



**VERIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS
CONTRATACIÓN DIRECTA
PROPUESTA DE DIPROCONST SM S.A.S CON NIT 901.299.222-0**

OBJETO CONTRACTUAL:

La Empresa de Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Bello – EDUNORTE, formuló invitación a presentar propuesta a la Empresa **DIPROCONST SM S.A.S CON NIT 901.299.222-0**, para desarrollar el siguiente objeto contractual **“INTERVENTORÍA INTEGRAL; TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL Y LEGAL PARA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DÍA/VIDA DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE BELLO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”** Producto de la Invitación, en 169 folios se recibió el día dos (02) de septiembre de 2022 en las instalaciones de la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Bello, propuesta para desarrollar el contrato precitado por parte de la empresa **DIPROCONST SM S.A.S CON NIT 901.299.222-0**, razón por la cual EDUNORTE para verificar el cumplimiento de requisitos exigidos, conformó el siguiente equipo de trabajo para tal efecto: La Subgerente Administrativa y Financiera Leyda Catalina Ríos Cadavid, la jefe de oficina asesoría y diseño técnico Esther Lucía Carmona Laverde y la abogada contratista Leidy Álvarez Zapata

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

OFERENTE	FOLIO	CUMPLE
Carta de presentación de la propuesta	FOLIO DEL 01 AL 07	CUMPLE
Certificado de pago de seguridad social y aportes parafiscales	FOLIO 65	CUMPLE
RUT	FOLIO 129	CUMPLE
Copia cédula ciudadanía del Rep. Legal	FOLIO 34	CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona natural y empresa	FOLIOS 36 y 37	CUMPLE
Certificado de antecedentes de Responsabilidad Fiscal de la persona natural	FOLIOS 39 Y 40	CUMPLE
Certificado de antecedentes judiciales de la persona natural	FOLIO 42	CUMPLE
Certificado Medidas correctivas de la persona natural	FOLIO 44	CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal	FOLIOS 46 AL 49	CUMPLE
Formato Experiencia	FOLIO 35	CUMPLE
Compromiso anticorrupción	FOLIOS DEL 62 AL 63	CUMPLE
Declaración Inhabilidades e incompatibilidades	FOLIO 70	CUMPLE
Declaración juramentada de multas y/o sanciones	FOLIO 72	CUMPLE
Experiencia	FOLIO 18	CUMPLE
Registro Único de Proponentes	FOLIOS DEL 16 AL 32	CUMPLE
Hoja de vida de la función pública	FOLIOS 122 AL 124	CUMPLE



EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

El proponente deberá acreditar la experiencia como mínimo con **DOS (2)** contratos ejecutados y expedidos por la entidad que los contrato, donde su objeto o alcance tenga relación con la "INTERVENTORÍA INTEGRAL; TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EJECUCIÓN DE OBRAS" por un valor de 35% de la cuantía del presupuesto oficial del presente.

La experiencia general del proponente deberá acreditarse en el RUP y Además del Registro Único se deben acreditar el contrato con cualquiera de las siguientes formas:

- copia de contrato y/o subcontratos públicos o privados,
- acta de liquidación,
- orden de servicio
- certificado expedido por la empresa contratante.

También deberá anexarse diligenciado el formato No. 3 - en EXCEL (anexo), en donde el proponente relaciona su experiencia.

Si los contratos fueron ejecutados bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal, el monto que debe informar el proponente será el correspondiente al porcentaje de participación que hubiere tenido en los mismos.

No se tendrán en cuenta para la evaluación aquellas certificaciones que no contengan la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en este numeral.

FOLIOS 56-57-58-59 Y 60

NOMBRE DEL CONTRATANTE	VALOR DEL CONTRATO EN SALARIO MÍNIMO	OBJETO	% PARTICIPACION	VERIFICACIÓN
Empresa autónoma de Guatapé	\$ 59.59 Verificación RUP folio 29 al reverso	Interventoría al contrato de obra para el mejoramiento y adecuación del centro día gerontológico del municipio de Guatapé	100%	CUMPLE
Municipio de angostura	\$ 64.14 verificación RUP folio 30 al reverso	Interventoría técnica, legal administrativa y financiera y ambiental del contrato de obra cuyo objeto es el mejoramiento de viviendas en la zona rural en la región norte del departamento de Antioquia	80%	CUMPLE



Una vez revisado los contratos aportados y el RUP allegado por el contratista, verificamos que el mismo cumple, toda vez que los dos contratos sumados en salarios mínimos son iguales o superiores al 35% del presupuesto oficial y además su objeto cumple con lo requerido en los estudios previos

VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO

EXPERIENCIA DEL PERSONAL

El proponente deberá contar para la ejecución del contrato con el siguiente personal:

Personal Profesional mínimo requerido:

Director de Interventoría
Residente de Interventoría
Residente Siso de Interventoría
Ingeniero Ambiental
Asesor especializado

- **Director de interventoría: (1) - DEDICACION 50%**

Para la ejecución de la interventoría el contratista se obliga a mantener un Profesional que acredite título académico de Ingeniero Civil con experiencia general Mayor a 5 años **con especialización en proyectos o afines**

Título académico	Especialización	Experiencia general	Verificación
Ingeniero civil	Gerencia de construcciones	Matricula profesional 15/06/2006	CUMPLE
Folio 80 al 81	Folio 82	Folio 83	

Cedula de ciudadanía	Folio 85
Copia del diploma y/o acta	Folio 80 y 81
Matricula profesional	Folio 83
Certificado de vigencia matricula	Folio 84
Antecedentes fiscales	Folio 90
Antecedentes disciplinarios	Folio 91
Antecedentes judiciales	Folio 93
Certificado de medidas correctivas	Folio 92
Carta de intención de porcentaje	Folio 94



- **Residente de interventoría (1) - DEDICACION 100%**

Para la ejecución de la interventoría el contratista se obliga a mantener un (1) Profesional que acrediten título académico de Ingeniero civil o arquitecto, con experiencia general de 3 años y 2 años específica en interventoría o supervisión de obra.

Título académico	Experiencia general >3 años	Experiencia específica >2 años	Verificación
Arquitecta	Matricula profesional 03/03/2011	Mediante los certificados aportados se evidencia dicha experiencia por un tiempo superior al exigido	CUMPLE
Folio 100 y 101	Folio 101	Folio 104 al 106	

Cedula de ciudadanía	Folio 103
Copia del diploma y/o acta	Folio 100 y 101
Matricula profesional	Folio 101
Certificado de vigencia matricula	Folio 102
Antecedentes fiscales	Folio 108
Antecedentes disciplinarios	Folio 107
Antecedentes judiciales	Folio 109
Certificado de medidas correctivas	Folio 110
Carta de intención de porcentaje	Folio 111

- **Residente Siso de Interventoría (1) - DEDICACION 50%**

El Contratista deberá disponer en la obra, de un (1) profesional en Seguridad e Higiene Ocupacional.

Debe acreditar 1-3 años experiencia y máximo 3 certificados donde se demuestre haber participado como SISO en obras civiles públicas o privadas.

Título académico	Experiencia general <3 años	Certificados Verificado el requisito cumple con los tres certificados exigidos	Verificación
Profesional en salud ocupacional	Resolución 406 del 27 de abril de 2016		CUMPLE



Folio 116	Folio 117	Folios 121 al 123	
-----------	-----------	-------------------	--

Cedula de ciudadanía	Folio 120
Copia del diploma y/o acta	Folio 116
Matricula profesional	Folio 117
Certificado de vigencia matricula	Folio 117
Antecedentes fiscales	Folio 125
Antecedentes disciplinarios	Folio 126
Antecedentes judiciales	Folio 127
Carta de intención de porcentaje	Folio 124

- **Ingeniero Ambiental (1) - DEDICACION 30%**

El Contratista deberá disponer en la obra, de un (1) Profesional con título de Ingeniero Ambiental, quien se encargará de asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones ambientales exigidas en la Guía de manejo socio – ambiental o las estipuladas por ley, con la siguiente experiencia:

Acreditar 1-3 años de experiencia y máximo 3 certificados donde se demuestre haber participado como Ingeniero ambiental o coordinador de la parte socio - ambiental de interventoría en obras civiles, en el sector público o privado.

Título académico	Experiencia general <3 años	Certificados	Verificación
Ingeniera ambiental	Matricula profesional 01/02/2006	Verificado el requisito cumple con los tres certificados exigidos	CUMPLE
Folio 133 al 135	Folio 133	Folio 139 al 144 reverso	

Cedula de ciudadanía	Folio 138
Copia del diploma y/o acta	Folio 134 y 135
Matricula profesional	Folio 133
Certificado de vigencia matricula	Folio 137
Antecedentes fiscales	Folio 145
Antecedentes disciplinarios	Folio 146
Antecedentes judiciales	Folio 147
Certificado de medidas correctivas	Folio 148
Carta de intención de porcentaje	Folio 149

- **Asesor especializado (1) - DEDICACION 30%**

ingeniero especialista en estructuras, acreditando 2 años de experiencia como



director y/o asesor de obras civiles

Título académico	Especialización	Experiencia específica >2	Verificación
Ingeniero civil	Especialista en análisis y diseño de estructuras	Verificado el requisito cumple con los certificados exigidos	CUMPLE
Folio 157	Folio 154 y 155	Folios 158 al 161	

Cedula de ciudadanía	Folio 168
Copia del diploma y/o acta	Folios 154 al 157
Matricula profesional	Folio 162
Certificado de vigencia matricula	Folio 163
Antecedentes fiscales	Folio 165
Antecedentes disciplinarios	Folio 166
Antecedentes judiciales	Folio 167
Certificado de medidas correctivas	Folio 169
Carta de intención de porcentaje	Folio 164

EQUIPO PROFESIONAL		CUMPLE / NO CUMPLE
Diana Janeth Pulgarín Carvajal	Director de Interventoría	CUMPLE
Norelly alesney Sanmiguel López	Residente de Interventoría	CUMPLE
Daner Blanquicet Terán	Residente Siso de Interventoría	CUMPLE
Lina maría pino Mosquera	Ingeniero Ambiental	CUMPLE
Elsa carolina correa Martínez	Asesor especializado	CUMPLE

OFERENTE	FOLIO	CUMPLE NO CUMPLE
Propuesta técnica y económica	FOLIO 51	CUMPLE



Teniendo en cuenta entonces que se ha completado, favorablemente, la verificación de requisitos se recomienda al señor Gerente de EDUNORTE que celebre el contrato cuyo objeto es el INTERVENTORÍA INTEGRAL; TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL Y LEGAL PARA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DÍA/VIDA DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE BELLO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA” con la empresa DIPROCONST SM S.A.S CON NIT 901.299.222-0

Para constancia se firma en el Municipio de Bello, el día (7) siete de septiembre de 2022

Nicolas rave Henao Subgerente técnico de proyectos	Firma <i>Nicolas Rave H</i>
Subgerente Administrativa y Financiera Leyda Catalina Ríos Cadavid	Firma <i>Leyda Cat. Rios C</i>
Abogada Leidy Álvarez Zapata	Firma <i>Leidy Alvarez Z.</i>