DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Anexo No. 10 Análisis del A.I.U.

GRUPO PERSONAL EJECUTOR					
PERSONAL	**CANTIDAD**	**VALOR/MES (sin prestaciones sociales)**	**# MESES**	**DEDICACIÓN**	**VALOR TOTAL**
Residente de Obra: arquitecto (experiencia No menor a diez (10) años, contada a partir de la expedición de la matrícula profesional).	1	$ 4.200.000	2,0	100%	$ 8.400.000,0
Tecnólogo o técnico eléctrico o afines, acreditada mediante el respectivo título académico, con licencia en salud ocupacional.	1	$ 2.000.000	2,0	100%	$ 4.000.000,0
Tecnólogo en Higiene y Seguridad Industrial o afines, acreditada mediante el respectivo título académico, con licencia en salud ocupacional.	1	$ 2.000.000	2,0	100%	$ 4.000.000,0
			TOTAL		**$ 16.400.000,00**

EQUIPOS Y SERVICIOS PARA EJECUCIÓN (GG)					
DESCRIPCION	**CANTIDAD**	**V/MES**	**# MESES**	**DISPONIBILIDAD**	**V/TOTAL**
COMPUTADOR Y SOFTWARE	1	500.000,00	2,00	20%	$ 200.000,00
TRANSPORTES	1	3.000.000,00	2,00	10%	$ 600.000,00
OFICINA	1	500.000,00	2,00	10%	$ 100.000,00
SERVICIOS PÚBLICOS LOCALES	1	250.000,00	2,00	20%	$ 100.000,00
COMUNICACIONES	1	75.000,00	2,00	20%	$ 30.000,00
PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19	1	300.000,00	2,00	100%	$ 600.000,00
			TOTAL		**$ 1.630.000,00**

IMPUESTOS Y PÓLIZAS (CPT)				
		TOTAL COSTO DIRECTO DE LA OBRA:	**$ 392.417.497,00**	
DESCRIPCION	**CANTIDAD**	**% DEL COSTO DIRECTO**		**V/TOTAL**
RETEFUENTE CONTRATOS DE OBRA	1	2,00%		$ 7.842.627,18
RETEICA	1	0,69%		$ 2.705.706,38
RETEIVA	1	2,40%		$ 470.557,63
CONTRIBUCION CONTRATO DE OBRA PUBLICA	1	5,00%		$ 24.900.341,30
IMPUESTO PRO UNIVERSIDADES	1	1,00%		$ 3.921.313,59
POLIZAS	1	0,80%		$ 3.137.050,87
		TOTAL		**$ 42.977.596,95**

COSTOS DE PERSONAL NO FACTURABLE (CPA)					
GRUPO PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN					
DESCRIPCION	**CANTIDAD**	**V/MES**	**# MESES**	**DISPONIBILIDAD**	**V/TOTAL**
SECRETARIA	1	1.000.000,00	2,00	20%	$ 400.000,00
CONTADOR	1	1.200.000,00	2,00	20%	$ 480.000,00
P.S. PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN	0				$ -
			TOTAL		**$ 880.000,00**

TOTAL SUELDOS (S)	(1)	16.400.000,00
PRESTACIONES SOCIALES (PS)	(S) X 59,8%	9.799.000,00
GASTOS GENERALES (GG)	(2)	1.630.000,00
COSTOS DE PERSONAL NO FACTURABLE (CPA)	(4)	880.000,00
COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO (CPT)	(3)	42.977.596,95
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION (TGA)		**71.686.596,95**

TOTAL COSTO DIRECTO DE LA OBRA (TCD)	**$ 392.131.359,00**	**TOTAL AIU:**
% ADMINISTRACION (TGA/TCD*100%)	**18,0%**	**24%**
% IMPREVISTOS	**1,0%**	
% UTILIDAD	**5,0%**	

CAMILA FERNANDA SIERRA HOMEZ
Funcionaria Coordinación de Infraestructura

$ -