UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CODAF- JELOG-DILOS-SUMSE

FECHA INFORME: Día: 04 Mes: octubre Año: 2022

CONTRATO N°. 027-00-A-COFAC-DILOS-2022

CONTRATISTA: **SOLOGEM S.A.S**, con NIT.900819349-6

VALOR DEL CONTRATO: $ 80.000.000

FORMA DE PAGO: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA pagará al Contratista el valor del contrato así:

PAC	VALOR	FECHA RADICACION DOCUMENTOS PAGO
JUNIO 2022	Contra facturación según los servicios prestados	Los primeros 5 días del mes de MAYO 2022
SEPTIEMBRE 2022	Contra facturación según los servicios prestados	Los primeros 5 días del mes de AGOSTO 2022
DICIEMBRE 2022	Contra facturación según los servicios prestados	Los primeros 5 días del mes de NOVIEMBRE 2022
DIC 2022 Y/O CUENTAS POR PAGAR 2022 PAGADERAS EN ELPRIMERTRIMESTRES DE 2023	Contra facturación según los servicios prestados	Los primeros 5 días del mes de DICIEMBRE 2022.

El desembolso de los recursos se efectuará, una vez EL CONTRATISTA presente la factura, con los paz y salvos de los aportes parafiscales y a los fondos de pensiones y cesantías, de acuerdo con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo primero de la Ley 828 de 2003, información que será verificada por el Departamento Financiero, cuando sean situados los recursos por parte de la Dirección del Tesoro Nacional y previo el trámite administrativo a que haya lugar.

FECHA FIRMA: Día 24 Mes MARZO. Año 2022.

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEREA COLOMBIANA, servicio de mantenimiento preventivo, correctivo a todo costo de las unidades y equipos de los sistemas de aposentamiento estratégico de la FAC y despliegue de equipos donde la FAC lo determine (instalación, puesta en funcionamiento armado y desarmado).

CONTRATO MODIFICATORIO No. 01:

FECHA DE FIRMA: Día 19 Mes MAYO. Año 2022

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: Modifíquese parcialmente la cláusula 1 -Forma de pago y apropiación presupuestal, numeral 1.1, del clausulado adicional a la aceptación de oferta electrónica, en el sentido de adicionar el valor y apropiación presupuestal del contrato, así:

Adicionar el valor del contrato por la suma de DIECINUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE ($19.000.000,00), para un valor total del contrato correspondiente a la suma de NOVENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE ($99.000.000,00), incluido IVA.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $99.000.000

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 01-ABRIL-2022 hasta el 30 – NOVIEMBRE - 2022

Porcentaje Avance en tiempo: __76__%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): __55,69__%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe):

Numero Documento	Fecha de Registro	Fecha de pago	Estado	Valor Bruto
153498122	2022-06-02 00:00:00	2022-06-06 04:03:17	Pagada	32.059.790,00
290744622	2022-09-12 00:00:00	2022-09-14 03:54:05	Pagada	23.074.100,00
TOTAL				55.133.890,00

Porcentaje de pagos realizados: _____55,69_____%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: __44,31__%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
HECTOR FREDY CARDONA PUERTA C.C. 15.388.211	Coordinador	Título profesional y/o tarjeta profesional con la especialización en mantenimiento
JAIME ANDRES LONDOÑO MEJIA C.C. 71.745.805	Jefe técnico	Título profesional y/o tarjeta profesional como ingeniero mecánico
LEONARDO JIMENÉZ BERNAL CC 1.040.040.281	Operario técnico	Especialización técnica en mantenimiento de sistemas de refrigeración industrial
ANDRES CAMILO CHICA RESTREPO C.C. 1.036.938.912	Operario técnico	Especialización técnica en mantenimiento de sistemas de refrigeración industrial
GUSTAVO ADOLFO ARANGO GONZALEZ C.C. 8.063.369	Operario técnico	Técnico en cubrimiento con pintura para el sector metalmecánico y plástico

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No __X____ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas: N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas: N/A

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No __X__ Sí ____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí _X____

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista: N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

Durante el mes de septiembre de 2022 no se llevaron a cabo trabajos por parte del contratista como actividades de ejecución del contrato 027-00-A-COFAC-DILOS-2022.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

Se realizó el siguiente pago:

Numero Documento	Fecha de Registro	Fecha de pago	Estado	Valor Bruto
290744622	2022-09-12 00:00:00	2022-09-14 03:54:05	Pagada	23.074.100,00

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

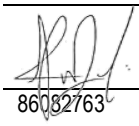
Trabajos pendientes.
Mantenimiento de tableros eléctricos y pintura.
Mantenimiento y pintura de los demás aires acondicionados.
Mantenimiento de carpas y sobrecaras, costuras y parcheo.
Mantenimiento total del contenedor de cocina.
Mantenimiento total del cuarto de conservación y congelación

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: ____X_____

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	Versión N°:	01
		Vigencia:	17-11-2020

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE:	CT. FLOREZ MOSQUERA ANGELO RANGEL
FIRMA:	
C.C. No.	86082763
DEPENDENCIA:	**CODAF- JELOG-DILOS-SUMSE**

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	**si**		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	**si**		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**si**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias,	**si**		

	cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)			
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**si**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato	**si**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**si**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**si**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**si**		

10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**si**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**El contratista a la fecha a cumplido con el objeto contractual**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**El contrato tiene vigencia hasta el 30 de noviembre de 2022.**