FORMATO 5

PROPUESTA ECONOMICA

Ciudad y Fecha: Bogotá Septiembre 10 de 2022

Señores

MUNICIPIO DE TUNJA

E. S. D.

Referencia: Proceso de contratación -SA - AMT -

Asunto: **Propuesta Económica**

Por medio del presente documento presento la propuesta económica para la presente contratación cuyo objeto es: SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ALCALDIA MAYOR DE TUNJA

OBJETO CONTRATO: *REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA*

ITEM	CÓDIGO	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS**					
1.1	**1.01.53**	Desmonte cubierta teja (Limpieza con retiro de plantas, líquenes y reacomodación de teja de barro).	m2	158,05	$ 28.295,00	$ 4.472.025
1.2	**APU**	Reparación de goteras puntuales, impermeabilizado en manto asfaltico	m2	12,01	$ 32.180,00	$ 386.482
1.3	**APU**	Reparación de pañete con mortero de cal bajo cubierta de goteras puntuales	m2	2,77	$ 28.683,00	$ 79.452
1,4	**APU**	Pañete liso bajo placa 1.4. Reparación de pañete con mortero de cemento bajo cubierta de goteras puntuales	m2	6,76	$ 27.100,00	$ 183.196
1,5	**1.09.12**	Estuco y vinilo tres manos bajo placa	m2	32,15	$ 22.298,00	$ 716.881
1,6	**1.12.46**	Suministro e instalación de teja de barro tipo española	m2	47,41	$ 107.495,00	$ 5.096.338
1,7	**APU**	Desmonte y suministro de flanche metálico (incluye instalación)	ml	28,12	$ 54.735,00	$ 1.539.148
1,8	**1.01.16**	Demolición cielo falso esterilla	m2	7,24	$ 14.380,00	$ 104.111
1,9	**1.13.09**	Cielo raso en superboard 8mm	m2	7,24	$ 74.418,00	$ 538.786
1,10	**APU**	Mantenimiento de canales metálicas (incluye lavado, limpieza, asegurado de juntas y anclajes)	ml	12,56	$ 34.302,00	$ 430.833
				TOTAL		**$ 13.547.252**

2.	**MANTENIMIENTO DE MUROS, PAREDES**					
2.1	**APU**	Estuco y pintura de muros en cal	m2	275,26	$ 21.185,00	$ 5.831.383
2,2	**1.18.06**	ESTUCO Y PINTURA DE FACHADAS HASTA 3 METROS	m2	83,82	$ 10.884,00	$ 912.297
2,3	**1,18,07**	ESTUCO Y PINTURA DE FACHADAS ALTURA MAYOR A 3 METROS	m2	557,27	$ 15.909,90	$ 8.866.110
2,4	**1.12.05**	Suministro e instalación de canal PAVCO RAINGO (Restitución e instalación de canaletas plásticas)	ml	16,24	$ 65.787,00	$ 1.068.381
2,5	**APU**	Limpieza de portada en piedra con texapon y cloruro de benzalconio	m2	5,27	$ 93.185,00	$ 491.085
2,6	**1.09.18**	vinilo tipo 1 sobre pañete (Pintura de zócalo de vinilo h=0,40m	ml	87,47	$ 8.284,00	$ 724.601
				TOTAL		**$ 17.893.857**
3. CARPINTERÍA						
3,1	**APU**	Mantenimiento de reja metálica	ml	55,78	$ 12.700,00	$ 708.406
3,2	**1,09,08**	Pintura en carpintería metálica 3 manos	m2	105,08	11.058,00	$ 1.161.975
3,3	**APU**	Restauración de carpintería de madera (incluye lijada y pintura en tintilla mate)	m2	5,95	$ 285.750,00	$ 1.700.213
3,4	**APU**	Mantenimiento de carpintería de madera (incluye lijada y pintura en tintilla mate)	m2	17,82	$ 85.075,00	$ 1.516.037
3,5	**APU**	Mantenimiento de carpintería de madera (esmalte 3 manos para barandas y balcones)	ml	330,54	$ 11.490,00	$ 3.797.905
3,6	**APU**	Mantenimiento de pirlanes de madera (esmalte 3 manos y barniz)	ml	50,41	$ 7.200,00	$ 362.952
3,7	**APU**	Fabricación e instalación de vitrina en carpintería de madera abarco con medidas 1,00 x 1,00 (incluye desmonte de la carpintería existente, instalación y pintura)	unidad	1,00	$ 1.250.000,00	$ 1.250.000
3,8	**APU**	Instalación de vidrio de 4mm para ventanas y vitrinas	m2	2,95	$ 78.200,00	$ 230.690
3,9	**APU**	Reparación de vitrina (incluye cambio de chapa y bisagra).	und	1,00	$ 155.000,00	$ 155.000
3,10	**APU**	Fabricación e instalación de ventana nueva en ángulo de hierro, carpintería en madera abarco, las existentes con medidas 3,87 marco 1,10 ancho alto 1,55 m	unidad	1,00	$ 1.262.210,00	$ 1.262.210
3,11	**APU**	Cerramiento en vidrio espejo. Vidrio de seguridad 5-5. Incluye una puerta batiente con bisagras piso-techo 90cm. Suministro e instalación	m2	10,58	$ 755.000,00	$ 7.987.900
3,12	**APU**	Película blanco hielo 5-5 para vidrio ventana en fachada. Suministro e instalación	m2	10,58	$ 110.920,00	$ 1.173.534
				TOTAL		**$ 21.306.820**
4	**EXTERIORES**					
4,1	**APU**	Suministro e instalación de gravilla blanca para jardín	m2	6,74	$ 85.200,00	$ 574.248
4,2	**APU**	Poda y guadaña de jardín (incluye retiro de material)	m2	682,31	$ 3.800	$ 2.592.778

4,3	**1,04,33**	(Suministro e instalación de hiladas en ladrillo) E=0,26 Mts	ml	23,76	$ 40.729,60	$ 967.735
					TOTAL	**$ 4.134.761**
5	**REPARACIÓN TUBERÍA SANITARIA**					
5,1	**1.02.40**	Suministro e instalación tubería sanitararia de desagüe PVC D= 4. Instalación de tubería de Re ventilación en PVC 4" (incluye instalación y accesorios).	ml	3,90	$ 40.414,00	$ 157.615
					TOTAL	**$ 157.615**
6	**OTROS**					
6,1	**APU**	Retiro de estructura metálica (incluye resane en estuco plástico)	ml	7,20	$ 15.200,00	$ 109.440,00
6,2	**APU**	Retiro de tapete	m2	25,05	$ 3.700,00	$ 92.685,00
6,3	**APU**	Suministro e instalación de piso en madera laminada	m2	25,05	$ 102.820,00	$ 2.575.641,00
6,4	**APU**	Suministro e instalación de guarda escobas en madera	ml	52,32	$ 16.100,00	$ 842.352,00
6,5	**3.13.09**	Cerramiento en vara rolliza y lona h=2,00m	ml	73,15	$ 41.795,00	$ 3.057.304,25
6,6	**1.18.03**	Aseo general durante y al final de la obra (incluye evacuación de escombros)	m2	551,03	$ 4.982,00	$ 2.745.231,46
					TOTAL	**$ 9.422.654**
					VALOR COSTO DIRECTO (IVA INCLUIDO)	**$ 66.462.959**
					ADMINISTRACIÓN 23%	**$ 15.286.480**
					IMPREVISTOS 2%	**$ 1.329.259**
					UTILIDAD 5%	**$ 3.323.148**
					VALOR TOTAL	**$ 86.401.846**

El valor total de la propuesta es la suma de Ochenta y seis millones cuatrocientos un mil, ochocientos cuarenta y seis pesos moneda corriente ($ 86,401,486), INCLUIDO IMPUESTOS A QUE HAYA LUGAR.

NOTA 1: Teniendo en cuenta el análisis de precio unitario la Entidad se acoge a la medida estándar que equivale al valor promedio.

NOTA 2: El proponente no podrá ofertar valor superior al promedio establecido para cada Ítem en el capítulo 4 del estudio previo ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

NOTA 3: La Administración Municipal establecerá la propuesta de menor valor, obtenido de la suma de los precios unitarios de todos los ítems solicitados. La propuesta con menor VALOR será la elegida como más favorable y resultará como adjudicataria en el caso que cumpla con las demás condiciones y requisitos establecidos en el pliego de condiciones.

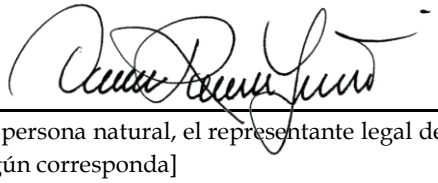
NOTA 4: El valor de la oferta deberá señalarse en pesos colombianos; en todo caso, será igual al resultado de sumar los valores que componen la oferta y con los cuales quedan cubiertos todos los costos, utilidades, imprevistos, impuestos, tasas, contribuciones, aranceles aduaneros. Los precios incluyen los gastos en que deba incurrir el adjudicatario para ejecutar debidamente el objeto del respectivo contrato. Estos valores están soportados en Precios de Mercado.

NOTA 5: Con el fin de hacer más común la presentación de las ofertas es necesario que el PROPONENTE presente el Formato 3, relativo a la propuesta económica que se encontrará cargado en SECOP II, en los documentos del proceso contractual. Adicionalmente deberá diligenciar en la plataforma del SECOP II el valor total de su oferta incluido IVA.

NOTA 6: Cada una de las sumas y multiplicaciones de la oferta económica no deben contener errores superiores por exceso o por defecto del (0.1%) por dentro del valor de cada operación, la entidad revisará cada una de las mencionadas operaciones y de encontrar errores aritméticos superiores al (0.1%) la oferta será rechazada. Si el valor corregido es inferior al (0.1%) de la adjudicación se efectuará por el valor corregido.

Atentamente,

OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ
NIT o C.C. : 79,265,248
DIRECCIÓN : Calle 152 No 58 - 51 Interior 1 Apto 1004
TELÉFONO : 310 3239728
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL : Oscar Rafael Guio Ruiz
C.C. 79,265,248



Nombre y firma de la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el representante de la figura plural, según corresponda]

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	1. MANTENIMIENTO DE CUBIERTA
	ACTIVIDAD	1,2- Reparación de goteras puntuales, impermeabilizado en manto asfaltico
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Mortero 1:3 impermeabilizado	m3	$ 586.929,15	0,025	$ 14.673,23
Manto protector 3mm fiberglass rollo por 10m2	rll	$ 111.604,33	0,06	$ 6.696,26
		Total Material		$ 21.369,49

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 5.647,70	0,05	$ 282,39
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	0,19	$ 4.880,43
Total Material			$	5.162,81

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
MANO DE OBRA OFICIAL	hh	$ 15.517,89	0,23	$ 3.569,11
MANO DE OBRA AYUDANTE	hh	$ 9.037,33	0,23	$ 2.078,59
		Total de mano de obra	$	5.647,70

Costo Total de Actividad	**$**	**32.180,00**
Costo redondeado	**$**	**32.180,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	1. MANTENIMIENTO DE CUBIERTA
	ACTIVIDAD	1,3 - Reparación de pañete con mortero de cal bajo cubierta de goteras puntuales
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Mortero de cal 1:4	m3	$ 521.157,99	0,01	$ 5.211,58
Agua	lt	$ 21,00	5,00	$ 105,00
		Total Material		$ 5.316,58

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 12.445,25	0,07	$ 871,17
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	0,40	$ 10.050,00
		Total de Equipos	$	10.921,17

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
MANO DE OBRA OFICIAL	hh	$ 15.517,89	0,615789526	$ 9.555,75
MANO DE OBRA AYUDANTE	hh	$ 9.037,33	0,319729201	$ 2.889,50
		Total de mano de obra	$	12.445,25

Costo Total de Actividad	**$**	**28.683,00**
Costo redondeado	**$**	**28.683,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	1. MANTENIMIENTO DE CUBIERTA
	ACTIVIDAD	1,4 - Pañete liso bajo placa 1.4. Reparación de pañete con mortero de cemento bajo cubierta de goteras puntuales
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Arena de Peña	m3	$ 68.425,00	0,03	$ 1.984,33
Cemento gris	kg	$ 730,00	5,87	$ 4.284,16
Agua	lt	$ 21,00	5,50	$ 115,50
		Total Material		$ 6.383,99

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 13.682,24	0,06	$ 752,52
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	0,25	$ 6.281,25
		Total de Equipos	$	7.033,77

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
MANO DE OBRA OFICIAL	hh	$ 15.517,89	0,602164456	$ 9.344,32
MANO DE OBRA AYUDANTE	hh	$ 9.037,33	0,48	$ 4.337,92
		Total de mano de obra	$	13.682,24

Costo Total de Actividad	**$**	**27.100,00**
Costo redondeado	**$**	**27.100,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	1. MANTENIMIENTO DE CUBIERTA
	ACTIVIDAD	1,7 - Desmonte y suministro de flanche metálico (incluye instalación)
	U.M.	ML

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Lámina galvanizada cal 22	UND	$ 41.500,00	0,47	$ 19.505,00
Soldadura de estaño	UND	$ 38.550,36	0,130	$ 5.011,55
		Total Material		$ 24.516,55

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 27.137,06	$ 0,03	$ 895,52
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	$ 0,09	$ 2.185,88
Total Material			$	3.081,40

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
MANO DE OBRA OICIAL	hh	$ 15.517,89	1,312	$ 20.359,06
MANO DE OBRA AYUDANTE	hh	$ 9.037,33	0,75	$ 6.778,00
		Total de mano de obra	$	27.137,06

Costo Total de Actividad	**$**	**54.735,00**
Costo redondeado	**$**	**54.735,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	1. MANTENIMIENTO DE CUBIERTA
	ACTIVIDAD	1,10 - Mantenimiento de canales metálicas (incluye lavado, lmpieza, asegurado de juntas y anclajes)
	U.M.	ML

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
elementos de anclaje y fijación (tornillos, chazos, abrazaderas, pernos).	glb	$ 1.106,00	4	$ 4.424,00
Soldadura de estaño	und	$ 14.766,67	0,06	$ 886,00
		Total Material		$ 5.310,00

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 31.981,36	0,05	$ 1.599,07
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	0,30	$ 7.537,50
Total Material			$	9.136,57

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
MANO DE OBRA OICIAL	hh	$ 17.069,53	0,87	$ 14.884,82
MANO DE OBRA AYUDANTE	hh	$ 9.941,22	0,5	$ 4.970,61
		Total de mano de obra	$	19.855,43

Costo Total de Actividad	**$**	**34.302,00**
Costo redondeado	**$**	**34.302,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	2. MANTENIMIENTO DE MUROS, PAREDES
	ACTIVIDAD	2,1 - Estuco y pintura de cal en muros altura mayor a 3 metros
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Cal apagada	kg	$ 1.375,00	2,5	$ 3.437,50
Imprimate PVA	gal	$ 69.200,00	0,08	$ 5.536,00
Papel lija	un	$ 1.195,00	0,2	$ 239,00
Agua	lt	$ 21,00	1	$ 21,00
		Total Material		$ 9.233,50

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 10.042,31	$ 0,04	$ 401,69
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	$ 0,06	$ 1.507,50
		Total Material	$	1.909,19

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Mano de obra oficial	hh	$ 15.517,89	0,530667616	$ 8.234,84
Mano de obra ayudante	hh	$ 9.037,33	0,2	$ 1.807,47
		Total de mano de obra	$	10.042,31

	Costo Total de Actividad	**$ 21.185,00**
	Costo redondeado	**$ 21.185,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	2. MANTENIMIENTO DE MUROS, PAREDES
	ACTIVIDAD	2,5 - Limpieza de portada en piedra con texapon y cloruro de benzalconio
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Cloruro de benzalconio	gl	$ -	0,16	$ -
Texapon	kg	$ -	0,16	$ -
agua	lt	$ 21,00	10	$ 210,00
		Total Material		$ 210,00

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 9.037,33	$ 0,71	$ 6.416,50
Alquiler de Hidrolavadora	dd	$ 51.000,00	$ 0,08	$ 4.080,00
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO	dd	$ 25.125,00	$ 1,20	$ 30.150,00
		Total Material	$	40.646,50

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Mano de obra oficiales	hh	$ 15.517,89	2,50	$ 38.772,50
Mano de obra de ayudantes	hh	$ 9.037,33	1,5	$ 13.556,00
		Total de mano de obra	$	52.328,50

	Costo Total de Actividad	**$ 93.185,00**
	Costo redondeado	**$ 93.185,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,1 - Mantenimiento de reja metálica
	U.M.	ml

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Soldadura eléctrica	kg	$ 11.906,00	0,016	$ 190,50
Bisagra común 3"	und	$ 2.900,00	0,07	$ 203,00
Pintura anticorrosiva	gl	$ 38.633,00	0,01	$ 386,33
Disolvente Thiner	gl	$ 20.966,67	0,02	$ 419,33
Lija	und	$ 1.195,00	0,1	$ 119,50
Pintura esmalte sintético tipo II	gl	$ 46.450,00	0,03	$ 1.393,50
		Total Material		$ 2.712,16

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 7.765,38	0,10	$ 776,54
Equipo de soldadura	hr	$ 13.993,00	0,01	$ 139,93
		Total Material	$	916,47

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Soldador	jr	$ 148.967,85	0,01	$ 1.489,68
Oficial de pintura	hh	$ 10.392,41	0,300253416	$ 3.120,36
Auxiliar de pintura	hh	$ 17.845,35	0,25	$ 4.461,34
		Total de mano de obra	$	9.071,37

Costo Total de Actividad	**$ 12.700,00**
Costo redondeado	**$ 12.700,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,3 - Restauración de carpintería de madera (incluye lijada y pintura en tintilla mate)
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Puntilla con sin cabeza 1	lb	$ 3.150,00	0,3	$ 945,00
Pegante para madera	kg	$ 13.475,00	0,4	$ 5.390,00
Lija	und	$ 1.195,00	0,1	$ 119,50
Inmunizante para madera tipo Merulex IFS	gl	$ 124.941,67	0,08	$ 9.995,33
Impranol color plus barniz fungicida	gl	$ 194.188,33	0,075	$ 14.564,12
Madera cedro Puerto Asís pieza	und	$ 182.000,00	0,25	$ 45.500,00
		Total Material		$ 76.513,96

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 190.214,58	$ 0,10	$ 19.021,46
		Total Material	$	19.021,46

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial de carpintería	hh	$ 18.621,17	8,90	$ 165.813,11
Ayudante de carpintería	hh	$ 10.845,10	2,25	$ 24.401,48
		Total de mano de obra	$	190.214,58

Costo Total de Actividad	**$**	**285.750,00**
Costo redondeado	**$**	**285.750,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,4 - Mantenimiento de carpintería de madera (incluye lijada y pintura en tintilla mate)
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Puntilla con sin cabeza 1	lb	$ 3.150,00	0,3	$ 945,00
Pegante para madera	kg	$ 13.475,00	0,4	$ 5.390,00
Lija	und	$ 1.195,00	0,1	$ 119,50
Inmunizante para madera tipo Merulex IFS	gl	$ 124.941,67	0,08	$ 9.995,33
Impranol color plus barniz fungicida	gl	$ 194.188,33	0,06	$ 11.651,30
		Total Material		$ 28.101,13

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 51.794,42	$ 0,10	$ 5.179,44
		Total Material	$	5.179,44

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial de carpintería	hh	$ 18.621,17	1,791388736	$ 33.357,75
Ayudante de carpintería	hh	$ 10.845,10	1,7	$ 18.436,67
		Total de mano de obra	$	51.794,42

Costo Total de Actividad	**$ 85.075,00**
Costo redondeado	**$ 85.075,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,5 - Mantenimiento de carpintería de madera (esmalte 3 manos para barandas y balcones)
	U.M.	ML

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Barniz tapa poro	gl	$ 33.604,00	0,01	$ 336,04
Disolvente Thiner	gl	$ 20.966,67	0,02	$ 419,33
Lija	und	$ 1.195,00	0,2	$ 239,00
Pintura esmalte sintético Tipo II	gl	$ 46.450,00	0,0275	$ 1.277,38
		Total Material		$ 2.271,75

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 6.326,18	$ 0,06	$ 379,57
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	dd	$ 25.125,00	$ 0,10	$ 2.512,50
		Total Material	$	2.892,07

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial pintura	hh	$ 17.845,35	0,22403267	$ 3.997,94
Auxiliar Pintura	hh	$ 10.392,41	0,22403267	$ 2.328,24
		Total de mano de obra	$	6.326,18

Costo Total de Actividad	**$**	**11.490,00**
Costo redondeado	**$**	**11.490,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,6 - Mantenimiento de pirlanes de madera (esmalte 3 manos y barniz)
	U.M.	ML

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Disolvente Thiner	gl	$ 20.966,67	0,02	$ 419,33
Lija	und	$ 1.195,00	0,2	$ 239,00
Pintura esmalte sitetico Tipo II	gl	$ 46.450,00	0,03	$ 1.393,50
		Total Material		$ 2.051,83

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 1.976,64	0,1	$ 197,66
		Total Material	$	197,66

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial pintura	hh	$ 17.845,35	0,23664618	$ 4.223,03
Auxiliar Pintura	hh	$ 10.392,41	0,07	$ 727,47
		Total de mano de obra	$	4.950,50

Costo Total de Actividad	**$**	**7.200,00**
Costo redondeado	**$**	**7.200,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERIA METALICA
	ACTIVIDAD	3,7 - Fabricación e instalación de vitrina en carpintería de madera abarco con medidas 1,00 x 1,00 (incluye desmonte de la carpintería existente, instalación y pintura)
	U.M.	UND

m2

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Angulo de Hierro 3/4 x 1/8"	ml	$ 54.180,00	2,5	$ 135.450,00
Puntilla con y sin cabeza 1	lb	$ 3.150,00	0,05	$ 157,50
Pintura esmalte sintético tipo II	gal	$ 46.450,00	1	$ 46.450,00
Disolvente Thiner	gal	$ 20.966,67	0,5	$ 10.483,34
Tornillo madera 8*2	und	$ 37,00	6	$ 222,00
Bisagra comun 3"	und	$ 2.900,00	6	$ 17.400,00
Madera cedro Puerto Asís pieza	und	$ 182.000,00	2,2	$ 400.400,00
Pegante para madera	kg	$ 13.475,00	1	$ 13.475,00
Manija para ventana	und	$ 2.825,00	1	$ 2.825,00
Remate de filo de ventana en mortero 1:4	ml	$ 8.004,00	5,3	$ 42.422,68
Vidrio 5mm peldar	m2	$ 38.108,33	1,5	$ 57.162,50
		Total Material		$ 726.448,02

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 475.956,35	$ 0,10	$ 47.595,64
		Total Material	$	47.595,64

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Subcontrato de carpintería	Día	$ 101.823,00	4,674350098	$ 475.956,35
		Total de mano de obra	$	475.956,35

Costo Total de Actividad	**$**	**1.250.000,00**
Costo redondeado	**$**	**1.250.000,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,8 - Instalación de vidrio de 4mm para ventanas y vitrinas.
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Vidrio 4mm peldar	M2	$ 57.800,00	1,1	$ 63.580,00
Silicona para vidrios	und	$ 28.790,00	0,12	$ 3.454,80
		Total Material		$ 67.034,80

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 6.138,80	$ 0,02	$ 110,50
		Total Material	$	110,50

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial de obra	hh	$ 15.517,89	0,566788984	$ 8.795,37
Auxiliar de obra	hh	$ 9.037,33	0,25	$ 2.259,33
		Total de mano de obra	$	11.054,70

Costo Total de Actividad	**$**	**78.200,00**
Costo redondeado	**$**	**78.200,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERÍA
	ACTIVIDAD	3,9 - Reparación de vitrina (incluye cambio de chapa y visagra).
	U.M.	UND

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Cerrojo de sobreponer	UND	$ 18.200,00	1	$ 18.200,00
Bisagra vitrina vidrio 4-5 mm	und	$ 8.966,67	2	$ 17.933,34
		Total Material		$ 36.133,34

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 108.060,60	$ 0,10	$ 10.806,06
		Total Material	$	10.806,06

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Auxiliar de carpinteria	hh	$ 9.037,33	8,5	$ 76.817,31
Oficial carpinteria	hh	$ 15.517,89	2,01	$ 31.243,30
		Total de mano de obra	$	108.060,60

	Costo Total de Actividad	**$ 155.000,00**
	Costo redondeado	**$ 155.000,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERIA METALICA
	ACTIVIDAD	3,10 - Fabricación e instalación de ventana nueva en ángulo de hierro,carpinteria madera abarco, las existentes con medidas, marco 1.10 m ancho Alto 1,5.5 m
	U.M.	UND

m2

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Angulo de Hierro 3/4 x 1/8"	ml	$ 54.180,00	5,5	$ 297.990,00
Puntilla con y sin cabeza 1	lb	$ 3.150,00	0,12	$ 378,00
Pintura esmalte sintético tipo II	gal	$ 46.450,00	1	$ 46.450,00
Barniz Tapa poro	gal	$ 33.604,00	0,15	$ 5.040,60
Disolvente Thiner	gal	$ 20.966,67	0,5	$ 10.483,34
Tornillo madera 8*2	und	$ 37,00	6	$ 222,00
Bisagra comun 3"	und	$ 2.900,00	6	$ 17.400,00
Madera cedro Puerto Asís pieza	und	$ 182.000,00	1,5	$ 273.000,00
Pegante colbón madera	gl	$ 25.500,00	1	$ 25.500,00
Manija para ventana	und	$ 2.825,00	1	$ 2.825,00
Remate de filo de ventana en mortero 1:4	ml	$ 8.004,00	5,5	$ 42.422,68
Vidrio 5mm peldar	m2	$ 38.108,33	2	$ 76.216,66
		Total Material		$ 797.928,28

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 394.665,20	0,1	$ 39.466,52
Andamio tubular normalizado bidireccional de acero	dd	$ 25.125,00	1,2	$ 30.150,00
		Total Material	$	69.616,52

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Subcontrato de carpintería	Día	$ 101.823,00	3,88	$ 394.665,20
		Total de mano de obra	$	394.665,20

Costo Total de Actividad	**$**	**1.262.210,00**
Costo redondeado	**$**	**1.262.210,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERIA
	ACTIVIDAD	3,11 - Cerramiento en vidrio espejo. Vidrio de seguridad 5-5. Incluye una puerta batiente con bisagras piso-techo 90cm. Suministro e instalación
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Vidrio templado	m2	$ 395.000,00	1	$ 395.000,00
Manija tipo H	und	$ 94.583,33	0,1	$ 9.458,33
Cerradura con caja	und	$ 58.556,67	0,1	$ 5.855,67
Chapeta para puerta colgante	und	$ 0,00	0,1	$ -
Chapeta central anclaje a 90°	und	$ 46.600,00	0,94	$ 43.804,00
Silicona para vidrios	und	$ 28.790,00	0,12	$ 3.454,80
		Total Material		$ 457.572,80

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 270.388,36	0,1	$ 27.038,84
		Total Material	$	27.038,84

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Auxiliar de instalaciones	hh	$ 9.941,22	3,5	$ 34.794,27
Subcontrato de carpinteria	hh	$ 101.823,00	2,313761072	$ 235.594,09
		Total de mano de obra	$	270.388,36

Costo Total de Actividad	**$**	**755.000,00**
Costo redondeado	**$**	**755.000,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	3. CARPINTERIA METALICA
	ACTIVIDAD	Película blanco hielo 5-5 para vidrio ventana en fachada. Suministro e instalación
	U.M.	M2

m2

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Pelicula blanco hielo Froster	m2	$ 77.657,31	1	$ 77.657,31
		Total Material		$ 77.657,31

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 31.379,89	$ 0,06	$ 1.882,79
		Total Material	$	1.882,79

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
subcontrato de instalacion	hh	$ 101.823,00	0,308180781	$ 31.379,89
				$ -
				$ -
		Total de mano de obra	$	31.379,89

Costo Total de Actividad	**$**	**110.920,00**
Costo redondeado	**$**	**110.920,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	4. EXTERIORES
	ACTIVIDAD	4,1 - Suministro e instalación de gravilla blanca para jardín
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Gravilla blanca jardin	kg	$ 1.266,67	60	$ 76.000,00
		Total Material		$ 76.000,00

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 6.133,33	$ 0,50	$ 3.066,67
		Total Material	$	3.066,67

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Mano de obra oficiales	hc	$ 15.517,89	0,36612367	$ 5.681,47
Mano de obra de ayudantes		$ 9.037,33	0,05	$ 451,87
		Total de mano de obra	$	6.133,33

	Costo Total de Actividad	**$ 85.200,00**
	Costo redondeado	**$ 85.200,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	4. EXTERIORES
	ACTIVIDAD	4,2 - Poda y guadaña de jardín (incluye retiro de material)
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
		Total Material		$ -

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 2.797,62	$ 0,10	$ 279,76
Guadañadora	hr	$ 7.226,17	$ 0,10	$ 722,62
		Total Material	$	1.002,38

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Auxiliar de obra	hh	$ 9.037,33	0,30956277	$ 2.797,62
		Total de mano de obra	$	2.797,62

	Costo Total de Actividad	**$ 3.800,00**
	Costo redondeado	**$ 3.800,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	6. OTROS
	ACTIVIDAD	6,1 - Retiro de estructura metalica (incluye resane en estuco plástico)
	U.M.	ML

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Estuco plastico	gl	$ 0,00	0,2	$ -
		Total Material		$ -

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 13.818,18	$ 0,10	$ 1.381,82
		Total Material	$	1.381,82

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial de obra	hh	$ 15.517,89	0,890467829	$ 13.818,18
		Total de mano de obra	$	13.818,18

Costo Total de Actividad	**$**	**15.200,00**
Costo redondeado	**$**	**15.200,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	6. OTROS
	ACTIVIDAD	6,2 - Retiro de tapete
	U.M.	ML

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
		Total Material		$ -

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 3.363,64	$ 0,10	$ 336,36
		Total Material	$	336,36

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Auxiliar de obra	hh}	$ 9.037,33	0,372193597	$ 3.363,64
		Total de mano de obra	$	3.363,64

Costo Total de Actividad	**$**	**3.700,00**
Costo redondeado	**$**	**3.700,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	6. OTROS
	ACTIVIDAD	6,3 - Suministro e instalación de piso en madera laminada
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Tornillo m2*8	UND	$ 185,00	8	$ 1.480,00
Piso de madera laminado 8mm	M2	$ 72.000,00	1,1	$ 79.200,00
Superlon rollo 2mm reforzado polietileno ancho 1x1,10 m	ML	$ 3.589,67	1	$ 3.589,67
		Total Material		$ 84.269,67

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 16.863,94	$ 0,10	$ 1.686,39
		Total Material	$	1.686,39

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Auxiliar de carpinteria	hh	$ 10.835,10	0,5	$ 5.417,55
Oficial carpinteria	hh	$ 18.621,17	0,614697648	$ 11.446,39
		Total de mano de obra	$	16.863,94

	Costo Total de Actividad	**$ 102.820,00**
	Costo redondeado	**$ 102.820,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo

Proceso SCT-64 "REALIZAR MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y MODIFICACIÓN AL BIEN DE INTERÉS CULTURAL CASA DEL FUNDADOR GONZÁLO SUÁREZ RENDÓN DEL MUNICIPIO DE TUNJA"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO TUNJA	**CAPITULO**	6. OTROS
	ACTIVIDAD	6,4 - Suministro e instalación de piso en madera laminada
	U.M.	M2

1. Material

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Tornillo m2*8	UND	$ 185,00	2	$ 370,00
Guardaescobas en madera	ml	$ 9.700,00	1,1	$ 10.670,00
Pegante A X W	gl	$ 4.783,33	0,01	$ 47,83
		Total Material		$ 11.087,83

2. Equipos

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 7.305,14	$ 0,05	$ 365,26
		Total Material	$	365,26

3. Mano de obra

DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	Vr. Parcial
Oficial carpinteria	hh	$ 18.621,17	0,249549824	$ 4.646,91
		Total de mano de obra	$	4.646,91

Costo Total de Actividad	**$**	**16.100,00**
Costo redondeado	**$**	**16.100,00**

Elaboro
Arq. Oscar Rafael Guio R.

Aprobo