I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA: RUBEN DARIO JIMENEZ	**No. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA:** 9.860.323	**PROCESO:** Apoyo (Adquisición de Bienes y Servicios)	**No. PROYECTO O RUBRO PRESUPUESTAL**: O23011605560000007696
Nº CONTRATO Y FECHA: 122 DEL 13 DE ENERO DE 2022	**PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO: OCHO (08) MESES, Se prorroga Dos (2) Meses y veintinueve (29) Días contados a partir del 20 de septiembre de 2022**	**PERÍODO INFORME: DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**	**INFORME N.º: 09**

OBJETO CONTRACTUAL: Prestar servicios profesionales para el acompañamiento jurídico en las diferentes etapas de los procesos de contratación, así como las actuaciones jurídicas que se deriven de la gestión contractual a cargo y como apoyo de la dirección de gestión corporativa y cid de la caja de la vivienda popular.

II. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	AVANCE Y/O PRODUCTOS GENERADO	REGISTRO DE LA EVIDENCIA DEL PRODUCTO O DE SU AVANCE
1. Apoyar profesionalmente a la Dirección de Gestión Corporativa y CID en la proyección y revisión de los diferentes documentos de carácter jurídico que se requieran en las etapas de planeación, selección, contratación y ejecución de los procesos contractuales que deban adelantar las diferentes dependencias de la CVP.	Se revisó y analizó, la documentación referente a 25 CONTRATO de diferentes direcciones de la CVP, se constituyó cada uno de los siguientes contratos y se cargaron en Colombia Compra Eficiente – SECOP II adecuadamente. Se realizaron 35 modificaciones de diferentes Direcciones y Subdirecciones	1. Aprobación de pólizas. 2. Cargue información CRP en SECOP II	Plataforma SECOP II Archivo Obligación 1.pdf-carpeta soportes

				3. Envió al archivo de la entidad	

PROCESOS	PA-PT-002-2022
1.	VIVIENDA
Se adjudico	

Se realizaron los contratos de diferentes Direcciones y Subdirecciones

CONTRATO	PROVEEDOR	DIRECCION
CVP-CTO-637-2022	RAUL IVAN ARIAS RODRIGUEZ	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-631-2022	DAYANA LANCHEROS BUITRAGO	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-648-2022	JHONNY STEVEN LANDINEZ LEON	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-636-2022	DAGO ALEJANDRO ACOSTA	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-647-2022	ANDRES FELIPE RAMIREZ OSPINA	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-629-2022	ANGIE JULIETH AVELLANEDA	DIRECCIÓN JURIDICA
CVP-CTO-632-2022	MARTHA CAROLINA CARMONA FLOREZ	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS
CVP-CTO-651-2022	OLGA LUCIA ESPITIA	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-652-2022	LUIS ALEJANDRO OLIVEROS AYA	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
CVP-CTO-653-2022	BLANCA CONSUELO SUAREZ OSPINO	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA

CVP-CTO-657-2022	LAURA YALILE ALVAREZ CASTAÑEDA	OFICINA TIC	
CVP-CTO-660-2022	JULIAN FERNANDO BAEZ	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
CVP-CTO-662-2022	MARIA ALEJANDRA CASTELLANOS GARCIA	DIRECCION DE URBANIZACIONES Y TITULACION	
CVP-CTO-668-2022	MARTHA JEANETH CASTRO MENDOZA	DIRECTORA TÉCNICA DE REASENTAMIENTOS	
CVP-CTO-678-2022	ANDREA YULIETH RODRIGUEZ BALLEN	DIRECTORA TÉCNICA DE REASENTAMIENTOS	
CVP-CTO-677-2022	JUAN FELIPE GONZALEZ	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
CVP-CTO-676-2022	JESSICA ALARCON	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
CVP-CTO-674-2022	AMAURY ANDRES URUETA MORA	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
CVP-CTO-672-2022	ALBERTO QUINTERO PARIAS	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
CVP-CTO-682-2022	DANIEL FELIPE GOMEZ	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
CVP-CTO-684-2022	NATALIA INÉS MUÑOZ JARAMILLO	SUBDIRECCION FINANCIERA	
CVP-CTO-643-2022	LAURA KAMILA PARADA SANCHEZ	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	

CVP-CTO-635-2022	LINA MARIA GONZALEZ BOTERO	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CVP-CTO-642-2022	PAOLA NATALIA TREJOS CAICEDO	DIRECCION DE URBANIZACIONES Y TITULACION
CVP-CTO-596-2022	MAGDA MILENA MURILLO ORREGO	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA

Se realizaron las siguientes modificaciones:

CTO	VIG.	CONTRATISTA	AREA
175	2022	SANDRA PATRICIA GAVILAN ACEVEDO	DIRECCIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS
344	2022	LEIDY JOHANNA CASTIBLANCO HUERFANO	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
4	2022	WILLIAM GERARDO MARTINEZ CRUZ	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
107	2022	SANDY TICZIANA PARADA MILA	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
10	2022	ANA ELVIRA PENAGOS LOPEZ	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
22	2022	OLGA LUCIA GODOY OSORIO	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
298	2022	SERGIO ALFONSO RODRIGUEZ GUERRERO	OFICINA TIC
145	2022	KELLY NATALIA GONZALEZ ARTUNDUAGA	OFICINA TIC
34	2022	DIEGO GERMÁN MANJARREZ	DIRECCIÓN JURIDICA

17	2022	JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ OROZCO	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
36	2022	ALCIBIADES CASTRO PARADA	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
113	2022	JUAN JAIRO HERRERA GUERRERO	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
89	2022	DIOCILDE BORDA ESPITIA	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
95	2022	LAURA VANESA MARTINEZ PEÑA	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
30	2022	IVONNE ASTRID BUITRAGO	SUBDIRECCIÓN FINANCIERA
111	2022	ADRIAN MAURICIO BENAVIDES LOPEZ DE MESA	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
3	2022	VALENTINA RODRIGUEZ CAICEDO	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
120	2022	DANIEL ROJAS HERNANDEZ	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
196	2022	GINNA ALEXANDRA MORA GARCIA	SUBDIRECCIÓN FINANCIERA
226	2022	LINA PAOLA DIAZ CASTAÑEDA	DIRECCIÓN JURIDICA
530	2022	JOHANA PATRICIA ANDRADE HERNANDEZ	DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
121	2022	BELKYS LEONOR RADA GUTIERREZ	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS

211	2022	MONICA PATRICIA PAJARO ORTIZ	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
109	2022	JUAN DAVID SOLANO ROJAS	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
204	2022	MARIA ISABEL BARRERA CATAÑO	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
250	2022	DIANA PAOLA CASTIBLANCO VENEGAS	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
251	2022	PAULA TATIANA RAMOS DUQUE	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
307	2022	NATALIA MARIA BOCANEGRA TOVAR	DIRECCIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS
295	2022	DIANA CAROLINA SANCHEZ ARDILA	DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS
301	2022	BELIA FERNANDA DOUSDEBES AGUDELO	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
387	2022	DEYSI CAROLINA SEGURA DURAN	DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
615	2021	ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.	SUDIRECCION ADMINISTRATIVA
92784	2022	YUBARTA S.A.S	SUDIRECCION ADMINISTRATIVA
307	2022	NATALIA MARIA BOCANEGRA TOVAR	DIRECCIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS
422	2022	JORGE MARIO SÁNCHEZ ROJAS	DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

2. Apoyar profesionalmente a la Dirección de Gestión Corporativa y CID en el análisis y elaboración de conceptos, elaboración de requerimientos, respuestas a derechos de petición y demás solicitudes relacionadas con los aspectos jurídicos contractuales a cargo de la Dirección.	Se aprobó la actualización de las pólizas del contrato 879-2021, 832-2021, 416-2021, 421-2021, de la Dirección de Barrios	Se aprobaron en la plataforma de Colombia Compra Eficiente y en el SECOP I	Documento: Obligación 2 en formato PDF. Carpeta soportes.
3. Asistir a las reuniones, comités y demás relacionados, según el requerimiento que realice el supervisor del contrato.	1. Se asistió a la audiencia de adjudicación del proceso PA-PT-002-2022. 2. Se asistió a la reunión de resolución de conflictos	Publicadas en el SECOP II	Documento: Obligación 3 en formato PDF. Carpeta soportes.
4. Revisar las actas de liquidación y de cierre de expedientes contractuales, suscritas por las dependencias de la Caja de la Vivienda Popular.	ACTAS DE CIERRE PUBLICADAS 039-2020 078-2020 455-2020 339-2021 174-2021 322-2021 152-2021 Actas de cierre proyectadas: Administrativa: 169-2021 172-2021 236-2021	Publicadas en el SECOP II	Documento: Obligación 4 en formato PDF. Carpeta soportes.

	237-2020 326-2020 377-2015 425-2020 453-2020 457-2020 Planeación 515-2021 620-2021 Se proyectó la siguiente liquidación: Administrativa Orden de compra 67369-2021 Barrios 724-2020 TIC Orden de compra 90474-2022		

5. Abstenerse de asesorar o adelantar procesos judiciales contra el Distrito Capital durante la ejecución del contrato, realizando la debida manifestación juramentada de la no infracción de esta prohibición	Se cumplió a cabalidad, garantizando la abstención de adelantar procesos jurídicos en contra del Distrito.	El soporte de esta obligación se evidencia en la rama judicial no se encuentra ningún proceso a mi nombre en contra del Distrito, y en las actuaciones adelantadas durante la ejecución del contrato.	El soporte de esta obligación se evidencia en la rama judicial no se encuentra ningún proceso a mi nombre en contra del Distrito, y en las actuaciones adelantadas durante la ejecución del contrato.
6. Las demás actividades que se deriven de la naturaleza y del objeto del contrato y que sean asignadas por el supervisor.	Se cumplió a cabalidad	Se encuentran publicados en la plataforma de SECOP II	Se encuentran publicados en la plataforma de SECOP II
OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.			

Ruben D Jimenez

RUBEN DARIO JIMENEZ GIRALDO