FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 3a0f6b2697a6f93e8f819d1a35cc1670d4631f6352207b10ff391f8eb966c0b32277a4a5302ec432d1308b86656a3729

Número de Factura: FE-35
Fecha de Emisión: 20/09/2022
Fecha de Vencimiento: 20/09/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: SALAZAR TAMAYO FABIO
Nombre Comercial: SALAZAR TAMAYO FABIO
Nit del Emisor: 10267695
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CRA 23 63-15 EDIF EL CASTILLO OF 706
Teléfono / Móvil: 3146204702
Correo: fst89@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.
Nombre Comercial: EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. - ERUM S.A.S.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 810000319
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 19 21 44 P 7 BRR CENTRO
Teléfono / Móvil: 8720531
Correo: facturacionelectronica@erum.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	**Código**	**Descripción**	**U/M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Descuento detalle**	**Recargo detalle**	**IVA**	**%**	**INC**	**%**	**Precio unitario de venta**
1	1	COSTO DIRECTO	NIU	1,00	$ 43.703.905,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 43.703.905,00
2	2	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 9.230.265,38	$ 0,00	$ 0,00					$ 9.230.265,38
3	3	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 1.836.298,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 348.896,62	19.00			$ 1.836.298,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
1	$ 32.633.023,20	18/08/2022

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

ACTA PARCIAL N°1 REALIZAR LAS DEMOLICIONES DE LAS MEJORAS Y/O CONSTRUCCIONES, UBICADAS SOBRE LOS PREDIOS EN PROCESO DE ADQUISICIÓN PERTENECIENTES A LA UNIDAD DE EJECUCIÓN URBANISTICA F "UEU F" IDENTIFICADOS CON FICHAS CATASTRALES ANTERIORES N° 10302580009, 10302580015, 10302580020, 10302580021, 10302580027, 10302580039, 10302620017, 10302620026, 10302900013, 10302900014, 10302900015, 10302900016, 10302900017, 10302900021, 10302900023, 10302910003, 10302910004, 10302910005, 10302910010, 10302910012, 10302910015

ANTICIPO 32.633.023,20 VALOR AMORTIZADO 11.023.873 SALDO POR AMORTIZAR 21.609.150

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2022-09-20 11:58:56
Documento generado el: 2022-09-20 11:58:55
Generado por:Solución Gratuita DIAN Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			54.770.468,38
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			54.770.468,38
IVA			348.896,62
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			348.896,62
Total neto factura (=)			55.119.365,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	55.119.365,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	32.633.023,20

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764030657061 Rango desde: 31 Rango hasta: 50 Vigencia: 2022-12-29