ANALISIS DEL SECTOR SOPORTE DE LA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA PARA SELECCIONAR EL OFERENTE QUE REALICE LA "CONSTRUCCION TRAMO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA CAQUETA".

I. INTRODUCCIÓN

El artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

Mediante el presente documento se da a conocer el análisis del sector realizado por el Municipio para determinar la demanda y de la oferta desde el punto de vista del sector.

LOCALIZACIÓN:

Florencia es un municipio colombiano, capital del departamento de Caquetá. Es el municipio más poblado del suroriente del país por su número de habitantes. Es conocido como «La Puerta de Oro de la Amazonía Colombiana».



La cabecera municipal homónima es una ciudad joven, punto de convergencia de los municipios del norte y del sur del Caquetá. Está ubicada en la zona de piedemonte entre la Cordillera Oriental y la Amazonia, en la margen derecha del río Hacha, lo cual le da una posición privilegiada ambientalmente al ser el enlace entre la Región Andina y la Región Amazónica. Dista 519 km de la ciudad de Bogotá, capital de Colombia. Cuenta con 163 323 habitantes de acuerdo con la proyección del DANE para 2012.2 Su extensión territorial es de 2292 km², su altitud media es de 242 msnm, su precipitación media anual es de 3840 mm y su temperatura promedio es de 25 °C. Está constituida por cuatro comunas en su área urbana y siete corregimientos en su área rural.

Cuenta con acceso terrestre al resto del país por medio de la carretera Florencia-Suaza-Altamira (Carretera Nacional 20) y es punto intermedio en la Troncal de la Selva.

La **Institución Educativa Rural Santander**, requiere contratar la EJECUCION de la obra "**CONSTRUCCION TRAMO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA CAQUETA".**

La educación en Colombia está ligada a una política pública cuyo énfasis radica en la cobertura, la calidad y la eficiencia, por lo cual el estado a través de los entes territoriales tiene el reto permanente de facilitar el acceso de los niños y jóvenes a las instituciones educativas y posibilitar su permanencia dentro de las aulas escolares a lo largo de los distintos ciclos educativos, mejorar sus procesos de aprendizaje de tal manera que puedan desarrollar las capacidades necesarias para hacerse competitivos y comprometidos con el desarrollo de la región.

La educación por definición es un factor primordial, estratégico, prioritario y condición esencial para el desarrollo social y económico de cualquier conglomerado humano. Así mismo es un derecho universal, un deber del estado y de la sociedad y un instrumento esencial en la construcción de sociedades autónomas, justas y democráticas. Desde este punto de vista podemos decir entonces que la educación es el único medio por el cual una nación aumenta sus posibilidades de éxito, "desde su cobertura y calidad dependen las posibilidades que tiene un país de competir en el concierto de las otras naciones.

Como derecho del ámbito de la autonomía de la persona, la educación es el principal medio que permite a adultos y menores, marginados económica y socialmente salir de la pobreza y participar plenamente en sus comunidades; por ende la educación se considera un proceso de formación permanente que asume un carácter desde lo personal y cultural hasta lo social, fundamentado en una concepción integral de la persona humana, de su dignidad, de sus derechos y de sus deberes; además, es un servicio público que tiene una función social formar a la persona en el respeto a los derechos humanos, a la paz y a la democracia.

El Estado, la sociedad y la familia son responsables de la educación, que es obligatoria entre los cinco y los quince años de edad que comprenderá, como mínimo un año de preescolar y nueve de educación básica mínima. La educación debe ser gratuita en las instituciones del Estado, la nación y las entidades territoriales participan en la dirección, financiación y administración de los servicios educativos estatales en los términos que señalan la Constitución y la ley. Los principios fundamentales para el sistema educativo colombiano están consignados en la Carta Constitucional de 1991, con base en un amplio proceso de concertación y coordinación entre diversos enfoques y tendencia sobre el desarrollo educativo del país.

La Ley 715 de 2001 en su artículo 7 establece que corresponde a los Municipios certificados en educación las siguientes funciones *"... **7.1.** Dirigir, planificar y prestar el servicio educativo en los niveles de preescolar, básica y media, en condiciones de equidad, eficiencia y calidad, en los términos definidos en la presente ley. **7.2.** Administrar y distribuir entre los establecimientos educativos de su jurisdicción los recursos financieros provenientes del Sistema General de Participaciones, destinados a la prestación de los servicios educativos a cargo del Estado, atendiendo los criterios establecidos en la presente ley y en el reglamento. **7.5**. Podrán participar con recursos propios en la financiación de los servicios educativos a cargo del Estado y en la cofinanciación de programas y proyectos educativos y en las inversiones de infraestructura, calidad y dotación. Los costos amparados con estos recursos no podrán generar gastos permanentes a cargo al Sistema General de Participaciones.".*

La ley 136 en su Artículo 3o. establece: "*Funciones. Corresponde al municipio:*

1. *Administrar los asuntos municipales y prestar los servicios públicos que determine la ley.*
2. *Ordenar el desarrollo de su territorio y construir las obras que demande el Progreso municipal.*
3. *Promover la participación comunitaria y el mejoramiento social y cultural de sus habitantes.*
4. *Planificar el desarrollo económico, social y ambiental de su territorio, de conformidad con la ley y en coordinación con otras entidades.*
5. *Solucionar las necesidades insatisfechas de salud, educación, saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, vivienda recreación y deporte, con especial énfasis en la niñez, la mujer, la tercera edad y los sectores discapacitados, directamente y, en concurrencia, complementariedad y coordinación con las demás entidades territoriales y la Nación, en los términos que defina la ley*."

Mediante Directiva 04 de 2003 (Pág. 5) emanada del Ministerio de Educación Nacional se estableció que: "Los recursos de calidad se pueden invertir en los siguientes conceptos de gasto:

- *Dotaciones de los establecimientos educativos: mobiliario, textos, bibliotecas, materiales didácticos y audiovisuales.*
- ***Construcción, mantenimiento y adecuación de establecimientos educativos**.*
- *Servicios públicos y funcionamiento de los establecimientos educativos municipales*.

Es de resaltar que un alto porcentaje de la infraestructura educativa del municipio de Florencia - Caquetá se encuentra en mal estado, y que de igual manera se hace necesario la construcción de espacios que permitan brindar un buen servicio educativo a los niños, niñas y adolescentes.

Actualmente la **Institución Educativa Rural Santander**; No cuenta con un cerramiento adecuado.

Que la **Institución Educativa Rural Santander**, tiene como fin principal garantizar la correcta y optima prestación del servicio educativo para la comunidad.

II. ANALISIS DEL MERCADO

A. La importancia del sector en el contexto local y nacional

Este sector de la construcción ha ido de la mano con el Industrial lo que ha permitido la modernización de las instalaciones físicas de las empresas entendiendo así la estrecha correlación que existe entre las compañías constructoras y su incidencia en el desarrollo industrial. Este sector ha sido clave para el desarrollo económico del país en los últimos años debido a su gran dinamismo, y se constituye como uno de los sectores más importantes y de mayor incidencia por su estrecha vinculación con la creación de infraestructuras básicas como: vivienda, puentes, carreteras, puertos, vías férreas, plantas de energía eléctrica, hidroeléctricas y termoeléctricas, así como sus correspondientes líneas de transmisión y distribución, presas, obras de irrigación, construcciones industriales y comerciales, instalaciones telefónicas y telegráficas, perforación de pozos, plantas petroquímicas e instalaciones de refinación y obras de edificación no residencial, entre otras, por lo tanto, se constituye en un elemento básico en el desarrollo del entorno económico que proporciona soluciones para el diseño de una estructura sólida que garantice una óptima utilización de los recursos de las Compañías para que éstas cumplan con éxito su actividad económica.

Para el presente proceso vamos hacer énfasis en el sector de construcción, teniendo en cuenta que el objeto de esta contratación consiste en: **" CONSTRUCCION TRAMO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA CAQUETA"**

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general.

De acuerdo con lo anterior, el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas (DANE), en su interés de extender sus fronteras temáticas, en el año 2018 consolidó la metodología para el cálculo del Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) con el propósito de conocer el comportamiento trimestral de la producción de las obras de ingeniería civil, a partir del seguimiento de los proyectos en ejecución a nivel nacional, directamente desde los avances del proceso productivo de la obra. De esta manera, el indicador se enfoca en cuantificar la producción del subsector de obras civiles, siguiendo el principio de causación, fortaleciendo así el cálculo de los indicadores coyunturales y de los agregados económicos como el Producto Interno Bruto Sectorial (PIB).

El cálculo del IPOC se realiza para cada uno de los grupos de obra según la clasificación central de productos (CPC V2 A.C): 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles; 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos); 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas; 530204 Construcciones en minas y plantas industriales y 530205 Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de

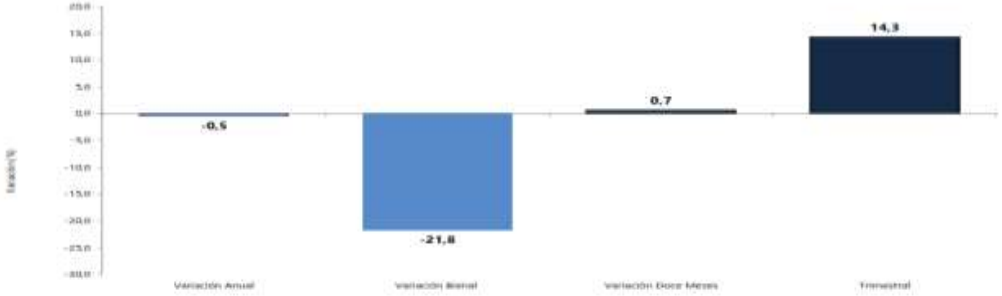
ingeniería civil. En este sentido, las variables calculadas son el índice total nacional, por grupos de obra y 15 subclases, variaciones y contribuciones trimestrales, anuales, año corrido y doce meses.

Nota Aclaratoria: Como parte del proceso de producción estadística, el DANE realiza análisis y actualización continua de la información en cada una de las fases del proceso estadístico; como consecuencia, en esta publicación se presentan cambios en la serie histórica por actualización de la información recibida de parte de las fuentes informantes. Los principales cambios se ven reflejados en el IPOC total, el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles y, las subclases 53211 -53212 carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles y 53221 puentes y carreteras elevadas. Los cambios no afectan las tendencias de las series históricas mencionadas. Dado el cambio en el valor del índice total, se podrían percibir cambios marginales en las contribuciones a la variación total de otros grupos, pese a que las variaciones de estos sean las mismas.

Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)

IV trimestre de 2021

Gráfico 1. Variación anual, bienal, doce meses y trimestral de la producción de obras civiles (precios corrientes)
Total nacional
IV trimestre 2021Pr



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES IPOC
PRECIOS CORRIENTES
Variación anual (IV trimestre de 2021 / IV trimestre 2020)
Durante el cuarto trimestre de 2021, la producción de obras civiles a precios corrientes registró una disminución de 0,5%, frente al mismo trimestre de 2020 (Anexo A1).

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de las obras civiles
Total nacional – serie a precios corrientes.
2018 (I trimestre) – 2021 (IV trimestre)Pr



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

Variación y contribución anual por tipo de construcción (IV trimestre de 2021Pr / IV trimestre 2020)
A continuación, se presentan los resultados correspondientes al cuarto trimestre de 2021 (Anexo A1)

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de construcción
Total nacional
IV trimestre 2021Pr / IV trimestre 2020

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	-0,5	-0,5
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	-12,5	-7,9
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales, y obras conexas	-33,6	-6,7
530205 Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	-7,4	-0,5
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	14,2	0,5
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	217,9	14,1

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

Durante el cuarto trimestre de 2021, la disminución de 0,5% de la producción de obras civiles, está explicada por el comportamiento negativo de tres de los cinco grupos de obra: el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles presentó una reducción de 12,5% en su producción y restó 7,9 puntos porcentuales a la variación anual; tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales y obras conexas presentó una disminución de 33,6% con respecto al mismo trimestre del año anterior, restando 6,7 puntos porcentuales a la variación anual; construcciones deportivas al

aire libre y otras obras de ingeniería civil registró una reducción en su producción de 7,4% y restó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual.

En contraste, construcciones en minas y plantas industriales registró un incremento del 217,9% y sumó 14,1 puntos porcentuales a la variación anual. Por su parte, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) aumentó su producción en 14,2% y aportó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual.

Variación y contribución anual por producto, 15 subclases CPC versión 2 A.C(IV trimestre de 2021Pr / IV trimestre 2020)

Tabla 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de producto (15 subclases)
Total nacional
IV trimestre 2021Pr / IV trimestre 2020

	Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación anual total (pp)	Contribución a la variación anual del grupo (pp)
	TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES	-0,5	-0,5	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	-8,6	-4,9	-7,8
53213	Pistas de aterrizaje	-25,2	-0,1	-0,2
53221	Puentes y carreteras elevadas	-51,9	-1,7	-2,7
53222	Túneles	-41,6	-1,1	-1,8
Total 530201	**Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles**	-12,5	-7,9	
53231 - 53233	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	28,8	0,8	21,5
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-53,8	-0,3	-7,9
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	5,8	0,0	0,8
Total 530202	**Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)**	14,2	0,5	
53241	Tuberías de larga distancia	26,5	0,6	2,8
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-17,2	-1,2	-5,8
53252	Cables locales y obras conexas	-61,4	-4,5	-22,9
53253 - 53251	Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-41,8	-1,5	-7,7
Total 530203	**Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas**	-33,0	-8,7	
53261	Construcciones en minas	8,9	0,4	6,2
53262	Centrales eléctricas	680,2	13,7	211,8
Total 530204	**Construcciones en minas y plantas industriales**	217,9	14,1	
53270	Construcciones deportivas al aire libre	-50,4	-0,7	-11,1
53290	Otras obras de ingeniería civil	4,7	0,2	3,6
Total 530205	**Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil**	-7,4	-0,5	

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

La tabla 1 muestra las variaciones anuales y contribuciones a los grupos de obras civiles y al total nacional de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la clasificación central de productos CPC versión 2 actualizada para Colombia. Se evidencia que 9 de las 15 subclases presentaron disminuciones en su producción con respecto al año anterior y 6 aumentaron su producción (Anexo A2)

La disminución en la producción total de obras civiles de 0,5% con respecto al mismo trimestre del año anterior, está explicada por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles; la subclase carretera (excepto carreteras elevadas), calles y ferrocarriles presentó una variación de -8,6% y restó 4,9 p.p a la variación anual total y 7,8 p.p a la variación del grupo, por su parte, puentes y carreteras elevadas disminuyó su producción en 51,9% y restó 1,7 puntos porcentuales a la variación anual y 2,7 p.p a la variación del grupo 530201.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) se destaca el incremento de la subclase acueductos, otros conductos de suministro de agua y represas, excepto gasoductos con una variación de 28,8% aportando 0,8 puntos porcentuales a la variación anual total y 21,5 p.p a la variación anual del grupo. En contraste, la subclase puertos, vías navegables e instalaciones conexas registró una disminución de 53,8% y restó 0,3 p.p a la variación anual total y 7,9 puntos porcentuales a la variación anual del grupo.

La variación del grupo 530203 tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas d comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se explica principalmente por la subclase cables locales y obras conexas que registró una disminución en su producción de 61,4% y restó 4,5 p.p a la variación anual total nacional y 22,9 puntos porcentuales a la variación anual del grupo. En contraste, tuberías de larga distancia incrementó su producción con respecto al mismo trimestre del año anterior en 26,5% y sumó 0,6 p.p a la variación anual total y 2,8 p.p a la variación anual del grupo 530203.

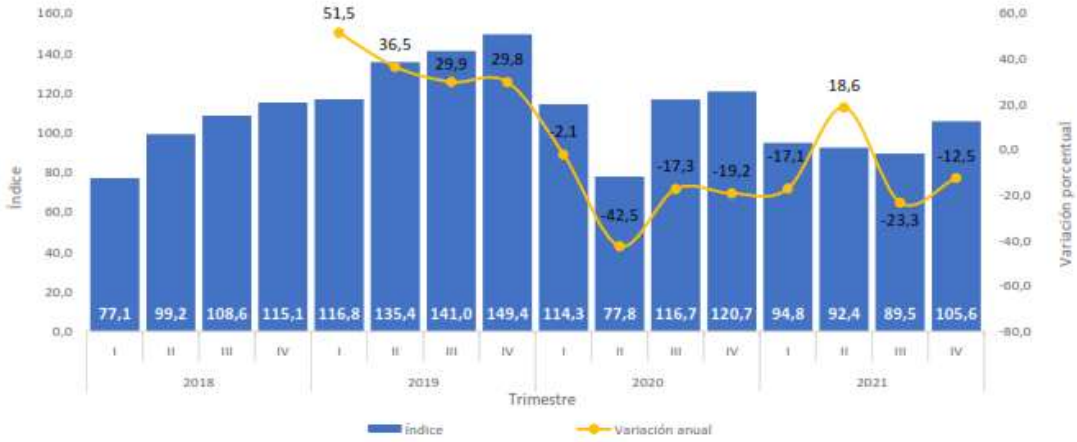
La subclase central eléctricas presentó un incremento en su producción de 680,2% y aportó 13,7 p.p a la variación anual total y 211,8 p.p a la variación anual del grupo 530204. Por su parte, construcciones en minas aumentó su producción en 8,9% y sumó 0,4 p.p a la variación anual total y 6,2 p.p a la variación anual del grupo 530204.

La reducción de la producción del grupo 530205 construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil, se explica principalmente por la disminución de la subclase construcciones deportivas al aire libre 50,4% y restó 0,7 p.p a la variación anual total y 11,1 puntos porcentuales a la variación anual del grupo 530205. En contraste, la subclase otras obras de ingeniería civil aumentó su producción en 4,7%, y aportó 0,2 p.p a la variación anual y 3,6 puntos porcentuales a la variación anual del grupo.

Resultados por tipo de obra
Variación anual por grupo de obra (IV trimestre de 2021Pr / IV trimestre 2020)

Durante el cuarto trimestre de 2021, el grupo carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó una variación de -12,5% y restó 7,9 puntos porcentuales a la variación anual.

Gráfico 4. Índice y variación anual de la producción de 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles
Total nacional – serie a precios corrientes.
2018 (I trimestre) – 2021 (IV trimestre)



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

Durante el cuarto trimestre de 2021, el grupo de obra tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas presentó una disminución en su producción de 33,6% y restó 6,7 puntos porcentuales a la variación anual (gráfico 5).

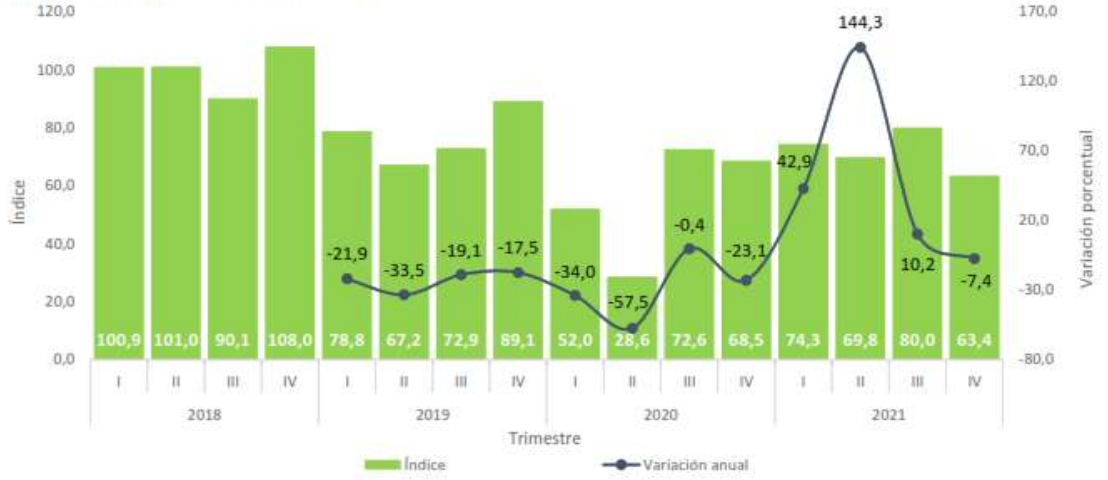
Gráfico 5. Índice y variación anual de la producción de 530203 tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas
Total nacional – serie a precios corrientes
2018 (I trimestre) – 2021 (IV trimestre)



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

La producción del grupo de construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil registró una variación de -7,4% con respecto al cuarto trimestre del año 2020 y restó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual (gráfico 6).

Gráfico 6. Índice y variación anual de la producción de 530205 construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil
Total nacional – serie a precios corrientes
2018 (I trimestre) – 2021 (IV trimestre)



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

En el cuarto trimestre de 2021, el grupo de obra puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentó un crecimiento en su producción de 14,2% y sumó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual (gráfico 7)

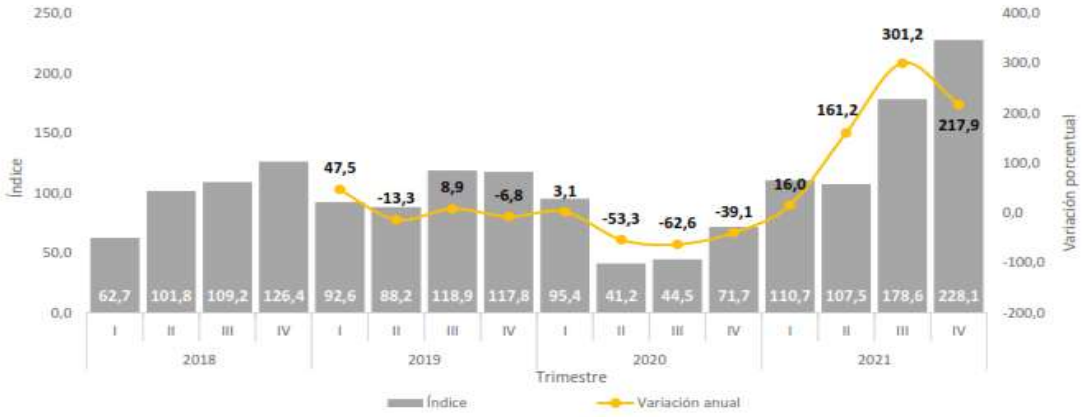
Gráfico 7. Índice y variación anual de la producción de 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)
Total nacional – serie a precios corrientes.
2018 (I trimestre) – 2021 (IV trimestre)



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

En el cuarto trimestre de 2021, el grupo de construcciones en minas y plantas industriales presentó un aumento en su producción de 217,9% y aportó 14,1 puntos porcentuales a la variación anual (gráfico 8).

Gráfico 8. Índice y variación anual de la producción de 530204 construcciones en minas y plantas industriales
Total nacional – serie a precios corrientes
2018 (I trimestres) – 2021 (IV trimestre)



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

(II) Producto Interno Bruto (PIB)

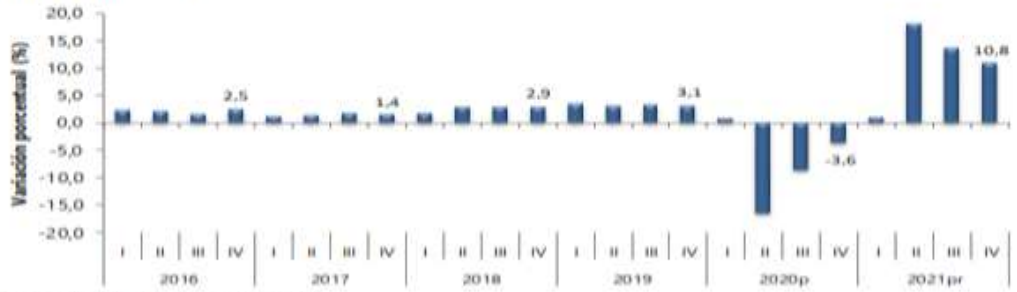
IV trimestre 2021 preliminar.[1]

[1] Link página web: https://www.dane.gov.co/

Producto Interno Bruto (PIB)

IV trimestre 2021 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2016-I / 2021[pr]-IV



Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

En el tercer trimestre de 2021pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, crece 13,2% respecto al mismo periodo de 2020pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 33,8% (contribuye 5,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 18,8% (contribuye 2,4 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,4 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2021pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento 10,3%. Esta variación se explica principalmente por:

- Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 21,8% (contribuye 3,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 18,4% (contribuye 2,2 puntos porcentuales a la variación anual).

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,0% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).

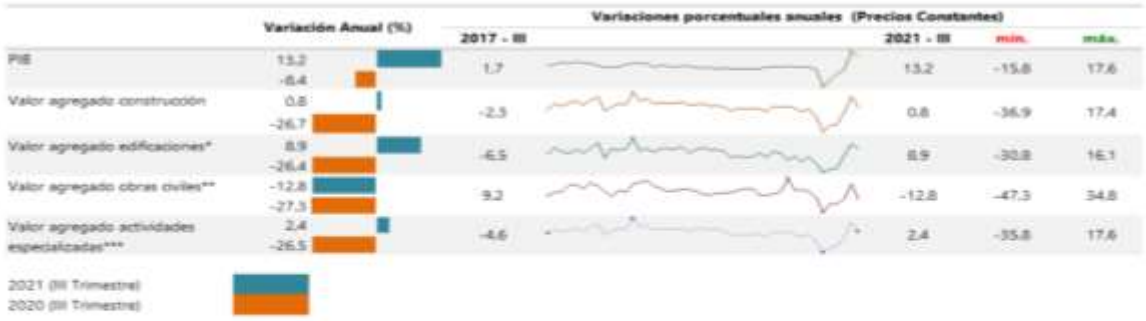
Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada de efecto estacional y calendario crece 5,7%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 15,6%.
- Industrias manufactureras crece 13,2%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 5,3%.

EL SECTOR CONSTRUCCIÓN

En el tercer trimestre de 2021 (julio –septiembre), el PIB a precios constantes aumentó 13,2% con relación al mismo trimestre de 2020. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un crecimiento de 0,8% del valor agregado del sector construcción. Este resultado se explica principalmente por la variación anual positiva presentada en el valor agregado de las edificaciones (8,9%) y el valor agregado de las actividades especializadas (2,4%).

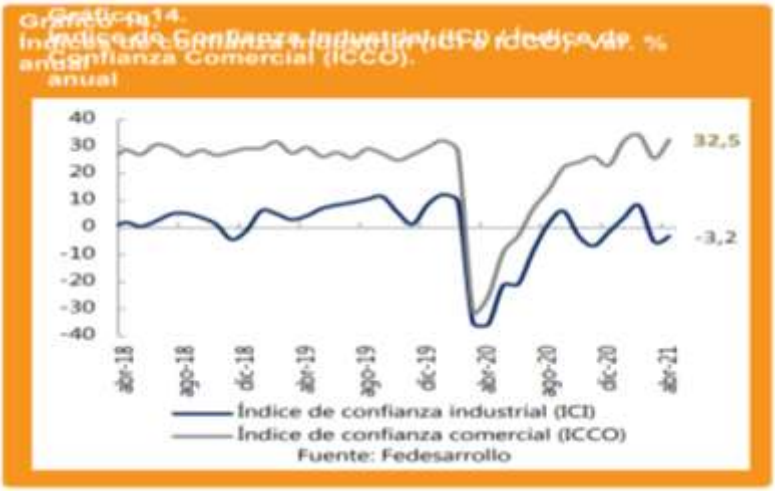
Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2017 – 2021Pr (III trimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

PIB INDUSTRIAL – SECTOR CONSTRUCCIÓN[2]

Para abril de 2021 el Índice de Confianza Industrial (ICI) se ubicó en -3,2%, lo que representa un aumento de 1,9 p.p. con relación a marzo de 2021. El incremento del ICI en términos mensuales se debió principalmente a un aumento en el subíndice de las expectativas de producción para el próximo trimestre que creció 35,7%. (Grafico 14). Por su parte, el Índice de Confianza Comercial (ICCO) para el mes de abril de 2021 fue de 32,5%, lo que representa un aumento de 6,9 p.p. respecto al mes de marzo de 2021.



(III) EMPLEO QUE GENERA EL SECTOR

a. Estructura del Sector de la construcción

Los insumos para la construcción son numerosos y diversos. La cadena de valor comienza desde los servicios asociados a los proveedores de insumos, considerando el **primer eslabón** la explotación y extracción de minerales destinados a sectores de cementos, concretos y la industria maderera. En cuanto a **transformación,** las actividades se relacionan con fabricación de tuberías, perfiles, resinas, servicios de transporte de materiales, estudios técnicos y consultoría.

Así mismo, **la transformación y elaboración de materiales** para el sector como sanitarios, ladrillo, carpintería y vidrios. Finalmente, los productos obtenidos, entre otros, son vías, viviendas, edificaciones y bodegas.

En este sentido, la construcción se ha convertido en un sector líder de la actividad económica del país por su efecto multiplicador. Además, porque la culminación exitosa de proyectos de infraestructura hace que el país sea competitivo, incidiendo en la minimización de costos de los empresarios y activando el turismo interregional.

b. Empleo a nivel Nacional y que genera el sector de la construcción

[2] Camacol- Informe economía en la mira 05 de junio 2020

En el período de estudio, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 21.849 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Comercio y reparación de vehículos; Información y comunicaciones y Transporte y almacenamiento con 1,4, 0,4 y 0,3 puntos porcentuales, respectivamente.

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad^
Total nacional
Noviembre (2021/2020)

Rama de actividad	Total Nacional				
	Noviembre 2021	Noviembre 2020	Distribución %	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	21.849	21.313	100,0	536	
Comercio y reparación de vehículos	4.340	4.048	19,9	292	**1,4**
Información y comunicaciones	412	321	1,9	91	**0,4**
Transporte y almacenamiento	1.542	1.482	7,1	61	**0,3**
Actividades artísticas, entretenimiento recreación y otras actividades de servicios	1.765	1.717	8,1	49	**0,2**
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.545	3.497	16,2	48	**0,2**
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.411	1.365	6,5	46	**0,2**
Alojamiento y servicios de comida	1.551	1.520	7,1	30	**0,1**
Construcción	1.550	1.530	7,1	20	**0,1**
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^^	427	409	2,0	18	**0,1**
Actividades inmobiliarias	231	232	1,1	-1	**0,0**
Actividades financieras y de seguros	292	296	1,3	-4	**0,0**
Industria manufacturera	2.392	2.443	10,9	-51	**-0,2**
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.388	2.450	10,9	-62	**-0,3**

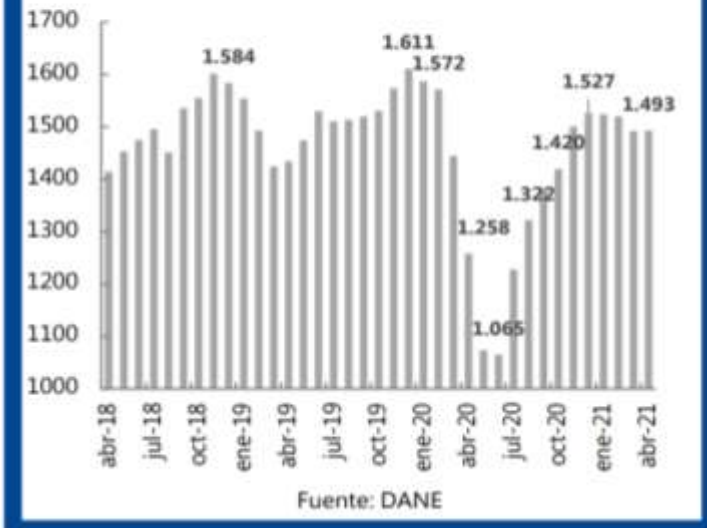
Fuente: DANE, GEIH.
^Por aproximación de decimales, la suma de las proporciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.
p.p: Puntos porcentuales.
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^^ incluye la rama de Explotación de minas y canteras.
Nota: La distribución porcentual de la población ocupada puede diferir del 100% por la no inclusión de la categoría "No informa".
Nota: Poblaciones en miles.

En el trimestre móvil con corte a abril de 2021, el nivel de ocupación en el sector de la construcción fue de 1,493 millones de personas, lo cual representó un aumento de 18,7% respecto al mismo trimestre del año anterior (Gráfico 2).

Por su parte, la participación del sector en el total de ocupados a nivel nacional fue de 7,2%, siendo 0,8 p.p. más alta que la registrada en abril de 2020 (6,4%).

En las principales trece ciudades principales del país, el nivel de ocupación del sector fue de 778 mil personas, lo que se traduce en un crecimiento de 12,7% anual. Para el total de ciudades, Cúcuta, Tunja y Popayán mostraron las mayores variaciones en la generación de empleo en el sector. Por otro lado, tres ciudades tuvieron destrucción del empleo sectorial, dónde las mayores caídas se presentaron en: Manizales, Valledupar y Bogotá.

Gráfico 2.
Población ocupada en la construcción trimestre móvil total nacional – Miles.



En el trimestre móvil agosto – octubre 2021, el número de ocupados en el total nacional fue 21.850 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,1% de los ocupados. En el trimestre agosto – octubre 2021, la población ocupada en el total nacional aumentó 7,1%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumentaron en 9,0%. Para el trimestre móvil agosto – octubre 2021, 1.547 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 86,8% estaban ubicados en las cabeceras (1.344 miles de personas) y el 13,2% (204 miles de personas) en centros poblados y rural disperso.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2017 - 2020Pr (nov 20 – ene 21)



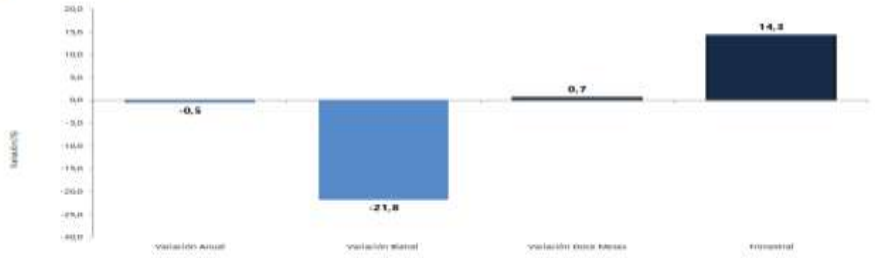
Fuente: DANE, GEIH.
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

III. ANALISIS ECÓNOMICO

Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)

IV trimestre de 2021

Gráfico 1. Variación anual, bienal, doce meses y trimestral de la producción de obras civiles (precios corrientes)
Total nacional
IV trimestre 2021Pr



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general.

De acuerdo con lo anterior, el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas (DANE), en su interés de extender sus fronteras temáticas, en el año 2018 consolidó la metodología para el cálculo del Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) con el propósito de conocer el comportamiento trimestral de la producción de las obras de ingeniería civil, a partir del seguimiento de los proyectos en ejecución a nivel nacional, directamente desde los avances del proceso productivo de la obra. De esta manera, el indicador se enfoca en cuantificar la producción del subsector de obras civiles, siguiendo el
principio de causación, fortaleciendo así el cálculo de los indicadores coyunturales y de los agregados económicos como el Producto Interno Bruto Sectorial (PIB).

El cálculo del IPOC se realiza para cada uno de los grupos de obra según la clasificación central de productos (CPC V2 A.C): 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles; 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos); 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas; 530204 Construcciones en minas y plantas industriales y 530205 Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil. En este sentido, las variables calculadas son el índice total nacional, por grupos de obra y 15 subclases, variaciones y contribuciones trimestrales, anuales, año corrido y doce meses

Tabla 1. Indicadores de coyuntura del sector construcción
Octubre 2021– febrero 2022 con corte a marzo 08 de 2022[pr]

	Periodo				
	Actual	Doce meses	Anterior[1]	Variación Bienal (2021-2019)[3]	Período de referencia
MACROECONÓMICOS					
PIB total[p] (variación anual %)	10,8	10,6	13,5	6,8	IV trim. 2021
Valor agregado de la rama construcción[p] (variación anual %)	6,2	5,7	1,3	-18,8	IV trim. 2021
Valor agregado de obras civiles[p] (variación anual %)	-6,0	-4,6	-13,2	-33,0	IV trim. 2021
Valor agregado de edificaciones[p] (variación anual %)	13,3	11,6	9,9	-11,2	IV trim. 2021
Valor agregado de actividades especializadas[p] (variación anual %)	7,5	6,6	3,0	-14,2	IV trim. 2021
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	53,4	53,3	55,5	NA	Enero de 2022
OFERTA					
Producción de cemento gris (variación anual %)	0,6	16,6	7,8	-0,5	Enero de 2022
Área causada[A] (variación anual %)	24,8	26,9	23,4	-2,2	IV trim. 2021
Área licenciada de edificaciones[¶] (variación anual %)	-0,4	28,5	16,9	-40,2	Diciembre de 2021
Área iniciada de edificaciones[¤] (variación anual %)	35,4	47,9	36,2	27,0	IV trim. 2021
Área culminada de edificaciones[¤] (variación anual %)	7,7	19,9	33,0	4,3	IV trim. 2021
DEMANDA					
Despachos de cemento gris (variación anual %)	-2,5	15,9	7,6	-3,1	Enero de 2022
Concreto Premezclado[Σ] (variación anual %)	19,3	17,3	16,5	-0,6	Diciembre de 2021
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[~ **] (variación anual %)	25,2	54,9	73,5	30,2	IV trim. 2021
Valor desembolsado de créditos de vivienda[~] (variación anual %)	29,6	56,7	75,7	37,8	IV trim. 2021
Valor desembolsado de leasing habitacional[~] (variación anual %)	14,5	50,6	67,9	13,0	IV trim. 2021
Número de créditos desembolsados para vivienda[¤] (variación anual %)	18,4	43,6	58,4	21,7	IV trim. 2021
Saldo de capital total[~] (variación anual %)	12,0	9,2	10,4	17,8	IV trim. 2021
Saldo de créditos de vivienda[~] (variación anual %)	8,9	7,6	9,0	15,5	IV trim. 2021
Saldo de capital de leasing habitacional[~] (variación anual %)	22,5	14,8	14,8	25,5	IV trim. 2021
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[¤] (variación anual %)	4,6	3,4	3,7	6,8	IV trim. 2021
PRECIOS Y COSTOS	Actual	Anual	Anterior[1]		
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	1,5	6,8	2,0	NA	IV trim. 2021
Índice de costos de la construcción de vivienda (variación mensual %)	0,0	6,9	0,2	NA	Diciembre de 2021
Índice de costos de la construcción pesada (variación mensual %)	0,3	3,8	0,1	NA	Diciembre de 2021
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	1,5	NA	NA	NA	Enero de 2022
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	1,8	6,5	0,4	NA	Enero de 2022
IPP total (variación mensual %)	3,2	30,3	5,1	NA	Febrero de 2022
IPP materiales de construcción[2] (variación mensual %)	1,5	14,0	2,7	NA	Febrero de 2022
INDICADORES	Actual	Doce meses	Anterior[1]	Variación Bienal (2021-2019)[3]	
Indicador de producción de obras civiles[¤¤] (variación anual%)	-0,5	0,7	-7,7	-21,8	IV trim. 2021

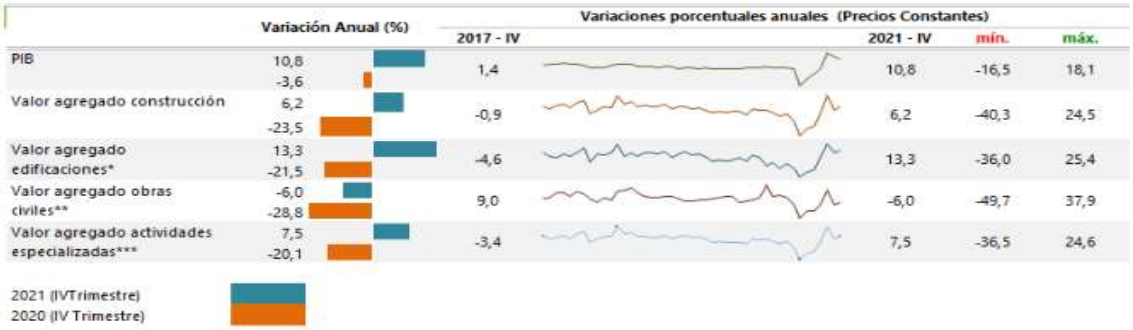
Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).
[1] El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.
[2] Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).
[3] La comparación bienal se presenta para los resultados del tercer trimestre de 2021, teniendo en cuenta el evento atípico ocasionado por la pandemia de COVID-19.
[~] Precios corrientes
[~ **] Incluye los desembolsos de crédito de vivienda y leasing habitacional
[p] Precios constantes, año base 2015.
[¤] Incluye número de créditos de vivienda y leasing habitacional
[Σ] Concreto producido por la industria en el país
[¤¤] La cobertura del Censo de Edificaciones corresponde a 20 áreas (Catorce áreas urbanas, cinco metropolitanas y Cundinamarca).
[A] Serie empalmada
[¶] La cobertura corresponde a 302 municipios

INDICADORES MACROECONÓMICOS

Producto Interno Bruto (PIB)

En el cuarto trimestre de 2021 (octubre – diciembre), el PIB a precios constantes aumentó 10,8% con relación al mismo trimestre de 2020. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un crecimiento de 6,2% del valor agregado del sector construcción. Este resultado se explica principalmente por la variación anual positiva
presentada en el valor agregado de las edificaciones (13,3%) y el valor agregado de las actividades especializadas (7,5%)

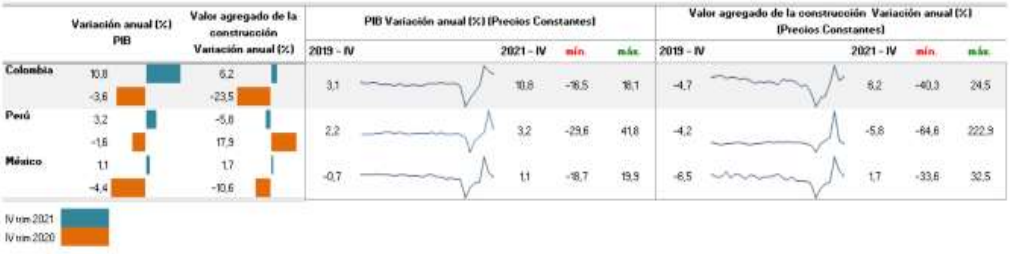
Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2017 – 2021pr (IVtrimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el cuarto trimestre de 2021 (octubre – diciembre) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Colombia registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 10,8%, seguido de Perú y México que presentaron un crecimiento del 3,2% y 1,1% respectivamente. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa un crecimiento en dos países de análisis, Colombia (6,2%) y México (1,7%) siendo más significativo el de Colombia, mientras Perú tuvo un decrecimiento de 5,8%, con relación al mismo trimestre de 2020

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica[2]
Variación anual
2019 (IV trimestre) – 2021pr (IV trimestre)



Fuente: DANE (Colombia), INEGI (México), Banco Central (Chile)
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Variación bienal

No obstante, al comparar el cuarto trimestre de 2021 con el mismo periodo de 2019 se tiene que el PIB a precios constantes aumentó 6,8%. Al analizar el resultado del valor agregado del sector construcción, se observa una disminución de 18,8% que se explica por la variación bienal negativa

del valor agregado de las edificaciones (-11,2%), el valor agregado de las actividades especializadas (-14,2%) y el valor agregado de las obras civiles (-33,0%)

Empleo

En enero de 2022, el número de ocupados en el total nacional fue 20.696 miles de personas.
La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,5% de los ocupados. En enero de 2022, la población ocupada en el total nacional aumentó 8,3%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumentaron en 7,2%.

Para enero 2022, 1.551 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 45,0% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (698 miles de personas), que además presentaron un aumento del 3,0%, es decir, 20 mil personas más con respecto a enero de 2021.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2021 – 2022 (ene)



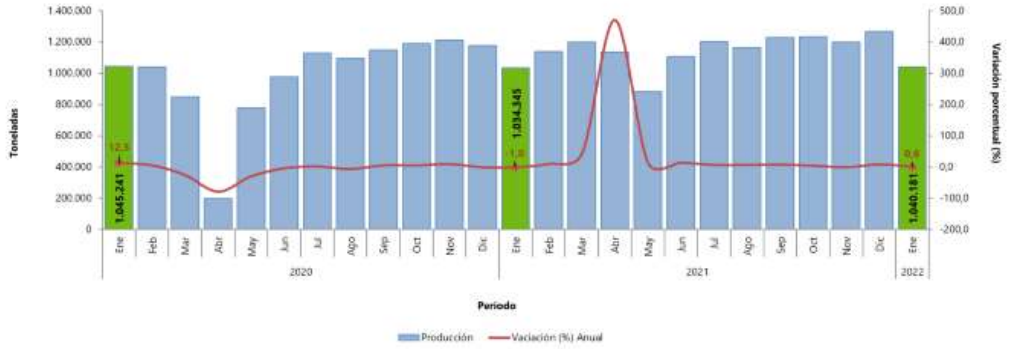
Fuente: DANE, GEIH.
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

INDICADORES DE OFERTA

Producción de Cemento Gris

En enero de 2022, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.040.181 toneladas, con un crecimiento del 0,6% respecto a enero de 2021. Por otra parte, los despachos nacionales de cemento presentaron una disminución de 2,5% en comparación con el mismo mes del año inmediatamente anterior.

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción) 2020 – 2022[pr] (enero)

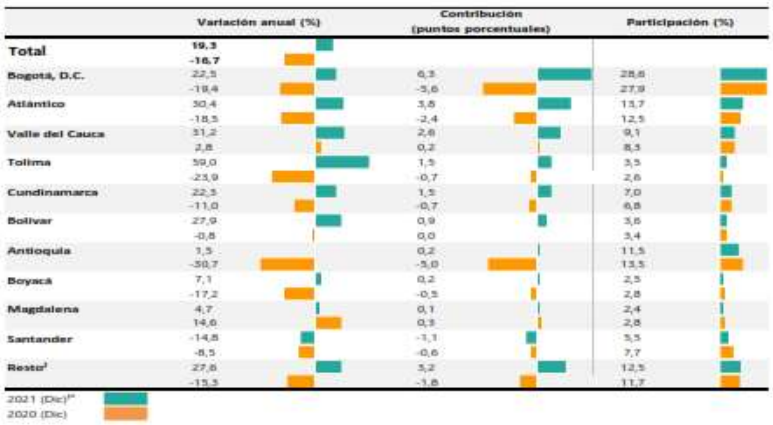


Fuente: DANE, ECG.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los digitos trabajados en el indice.

Producción de Concreto Premezclado

n diciembre de 2021, la producción de concreto premezclado fue 545,3 mil metros cúbicos y registró un crecimiento de 19,3% con relación a diciembre de 2020. Este comportamiento es explicado principalmente por el aumento en la producción anual de Bogotá D.C. (22,5%),
Atlántico (30,4%), Valle del Cauca (31,2%), Tolima (59,0%) y Cundinamarca (22,3%) que aportaron en conjunto 15,7 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en los departamentos de Bogotá, D.C (28,6%), Atlántico (13,7%), Antioquia (11,5%), y Valle del Cauca (9,1%)

Gráfico 6. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos) 2020– 2021[pr] (diciembre)



Fuente: DANE, EC.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los digitos trabajados en el indice.
* Incluye la producción de concreto premezclado con los destinos a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.
** En resto se encuentran agrupados los departamentos de: (Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Meta, N. de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada).

El decrecimiento de 0,4% del área total aprobada en diciembre de 2021 es explicado principalmente por la disminución del área aprobada en Quindío (-83,0%), Bogotá, D.C (14,0%), Valle del Cauca (-18,4%), Bolívar (-40,2%) y Tolima (-57,4%) que aportaron en conjunto -11,1 puntos porcentuales a la variación total (-0,4%). El área aprobada se concentró en los departamentos de Antioquia (18,5%), Cundinamarca (19,1%), Bogotá, D.C (13,4%) y Valle del Cauca (9,0%).

Gráfico 9. Variación, contribución y participación anual del área aprobada en 302 municipios según departamentos y Bogotá D.C.
2020 – 2021[pr] (diciembre)



	Variación anual (%)	Contribución (Puntos porcentuales)	Participación (%)
Total Nacional	-0,4		
	-39,9		
Quindío	-83,0	-4,1	0,6
	220,4	2,0	4,9
Bogotá, D.C.	-14,0	-2,2	13,4
	-38,9	-5,9	15,5
Valle del Cauca	-18,4	-2,0	9,0
	-32,5	-3,2	11,0
Bolívar	-40,2	-1,4	2,1
	45,4	0,7	3,6
Tolima	-57,4	-1,4	1,0
	-62,8	-2,5	2,4
Risaralda	-21,0	-0,9	3,3
	58,2	0,9	4,1
Nariño	-28,1	-0,7	1,8
	-22,5	-0,4	2,5
Meta	-23,5	-0,6	2,0
	-15,2	-0,3	2,6
Antioquia	0,7	0,1	18,5
	-32,0	-5,2	18,3
Santander	14,9	0,4	2,9
	-2,3	0,0	2,5
Magdalena	625,6	0,7	0,9
	-90,4	-0,7	0,1
Norte de Santander	52,0	1,1	3,2
	-57,7	-1,7	2,1
Boyacá	60,4	1,6	4,7
	-35,0	-1,0	2,9
Huila	106,1	1,6	3,5
	-52,2	-1,1	1,7
Atlántico	61,1	3,4	7,5
	-25,2	-0,8	4,2
Cundinamarca	52,9	6,6	19,1
	-71,8	-19,0	12,4
Resto[1]	-32,8	-3,0	6,1
	-24,0	-1,7	9,1

Fuente: DANE, ELIC.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* Los resultados que se presentan en este boletín cubren 302 municipios en 32 departamentos. Para más información remitirse a las notas metodológicas.
[1] Resto incluye los departamentos de Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, La Guajira, Guainía, Guaviare, Putumayo, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada.

Censo de Edificaciones

En el cuarto trimestre de 2021 (octubre – diciembre), para las áreas de cobertura del Censo de Edificaciones, el 63,2% del área censada se encontraba en proceso de construcción, el 26,4% se encontraba paralizada y el 10,3% había culminado su actividad.

En el cuarto trimestre de 2021 (octubre – diciembre), el área en proceso aumentó 6,3% al registrar 1.517.696 m7 más, con relación al mismo trimestre de 2020. Así mismo, el área culminada

incrementó 7,7%, al registrar 298.651 m2 más con relación al mismo trimestre de 2020. A su vez, el área paralizada aumentó 1,3% al registrar 140.993 m2 más con relación al mismo trimestre de 2020.

INDICADORES DE DEMANDA

Despachos de Cemento Gris

En el mes de enero de 2022 se despacharon 963.889 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó una disminución de 2,5% con respecto a enero de 2021. Este resultado se explicó principalmente por el decrecimiento en el canal Comercialización (-7,1%) y constructores y contratistas (-10,7%), los cuales restaron en conjunto 6,1 puntos
porcentuales a la variación (-2,5%)

Gráfico 11. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2018 – 2022^{pr} (enero)

	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Toneladas 2018 (Enero)	2022 (Enero)	mín.	máx.
Total	-2,5 -0,6			**989.396**	**963.889**	**242.414**	**1.189.814**
Concreteras	11,4 -10,6	19,9 17,4	2,0 -2,0	190.440	191.943	12.558	254.181
Comercialización	-7,1 1,5	55,5 58,2	-4,2 0,9	501.281	534.850	192.407	665.369
Constructores y contratistas	-10,7 5,1	16,7 18,2	-2,0 0,9	185.063	180.639	28.779	227.159
Otros*	25,4 -4,0	7,9 6,2	1,6 -0,3	52.611	76.457	8.669	85.428

ene-22
ene-21
Fuente: Dane

Fuente: DANE, ECG.
Pr: cifras provisionales
* El canal de distribución "otros" incluye los despachos a gobierno, donaciones, consumo interno y ventas a empleados.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los digitos trabajados en el indice.

Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que
permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos.

En enero de 2022, la variación mensual del ICOCED fue 1,47 %, en comparación con diciembre de 2021. Para edificaciones residenciales la variación mensual fue de 1,44% y aportó 0,95 puntos

porcentuales a la variación mensual total (1,47%). Por su parte, para las edificaciones no residenciales la variación mensual fue de 1,53% y contribuyó con 0,53 puntos porcentuales a la variación mensual total (1,47%).

En cuanto a los destinos que más aportaron a la variación total del índice se tienen apartamentos (1,44%), casas (1,45%), comercio (1,63%), educación (1,46%) y oficinas (1,45%), los cuales aportaron en conjunto 1,27 puntos porcentuales a la variación mensual total (1,47%).

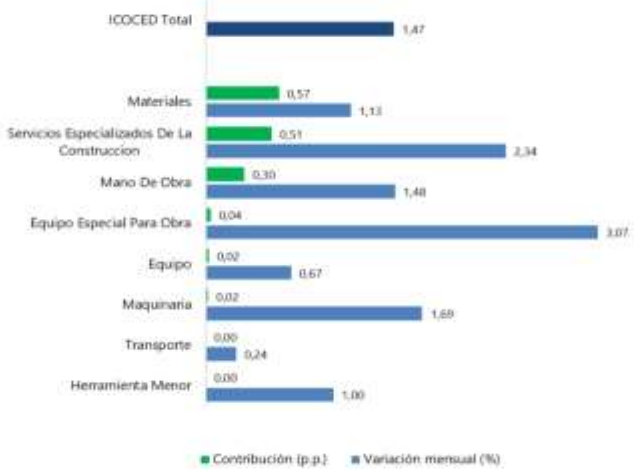
Gráfico 18. Variación mensual del ICOCED, por destino
Total nacional
Enero 2022pr



Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, los grupos de materiales (1,13%), servicios especializados de la construcción (2,34%) y mano de obra (1,48%) fueron los que más contribuyeron con la variación total del ICOCED (1,47%) al sumar 1,39 puntos porcentuales.

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCED, por grupos de costos
Total nacional
Enero 2022[pr]

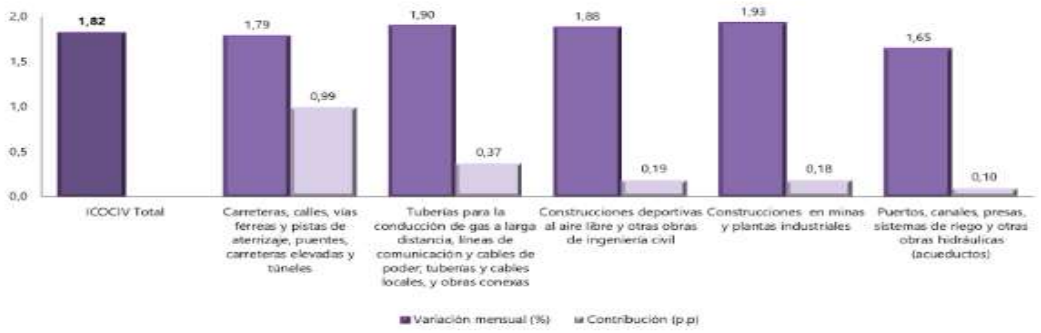


Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civil

En enero de 2022, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 1,82%, con respecto a diciembre de 2021. Según tipos de construcción, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (1,79%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (1,90%) contribuyeron con 1,36 puntos porcentuales a la variación total del ICOCIV (1,82%)

Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción
Total nacional
Enero 2022pr



Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, el grupo de Materiales presentó una variación mensual de 2,06%, siendo el grupo de mayor contribución al sumar 1,09 puntos porcentuales a la variación total del ICOCIV (1,82%)

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
Enero 2022pr

	Variación Mensual (%)	Contribución (%)	Variación mensual (%) 2021 (Ene)	Variación mensual (%) 2022 (Ene)	mín.	máx.
ICOCIV Total	**1,82** **0,89**		**0,89**	**1,82**	**-0,01**	**1,82**
ICOCIV Materiales	2,06 1,15	1,09 0,59	1,15	2,06	-0,05	2,06
ICOCIV Herramienta menor	0,63 0,85	0,01 0,02	0,85	0,63	-0,43	0,85
ICOCIV Maquinaria	1,35 0,58	0,17 0,07	0,58	1,35	-0,09	1,35
ICOCIV Equipos	0,59 0,17	0,04 0,01	0,17	0,59	-0,70	0,59
ICOCIV Mano de obra	2,40 1,06	0,39 0,18	1,06	2,40	-0,02	2,40
ICOCIV Transporte	0,86 0,07	0,07 0,01	0,07	0,86	-0,13	0,86
ICOCIV Equipos especiales para obra	2,84 0,46	0,06 0,01	0,46	2,84	0,40	2,84

ene-22
ene-21

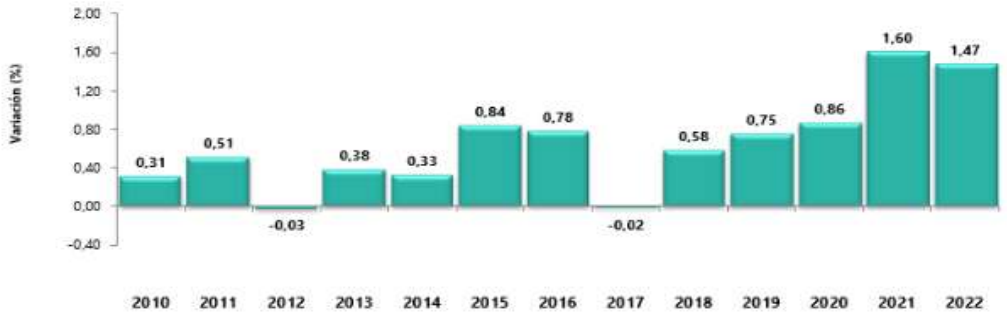
Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Índice de Precios del Productor

En febrero de 2022, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un crecimiento de 1,47%, respecto a enero de 2022. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de 2,21% con relación al mes de enero de 2022.

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2010 – 2022[pr] (febrero)



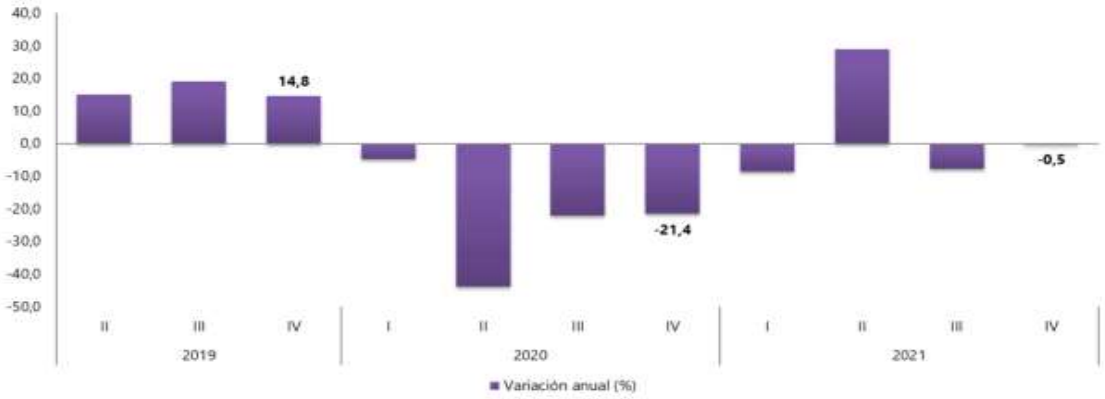
Fuente: DANE, IPP.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* CUODE: Clasificación según Uso o Destino Económico

INDICADORES

Indicador de Producción de Obras Civiles

En el cuarto trimestre de 2021 (octubre – diciembre), el indicador de producción de obras civiles registró un decrecimiento de 0,5%, con relación al cuarto trimestre del año anterior. La disminución obedece a la variación negativa de dos grupos de obra, Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (-12,5%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales, y obras conexas (-33,6%) los cuales restaron conjuntamente 14,6 puntos porcentuales a la variación anual del IPOC (-0,5%).

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles
Total Nacional
2019 - 2021 (IV trimestre)pr



Fuente: DANE, IPOC
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

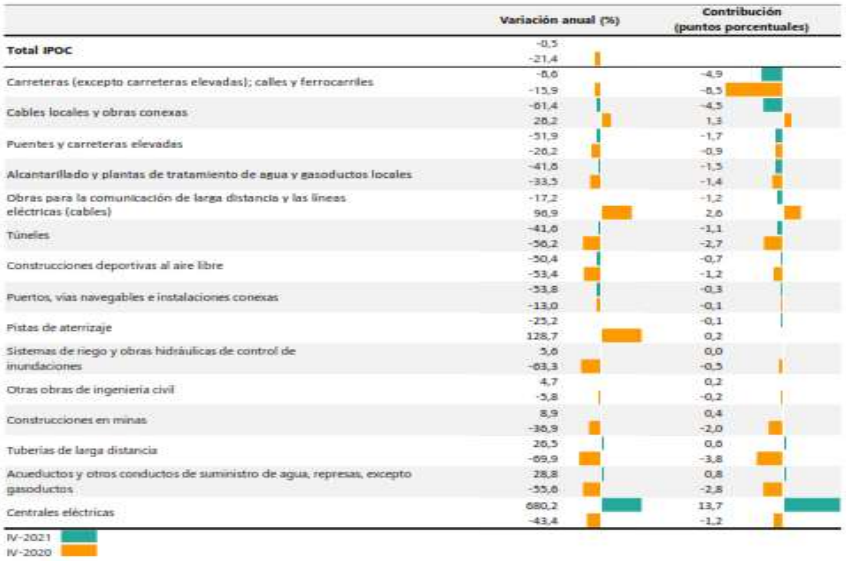
Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción
2020 - 2021 (IV trimestre)pr



Fuente: DANE, IPOC
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles (-8,6%), Cables locales y obras conexas (-61,4%), Puentes y carreteras elevadas (-51,9%) y Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales (-41,8%), son las subclases que más contribuyeron negativamente a la variación anual del IPOC (-0,5%) aportando en conjunto -12,7 puntos porcentuales. Por su parte, la subclases centrales eléctricas (680,2%) fue la que más contribuyó positivamente a la variación anual del IPOC (-0,5%) aportando 13,7 puntos porcentuales

Gráfico 25. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes seg tipo de producto (15 subclases)
2021 - 2020 (IV trimestre)pr



Fuente: DANE, IPOC
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

III. INTERNACIONAL

- **Acuerdos Comerciales**

De conformidad con las reglas para determinar si un Acuerdo Comercial es aplicable, publicado por Colombia Compra Eficiente denominado Manual para el Manejo de los acuerdos comerciales en procesos de contratación CCE-EICP-MA-03, publicado en la página web de www.colombiacompra.gov.co, se encuentra que los Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio vigentes son los siguientes:

Tabla 3. Acuerdos Comerciales con capítulo de Compras Públicas suscritos por Colombia

Acuerdo Comercial	Capítulo de Compras Públicas Acuerdo Comercial[5]	Ley en Colombia que aprueba el Acuerdo Comercial
Alianza Pacífico[6]	Capítulo VIII del Protocolo Adicional	Ley 1746 de 2014
Canadá	Capítulo XIV del texto final del Acuerdo	Ley 1363 de 2009
Chile	Capítulo XIII del Acuerdo de Libre Comercio entre Colombia - Chile	Ley 1189 de 2008
Corea	Capítulo XIV y Anexo del Acuerdo de Libre Comercio entre la República de Colombia y la República de Corea	Ley 1747 de 2014
Costa Rica	Capítulo X y Anexo X.A del Acuerdo de Libre Comercio entre la República de Colombia y la República de Costa Rica	Ley 1763 de 2015
Estados Unidos	Capítulo IX, Anexo 9.1, Carta adjunta 9.11, Carta adjunta licitaciones electrónicas y Decisión No. 2 del Acuerdo de Promoción Comercial entre la República de Colombia y Estados Unidos de América	Ley 1143 de 2007
Estados AELC[7]	Capítulo VII, Anexo XIX, Anexo XX del Acuerdo de Libre Comercio entre la República de Colombia y los Estados AELC	Ley 1372 de 2010
México	Capítulo XV Tratado de Libre Comercio entre los Estados Unidos Mexicanos y la República de Colombia	Ley 172 de 1994
Triángulo Norte[8]	Parte IV Tratado de Libre Comercio entre la República de Colombia y las Repúblicas de el Salvador, Guatemala y Honduras	Ley 1241 de 2008
Unión Europea[9]	Título VI y Anexo XII del texto final del Acuerdo Comercial entre la Unión Europea y Colombia y Perú	Ley 1669 de 2013

Fuente: Colombia Compra Eficiente con base en los Acuerdos Comerciales

Adicionalmente, las Entidades Estatales deben tener en cuenta la Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones –CAN– la cual aplica para entidades estatales del nivel municipal.

El presente proceso se encuentra cobijado por los siguientes Acuerdos Internaciones o Tratados de Libre Comercio, en los términos del artículo 2.2.1.2.4.1.3 del Decreto 1082 de 2015:

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos y tendrán derecho al puntaje para estimular la industria nacional de que trata la sección VII C[3].

Cobertura Acuerdos Comerciales

[3] Colombia Compra Eficiente recomienda a las Entidades Estatales revisar el Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación con el fin de verificar la cobertura de Acuerdos Comerciales, CAN y demás aspectos relevantes.

Acuerdo Comercial	Entidad Estatal incluida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
Alianza del Pacífico	Sí	No	No	No
Canadá	No	NA	NA	No
Chile	Sí	No	No	No
Corea	No	NA	NA	No
Costa Rica	Sí	No	No	No
Estados Unidos	No	NA	NA	No
El Salvador	No	NA	NA	No
Guatemala	Sí	No	No	No
Honduras	No	NA	NA	No
Estados AELC	Sí	No	No	No
México	No	NA	NA	No
Unión Europea	Sí	No	No	No
Comunidad Andina	Sí	Sí	No	Sí

En consecuencia, los bienes y servicios de los países de la **Comunidad Andina** reciben trato nacional.

IV. TÉCNICO

Se seguirán las Especificaciones Generales de EJECUCION de la obra **" CONSTRUCCION TRAMO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SANTANDER DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA CAQUETA "** por lo que el contratista deberá cumplir los requisitos de las normas aplicables en la materia y presupuestal;

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT.	V/TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**3.433.368,00**
1,1	localización y replanteo	M2	70,00	3.949,00	276.430,00
1,2	Cerramiento en tela verde H= 2,00 m	M2	298,00	8.821,00	2.628.658,00
1,3	Excav. Manual (Mat. Com y cong. Inc. Ret. De escomb. H=< 1.5 m)	M3	12,60	41.927,00	528.280,00
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**12.899.376,00**
2,1	viga de Riostra de 0,2 x 0,2 m en concreto de 3000 PSI con ref 4 Ø 1/2 E 1/4 cada 0,2 m	ML	70,00	131.090,00	9.176.300,00
2,2	Columneta de 0,2 x 0,2 m en concreto 3000 PSI con ref 4 Ø 1/2 E 1/4 cada 0,2 m	ML	28,00	132.967,00	3.723.076,00
3	**MANPOSTERIA Y PAÑETES**				**6.478.104,00**
3,1	muro en ladrillo de arcilla No. 04	M2	67,50	54.057,91	3.648.909,00

3,2	Pañete sobre muros 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	135,00	20.957,00	2.829.195,00
4	**PINTURA**				**2.039.283,00**
4,1	Blanqueado y sellado de poros con cal viva y cemento blanco sobre muros en ladrillo	M2	135,00	15.105,80	2.039.283,00
5	**CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO Y MALLA ESLABONADA**				**16.814.790,00**
5,1	Cerramiento metalico en tubo galvanizado de 2", marco en angulo de 1" x 3/16 y malla eslabonada calibre 10 hueco 2".	ML	70,00	240.211,28	16.814.790,00
COSTOS DIRECTOS					**41.664.921,00**
	ADMINISTRACIÓN	13%			5.416.440,00
	IMPREVISTOS	2%			833.298,00
	UTILIDAD	5%			2.083.246,00
TOTAL OBRA					**49.997.905,00**

V. LEGAL

La normatividad aplicable al objeto del presente proceso de selección, así como el contrato que se derive están sujetos a la Constitución Política, al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenido en las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes.

La selección se realizará de manera objetiva, a efecto de adjudicar la propuesta más favorable para los intereses de la Administración Municipal y los fines que ella persigue; el presente proceso contractual se adelantará mediante la aplicación de la siguiente normatividad jurídica:

Ley 80 de 1993,
•Articulo 30
•Artículo 32. De los Contratos Estatales. Son contratos estatales todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades a que se refiere el presente estatuto, previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, o derivados del ejercicio de la autonomía de la voluntad, así como los que, a título enunciativo, se definen a continuación:

1. Contrato de Obra: Son contratos de obra los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago.

En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación o concurso públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto.

Teniendo en cuenta la naturaleza jurídica del contrato a celebrar, antes mencionada, la modalidad de selección que se debe adelantar es la de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA**, definida en el artículo 2, numeral 2 de la Ley 1150 de 2007. El presente documento define los términos y condiciones a los que se sujetará el proceso de selección para la escogencia de la oferta, el objeto del contrato, su regulación jurídica, los derechos y obligaciones de las partes, la determinación y ponderación de los factores objetivos de selección, así como la celebración del contrato que se pretende suscribir. En caso de contradicción entre cualquier documento o acto que se emita con ocasión de la presente SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA y el pliego de condiciones, prevalecerá este último.

VII. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Los servicios y obras a adquirir se ubican en el sector de la construcción.

Actualmente en el mercado varios proveedores ofrecen estos (bien, servicios u obras). En general, en este tema conocen las necesidades de los clientes y ofrecen alternativas para cubrir totalmente esas necesidades demandadas.

Las empresas clasificadas en este sector de la construcción, de la Cámara de Comercio e informa Directorio de empresas de Colombia, encontramos las siguientes personas naturales y/o jurídicas que pertenecen al Departamento del Caquetá, por tanto, se obtuvo la siguiente muestra[4]:

N°	NOMBRES OFERENTES DE LA REGIÓN	IDENTIFICACIÓN
1	TRUJILLO MONTERO ALDEMAR	17654403-3
2	SUMINISTROS TRANSPORTES Y SERVICIOS SOLANO S.A.S	900983906-1
3	QUINGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.	900652351-2
4	MILTON JAVIER QUINTERO RAMÍREZ	17640217-9
5	BLOISE CLAVIJO CRISTOBAL	19300872-2
6	C V & S CONSTRUCTORES S.A.S.	900610775-1
7	INGESCA S.A.S.	900492133-6
8	MARTINEZ BRAVO FERNANDO GUSTAVO	10541581-5
9	MIJALFER PRESTADORA DE SERVICIOS S.A.S.	900019643-4
10	JARLINSON HURTADO SALAS	80229441-0
11	INGECOL HS Y CIA S EN C	901081252-4
12	MACAFER S.A.S	900981156-3
13	ENGINEERS S.A.S	900297930-4
14	CONSTRUCTORA ARANGOS S.A.S	900582714-1
15	J. P. SOLUCIONES Y SERVICIOS S.A.S.	900851841-3
16	JAIRO ALBERTO GOMEZ ROA	16185320-4

[4] https://www.informacion-empresas.co/F_CONSTRUCCION/Departamento_CAQUETA.html

17	PSC SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	900621934-3
18	GRUPO EMPRESARIAL LIBANO S.A.S.	900457954-8
19	BERMEO CASTRO JOSE IGNACIO	7714037-2
20	EDWIN ANDRES BERMEO SANCHEZ	7725227-2
21	CARLOS ANDRES SALAZAR	6805417-5
22	COMPAÑIA OSSA GUZMAN S.A.S	900412183 - 2
23	SUAREZ SANCHEZ ALEXANDER	79791271-1
24	OSCAR JAVIER QUINTERO SANCHEZ	79726616-0
25	ACJ COLOMBIANA DE SOLUCIONES S.A.S	900282369-6
26	GESTION & DESARROLLO TERRITORIAL S.A.S.	900814203 - 7
27	CONTRATAR S.A.S	900332538-1
28	PROYECTAMOS LOGISTICA B&C S.A.S.	900308068-9
29	ALEX ALBERTO CALVACHE MENA	76309094-7
30	ELKIN DAVID RAMOS MOSQUERA	7692245-1
31	JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON	1117503840-5
32	JOSE MAURICIO ESPINEL GARNICA	72208886-5
33	POLANIA LUGO JUAN EDUARDO	1053775993-8
34	HUMBERTO LOAIZA PATIÑO	7543256-4
35	HERNANDO ZAMBRANO CUELLAR	16079738-5
36	EINER CHAUX SUAREZ	16188811-2
37	GLOBALSERVICIOS INTEGRALES S.A.S	828001589-4
38	JAVIER MUÑOZ MORA	79284491-9
39	POLO ALMARIO CARLOS HUMBERTO	6801919-2
40	INGENIERIA CIVIL DEL CAQUETA S.A.S	900531491-6
41	ACF INGENIERIA SAS	901049628-5
42	LIBARDO CALDERON PERDOMO	17669648-6
43	ANDREY MADRIGAL MONROY	80238042-3
44	ECOARQ S.A.S.	900294206-6
45	PETROMINERTEC S.A.S	900456493-1
46	WILLIAN ARTUNDUAGA MONTENEGRO	17648625-7
47	ADRIANA OCHOA ARIZA	40613870-8
48	JORGE ANDRÉS MONCADA SUAZA	5.819.666
49	COMAK CONSTRUCTORES S.A.S	900619537-6
50	INGENIERIAS MÓNACO ZOMAC S.A.S	901159195-1
51	ÓLIVER PEÑA CABRERA	17650143-5
52	H2 STUDIO S.A.S	900979467-2
53	PALACIO VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900523451-8
54	MOVA INGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S	900902232-8
55	GOMEZ RUIZ LUIS ALBEIRO	16189113-4
56	SURCOLOMBIANA DE OBRAS CIVILES S.A.S	828001695-7
57	SALAZAR VELASQUEZ JAIME EDUARDO	19322508-0
58	ORTEGA CORTES CARLOS ANDRES	7712254-5
59	VARGAS GOMEZ EDWIN ENRIQUE	7711903-2

60	OSPINA SANCHEZ HECTOR EDUARDO	96342764-5
61	CONSTRUCTORA CODINCO S.A.S.	900365997-9
62	BARRERA FANDIÑO LUIS ARIEL	79618514-5
63	CONSTRUDISEÑOS AGROEQUIPOS COMERCIAL CONACOM LTDA	800045199-2
64	CONSTRUCTORA SUR COLOMBIANA S.A.S	900690231-9
65	GARCIA CALDERON JOHN	11221644
66	PSL INGENIERIA S.A.S	900794307-7

De acuerdo a la dinámica en el sector y la participación en procesos contractuales de otras entidades del departamento, se considera y se obtuvo la lista de las personas naturales y jurídicas dedicadas a la CONSTRUCCIÓN que ofertan a entidades públicas en el Departamento del Caquetá.

El presente proceso Contractual se enmarca dentro del siguiente código del Clasificador de bienes y servicios:

CLASIFICACIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC)

Código UNSPSC	Segmento	Familia	Clase	Producto
Servicios de apoyo para la construcción	72	10	15	00
Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura	72	14	11	00
Servicios de preparación de tierras	72	14	15	00
Servicios de construcción de plomería	72	15	11	00
Servicios de albañilería y mampostería	72	15	19	00
Servicios de preparación de obras de construcción	72	15	39	00
Contaminación del agua	77	12	17	00
Ingeniería civil y arquitectura	81	10	15	00
Servicios de acueducto y alcantarillado	83	10	15	00
Conductos eléctricos, electroductos y cables aéreos	39	13	17	00
Servicios de sistemas eléctricos	72	15	15	00
Ingeniería eléctrica y electrónica	81	10	17	00
Ingeniería de transmisión de energía eléctrica	81	10	24	00
Servicios de pintura e instalación de papel de colgadura	72	15	13	00
Servicios de construcción de recubrimiento de muros	72	15	14	00
Servicio de pañetado y drywall	72	15	20	00

VIII. ANÁLISIS CAPACIDAD FINANCIERA

La Institución educativa establece los indicadores financieros de acuerdo a lo definidos por Colombia Compra Eficiente para los para los pliegos tipos y el análisis del gremio constructor en el departamento del Caquetá, quedando de la siguiente manera:

Indicador	Valor concertado
Índice de Liquidez	Mayor o igual a [1]
Índice de Endeudamiento	Menor o igual a [0,70]
Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual a [0]
Capital de Trabajo	Mayor o igual al 100% del P.O.
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual a [0,0]
Rentabilidad del Activo	Mayor o igual a [0,0]

IX. ANALISIS DE CAPACIDAD RESIDUAL PARA EL PROCESO

El Proponente debe acreditar una capacidad residual o K de Contratación igual o superior a **VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($29.998.743) M/CTE.**

La Capacidad Residual de un proponente plural debe ser la suma de la Capacidad Residual de cada uno de sus integrantes

X. ANÁLISIS DEL RIESGO

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	General	Externo	Planeación	Financiero	Adjudicación a Proveedores sin capacidad para financiar sus operaciones.	Necesidades insatisfechas de las Entidades Compradoras.	3	4	7	Alto	ENTIDAD	Requisitos mínimos de capacidad financiera (Liquidez).	1	4	5	Medio	Si	ENTIDAD	Redacción de Documentos del Proceso	Finalización del contrato	Evaluación del cumplimiento del Contrato. Imposición de multas

2	especifico	interno	planeación	operacional	Insuficiencia del presupuesto o plazo para satisfacer la necesidad de la entidad	Necesidad de la entidad insatisfecha	2	5	7	riesgo alto	ENTIDAD - SUPERVISOR	Seguimiento administrativo y financiero a la ejecución contractual	2	3	5	Riesgo bajo	si	ENTIDAD - SUPERVISOR	Desde la suscripción del acta de inicio del contrato	Informes de supervisión	De conformidad con los plazos establecidos en el contrato
3	General	Externo	Planeación	Operacional	Adjudicación a Proveedores sin capacidad para soportar la operación.	Necesidades insatisfechas de las Entidades Compradoras.	3	4	7	Alto	ENTIDAD	Requisitos mínimos de capacidad financiera (Liquidez).	1	4	5	Medio	Si	ENTIDAD	Redacción de Documentos del Proceso	Finalización del contrato	Evaluación del cumplimiento del Contrato. Imposición de multas
4	General	Externo	Planeación	Financiero	Adjudicación a Proveedores sin capacidad para pagar sanciones.	Disponibilidad de las Ofertas en el Catálogo.	3	4	7	Alto	ENTIDAD	Solicitar Garantías.	1	4	5	Medio	Si	ENTIDAD	Redacción de Documentos del Proceso	Finalización del contrato	Atención a los reportes de incumplimientos
5	Específico	Externo	Planeación	Económicos	Establecimiento de condiciones económicas que afectan el mercado del producto.	Afectación de la dinámica del mercado.	2	4	6	Medio	ENTIDAD	Metodología de evaluación que mitigue el riesgo de precios artificialmente bajos.	1	2	3	Bajo	Si	ENTIDAD	Redacción de Documentos del Proceso	Finalización del contrato	Evaluación de las solicitudes enviadas por los Proveedores

6	General	Interno	selección	Operacional	Colusión entre funcionarios y posibles oferentes que participan de tos procesos contractuales	Direccionamiento de procesos de selección, ausencia de selección objetiva, celebración indebida de contratos	2	3	5	Riesgo bajo	Oferentes, oficina de contratación y comité evaluador	En la formulación diseño de los estudios previos participarán número plural de funcionarios de correspondiente oficina de contratación todos los documentos serán verificados bajo criterios de selección objetiva	1	2	3	Riesgo bajo	no	NTIDAD (oficina de contratación)	Hasta la adjudicación del contrato	Informes de supervisión	permanente
7	General	Externo	Planeación	Operacional	Oferta de productos que no cumplen las especificaciones técnicas solicitadas.	Necesidades insatisfechas de las Entidades Compradoras. Desequilibrio contractual.	3	4	7	Alto	ENTIDAD	Solicitar certificaciones de fabricantes. Realizar pruebas a los productos Ofertados.	1	4	5	Medio	Si	ENTIDAD	Redacción de Documento tos del Proceso	Finalización del contrato	Evaluación del cumplimiento del Contrato. Imposición de multas. Seguimiento a los reclamos de las Entidades

8	Específico	Externo	Planeación	Económicos	Oferta de Precios artificialmente bajos.	Necesidades insatisfechas de las Entidades Compradoras.	3	3	6	Medio	CCE	Establecer especificaciones técnicas de los productos. Solicitar certificaciones de fabricantes. Realizar pruebas a los productos ofrecidos. Emplear una metodología de evaluación que mitigue el riesgo de precios artificialmente Bajos.	2	2	4	Bajo	Si	ENTIDAD Tercero que verifica la calidad de los productos	Redacción de Documentos del Proceso	Finalización del contrato	Evaluación de las Ofertas enviadas por los Proveedores.
9	General	Externo	Planeación	Operacional	Adjudicación a Proveedores sin capacidad jurídica para contratar con el estado.	Desequilibrio contractual.	2	3	5	Medio	CCE	Establecer requisitos jurídicos para minimizar la posibilidad de que el Oferente presente inhabilidades.	1	3	4	Bajo	Si	ENTIDAD	Redacción de Documentos del Proceso	Adjudicación n	Evaluación las Ofertas.

10	especifico	externo	ejecución	regulatorios	Cambios en la normatividad en materia de seguridad social y/o en salud ocupacional	Que exija el cumplimiento de requisitos diferentes o adicionales por parte del contratista	1	1	2	Riesgo bajo	contratista	El contratista estará atento a los posibles cambios normativos ya que estos son resultado de procesos prolongados en los órganos legislativos	1	1	2	Riesgo bajo	si	contratista	Desde la publicación del proceso en el SECOP I	Semanal	Cada que ocurra

11	especifico	externo	ejecución	económico	Desabastecimiento de materiales, elementos e insumos.	imposibilidad de hacer la entrega de los elementos o de la prestación del servicio	2	2	4	Riesgo bajo	contratista	El contratista se Comprometerá mediante la presentación de su oferta a realizar la entrega de los bienes si llegaré a hacer adjudicatario, adicionalmente podrá la entidad solicitar acredite en su oferta que posee determinado stock mínimo de mercancía para cumplir con el eventual contrato	1	1	2	Riesgo bajo	si	LA ENTIDAD	Desde la identificación de la necesidad	Mediante la elaboración de estudios de mercados y verificación aleatoria de procesos ejecutados	Por proceso contractual

12	General	Externo	Ejecución	Operacional	error en el deber de custodia y reserva de Información	d1vulgracion de información reservada, confidencial o sensible	2	4	6	Riesgo medio	contratista	El contratista deberá garantizar la custodia reserva de la información que llegue a conocer con ocasión a la contratación. estableciendo los mecanismos consagrados en la ley de protección de datos personales	1	2	3	Riesgo bajo	no	El contratista	Desde la firma del acta de inicio	Informes de supervisión y revisión aleatoria	Por proceso contractual
13	General	Externo	ejecución	Operacional	Enfermedad General o común, accidentes que puedan generar incapacidad discapacidad, muerte del contratista entre otros	Acciones judiciales	3	1	4	Riesgo bajo	contratista	Reducción de la probabilidad de ocurrencia del evento con actividades y programas de prevención en segundad industrial y ocupacional	1	1	2	Riesgo bajo	si	ENTIDAD Y CONTRATISTA	Desde el inicio de ejecución contractual	Informes de supervisión y revisión aleatoria	permanente

14	General	Externo	ejecución	Social o político	Realización de Paros, Huelga, manifestaciones o actos terroristas	Imposibilitan o retrasen el cumplimiento de obligaciones del contratista	3	5	8	Riesgo extremo	Entidad - contratista	Es un acto no previsto por lo cual se requiere estar permanentemente informado o atento a los acontecimientos sociales políticos y económicos con capacidad de alterar el orden público	3	2	5	Riesgo medio	si	ENTIDAD	Desde la suscripción del contrato	Consultar las alteraciones de orden publico	diaria

15	especifico	Externo	ejecución	De la Naturaleza	Eventos de fuerza mayor como los fenómenos de la naturaleza, generalmente catastróficos, entre los cuales podemos citar los movimientos sísmicos, erupciones volcánicas, maremotos, inundaciones, deslizamientos de tierra, etc	Que imposibiliten o retrasen el cumplimiento de obligaciones del contratista	1	1	2	Riesgo bajo	Entidad - contratista	Es un acto no previsto	1	1	2	Riesgo bajo	si	ENTIDAD	Desde la suscripción del contrato	La entidad a través del supervisor del contrato debe estar atenta a las alertas sísmicas y climáticas que se emitan por autoridad competente y definir con el contratista mecanismos administrativos que permitan satisfacer la necesidad de la entidad	Por evento

16	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Selección de Proveedores por parte de las Entidades bajo criterios no objetivos.	Utilización indebida de la herramienta.	2	4	6	Alto	Entidad	Establecer criterios de selección. Publicación del proceso. Herramientas de análisis y comparación de Ofertas.	1	4	5	Medio	Si	Entidad Compradora;	Inicio de ejecución	Finalización del Acuerdo Marco de Precios	Seguimiento a los estudios previos desarrollados por las Entidades.
17	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Selección de Proveedores por parte de las Entidades bajo criterios no objetivos.	Utilización indebida de la herramienta.	2	4	6	Alto	Entidad	Establecer criterios de selección. Publicación del proceso. Herramientas de análisis y comparación de Ofertas.	1	4	5	Medio	Si	Entidad Compradora;	Inicio de ejecución	Finalización del Acuerdo Marco de Precios	Seguimiento a los estudios previos desarrollados por las Entidades.
18	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Compra de bienes a precios no competitivos	Desaprovechamiento de oportunidades del mercado.	2	3	5	Medio	entidad, Proveedores	Permitir a los Proveedores bajar los precios.	2	2	4	Bajo	Si	Proveedores;	Inicio de ejecución	Finalización del contrato	Monitoreo de las condiciones del mercado. Establecimiento del procedimiento de ajuste de precios.

19	General	Externo	Ejecución	Operacional	Riesgo Humano por contagio de COVID-19	Incumplimiento de obligaciones contractuales	4	4	4		Riesgo bajo	Contratista	1	3	4	Riesgo bajo	Si	Contratista	Inicio de ejecución	Revisión aleatoria	Permanente
20	General	Externo	Ejecución	Operacional	La no continuidad operativa del contrato por disposiciones de gobierno nacional, departamental o municipal con ocasión al COVJO-19	No prestación de los servicios objeto del contrato	4	4	8		Riesgo extremo	Contratista - supervisor	1	3	4	Riesgo bajo	si	El contratista y supervisor	Inicio de ejecución	Revisión aleatoria	permanente

XI. CONVOCATORIA SUCEPTIBLE DE LIMITACIÓN A MIPYMES

El presente proceso se podrá limitar a MIPYMES durante el termino otorgado en el cronograma del presente proceso para presentar solicitudes con el propósito de limitar el proceso a **MIPYMES** cumpliendo los requisitos del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, reglamentado por los artículos 2.2.1.2.4.2.2., 2.2.1.2.4.2.3. y 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, modificado a su vez por el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020 y el artículo 5º del Decreto 1860 de 2021, por lo que **podrán participar todos los interesados que consideren pertinente hacerlo.**

Lo anterior, debido a que el presente proceso tiene un presupuesto oficial inferior al Umbral para convocatorias limitadas a MIPYME (2022), el cual está establecido en ($457.297.264), razón por la cual SÍ es aplicable la limitación a MIPYMES.

Por lo anterior, **La Institución educativa** reitera la invitación a participar del presente proceso a todas las personas naturales o jurídicas en forma individual o conjunta, como también las asociaciones, entidades u organizaciones de que trata el artículo 7 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 3 de la Ley 2160 de 2021, para que presenten sus ofertas y aporten los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, con el propósito de proceder a la selección del contratista para la ejecución del objeto del contrato, procedimiento que se llevara a cabo mediante **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA.**

PRESENTÓ:



LEONARDO CASTAÑO BUITRAGO
RECTOR