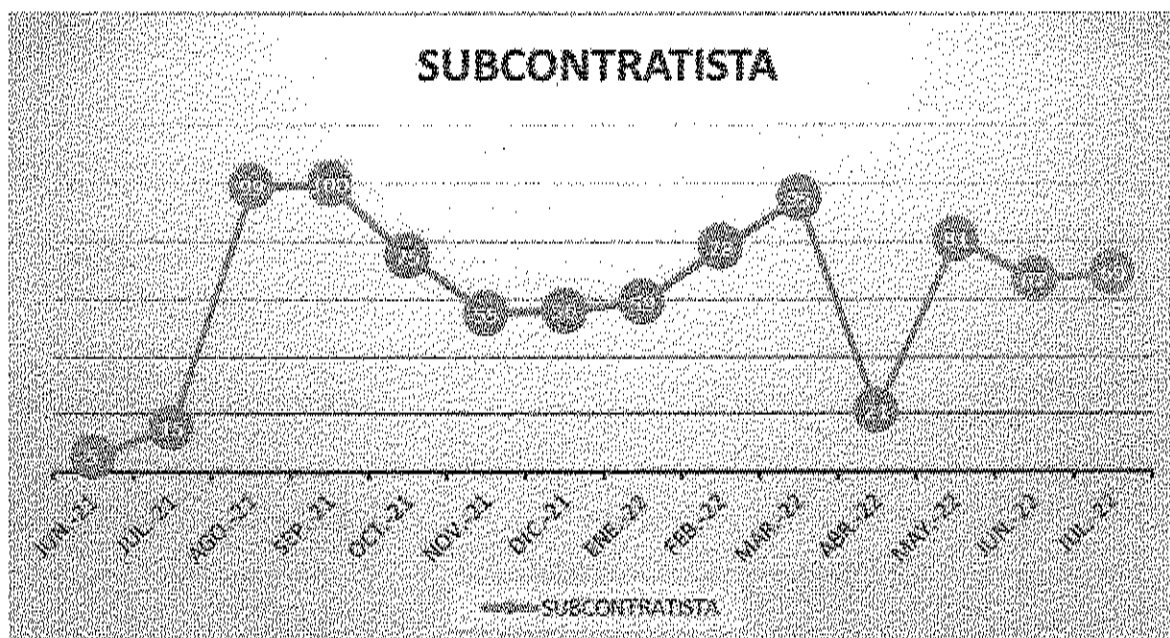




4.4. Control de equipos

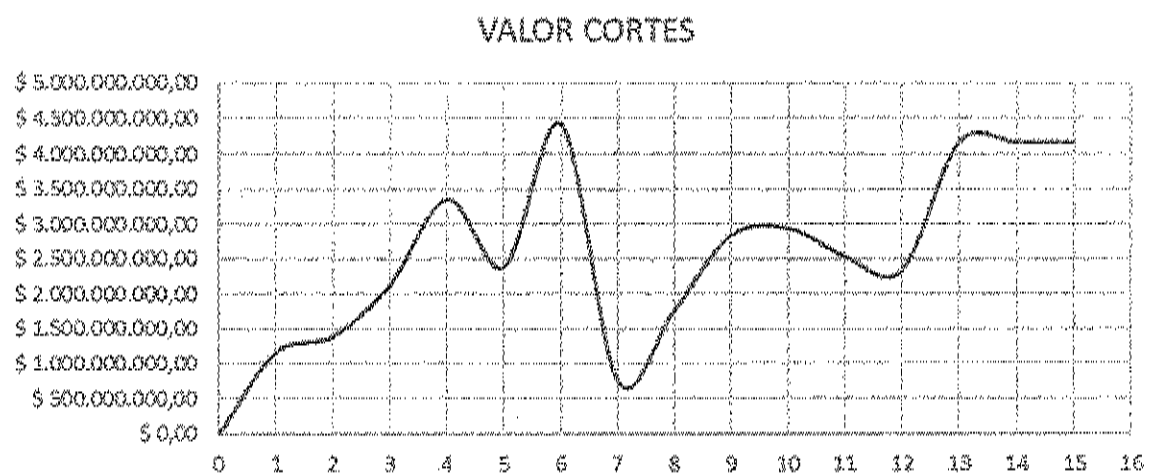
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD PROMEDIO (ANTERIOR)	CANTIDAD PROMEDIO (ACTUAL)
Retroexcavadora de oruga Hitachi	1	1
Retroexcavadora 416 E	1	1
Vibrocompactador Benitin Dynapac	1	1
Volqueta doble troque	2	2
Volqueta Sencilla	1	1
Minicargadores	2	2

5. COMPONENTE FINANCIERO

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 22 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

5.1. Resumen Ejecución de Obra: Valor Contrato: \$40.500'234.703,11

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	%
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 01	JULIO 2021	\$ 1.169'838.003	4,33
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 02	AGOSTO 2021	\$1.394'086.168	5,16
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 03	SEPTIEMBRE 2021	\$2.135'793.248	7,91
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 04	OCTUBRE 2021	\$3.354'362.303	12,42
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 05 (NP)	NOVIEMBRE 2021	\$ 302'224.316	1,12
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 06	NOVIEMBRE 2021	\$2.080'649.934	7,71
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 07	DICIEMBRE 2021	\$4.413'132.088	16,34
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 08	ENERO 2022	\$750'219.922	2,78
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 09	FEBRERO 2022	\$1.769'194.866	6,55
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 10	MARZO 2022	\$2.840'176.354	10,52
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 11	ABRIL 2022	\$2.938'598.729	7,26
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 12	MAYO 2022	\$2.534'309.745	6,26
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 13	JUNIO 2022	\$2.330'015.609	5,75
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA (ACTA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 Y 13)		\$28.012'601.285	69,17



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$27.000'156.469,10
VALOR ADICIÓN / DISMINUCIÓN DEL CONTRATO	\$13.500'078.234,55
VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIÓN / DISMINUCIÓN	\$40.500'234.703,65
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$28.012'601.285
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	\$12.487'633.419,65
VALORES PAGADOS AL CONTRATISTA (ACTAS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12)	\$25.682'585.931

5.2. Resumen Ejecución Contrato de Interventoría: Valor Contrato: \$2.322'825.000

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	%
ACTA DE INTERVENTORÍA No 01	JULIO 2021	\$67'094.153,38	4,33

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 24 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

ACTA DE INTERVENTORÍA No 02	AGOSTO 2021	\$79'955.541,66	5.16
ACTA DE INTERVENTORÍA No 03	SEPTIEMBRE 2021	\$122'494.943,24	7.91
ACTA DE INTERVENTORÍA No 04	OCTUBRE 2021	\$192'383.986,75	12.42
ACTA DE INTERVENTORÍA No 05	NOVIEMBRE 2021	\$17'333.583,42	1.12
ACTA DE INTERVENTORÍA No 06	NOVIEMBRE 2021	\$119'332.288,28	7.71
ACTA DE INTERVENTORÍA No 07	DICIEMBRE 2021	\$253'108.003,8	16,34
ACTA DE INTERVENTORÍA No 08	ENERO 2022	\$43'027.641,77	2,78
ACTA DE INTERVENTORÍA No.09	FEBRERO 2022	\$101'430.025,00	6,55
ACTA DE INTERVENTORÍA No.10	MARZO 2022	\$162'893.689,08	10,52
ACTA DE INTERVENTORÍA No.11	ABRIL 2022	\$168'637.095,00	7,26
ACTA DE INTERVENTORÍA No.12	MAYO 2022	\$145'408.845,00	6,26
ACTA DE INTERVENTORÍA No. 13	JUNIO 2022	\$133'562.437,50	5.75
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA EJECUTADA (ACTA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 Y 13)		\$1.606.617.123,49	69.17

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$1.548'550.000

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 25 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

VALOR ADICIÓN / DISMINUCIÓN DEL CONTRATO	\$774'275.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIÓN / DISMINUCIÓN	\$2.322'825.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$1.473'139.061,07
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	\$849'685.938,93
VALORES PAGADOS A LA INTERVENTORÍA (ACTAS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11)	\$1.327'631.665,17

6. COMPONENTE AMBIENTAL

La interventoría cuenta con el personal profesional solicitado y de acuerdo con las necesidades requeridas por el proyecto los cuales han emitido conceptos, observaciones y recomendaciones, las cuales se tramitan ante el FORPO o ante el contratista para su atención y ajustes cuando a ello haya lugar. Los informes correspondientes emitidos se anexan al presente informe de la siguiente manera (ver Anexo 2).

7. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La interventoría cuenta con el personal profesional solicitado y de acuerdo con las necesidades requeridas por el proyecto quienes han emitido conceptos, observaciones y recomendaciones, las cuales se tramitan ante el FORPO o ante el contratista para su atención y ajustes cuando a ello haya lugar. Los informes correspondientes emitidos se anexan al presente informe de la siguiente manera (ver Anexo 3).

8. COMPONENTE JURIDICO

8.1. Obligaciones del contrato de obra 164-3-21

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 26 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

1. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas del presente contrato, y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.	SI		
2. Responder por la calidad y cumplimiento del objeto contractual.	SI		El contratista ha cumplido con el objeto contractual
3. Preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requeridas por el contratista interventor y el supervisor si se hace necesario.	SI		El contratista presentó el informe de ejecución del mes de junio.
4. Mantener confidencialidad en el manejo de la información de aquellos eventos que por su naturaleza lo estima la ENTIDAD CONTRATANTE.	SI		
5. Responder por la entrega de los documentos producidos en cumplimiento de las obligaciones contractuales.	SI		
6. Cumplir de manera oportuna con los requisitos exigidos para el trámite de pago.	SI		El contratista entregó para revisión de interventoría el acta de corte N°13 con los documentos exigidos, la interventoría luego de revisarlas la devolvió para ajustes y continuar con el trámite.
7. Mantener informado al supervisor del Contrato sobre el desarrollo de las actividades que afecten el desarrollo del objeto contractual.	SI		La información del desarrollo del contrato se informa en los comités de obra e informes semanales, quincenales y mensuales.

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 27 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

8. Entregar las obras contratadas de manera inmediata y con la disponibilidad requerida por la ENTIDAD CONTRATANTE.	N/A		
9. Desarrollar el Contrato acorde con lo establecido en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	SI		
10. Constituir y mantener vigente la garantía única que impone la celebración del presente contrato, en los términos establecidos en el mismo.	SI		Las pólizas se encuentran vigentes incluyendo la ampliación correspondiente a las prórrogas 1 y 2. Las pólizas para la adición 1 y prórroga 3 se incluyeron en el informe del mes de abril. La póliza todo riesgo se entregó por el contratista pero la interventoría solicitó el ajuste del valor con base en la adición 1 del contrato, la cual se ajustó y se entregó con el informe de mayo.
11. Dar cumplimiento a lo establecido en los estudios y documentos previos y sus alcances, el pliego de condiciones definitivo, adendas, resoluciones y la oferta presentada por EL CONTRATISTA, documentos que hacen parte integrante del presente contrato.	SI		
12. Dar cumplimiento a las que se encuentran contempladas en el artículo 4 de la ley 80 de 1993	SI		
13. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.	SI		
14. Ejecutar el objeto del presente contrato, disponiendo de suficiente capacidad técnica y administrativa.	SI		El contratista cuenta con personal administrativo, operativo y el equipo y maquinaria necesarios para la ejecución de las obras. La interventoría solicitó incrementar el personal operativo ya que se evidencia una disminución del mismo.

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 28 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

15. Acreditar mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003 y Ley 1150 de 2007.	SI		La información soporte del pago se encuentra en el DRIVE-TALENTO HUMANO CONSORCIO HUNZA-PERSONAL la cual se revisa por interventoría cada mes según los últimos dígitos del NIT para cada pago.
16. Desempeñar las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que le sean asignadas por el supervisor del contrato o por el representante legal de LA ENTIDAD CONTRATANTE.	SI		
17. En caso de requerirse asesoría jurídica, contable u otra para la ejecución del proyecto, EL CONTRATISTA deberá tener obtener y contar, sin costo adicional alguno al contrato, con dicha asesoría o acompañamiento.	SI		
18. Las demás establecidas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	SI		
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	SI		
PARA RECIBO DE OBRAS	N/A		
OBLIGACIONES FINANCIERAS	SI		
OBLIGACIONES AMBIENTALES Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	SI		El soporte para el cumplimiento de estas obligaciones se encuentra en los anexos 2 y 3 del

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 29 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

			presente informe.
--	--	--	-------------------

8.2. Obligaciones contrato Interadministrativo 228-5-21

DECIMA PRIMERA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. Conocer al nivel de detalle todos los documentos que soportan la contratación, en especial los enunciados en el MANUAL DE CONTRATACIÓN DEL FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA.	SI		Todo el personal de interventoría conoce y ha estudiado los documentos pertinentes
2. Efectuar una reunión preliminar con el contratista de obra para establecer la metodología de trabajo, el cronograma, lugar, fecha y hora de las sesiones del trabajo, antes de iniciar la ejecución de las actividades.	SI		
3. Levantar actas, documentos e informes quincenales y mensuales que se deriven de la ejecución del contrato, información que deberá ser enviada al supervisor del contrato de interventoría.	SI		La interventoría entrega al supervisor del contrato informes semanales, quincenales y mensuales igualmente elabora las actas de comités de obra.
4. Disponer de lo necesario para asegurar el cumplimiento de las metas contractuales en términos de tiempo, calidad y valor.	SI		La interventoría dispone de un equipo de profesionales según lo contractual y personal de apoyo no contractual
5. Suscribir conjuntamente con el contratista de obra, el Acta de Inicio del contrato una vez se surtan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, así como las actas de recibo, suspensión, reinicio, terminación anticipada, entre otras dentro del término que se establezca en el contrato de obra.	SI		Las actas de inicio de obra y de interventoría se firmaron el día 29 de junio.
6. Hacer seguimiento y exigir al contratista de obra la actualización de las	SI		Las garantías del contratista de obra se encuentran vigentes

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 30 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

garantías del contrato durante la ejecución del mismo, si a ello hubiere lugar.			según la prórroga 3 y adición 1.
7. El CONTRATISTA interventor deberá entregar a LA ENTIDAD CONTRATANTE - GRUPO DE ADQUISICIONES, la documentación que sea necesaria para el ejercicio y desarrollo de su contrato y del que se ejercerá el control.	SI		
8. Soportar los debidos procesos y trámites administrativos relacionados con la imposición de multas y sanciones conforme al contrato y a la ley en el ejercicio de control del contrato de obra.	SI		No se ha requerido.
9. Exigir del contratista de obra y de su personal el cumplimiento de las normas legales, entre ellas las referidas a la seguridad social integral y las de higiene y seguridad industrial.	SI		La interventoría por intermedio del inspector HSEQ controla el cumplimiento.
10. Exigir la disponibilidad de recursos de personal, materiales y equipo del contratista de acuerdo con las especificaciones del contrato y lo previsto en el mismo.	SI		La Interventoría ha estado atenta a que el contratista disponga de equipos, materiales y de personal para la ejecución de las diferentes actividades de obra. La interventoría solicitó incrementar el personal operativo para el cumplimiento de la ejecución.
11. Velar por que se mantengan los amparos presupuestales del contrato de obra y de la interventoría durante la vigencia.	SI		El control se ejecuta mediante el balance de obras que se incluye en el corte N°13.
12. Para el pago de la obligación durante la ejecución del contrato de obra es responsabilidad del interventor enviar los documentos necesarios que soporten el mismo y la información requerida a la dependencia encargada de radicar dichas cuentas en los plazos	SI		

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 31 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

establecidos.			
13. Abstenerse de generar o patrocinar con el contratista de obra, dar dádivas o beneficios por virtud de la labor que realiza, o permitir que alguien lo haga en su nombre.	SI		
14. Las demás establecidas en el artículo 5 de la Ley 80 DE 1993.	SI		
Obligaciones técnicas - administrativas	SI		
Obligaciones financieras	SI		
Obligaciones legales	SI		
Obligaciones ambientales y de salud y seguridad en el trabajo	SI		Se realiza control y seguimiento permanente en obra al plan de aseguramiento de actividades y ATS

8.3. Análisis de riesgos del contrato

8.3.1. Riesgos resueltos en el periodo

No.	DESCRIPCIÓN	SOLUCIÓN
1	Definición con Veolia sobre suministro de los accesorios para la conexión de la tubería instalada a la red matriz de Veolia	En reunión con funcionarios de Veolia se definió que la ESEVI debe suministrar los accesorios.
2	Definir el acabado para los pisos de los baños.	Se definió en comité técnico 012.

8.3.2. Riesgos potenciales que requieren atención y solución

No	Descripción
1	Presentación por parte del contratista de un plan de contingencia para terminar las obras, según lo solicitado por la interventoría.

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 32 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

2	Entregar el diseño definitivo de la red de acueducto a la empresa Veolia para su aprobación final y que se pueda definir la ubicación y obras civiles requeridas para la instalación de la ventosa y la conexión con la red existente. Con el diseño aprobado se debe programar un apique en el sitio de conexión a la red existente para definir los accesorios requeridos.
3	Permiso por parte del municipio para ejecutar el apique en el sitio donde se conectará la red de acueducto construida con la existente de Veolia y poder definir los accesorios requeridos..
4	Elaboración de acta para modificatorio del contrato incluyendo los APU no contractuales.
5	Definir el alcance final por bloque para los frentes 4 y 5 con los recursos del contrato teniendo en cuenta que se terminaran los capítulos de mampostería, cubierta y ventanería de todos los bloques (B1, B2, B3, B4, B5, D1, D2, D3 y D4) y además los materiales para las instalaciones eléctricas y de RCI del primer piso de todos los bloques mencionados se encuentran compradas por el contratista y en obra una gran parte de las mismas.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La interventoría considera que es técnica y humanamente imposible, que se pueda ejecutar el valor restante del contrato de obra (\$12.487'633.419,65.), en el plazo contractual restante (75 días).

Que la interventoría considera nuevamente que se debe implementar **URGENTEMENTE** un plan de contingencia para poder acometer el objeto del contrato en el tiempo contractual en donde se consideren todas las actividades, insumos, imprevistos y variables necesarias de acuerdo con la solicitud reiteradamente hecha, en varios comités de obra y en diferentes oficios enviados al contratista UMNG-228-5-21-204 del 25 mayo de 2.022 y UMNG-228-5-21-226 del 22 de junio de 2.022, de los cuales no se ha recibido respuesta alguna.

Que los frentes 1, 2, 3 y 6 si es posible terminarlos en el plazo previsto, a juicio de la interventoría.

Que se presentaron factores externos no imputables a las partes en la ejecución de esta segunda etapa, causando demoras en la programación, retrasos en la ejecución y mayor permanencia en la obra así:

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 33 de 34	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

1. Falencias en los diseños estructurales, de vías, de manejo de aguas lluvias en las vías, de instalaciones hidrosanitarias, Red contra incendio y arquitectónicos o diseños incompletos que generaron ajustes en los diseños o diseños nuevos.

2. Modificación del diseño previsto por la consultoría para el cerramiento perimetral de la ESEVI.

3. Demora en los trámites con la ANI para el permiso y firma del acta de inicio para la construcción del carril de desaceleración y la instalación de la red de acueducto en una longitud de 1600 m.

4. Escasez de materiales como acero, perfilería para la estructura metálica, PVC para los marcos de ventanas.

5. Trámites con la empresa Veolia para la aprobación al diseño de la red de acueducto que suministrará el servicio a la ESEVI.

6. Necesidad de cambio de materiales de acabados como pisos y enchapes porque ya no se consiguen en el mercado.

7. Obras ejecutadas en la primera etapa que interferían en la construcción de la segunda etapa como zapatas que se superponían, cajas de aguas lluvias, negras grises y eléctricas que quedaban dentro los edificios a construir.

8. Obras no previstas de obligada ejecución.

- (a) Concreto ciclópeo para cimentación
- (b) Traslado del cerramiento para trabajar en eje 1
- (c) Excavación mecánica en roca
- (d) Viga canal en concreto
- (e) Enchape de ladrillo a la vista de vigas en concreto
- (f) Retiro de acometidas eléctricas que cruzaban por áreas donde se construyó la cimentación.
- (g) Retiro de tubería de 18" mal instalada (en contrapendiente) en la etapa 1.
- (h) Protección mediante cárcamos en concreto de tuberías de aguas lluvias instaladas en la etapa 1.

 	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 34 de 34 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

- (i) Construcción de alcantarilla de 36" para vía eje 4 y su disipador.
- (j) Instalación de tuberías de 12" y 14" para manejo de aguas lluvias en las pistas de motos y autos.
- (k) Construcción de cajas de recolección y pozos de inspección para recolección de aguas lluvias en las vías.
- (l) Perforación dirigida para la instalación de tubería de acueducto de 200 mm ya que la contratada era de 110 mm.

9. Rotación de personal de subcontratistas por parte del contratista de obra.

10. Condiciones climáticas adversas que afectan el rendimiento de las obras.

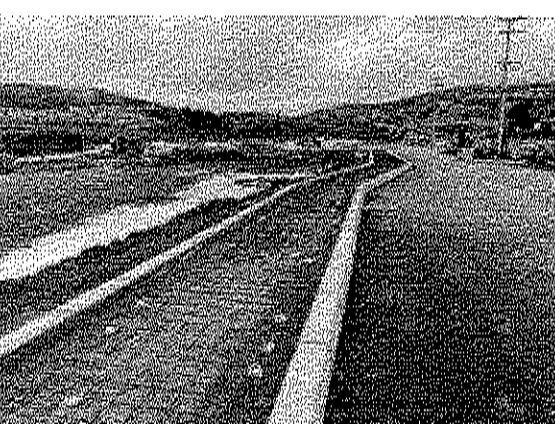
10. ANEXOS

- 10.1. Anexo N°1: Registro fotográfico por frente de obra
- 10.2. Anexo N°2: Componente ambiental
- 10.3. Anexo N°3: Componente de seguridad y salud en el trabajo

○

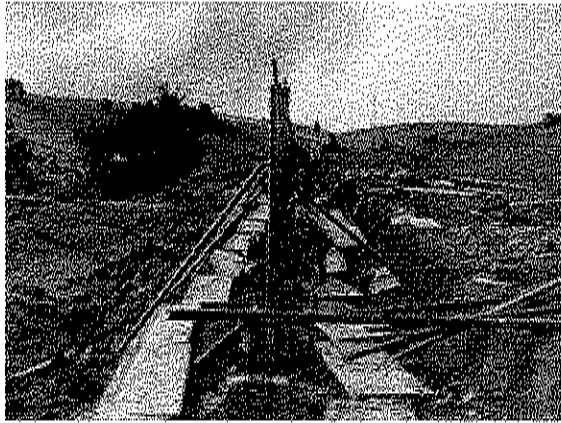
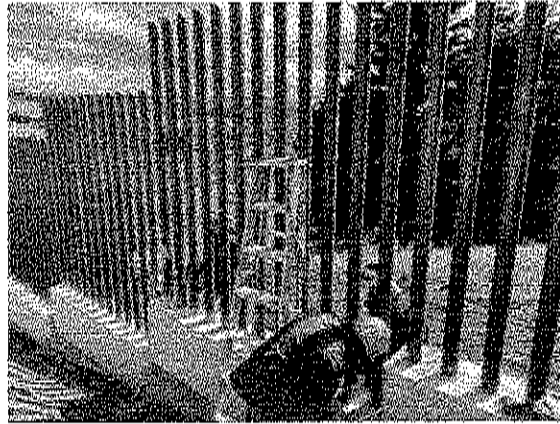
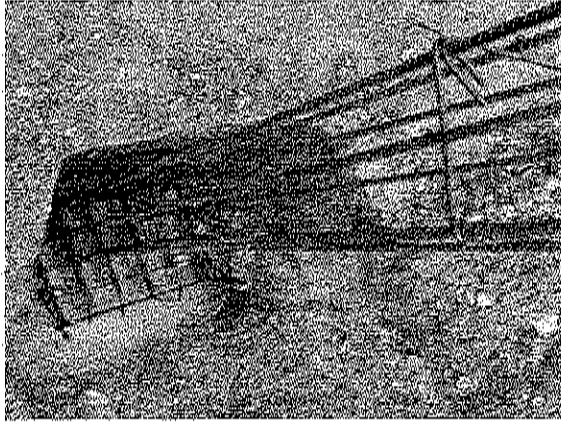
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 1 de 1
		Fecha última versión:	29 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	25 de agosto de 2021	

FRENTE 1: CONSTRUCCIÓN CARRIL DE DESACELERACIÓN (ANI), VÍAS DE INGRESO AL PREDIO (VIA DE SERVICIO, EJES VIALES 1, 2, 3).

	
1. 01-jul-2022, toma de densidades en el andén interno del eje vial 01, por el método de cono y arena.	2. 02-jul-2022, instalación de malla electrosoldada para refuerzo de andén interno del eje vial 01.
	
3. 02-jul-2022, refuerzo en malla electrosoldada para andén interno del eje vial 01.	4. 02-jul-2022, fundida de andén interno del eje vial 01.

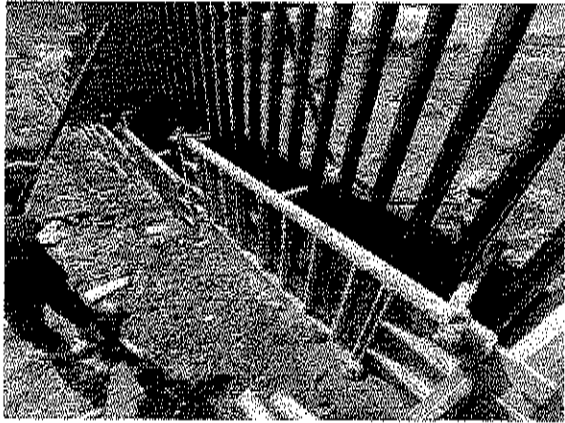
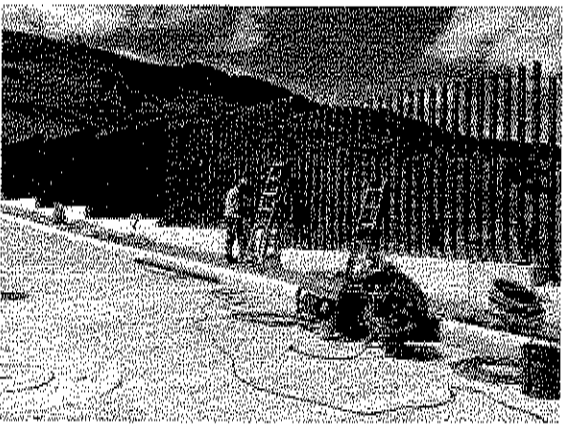
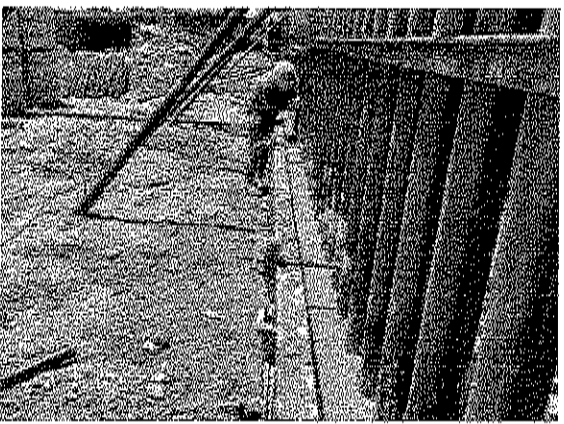
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 1 de 2
		Fecha última versión:	29 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	25 de agosto de 2021	

FRETE 2. CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL Y GARITAS

	
1. 01-jul-2022, instalación de tubería para cerramiento, costado norte.	2. 07-jul-2022, continuación actividades de instalación de tubería para cerramiento, costado norte.
	
3. 07-jul-2022, actividades de alistamiento y aplicación de pintura para tubería de cerramiento, costado norte.	4. 08-jul-2022, hierro instalado para refuerzo de zapatas, para portón del ingreso a la seccional.

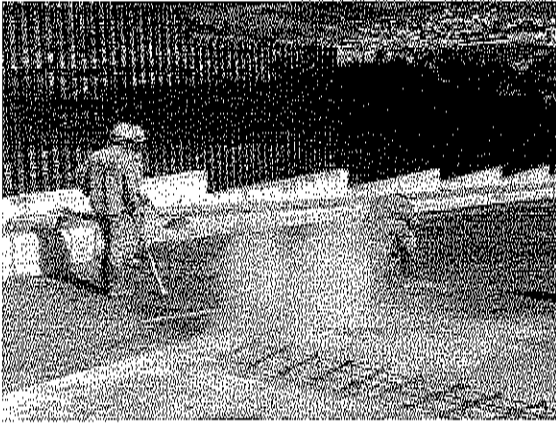
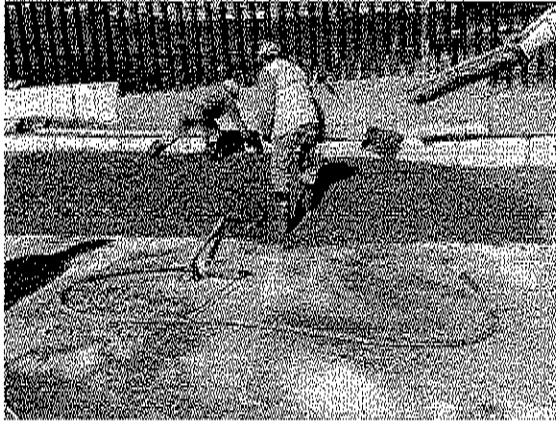
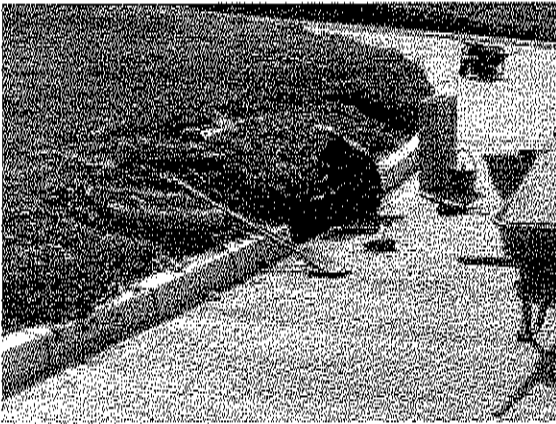
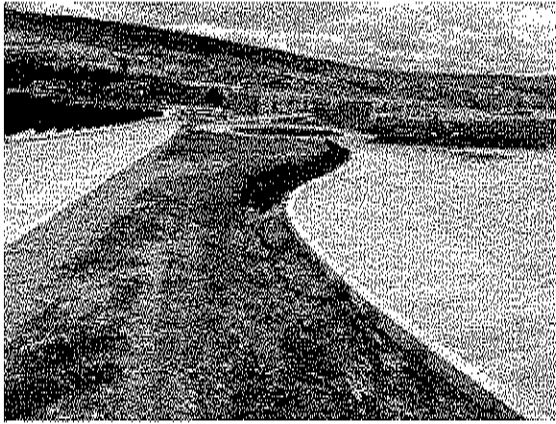
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 2 de 2
		Fecha última versión:	29 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	25 de agosto de 2021	

FRENTE 2. CONSTRUCCIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL Y GARITAS

	
5. 12-jul-2022, formaleta instalada para vigas de cerramiento, costado norte.	6. 12-jul-2022, continuación actividades de alistamiento de tubería para cerramiento, costado norte.
	
7. 13-jul-2022, aplicación de pintura para tubería de cerramiento, costado sur.	8. 15-jul-2022, actividades de fundida de viga de cimentación para cerramiento, costado occidental.

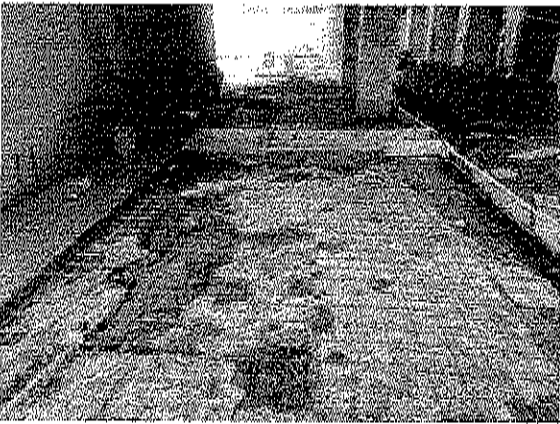
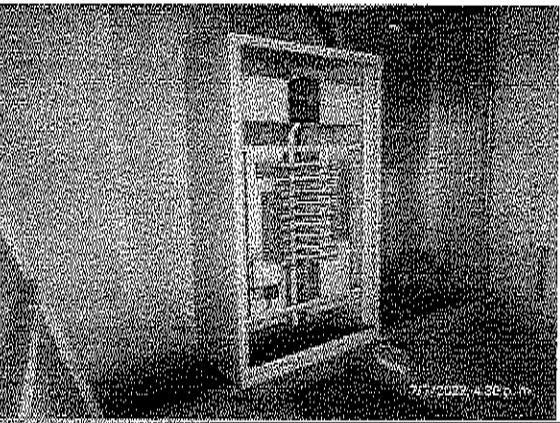
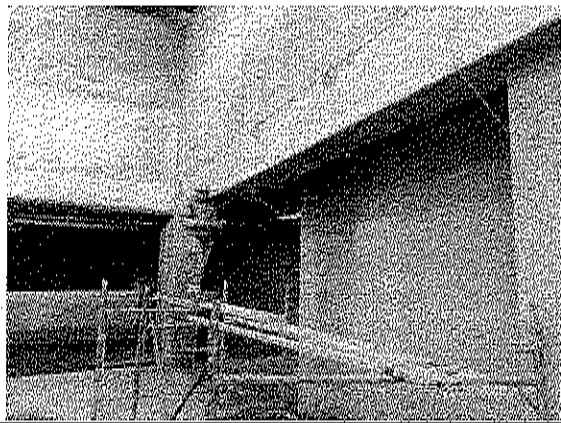
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 1 de 1
		Fecha última versión:	29 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	25 de agosto de 2021	

FRENTE 3. CONSTRUCCIÓN PISTAS DE ENTRENAMIENTO, VIAS DE SALIDA A LA VIA A SORACA (EJES VIALES 4 AL 9 Y ROTONDA).

	
1. 01-jul-2022, demolición de estructura de pavimento existente para empalme con eje vial 04.	2. 01-jul-2022, vaciado de concreto MR en el eje vial 04.
	
3. 13-jul-2022, cambios de sardinel defectuoso en el eje vial 04.	4. 13-jul-2022, relleno con material proveniente de la excavación para confinamiento de sardinel del eje vial 08.

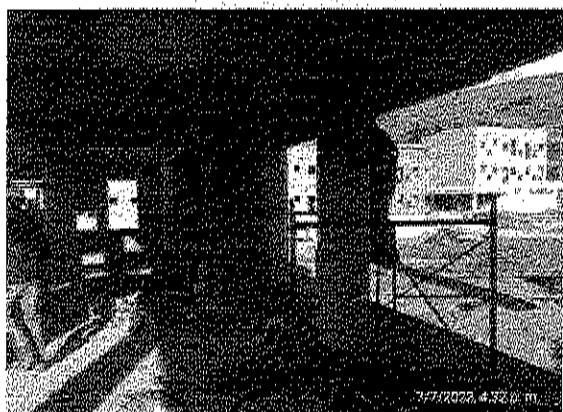
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 1 de 4
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 4. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ALOJAMIENTOS (HOTEL).

	
1. 06-jul-2022, se realiza instalación de polietileno, malla electrosoldada y fundida de placa de contrapiso faltante, área de escalera, Bloque B4.	2. 07-jul-2022, se continúa armado, encofrado y fundida de bordillos de fachada, Bloque B3.
	
3. 07-jul-2022, se continua instalación de red eléctrica con tableros de distribución, piso 1, Bloque B4.	4. 07-jul-2022, se continua actividad de pañetes con filos y dilataciones, piso 1, área de comedor, Bloque B5.

	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 2 de 4
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 4. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ALOJAMIENTOS (HOTEL).

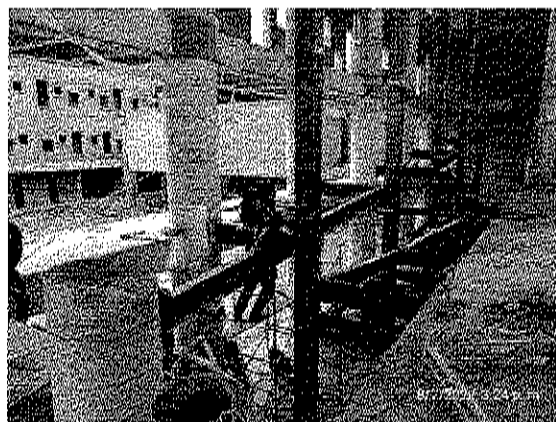
		5. 07-jul-2022, se continúa detallado de estructura en concreto a la vista, Bloque B3.	6. 08-jul-2022, se continúa instalación de soportes para apantallamiento en área en antepechos de cubierta, Bloques B1 y B2.
		7. 08-jul-2022, se continúa actividad de limpieza y lavado de fachadas, Bloques B1 y B2.	8. 08-jul-2022, se continúa instalación de mampostería de muros faltantes en área de restaurante, piso 1, Bloque B4.

	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 3 de 4
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

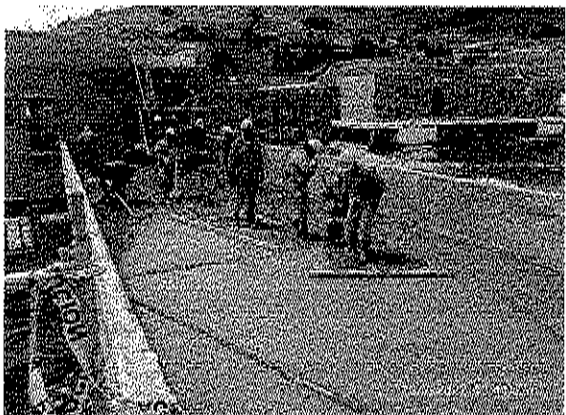
FRENTE 4. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ALOJAMIENTOS (HOTEL).



9. 08-jul-2022, se continúa fundida de alistado en área de viga canal, cubierta Bloque B4.



10. 08-jul-2022, se continúa instalación de estructura metálica para rampa de acceso, Bloque B5.



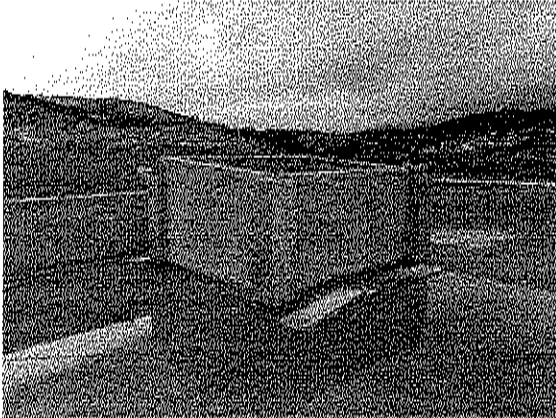
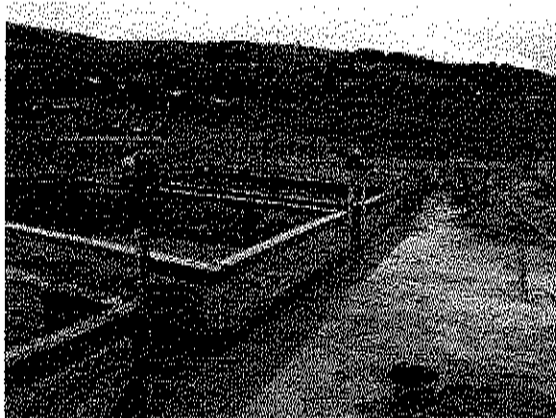
11. 13-jul-2022, se realiza fundida de alistado impermeabilizado para cubierta, Bloque B3.



12. 13-jul-2022, se realiza fundida parcial de alistado impermeabilizado de cubierta, Bloque B5.

	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 4 de 4
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

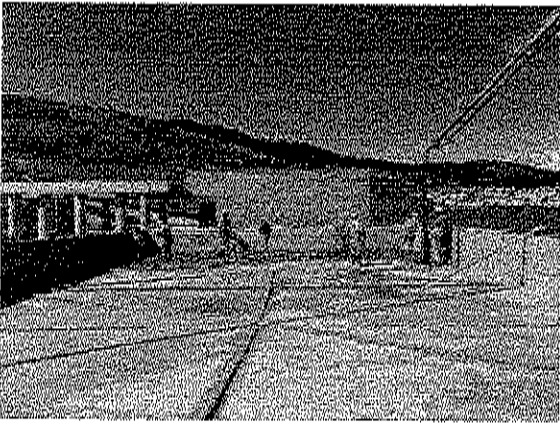
FRENTE 4. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ALOJAMIENTOS (HOTEL).

	
13. 14-jul-2022, se realiza instalación de mampostería para cuarto de maquinas de ascensor en cubierta, Bloque B1.	14. 14-jul-2022, se realiza instalación de ladrillo prensado, columnetas y viga cinta para antepechos de lucarnas, cubierta, Bloque B5.
	
15. 15-jul-2022, se inicia instalación de estructura metálica para escalera, Bloque B4.	16. 15-jul-2022, se continua actividad de pañetes impermeabilizados, antepechos de cubierta, Bloque B5.

100

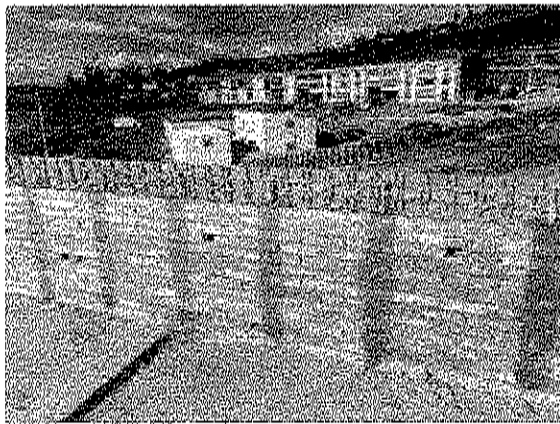
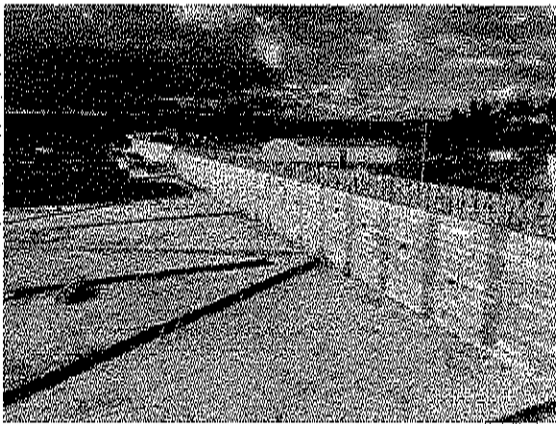
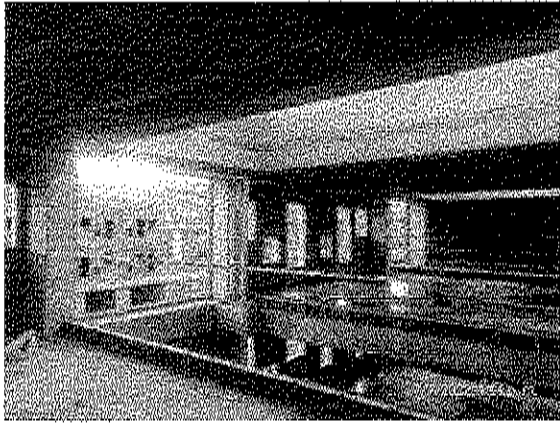
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 1 de 3
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 5. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ADMINISTRACION.

	
1. 01-jul-2022, se realiza fundida de alistado impermeabilizado de cubierta, Bloque D2.	2. 07-jul-2022, se continua instalación de mampostería, piso 1, Bloque D1.
	
3. 07-jul-2022, se realiza actividad de pañete impermeabilizado en fachada posterior, piso 2, Bloque D4.	4. 07-jul-2022, se inicia actividad de limpieza y lavado de fachadas, Bloques D1 y D2.

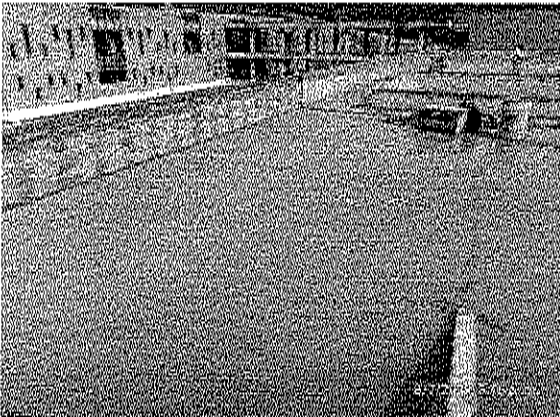
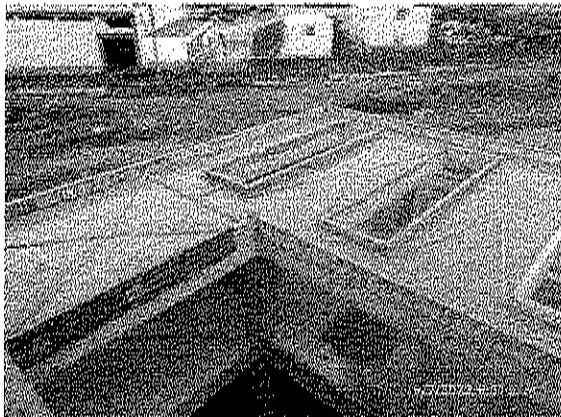
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 2 de 3
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 5. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ADMINISTRACION.

	
5. 07-jul-2022, se continúa instalación y fundida de dovelas para antepecho de cubierta, Bloque D1.	6. 07-jul-2022, se continúa armado, encofrado y fundida de viga cinta para antepecho de cubierta, Bloque D1.
	
7. 07-jul-2022, se continúa armado, encofrado y fundida de bordillos para vacíos de iluminación, Bloque D1.	8. 07-jul-2022, se continúan perforaciones con saca núcleos para red sanitaria, Bloque D2.

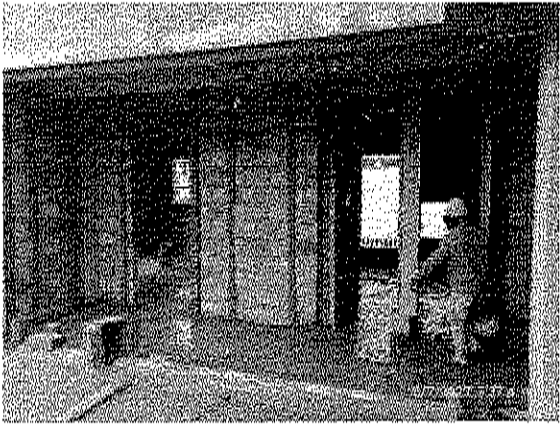
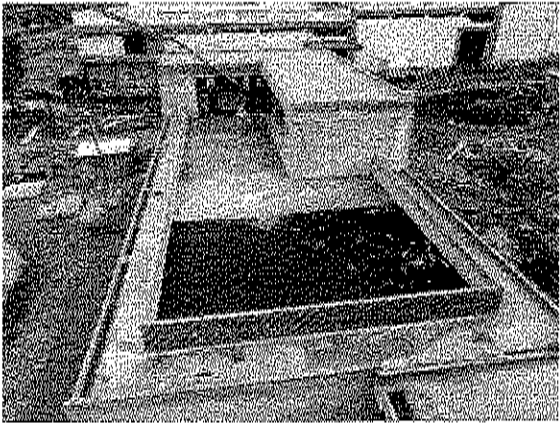
	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 3 de 3
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 5. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO ADMINISTRACION.

	
9. 08-jul-2022, se realiza fundida de alizado impermeabilizado de cubierta faltante, Bloque D1.	10. 08-jul-2022, se realiza instalación de maestras para alizado de cubierta, Bloque D3.

	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 1 de 2
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 6. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO SECCIONAL.

	
1. 08-jul-2022, se realiza instalación de mampostería para muros divisorios de oficinas, piso 2, Bloque C.	2. 08-jul-2022, Se inicia relleno en rajón, área perimetral de tanque para RCI.
	
3. 10-jul-2022, Se inicia instalación de imprimación sobre terraza transitable, piso 2, Bloque C.	4. 12-jul-2022, se realizan fundida de alistado para pisos bajo placa, Bloque C.

	Formato registro fotográfico	Versión:	2	Página 2 de 2
		Fecha última versión:	25 de agosto de 2021	
		Fecha de creación:	29 de agosto de 2021	

FRENTE 6. CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EDIFICIO SECCIONAL.

	
5. 14-jul-2022, se realiza relleno y compactación en material granular de afirmado, área perimetral de tanque para RCI.	6. 15-jul-2022, Se continua instalación de red eléctrica, Bloque C.

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 1 de 4	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21

ANEXO N° 2

6. COMPONENTE AMBIENTAL

• 6.1. HALLAZGOS DE MEDIO AMBIENTE

• 6.1.1. Herramienta para seguimiento de hallazgos en Medio Ambiente

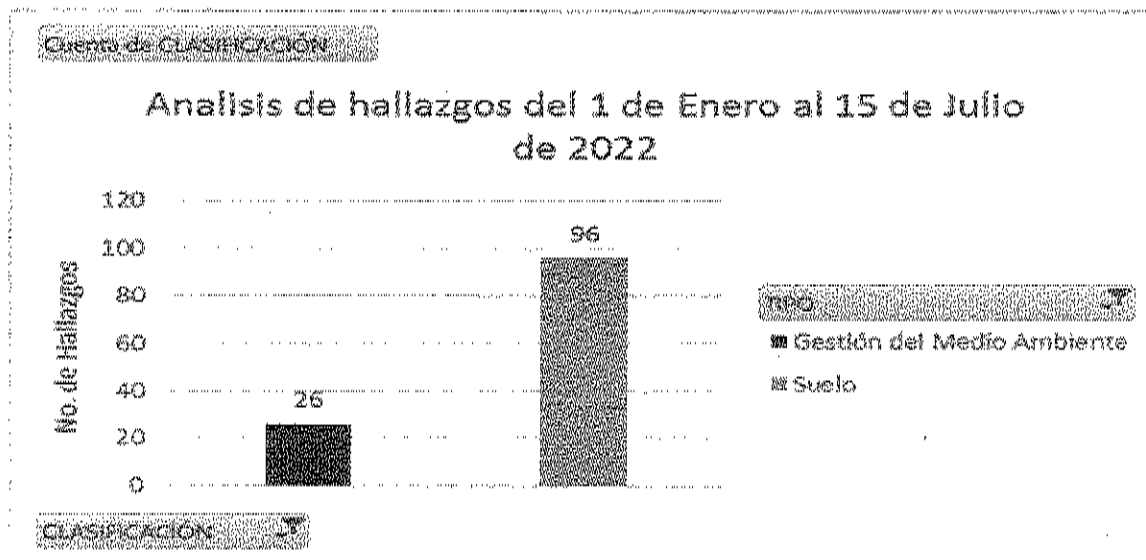
Se crea matriz de Excel en Drive con el fin de realizar el registro, análisis, evaluación y seguimiento al cierre de hallazgos en Medio Ambiente del PROYECTO ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL ETAPA II.

Enlace:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1iTO4ey-gb6lDVusZCz8GMytL_bCBR56p/edit?usp=sharing&ouid=103427754735138378643&rtfpof=true&sd=true

Notas:

- Cualquier usuario de Internet con el enlace **PUEDE VER** la carpeta.
- Los siguientes usuarios habilitados por Interventoría **PUEDEN EDITAR** la Matriz cierre de hallazgos HSEQ
 - Daniel Felipe Díaz -Ing. Ambiental Consorcio Hunza.
socialambientalhunza@gmail.com
- Análisis de hallazgos de aspectos e impactos ambientales



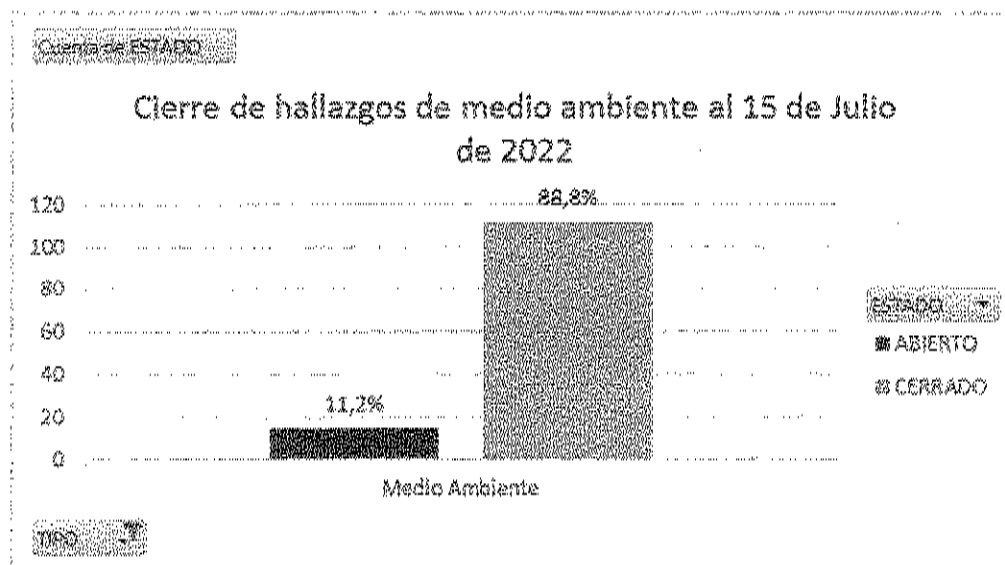
Interpretación de la gráfica	
Ítem	Interpretación
Tema al que se refiere la gráfica	Representación del número de hallazgos encontrados en las inspecciones de obra en medio ambiente, las cuales se realizan por parte de la interventoría diariamente.
Variables de la gráfica	Se presenta el número total de hallazgos por cada variable relacionados a la clasificación de los aspectos e impactos ambientales del método desarrollado en la Unidad de Planeación de Recursos Naturales de las Empresas Públicas de Medellín.
Conclusiones de la Gráfica	Se puede evidenciar en la gráfica que los hallazgos encontrados con mayor frecuencia en obra son: • Suelo: Restos de concreto abandonados en diferentes puntos de la obra, acero en contacto directo con la capa vegetal generando corrosión y daño al recurso no renovable, residuos ordinarios y peligrosos sin clasificar y/o acopiar. • Gestión Ambiental: Se evidencia ausencia de puntos ecológicos, y acopios temporales para manejo de

	residuos ordinarios y peligrosos generando contaminación visual y ambiental.
--	--

Ver Informe de hallazgos de Medio ambiente (ver Anexo N°13).

6.1.2. Análisis del cierre de hallazgos de medio ambiente

A continuación, se muestra la gráfica del porcentaje de hallazgos ABIERTOS y CERRADOS con corte al 15 de julio de 2022.



Se realiza campaña de orden y aseo y se evacuan gran parte de los residuos generados en obra.

6.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO EN MEDIO AMBIENTE

6.2.1. UMNG-COMITÉ-AMB-ACTA No.019

Se realiza el 7 de Julio de 2022 con asistencia del profesional ambiental en donde se revisaron los hallazgos sin cerrar (total 3), se verifican los compromisos del comité anterior el cual se cumple 1 de 8 compromisos debido al no cumplimiento de manejo de residuos, falta de acopio de materiales en obra, adicionalmente está pendiente capacitación a comunidad vecina sobre cuidado de fauna y flora. Por otra parte se dejan compromisos para el siguiente comité siguiente en donde se debe programar jornada de orden y aseo en toda la obra, señalizar e instalar puntos ecológicos, acopiar adecuadamente el acero dispuesto en obra como el material sobrante.

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 4 de 4	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21

6.2.2. UMNG-COMITÉ-AMB-ACTA No.020

Se realiza comité ambiental el día 14 de Julio de 2022 con asistencia del profesional ambiental en donde se realiza seguimiento a cierre de hallazgos con más de 5 días hábiles donde se evidencian 12 hallazgos abiertos, continúan compromisos para el 16 de Julio donde se tiene planeado realizar evacuación de residuos y jornada de orden y aseo.

Las Actas de Comité HSE se adjuntan en el Anexo N°15.

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 1 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21

ANEXO N° 3

7. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7.1. HALLAZGOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7.1.1. Herramienta para seguimiento de hallazgos en SST

Se crea matriz de Excel en Drive con el fin de realizar el registro, análisis, evaluación y seguimiento al cierre de hallazgos en Seguridad y Salud en el Trabajo del PROYECTO ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL ETAPA II.

Enlace:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1iTO4ey-gb6lDVusZCz8GMylL_bCBR56p/edit?usp=sharing&oid=103427754735138378643&rtpof=true&sd=true

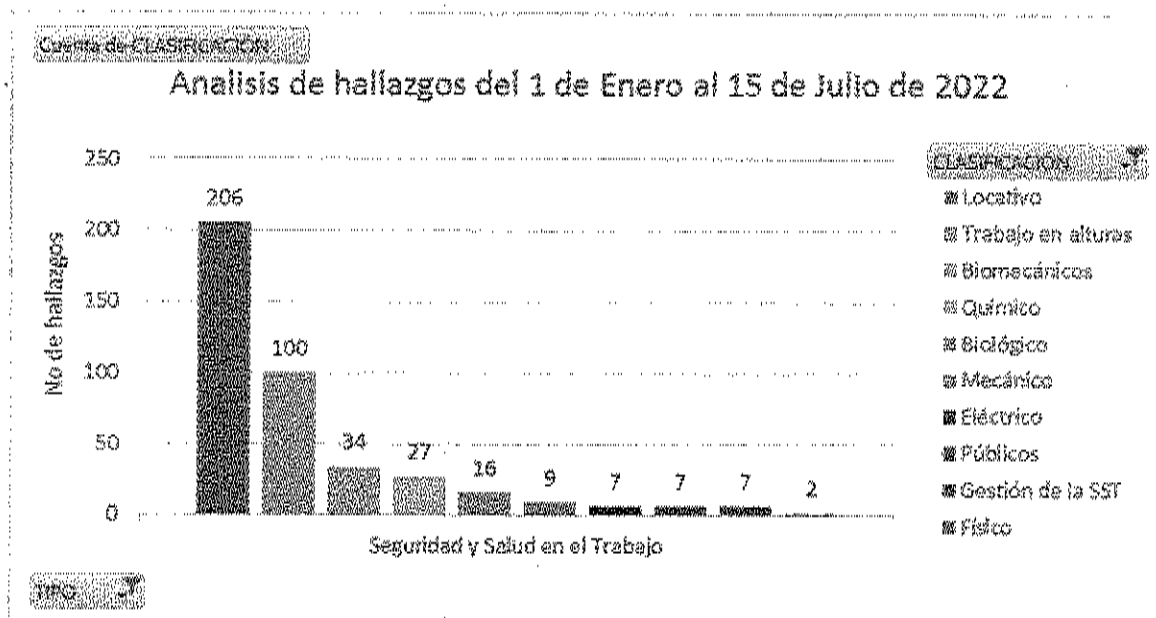
Notas:

Cualquier usuario de Internet con el enlace **PUEDE VER** la carpeta.

- Los siguientes usuarios habilitados por Interventoría **PUEDEN EDITAR** la Matriz cierre de hallazgos HSEQ
 - Daniel Díaz Inspector S.S.T Consorcio Hunza daniel.hunza@gmail.com
 - Lizeth Cañon auxiliar SST lizeth.hunza@gmail.com

Análisis de hallazgos de peligros en Seguridad y Salud en el Trabajo

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Página 2 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	



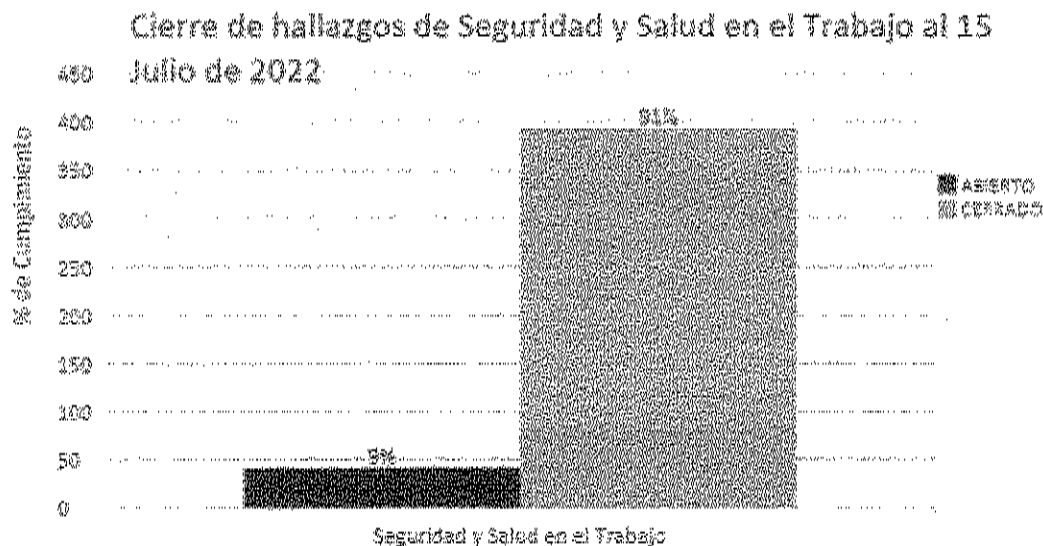
Interpretación de la gráfica	
Ítem	Interpretación
Tema al que se refiere la gráfica	Representación del número de hallazgos encontrados en las inspecciones de obra en seguridad y salud en el trabajo, las cuales se realizan por parte de la interventoría diariamente.
Variables de la gráfica	Se presenta el número total de hallazgos por cada variable relacionados a la clasificación de peligros del Anexo A de la Guía Técnica Colombiana GTC 45 versión 2012.
Conclusiones de la Gráfica	Locativo: Se presenta la mayor parte de los hallazgos por falta de orden y aseo en obra y falta de señalización. Trabajo en Alturas: Se presenta por falta de medidas de contención contra caídas colectivas e individuales. Adicionalmente se evidencia la falta de compromiso por parte de los contratistas en uso de elementos de protección personal.

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 3 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

El informe de hallazgos de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el Anexo N°14.

7.1.2. Análisis del cierre de hallazgos de Seguridad y Salud en el Trabajo

A continuación, se muestra la gráfica del porcentaje de hallazgos ABIERTOS y CERRADOS con corte al 15 de julio de 2022.



7.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO EN SST

7.2.1. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA No.031

Se realiza comité de Seguridad y Salud en el Trabajo el día 7 de julio de 2022 donde se tratan temas de los hallazgos más evidentes en obra, generando condiciones inseguras que pueden ser causales de accidentes de trabajo, se generan compromisos por parte del contratista para realizar jornada de orden y aseo y señalización en obra.

7.2.2. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA No.032

Se realiza comité de Seguridad y Salud en el Trabajo el día 7 de julio de 2022 con la asistencia del Ingeniero Daniel Díaz y Lizeth Cañón encargados del área, se comentan los hallazgos con más de 5 días y se solicita cierre al 16 de Julio de 2022 día en que se

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 4 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21

realizara jornada de orden y aseo. Por otra parte se solicita matriz de inventario de tareas semanal, implementar formato de actos y condiciones inseguros para aplicar en campo, identificar a la brigada de emergencia, y se solicita certificado de % de cumplimiento del SGSST emitido por la ARL.

Las Actas de Comité HSE se adjuntan en el Anexo N°15.

7.3. INFORME DE INCIDENTES Y ACCIDENTES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Se presentó un accidente de trabajo, se espera investigación (ver Anexo N°12 Informe de Accidentalidad).

7.4 GESTIÓN SST Y APOYO EN LABORES DEL CONSORCIO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA



Imagen. Inspección de obra, reporte de condiciones en manejo de herramientas eléctricas. (Foto tomada el 14 de julio de 2022, 11: 02 am, ESEVI-Tunja).

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 5 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21



Imagen. Revisión de condiciones de seguridad por parte del personal SST en fundidas de placas con grúa, foto tomada el 14 de julio de 2022, 11:05am, ESEVI-Tunja

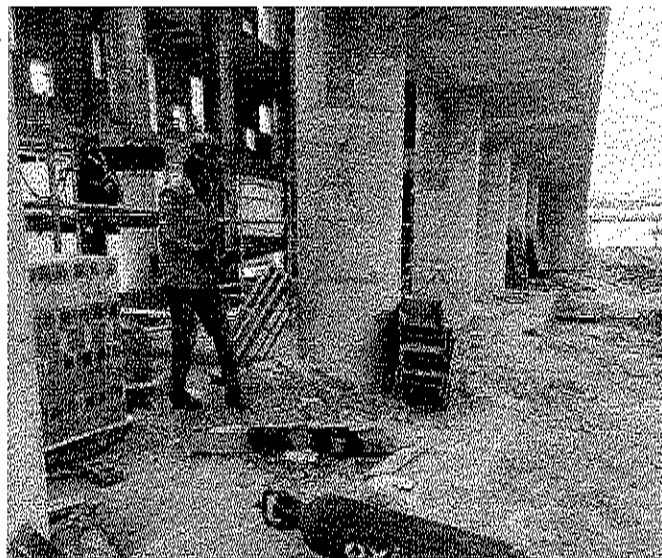


Imagen. Reporte de condiciones inseguras en áreas de trabajo (Foto tomada el 11 de julio de 2022, 9:10am, ESEVI-Tunja)

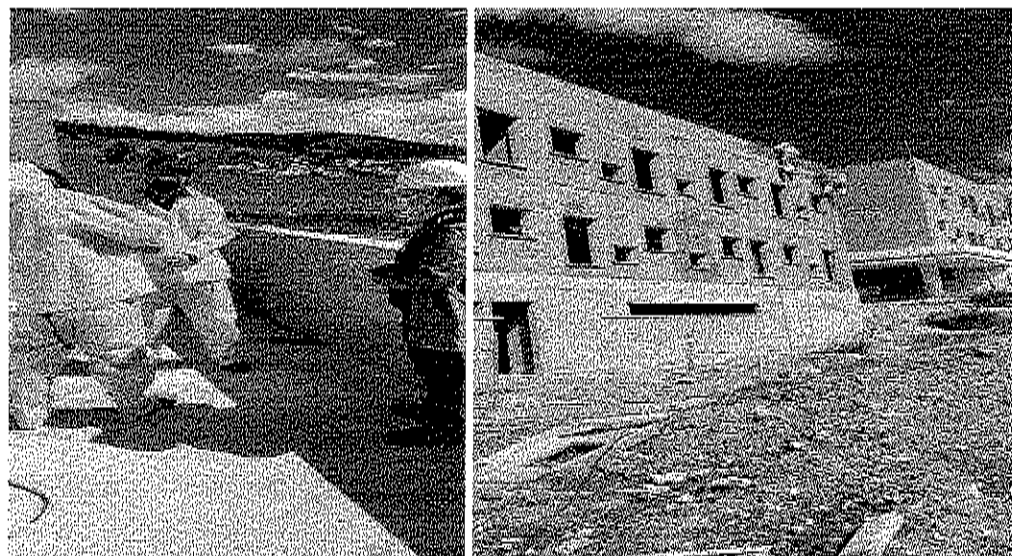
--

102

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 6 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21



Imagen. Reporte de condiciones inseguras por exposición de residuos peligrosos en obra (Foto tomada el 6 de julio de 2022, 3:10 pm, ESEVI-Tunja)



 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA		
	<table><tr><td>Página 7 de 7</td><td>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21</td></tr></table>	Página 7 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	
Página 7 de 7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21			

Imagen. Verificación de permisos de trabajos en alturas y verificación de controles de acuerdo al riesgo de la actividad (foto tomada el 6 de julio de 2022, 2:10pm, ESEVI-Tunja)



Imagen. Verificación de permisos de trabajo en caliente junto con sus respectivos controles establecidos en los ATS (foto tomada el 12 de julio de 2022, 8:15 am, ESEVI-Tunja)

ANEXO 8.
BITÁCORA DE OBRA DEL 1 AL 31 DE
JULIO.

30 de Junio de 2022

Personal en Obra: Personal de interventoria, personal de Obra
Personal SSI, Operadores

Equipos en Obra: mezcladoras, minicargadores, Retroexcavadoras,
Volquetes, vibracompactador, hidrolavadoras, plumas

Clima: nublado.

Se continua instalando red electrica y se fondea carcama
electrica, se continua instalando tuberia y
accesorios para RCI, se continua instalando badilla
para entrepecho de Bloque D-1 y D-2, se continua
lavado de fachada para Bloque B-1, se continua
instalando Badilla para Ande de eje vial 1, se
continua alistando cubierta de bloque B-1 y B-2
de baldosas, se continua instalando Mediacana en
concreto para caja canal, se continua instalando
gargolas en bloque C

MEM.
Ricardo J. Jarama

01 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoria, personal de Obra,
personal SSI, Operadores

Equipos de obra: Mezcladoras, minicargador, Retroexcavadora,
Volquetes, hidrolavadoras.

Clima: lluvioso todo el día.

Se continua instalando badilla prensado para entrepecho de
cubierta, se continua relleno e instalacion de malla para
Ande de eje vial 1.

Se continúa instalando tubería y accesorios para Red contra incendios y red eléctrica, se continúa instalando apantallamiento, se continúa lavando fachada de bloque B-1 y B-2, se continúa con prueba de estanqueidad del Tanque, se continúa instalando tubería negra para saneamiento, se realiza excavación para tubería C900 de RCI, se continúa instalando estructura metálica para Rampas de B-3 y D-4. *MEM. Inspección Interim*

02 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de intervención, personal de obra, Personal SST, Operadores.

Equipos en obra: minicargadores, mezcladoras, volqueta, retroexcavadora, Hidroexcavadora.

Clima: lluvioso.

Se continúa instalando muro de antepecho en ladrillo sanitario, se funde vigueta de confinamiento, se continúa instalando tubería para red contra incendios y tubería para red eléctrica, se continúa lavando de fachada, se continúa instalando estructura metálica. *MEM. Inspección Interim*

03 de Julio de 2022 día Domingo, se comienza lavando fachada. *MEM. Inspección Interim*

04 de Julio de 2022, día festivo, se continúa lavando fachada de bloque B-2. *MEM. Inspección Interim*

05 de Julio de 2022.

Personal en obra: Personal de obra, personal de intervención, Personal de SST, operadores.

Equipos en obra: mezcladoras, minicargadores, volquetas, retroexcavadora, hidroexcavadora.

Se continúa instalando ladrillo sanitario en antepecho de bloque D-1 y D-2, se continúa instalando tubería y accesorios de A.C. y C.A.S. para Red contra incendios se continúa instalando tubería y canalización de red eléctrica.

Se puede consensar eléctrico en subestación y se
continúa lavado de fachada para bloques B-1 y B-2. Se
continúa instalando estructura metálica para Rampa de
bloque B-3. *M.B.M. Pineda y L. Lora*

06 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal de obra,
Personal SST, operadores.

Equipos en obra: minicargador, mezcladoras, volquetes,
Retroexcavadora, hidrolavadoras, plumas

Clima: Todo el día lluvioso.

Se continúa instalando mampostería en lodillo Santafe
para antepecho de bloque D-1 y D-2, se continúa
instalando estructura Metálica para rampa de bloque
B-5 y D-4, se continúa lavado de fachada para
bloques B-1 B-2 y D-1 y D-2, se continúa instalando
red contra incendios y red eléctrica, se funde placa
fallante de control de bloque B-4, se continúa instalando
gargolas en concreto para bloque C, se termina
prueba de estanqueidad del Tanque de KCl y se
aplica refuerzo la primera capa con rejón y encima
recibo compactado. *M.B.M. Pineda y L. Lora*

07 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal del contratista
Personal SST, Operadores

Equipos en obra: minicargador, mezcladoras, volquetes, retroexcavadora
hidrolavadoras, plumas, vibracompactor.

Clima: nublado

Se continúa instalando mampostería en lodillo Santafe para
antepecho de bloque D-1 y D-2, se continúa instalando
estructura Metálica para Rampa de bloque B-5 y se
continúa instalando cerramiento para el proyecto, se continúa
instalando tubería para red eléctrica y red contra incendios,
se continúa instalando apantallamiento para bloques de
alojamiento y bloque de hotel. *M.B.M. Pineda y L. Lora*

Se continua lavado de fachada de bloques B-1, B-2 D-1 y D-2, se continua instalando Anistob para caja canal de bloque B-1 y B-2.

M.E.M.
Richard J. Jhon

08 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal del contratista, Personal de SST, Operadores.

Equipos en obra: minicargador, mezcladoras, vibracompactor, plumas, Volquetes, antorexauradoras, hidrolavadoras.

Clima: nublado.

Se continua instalando mamposteja para anteporchas y para cuchillas de cubierta, se continua lavado mamposteja de fachada de bloques B-1 y B-2, se continua instalando red electrica y red contra incendios, se continua instalando opantallamiento y se continua instalando estructura Metálica para Rampas de bloque B-1.

M.E.M.
Richard J. Jhon

09 de Julio de 2022

Personal de Obra: Personal de interventoría, personal del contratista, personal SST, Operadores.

Equipos en obra: minicargador, mezcladoras, vibracompactor, plumas, Volquetes, hidrolavadoras.

Clima: Lluvioso.

Se continua instalando red contra incendios y red electrica, se continua instalando badillo para fachada anteporchas de cubierta, se continua detallando centenario (marcas) llega a obra vidrios para ventanas, se continua lavando fachada de bloques B-1 y B-2. D-1 y D-2

M.E.M.
Richard J. Jhon

10 de Julio de 2022. día Domingo.

11 de Julio de 2022

Personal de Obra: Personal de interventoría, personal del contratista, Personal de SST, Operadores.

Equipos en obra: minicargador, mezcladoras, vibracompactores, plumas, Volquetes, hidrolavadoras.

Clima: nublado.

Se continúa con la instalación de la red contra incendios y red eléctrica, se continúa con la estructura metálica para los rampas y escaleras, se continúa detallando Marcos de ventanas, se hace reparo de lavado de fachada B1 y B2 y se continúa lavado de fachada Bloque administrativo. Se inicia pintura de agua capal del Bloque C.

12 de Julio 2022

Personal de obra; personal de intervención, personal de controlista, personal SSI y operarios. Clima: nublado.

Equipos de obra: Minicargador, Motobombas, Vibrocompactador, pluma, Volpeles, hidrolavadoras. Relo A16 E

Se continúa con la instalación de la red contra incendios y la red eléctrica, se continúa con el relleno de tarpo de red contra incendios, se continúa con lavado fachada B1 y B2 D1 y D2. Se hacen Hacería en el bloque B3 para alistar. Se continúa con el lavado de la agua capal bloque C.

13 de Julio 2022

Personal de obra; personal de intervención, personal de controlista, personal SSI y operarios.

Clima: nublado.

Equipos de obra: Minicargador, Motobombas, Vibrocompactador, pluma, Volpeles, hidrolavadoras. Relo A16 E

Se continúa relleno tarpo red contra incendios, se continúa instalación de red eléctrica, se termina el alistar impermeabilización de la cubierta del Bloque B3 y B5. Se continúa lavado de fachada. Se continúa con fillos y pintura en puros.

14 de Julio 2022

Personal de obra; personal de intervención, personal de controlista, personal SSI y operarios.

Clima: nublado.

Equipos de obra: Minicargador, Motobombas, Vibrocompactador, pluma, Volpeles, hidrolavadoras, Relo A16 E.

Se inicia lavado de superficies Bloque B4 y Bloque C, Se continúo lavado techado D2, Se continúo con la instalación de la red eléctrica, Se finalo conmente trabajo Alaire, Se finalizaron los dos trabajos ~~además~~ del punto eléctrico a la seguridad. Se continúo instalación de tubería sanitaria del Bloque administrativo D4 y D2 para dar por terminada la instalación de la red sanitaria. Se inicia a instalar red. (cable) incendio Bloque B4, para: psc.

Ramiro

15 de Julio 2022

Personal de obra, personal de intervención, personal de electricista, personal SSI y Operador

Clima:

Equipo de obra: Hincagador, Meteladora, Vibrocompactador, plumas, vidquetes, hidrobombas.

En conjunto con interventoria se aprueba instalar Piso graso de marmol blanco con medio cara primario para cuarto de baños de bloque C formato 30x33.

Ramiro

Se continúo instalando Tubería para Red contra incendios,

Se continúo instalando red eléctrica y aparellamiento, se

continúo lavado de techado de Bloque B-1 y B2, se

continúo lavado de techado de Bloque D-1 - D-2, se

continúo alizado para viga canal de bloque C,

Se continúo instalando estructura Metálica.

Ramiro

16 de Julio de 2022

Personal de obra: personal de interventoria, personal de electricista, personal SSI, Operadores.

Equipos en obra: minicargador, Meteladoras, vibrocompactador, plumas, vidquetes, hidrobombas.

Clima: soleado.

Se continúo fundiendo cemento para viga de cerramiento, se

continúo lavado de techado para bloque Hotel y administrativo,

Se continúo fundiendo bordillo para verboria, se continúo

instalando estructura Metálica.

Ramiro

17 de Julio de 2022, día domingo

18 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal de contratista, personal SST, operarios.

Equipos en obra: minicargador, motobombas, volquete, plumas, hidrocortadoras.

Clima: lluvioso todo el día.

Se inicia a fundir Mortero de fierro para bloque C, primero y segundo piso, se continúa instalando estructura Metálica para bloque B-5, se continúa lavando superficie de bloque Hotel y administrativo, se continúa maquinando marcas en concreto para centenería, se continúa instalando red contra incendios, red sanitaria y red eléctrica.

19 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal de contratista, personal SST, operarios.

Equipos en obra: minicargador, motobombas, volquete, plumas, hidrocortadoras.

Clima: mañana lluviosa, tarde soleada.

Se continúa lavado de fachada de bloques Hotel y administrativo, se continúa instalando estructura Metálica para Rampas de bloque B-5, se continúa instalando red hidrosanitaria, red contra incendios y red eléctrica, se inicia a instalar piso setera en bloque C, se inicia a instalar impermeabilización de cubierta de bloque C Segundo piso tirado transitable.

20 de Julio de 2022, día festivo

Personal en obra: Personal de interventoría, personal de contratista, personal de SST, operarios.

Equipos en obra: minicargador, motobombas, volquete, plumas, hidrocortadoras.

Clima: soleado.

Se continua abasteciendo de agua canales, se continua instalando piso Sahara, se continua instalando impermeabilizado y subbase transitable. *MEM. Ricardo Torres*

21 de Julio de 2022

Personal en Obra: Personal de inventario, personal de contabilidad, personal SST, operadores.

Equipo de Obra: minicargador, retroexcavadora, hidrobovedoras, plumas, mezcladoras, volquetes.

Clima: nublado

en conjunto con inventario se cierran las bocas puerta de cuarto de bañina color gris, para piso de grano de marmol y las bocas puerta del piso Sahara seran de color café, la pintura para bloque C, sera color blanco hueso interior y exterior. (Muros)

inventaria cierran puertas segundo piso de bloque D-1 y D-2, se cierran pedir piso de primer piso de bloque D-1 y D-2, para su instalacion. *MEM. Ricardo Torres*

Se continua instalando red electrica y red contra incendios.

Continua llegando a Obra vidrio para ventaneria, se

Continua instalando piso Sahara para bloque C, primera y segundo piso, se continua abasteciendo agua canales en concreto. *MEM. Ricardo Torres*

22 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de inventario, personal de contabilidad, Personal SST, Operadores

Equipos en Obra: minicargador, volquetes, retroexcavadora, hidrobovedoras, plumas, mezcladoras.

Clima: soleado.

Se continua instalando piso Sahara para bloque C, se inicia a construir Muros de bloque C, se continua instalando red electrica y apantallamiento, se continua instalando red contra incendios, se continua abasteciendo agua canal en concreto.

Se continua tirando fachado de B-1 B-2, D-1 y D-2. *MEM. Ricardo Torres*

23 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal de contratista, Operadores, SST.

Equipos en Obra: minicargadores, retroexcavadora, mezcladoras, hidrolavadoras, plumas, volquetes.

Clima: Soleado.

Se continua instalando piso en Tablin Sahara para bloque

Se continua estucando muros de bloque C, se

continua lavando Fachadas de bloque B-1, B-2, D-1 y D-2

Se continua instalando redes electricas y RC MEM.
 Presidencia

24 de Julio de 2022, día Domingo

25 de Julio de 2022

Personal de Obra: Personal de interventoría, personal de contratista, Operadores, SST.

Equipos en Obra: minicargador, retroexcavadora, mezcladoras, hidrolavadoras, plumas, volquetes

Clima: lluvioso

Se continua lavando Fachadas de bloque Hotel B-1, B-2

y bloque Administrativo, se continua enchapando piso

en tablin Sahara, para bloque C. Se continua instalando

gargolas en concreto para viga canales, se continua alustando

vigas canales; se continua instalando estructura Metálica para

Rampa de bloque B-5 y exatena de bloque B-4. se

continua subiendo muros para cubierta de vacios de

bloques B y D. Se recomienda revisar niveles de gargolas y canalado MEM.
 Presidencia

26 de Julio de 2022

Personal en obra: Personal de interventoría, personal de contratista, Operadores, personal SST

Equipos en Obra: Minicargadores, mezcladoras, hidrolavadoras, volquetes, plumas.

Clima: nublado.

Se contina estucando muros de bloque C, se continua

instalando enchape Sahara para pisos de bloque C, se

continua lavando fachadas de bloque Aljamiento y administrativo,

Se continua instalando red eléctrica y apantallamiento;
 Se continua instalando red contra incendios; Se continua
 impermeabilizando terraza de Bloque D-1. *MEM. Residente Titular*

27 de Julio de 2022

Personal en Obra: Personal del contratista, personal de interventor,
 SST, operadores.

Equipos en Obra: minicargador, mezcladora, retroexcavadora,
 plumas volquetes

Clima: nublado

Se recomienda colocar muestra de pintura, muestra pintura exterior, muestra basilla
 piso solera, muestra de bocapuerta, revisar placas M.A. de gresiales, 5, 6, 7,
 8, Rotonda, pista de carreras, pista de motos y también las sandiales, revisar
 también lascales de tuberías aguas lluvias pista de motos; para la red instalada
 para aguas lluvias en pista de carreras falta hacer la prueba de flujo favor reali-
 zar fecha probable de ejecución de la prueba. *MEM. Residente Titular*

Se continua lavando fachada de bloques abajamiento y
 bloque Administrativo, Se continua instalando piso en
 Tablata solera de bloque C, se continua instalando
 red eléctrica y red hidrosanitaria, se continua instalando
 Tubaria y Accesorios AG, para Red contra incendios en
 los primeros pisos de los diferentes bloques, se continua
 instalando gargota en concreto, se continua impermeabilizando
 terraza de bloque D-1, se continua estucando muros de
 bloque D. *MEM. Residente Titular*

28 de Julio de 2022

Personal en Obra: Personal de interventor, personal de contratista
 Operadores, SST

Equipos en Obra: minicargador, mezcladora, hidrolavadora,
 plumas volquetes

Clima: soleado.

Se continua instalando red contra incendios y red eléctrica

Se continua instalando luz y data para bloques B y D

Se continua instalando apantallamiento para proyecto.

Se continua instalando Piso en Tableta Sahara para bloque C, se continua estucando Muros de bloques. Se continua lavando fachada de bloques B y D. Se continua alisando viga canal de bloque D y B.

MEXI.
Residente Interim.

29 de Julio de 2022

Personal de Obra: Personal de contratista, personal de interventoria, Operadores, SST.

Equipos en Obra: minicargador, mezcladoras, retroexcavadoras, hidrolavadoras, plumas, volquetes.

Clima: Soleado.

Se continua lavando fachada de bloque B y D, se continua instalando red contra incendios, red electrica, apantallamiento, se continua instalando piso de Tableta Sahara para bloque C, se continua estucando Muros de bloques C.

Se autoriza por parte de interventoria realizar pedido de Enchape de Muros y pisos de bandas de bloque D-1 y D-2, se autoriza poner muestra de resaltador de fachada (R-74) para revision y aprobacion de aplicacion del producto, se autoriza pintura color blanco arena para bloque C, se realiza muestra de boquilla para piso Sahara de bloque C.

Se define en comite avanzar con acabados de bloque D-1 y D-2 quedando pendientes la definicion por parte del fopu los acabados de piso 2 y piso 3, por lo cual se pide pronta definicion con el fin de aumentar frentes de trabajo.

MEXI.
Residente Interim

30 de Julio de 2022

Personal en Obra: Personal de interventoria, personal contratista Operadores, SST.

Equipos en Obra: minicargador, mezcladoras, retroexcavadoras, hidrolavadoras, plumas, volquetes.

Clima: Soleado.

Se continua fundiendo Alisado de Piso para bloque D-1,

Se continua instalando piso Sahara en bloque C, Se continua estucando muros en bloque C. Se continua maquillando marcas en concreto para centenario de bloques, Se continua instalando red contra incendios y red electrica, Se continua fundiendo alisteda impermeabilizante para terraza de bloque D-1.

MEM.
Andrés Irujo

31 de Julio de 2022 día Domingo, Se trabaja en brado de Fachada.

MEM.
Andrés Irujo

01 de Agosto de 2022.

Personal en obra: Personal de contratista, personal de intervención, Operadores, SST.

Equipos en obra: minicargador, retroexcavadora, mezcladoras, hidrolavadoras, volquetes.

Clima: nublado

- Luego de leer la prueba del resultado de fachada (R-74) intervenir la obra y aprobar la aplicación del producto para los fachados del B1-B2.

- Se continua en brado fachada Bloque B5. Se continua con la instalación de pisos en el bloque B1 C.

- Se continua pintando la tubería de ceniciento; Se continua con la instalación de red electrica y red contra incendios.

Se solicita comedidamente al Contratista relacionar al personal de subcontratistas que se esta utilizando en las diferentes actividades, este personal es en número de empleados por subcontratistas y quedar relacionados diariamente en la bitácora.

MEM.
Andrés Irujo

ANEXO 9.
CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL
CONTRATISTA.

Se responde mediante oficio UNO-6-228-5.2
-239



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 02 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0227

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE DISEÑOS DE PORTON METALICO PARA EL CERRAMIENTO

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, se entregan diseño de portón metálico en PDF y DWG compatible con AutoCAD para cerramiento con sus respectivas memorias de calculo.

Atentamente,

DUVÉR OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Copia: Interventoría
Anexos: 3



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 05 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0228

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE DENSIDADES EJE VIAL 1

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, se hace entrega de las densidades tomadas el día 01 de Julio de 2022 en el andén del carril de desaceleración y el eje vial 1.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 1

Calle 17 No. 10 – 30 Of. 201 -Telefax (8) 726 4702, 3228591627.

Chiquinquirá

e-mail: carlos_ingcivil@hotmail.com, gerencia@oringeneria.com

INGENIERÍA, GEOTECNIA
Y CONTROL TÉCNICOCONSTRUCCIÓN
CONSULTORIA
GEOTECNIA
INTERVENTORIA
LABORATORIO DE SUELOS
CONCRETOS Y PAVIMENTOS

OBRA:	ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL DE LA POLICIA FASE 2 TUNJA BOYACÁ				
DIRIGIDO A:	CONSORCIO HUNZA				
DESCRIPCION:	Material tipo AFM (Granular de forma angular con TM de 1 1/2". De color café oscuro)				
CAPA:	AFIRMADO -ANDEN CARRIL DESACELERACION Y EJE VIAL 1				
LOCALIZACIÓN:	TUNJA				
FECHA:	1 de julio de 2022				
DENSIDAD O MASAL NUTRRIA DEL SUELO EN EL TERRENO METODO CONO DE ARENA L N Y E - 101 - 12					
DATOS TOMADOS EN CAMPO					
	No.	1	2		
Absejga	UBICACIÓN	K0+151	K0+519		
Carril o Costado	d - e - f				
Peso frasco + cono + arena inicial	grs	5932	5882		
Peso frasco + cono + arena restante	grs	2373	2323		
Peso arena total usada	grs	2169	3059		
Constante del cono	grs	1568	1568		
Peso arena en el hueco	grs	1601	1491		
Densidad de la arena	gr/cm ³	1.40	1.40		
Volumen del hueco	cm ³	1144	1065		
Peso material extraído humedo	grs	2377	2261		
% Humedad del material	%	6.00	6.60		
Peso material extraído fino seco	grs	2242	2121		
Peso material retenido 3/4	grs	196	172		
% de partículas gruesas (B)	%	8.2	7.6		
% de partículas finas (C)	%	91.8	92.4		
Densidad del suelo	gr/cm ³	1.961	1.992		
Densidad máxima de laboratorio (A)	gr/cm ³	1.98	1.98		
Den. Máx. corregida (100*(A*2.6)/(A*B+2.6*C)	gr/cm ³	2.020	2.017		
Compactación del Terrano	%	97.1	98.8		
Promedio Compactación	%	97.9			
Compactación Especificada	%	≥95			
OBSERVACIONES:					
REVISÓ:	ING. OMAR YESID NAUSAN DIRECTOR DE LABORATORIO		APROBO: ING. GERMAN ANDRES GARCIA ESP. GEOTECNIA VIAL Y PAVIMENTOS		
Firma:		Firma:			

Carrera 8 No. 12-32 Centro Tocancipá Cundinamarca

cel: 3142232920-3208895533

Email: ingeotec.nlsas@gmail.com



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 05 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0229

Señores:
ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA
Secretaría de planeación
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

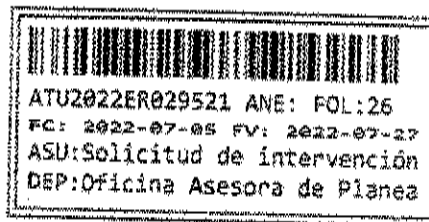
ASUNTO: Entrega de documentos para la radicación del permiso de intervención espacio público ante la Alcaldía de Tunja.

Por medio de la presente se hace entrega de los siguientes documentos ante la Alcaldía de la ciudad de Tunja para el permiso de intervención en el espacio público:

Formato de solicitud
Certificado de tradición y libertad
Plano de trazado de la red
Plano ubicación área a intervenir
Concepto disponibilidad servicios de Veolia
Resolución permiso de la ANI
Notificación de nombramiento supervisor del proyecto
Cedula de ciudadanía del supervisor

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Anexos: 26



Se comprueba con el expediente 164-3-21-5-23-231



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 06 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0230

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoria
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: PROPUESTA Y APU SUMIDERO TRANSVERSAL

Por medio de la presente se hace entrega de la propuesta del sumidero transversal en concreto reforzado, tapa de concreto reforzado 50x50x15 (no incluye acero de refuerzo) y del APU para su revisión y aprobación.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Copia: Interventoría
Anexos: 3

Recibi para revisión
Angie Martinez
06-07-22
10:23 am



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 06 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0231

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS

Por medio de la presente se hace entrega de APUS NP-26042 Y NP-7019 para su revisión y aprobación.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 3

Recibi para revisión
Ange Martinez
06-07-22.
10:25 am



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 06 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0232

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA PARCIAL FRENTE 1 Y FRENTE 3

Por medio de la presente se solicita recorrido con el fin de hacer una entrega parcial de los frentes de obra vial 1 y 3; teniendo en cuenta que el personal de obra se va a retirar ya que se culminaron las actividades correspondientes. Este recorrido estaría programado para iniciar día 7 de julio a las 2:00pm cuya finalidad es identificar posibles correcciones para la entrega.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 1

Recibi para revision
Ange Martinez.
06-07-22.
11:02 am



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 07 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0233

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA APUS CORREGIDOS

Por medio de la presente se hace entrega de los APUS con sus respectivas correcciones para su revisión y aprobación.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 26

Recibi para revision
Ange Martinez
07-06-22
11:46 am



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 12 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0234

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO UMNG-228-5-21-237

Por medio de la presente se hace entrega de los APUS correspondientes con sus respectivas correcciones para su revisión y aprobación.

NP-26040 ZANJA DE CORONACION

- Se hace el cambio del concreto de 4000 PSI por el de 3500PSI. ✓ *→ Se baja en 4000PSI por ser más barato*
- El acero de refuerzo no se incluye dentro de APU porque se cobrará en el APU correspondiente el cual es el 5001. ✓
- Se corrigió el valor de la mano de obra. ✓

NP-26042 SUMIDERO DOBLE EN LADRILLO

- Se hace la verificación de la cantidad de mortero la cual corresponde al pañete y la pega, se anexa memoria calculo. ✓
- El precio del ladrillo tolete común es un insumo contractual. ✓

NP-26043 SUMIDERO TRANSVERSALEN CONCRETO REFORZADO, TAPA DE CONCRETO 50X50X15 (no incluye acero de refuerzo)

- Se hace la corrección de la cantidad de concreto la cual es de 0.43 m³ según memoria *Falta* calculo la cual será anexada.
- El acero de refuerzo no se incluye dentro de APU porque se cobrará en el APU correspondiente el cual es el 5001. ✓

NP-8004 PAÑETE LISO ANCHO HASTA 0.50 M MORTERO 1:3 e=1.5cm

- Se revisa el rendimiento de la mano de obra y se hace un reajuste. ✓

Recibi para revision

Ange Martinez

12-07-06.

9:30 am



CONSORCIO HUNZA

NP-27043 SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO 2"

- Se crea el APU NP-27043 ya que en el APU NP-27036 hizo falta anexar el suministro correspondiente para la correcta instalación del punto de lavado y desinfección.
- La cotización correspondiente fue anexa en el oficio C-HUNZA-OBRA 0210

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 7



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 13 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0235

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE PRUEBA DE LIQUIDOS PENETRANTES

Buenas tardes,

Por medio de la presente se hace entrega de los informes de las pruebas de líquidos penetrantes realizadas en la estructura metálica de las rampas de los bloques B5 y D4 el día 29 de junio del presente año.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 2

Se responde mediante oficio UMG-228-S-21-22



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 13 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0236

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS

Buenas tardes,

Por medio de la presente se hace entrega de APUS NP-9019, NP-9020, NP 9021, para su revisión y aprobación.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Copia: Interventoría
Anexos: 2

Recibi para revisión
Ange Martinez
13-07-22.
2:20 pm



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 14 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0237

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA CORRECCION DE APUS

Buenas tardes,

Por medio de la presente se hace entrega de APUS corregidos NP-9019Y NP-26043 para su revisión y aprobación.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Copia: Interventoría
Anexos: 2

Recibido para revisión
Daniel Gómez
Julio 14/22

AÑO 2022

CAPITULO:	26	OBRAS VIALES	
CAPITULO:	26	OBRAS VIALES	
ITEM:	NP-25043	3UMBERO TRANSVERSAL EN CONCRETO REFORZADO, TAPA DE CONCRETO 50X50X15 (no incluye acero de refuerzo)	M.

3. EQUIPO

Descripción	Cantidad	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
MERMAMENTA MENOR	%	\$ 256,658 58	7%	\$ 17,966 11
VIERADOR DE CONCRETO A GASOLINA TIPO AGUILA	DIA	\$ 35,089 50	0.05	\$ 1,784 48
Sub-Total				\$ 19,750 59

2. MATERIALES EN OBRA

[illegible]

III. TRANSPORTES

[illegible]

IV. MANO DE OBRÁ

Tributador	UNIDAD	PRECIO UNIT.	Cantidad	Valor Unit.
G. CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) JR (AA)	JR	\$ 183,337.03	1.40	\$ 256,658.88 ✓
Sub-Total:				\$ 256,658.88

Total Costo Directo

1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782-2783-2784-2785-2786-2787-2788-2789-2790-2791-2792-2793-2794-2795

Nota: inventariar la prueba el APU según las cotizaciones entregadas por el contratista así como por las cotizaciones realizadas por él, analizadas con los precios de la región, presupuesto, rendimiento de intención empleados, parámetros contractuales de calidad, procedimientos constructivos y alcance contractual.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones determinadas por cada uno de los mismos, en Tulla, a los cinco (5) días, del mes julio del año 2022.

CONTRATISTA

APROBÓ INTERVENTOR

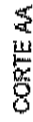
Fuchs:

Finda

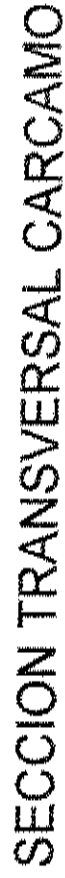
Nombre: DUVER OSSO PERDOMO
REPRESENTANTE LEGAL.

Nombre: DANIEL GÓMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

$$\Rightarrow 0.35 \times 1.05 = 0.37 \text{ m}^3/\text{mL}$$



CONFIDENTIAL



DIRECTOR DE INTERVENTORIA



COMFER S.A.S

NIT: 900026821-8 Regimen comun
Tunja, Colombia

Cotización # S31638

Cliente: CONSORCIO HUNZA Nit: 901484437 -1 Dirección: CL 17 10 30 OF 201 Teléfonos: 7264702 - +57 322 8591627 Ciudad: CHIQUINQUIRÁ País: Colombia Correo electrónico: carlos_ingcivil@hotmail.com	Numero de la orden de venta:	S31638
	Tipo de entrega:	
	Vendedor:	ADRIANA CORREDOR
	Fecha de la orden	06-07-2022 15:01:46
	Fecha de Validación:	06-07-2022 15:01:46
	Plazos de pago:	

Item	Descripción	Ruta	Cantidad	Unt.medida	Valor unidad	Valor Total
1	[RGT013] TABLON ETRUSCA LONG SAHARA 30X7 SEG. ALFA [1.64]		36.08	m2	\$ 23.445,38	845.909

Consignar o hacer transferencia a la cuenta corriente del banco BBVA NO. 9140000100021555, BOGOTÁ 585060296, BANCOLOMBIA 60642730109, DAVIVIENDA 176269999593 a nombre de COMFER SAS

Observaciones:



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 15 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0238

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA INFORME PORCENTAJES FRENTE 1 -2 Y 3

Buenas tardes,

Por medio de la presente se informa el porcentaje de ejecución de los siguientes frentes de trabajo:

	PORCENTAJE EJECUTADO
FRENTE 1	95%
FRENTE 2	97%
FRENTE 3	98%

Frentes 1: falta el 5% de ejecución, correspondiente a conexión a la red principal, instalación de válvulas, señalización vertical y horizontal.

Frente 2: falta el 2 % de ejecución, lo cual se debe a la instalación de 34.70 ml de cerramiento y terminar de pintar. la instalación del portón tubular no se ha iniciado debido a q el diseño fue aprobado el 13 julio del 2022 por lo cual los APUS correspondientes están siendo elaborados.

Frente 3: falta el 2 % de ejecución, debido a que no se ha instalado señalización vertical y horizontal.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Recibi para revisión

Ange Martinez

15-07-22

10:26 am



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 18 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0239

Señores:
INTERVENTORÍA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: NOTIFICACIÓN DE CORREO PARA LA GESTIÓN SST

Cordial Saludo,

Con el fin de establecer un canal de comunicación asertiva y diferenciar la correspondencia técnica de la del área de seguridad y salud en el trabajo, solicito amablemente remitir la información correspondiente al área en cuestión (SST) al siguiente correo: areasst.hunza@gmail.com

Agradezco la atención a la solicitud

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 21 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0240

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS POZOS EXISTENTES

Por medio de la presente se hace entrega de los APUS correspondientes a las observaciones expuestas por la empresa veolia para recibir los pozos existentes.

NP-27044 LAVADO E INSPECCIÓN CON CAMARA EN REDES DE ALCANTARILLADO EXISTENTES DIAMETROS 6"8" Y 10"

NP-27045 ACABADO EN ESMALTADO DE LOS POZOS EXISTENTES D= 1.50M

NP-27046 DEMOLICIÓN CONICA DE POZOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN CILINDRICA DE POZOS

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 4

Recibi para revision
Ange Martinez R
21-07-22

9.53 am

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, INCLUYENDO EL TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS A QUE DIERAN LUGAR, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL.			
CAPÍTULO:	27		
ITEM:	NP-27044	LAVADO E INSPECCIÓN CON CÁMARA EN REDES DE ALCANTARILLADO EXISTENTES DIÁMETROS 8" Y 10"	ML

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (BB)	%	\$		\$
Sub-Total				\$

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
AGUA DE CARROTANQUE	L7	35,69	35	\$ 1.249,15
INSPECCION CON CAMARA CCTV EN REDES DE ALCANTARILLADO	ML	15.470,00	1	\$ 15.470,00
LAVADO REDES DE ALCANTARILLADO EN TUBERIA NOVAFORT	ML	12.376,00	1	\$ 12.376,00
Sub-Total				\$ 29.095,15

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	UNIDAD	PRECIO/UNI	Rendimiento	Valor-Unit.
Sub-Total				\$ 0,00

Total Costo Directo

\$ 29.095

Nota: Interventoría aprueba el APU según las cotizaciones entregadas por el contratista así como por las cotizaciones realizadas por él, analizadas con los precios de la región, presupuesto, rendimiento de recursos empleados, parámetros contractuales de calidad, procedimientos constructivos y alcance contractual.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Tumb, a los veintuno (21) días, del mes julio del año 2022.

CONTRATISTA

Firma:
Nombre DUVER OSSO PERDOMO
REPRESENTANTE LEGAL

APROBÓ INTERVENTOR

Firma:
Nombre DANIEL GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA



Fecha : 18 julio 2022
Cotización No. 22-411
Ciudad: Tunja.

Señores: CONSORCIO HUNZA

Nlt:

Cordial saludo.

Asunto: Cotización servicio Lavado y Inspección con camara.

De acuerdo a su solicitud envío propuesta económica

Item	Descripción	Und	Cant.	V/Unitario.	V/Total
1	Inspección con cámara CCTV en redes de alcantarillado D= 6", 8" y 10". Incluye informe en medio magnético.	ml	1	\$ 13.000	\$ 13.000
2	Lavado redes de alcantarillado en tubería Novafort.	ml	1	\$ 10.400	\$ 10.400
Subtotal					\$ 23.400
IVA 19%.					\$ 4.446
Total a pagar					\$ 27.846

Valor en letras: Veintisiete mil ochocientos cuarenta y seis pesos M/cte.

CONDICIONES COMERCIALES:

- ☒ TIEMPO DE VIGENCIA COTIZACION: QUINCE DÍAS A PARTIR DE FECHA.
- ☐ FORMA DE PAGO: 100% ANTICIPADO.
- ☐ FAVOR CONSIGNAR: CTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No. 25822286103.

HILTON VIDAL COY PULIDO.
hilcoy705@hotmail.com

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
PROYECTO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, INCLUYENDO EL TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS A QUE DIERAN LUGAR, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL.			
CAPÍTULO:	27		
ITEM:	NP-27046	DEMOLICIÓN CONICA DE POZOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN CILINDRICA DE POZOS. (INCLUYE IMPERMEABILIZACIÓN Y ESMALTADA)	MIL

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 163.320	7%	\$ 12.552.55
Sub-Total				\$ 12.552.55

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
LADRILLO COMUN RECOCIDO	UN	890.00	514.00	\$ 457.400.00
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	468.504.72	0.44	\$ 206.059.02
Sub-Total				\$ 663.519.82

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	UNIDAD	PRECIO/UNI	Rendimiento	Valor-Unit.
5 CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) - JR (AA)	JR	\$ 183.327.63	1.00	\$ 183.327.63
Sub-Total				\$ 183.327.63

Total Costo Directo

\$ 858.690.03

Nota: Interventoría aprueba el APU según las cotizaciones entregadas por el contratista así como por las cotizaciones realizadas por él, analizadas con los precios de la región, presupuesto, rendimiento de recursos empleados, parámetros contractuales de calidad, procedimientos constructivos y alcance contractual.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Tumbes, a los veintinueve (29) días, del mes Julio del año 2022.

CONTRATISTA

APROBÓ INTERVENTOR

Firma:

Nombre: DUVER OSSO PERDOMO
REPRESENTANTE LEGAL

Firma:

Nombre: DANIEL GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 21 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0241

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoria

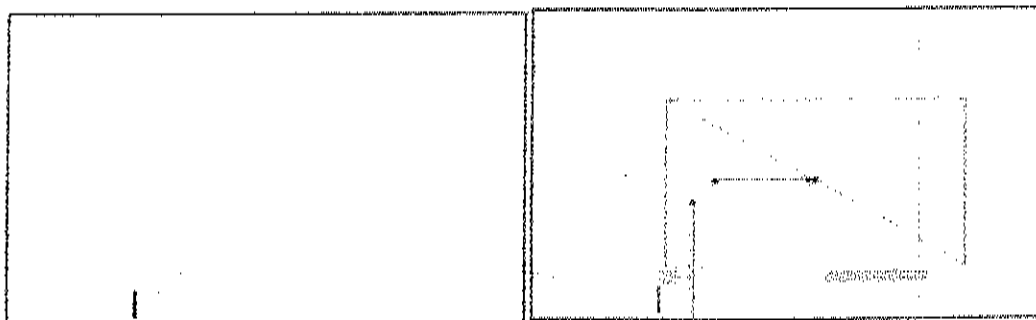
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: PROPUESTA DE SIFON TERRAZA BLOQUE D1

Por medio de la presente, se propone en el Bloque Administrativo, D1, (eje D1-D2), sifón de 4" debido que en esa área de 85m² aprox, no hay un diseño contemplado de desagües para esta cubierta.

Diseño Original - Propuesta Diseño, (Bloque D1, segundo piso, Eje D1-D2)



Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoria

Recibi para revision
Ange Martinez R
21-07-22.
9:52 am

Se responde mediante oficio UHNG-228-5-21-245



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 22 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0242

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS HIDRANTE DE 4"

Por medio de la presente se hace entrega de los APUS correspondientes a las observaciones expuestas por la empresa veolia para instalación del hidrante.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Copia: Interventoría
Anexos: 5

Recibido para revisión
Ruiz
Julio 22/22

123
Se responde mediante oficio UMPC-228-5-21-248



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 23 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0243

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS

Por medio de la presente se hace entrega de los APUS correspondientes a: NP-27046, NP-27047
NP-27048, NP-9021

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 4

Recibido
23/07/2022
Hora: 11:45 am
Wilson Rincon



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 22 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0244

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA AMPLIANDO EL PLAZO DE EJECUCIÓN

"(...) En atención al contrato de obra N°164-3-21, cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE", se solicita formalmente a la interventoría y a la supervisión del Fondo Rotatorio de la Policía, se analice y se dé concepto favorable para aceptación de la prórroga ampliando el plazo de ejecución hasta noviembre 30 del 2022, teniendo en cuenta factores externos desde la firma del contrato, no imputables a ninguna de las partes en la ejecución de la construcción de la segunda etapa, las cuales causaron retrasos en la ejecución del proyecto así:

- ✓ *Sea lo primero indicar que el extremo contratante dentro del planteamiento técnico que desarrolla el proyecto como eje central, entrega conforme sus necesidades y objeto a perseguir los diseños estructurales. Decantado ello, de revisión de nuestros expertos y conforme la normatividad técnica del caso, sea concluido que subsiste un erróneo avalúo de cargas el cual afectó el dimensionamiento de columnas y zapatas, razón por la cual de forma imprevisible y ajenos a nuestras competencias ha sido necesario replantear los diseños de las estructuras, hecho que limitó de forma directa las actividades conexas al diseño estructural, y a su vez comprometió el cronograma de actividades.*
- ✓ *Subsidiariamente, se evidenciaron y notificaron inconsistencias en los diseños de las vías, por falencias en el diseño geométrico y estructura. Lo anterior, reitero hace parte de los entregables planteados en la etapa de prefactibilidad del proyecto, etapa de la cual mi representada no hace parte.*

*Recibi para revisión
Angie Martinez R.*

22-07-22

8:00 am

Calle 17 No. 10 - 30 Of. 201 -Telefax (8) 726 4702, 3228591627.

Chiquinquirá

e-mail: carlos_innovativ@tutamail.com, gerencia@orinoquia.com



CONSORCIO HUNZA

- ✓ Desde otra perspectiva y en la oportunidad contractual, advertimos que los estudios de geotecnia en puntos críticos e hidráulico a nivel general y diseños están incompletos en relación con las necesidades propias del proyecto, la misma suerte, la red contra incendio presenta varios vacíos que no permiten su aplicación acertada por norma técnica. En vista de los sendos errores en el planteamiento del proyecto, los especialistas del Consorcio Hunza y de la Interventoría en conjunto han realizado algunas modificaciones a los diseños entregados que permitieron direccionar al proyecto conforme sus necesidades descritas en el objeto contractual y normal técnica del caso; estos atrasos han causado la limitación en el ejercicio normal de la programación planteada, si no también que afectó gravemente las expectativas en términos de finalización del presente negocio estatal.
- ✓ Un indicio que podemos plantear en este caso tiene que ver con las inconsistencias en los diseños de voz y datos, donde de breve revisión las ubicaciones de las tomas se encuentran determinadas en el diseño entregado por el contratante en las divisiones de los vidrios, hecho notoriamente inadmisibles y que por ende lleva a que se planteen nuevas alternativas que superen los hechos surtidos en la etapa de prefactibilidad del proyecto. La misma suerte tiene el diseño para la construcción del cerramiento perimetral, el cual no se acompasa con la realidad técnica y finalidad del proyecto.

Otros aspectos que también han incidido en el proyecto que nos convoca, tienen que ver con la injerencia de terceros ajenos a la contienda, pero que con su actuar han limitado el cronograma de actividades y por ende el plazo contractual, sobre esto indicamos:

- ✓ Subsistió demoras en los trámites con la agencia nacional de infraestructura ANI en lo que correspondió a permisos y actas de inicio para la construcción del carril de desaceleración y la red de acueducto principal. Conviene poner de presente que el Consorcio Hunza realizó todas las actuaciones inherentes a sus competencias para llevar a satisfacción la obtención de dicho permiso, y ha sido la ANI que renunciando a la inmediatez ha comprometido las actividades relacionadas u conexas frente al carril de desaceleración y red de acueducto principal en su ejecución temprana.
- ✓ El mismo caso se presente en los trámites con la empresa Veolia para la aprobación de la red de acueducto y el empalme con la red existente, la cual a la fecha no sea pronunciado de fondo sobre la aprobación consignada. Bastará con trasladarse al respectivo radicado con el cumplimiento de las formalidades para excluir a esta figura plural del daño al plazo causado por la falta de inmediatez de la citada entidad.

Ahora bien, obedeciendo a las reglas de oportunidad e inmediatez debemos señalar los motivos de FUERZA MAYOR:



CONSORCIO HUNZA

- ✓ Los efectos de la limitación en la cadena de suministro, variación y cierre de las empresas parte, han relegado materiales ejes de ruta del proyecto tales como: acero, estructura metálica, carpintería en pvc para los marcos de las ventanas. Este hecho es notorio, bastará con trasladarse a medios de comunicación, CAMACOL que sintetizan las afectaciones presentes y a futuro en el gremio de la infraestructura. Toma relevancia tal postura, pues es claro que al no tener una cadena de suministro óptima el despacho y despliegue de actividades resultan truncadas, un aspecto que deberá valorar el extremo contratante en la dosificación de los argumentos aquí planteados.
- ✓ Condiciones climáticas que afectan el rendimiento de las obras.

Las continuas lluvias presentes en la zona han generado demoras en los frentes 4-5-6, en actividades como instalación de mampostería de fachada, instalación de marcos prefabricados, instalación de mortero pendiente en cubiertas, lavado e impermeabilización de fachas, instalación de cubiertas, suministro e instalación de manto para impermeabilización de cubiertas e instalación de estructura metálica de rampas.

De acuerdo a informe climático del IDEAM, entre el 01-04-2022 y el 14-07-2022, se han tenido 40 días con precipitación:

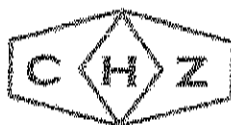
Código Estación	Nombre Estación	Latitud	Longitud	Altitud	Categoría
24035130	UPTC [24035130]	554,307,750	-7,336,081,306	2690	Climática Principal

	Entidad	Municipio	Fecha	Valor (mm)
1	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	4/04/2022 0:00	1.9
2	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	7/04/2022 0:00	0.9
3	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	18/04/2022 0:00	5.8
4	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	19/04/2022 0:00	19.3



CONSORCIO HUNZA

5	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	20/04/2022 0:00	4.3
6	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	24/04/2022 0:00	27
7	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	25/04/2022 0:00	7.8
8	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	26/04/2022 0:00	7.5
9	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	5/05/2022 0:00	0.2
10	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	11/05/2022 0:00	2.2
11	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	15/05/2022 0:00	5.4
12	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	16/05/2022 0:00	4.4
13	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	17/05/2022 0:00	0.3
14	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	18/05/2022 0:00	2.9
15	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	19/05/2022 0:00	6.1
16	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	23/05/2022 0:00	2
17	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	24/05/2022 0:00	0.4
18	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	25/05/2022 0:00	0.7
19	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	26/05/2022 0:00	2.5
20	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	30/05/2022 0:00	0.3



CONSORCIO HUNZA

21	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	31/05/2022 0:00	13.2
22	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	2/06/2022 0:00	8.1
23	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	5/06/2022 0:00	21.4
24	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	6/06/2022 0:00	9.2
25	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	7/06/2022 0:00	27.9
26	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	8/06/2022 0:00	12.5
27	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	9/06/2022 0:00	2.7
28	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	13/06/2022 0:00	4
29	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	15/06/2022 0:00	0.3
30	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	20/06/2022 0:00	16
31	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	21/06/2022 0:00	0.2
32	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	23/06/2022 0:00	1
33	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	27/06/2022 0:00	11.3
34	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	28/06/2022 0:00	23.9
35	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	29/06/2022 0:00	4.8
36	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	30/06/2022 0:00	0.5



CONSORCIO HUNZA

37	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	5/07/2022 0:00	3.8
38	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	6/07/2022 0:00	1.2
39	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	10/07/2022 0:00	6
40	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	Tunja	11/07/2022 0:00	15.6

✓ Obras no previstas de obligada ejecución.

Actualmente los frentes 1-2-3 se encuentran terminados quedando pendiente la señalización que se hará antes de terminar la obra; el avance de los frentes de trabajo 4-5-6, dependen de la consecución de insumos para instalación de ventanearías en fachada, lo cual ha implicado importar materiales, incrementándose los tiempos de entrega, siendo una causa ajena a la voluntad de las partes que no permite el cumplimiento del contrato en el plazo inicial. La instalación de ventanas permite dar inicio a instalación de pisos, instalación de puertas, instalación de pintura, instalación de equipos sanitarios, instalación de drywall, instalación de luminarias y sensores, cableado de instalaciones eléctricas y terminado de las diferentes redes contratadas, actividades que no se han podido realizar.

Por otro lado, se resalta que la definición de tipos de piso fue recibido por el consorcio el 24 de mayo de 2022, debido a factores ajenos y por carencia de material a nivel nacional, los proveedores dependiendo de la disponibilidad están entregando los insumos a 90 días calendario.

Conclusiones finales de la solicitud de prórroga:

Como ha quedado probado la extensión del plazo del contrato aquí solicitada se fundamenta en conservar el contrato como eje rector de la relación Estado y Administrados, a su vez como medida eficaz para mantenerlo. Empero, al caso la presente adición de tiempo obedece plenamente a circunstancias ajenas a las competencias y obligaciones que le asisten al Consorcio Hunza, razón por cual, la



CONSORCIO HUNZA

prórroga es el resultado de las deficiencias en los diseños, la negligencia en respuesta oportuna de la consultoría del proyecto y, por último, la injerencia de factores externos en el desarrollo del contrato.

Sin perjuicio de lo anterior, conforme al artículo 4 de la Ley 80 de 1993, numeral 8, sostenemos que la Administración deberá velar por conservar el contrato en los términos iniciales u ofertados por el Consorcio Hunza, por ello, cualquier tipo de lesividad en la berma financiera que atente gravemente con la utilidad esperada deberá dependiendo de su naturaleza reparar o compensar dichas cargas, a fin de mantener el negocio jurídico sobre los planteamientos aceptados dentro de la oferta.

Siendo así, en la oportunidad contractual sean manifestado claramente los argumentos y precisiones que corroboran que la extensión del plazo obedece a temas u hechos ajenos a nuestras competencias, en tal sentido, de presentarse una mayor onerosidad por cuenta de la presente prórroga nos reservamos el derecho a reclamar ante la administración u jurisdicción competente el daño causado.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 4

Se responde mediante of. UMP6-226-5-21-242



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 26 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0245

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS ADICIONAL DE TUBERÍA Y PORTONES DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA ESEVI

Buenos día,

Por medio de la presente se hace entrega de APU de los portones del cerramiento y de los recalces de tubería que se hicieron en el mismo por motivos de seguridad de la ESEVI.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 2

Recibido para revisión
Daniel Gómez R.

2022 26/22 9:50 A.M.

Se responde mediante of. UHNG-2225-21-248



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 26 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0246

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS ADICIONAL DE TUBERÍA Y PORTONES DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA ESEVI

Buenos día,

Por medio de la presente se hace entrega de APU de los portones del cerramiento y de los recalces de tubería que se hicieron en el mismo por motivos de seguridad de la ESEVI corregidos.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO
C.C. 12.117.074 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA
Copia: Interventoría
Anexos: 2

Recibido para revisión
Daniel Gómez

Julio 26/22 3:25 PM



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 26 de julio de 2022

C-HUNZA-OBRA-0247

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF. CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

*

ASUNTO: ENTREGA DE ACTA PARCIAL No. 14

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se hace entrega de Acta parcial No. 14 con memorias de cálculo para su respectiva revisión y aprobación.

Agradecemos la atención de la presente.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: FORPO

Recibi para revisión
26/7/22.
DM
04:23 pm.
Din foliar



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 26 de JULIO de 2022

C-HUNZA-OBRA-0248

Señores:

INTERVENTORIA

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

Ing. DANIEL GOMEZ

Director de Interventoría

Ciudad.

REF.CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: ENTREGA DE APUS ADICIONAL DE TUBERÍA Y PORTONES DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA ESEVI

Buenos día,

Por medio de la presente se hace entrega de APU de los portones del cerramiento y de los recalces de tubería que se hicieron en el mismo por motivos de seguridad de la ESEVI corregidos con las observaciones dadas por la interventoría.

Atentamente,

DUVER OSSO PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Copia: Interventoría

Anexos: 2

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS		
ITEM:	NP 24065	PORTON METALICO PARA CERRAMIENTO PERIMETRAL ESEVI CON TUBERIA NEGRA DE 3" CON ESPESOR DE 1.9 MM Y COLUMNAS DE SOPORTE DE 200 X 200 X 5 MM	M2

[illegible][illegible][illegible][illegible]

\$ 809,448.91

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Tunja, a los veinte y siete (26) días, del mes Julio del año 2022.

Firma: _____
Nombre: DUVER OSSO PERDOMO
REPRESENTANTE LEGAL

Firma: _____
 Nombre: DANIEL GÓMEZ
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CAPITULO:		ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	NP 24064	ADICIÓN DE TUBERÍA NEGRA DE ESPESOR 1.9 MM AL CERRAMIENTO PERIMETRAL ESEVI INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION (METRO LINEAL DE TUBERÍA EN VERTICAL)	ML

[illegible][illegible][illegible]

Trabajador	UNIDAD	PRECIO/UNI	Rendimiento	Valor Unit.
I. CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) - JR (DD)	JR	\$ 275.988	0.30	\$ 62.769.55
E. CUADRILLA (2 AYUDANTES) - JR (AA) TRASIEGO	JR	\$ 154.227	0.10	\$ 13.422.71
Sub-Total:				\$ 96.192.26

S 141.094.75

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Tulla, a los veinte y seis (26) días del mes Julio del año 2022.

Firma: _____
 Nome: **DUER OSSO PERDOMO**
REPRESENTANTE LEGAL

Firma: _____
Nombre: DANIEL GÓMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

132
No requiere respuesta



CONSORCIO HUNZA

Tunja, 26 de julio 2022

C-HUNZA-OBRA-ELE-018

Señores:
INTERVENTORIA
UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
Ing. DANIEL GOMEZ
Director de Interventoría
Ciudad.

REF. CONTRATO No. 164-3-21, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

ASUNTO: oficio UMNG-228-5-21-245.

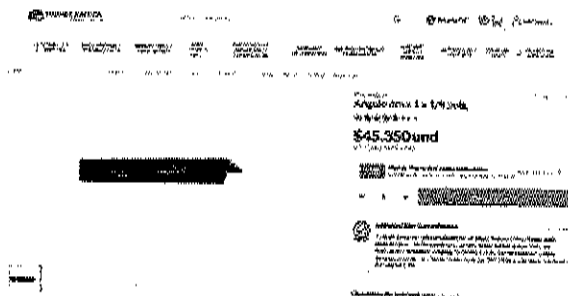
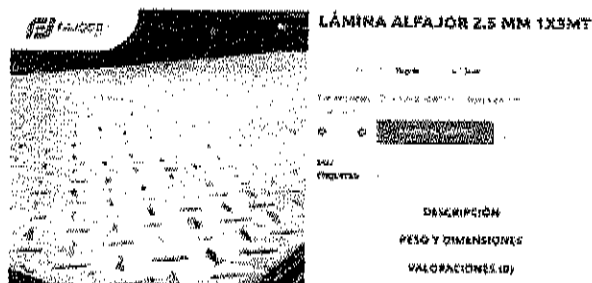
Cordial saludo,

Respetuosamente me permito dar respuesta al oficio del asunto en los siguientes términos:

NP-19151: CARCAMO CONCRETO 3000 PSI: Se tienen las siguientes observaciones:

- Se requiere adjuntar las cotizaciones de la lámina forjada 1/8" y del ángulo de 1".

R/ Se reenvía apu con las cotizaciones de ángulo y lámina



Recibi para revisión
Daniel Gómez R.
Julio 26/22 10:10 A.M.



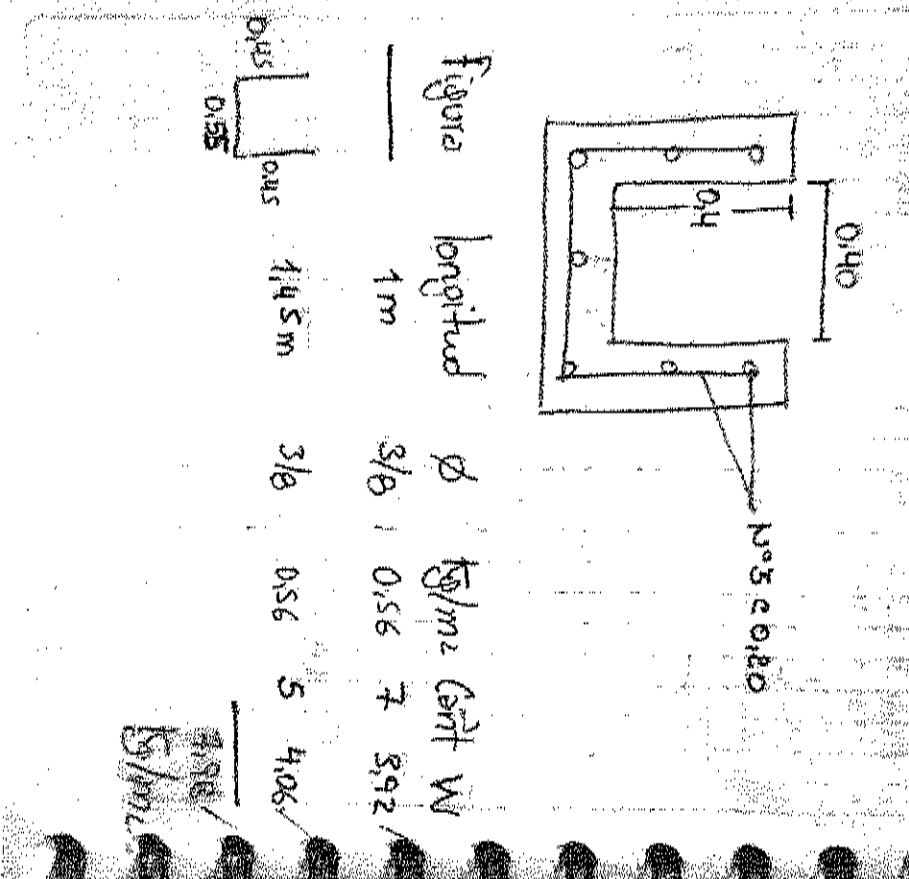
CONSORCIO HUNZA

• Si el ángulo de 1" viene por 6 m de longitud la cantidad no puede ser 1 un por ML de cárcamo debería ser de 2 m.

R/ se corrige la cantidad de ángulo a 2 m por metro lineal de actividad

• Se solicita el detalle del refuerzo para verificar la cantidad de acero requerida.

R/ Se anexa esquema de aceros, la cantidad por metro lineal de actividad es de 7,98Kg.



• El valor de la cuadrilla E. CUADRILLA (2 AYUDANTES)-JR (BB) no es de \$204.258 como aparece en el APU.

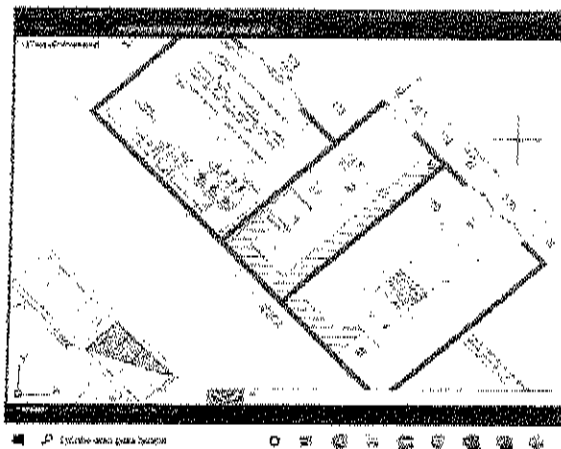
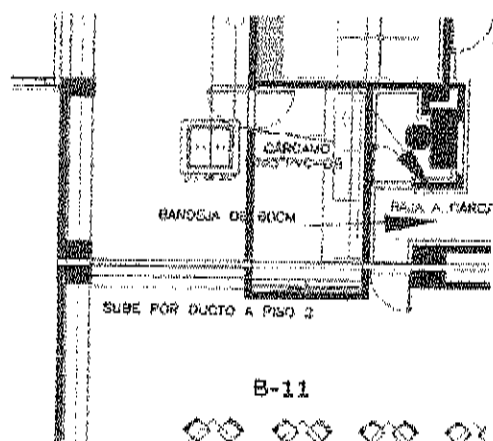
R/ se ajusta el valor de la mano de obra.

• Se solicita informar la cantidad total de este cárcamo y su ubicación dentro del proyecto.

R/ El cárcamo se construyó así: uno en el cuarto eléctrico ubicado en el primer piso del bloque B4 y otro que modificó el existente en la subestación No 3, miden 4,3 y 3,7 respectivamente sumando 8 metros.



CONSORCIO HUNZA



NP-19152: PERFORACION TANQUE DE AGUA: Se tienen las siguientes observaciones:

- Se solicita la cotización del Sacanucleos o si es precio contractual informar donde se encuentra estipulado.

R/ El valor de las perforaciones no es contractual.

- Aclarar porque la cantidad de sacanucleos es de 60 cm.

Se requiere dos perforaciones para alimentar el tanque de agua potable existente en el patio contiguo al bloque B3, son dos tubos de 3" los que deben ingresar al cuarto de máquinas, el espesor del tanque es 30 centímetros, por lo que la suma de las perforaciones es 60 centímetros.

- El precio de la cuadrilla definida en el APU (AA) no coincide con el contractual.

R/ Se modifica el apu y se ajusta el valor de la cuadrilla.

NP-19153: CAJA PLASTICA: Se tienen las siguientes observaciones:

- El precio de la cuadrilla definida en el APU (AA) no coincide con el contractual.

R/ Se modifica el apu y se ajusta el valor de la cuadrilla.

NP-19156 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CAJA DE PASO

Se tienen las siguientes observaciones:

R/ El nombre del ítem es "SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 3 X 4" TDP CORRUGADO"

- El costo del transporte está muy alto.



CONSORCIO HUNZA

R/ Se ajusta el valor del APU.

• La unidad de medida debe ser ML y no por UN.

R/ Se corrige la unidad del APU de UN a ML

• Según el informe de nuestra asesora eléctrica el precio esta alto, su costo debe estar alrededor de los \$107.000.

R/ Se ajusta el valor del APU.

NP-19160 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN BT:
Se aprueba el valor de \$308.437 / ML. ¿Verificar si este ítem es igual al 19073, si es así porque se requiere uno nuevo?

NP-19161 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN BT:
Se aprueba el valor de \$1'770.239 / ML. ¿Verificar si este ítem es igual al 19074, si es así porque se requiere uno nuevo?

NP-19162 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN BT:
Se aprueba el valor de \$1'374.705 / ML. ¿Verificar si este ítem es igual al 19091, si es así porque se requiere uno nuevo?

NP-19163 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN BT:
Se aprueba el valor de \$223.254 / ML. ¿Verificar si este ítem es igual al 19051, si es así porque se requiere uno nuevo?

R/ Los cuatro ítems son distintos a los contractuales, el cambio obedece a una especificación para las redes externas que por su ubicación se comporten mejor a agentes externos como abrasión, grasas, combustibles, aplastamiento y rayos solares, como se justificó en oficio remitario C-HUNZA-OBRA-ELE-017 del 21 de junio de 2022.

Agradecemos la atención de la presente y quedamos atentos a sus observaciones.

Atentamente,

DUVER OSSO-PERDOMO

C.C. 12.117.074 de Neiva

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO HUNZA

Anexo: esquemas propuestos

Copia: FORPO