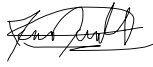


FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

Realizar reparación de pisos, paredes internas y externas de la Institución Educativa Club Unión - Sede B

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
		GENERAL	PARTICULAR						
1 PRELIMINARES									
	1.1		1.1	MEDICIONES					
	1.1.1		1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	330,00	\$ 1.569,00	\$ 517.770,00	
	1.2		1.2	DEMOLICIONES					
	1.2.1		1.2.1	Demolición de piso y alistado en mortero con martillo eléctrico, incluye , cargue, retiro y disposición final	m3	19,80	\$ 137.187,00	\$ 2.716.302,60	
	1.2.2		1.2.2	Demolición de friso muros, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	m2	112,00	\$ 9.855,00	\$ 1.103.760,00	
Subtotal								\$ 4.337.832,60	
2 ACABADOS DE PARED									
	2.1		2.1	FRISOS Y PINTURA PARED					
	2.1.1		2.1.1	Pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos	m2	1.350,00	\$ 21.553,00	\$ 29.096.550,00	
	2.1.2		2.1.2	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos	m2	567,70	\$ 13.482,00	\$ 7.653.772,45	
	2.1.3		2.1.3	Friso liso pared con mortero 1:3 e=3 cm, para muro en mampostería, incluye malla gallinero, chafarriada, e imprimante de vinilo sellador para superficies porosas, filos y dilataciones	m2	110,00	\$ 59.512,00	\$ 6.546.320,00	
	2.2		2.2	PINTURA CIELO RASO Y BAJO PLACA					
	2.2.1		2.2.1	Pintura vinilo tipo 2 bajo placa, sobre estuco, tres manos.	m2	557,66	\$ 14.948,00	\$ 8.335.943,95	
Subtotal								\$ 51.632.586,40	
3 ACABADOS DE PISOS									
	3.1		3.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN					
	3.1.1		3.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=6cm.	m2	330,00	\$ 71.795,00	\$ 23.692.350,00	
	3.2		3.1	ACABADOS PISOS INTERIORES Y/O EXTERIORES					
	3.2.1		3.2.1	Piso en tablón de gres 20 cm x 20cm	m2	330,00	\$ 72.073,00	\$ 23.784.090,00	
Subtotal								\$ 47.476.440,00	
4 ASEO Y LIMPIEZA									
	4.1.1		4.1.1	Aseo y limpieza.	m2	330,00	\$ 2.618,00	\$ 863.940,00	
Subtotal								\$ 863.940,00	
							SUBTOTAL OBRAS	\$	104.310.799,00



Aldahir Peña Hernandez
Ing. Civil
Mat. Prof. 151037-0531966 STD
Proyectó

NOTA:

* Mediante Circular 305 del 27 de agosto de 2021, los rectores de las Instituciones Educativas, enviaron el requerimiento técnico, análisis de precios unitarios, cantidades y presupuesto necesario para adelantar las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas, con el fin de garantizar la presencialidad en las IE. Presupuesto elaborado y firmado por un profesional de la Ingeniería Civil y/o Arquitecto. Cada IE manejó precios unitarios diferentes para la misma actividad, por lo cual la Secretaría de Educación ajustó el presupuesto teniendo en cuenta los Análisis de Precios Unitarios de la Base de Datos del Taller de Arquitectura adscrito a la Secretaría de Infraestructura municipal, los cuales se adjuntan.