Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE OBRA No 02

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL Coordinacion Administrativa	PAGINA: 1 DE: 1	ACTA DE COMITÉ No. **2**

CONTRATO No:	12-OBR-002 DE 2022
CONTRATISTA:	ENERGY CONSULTING GROUP SAS
FECHA:	01 DE SEPTIEMBRE DE 2022
HORA DE TERMINACIÓN:	4:00 p. m.
SITIO DE REUNION:	PALACIO DE JUSTICIA DE NEIVA

ASISTENTES:	REPRESENTANTE DE:	FIRMA:
DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ	REP. - GERENTE - ENERGY CG SAS (Contratista)	
ALEXANDER ORTEGON NARANJO	ING. DIRECTOR DE CONTRATO - ENERGY CG SAS (Contratista)	
JUAN SEBASTIAN VALDERRAMA	ING. ELECTROMECANICO - ENERGY CG SAS (Contratista)	
LILIANA MUÑOZ	REP. - GERENTE - CONSTRUCCIONES LJ (Interventoría)	
ANDRES FELIPE QUINTERO	ING. DIRECTOR INTERV. - CONSTRUCCIONES LJ (Interventoría)	

TEMAS TRATADOS:
1. APROBACION DE ACTA DE REPLANTEO E ITEMS NO PREVISTOS PARA BALANCE DE CONTRATO
2. REVISION Y APROBACION HITO - ENTREGABLE DE CONTRATO: DISEÑO COMPLETO, NUMERAL 5.6

ACTIVIDADES PENDIENTES:	RESPONSABLE:
EJECUCION DE OBRA Y PRESENTACION DE INFORMES PARA CORTE DE ACTAS PARCIALES	ENERGY CG SAS - CONTRATISTA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE OBRA No 02

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL Coordinacion Administrativa	**PAGINA:** 1 **DE:** 1	**ACTA DE COMITÉ No.** **2**

DESARROLLO DE TEMARIO:

1. APROBACION DE ACTA DE REPLANTEO E ITEMS NO PREVISTOS PARA BALANCE DE CONTRATO
De acuerdo a los presentes y en virtud de dar a conocer el acta de replanteo se determinaron que se tuvieron diferentes actividades que en cantidades
sufrieron modificaciones y justificadas de acuerdo a lo siguiente_:
- Se establecen Criterios de diseño para la posterior construccion, conforme a los diseños aprobados
- De acuerdo con la nueva ubicación determinada para la subestacion electrica y la planta de emergencia, se hace necesario realizar un acta de replanteo
identificando los items de mayores y menores cantidades y las actividades no previstas, identificando lo siguiente:
Items contractuales que se identifican que se eliminan o no se ejecutan o disminuyen, tales como:
Suministro e instalación de red de baja tensión de 3x3xN°500kcmil Fases + 3x1xN°500kcmil Neutro (Cu)
Realización de cárcamos de 40 x 30cms para red de baja tensión (incluye tapas en lámina de alfajor 3/16")
Suministro e instalación de alimentador de transferencia de la BCI desde bornes secundarios del transformador hasta transferencia de la BCI con 3xN°250kcmil Fases + 1xN°8 AWG Neutro + 2xN°6 AWG Tierra (Al), incluye terminales.
Suministro e instalación de alimentador de planta eléctrica de 2x3xN°4/0 AWG Fases + 2x1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)
Suministro e instalación de tablero trifásico para 24 circuitos con capacidad en barrajes de 1000 Amperios con totalizador (incluye protecciones de tipo industrial)
Breaker tripolar de 30A
Construccion de puertas para acceso a buitrón. Incluye demolicion, resane, pintura y señalización.
Suministro e instalacion de tuberia EMT de 1", incluye accesorios y soportería
Suministro e instalacion de tuberia EMT de 1 1/4", incluye accesorios y soportería
Suministro e instalacion de tuberia EMT de 3", incluye accesorios y soportería
Items contractuales que se identifican que se aumentan, tales como:
Suministro e instalación de terminales premoldeados de 15kV tipo interior
Suministro e instalación de luminaria hermética LED 2x18W
Suministro e instalación de tubería EMT- 3/4" x 3m (incluye accesorios)
Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo mickey mouse
Suministro e instalación de cable - 3 x N° 12 AWG - HF FR LS CT (Cu)
Construcción de muro en bloque estructural a todo costo de 5m x 3m (división planta de emergencia y S/E) incluye dobelas a altura 2.80m, incluye mortero y pañete
Alistadamiento y aplicación de pintura epóxica en cuarto de subestación eléctrica
Aplicación de pintura vinilo tipo 1 en cuarto de subestación eléctrica a dos manos
Instalacion de banco de ductos 1Φ4" desde bornes de transformador hasta transferencia de BCI en cuarto de bombas (incluye: corte y demolicion de concreto del piso en subestación y parqueadero, retiro)
Suministro e instalación de alimentador de transferencia eléctrica de 2x3xN°4/0 AWG Fases + 2x1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)
Suministro e instalación de alimentador desde planta electrica hasta de transferencia BCI de 3xN°4/0 AWG Fases + 1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)
Suministro e instalación de alimentador de planta eléctrica a tranferencia general de edificio de 2x3xN°4/0 AWG Fases + 2x1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)
Realización de cárcamos de 40 x 30cms para alimentador de transferencia electrica (incluye tapas en lámina de alfajor 3/16")
Suministro e instalación de tuberia PVC de 1Φ4" desde planta electrica hasta transferencia BCI, (incluye: corte y demolicion de concreto del piso en subestación y parqueadero, retiro)
Items no previstos adicionales que presenta APU´s adjunto y que se adicionan, tales como:
Suministro e instalación de alimentador de transferencia de la BCI desde bornes secundarios del transformador hasta transferencia de la BCI con 3xN°4/0 AWG Fases + 1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu), incluye terminales. ITEM 2,10, Existente en el capitulo de Subestacion.
Suministro e instalacion de celda de remonte en media tension de 37,5cm X 90cm X 160cm, para llegada de cable XLPE desde el exterior. Incluye barraje en cobre de 600A en 3 fases.
Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo mickey mouse para tableros de distribucion entre pisos
Suministro e instalación de breaker industrial de 3X400A para medio de desconexión de alimentador de transferencia de transformador y planta electrica
Suministro e instalación de bandeja portacables tipo ventilada de 30X10cm, para alimentadores de tableros zona escaleras, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.
Suministro e instalación de bandeja portacables tipo ventilada de 15X10, para entrada a tableros del lado escaleras, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.
Suministro e instalación de bandeja portacables ducto cerrado de 10X10, para alimentador entre planta eléctrica y transferencia general de edificio, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.
MEDIANTE EL PRESENTE SE APRUEBA POR LAS PARTES EL ACTA DE REPLANTEO, SUS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

ACTIVIDADES PENDIENTES:	**RESPONSABLE:**
EJECUCION DE CONTRATO Y PRESENTAR INFORMES CONFORME LAS FICHAS TECNICAS RETIE	ENERGY CG SAS - CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ACTA DE REPLANTEO DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES EXISTENTES E ITEM´S ADICIONALES

OBJETO: Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, "Las obras eléctricas, civiles y electromecánicas necesarias para la actualización, optimización y normalización en RETIE de la red MT/BT, transformación, red de baja tensión, distribución de cargas en tableros auxiliares y redes internas del Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de Florencia – Caquetá.

.

CONTRATISTA: ENERGY CONSULTING GROUP S.A.S INTERVENTORIA: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S. FECHA DE ACTA: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2022		CONDICIONES CONTRACTUALES				VARIACIONES MAS O MENOS ACTA DE REPLANTEO DE CANTIDADES Y ADICIONALES			TOTAL A EJECUTAR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad total	Valor Unitario	Valor Parcial	Cantidad total	Valor Unitario	Valor Parcial	Cantidad total	Valor Unitario	Valor Parcial
1. A TODO COSTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE:					**$ 1.063.600.000**			**-$ 49.963.200**			**$ 1.013.636.800**
1.1	Suministro e instalación de terminales premoldeados de 15kV tipo interior	4,00	Juego	$ 923.500	$ 3.694.000	1,00	$ 923.500	$ 923.500	5	$ 923.500	$ 4.617.500
1.2	Suministro e instalación de celda de medida indirecta (3 CT´s & 3 PT´s)	1,00	Unidad	$ 19.499.500	$ 19.499.500	-	$ 19.499.500	$ -	1	$ 19.499.500	$ 19.499.500
1.3	Suministro e intalación de CT´s de relación 15/5 tipo interior CLASE 0.5s	3,00	Unidad	$ 6.899.500	$ 20.698.500	-	$ 6.899.500	$ -	3	$ 6.899.500	$ 20.698.500
1.4	Suministro e instalación de PT´s tipo interior clase 0.5, 13.2√3-120√3	3,00	Unidad	$ 5.439.500	$ 16.318.500	-	$ 5.439.500	$ -	3	$ 5.439.500	$ 16.318.500
1.5	Suministro e instalación de Medidor electrónico trifásico tetrafilar clase 0.5s en activa y 2 en reactiva (incluye parametrizada de medidor)	1,00	Unidad	$ 2.949.500	$ 2.949.500	-	$ 2.949.500	$ -	1	$ 2.949.500	$ 2.949.500
1.6	Suministro e instalación de celda de protección MT en SF6	1,00	Unidad	$ 29.199.500	$ 29.199.500	-	$ 29.199.500	$ -	1	$ 29.199.500	$ 29.199.500
1.7	Suministro a instalación de celda de transformador de 300kVA	1,00	Unidad	$ 38.899.500	$ 38.899.500	-	$ 38.899.500	$ -	1	$ 38.899.500	$ 38.899.500
1.8	Suministro, instalación, pruebas, y puesta en servicio de subestación eléctrica de potencia de 300kVA, relacion 13,2k/ 214-124V tipo seco clase F	1,00	GBL	$ 81.799.500	$ 81.799.500	-	$ 81.799.500	$ -	1	$ 81.799.500	$ 81.799.500
1.9	Suministro e instalación de DPS poliméricos 12kV-10kA	1,00	Juego	$ 1.124.500	$ 1.124.500	-	$ 1.124.500	$ -	1	$ 1.124.500	$ 1.124.500
1.10	Suministro e instalación de red de baja tensión de 3x3xN°500kcmil Fases + 3x1xN°500kcmil Neutro (Cu)	15,00	ml	$ 2.351.500	$ 35.272.500	- 6,00	$ 2.351.500	$ -14.109.000	9	$ 2.351.500	$ 21.163.500
1.11	Suministro e instalación de terminales de ojo estañados N° 500Kcmil	24,00	Unidad	$ 46.400	$ 1.113.600	-	$ 46.400	$ -	24	$ 46.400	$ 1.113.600
1.12	Realización de cárcamos de 40 x 30cms para red de baja tensión (incluye tapas en lámina de alfajor 3/16")	12,00	ml	$ 241.000	$ 2.892.000	- 4,00	$ 241.000	$ -964.000	8	$ 241.000	$ 1.928.000
1.13	Suministro e instalación de luminaria hermética LED 2x18W	3,00	Unidad	$ 118.500	$ 355.500	3,00	$ 118.500	$ 355.500	6	$ 118.500	$ 711.000
1.14	Suministro e instalación de tubería EMT- 3/4" x 3m (incluye accesorios)	7,00	Unidad	$ 28.200	$ 197.400	3,00	$ 28.200	$ 84.600	10	$ 28.200	$ 282.000
1.15	Suministro e instalación de caja tipo Rawelt rectangular	6,00	Unidad	$ 15.600	$ 93.600	3,00	$ 15.600	$ 46.800	9	$ 15.600	$ 140.400
1.16	Suministro e instalación de tomacorriente doble	6,00	Unidad	$ 34.500	$ 207.000	-	$ 34.500	$ -	6	$ 34.500	$ 207.000
1.17	Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo mickey mouse	2,00	Unidad	$ 104.500	$ 209.000	1,00	$ 104.500	$ 104.500	3	$ 104.500	$ 313.500
1.18	Suministro e instalación de cable - 3 x N° 12 AWG - HF FR LS CT (Cu)	30,00	ml	$ 3.500	$ 105.000	15,00	$ 3.500	$ 52.500	45	$ 3.500	$ 157.500
1.19	Suministro e instalación de puerta en lámina cal 18., doble ala de 2,2m x 2,2m con abertura al exterior con anclaje bisagra, estructura y pintura electrostática, aterrizada, de acuerdo a la norma certificada.	1,00	Unidad	$ 5.249.500	$ 5.249.500	-	$ 5.249.500	$ -	1	$ 5.249.500	$ 5.249.500
1.20	Suministro de chapa antipánico de doble ala	1,00	Unidad	$ 2.589.500	$ 2.589.500	-	$ 2.589.500	$ -	1	$ 2.589.500	$ 2.589.500
1.21	Construcción de muro en bloque estructural a todo costo de 5m x 3m (división planta de emergencia y S/E) incluye dobelas a altura 2.80m, incluye mortero y pañete	42,00	M2	$ 177.100	$ 7.438.200	11,00	$ 177.100	$ 1.948.100	53,0	$ 177.100	$ 9.386.300
1.22	Alistadamiento y aplicación de pintura epóxica en cuarto de subestación eléctrica	25,00	M2	$ 129.500	$ 3.237.500	26,00	$ 129.500	$ 3.367.000	51,0	$ 129.500	$ 6.604.500
1.23	Aplicación de pintura vinilo tipo 1 en cuarto de subestación eléctrica a dos manos	120,00	M2	$ 35.500	$ 4.260.000	10,00	$ 35.500	$ 355.000	130,0	$ 35.500	$ 4.615.000
1.24	Suministro e instalación de compuertas de ventilación tipo Damper de 0,8m x 0,4m	2,00	Unidad	$ 1.254.500	$ 2.509.000	-	$ 1.254.500	$ -	2	$ 1.254.500	$ 2.509.000
1.25	Suministro e instalación de cinta aislante certificada para redes MT y BT	1,00	Global	$ 787.000	$ 787.000	-	$ 787.000	$ -	1	$ 787.000	$ 787.000
1.26	Suministro a instalación de franjas naranjas de 10cms de grosor para tubería de uso eléctrico a la vista	1,00	Global	$ 251.500	$ 251.500	-	$ 251.500	$ -	1	$ 251.500	$ 251.500
1.27	Demolición y construcción de estructura para sujeción de marco de puerta de acceso a subestación electica incluye mortero y pañete	1,00	Global	$ 4.499.500	$ 4.499.500	-	$ 4.499.500	$ -	1	$ 4.499.500	$ 4.499.500
1.28	Suministro e instalación de alimentador de transferencia de la BCI desde bornes secundarios del transformador hasta transferencia de la BCI con 3xN°250kcmil Fases + 1xN°8 AWG Neutro + 2xN°6 AWG Tierra (Al), incluye terminales.	5,00	ml	$ 154.500	$ 772.500	- 5,00	$ 154.500	$ -772.500	0	$ 154.500	$ -
1.29	Instalacion de banco de ductos 1Φ4" desde bornes de transformador hasta transferencia de BCI en cuarto de bombas (incluye: corte y demolicion de concreto del piso en subestación y parqueadero, retiro)	13,00	ml	$ 412.000	$ 5.356.000	7,00	$ 412.000	$ 2.884.000	20	$ 412.000	$ 8.240.000
2.1	Suministro e instalación de alimentador de transferencia eléctrica de 2x3xN°4/0 AWG Fases + 2x1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)	10,00	ml	$ 485.700	$ 4.857.000	1,00	$ 485.700	$ 485.700	11	$ 485.700	$ 5.342.700
2.2	Suministro e instalación de alimentador de planta eléctrica de 2x3xN°4/0 AWG Fases + 2x1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)	5,00	ml	$ 485.700	$ 2.428.500	- 5,00	$ 485.700	$ -2.428.500	0	$ 485.700	$ -
2.3	Suministro e instalación de terminales de ojo estañados N° 4/0 AWG	32,00	Unidad	$ 13.200	$ 422.400	-	$ 13.200	$ -	32	$ 13.200	$ 422.400
2.4	Suministro e instalación de terminales de ojo estañados N° 2 AWG	2,00	Unidad	$ 7.600	$ 15.200	-	$ 7.600	$ -	2	$ 7.600	$ 15.200
2.5	Suministro e instalación de puerta en celosia de 2m x 2m doble ala con abertura al exterior(incluye demolición para ampliación de doble puerta)	1,00	Unidad	$ 2.449.500	$ 2.449.500	-	$ 2.449.500	$ -	1	$ 2.449.500	$ 2.449.500
2.6	Suministro de chapa antipánico de doble ala	1,00	Unidad	$ 2.589.500	$ 2.589.500	-	$ 2.589.500	$ -	1	$ 2.589.500	$ 2.589.500
2.7	Mantenimiento y pruebas de planta eléctrica trifásica de 181kVA, incluye cambio de aceite, cambio de filtros, mantenimiento alternador, mantenimiento arranque, cambio de refrigerante del radiador, cambio de correas.	1,00	Unidad	$ 23.499.500	$ 23.499.500	-	$ 23.499.500	$ -	1	$ 23.499.500	$ 23.499.500
2.8	Obras civiles para adecuacion de planta existente	1,00	Global	$ 3.547.500	$ 3.547.500	-	$ 3.547.500	$ -	1	$ 3.547.500	$ 3.547.500
2.9	Suministro e instalación de transferencia eléctrica para bomba contraincendios trifásica de 45kVA	1,00	Unidad	$ 13.889.500	$ 13.889.500	-	$ 13.889.500	$ -	1	$ 13.889.500	$ 13.889.500
2.10	Suministro e instalación de alimentador desde planta electrica hasta de transferencia BCI de 3xN°4/0 AWG Fases + 1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)	22,00	ml	$ 388.400	$ 8.544.800	9,00	$ 388.400	$ 3.495.600	31	$ 388.400	$ 12.040.400
2.11	Suministro e instalación de alimentador de planta eléctrica a tranferencia general de edificio de 2x3xN°4/0 AWG Fases + 2x1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu)	15,00	ml	$ 758.000	$ 11.370.000	9,00	$ 758.000	$ 6.822.000	24	$ 758.000	$ 18.192.000
2.12	Realización de cárcamos de 40 x 30cms para alimentador de transferencia electrica (incluye tapas en lámina de alfajor 3/16")	6,00	ml	$ 241.000	$ 1.446.000	4,00	$ 241.000	$ 964.000	10	$ 241.000	$ 2.410.000
2.13	Suministro e instalación de tuberia PVC de 1Φ4" desde planta electrica hasta transferencia BCI, (incluye: corte y demolicion de concreto del piso en subestación y parqueadero, retiro)	15,00	ml	$ 412.000	$ 6.180.000	12,00	$ 412.000	$ 4.944.000	27	$ 412.000	$ 11.124.000
2.14	Suministro e instalación de ducto de escape fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde cada equipo hasta la cubierta del edificio, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc.	18,00	ml	$ 624.700	$ 11.244.600	-	$ 624.700	$ -	18	$ 624.700	$ 11.244.600
2.15	Recubrimiento térmico para ducto de escape en el diámetro requerido con fibra de vidrio soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm	18,00	ml	$ 671.300	$ 12.083.400	-	$ 671.300	$ -	18	$ 671.300	$ 12.083.400
2.16	Ducto en lámina metálica de 1x1 mts para toma de aire	6,00	ml	$ 595.400	$ 3.572.400	-	$ 595.400	$ -	6	$ 595.400	$ 3.572.400
3.1	Suministro e instalación de tablero trifásico para 24 circuitos con capacidad en barrajes de 1000 Amperios con totalizador (incluye protecciones de tipo industrial)	1,00	Unidad	$ 42.649.500	$ 42.649.500	- 1,00	$ 42.649.500	$ -42.649.500	0	$ 42.649.500	$ -
3.2	Normalización de alimentadores principales en tablero general de distribución	1,00	Gbl	$ 3.849.500	$ 3.849.500	-	$ 3.849.500	$ -	1	$ 3.849.500	$ 3.849.500
3.3	Suministro e instalación de cinta aislante certificada para redes BT (600V)	1,00	Gbl	$ 629.500	$ 629.500	-	$ 629.500	$ -	1	$ 629.500	$ 629.500
3.4	Suministro e instalación de terminales de ojo de alimentadores principales y circuitos	1,00	Gbl	$ 5.879.500	$ 5.879.500	-	$ 5.879.500	$ -	1	$ 5.879.500	$ 5.879.500
3.5	Mantenimiento y reubicación de tablero de transferencia automatica	1,00	Unidad	$ 5.999.500	$ 5.999.500	-	$ 5.999.500	$ -	1	$ 5.999.500	$ 5.999.500
3.6	Breaker tripolar de 30A	1,00	Unidad	$ 132.500	$ 132.500	- 1,00	$ 132.500	$ -132.500	0	$ 132.500	$ -
3.7	Conductor monopolar HF FR LS - N° 6 AWG	120,00	m	$ 8.000	$ 960.000	-	$ 8.000	$ -	120	$ 8.000	$ 960.000
3.8	Suministro e instalación de tubería IMC - 1" x 3m	10,00	Unidades	$ 80.700	$ 807.000	-	$ 80.700	$ -	10	$ 80.700	$ 807.000
3.9	Bomba de agua 6,6 HP. 3Φ a 220V	-	Unidad	$ 6.619.500	$ -	-	$ 6.619.500	$ -	0	$ 6.619.500	$ -
3.10	Tablero de potencia y control para arranque directo de bomba	1,00	Unidad	$ 3.849.500	$ 3.849.500	-	$ 3.849.500	$ -	1	$ 3.849.500	$ 3.849.500
3.11	Bomba de agua 7.5HP. 3Φ a 220V	1,00	Unidad	$ 7.864.700	$ 7.864.700	-	$ 7.864.700	$ -	1	$ 7.864.700	$ 7.864.700
4.1	Cambio de alimentadores desde Tablero general o transferencia hasta tableros de distribucion, incluye cambio de 10 tableros, desconexion y retiro de circuito anterior y normalizacion de tableros existentes para cumplimiento RETIE	1,00	Gbl	$ 383.307.900	$ 383.307.900	-	$ 383.307.900	$ -	1	$ 383.307.900	$ 383.307.900
4.2	Suministro e instalación de sistema de puesta a tierra (conductor en cobre N° 2/0 AWG, soldadura exotérmica, varilla de puesta a tierra en cobre, excavación, tratamiento de tierra y caja de inspección)	1,00	Gbl	$ 8.319.500	$ 8.319.500	-	$ 8.319.500	$ -	1	$ 8.319.500	$ 8.319.500
4.3	Suministro e instalacion de puntos electricos en 3 hilos en HF FR LS incluye Tubería EMT de 3/4", accesorios y tomacorriente cumpliendo retie	15,00	Unidades	$ 394.700	$ 5.920.500	-	$ 394.700	$ -	15	$ 394.700	$ 5.920.500
5.1	Señalizacion de las areas, equipos, circuitos y alimentadores intervenidos para el cumplimiento RETIE	1,00	Gbl	$ 2.274.500	$ 2.274.500	-	$ 2.274.500	$ -	1	$ 2.274.500	$ 2.274.500
5.2	Normalización de 5 tableros de distribución	5,00	Unidades	$ 671.500	$ 3.357.500	-	$ 671.500	$ -	5	$ 671.500	$ 3.357.500
5.3	Mantenimiento civil y recuperacion de camaras de inspeccion electrica de acometida MT	1,00	Gbl	$ 3.059.500	$ 3.059.500	-	$ 3.059.500	$ -	1	$ 3.059.500	$ 3.059.500
5.4	Disposicion final de residuos ordinarios y peligrosos	1,00	Gbl	$ 2.984.600	$ 2.984.600	-	$ 2.984.600	$ -	1	$ 2.984.600	$ 2.984.600

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ACTA DE REPLANTEO DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES EXISTENTES E ITEM´S ADICIONALES

OBJETO: Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, "Las obras eléctricas, civiles y electromecánicas necesarias para la actualización, optimización y normalización en RETIE de la red MT/BT, transformación, red de baja tensión, distribución de cargas en tableros auxiliares y redes internas del Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de Florencia – Caquetá.

CONTRATISTA: ENERGY CONSULTING GROUP S.A.S
INTERVENTORIA: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.
FECHA DE ACTA: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2022

		CONDICIONES CONTRACTUALES				VARIACIONES MAS O MENOS ACTA DE REPLANTEO DE CANTIDADES Y ADICIONALES			TOTAL A EJECUTAR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad total	Valor Unitario	Valor Parcial	Cantidad total	Valor Unitario	Valor Parcial	Cantidad total	Valor Unitario	Valor Parcial
5.5	Desconexion, desmantelamiento, Retiro y Limpieza final de circuitos existentes	1,00	Gbl	$ 1.889.500	$ 1.889.500	-	$ 1.889.500	$ -	1	$ 1.889.500	$ 1.889.500
5.6	Diseño detallado de red MT con aprobación de Electrocaquetá, incluye Levantamiento de planos electricos y electromecanicos y entrega de AS-Built en fisico y medio magnetico	1,00	Gbl	$ 28.899.500	$ 28.899.500	-	$ 28.899.500	$ -	1	$ 28.899.500	$ 28.899.500
5.7	Trámites de solicitud de disponibilidad de carga y aprobación de planos eléctricos	1,00	Gbl	$ 2.509.500	$ 2.509.500	-	$ 2.509.500	$ -	1	$ 2.509.500	$ 2.509.500
5.8	Trabajos en línea viva red MT - BT ELECTROCAQUETA	1,00	Gbl	$ 6.487.500	$ 6.487.500	-	$ 6.487.500	$ -	1	$ 6.487.500	$ 6.487.500
5.9	Certificación de instalaciones eléctricas RETIE para Subestación eléctrica, red BT, TGD y planta eléctrica	1,00	Gbl	$ 18.099.500	$ 18.099.500	-	$ 18.099.500	$ -	1	$ 18.099.500	$ 18.099.500
5.10	Construccion de puertas para acceso a buitrón. Incluye demolicion, resane, pintura y señalización.	5,00	Gbl	$ 1.451.500	$ 7.257.500	- 5,00	$ 1.451.500	$ -7.257.500	0	$ 1.451.500	$ -
5.11	Suministro e instalación de tablero by pass para conexión de UPS en subestación eléctrica	1,00	Unidades	$ 19.807.500	$ 19.807.500	-	$ 19.807.500	$ -	1	$ 19.807.500	$ 19.807.500
5.12	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo ventilada de 40X20, incluye soporteria	96,00	ml	$ 774.200	$ 74.323.200	-	$ 774.200	$ -	96	$ 774.200	$ 74.323.200
5.13	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 1", incluye accesorios y soportería	70,00	ml	$ 44.500	$ 3.115.000	- 30,00	$ 44.500	$ -1.335.000	40	$ 44.500	$ 1.780.000
5.14	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 1 1/4", incluye accesorios y soportería	85,00	ml	$ 71.500	$ 6.077.500	- 45,00	$ 71.500	$ -3.217.500	40	$ 71.500	$ 2.860.000
5.15	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 1 1/2", incluye accesorios y soportería	38,00	ml	$ 94.500	$ 3.591.000	-	$ 94.500	$ -	38	$ 94.500	$ 3.591.000
5.16	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 2", incluye accesorios y soportería	46,00	ml	$ 131.500	$ 6.049.000	-	$ 131.500	$ -	46	$ 131.500	$ 6.049.000
5.17	Suministro e instalacion de tuberia EMT de 3", incluye accesorios y soportería	20,00	ml	$ 196.500	$ 3.930.000	- 20,00	$ 196.500	$ -3.930.000	0	$ 196.500	$ -
C	**ITEMS NUEVOS ADICIONALES CIVILES, ELECTRICOS Y ELECTROMECANICOS**										
C1	Suministro e instalación de alimentador de transferencia de la BCI desde bornes secundarios del transformador hasta transferencia de la BCI con 3xN°4/0 AWG Fases + 1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu), incluye terminales. ITEM 2,10, Existente en el capitulo de Subestacion.		ml		$ -	26	$ 388.400	$ 10.098.400	26	$ 388.400	$ 10.098.400
C2	Suministro e instalacion de celda de remonte en media tension de 37,5cm X 90cm X 160cm, para llegada de cable XLPE desde el exterior. Incluye barraje en cobre de 600A en 3 fases.		und		$ -	1	$ 5.797.000	$ 5.797.000	1	$ 5.797.000	$ 5.797.000
C3	Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo mickey mouse para tableros de distribucion entre pisos		und		$ -	10	$ 120.000	$ 1.200.000	10	$ 120.000	$ 1.200.000
C4	Suministro e instalación de breaker industrial de 3X400A para medio de desconexión de alimentador de transferencia de transformador y planta electrica		und		$ -	2	$ 1.580.300	$ 3.160.600	2	$ 1.580.300	$ 3.160.600
C5	Suministro e instalación de bandeja portacables tipo ventilada de 30X10cm, para alimentadores de tableros zona escaleras, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.		ml		$ -	18	$ 560.000	$ 10.080.000	18	$ 560.000	$ 10.080.000
C6	Suministro e instalación de bandeja portacables tipo ventilada de 15X10, para entrada a tableros del lado escaleras, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.		ml		$ -	12	$ 420.000	$ 5.040.000	12	$ 420.000	$ 5.040.000
C7	Suministro e instalación de bandeja portacables ducto cerrado de 10X10, para alimentador entre planta eléctrica y transferencia general de edificio, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.		ml		$ -	15	$ 320.000	$ 4.800.000	15	$ 320.000	$ 4.800.000
C8	Suministro e instalacion de cable XLPE Nº 2 AWG en cobre con pantalla en cinta incluye Empalmes en Frio para Media Tension 15 kV cable XLPE Nº2 AWG de cobre pantalla en cinta		ml		$ -	16	$ 611.700	$ 9.787.200	16	$ 611.700	$ 9.787.200
					$ -			$ -		$ -	$ -
	SUBTOTAL ITEMS NUEVOS ADICIONALES CIVILES Y ELECTRICOS				**$ -**			**$ 49.963.200**			**$ 49.963.200**

SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.063.600.000**			**$ -**			**$ 1.063.600.000**
ADMINISTRADOR	23%	$ 244.628.000		23%	$ -		23%	$ 244.628.000
IMPREVISTOS	2%	$ 21.272.000		2%	$ -		2%	$ 21.272.000
UTILIDAD	5%	$ 53.180.000		5%	$ -		5%	$ 53.180.000
TOTAL CON AIU		**$ 1.382.680.000**			**$ -**			**$ 1.382.680.000**
IVA/ UTILIDAD	19%	$ 10.104.200		19%	$ -		19%	$ 10.104.200
TOTAL CON AIU		**$ 1.392.784.200**			**$ -**			**$ 1.392.784.200**

TOTAL CONTRATO ORIGINAL	**$ 1.392.784.200**	**VALOR ADICIONAL**	**$ -**	**VALOR A EJECUTAR**	**$ 1.392.784.200**
			0,00%		100,00%

FIRMA REPRESENTANTE CONTRATISTA
DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
CONTRATISTA: ENERGY CONSULTING GROUP SAS

FIRMA REPRESENTANTE INTERVENTORIA
LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
INTERVENTORIA: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

FIRMA REPRESENTANTE CONTRATISTA
ALEXANDER ORTEGON NARANJO
INGENIERO DIRECTOR DE PROYECTO
CONTRATISTA: ENERGY CONSULTING GROUP SAS

FIRMA REPRESENTANTE INTERVENTORIA
ANDRES FELIPE QUINTERO
INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORIA: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

RELACION DE JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	Suministro e instalacion de Concreto para realce celdas y transformador subestacion electrica, incluye formaleta	m3	2	$ 1.080.000	$ 2.160.000
2	Demolicion de ventanas en losa de piso 60cm x 40cm x 15cm, incluye retiro de escombros	ml	4	$ 470.000	$ 1.880.000
3	Mano de obra adicional tecnica para trabajos nocturos, cuadrillas con dos ssl por turnos correspondiente a 5 tecnicos electricos, 2 civiles y una auxiliar siso	Gl	1	$ 8.705.968	$ 8.705.968
4	Caja de tiro doble en concreto reforzado para afloramiento banco de ductos hacia cuarto de bombas	und	1	$ 1.450.000	$ 1.450.000
5	Construccion de buitron en lamina de fibrocemento, 60 cm de ancho x 40 cm de fondo	ml	10	$ 320.000	$ 3.200.000
6	Suminisro e instalación Breaker industrial de 3X50A para TGD de bombas de agua potable	und	1	$ 599.500	$ 599.500
7	Descarapelada, repello y reparacion de pañetes, pintura a 1 mano cuarto de bombas BCI, cuarto de Tableros y nuevos cuartos de Subestacion y Planta electrica	Gl	1	$ 3.276.532	$ 3.276.532
					$ -

TOTAL IMPREVISTOS	$ 21.272.000

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C1 **Unidad:** Ml **Vr Unitario:** 508.610 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalación de alimentador de transferencia de la BCI desde bornes secundarios del transformador hasta transferencia de la BCI con 3xN°4/0 AWG Fases + 1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu), incluye terminales. ITEM 2,10, Existente en el capitulo de Subestacion.

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	Conductor N° 3xN°4/0 AWG Fases + 1xN°4/0AWG Neutro + 1xN°2 AWG Tierra (Cu	Ml	1	300.650	300.650
				SUBTOTAL	300.650

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	16	180.000	11.250
					SUBTOTAL	11.250

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	4	50.000	12.500
					SUBTOTAL	12.500

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/ DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	4	40.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	4	24.000
						SUBTOTAL	64.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**388.400**
Administración	23%	89.332
Imprevisto	2%	7.768
Utilidad	5%	19.420
IVA sobre Utilidad	19%	3.690
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**120.210**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**508.610**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C2 **Unidad:** und **Vr Unitario:** 7.591.172 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalacion de celda de remonte en media tension de 37,5cm X 90cm X 160cm, para llegada de cable XLPE desde el exterior. Incluye barraje en cobre de 600A en 3 fases.

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	celda de remonte en media tension de 37,5cm X 90cm X 160cm, para llegada de cable XLPE desde el exterior. Incluye barraje en cobre de 600A en 3 fases.	UNIDAD	1	4.825.000	4.825.000
				SUBTOTAL	4.825.000

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	0,5	180.000	360.000
					SUBTOTAL	360.000

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	0,5	50.000	100.000
					SUBTOTAL	100.000

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	0,5	320.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	0,5	192.000
						SUBTOTAL	512.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**5.797.000**
Administración	23%	1.333.310
Imprevisto	2%	115.940
Utilidad	5%	289.850
IVA sobre Utilidad	19%	55.072
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**1.794.172**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**7.591.172**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES L.J SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C3 **Unidad:** Un. **Vr Unitario:** 157.140 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalación de luminaria de emergencia tipo mickey mouse para tableros de distribucion entre pisos

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
2	Luminaria de emergencia	Un.	1	66.500	66.500
3	Caja 5800	Un.	1	2.800	2.800
4	Cable N°12 AWG Libre de halógenos.	Ml	6	2.600	15.600
				SUBTOTAL	84.900

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transpote de materiales	gb	1	40	180.000	4.500
					SUBTOTAL	4.500

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	10	50.000	5.000
					SUBTOTAL	5.000

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/ DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	10	16.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	10	9.600
						SUBTOTAL	25.600

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**120.000**
Administración	23%	27.600
Imprevisto	2%	2.400
Utilidad	5%	6.000
IVA sobre Utilidad	19%	1.140
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**37.140**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**157.140**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C4 **Unidad:** und **Vr Unitario:** 2.069.403 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalación de breaker industrial de 3X400A para medio de desconexión de alimentador de transferencia de transformador y planta electrica

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	breaker industrial de 3X400A	UNIDAD	1	972.800	972.800
				SUBTOTAL	972.800

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	0,8	180.000	225.000
					SUBTOTAL	225.000

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	0,8	50.000	62.500
					SUBTOTAL	62.500

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	0,8	200.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	0,8	120.000
					SUBTOTAL		320.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**1.580.300**
Administración	23%	363.469
Imprevisto	2%	31.606
Utilidad	5%	79.015
IVA sobre Utilidad	19%	15.013
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**489.103**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**2.069.403**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES L.J SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C5 **Unidad:** Ml **Vr Unitario:** 733.320 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalación de bandeja portacables tipo ventilada de 30X10cm, para alimentadores de tableros zona escaleras, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	bandeja portacables tipo ventilada de 30X10cm	Ml	1	448.800	448.800
2	Soportes, accesorios y anclajes para bandeja portacables	Gb	1	21.000	21.000
				SUBTOTAL	469.800

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	20	180.000	9.000
					SUBTOTAL	9.000

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	5	50.000	10.000
	Andamio	Dia	1	5	100.000	20.000
					SUBTOTAL	30.000

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	5	32.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	5	19.200
					SUBTOTAL		51.200

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**560.000**
Administración	23%	128.800
Imprevisto	2%	11.200
Utilidad	5%	28.000
IVA sobre Utilidad	19%	5.320
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**173.320**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**733.320**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES L.J SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C6 **Unidad:** Ml **Vr Unitario:** 549.990 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalación de bandeja portacables tipo ventilada de 15X10, para entrada a tableros del lado escaleras, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	bandeja portacables tipo ventilada de 15X10cm	Ml	1	344.625	344.625
2	Soportes, accesorios y anclajes para bandeja portacables	Gb	1	19.000	19.000
				SUBTOTAL	363.625

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	32	180.000	5.625
					SUBTOTAL	5.625

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	8	50.000	6.250
	Andamio	Dia	1	8	100.000	12.500
					SUBTOTAL	18.750

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	8	20.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	8	12.000
					SUBTOTAL		32.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**420.000**
Administración	23%	96.600
Imprevisto	2%	8.400
Utilidad	5%	21.000
IVA sobre Utilidad	19%	3.990
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**129.990**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**549.990**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C7 **Unidad:** Ml **Vr Unitario:** 419.040 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalación de bandeja portacables ducto cerrado de 10X10, para alimentador entre planta eléctrica y transferencia general de edificio, incluye conductor de tierra desnudo, grapas de aterrizar bandeja y elementos de soporte.

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	bandeja portacables tipo ventilada de 10X10cm	Ml	1	228.525	228.525
2	Soportes, accesorios y anclajes para bandeja portacables	Gb	1	19.000	19.000
3	Conductor en cobre desnudo para tierra	Ml	1	16.100	16.100
				SUBTOTAL	263.625

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	32	180.000	5.625
					SUBTOTAL	5.625

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	8	50.000	6.250
	Andamio	Dia	1	8	100.000	12.500
					SUBTOTAL	18.750

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	8	20.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	8	12.000
					SUBTOTAL		32.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**320.000**
Administración	23%	73.600
Imprevisto	2%	6.400
Utilidad	5%	16.000
IVA sobre Utilidad	19%	3.040
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**99.040**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**419.040**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES L.J SAS
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N° 12-OBR-002 DE 2022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

Item: C8 **Unidad:** Ml **Vr Unitario:** 801.021 **Fecha:** 01/09/2022

Actividad: Suministro e instalacion de cable XLPE Nº 2 AWG en cobre con pantalla en cinta incluye Empalmes en Frio para Media Tension 15 kV cable XLPE Nº2 AWG de cobre pantalla en cinta

MATERIALES

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	cable XLPE Nº 2 AWG en cobre con pantalla en cinta incluye	Ml	1	328.950	328.950
2	Empalmes en Frio para Media Tension 15 kV cable XLPE Nº2 AWG de cobre pantalla en cinta	Und	3	65.000	195.000
				SUBTOTAL	523.950

TRANSPORTE

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Transporte de materiales	gb	1	16	180.000	11.250
					SUBTOTAL	11.250

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	Herramienta menor	Dia	1	4	50.000	12.500
					SUBTOTAL	12.500

MANO DE OBRA

Ref	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTACIÓN	SALARIO TOTAL	RENDIMIENTO/DÍA	VALOR PARCIAL
1	Técnico electricista	1	100.000	60.000	160.000	4	40.000
2	Auxiliar práctico	1	60.000	36.000	96.000	4	24.000
						SUBTOTAL	64.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**611.700**
Administración	23%	140.691
Imprevisto	2%	12.234
Utilidad	5%	30.585
IVA sobre Utilidad	19%	5.811
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**189.321**
VALOR TOTAL ITEM (DIRECTOS + INDIRECTOS)		**801.021**

DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ENERGY CONSULTING GROUP SAS
CONTRATISTA

LILIANA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
INTERVENTORIA