INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

INVITACIÓN PRIVADA No 021 DE 2022

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA	trece (13) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.	El valor estimado para el presente proceso de contratación se estima en la suma de QUINCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS, M.L ($15.833.747.406) AU INCLUIDO	En el Municipio de Rionegro

Teniendo en cuenta las fechas establecidas en el cronograma del proceso, se procede a realizar el presente informe de evaluación definitivo.

1. PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	No IDENTIFICACIÓN	FECHA, HORA
1	BEATRIZ EUGENIA BARROS MADRIGAL	43.517.263	30/09/2022 09:58 AM

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

2	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	900.234.873-2	30/09/2022 8:20 AM
3	IDC INVERSIONES SAS	811.001.757-3	29/09/2022 8:23 PM

2. PROPUESTAS HABILITADAS

Según lo informado en el acta de recibo de manifestaciones de interes, se recibieron (10) manifestaciones de interes en los términos solicitados en la invitación privada No. 021 de 2022 y conforme a las condiciones preestablecidas en la misma y en el acta correspodiente, habilitando para participar en el proceso de contratación las primeras cinco (5) que suscribieron sus propuestas en la plataforma SECOP II dentro del termino establecido.

Al proceso, finalmente se presentarón solo los 3 proponentes relacionados en el numeral uno del presente acto, sin que inicialmente se encuentra en la causal previstas en el numeral 6 de la invitación privada No. 021 de 2022 “RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS”, por las razones que se exponen a continuación:

Así las cosas se procede a realizar la evaluacion de los requisitos habilitantes así:

3. REQUISITOS HABILITANTES:

Se verifican los requisitos habilitantes de los proponentes los cuales se encuentran plasmados en el pliego de condiciones de la invitación privada IP 021-2022 del informe de evaluacion preliminar, el cual arrojó el siguientes resultado:

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURIDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	PROPUESTA ACEPTADA/ NO ACEPTADA - DEBE SUBSANAR	PROPUESTAS HABILITADAS
PROPUESTA No. 1	BEATRIZ EUGENIA BARROS MADRIGAL CC. 43.517.263	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	DEBE SUBSANAR	NO HABILITADO
PROPUESTA No. 2	Construcciones e Inversiones K S.A.S Nit 900.234.873-2	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DEBE SUBSANAR	NO HABILITADO
PROPUESTA No. 3	IDC INVERSIONES SAS NIT. 811.001.757-3	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DEBE SUBSANAR	NO HABILITADO

4. SUBSANACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

El proponente denominado IDC INVERSIONES SAS NIT. 811.001.757-3, a través de la plataforma SECOP II, presento los documentos concernientes para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes, sin embargo dicha información no será tenida en cuenta por la entidad debido a que la misma fue presentada de manera extemporánea y en tal sentido el proponente no logra acreditar el requisito habilitante de capacidad

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

jurídica, configurando de esta manera la causal de rechazo establecida en el numeral 6 de la invitación privada IP-021-2022 “RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS”, que al tenor establece; *j)Cuando una vez requerido el proponente para la subsanación o aclaración de la propuesta éste no aporte los documentos en el tiempo estimado por la entidad para tal fin* .por lo que la propuesta presentada por este proponente es RECHAZADA POR LA ENTIDAD.

Referencia interna:	021-2022-IP
Descripción del proceso	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA
De:	IDC INVERSIONES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
Usuario:	JUAN DIEGO DE JESUS MORENO BARON
Fecha:	22 horas de tiempo transcurrido *(5/10/2022 6:23:27 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje	CO1.MSG.4152400
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	SE ANEXA MODIFICACION DE POLIZA DE SERIEDAD - IDC INVERSIONES S.A.S.

Anexos

Documento	Nombre del documento
MODIFICACION POLIZA - EDESO.pdf	MODIFICACION POLIZA - EDESO.pdf

Agregar documento a la oferta | Exportar todos

El proponente denominado CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S. Nit 900.234.873-2, mediante la plataforma SECOP II, presenta la subsanación requerida para acreditar el cumplimiento del requisito habilitante capacidad jurídica, de esta manera aporta la documentación requerida para el cumplimiento de este requisito, determinando el comité evaluador, que el proponente puede continuar en el proceso de selección tal y como se establece en el anexo del informe de evaluación definitivo nuevamente adjunto,

Referencia interna:	021-2022-IP
Descripción del proceso	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA
De:	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
Usuario:	Moises Alejandro Cardona Urrea
Fecha:	1 día de tiempo transcurrido *(5/10/2022 3:20:44 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje	CO1.MSG.4150850
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	Subsanacion Poliza - Construcciones e Inversiones K SAS

Anexos

Documento	Nombre del documento
Subsanacion Poliza.pdf	Subsanacion Poliza.pdf

Agregar documento a la oferta | Exportar todos

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

Referencia interna:	021-2022-IP
Descripción del proceso	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA
De:	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
Usuario:	Moises Alejandro Cardona Urrea
Fecha:	1 día de tiempo transcurrido *(5/10/2022 3:19:55 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje	CO1.MSG.4150840
Tipo de mensaje:	Observación a informe
Asunto:	Subsanacion Poliza - Construcciones e Inversiones K SAS

Anexos

Documento	Nombre del documento
Subsanacion Poliza.pdf	Subsanacion Poliza.pdf

Exportar todos

5. APERTURA SOBRE No 2

Que el día 07 de Octubre de 2022, a las 09:00 horas y de acuerdo con el cronograma general del proceso de contratación de la invitación privada No 021 de 2022, la secretaria general junto con el líder de proyectos de la Edeso da inicio al acto de apertura del sobre No 2 correspondiente al sobre de propuesta económica de los proponente inicialmente habilitados, tal y como consta en el acta de apertura de propuesta económica publicada en el Secop II en el link del presente proceso de contratación.

Se da apertura a las ofertas de los proponentes inicialmente habilitados, relacionados a continuación:

No	PROPONENTE	NIT
1	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S**	**NIT 900.234.873-2**

De la revisión, análisis y evaluación de las propuestas económicas presentadas, la entidad determina lo siguiente:

Propuesta económica presentada por CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S :

Valor total propuesta económica: $15.828.709.766,00

Costos directos: $12.046.202.257,00

Administración y utilidad: 3.782.507.509,00

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

Porcentaje total AU: 31.40%

Items presentados: Ninguno supera el presupuesto oficial.

Evaluación: La propuesta económica presentada por CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S. no fue objeto de correcciones aritméticas, es presentada en debida forma, no se supera en ninguno de los ítems el presupuesto oficial, como tampoco en el porcentaje del AU, en tal sentido es objeto de evaluación por parte de la entidad.

6. EVALUACIÓN FINAL RESPECTO A REQUISITOS HABILITANTES INCLUYENDO LA PROPUESTA ECONÓMICA:

Verificados la totalidad de los requisitos habilitantes, y evaluada la propuesta económica, a la entidad a través del comité evaluador, determina la siguiente evaluación:

EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE -EDESO-									
INVITACIÓN PRIVADA No IP 021 DE 2022.									
CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE BIBLIOTECA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, ANTIOQUIA									
PROPUESTA	**PROPONENTE**	**CAPACIDAD JURIDICA**	**EXPERIENCIA GENERAL**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**	**CAPACIDAD RESIDUAL**	**PROPUESTA ACEPTADA/ NO ACEPTADA - DEBE SUBSANAR**	**PROPUESTAS HABILITADAS**
PROPUESTA No. 1	**BEATRIZ EUGENIA BARROS MADRIGAL CC. 43.517.263**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**DEBE SUBSANAR**	**NO HABILITADO**

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

PROPUESTA No. 2	**Construcciones e Inversiones K S.A.S Nit 900.234.873-2**	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**ACEPTADA**	**HABILITADO**
PROPUESTA No. 3	**IDC INVERSIONES SAS NIT. 811.001.757-3**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**DEBE SUBSANAR**	**NO HABILITADO**

7. CRITERIOS DE PONDERACIÓN O CALIFICACIÓN

Conforme a lo anteriormente expuesto y en razón al agotamiento de las etapas establecidas para la presentación de observaciones, aclaraciones y/o subsanar los requisitos habilitantes y de participación, se procederá a realizar la evaluación de las ofertas, tanto en sus componentes técnicos como económicos, de los proponentes habilitados que se relacionan a continuación:

No	PROPONENTE	NIT
1	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S**	**NIT 900.234.873-2**

De conformidad con el capítulo IV de la Invitación Privada 021 de 2022, la evaluación de los criterios de ponderación y calificación se realizará una vez los proponentes hayan acreditado los requisitos habilitantes de que trata el capítulo II y las ofertas que hayan cumplido con los mínimos establecidos en el mismo serán evaluadas por La Entidad Contratante, de acuerdo con lo establecido en el capítulo IV de la misma invitación.

Se realiza la evaluación de proponentes habilitados de conformidad con los siguientes criterios:

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	60
Trayectoria en el mercado	5
Factor de experiencia	20
Apoyo a la industria nacional	10
Vinculación de personas con discapacidad	5
Total	**100**

1. PUNTAJE:

Se analizaron las propuestas presentadas y HABILITADAS, una vez fueron verificados los aspectos jurídicos, técnicos, financieros y de experiencia que se exigió en la presente Invitación Privada y que en el mismo sentido no configuraran las causales de rechazo previstas para la propuesta económica.

Se deja constancia que la apertura del sobre No 2 fue realizada mediante audiencia efectiva de adjudicación de conformidad con el numeral 4.1.4. del pliego de condiciones de la IP-021 de 2022, en la cual se dio apertura al sobre de propuesta económica de los proponentes habilitados.

Finalmente, la audiencia efectiva de adjudicación fue suspendida hasta tanto se determinará el TRM del día hábil siguiente a la fecha del acto de apertura del sobre No 2, para lo cual corresponde el TRM del día 11 de Octubre de 2022 correspondiente a un TRM vigente de 4.605.29, arrojando como fórmula de evaluación de la propuesta económica la MEDIA GEOMETRICA.

Evaluados la totalidad de los criterios de evaluación y ponderación de los proponentes habilitados, incluyendo la propuesta económica se arrojó el siguiente resultado:

EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE -EDESO-					
INVITACIÓN PRIVADA No 021-2022.					
EVALUACIÓN PROPONENTES HABILITADOS					
		FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MAXIMO	OBSERVACIONES	CALIFICACIÓN

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co

PROPUESTA No 2	Construcciones e Inversiones K S.A.S Nit 900.234.873-2	Oferta Económica		60	A la fecha del presente informe no es sujeto de evaluación la oferta económica.	60
		TRAYECTORIA EN EL MERCADO		5	A folio numero 130 presenta certificado de existencia y representación legal con fecha de matrícula del 13 de Agosto de 2008	5
		FACTOR DE EXPERIENCIA	PILAS m3	10	A folio numero 15 presenta el cumplimiento de lo solicitado en el pliego con una cantidad de 344,53 m3	10
			Toneladas de Acero	5	A folio 16 y 17 presenta el cumplimiento de lo solicitado en el pliego con una cantidad de 339587,52 KG	5
			Construcción de puente	5	A folio numero 3 presenta certificado en el cuan dentro del alcance cumple con lo solicitado en la invitación	5

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

		Apoyo a la Industria Nacional	**10**	**A folio 128 presenta el formato de puntaje de industria nacional y a folio 130 presenta el certificado de existencia y representación legal.**	10
		Vinculación de trabajadores con discapacidad	**5**		0
		PUNTAJE MÁXIMO TOTAL	**100**		95

2. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Una vez evaluados a los proponentes habilitados en todos sus componentes, se tiene el siguiente orden de elegibilidad de las ofertas, el cual quedará en firme a partir de la fecha de publicación del presente documento, dado que ya se venció el termino para presentar subsanaciones y/o aclaraciones al informe evaluación y no se presentaron más observaciones.

No	PROPONENTE	NIT	PUNTAJE
1	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S**	**NIT 900.234.873-2**	95

1. CONCLUSIÓN

De conformidad con la resolución 035 de 2019 por medio de la cual se designa el comité evaluador y el Manual Interno de Contratación de la Entidad, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación preliminar y sus anexos, el comité asesor y evaluador recomienda ADJUDICAR el contrato No IP-021 de 2022, al proponente denominado CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S sociedad debidamente constituido conforme a las normas colombianas e identificada con Nit: 900.234.873-2 representado legalmente por el señor MOISES ALEJANDRO CARDONA URREA, ciudadano mayor, e identificado con la cédula de ciudadanía No. 98.772.269 , y propuesta económica presentada por valor de QUINCE MIL OCHOCIENTOS

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($15.828.709.766,00) AU incluido, y plazo de ejecución contractual de se fija en trece (13) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio.

3. TRASLADO

Del acta de evaluación de propuestas se dará traslado a partir de su publicación en el SECOP (www.colombiacompra.gov.co), conforme al cronograma del presente proceso.

Anexos:

1. Libro Excel de evaluación definitivo.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron, el 07 de octubre de 2022.

Comité evaluador:

ORIGINAL FIRMADO

ANDRÉS FELIPE MORENO VÁSQUEZ
Líder de Ejecución, Supervisión e Interventoría
Componente Técnico

DIEGO ANDRÈS OCAZIONEZ OSORIO
Secretario General
Componente jurídico

ALEJANDRA OCHOA CARDONA
Subgerente Administrativa y Financiera
Componente Financiero

Proyecto: Maria Fernanda Morales Vanegas Apoyo secretaria general.

Carrera 54 No. 56-162, Vía Fontibón.
PBX: 520 4060 ext 1800. Directo: 520 4569
NIT: 900.974.762 - 8 | Código Postal 054040
Rionegro - Antioquia.

www.EDESO.gov.co