DISCRIMINACIÓN A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES)

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO DEL PUENTE NAVARRO DEL MUNICIPIO DE HONDA TOLIMA

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS	**$ 211.419.747**	**ADMINISTRACION**	**23,98%**
DURACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA	2 MESES	**IMPREVISTOS**	**3%**
AIU CALCULADO	**31,984%**	**UTILIDAD**	**5%**

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL $	CANTIDAD	DEDICACION MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL $	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO (Incluye Prestaciones sociales)					**$ 4.800.000**	**2,270%**
Residente de obra	$ 2.400.000	1	100%	2	$ 4.800.000	2,270%
OFICINA PAPELERIA Y OTROS					**$ 200.000**	**0,095%**
Papelería	$ 100.000	1	100%	2	$ 200.000	
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO					**$ 1.374.228**	**0,650%**
Poliza de garantía (Cumplimiento, Estabilidad, Prestaciones sociales, Manejo de anticipo, R.Civil E)	Tasa prima sobre el valor del contrato			0,50%	$ 1.374.228	
DESCUENTOS AL CONTRATO					**$ 44.332.607**	**20,969%**
	Retefuente			2%	$ 5.496.913	
	Estampilla Proancianato			4%	$ 10.993.827	
	Estampilla pro cultura			2%	$ 5.496.913	
	Estampilla pro deporte			2,5%	$ 6.871.142	
	Fondo de seguridad			5%	$ 13.742.284	
	Industria y comercio			0,6%	$ 1.649.074	
	Sobre tasa bomberil (Calculado sobre el industria y comercio)			5%	$ 82.454	
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS					**$ 50.706.835**	**23,98%**
RESERVA PARA IMPREVISTOS					**$ 6.342.592**	**3,0%**
UTILIDAD ESPERADA					**$ 10.570.987**	**5,0%**

ARQ. JAIRO ANDRES MANCILLA PINEDA
Profesional Apoyo Secretaría de Planeación y Desarrollo Físico

VoBo ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON
Secretaria de Planeación y Desarrollo Físico

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO FISICO
MUNICIPIO DE HONDA TOLIMA
Nit. 800.100.058-8
planeación@honda-tolima.gov.co