No. Radicado 113900/MDN-COGFM-JEMCO-ESDEG-SBESG-VIADM-DEADM-SESCO

Bogotá, D.C., 16 de Septiembre de 2022

Señor Teniente Coronel
DIEGO ALEJANDRO PARRA VILLAMARÍN
Jefe Del Departamento Administrativo y Ordenador del Gasto
Escuela Superior de Guerra "General Rafael Reyes Prieto"
Carrera 11 No. 102 – 50
Ciudad

Asunto : Evaluación Económica y Financiera Final al Proceso de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.

Con toda atención me dirijo al Señor Teniente Coronel Jefe del Departamento Administrativo y Ordenador del Gasto, con el fin de presentar la Evaluación Económica y Financiera Final, efectuada para el Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022 cuyo objeto es EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES – ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA "GENERAL RAFAEL REYES PRIETO" – DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO REQUIERE EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DEL EDIFICIO DEL MUSEO MILITAR LA CANDELARIA MINISTERIO DE DEFENSA – COMANDO GENERAL, DEL MUSEO DE LAS FUERZAS MILITARES.

Oferta recibida en la plataforma del SECOP II:

Fecha y hora de llegada	Proveedor
1/09/2022 2:07:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CONSTRUCTORA CARSU S.A.S. COLOMBIA, Bogotá
1/09/2022 2:11:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CATALEJO INGENIERIAL LTDA Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura
1/09/2022 2:17:15 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CARLOS DAZA RAMÍREZ
1/09/2022 2:30:36 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	SIINCO S.A.S COLOMBIA, Bogotá
1/09/2022 2:44:56 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	DC SAS COLOMBIA, Bogotá
Fecha y hora de llegada	Proveedor
1/09/2022 2:55:02 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	INCONCICOL SAS

Indicadores Financieros del Pliegos de Condiciones Definitivos Numeral 2.2.1.5:

INDICADORES FINANCIEROS DEL PROPONENTE	
Índice de Liquidez: L= ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE.	Debe ser mayor o igual (≥) a 2,3
Índice de Endeudamiento: NET NET= (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) 100%.	Debe ser menor o igual (≤) al 55%
Razón de cobertura de intereses: RCI RCI = UTILIDAD OPERACIONAL / GASTOS DE INTERESES. Nota: Si el proponente no tiene obligaciones financieras, la propuesta será considerada hábil. En el caso de tener indicador indeterminado la propuesta también será hábil.	Debe ser mayor o igual a 2,6 o Indeterminado.
CAPITAL DE TRABAJO Capital de Trabajo (CT) = AC – PC = ≥ 70% del Presupuesto Oficial (406.291.446,72) que equivale a ($284.404.012,70)	Debe ser mayor o igual al 70% del Presupuesto Oficial
Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o Igual a 10%
Rentabilidad del Activo Rentabilidad del Activo = Utilidad Operacional / Activo Total	Mayor o Igual a 7%

En el evento en que el proponente sea un consorcio o promesa de sociedad futura se deberá diligenciar el formulario "Capacidad Financiera y Organizacional del Proponente" de los pliegos de condiciones, por cada uno de los integrantes que conforman dicho oferente, dado que la acreditación de la capacidad Financiera y Organizacional del oferente será igual a la sumatoria de las cuentas de los estados financieros individuales de cada uno de los integrantes, por lo tanto cada uno de los integrantes del consorcio o promesa de sociedad futura aporta al valor total de cada componente del indicador, en todo caso deberá ser mayor o igual a la capacidad requerida, así:

$$(iii)\ Indicador = \frac{\left(\sum_{i}^{n} Componente\ 1\ del\ indicador_i\right)}{\left(\sum_{i}^{n} Componente\ 2\ del\ indicador_i\right)}$$

En el evento en que el proponente sea una unión temporal se deberá diligenciar el formulario "Capacidad Financiera y Organizacional del Proponente" de los pliegos de condiciones, por cada uno de los integrantes que conforman dicho oferente, dado que la acreditación de la capacidad Financiera y Organizacional del oferente será el resultado de la ponderación de las cuentas de los estados financieros individuales de cada uno de los integrantes, por lo tanto cada uno de los integrantes de la unión temporal aporta al valor total de cada componente del indicador de acuerdo con su participación, en todo caso deberá ser mayor o igual a la capacidad requerida, así:

$$(ii)\ Indicador = \frac{\left(\sum_{i}^{n} Componente\ 1\ del\ indicador_i \times porcentaje\ de\ participación_i\right)}{\left(\sum_{i}^{n} Componente\ 2\ del\ indicador_i \times porcentaje\ de\ participación_i\right)}$$

Ponderación Económica - PONDERACION DE PRECIOS

La entidad a partir del valor de las Ofertas debe asignar máximo 49.5% acumulable de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta económica, métodos son determinados por Colombia Compra Eficiente:

MÉTODO DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA
Media aritmética

Media aritmética alta
Media geométrica con presupuesto oficial
Menor valor

Para la determinación del método se tomarán los dos (2) primeros decimales de la TRM (Banco de la República) que rija **el día hábil siguiente a la fecha en la que se efectué el cierre del proceso**. El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación:

ASIGNACIÓN DE MÉTODO DE EVALUACIÓN SEGÚN TRM		
Rango (Inclusive)	**Número**	**Método**
De ,00 a ,24	1	Media aritmética
De ,25 a ,49	2	Media aritmética alta
De ,50 a ,74	3	Media geométrica con presupuesto oficial
De ,75 a ,99	4	Menor valor

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.1. Serie histórica_periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos - Serankua- el 06/09/2022 07:48:43

Fecha (dd/mm/aaaa)	Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)
01/09/2022	$ 4.422,77
02/09/2022	$ 4.467,03
03/09/2022	$ 4.466,73
04/09/2022	$ 4.466,73
05/09/2022	$ 4.466,73
06/09/2022	$ 4.466,73

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos - Serankua- el 06/09/2022 07:48:43

Fuente: Excel 1.1.1.TCM_Serie histórica IQY descargado de la página https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/trm

Fecha del cierre del proceso: 01/09/2022 3:00:00 PM
Fecha día hábil siguiente: 02/09/2022
Día hábil 02/09/2022 TRM $ 4.467,**03**
Link: https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/trm
Método: MEDIA ARITMÉTICA

Evaluación Económica:

De acuerdo con lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022, se procede a realizar la evaluación económica y financiera de las ofertas presentadas, así:

1. CONSTRUCTORA CARSU S.A.S, identificada con NIT. 900.707.270 – 2:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO Y FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN:

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
CERTIFICACIÓN BANCARIA del BANCO DAVIVIENDA de fecha dieciséis (16) de Agosto de 2022, CUENTA DE AHORROS DAMAS No. 472900155822.	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
FORMULARIO No. 2 DATOS BENEFICIARIO CUENTA	SECOP II – 2 FOLIOS	CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO – RUT	SECOP II – 4 FOLIOS	CUMPLE
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN No. de Formulario 18764032710019.	SECOP II – 2 FOLIOS	CUMPLE
Pregunta 4.1 FORMULARIOS ELECTRÓNICO (El oferente deberá llenar con el valor total de su propuesta)	SECOP II	CUMPLE
Pregunta 4.2 FORMULARIO DE VALORACIÒN ECONOMICA EN EXCEL. EL OFERENTE DEBE ANEXAR DILIGENCIADO EN EXCEL EL FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTERA ANEXO EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.	FORMULARIO ECONÓMICO	CUMPLE
De acuerdo con la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública – G-VCRP-02, ítem 2 ¿Cómo establecer la Capacidad Residual del Proceso de Contratación? La fórmula establecida es Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo o pago anticipado, por lo anterior la CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN = $406.291.446,72.	SECOP II – 12 FOLIOS	CUMPLE

INDICADORES FINANCIEROS

DOCUMENTO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	RUP a corte 31 de diciembre de 2021.
En Firme	CUMPLE – Se encuentra en firme en la página 69 de 70 del RUP.

INFORMACIÓN FINANCIERA 31/12/2021	
ACTIVO CORRIENTE	$ 1.821.736.756,00
ACTIVO TOTAL	$ 1.865.238.342,00
PASIVO CORRIENTE	$ 40.050.208,00
PASIVO TOTAL	$ 265.047.944,00
PATRIMONIO	$ 1.600.190.398,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 371.019.621,00
GASTOS DE INTERESES	$ 10.094.736,00

INFORMACIÓN FINANCIERA – RUP	
CAPITAL DE TRABAJO = CT	
CT=Activo Corriente – Pasivo Corriente MAYOR O IGUAL AL 70% del Valor del presupuesto asignado. $ 284.404.012,70	$ 1.781.686.548,00

CAPACIDAD FINANCIERA	
Índice de Liquidez	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,3	45,48
Índice de Endeudamiento	
Debe ser menor o igual (≤) al 55%	14%
Razón de cobertura de intereses	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,6	36,75
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad del Patrimonio	
mayor o Igual (>) a 10%	23%
Rentabilidad del Activo	
mayor o Igual (>) a 7%	19%

OFERTA ECONÓMICA:

				CONSTRUCTORA CARSU S.A.S		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	DIFERENCIA ABSOLUTA
1	INSPECCION Y DEFINICION DE AFECTACION DE CUBIERTA EN TRAMOS A INTERVENIR.	GLB	$ 3.906.000,00	$ 3.751.713,00	$ 3.751.713,00	$ 154.287,00
2	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 40.125,00	$ 38.540,00	$ 1.618.680,00	$ 1.585,00
3	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 58.500,00	$ 56.189,00	$ 4.719.876,00	$ 2.311,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL METALICO CALIBRE 12 8X4 PARA SOPORTAR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	ML	$ 111.300,00	$ 109.185,00	$ 4.585.770,00	$ 2.115,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA).	M2	$ 77.520,00	$ 76.047,00	$ 3.193.974,00	$ 1.473,00
6	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 95.000,00	$ 93.195,00	$ 3.914.190,00	$ 1.805,00
7	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD 10MM INTERIOR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 87.000,00	$ 83.564,00	$ 3.509.688,00	$ 3.436,00
8	SUMINISTRO DE POLINES REDONDOS (3 pulgadas) POR 6M EN MADERA CEDRO BLANCO INMUNISADOS Y PINTADOS EN COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMOS	UND	$ 166.700,00	$ 163.533,00	$ 3.924.792,00	$ 3.167,00
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERVINILO COLOR BLANCO TIPO 1 INTERIORES PARA CIELO RASO CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 18.127,50	$ 17.411,00	$ 731.262,00	$ 716,50
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO COLOR BLANCO TIPO 1 PARA MUROS INTERIOR DE CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 16.000,00	$ 15.368,00	$ 3.380.960,00	$ 632,00
11	SUMINISTRO DE GUARDA ESCOBAS 1.5 CM DE ESPESOR EN MDF COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMO (TRAMO INTERVENIDO)	ML	$ 30.750,00	$ 30.166,00	$ 2.262.450,00	$ 584,00
12	LIMPIEZA (DECAPADO PINTURA) Y REPARACIÓN ANTE PECHOS (RESANE Y PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR) A DOS MANOS CONSERVACIÓN FACHADA	M2	$ 28.220,00	$ 27.105,00	$ 813.150,00	$ 1.115,00
13	DEMOLICIÓN CENEFAS Y CORNISAS EN MAL ESTADO	ML	$ 3.000,00	$ 2.882,00	$ 230.560,00	$ 118,00
14	DECAPADO PIE DE MUROS, CON PROTECCIÓN DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, RETIRADO CON ESPÁTULA Y LIJA DE PINTURA DESPRENDIDA. (CONSERVACIÓN FACHADA)	M2	$ 39.555,00	$ 37.993,00	$ 1.519.720,00	$ 1.562,00

15	RESTAURACION CENEFAS Y CORNISAS EN YESO (CONSERVACIÓN FACHADA)	ML	$ 16.320,00	$ 15.675,00	$ 1.254.000,00	$ 645,00
16	REPARACIÓN E INSTALACIÓN MOSQUITEROS (MALLAS U ANGEOS DE 1.5 M POR .70 M CON MARCO PARA EVITAR INGRESO DE PALOMAS EN FACHADA) PREVENIR DETERIORO	UND	$ 62.106,10	$ 59.653,00	$ 656.183,00	$ 2.453,10
17	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) EN DINTELES	ML	$ 33.110,00	$ 31.802,00	$ 1.908.120,00	$ 1.308,00
18	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) PIE DE MURO FACHADA	ML	$ 38.000,00	$ 36.499,00	$ 1.459.960,00	$ 1.501,00
19	RESTAURACION A APLIQUES DE YESO LOCALIZADOS EN LA FACHADA	UND	$ 87.362,50	$ 85.703,00	$ 1.028.436,00	$ 1.659,50
20	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA CON LAVADO DE HIDROLAVADORA 750 PSI MAXIMO CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO	M2	$ 23.335,00	$ 22.728,00	$ 18.000.576,00	$ 607,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN MORTERO DE PAÑETE A BASE DE CEMENTO IMPERMEABILIZANTE Y LOS ACABADOS EN PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA EXTERIORES	ML	$ 46.750,00	$ 44.903,00	$ 3.143.210,00	$ 1.847,00
22	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES COLOR TRIGO (FACHADA)	M2	$ 16.300,00	$ 15.656,00	$ 12.399.552,00	$ 644,00
23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA REJAS Y PUERTAS METÁLICAS (FACHADA)	M2	$ 15.000,00	$ 14.408,00	$ 4.596.152,00	$ 592,00
24	LIMPIEZA RESANE Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN ESCALONES DE PIEDRA INGRESO AL MUSEO (CONSERVACIÓN)	ML	$ 45.130,00	$ 43.957,00	$ 791.226,00	$ 1.173,00
25	LIMPIEZA GENERAL AL CÓNDOR DE LA FACHADA CON PROTECCION DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, LAVADO MANUAL A LA PIEDRA ELAB CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, CON HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO.	GLB	$ 510.000,00	$ 500.310,00	$ 500.310,00	$ 9.690,00
26	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO. (PATIO AERONAVES)	M2	$ 19.960,00	$ 19.441,00	$ 13.258.762,00	$ 519,00
27	SUMINISTRO Y RESANE DE MUROS CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERPERIE (PATIO AERONAVES)	M2	$ 10.500,00	$ 10.301,00	$ 2.894.581,00	$ 199,00
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA MUROS VINILO TIPO 1 EXTERIORES 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 24.255,00	$ 23.297,00	$ 15.888.554,00	$ 958,00
29	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COLOR CAOBA EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS METÁLICAS 2 MANOS (PATIO DE AERONAVES)	M2	$ 25.725,00	$ 24.709,00	$ 1.482.540,00	$ 1.016,00
30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS MADERA 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 21.000,00	$ 20.171,00	$ 1.008.550,00	$ 829,00
31	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO (PATIO INTERNO)	M2	$ 18.710,00	$ 18.224,00	$ 25.786.960,00	$ 486,00
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR TIPO 1 DE ACUERDO CON COLORES EXISTENTES 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 21.880,00	$ 21.016,00	$ 29.737.640,00	$ 864,00
33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA LAS DE REJAS A 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 30.225,00	$ 29.031,00	$ 7.373.874,00	$ 1.194,00

34	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL, Y JABON NEUTRO PARA LA SALA DE LA INDEPENDENCIA.	M2	$ 18.210,00	$ 17.737,00	$ 2.483.180,00	$ 473,00
35	RESANE DE ZOCALOS PARA LOS PIE DE MUROS DE LA SALA DE INDEPENDENCIA	ML	$ 10.500,00	$ 10.301,00	$ 824.080,00	$ 199,00
36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO UNO 1 PARA INTERIORES COLOR BLANCO A 2 MANOS (SALA INDEPENDENCIA)	M2	$ 19.202,50	$ 18.444,00	$ 7.008.720,00	$ 758,50
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS DE ILUMINACIÓN A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, - CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, - TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, - INTERRUPTORES TRIPLES, - INTERRUPTORES DOBLES, - INTERRUPTORES SENCILLOS - CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG, - INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA	UND	$ 90.606,29	$ 88.885,00	$ 14.221.600,00	$ 1.721,29
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE NORMAL A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -TOMAS DOBLES -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 94.166,20	$ 92.377,00	$ 5.542.620,00	$ 1.789,20
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE REGULADA A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -INTERRUPTORES TRIPLES, -INTERRUPTORES DOBLES -INTERRUPTORES SENCILLOS -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 99.056,70	$ 97.175,00	$ 5.830.500,00	$ 1.881,70
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA O DUCTO PORTA CABLES GALVANIZADO DE 2.40X30X10 CON MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PLATINAS DE EMPALME Y TORNILLERÍA -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS -INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE	ML	$ 50.000,00	$ 49.050,00	$ 7.848.000,00	$ 950,00
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN	ML	$ 48.000,00	$ 47.088,00	$ 7.534.080,00	$ 912,00

	QUE VAN A LOS TABLEROS DE PISOS Y SALAS DE EXHIBICIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 1 ½ PULGADAS EMT -UNIONES 1 ½ PULGADAS EMT -TERMINALES 1 ½ PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.					
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN INTERNOS O PUNTOS DE CÁMARAS QUE SE REQUIERAN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 3/4 PULGADAS EMT -UNIONES 3/4 PULGADAS EMT -TERMINALES 3/4 PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 33.050,00	$ 32.422,00	$ 2.593.760,00	$ 628,00
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE DOCE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN COMPLETOS. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -128 TACOS DE 1X20 AMPERIOS -64 TACOS DE 1X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 315.000,00	$ 309.015,00	$ 4.944.240,00	$ 5.985,00
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE CUARENTA Y OCHO CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - 2 TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS GRADUABLE -12 BREKER DE 3X20 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X30 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 550.000,00	$ 539.550,00	$ 1.079.100,00	$ 10.450,00
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F 3 + N 1+T1 EN CABLE UN CERO THHN/THWN	ML	$ 18.000,00	$ 17.658,00	$ 3.708.180,00	$ 342,00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS	ML	$ 15.000,00	$ 14.715,00	$ 3.237.300,00	$ 285,00

	DISTRIBUIDAS ASÍ F3 +N1 + T1 EN CABLE 7 HILOS NO.6 THHNN/WAG					
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 + N1+T1 EN CABLE 7 HILOS NO.8 C	ML	$ 12.000,00	$ 11.772,00	$ 37.670.400,00	$ 228,00
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS PUNTUALES VERTICALES LED HIGHBAY 100 W LUZ BLACA de 6000 a 12000 LUMENES100-240V	UND	$ 120.000,00	$ 117.720,00	$ 9.417.600,00	$ 2.280,00
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBRE PONER DE 24 W 6400K 85-265W LUZ BLANCA INCLUYE SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 131.750,00	$ 129.247,00	$ 6.462.350,00	$ 2.503,00
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 20W LUZ FRÍA 1700 LÚMENES LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 139.000,00	$ 136.359,00	$ 6.817.950,00	$ 2.641,00
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 100W L LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 160.000,00	$ 156.960,00	$ 3.139.200,00	$ 3.040,00
SUBTOTAL					$ 311.688.831,00	
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 56.103.989,58	
	IMPREVISTOS			4%	$ 12.467.553,24	
	UTILIDAD			4%	$ 12.467.553,24	
	IVA			19%	$ 2.368.835,12	
TOTAL					$ 395.096.762,18	

- La oferta económica NO sobrepasa los precios de referencia establecidos en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.
- La oferta económica NO sobrepasa el A.I.U establecido para el presente proceso.

CAPACIDAD RESIDUAL:

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**CONSTRUCTORA CARSU S.A.S**	
Capacidad organizacional	$	5.620.326.765
Capacidad técnica		30
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	2.106.045.705
Cálculo	$	8.572.575.148
Capacidad Residual del Proponente	$	**8.572.575.148**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	406.291.447
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**406.291.447**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**SI CUMPLE**	

2. CATALEJO INGENIERIA LTDA, identificada con NIT. 900.220.817 – 9:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO Y FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN:

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
CERTIFICACIÓN BANCARIA del BANCO BBVA COLOMBIA de fecha dieciséis (16) de Agosto de 2022, CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 346092901.	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
FORMULARIO No. 2 DATOS BENEFICIARIO CUENTA	SECOP II – 2 FOLIOS	SUBSANADO – CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO – RUT	SECOP II – 6 FOLIOS	CUMPLE
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN No. de Formulario 18764028873085.	SECOP II – 2 FOLIOS	CUMPLE
Pregunta 4.1 FORMULARIOS ELECTRÓNICO (El oferente deberá llenar con el valor total de su propuesta)	SECOP II	CUMPLE
Pregunta 4.2 FORMULARIO DE VALORACIÒN ECONOMICA EN EXCEL. EL OFERENTE DEBE ANEXAR DILIGENCIADO EN EXCEL EL FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTERA ANEXO EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.	FORMULARIO ECONÓMICO	CUMPLE
De acuerdo con la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública – G-VCRP-02, ítem 2 ¿Cómo establecer la Capacidad Residual del Proceso de Contratación? La fórmula establecida es Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo o pago anticipado, por lo anterior la CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN = $406.291.446,72.	SECOP II – 1 FOLIO	**RECHAZADO** – No allego los documentos requeridos para establecer la Capacidad Residual del Proponente.

Teniendo en cuenta, que una vez terminado el plazo para subsanar por la plataforma SECOP II, la empresa CATALEJO INGENIERIA LTDA, identificada con NIT. 900.220.817 – 9 no allego en su totalidad los documentos requeridos económicamente en la evaluación con numero No. Radicado 113381/MDN-COGFM-JEMCO-ESDEG-SBESG-VIADM-DEADM-SESCO de fecha 06 de septiembre de 2022.

A continuación, se enuncia los documentos económicos que la empresa no allego, así:

- Estado de Resultados que contiene el mejor ingreso operacional de los últimos cinco (5) años.
- Allegar Anexo B - CERTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA

Por lo anterior y de acuerdo con el PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022 en el numeral 1.3.36 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS ítem 16. "*Cuando no presente o presente en forma incompleta, extemporánea o insuficiente las aclaraciones solicitadas dentro del término establecido por el MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES - ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA "GENERAL RAFAEL REYES PRIETO" - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO.*" Económicamente la oferta presentada por la empresa CATALEJO INGENIERIA LTDA se encuentra **RECHAZADA**.

INDICADORES FINANCIEROS

DOCUMENTO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	RUP a corte 31 de diciembre de 2020.
En Firme	CUMPLE – Se encuentra en firme en la página 43 de 45 del RUP.

INFORMACIÓN FINANCIERA 31/12/2020	
ACTIVO CORRIENTE	$ 728.207.474,00
ACTIVO TOTAL	$ 943.920.022,00

PASIVO CORRIENTE	$ 175.873.511,00
PASIVO TOTAL	$ 175.873.551,00
PATRIMONIO	$ 768.046.471,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 160.843.379,00
GASTOS DE INTERESES	$ 32.760.902,00

INFORMACIÓN FINANCIERA – RUP	
CAPITAL DE TRABAJO = CT	
CT=Activo Corriente – Pasivo Corriente MAYOR O IGUAL AL 70% del Valor del presupuesto asignado. $ 284.404.012,70	$ 552.333.963,00
CAPACIDAD FINANCIERA	
Índice de Liquidez	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,3	4,14
Índice de Endeudamiento	
Debe ser menor o igual (≤) al 55%	18%
Razón de cobertura de intereses	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,6	4,9
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad del Patrimonio	
mayor o Igual (>) a 10%	20%
Rentabilidad del Activo	
mayor o Igual (>) a 7%	17%

OFERTA ECONÓMICA:

				CATALEJO INGENIERIA LTDA		
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**DIFERENCIA ABSOLUTA**
1	INSPECCION Y DEFINICION DE AFECTACION DE CUBIERTA EN TRAMOS A INTERVENIR.	GLB	$ 3.906.000,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 906.000,00
2	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 40.125,00	$ 40.125,00	$ 1.685.250,00	$ -
3	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 58.500,00	$ 58.500,00	$ 4.914.000,00	$ -
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL METALICO CALIBRE 12 8X4 PARA SOPORTAR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	ML	$ 111.300,00	$ 111.300,00	$ 4.674.600,00	$ -
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA).	M2	$ 77.520,00	$ 77.520,00	$ 3.255.840,00	$ -
6	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 95.000,00	$ 95.000,00	$ 3.990.000,00	$ -
7	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD 10MM INTERIOR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 87.000,00	$ 87.000,00	$ 3.654.000,00	$ -
8	SUMINISTRO DE POLINES REDONDOS (3 pulgadas) POR 6M EN MADERA CEDRO BLANCO INMUNISADOS Y PINTADOS EN COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMOS	UND	$ 166.700,00	$ 166.700,00	$ 4.000.800,00	$ -
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERVINILO COLOR BLANCO TIPO 1 INTERIORES PARA CIELO RASO CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 18.127,50	$ 18.127,50	$ 761.355,00	$ -

10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO COLOR BLANCO TIPO 1 PARA MUROS INTERIOR DE CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 16.000,00	$ 16.000,00	$ 3.520.000,00	$ -
11	SUMINISTRO DE GUARDA ESCOBAS 1.5 CM DE ESPESOR EN MDF COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMO (TRAMO INTERVENIDO)	ML	$ 30.750,00	$ 30.750,00	$ 2.306.250,00	$ -
12	LIMPIEZA (DECAPADO PINTURA) Y REPARACIÓN ANTE PECHOS (RESANE Y PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR) A DOS MANOS CONSERVACIÓN FACHADA	M2	$ 28.220,00	$ 28.220,00	$ 846.600,00	$ -
13	DEMOLICIÓN CENEFAS Y CORNISAS EN MAL ESTADO	ML	$ 3.000,00	$ 3.000,00	$ 240.000,00	$ -
14	DECAPADO PIE DE MUROS, CON PROTECCIÓN DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, RETIRADO CON ESPÁTULA Y LIJA DE PINTURA DESPRENDIDA. (CONSERVACIÓN FACHADA)	M2	$ 39.555,00	$ 39.555,00	$ 1.582.200,00	$ -
15	RESTAURACION CENEFAS Y CORNISAS EN YESO (CONSERVACIÓN FACHADA)	ML	$ 16.320,00	$ 16.320,00	$ 1.305.600,00	$ -
16	REPARACIÓN E INSTALACIÓN MOSQUITEROS (MALLAS U ANGEOS DE 1.5 M POR .70 M CON MARCO PARA EVITAR INGRESO DE PALOMAS EN FACHADA) PREVENIR DETERIORO	UND	$ 62.106,10	$ 62.106,10	$ 683.167,10	$ -
17	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) EN DINTELES	ML	$ 33.110,00	$ 33.110,00	$ 1.986.600,00	$ -
18	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) PIE DE MURO FACHADA	ML	$ 38.000,00	$ 38.000,00	$ 1.520.000,00	$ -
19	RESTAURACION A APLIQUES DE YESO LOCALIZADOS EN LA FACHADA	UND	$ 87.362,50	$ 87.362,50	$ 1.048.350,00	$ -
20	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA CON LAVADO DE HIDROLAVADORA 750 PSI MAXIMO CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO	M2	$ 23.335,00	$ 23.335,00	$ 18.481.320,00	$ -
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN MORTERO DE PAÑETE A BASE DE CEMENTO IMPERMEABILIZANTE Y LOS ACABADOS EN PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA EXTERIORES	ML	$ 46.750,00	$ 46.750,00	$ 3.272.500,00	$ -
22	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES COLOR TRIGO (FACHADA)	M2	$ 16.300,00	$ 16.300,00	$ 12.909.600,00	$ -
23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA REJAS Y PUERTAS METÁLICAS (FACHADA)	M2	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 4.785.000,00	$ -
24	LIMPIEZA RESANE Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN ESCALONES DE PIEDRA INGRESO AL MUSEO (CONSERVACIÓN)	ML	$ 45.130,00	$ 45.130,00	$ 812.340,00	$ -
25	LIMPIEZA GENERAL AL CÓNDOR DE LA FACHADA CON PROTECCION DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, LAVADO MANUAL A LA PIEDRA ELAB CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, CON HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO.	GLB	$ 510.000,00	$ 510.000,00	$ 510.000,00	$ -
26	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO. (PATIO AERONAVES)	M2	$ 19.960,00	$ 19.960,00	$ 13.612.720,00	$ -
27	SUMINISTRO Y RESANE DE MUROS CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERPERIE (PATIO AERONAVES)	M2	$ 10.500,00	$ 10.500,00	$ 2.950.500,00	$ -
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA MUROS VINILO TIPO 1 EXTERIORES 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 24.255,00	$ 24.255,00	$ 16.541.910,00	$ -
29	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COLOR CAOBA EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS METÁLICAS 2 MANOS (PATIO DE AERONAVES)	M2	$ 25.725,00	$ 25.725,00	$ 1.543.500,00	$ -

30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS MADERA 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 21.000,00	$ 21.000,00	$ 1.050.000,00	$ -
31	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO (PATIO INTERNO)	M2	$ 18.710,00	$ 18.710,00	$ 26.474.650,00	$ -
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR TIPO 1 DE ACUERDO CON COLORES EXISTENTES 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 21.880,00	$ 21.880,00	$ 30.960.200,00	$ -
33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA LAS DE REJAS A 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 30.225,00	$ 30.225,00	$ 7.677.150,00	$ -
34	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL, Y JABON NEUTRO PARA LA SALA DE LA INDEPENDENCIA.	M2	$ 18.210,00	$ 18.210,00	$ 2.549.400,00	$ -
35	RESANE DE ZOCALOS PARA LOS PIE DE MUROS DE LA SALA DE INDEPENDENCIA	ML	$ 10.500,00	$ 10.500,00	$ 840.000,00	$ -
36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO UNO 1 PARA INTERIORES COLOR BLANCO A 2 MANOS (SALA INDEPENDENCIA)	M2	$ 19.202,50	$ 19.202,50	$ 7.296.950,00	$ -
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS DE ILUMINACIÓN A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, - CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, - TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, - INTERRUPTORES TRIPLES, - INTERRUPTORES DOBLES, - INTERRUPTORES SENCILLOS - CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG, - INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA	UND	$ 90.606,29	$ 90.606,29	$ 14.497.006,40	$ -
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE NORMAL A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -TOMAS DOBLES -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 94.166,20	$ 94.166,20	$ 5.649.972,00	$ -
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE REGULADA A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -INTERRUPTORES TRIPLES, -INTERRUPTORES DOBLES -INTERRUPTORES SENCILLOS -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 99.056,70	$ 99.056,70	$ 5.943.402,00	$ -
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA O DUCTO PORTA CABLES GALVANIZADO DE 2.40X30X10 CON MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -RIEL CHANER	ML	$ 50.000,00	$ 50.000,00	$ 8.000.000,00	$ -

	-VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PLATINAS DE EMPALME Y TORNILLERÍA -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS - INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE					
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN QUE VAN A LOS TABLEROS DE PISOS Y SALAS DE EXHIBICIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 1 ½ PULGADAS EMT -UNIONES 1 ½ PULGADAS EMT -TERMINALES 1 ½ PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 48.000,00	$ 48.000,00	$ 7.680.000,00	$ -
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN INTERNOS O PUNTOS DE CÁMARAS QUE SE REQUIERAN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 3/4 PULGADAS EMT -UNIONES 3/4 PULGADAS EMT -TERMINALES 3/4 PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 33.050,00	$ 33.050,00	$ 2.644.000,00	$ -
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE DOCE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN COMPLETOS. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -128 TACOS DE 1X20 AMPERIOS -64 TACOS DE 1X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 315.000,00	$ 315.000,00	$ 5.040.000,00	$ -
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE CUARENTA Y OCHO CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - 2 TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS GRADUABLE -12 BREKER DE 3X20 AMPERIOS	UND	$ 550.000,00	$ 550.000,00	$ 1.100.000,00	$ -

	-10 BREKER DE 3X30 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.					
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F 3 + N 1+T1 EN CABLE UN CERO THHN/THWN	ML	$ 18.000,00	$ 18.000,00	$ 3.780.000,00	$ -
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 +N1 + T1 EN CABLE 7 HILOS NO.6 THHNN/WAG	ML	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 3.300.000,00	$ -
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 + N1+T1 EN CABLE 7 HILOS NO.8 C	ML	$ 12.000,00	$ 12.000,00	$ 38.400.000,00	$ -
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS PUNTUALES VERTICALES LED HIGHBAY 100 W LUZ BLACA de 6000 a 12000 LUMENES100-240V	UND	$ 120.000,00	$ 120.000,00	$ 9.600.000,00	$ -
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBRE PONER DE 24 W 6400K 85-265W LUZ BLANCA INCLUYE SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 131.750,00	$ 131.750,00	$ 6.587.500,00	$ -
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 20W LUZ FRÍA 1700 LÚMENES LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 139.000,00	$ 139.000,00	$ 6.950.000,00	$ -
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 100W L LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 160.000,00	$ 160.000,00	$ 3.200.000,00	$ -
SUBTOTAL					$ 319.614.232,50	
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 57.530.561,85	
	IMPREVISTOS			4%	$ 12.784.569,30	
	UTILIDAD			4%	$ 12.784.569,30	
	IVA			19%	$ 2.429.068,17	
TOTAL					$ 405.143.001,12	

- La oferta económica NO sobrepasa los precios de referencia establecidos en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.
- La oferta económica NO sobrepasa el A.I.U establecido para el presente proceso.

3. CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ, identificada con NIT. 79.277.369 – 9:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO Y FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN:

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
CERTIFICACIÓN BANCARIA del BANCO BANCOLOMBIA de fecha veinticinco (25) de Agosto de 2022, CUENTA DE AHORROS No. 20312313627.	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
FORMULARIO No. 2 DATOS BENEFICIARIO CUENTA	SECOP II – 2 FOLIOS	SUBSANADO – CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO – RUT	SECOP II – 3 FOLIOS	CUMPLE
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN No. de Formulario 18764028928941.	SECOP II – 2 FOLIOS	CUMPLE
Pregunta 4.1 FORMULARIOS ELECTRÓNICO (El oferente deberá llenar con el valor total de su propuesta)	SECOP II	CUMPLE
Pregunta 4.2 FORMULARIO DE VALORACIÒN ECONOMICA EN EXCEL. EL OFERENTE DEBE ANEXAR DILIGENCIADO EN	FORMULARIO ECONÓMICO	CUMPLE

EXCEL EL FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTERA ANEXO EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.		
De acuerdo con la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública – G-VCRP-02, ítem 2 ¿Cómo establecer la Capacidad Residual del Proceso de Contratación? La fórmula establecida es Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo o pago anticipado, por lo anterior la CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN = $406.291.446,72.	SECOP II – 33 FOLIOS	CUMPLE

INDICADORES FINANCIEROS

DOCUMENTO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	RUP a corte 31 de diciembre de 2021.
En Firme	CUMPLE – Se encuentra en firme en la página 77 de 81 del RUP.

INFORMACIÓN FINANCIERA 31/12/2021	
ACTIVO CORRIENTE	$ 2.124.418.282,00
ACTIVO TOTAL	$ 2.618.714.967,00
PASIVO CORRIENTE	$ 220.445.835,00
PASIVO TOTAL	$ 525.017.835,00
PATRIMONIO	$ 2.093.697.132,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 621.417.179,00
GASTOS DE INTERESES	$ 30.189.000,00

INFORMACIÓN FINANCIERA – RUP	
CAPITAL DE TRABAJO = CT	
CT=Activo Corriente – Pasivo Corriente MAYOR O IGUAL AL 70% del Valor del presupuesto asignado. $ 284.404.012,70	$ 1.903.972.447,00
CAPACIDAD FINANCIERA	
Índice de Liquidez	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,3	9,62
Índice de Endeudamiento	
Debe ser menor o igual (≤) al 55%	20%
Razón de cobertura de intereses	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,6	20,57
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad del Patrimonio	
mayor o Igual (>) a 10%	29%
Rentabilidad del Activo	
mayor o Igual (>) a 7%	23%

OFERTA ECONÓMICA:

				CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	DIFERENCIA ABSOLUTA

1	INSPECCION Y DEFINICION DE AFECTACION DE CUBIERTA EN TRAMOS A INTERVENIR.	GLB	$ 3.906.000,00	$ 3.808.350,00	$ 3.808.350,00	$ 97.650,00
2	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 40.125,00	$ 39.122,00	$ 1.643.124,00	$ 1.003,00
3	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 58.500,00	$ 57.038,00	$ 4.791.192,00	$ 1.462,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL METALICO CALIBRE 12 8X4 PARA SOPORTAR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	ML	$ 111.300,00	$ 108.518,00	$ 4.557.756,00	$ 2.782,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA).	M2	$ 77.520,00	$ 75.582,00	$ 3.174.444,00	$ 1.938,00
6	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 95.000,00	$ 92.625,00	$ 3.890.250,00	$ 2.375,00
7	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD 10MM INTERIOR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 87.000,00	$ 84.825,00	$ 3.562.650,00	$ 2.175,00
8	SUMINISTRO DE POLINES REDONDOS (3 pulgadas) POR 6M EN MADERA CEDRO BLANCO INMUNISADOS Y PINTADOS EN COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMOS	UND	$ 166.700,00	$ 162.533,00	$ 3.900.792,00	$ 4.167,00
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERVINILO COLOR BLANCO TIPO 1 INTERIORES PARA CIELO RASO CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 18.127,50	$ 17.674,00	$ 742.308,00	$ 453,50
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO COLOR BLANCO TIPO 1 PARA MUROS INTERIOR DE CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 16.000,00	$ 15.600,00	$ 3.432.000,00	$ 400,00
11	SUMINISTRO DE GUARDA ESCOBAS 1.5 CM DE ESPESOR EN MDF COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMO (TRAMO INTERVENIDO)	ML	$ 30.750,00	$ 29.981,00	$ 2.248.575,00	$ 769,00
12	LIMPIEZA (DECAPADO PINTURA) Y REPARACIÓN ANTE PECHOS (RESANE Y PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR) A DOS MANOS CONSERVACIÓN FACHADA	M2	$ 28.220,00	$ 27.515,00	$ 825.450,00	$ 705,00
13	DEMOLICIÓN CENEFAS Y CORNISAS EN MAL ESTADO	ML	$ 3.000,00	$ 2.925,00	$ 234.000,00	$ 75,00
14	DECAPADO PIE DE MUROS, CON PROTECCIÓN DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, RETIRADO CON ESPÁTULA Y LIJA DE PINTURA DESPRENDIDA. (CONSERVACIÓN FACHADA)	M2	$ 39.555,00	$ 38.566,00	$ 1.542.640,00	$ 989,00
15	RESTAURACION CENEFAS Y CORNISAS EN YESO (CONSERVACIÓN FACHADA)	ML	$ 16.320,00	$ 15.912,00	$ 1.272.960,00	$ 408,00
16	REPARACIÓN E INSTALACIÓN MOSQUITEROS (MALLAS U ANGEOS DE 1.5 M POR .70 M CON MARCO PARA EVITAR INGRESO DE PALOMAS EN FACHADA) PREVENIR DETERIORO	UND	$ 62.106,10	$ 60.553,00	$ 666.083,00	$ 1.553,10
17	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) EN DINTELES	ML	$ 33.110,00	$ 32.282,00	$ 1.936.920,00	$ 828,00
18	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) PIE DE MURO FACHADA	ML	$ 38.000,00	$ 37.050,00	$ 1.482.000,00	$ 950,00
19	RESTAURACION A APLIQUES DE YESO LOCALIZADOS EN LA FACHADA	UND	$ 87.362,50	$ 85.178,00	$ 1.022.136,00	$ 2.184,50
20	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA CON LAVADO DE HIDROLAVADORA 750 PSI MAXIMO CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO	M2	$ 23.335,00	$ 22.752,00	$ 18.019.584,00	$ 583,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN MORTERO DE PAÑETE A BASE DE CEMENTO IMPERMEABILIZANTE Y LOS ACABADOS EN PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA EXTERIORES	ML	$ 46.750,00	$ 45.581,00	$ 3.190.670,00	$ 1.169,00

22	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES COLOR TRIGO (FACHADA)	M2	$ 16.300,00	$ 15.893,00	$ 12.587.256,00	$ 407,00
23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA REJAS Y PUERTAS METÁLICAS (FACHADA)	M2	$ 15.000,00	$ 14.625,00	$ 4.665.375,00	$ 375,00
24	LIMPIEZA RESANE Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN ESCALONES DE PIEDRA INGRESO AL MUSEO (CONSERVACIÓN)	ML	$ 45.130,00	$ 44.002,00	$ 792.036,00	$ 1.128,00
25	LIMPIEZA GENERAL AL CÓNDOR DE LA FACHADA CON PROTECCION DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, LAVADO MANUAL A LA PIEDRA ELAB CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, CON HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO.	GLB	$ 510.000,00	$ 497.250,00	$ 497.250,00	$ 12.750,00
26	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO. (PATIO AERONAVES)	M2	$ 19.960,00	$ 19.461,00	$ 13.272.402,00	$ 499,00
27	SUMINISTRO Y RESANE DE MUROS CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERPERIE (PATIO AERONAVES)	M2	$ 10.500,00	$ 10.238,00	$ 2.876.878,00	$ 262,00
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA MUROS VINILO TIPO 1 EXTERIORES 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 24.255,00	$ 23.649,00	$ 16.128.618,00	$ 606,00
29	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COLOR CAOBA EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS METÁLICAS 2 MANOS (PATIO DE AERONAVES)	M2	$ 25.725,00	$ 25.082,00	$ 1.504.920,00	$ 643,00
30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS MADERA 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 21.000,00	$ 20.475,00	$ 1.023.750,00	$ 525,00
31	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO (PATIO INTERNO)	M2	$ 18.710,00	$ 18.242,00	$ 25.812.430,00	$ 468,00
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR TIPO 1 DE ACUERDO CON COLORES EXISTENTES 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 21.880,00	$ 21.333,00	$ 30.186.195,00	$ 547,00
33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA LAS DE REJAS A 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 30.225,00	$ 29.469,00	$ 7.485.126,00	$ 756,00
34	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL, Y JABON NEUTRO PARA LA SALA DE LA INDEPENDENCIA.	M2	$ 18.210,00	$ 17.755,00	$ 2.485.700,00	$ 455,00
35	RESANE DE ZOCALOS PARA LOS PIE DE MUROS DE LA SALA DE INDEPENDENCIA	ML	$ 10.500,00	$ 10.238,00	$ 819.040,00	$ 262,00
36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO UNO 1 PARA INTERIORES COLOR BLANCO A 2 MANOS (SALA INDEPENDENCIA)	M2	$ 19.202,50	$ 18.722,00	$ 7.114.360,00	$ 480,50
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS DE ILUMINACIÓN A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, - CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, - TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, - INTERRUPTORES TRIPLES, - INTERRUPTORES DOBLES, - INTERRUPTORES SENCILLOS - CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG, - INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA	UND	$ 90.606,29	$ 88.341,00	$ 14.134.560,00	$ 2.265,29
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE NORMAL A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO,	UND	$ 94.166,20	$ 91.812,00	$ 5.508.720,00	$ 2.354,20

	-TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -TOMAS DOBLES -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES					
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE REGULADA A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -INTERRUPTORES TRIPLES, -INTERRUPTORES DOBLES -INTERRUPTORES SENCILLOS -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 99.056,70	$ 96.580,00	$ 5.794.800,00	$ 2.476,70
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA O DUCTO PORTA CABLES GALVANIZADO DE 2.40X30X10 CON MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PLATINAS DE EMPALME Y TORNILLERÍA -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS - INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE	ML	$ 50.000,00	$ 48.750,00	$ 7.800.000,00	$ 1.250,00
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN QUE VAN A LOS TABLEROS DE PISOS Y SALAS DE EXHIBICIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 1 ½ PULGADAS EMT -UNIONES 1 ½ PULGADAS EMT -TERMINALES 1 ½ PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 48.000,00	$ 46.800,00	$ 7.488.000,00	$ 1.200,00
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN INTERNOS O PUNTOS DE CÁMARAS QUE SE REQUIERAN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 3/4 PULGADAS EMT -UNIONES 3/4 PULGADAS EMT -TERMINALES 3/4 PULGADAS EMT	ML	$ 33.050,00	$ 32.224,00	$ 2.577.920,00	$ 826,00

	-RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.					
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE DOCE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN COMPLETOS. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -128 TACOS DE 1X20 AMPERIOS -64 TACOS DE 1X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 315.000,00	$ 307.125,00	$ 4.914.000,00	$ 7.875,00
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE CUARENTA Y OCHO CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - 2 TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS GRADUABLE -12 BREKER DE 3X20 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X30 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 550.000,00	$ 536.250,00	$ 1.072.500,00	$ 13.750,00
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F 3 + N 1+T1 EN CABLE UN CERO THHN/THWN	ML	$ 18.000,00	$ 17.550,00	$ 3.685.500,00	$ 450,00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 +N1 + T1 EN CABLE 7 HILOS NO.6 THHNN/WAG	ML	$ 15.000,00	$ 14.625,00	$ 3.217.500,00	$ 375,00
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 + N1+T1 EN CABLE 7 HILOS NO.8 C	ML	$ 12.000,00	$ 11.700,00	$ 37.440.000,00	$ 300,00
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS PUNTUALES VERTICALES LED HIGHBAY 100 W LUZ BLACA de 6000 a 12000 LUMENES100-240V	UND	$ 120.000,00	$ 117.000,00	$ 9.360.000,00	$ 3.000,00
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBRE PONER DE 24 W 6400K 85-265W LUZ BLANCA INCLUYE SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 131.750,00	$ 128.456,00	$ 6.422.800,00	$ 3.294,00
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 20W LUZ FRÍA 1700 LÚMENES LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 139.000,00	$ 135.525,00	$ 6.776.250,00	$ 3.475,00
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 100W L LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 160.000,00	$ 156.000,00	$ 3.120.000,00	$ 4.000,00
SUBTOTAL					$ 312.507.770,00	
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 56.251.398,60	
	IMPREVISTOS			4%	$ 12.500.310,80	
	UTILIDAD			4%	$ 12.500.310,80	
	IVA			19%	$ 2.375.059,05	
TOTAL					$ 396.134.849,25	

- La oferta económica NO sobrepasa los precios de referencia establecidos en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.
- La oferta económica NO sobrepasa el A.I.U establecido para el presente proceso.

CAPACIDAD RESIDUAL:

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ**
Capacidad organizacional	$	5.058.010.516
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	-
Cálculo	$	9.104.418.929
Capacidad Residual del Proponente	$	**9.104.418.929**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	406.291.447
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**406.291.447**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

4. SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S, identificada con NIT. 900.264.026 – 9:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO Y FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN:

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
CERTIFICACIÓN BANCARIA del BANCO DAVIVIENDA de fecha trece (13) de Agosto de 2022, CUENTA DE AHORROS FIJO DIARIO No. 476270012703.	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
FORMULARIO No. 2 DATOS BENEFICIARIO CUENTA	SECOP II – 2 FOLIOS	SUBSANADO – CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO – RUT	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN	SECOP II – 2 FOLIOS	(*) El oferente deberá allegar la Resolución de Facturación vigente de ser adjudicatario del proceso.
Pregunta 4.1 FORMULARIOS ELECTRÓNICO (El oferente deberá llenar con el valor total de su propuesta)	SECOP II	El valor de su oferta económica corresponde a $ 393.187.309,11, se realiza corrección aritmética con dos (02) decimales.
Pregunta 4.2 FORMULARIO DE VALORACIÒN ECONOMICA EN EXCEL. EL OFERENTE DEBE ANEXAR DILIGENCIADO EN EXCEL EL FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTERA ANEXO EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.	FORMULARIO ECONÓMICO	CUMPLE

De acuerdo con la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública – G-VCRP-02, ítem 2 ¿Cómo establecer la Capacidad Residual del Proceso de Contratación? La fórmula establecida es Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo o pago anticipado, por lo anterior la CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN = $406.291.446,72.	SECOP II – 9 FOLIOS	SUBSANADO – CUMPLE

(*) Conforme lo dispone La Ley 1150 de 2007, artículo 5o. de la selección objetiva, parágrafo 1: *"La ausencia de requisitos o la falta de documentos referentes a la futura contratación o al proponente, no necesarios para la comparación de las propuestas no servirán de título suficiente para el rechazo de los ofrecimientos hechos. En consecuencia, todos aquellos requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje deberán ser solicitados por las entidades estatales y deberán ser entregados por los proponentes hasta el término de traslado del informe de evaluación que corresponda a cada modalidad de selección, salvo lo dispuesto para el proceso de Mínima cuantía y para el proceso de selección a través del sistema de subasta. Serán rechazadas las ofertas de aquellos proponentes que no suministren la información y la documentación solicitada por la entidad estatal hasta el plazo anteriormente señalado."* (Subrayado fuera del texto).

Teniendo en cuenta lo anterior e identificando que la solicitud de la Resolución de Facturación, no es un documento de comparación objetiva de los oferentes, sino por el contrario se trata de un documento con el cual las entidades estales, pueden verificar que el oferente no tendrá inconvenientes a la hora de realizar el pago correspondiente del servicio ofertado, se concluye que el documento solicitado no hace parte de los documentos por los cuales se impida realizar una selección objetiva del oferente, ni título suficiente para realizar el rechazo de la oferta.

INDICADORES FINANCIEROS

DOCUMENTO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	RUP a corte 31 de diciembre de 2021.
En Firme	CUMPLE – Se encuentra en firme en la página 45 de 47 del RUP.

INFORMACIÓN FINANCIERA 31/12/2021	
ACTIVO CORRIENTE	$ 1.250.126.108,00
ACTIVO TOTAL	$ 1.379.265.972,00
PASIVO CORRIENTE	$ 236.341.413,00
PASIVO TOTAL	$ 382.322.001,00
PATRIMONIO	$ 996.943.971,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 160.247.896,00
GASTOS DE INTERESES	$ 39.437.182,00

INFORMACIÓN FINANCIERA – RUP	
CAPITAL DE TRABAJO = CT	
CT=Activo Corriente – Pasivo Corriente MAYOR O IGUAL AL 70% del Valor del presupuesto asignado. $ 284.404.012,70	$ 1.013.784.695,00
CAPACIDAD FINANCIERA	
Índice de Liquidez	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,3	5,28

Índice de Endeudamiento	
Debe ser menor o igual (≤) al 55%	27%
Razón de cobertura de intereses	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,6	4,06
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad del Patrimonio	
mayor o Igual (>) a 10%	16%
Rentabilidad del Activo	
mayor o Igual (>) a 7%	11%

OFERTA ECONÓMICA:

				SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	DIFERENCIA ABSOLUTA
1	INSPECCION Y DEFINICION DE AFECTACION DE CUBIERTA EN TRAMOS A INTERVENIR.	GLB	$ 3.906.000,00	$ 3.780.032,00	$ 3.780.032,00	$ 125.968,00
2	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 40.125,00	$ 38.831,00	$ 1.630.902,00	$ 1.294,00
3	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 58.500,00	$ 56.613,00	$ 4.755.492,00	$ 1.887,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL METALICO CALIBRE 12 8X4 PARA SOPORTAR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	ML	$ 111.300,00	$ 107.711,00	$ 4.523.862,00	$ 3.589,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA).	M2	$ 77.520,00	$ 75.020,00	$ 3.150.840,00	$ 2.500,00
6	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 95.000,00	$ 91.936,00	$ 3.861.312,00	$ 3.064,00
7	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD 10MM INTERIOR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 87.000,00	$ 84.194,00	$ 3.536.148,00	$ 2.806,00
8	SUMINISTRO DE POLINES REDONDOS (3 pulgadas) POR 6M EN MADERA CEDRO BLANCO INMUNISADOS Y PINTADOS EN COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMOS	UND	$ 166.700,00	$ 161.324,00	$ 3.871.776,00	$ 5.376,00
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERVINILO COLOR BLANCO TIPO 1 INTERIORES PARA CIELO RASO CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 18.127,50	$ 17.543,00	$ 736.806,00	$ 584,50
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO COLOR BLANCO TIPO 1 PARA MUROS INTERIOR DE CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 16.000,00	$ 15.484,00	$ 3.406.480,00	$ 516,00
11	SUMINISTRO DE GUARDA ESCOBAS 1.5 CM DE ESPESOR EN MDF COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMO (TRAMO INTERVENIDO)	ML	$ 30.750,00	$ 29.758,00	$ 2.231.850,00	$ 992,00
12	LIMPIEZA (DECAPADO PINTURA) Y REPARACIÓN ANTE PECHOS (RESANE Y PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR) A DOS MANOS CONSERVACIÓN FACHADA	M2	$ 28.220,00	$ 27.310,00	$ 819.300,00	$ 910,00
13	DEMOLICIÓN CENEFAS Y CORNISAS EN MAL ESTADO	ML	$ 3.000,00	$ 2.903,00	$ 232.240,00	$ 97,00
14	DECAPADO PIE DE MUROS, CON PROTECCIÓN DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, RETIRADO CON ESPÁTULA Y LIJA DE PINTURA DESPRENDIDA. (CONSERVACIÓN FACHADA)	M2	$ 39.555,00	$ 38.279,00	$ 1.531.160,00	$ 1.276,00

15	RESTAURACION CENEFAS Y CORNISAS EN YESO (CONSERVACIÓN FACHADA)	ML	$ 16.320,00	$ 15.794,00	$ 1.263.520,00	$ 526,00
16	REPARACIÓN E INSTALACIÓN MOSQUITEROS (MALLAS U ANGEOS DE 1.5 M POR .70 M CON MARCO PARA EVITAR INGRESO DE PALOMAS EN FACHADA) PREVENIR DETERIORO	UND	$ 62.106,10	$ 60.103,00	$ 661.133,00	$ 2.003,10
17	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) EN DINTELES	ML	$ 33.110,00	$ 32.042,00	$ 1.922.520,00	$ 1.068,00
18	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) PIE DE MURO FACHADA	ML	$ 38.000,00	$ 36.775,00	$ 1.471.000,00	$ 1.225,00
19	RESTAURACION A APLIQUES DE YESO LOCALIZADOS EN LA FACHADA	UND	$ 87.362,50	$ 84.545,00	$ 1.014.540,00	$ 2.817,50
20	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA CON LAVADO DE HIDROLAVADORA 750 PSI MAXIMO CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO	M2	$ 23.335,00	$ 22.582,00	$ 17.884.944,00	$ 753,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN MORTERO DE PAÑETE A BASE DE CEMENTO IMPERMEABILIZANTE Y LOS ACABADOS EN PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA EXTERIORES	ML	$ 46.750,00	$ 45.242,00	$ 3.166.940,00	$ 1.508,00
22	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES COLOR TRIGO (FACHADA)	M2	$ 16.300,00	$ 15.774,00	$ 12.493.008,00	$ 526,00
23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA REJAS Y PUERTAS METÁLICAS (FACHADA)	M2	$ 15.000,00	$ 14.516,00	$ 4.630.604,00	$ 484,00
24	LIMPIEZA RESANE Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN ESCALONES DE PIEDRA INGRESO AL MUSEO (CONSERVACIÓN)	ML	$ 45.130,00	$ 43.675,00	$ 786.150,00	$ 1.455,00
25	LIMPIEZA GENERAL AL CÓNDOR DE LA FACHADA CON PROTECCION DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, LAVADO MANUAL A LA PIEDRA ELAB CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, CON HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO.	GLB	$ 510.000,00	$ 493.553,00	$ 493.553,00	$ 16.447,00
26	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO. (PATIO AERONAVES)	M2	$ 19.960,00	$ 19.316,00	$ 13.173.512,00	$ 644,00
27	SUMINISTRO Y RESANE DE MUROS CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERPERIE (PATIO AERONAVES)	M2	$ 10.500,00	$ 10.161,00	$ 2.855.241,00	$ 339,00
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA MUROS VINILO TIPO 1 EXTERIORES 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 24.255,00	$ 23.473,00	$ 16.008.586,00	$ 782,00
29	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COLOR CAOBA EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS METÁLICAS 2 MANOS (PATIO DE AERONAVES)	M2	$ 25.725,00	$ 24.895,00	$ 1.493.700,00	$ 830,00
30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS MADERA 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 21.000,00	$ 20.323,00	$ 1.016.150,00	$ 677,00
31	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO (PATIO INTERNO)	M2	$ 18.710,00	$ 18.107,00	$ 25.621.405,00	$ 603,00
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR TIPO 1 DE ACUERDO CON COLORES EXISTENTES 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 21.880,00	$ 21.174,00	$ 29.961.210,00	$ 706,00

33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA LAS DE REJAS A 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 30.225,00	$ 29.250,00	$ 7.429.500,00	$ 975,00
34	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL, Y JABON NEUTRO PARA LA SALA DE LA INDEPENDENCIA.	M2	$ 18.210,00	$ 17.623,00	$ 2.467.220,00	$ 587,00
35	RESANE DE ZOCALOS PARA LOS PIE DE MUROS DE LA SALA DE INDEPENDENCIA	ML	$ 10.500,00	$ 10.161,00	$ 812.880,00	$ 339,00
36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO UNO 1 PARA INTERIORES COLOR BLANCO A 2 MANOS (SALA INDEPENDENCIA)	M2	$ 19.202,50	$ 18.583,00	$ 7.061.540,00	$ 619,50
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS DE ILUMINACIÓN A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, - CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, - TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, - INTERRUPTORES TRIPLES, - INTERRUPTORES DOBLES, - INTERRUPTORES SENCILLOS - CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG, - INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA	UND	$ 90.606,29	$ 87.684,00	$ 14.029.440,00	$ 2.922,29
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE NORMAL A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -TOMAS DOBLES -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 94.166,20	$ 91.129,00	$ 5.467.740,00	$ 3.037,20
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE REGULADA A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -INTERRUPTORES TRIPLES, -INTERRUPTORES DOBLES -INTERRUPTORES SENCILLOS -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 99.056,70	$ 95.862,00	$ 5.751.720,00	$ 3.194,70
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA O DUCTO PORTA CABLES GALVANIZADO DE 2.40X30X10 CON MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PLATINAS DE EMPALME Y TORNILLERÍA -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS - INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE	ML	$ 50.000,00	$ 48.388,00	$ 7.742.080,00	$ 1.612,00

	EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE					
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN QUE VAN A LOS TABLEROS DE PISOS Y SALAS DE EXHIBICIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 1 ½ PULGADAS EMT -UNIONES 1 ½ PULGADAS EMT -TERMINALES 1 ½ PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 48.000,00	$ 46.452,00	$ 7.432.320,00	$ 1.548,00
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN INTERNOS O PUNTOS DE CÁMARAS QUE SE REQUIERAN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 3/4 PULGADAS EMT -UNIONES 3/4 PULGADAS EMT -TERMINALES 3/4 PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 33.050,00	$ 31.984,00	$ 2.558.720,00	$ 1.066,00
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE DOCE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN COMPLETOS. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -128 TACOS DE 1X20 AMPERIOS -64 TACOS DE 1X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 315.000,00	$ 304.841,00	$ 4.877.456,00	$ 10.159,00
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE CUARENTA Y OCHO CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - 2 TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS GRADUABLE -12 BREKER DE 3X20 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X30 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA	UND	$ 550.000,00	$ 532.263,00	$ 1.064.526,00	$ 17.737,00

	EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.					
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F 3 + N 1+T1 EN CABLE UN CERO THHN/THWN	ML	$ 18.000,00	$ 17.420,00	$ 3.658.200,00	$ 580,00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 +N1 + T1 EN CABLE 7 HILOS NO.6 THHNN/WAG	ML	$ 15.000,00	$ 14.516,00	$ 3.193.520,00	$ 484,00
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 + N1+T1 EN CABLE 7 HILOS NO.8 C	ML	$ 12.000,00	$ 11.613,00	$ 37.161.600,00	$ 387,00
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS PUNTUALES VERTICALES LED HIGHBAY 100 W LUZ BLACA de 6000 a 12000 LUMENES100-240V	UND	$ 120.000,00	$ 116.130,00	$ 9.290.400,00	$ 3.870,00
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBRE PONER DE 24 W 6400K 85-265W LUZ BLANCA INCLUYE SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 131.750,00	$ 127.501,00	$ 6.375.050,00	$ 4.249,00
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 20W LUZ FRÍA 1700 LÚMENES LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 139.000,00	$ 134.517,00	$ 6.725.850,00	$ 4.483,00
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 100W L LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 160.000,00	$ 154.840,00	$ 3.096.800,00	$ 5.160,00
SUBTOTAL					$ 310.182.478,00	
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 55.832.846,04	
	IMPREVISTOS			4%	$ 12.407.299,12	
	UTILIDAD			4%	$ 12.407.299,12	
	IVA			19%	$ 2.357.386,83	
TOTAL					$ 393.187.309,11	

- La oferta económica NO sobrepasa los precios de referencia establecidos en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.
- La oferta económica NO sobrepasa el A.I.U establecido para el presente proceso.

CAPACIDAD RESIDUAL:

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	**SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**	
Capacidad organizacional	$	1.938.772.492
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	3.489.790.486
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**3.489.790.486**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	406.291.447
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**406.291.447**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

5. DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con NIT. 900.340.482 – 1:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO Y FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN:

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
CERTIFICACIÓN BANCARIA del BANCO DAVIVIENDA de fecha veinticuatro (24) de Agosto de 2022, CUENTA DE AHORROS DAMAS No. 473400077763.	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
FORMULARIO No. 2 DATOS BENEFICIARIO CUENTA	SECOP II – 1 FOLIO	SUBSANADO – CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO – RUT	SECOP II – 5 FOLIOS	CUMPLE
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN No. de Formulario 18764023019871	SECOP II – 2 FOLIOS	SUBSANADO – CUMPLE
Pregunta 4.1 FORMULARIOS ELECTRÓNICO (El oferente deberá llenar con el valor total de su propuesta)	SECOP II	CUMPLE
Pregunta 4.2 FORMULARIO DE VALORACIÒN ECONOMICA EN EXCEL. EL OFERENTE DEBE ANEXAR DILIGENCIADO EN EXCEL EL FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTERA ANEXO EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.	FORMULARIO ECONÓMICO – 8 FOLIOS	SUBSANADO – CUMPLE
De acuerdo con la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública – G-VCRP-02, ítem 2 ¿Cómo establecer la Capacidad Residual del Proceso de Contratación? La fórmula establecida es Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo o pago anticipado, por lo anterior la CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN = $406.291.446,72.	SECOP II – 8 FOLIOS	CUMPLE

INDICADORES FINANCIEROS

DOCUMENTO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	RUP a corte 31 de diciembre de 2021.
En Firme	CUMPLE – Se encuentra en firme en la página 89 de 93 del RUP.

INFORMACIÓN FINANCIERA 31/12/2021	
ACTIVO CORRIENTE	$ 1.819.513.850,00
ACTIVO TOTAL	$ 1.823.144.134,00
PASIVO CORRIENTE	$ 18.689.532,00
PASIVO TOTAL	$ 274.332.648,00
PATRIMONIO	$ 1.548.811.486,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 267.266.642,00
GASTOS DE INTERESES	$ 6.545.042,00

INFORMACIÓN FINANCIERA – RUP	
CAPITAL DE TRABAJO = CT	
CT=Activo Corriente – Pasivo Corriente MAYOR O IGUAL AL 70% del Valor del presupuesto asignado. $ 284.404.012,70	$ 1.800.824.318,00
CAPACIDAD FINANCIERA	
Índice de Liquidez	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,3	97,35

Índice de Endeudamiento	
Debe ser menor o igual (≤) al 55%	15%
Razón de cobertura de intereses	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,6	40,83
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad del Patrimonio	
mayor o Igual (>) a 10%	17%
Rentabilidad del Activo	
mayor o Igual (>) a 7%	14%

OFERTA ECONÓMICA:

				DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	DIFERENCIA ABSOLUTA
1	INSPECCION Y DEFINICION DE AFECTACION DE CUBIERTA EN TRAMOS A INTERVENIR.	GLB	$ 3.906.000,00	$ 3.800.000,00	$ 3.800.000,00	$ 106.000,00
2	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 40.125,00	$ 40.125,00	$ 1.685.250,00	$ -
3	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 58.500,00	$ 58.500,00	$ 4.914.000,00	$ -
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL METALICO CALIBRE 12 8X4 PARA SOPORTAR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	ML	$ 111.300,00	$ 111.300,00	$ 4.674.600,00	$ -
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA).	M2	$ 77.520,00	$ 77.520,00	$ 3.255.840,00	$ -
6	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 95.000,00	$ 95.000,00	$ 3.990.000,00	$ -
7	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD 10MM INTERIOR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 87.000,00	$ 87.000,00	$ 3.654.000,00	$ -
8	SUMINISTRO DE POLINES REDONDOS (3 pulgadas) POR 6M EN MADERA CEDRO BLANCO INMUNISADOS Y PINTADOS EN COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMOS	UND	$ 166.700,00	$ 166.700,00	$ 4.000.800,00	$ -
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERVINILO COLOR BLANCO TIPO 1 INTERIORES PARA CIELO RASO CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 18.127,50	$ 18.127,50	$ 761.355,00	$ -
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO COLOR BLANCO TIPO 1 PARA MUROS INTERIOR DE CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 16.000,00	$ 16.000,00	$ 3.520.000,00	$ -
11	SUMINISTRO DE GUARDA ESCOBAS 1.5 CM DE ESPESOR EN MDF COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMO (TRAMO INTERVENIDO)	ML	$ 30.750,00	$ 30.750,00	$ 2.306.250,00	$ -
12	LIMPIEZA (DECAPADO PINTURA) Y REPARACIÓN ANTE PECHOS (RESANE Y PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR) A DOS MANOS CONSERVACIÓN FACHADA	M2	$ 28.220,00	$ 28.220,00	$ 846.600,00	$ -
13	DEMOLICIÓN CENEFAS Y CORNISAS EN MAL ESTADO	ML	$ 3.000,00	$ 3.000,00	$ 240.000,00	$ -
14	DECAPADO PIE DE MUROS, CON PROTECCIÓN DE LAS SUPERFICIES	M2	$ 39.555,00	$ 39.555,00	$ 1.582.200,00	$ -

	ACRISTALADAS, RETIRADO CON ESPÁTULA Y LIJA DE PINTURA DESPRENDIDA. (CONSERVACIÓN FACHADA)					
15	RESTAURACION CENEFAS Y CORNISAS EN YESO (CONSERVACIÓN FACHADA)	ML	$ 16.320,00	$ 16.320,00	$ 1.305.600,00	$ -
16	REPARACIÓN E INSTALACIÓN MOSQUITEROS (MALLAS U ANGEOS DE 1.5 M POR .70 M CON MARCO PARA EVITAR INGRESO DE PALOMAS EN FACHADA) PREVENIR DETERIORO	UND	$ 62.106,10	$ 62.106,10	$ 683.167,10	$ -
17	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) EN DINTELES	ML	$ 33.110,00	$ 33.110,00	$ 1.986.600,00	$ -
18	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) PIE DE MURO FACHADA	ML	$ 38.000,00	$ 38.000,00	$ 1.520.000,00	$ -
19	RESTAURACION A APLIQUES DE YESO LOCALIZADOS EN LA FACHADA	UND	$ 87.362,50	$ 87.362,50	$ 1.048.350,00	$ -
20	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA CON LAVADO DE HIDROLAVADORA 750 PSI MAXIMO CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO	M2	$ 23.335,00	$ 23.335,00	$ 18.481.320,00	$ -
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN MORTERO DE PAÑETE A BASE DE CEMENTO IMPERMEABILIZANTE Y LOS ACABADOS EN PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA EXTERIORES	ML	$ 46.750,00	$ 46.750,00	$ 3.272.500,00	$ -
22	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES COLOR TRIGO (FACHADA)	M2	$ 16.300,00	$ 16.300,00	$ 12.909.600,00	$ -
23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA REJAS Y PUERTAS METÁLICAS (FACHADA)	M2	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 4.785.000,00	$ -
24	LIMPIEZA RESANE Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN ESCALONES DE PIEDRA INGRESO AL MUSEO (CONSERVACIÓN)	ML	$ 45.130,00	$ 45.130,00	$ 812.340,00	$ -
25	LIMPIEZA GENERAL AL CÓNDOR DE LA FACHADA CON PROTECCION DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, LAVADO MANUAL A LA PIEDRA ELAB CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, CON HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO.	GLB	$ 510.000,00	$ 510.000,00	$ 510.000,00	$ -
26	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO. (PATIO AERONAVES)	M2	$ 19.960,00	$ 19.960,00	$ 13.612.720,00	$ -
27	SUMINISTRO Y RESANE DE MUROS CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERPERIE (PATIO AERONAVES)	M2	$ 10.500,00	$ 10.500,00	$ 2.950.500,00	$ -
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA MUROS VINILO TIPO 1 EXTERIORES 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 24.255,00	$ 24.255,00	$ 16.541.910,00	$ -
29	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COLOR CAOBA EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS METÁLICAS 2 MANOS (PATIO DE AERONAVES)	M2	$ 25.725,00	$ 25.725,00	$ 1.543.500,00	$ -
30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS MADERA 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 21.000,00	$ 21.000,00	$ 1.050.000,00	$ -

31	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO (PATIO INTERNO)	M2	$ 18.710,00	$ 18.000,00	$ 25.470.000,00	$ 710,00
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR TIPO 1 DE ACUERDO CON COLORES EXISTENTES 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 21.880,00	$ 21.500,00	$ 30.422.500,00	$ 380,00
33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA LAS DE REJAS A 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 30.225,00	$ 30.225,00	$ 7.677.150,00	$ -
34	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL, Y JABON NEUTRO PARA LA SALA DE LA INDEPENDENCIA.	M2	$ 18.210,00	$ 18.210,00	$ 2.549.400,00	$ -
35	RESANE DE ZOCALOS PARA LOS PIE DE MUROS DE LA SALA DE INDEPENDENCIA	ML	$ 10.500,00	$ 10.500,00	$ 840.000,00	$ -
36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO UNO 1 PARA INTERIORES COLOR BLANCO A 2 MANOS (SALA INDEPENDENCIA)	M2	$ 19.202,50	$ 19.202,50	$ 7.296.950,00	$ -
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS DE ILUMINACIÓN A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, - CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, - TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, - INTERRUPTORES TRIPLES, - INTERRUPTORES DOBLES, - INTERRUPTORES SENCILLOS - CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG, - INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA	UND	$ 90.606,29	$ 38.000,00	$ 6.080.000,00	$ 52.606,29
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE NORMAL A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -TOMAS DOBLES -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 94.166,20	$ 38.000,00	$ 2.280.000,00	$ 56.166,20
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE REGULADA A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -INTERRUPTORES TRIPLES, -INTERRUPTORES DOBLES -INTERRUPTORES SENCILLOS -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 99.056,70	$ 38.000,00	$ 2.280.000,00	$ 61.056,70

40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA O DUCTO PORTA CABLES GALVANIZADO DE 2.40X30X10 CON MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 - PLATINAS DE EMPALME Y TORNILLERÍA - PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS -INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE	ML	$ 50.000,00	$ 50.000,00	$ 8.000.000,00	$ -
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN QUE VAN A LOS TABLEROS DE PISOS Y SALAS DE EXHIBICIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 1 ½ PULGADAS EMT -UNIONES 1 ½ PULGADAS EMT -TERMINALES 1 ½ PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 - PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 48.000,00	$ 48.000,00	$ 7.680.000,00	$ -
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN INTERNOS O PUNTOS DE CÁMARAS QUE SE REQUIERAN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 3/4 PULGADAS EMT -UNIONES 3/4 PULGADAS EMT - TERMINALES 3/4 PULGADAS EMT - RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS - CHAZOS RI 3/8X1 INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 33.050,00	$ 33.050,00	$ 2.644.000,00	$ -
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE DOCE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN COMPLETOS. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -128 TACOS DE 1X20 AMPERIOS	UND	$ 315.000,00	$ 315.000,00	$ 5.040.000,00	$ -

	-64 TACOS DE 1X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.					
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE CUARENTA Y OCHO CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -2 TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS GRADUABLE -12 BREKER DE 3X20 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X30 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 550.000,00	$ 550.000,00	$ 1.100.000,00	$ -
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F 3 + N 1+T1 EN CABLE UN CERO THHN/THWN	ML	$ 18.000,00	$ 18.000,00	$ 3.780.000,00	$ -
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 +N1 + T1 EN CABLE 7 HILOS NO.6 THHNN/WAG	ML	$ 15.000,00	$ 15.000,00	$ 3.300.000,00	$ -
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 + N1+T1 EN CABLE 7 HILOS NO.8 C	ML	$ 12.000,00	$ 11.800,00	$ 37.760.000,00	$ 200,00
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS PUNTUALES VERTICALES LED HIGHBAY 100 W LUZ BLACA de 6000 a 12000 LUMENES100-240V	UND	$ 120.000,00	$ 120.000,00	$ 9.600.000,00	$ -
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBRE PONER DE 24 W 6400K 85-265W LUZ BLANCA INCLUYE SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 131.750,00	$ 131.750,00	$ 6.587.500,00	$ -
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 20W LUZ FRÍA 1700 LÚMENES LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 139.000,00	$ 139.000,00	$ 6.950.000,00	$ -
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 100W L LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 160.000,00	$ 160.000,00	$ 3.200.000,00	$ -
SUBTOTAL					$ 302.781.502,10	
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 54.500.670,38	
	IMPREVISTOS			4%	$ 12.111.260,08	
	UTILIDAD			4%	$ 12.111.260,08	
	IVA			19%	$ 2.301.139,42	
TOTAL					$ 383.805.832,06	

- La oferta económica NO sobrepasa los precios de referencia establecidos en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.
- La oferta económica NO sobrepasa el A.I.U establecido para el presente proceso.

CAPACIDAD RESIDUAL:

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente	**DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	
Capacidad organizacional	$	1.909.047.443
Capacidad técnica		30
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	403.504.127
Cálculo	$	3.223.686.015
Capacidad Residual del Proponente	$	3.223.686.015
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	406.291.447
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	406.291.447
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**SI CUMPLE**	

6. INCONCICOL S.A.S, identificada con NIT. 900.820.125 – 5:

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO Y FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN:

DOCUMENTO	FOLIO	OBSERVACIÓN
CERTIFICACIÓN BANCARIA del BANCO DAVIVIENDA de fecha primero (01) de Septiembre de 2022, CUENTA CORRIENTE No. 001669995811.	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
FORMULARIO No. 2 DATOS BENEFICIARIO CUENTA	SECOP II – 1 FOLIO	SUBSANADO – CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO – RUT	SECOP II – 1 FOLIO	CUMPLE
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN No. de Formulario 18764021268669	SECOP II – 2 FOLIOS	CUMPLE
Pregunta 4.1 FORMULARIOS ELECTRÓNICO (El oferente deberá llenar con el valor total de su propuesta)	SECOP II	El valor de su oferta económica corresponde a $ 396.012.285,59, se realiza corrección aritmética con dos (02) decimales.
Pregunta 4.2 FORMULARIO DE VALORACIÒN ECONOMICA EN EXCEL. EL OFERENTE DEBE ANEXAR DILIGENCIADO EN EXCEL EL FORMULARIO DE PRECIOS UNITARIOS QUE SE ENCUENTERA ANEXO EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.	FORMULARIO ECONÓMICO	CUMPLE
De acuerdo con la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública – G-VCRP-02, ítem 2 ¿Cómo establecer la Capacidad Residual del Proceso de Contratación? La fórmula establecida es Capacidad Residual del Proceso de Contratación = Presupuesto oficial estimado – Anticipo o pago anticipado, por lo anterior la CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN = $406.291.446,72.	SECOP II – 15 FOLIOS	CUMPLE

INDICADORES FINANCIEROS

DOCUMENTO	OBSERVACIÓN
Estados Financieros	RUP a corte 31 de diciembre de 2021.

En Firme	CUMPLE – Se encuentra en firme en la página 233 de 235 del RUP.

INFORMACIÓN FINANCIERA 31/12/2021	
ACTIVO CORRIENTE	$ 778.781.093,00
ACTIVO TOTAL	$ 1.018.512.828,00
PASIVO CORRIENTE	$ 42.283.128,00
PASIVO TOTAL	$ 192.147.052,00
PATRIMONIO	$ 826.365.776,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 218.722.464,00
GASTOS DE INTERESES	$ 8.883.226,70

INFORMACIÓN FINANCIERA – RUP	
CAPITAL DE TRABAJO = CT	
CT=Activo Corriente – Pasivo Corriente MAYOR O IGUAL AL 70% del Valor del presupuesto asignado. $ 284.404.012,70	$ 736.497.965,00
CAPACIDAD FINANCIERA	
Índice de Liquidez	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,3	18,41
Índice de Endeudamiento	
Debe ser menor o igual (≤) al 55%	18%
Razón de cobertura de intereses	
Debe ser mayor o igual (>) a 2,6	24,62
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad del Patrimonio	
mayor o Igual (>) a 10%	26%
Rentabilidad del Activo	
mayor o Igual (>) a 7%	21%

OFERTA ECONÓMICA:

				INCONCICOL S.A.S		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	DIFERENCIA ABSOLUTA
1	INSPECCION Y DEFINICION DE AFECTACION DE CUBIERTA EN TRAMOS A INTERVENIR.	GLB	$ 3.906.000,00	$ 3.807.178,20	$ 3.807.178,20	$ 98.821,80
2	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 40.125,00	$ 39.109,84	$ 1.642.613,28	$ 1.015,16
3	MANTENIMIENTO QUE INCLUYA DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 58.500,00	$ 57.019,95	$ 4.789.675,80	$ 1.480,05
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL METALICO CALIBRE 12 8X4 PARA SOPORTAR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	ML	$ 111.300,00	$ 108.484,11	$ 4.556.332,62	$ 2.815,89
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA).	M2	$ 77.520,00	$ 75.558,74	$ 3.173.467,08	$ 1.961,26
6	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA PARA CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 95.000,00	$ 92.596,50	$ 3.889.053,00	$ 2.403,50
7	MANTENIMIENTO QUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD 10MM INTERIOR CUBIERTA NUEVA EN SECTOR INDICADO (CAPILLA)	M2	$ 87.000,00	$ 84.798,90	$ 3.561.553,80	$ 2.201,10
8	SUMINISTRO DE POLINES REDONDOS (3 pulgadas) POR 6M EN MADERA CEDRO BLANCO INMUNISADOS Y PINTADOS EN COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMOS	UND	$ 166.700,00	$ 162.482,49	$ 3.899.579,76	$ 4.217,51

9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERVINILO COLOR BLANCO TIPO 1 INTERIORES PARA CIELO RASO CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 18.127,50	$ 17.668,87	$ 742.092,54	$ 458,63
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO COLOR BLANCO TIPO 1 PARA MUROS INTERIOR DE CAPILLA (TRAMO INTERVENIDO)	M2	$ 16.000,00	$ 15.595,20	$ 3.430.944,00	$ 404,80
11	SUMINISTRO DE GUARDA ESCOBAS 1.5 CM DE ESPESOR EN MDF COLOR CAOBA E INSTALACION DE LOS MISMO (TRAMO INTERVENIDO)	ML	$ 30.750,00	$ 29.972,03	$ 2.247.902,25	$ 777,97
12	LIMPIEZA (DECAPADO PINTURA) Y REPARACIÓN ANTE PECHOS (RESANE Y PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR) A DOS MANOS CONSERVACIÓN FACHADA	M2	$ 28.220,00	$ 27.506,03	$ 825.180,90	$ 713,97
13	DEMOLICIÓN CENEFAS Y CORNISAS EN MAL ESTADO	ML	$ 3.000,00	$ 2.924,10	$ 233.928,00	$ 75,90
14	DECAPADO PIE DE MUROS, CON PROTECCIÓN DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, RETIRADO CON ESPÁTULA Y LIJA DE PINTURA DESPRENDIDA. (CONSERVACIÓN FACHADA)	M2	$ 39.555,00	$ 38.554,26	$ 1.542.170,40	$ 1.000,74
15	RESTAURACION CENEFAS Y CORNISAS EN YESO (CONSERVACIÓN FACHADA)	ML	$ 16.320,00	$ 15.907,10	$ 1.272.568,00	$ 412,90
16	REPARACIÓN E INSTALACIÓN MOSQUITEROS (MALLAS U ANGEOS DE 1.5 M POR .70 M CON MARCO PARA EVITAR INGRESO DE PALOMAS EN FACHADA) PREVENIR DETERIORO	UND	$ 62.106,10	$ 60.534,82	$ 665.883,02	$ 1.571,28
17	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) EN DINTELES	ML	$ 33.110,00	$ 32.272,32	$ 1.936.339,20	$ 837,68
18	REVOQUE (PAÑETE RESPETANDO EL MORTERO FLUIDO, CEMENTO E IMPERMEABILIZANTE Y EL ESTUCO PLÁSTICO EN SUPERFICIE DE MORTERO DE CEMENTO) PIE DE MURO FACHADA	ML	$ 38.000,00	$ 37.038,60	$ 1.481.544,00	$ 961,40
19	RESTAURACION A APLIQUES DE YESO LOCALIZADOS EN LA FACHADA	UND	$ 87.362,50	$ 85.152,23	$ 1.021.826,76	$ 2.210,27
20	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA CON LAVADO DE HIDROLAVADORA 750 PSI MAXIMO CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO	M2	$ 23.335,00	$ 22.744,62	$ 18.013.739,04	$ 590,38
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN MORTERO DE PAÑETE A BASE DE CEMENTO IMPERMEABILIZANTE Y LOS ACABADOS EN PINTURA BLANCA TIPO 1 PARA EXTERIORES	ML	$ 46.750,00	$ 45.567,23	$ 3.189.706,10	$ 1.182,77
22	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIORES COLOR TRIGO (FACHADA)	M2	$ 16.300,00	$ 15.887,61	$ 12.582.987,12	$ 412,39
23	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA REJAS Y PUERTAS METÁLICAS (FACHADA)	M2	$ 15.000,00	$ 14.620,50	$ 4.663.939,50	$ 379,50
24	LIMPIEZA RESANE Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN ESCALONES DE PIEDRA INGRESO AL MUSEO (CONSERVACIÓN)	ML	$ 45.130,00	$ 43.988,21	$ 791.787,78	$ 1.141,79
25	LIMPIEZA GENERAL AL CÓNDOR DE LA FACHADA CON PROTECCION DE LAS SUPERFICIES ACRISTALADAS, LAVADO MANUAL A LA PIEDRA ELAB CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, CON HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO.	GLB	$ 510.000,00	$ 497.097,00	$ 497.097,00	$ 12.903,00
26	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO. (PATIO AERONAVES)	M2	$ 19.960,00	$ 19.455,01	$ 13.268.316,82	$ 504,99
27	SUMINISTRO Y RESANE DE MUROS CON ESTUCO PLASTICO PARA INTERPERIE (PATIO AERONAVES)	M2	$ 10.500,00	$ 10.234,35	$ 2.875.852,35	$ 265,65
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA MUROS VINILO TIPO 1 EXTERIORES 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 24.255,00	$ 23.641,35	$ 16.123.400,70	$ 613,65
29	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE COLOR CAOBA EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS METÁLICAS 2 MANOS (PATIO DE AERONAVES)	M2	$ 25.725,00	$ 25.074,16	$ 1.504.449,60	$ 650,84

30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR EXISTENTE DE REJAS Y PUERTAS MADERA 2 MANOS (PATIO AERONAVES)	M2	$ 21.000,00	$ 20.468,70	$ 1.023.435,00	$ 531,30
31	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL DE LAS CARPINTERIAS Y DE PIEDRA CON CEPILLO DE CERDAS SUAVES Y JABON NEUTRO, SE UTILIZARÁ LAVADO DE HIDROLAVADORA 750PSI MAXIMO (PATIO INTERNO)	M2	$ 18.710,00	$ 18.236,64	$ 25.804.845,60	$ 473,36
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR TIPO 1 DE ACUERDO CON COLORES EXISTENTES 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 21.880,00	$ 21.326,44	$ 30.176.912,60	$ 553,56
33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE COLOR CAOBA PARA LAS DE REJAS A 2 MANOS (PATIO INTERNO)	M2	$ 30.225,00	$ 29.460,31	$ 7.482.918,74	$ 764,69
34	LIMPIEZA GENERAL DE LOS MUROS CON LAVADO MANUAL, Y JABON NEUTRO PARA LA SALA DE LA INDEPENDENCIA.	M2	$ 18.210,00	$ 17.749,29	$ 2.484.900,60	$ 460,71
35	RESANE DE ZOCALOS PARA LOS PIE DE MUROS DE LA SALA DE INDEPENDENCIA	ML	$ 10.500,00	$ 10.234,35	$ 818.748,00	$ 265,65
36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO UNO 1 PARA INTERIORES COLOR BLANCO A 2 MANOS (SALA INDEPENDENCIA)	M2	$ 19.202,50	$ 18.716,68	$ 7.112.338,40	$ 485,82
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS DE ILUMINACIÓN A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, - CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, - TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, - INTERRUPTORES TRIPLES, - INTERRUPTORES DOBLES, - INTERRUPTORES SENCILLOS - CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG, - INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA	UND	$ 90.606,29	$ 88.313,95	$ 14.130.232,00	$ 2.292,34
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE NORMAL A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -TOMAS DOBLES -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 94.166,20	$ 91.783,80	$ 5.507.028,00	$ 2.382,40
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS Y PUNTOS PARA TOMAS DOBLES DE CORRIENTE REGULADA A 110 VOLTIOS L+N+T CON MATERIALES Y MANO OBRA. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBERÍA PESADO PVC TIPO 3/4, -CAJAS 2400 CON SUPLEMENTO, -TERMINALES PVC DE 3/4 PVC, -INTERRUPTORES TRIPLES, -INTERRUPTORES DOBLES -INTERRUPTORES SENCILLOS -CABLE 7 HILOS NO 12, THHNN/WAG -INCRUSTAR LA TUBERÍA, CAJAS Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS EN MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJES	UND	$ 99.056,70	$ 96.550,57	$ 5.793.034,20	$ 2.506,13
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA O DUCTO PORTA CABLES GALVANIZADO DE 2.40X30X10 CON MATERIALES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1	ML	$ 50.000,00	$ 48.735,00	$ 7.797.600,00	$ 1.265,00

	-PLATINAS DE EMPALME Y TORNILLERÍA -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS -INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE					
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN QUE VAN A LOS TABLEROS DE PISOS Y SALAS DE EXHIBICIÓN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 1 ½ PULGADAS EMT -UNIONES 1 ½ PULGADAS EMT -TERMINALES 1 ½ PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 -PINTAR EN COLOR POR DEFINIR DE TECHO O MUROS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVOS ANCLAJES, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 48.000,00	$ 46.785,60	$ 7.485.696,00	$ 1.214,40
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN INTERNOS O PUNTOS DE CÁMARAS QUE SE REQUIERAN ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -TUBOS DE 3/4 PULGADAS EMT -UNIONES 3/4 PULGADAS EMT -TERMINALES 3/4 PULGADAS EMT -RIEL CHANER -VARILLAS ROSCADAS CON TUERCA Y ARANDELAS -CHAZOS RI 3/8X1 INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS PLACA, TECHOS, PISOS DE MADERA. COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	ML	$ 33.050,00	$ 32.213,84	$ 2.577.107,20	$ 836,16
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE DOCE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN COMPLETOS. ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: -128 TACOS DE 1X20 AMPERIOS -64 TACOS DE 1X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 315.000,00	$ 307.030,50	$ 4.912.488,00	$ 7.969,50
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS TRIFÁSICOS DE CUARENTA Y OCHO CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL A UTILIZAR: - 2 TOTALIZADOR DE 100 AMPERIOS GRADUABLE -12 BREKER DE 3X20 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X30 AMPERIOS -10 BREKER DE 3X40 AMPERIOS INCRUSTAR Y FIJADAS DENTRO DE LOS MUROS COLOCAR SU RESPECTIVO ANCLAJE, RESANE EN MADERAS, CEMENTO, ESTUCOS Y PINTURA EN LAS PARTES AFECTADAS DE ACUERDO CON EL COLOR QUE TIENEN LOS MUROS Y TECHOS ACTUALMENTE.	UND	$ 550.000,00	$ 536.085,00	$ 1.072.170,00	$ 13.915,00

45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F 3 + N 1+T1 EN CABLE UN CERO THHN/THWN	ML	$ 18.000,00	$ 17.544,60	$ 3.684.366,00	$ 455,40
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 +N1 + T1 EN CABLE 7 HILOS NO.6 THHNN/WAG	ML	$ 15.000,00	$ 14.620,50	$ 3.216.510,00	$ 379,50
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETÍAS ELÉCTRICAS TRIFÁSICAS DE CINCO LÍNEAS DISTRIBUIDAS ASÍ F3 + N1+T1 EN CABLE 7 HILOS NO.8 C	ML	$ 12.000,00	$ 11.696,40	$ 37.428.480,00	$ 303,60
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS PUNTUALES VERTICALES LED HIGHBAY 100 W LUZ BLACA de 6000 a 12000 LUMENES100-240V	UND	$ 120.000,00	$ 116.964,00	$ 9.357.120,00	$ 3.036,00
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBRE PONER DE 24 W 6400K 85-265W LUZ BLANCA INCLUYE SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 131.750,00	$ 128.416,73	$ 6.420.836,50	$ 3.333,27
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 20W LUZ FRÍA 1700 LÚMENES LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 139.000,00	$ 135.483,30	$ 6.774.165,00	$ 3.516,70
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTORES LED 100W L LUZ BLANCA SUS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	$ 160.000,00	$ 155.952,00	$ 3.119.040,00	$ 4.048,00
SUBTOTAL					$ 312.411.080,46	
	ADMINISTRACIÓN			18%	$ 56.233.994,48	
	IMPREVISTOS			4%	$ 12.496.443,22	
	UTILIDAD			4%	$ 12.496.443,22	
	IVA			19%	$ 2.374.324,21	
TOTAL					$ 396.012.285,59	

- La oferta económica NO sobrepasa los precios de referencia establecidos en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022.
- La oferta económica NO sobrepasa el A.I.U establecido para el presente proceso.

CAPACIDAD RESIDUAL:

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**INCONCICOL S.A.S**
Capacidad organizacional	$	7.194.746.655
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		100
Saldo de Contratos en Ejecución	$	830.527.857
Cálculo	$	10.681.066.791
Capacidad Residual del Proponente	$	**10.681.066.791**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	406.291.447
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**406.291.447**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

VALOR MÍNIMO ACEPTABLE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022

ORDEN DE MAYOR A MENOR	OFERENTE	VALOR PROPUESTA ECONÓMICA INCLUIDO A.I.U E IMPUESTOS
1	CATALEJO INGENIERIA LTDA	$ 405.143.001,12
2	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ	$ 396.134.849,25
3	INCONCICOL S.A.S	$ 396.012.285,59
4	CONSTRUCTORA CARSU S.A.S	$ 395.096.762,18
5	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	$ 393.187.309,11
6	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	$ 383.805.832,06
	MEDIANA	$ 395.554.523,89
	DESVIACION ESTÁNDAR	$ 6.837.157,67
	VALOR MÍNIMO ACEPTABLE	**$ 388.717.366,21**

RESUMEN CON RESULTADO DE REQUISITOS HABILITANTES Y VERIFICACIÓN DE PRECIOS:

El Comité Económico Evaluador una vez verificada la información económica solicitada en el Pliegos de Condiciones Definitivos del Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 163-MDN-COGFM-ESDEG-2022 se permite concluir lo siguiente:

OFERTAS RECIBIDAS / EVALUADAS		VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES	VALOR PROPUESTA ECONÓMICA INCLUIDO A.I.U E IMPUESTOS
No.	OFERENTE	ECONOMICO Y FINANCIERO	
1	CONSTRUCTORA CARSU S.A.S	HABILITADO	$ 395.096.762,18
2	CATALEJO INGENIERIA LTDA	**RECHAZADO**	$ 405.143.001,12
3	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ	HABILITADO	$ 396.134.849,25
4	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	HABILITADO	$ 393.187.309,11
5	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	$ 383.805.832,06
6	INCONCICOL S.A.S	HABILITADO	$ 396.012.285,59

PUNTAJE TOTAL:

Una vez verificados los oferentes habilitados jurídicamente, técnicamente, económica y financieramente (Ver informe de evaluación finales) se procede a asignar el puntaje económico de la siguiente manera:

No.	OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO	ECONÓMICO Y FINANCIERO
1	CONSTRUCTORA CARSU S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
2	CATALEJO INGENIERIA LTDA	HABILITADO	**NO CUMPLE**	**RECHAZADO**
3	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

4	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
5	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
6	INCONCICOL S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Fecha del cierre del proceso: 01/09/2022 3:00:00 PM
Fecha día hábil siguiente: 02/09/2022
Día hábil 02/09/2022 TRM $ 4.467,**03**
Link: https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/trm
Método: MEDIA ARITMÉTICA

No.	OFERENTE	PONDERACIÓN PRECIO (Máximo 49.5 %) (*)
1	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	49,4143427
2	CONSTRUCTORA CARSU S.A.S	48,9331487
3	INCONCICOL S.A.S	48,7024311
4	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ	48,6715442
5	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	48,3607332

(*) Para todos los métodos descritos se tendrá en cuenta hasta el séptimo (7°) decimal del valor obtenido como puntaje.

AS. LAURA JOHANA VILLA RODRÍGUEZ
Comité Económico Evaluador

Elaboró: AS. LAURA JOHANA VILLA RODRÍGUEZ
Comité Económico Evaluador

Revisó: AS. LAURA JOHANA VILLA RODRÍGUEZ
Comité Económico Evaluador