| ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI<br>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO<br>ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES | SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS<br>(SISTEDA, SGC y MECI)<br>**RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIEN DE USO PÚBLICO** | MAJA01.03.03.18.P14.F02 | |
|---|---|---|---|
| | | VERSIÓN | 1 |
| | | FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA | 13/jun/2018 |

| | |
|---|---|
| 1. Fecha de Expedición: | 15-08-2019 |
| 2. Ciudad de expedición: | Santiago de Cali |

## UBICACIÓN Y CONFORMACIÓN

| | |
|---|---|
| 3. Dirección bien inmueble: | Avenida 9 Oeste con Calle 21 |
| 4. Comuna: | 1 |
| 5. Barrio: | Alto Aguacatal |
| 6. Zona: | Urbana |

## IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

| | |
|---|---|
| 7. Proyecto Urbanístico: | N/A |
| 8. Nombre Equipamiento: | Cancha de Futbol |
| 9. Número Predial: | B109400010000 |
| 10. Número Predial Nacional: | 760010100019901290001000000001 |
| 11. Código Único: | 00620000040026000000026 |
| 12. Clase Del Inmueble: | Terreno y Construcción |
| 13. Tipo de Bien: | Zona Verde |
| 14. Tipo de uso: | Recreativo |
| 15. Nombre área cedida/vendida: | Zona Verde 1 |

## TRADICIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16. Cedente/ Donante/Vendedor: | Sociedad Maljamec Ltda. | | |
| 17. Titular del Predio: | Municipio de Cali | | |
| 18. Tipo documento: | Escritura Pública | | |
| 19. Número de Documento: | 3739 | Fecha (aaaa-mm-dd) | 1996-12-18 |
| 20. Oficina de expedición: | Notaría | Octava de Cali | |
| 21. Matricula Inmobiliaria: | 370- 581893 | | |
| 22. Fecha de registro M.I: | 1997-07-28 | | |

## EQUIPAMIENTO

| | |
|---|---|
| 23. Nombre de la Construcción: | Cancha de Futbol |
| 24. Organismo Responsable: | Secretaría del Deporte y Recreación |
| 25. Nombre ocupante: N/A | |
| 26. Modalidad de contrato: N/A | |

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

| ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI<br>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES | SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)<br>**RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIEN DE USO PÚBLICO** | MAJA01.03.03.18.P14.F02 | |
|---|---|---|---|
| | | VERSIÓN | 1 |
| | | FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA | 13/jun/2018 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 27. Número de contrato: | N/A | | |
| 28. Fecha inicial: | N/A | Fecha final: | |
| 29. Estado del contrato: | N/A | | |
| 30. Área entregada: | N/A | | |

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT.

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.
Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la Constitución Política Colombiana, todos los bienes de uso público del Estado "son inalienables, inembargables e imprescriptibles"

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del Municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del Municipio de Santiago de Cali.

Nota: Este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.

| | |
|---|---|
| **No. Predial** | **B109400010000** |
| **Matrícula Inmobiliaria** | **370- 581893** |

MARIA XIMENA ROMÁN GARCÍA.
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Francia Elena Escobar Tróchez- Contratista.

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.