NOMBRE DE ÁREA: PLANEACION E INVENTARIOS

INFORME DE SUPERVISION No. 05

NÚMERO DE CONTRATO: J 041 de 2022	**FECHA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO:** Marzo 23 de 2022
CONTRATISTA: **NOMBRE: MILTON RANGEL SANDOVAL** **CÉDULA:** 13.922.956 de Malaga (Santander) **DIRECCION:** Calle 112 # 32-30 Floridablanca (Santander) **TELEFONO:** 310-2334330 – 6363674	**SUPERVISOR:** **NOMBRE:** CECILIA VIRVIESCAS BONNET – Area de Planeacion e Inventarios **RESOLUCION No.** 0101 Marzo 18 de 2022

OBJETO:	PRESTACION DEI SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS ELECTROMECANICOS INSTALADOS EN EL EDIFICIO SEDE DEL IDESAN DURANTE EL AÑO 2022	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**NÚMERO**	4503
	FECHA	31 Enero 2022
REGISTRO PRESUPUESTAL:	**NÚMERO**	4685
	FECHA	18 – Marzo 2022
VALOR:	SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE. ($ 7.735.000.oo).	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIÓN (SI APLICA):	**NÚMERO**	N/A
	FECHA	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN (SI APLICA):	**NÚMERO**	N/A
	FECHA	N/A
VALOR ADICIÓN (SI APLICA AL CONTRATO):	N/A	
PÓLIZA:	**ASEGURADORA**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
	NÚMERO	96-44-101170727
	FECHA	Marzo 25 de 2022
PRÓRROGA PÓLIZA (SI APLICA AL CONTRATO)	**ASEGURADORA**	N/A
	NÚMERO	N/A
	FECHA	N/A
PLAZO INICIAL:	Diez (10) meses y/o hasta el 27 de Diciembre de 2022.	
FECHA DE INICIO:	28 de Marzo de 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	27 de Diciembre 2022	
PLAZO ADICIÓN (SI APLICA AL CONTRATO):	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN ADICIÓN (SI APLICA AL CONTRATO):	N/A	
I.B.C.:	N.A	
PERIODO DE COTIZACIÓN	Agosto - 2022	
EPS:	SANITAS S.A Planilla No.8620466372 periodo Agosto 2022 pago el 05/08/22	
ARL:	POSITIVA Planilla No.8620466372 periodo Agosto 2022 pago el 05/08/22	
FONDO DE PENSIONES:	COLPENSIONES Planilla No.8620466372 periodo Agosto 2022 pago el 05/08/22	

Con el presente informe se hace constar que el contratista ha cumplio a cabalidad con el objeto y obligaciones del mismo en el periodo comprendido del (28) de Julio al (27) de Agosto de 2022, teniendo en cuenta que realizó las dos visitas de mantenimiento preventivo del mes, los dias 11 y 25 de Agosto de 2022 a todos los equipos electromecanicos del Instituto . El Contratista mediante Informe tecnico de fecha Septiembre 3 de 2022, informa el resultado a las actividades del mantenimiento preventivo realizado y manifiesta que: el Equipo contra incendio conformado por la electrobombas IHM modelo 30 A de 9.0 HP , esta trabajando normal; la Electrobombas IHM modelo 1 -1/2 A del 1.5, el cual tiene dos bombas estan en buenas condiciones. La Planta de Emergencia marca KOLHER con motor JOHN DEERE, despues de revisar varios aspeto que describe en su informe manifiesta que esta trabajando normal. En este periodo no se genero ningun mantenimiento correctivo.

RELACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO:

Son 10 mantenimientos valor total ..... $ 3.735.000.oo incluye Iva.

Valor mantenimiento Mensual ....$ 373.500.oo incluye Iva.

ACTA N.	Periodo 2022	N. Fact. Electronica	Fecha factura	Valor
01	Marzo 28 – Abril 27	MRS1-442	2022/05/17	$ 373.499.35
02	Abril 28 – Mayo 27	MRS1-465	2022/05/31	$ 373.499.35
03	Mayo 28 – Junio 27	MRS1-492	2022/07/01	$ 373.499.35
04	Junio 28- julio 27	MRS1-518	2022/08/03	$ 373.499.35
05	Julio 28 – agosto 27	MRS1-547	2022/09/03	$ 373.499.35
06	Agosto 28- sept 27			
07	Sept 28 – oct 27			
08	Octubre 28-nov 27			
09	Nov 28 – Diciembre 27			

SALDO mantenimiento Preventivo..... ..... $ 1.867.503.25

RELACION MANTENIMIENTO CORRECTIVO. En este periodo no se presento ningun daño a los equipos, no fue necesario adelanatar algn tipo de reparacion.

VALOR APROPIADO.....$ 4.000.000.oo

ACTA N.	Periodo	N. Factura	Fecha factura	Valor
O3	Mayo 28 – Junio 27	MRS1-493	2022/07/01	$ 77.350.oo

SALDO del mantenimiento correctivo.....**$ 3.922.650.oo**

Se adjuntan los siguientes documentos:

1) El informe del contratista de fecha Septiembre 03 de 2022 **2)** Copia de la planilla de pago programado solo en Banco Agrario – ASOPAGOS Planilla No.8620466372 periodo Agosto 2022 pago el 05/08/22 (sello cajero banco) , se establece que ha cumplido con el pago de los aportes a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales **3)** factura electronica de venta No. MRS1-547 expedida el 2022/08/03

VALOR CANCELAR:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.....$ 373.499.35

Se firma en Bucaramanga a los (12) dias del mes de Septiembre de 2022

CECILIA VIRVIESCAS BONNET

SUPERVISOR