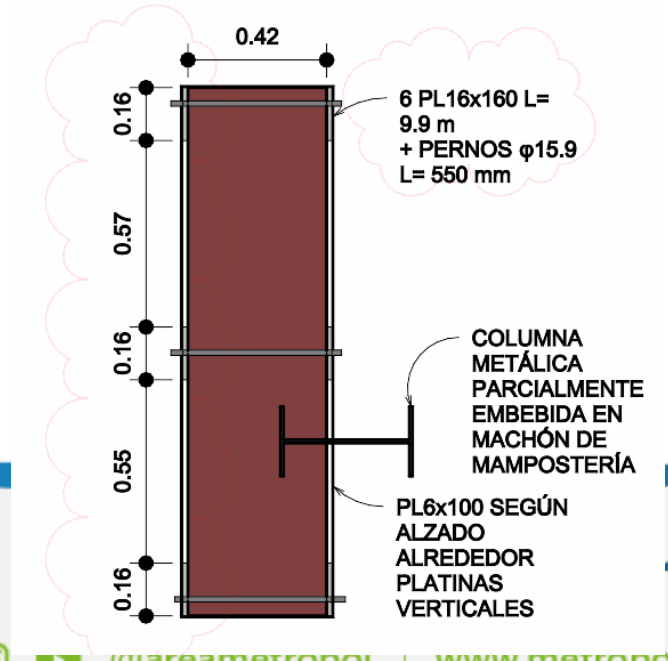
ALZADO TÍPICO FACHADAS
ORIENTAL Y OCCIDENTAL



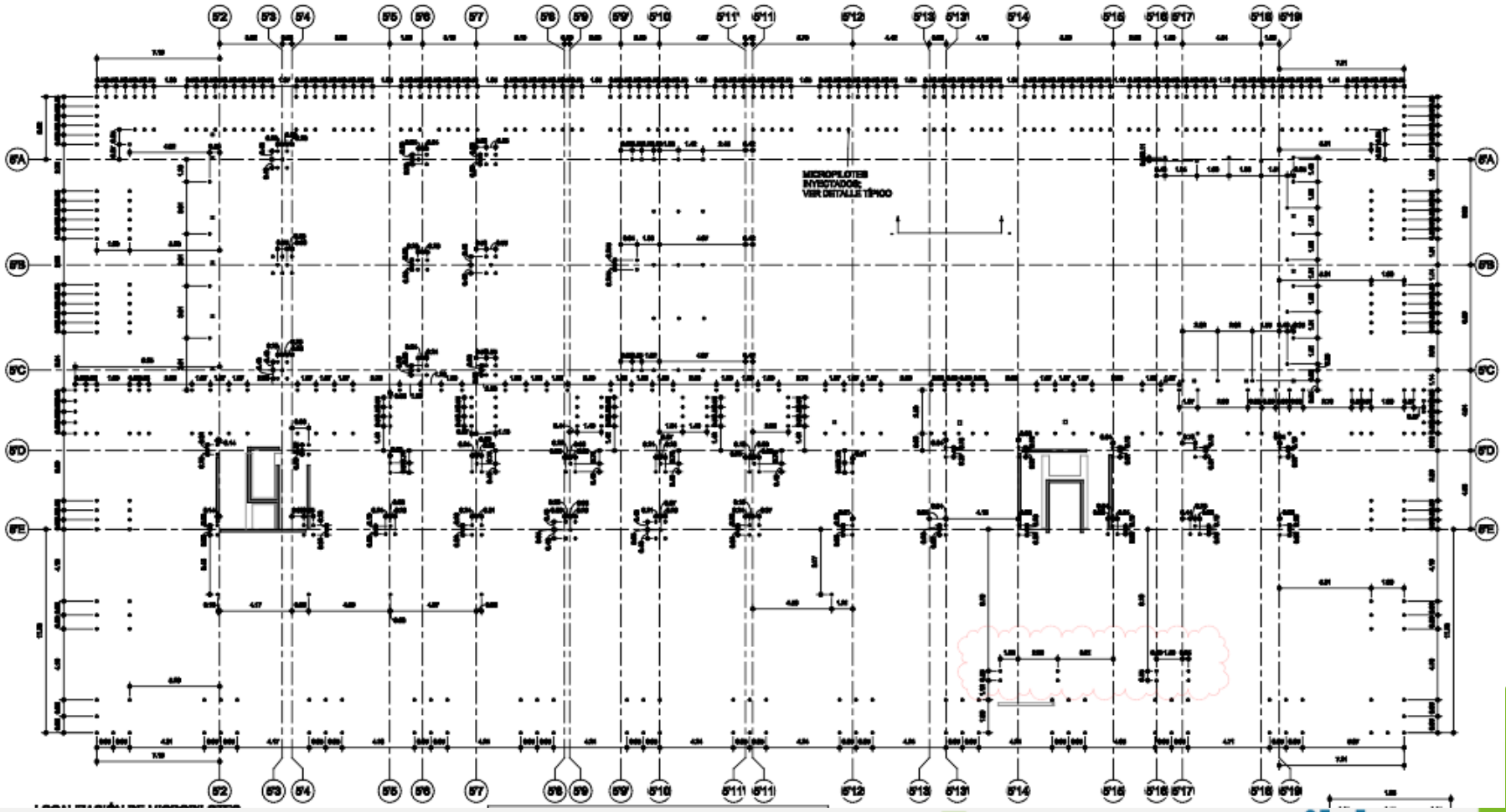
ISOMÉTRICO DE CONEXIÓN ENTRE PLATINAS

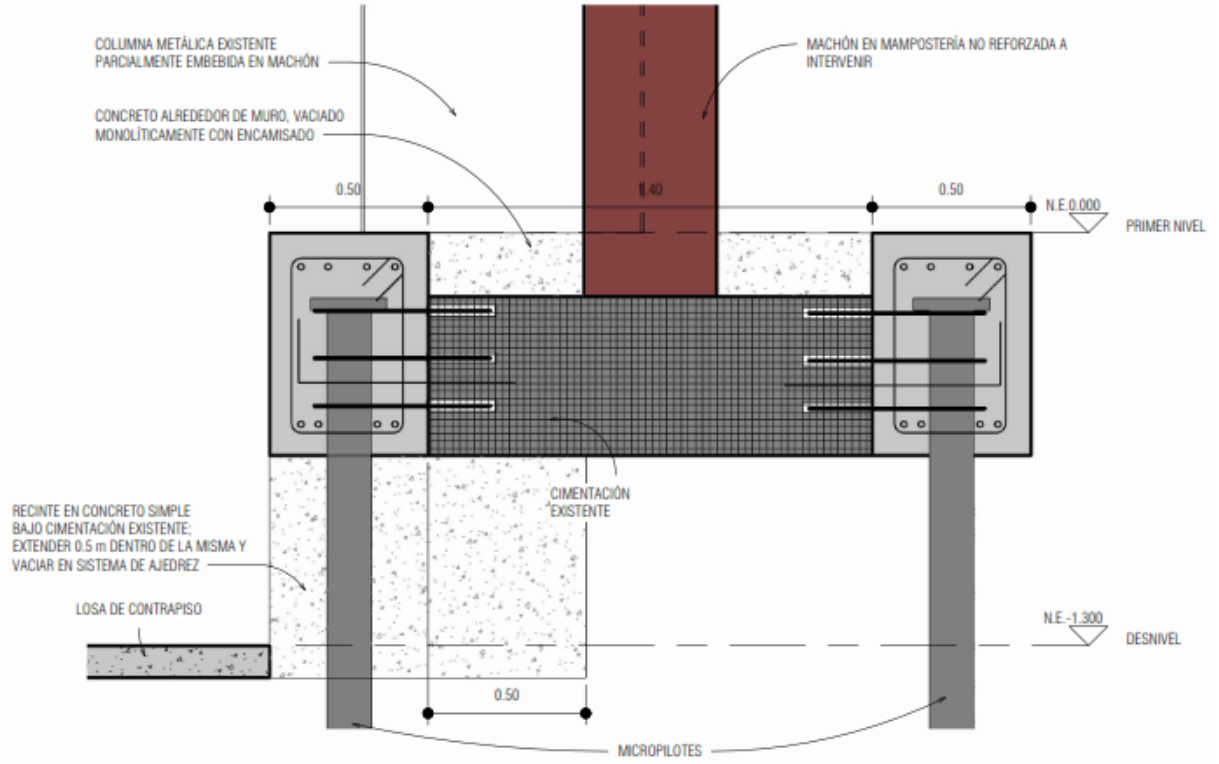






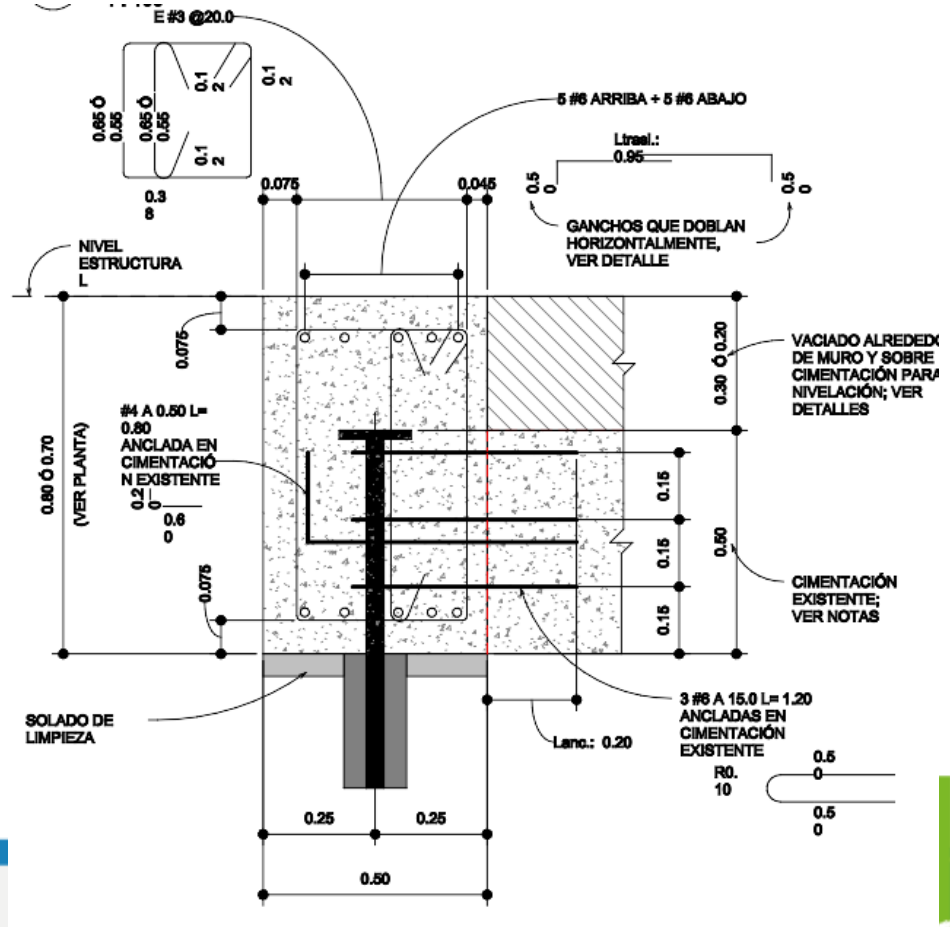
REFORZAMIENTO DE CIMENTACIONES





E ENCAMISADO ESPECIAL DE CIMENTACIÓN NORTE (DESNIVEL)

1 : 15



VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ENCAMISADO DE CIMENTACIÓN EXISTENTE

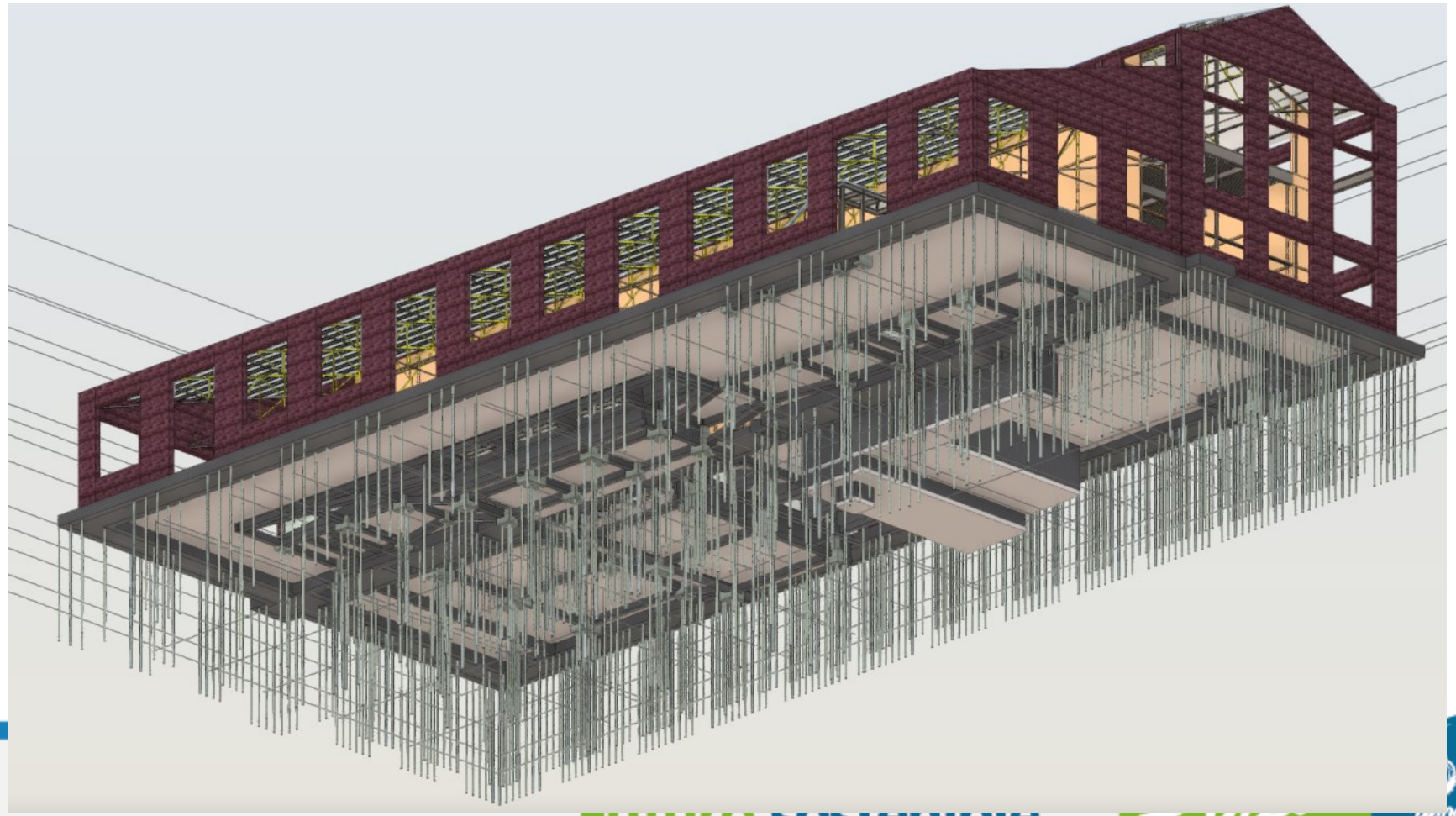
- Perforación directa sin entubación/camisa
- Ejecución en menos fases = mayor eficiencia en el trabajo
- Gran seguridad durante la ejecución

Miembro portante de acero funciona como:
- Barra de armado

- Tubo de inyección

- Barra de perforación

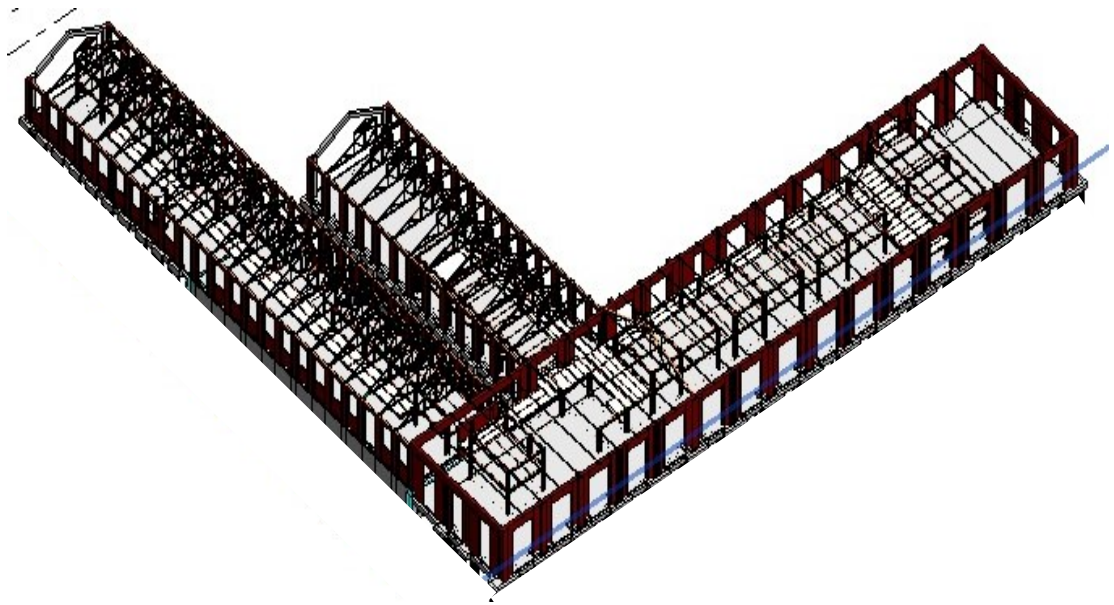


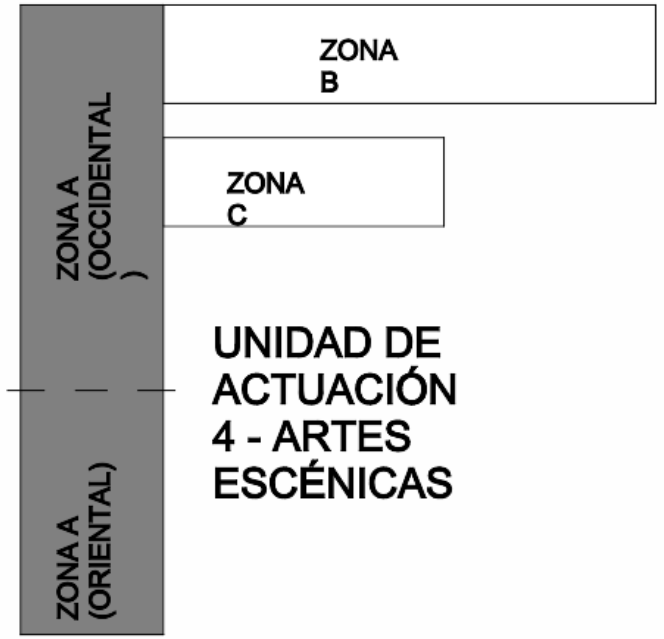


ELEMENTOS METÁLICOS

- Reemplazo de riostras.
- Reemplazo de correas –Perlines.
- Reemplazo de elementos metálicos de cerchas.
- Reemplazo de elementos de marcos en ventanería que han perdido la capacidad portante.
- Reemplazo de elementos que se de por deterioro en el proceso de sandblasting.

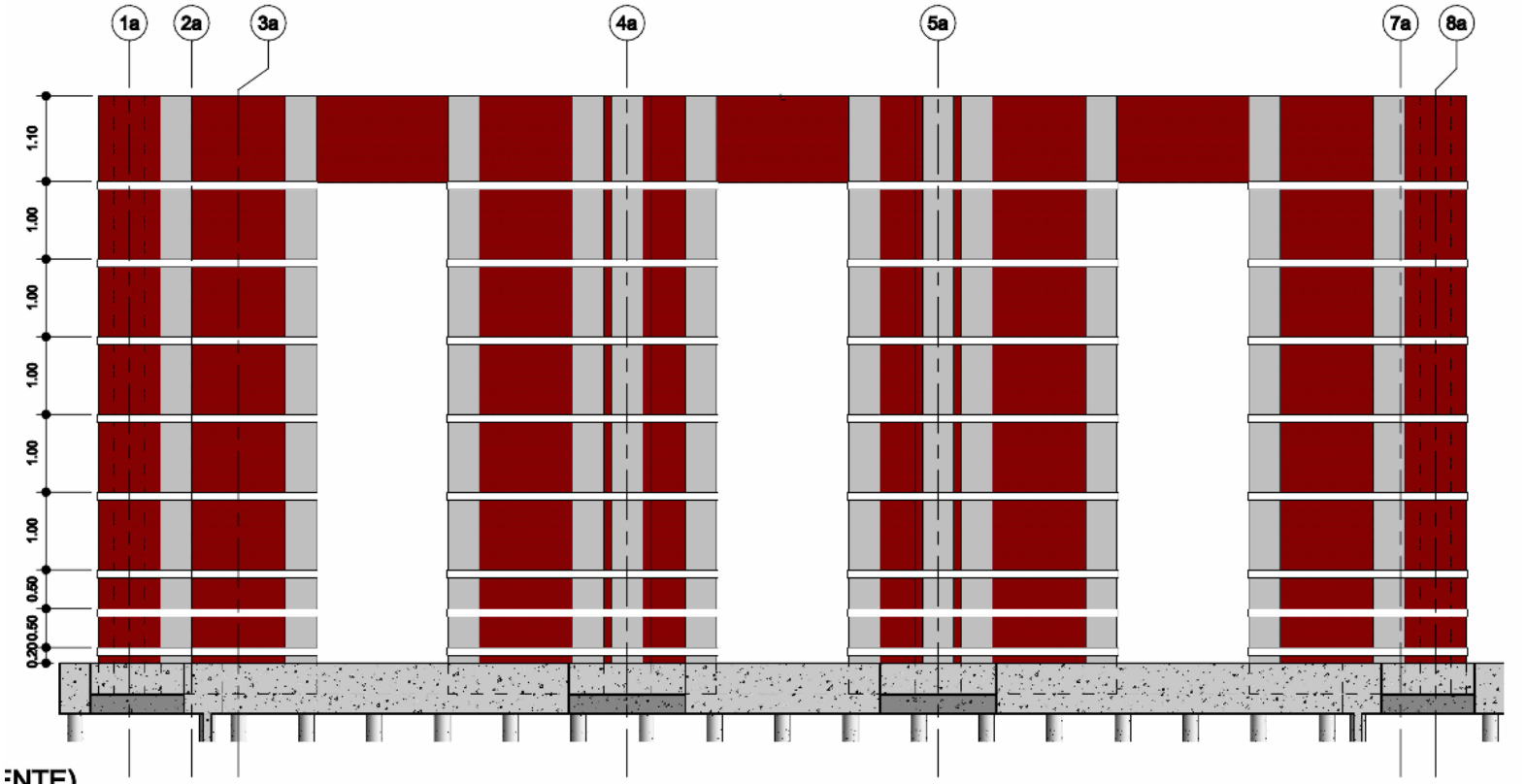
U.A.U 4





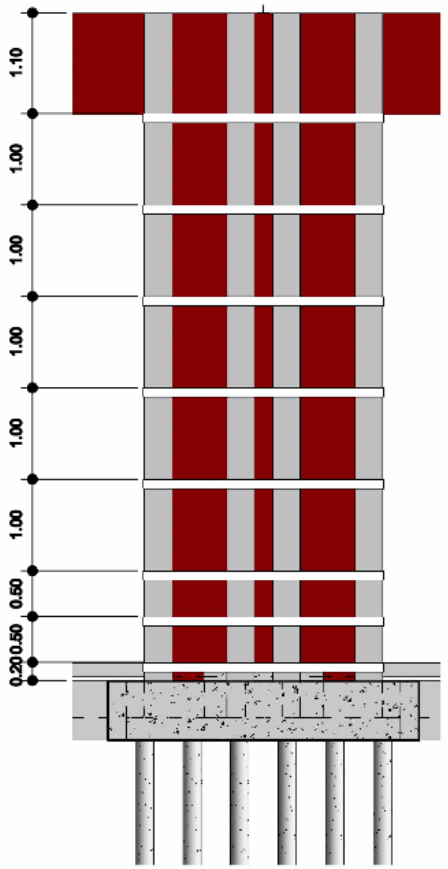
- REFORZAMIENTO DE MACHONES
- REFORZAMIENTO DE CIMENTACIÓN
- REEMPLAZO DE ELEMENTOS DE MADERA
- REFORZAMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS
- PORTICOS EN CONCRETO PARA FACHADAS EN VIDRIO

REFORZAMIENTO DE MACHONES

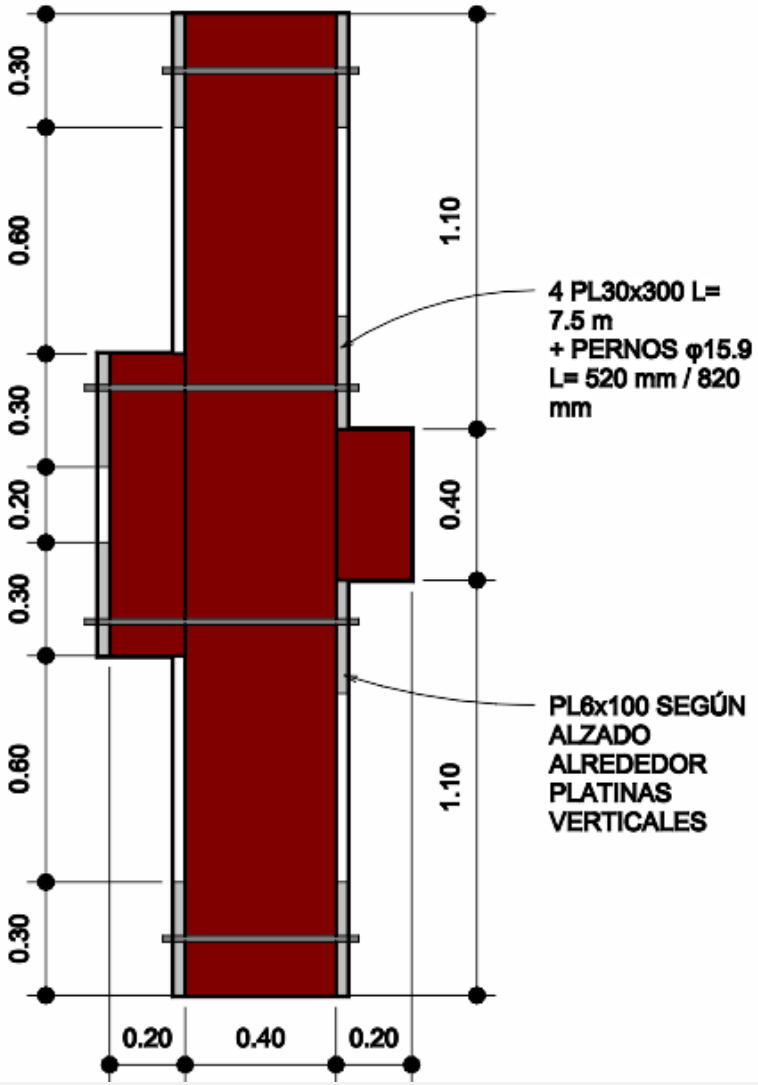


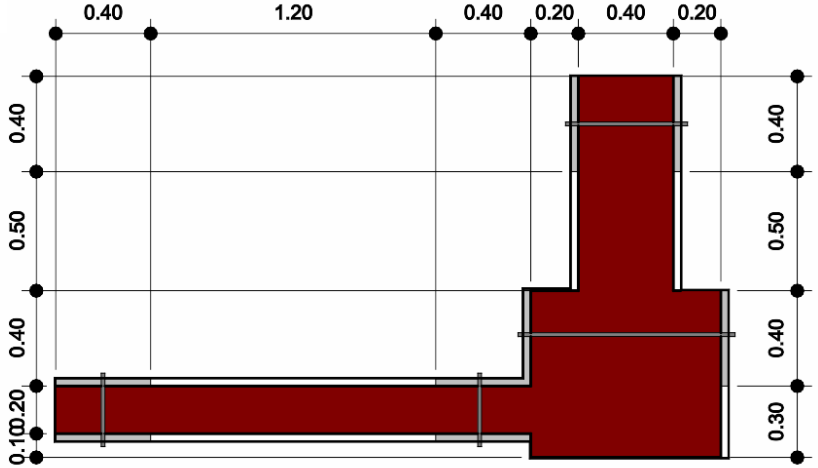
ENTE)

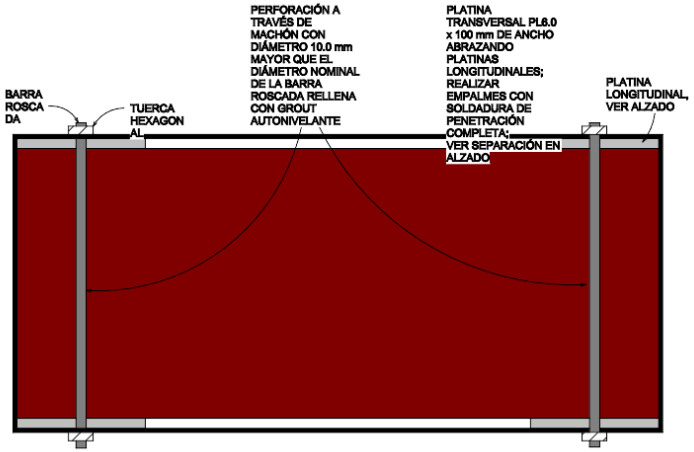
ALZADO MACHONES EN FACHADAS
OCCIDENTAL Y ORIENTAL - M01



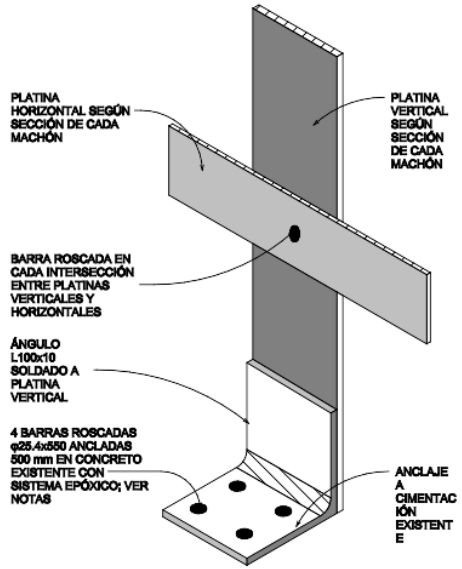
ALZADO MACHONES EN FACHADAS
NORTE Y SUR - M02





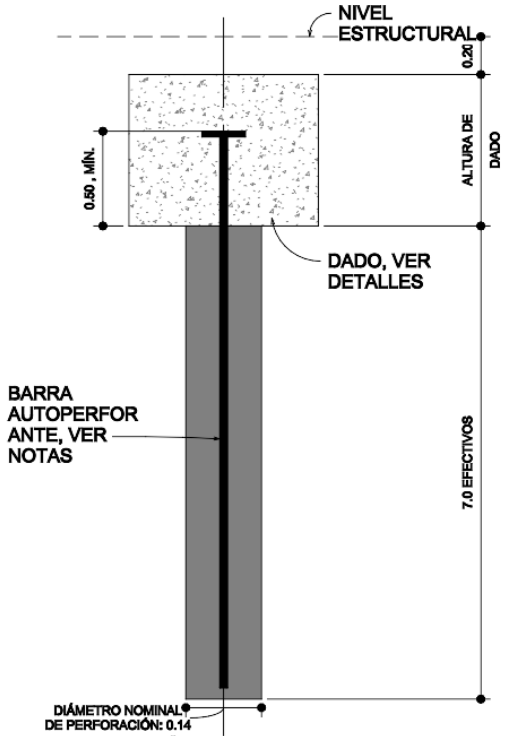


DETALLE TÍPICO DE REFORZAMIENTO DE MACHONES DE MAMPOSTERÍA NO REFORZADA

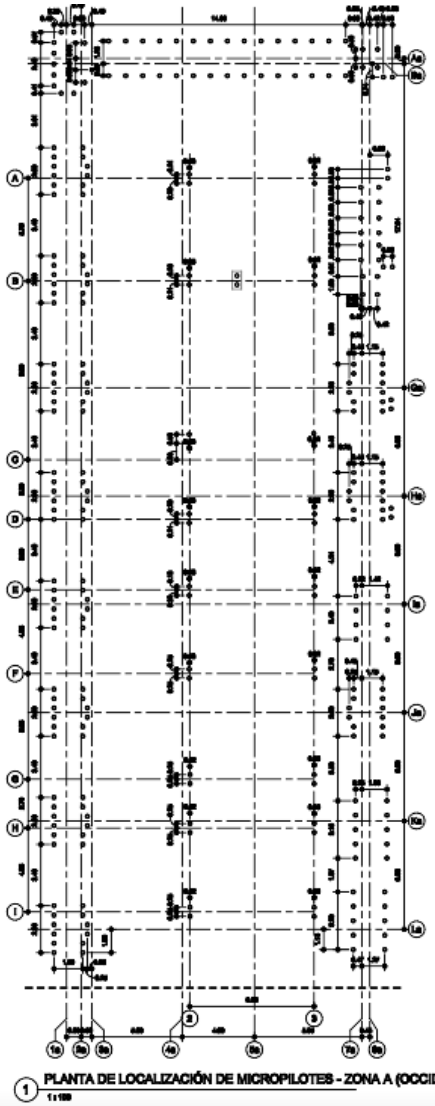


ISOMÉTRICO DE CONEXIÓN ENTRE PLATINAS VERTICAL Y HORIZONTAL

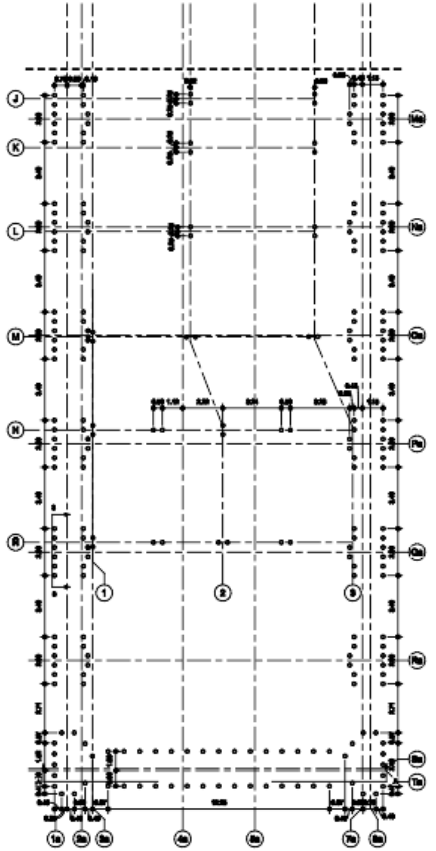
REFORZAMIENTO DE CIMENTACIONES



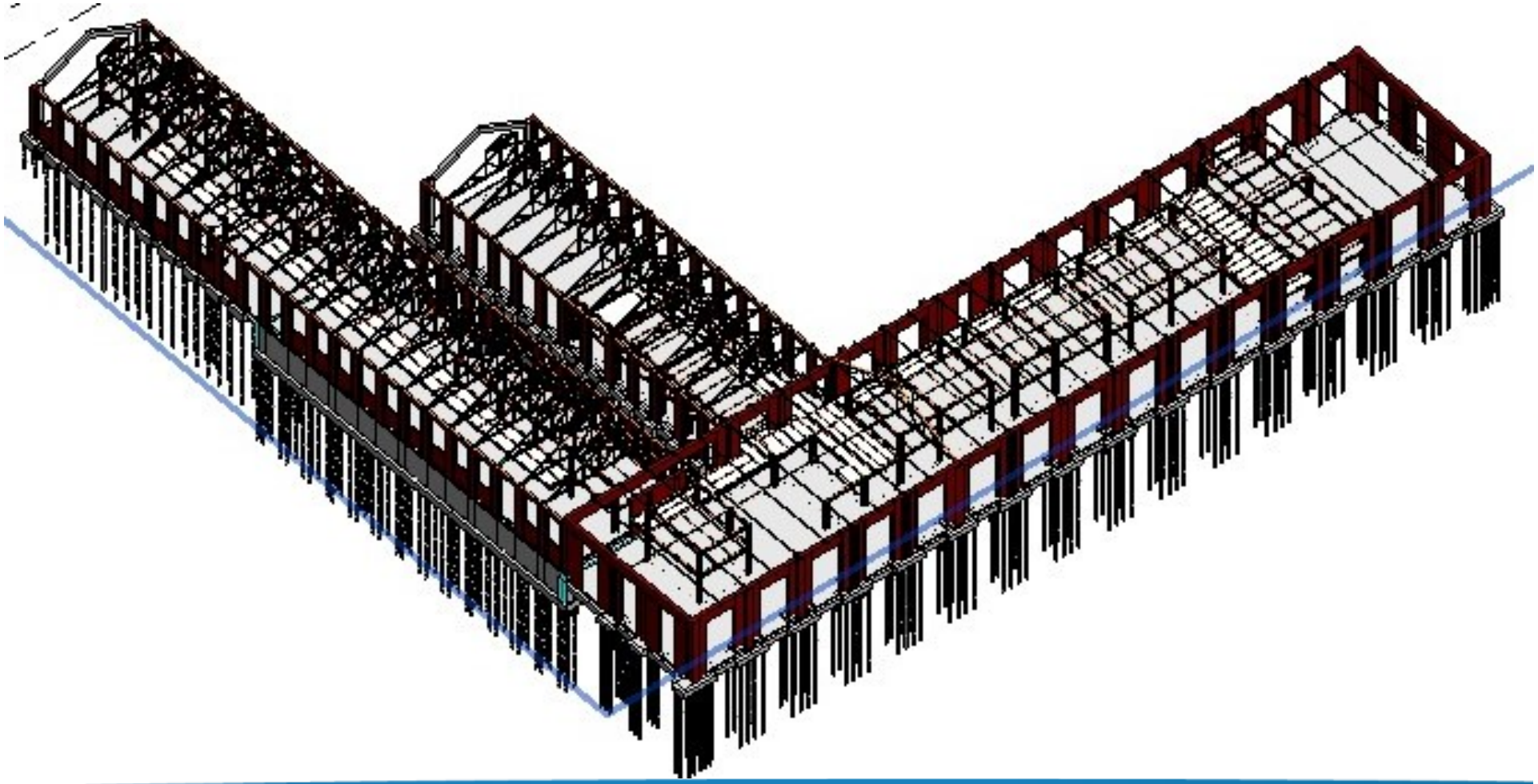
DETALLE TÍPICO
MICROPILOTE INYECTADO

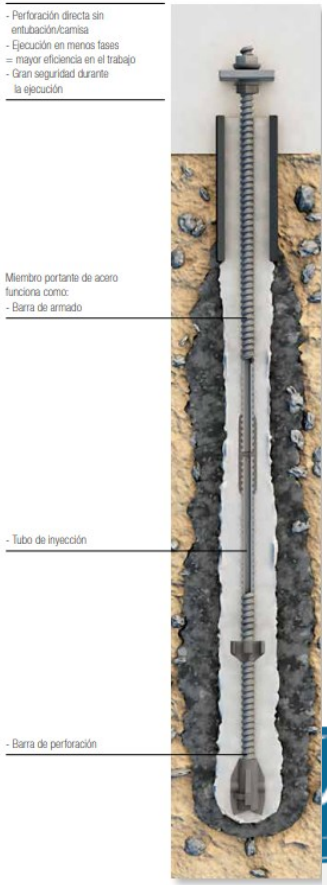


1 PLANTA DE LOCALIZACIÓN DE MICROPILOTES - ZONA A (OCCIDENTE)

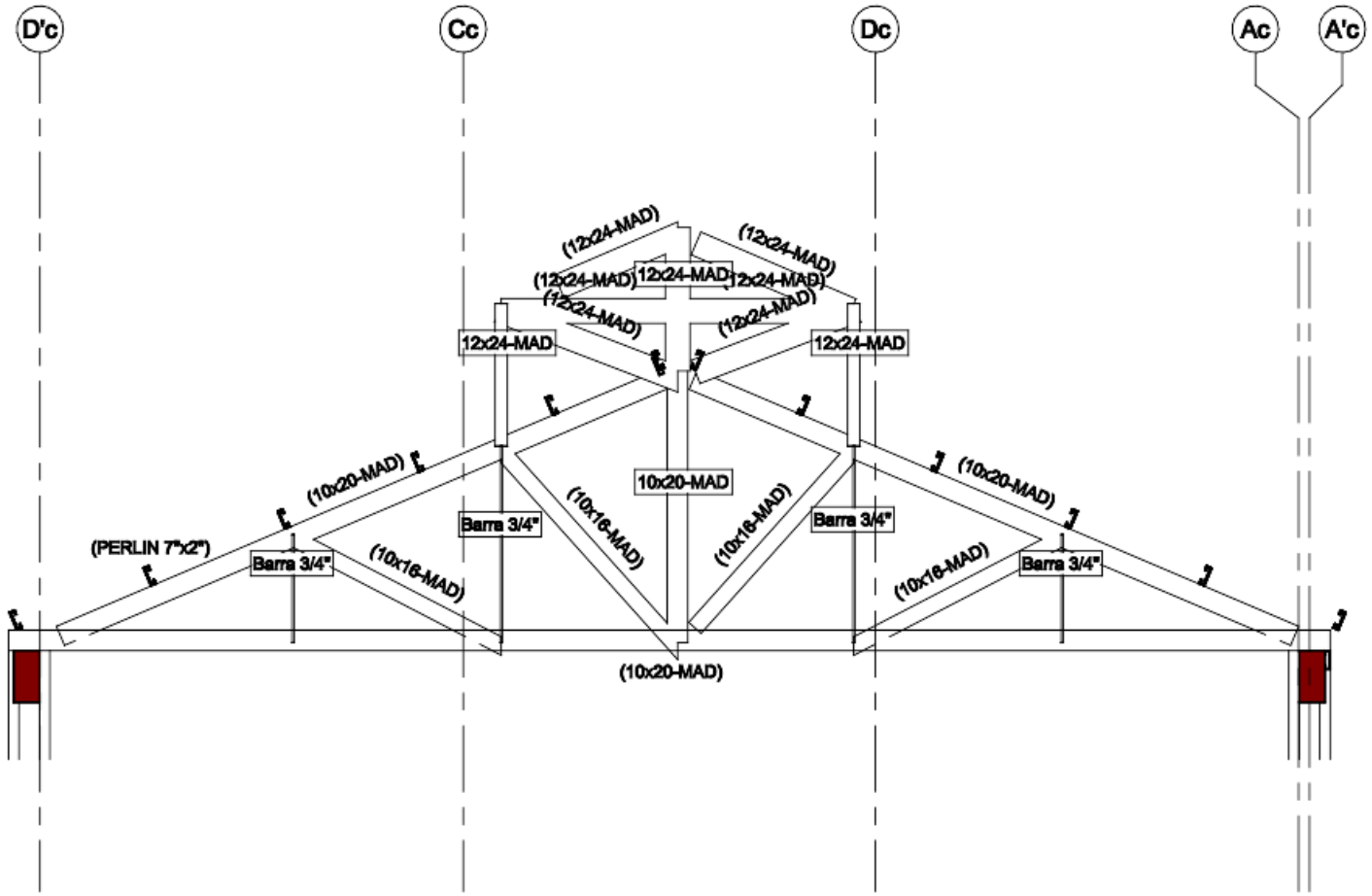


2 PLANTA DE LOCALIZACIÓN DE MICROPILOTES - ZONA A (ORIENTE)




- Perforación directa sin entubación/camisa
- Ejecución en menos fases = mayor eficiencia en el trabajo
- Gran seguridad durante la ejecución
Miembro portante de acero funciona como:
- Barra de armado
- Tubo de inyección
- Barra de perforación

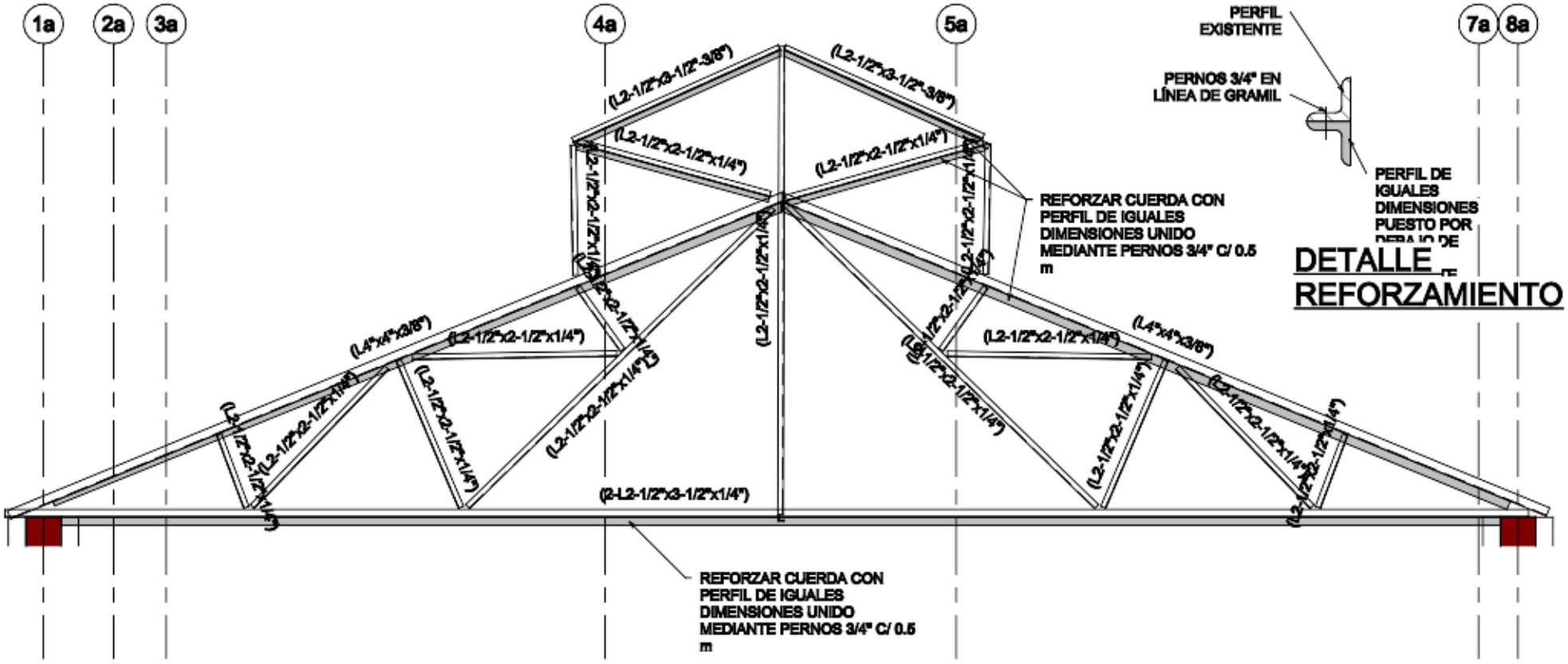
REEMPLAZO DE ELEMENTOS DE MADERA



B CERCHA EN MADERA ZONAS B Y C

1 : 50

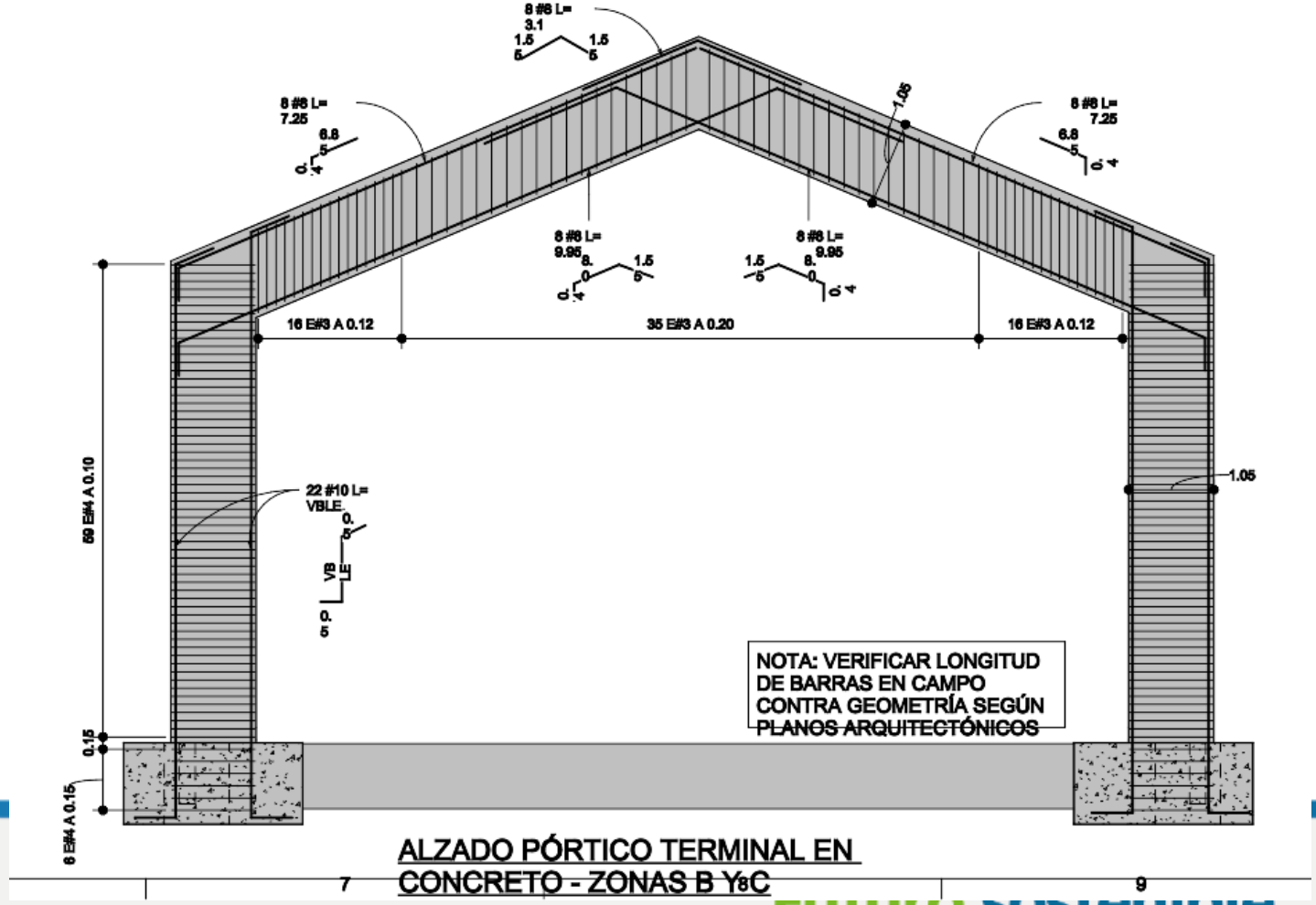
REFORZAMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS



A CERCHA METÁLICA ZONA A

1 : 50

PORTICOS EN CONCRETO PARA FACHADAS EN VIDRIO.

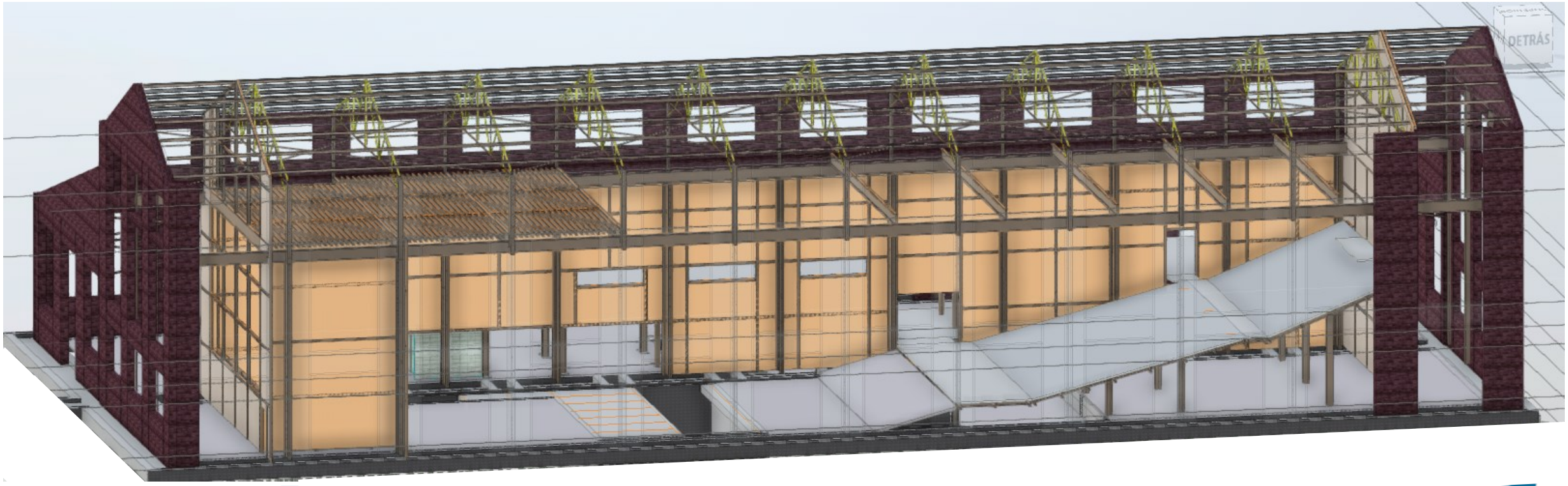


ALZADO PÓRTICO TERMINAL EN CONCRETO - ZONAS B Y C

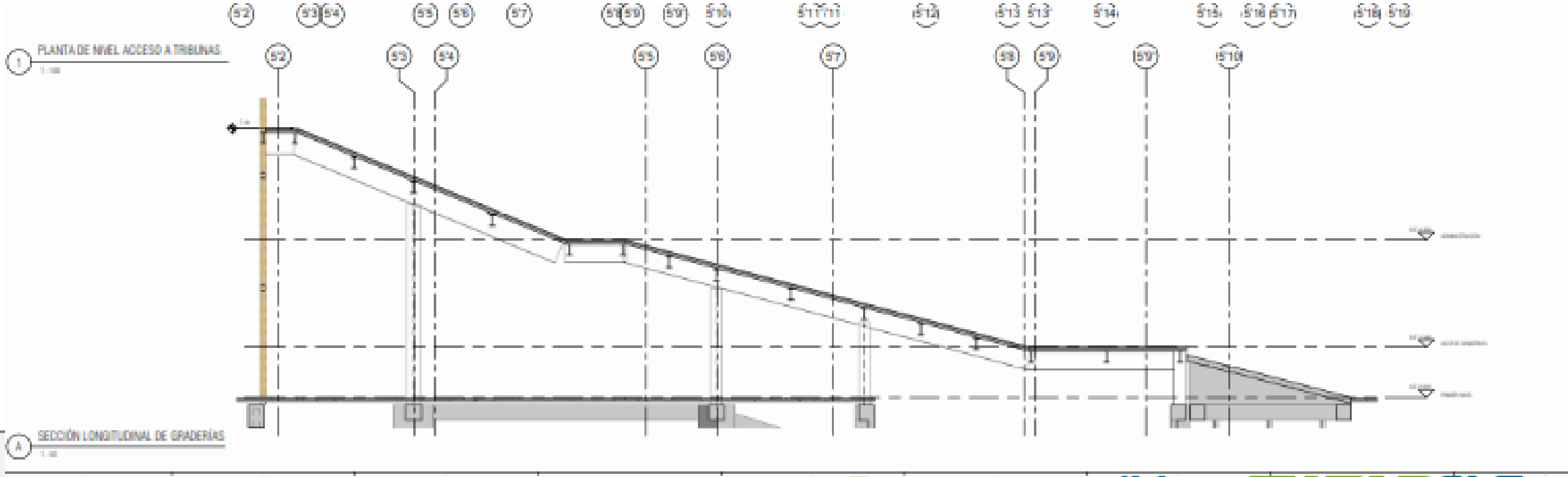
2. ADECUACIONES FUNCIONALES

Obras necesarias para adaptar un inmueble a un nuevo uso, garantizando la preservación de sus características, permite modernizar las instalaciones, optimizar y mejorar el uso de los espacios.

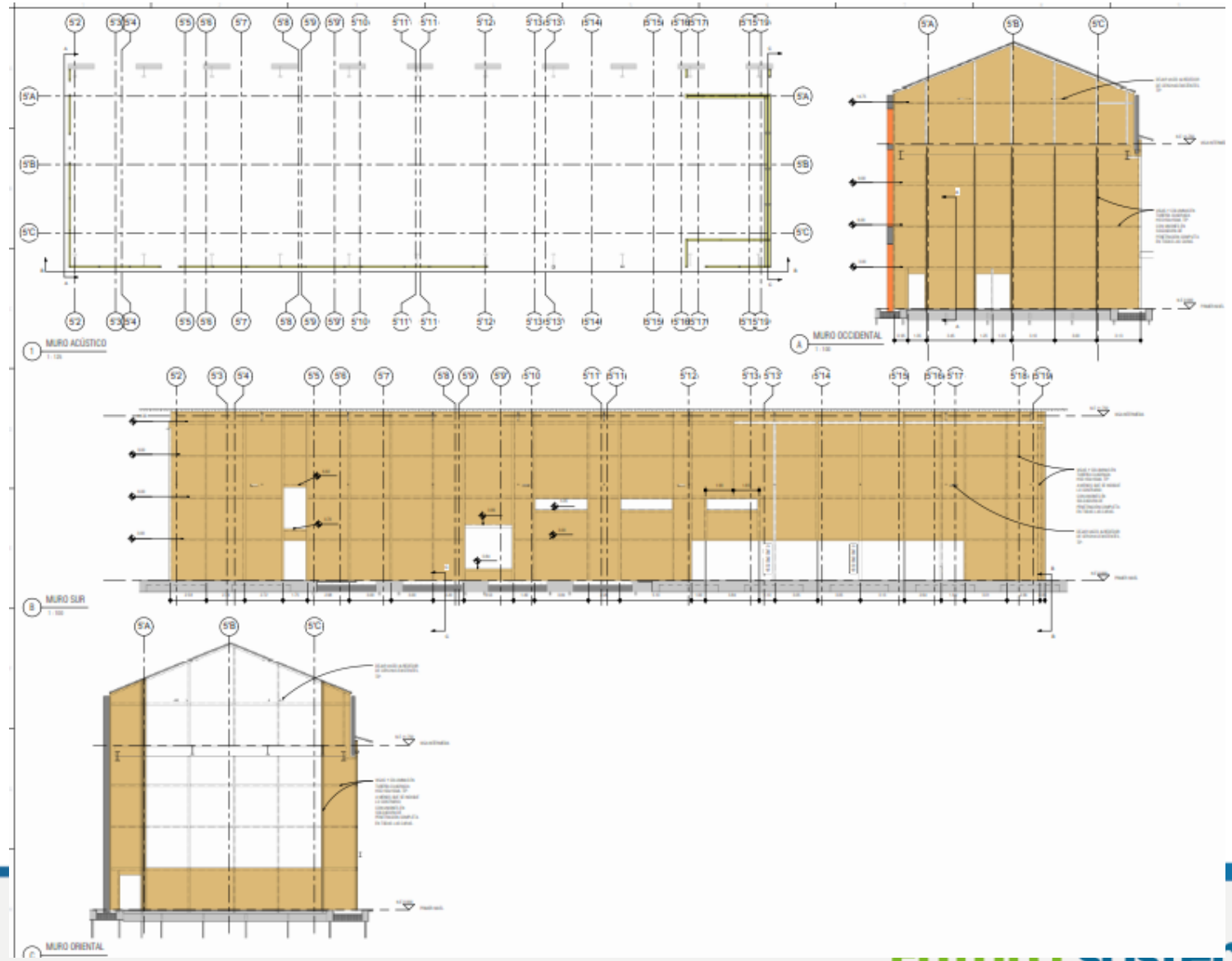
U.A.U 2
TEATRO



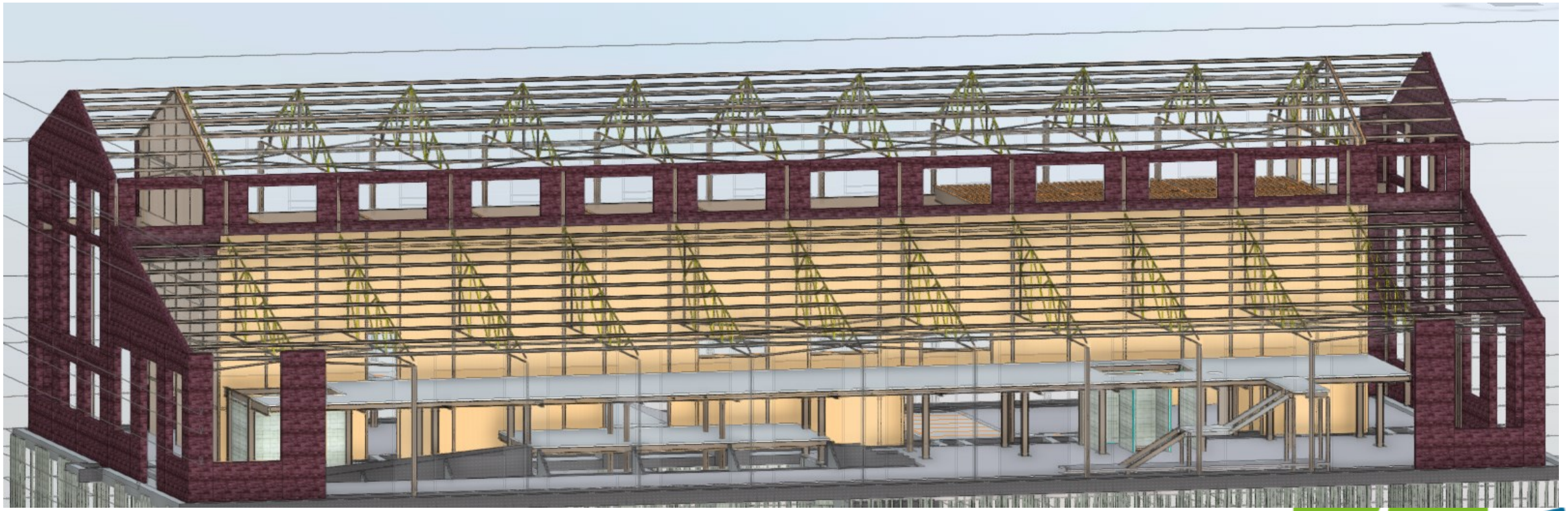
1 PLANTA DE NIVEL ACCESO A TRIBUNAS



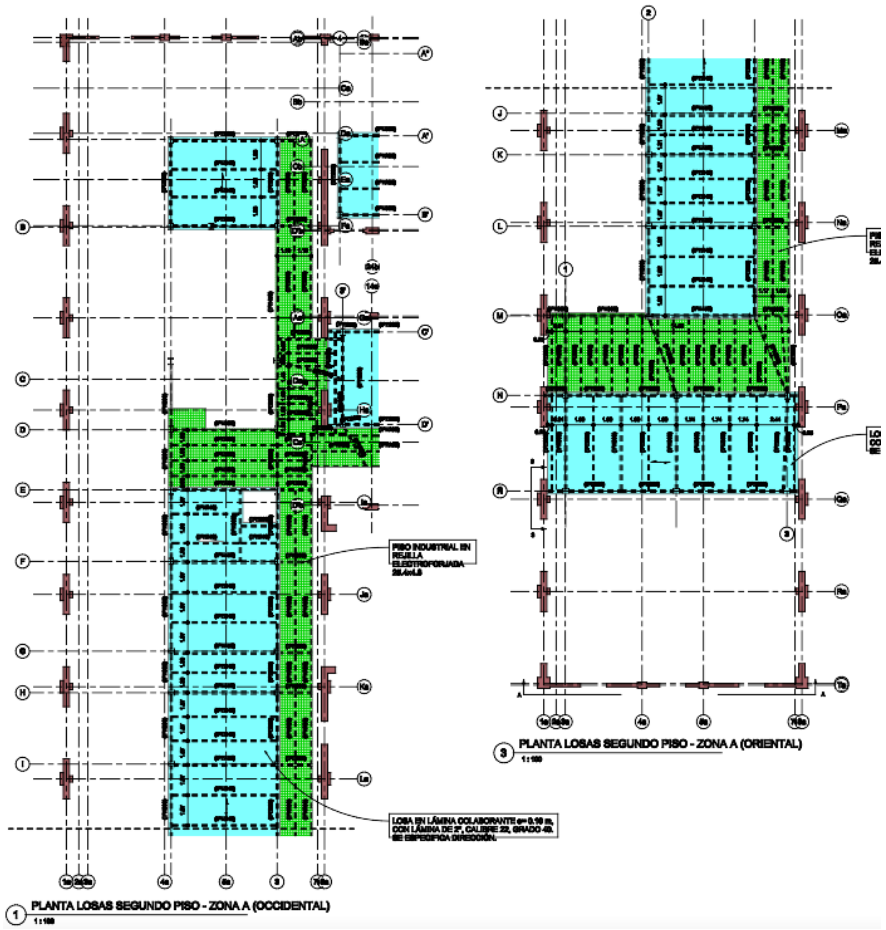
A SECCIÓN LONGITUDINAL DE GRADERÍAS

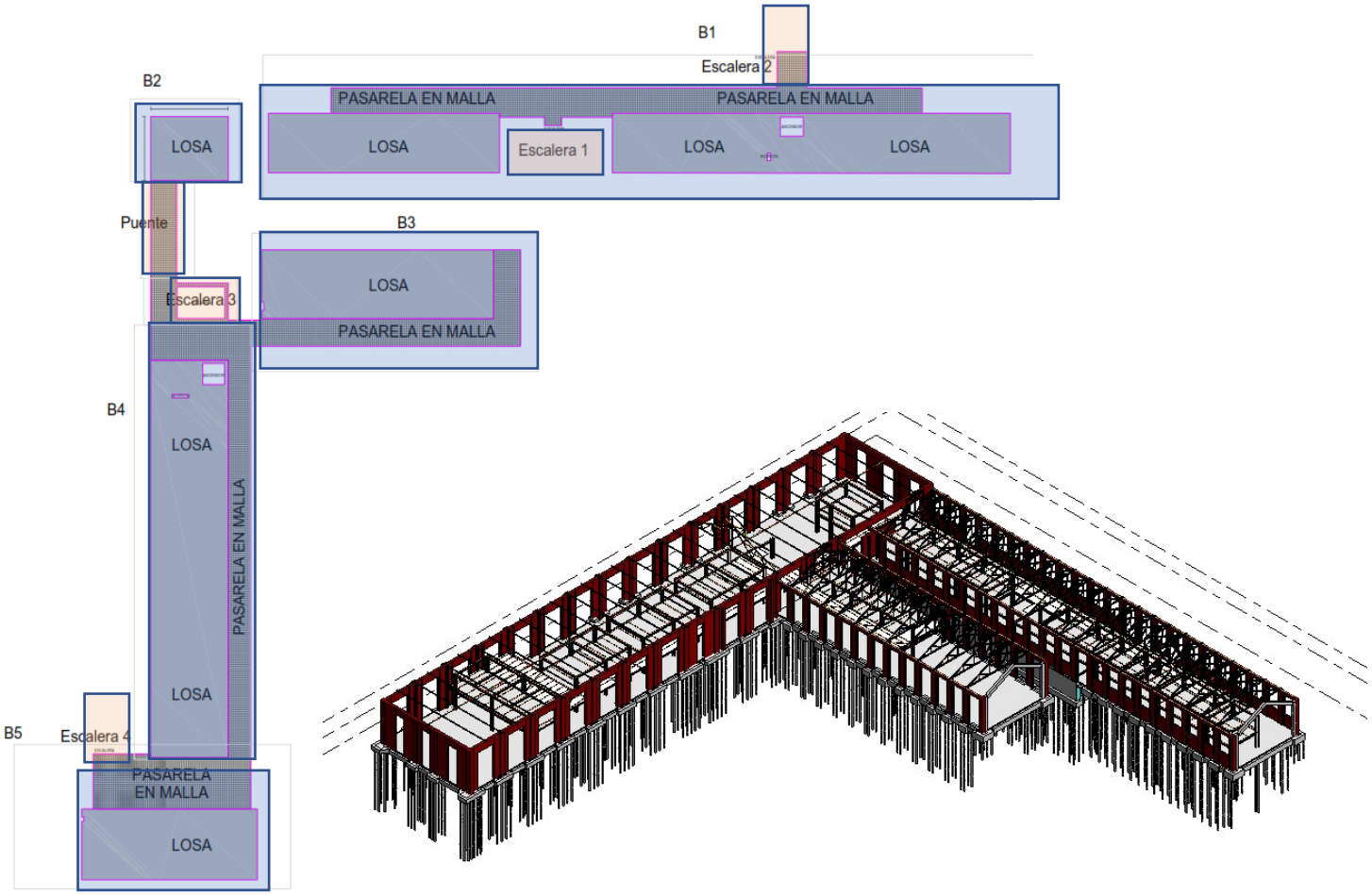

MURO ACÚSTICO
MURO OCCIDENTAL
MURO SUR
MURO ORIENTAL

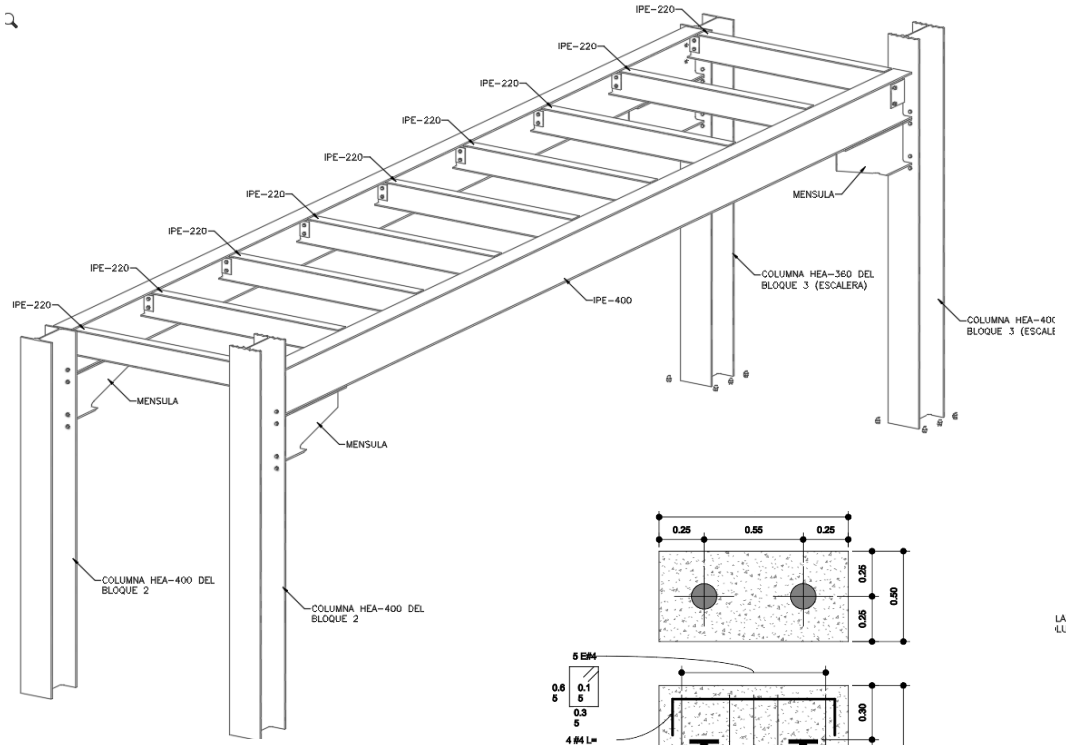
U.A.U 2
ADMINISTRACIÓN



U.A.U 4

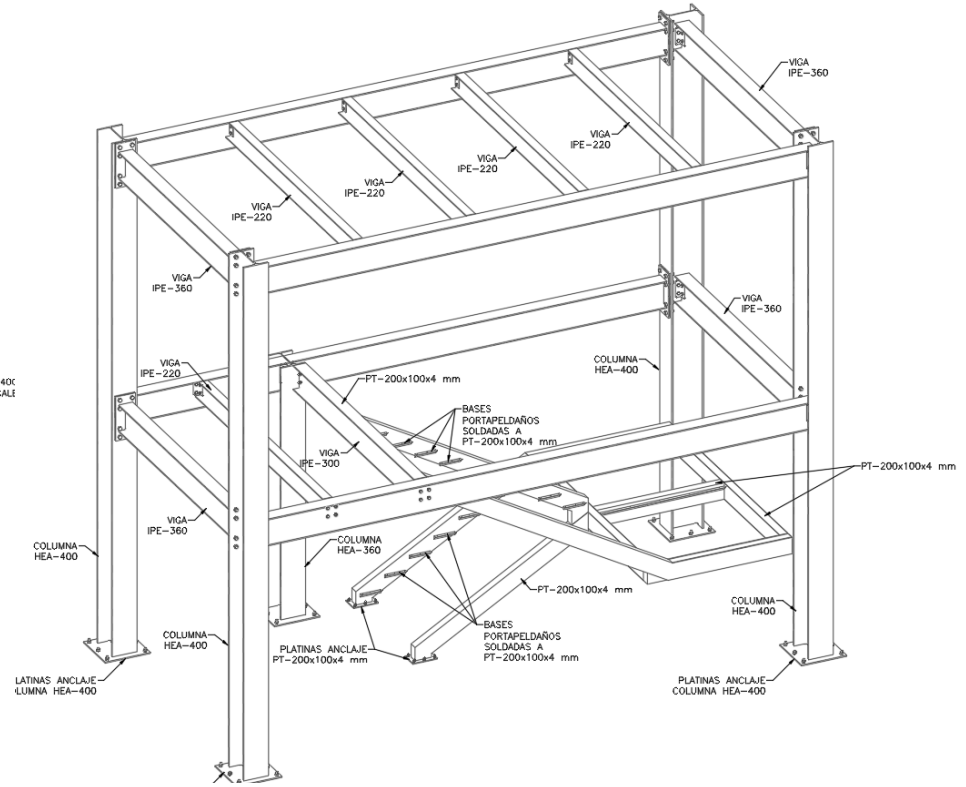

PISO INDUSTRIAL EN REJILLA ELECTROFORJADA
PLANTA LOSAS SEGUNDO PISO - ZONA A (ORIENTAL)
PLANTA LOSAS SEGUNDO PISO - ZONA A (OCCIDENTAL)

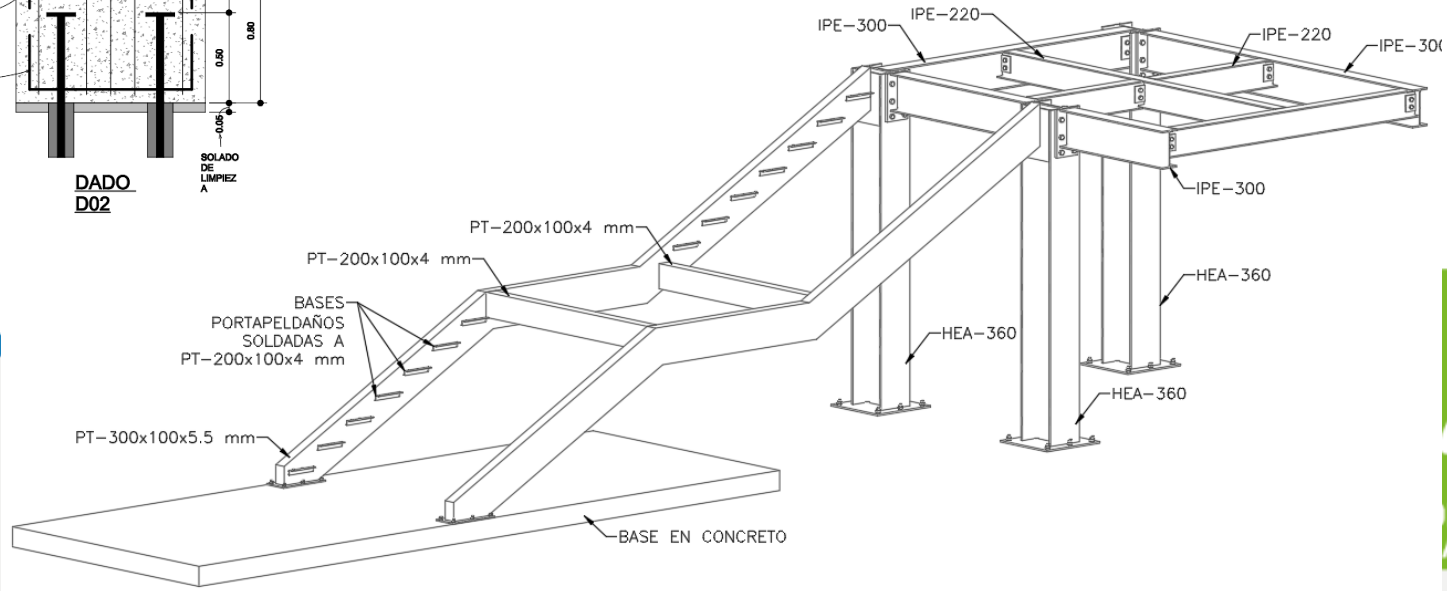

B1
Escalera 2
B2
PASARELA EN MALLA
PASARELA EN MALLA
LOSA
LOSA
Escalera 1
LOSA
LOSA
Puente
B3
LOSA
Escalera 3
PASARELA EN MALLA
B4
LOSA
PASARELA EN MALLA
LOSA
B5
Escalera 4
PASARELA EN MALLA
LOSA


IPE-220
IPE-220
IPE-220
IPE-220
IPE-220
IPE-220
IPE-220
IPE-220
MENSULA
COLUMNA HEA-360 DEL BLOQUE 3 (ESCALERA)
IPE-400
COLUMNA HEA-400 BLOQUE 3 (ESCALE
MENSULA
MENSULA
COLUMNA HEA-400 DEL BLOQUE 2
COLUMNA HEA-400 DEL BLOQUE 2

0.25
0.55
0.25
0.25
0.25
0.50
5 E/M
0.6 5
0.1 5
0.3 5
4 #4 L= 1.30
0.9 0
0.2 0
0.2 0
4 #6 L= 1.50
0.3 0
0.3 0
0.9 0
0.30
0.50
0.80
0.05
SOLADO DE LIMPIEZ A

DADO D02


VIGA IPE-360
VIGA IPE-220
VIGA IPE-220
VIGA IPE-220
VIGA IPE-220
VIGA IPE-360
VIGA IPE-360
VIGA IPE-220
PT-200x100x4 mm
COLUMNA HEA-400
BASES PORTAPELDAÑOS SOLDADAS A PT-200x100x4 mm
VIGA IPE-300
PT-200x100x4 mm
VIGA IPE-360
COLUMNA HEA-400
COLUMNA HEA-360
PT-200x100x4 mm
COLUMNA HEA-400
COLUMNA HEA-400
BASES PORTAPELDAÑOS SOLDADAS A PT-200x100x4 mm
PLATINAS ANCLAJE PT-200x100x4 mm
LATINAS ANCLAJE LUMNA HEA-400
PLATINAS ANCLAJE COLUMNA HEA-400


IPE-300
IPE-220
IPE-220
IPE-300
IPE-300
PT-200x100x4 mm
PT-200x100x4 mm
BASES PORTAPELDAÑOS SOLDADAS A PT-200x100x4 mm
HEA-360
HEA-360
HEA-360
PT-300x100x5.5 mm
BASE EN CONCRETO

Área Metropolitana Valle de Aburrá

40 años

(57-4) 385 60 00
Carrera 53 N° 40A - 31
Medellín-Antioquia Colombia

@areametropol | www.metropol.gov.co