ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

ACTA PARCIAL	X
ACTA FINAL	

En la Secretaría de Desarrollo Social se reunieron CARMENZA BUITRAGO BOTERO – Profesional Secretaria de Mujer Familia y Desarrollo Social en calidad de Supervisora y el Señor CARLOS ALBERTO PARRA, identificado con cedula de ciudadanía No 10.001.953 expedida en Pereira en su calidad de Representante legal del HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA con NIT: 900.984.925-4 en calidad de contratista, con el objeto de realizar la presente ACTA PARCIAL No 3 **CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135** conforme a lo siguiente:

CONTRATO INTERNO	No 1607
No. CONTRATO SECOP	**CO1.PCCNTR.3719135**
OBJETO	EJECUTAR LA MODALIDAD CENTRO DE LARGA ESTANCIA EN DONDE SE BRINDE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES SERVICIOS DE ALIMENTACION, ALOJAMIENTO, SALUD, TERAPIA OCUPACIONAL Y REHABILITACION DIRIGIDOS A ADULTOS MAYORES DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA IDENTIFICADOS POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD MANIFIESTA
CONTRATISTA	HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA
NIT O CEDULA	900.984.925-4
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ALBERTO PARRA
CEDULA	No 10.001.953
IMPUTACIONES	Rubro No 2.3.2.02.02.009.92 Disponibilidad No 1452 DEL 24 DE FEBRERO DE 2022 Registro presupuestal No 2676 DEL 07 DE JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	6 Meses contados a partir de la firma del acta de inicio sin exceder el 31 de Diciembre de 2022
FECHA DE INICIACION	07/06/2022
FECHA DE TERMINACION INICIAL	06/12/2022

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

PRORROGA (S)	NA
SUSPENSION (S)	NA
REINICIACION (S)	NA
FECHA DE TERMINACION	06/12/2022
VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 72.719.856,00**
VALOR ADICION (S)	NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$53.315.577
ANTICIPO	NA
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales mensuales de pago conforme atención efectivamente prestada a cada adulto mayor una vez sean recibidos a satisfacción por parte del supervisor del contrato el suministro requerido.
FECHA DE ELABORACIÓN:	15 de SEPTIEMBRE de 2022

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		$ 72,719,856
Valor Adición		
Valor total de actas pagadas	$ 24,239,952	
Valor presente acta	$ 12,119,976	
Saldo del Contrato sin ejecutar	$ 36,359,928	
SUMAS IGUALES	$ 72,719,856	$ 72,719,856

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

VALOR TOTAL A PAGAR (Luego de amortizaciones): $ 12.119.976

Rubro No 2.3.2.02.02.009.92 Registro presupuestal No 2676 DEL 07 DE JUNIO DE 2022

OBSERVACIONES:

FECHA DE PERIODO DE PAGO: DEL 7 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2022

En lo que hace referencia a las obligaciones la entidad contratista realizo las siguientes acciones en torno a la ejecución del contrato

OBLIGACIONES MINIMAS DEL PROPONENTE Y/O CONTRATISTA

OBLIGACION No 1
Suministrar la alimentación cada día en la cual se presente el servicio a cada adulto mayor contenido en el suministro de Desayuno – Refrigerio – Almuerzo – Refrigerio – Cena de conformidad con la minuta establecida por la supervisión (anexas en el documento denominado minutas de alimentación y que forman parte integral del presente documento), a fin de brindar durante los días en que se suministre el servicio al adulto mayor una alimentación sana, equilibrada y nutricional.

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO

La entidad contratante en este periodo reporta la atención residencial o de larga estancia a 9 adultos mayores suministrándoles diariamente la alimentación desayuno, Media mañana Almuerzo y comida a los residentes que han sido remitidos por la Gobernación a través de la Secretaria de Mujer Familia y Desarrollo Social ; el aporte proteico y nutricio se encuentra acorde a lo indicado en la propuesta inicial y hace parte del el proceso.

EVIDENCIAS:

En el informe anexo presenta listado de personas mayores atendidas de las cuales se verifico historias o fichas de caracterización en la institución y copias de las mismas serán aportadas en medio magnético a la Gobernación con las anotaciones realizadas por el personal de la entidad en el periodo comprendido desde el 7 de Agosto y hasta el 6 de Septiembre de 2022, anexa al presente informe minuta alimentaria y los ciclos de menú, suministrada a los adultos mayores objeto del contrato.

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

OBLIGACIÓN 2

Suministrar el alojamiento a los adultos mayores objeto del contrato en el centro de protección social, durante todo el tiempo por el termino de ejecución del contrato

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO

La entidad contratante en este periodo reporta la atención residencial o de larga estancia a 9 adultos mayores a los cuales se les ha brindado atención residencial las 24 horas del día y de lunes a Domingo.

EVIDENCIAS: En medio magnético presenta registros fotográficos y lo mismo se pudo verificar y establecer bajo lista de beneficiarios atendidos en la entidad y que es parte integral de las evidencias enunciadas en la obligación anterior.

OBLIGACIÓNES 3, 4, 7 ,8

- Suministrar a la población a los 9 adultos mayores un kit de aseo para la satisfacción de sus necesidades básicas el cual debe contener: cepillo de dientes, crema dental, jabón de baño, talco para pies, cuchillas de afeitar, papel higiénico, desodorante y shampoo durante el tiempo que se preste el servicio. Un (1) Kit mensual por adulto Mayor).
- Suministrar a los Adultos Mayores que lo requieran pañales durante el tiempo que se preste el servicio de acuerdo con lo designado por la supervisión.
- Durante el tiempo que se proporcione el servicio de larga estancia se deberá suministrar a los 9 adultos mayores un kit de ropa, vestuario digno, compuesto por sudadera, camiseta, ropa interior (bóxer o panty, brasier, zapatos. Dos (2) Kits por adulto mayor de acuerdo a la ejecución del contrato).
- Proporcionar a los 9 Adultos Mayores, Una (1) toalla de uso personal, con medidas de 60 cm x 1.20 mts.

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO

La entidad contratante durante este periodo evidencia fotográfica de las entregas realizadas tanto de pañales como del kit de aseo el cual será entregado de forma mensual y presenta constancia individual por cada adulto mayor con registro fotográfico individual e identificación y firma por el adulto mayo o huella de los kit entregados

EVIDENCIAS: En medio magnético registro fotográfico de las entregas realizadas.

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

OBLIGACIÓN 5

Prestar el servicio profesional en nutrición, psicología, gerontología y terapia ocupacional a los 9 adultos objeto del presente contrato.

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO

La entidad presenta en el presente informe el listado de cada una de las personas que prestan el servicio al interior de la institución de acuerdo a lo exigido por área de intervención. A su vez presenta el informe general de las actividades desarrolladas en el periodo reportado.

EVIDENCIAS: En medio magnético listado de los profesionales, técnicos y asistenciales que están en la institución prestando el servicio de atención a los 9 adultos mayores; a su vez presenta un resumen de la intervención por área.

Para el Informe final la entidad debe presentar un informe por cada uno de los adultos mayores en el que se evidencie las intervenciones realizadas por cada área a cada adulto mayor y a sus familias o acudientes y la evolución presentada.

OBLIGACIÓN 6

Prestar el servicio de aseo durante el tiempo que se estipule por la supervisión a los adultos mayores objeto del presente contrato

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO

La entidad reporta que diariamente y durante los 30 días del mes reportado se ha suministrado los implementos para aseo y desinfección de las camas, dormitorios, baños y en general de todas las instalaciones de la entidad donde son atendidos los 9 adultos mayores objeto de atención a través del presente contrato.

EVIDENCIAS: En medio magnético se anexan registro fotográfico del aseo lo cual se pudo verificar en visitas.

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

OBLIGACIÓN 9

Generar ambientes de esparcimiento mediante actividades deportivas, recreativas o de terapia ocupacional.

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO

La entidad soporta registro fotográfico y en su informe reporta el haber realizado durante el periodo este servicio; para el próximo informe debe anexar el numero de actividades desarrolladas en la semana por área de intervención y las labores realizadas en cada una de ellas los logros y limitaciones encontrados en cada sesión y este informe debe estar debidamente firmado por el profesional o representante del área y con la firma o visto bueno del representante legal de la entidad.

EVIDENCIAS: En medio magnético registro fotográfico de las actividades

OBLIGACIÓN 10

Tener disponible las 24 horas del día vehículo con capacidad mínima para 9 personas incluido conductor a fin de en caso de emergencia poder transportar adultos mayores en caso de emergencia o permitir el traslado de los mismos a citas médicas agendadas o prioritarias según el caso

ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO:

La entidad en su informe reporta la disponibilidad del transporte de los adultos mayores de acuerdo a los requerimientos; transporte inicial de la residencia en algunos casos para la institucionalización y transporte para la atención medica, exámenes, procedimientos y atención psicológica; así como reclamación de medicamentos y órdenes medicas en las diferentes EPS.

De igual forma de acuerdo a requerimientos de la Supervisión realizo visitas domiciliarias de Adultos mayores que requerían ser valorados desde diferentes áreas de competencia para una atención.

EVIDENCIAS: En medio Magnético fotográfico; presenta plantilla en la cual se relacionan los transportes realizados por parte de la institución en el periodo reportado a los adultos mayores que fueron remitidos por la Gobernación.

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

Se anexa en medio magnético las evidencias aportadas por la entidad en el presente informe de acuerdo a lo planteado.

Se autoriza para pago con el presente informe asi:

VALOR TOTAL DEL CONTRATO PARA SEIS MESES	VALOR MENSUAL POR ADULTO MAYOR DE LUNES A DOMINGO 24 HORAS DE ATENCION -CENTRO DE LARGA ESTANCIA	No DE ADULTOS MAYORES ATENDIDOS EN EL PERIODO REPORTADO DEL 7 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE - 30 DIAS	VALOR A CANCELAR TERCER MES DE EJECUCION DEL 7 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2022
$ 72,719,856	**$1,346,664**	**9**	**$12,119,976**

BALANCE DE LA EJECUCIÓN

VALOR VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR PAGADO ACTAS 1 Y 2	VALOR PRESENTE ACTA No 3 PERIODO DEL 7 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2022	SALDO DEL CONTRATO SIN EJECUTAR
$ 72,719,856	**$24,239,952**	**$ 12,119,976**	**$36,359,928**

NOTA:

- La suscrita supervisora hace constar el señor CARLOS ALBERTO PARRA, identificado con cedula de ciudadanía No 10.001.953 expedida en Pereira en su calidad de Representante legal del HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA con NIT: 900.984.925-4 en calidad de contratista, ha venido cumpliendo con el objeto contractual "EJECUTAR LA MODALIDAD CENTRO DE LARGA ESTANCIA EN DONDE SE BRINDE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES SERVICIOS DE ALIMENTACION, ALOJAMIENTO, SALUD, TERAPIA OCUPACIONAL Y REHABILITACION DIRIGIDOS A ADULTOS MAYORES DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA IDENTIFICADOS POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD MANIFIESTA" para realizar ***EL TERCER PAGO*** de la ejecución del contrato.

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA

- El representante legal del HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLO II DE PEREIRA hace constar bajo la gravedad de juramento, que los certificado allegado durante la ejecución del contrato respecto a los obligaciones de pago de parafiscales durante el tiempo de ejecución del Contrato, ellos son: EPS, Pensión, ARL, Sena, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Caja de Compensación Familiar. Esto en concordancia con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Articulo 23 de la ley 1150 de 2007; para lo cual anexa certificación de paz y salvo de parafiscales con fecha 12 de Septiembre de 2022 , emitida por la contadora Angela Inés Martínez Ochoa Contadora Publica CON TARJETA Profesional No 277974-T expedida con fecha de inscripción 19 de Febrero del año 2021, así como copia de la cedula, tarjeta profesional y certificado de antecedes de la junta central de contadores de fecha de expedición 8 de Agosto de 2022 en el cual consta que la profesional tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores. De igual forma se anexa certificación firmada por el representante legal CARLOS ALBERTO PARRA, con fecha s 12 días del mes de Septiembre de 2022 en la cual hace constar con su firma que la entidad se encuentra al día durante los últimos seis meses con el pago de la seguridad social del personal vinculado a la institución.

CARLOS ALBERTO PARRA
Representante Legal
HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLO II DE PEREIRA

CARMENZA BUITRAGO BOTERO
Supervisora
Secretaría de Mujer Familia y Desarrollo Social

ACTA No 3 CONTRATO INTERNO NO 1607 DEL 01 DE JUNIO DE 2022 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.3719135 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA