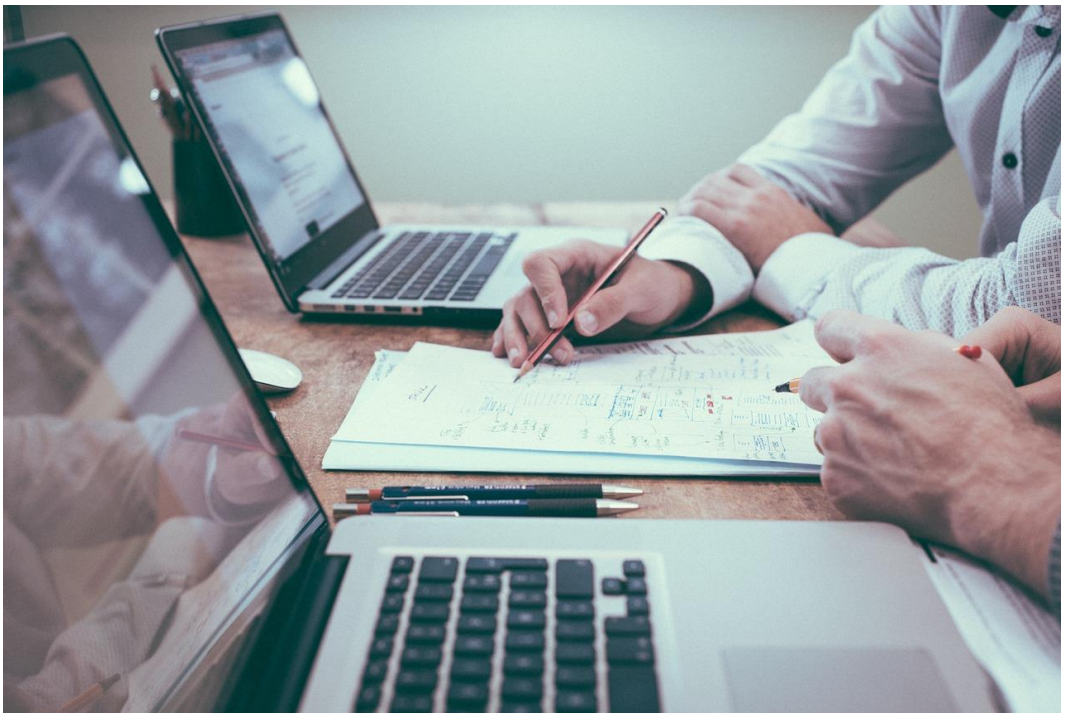


PROPUESTA TECNICO ECONÓMICA

ALCALDÍA DE VENECIA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CCTV SEGURIDAD CIUDADANA

ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

Este documento contiene información confidencial perteneciente a COMUNIP INGENIERIA y constituye secreto industrial y comercial. Esta información se entrega con el entendimiento de que será manejada bajo la más estricta confidencialidad. La información no deberá ser revelada, duplicada o usada en su totalidad ni en parte, para ningún otro propósito que no sea la evaluación de este material. De ninguna manera los asuntos descritos en este documento pueden ser revelados a otras personas, sólo a aquellas personas que sean aprobadas por COMUNIP INGENIERIA.

01/08/2022

Sabaneta, 1 de Agosto de 2022

Señor:
Atn. Juan David Restrepo Ramírez
Secretario de Gobierno
Municipio de Venecia

Asunto: Propuesta de "Suministro e instalación de elementos necesarios para la implementación del CCTV del Municipio de Venecia"

A continuación, le presentamos la propuesta técnica y económica de suministro e instalación de elementos necesarios para la implementación del CCTV del Municipio de Venecia

Para solucionar cualquier inquietud o duda que surja en alguno de los puntos de la propuesta no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

Iván Mauricio Brito Mejía
Gerente General Comunip Ingeniería

ARMENIA: CL. 21N #9-65, SABANETA: CALLE 68 SUR NRO. 45-70 INT 504, TELÉFONOS: (57) 3017441295 – (57) 3146914501, EMAIL: PROYECTOS@COMUNIPINGENIERIA.COM, WEB: WWW.COMUNIPINGENIERIA.COM

Tabla de contenido

1. REQUERIMIENTO DEL CLIENTE 6

2. ALCANCE DE LA OFERTA 6

3. PROPUESTA ECONÓMICA 6

3.1 PLAZO. 7

3.2 FORMA DE PAGO. 7

4. CONFIDENCIALIDAD. 7

ARMENIA: CL. 21N #9-65, SABANETA: CALLE 68 SUR NRO. 45-70 INT 504, TELÉFONOS: (57) 3017441295 – (57) 3146914501, EMAIL: PROYECTOS@COMUNIPINGENIERIA.COM, WEB: WWW.COMUNIPINGENIERIA.COM

PRESENTACIÓN

NUESTRA EMPRESA

COMUNIP INGENIERIA es una empresa del sector de los proyectos de TI, la cual lleva operando desde enero el 2010, en diferentes proyectos, con entidades públicas y privadas, como Metroparques Medellín, Alcaldía de Dosquebradas, IBAL S.A, Energizando S.A.S, la Universidad del Quindío, la Alcaldía de Armenia, la Gobernación del Quindío, Red Salud Armenia, Servigenerales, Generali Colombia, Efigas Pereira, Café Quindío, entre otros. Desde junio del 2017 abrimos nuestra línea de servicios con drones, fortaleciendo de esta manera nuestro portafolio.

NUESTRO EQUIPO DE TRABAJO

Nuestro equipo de trabajo está conformado por diversidad de profesionales especialistas en diferentes áreas, con experiencia en proyectos desde la formulación, el diseño, la planeación, la dirección y la ejecución. Nuestro personal administrativo y técnico se encuentra certificado con fabricantes y escuelas reconocidas, en lo relacionado al alcance de nuestro portafolio.

SERVICIOS

- ✓ Análisis, diseño e implementación de proyectos de seguridad electrónica, tales como CCTV, Analíticas de Video, Control de Acceso, intrusión, detección de incendios.
- ✓ Diseño e implementación de proyectos de Cableado estructurado, bajo el cumplimiento normativo vigente nacional e Internacional.
- ✓ Consultoría y Evaluación de la Infraestructura de Telecomunicaciones de su empresa según normas vigentes.
- ✓ Análisis, diseño e implementación de proyectos de redes eléctricas de media y baja tensión, UPS y sistemas de puesta a tierra.
- ✓ Consultoría, Auditoría e Interventoría de proyectos de TIC, implementación de IPv6 en convivencia con IPv4.
- ✓ **Análisis de Seguridad:** Ponemos a prueba la integridad, disponibilidad y confidencialidad de la información de su Compañía, identificando los riesgos a que está expuesta, para establecer controles adecuados que disminuyan o eviten daños, pérdidas financieras y administrativas.
- ✓ **Capacitación En Seguridad:** Fortalecemos las competencias del recurso humano de su Compañía, en las diferentes áreas de seguridad de la información; a través de capacitaciones especializadas, charlas para gerentes y cursos para usuarios no técnicos: en los siguientes temas:
  - • Auditoría en ISO 27001.
  - • Análisis de riesgos.
  - • Seguridad en redes

ARMENIA: CL. 21N #9-65, SABANETA: CALLE 68 SUR NRO. 45-70 INT 504, TELÉFONOS: (57) 3017441295 – (57) 3146914501, EMAIL: PROYECTOS@COMUNIPINGENIERIA.COM, WEB: WWW.COMUNIPINGENIERIA.COM

- ✓ **PETI (Planes Estratégicos en TIC)**: Somos consultores para la elaboración de Planes Estratégicos de Tecnologías de Información y Comunicación, teniendo en cuenta las variables que actúan en dichos procesos, tales como el contexto, el acceso a las TIC y su uso.

- ✓ **Drones:** Somos pioneros en Colombia en las aplicaciones con Drone (RPAS) a proyectos de ingeniería, tales como:
  - Tendido de línea con Drone.
  - Seguimiento de obras de infraestructura.
  - Fotogrametría: Medición de lotes, modelado 3D, curvas de nivel, medición de áreas, volumenes, entre otros.
  - Seguridad Ciudadana.
  - Inspecciones térmicas, de lineas de energia, transformadores, calderas, entre otros.

NUESTRA EXPERIENCIA

Hemos participado en diferentes proyectos de innovación y tecnología, entre los que se destacan:

- ✓ Adecuaciones eléctricas y de cableado estructurado en las nuevas bodegas de la fábrica Café Quindío y de Manzur.
- ✓ Seguimiento de obra mediante el uso de RPAS, con una ventana de 60 proyectos mensuales, durante un año, proyectos que fueron o son financiados por el Sistema Nacional de Regalías de Colombia.
- ✓ Instalaciones eléctricas y de iluminación LED del Anfiteatro, plastinación y áreas Anexas, Universidad del Quindío.
- ✓ Realización de Captura fotográfica y filmográfica con generación de ortofotografía y video presentación para el proyecto 'Nueva Providencia' en el municipio de Santa Helena.
- ✓ Diseño, desarrollo e implementación de un portal cautivo para la Escuela de Administración y Mercadotecnia del Quindío.
- ✓ Sistema de CCTV de Red Salud Armenia.
- ✓ El cambio de 42 carenados y pupitres de mando de los trenes de primera generación de la empresa de transporte masivo del valle de Aburrá.
- ✓ Mano de obra para la Instalación de cámaras IP Axis para la Universidad del Quindío.
- ✓ El cableado estructurado del Club Campestre de Armenia.
- ✓ El cableado estructurado de los centros de extensión de la Universidad del Quindío.
- ✓ CCTV en dos Hoteles en Salento (Quindío).
- ✓ Implementación de Iluminación eficiente en el parqueadero del Centro Comercial Plazuelas de San Diego en Medellín.
- ✓ Implementación del protocolo de IPv6 en convivencia con IPv4 en: Hospital de Circasia, Alcaldía de Dosquebradas, La Carder de Pereira.

ARMENIA: CL. 21N #9-65, SABANETA: CALLE 68 SUR NRO. 45-70 INT 504, TELÉFONOS: (57) 3017441295 – (57) 3146914501, EMAIL: PROYECTOS@COMUNIPINGENIERIA.COM, WEB: WWW.COMUNIPINGENIERIA.COM

1. REQUERIMIENTO DEL CLIENTE

Suministro e instalación de elementos necesarios para la implementación del Circuito Cerrado de Televisión Seguridad Ciudadana del municipio de Venecia.

2. ALCANCE DE LA OFERTA

La propuesta contempla todos los costos de instalación y estampillas requeridas por el municipio.

Para el desarrollo del proyecto se contará con el personal mínimo requerido.

3. PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR/UNITARIO	VR/PARCIAL
1	CÁMARAS PTZ TIPO DOMO CMOS 1/2,8" RESOLUCIÓN 2MP	UND	7,00	$ 7.500.067	$ 52.500.469
2	FIBRA ÓPTICA MONOMODO	ML	960	$ 24.883	$ 23.887.680
3	EQUIPO DE TRANSMISIÓN Y RECEPCIÓN DE MICROONDAS	UND	2,00	$ 8.955.526	$ 17.911.052
4	SWITCH TIPO 1	UND	7,00	$ 2.874.991	$ 20.124.937
5	SWITCH TIPO 3	UND	1,00	$ 14.207.763	$ 14.207.763
6	MONITOR OPERADOR CCTV	UND	2,00	$ 2.350.843	$ 4.701.686
7	ESTACIÓN DE TRABAJO OPERADOR	UND	1,00	$ 17.673.598	$ 17.673.598
8	UPS 1.5KVA	UND	7,00	$ 4.555.180	$ 31.886.260
9	SISTEMA DE ALMACENAMIENTO POR CÁMARA	UND	7,00	$ 4.912.392	$ 34.386.744
10	POSTES TIPO 1 E INSTALACIÓN	UND	7,00	$ 4.460.566	$ 31.223.962
11	GABINETES DE POSTE/FACHADA	UND	7,00	$ 3.818.159	$ 26.727.113
12	CORONAS ANTIESCALATORIAS	UND	7,00	$ 292.609	$ 2.048.263
13	BRAZOS DE SOPORTE PARA CÁMARAS	UND	7,00	$ 473.327	$ 3.313.289

ARMENIA: CL. 21N #9-65, SABANETA: CALLE 68 SUR NRO. 45-70 INT 504, TELÉFONOS: (57) 3017441295 – (57) 3146914501, EMAIL: PROYECTOS@COMUNIPINGENIERIA.COM, WEB: WWW.COMUNIPINGENIERIA.COM

14	SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA (PUNTOS DE CÁMARA Y SALA DE CONTROL Y NODO) TIPO 1	UND	7,00	$ 1.662.345	$ 11.636.415
15	MÓDULOS - PUESTOS DE TRABAJO	UND	1,00	$ 4.500.869	$ 4.500.869
16	SILLAS ERGONÓMICAS	UND	1,00	$ 1.206.978	$ 1.206.978
17	CONEXIÓN ELÉCTRICA DE CÁMARAS	UND	7,00	$ 1.668.678	$ 11.680.746
				SUBTOTAL	**$ 309.617.824**
				IVA 19%	**$ 58.827.387**
				TOTAL	**$ 368.445.211**

3.1 PLAZO.

Por la naturaleza del objeto contractual, el plazo de ejecución del futuro contrato a celebrarse será de máximo cuatro (04) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato y suscripción de acta de inicio

3.2 FORMA DE PAGO.

- 50% del valor total del contrato, como pago anticipado para la compra de suministros.
- 50% del valor total del contrato, sujeto a la entrega.

4. CONFIDENCIALIDAD.

Me comprometo a mantener confidencialidad sobre toda la información recibida de parte de la empresa contratante y aquella que llegue a conocer, excepto aquella información que deba ser revelada por disposición legal expresa u orden de autoridad judicial competente. Se entiende como información confidencial aquella que sea obtenida directamente de la empresa contratante, y que no sea de conocimiento público o de terceros.

En el caso que una autoridad competente de conformidad con la ley requiera a la suscrita para suministrar información relacionada con las actividades que ejecuta para la empresa contratante, en virtud de la aceptación de la presente propuesta para la celebración del contrato de prestación de servicios, la suscrita informará oportunamente a éste, para que, si lo considera necesario se oponga a ello.

Para más información puede contactarse con:

ARMENIA: CL. 21N #9-65, SABANETA: CALLE 68 SUR NRO. 45-70 INT 504, TELÉFONOS: (57) 3017441295 – (57) 3146914501, EMAIL: PROYECTOS@COMUNIPINGENIERIA.COM, WEB: WWW.COMUNIPINGENIERIA.COM

- **Iván Mauricio Brito M** +57 3017441295, mauricio.brito@comunipingenieria.com
- **Katherine Velásquez Torres** +57 3165528669, katherine.velasquez@comunipingenieria.com

Estamos muy interesados en el proyecto, quedamos atentos a sus observaciones e inquietudes.

Atentamente,

IVAN MAURICIO BRITO MEJÍA
Gerente General
Cel. +57 301 7441295
Mauricio.brito@comunipingenieria.com
COMUNIP INGENIERIA