## INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 03-030 DE 2022

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SALUD DE ARAUCA R/L EDGAR ALEXANDER CONTRERAS. |
| **CONTRATISTA:** | LISET VIANEY GAMBOA SIERRA R/L EMPRESA CONSTRUCTORA PROVEDORA Y CONSULTORA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS SAS "ENCOMPROYECT SAS". |
| **NIT DEL CONTRATISTA:** | 900417656-7 |
| **VALOR** | SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 75.596.222.67). |
| **PLAZO EJECUCION** | SIETE (07) MESES CON VEINTINUEVE (29) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO. |
| **OBJETO** | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS UTILIZADOS PARA EL ALMACENAMIENTO Y CONSERVACION DE BIOLOGICOS DEL PROGRAMA AMPLIADO DE INMUNIZACIONES Y ZOONOSIS DEL DEPARTAMENTO DE DE ARAUCA. |
| **FECHA DE INICIO:** | 05 DE MAYO DE 2022 |
| **FECHA DE LEGALIZACION** | 05 DE MAYO DE 2022 |
| **FECHA DE TERMINACION** | 31 DE DICIEMBRE DE 2022 |

---

La unidad Administrativa Especial de salud de Arauca suscribió el Contrato de Prestación de servicios No 03-030 de 2022 con EMCOPROYECT S.A.S R/L VIANEY LISETT GAMBOA SIERRA, cuyo objeto es: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS UTILIZADOS PARA EL ALMACENAMIENTO Y CONSERVACION DE BIOLOGICOS DEL PROGRAMA AMPLIADO DE INMUNIZACIONES Y ZOONOSIS DEL DEPARTAMENTO DE DE ARAUCA, a través del proceso de Selección Abreviada, nombrando como supervisora del contrato a INGRID JOHANA OQUENDO VARGAS, Profesional Especializado Salud pública de la unidad de salud de Arauca UAESA y esta a su vez delego esta actividad a la Enfermera Yunived Castro Henao, profesional del Programa Ampliado de Inmunizaciones.

El contrato se suscribe el 03 de mayo de 2022, para la legalización del contrato de prestación de servicios se expidió el registro presupuestal número 00 0768 del 03 de mayo de 2022, con cargo a los siguientes Rubros: RUBRO 1: 2.3.2.02.02.008. PAI - Servicio de mantenimiento y reparación de cuartos fríos, neveras, exhibidores, muebles y equipos frigoríficos similares para uso industrial, comercial o de servicio FUENTE: SGP Salud Pública CODIGO DANE: 8715621 - Servicio de mantenimiento y reparación de cuartos fríos, neveras, exhibidores, muebles y equipos frigoríficos similares para uso industrial, comercial o de servicio. CÓDIGO FUT: FSG.A.2.2.23.3 – GESTIÓN PROGRÁMATICA DE LA SALUD PUBLICAVALOR: $ 66.596.222.67 RUBRO 1: 2.3.2.02.02.008. ZOONOSIS - Servicio de mantenimiento y reparación de cuartos fríos, neveras, exhibidores, muebles y equipos frigoríficos similares para uso industrial, comercial o de servicio FUENTE: SGP Salud Pública CODIGO DANE: 8715621 - Servicio de mantenimiento y reparación de cuartos fríos, neveras, exhibidores, muebles y equipos frigoríficos similares para uso industrial, comercial o de servicio. CÓDIGO FUT: FSG.A.2.2.23.3 – GESTIÓN PROGRÁMATICA DE LA SALUD PUBLICA VALOR: $ 9.00.000

Para amparar el contrato, la firma contratista adquirió la póliza número 475-47-994000053658 con la Aseguradora Solidaria de Colombia, la cual fue aprobada por la oficina jurídica el 05 de mayo de 2022. Una vez cumplidos los requisitos para la legalización del contrato se suscribe acta de inicio el 05 de marzo de 2021.

**PÓLIZA**

| AMPARO | Nº DE PÓLIZA | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO | COMPAÑÍA ASEGURADORA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 475-47-994000053658 | 03/05/2022 al 01/07/2023 | $ 7.559.623 | Aseguradora Solidaria de Colombia |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES | 475-47-994000053658 | 03/05/2022 al 01/01/2026 | $ 7.559.623 | Aseguradora Solidaria de Colombia |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 475-47-994000045884 | 03/05/2022 al 01/07/2023 | $ 7.559.623 | Aseguradora Solidaria de Colombia |

Durante la ejecución del contrato de prestación de servicios No. 03-030 de 2022, se superviso que el contratista realizo las actividades siguientes actividades contratadas:

## ACTIVIDADES REALIZADAS
## CONTRATO DE PRESTACION DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 03-030 DE 2022

Durante este periodo se realizó una limpieza mensual de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social). A continuación tabla con los ítems a los cuales se les da cumplimiento en el periodo comprendido entre 04 de junio al 20 de septiembre de 2022

| INFORME DE ACTIVIDADES | |
|---|---|
| **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 03-030 DE 2022** | |
| **OBJETO** | **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS UTILIZADOS PARA EL ALMACENAMIENTO DE BIOLOGICOS Y ACCIONES DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE CADENA DE FRIO EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA** |
| **CONTRATANTE** | **UNIDAD ADMINISTRATIVA DE SALUD ARAUCA R/L EDGAR ALEXANDER CONTRERAS VELASQUEZ** |
| **CONTRATISTA** | **EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA, PROVEEDORA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS "EMCOPROYECT S.A.S" R/L VIANEY LISETT GAMBOA SIERRA** |
| | **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO** |

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | **DE LOS EQUIPOS UTILIZADOS PARA EL ALMACENAMIENTO DE BIOLOGICOS Y ACCIONES DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE CADENA DE FRIO EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA.** |
| **PLAZO DE EJECUCION** | **SIETE (7) MESES Y VEINTINUEVE DIAS (29) Y/O HASTA AGOTAR EL RECURSO PRESUPUESTAL DISPONIBLE, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE EJECUCION Y PERFECCIONAMIENTO.** |
| **PERIODO DEL INFORME** | **04 DE JUNIO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022** |

Durante este periodo se realizó una limpieza mensual de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social). A continuación tabla con los ítems a los cuales se les da cumplimiento en el periodo comprendido entre **04 DE JUNIO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDAD DE EQUIPOS | NUMERO DE MANTENIMIENTOS | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses). | 7 | 0 | $221.667 | $0 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a aires acondicionados tipo minisplit y ventana desde 5000 BTU/h hasta 24000 BTU/h (Incluye un mantenimiento general por semestre a cada equipo de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social). | 10 | 0 | $225.000 | $0 |
| 3 | Servicio de limpieza mensual a aires acondicionados tipo mini split y ventana desde 5000 BTU/h hasta 24000 BTU/h. (Incluye un mantenimiento mensual por cada equipo de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social). | 10 | 40 | $178.167 | $7.126.680 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | 3 | 0 | $215.667 | $0 |
| 5 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a planta eléctrica Diesel de 245 KVA. (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | 1 | 0 | $6.833.333 | $0 |
| 6 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a cuarto frio con dos sistemas frigoríficos de 2 HP (Este mantenimiento debe ser uno general cada semestre, además de garantizar la funcionabilidad del sistema de alarmas ante alteraciones de la temperatura por debajo de +2°C 0 +8°C) | 1 | 0 | $931.667 | $0 |
| 7 | Limpieza mensual a cuarto frio con dos sistemas frigoríficos de 2 HP (Este mantenimiento debe ser uno mensual, además de garantizar la funcionabilidad del sistema de alarmas ante alteraciones de la temperatura por debajo de +2°C 0 +8°C) | 1 | 4 | $294.000 | $1.176.000 |
| 8 | Servicio de mantenimiento del alumbrado de la planta eléctrica. | 1 | 0 | $980.000 | $0 |
| 9 | Asistencia técnica planta eléctrica semanal, incluye cargue de combustible en caso de emergencia. | 1 | 15 | $65.000 | $975.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Calibración de termohidrometros digital (incluye mínimo en tres puntos, para el proceso de cadena de frio del PAI, lo recomendado por el MSPS +2°C y +8°C para temperatura y 40% a 80% para humedad relativa). Para la calibración de los instrumentos los errores deben ser menores a 0,5°C para temperatura y 1% para humedad relativa. | 10 | 0 | $472.667 | $0 |
| 11 | Calibración de termómetro digital de máximas y mínimas (equipo para monitoreo de temperatura de vacunas). (PAI 5 Y ZOONOSIS 2). | 7 | 0 | $349.333 | $0 - |
| 12 | Calibración termómetro Infrarrojo | 1 | 0 | $862.667 | $ 0 - |
| 13 | Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a ultracogelador marca Kaltis, modelo DVO39P, electrical 220V AC60HZ, con capacidad de 13.7 FT 3 (390 litros)Rango de temperatura 20°C a - 80°C) destinado a conservación del biologico que ameritan ultracongelacion con suministro y cambio de baterías. | 1 | 0 | $450.000 | $450.000 |
| 14 | Servicio de limpieza externa y descongelación según capa de hielo mensual de ultracogelador marca Kaltis, modelo DVO39P, electrical 220V AC60HZ, con capacidad de 13.7 FT 3 (390 litros)Rango de temperatura 20°C a - 80°C) destinado a conservación del biológico que ameritan ultracongelación. | 1 | 4 | $200.000 | $800.000 |
| 15 | Servicio de mantenimiento de extractores de salida de monóxido de carbono de la planta eléctrica, incluyendo el servicio de adecuación de exosto del desfogue de la planta eléctrica de 245 KVA. | 1 | 0 | $5.000.000 | $0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | Mantenimiento correctivo de generador eléctrico (incluye configuración de tarjeta electrónica de control de velocidad modelo ESD5500E, reparación de inyectores Diesel e instalación de válvula cheque para combustible). | 1 | 0 | $15.000.000 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Arauca | | | | | $10.527.680 |
| VALOR DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA | | | | | |
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $221.667 | $0 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $206.667 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Arauquita | | | | | |
| VALOR DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE | | | | | |
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $206.667 | $0 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a aires acondicionados tipo minisplit y ventana desde 5000 BTU/h hasta 24000 BTU/h (Incluye un mantenimiento general por semestre a cada equipo de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social). | | 0 | $225.000 | $0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $221.778 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Cravo norte | | | | | |
| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL MUNICIPIO DE FORTUL | | | | | |
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 1 | $221.667 | $0 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 1 | $206.667 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Fortul | | | | | |
| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RONDON | | | | | |
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $221.667 | $0 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $206.667 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Puerto Rondón | | | | | |
| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $221.667 | $0 |
| 3 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $206.667 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Saravena | | | | | |
| VALOR DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN EL MUNICIPIO DE TAME | | | | | |
| 1 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, refrigeradores, para conservación de vacunas, (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $221.667 | $0 |
| 2 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a aires acondicionados tipo ventana (Incluye un mantenimiento general por semestre a cada equipo de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social). | | 0 | $225.000 | $0 |
| 3 | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a congeladores para congelación de paquetes fríos (semestral). (1 mantenimiento a cada equipo, cada seis meses) | | 0 | $206.667 | $0 |
| Subtotal, servicio de mantenimiento en el municipio de Tame | | | | | |
| VALOR TOTAL | | | | | $10.527.680 |

**Descripcion de los mantenimientos realizados a los equipos**

**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a planta eléctrica Diésel de 245 KVA con transferencia automática (Incluye el suministro de juego de baterías, cargador de las mismas y todo lo que el equipo requiera para el Buen funcionamiento del equipo).**

Mantenimiento preventivo mecanico del motor diesel Cambio de aceite, Cambio filtros de aceite, Limpieza de tanque de combustible, Cambio de filtro de combustible, Cambio de filtro de aire, limpieza de radiador, Pruebas mecanicas de funcionamiento del motor, Verificación del estado de las baterías, Realizar puebas de carga y descargas de las baterías,Verificar funcionamiento del precalentamiento, Limpieza de bornes y reapriete del mismo, Verificar y reajustar los bornes de conexiones de potencia, Pruebas de arranque y parada, Verificación de niveles de tensión, corriente, frecuencia y potencia en condiciones de carga.

**Servicio de limpieza a cuarto frío con dos sistemas frigoríficos de 2 HP (Este limpieza debe ser uno mensual, además de garantizar la funcionabilidad del sistema de alarmas ante alteraciones de la temperatura por debajo de +2°C o +8°C).**

Para la limpieza del cuarto frio se tuvo en cuenta el siguiente protocolo: se realiza limpieza de paneles y se revisan los evaporadores para identificar si existe alguna falla en cuanto a ventiladores y si hay obstrucción de escarcha de hielo que evite el normal funcionamiento de este equipo; se realiza una limpieza general con agua y jabón de paneles y cada uno de sus componentes, revisiones eléctricas desde donde inicia la instalación de tablero principal hasta bornes de entrada del equipo eliminando polvo e impurezas que llegaran a causar alguna falla en el sistema, Después de esto se procede a encendido y revisiones eléctricas nuevamente con el equipo funcionando para revisar amperaje general determinando así que este equipo quedo trabajando de manera óptima según requerimientos.

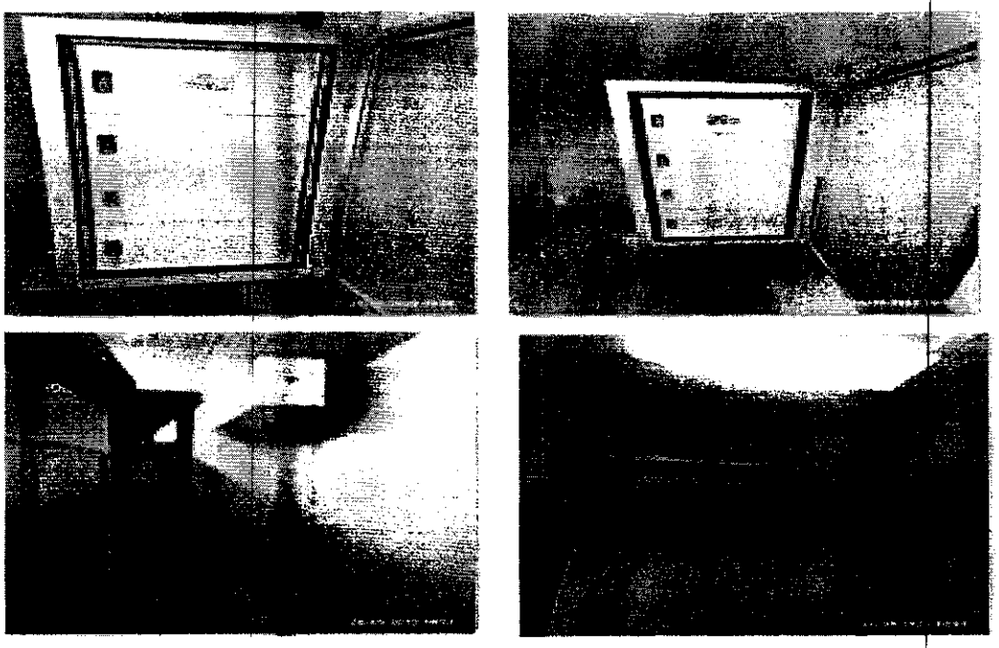
**Servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo a ultracogelador marca Kaltis, modelo DVO39P, electrical 220V AC60HZ, con capacidad de 13.7 FT 3 (390 litros)Rango de temperatura 20°C a - 80°C) destinado a conservación del biologico que ameritan ultracongelacion**

Para el mantenimiento del ultracongelador se realizo desconeccion y descongelamiento, se realiza una limpieza general con agua de paneles y cada uno de sus componentes, revisiones eléctricas desde donde inicia la instalación de tablero principal hasta bornes de entrada del equipo eliminando polvo e impurezas que llegaran a causar alguna falla en el sistema, Después de esto se procede a encendido y revisiones eléctricas nuevamente con el equipo funcionando para revisar amperaje general determinando así que este equipo quedo trabajando de manera óptima según requerimientos.

**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a aires acondicionados tipo minisplit y ventana desde 5000 BTU/h hasta 24000 BTU/h (Incluye un mantenimiento general por semestre a cada equipo de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de salud y protección social).**

Para el mantenimiento de aires acondicionado se realza lavado general con agua y javon y liquido desincrustante, limpieza de desague, revision electrica, prueba de refrigerante y ajuste si es necesario, después de esto se procede a encendido y revisiones eléctricas nuevamente con el equipo funcionando para revisar amperaje general determinando así que este equipo quedo trabajando de manera óptima según requerimientos.

REGISTRO FOTOGRAFICO



## ASPECTOS FINANCIEROS

| | |
|---|---|
| Valor Inicial del contrato | $ 75.596.222.67 |
| Valor de lo ejecutado | $ 47.516.458 |
| Valor por ejecutar | $ 28.079.764.67 |
| Saldo a favor del contratista | $ 10.527.680.00 |
| Valor cancelado por la UAESA | $ 36.988.778 |
| Saldo a liberar la UAE de salud | $ 0 |
| % Ejecutado | 62.85% |
| % Por ejecutar | 37.15% |

Esta supervisión verifico que efectivamente las actividades, se realizaran de acuerdo a lo descrito en el contrato, se diligenciaron los formatos estipulados por el Ministerio de Salud y Protección Social en los que se registró detalladamente el mantenimiento realizado a cada uno de los equipos de la red de frio y se contó con disponibilidad por parte del contratista y de su equipo de trabajo para responder ante fallas del fluido eléctrico entre otros.

El día 03 de junio de 2022, se presenta acta parcial N.01 por valor de $10.527.680, correspondiente al periodo del 05 de mayo al 03 de junio de 2022, del contrato cuyo objeto es la prestación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS UTILIZADOS PARA EL ALMACENAMIENTO Y CONSERVACION DE BIOLOGICOS DEL PROGRAMA AMPLIADO DE INMUNIZACIONES Y ZOONOSIS DEL DEPARTAMENTO DE DE ARAUCA", con un cumplimiento del 47.90%.

El día 20 de septiembre de 2022, se presenta acta parcial N.02 por valor de $ 10.527.680, correspondiente al periodo del 04 de junio al 20 de septiembre de 2022, del contrato cuyo objeto es

la prestación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS UTILIZADOS PARA EL ALMACENAMIENTO Y CONSERVACION DE BIOLOGICOS DEL PROGRAMA AMPLIADO DE INMUNIZACIONES Y ZOONOSIS DEL DEPARTAMENTO DE DE ARAUCA", con un cumplimiento del 62.85 %.

Para su constancia se firma los 05 días del mes de octubre del 2022, para efectos de pago.

**YUNIVED CASTRO HENAO**
Enfermera Profesional
Programa Ampliado de Inmunizaciones
Supervisora