REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PISO 14 DEL EDIFICIO SENDAS, SEDE DEL NIVEL CENTRAL

ÍTEM 9.1.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELÍCULA AUTOADHESIVA PARA VIDRIOS TIPO FROST

1. UNIDAD DE MEDIDA **M2.** METRO CUADRADO

DESCRIPCIÓN:

Se consideran bajo estos ítems:

Suministro e instalación de película autoadhesiva para vidrios tipo Frost destinada al contro visual y protección de la privacidad de las áreas adyacentes.

Para todos los ítems se incluye mano de obra, equipos, herramientas, andamios, transporte, trasiego vertical y horizontal, tornillos, elementos de soporte y fijación, accesorios y demás elementos necesarios para la adecuada instalación, anclaje y conexión.

3. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA REALIZACIÓN DEL ÍTEM

- Coordinar con la supervisión las actividades de mitigación de posibles daños colaterales
- Validar con la Entidad y/o la supervisión el cronograma y distribución del desarrollo de la actividad.
- Coordinar el día y hora para autorización de acceso de equipos y personal.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

la actividad Incluye:

- Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán aquellos que él considere más convenientes para la ejecución de los trabajos especificados, sin perjuicio de la estructura de la edificación o a los archivos depositados en la bodega.
- Revisar e identificar los sitios de ejecución de la actividad
- Coordinar con la Interventoría y/o supervisión de La DIAN el inicio de la actividad según programa de obra.
- Coordinar con la Sede, la Interventoría/o Supervisión de La DIAN, la metodología, horarios y proceso de ejecución, para no entorpecer el funcionamiento del servicio de los funcionarios, usuarios y contribuyentes y evitar problemas de salud, ambientales por el ruido y polvo y trasiego de materiales durante el proceso.
- Seguir los parámetros de seguridad industrial coordinados por el residente de obra y verificados por el interventor y/o supervisor de La DIAN.
- Señalizar y aislar con elementos preventivos las áreas
- Reparar, reconstruir o restaurar los elementos que pudieran ser afectados por la actividad hasta dejarlos en condiciones óptimas para dar continuidad a los trabajos.
- Demarcación y aislamiento del área de trabajo
- Toma de medidas, modulación y replanteo de la distribución de la película
- Instalación de equipo para acceso de trabajo en altura y elementos de seguridad protección personal
- Lavado, enjuague y secado de las ventanas con jabón desengrasante especializado
- Fijación de la película autoadhesiva de acuerdo al procedimiento recomendado por el contratista.
- Limpieza del área, retiro y disposición final de residuos resultantes

5. ALCANCES:

- Descripción dada en el numeral 2.
- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Desperdicios y mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

7. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.
- El contratista debe garantizar la no afectación de las áreas, muebles, archivos, materiales e instalaciones y corresponde a este la reposición, reparación o restauracionen caso de afectación.

8. MATERIALES

- Rinse y/o jabón especializado para lavado y desengrasado de vidrios.
- Agua potable a presión.
- Película autoadhesiva tipo Frost en vinilo 85% PVC 15% PET
- Todos los accesorios para la actividad.

9. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- Herramienta menor.
- Andamios, escaleras, elevadores y elementos que el contratista considere necesarios para el acceso a las ventanas de acuerdo a su ubicación y altura.
- Dotación elementos de seguridad como mínimo: Guantes, casco, botas, overol, anteojos, tapabocas y tendrá en cuenta las demás precauciones de seguridad industrial requeridas para la ejecución del ítem como los elementos para el trabajo seguro en alturas.
- Señalización, cintas de seguridad Polietileno, cartón Kraft, madera circulación, poli sombra.
- Los equipos y herramientas que emplee el Contratista en esta actividad deberán tener la aprobación previa de la interventoría y/o supervisor de La DIAN y ser suficientes para garantizar el cumplimiento de esta especificación y del programa de trabajo.
- Todos los equipos y herramientas empleadas por el contratista deberán cumplir con las especificaciones de normas ambientales, estar calibrados y contar con la aprobación de la interventoría y/o supervisor de La DIAN.

10. DESPERDICIOS	**11. MANO DE OBRA**
INCLUIDOS SI ☒ NO ☐	INCLUIDOS SI ☒ NO ☐

12. REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES

La no mención de algún proceso constructivo o de instalación propio a la actividad o de algún material, insumo o herramienta que se requiera, no exime al contratista de la correcta ejecución metodológica de los trabajos a realizar acorde a la ética y moral de los profesionales de la profesión.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad se medirá y pagará por m2 (m2) a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta Económica, debidamente ejecutadas y recibidas a satisfacción por la Interventoría y/ supervisor de La DIAN. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye:

- Mano de Obra
- Herramientas, Equipos, Materiales.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

15. OTROS N/A

ÍTEM 9.1.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO PARA PUERTAS DE HASTA 45 kL

1. UNIDAD DE MEDIDA **M2.** METRO CUADRADO

DESCRIPCIÓN:

Se consideran bajo estos ítems:

Suministro e instalación de cierra puertas hidráulico de brazo con capacidad de cerrar puertas de de hasta 45 kl

para todos los ítems se incluye mano de obra, equipos, herramientas, andamios, transporte, trasiego vertical y horizontal, tornillos, elementos de soporte y fijación, accesorios y demás elementos necesarios para la adecuada instalación, anclaje y conexión.

3. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA REALIZACIÓN DEL ÍTEM

- Coordinar con la supervisión las actividades de mitigación de posibles daños colaterales
- Validar con la Entidad y/o la supervisión el cronograma y distribución del desarrollo de la actividad.
- Coordinar el día y hora para autorización de acceso de equipos y personal.

4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

la actividad Incluye:

- Los métodos que deberá utilizar el Contratista serán aquellos que él considere más convenientes para la ejecución de los trabajos especificados, sin perjuicio de la estructura de la edificación o a los archivos depositados en la bodega.
- Revisar e identificar los sitios de ejecución de la actividad
- Coordinar con la Interventoría y/o supervisión de La DIAN el inicio de la actividad según programa de obra.
- Coordinar con la Sede, la Interventoría/o Supervisión de La DIAN, la metodología, horarios y proceso de ejecución, para no entorpecer el funcionamiento del servicio de los funcionarios, usuarios y contribuyentes y evitar problemas de salud, ambientales por el ruido y polvo y trasiego de materiales durante el proceso.
- Seguir los parámetros de seguridad industrial coordinados por el residente de obra y verificados por el interventor y/o supervisor de La DIAN.
- Señalizar y aislar con elementos preventivos las áreas
- Reparar, reconstruir o restaurar los elementos que pudieran ser afectados por la actividad hasta dejarlos en condiciones óptimas para dar continuidad a los trabajos.

- Demarcación y aislamiento del área de trabajo
- Toma de medidas, modulación y replanteo de la ubicación del cierrapuertas
- Instalación de equipo para acceso de trabajo en altura y elementos de seguridad protección personal
- montaje del cierrapuertas de acuerdo a la recomendación del fabricante
- prueba de funcionamiento y estabilidad
- Limpieza del área, retiro y disposición final de residuos resultantes

5. ALCANCES:

- Descripción dada en el numeral 2.
- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Desperdicios y mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

7. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.
- El contratista debe garantizar la no afectación de las áreas, muebles, archivos, materiales e instalaciones y corresponde a este la reposición, reparación o restauracionen caso de afectación.

8. MATERIALES

- **CIERRA PUERTAS HIDRÁULICO DE BRAZO**

Para puertas interiores de hasta 15ocm de ancho y/o puertas exteriores de 120cm de ancho.
peso de dela puerta hasta 45 kl.
potencia – fuerza graduable cierre lento.
Brazo de acero forjado.
Fluido hidráulico resistente a bajas temperaturas.
Ajustable para aperturas de hasta 90°.
Trabajo pesado; superando los 2.000.000 ciclos de apertura y cierre.
Acabado en pintura de polvo resistente a la corrosión

- Todos los accesorios para la actividad.

9. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- Herramienta menor.
- Andamios, escaleras, elevadores y elementos que el contratista considere necesarios para el acceso a las ventanas de acuerdo a su ubicación y altura.
- Dotación elementos de seguridad como mínimo: Guantes, casco, botas, overol, anteojos, tapabocas y tendrá en cuenta las demás precauciones de seguridad industrial requeridas para la ejecución del ítem como los elementos para el trabajo seguro en alturas.
- Señalización, cintas de seguridad Polietileno, cartón Kraft, madera circulación, poli sombra.
- Los equipos y herramientas que emplee el Contratista en esta actividad deberán tener la aprobación previa de la interventoría y/o supervisor de La DIAN y ser suficientes para garantizar el cumplimiento de esta especificación y del programa de trabajo.
- Todos los equipos y herramientas empleadas por el contratista deberán cumplir con las especificaciones de normas ambientales, estar calibrados y contar con la aprobación de la interventoría y/o supervisor de La DIAN.

10. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI ☒ NO ☐	**11. MANO DE OBRA** INCLUIDOS SI ☒ NO ☐

12. REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES

La no mención de algún proceso constructivo o de instalación propio a la actividad o de algún material, insumo o herramienta que se requiera, no exime al contratista de la correcta ejecución metodológica de los trabajos a realizar acorde a la ética y moral de los profesionales de la profesión.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad se medirá y pagará por UNIDAD (UN) a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta Económica, debidamente ejecutadas y recibidas a satisfacción por la Interventoría y/ supervisor de La DIAN. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye:

- Mano de Obra
- Herramientas, Equipos, Materiales.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

15. OTROS N/A