INGENIERIA MONTAJES & CONSTRUCCION S.A.S

www.imcsas.com
Calle 127 A # 70 D – 51.
Niza-Norte. Bogotá, Cundinamarca.
(+57) 314 505 0140
(+57) 310 341 9027
(601) 627 8565
gerenciageneral@imcsas.com
gerenciafinanciera@imcsas.com

Bogotá 10 de agosto de 2022

Señores:

Teniente González Aguirre Germán Andrés
Subdirección Técnica de Proyectos
Dirección de Infraestructura – DIFRA

Cordial saludo.

Agradezco por tenernos en cuenta para participar en esta propuesta para la "interventoría técnica, económica, jurídica, financiera, administrativa y contable para la obra pública para el aeródromo de Velásquez en puerto Boyacá fase II", oferta que tenemos prevista por un valor de $ 238.454.306,79 con una duración total de 7 meses.

Agradezco su atención prestada quedo atento a cualquier inquietud.

INGENIERIA MONTAJES & CONSTRUCCION S.A.S

www.imcsas.com

Calle 127 A # 70 D – 51.
Niza-Norte. Bogotá, Cundinamarca.

(+57) 314 505 0140
(+57) 310 341 9027
(601) 627 8565

gerenciageneral@imcsas.com
gerenciafinanciera@imcsas.com

ANEXO No 1

PROPUESTA ECONÓMICA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA "OBRA PUBLICA PARA EL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ FASE II"

	COSTO ESTIMADO INTERVENTORÍA						
1	**HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES)**						**$ 73.638.600,00**
	ACTIVIDAD	**CANTIDAD**	**CATEGORÍA MÍNIMA**	**Vr. M/H**	**TOTAL MESES EN OBRA**	**% DEDICACIÓN MIN.**	**V. UNITARIO**
1.1	Director de interventoria	1	Director Perfil 1	$ 2.032.000,00	7	40,00%	$ 5.689.600,00
1.2	Residente de interventoria	1	Residente Perfil 2	$ 3.567.000,00	7	100,00%	$ 24.969.000,00
1.3	Ingeniero Topográfico	1	Profesional Perfil 3	$ 2.100.000,00	7	20,00%	$ 2.940.000,00
1.4	Gestor Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente	1	Profesional Perfil 3	$ 3.000.000,00	7	100,00%	$ 21.000.000,00
1.5	Arquitecto - Asesor	1	Profesional Perfil 3	$ 3.000.000,00	7	20,00%	$ 4.200.000,00
1.6	Ingeniero Civil - Asesor Estructural	1	Profesional Perfil 3	$ 3.000.000,00	7	20,00%	$ 4.200.000,00
1.7	Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Sanitario y Ambiental y/o Ingeniero Civil Especialista en Hidráulica	1	Profesional Perfil 3	$ 2.500.000,00	7	20,00%	$ 3.500.000,00
1.8	Ingeniero Electricista - Asesor	1	Profesional Perfil 3	$ 2.000.000,00	7	20,00%	$ 2.800.000,00
1.9	Ingeniero Vias y Transporte - Asesor	1	Profesional Perfil 3	$ 2.000.000,00	7	20,00%	$ 2.800.000,00
1.10	Abogado	1	Profesional Perfil 3	$ 2.200.000,00	7	5,00%	$ 770.000,00
1.11	Contador	1	Profesional Perfil 3	$ 2.200.000,00	7	5,00%	$ 770.000,00
2	**PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL**						**$ 450.000,00**
2.1	Cadenero 1	1	Tecnico Perfil 2	$ 1.500.000,00	1	15,00%	$ 225.000,00
2.2	Cadenero 2	1	Tecnico Perfil 2	$ 1.500.000,00	1	15,00%	$ 225.000,00
3	**SUELDOS Y CARGA PRESTACIONAL DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO NO ASIGNADO ESPECÍFICAMENTE AL TRABAJO (Se refiere a la nómina del personal que labora en la oficina del interventor en forma regular y permanente, y cuyo servicio garantiza el cumplimiento del objeto de la Interventoría)**						**$ 1.200.000,00**
3.1	Secretaria	1	Personal Adm. perfil 1	$ 1.500.000,00	2	15,00%	$ 450.000,00
3.2	Mensajero	1	Personal Adm. perfil 2	$ 1.500.000,00	2	15,00%	$ 450.000,00
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y DE APOYO						**$ 74.988.600,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR						**1,99**
	SUBTOTAL 1 (CON MULTIPLICADOR)						**$ 149.227.314,00**
	ACTIVIDAD	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**Vr.UNITARIO**			**V. TOTAL**
4	**DOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS CENTRALES (Incluyendo los gastos de comunicaciones, útiles de oficina y papelería, elementos de dibujo, conservación de muebles y enseres y**						**$ 19.600.000,00**
4.1	Comunicación(celular, internet) residente y oficina director	7	MES	$ 300.000,00			$ 2.100.000,00
4.2	Viajes, viáticos y movilidad del personal de interventoría	7	MES	$ 2.500.000,00			$ 17.500.000,00
5	**OTROS GASTOS**						**$ 21.360.000,00**
5.1	Ensayos de laboratorio Interventoría	1	GLOBAL	$ 5.630.000,00			$ 5.630.000,00
5.2	Alquiler de equipo completo de topografia (Incluye nivel de precisión)	1	MES	$ 5.230.000,00			$ 5.230.000,00
5.3	Oficina campamento (Incluye servicios públicos, equipos de sistemas, útiles de oficina, papelería, etc)	1	GLOBAL	$ 10.500.000,00			$ 10.500.000,00
6	**REVISION Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS**						**$ 10.270.927,00**
6.1	Emision Informe previo para el inicio de la obra: * Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra. * Aprobación Manual de seguridad industrial y salud ocupacional. * Aprobación plan de inversión del anticipo de obra, apertura de cuenta de fiducia y cuenta separada * Organigrama del personal tecnico y administrativo * Plan de manejo ambiental.	1	GLOBAL	$ 3.561.390,00			$ 3.561.390,00
6.2	Emision Informe: * Aprobación Cronograma de ejecución de obra. * Revision analisis de precios unitarios a presentar por el contratista junto con el AIU * Elaboración actas de vecindad en conjunto con contratista de obra * Revision preliminar proyecto	1	GLOBAL	$ 6.709.537,00			$ 6.709.537,00
	SUBTOTAL 2						**$ 51.230.927,00**
	SUBTOTAL (1 + 2)						**$ 200.458.241,00**
	IVA (19%)						**$ 38.087.065,79**
	TOTAL						**$ 238.545.306,79**

ISO 14001:2015 BUREAU VERITAS Certification

ISO 9001:2015

ISO 14001:2015

INGENIERIA MONTAJES & CONSTRUCCION S.A.S

www.imcsas.com
Calle 127 A # 70 D – 51.
Niza-Norte. Bogotá, Cundinamarca.
(+57) 314 505 0140
(+57) 310 341 9027
(601) 627 8565
gerenciageneral@imcsas.com
gerenciafinanciera@imcsas.com

Nota:

-El tiempo destinado por el personal de interventoría para el desarrollo de CAPITULO 6, se debe contemplar en el costo de dicha actividad.

- El valor de los capitulos 1, 2 y 3 en sumatoria, no podran ser menores al 70% del valor total de la oferta antes de IVA, dicho valor también incluye el valor total una vez calculado el factor multiplicador.

-El salario de los profesionales incluye todo lo necesario para la correcta actuación de los mismos dentro de la ejecución del control de las obras, es decir que involucra: Elaboración de documentación técnica, informes semanales, informes mensuales, elaboración cortes de obra, elaboración memorias cortes de obra, asistencia a comités de obra, elaboración actas, consultas técnicas, etc.

- Los perfiles del personal Director de obra corresponden a :
  Director perfil 1 - Experiencia > 3 años
  Director perfil 2 - Experiencia 1-3 años
  Director perfil 3 - Experiencia < 1 año

- Los perfiles del personal Residente de obra corresponden a:
  Residente perfil 1 - Experiencia > 3 años
  Residente perfil 2 - Experiencia 1-3 años
  Residente perfil 3 - Experiencia < 1 año

- Los perfiles del personal profesional en obra sin estudios de posgrado corresponden a:
  Profesional Perfil 1 - Experiencia > 3 años
  Profesional Perfil 2 - Experiencia 1-3 años
  Profesional Perfil 3 - Experiencia < 1 año

- Los perfiles del personal profesional en obra con estudios de posgrado corresponden a:
  Especialista Perfil 1 - Experiencia > 3 años contados a partir de la fecha de grado del posgrado
  Especialista Perfil 2 - Experiencia 1-3 años contados a partir de la fecha de grado del posgrado
  Especialista Perfil 3 - Experiencia < 1 año contados a partir de la fecha de grado del posgrado

- Los perfiles de los profesionales técnico y técnico auxiliar:
  Técnico/Tecnólogo Perfil 1 - Experiencia >3 años
  Técnico/Tecnólogo Perfil 2 - Experiencia 1-3 años

- Los perfiles del personal administrativo:
  Perfil 1 - Secretaria
  Perfil 2 - Mensajero

Cordialmente,

I.M.C. SAS
NIT. 900.327.815-5
Calle 127A # 70d-51 Niza Norte Tel. 7023332

ANA LUCIA TORRES ZAMBRANO
Gerente General.
C.C. 52.419.079 de Bogotá, D.C.
Ingeniería Montajes & Construcción SAS.
Nit. 900.327.815.
Cel. (601) 6278565 / 31450501