25 05 2022 13,498,065.00

URBANIZADORA MARVAL S.A.S.

TRECE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SESENTA Y CINCO PESOS m/cte**********

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Nit: 00890205383 - 6
PIEDECUESTA

5136225

AÑO	MES	DÍA	COMPROBANTE DE EGRESO	Pág
2022	05	25	**No: CE 22-03224** Con: 1	1

Doc. de Pago : GE
Cuenta Número : 48300071965
Nombre Banco : BANCO DAVIVIENDA S.A
Nombre Cuenta : RECURSOS PROPIOS OTROS INGRE
Benef : URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
Nit : 00830012053 - 3

OP 22-03192, RAD 2688 FACT UGF-12001 PER: 24/01 AL 23/02/2022. CP 22-00290, CD 22-00051, SCD CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. PCCNTR.3340867 -No. 0246-22 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER Y URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A, CUYO OBJETO ES ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE RURAL PARA EL FUNCIONAMIENTO, GUARDÁ Y CUSTODIA DEL PARQUE AUTOMOTOR Y PARQUEO DE MAQUINARIA PESADA A CARGO O DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, ASÍ COMO EL FUNCIONAMIENTO DE PATIOS AL SERVICIO DE LA SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA; PLAZO DE EJECUCION 06 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor	Detalle del Concepto	Valor
Valor de la Cuenta	14,593,047.00	Estampill Pro-Uis	245,300.00
Estampilla Pro-Hospital	248,600.00	Estampilla Pro-Cultura	183,900.00
Estampilla Pro-Anciano	367,800.00	10%Adicional Estampillas Dptles.	49,382.00
Total Descuentos $	**1,094,982.00**		

CONTABILIZACIONES

Cont	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fond	Valor Débito	Valor Crédito	Base
1873	Arrendamientos	24905801	2.1.2.02.02.007.02	1002	14,593,047.00	0.00	14,593,047.00
1940	Estampillas Pro-Uis	24072201			0.00	245,300.00	12,263,065.00
1941	Estampilla Pro-Hospitales	24072202			0.00	245,300.00	12,263,065.00
1941	Estampilla Pro-Hospitales	24072202			0.00	3,300.00	12,263,065.00
2677	Estampilla Bienestar del Adulto Mayor	41057602	1.1.01.02.300.01	1030	0.00	367,800.00	12,263,065.00
2676	Estampilla Pro-cultura	41057601	1.1.01.02.300.55	1025	0.00	183,900.00	12,263,065.00
1944	10%Adicional Estampillas Dptles.	24072205			0.00	49,382.00	12,263,065.00
2406	048300071965 - PREDIAL	1110060217			0.00	13,498,065.00	13,498,065.00

SUMAS IGUALES $ **14,593,047.00** **14,593,047.00**

Valor a pagar: $ 13,498,065.00
En letras: TRECE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SESENTA Y CINCO PESOS m/cte.**********

MBARAJAS

Elaboró

Director De Tesorería e Impuestos

Recibí:

C.C. de

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Nit: 00890205383 - 6 PIEDECUESTA	AÑO	MES	DÍA	ORDEN DE PAGO	Pág
	2022	05	25	No: OP 22-03192 Con: 1	1

Beneficiario: NIT: 00830012053 - 3 - URBANIZADORA MARVAL S.A.S.

RAD 2688 FACT UGF-12001 PER: 24/01 AL 23/02/2022. CP 22-00290, CD 22-00051, SCD CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. PCCNTR.3340867 -No. 0246-22 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER Y URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A, CUYO OBJETO ES ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE RURAL PARA EL FUNCIONAMIENTO, GUARDÁ Y CUSTODIA DEL PARQUE AUTOMOTOR Y PARQUEO DE MAQUINARIA PESADA A CARGO O DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, ASÍ COMO EL FUNCIONAMIENTO DE PATIOS AL SERVICIO DE LA SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA; PLAZO DE EJECUCION 06 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito	Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito
Valor de la cuenta sin Iva	12,263,065.00	0.00	Valor Iva	2,329,982.00	0.00
Estampilla pro-uis	0.00	245,300.00	Estampilla pro_hospital_univ	0.00	245,300.00
Estampilla pro_Hospital $3300	0.00	3,300.00	Estampilla pro-Anciano 3%	0.00	367,800.00
Estampilla pro-Cultura	0.00	183,900.00	10% Adicional (4%)+330	0.00	49,382.00

CONTABILIZACIONES

No	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fondo	Valor Débito	Valor Crédito	Base
1	Arrendamientos	24905801			0.00	14,593,047.00	14,593,047.00
2	ARRENDAMIENTO	511118			14,593,047.00	0.00	14,593,047.00
3	Adqulsición de bienes y servicios ? Arre	036112	2.1.2.02.02.007.02	1002	14,593,047.00	0.00	0.00
4	Adquisición de bienes y servicios ? Arre	035112			0.00	14,593,047.00	0.00
				TOTALES $	**29,186,094.00**	**29,186,094.00**	

MBARAJAS

ELABORÓ

JHONATTAN ALEXANDER SIZA BASTILLA
Secretario de Hacienda

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	SOLICITUD OBLIGACIÓN CONTRAÍDA	Código: F-GFP-062
		Versión: 0.0
		Página 1 de 1

Radicado No. 20220000002688	Fecha y Hora: 25/05/22	No. Folios

BENEFICIARIO :	URBANIZADORA MARVAL S.A.S.										
C.C. o NIT :	830.012.053-3										
VALOR :	$ 14.593.047 IVA INCLUIDO										
DOCUMENTO PRINCIPAL	**Contrato**	X	**Convenio**		**Resolución**		**No.**	CO1. PCCNTR. 3340867 / 0246-2022	**Fecha**	**22/01/2022**	
	Adicional		**Otro**				**No.**		**Fecha**		

DOCUMENTOS ANEXOS

Pago Seguridad Social y Parafiscales		**Certificación Bancaria**	X	**Documento soporte para los no obligados a facturar**	
Entrada Almacén		**Factura Electrónica**	X	**Resolución**	
RUT		**Otros**		**Otros**	

Cuenta de cobro No. 001

CDP INICIAL	**RP INICIAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Vigencia**
No: 22-00051 FECHA 18 / 01 / 2022 dd mm aaaa	**No:** 22-00290 FECHA 24 / 01 / 2022 dd mm aaaa	2.1.2.02.02.007.02	**ICLD**	**2022**
CDP ADICIONAL	**RP ADICIONAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Vigencia**
No: _____ FECHA __/__/____ dd mm aaaa	**No:** _____ FECHA __/__/____ dd mm aaaa			

Periodo a cobrar	**Desde**	**Hasta**	**Acta**	X	**Parcial**	X	**No.**	**001**
	24-01-2022	**23-02-2022**	**Informe Supervisión**		**Final**			

OBJETO DEL CONTRATO	"ARRENDAMIENTO POR PARTE DEL MUNICIPIO DE UN INMUEBLE RURAL, PARA EL FUNCIONAMIENTO, GUARDA Y CUSTODIA DEL PARQUE AUTOMOTOR Y PARQUEO DE MAQUINARIA PESADA A CARGO O DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, ASÍ COMO EL FUNCIONAMIENTO DE PATIOS AL SERVICIO DE LA SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA.",

RESPONSABLES:

JAIME ROGERIO BAEZ RANGEL
Secretario General y de las Tic
Ordenador del Gasto

Luz Stella Bueno Medina
LUZ STELLA BUENO MEDINA
AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Supervisor del contrato

Sandra V. Rincon P
URBANIZADORA MARVAL S.A.S.
NIT. 830.012.053-3
SANDRA VICTORIA RINCON PRADA
Apoderada General
037-6333987 Ext. 1244

MARVAL
www.marval.com.co

URBANIZADORA MARVAL SAS
Nit. 830.012.053-3
CR 29 45 45 P18
Tel: 6422423 Fax: 6422423

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No UGF 12001
GRAN CONTRIB. Res. 012635 14/12/2018
AUTORRETENEDOR Resolución 010241 de 28/09/2018 AUTORR de ICA - Municipio Girón-B/manga y P/cta

Facturación autorizada por la DIAN según resolución No. 18764028657234 Fecha: 06/05/2022 Numeración autorizada del UGF 12001 al UGF 17000 con vigencia hasta 06/11/2023

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN 12/05/2022 4:25 pm	FORMA DE PAGO A CREDITO	MEDIO DE PAGO CHEQUE
CLIENTE 2708270 MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	IDENTIFICACIÓN 890205383	FECHA Y HORA FAC 12/05/2022 11:23 AM
DIRECCIÓN CRA 7 NO 9 - 43	Total ítems: 1	FECHA VENCE 01/06/2022
TELÉFONO 6852020	CIUDAD PIEDECUESTA	

DESCRIPCIÓN
ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE "EL CARMEN" UBICADO EN LA VEREDA LA MATA/ PIEDECUESTA

DETALLE	CANTIDAD	VALOR
CANON DE ARRIENDO COMERCIAL 24-01-22 A 23-02-22	1.00	$ 12,263,065.00

SUBTOTAL		$	12,263,065.00
BASE GRAVADA		$	12,263,065.00
BASE EXENTA		$	0.00
BASE EXCLUIDA		$	0.00
BASE NO GRAVADA		$	0.00
IVA	19,000	$	2,329,982.00
TOTAL FACTURA		$	14,593,047.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE IVA	0 %	$	0.00
RETENCIÓN DE ICA	0 %	$	0.00
TOTAL A PAGAR		$	14,593,047.00

La presente factura se asimila en sus efectos legales a la letra de cambio y es titulo valor según la ley 1231 de 2008

VALOR FACTURA
CATORCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SIETE PESOS CON 00/100 M.L.

TOTAL A PAGAR
CATORCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y SIETE PESOS CON 00/100 M.L.

CLIENTE

(415)7709998012769(8020)001433101000027082700005(3900)0014593047(96)20220512

OTRO SI _____ ORDEN DE COMPRA _____ NRO CONTRATO _____

FACTURA ORIGINAL

Fecha de Pago			Detalle de Cheques			Valor pagado
Día	Mes	Año	Cod Banco	Número Cheque	Valor	Efectivo
						Cheques
Girar y endosar Cheque(s) a nombre URBANIZADORA MARVAL SAS Indicar al respaldo del cheque el nombre del proyecto y el nombre del titular del inmueble						Total

Páguese en cualquier oficina del Banco BBVA del País

ENTIDAD FINANCIERA

(415)7709998012769(8020)001433101000027082700005(3900)0014593047(96)20220512

9fc8e863c256a8063685afb378564a440e35bb54e26ed6a
5570bb7331a5ff9563937fa32b4a3b7988bba2574fc519e9

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT: 860.028.58

gbuitrago

De: facturacion <facturacionelectronica@alcaldiadepiedecuesta.gov.co>
Enviado el: jueves, 12 de mayo de 2022 4:03 p. m.
Para: gbuitrago@marval.com.co; cuentasgeneral@alcaldiadepiedecuesta.gov.co
Asunto: RV: 830012053;URBANIZADORA MARIN VALENCIA;UGF12001;01;URBANIZADORA MARIN VALENCIA
Datos adjuntos: z08300120530072200012001.zip

Importancia: Alta

Buenas tardes,

De manera atenta me permito informar validación realizada por parte del área contable de la factura recibida N. UGF 12001 de la empresa **URBANIZADORA MARVAL.**

Agradezco confirmar por parte de la secretaria general la aceptación de la factura para finalizar el proceso y radicar la cuenta con sus respectivos soportes.

Cordialmente,

Natalia Ayala Martínez
CPS- Secretaria de hacienda
Alcaldía de Piedecuesta

De: gbuitrago [mailto:gbuitrago@marval.com.co]
Enviado el: Thursday, May 12, 2022 11:51 AM
Para: facturacionelectronica@alcaldiadepiedecuesta.gov.co; 'VIVIAN TERESITA NINO VARGAS'
Asunto: 830012053;URBANIZADORA MARIN VALENCIA;UGF12001;01;URBANIZADORA MARIN VALENCIA
Importancia: Alta



Estimado

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA

Cordial saludo.

URBANIZADORA MARIN VALENCIA facturador electrónico, mediante resolución de numeración DIAN 18764028657234 hace entrega del documento electrónico

ROMA S.A.S
consultores, abogados, contadores
NIT: 900.204.416-1
CR 38 # 48 – 45 LOCAL 1 6577209 – BUCARAMANGA

El suscrito Revisor Fiscal de:

URBANIZADORA MARÍN VALENCIA S.A

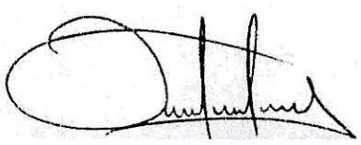
Nit. 830.012.053-3

CERTIFICA:

Que la compañía, **URBANIZADORA MARÍN VALENCIA S.A** con NIT. 830.012.053-3 de acuerdo con la planilla de liquidación de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, a 31 de marzo de 2022 se encuentra a paz y salvo por concepto de giros y aportes al Sistema de Protección Social (Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA), así como los Sistemas de Salud, Pensión y Riesgos Laborales ARL según Artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En cumplimiento del artículo 2 de la Ley 43 de 1990, mi firma como Revisor Fiscal en las certificaciones se fundamenta en los libros de contabilidad. La información requerida que no es de carácter contable fue verificada con las fuentes antes mencionadas.

La anterior certificación se expide en la ciudad de Bucaramanga a los doce (12) días del mes de mayo del dos mil veintidós (2022), con destino a la **ALCALDÍA DE PIEDECUESTA**.



ZULY ANGELICA RIOS CASTRILLON
Revisor Fiscal
Designado por ROMA S.A.S.
T.P. No.182523 -T
CC 1.098.694.674 de Bucaramanga

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	830012053-3	URBANIZADORA MARIN VALENCIA SA	AV DORADO No. 69 A 51 TORRE B PISO 4	6422423	dlemus@marval.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	A – Más de 200 cot	Ventura	58	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-04	2022-03	E		58003490	$910.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	67.700	0		0		0	0	0	0	67.700	1
EPS046	SALUD MIA EPS	900914254-1	46.700	0		0		0	0	0	0	46.700	2

TOTALES PENSIÓN											
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	160.000	0	0	0	0	0	0		160.000	1
230301	Porvenir	800224808-8	26.700	0	0	0	0	0	0		26.700	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	270.600	0	0	0	0	0	0		270.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	199.000				199.000	0	0	199.000			1.990	199.000	3

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF40	Comfenalco Santander	890201578-7	139.700	0	0	139.700	3

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	114.400	114.400
Pensión	3	457.300	457.300
Riesgos Laborales	1	199.000	199.000
CCF	1	139.700	139.700
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	910.400	910.400

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	830012053-3	URBANIZADORA MARIN VALENCIA SA		AV DORADO No. 69 A 51 TORRE 8 PISO 4	6422423	dlemus@marval.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	A – Más de 200 cot	Ventura	58	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-04	2022-03	E		58003490	$910.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Sociedad	Extranjero	Colomb. exterior	Estudiante	IRET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1102373541	REYES BUITRAGO GUILLERMO ALBEIRO	1	0			S	X															230301	166.667	26.700	0	0	0	0	EPS046	166.667	6.700	14-11	166.667	5	11.700	CCF40	798.610	32.000	798.610	0	0	0	0
2	CC	37557706	MORALES QUINTERO MAYERLI	1	0			S																230201	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS046	1.000.000	40.000	14-11	1.000.000	5	69.600	CCF40	1.000.000	40.000	1.000.000	0	0	0	0
3	CC	49759554	CUETO MANOSALVA MARLENE	1	0			S																25-14	1.691.000	270.600	0	0	0	0	EPS005	1.691.000	67.700	14-11	1.691.000	5	117.700	CCF40	1.691.000	67.700	1.691.000	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

65991F1E0938E4EBF9DE

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ZULY ANGELICA RIOS CASTRILLON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1098694674 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 182523-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 10 días del mes de Mayo de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



18523-T

ZULY ANGELICA
RIOS CASTELLON
C.C. 1098684674

RESOLUCION INSCRIPCION 521 FECHA 27/09/2013
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ 194123

182601

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX 641 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.ideas.com

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	FORMULARIO ÚNICO NACIONAL DE DECLARACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO DIRECCIÓN TÉCNICA DE TESORERÍA E IMPUESTOS SECRETARÍA DE HACIENDA	Código: F-GFP-007 Versión: 2.0 Página 1 de 2

No. Placa 007033

MUNICIPIO O DISTRITO: PIEDECUESTA					Fecha máxima presentación 31 03 2022
DEPARTAMENTO: SANTANDER					
AÑO GRAVABLE 2021	SOLAMENTE PARA BOGOTÁ, marque el Bimestre o periodo anual	Ene-feb ☐	Mar-abr ☐	May-jun ☐	Jul-agos ☐ Sept-oct ☐ Nov-dic ☐ Anual ☐
OPCION DE USO DECLARACION INICIAL ☒ SOLO PAGO ☐ CORRECCION ☐ Declaración que corrige No.					Fecha del / mes / año

A. INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE				
1	NOMBRES Y APELLIDO O RAZON SOCIAL: URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A.			
2	CC ☒ NIT ☐ TI ☐ CE ☐ No. 830.012.053 DV 3	Es Consorcio o Unión Temporal ☐	Realiza actividades a través de Patrimonio Autónomo ☒	
3	DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN: CRA 29 No. 45-45 P.18 ED. METROPOLITAN BUSINESS PARK			
	MUNICIPIO O DISTRITO DE LA DIRECCIÓN: BUCARAMANGA			DEPARTAMENTO: SANTANDER
4	TELÉFONO: 6422423	5. CORREO ELECTRÓNICO: informedios@marval.com.co	6. No. DE ESTABLECIMIENTOS: 0	7. CLASIFICACIÓN: GRAN CONTRIBUYENTE

B. BASE GRAVABLE			
8	TOTAL INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS DEL PERÍODO EN TODO EL PAIS		506.236.408.000
9	MENOS INGRESOS FUERA DE ESTE MUNICIPIO O DISTRITO		475.921.073.000
10	TOTAL INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS EN ESTE MUNCIPIO (RENGLÓN 8 MENOS 9)		30.315.335.000
11	MENOS INGRESOS POR DEVOLUCIONES, REBAJAS, DESCUENTOS		2.606.862.000
12	MENOS INGRESOS POR EXPORTACIONES		0
13	MENOS INGRESOS POR VENTA DE ACTIVOS FIJOS		0
14	MENOS INGRESOS POR ACTIVIDADES EXCLUIDAS O NO SUJETAS Y OTROS INGRESOS NO GRAVADOS		0
15	MENOS INGRESOS POR OTRAS ACTIVIDADES EXENTAS EN ESTE MUNICIPIO O DISTRITO (POR ACUERDO)		0
16	TOTAL INGRESOS GRAVABLES (RENGLÓN 10 MENOS 11, 12, 13, 14 Y 15)		27.708.473.000

C. DISCRIMINACION DE ACTIVIDADES GRAVADAS				
ACTIVIDADES GRAVADAS	CÓDIGO	INGRESOS GRAVADOS	TARIFA (POR MIL)	
ACTIVIDAD 1. (PRINCIPAL)	4111	27.643.314.000	7	193.829.000
ACTIVIDAD 2	6810	65.159.000	5	29.074.000
ACTIVIDAD 3				
OTRAS ACTIVIDADES	VER DESAGREGACIÓN		NA	
TOTAL INGRESOS GRAVADOS		24.365.980.000	17. TOTAL IMPUESTO	222.903.000
18	GENERACIÓN DE ENERGÍA CAPACIDAD INSTALADA kW		19. IMPUESTO LEY 56 DE 1981	0

D. LIQUIDACION PRIVADA			
20	TOTAL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO (RENGLÓN 17+19)		193.829.000
21	IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS (15% del renglón 20)		29.074.000
22	PAGO POR UNIDADES COMERCIALES ADICIONALES DEL SECTOR FINANCIERO		0
23	SOBRETASA BOMBERIL (Ley 1575 de 2012) (Si la hay, liquídela según el acuerdo municipal o distrital)		0
24	SOBRETASA DE SEGURIDAD (LEY 1421 de 2011) (Si la hay, liquídela según el acuerdo municipal o distrital)		0
25	TOTAL IMPUESTO A CARGO (RENGLÓN 20+21+22+23+24)		222.903.000
26	MENOS VALOR DE EXENCION O EXONERACION SOBRE EL IMPUESTO Y NO SOBRE LOS INGRESOS		0
27	MENOS RETENCIONES que le practicaron a favor de este municipio o distrito en este periodo		0
28	MENOS AUTORRETENCIONES practicadas a favor de este municipio o distrito en este periodo		193.797.000
29	MENOS ANTICIPO LIQUIDADO EN EL AÑO ANTERIOR		0
30	ANTICIPO DEL AÑO SIGUIENTE (Si existe, liquide porcentaje según Acuerdo Municipal o distrital)		0
31	SANCIONES: Extemporaneidad ☐ Corrección ☐ Inexactitud ☐ Otra ☐ Cuál		0
32	MENOS SALDO A FAVOR DEL PERÍODO ANTERIOR SIN SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN O COMPENSACIÓN		0
33	TOTAL SALDO A CARGO (RENGLÓN 25-26-27-28-29+30+31-32)		29.106.000
34	TOTAL SALDO A FAVOR (RENGLÓN 25-26-27-28-29+30+31-32) si el resultado es menor a cero		0

E. PAGO		
35	VALORA PAGAR	29.106.000
36	DESCUENTO POR PRONTO PAGO (Si existe, liquídelo según el Acuerdo Municipal o distrital)	0
37	INTERESES DE MORA	0
38	TOTAL A PAGAR (RENGLÓN 35-36+37)	29.106.000

SECCION PAGO VOLUNTARIO (Solamente donde exista esta opción)		
	39. LIQUIDE EL VALOR DEL PAGO VOLUNTARIO (Según instrucciones del municipio/distrito)	0
	40. TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 38 + 39)	0
	Destino de mi aporte voluntario	

F. FIRMAS		
FIRMA DEL DECLARANTE	FIRMA DEL CONTADOR O REVISOR FISCAL	
NOMBRE: JUAN FELIPE MARIN LOZA	NOMBRE: ZULY ANGELICA RIOS CASTRILLON	
C.C. ☐ C.E. ☐ No. 91.516.971	C.C. ☒ C.C. ☐ No. 1.098.694.674	T.P. No. 182523-T

12 MAR 2022 IMPUESTOS MUNICIPALES ALCALDÍA DE PIEDECUESTA

ESPACIO PARA CÓDIGO DE BARRAS	ESPACIO PARA NÚMERO DE REFERENCIA RECAUDO FORMULARIO No.

ESPACIO PARA CODIGO QR	ESPACIO PARA SELLO O TIMBRE	ESPACIO PARA SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN O MECANISMO DE IDENTIFICACIÓN DE RECAUDO

Cor Adriana

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
NIT : 890205383 - 6
DIRECCION : CR 7 9 43 PALACIO MUNICIPAL
Correo : sechacienda@alcaldiadepiedecuesta.gov.co

RECIBO DE LIQUIDACION
REFERENCIA DE PAGO Nº : 4022001844
FECHA DE LIQUIDACIÓN : 22 DE MARZO 2022

Identificación : NIT 830012053 3 Rit : 7033
Contribuyente : URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.
Dirección : K 29 45 45 P 1801 ED METROPOLITAN SOTOMAYOR
Establecimiento : URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.

Detalle deuda vigencias : 2021

Concepto	Vig. actual	Vig. anterior	Otras vig.	Total
INDUSTRIA Y COMERCIO	193,829,000.00	0.00	0.00	193,829,000.00
AVISOS Y TABLEROS	29,074,000.00	0.00	0.00	29,074,000.00
AUTORETENCIONES	193,797,000.00	0.00	0.00	193,797,000.00

25 MAR 2022
PROCESADO
EFECTIVO

-CONTRIBUYENTE- **TOTAL A PAGAR** **29,104,000.00**

BBVA

BBVA COLOMBIA
NIT 860.003.020-1

CERTIFICA

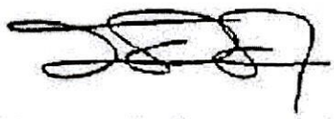
Que **URBANIZADORA MARIN VALENCIA SA** identificado(a) con **nit jurídico número 830.012.053** se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la **Cuenta Corriente No 00130509000100002531** aperturada el **21 de febrero de 2008**, cuenta **activa** y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

El número de cuenta podrá ser utilizada en nuestros canales como se indica a continuación:

9 dígitos: **509002531**
10 dígitos: **0509002531**
16 dígitos: **0509000100002531**

Recuerde que para pago en nómina a través de Net Cash, el formato a utilizar es de 16 dígitos.

Esta certificación se expide a solicitud del titular el día **30** de **marzo** de **2020** a las **14:14**, con destino a **Quien Interese.**



Firma autorizada autografiada
BBVA COLOMBIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BBVA COLOMBIA ESTABLECIMIENTO BANCARIO

PDF created with pdfFactory trial version www.pdffactory.com

DAVIVIENDA

Bienvenido: Señor(a) maria fernanda fontalvo rincon
NIT 8902053836 - MUNICIPIO DE PIEDECUESTA

miércoles 1 de junio de 2022

Consulta Proceso de Pago de Proveedores

Encabezado del Pago			
Nombre del Proceso de Pago	3260 57 54 53 52 51 50 49 127c 161p 3245 a 3248 3242 a 3239 3224 3230	Estado del Pago	Pagado
Producto Origen de los Fondos	0550048300071965	Tipo Producto Origen de los Fondos	Cuenta de Ahorros
No. Proceso de Pago	5136225	Fecha de Creación	27/05/2022
Servicio	Pago a Proveedores	Tipo de Abono	Uno a Varios
Fecha de Pago	27/05/2022	Hora de Pago	11:28
Total de Registros	25	Monto Total	$ 519.989.110,00
Registros Ingresados	25	Monto Ingresado	$ 519.989.110,00
Valida Inscripción	No		
No. Pagos Davivienda	9	No. Pagos ACH	16
No. Pagos Rechazados Davivienda	0	No. Pagos Rechazados ACH	0
Valor Pagos Davivienda	$ 102.291.005,00	Valor Pagos ACH	$ 417.698.105,00
Valor Rechazados Davivienda	$ 0,00	Valor Rechazados ACH	$ 0,00
Valor Cobrado Proceso Davivienda	$ 0,00	Valor Cobrado Proceso ACH	$ 0,00
Valor Cobro por Transacción Davivienda	$ 0,00	Valor Cobro por Transacción ACH	$ 0,00
No. Pagos Tarjeta Prepago Maestro	0	No. Pagos Daviplata	0
No. Pagos Rechazados Tarjeta Prepago Maestro	0	No. Pagos Rechazados Daviplata	0
Valor Pagos Tarjeta Prepago Maestro	$ 0,00	Valor Pagos Daviplata	$ 0,00
Valor Rechazados Tarjeta Prepago Maestro	$ 0,00	Valor Rechazados Daviplata	$ 0,00
Valor Cobrado Proceso Tarjeta Prepago Maestro	$ 0,00	Valor Cobrado Proceso Daviplata	$ 0,00
Valor Cobro Por Transacción Exitoso Tarjeta Prepago Maestro	$ 0,00	Valor Cobro Por Transacción Exitoso Daviplata	$ 0,00
Valor Reintegro Cobro por Rechazos Tarjeta Prepago Maestro	$ 0,00	Valor Reintegro Cobro por Rechazos Daviplata	$ 0,00
No. Pagos Depósitos Electrónicos	0	No. Pagos Rechazados Depósitos Electrónicos	0
Valor Pagos Depósitos Electrónicos	$ 0,00	Valor Rechazados Depósitos Electrónicos	$ 0,00
Valor Cobro Transacción Depósitos Electrónicos	$ 0,00	Valor Cobrado Proceso Depósitos Electrónicos	$ 0,00
Valor Aplicado	$ 519.989.110,00		

Nit Destino	Nombre	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	No. Producto o Servicio Destino	Banco	Valor	Estado	Motivo Rechazo
1098749832	161p		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	774122964	BBVA	$ 1.808.370,00	Pago Exitoso	

Nit Destino	Nombre	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	No. Producto o Servicio Destino	Banco	Valor	Estado	Motivo Rechazo
1102360797	3245		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	09048572585	BANCOLOMBIA	$ 1.808.370,00	Pago Exitoso	
1095835977	3241		Cuenta de Ahorros	0550488418000185	DAVIVIENDA	$ 2.714.370,00	Pago Exitoso	
8902056450	3229		Cuenta Corriente Otros Bancos	333001527	BBVA	$ 117.096.921,00	Pago Exitoso	
1102349829	127c		Cuenta de Ahorros	0570046090590855	DAVIVIENDA	$ 3.167.870,00	Pago Exitoso	
1102376751	3246		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	774040281	BBVA	$ 1.808.370,00	Pago Exitoso	
1098802211	3251		Cuenta de Ahorros	0570048370047572	DAVIVIENDA	$ 1.808.370,00	Pago Exitoso	
91477566	3250		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	03176706940	BANCOLOMBIA	$ 1.808.370,00	Pago Exitoso	
63361638	nino maria3260		Cuenta de Ahorros	0550044400000285	DAVIVIENDA	$ 4.073.870,00	Pago Exitoso	
63530686	3257		Cuenta de Ahorros	0570048370013202	DAVIVIENDA	$ 2.714.370,00	Pago Exitoso	
9007922331	3254		Cuenta Corriente Otros Bancos	600885388	BOGOTA	$ 5.559.317,00	Pago Exitoso	
63305048	3253		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	774118806	BBVA	$ 1.355.870,00	Pago Exitoso	
63323422	3252		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	774057632	BBVA	$ 1.355.870,00	Pago Exitoso	
91288798	3249		Cuenta de Ahorros	0570048370016742	DAVIVIENDA	$ 1.657.774,00	Pago Exitoso	
8001795872	3242		Cuenta de Ahorros	048300079828	DAVIVIENDA	$ 4.967.570,00	Pago Exitoso	
1102355751	3240		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	24092359048	CAJA SOCIAL	$ 3.167.870,00	Pago Exitoso	
8300120533	3226		Cuenta Corriente Otros Bancos	509002531	BBVA	$ 13.498.065,00	Pago Exitoso	
1098636011	3248		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	3106280453	NEQUI	$ 3.620.370,00	Pago Exitoso	
1102382959	3247		Cuenta de Ahorros	0550488421555894	DAVIVIENDA	$ 1.808.370,00	Pago Exitoso	
1102375822	3239		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	24107259398	CAJA SOCIAL	$ 3.620.370,00	Pago Exitoso	
9003522026	3230		Cuenta de Ahorros	475600043016	DAVIVIENDA	$ 79.378.441,00	Pago Exitoso	
8902056450	3228		Cuenta Corriente Otros Bancos	333001527	BBVA	$ 117.096.921,00	Pago Exitoso	

Nit Destino	Nombre	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	No. Producto o Servicio Destino	Banco	Valor	Estado	Motivo Rechazo
8902056450	3227		Cuenta Corriente Otros Bancos	333001527	BBVA	$ 117.096.921,00	Pago Exitoso	
8300120533	3225		Cuenta Corriente Otros Bancos	509002531	BBVA	$ 13.498.065,00	Pago Exitoso	
8300120533	3224	✓	Cuenta Corriente Otros Bancos	509002531	BBVA	$ 13.498.065,00	Pago Exitoso	✓

© 2022 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial