CONTRATO No. 4600074149 DE 2018

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
CONTRATISTA:	Julián Alberto Monsalve Posada
NIT:	71.388.031
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales como arquitecto con posgrado para realizar la simulación urbanística y financiera de proyectos inmobiliarios.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$66.006.250
VALOR ADICIONADO:	$4.840.458
VALOR FINAL DESPUÉS DE ADICIONES:	$70.846.708, setenta millones ochocientos cuarenta y seis mil cuatrocientos cincuenta y ocho pesos.
PLAZO INICIAL:	10 (diez) meses.
AMPLIACIONES:	22 días (veintidós días)
DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO:	10 meses 22 días (diez meses veintidós días)
FECHA DE INICIO:	22/01/2018
FECHA DE TERMINACIÓN:	14/12/2018

En la ciudad de Medellín, el día 14 de Diciembre de 2018, se reunieron **Nelson Valderrama Cuartas** como Supervisor y **Julián Alberto Monsalve Posada,** en calidad de contratista, con el fin de recibir el primero y entregar el segundo, dejando constancia de lo siguiente:

1. El contrato se ejecutó y recibió con las especificaciones y actividades estipuladas en el mismo, reportadas en el o los Informes Parciales de Supervisión, los cuales reposan en la carpeta contractual y forman parte de la presente Acta de Recibo y Terminación.

2. De servicios recibidos, se permite manifestar que se recibió conforme el desarrollo del objeto y alcance del contrato a través de la ejecución de las actividades descritas en los informes parciales y final de supervisión que reposan en la carpeta contractual.

3. Sin perjuicio de la presente acta, el Municipio de Medellín se reserva el derecho de hacer seguimiento a los servicios y a las garantías que amparan la calidad de los mismos durante la vigencia de las pólizas, de acuerdo con lo estipulado en el

contrato. En caso de ser necesario, se procederá a realizar las reclamaciones a que haya lugar.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, a los catorce días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho (14/12/2018).

NELSON D. VALDERRAMA C.
Supervisor

JULIAN ALBERTO MONSALVE P.
Representante Legal o Contratista