FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

1. Clase y Datos del compromiso

Anexa CD	SI___	NO X

TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS			**N° CONTRATO**	845-2022	**FECHA ACTA DE INICIO**	08	02	2022
						FECHA FINAL	07	07	2022
CONTRATISTA	KOMATSU COLOMBIA S.A.S				**CC / NIT**	830.060.331-0			
N° INFORME	1	**PERIODO DEL INFORME**	08	02	2022	**VALOR A PAGAR**	1.502.732		
			31	03	2022				
OBJETO DEL CONTRATO	548-5-7677-MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y SUMINISTRO DE INSUMOS REQUERIDOS PARA LA RETROEXCAVADORA KOMATSU WB146-5 EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA OPERATIVA								

PLAZO INICIAL	DD	MM	AAAA	PRORROGA	DD	MM	AAAA	FECHA FINAL	DD	MM	AAAA

2. Sistema automático de pagos (Cuenta bancaria registrada en el módulo de terceros)

Cuenta Bancaria N.														Banco	BANCOLOMBIA	Ahorros		Corriente	

3. Deducciones para Retención en la Fuente (Deducciones sujetas a verificación de los soportes radicados en la Oficina de Tesorería).

Dependiente		Medicina Pre-pagada		Crédito Hipotecario		Intereses de Vivienda		Aportes voluntarios a Pensión		Aportes AFC	

4. Registro presupuestal y Valores a Afectar

No. de Registro	Nombre Fuente	Valor
849-2022	Transferencias	1.502.732
		$
		$
		$
		$

5. Información Adicional del Compromiso

OBSERVACIONES								
SUSPENSION	**Desde:**	DD	MM	AAAA	**CESIÓN**	DD	MM	AÑO
REANUDACIÓN	**Hasta:**	DD	MM	AAAA	**CC / NIT Cedente:**			
					CESIONARIO:			
OTROS: (Indique las observaciones que considere pertinentes que afecten la ejecución presupuestal o en plazo, de lo contrario, señale no aplique)								

6. PAC y Aportes Seguridad Social

PROGRAMACION PAC	VALOR PAGADO APORTES A PENSION	VALOR PAGADO APORTES A SALUD	VALOR PAGADO APORTES ARL	TOTAL PAGO SEGURIDAD SOCIAL
Nombre y Firma funcionario Programación PAC.	PENSIONADO _____		CLASE DE RIESGO N. (___)	
	$ MIN 16% DEL 40%	$ MIN 12.5% DEL 40%	$ MIN 0.522, 1.044, 2.436 % DEL 40%	$ MES:

BOGOTÁ | JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Con el presente documento acredito el cumplimiento contractual en los siguientes términos:

1. Realizar el mantenimiento preventivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, conforme al acuerdo de niveles de servicio.
No se realiza el mantenimiento preventivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, no obstante, se adelanta el diagnostico solicitado por recalentamiento del motor, con el fin de determinar la causa.
2. Realizar el mantenimiento correctivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, conforme al acuerdo de niveles de servicio.
No se realiza el mantenimiento correctivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, no obstante, se adelanta el diagnostico solicitado por recalentamiento del motor, con el fin de determinar la causa.
3. Suministrar repuestos de fábrica, nuevos, de primera calidad y en perfecto estado de funcionamiento conforme a lo establecido en la oferta económica previamente suministrada por KOMATSU COLOMBIA SAS.
No se ha realizado el suministro de repuestos de fábrica, nuevos, de primera calidad y en perfecto estado de funcionamiento conforme a lo establecido en la oferta económica previamente suministrada por KOMATSU COLOMBIA SAS.
4. Suministrar la mano de obra calificada y especializada para la instalación de los repuestos de la marca Komatsu.
Se realiza diagnóstico de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, mediante el suministro de mano de obra calificada y especializada.
5. Presentar una cotización para los repuestos adicionales no contemplados en la oferta económica inicial y que sean identificados y requeridos en el mantenimiento correctivo o preventivo. La oferta económica deberá ser aprobada por el supervisor del contrato.
Se presenta la cotización PART 40977/2022 para adelantar el diagnóstico y las cotizaciones PART 40976/2022 y PART 40979/2022 para los repuestos adicionales no contemplados en la oferta económica inicial y su instalación requeridos en el mantenimiento correctivo, las cuales fueron aprobadas por el supervisor; en este sentido, se ejecutarán las actividades una vez el proceso de importación finalice y se tenga la disponibilidad de estos para programar el mantenimiento.
6. Entregar los repuestos e insumos usados o cambiados junto con un diagnóstico técnico y registro fotográfico que justifique el motivo del reemplazo, resultado del mantenimiento preventivo o correctivo de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB – 146 – 5 de la marca KOMATSU, al supervisor del contrato.
Se realizará la entrega de los repuestos e insumos usados o cambiados junto con un diagnóstico técnico y registro fotográfico que justifique el motivo del reemplazo, resultado del mantenimiento preventivo o correctivo de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB – 146 – 5 de la marca KOMATSU, al supervisor del contrato.
7. Realizar las pruebas de funcionamiento de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, en los mantenimientos realizados por el contratista, dando una garantía de la mano de obra de los trabajos mínimo de (6) meses.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Se realizarán las pruebas de funcionamiento de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, en los mantenimientos realizados por el contratista, dando una garantía de la mano de obra de los trabajos mínimo de (6) meses.
8. Asumir los costos de transporte y entrega en caso de que sea necesario que la maquina sea intervenida fuera del Jardín Botánico de Bogotá.
La maquina ha sido diagnosticada en las instalaciones del vivero la Florida, razón por la cual no fue necesario su desplazamiento a instalaciones de Komatsu Colombia SAS
9. Presentar un informe mensual y/o final (entregable), de las actividades desarrolladas, este informe deberá incluir: • **Resumen de intervenciones y/o labores realizadas.** • **Registro fotográfico de soporte en medio magnético.** • **Recomendaciones y sugerencias de la operación.** • **Revisiones y mantenimientos periódicos necesarios, y recomendados por la fábrica con las frecuencias y operaciones indicadas en el manual y ajustadas de acuerdo con su aplicación.**
Se presenta informe con el diagnóstico realizado.

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

-Si es PERSONA JURIDICA-

Conforme al artículo 50 de la Ley 789 de 2002, anexo certificación de aportes los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

DISMINUCIÓN DE LA BASE DE RETENCIÓN

Así mismo certifico que las deducciones que reporté para la disminución de la base de retención en la fuente de renta, **NO** _____ **SI** _____ Pueden ser tomados por el Jardín Botánico José Celestino Mutis para la liquidación del impuesto respectivo.

-EL SIGUIENTE CUADRO SOLO APLICA PARA EL ULTIMO INFORME DEL CONTRATISTA, EL CUAL SE DEBERÁ INCLUIR ANTES DE LAS FIRMAS DEL CONTRATISTA Y SUPERVISOR –

BALANCE PRESUPUESTAL FINAL DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ Indique valor total incluidas adiciones o reducciones
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	$ Indique el valor total ejecutado incluido el último pago a realizar por la Entidad
VALOR A LIBERAR A FAVOR DEL JBB Y NUMERO DE CRP	$ Indique el valor a liberar y el número de CRP, si no existe indique $0 (CRP-XXX-201X - $ XX.XXX)
CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE INFORMES Y DOCUMENTOS QUE ACREDITAN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	El supervisor certifica que al momento de la finalización del contrato, se han remitido a la Oficina Asesora Jurídica todos los informes, documentos y soportes correspondientes al (100%) de la ejecución contractual
OBSERVACIONES: (Indique las observaciones que considere pertinentes relacionadas al balance presupuestal final del contrato)	

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Expedido en Bogotá. A los 8 días del mes de abril de 2022

KOMATSU COLOMBIA SAS
JOAO CARLOS LINAREZ CHAPARRO (Apoderado Tipo B)
NIT 830.060.331-0

APROBACIÓN POR EL (SUPERVISOR / INTERVENTOR)

GERMÁN DARÍO ÁLVAREZ LUCERO – SUBDIRECTOR TÉCNICO OPERATIVO en calidad de supervisor del contrato dan cuenta del cumplimiento de las obligaciones específicas, así como la entrega de elementos o productos por el contratista de acuerdo con el objeto y plazo contractual, lo cual fue consolidado en el presente informe y sus documentos soporte. Así mismo, da cumplimiento al pago de Aportes a Seguridad Social y ARL según el riesgo correspondiente, razón por la cual APRUEBA EL PRESENTE INFORME Y AUTORIZA EL PAGO DEL PERIODO DE EJECUCIÓN REPORTADO.

GERMÁN DARÍO ÁLVAREZ LUCERO
Supervisor

FABIAN STEVEN ABELLA RINCON
CONTRATISTA / CTO 607-2022
Apoyo técnico a la supervisión del Contrato

JESSICA RUIZ MENDOZA
CONTRATISTA / CTO 283-2022
Apoyo administrativo a la supervisión del Contrato

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas, disposiciones legales vigentes, términos contractuales y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del supervisor.

KOMATSU

Komatsu Colombia S.A.S.
NIT: 830060331-0

Dirección: CALLE 30 No. 16-12
Pbx: (57-5) 3751555
Fax: (57-5) 3751555
E-mail: kcorecepcion@komatsu.com.co

JARDIN BOTANICO JOSE CELESTINO MUTIS

NIT 860030197

Dirección AV CL 63 68 95
Telefon 4377060
Ciudad: BOGOTÁ, D.C.
F. 2022-04-06
F- 2022-05-06

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FEVP-949590

TASA DE CAMBIO COP 1

RESPONSABLES DE IVA
ACTIVIDADES ECONOMICAS: Código CIIU 3312 - 4659 - 7730
ICA SOLEDAD Ttarifa 8* Mil; ICA CHIA Tarifa 8* Mil; ICA ITAGUI Tarifa 10* Mil; ICA YUMBO Tarifa 8* Mil;
ICA ALBANIA, BARRANCAS y HATONUEVO Tarifa 10* Mil
Autorretenedor ICA Municipio La Jagua de Ibirico (Cesar), Resolución SH-OI-003-2018
Autorretenedor ICA Municipio Chiriguana (Cesar), Resolución 0003 del 17 de marzo de 2017
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES RES: 9061 de dic 10 de 2020
SOMOS AUTORETENEDORES RES. DIAN No 7917 DEL 13 DE OCTUBRE DE 2017

NUMERO ORDEN COMPRA **PART 40977/2022**

RESOLUCION No. 18764021883821 NUMERACION ELECTRONICA AUTORIZADA POR LA DIAN. noviembre 26 del 2021
AUTORIZA DESDE FEVP-946196 HASTA FEVP-957915

CANT	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	ORDEN SERVICIO U ORDEN DE COMPRA	COSTO. UNIT	VALOR TOTAL
1	9999-9933	MANO DE OBRA		1,152,000.00	1,152,000.00
1	9999-9934	INSUMOS		110,800.00	110,800.00

SE HACE CONSTAR QUE FIRMA DIFERENTE DE UNA PERSONA DISTINTA DEL COMPRADOR, IMPLICA QUE DICHA PERSONA SE ENTIENDE AUTORIZADA EXPRESAMENTE POR EL COMPRADOR PARA FIRMAR, CONFESAR LA DEUDA Y OBLIGAR AL COMPRADOR

SON: UN MILLON QUINIENTOS DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS 00/100

Condiciones de pago: 30 días

SubTotal: COP :	1,262,800.00
Descuentos COP	0.00
Gastos Adicionales	0.00
IVA: COP :	239,932.00
Total COP	1,502,732.00
Retención COP	0.00

Observaciones:
CONTRATO - AUTORIZACIÓN DEL CLIENTE // PART // WB146-5 // A24595 // Evaluación recalentamiento Basado en Pedidos de cliente 505162. Basado en Entregas 57564.

CUFE: 4b3b5df72884ff83ef7c1afef49ff7c423e24468be5b66981c0436079040ca1922418591935aed33e10b76f126f47b0e

SELLO:
MIIIjTCCBnWgAwIBAgIId+Ocbra7XOEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwgbYxIzAhBgkqhkiG9w0BCQEW
FGluZm9AYW5kZXNzY2QuY29tLmNvMSYwJAYDVQQDEx1DQSBBTkRFUyBTQ0QgUy5BLiBDbGFzZSBJ
SSB2MjEwMC4GA1UECxMnRGl2aXNpb24gZGUgY2VydGlmaWNhY2lvbiBlbnRpZGFkIGZpbmFsMRIw

FIRMA AUTORIZADA Y SELLO

ACEPTO Y DECLARO HABER RECIBIDO LA MERCANCIA EN BUENA CONDICION
IMPORTANTE: Los materiales entregados deben ser revisados inmediatamente

C.C o NIT.