CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 409 DE 2021

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 004

PERIODO 01 A 30 DE MAYO DE 2022

CONTRATISTA: ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
R.L. ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA

ENTIDAD CONTRATANTE
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME

INTERVENTORIA: SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
R.L. ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS

BOGOTA, D.C. MAYO 2022

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 409 DE 2021

OBJETO: *"*REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA*"*

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 004
PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA FDLU-CMA-027-2021

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Ing. Juan Gabriel Medina	Residente interventoría	
APROBÓ	Ing. Néstor Andrés Guerrero	Director de Interventoría	
Vo. Bo.	Arq. Clara Gutiérrez	Apoyo a la supervisión	

BOGOTA, D.C. MAYO 2022

Tabla de Contenido

LOCALIZACION Y DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO 6
DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS 11
RELACION DE PERSONAL 13
ESTADO INICIAL DE LOS PARQUES 14
4.1. PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR 05 – 163 ..... *14*
4.1.1. COMPONENTE DE OBRA *14*
4.2 . PARQUE DESARROLLO LA FLORA 05 – 195 ..... *16*
4.2.1. COMPONENTE DE OBRA *16*
4.3 PARQUE EL CURUBO 05 – 030 ..... *18*
4.3.1 COMPONENTE DE OBRA *18*
4.4 PARQUE GRAN YOMASA PRIMER SECTOR CÓDIGO 05 – 088 ..... *19*
4.4.1. COMPONENTE DE OBRA *19*
5. ALCANCE DEL PROYECTO 20
6. OBRAS ACTUALES *21*
6.1 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CODIGO 05-088 ..... *21*
6.1.1 COMPONENTE DE OBRA *21*
6.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA CODIGO 05-195 ..... *23*
6.2.1 COMPONENTE DE OBRA *23*
6.3 PARQUE EL CURUBO CODIGO 05-030 ..... *25*
6.3.1 COMPONENTE DE OBRA *25*
6.4 PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CODIGO 05-163 ..... *26*
6.4.1 COMPONENTE DE OBRA *26*
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO *27*
7.1 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CÓDIGO 05-088 ..... *27*
7.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA CÓDIGO 05-195 ..... *32*
7.3 EL CURUBO CODIGO 05-030 ..... *43*
8. PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS 50
7.1 PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CODIGO 05-163 50
7.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA 05 – 195 50
7.3 PARQUE EL CURUBO CODIGO 05 – 030 52
7.4 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CODIGO 05 – 088 53
8.0 BALANCE FINANCIERO 56
8.1 CONTRATISTA 56

8.2 INTERVENTORIA **57**

9.0 PROGRAMACIÓN **58**

10. CONCLUSIONES **62**

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 1: COPIA ACTAS DE COMITE
ANEXO 2: COPIA DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 3: PLANIMETRIA FINAL ALCANTUZ

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las estrategias enmarcadas dentro los documentos contractuales propios del proyecto, se contemplan como objetivos principales a desarrollar:

1. Brindar a la comunidad el derecho de tener espacios con instalaciones suficientes para realizar sus actividades recreo deportivas bajo un ambiente sano que fomente un progreso socio cultural e incentivando la salud física y mental de nuestros vecinos.

2. Realizar el mantenimiento, mejoramiento y/o dotación de 4 parques en la Localidad de Usme.

3. Mejorar el espacio público garantizando que las condiciones de habitabilidad y calidad de vida sean mejores en la Localidad de Usme.

Con estas estrategias se mejora la sociabilidad y la recreación, y se disminuye el ocio, ofreciendo efectos positivos sobre el bienestar físico y psicológico de las personas.

Estos lugares públicos son invaluables dentro de la ciudad, ya que promueven y fomentan los valores ciudadanos, se mejora la convivencia, el respeto, se incita a la práctica de deportes, actividades recreativas y culturales, logrando que los habitantes puedan expresarse dentro de un espacio adecuado.

Debido al mal estado de algunos parques de la Localidad de Usme, es necesario realizar su mantenimiento para garantizar su buen uso y preservación a lo largo de su vida útil, por ende, para el cumplimiento de las metas planteadas en el plan de desarrollo del FDLU se llevó a cabo el contrato de obra pública N° 387-2021, suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de Usme y Estudios e Ingeniería S.A.S.

Este proyecto tiene como objeto: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.

Durante el proceso de diagnóstico, se realizó un análisis de las necesidades de cada uno de los espacios deportivos y recreativos asignados por el FDLU; cuyo interés es brindar a la comunidad usuaria de los parques (vecinales y de bolsillo), la seguridad y protección necesaria para que no se presente ningún accidente, realizando mantenimientos y/o adecuaciones de acuerdo a las necesidades de la comunidad y de esta manera cubrir el déficit de infraestructura física para 4 parques que se tienen como meta física para esta administración y que fueron entregados a Estudios e Ingeniería S.A.S para su mantenimiento.

Posterior a suscribir Acta de Inicio, se visitaron cada uno de los parques y se procedió a evaluar su estado actual, teniendo en cuenta las sugerencias, necesidades y prioridades de la comunidad, escuchando a los voceros de la comunidad que son presidentes de junta de acción comunal y líderes comunales.

Por último, se realizó una evaluación técnica de la zona, dentro de la cual se plantean las mejoras requeridas en cada uno de los espacios y se realizó un análisis de la población beneficiada en conjunto con la interventoría.

LOCALIZACION Y DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO

Como resultado del diagnóstico, se presentan los presupuestos y análisis socioeconómicos en donde se definen las actividades a ejecutar y los registros de las personas beneficiadas. Todo el trabajo a ejecutar cumplirá con toda la normatividad vigente (técnica y de seguridad).

El proyecto contemplará el mantenimiento y mejoramiento de los parques de la localidad, de los cuales se tiene contemplados cuatro (4) parques entregados por el Fondo de Desarrollo Local, ubicados en los diferentes barrios de la localidad de Usme.

Estas zonas a intervenir se localizan según dirección así:

ALCALDIA LOCAL DE USME			
CODIGO	PARQUE	DIRECCION	ESCALA
05-163	LORENZO ALCANTUZ I SECTOR	LORENZO ALCANTUZ I SECTORTRANSVERSAL 4A (CARRERA 55) ESTE, ENTRE DIAGONAL 102 SUR Y CALLE 103A SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL	VECINAL
05-195	DESARROLLO LA FLORA	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL	VECINAL
05-030	EL CURUBO	CARRERA 5F (5C) ESTE CON CALLE 80 (78) SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL	VECINAL
05-088	GRAN YOMASA 1 SECTOR	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL	VECINAL

Tabla No. 1 Listado de relación de parques

El proyecto se encuentra localizado en la localidad de Usme, Distrito Capital de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

Usme es la localidad número 5 del Distrito Capital de Bogotá, Se encuentra ubicada en el suroriente de la ciudad de Bogotá. Fue un antiguo municipio del departamento de Cundinamarca hasta 1954, cuando se incorporó a la ciudad. El topónimo Usme proviene de una mujer muisca llamada Usminia, la cual amaba más a su pueblo, que a su propia vida Bacatá (Bogotá).

Cuando Usme era apenas un caserío -año 1480-, el cacique chibcha Ubaque lo invadió e incendió. Con esa actitud quería demostrar que estaba dispuesto a conquistar, así fuera por la fuerza, a Usminia, la hija del jefe indígena Saguan machica, quien gobernaba la tribu de Los Sutagaos, primeros pobladores de la zona. Usme concentró a las comunidades de la gran familia Chibcha y su nombre lo deriva de una indígena llamada Usminia.

actualmente residen 6 comunidades indígenas reconocidas por parte del Ministerio del interior.

- **Cabildo Ambiká Pijao**: El pueblo Pijao, históricamente, ocupó gran parte el Departamento del Tolima, Huila y parte de los departamentos del Cauca, Valle, Quindío, Risaralda, Caldas y Cundinamarca. En el año 1995, en el barrio comuneros, en la localidad de Usme, se empiezan a reunir un número de familias indígenas Pijao, con el propósito de retomar la idea de la

creación de un cabildo, donde los usos y costumbres se pudieran recuperar desde el contexto que por condiciones externas le había tocado vivir. Luego de un proceso de doce años, en 2005 el Cabildo Ambiká Pijao recibe el reconocimiento por parte del Ministerio del Interior y de Justicia –Hoy Ministerio del Interior.

- **Embera**
- **Inga**
- **Uitoto**
- **Pastos**
- **Nasa**

En los últimos años se han descubierto nuevos hallazgos arqueológicos ubicados en la Hacienda del Carmen. Allí, Luisa Ramírez, magíster en Antropología, se dedica a cavar el terreno en búsqueda de restos indígenas, que comenzaron a aparecer en el 2008 mientras se construía una urbanización.

Entre el 2009 y 2010, se ha encontrado 35 nuevas tumbas pertenecientes a tribus nativas de esta localidad, que se suman a otras 50 previamente halladas y que datan del año 1.200 al 1.600.

Limita al norte, con las Localidades de San Cristóbal, Rafael Uribe Uribe y Tunjuelito, por el sur con la Localidad de Sumapaz, por el oriente limita con los Cerros orientales y los municipios de Chipaque y Une (Cundinamarca) y por el occidente con la Localidad de Ciudad Bolívar y el municipio de Pasca (Cundinamarca).

La localidad se encuentra separada del casco urbano principal de la ciudad, aunque incluye varios barrios del sur con extensas zonas rurales. Está conformada por siete Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), que a su vez están divididas en barrios (algunas UPZ comparten barrios), y por una Unidad de Planeamiento Rural (UPR), en total, Usme posee más de 120 barrios y 17 veredas.

- **UPZ La Flora**: Buenos Aires, Costa Rica, Doña Liliana, El Bosque km 11, Juan José Rondón, Juan José Rondón II Sector, La Cabaña, La Esperanza, La Flora-Parcelación San Pedro, Las Violetas, Los Arrayanes, Los Soches, Tihuaque, Unión, Villa Diana, Villa Rosita.

- **UPZ Danubio**: Alaska, Arrayanes, Danubio Azul, Daza Sector II, Duitama, El Porvenir, El Porvenir II Sector, Fiscala II La Fortuna, Fiscala Sector Centro, La Fiscala-Los Tres Laureles, La Fiscala-Lote 16, La Fiscala-Lote

16A, La Fiscala Sector Daza, La Fiscala Sector Norte, La Fiscala Sector Rodríguez, La Morena I, La Morena II, La Morena II (Sector Villa Sandra), Nueva Esperanza, San Martín, Villa Neiza, Picota Sur, Porvenir.

- **UPZ Gran Yomasa**: Almirante Padilla, Altos del Pino, Arizona, Barranquillita, Benjamín Uribe, Betania, Betania II, Bolonia, Bulevar del Sur, Casa Loma II, Casa Rey, Casa loma, Compostela I, Compostela II, Compostela III, El Bosque, El Cortijo, El Curubo, El Jordán, El Nevado, El Pedregal, El Recuerdo Sur, El Refugio, El Refugio Sector Santa Librada, El Rosal-Mirador, El Rubí II Sector, Gran Yomasa I, Gran Yomasa II, La Andrea, La Aurora, La Cabaña, La Esperanza, La Fortaleza, La Regadera km 11, La Regadera Sur, Las Granjas de San Pedro (Santa Librada), Las Viviendas, Los Tejares Sur II Sector, Nuevo San Andrés de Los Altos, Olivares, Salazar Salazar, San Andrés Alto, San Felipe, San Isidro Sur, San Juan Bautista, San Juan I, San Juan II, San Juan II y III, San Luis, San Pablo, Santa Librada, Santa Librada-La Esperanza, Santa Librada-La Sureña, Santa Librada-Los Tejares (Gran Yomasa), Santa Librada Norte, Santa Librada-San Bernardino, Santa Librada-San Francisco, Santa Librada-Salazar Salazar, Santa Librada Sector La Peña, Santa Marta II, Santa Martha, Sierra Morena, Tenerife II Sector, Urbanización Costa Rica-San Andrés de los Altos, Urbanización Brasilia II Sector, Urbanización Brasilia Sur, Urbanización Cartagena, Urbanización La Andrea, Urbanización La Aurora II, Urbanización Miravalle, Urbanización Tequendama, Valles de Cafam, Vianey, Villa Alejandría, Villa Nelly, Villas de Santa Isabel (Parque Entre nubes), Villas del Edén, Yomasita.

- **UPZ Comuneros**: Alfonso López Sector Charalá, Antonio José de Sucre I, II y III, Bellavista Alta, Bellavista II Sector, Bosque El Limonar, Bosque El Limonar II Sector, Brazuelos, Brazuelos Occidental, Brazuelos-El Paraíso, Brazuelos-La Esmeralda, Centro Educativo San José, Chapinerito, Chicó Sur, Chicó Sur II, Ciudadela Cantarrana I, II y III Sector, Comuneros, El Brillante, El Espino, El Mortiño, El Rubí, El Tuno, El Uval, El Virrey Última Etapa, Finca La Esperanza, La Esmeralda-El Recuerdo, La Esperanza km 10, Las Brisas, Las Flores, Las Mercedes, Lorenzo Alcantuz I, Lorenzo Alcantuz II, Los Altos del Brazuelo, Marichuela III, Monteblanco, Montevideo, Nuevo San Luis, San Joaquín-El Uval, Sector Granjas de San Pedro, Tenerife, Urbanización Chuniza I, Urbanización Jarón Monte Rubio, Urbanización Líbano, Urbanización Marichuela, Usminia, Villa Alemania, Villa Alemania II Sector, Villa Anita Sur, Villa Israel, Villa Israel II.

- **UPZ Alfonso López**: Alfonso López Sector Buenos Aires, Alfonso López Sector El Progreso, Brisas del Llano, El Nuevo Portal, El Paraíso, El Portal

II Etapa, El Progreso Usme, El Refugio I y II, El Triángulo, El Uval II Sector, La Huerta, La Orquídea Usme, La Reforma, Nuevo Porvenir, Nuevo Progreso-El Progreso II Sector, Portal de La Vega, Portal de Oriente, Portal del Divino, Puerta al Llano, Puerta al Llano II, Refugio I, Villa Hermosa.

- **UPZ Parque Entrenubes**: Arrayanes, Bolonia, El Bosque Central, El Nuevo Portal II, El Refugio I, La Esperanza Sur, Los Olivares, Pepinitos, Tocaimita Oriental, Tocaimita Sur.

- **UPZ Ciudad de Usme**: Ciudadela El Oasis, Brisas del Llano, Usme-Centro, El Bosque km 11, El Pedregal-La Lira, El Salteador, La María.



Localización de localidad de Usme

DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA	
Número de Contrato:	**387 de 2021**
Objeto:	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".**
Contratista:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Representante Legal	Iván Alonso Pardo Ávila
Valor del Contrato Inicial:	$ 991.276.364
Valor Adición N° 1:	
Valor del Contrato Actual:	$ 991.276.364
Plazo de Ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha Iniciación	09 de febrero de 2022
Fecha Terminación	08 de julio de 2022
Pólizas a firma contrato	895-74-994000006839 Cumplimiento 895-74-994000003972 Responsabilidad Civil
Pólizas acta de inicio	895-74-994000006839-1 Cumplimiento 895-74-994000003972-1 Responsabilidad Civil
Supervisor FDLB:	Arq. Clara Patricia Suarez Gutiérrez

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Número de Contrato:	**409 de 2021**
Objeto:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.**
Contratista:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Representante Legal	Diego Ricardo Piñeros
Valor del Contrato:	$ 89.594.303
Valor Adición N° 1:	
Valor del Contrato Actual:	$ 89.594.303
Plazo de ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha de inicio	09 febrero de 2022
Fecha de terminación	08 julio de 2022
Pólizas firma de contrato	21-44-101375759 Cumplimiento
Pólizas acta de inicio	21-44-101375759 Cumplimiento anexo 2

RELACION DE PERSONAL

Según la documentación entregada por el contratista del personal habilitante y/o requerido se relaciona el personal principal manejado para obra por el contratista en el presente periodo:

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	IVAN PARDO
RESIDENTE DE OBRA	CARLOS MAURICIO ALBA
RESIDENTE AMBIENTAL	GERALDINE CERINZA
RESIDENTE SISO	LUZ HERNANDEZ
RESIDENTE TRANSITO	RENE GALEANO
TRABAJADOR SOCIAL	YESICA AGUDELO
INSPECTOR DE OBRA	BRYAN CASTRO
TOPOGRAFO	GIOVANNY OSPINA

Personal de obra

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS	
CARGO	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA	NESTOR ANDRES GUERRERO
COORDINADOR	DIEGO RICARDO PIÑEROS
RESIDENTE DE OBRA	JUAN GABRIEL MEDINA
RESIDENTE AMBIENTAL	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ
RESIDENTE SOCIAL	ADRIANA RAMIREZ
RESIDENTE SST	MILTON DAVID ROMERO
RESIDENTE DE TRANSITO	SANDRA LILIANA GALINDO
INSPECTOR DE OBRA	ANA MARIA USME

Personal de Interventoría

ESTADO INICIAL DE LOS PARQUES

4.1. PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR 05 – 163

Durante este periodo el parque no ha iniciado actividades, ni se ha realizado la socialización, este parque se tiene contemplado iniciar según programación el 19 de abril de 2022.

4.1.1. COMPONENTE DE OBRA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	Vr Unit Direc	Vr Parcial Direc	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
				[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
									[a]+[d]	
1. PRELIMINARES		1. PRELIMINARES								.
PRELIMINARES		PRELIMINARES								.
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	244,00	$ 861.564,00	245,00	$ 865.095,00
1,4	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1	$ 890,00	$ 890,00	31,53	$ 28.061,70	32,53	$ 28.951,70
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	109,00	$ 2.314.397,00	110,00	$ 2.335.630,00
DEMOLICIONES		DEMOLICIONES								.
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.010,00	$ 18.010,00	31,53	$ 567.855,30	32,53	$ 585.865,30
DESMONTES Y RETIROS		DESMONTES Y RETIROS								.
1,14	10240	Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)	JGO	1	$ 67.213,00	$ 67.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 67.213,00
1,21	10882	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UNI	1	$ 89.003,00	$ 89.003,00	2,00	$ 178.006,00	3,00	$ 267.009,00
1,26	12414	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	0,00	$ -	1,00	$ 433.536,00
1,27	12405	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN	1	$ 214.179,00	$ 214.179,00	0,00	$ -	1,00	$ 214.179,00
DESMONTES Y REINSTAL		DESMONTES Y REINSTALACIONES								.
1,32	10045	Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMed	M2	1	$ 124.516,00	$ 124.516,00	104,00	$ 12.949.664,00	105,00	$ 13.074.180,00
2. EXCAVACIONES Y REL		2. EXCAVACIONES Y RELLENOS								.
EXCAVACIONES CON RE		EXCAVACIONES CON RETIRO								.
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	12,01	$ 918.713,80	13,01	$ 995.196,80
RELLENOS		RELLENOS								.
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	5,51	$ 752.339,84	6,51	$ 888.979,84
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	5,51	$ 602.984,08	6,51	$ 712.498,08
3,ESTRUCTURA		3,ESTRUCTURA								.
COLUMNAS, VIGAS,PLA		COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA								.
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	19,00	$ 1.358.652,00	20,00	$ 1.430.160,00
5. PISOS Y ENCHAPES		5. PISOS Y ENCHAPES								.
PISOS		PISOS								.
5,1	12534	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 26.352,00	$ 26.352,00	124,00	$ 3.267.648,00	125,00	$ 3.294.000,00
5,2	16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	23,71	$ 7.312.756,75	24,71	$ 7.621.181,75
5,5	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	53,51	$ 20.121.044,24	54,51	$ 20.497.068,24
6. PINTURAS		6. PINTURAS								.
PINTURAS EXTERIORES		PINTURAS EXTERIORES								.
6,3	15491	Pintura de grafitis sobre muros 3 manos	M2	1	$ 69.128,00	$ 69.128,00	42,57	$ 2.942.445,44	43,57	$ 3.011.573,44
6,7	12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1	$ 20.139,00	$ 20.139,00	55,00	$ 1.107.645,00	56,00	$ 1.127.784,00
6,11	12541	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	1	$ 53.688,00	$ 53.688,00	46,65	$ 2.504.545,20	47,65	$ 2.558.233,20
SENDEROS Y ADENES EN		SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN								.
7,25	12005	AdoquínArcill e=0.06 p>10% 4.2-1blando+geotextil	M2	1	$ 162.538,00	$ 162.538,00	11,53	$ 1.874.063,14	12,53	$ 2.036.601,14
CONFINAMIENTOS		CONFINAMIENTOS								.
7,37	12065	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	1	$ 75.701,00	$ 75.701,00	13,52	$ 1.023.477,52	14,52	$ 1.099.178,52
8. MOBILIARIO		8. MOBILIARIO								.
MOBILIARIO URBANO		MOBILIARIO URBANO								.
8,19	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	20,00	$ 6.370.820,00	21,00	$ 6.689.361,00
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	5,00	$ 2.715.870,00	6,00	$ 3.259.044,00
8,28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	19,00	$ 3.472.136,00	20,00	$ 3.654.880,00
8,33	14771	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1	$ 1.709.964,00	$ 1.709.964,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.709.964,00
8,34	14773	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	1	$ 2.292.505,00	$ 2.292.505,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.292.505,00
8,38	13840	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	UNI	1	$ 2.177.327,00	$ 2.177.327,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.177.327,00
8,51	15820	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al	UNI	1	$ 2.927.655,00	$ 2.927.655,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.927.655,00
8,56	16138	Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	UN	1	$ 47.318.002,00	$ 47.318.002,00	0,00	$ -	1,00	$ 47.318.002,00
8,58	11304	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	1	$ 213.600,00	$ 213.600,00	54,00	$ 11.534.400,00	55,00	$ 11.748.000,00

Página 1

SEÑALIZACION		SEÑALIZACION								
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	0,00	$ -	1,00	$ 395.275,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	1,00	$ 1.472.400,00	2,00	$ 2.944.800,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				**$ 363.323.485**		**-$214.578.345,00**		**$ 148.745.140,00**
		A.I.U			**29,55%**	$ 107.362.090		-$ 63.407.901,00		$ 43.954.189,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.575,00		-$277.986.246,00		$ 192.699.329,00
		SUBTOTAL PARQUE				**$ 470.685.575,00**		**-$277.986.246,00**		**$ 192.699.329,00**
NO PREVISTOS		**NO PREVISTOS**		**CANT**	**Vr Unit Directo**	**Vr Parcial Directo**	**CANT**	**Vr Parcial Directo**	**CANT**	**Vr Parcial Directo**
NP01	IDU:4589	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluy	M2		$ 1.398,00	$ -	315,00	$ 440.370,00	315,00	$ 440.370,00
NP03	16081	SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin	ML		$ 237.667,07	$ -	15,00	$ 3.565.006,05	15,00	$ 3.565.006,05
NP07	106053	Columpio Canasta redes	UN		$ 20.250.000,00	$ -	1,00	$ 20.250.000,00	1,00	$ 20.250.000,00
NP08	101055	Balancin Doble en X	UN		$ 12.250.000,00	$ -	1,00	$ 12.250.000,00	1,00	$ 12.250.000,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 36.505.376,00**		**$ 36.505.376,00**
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 36.505.376,00		$ 36.505.376,00
		SUBTOTAL PARQUE				**$ -**		**$ 36.505.376,00**		**$ 36.505.376,00**
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 363.323.485**		**$ -178.072.969**		**$ 185.250.516**
		A.I.U			29,55%	$ 107.362.090		$ -52.620.562		$ 54.741.527
		TOTAL PARQUE				**$ 470.685.575**		**$ -230.693.531**		**$ 239.992.043**

Se evidencia que el Parque presenta las siguientes observaciones según se contempló en el diagnóstico realizado al contrato:

- Zona peatonal presenta hundimientos
- Zona de juegos existentes en mal estado
- Rotondas con baranda M-80 que presentan hundimientos
- Muro de contención en mal estado, zona de vegetación encerrada con alambre de púas
- Senderos con algunas zonas en hundimientos
- Bordillos caídos en senderos horizontales

4.2. PARQUE DESARROLLO LA FLORA 05 – 195

4.2.1. COMPONENTE DE OBRA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT [a]	Vr Unit Directo [b]	Vr Parcial Directo [c]	CANT [d]	Vr Parcial Directo [e]	CANT [f] [a]+[d]	Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES										
PRELIMINARES										
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	507,04	$ 1.790.358,24	508,04	$ 1.793.889,24
1,5	10143	Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	1	$ 70.948,00	$ 70.948,00	0,00	$ -	1,00	$ 70.948,00
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	129,00	$ 2.739.057,00	130,00	$ 2.760.290,00
DEMOLICIONES										
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.010,00	$ 18.010,00	430,32	$ 7.750.063,20	431,32	$ 7.768.073,20
DESMONTES Y RETIROS										
1,26	12414	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	1,00	$ 433.536,00	2,00	$ 867.072,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										
EXCAVACIONES CON RETIRO										
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	109,83	$ 8.400.127,89	110,83	$ 8.476.610,89
RELLENOS										
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	3,00	$ 409.920,00	4,00	$ 546.560,00
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	3,00	$ 328.542,00	4,00	$ 438.056,00
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	19,00	$ 1.358.652,00	20,00	$ 1.430.160,00
5. PISOS Y ENCHAPES										
PISOS										
5,2	16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	40,54	$ 12.503.549,50	41,54	$ 12.811.974,50
5,4	16668	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	1	$ 407.969,00	$ 407.969,00	34,60	$ 14.115.727,40	35,60	$ 14.523.696,40
5,5	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	17,90	$ 6.730.829,60	18,90	$ 7.106.853,60
6. PINTURAS										
PINTURAS EXTERIORES										
6,1	10021	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	1	$ 16.360,00	$ 16.360,00	389,00	$ 6.364.040,00	390,00	$ 6.380.400,00
6,6	10256	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2	1	$ 7.846,00	$ 7.846,00	22,00	$ 172.612,00	23,00	$ 180.458,00
6,7	12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1	$ 20.139,00	$ 20.139,00	38,20	$ 769.309,80	39,20	$ 789.448,80
6,8	10851	Pintura estructura baloncesto **	JGO	1	$ 519.529,00	$ 519.529,00	0,00	$ -	1,00	$ 519.529,00
6,12	10855	Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **	JGO	1	$ 221.182,00	$ 221.182,00	0,00	$ -	1,00	$ 221.182,00
7.EXTERIORES										
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS										
7,14	11498	Limpieza tuberia existente**	ML	1	$ 16.054,00	$ 16.054,00	57,00	$ 915.078,00	58,00	$ 931.132,00
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										
7,32	12059	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)**	M2	1	$ 104.039,00	$ 104.039,00	410,32	$ 42.689.282,48	411,32	$ 42.793.321,48
CONFINAMIENTOS										
7,42	10415	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	410,32	$ 2.843.517,60	411,32	$ 2.850.447,60
8. MOBILIARIO										
MOBILIARIO URBANO										
8,1	13214	CerramMalla eslabon.cal 10+IDRDh=2.50m **	ML	1	$ 689.299,00	$ 689.299,00	6,50	$ 4.480.443,50	7,50	$ 5.169.742,50
8,14	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	1	$ 5.305,00	$ 5.305,00	49,00	$ 259.945,00	50,00	$ 265.250,00
8,19	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	3,00	$ 955.623,00	4,00	$ 1.274.164,00
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	3,00	$ 1.629.522,00	4,00	$ 2.172.696,00
8,28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	11,00	$ 2.010.184,00	12,00	$ 2.192.928,00
8,29	14663	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	1	$ 3.443.895,00	$ 3.443.895,00	(0,50)	-$ 1.721.947,50	0,50	$ 1.721.947,50
8,56	16138	Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	UN	1	$ 47.318.002,00	$ 47.318.002,00	0,00	$ -	1,00	$ 47.318.002,00
8,58	11304	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	1	$ 213.600,00	$ 213.600,00	39,00	$ 8.330.400,00	40,00	$ 8.544.000,00
SEÑALIZACION										
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	0,00	$ -	1,00	$ 395.275,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	1,00	$ 1.472.400,00	2,00	$ 2.944.800,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.400		-$177.580.364,00		$ 185.743.121,00
		A.I.U 39,55%				$ 107.362.000		-$ 52.474.998,00		$ 54.887.002,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + A/U PARQUE (forma originalica)				$ 470.685.575,00		-$230.055.362,00		$ 240.630.213,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.575,00		-$230.055.362,00		$ 240.630.213,00
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP05	11186	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2		$ 19.967,90	$ -			42,85	$ 851.699,94
NP07	109059	Columpio Canasta redes	UN		$ 20.250.000,00	$ -	1,00	$ 20.250.000,00	1,00	$ 20.250.000,00
NP08	109059	Balancin Doble en X	UN		$ 12.250.000,00	$ -	1,00	$ 12.250.000,00	1,00	$ 12.250.000,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 32.500.000,00		$ 33.384.699,94
		A.I.U 39,55%				$ -		$ -	39,55%	$ 9.865,437
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + A/U PARQUE (forma originalica)				$ -		$ 32.500.000,00		$ 43.287.036,00
		DISEÑOS								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)								
		SUBTOTAL PARQUE				$		$ 32.500.000,00		$ 43.287.036,00

Página 1

Se evidencia que el Parque presenta las siguientes observaciones según se contempló en el diagnóstico realizado al contrato:

- Zona de juegos existentes en mal estado
- Baranda M80 para mantenimiento, adecuación M83
- Cerramiento contra impacto no cumple, pero está en buen estado solo mantenimiento
- Limpieza de senderos en adoquín
- Parque encerrado en malla eslabonada, algunas para cambio
- Zona cancha verificar carpeta asfáltica y estructura

4.3 PARQUE EL CURUBO 05 – 030

4.3.1 COMPONENTE DE OBRA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (mayores [+] y menores[-])		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT [a]	Vr Unit Direc [b]	Vr Parcial Direc [c]	CANT [d]	Vr Parcial Directo [e]	CANT [f]	Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES										
PRELIMINARES										
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.551,00	$ 3.551,00	183,73	$ 648.750,63	184,73	$ 652.281,63
1,5	11371	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	1	$ 12.379,00	$ 12.379,00	184,00	$ 2.278.832,00	185,00	$ 2.289.035,00
1,4	12908	Compactacion fondo de excavacion con equipos livia	M2	1	$ 880,00	$ 880,00	184,00	$ 161.760,00	185,00	$ 162.653,00
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	ML	1	$ 21.255,00	$ 21.255,00	70,00	$ 1.488.310,00	71,00	$ 1.509.543,00
DESMONTES Y RETIROS										
1,25	12424	Desmonte juegos tipo N° 3A SIPM**	UN	1	$ 433.936,00	$ 433.936,00	0,00	$ -	1,00	$ 433.936,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										
EXCAVACIONES CON RETIRO										
2,1	10041	Excavación manual retiro sobre strander (rasante)<50m	M3	1	$ 76.488,00	$ 76.488,00	73,00	$ 5.583.250,00	74,00	$ 5.659.742,00
RELLENOS										
2,7	10734	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	36,00	$ 4.919.040,00	37,00	$ 5.055.680,00
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	36,00	$ 3.942.504,00	37,00	$ 4.052.018,00
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPERESTRUCTURA										
3,5	10985	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi refuerz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	134,28	$ 9.600.884,08	135,28	$ 9.672.172,08
5. PISOS Y ENCHAPES										
PISOS										
5,2	15975	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 3cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	35,41	$ 10.921.329,25	36,41	$ 11.229.754,25
5,4	15958	Piso Caucho reciclado 7cm (EPDM 3cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	1	$ 407.966,00	$ 407.966,00	60,59	$ 24.837.247,94	61,59	$ 25.245.213,94
5,5	15978	Piso Caucho reciclado 6cm (EPDM 3cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 370.024,00	$ 370.024,00	21,23	$ 7.857.808,52	22,23	$ 8.227.832,52
SENDEROS Y ADOQUINES EN ADOQUIN										
7,25	13005	AdoquinArcill e=0.06 pk>10% 4.2-3blanco+geotextil	M2	1	$ 162.558,00	$ 162.558,00	32,11	$ 5.219.095,18	33,11	$ 5.381.653,18
CONFINAMIENTOS										
7,37	13007	Bordillo prefabricado(0.80.5bd) 2ml 80m(CV concAlt	ML	1	$ 75.702,00	$ 75.702,00	30,44	$ 2.304.598,44	31,44	$ 2.380.333,44
7,42	10415	Geotextil geoST300 s/o T2100 (Sum+inst)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	208,20	$ 1.442.826,00	209,20	$ 1.449.756,00
8. MOBILIARIO										
MOBILIARIO URBANO										
8,19	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	41,56	$ 13.238.563,96	42,56	$ 13.557.104,96
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	1,00	$ 543.174,00	2,00	$ 1.086.348,00
8,28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	7,00	$ 1.279.208,00	8,00	$ 1.461.952,00
8,57		CIRCUITO MULTIFUNCIONAL BOMBEROS-BARCO	UN	1	$106.527.304,00	$ 106.527.304,00	0,00	$ -	1,00	$ 106.527.304,00
SEÑALIZACION										
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	1,00	$ 395.275,00	2,00	$ 790.550,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.472.400,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.485		-$154.611.572,00		$ 208.711.913,00
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.090		-$ 45.687.720,00		$ 61.674.370,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.575,00		-$200.299.292,00		$ 270.386.283,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.575,00		-$200.299.292,00		$ 270.386.283,00
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP03	16581	Sendero(Zarpeja -0.8h--0.6 e-0.20m)2 500psi Sin	ML		$ 237.607,07	$ -	28,22	$ 6.706.624,79	28,22	$ 6.706.624,79
NP04	10342	Desmonte y Retiro llantas	UN		$ 7.092,16	$ -	20,00	$ 141.843,23	20,00	$ 141.843,23
NP07	106053	Columpio Canasta redes	UN		$ 20.250.000,00	$ -	1,00	$ 20.250.000,00	1,00	$ 20.250.000,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 27.336.476,00		$ 27.336.476,00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 27.336.476,00		$ 27.336.476,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 27.336.476,00		$ 27.336.476,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				$ 363.323.485		$ -127.275.097		$ 236.048.388
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.090		$ -37.809.791		$ 69.752.299
		TOTAL PARQUE				$ 470.685.575		$ -164.884.888		$ 305.800.687

Página 1

Se evidencia que el Parque presenta las siguientes observaciones según se contempló en el diagnóstico realizado al contrato:

- Zona juego infantil en mal estado
- Parque sin senderos peatonales
- Parque sin zona de descanso
- Parque con muchas llantas enterradas en zona verde
- Parque sin canecas
- Parque sin señalización

4.4 PARQUE GRAN YOMASA PRIMER SECTOR CÓDIGO 05 – 088

4.4.1. COMPONENTE DE OBRA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	Vr Unit Direc	Vr Parcial Direc	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
				[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
									[a]+[d]	.
1. PRELIMINARES										.
PRELIMINARES										.
1,1	00695	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	540,22	$ 1.907.516,82	541,22	$ 1.911.047,82
1,4	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1	$ 890,00	$ 890,00	540,22	$ 480.795,80	541,22	$ 481.685,80
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	119,00	$ 2.526.727,00	120,00	$ 2.547.960,00
DEMOLICIONES										.
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.010,00	$ 18.010,00	394,00	$ 7.095.940,00	395,00	$ 7.113.950,00
DESMONTES Y RETIROS										.
1,17	10439	Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	JGO	1	$ 288.970,00	$ 288.970,00	0,00	$ -	1,00	$ 288.970,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										.
EXCAVACIONES CON RETIRO										.
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	170,86	$ 13.067.885,38	171,86	$ 13.144.368,38
RELLENOS										.
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	28,24	$ 3.859.260,16	29,24	$ 3.995.900,16
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	28,24	$ 3.093.113,42	29,24	$ 3.202.627,42
2,1	10809	Relleno en tierra negra e=0.15 **	M2	1	$ 8.433,00	$ 8.433,00	19,80	$ 167.001,20	20,80	$ 175.434,20
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										.
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	96,85	$ 6.925.549,80	97,85	$ 6.997.057,80
6. PINTURAS										.
PINTURAS EXTERIORES										.
6,6	10256	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2	1	$ 7.846,00	$ 7.846,00	24,00	$ 188.304,00	25,00	$ 196.150,00
6,11	12541	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	1	$ 53.688,00	$ 53.688,00	45,25	$ 2.429.382,00	46,25	$ 2.483.070,00
7.EXTERIORES										.
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS										.
7,6	10301	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	UN	1	$ 488.014,00	$ 488.014,00	1,00	$ 488.014,00	2,00	$ 976.028,00
7,13	10659	Tuberia PVC.S d=4" + Excavacion **	ML	1	$ 82.930,00	$ 82.930,00	9,00	$ 746.370,00	10,00	$ 829.300,00
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										.
7,32	12059	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)**	M2	1	$ 104.039,00	$ 104.039,00	394,00	$ 40.991.366,00	395,00	$ 41.095.405,00
CONFINAMIENTOS										.
7,35	10352	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	1	$ 77.934,00	$ 77.934,00	27,00	$ 2.104.218,00	28,00	$ 2.182.152,00
7,37	12065	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	1	$ 75.701,00	$ 75.701,00	35,34	$ 2.675.273,34	36,34	$ 2.750.974,34
7,42	10415	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	485,64	$ 3.365.485,20	486,64	$ 3.372.415,20
8. MOBILIARIO										.
MOBILIARIO URBANO										.
8,14	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	1	$ 5.305,00	$ 5.305,00	49,00	$ 259.945,00	50,00	$ 265.250,00
8,23	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	0,00	$ -	1,00	$ 543.174,00
8,29	14663	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	1	$ 3.443.895,00	$ 3.443.895,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.443.895,00
8,31	14670	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	JGO	1	$ 4.550.229,00	$ 4.550.229,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.550.229,00
8,42	16064	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	UNI	1	$ 4.404.916,00	$ 4.404.916,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.404.916,00
8,43	16069	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	UNI	1	$ 5.199.401,00	$ 5.199.401,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.199.401,00
8,46	16065	Modulo Calentador pierna Sissy al aire(Sumin+Inst)	UNI	1	$ 1.347.232,00	$ 1.347.232,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.347.232,00
SEÑALIZACION										.
8,61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	1,00	$ 395.275,00	2,00	$ 790.550,00
8,62	14684	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8,64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	1,00	$ 1.472.400,00	2,00	$ 2.944.800,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.485		-$245.665.329,00		$ 117.758.156,00
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.890		$ 72.570.375,00		$ 34.792.515,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.686.375,00		-$318.181.704,00		$ 152.503.671,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.686.375,00		-$318.181.704,00		$ 152.503.671,00
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP05	16081	Sardinel Zarpa(a=0.6;h=0.6;e=0.20m)Z.500psiSin	ML		$ 257.667,07	$ -	4,20	$ 968.201,69	4,20	$ 968.201,69
NP05	11186	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2		$ 19.967,90	$ -	35,00	$ 686.876,60	35,00	$ 686.876,60
NP05	16067	Modulo Remo Gimnasio al aire	UN		$ 5.300.051,54	$ -	1,00	$ 5.300.051,54	1,00	$ 5.300.051,54
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 7.057.130,00		$ 7.057.130,00
		A.I.U	29,55%			$ -		$ 2.085.382		$ 2.085.382
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 9.142.512,00		$ 9.142.512,00
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 9.142.512,00		$ 9.142.512,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				$ 363.323.485		-$238.608.199		$ 124.715.286
		A.I.U	29,55%			$ 107.362.890		-$70.450.993		$ 36.871.097
		TOTAL PARQUE				$ 470.686.375		-$309.059.192		$ 161.586.383

Página 1

Se evidencia que el Parque presenta las siguientes observaciones según se contempló en el diagnóstico realizado al contrato:

- Zona cancha verificar carpeta asfáltica, presenta empozamientos visualmente
- Estructura de baloncesto y micro no cumple según especificación IDRD
- Cerramiento contra impacto en mal estado
- No cuenta con caneca ni señalización

5. ALCANCE DEL PROYECTO

Una vez asignados los 4 parques establecidos por el FDLU en sus documentos contractuales, se procedió a realizar los recorridos para establecer la población beneficiada en cada uno de estos, para llevar a cabo este proceso se tuvieron en cuenta los siguientes aspectos:

Según la priorización efectuada por el Fondo de Desarrollo Local de Usme se pretende realizar el mantenimiento de 4 parques vecinales todos que se encuentran inventariados, codificados y georreferenciado por el Instituto de Recreación y Deporte IDRD. Localizados en la UPZ Comuneros, La Flora, Gran Yomasa.

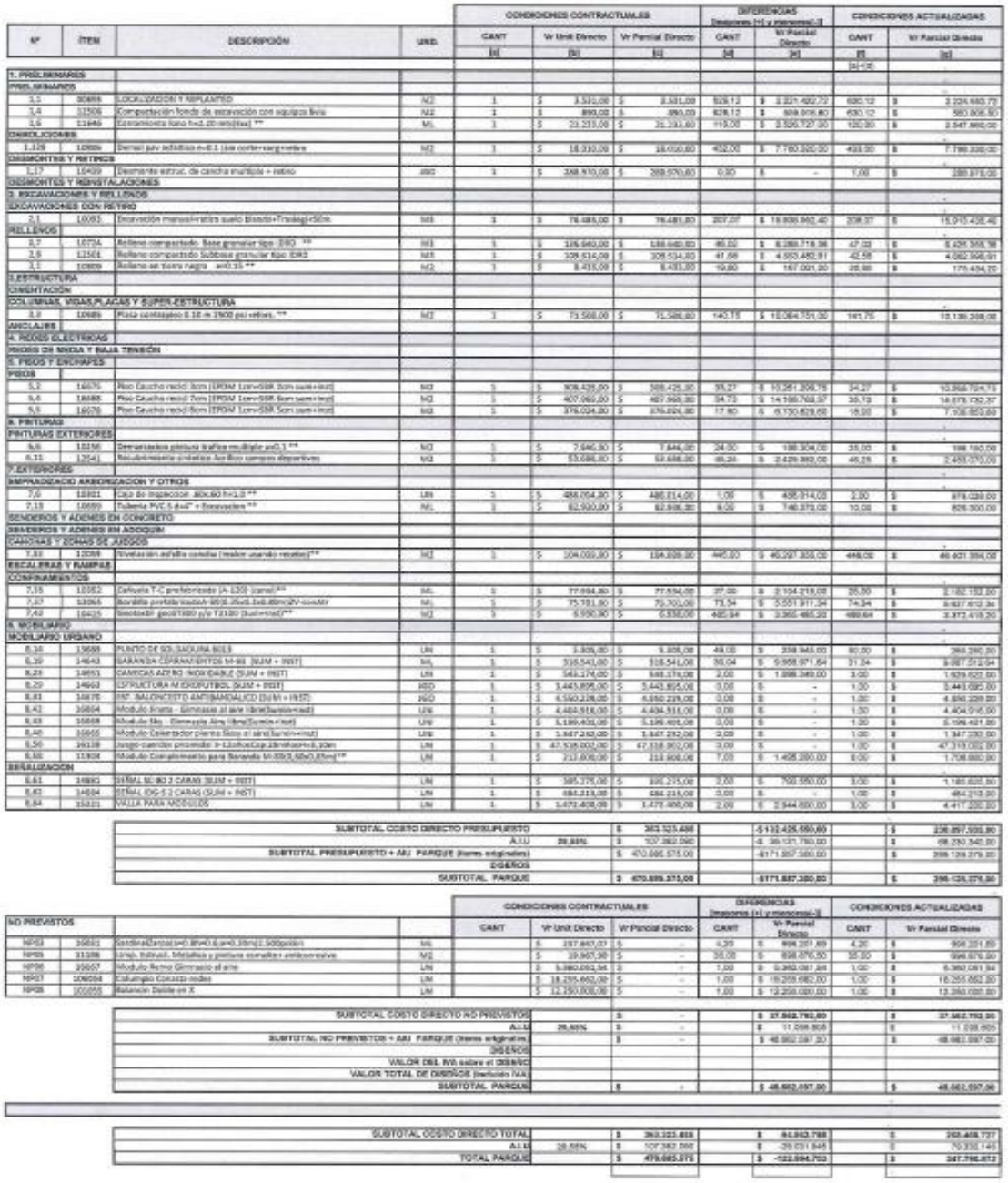
CÓDIGO	UPZ	DIRECCIÓN	NOMBRE DEL PARQUE
05-163	COMUNEROS	TRANSVERSAL 4 A (CARRERA 55) ESTE NORTE DIAGONAL 102 SUR Y CALLE 103 A SUR, COSTADO NOR OCCIDENTAL	LORENZO ALCANTUZ I SECTOR
05-195	LA FLORA	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11 C ESTE, COSTAADO SUR OCCIDENTAL	DESARROLLO LA FLORA
05-030	GRAN YOMASA	CARRERA 5F (5C) ESTE CON CALLE 80 (78) SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL	EL CURUBO
05-088	GRAN YOMASA	CALLE 74 D SUR CON CARRERA 11 C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL	GRAN YOMASA I SECTOR

Para este periodo comprendido desde el 01 al 31 de mayo de 2022 se tienen abierto tres (3) parques de los cuatro (4) parques contractuales.

6. OBRAS ACTUALES

6.1 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CODIGO 05-088

6.1.1 COMPONENTE DE OBRA



Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES: CANT [a]	CONDICIONES CONTRACTUALES: Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES CONTRACTUALES: Vr Parcial Directo [c]	DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]: CANT [d]	DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]: Vr Parcial Directo [e]	CONDICIONES ACTUALIZADAS: CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS: Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES									[g]=[f]	
PRELIMINARES										
3,3	30899	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.320,00	$ 3.320,00	928,12	$ 3.221.422,72	930,12	$ 3.224.883,72
3,4	31506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1	$ 890,00	$ 890,00	928,12	$ 826.026,80	930,12	$ 580.806,80
3,6	11949	Estanqueidad liviano h=2,20 m(viga) **	ML	1	$ 23.233,00	$ 23.233,00	119,00	$ 2.765.727,00	120,00	$ 2.947.960,00
DEMOLICIONES										
1,119	10809	Demol pav asfaltico e=0,1 (sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 18.330,00	$ 18.050,00	402,00	$ 7.780.320,00	403,00	$ 7.799.308,00
DESMONTES Y RETIROS										
1,17	10409	Desmonte estruc. de concha inundable + retiro	GBG	1	$ 388.970,00	$ 388.970,00	0,00	$ -	1,00	$ 388.970,00
DESMONTES Y REINSTALACIONES										
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										
EXCAVACIONES CON RETIRO										
2,1	10083	Excavación manual+retiro suelo limoso+Tratagol+50m	M3	1	$ 76.485,00	$ 76.485,80	207,07	$ 15.838.940,40	208,37	$ 15.915.426,40
RELLENOS										
2,7	10704	Relleno compactado. Base granular tipo SBG **	M3	1	$ 126.940,00	$ 126.940,00	60,02	$ 6.280.718,98	47,03	$ 5.426.368,98
2,8	11501	Relleno compactado Subbase granular tipo SBG	M3	1	$ 308.534,00	$ 308.534,00	41,56	$ 4.563.482,91	42,56	$ 4.662.996,91
2,1	10809	Relleno en tierra negra e=0,35 **	M2	1	$ 8.433,00	$ 8.433,00	19,80	$ 167.001,30	20,80	$ 175.434,70
3.ESTRUCTURA										
CIMENTACIÓN										
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPERESTRUCTURA										
3,8	10685	Placa contrapiso E 12 m 3500 psi refinc. **	M7	1	$ 73.508,00	$ 71.588,80	140,75	$ 10.064.751,30	141,75	$ 10.139.208,00
ANCLAJES										
4. REDES ELECTRICAS										
REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN										
5. PISOS Y ENCHAPES										
PISOS										
5,2	18675	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm cem+mort)	M2	1	$ 908.425,00	$ 908.425,00	35,27	$ 10.251.208,75	34,27	$ 10.068.724,75
5,4	18685	Piso Caucho reciclado 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm cem+mort)	M2	1	$ 407.960,00	$ 407.960,00	34,73	$ 14.166.750,37	35,13	$ 14.678.730,37
5,5	18676	Piso Caucho reciclado 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm cem+mort)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	17,80	$ 6.730.829,68	18,00	$ 7.708.923,68
6. PINTURAS										
PINTURAS EXTERIORES										
6,6	18256	Demarcacion pintura trafico multiple e=0,1 **	M2	1	$ 7.846,00	$ 7.846,00	24,00	$ 188.304,00	25,00	$ 196.150,00
6,11	12541	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	1	$ 53.686,00	$ 53.686,00	46,24	$ 2.429.392,00	46,24	$ 2.483.370,00
7.EXTERIORES										
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS										
7,6	18921	Caja de inspeccion .80x80 h=1,0 **	UN	1	$ 486.064,80	$ 486.814,00	1,00	$ 486.814,00	2,00	$ 878.039,00
7,13	10699	Tuberia PVC 6 4x4" + flotavalero **	ML	1	$ 62.900,00	$ 62.900,80	9,00	$ 746.370,00	10,00	$ 826.300,00
SENDEROS Y ADEMES EN CONCRETO										
SENDEROS Y ADEMES EN ADOQUIN										
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										
7,11	12308	Nivelacion sobrella cancha (mejor usando reglas)**	M2	1	$ 104.009,80	$ 104.009,80	445,00	$ 46.297.358,00	448,00	$ 46.621.384,00
ESCALERAS Y PASAMUS										
CONFINAMIENTOS										
7,15	10382	Cabezote T-C prefabricado (A-120) (canal)**	ML	1	$ 77.894,80	$ 77.894,00	27,00	$ 2.104.218,00	28,00	$ 2.182.182,80
7,17	12064	Bordillo prefabricado(A-80)(.25x0.1x0.80m)(V-cuneM	ML	1	$ 75.781,80	$ 75.703,00	73,34	$ 5.551.911,34	74,34	$ 5.627.672,34
7,42	10425	Geotextil geo0180 p/o 72130 (sub+rad)**	M2	1	$ 6.990,80	$ 6.838,00	425,84	$ 2.966.465,20	469,84	$ 3.272.416,20
8. MOBILIARIO										
MOBILIARIO URBANO										
8,14	13688	PUNTO DE SOL SAGUARA BCL3	UN	1	$ 3.808,80	$ 3.808,00	49,00	$ 238.945,00	50,00	$ 266.240,80
8,29	14643	BARANDA CERRAMIENTOS M-80 (SUM + INST)	ML	1	$ 316.541,00	$ 316.541,00	30,04	$ 9.958.971,64	31,34	$ 9.987.512,64
8,23	14651	CAMERCAN AZYBO MOVIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	2,00	$ 1.086.348,00	3,00	$ 1.629.522,00
8,20	14663	ESTRUCTURA M.DEPORTIVOL (SUM + INST)	KGD	1	$ 3.443.895,00	$ 3.443.895,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.443.095,80
8,81	14675	INT. BALONCESTO ANTIVANDALICO (SUM + INST)	GBG	1	$ 4.560.228,00	$ 4.560.228,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.560.228,80
8,42	10604	Modulo fnsnta - Gimnasio al aire libre(barra+mad)	UN	1	$ 4.404.916,00	$ 4.404.916,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.404.916,80
8,43	10605	Modulo Mu - Gimnasio Aire libre(Sumin+inst)	UN	1	$ 5.199.405,00	$ 5.199.405,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.199.421,80
8,45	10606	Modulo Caminador cuerpo fijos al aire(sumin+inst)	UN	1	$ 1.347.232,00	$ 1.347.232,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.347.232,80
8,56	14138	Juego canchas provisto/ 9-12x4x4cup 28x4x4x4,50m	UN	1	$ 47.316.902,00	$ 47.316.902,00	0,00	$ -	1,00	$ 47.316.902,80
8,60	11808	Modulo Complemento para Baranda M-80(3,60x0,05)m(**	UN	1	$ 213.606,00	$ 213.606,00	7,00	$ 1.495.280,00	8,00	$ 1.708.960,80
SEÑALIZACION										
8,61	14680	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	2,00	$ 790.550,00	3,00	$ 1.185.825,80
8,62	14684	SEÑAL IDG-5 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.219,00	$ 484.219,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.219,80
8,64	15321	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.408,00	$ 1.472.408,00	2,00	$ 2.944.800,00	3,00	$ 4.417.200,80
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.488		$ -132.425.680,00		$ 230.897.808,80
		A.I.U 28,68%				$ 107.382.090		$ -39.131.760,00		$ 68.250.340,80
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.695.575,00		$ -171.557.380,00		$ 299.126.379,80
		DISEÑOS								
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.695.575,00		$ -171.557.380,00		$ 299.126.379,80

NO PREVISTOS				CONDICIONES CONTRACTUALES: CANT	CONDICIONES CONTRACTUALES: Vr Unit Directo	CONDICIONES CONTRACTUALES: Vr Parcial Directo	DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]: CANT	DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)]: Vr Parcial Directo	CONDICIONES ACTUALIZADAS: CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS: Vr Parcial Directo
NP03	35851	Sendero(Concreto e=0,8m+0,6 e=0,30m)(2,90)pobre	ML	1	$ 197.867,07	$ -	4,20	$ 998.201,69	4,20	$ 998.201,69
NP05	31386	Limp. Inicial, Metalicas y pintura esmalte ambientativo	M2	1	$ 39.967,90	$ -	25,00	$ 998.976,50	25,00	$ 998.976,50
NP06	35857	Modulo Remo Gimnasio al aire	UN	1	$ 5.360.093,94	$ -	1,00	$ 5.360.081,94	1,00	$ 5.360.081,94
NP07	109094	Columpio Cocoso redes	UN	1	$ 16.255.662,00	$ -	1,00	$ 16.255.662,00	1,00	$ 16.255.662,80
NP08	100058	Malecon Doble en X	UN	1	$ 12.250.808,00	$ -	1,00	$ 12.250.080,00	1,00	$ 13.260.080,80
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 37.962.792,80		$ 37.962.792,80
		A.I.U 28,68%				$ -		$ 11.088.805		$ 11.088.805
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 48.962.097,80		$ 48.962.097,80
		DISEÑOS								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)								
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 48.962.097,80		$ 48.962.097,80

SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL		$ 363.323.488	$ 82.962.788	$	282.468.727
A.I.U 28,68%		$ 107.382.090	$ -39.031.845	$	70.350.145
TOTAL PARQUE		$ 470.695.575	$ -122.994.703	$	347.796.872

Luego de la etapa de diagnóstico se definen las siguientes actividades para el parque Yomasa:

- Según el estudio geotécnico la estructura de la cancha aun cumple y tiene la capacidad portante requerida, se hará un cambio de carpeta asfáltica.
- Mantenimiento del cerramiento contra impacto con cambio de módulos en mal estado
- Cambio de estructuras de baloncesto y microfutbol
- Instalación de máquinas de biosaludables con su estructura completa
- Instalación de mobiliario
- Instalación de cañuela, cajas
- Instalación de rampa de acceso a cancha y biosaludables
- Demarcación de cancha

Debido que para el parque Lorenzo Alcantuz I sector no es posible realizar las actividades que se plantearon en el diagnostico; ya que se verifico por la topografía del terreno y debido a que el parque presenta fisuras en sus muros, se hace necesario realizar un reforzamiento estructural, estudio y diseño; terminando con un muro de contención actividades que no están contempladas dentro del objeto contractual.

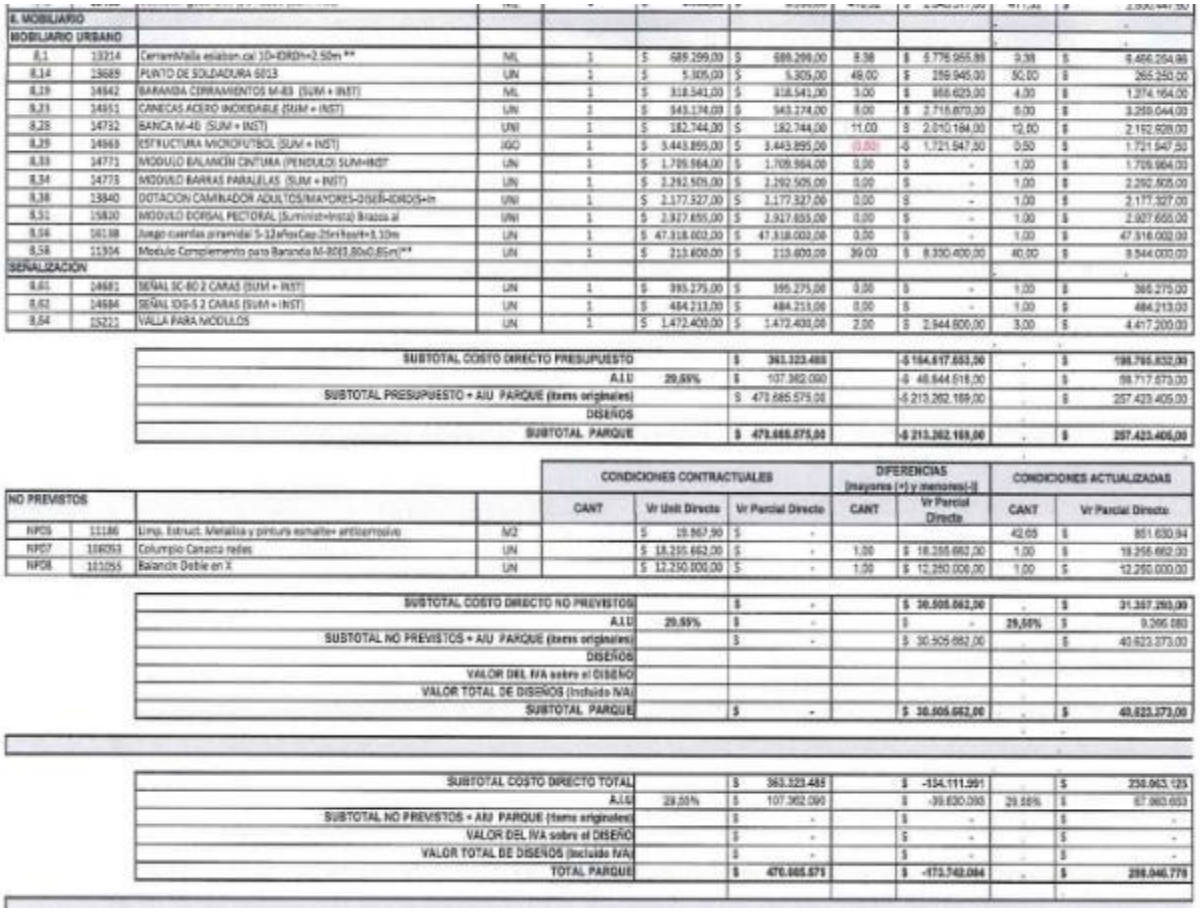
Una vez entregado el estudio realizado a la entidad, se determina por el Fondo de Desarrollo Local de Usme – FDLU solo hacer un mantenimiento preventivo a las zonas ya existentes. Por esta razón los recursos establecidos para el parque Alcantuz se invertirán en el parque Gran Yomasa I sector donde se estableció intervenir en la zona de juego infantil existente:

- Demolición de placa existente
- Desmonte de baranda existente M80
- Desmonte de juego existente M3A
- Cambio de estructura existente de zona de juego infantil
- Placa de concreto en zona de juego infantil
- Instalación de piso caucho en zona infantil
- Completar baranda M80 y adecuación de M83
- Instalación de juegos nuevos
- Señalización

6.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA CODIGO 05-195

6.2.1 COMPONENTE DE OBRA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			DIFERENCIAS (negativos (-) y mayores (+))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT [a]	Vr Unit Directo [b]	Vr Parcial Directo [c]	CANT [d]	Vr Parcial Directo [e]	CANT [f] [a+d]	Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES										-
PRELIMINARES										-
1,1	00685	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	507,04	$ 1.790.358,24	508,04	$ 1.793.889,24
1,5	10143	Destape y limpieza cajas 70x.70x.70 **	UN	1	$ 70.948,00	$ 70.948,00	0,00	$ -	1,00	$ 70.948,00
1,6	11646	Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	129,00	$ 2.739.057,00	130,00	$ 2.760.290,00
DEMOLICIONES										-
1,128	10806	Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+cargue+retiro	M2	1	$ 18.910,00	$ 18.910,00	430,32	$ 7.793.063,20	431,32	$ 7.798.373,20
DESMONTES Y RETIROS										-
1,26	13414	Desmonte juegos tipo M-3A-STRM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	1,00	$ 433.536,00	2,00	$ 867.072,00
DESMONTES Y REINSTALACIONES										-
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										-
EXCAVACIONES CON RETIRO										-
2,1	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Traslado(<50m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	109,83	$ 8.400.127,89	110,83	$ 8.476.610,89
RELLENOS										-
2,7	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 136.640,00	$ 136.640,00	3,00	$ 409.920,00	4,00	$ 546.560,00
2,8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	3,00	$ 328.542,00	4,00	$ 438.056,00
3.ESTRUCTURA										-
CIMENTACIÓN										-
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										-
3,3	10685	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi refors. **	M2	1	$ 71.508,00	$ 71.508,00	19,00	$ 1.358.652,00	20,00	$ 1.430.160,00
ANCLAJES										-
4. REDES ELECTRICAS										-
REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN										-
5. PISOS Y ENCHAPES										-
PISOS										-
5,2	10675	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	40,54	$ 12.503.546,50	41,54	$ 12.811.974,50
5,4	10668	Piso Caucho reciclado 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	1	$ 407.969,00	$ 407.969,00	34,60	$ 14.115.727,40	35,60	$ 14.523.696,40
5,5	10676	Piso Caucho reciclado 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	17,90	$ 6.730.829,60	18,90	$ 7.106.853,60
6. PINTURAS										-
PINTURAS EXTERIORES										-
6,1	10021	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	1	$ 16.360,00	$ 16.360,00	386,00	$ 6.314.960,00	387,00	$ 6.331.320,00
6,6	10256	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2	1	$ 7.846,00	$ 7.846,00	22,00	$ 172.612,00	23,00	$ 180.458,00
6,7	12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1	$ 20.138,00	$ 20.138,00	36,20	$ 729.000,60	36,20	$ 749.448,60
6,8	10851	Pintura estructura baloncesto **	JGO	1	$ 519.529,00	$ 519.529,00	0,00	$ -	1,00	$ 519.529,00
6,12	10855	Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **	JGO	1	$ 221.182,00	$ 221.182,00	0,00	$ -	1,00	$ 221.182,00
7.EXTERIORES										-
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS										-
7,14	11498	Limpieza tuberia existente**	ML	1	$ 16.054,00	$ 16.054,00	57,00	$ 915.078,00	58,00	$ 931.132,00
SENDEROS Y ADENES EN CONCRETO										-
SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN										-
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										-
7,32	12059	Nivelación arilla cancha (retire usando reciclo)**	M2	1	$ 104.038,00	$ 104.038,00	410,32	$ 42.689.282,48	411,32	$ 42.793.321,48
ESCALERAS Y RAMPAS										-
CONFINAMIENTOS										-
7,42	10415	Geotextil gee51300 s/s 72300 (Iturraga)**	M2	1	$ 6.930,00	$ 6.930,00	410,32	$ 2.843.817,60	411,32	$ 2.850.447,60



8. MOBILIARIO												
MOBILIARIO URBANO												
8.1	13214	CerramValla eslabon.cal 10+IORDH+2.50m **	ML	1	$ 689.299,00	$ 689.299,00	8.38	$ 5.776.965,88	9.38	$ 6.466.264,88		
8.14	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	1	$ 5.305,00	$ 5.305,00	48.00	$ 259.945,00	50.00	$ 265.250,00		
8.19	14842	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	3.00	$ 955.623,00	4.00	$ 1.274.164,00		
8.21	14851	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 943.174,00	$ 943.174,00	8.00	$ 2.715.870,00	9.00	$ 3.659.044,00		
8.28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UNI	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	11.00	$ 2.010.184,00	12.00	$ 2.192.928,00		
8.29	14868	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	1	$ 3.443.895,00	$ 3.443.895,00	(0.50)	-$ 1.721.947,50	0.50	$ 1.721.947,50		
8.33	14771	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1	$ 1.709.984,00	$ 1.709.984,00	0.00	$ -	1.00	$ 1.709.984,00		
8.34	14773	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	1	$ 2.292.505,00	$ 2.292.505,00	0.00	$ -	1.00	$ 2.292.505,00		
8.36	13840	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IORDS+In	UNI	1	$ 2.177.327,00	$ 2.177.327,00	0.00	$ -	1.00	$ 2.177.327,00		
8.51	15820	MODULO DORSAL PECTORAL (Suministro+Instal) Brazos al	UNI	1	$ 2.927.655,00	$ 2.927.655,00	0.00	$ -	1.00	$ 2.927.655,00		
8.56	16188	Juego cuerdas preensdal 5-12a%os Cap-25ml Real+8.10m	UN	1	$ 47.318.003,00	$ 47.318.003,00	0.00	$ -	1.00	$ 47.318.003,00		
8.58	11304	Modulo Complemento para Baranda M-80(1.80xO.85m)**	UN	1	$ 213.600,00	$ 213.600,00	39.00	$ 8.330.400,00	40.00	$ 8.544.000,00		
SEÑALIZACION												
8.61	14681	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	0.00	$ -	1.00	$ 395.275,00		
8.62	14684	SEÑAL IDS-5 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0.00	$ -	1.00	$ 484.213,00		
8.64	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	2.00	$ 2.944.800,00	3.00	$ 4.417.200,00		

SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO	$ 363.323.485	-$ 164.617.553,50	$ 198.705.932,00
A.I.U 29,55%	$ 107.362.090	-$ 48.644.518,00	$ 58.717.573,00
SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (Items originales)	$ 470.685.575,00	-$ 213.262.169,00	$ 257.423.405,00
DISEÑOS			
SUBTOTAL PARQUE	$ 470.685.575,00	-$ 213.262.169,00	$ 257.423.405,00

				CONDICIONES CONTRACTUALES		DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-))		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
NO PREVISTOS				CANT	Vr Unit Directo	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo
NP05	11186	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antioxidante	M2		$ 19.867,90	$ -			42.65	$ 851.630,94
NP07	16053	Columpio Canasta redes	UN		$ 18.255.662,00	$ -	1.00	$ 18.255.662,00	1.00	$ 18.255.662,00
NP08	101055	Balancin Doble en X	UN		$ 12.250.000,00	$ -	1.00	$ 12.250.000,00	1.00	$ 12.250.000,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS	$ -	$ 30.505.662,00	$ 31.357.293,00
A.I.U 29,55%	$ -	$ - 29,55%	$ 9.266.880
SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (Items originales)	$ -	$ 30.505.662,00	$ 40.623.373,00
DISEÑOS			
VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO			
VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			
SUBTOTAL PARQUE	$ -	$ 30.505.662,00	$ 40.623.373,00

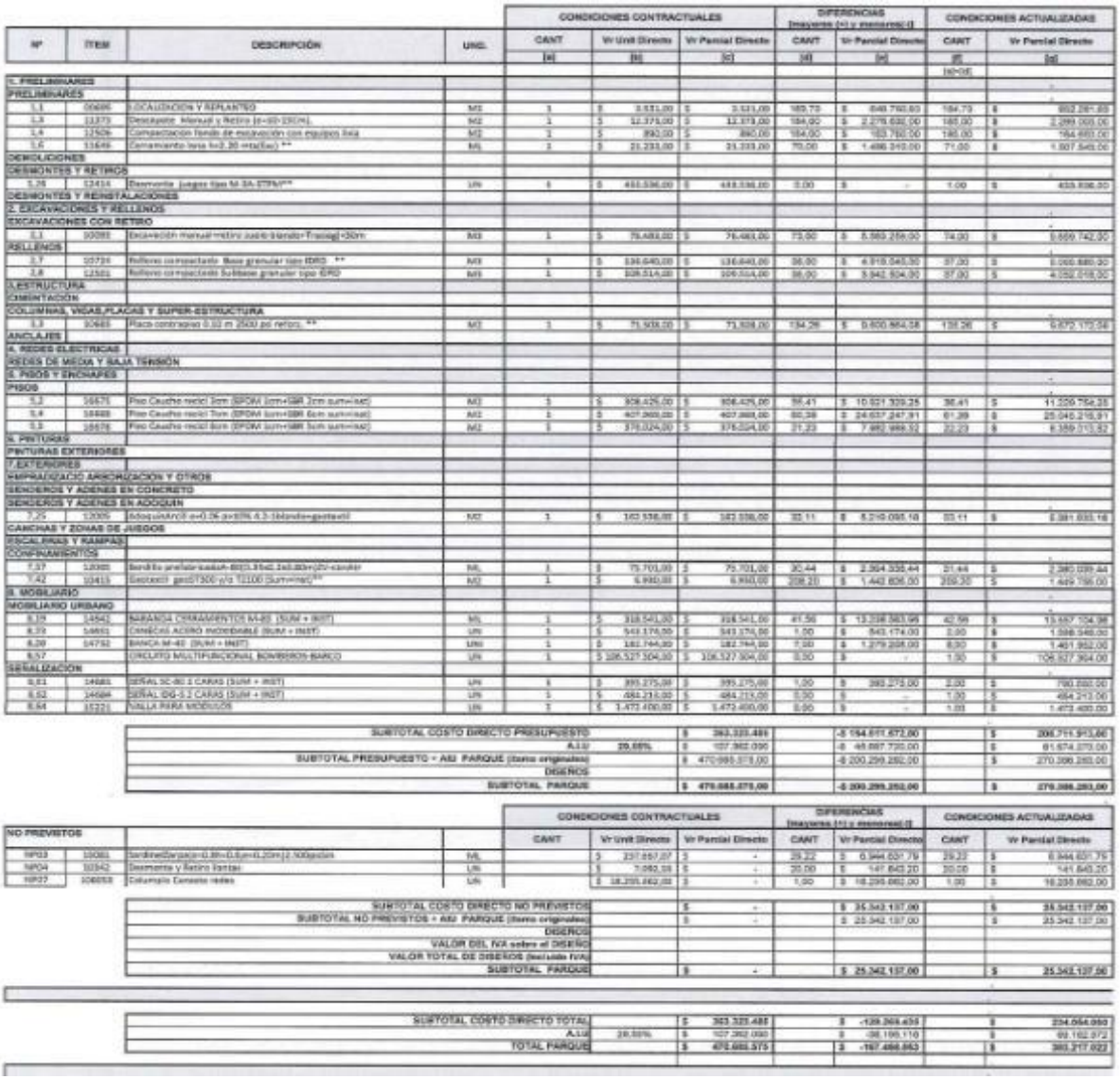
SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL	$ 363.323.485	$ -134.111.991	$ 230.963.125
A.I.U 29,55%	$ 107.362.090	$ -39.630.090	$ 67.963.033
SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (Items originales)	$ -	$ -	$ -
VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	$ -	$ -	$ -
VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)	$ -	$ -	$ -
TOTAL PARQUE	$ 470.685.575	$ -173.742.084	$ 298.046.779

Después de la etapa de diagnóstico se plantean las siguientes actividades en el parque La Flora:

- Se realiza el estudio geotécnico para analizar la estructura de la cancha la cual no es necesario cambiarla ya que cumple con los parámetros por tal motivo solo se hará el cambio de la carpeta asfáltica
- Revisión de desagües del parque y de la cancha
- Mantenimiento cerramiento perimetral al parque
- Manteniendo cerramiento contra impacto existente
- Mantenimiento de las estructuras existentes
- Adecuación de baranda M83
- Instalación de juegos infantiles nuevos
- Instalación de piso caucho en zona juegos infantiles
- Instalación de mobiliario nuevo
- Instalación de máquinas biosaludables

6.3 PARQUE EL CURUBO CODIGO 05-030

6.3.1 COMPONENTE DE OBRA



Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CONDICIONES CONTRACTUALES CANT [a]	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Parcial Directo [c]	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) CANT [d]	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) Vr Parcial Directo [e]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f] [a+d]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES									[a+d]	
PRELIMINARES										-
1.1	00605	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.531,00	$ 3.531,00	185,75	$ 646.760,63	184,75	$ 652.291,63
1.3	11375	Desalojos Manual y Retiro (e=20-25CM)	M2	1	$ 12.375,00	$ 12.375,00	184,00	$ 2.276.632,00	185,00	$ 2.289.005,00
1.4	12506	Compactacion fondo de excavación con equipos liva	M2	1	$ 892,00	$ 892,00	184,00	$ 163.760,00	185,00	$ 164.652,00
1.6	11649	Cerramiento lona h=2.20 mts(liso) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	70,00	$ 1.486.310,00	71,00	$ 1.507.543,00
DEMOLICIONES										-
DESMONTES Y RETIROS										-
1.26	12414	Desmonte Juegos tipo M 3A 5TRAM**	UN	1	$ 433.536,00	$ 433.536,00	0,00	$ -	1,00	$ 433.536,00
DESMONTES Y REINSTALACIONES										-
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS										-
EXCAVACIONES CON RETIRO										-
2.1	10081	Excavación manual retiro suelo blando-Troncal (<3m	M3	1	$ 76.483,00	$ 76.483,00	73,00	$ 5.583.259,00	74,00	$ 5.659.742,00
RELLENOS										-
2.7	10729	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	1	$ 134.640,00	$ 134.640,00	36,00	$ 4.847.040,00	37,00	$ 4.981.680,00
2.8	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	1	$ 109.514,00	$ 109.514,00	36,00	$ 3.942.504,00	37,00	$ 4.052.018,00
3. ESTRUCTURA										-
CIMENTACION										-
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA										-
3.2	10460	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi retoc. **	M2	1	$ 71.939,00	$ 71.939,00	134,26	$ 9.660.864,58	135,26	$ 9.732.170,58
ANCLAJES										-
4. REDES ELECTRICAS										-
REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN										-
5. PISOS Y ENCHAPES										-
PISOS										-
5.3	10675	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM (cm+GBR 2cm cum+IMC	M2	1	$ 308.425,00	$ 308.425,00	36,41	$ 10.931.339,25	36,41	$ 11.239.764,25
5.4	10688	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM (cm+GBR (e.m cum+IMC	M2	1	$ 407.368,00	$ 407.368,00	60,38	$ 24.637.247,91	61,38	$ 25.045.215,91
5.5	10676	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM (cm+GBR (e.m cum+IMC	M2	1	$ 376.024,00	$ 376.024,00	21,23	$ 7.982.999,52	22,23	$ 8.359.023,52
6. PINTURAS										-
PINTURAS EXTERIORES										-
7. EXTERIORES										-
EMPRADIZACIÓN ARBORIZACIÓN Y OTROS										-
SENDEROS Y ADENES EN CONCRETO										-
SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN										-
7.25	12009	Adoquin ARCO e=0.06 (e=80% 4.3.1)blanco(gris/rojo)	M2	1	$ 383.536,00	$ 383.536,00	33,11	$ 5.249.095,18	33,11	$ 5.381.631,18
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS										-
ESCALERAS Y RAMPAS										-
CONFINAMIENTOS										-
7.37	12005	Bordillo prefabricado-BB(0.15x0.15x0.80m)(20-cemtor	ML	1	$ 75.701,00	$ 75.701,00	30,44	$ 2.304.335,44	31,44	$ 2.380.039,44
7.42	10413	Geotextil ges(T300) o/s 12100 (Surtimed)**	M2	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00	208,20	$ 1.448.836,00	209,20	$ 1.455.796,00
8. MOBILIARIO										-
MOBILIARIO URBANO										-
8.19	14642	BARANDA CERRAMIENTO MUEB (SUM + INST)	ML	1	$ 318.541,00	$ 318.541,00	41,56	$ 13.238.563,96	42,56	$ 13.557.104,96
8.23	14661	CANECA ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	1,00	$ 543.174,00	2,00	$ 1.086.348,00
8.28	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UN	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	7,00	$ 1.279.208,00	8,00	$ 1.461.952,00
8.32		CIRCUITO MULTIFUNCIONAL BOMBEROS-BARCO	UN	1	$ 106.527.304,00	$ 106.527.304,00	0,00	$ -	1,00	$ 106.527.304,00
SEÑALIZACION										-
8.51	14681	SEÑAL SC-30 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 390.275,00	$ 390.275,00	1,00	$ 390.275,00	2,00	$ 780.550,00
8.52	14684	SEÑAL OD-3 2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8.64	15321	VALLA PARA MOBILIZA	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.472.400,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.320.488		$ 154.611.672,00		$ 208.711.913,00
		A.I.U	29,09%			$ 107.362.090		$ 46.687.720,00		$ 61.674.370,00
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (Datos originales)				$ 470.988.578,00		$ 200.299.392,00		$ 270.386.283,00
		DISEÑOS								
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.988.578,00		$ 200.299.392,00		$ 270.386.283,00

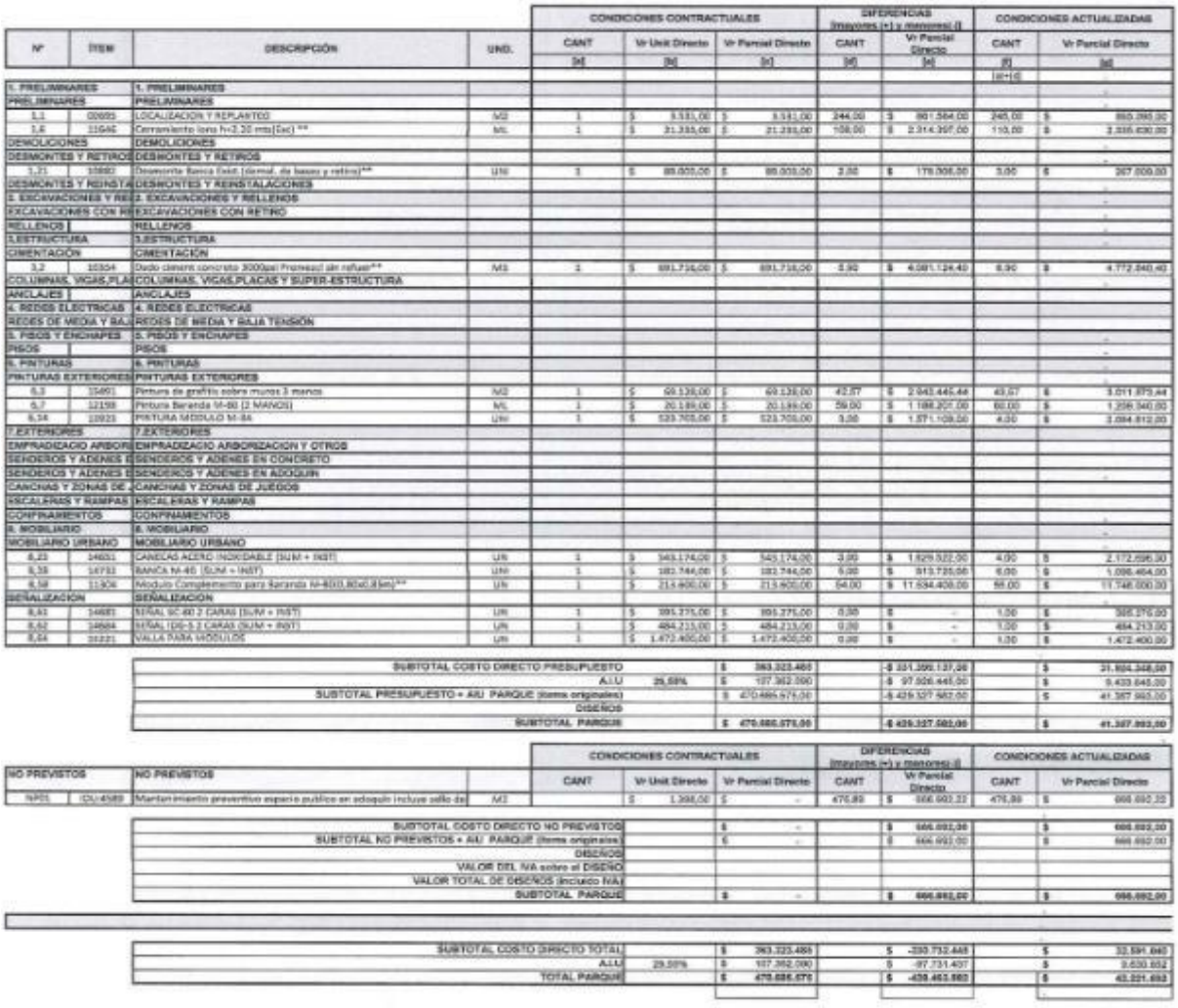
NO PREVISTOS				CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Parcial Directo	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) CANT	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) Vr Parcial Directo	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Parcial Directo
NP03	10081	Sardinel(Zarpa(e=0.89=0.6;e=0.20H)(2.500psi)un	ML		$ 237.857,07	$ -	26,22	$ 6.344.631,75	26,22	$ 6.344.631,75
NP04	10342	Desmonte y Retiro Vantaa	UN		$ 7.042,58	$ -	20,00	$ 147.645,20	20,00	$ 141.645,20
NP02	106858	Columpio Cemento rodas	UN		$ 16.295.862,00	$ -	1,00	$ 16.295.862,00	1,00	$ 16.295.862,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 35.342.137,00		$ 35.342.137,00
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (Datos originales)				$ -		$ 25.342.137,00		$ 25.342.137,00
		DISEÑOS								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)								
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 25.342.137,00		$ 25.342.137,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL				$ 363.320.488		$ -139.269.535		$ 234.050.953
		A.I.U	29,09%			$ 107.362.090		$ -38.166.110		$ 69.162.972
		TOTAL PARQUE				$ 470.988.578		$ -167.488.963		$ 303.217.923

Luego de la etapa de diagnóstico se determinan las siguientes actividades; parque que se realiza la socialización de inicio el 25 de abril de 2022 a las 3.30 pm en presencia de la comunidad, interventoría, contratista y el apoyo a la supervisión.

- Zona de juego infantil con su estructura completa
- Sendero de acceso al parque y a la zona de juego infantil
- Instalación de mobiliario

6.4 PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CODIGO 05-163

6.4.1 COMPONENTE DE OBRA



Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES CANT [a]	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Parcial Directo [c]	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) CANT [d]	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) Vr Parcial Directo [e]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f] [a+d]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Parcial Directo [g]
1. PRELIMINARES		1. PRELIMINARES								
PRELIMINARES		PRELIMINARES								
1.1	00605	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1	$ 3.181,00	$ 3.181,00	244,00	$ 861.564,00	245,00	$ 865.095,00
1.6	11946	Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	ML	1	$ 21.233,00	$ 21.233,00	108,00	$ 2.314.397,00	110,00	$ 2.335.630,00
DEMOLICIONES		DEMOLICIONES								
DESMONTES Y RETIROS		DESMONTES Y RETIROS								
1.21	10880	Desmonte Banca Existente(demol. de base y retiro)**	UN	1	$ 88.000,00	$ 88.000,00	2,00	$ 179.006,00	3,00	$ 267.006,00
DESMONTES Y REINSTA		DESMONTES Y REINSTALACIONES								
2. EXCAVACIONES Y REL		2. EXCAVACIONES Y RELLENOS								
EXCAVACIONES CON RE		EXCAVACIONES CON RETIRO								
RELLENOS		RELLENOS								
3.ESTRUCTURA		3.ESTRUCTURA								
CIMENTACION		CIMENTACION								
3.2	10304	Dado cimentacion concreto 3000psi Premezclado reforz**	M3	2	$ 691.716,00	$ 691.716,00	3,90	$ 4.081.124,40	6,90	$ 4.772.840,40
COLUMNAS, VIGAS,PLA		COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA								
ANCLAJES		ANCLAJES								
4. REDES ELECTRICAS		4. REDES ELECTRICAS								
REDES DE MEDIA Y BAJ		REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN								
5. PISOS Y ENCHAPES		5. PISOS Y ENCHAPES								
PISOS		PISOS								
6. PINTURAS		6. PINTURAS								
PINTURAS EXTERIORES		PINTURAS EXTERIORES								
6.3	15801	Pintura de grafiti sobre muros 3 manos	M2	1	$ 69.139,00	$ 69.139,00	42,87	$ 2.963.445,44	43,87	$ 3.032.573,44
6.7	12158	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1	$ 20.189,00	$ 20.189,00	59,00	$ 1.191.201,00	60,00	$ 1.211.390,00
6.14	10923	PINTURA MODULO M-84	UN	1	$ 523.703,00	$ 523.703,00	3,00	$ 1.571.109,00	4,00	$ 2.094.812,00
7.EXTERIORES		7.EXTERIORES								
EMPRADIZACIO ARBORI		EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS								
SENDEROS Y ADENES E		SENDEROS Y ADENES EN CONCRETO								
SENDEROS Y ADENES E		SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN								
CANCHAS Y ZONAS DE J		CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS								
ESCALERAS Y RAMPAS		ESCALERAS Y RAMPAS								
CONFINAMIENTOS		CONFINAMIENTOS								
8. MOBILIARIO		8. MOBILIARIO								
MOBILIARIO URBANO		MOBILIARIO URBANO								
8.23	14631	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1	$ 543.174,00	$ 543.174,00	3,00	$ 1.629.522,00	4,00	$ 2.172.696,00
8.38	14733	BANCA M-45 (SUM + INST)	UN	1	$ 182.744,00	$ 182.744,00	5,00	$ 913.720,00	6,00	$ 1.096.464,00
8.58	11904	Modulo Complemento para baranda M-80(0,80x0,9 Mts)**	UN	1	$ 213.400,00	$ 213.400,00	54,00	$ 11.524.409,00	55,00	$ 11.746.000,00
SEÑALIZACION		SEÑALIZACION								
8.61	14681	SEÑAL SC-60.2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 395.275,00	$ 395.275,00	0,00	$ -	1,00	$ 395.275,00
8.62	14684	SEÑAL I26-3.2 CARAS (SUM + INST)	UN	1	$ 484.213,00	$ 484.213,00	0,00	$ -	1,00	$ 484.213,00
8.64	20221	VALLA PARA MODULOS	UN	1	$ 1.472.400,00	$ 1.472.400,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.472.400,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRESUPUESTO				$ 363.323.466		-$ 331.399.137,26		$ 31.924.328,50
		A.I.U	29,59%			$ 107.362.000		-$ 97.926.445,50		$ 9.433.645,50
		SUBTOTAL PRESUPUESTO + AIU PARQUE (items originales)				$ 470.685.576,00		-$ 429.327.582,00		$ 41.357.993,00
		DISEÑOS								
		SUBTOTAL PARQUE				$ 470.685.576,00		-$ 429.327.582,00		$ 41.357.993,00

NO PREVISTOS		NO PREVISTOS		CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Parcial Directo	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) CANT	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores (-)) Vr Parcial Directo	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Parcial Directo
NP01	IDU-ADBS	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquin incluye sello de	M2		$ 1.398,00	$ -	476,89	$ 666.692,22	476,89	$ 666.692,22
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTOS				$ -		$ 666.692,22		$ 666.692,22
		SUBTOTAL NO PREVISTOS + AIU PARQUE (items originales)				$ -		$ 666.692,00		$ 666.692,00
		DISEÑOS								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)								
		SUBTOTAL PARQUE				$ -		$ 666.692,00		$ 666.692,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO TOTAL		$ 363.323.466	$ -330.732.449		$ 32.591.040
A.I.U	29,59%	$ 107.362.000	$ -97.731.407		$ 9.630.652
TOTAL PARQUE		$ 470.685.576	$ -428.463.982		$ 42.221.693

Una vez determinadas las actividades de diagnóstico y luego de verificar según estudio estructural y donde es necesario un muro de contención al parque por su topografía, actividad que no está dentro del presupuesto ni dentro del objeto contractual; por tal razón, se plantea que las actividades para el parque son:

- Mantenimiento juego infantil existente M3A
- Mantenimiento de baranda M80
- Instalación de mobiliario
- Instalación de modulo complemento baranda en balcones

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

7.1 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CÓDIGO 05-088

	
Arreglo de huella en escalera de acceso a la cancha	Pañete en viga cerramiento contra impacto costado sur
	
Empradización zona de biosaludables	Demarcación dados con plantillas para maquinas biosaludables
	
Dados para máquinas de biosaludables	Elaboración de dados para biosaludables

	
Nivelación de anclajes para biosaludables	Nivelación zona existente entre cerramiento y zona de biosaludables

	
Empradización de zona adyacente a biosaludables y cerramiento	Arreglo de peldaño de escaleras acceso cancha

	
Pañete de viga cerramiento costado norte	Instalación de máquinas biosaludables

	
Dados en máquinas de biosaludables	Corte en asfalto para estructura de microfútbol costado norte
	
Instalación de estructura de microfutbol costado sur	Nivelación zona aledaña biosaludables
	
Corte en asfalto para dado estructura de microfútbol costado norte	estructura de microfútbol costado norte

	
Corte para dado baloncesto costado sur	Corte para dado baloncesto costado norte
	
Corte y emboquille en placa de biosaludables	Corte y emboquille en placa de biosaludables
	
Instalación de estructura de baloncesto	Lleno dado para estructura baloncesto

	
Instalación estructuras de baloncesto y microfútbol	Desencofrado de dados en biosaludables
	
Empradización zona de biosaludables	Polisombra zona a intervenir juegos infantiles, traslado de baño
	
Retiro de adoquín existente en zona de juegos infantiles	Demolición de placa concreto zona de juego infantil

	
Retiro de juego existente M3A	Inicio de excavación en zona de juego infantil

	
Excavación en zona de juego infantil	Retiro de escombros de zona infantil

7.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA CÓDIGO 05-195

	
Instalación de juegos nuevos	Cambio de malla eslabonada en mal estado

	
Limpieza de calle en parque la flora	Pintura en malla eslabonada perimetral
	
Instalación de máquinas biosaludables	Compactación material granular cancha
	
Limpieza de tubería en desagüe de cancha	Daño en tapa por maquinaria pesada

	
Fundida de tapa para arreglo	Cambio de tubería en desagüe de cancha
	
Fundida de dados luego del anclaje de juegos	Compactación de materia granular parte cancha
	
Instalación de tapa nueva en daño por maquinaria pesada	Compactación total de material en cancha

	
Compactación de material en cancha	Relleno en zona donde sale tubería de desagüe

	
Falla en costado nororiental de la cancha	Compactación perimetral costado de bordillos en cancha

	
Limpieza de material en malla eslabonada para cambio	Toma de densidades en cancha

	
Toma de densidades	Toma de densidades
	
Desagües de cancha en la montaña	Cambio de malla eslabonada
	
Arreglo de muro perimetral en ladrillo	Arreglo de muro perimetral en ladrillo

	
Arreglo de fisura en placa existente de juego infantil	Arreglo de fisura
	
Aplicación de slurry en cancha	Limpieza de adoquín en sendero peatonal
	
Instalación de platinas para baranda M83	Instalación de módulos M83

	
Excavación para instalación de estructura de microfútbol	Elaboración de muro faltante en cerramiento perimetral al parque
	
Arreglo de placa costado baranda M80	Instalación de asfalto en cancha
	
Instalación y compactación de asfalto en media cancha	Instalación y compactación en ¾ de cancha

	
Nivelación estructura de microfútbol	Compactación total de la cancha
	
Arreglo de sendero en cancha	Construcción de columna en cerramiento perimetral
	
Construcción de columna en cerramiento perimetral	Continuación de módulos baranda M83

	
Anticorrosivo en baranda y módulos M83	Instalación de malla eslabonada en cerramiento perimetral
	
Pañete en viga cara interna baranda juegos infantiles	Instalación de malla eslabonada perimetral de entrada faltante
	
Continuación de módulos M83 zona de juego infantil	Instalación de modulos M83

	
Empradización zonas afectadas	Instalación de juegos faltantes

	
Traslado de banca	Arreglo de zona donde se encontraban las bancas

	
Construcción de dados para traslados de máquinas según solicitud comunidad	Instalación de piso caucho SBR

	
Arreglo de adoquín cerca de cajas	Fundida de dados para máquinas de biosaludables
	
Instalación de marco para tapa de cajas	Instalación de adoquín en zona de desmonte de bancas
	
Construcción de tapas para cajas	Instalación de piso caucho de EPDM

	
Retiro de escombros	Nivelación zona afectada por escombros

7.3 EL CURUBO CODIGO 05-030

	
Descapote zona a intervenir	Descapote zona a intervenir

	
Llegada de Material granular	Instalación de rolliza para cerramiento polisombra

	
Instalación de cerramiento polisombra	Cerramiento polisombra en arboles
	
Instalación de campamento	Descapote zona a intervenir
	
Instalación de pendón en parque	Desmonte de llantas existentes

	
Replanteo zona a intervenir	Excavación zona a intervenir

	
Retiro de llantas en zona a intervenir	Apile de llantas

	
Desmonte de juego infantil existente	Retiro de material de excavación

	
Fallo en zona de juego infantil	Rajón en falla encontrada
	
Sello en zona de fallo	Instalación de señales del PMT
	
Sendero de acceso a maquinaria en parque	Continuación zona a intervenir

	
Limpieza de vía conjunta al parque	Desmonte total de juego existente
	
Corte de terreno para zona de juego infantil	Se realizan terraplenes en pendiente
	
Retiro de escombros en parque	Arreglo de polisombra en arboles

	
Toma de niveles en zona nueva de juegos infantil	Compactación fondo de excavación
	
Instalación de geotextil en zona de juegos infantiles	Instalación de material granular subbase en zona de juego infantil
	
Compactación de material granular subbase zona de juego	Descargue de material en el parque

	
Afectación de anden en zona de descargue material	Compactación subbase en zona de juego infantil
	
Arreglo de anden afectado por volqueta	Entrega de juego existente en el parque a la comunidad
	
Compactacion total de subbase en zona de juegos	Llegada de material granular al parque

8. PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante este periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo de 2022 se realizan las siguientes actividades:

7.1 PARQUE LORENZO ALCANTUZ I SECTOR CODIGO 05-163

Durante este periodo el parque no ha iniciado actividades, ni se ha realizado la socialización, este parque se tenía contemplado iniciar según programación el 19 de abril de 2022; pero se presenta por el contratista informe de geotécnica donde se evidencia que para el muro que existe en el parque es necesario realizar un muro de contención, por tal razón es necesario realizar un estudio y diseño del mismo, el contratista envía informe junto con la cotización para ser tenido en cuenta ya que se aumenta el valor de intervención del parque y dentro del objeto del contrato no se tiene contemplado ni diseños ni estudios, por tanto se emite concepto a la entidad para la verificación y/o aprobación.

Una vez la entidad verifica los soportes entregados se indica que no es posible la intervención debido al muro de contención perimetral, ya que se dejaría de intervenir los demás parques, por tal razón se hará el mantenimiento de las zonas existentes información que se le brindo al presidente de la junta de acción comunal ya que este parque es de los presupuestos participativos.

Se realiza socialización para el día 28 de mayo de 2022 a las 8:30 am, realizada en el salón comunal del parque y de la cual asistieron comunidad en cabeza del presidente de la junta de acción comunal, interventoría y contratista.

7.2 PARQUE DESARROLLO LA FLORA 05 – 195

Parque que se realiza socialización el 14 de marzo de 2022 en presencia de la comunidad, alcaldesa local de Usme, apoyo a la supervisión, contratista e interventoría y se inician actividades de obra el día 22 de marzo de 2022.

Las actividades de obra durante el periodo fueron:

- Instalación de juegos nuevos
- Desmonte de malla eslabonada que se encontraba en mal estado
- Soldadura de malla eslabonada del cerramiento perimetral
- Pintura de malla eslabonada
- Instalación de máquinas biosaludables
- Compactación total de material granular en cancha
- Limpieza de tubería de desagüe existente
- Arreglo de tapa en la vía que fue afectada por volqueta

- Cambio de tubería en algunas partes del desagüe
- Se funden los dados del anclaje de los juegos
- Relleno en zona donde sale tubería de desagüe para garantizar la estabilidad del mismo
- Se encuentra fallo en costado nororiental de la cancha se estabiliza con rajón y sello
- Compactación perimetral cerca a bordillos con canguro en cancha
- Limpieza de material en cerramiento perimetral de cancha
- Toma de densidades en cancha
- Se instala la malla eslabonada que fue retirada por mal estado
- Se arreglan muros perimetrales
- Se arregla fisura encontrada en zona infantil
- Se hace la instalación de slurry en cancha
- Se realiza limpieza de adoquín en senderos peatonales del parque
- Se instala platina en baranda M80 para instalación de módulos M83
- Se realiza la excavación de dado para instalación de estructura de microfutbol
- Fundida de dados para instalación de cancha de microfútbol
- Instalación de módulos de baranda M83
- Arreglo de placa costado viga en zona de juego infantil
- Instalación de asfalto en zona de asfalto
- Compactación de asfalto en cancha
- Nivelación estructura de microfutbol
- Arreglo de pedazo en sendero en cancha
- Construcción de columna para cerramiento perimetral
- Anticorrosivo en baranda y módulos M83
- Instalación de malla eslabonada faltante en cerramiento perimetral
- Pañete en cara interna de viga baranda M80
- Instalación de malla eslabonada faltante en entrada del parque
- Instalación de módulos atípicos de M83
- Empradización en zonas afectadas
- Instalación de juego infantil faltante
- Desmonte de bancas M31 existentes detrás del cerramiento contra impacto
- Traslado de bancas M31 existentes
- Arreglo de zona donde se encontraba las bancas, nivelación de material
- Construcción de dados para el cambio de sitio de las maquinas biosaludables
- Instalación de piso caucho SBR en zona infantil
- Arreglo de adoquín alrededor de cajas
- Fundida de dados para máquinas de biosaludables
- Instalación de marco de tapas
- Instalación de adoquín en zona donde se trasladaron las bancas
- Construcción de tapas para cajas
- Instalación de piso caucho de color EPDM

- Retiro de escombros
- Nivelación de zonas afectadas por trasiego de material

7.3 PARQUE EL CURUBO CODIGO 05 – 030

Parque que según programación de inicio estaba programada para el 19 de abril de 2022, pero por temas de actividad de agenda con el alcalde local se programa para el 25 de abril de 2022 a las 3:30 pm, e inicio de las actividades de obra el 3 de mayo de 2022.

- Descapote en zona a intervenir para juegos infantiles
- Llegada de material al parque
- Instalación de rolliza
- Instalación de cerramiento en polisombra
- Cerramiento en polisombra de los árboles cerca de la zona a intervenir
- Instalación de campamento
- Descapote en zona de juego infantil nueva
- Instalación de pendón en parque
- Desmonte de llantas existentes en zona a intervenir
- Replanteo de zona a intervenir, debido a cambio de diseño
- Excavación en zona a intervenir
- Apile de llantas encontradas en zona a intervenir
- Desmonte de juego existente en parque
- Se encuentra fallo en zona a intervenir por esto se hace necesario rajón para la estabilización de la zona y material granular para sello de la misma.
- Es necesario realizar un sendero en material para el ingreso de la maquinaria
- Debido a la topografía de la zona y teniendo la excavación es necesario realizar unos terraplenes al terreno para el ingreso al mismo
- Se realiza retiro de escombros del parque
- Arreglo de polisombra en arboles existentes dentro de la zona de intervención
- Toma de niveles para zona de juego infantil
- Compactación fondo de excavación
- Instalación de geotextil en zona de juego infantil
- Instalación de material granular subbase zona infantil
- Compactación de material granular subbase
- Descargue de material granular fuera del parque
- Afectación de anden en casa por descargue de material volqueta
- Compactación de material granular subbase
- Arreglo de anden en casa
- Entrega de juego existente en parque a la comunidad
- Compactación total de material granular subbase en zona nueva infantil

7.4 PARQUE GRAN YOMASA I SECTOR CODIGO 05 – 088

Parque que se socializa a la comunidad y se inicia el día 07 de marzo de 2022.

- Construcción de escaleras de acceso a la cancha
- Arreglo de huella en escalera de acceso a la cancha
- Pañete interno en viga cerramiento contra impacto costado sur
- Empradización en zona de biosaludables
- Demarcación de dados para máquinas de biosaludables con plantillas
- Elaboración de dados para biosaludables
- Nivelación de anclajes para los biosaludables
- Nivelación de zona existente entre el cerramiento y la zona de biosaludables
- Pañete en viga cara interna cerramiento contra impacto costado norte
- Instalación de máquinas biosaludables
- Construcción de dados a maquinas biosaludables
- Corte en asfalto para elaboración de dados de estructura de microfútbol
- Instalación de estructura de microfutbol costado norte y sur
- Corte en asfalto para dado de estructura de baloncesto
- Instalación de estructura de baloncesto costado norte y sur
- Corte y emboquille en placa de biosaludables
- Desencofrado de dados en zona de biosaludables
- Empradización zona aledaña de biosaludables
- Polisombra en zona de juego infantil para iniciar intervención
- Retiro de adoquín existente en zona de juego infantil
- Demolición de placa en concreto de la zona de juegos infantiles
- Retiro de juego M3A existente en zona infantil
- Excavación de zona de juegos infantil
- Retiro de escombros en zona de juego infantil

Se realizan para este periodo cuatro (4) comités técnicos los cuales se desarrollan vía internet, en recorridos de obra en conjunto con la Interventoría y el apoyo de la supervisión, comité presencial en las instalaciones del FDLK, así como recorridos de obra, se realizan en las siguientes fechas:

FECHAS DE COMITES
2/05/2022
9/05/2022
16/05/2022
23/05/2022

Durante este periodo se tiene la trazabilidad de la correspondencia tanto recibida como enviada la cual se anexa (Anexo 2).

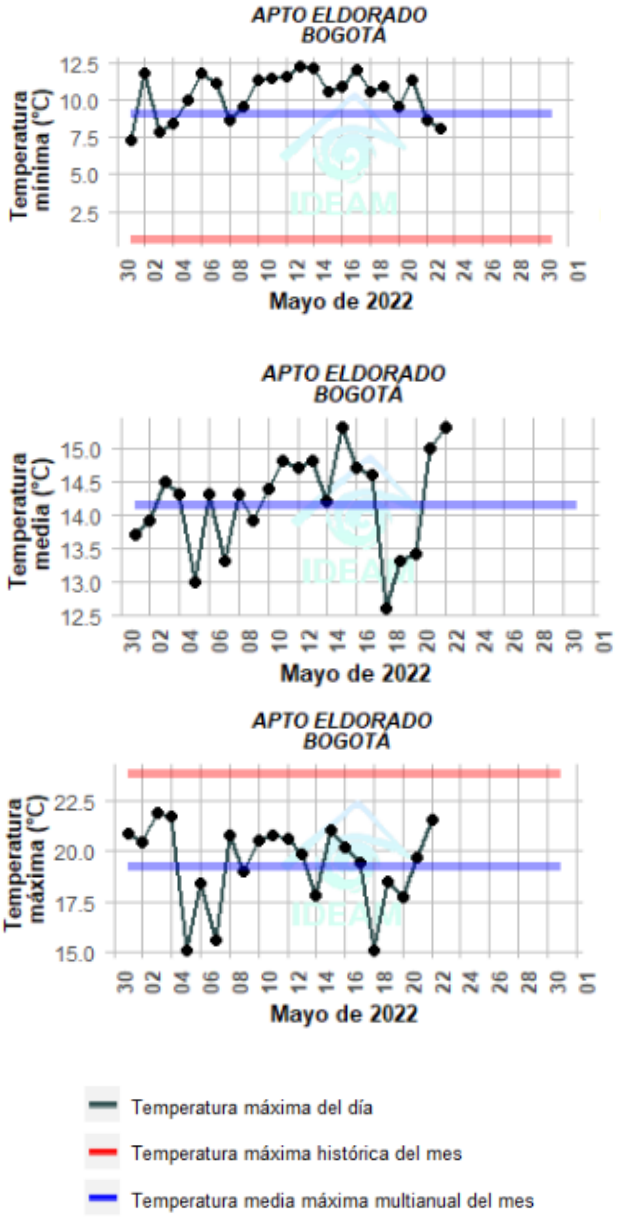
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. Secretaría de Gobierno	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**	BOGOTÁ

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	387 DE 2021
OBJETO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
CONTRATISTA:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTOR:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
SUPERVISOR:	DORIAN DE JESUS COQUIES

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
4/05/2021	CI.409-2021/029/2022	Alcance entrega acta de fijacion Np 1	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
5/05/2022	CI.409-2021/033/2022	Aprobacion de informe SST No. 3	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
5/05/2022	CI.409-2021/034/2022	Aprobacion de informe Ambiental No. 3	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
6/05/2022	CI.409-2021/035/2022	Aprobación informe mensual técnico de obra	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
6/05/2022	CI.409-2021/036/2022	Aprobación informe mensual No. 3 obra	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
6/05/2022	CI.409-2021/037/2022	Informe mensual No. 3 interventoría	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
6/05/2022	Correo electrónico	Reuniones sociales	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
24/05/2022	Correo electrónico	Reprogramacion reunión de inicio parque Alcantuz	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
24/05/2022	CI.409-2021/038/2022	Información de lluvias	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
10/05/2022	EEI-CO-387-2021-023	Cambio plano del parque 05-030 El Curubo	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
17//05/2022	EEI-CO-387-2021-024	Repore de lluvias	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
24/05/2022	EEI-CO-387-2021-025	Reporte caida de arbol	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Informe Sisoma No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Flujo de caja V3 y cronograma	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
3/05/2022	Correo Electrónico	Informe Técnico mensual No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
3/05/2022	Correo Electrónico	Corte de Obra # 2 y memoias de calculo	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Informe de gestion social No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Presupuestos y Memorias	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/05/2022	Correo Electrónico	Corte 3 Informes de gestion 2	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
23/05/2022	Correo Electrónico	Reprogramacion Reunion de inicio del parque Alcantuz	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
16/05/2022	Correo Electrónico	Reiteracion capacitacion secretaria de la mujer	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S

ESTADO DEL TIEMPO

Durante este periodo del 01 al 31 de mayo de 2022, los estados del clima para las actividades de obra en los parques Gran Yomasa I sector con código 05-088, Desarrollo la Flora con código 05-195 y parque El Curubo con código 05-030 se contemplan así:



http://www.ideam.gov.co/web/tiempo-y-clima/variabilidad-diaria-temperatura

8.0 BALANCE FINANCIERO

8.1 CONTRATISTA

Para la ejecución del contrato de obra No. 387 de 2021 tiene un valor de $991.276.364 en el periodo del mes de abril solo se ha hecho el cobro del acta No. 1 y acta No. 2 así:

	VALOR TOTAL DEL CONTRATO INICIAL	$991.276.364
	VALOR ADICION N° 1 DEL CONTRATO	0
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$991.276.364,00
	ANTICIPO (20%)	N.A
Factura N° 111	ACTA PARCIAL No 1	$207.233.057,00
31/03//2022	MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	N/A
	VALOR TOTAL A PAGAR ACTA 1	$207.233.057,00
	PORCENTAJE EJECUTADO Y COBRADO ACTA 1	20,91%
Factura N° EEI 124	ACTA PARCIAL No 2	$137.836.251,00
16/05/2022	MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	N/A
	VALOR TOTAL A PAGAR ACTA 2	$137.836.251,00
	PORCENTAJE EJECUTADO Y COBRADO ACTA 2	13,90%
	PREACTA PARCIAL No 3	$ 237.838.149,00
	MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	N/A
	VALOR TOTAL A PAGAR PREACTA 3	$ 237.838.149,00
	PORCENTAJE EJECUTADO Y COBRADO ACTA 3	23,99%
	VALOR EJECUTADO	**$582.907.457,00**
	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	**$408.368.907,00**

8.2 INTERVENTORIA

El valor del contrato de interventoría es por $89.594.303, la interventoría realiza un cobro por un valor de acuerdo al porcentaje de avance de ejecución del contrato de obra:

	VALOR TOTAL DEL CONTRATO INICIAL	$89.594.303
	VALOR ADICION N° 1 DEL CONTRATO	0
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$89.594.303,00
	ANTICIPO (20%)	N.A
Factura N° SEAS-17 31/03/2022	ACTA PARCIAL No 1	$18.730.299,00
	MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	N.A
	VALOR TOTAL A PAGAR ACTA 1	$18.730.299,00
	PORCENTAJE EJECUTADO Y COBRADO ACTA 1	20,91%
	ACTA PARCIAL No 2	$12.458.023,00
	MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	N.A
	VALOR TOTAL A PAGAR ACTA 2	$12.458.023,00
	PORCENTAJE EJECUTADO Y COBRADO ACTA 2	13,90%
	ACTA PARCIAL No 3	$ 21.493.673,29
	MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	N.A
	VALOR TOTAL A PAGAR ACTA 3	$ 21.493.673,29
	PORCENTAJE EJECUTADO Y COBRADO ACTA 3	23,99%
	VALOR EJECUTADO	**$52.681.995,29**
	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	**$36.912.307,71**

9.0 PROGRAMACIÓN

PARQUE YOMASA SECTOR I 05 - 088	94,88 días	mié 9/03/22	sáb 9/07/22	$ 273.166.338,39
INICIO PARQUE 05 - 088	94,88 días	mié 9/03/22	sáb 9/07/22	$ 273.166.338,39
1. PRELIMINARES	56 días	mié 9/03/22	jue 19/05/22	$ 14.826.831,66
PRELIMINARES	56 días	mié 9/03/22	jue 19/05/22	$ 6.739.531,66
LOCALIZACION Y REPLANTEO	5 días	mié 9/03/22	mar 15/03/22	$ 2.252.530,83
Compactación fondo de excavación con equipos liva	3 días	lun 16/05/22	jue 19/05/22	$ 560.806,80
Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	2 días	mié 9/03/22	jue 10/03/22	$ 3.926.194,03
DEMOLICIONES	6 días	jue 10/03/22	vie 18/03/22	$ 7.798.330,00
Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	3 días	mar 15/03/22	vie 18/03/22	$ 7.798.330,00
DESMONTES Y RETIROS	3 días	mar 15/03/22	vie 18/03/22	$ 288.970,00
Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	3 días	mar 15/03/22	vie 18/03/22	$ 288.970,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS	69,88 días	vie 18/03/22	mié 15/06/22	$ 27.177.225,57
EXCAVACIONES CON RETIRO	45 días	vie 18/03/22	lun 16/05/22	$ 15.913.435,40
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	45 días	vie 18/03/22	lun 16/05/22	$ 15.913.435,40
RELLENOS	30 días	mar 10/05/22	mié 15/06/22	$ 11.263.790,17
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	25 días	lun 16/05/22	mié 15/06/22	$ 6.425.359,36
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	25 días	mar 10/05/22	jue 9/06/22	$ 4.662.996,61
Relleno en tierra negra e=0.15 **	0 días	jue 9/06/22	jue 9/06/22	$ 175.434,20
3. ESTRUCTURA	20 días	vie 27/05/22	mié 22/06/22	$ 10.136.259,00
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA	20 días	vie 27/05/22	mié 22/06/22	$ 10.136.259,00
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	20 días	vie 27/05/22	mié 22/06/22	$ 10.136.259,00
5. PISOS Y ENCHAPES	17 días	mié 15/06/22	sáb 9/07/22	$ 32.253.310,72
PISOS	17 días	mié 15/06/22	sáb 9/07/22	$ 32.253.310,72
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	9 días	sáb 25/06/22	sáb 9/07/22	$ 10.569.724,75
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	9 días	sáb 25/06/22	sáb 9/07/22	$ 14.576.732,37
Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	9 días	sáb 25/06/22	sáb 9/07/22	$ 7.106.853,60
6. PINTURAS	10 días	mar 10/05/22	sáb 21/05/22	$ 2.679.220,00
PINTURAS EXTERIORES	10 días	mar 10/05/22	sáb 21/05/22	$ 2.679.220,00
Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	5 días	lun 16/05/22	sáb 21/05/22	$ 196.150,00
Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	5 días	mar 10/05/22	lun 16/05/22	$ 2.483.070,00
7.EXTERIORES	63 días	sáb 2/04/22	mié 22/06/22	$ 60.842.363,26
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS	10 días	vie 8/04/22	sáb 23/04/22	$ 1.805.328,00
Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	5 días	vie 8/04/22	lun 18/04/22	$ 976.028,00
Tuberia PVC.S d=4" + Excavacion **	5 días	lun 18/04/22	sáb 23/04/22	$ 829.300,00
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS	63 días	sáb 2/04/22	mié 22/06/22	$ 46.401.394,00
Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)**	5 días	mié 15/06/22	mié 22/06/22	$ 46.401.394,00
ESCALERAS Y RAMPAS	0 días	sáb 2/04/22	sáb 2/04/22	$ 0,00
CONFINAMIENTOS	38 días	sáb 2/04/22	sáb 21/05/22	$ 12.635.641,26
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	5 días	sáb 2/04/22	vie 8/04/22	$ 2.281.907,52
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	20 días	mié 27/04/22	sáb 21/05/22	$ 5.627.612,34
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	15 días	mié 27/04/22	lun 16/05/22	$ 4.726.121,40
8. MOBILIARIO	68 días	sáb 2/04/22	mié 29/06/22	$ 86.390.229,64
MOBILIARIO URBANO	68 días	sáb 2/04/22	mié 29/06/22	$ 80.302.991,64
PUNTO DE SOLDADURA 6013	1 día	sáb 2/04/22	lun 4/04/22	$ 265.250,00
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	5 días	mié 22/06/22	mié 29/06/22	$ 9.887.512,64
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	2 días	mié 22/06/22	vie 24/06/22	$ 1.629.522,00
BANCA M-40 (SUM + INST)	2 días	mié 22/06/22	vie 24/06/22	$ 548.232,00
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	2 días	mié 22/06/22	vie 24/06/22	$ 3.443.895,00
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	3 días	sáb 2/04/22	mié 6/04/22	$ 4.550.229,00
Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	5 días	mar 3/05/22	mar 10/05/22	$ 4.404.916,00
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	5 días	mar 3/05/22	mar 10/05/22	$ 5.199.401,00
Modulo Calentador pierna Sissy al aire(Sumin+Inst)	5 días	jue 9/06/22	mié 15/06/22	$ 1.347.232,00
Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	3 días	mié 22/06/22	sáb 25/06/22	$ 47.318.002,00
Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	5 días	mié 22/06/22	mié 29/06/22	$ 1.708.800,00
SEÑALIZACION	2 días	vie 24/06/22	mar 28/06/22	$ 6.087.238,00
SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	2 días	vie 24/06/22	mar 28/06/22	$ 1.185.825,00
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	2 días	vie 24/06/22	mar 28/06/22	$ 484.213,00
VALLA PARA MODULOS	2 días	vie 24/06/22	mar 28/06/22	$ 4.417.200,00
NO PREVISTOS	65 días	lun 4/04/22	sáb 25/06/22	$ 38.860.898,54
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	10 días	lun 4/04/22	mar 19/04/22	$ 2.995.185,00
Modulo Remo Gimnasio al aire	5 días	jue 9/06/22	mié 15/06/22	$ 5.360.051,54
Columpio Canasta redes	3 días	mié 22/06/22	sáb 25/06/22	$ 18.255.662,00
Balancin Doble en X	3 días	mié 22/06/22	sáb 25/06/22	$ 12.250.000,00

PARQUE LA FLORA 05 - 195	86 días	mar 15/03/22	mar 5/07/22	$ 231.616.663,34
INICIO PARQUE 05 - 195	86 días	mar 15/03/22	mar 5/07/22	$ 231.616.663,34
1. PRELIMINARES	36 días	mar 15/03/22	sáb 30/04/22	$ 14.765.038,25
PRELIMINARES	36 días	mar 15/03/22	sáb 30/04/22	$ 5.417.739,57
LOCALIZACION Y REPLANTEO	5 días	mar 15/03/22	mar 22/03/22	$ 1.791.488,16
Compactación fondo de excavación con equipos livia	3 días	mar 5/04/22	jue 7/04/22	$ 366.077,03
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	1 día	vie 29/04/22	sáb 30/04/22	$ 141.896,00
Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	3 días	mar 15/03/22	vie 18/03/22	$ 3.118.278,38
DEMOLICIONES	5 días	mar 22/03/22	lun 28/03/22	$ 8.913.762,68
DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	0 días	lun 28/03/22	lun 28/03/22	$ 1.505.889,48
Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro	5 días	mar 22/03/22	lun 28/03/22	$ 7.407.873,20
DESMONTES Y RETIROS	1 día	lun 28/03/22	mar 29/03/22	$ 433.536,00
Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	1 día	lun 28/03/22	mar 29/03/22	$ 433.536,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS	65 días	mar 29/03/22	sáb 18/06/22	$ 9.461.226,89
EXCAVACIONES CON RETIRO	5 días	mar 29/03/22	lun 4/04/22	$ 8.476.610,89
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	5 días	mar 29/03/22	lun 4/04/22	$ 8.476.610,89
RELLENOS	60 días	lun 4/04/22	sáb 18/06/22	$ 984.616,00
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	5 días	vie 22/04/22	jue 28/04/22	$ 546.560,00
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	sáb 16/04/22	vie 22/04/22	$ 438.056,00
3,ESTRUCTURA	10 días	vie 22/04/22	mié 4/05/22	$ 1.430.160,00
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA	5 días	jue 28/04/22	mié 4/05/22	$ 1.430.160,00
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	5 días	jue 28/04/22	mié 4/05/22	$ 1.430.160,00
5. PISOS Y ENCHAPES	10 días	sáb 14/05/22	jue 26/05/22	$ 34.442.524,50
PISOS	10 días	sáb 14/05/22	jue 26/05/22	$ 34.442.524,50
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	10 días	sáb 14/05/22	jue 26/05/22	$ 12.811.974,50
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	10 días	sáb 14/05/22	jue 26/05/22	$ 14.523.696,40
Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	10 días	sáb 14/05/22	jue 26/05/22	$ 7.106.853,60
6. PINTURAS	61 días	sáb 9/04/22	sáb 25/06/22	$ 8.091.017,80
PINTURAS EXTERIORES	61 días	sáb 9/04/22	sáb 25/06/22	$ 8.091.017,80
Pintura cerramiento malla eslabonada **	20 días	sáb 9/04/22	jue 5/05/22	$ 6.380.400,00
Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	5 días	mié 18/05/22	mar 24/05/22	$ 180.458,00
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	5 días	lun 23/05/22	sáb 28/05/22	$ 789.448,80
Pintura estructura baloncesto **	3 días	lun 30/05/22	mié 1/06/22	$ 519.529,00
Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **	3 días	jue 2/06/22	lun 6/06/22	$ 221.182,00
7.EXTERIORES	67 días	vie 8/04/22	mar 5/07/22	$ 47.469.590,41
EMPRADIZACIO ARBORIZACION Y OTROS	10 días	sáb 18/06/22	mar 5/07/22	$ 1.677.502,00
Tuberia PVC.S d=4" + Excavacion **	5 días	mar 28/06/22	mar 5/07/22	$ 746.370,00
Limpieza tuberia existente**	5 días	sáb 18/06/22	sáb 25/06/22	$ 931.132,00
CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS	15 días	sáb 9/04/22	vie 29/04/22	$ 42.793.321,48
Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)**	15 días	sáb 9/04/22	vie 29/04/22	$ 42.793.321,48
CONFINAMIENTOS	20 días	vie 8/04/22	mié 4/05/22	$ 2.998.766,93
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	5 días	vie 8/04/22	sáb 16/04/22	$ 2.998.766,93
8. MOBILIARIO	76 días	mar 22/03/22	sáb 25/06/22	$ 82.456.258,49
MOBILIARIO URBANO	76 días	mar 22/03/22	sáb 25/06/22	$ 77.159.570,49
CerramMalla eslabon.cal 10+IDRDh=2.50m **	10 días	lun 28/03/22	vie 8/04/22	$ 4.573.247,99
PUNTO DE SOLDADURA 6013	5 días	mar 22/03/22	lun 28/03/22	$ 265.250,00
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	5 días	jue 5/05/22	mié 11/05/22	$ 1.274.164,00
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	5 días	sáb 18/06/22	sáb 25/06/22	$ 3.259.044,00
BANCA M-40 (SUM + INST)	5 días	sáb 18/06/22	sáb 25/06/22	$ 1.096.464,00
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	3 días	jue 12/05/22	lun 16/05/22	$ 1.721.947,50
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	5 días	vie 10/06/22	jue 16/06/22	$ 1.709.964,00
MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	5 días	vie 10/06/22	jue 16/06/22	$ 2.292.505,00
DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	5 días	vie 10/06/22	jue 16/06/22	$ 2.177.327,00
MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al	5 días	vie 10/06/22	jue 16/06/22	$ 2.927.655,00
Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	2 días	mié 11/05/22	vie 13/05/22	$ 47.318.002,00
Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	10 días	mié 11/05/22	lun 23/05/22	$ 8.544.000,00
SEÑALIZACION	2 días	jue 16/06/22	sáb 18/06/22	$ 5.296.688,00
SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	2 días	jue 16/06/22	sáb 18/06/22	$ 395.275,00
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	2 días	jue 16/06/22	sáb 18/06/22	$ 484.213,00
VALLA PARA MODULOS	2 días	jue 16/06/22	sáb 18/06/22	$ 4.417.200,00
NO PREVISTOS	23 días	vie 13/05/22	vie 10/06/22	$ 33.500.847,00
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	10 días	lun 30/05/22	vie 10/06/22	$ 2.995.185,00
Columpio Canasta redes	1 día	vie 13/05/22	sáb 14/05/22	$ 18.255.662,00
Balancin Doble en X	1 día	sáb 14/05/22	lun 16/05/22	$ 12.250.000,00

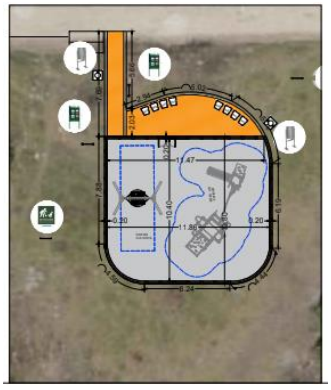
PARQUE EL CURUBO 05 - 030	**53 días**	**lun 2/05/22**	**vie 8/07/22**	**$ 234.054.049,96**
INICIO PARQUE 05 - 030	**53 días**	**lun 2/05/22**	**vie 8/07/22**	**$ 234.054.049,96**
1. PRELIMINARES	**10 días**	**lun 2/05/22**	**vie 13/05/22**	**$ 5.047.015,63**
PRELIMINARES	**10 días**	**lun 2/05/22**	**vie 13/05/22**	**$ 4.613.479,63**
LOCALIZACION Y REPLANTEO	3 días	lun 2/05/22	jue 5/05/22	$ 652.281,63
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	5 días	vie 6/05/22	jue 12/05/22	$ 2.289.005,00
Compactación fondo de excavación con equipos livia	2 días	mié 11/05/22	vie 13/05/22	$ 164.650,00
Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	2 días	lun 2/05/22	mié 4/05/22	$ 1.507.543,00
DESMONTES Y RETIROS	**2 días**	**mié 4/05/22**	**vie 6/05/22**	**$ 433.536,00**
Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	2 días	mié 4/05/22	vie 6/05/22	$ 433.536,00
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS	**20 días**	**mié 4/05/22**	**vie 27/05/22**	**$ 14.767.440,00**
EXCAVACIONES CON RETIRO	**6 días**	**mié 4/05/22**	**mié 11/05/22**	**$ 5.659.742,00**
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	6 días	mié 4/05/22	mié 11/05/22	$ 5.659.742,00
RELLENOS	**10 días**	**lun 16/05/22**	**vie 27/05/22**	**$ 9.107.698,00**
Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	5 días	lun 23/05/22	vie 27/05/22	$ 5.055.680,00
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	lun 16/05/22	sáb 21/05/22	$ 4.052.018,00
3,ESTRUCTURA	**19 días**	**vie 27/05/22**	**mar 21/06/22**	**$ 9.672.172,08**
COLUMNAS, VIGAS,PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA	**4 días**	**mié 15/06/22**	**mar 21/06/22**	**$ 9.672.172,08**
Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	4 días	mié 15/06/22	mar 21/06/22	$ 9.672.172,08
5. PISOS Y ENCHAPES	**10 días**	**vie 24/06/22**	**vie 8/07/22**	**$ 44.633.984,68**
PISOS	**10 días**	**vie 24/06/22**	**vie 8/07/22**	**$ 44.633.984,68**
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	10 días	vie 24/06/22	vie 8/07/22	$ 11.229.754,25
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	10 días	vie 24/06/22	vie 8/07/22	$ 25.045.216,91
Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	10 días	vie 24/06/22	vie 8/07/22	$ 8.359.013,52
7.EXTERIORES	**43 días**	**vie 13/05/22**	**vie 8/07/22**	**$ 9.211.428,62**
SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN	**15 días**	**mié 15/06/22**	**jue 7/07/22**	**$ 5.381.633,18**
AdoquínArcill e=0.06 p>10% 4.2-1blando+geotextil	15 días	mié 15/06/22	jue 7/07/22	$ 5.381.633,18
CONFINAMIENTOS	**27 días**	**vie 13/05/22**	**mié 15/06/22**	**$ 3.829.795,44**
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	15 días	sáb 28/05/22	mié 15/06/22	$ 2.380.039,44
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	2 días	vie 13/05/22	lun 16/05/22	$ 1.449.756,00
8. MOBILIARIO	**12 días**	**mié 22/06/22**	**vie 8/07/22**	**$ 125.379.871,96**
MOBILIARIO URBANO	**12 días**	**mié 22/06/22**	**vie 8/07/22**	**$ 122.632.708,96**
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	7 días	mié 22/06/22	vie 1/07/22	$ 13.557.104,96
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	3 días	mar 5/07/22	vie 8/07/22	$ 1.086.348,00
BANCA M-40 (SUM + INST)	3 días	mar 5/07/22	vie 8/07/22	$ 1.461.952,00
CIRCUITO MULTIFUNCIONAL BOMBEROS-BARCO	2 días	mié 22/06/22	jue 23/06/22	$ 106.527.304,00
SEÑALIZACION	**2 días**	**vie 1/07/22**	**mar 5/07/22**	**$ 2.747.163,00**
SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	2 días	vie 1/07/22	mar 5/07/22	$ 790.550,00
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	2 días	vie 1/07/22	mar 5/07/22	$ 484.213,00
VALLA PARA MODULOS	2 días	vie 1/07/22	mar 5/07/22	$ 1.472.400,00
NO PREVISTOS	**42 días**	**jue 12/05/22**	**mié 6/07/22**	**$ 25.342.136,99**
SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin	10 días	mié 22/06/22	mié 6/07/22	$ 6.944.631,79
Desmonte y Retiro llantas	2 días	jue 12/05/22	sáb 14/05/22	$ 141.843,20
Columpio Canasta redes	2 días	mié 22/06/22	jue 23/06/22	$ 18.255.662,00

PARQUE ALCANTUZ SECTOR I - 05 - 163	**32 días**	**vie 27/05/22**	**sáb 9/07/22**	**$ 26.331.889,66**
INICIO PARQUE 05 - 163	**32 días**	**vie 27/05/22**	**sáb 9/07/22**	**$ 26.331.889,66**
1. PRELIMINARES	**10 días**	**sáb 28/05/22**	**jue 9/06/22**	**$ 1.981.424,00**
PRELIMINARES	**5 días**	**sáb 28/05/22**	**vie 3/06/22**	**$ 1.714.415,00**
LOCALIZACION Y REPLANTEO	5 días	sáb 28/05/22	vie 3/06/22	$ 865.095,00
Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	5 días	sáb 28/05/22	vie 3/06/22	$ 849.320,00
DESMONTES Y RETIROS	**3 días**	**vie 3/06/22**	**mar 7/06/22**	**$ 267.009,00**
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	3 días	vie 3/06/22	mar 7/06/22	$ 267.009,00
6. PINTURAS	**28 días**	**vie 27/05/22**	**mar 5/07/22**	**$ 6.314.725,44**
PINTURAS EXTERIORES	**28 días**	**vie 27/05/22**	**mar 5/07/22**	**$ 6.314.725,44**
Pintura de grafitis sobre muros 3 manos	3 días	jue 9/06/22	lun 13/06/22	$ 3.011.573,44
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	10 días	mar 21/06/22	mar 5/07/22	$ 1.208.340,00
PINTURA MODULO M-3A	3 días	mar 7/06/22	vie 10/06/22	$ 2.094.812,00
8. MOBILIARIO	**24 días**	**mar 7/06/22**	**sáb 9/07/22**	**$ 17.369.048,00**
MOBILIARIO URBANO	**24 días**	**mar 7/06/22**	**sáb 9/07/22**	**$ 15.017.160,00**
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	4 días	mar 5/07/22	sáb 9/07/22	$ 2.172.696,00
BANCA M-40 (SUM + INST)	4 días	mar 5/07/22	sáb 9/07/22	$ 1.096.464,00
Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	10 días	mar 7/06/22	sáb 18/06/22	$ 11.748.000,00
SEÑALIZACION	**4 días**	**mar 5/07/22**	**sáb 9/07/22**	**$ 2.351.888,00**
SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	4 días	mar 5/07/22	sáb 9/07/22	$ 395.275,00
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	4 días	mar 5/07/22	sáb 9/07/22	$ 484.213,00
VALLA PARA MODULOS	4 días	mar 5/07/22	sáb 9/07/22	$ 1.472.400,00
NO PREVISTOS	**15 días**	**mar 7/06/22**	**mar 28/06/22**	**$ 666.692,22**
Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	15 días	mar 7/06/22	mar 28/06/22	$ 666.692,22

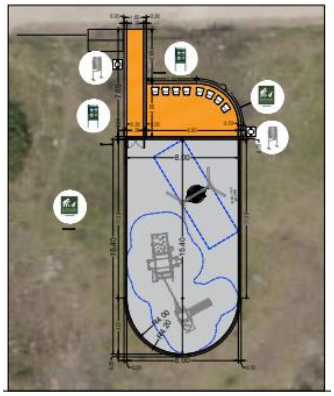
10. CONCLUSIONES

1. En el parque Lorenzo Alcantuz con código 05-163 la zona de juegos infantiles se encuentra conformada por una capa de concreto asfaltico que presenta signos de deterioro tales como fisuras longitudinales, agrietamientos en bloque y pulimento de agregados. Por esta razón el contratista realiza un estudio geotécnico donde se resalta que según perfil estratigráfico se encontró una subrasante clasificada como CL, denominado Arcilla limosa de color negro que presenta una capacidad de soporte en condición después de la inmersión- CBR promedio de 1.6% y de acuerdo con los lineamientos del IDRD se realiza el respectivo diseño. Debido al resultado se solicita realizar un muro de contención perimetral, lo cual dentro del objeto del contrato no se contemplan, estudios ni diseños.

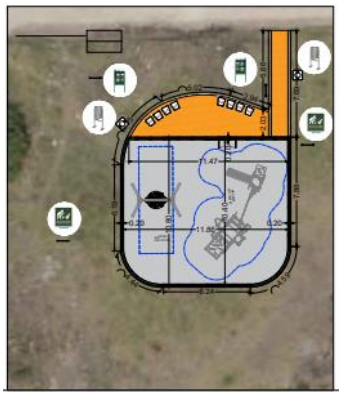
2. Para el parque curubo se planteó el diseño así



Estando en obra y según el levantamiento topográfico fue necesario hacer un cambio en el diseño el cual se presentó así:



Pero finalmente el aprobado por la entidad y en conjunto con el contratista e interventoría queda el diseño así:



3. El contratista en este periodo presenta oficio de reporte de lluvias ya que han sido frecuentes durante este periodo, lo que ocasiona continuar con los retrasos que, aunque sean mínimos afectan la buena ejecución del contrato, también se ha visto afectada la disposición de escombros en la cantera ya que por las lluvias tienen represamiento para disponer material y no permiten el descargue normal de escombros.

4. El 28 de mayo de 2022 a las 8:30 am se realiza reunión de inicio para el parque Lorenzo Alcantuz I Sector código 05-163, parque se iniciaría con las actividades de obra el próximo mes 06 de junio 2022.

5. Durante la ejecución de contrato se realiza la toma de ensayos de laboratorio densidades, para verificar estado de las estructuras en el parque Gran Yomasa I sector código 05-088, para este caso en la cancha y zona de biosaludables de las capas de material granular de subbase y base y para el parque Desarrollo la Flora código 05-195 material granular en cancha, aunque este periodo inicia las actividades en el parque el Curubo código 05-030, aun no se han tomado ensayos de laboratorio.

6. Se viene cumpliendo con la programación entregada por el contratista de obra, pendiente el inicio en el parque Lorenzo Alcantuz I sector, debido a que las actividades planteadas en la etapa de diagnóstico no se van a ejecutar esto por temas antes mencionados.

   Según aprobación por el Fondo de Desarrollo Local de Usme – FDLU, se invertirá el presupuesto y se harán otras actividades en el parque Gran Yomasa, programación que fue necesaria ajustar para la ejecución de las actividades.

7. Así mismo, fue necesario ajustar el flujo de caja y el presupuesto de estos dos parques Lorenzo Alcantuz y Gran Yomasa.

8. Los Planes de Manejo de Trafico – PMT de los 4 parques establecidos para este contrato, se encuentran vigentes con fecha de vencimiento 22 de noviembre de 2022.

9. El valor de la preacta para este periodo y que se presentara con el informe por parte del contratista es de $237.838.149, de acuerdo a eso la interventoría hace el respectivo cobre por porcentaje de avance de obra.

10. Se proyecta la entrega del parque Desarrollo la Flora para el próximo 21 de junio de 2022.

ANEXO 1. COPIA DE ACTAS DE COMITÉ

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____

FECHA: MAYO 2 DE 2022 VIRTUAL: X PRESENCIAL: ____ LUGAR (de ser presencial) _____

OBJETO DE LA REUNIÓN: _____

HORA DE INICIO: _____ HORA DE FINALIZACIÓN: _____

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	/ TECNÓL	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
CLARA GUTIERREZ										FDL USME	Clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co	3212743785	
ROBERTO ALFONSO GOMEZ										FDL USME	Roberto.gomez@gobiernobogota.gov.co	3012354497	
CARLOS M. ALBA										CONTRATISTA	Usme387.2021@gmail.com	3157350704	
ANDRES PULIDO										CONTRATISTA	Usme387.2021@gmail.com	3118273220	
JUAN GABRIEL MEDINA										INTERVENTORÍA	Intparquesusme2021@gmail.com	3138007147	
DIEGO PIÑEROS										INTERVENTORÍA	Intparquesusme2021@gmail.com	3138007147	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se verifica compromisos comité anterior, se debía ajustar ppto con la inclusión de mobiliario en el parque Yomasa, ajustar cronograma de acuerdo a los cambios que hubo la necesidad de plantear de acuerdo a actividades que no se harán en el parque Alcantuz, debido a muro de contención que no se tendrá en cuenta.

Contratista se compromete a enviar ppto, cronograma en el transcurso de día.

Se da la palabra al componente social, ambiental y sst del contratista.
la profesional social de la interventoría informa de las actividades que se realizaron como fue reunión de inicio del parque el curubo el 25 de abril de 2022, comité de participación ciudadana el 28 de abril en parque Yomasa, así mismo se informa que está pendiente reunión de inicio del parque Alcantuz, supervisión sugiere que sea lunes o viernes; reunión de avance del 50% en parque Yomasa programada para el 09 de mayo de 2022 a las 10:00 am pendiente por confirmar por la supervisión.

Componente ambiental: se hizo la entrega del informe mensual no. 3 a la interventoría para revisión. se consulta por parte el apoyo a la supervisión del cargue de RCD a la página se informa que en el anterior informe no se reportó ya que es mes vencido para este informe se envía cargue para ser subido a la secretaria de ambiente mediante el pin, por medio de la interventoría y el profesional PIGA, de la entidad. se habla de los arbustos que se encuentran donde se tiene proyectado el ingreso al parque curubo lo cual el contratista indica que este se manejara con la comunidad ya que no hay otro ingreso al mismo.

Componente sst: se envió el informe No. 3 por parte del contratista para la interventoría, la cual se encuentra en revisión

Se consulta por reunión de transversalización de género, la cual ya se envió correo por el contratista para programación de capacitación, sin respuesta por la entidad, se solicita por el apoyo a la supervisión se reenvié nuevamente.
Se solicita fotos áreas del avance de los frentes que se encuentran en ejecución, incluyendo el curubo que el día de hoy iniciaría con el cerramiento con polisombra, se consulta por cuando se inician actividades en el parque Yomasa zona de juegos infantiles, contratista informa que esta semana termina parte civil en el parque de Yomasa para poder iniciar actividades en el parque Yomasa juegos infantiles.
Se da avance por los frentes de obra

Parque Yomasa: se hace arreglos en cancha de asfalto
Se fundió placa de biosaludables
Se fundió placa de acceso a los bios
Se fundió rampa de acceso a la cancha

Parque la flora:
Se arregla fallo en cancha
Se compacta y nivela para la instalación de asfalto
Se continua con actividad de mantenimiento cerramiento perimetral al parque
Se continua con mantenimiento cerramiento contra impacto
Se hace mantenimiento baranda m80 existente
Desmonte de juego m3a existente
Dados para la instalación de juegos nuevos
Retiro de escombros

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
	Entrega de ppto ajustado	CONTRATISTA	MAYO 02 DE 2022
	Entrega de cronograma ajustado	CONTRATISTA	MAYO 02 DE 2022
	Entrega de informe mensual técnico	CONTRATISTA	MAYO 02 DE 2022
	Entrega de informe mensual social	CONTRATISTA	MAYO 02 DE 2022
	Entrega de cuenta de cobro	CONTRATISTA	MAYO 02 DE 2022
	Radicado por interventoría a la entidad luego de revisada la documentación entregada por le contratista	INTERVENTORIA	MAYO 05 DE 2022
	Reunión de avance del 50% Yomasa pendiente confirmación con el señor alcalde	SUPERVISION	MAYO 02 DE 2022

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: Mayo 9-2022 VIRTUAL: PRESENCIAL: X LUGAR [de Gobierno (En caso de ser presencial)]

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento Cto 387-2021 y 409-2021

HORA DE INICIO: HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL / TECNÓL	AUXILIAR		CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Andrés Duero			X						X	Contratista	usme381@gmail.com	3198213228	
CARLOS ALBA			X						X	Contratista	usme387.2021@gmail.com	3138935635	CARLOS ALBA
José Peña			X						X	Contratista	usme387.2021@gmail.com	3123	
Adriana Ramírez			X							Interventoría		3176088	Adriana Ramírez
Juan Gabriel Medina			X						X	Interventoría.	interparquesusme2022@gmail.com		JGM
Clara Gutiérrez			X						X	FDLUSME.	Clarawill_@hotmail.c	3	
Roberto Gomez			X						X	FDLusme	Roberto.gomez@gobierno.bogota.gov.co		Roberto Gomez

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

se realiza inicio comité de obra, se revisan compromisos acta anterior:
Entrega de ppto ajustado, cronograma, informe mensual, cuenta de cobro; se cumple por el contratista, hoy se radica informe mensual del contratista e interventoría con la cuenta de cobro.

se realiza recorrido empezando por el parque la Flora ya se instalarón juegos, biosaludables; esta semana se realiza el cerramiento y los módulos, ya se lijo, anticorrosivo y pintura falta cambio de modulos en mal estado ya se retiraron esta semana se instalan.
se planteá por el contratista a final de esta semana la instalación del Asfalto
la próxima semana se instalá el piso de caucho

Parque el Corrubo:
Se realizó replanteo por el personal de topografía la zona de juegos infantil.
Se está en desmonte de juego existente, llantas; descapote total de la zona de juegos esta semana e inicio de la excavación.

Parque Tomasa:
- Cerramiento contra impacto ya lijado, anticorrosivo y pintura pendiente el cambio de malla eslabonada en mal estado y algunos puntos de soldadura.
- Ya se realizarón dados para instalación de biosaludables contratista indica que esta semana los instala.
- Perfilado zona costado sur cerramiento contra impacto para empradización
- se hará una cañuela o se colocará cañuela en costado oriental escaleras y zona de bios para recoger escomentía del parqueadero
- esta semana se instalará estructura de baloncesto y microfutbol.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se realiza reunión en el parque Tomasa 50% avance de ejecución se informa a la comunidad las actividades realizadas y las pendientes por ejecutar. de lo planteado inicialmente.

El contratista informa que debido a un ajuste de presupuesto se pueden incluir el mantenimiento a la zona de juego infantil existente, se indican las actividades.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 16/05/2022 VIRTUAL: PRESENCIAL: X LUGAR (de ser presencial) Obra

OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento Contrato

HORA DE INICIO: 9:00 HORA DE FINALIZACIÓN: 10:30

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO						TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TECNÓL	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA					
Diego Piñeros			X						X		Interventoria	interparquesusme2022@gmail.com		
Juan Gabriel Medina			X						X		Interventoria	interparquesusme2022@gmail.com		
Nestor Guerrero			X						X		Interventoria	" " "		
Clara Gutierrez.			X						X		FDLUSME - Contratista	Clara.gutierrez@gobierno bogota		
Roberto Gomez			X						X		ALCALDIA USME.	roberto.gomez@gobierno bogotá		Roberto Gomez
Juan A. Rudol			X						X		Contratista	usme384.2021@gmail.com		
CARLOS M. AIBA			X						X		CONTRATISTA	usme384.2021@gmail.com		CARLOS AIBA

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inicia Comité de obra:

-Social: se realiza reunión de avance del Parque Gran Yomasa 05-050 no se presentan quejas, la comunidad esta conforme con lo ejecutado
se solicita programar reunión de inicio del parque Alcantos

-Ambiental: se encuentra al día la documentación, se pasará reporte a la plataforma de SDA (Secretaria de Ambiente) del formato trimestral, de acuerdo a lo requerido por el PIGA de la entidad.

-SST: No se presentan accidentes ni incidentes.

-Tecnica:

* 05-050: se termina el mantenimiento del cerramiento perimetral, se instalan los bicicleteros
El contratista manifiesta el problema de agua) presentado en las escaleras de ingreso de la cancha, donde se acuerda construir una cañuela
El día de hoy se encuentran instalando estructura de baloncesto y microfutbol.

* 05-195: se realiza imprimación asfaltica, se continua con el mantenimiento perimetral, en la zona juegos infantiles
Se inicia cerramiento M-03
Se aprueba diseño piso caucho.

* 05-030: se aprueba cambio de diseño de la placa, se realiza cerramiento e inicio de excavaciones

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	se programa comite proximo lunes.	todos	23/02/2022.

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 23/05/2022 VIRTUAL: PRESENCIAL: X LUGAR obra (de ser presencial)

OBJETO DE LA REUNIÓN:

HORA DE INICIO: 8:30 am HORA DE FINALIZACIÓN: 11:30

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL / TECNÓL	AUXILIAR		CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Juan Gabriel Medina			X						X	Interventoría			
Clara Gutierrez.			X						X	FDLUSME	Clara.gutierrez@gobiernobogota		
CARLOS DUSA			X						X	EDUCATISTA	usme387.2021@gmail.com	3118273210	CARLOS DUSA
ROBERTO GOMEZ			X						X	FDLUSME	robertogomez@gobiernobogota.gov.co		
Nestor guerrero			X						X	Interventoría			

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inica recorrido en el parque jamaica. se Fonde rampa y escalera) de ingreso a la cancha, se instala estructuras de baloncesto y micro futbol, se Programa inicio de zona infantil para la proxima semana.

- Curubo: se Continua con excavaciones, Se deide mover el ingreso peatonal.

- la Flora: Se termina mantenimiento de cerramiento perimetral, se Continua con instalacion de cerramiento M-83 en fond de juego infantil.

la Comunidad solicita el movimiento de las maquinas (recolmana) para instalar detras del cerramiento Contraimpacto. (se realizara Cambio).

se Programa socialización de inicio Alcantaz el sabado 28 de Mayo

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 31 Mayo 2022. VIRTUAL: PRESENCIAL: X LUGAR (Lugar en caso de ser presencial)

OBJETO DE LA REUNIÓN: Recorrido contrato. 387-2021 y 409-2021

HORA DE INICIO: _____ HORA DE FINALIZACIÓN: _____

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TECNÓL	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Clara Inés Vargas			X						X	FDLUSME	Clara.gutierrez@gobierno		
Roberto Gomez			X						X	INFRAESTRUCTURA	Robertogomez@gobiernobogota.com		Roberto Gomez
Carlos Ariza			X						X	Contratista	USME387.2021@gmail.com	3118242220	Carlos Ariza
Juan Gabriel Medina			X						X	Interventoria			
Diego Piñeros			X						X	Interventoria			

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

se inicia recorrido a los parques que se encuentran en ejecución:

Parque Yomasa: código 05-088

Zona 1: Pendiente arreglo de cancha.
Demarcación de la misma
Pintura de estructura de Baloncesto y microfutboll
Pintura placa zona de Biosaludables
Zona 2: Zona de Juegos infantiles que se encuentra ya con Demolición de asfalto, y adoquín.
se realizó excavación e inicio de instalación de subbase, ya tiene geotextil.
se han encontrado algunos fallos que se deben mejorar.
Porcentaje. ejecutado 47% contra programado del 25.88%.

Parque Desarrollo la Flora: código 05-195

se tiene planeado la terminación piso caucho color esta semana se aplicará el slurry en la cancha y dependiendo del tiempo de secado y el clima se hará la demarcación.
se realizará la conformación de talud para poder empradizar las zonas afectadas.
se esta en los remates finales de los cerramientos perimetrales del parque y el cerramiento contra impacto.
Porcentaje programado del 85.40% contra ejecutado del 88%

Parque Corvo: 05-030. código

ya se realizó el replanteo, Descapote, excavación y retiro de juegos existentes, esta semana se hará la instalación de geotextil e instalación de material granular subbase junto con la toma de densidades.
Porcentaje programado del 9.44% contra ejecutado del 9%.

Total del contrato programado del 37.65% contra ejecutado 44.96%

Parque Lorenzo Alcantuz I sector: código 05-163 se realizó la Reunión de inicio el sabado 28 de mayo donde se informa a la comonidad que el inicio de las actividades será el próximo lunes 6 de junio de 2022.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ANEXO 2. COPIA CORRESPONDENCIA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. Secretaría de Gobierno	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	BOGOTÁ

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	387 DE 2021
OBJETO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
CONTRATISTA:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTOR:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
SUPERVISOR:	DORIAN DE JESUS COQUIES

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
4/05/2021	CI.409-2021/029/2022	Alcance entrega acta de fijacion Np 1	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
5/05/2022	CI.409-2021/033/2022	Aprobacion de informe SST No. 3	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
5/05/2022	CI.409-2021/034/2022	Aprobacion de informe Ambiental No. 3	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
6/05/2022	CI.409-2021/035/2022	Aprobación informe mensual técnico de obra	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
6/05/2022	CI.409-2021/036/2022	Aprobación informe mensual No. 3 obra	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
6/05/2022	CI.409-2021/037/2022	Informe mensual No. 3 interventoría	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
6/05/2022	Correo electrónico	Reuniones sociales	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
24/05/2022	Correo electrónico	Reprogramacion reunión de inicio parque Alcantuz	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
24/05/2022	CI.409-2021/038/2022	Información de lluvias	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
10/05/2022	EEI-CO-387-2021-023	Cambio plano del parque 05-030 El Curubo	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
17//05/2022	EEI-CO-387-2021-024	Repore de lluvias	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
24/05/2022	EEI-CO-387-2021-025	Reporte caida de arbol	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Informe Sisoma No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Flujo de caja V3 y cronograma	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
3/05/2022	Correo Electrónico	Informe Técnico mensual No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
3/05/2022	Correo Electrónico	Corte de Obra # 2 y memoias de calculo	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Informe de gestion social No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Presupuestos y Memorias	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/05/2022	Correo Electrónico	Corte 3 Informes de gestion 2	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
23/05/2022	Correo Electrónico	Reprogramacion Reunion de inicio del parque Alcantuz	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
16/05/2022	Correo Electrónico	Reiteracion capacitacion secretaria de la mujer	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S

BOGOTÁ	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA**	**SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S**

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	387 DE 2021
OBJETO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
CONTRATISTA:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTOR:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
SUPERVISOR:	DORIAN DE JESUS COQUIES

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
4/05/2021	CI.409-2021/029/2022	Alcance entrega acta de fijacion Np 1	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
5/05/2022	CI.409-2021/033/2022	Aprobacion de informe SST No. 3	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
5/05/2022	CI.409-2021/034/2022	Aprobacion de informe Ambiental No. 3	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
6/05/2022	CI.409-2021/035/2022	Aprobación informe mensual técnico de obra	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
6/05/2022	CI.409-2021/036/2022	Aprobación informe mensual No. 3 obra	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
6/05/2022	CI.409-2021/037/2022	Informe mensual No. 3 interventoría	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME
6/05/2022	Correo electrónico	Reuniones sociales	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
24/05/2022	Correo electrónico	Reprogramacion reunión de inicio parque Alcantuz	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
24/05/2022	CI.409-2021/038/2022	Información de lluvias	SOLUCIONES EFECTIVAS SAS	ALCALDIA LOCAL DE USME

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/029/2022

Bogotá D.C, 4 de MAYO de 2022

CDI 20225510061802

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atn. DORIAN DE JESUS COQUIES MAESTRE
Alcalde Local (E)

cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

Correspondencia Con Entidad
Alcance Entrega acta Fijación Np 1.

Cordial saludo,

Dando alcance a la solicitud realizada y atendiendo el comunicado EEI-CO-387-2021-019, esta interventoría entrega acta de actividades no prevista 1, donde se aprueban las actividades que a continuación se enlistan. De igual manera, manifiesta y evidencia la necesidad de incluir una serie de actividades No previstas que son necesarias para el cumplimiento del objeto contractual del contrato del asunto. Con base en este proceso y dando cumplimiento a lo expuesto anteriormente se ve la necesidad de incorporar estas actividades no previstas ya que el contrato no cuentas con los ítems requeridos contractualmente para ello en la revisión del ítem se tuvo en cuenta los siguientes parámetros:

- El ítem No previsto no debe coincidir con ninguno de los ítems inicialmente contratados, de igual manera no deben tener ninguna equivalencia técnica con los ítems contractuales iniciales.

- La descripción del ítem no previsto deberá contener la especificación general, particular o norma técnica que lo regula.

- El análisis de cada Precio Unitario APU, se debe presentar en el formato establecido por el FLDU, firmado por el contratista y la interventoría con sus respectivos soportes técnicos y económicos, esquemas si lo requiere, cotizaciones si lo requiere, rendimientos de maquinaria, equipos y mano de obra.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	JUSTIFICACIÓN
NP-01	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	M2	$1,398	En el parque 05-163 Alcantuz. Durante las visitas técnicas y recorridos realizados en la zona se percibe la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo de espacio público en adoquín. Ya que las zonas actuales no se encuentran en condiciones óptimas. Por tal motivo se realiza la inclusión del presente Ítem.
NP-02	SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20 m)2.500psiSin	ML	$237,667	Durante los recorridos y visitas técnicas a los parques 05-163, 05-088 y 05-030, se observa la necesidad de realizar muro zarpa ubicado en las zonas de juegos infantiles para garantizar la estabilidad de la estructura, en vista de la situación presentada se requiere la construcción de un muro zarpa el cual contiene los elementos estructurales de la placa de concreto a construir. Por lo que se recomienda la inclusión del presente NP Sardinel Zarpa (a=0.8 h=0.6 e=0.20m) 2500psi, . Este tipo de sardinel zarpa se encuentra dentro de las especificaciones técnicas del IDRD.
NP-03	Desmonte y Retiro llantas	UND	$7,092	En el parque 05-030 El Curubo. Durante las visitas técnicas y recorridos realizados en la zona se observan la necesidad el desmonte y retiro de las llantas existentes en el parque. Por tal motivo se realiza la inclusión del presente ítem.
NP-04	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	$19,968	En los parques 05-088 Y 05-195. Durante las visitas técnicas y recorridos realizados en la zona se observan el deterioro del cerramiento del parque existe. Por tal motivo se realiza la inclusión del presente Ítem
NP-05	Modulo Remo Gimnasio al aire	UND	$5,360,052	En el parque 05-088 Gran Yomasa I sector. Durante las visitas técnicas y recorridos realizados en la zona se plantea el ítem Modulo Remo Gimnasio para la zona de biosaludables requerido por la comunidad.
NP-06	Columpio Cesta Canalada	UND	$18,255,662	En los parques 05-163, 05-195 y 05-030. Durante las visitas técnicas y recorridos realizados donde se priorizaron las zonas a intervenir en los parques. Se plantea la implantación del juego infantil Columpio Cesta Acanalada, requerido por la comunidad.
NP-07	Balancin Doble en X	UND	$12,250,000	En los parques 05-163 y 05-195. Durante las visitas técnicas y recorridos realizados donde se priorizaron las zonas a intervenir en los parques. Se plantea la implantación del juego infantil Balancín doble en X, requerido por la comunidad.

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-019

Bogotá, marzo 28 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Solicitud de Aprobación de Actividades No Previstas No.1

Respetados Señores:

Por medio del presente solicitamos la aprobación de las actividades no previstas No.1 del contrato de la referencia.

Basados en los resultados de la actualización de los presupuestos realizados a los cuatro (4) parques, el Parque 05- 088 - Gran Yomasa 1 Sector, el Parque 05- 195 Desarrollo La Flora, el Parque 05-030 El Curubo y el Parque 05-163 - San Lorenzo Alcantuz I Sector

El contratista con el acompañamiento de la interventoría realiza mesas de trabajo para ajustar el presupuesto y adiciona actividades no previstas proyectadas para cada uno de los parques. Con la finalidad de mejorar las condiciones en cada uno de los parques intervenidos. La propuesta de las obras no previstas van relacionadas a las justificaciones técnicas mencionadas en los análisis de precios unitarios. Cabe destacar que las actividades requeridas cumplen con las especificaciones técnicas IDRD.

Adicional se remite la justificación técnica de los análisis de precios unitarios (APU), concertados anteriormente con ustedes

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-020

Bogotá, marzo 28 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Justificación Técnica de Análisis de Precios Unitarios de ítems Np Previstos y acta de fijación de precios de Nps No. 1

Respetados Señores:

Por medio del presente oficio remitimos a ustedes justificación técnica de los análisis de precios unitarios (APU) y el acta de fijación de precios de ítems No Previstos (NPs) No. 1 concertados con la interventoría a continuación:

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO
NP-01	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	UN	$1,398
NP-02	SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin	ML	$237,667
NP-03	Desmonte y Retiro llantas	UN	$7,092
NP-04	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	$19,968
NP-05	Modulo Remo Gimnasio al aire	UN	$5,360,052
NP-06	Columpio Cesta Canalada	UN	$18,255,662
NP-07	Balancin Doble en X	UN	$12,250,000

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021

FECHA		
28	3	2022
PÁGINA	1 de	7

ACTA DE APROBACION ACTIVIDADES NO PREVISTAS IP 1

COMPLEMENTARIAS AL PRESUPUESTO

CONTRATO No 387 DE 2021 TIPO DE CONTRATO OBRA PUBLICA

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

CONTRATISTA INTERVENTORIA (*INTERVENTOR*):	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS		
CONTRATISTA CONSULTORIA Y/O OBRA (*CONTRATISTA*):	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS		
SUPERVISOR:	DORIAN DE JESUS COQUES MAESTRE		
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	5 MESES		
PLAZO TOTAL CONTRATO:	5 MESES		
FECHA DE INICIO:	9 DE FEBRERO DE 2022		
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	8 DE JULIO DE 2022		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 991.276.364		

VALORES

ETAPA DE DIAGNÓSTICO	OBRA			
	COSTO DIRECTO	%AIU	VALOR AIU	VALOR TOTAL OBRA
	$ 765.168.942,00	29,55%	$ 226.107.422,36	$ 991.276.364
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 991.276.364			

LISTA DE PARQUES Y/O ESCENARIOS INTERVENIDOS INICIALMENTE

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION	CONSULTORIA	OBRA	OBSERVACIONES
Gran Yomanal sector	05-008	USME	CARRERA 2 BIS A ESTE CALLE 84 BIS SUR CON CALLE 81 BIS SUR CARRERA 4A ESTE COSTADO SUROCCIDENTAL		x	
Desarrollo La Flora	05-195	USME	CALLE 74D SUR CON CARRERA 11C ESTE, COSTADO SUR-OCCIDENTAL		x	
El Cubo	05-030	USME	CARRERA 5F (5C) ESTE CON CALLE 80 (78) SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL		x	
Lorenzo Alcanfor I Sector	05-163	USME	TRANSVERSAL 4A (CARRERA 5S) ESTE, ENTRE DIAGONAL 102 SUR Y CALLE 103A SUR, COSTADO NOR-OCCIDENTAL		x	

MODIFICACIONES

	PLAZO					ADICIONES		
TIPO Y N.	TIEMPO	FECHA DE SUSCRIPCION	DESDE	HASTA	NUEVA FECHA DE TERMINACION	N	FECHA DE SUSCRIPCION	VALOR
SUSPENSION No. 1	NA	NA	NA	NA	NA		NA	NA
PRORROGA	NA	NA	NA	NA	NA		NA	NA
							TOTAL ADICIONES:	$ -

CONDICIONES ACTUALIZADAS

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO:	5 MESES			
PLAZO DE LIQUIDACIÓN: *(Aplica a contratos de Interventoria)*	NA			
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA DEL CONTRATO:	8	DE	Julio	DE 2022

VALORES FINALES

VALOR FINAL ETAPA DE DIAGNOSTICO	VALOR FINAL OBRA			
	COSTO DIRECTO	%AIU	VALOR AIU	VALOR TOTAL OBRA
NA	$ 765.168.942,00	29,55%	$ 226.107.422,36	$ 991.276.364
VALOR TOTAL FINAL DEL CONTRATO:	$ 991.276.364			

Novecientos noventa y un millones doscientos setenta y seis mil trescientos sesenta y cuatro pesos m/cte

En Bogotá D.C ; a los veintiocho 28 días del mes de marzo de 2022 se reunieron:

IVAN ALONSO PARDO AVILA actuando en representación del CONTRATISTA

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO actuando en representación del INTERVENTOR

con el fin de evaluar y someter a estudio del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME el ACTA DE APROBACION No.1 DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS que se prevesn técnicamente necesarias para una correcta ejecución del contrato,

Las cuales fueron evaluadas y aprobadas por la Interventoria en la etapa de diagnostico y una vez cuantificadas y realizados los APU's (si son necesarios) presupuestadas por el contratista. La Interventoria hace entrega de los documentos correspondientes para aprobación final por parte de la entidad y con base en lo anterior, se concluye que las modificaciones planteadas sin afectar el presupuesto:

Produce incremento en el valor del contrato? SI NO

ACTIVIDADES NO PREVISTAS O COMPLEMENTARIAS AL PRESUPUESTO

ITEM	ITEM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP 01	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	M2	$ 1.308,00
NP 02	Sardinel Zarpa(a=0.6h=0.6,e=0.20m)2.500psiSin	ML	$ 237.667,00
NP 03	Desmonte y Retiro llantas	UN	$ 7.092,00
NP 04	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	$ 19.968,00
NP 05	Modulo Ramo Gimnasio al aire	UN	$ 5.360.062,00
NP 06	Columpio Canasta redes	UN	$ 18.255.652,00
NP 07	Balancin Doble en X	UN	$ 12.250.000,00

METODOS CONSTRUCTIVOS *(No aplica a Consultoría)*

Las actividades que se encuentran contenidas en esta acta corresponden a items de especificaciones IDRD e IDU

PLAN INSPECCION Y ENSAYO - ITEM NO PREVISTOS

ITEM NO PREVISTO		INSPECCION Y/O ENSAYO	FRECUENCIA	CRITERIO DE ACEPTACION	ESPECIFICACION TECNICA
NP 01	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	Especificaciones Técnicas Particulares Capítulo Estructuras de Piso	Durante la ejecucion de la obra	Verificación según plano de implantación general- Detalle estructural- parque 05-163 Verificación en sitio según detalle estructural presentado bajo normas IDRD	Especificaciones Técnicas IDRD-Capítulo 4 Estructura de Piso
NP 02	Sardinel Zarpa(a=0.6h=0.6,o=0.20m)2 500psiSin	Especificaciones Técnicas Particulares Capítulo Estructuras de Piso	Durante la ejecucion de la obra	Verificación según plano de implantación general- Detalle estructural- parque 05-088, 05-030 y 05-163. Verificación en sitio según detalle estructural presentado bajo normas IDRD	Especificaciones Técnicas IDRD-Capítulo 4 Estructura de Piso
NP 03	Desmonte y Retiro llantas	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica
NP 04	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	Especificaciones Tecnicas Particulares Capítulo Mobiliario	Durante la ejecucion de la obra	Verificación según plano de implantación general- Detalle estructural- parque 05-088, y 05-195. Verificación en sitio según detalle estructural presentado bajo normas IDRD	Especificaciones Técnicas IDRD-Capítulo 10 Mobiliario
NP 05	Modulo Remo Gimnasio al aire	Especificaciones Tecnicas Particulares Capítulo Mobiliario	Durante la ejecucion de la obra	Verificacion según planos localizacion de mobiliario a instalar en los parques, se pueden verificar en los planos de implantación en el parque 05-088. Previa a la instalacion verificar que el dispositivo que suministra el proveedor cumple con la especificacion (colores calibres, dimensiones, material etc.)	Especificaciones Técnicas IDRD-Capítulo 10 Mobiliario
NP 06	Columpio Canasta redes	Especificaciones Tecnicas Particulares Capítulo Mobiliario	Durante la ejecucion de la obra	Verificacion según planos localizacion de mobiliario a instalar en los parques, se pueden verificar en los planos de implantación en los parques 05-195 y 05-030. Previa a la instalacion verificar que el dispositivo que suministra el proveedor cumple con la especificacion (colores calibres, dimensiones, material etc.)	Especificaciones Técnicas IDRD-Capítulo 10 Mobiliario
NP 07	Balancin Doble en X	Especificaciones Tecnicas Particulares Capítulo Mobiliario	Durante la ejecucion de la obra	Verificacion según planos localizacion de mobiliario a instalar en los parques, se pueden verificar en los planos de implantación en los parques 05-195 y 05-163 Previa a la instalacion verificar que el dispositivo que suministra el proveedor cumple con la especificacion (colores calibres, dimensiones, material etc.)	Especificaciones Técnicas IDRD-Capítulo 10 Mobiliario

*En caso de requerir más ítems, agregar filas

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA

La Interventoria reviso, verifico y avalo cada una de las obras no previstas presentadas por el contratista de obra las cuales son necesarias e indispensables para el desarrollo del objeto del contrato en ejecución, asi mismo se toman como referencia los precios publicados en la plataforma Secop II, y que correspondan a los publicados en la etapa licitatoria del contrato

DOCUMENTOS SOPORTES DE LOS CAMBIOS PROPUESTOS

DOCUMENTO	ELABORADO POR	OFICIO Y/O MEMORANDO CON EL QUE SE RADICO EL DOCUMENTO	FECHA (dd-mm-aa)
Analisis de precios Unitarios	Contratista	EEI-CO-307-2021-018	28-mar-21
Solicitud	Contratista	EEI-CO-307-2021-019	28-mar-21
APU			

Es responsabilidad de la interventoria del contrato revisar y aprobar los APU que se presentan, y verificar que correspondan a los insumos contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato. Cuando el o los insumos requeridos para el Análisis de Precios Unitarios no se encuentre dentro de los insumos contractuales previstos en la etapa licitatoria del contrato, esta APU debe ser aprobado por la Alcaldía Local de Usme - respecto a el o los insumos, la interventoria debe revisar y aprobar los rendimientos y estar soportado con los documentos pertinentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los 28 (Número) días del mes de MARZO (Mes) de 2022 (Año)

VEINTIOCHO

(Firma)

(Nombre) IVAN ALONSO PARDO AVILA
(Cargo) REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS

(Firma)

(Nombre) DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
(Cargo) REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS

(Firma)

(Nombre) DORIAM DE JESUS COQUIES MAESTRE
(Cargo) ALCALDE LOCAL DE USME (E)

(Nombre) ARO CLARA GUTIERREZ
(Cargo) APOYO A LA SUPERVISION

BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S NIT: 900.351.236-1 DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 # 51 -40 OFC 512 TELÉFONOS: 4672735	CONTRATO N° 387-2021 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ITEM NP01	CÓD. CIO APU	IDU 4589
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquin incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal		
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	315			
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21			
FECHA:	feb-22			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	0,15	$ 2.454,80	$ 368,22
					SUBTOTAL	$ 368,22

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT.	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101748	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PREST.(IDRD)	0,02	JRN		$ 53.325,00	$ 1.017,91
	A10210	Traslego m3 (2 Ayudantes) ** <50.00 Ml	0,001	DD		$ 11.425,58	$ 11,43
						SUBTOTAL	$ 1.029,34
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.398,00

JUSTIFICACION

En el parque 05-163 Alcantuz. Durante las visitas tecnicas y recorridos realizados en la zona se percibe la necesidad de realizar el mantenimiento preventivo de espacio publico en adoquin. Ya que las zonas actuales no se encuentran en condiciones optimas. Por tal motivo se realiza la inclusion del presente item.

4589	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESPACIO PUBLICO EN ADOQUIN INCLUYE SELLO DE JUNTAS, BARRIDO, Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL		M2				1.398
2297	ARENA DE PEÑA	Ins	M3	0.01	32 725	327	
4478	CUADRILLA (2 AYUDANTES)	Ayu	JR	0.01	66 587	666	
6002	HERRAMIENTA MENOR	Ins	GLB	0.02	2 000	43	

ING. IVAN ALONSO PARDÓ AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

BOGOTÁ

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S
NIT: 900.351.236-1
DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 # 51 -40 OFC 512
TELÉFONOS: 4672735

CONTRATO N° 387-2021 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ÍTEM	NP02	CÓD. CIO APU	16081
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSin			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	48,42				
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21				
FECHA:	feb-22				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

código contract.	código cio	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 2.908,81	$ 145,44
	386	FORMALETA SARDINEL-(45x240)/ML	DD	4,00	$ 378,00	$ 1.512,00
	A12506	Compactación fondo de excavación con	M2	0,80	$ 907,47	$ 725,98
					SUBTOTAL	$ 2.383,42

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

código contract.	código cio	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	A12073	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	0,25		$ 399.985	$ 99.996,25
	9	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0,31		$ 4.000	$ 1.240,00
	101073	HIERRO PR-60 Corru/Fig 1/4" Kg	KG	4,03		$ 5.059,00	$ 20.387,77
	144	HIERRO PR-60 Corru/Fig 3/8"	KG	9,17		$ 5.059,00	$ 46.391,03
						SUBTOTAL	$ 168.015,05

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

código contract.	código cio	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

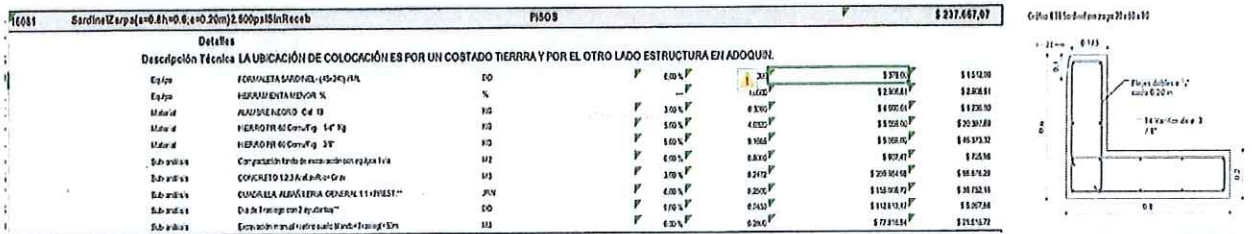
TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT.	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1	JRN	0,257442019		$ 155.008,72	$ 39.905,76
	A12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	DD	0,07		$ 112.619,47	$ 7.883,36
	A10093	Excavación manual+retiro suelo	M3	0,25		$ 77.916,84	$ 19.479,21
						SUBTOTAL	$ 67.268,33
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 237.667,00

JUSTIFICACIÓN

Durante los recorridos y visitas tecnicas a los parques 05-163, 05-088 y 05-030, se observa la necesidad de realizar muro zarpa ubicado en la zonas de juegos infantiles para garantizar la estabilidad de la estructura, en vista de la situiación presentada se requiere la construcción de un muro zarpa el cual contiene los elementos estructurales de la placa de concreto a construir. Por lo que se recomienda la inclusión del presente NP Sardinel Zarpa (a=0.8 h=0.6 e=0.20m) 2500psi, . Este tipo de sardinel zarpa se ecuentra dentro de las especificaciones técnicas del IDRD en el Capitulo 4 estructura de Piso . "Confinamientos: De acuerdo con la norma NTC 4 109, sardinel o bordillo es una estructura de concreto que a modo de muro se utiliza para separar superficies a nivel o desnivel, con el fin de delimitar visualmente o confinar un área determinada o separar superficies con diferentes tipos de tráfico". Numeral 1.1.2.9.1 Sardineles o Bordillo con zarpa.

Los análisis de precios unitarios estan basados según el listado IDRD del mes de diciembre 2021 tal y como lo contempla el anexo técnico de la Licitación FDLU-LP-006-2021


16081 SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSinRecob — PISOS — $ 237.667,07

Detalles

Descripción Técnica LA UBICACIÓN DE COLOCACIÓN ES POR UN COSTADO TIERRRA Y POR EL OTRO LADO ESTRUCTURA EN ADOQUIN.

Equipo	FORMALETA SARDINEL-(45x240)/ML	DD	4,00 %	4,00	$ 378,00	$ 1.512,00
Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%	5,00 %	1,00	$ 2.908,81	$ 2.908,81
Material	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	3,00 %	0,93	$ 4.000,00	$ 3.720,00
Material	HIERRO PR-60 Corru/Fig 1/4" Kg	KG	5,00 %	4,23	$ 5.059,00	$ 20.387,88
Material	HIERRO PR-60 Corru/Fig 3/8"	KG	5,00 %	9,63	$ 5.059,00	$ 46.573,32
Sub-análisis	Compactación fondo de excavación con equipo liviano	M2	0,00 %	0,80	$ 907,47	$ 725,98
Sub-análisis	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	3,00 %	0,26	$ 399.984,98	$ 99.876,29
Sub-análisis	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 /INVEST.**	JRN	4,00 %	0,26	$ 155.008,72	$ 39.732,16
Sub-análisis	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	DD	1,75 %	0,07	$ 112.619,47	$ 8.207,84
Sub-análisis	Excavación manual+retiro suelo Manual+Transp+1Km	M3	0,30 %	0,26	$ 77.916,84	$ 19.514,72

ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S NIT: 900.351.236-1 DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 #51 -40 OFC 512 TELÉFONOS: 4672735	CONTRATO N° 387-2021 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ITEM NP03	CÓD. CIO APU	10342
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	Desmonte y Retiro llantas		
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	4			
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21			
FECHA:	feb-22			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO DD	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1	$ 403,02	$ 403,02
					SUBTOTAL	$ 403,02

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO DD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO DD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,05		$ 3.727,00	$ 186,35
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	0,011		$ 224.778,01	$ 2.472,56
						SUBTOTAL	$ 2.658,91

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT.	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,03	JRN		$ 155.008,72	$ 4.030,23
					SUBTOTAL		$ 4.030,23
					TOTAL COSTO DIRECTO		$ 7.092,00

JUSTIFICACION

En el parque 05-030 El Ccurubo. Durante las visitas tecnicas y recorridos realizados en la zona se observan la necesidad el desmonte y retiro de las llantas existentes en el parque. Por tal motivo se realiza la inclusion del presente item.

Los análisis de precios unitarios estan basados según el listado IDRD del mes de diciembre 2021 tal y como lo contempla el anexo técnico de la Licitación FDLU-LP-006-2021

10342	Desmonte y retiro de llantas**		05 Pisos				$ 7.092,18
	Detalles tabla 5.1-1"base arena"estado arena"geoPAVCO						
	Descripción Técnica						
	Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,0000	$ 403,02	$ 403,02	
	Mano de obra	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	0,03 %	0,0300	$ 155.008,72	$ 4.030,23
	Transporte	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	VJ	0,03 %	0,0500	$ 3.727,00	$ 186,35
	Transporte	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	0,03 %	0,0110	$ 224.778,01	$ 2.472,56

ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S NIT: 900.351.236-1 DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 #51 -40 OFC 512 TELÉFONOS: 4672735	CONTRATO N° 387-2021"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ITEM NP04	CÓD. CIO APU	11186
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo		
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	77,65			
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21			
FECHA:	feb-22			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO DD	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	368	ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0,4736	$ 1.000,00	$ 473,60
	104089	ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0,1776	$ 11.509,00	$ 2.044,00
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1	$ 642,46	$ 642,46
	104287	PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER	DD	0,2368	$ 297,00	$ 70,33
					SUBTOTAL	$ 3.230,39

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO DD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	1834	ANTICORROSIVO GRIS PROTECCIÓN.	GLN	0,03		$ 43.897,01	$ 1.316,91
	1038	ESMALTE MATE SUPERSINTETICO Tipo-1 Exterior	GLN	0,0404		$ 46.330,00	$ 1.871,73
	532	LIJA DE AGUA 50-100	UN	0,32		$ 1.176,62	$ 376,52
	1070	THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0202		$ 16.000,00	$ 323,20
						SUBTOTAL	$ 3.888,36

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO DD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT.	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	A12533	CUADRILLA PINTURA 1:2 +PREST. **	0,0592	JRN		$ 217.046,52	$ 12.849,15
						SUBTOTAL	$ 12.849,15
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.968,00

JUSTIFICACION

En los parques 05-088 Y 05-195. Durante las visitas tecnicas y recorridos realizados en la zona se observan el deterioro del cerramiento del parque existe. Por tal motivo se realiza la inclusion del presente item.

Los análisis de precios unitarios estan basados según el listado IDRD del mes de diciembre 2021 tal y como lo contempla el anexo técnico de la Licitación FDLU-LP-006-2021

11186	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticº			PINTURA			$ 19.967,80
	Detalles						
	Descripción Técnica						
	Equipo	ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0.03 %	0.4736	$ 1.000,00	$ 473,60
	Equipo	ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0.03 %	0.1776	$ 11.509,00	$ 2.044,00
	Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%	--	1.0000	$ 642,46	$ 642,46
	Equipo	PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER	DD	0.03 %	0.2368	$ 297,00	$ 70,33
	Material	ANTICORROSIVO GRIS PROTECCIÓN.	GLN	0.03 %	0.0303	$ 43.897,01	$ 1.316,91
	Material	ESMALTE MATE SUPERSINTETICO Tipo-1 Exterior	GLN	1.00 %	0.0404	$ 46.330,00	$ 1.871,73
	Material	LIJA DE AGUA 50-100	UN	0.03 %	0.3203	$ 1.176,62	$ 376,52
	Material	THINNER EXTRAFINO	GLN	1.00 %	0.0202	$ 16.000,00	$ 323,20
	Subcontrato	CUADRILLA PINTURA 1:2 +PREST. **	JRN	0.03 %	0.0592	$ 217.046,52	$ 12.849,15

ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S NIT: 900.351.236-1 DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 #51 -40 OFC 512 TELÉFONOS: 4672735	CONTRATO N° 387-2021"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ÍTEM NPOS	CÓD. CIO APU	16067
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)		
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1			
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21			
FECHA:	feb-22			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105768	Modulo Remo - Gimnasio al aire libre	UN	1		$ 5.095.000,01	$ 5.095.000,01
	A11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,47		$ 439.947,62	$ 208.447,18
	A15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum +	UNI	0,07		$ 283.905,21	$ 19.021,65
						SUBTOTAL	$ 5.322.468,84

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

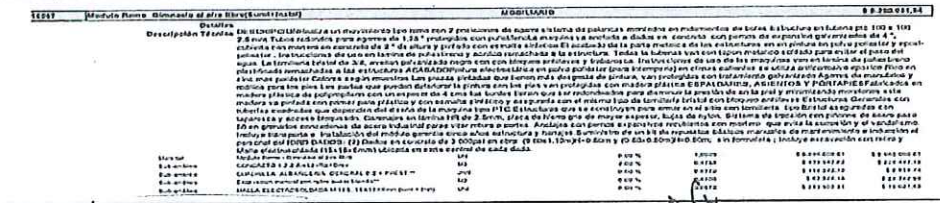
TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT.	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	A12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	0,08		$ 114.542,10	$ 8.819,74
	A13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,46		$ 62.528,18	$ 28.762,96
						SUBTOTAL	$ 37.582,70
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.360.052,00

JUSTUFICACION

En el parque 05-088 Gran Yomasa I sector. Durante las visitas tecnicas y recorridos realizados en la zona se plantea el item Modulo Remo Gimnasio para la zona de biosaludables. Planteada en la intervencion del parque.

Los análisis de precios unitarios estan basados según el listado IDRD del mes de diciembre 2021 tal y como lo contempla el anexo técnico de la Licitación FDLU-LP-006-2021



ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S NIT: 900.351.236-1 DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 #51-40 OFC 512 TELÉFONOS: 4672735	CONTRATO N° 387-2021 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ÍTEM NP06	CÓD. CIO APU	101237
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	Columpio cesta acanalada		
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	3			
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21			
FECHA:	feb-22			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CÓDIGO CONTRACT	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CÓDIGO CONTRACT	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101237	Columpio Cesta Acanalada	UND	1		$ 18.255.662,00	$ 18.255.662,00
						SUBTOTAL	$ 18.255.662,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CÓDIGO CONTRACT	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.255.662,00

JUSTIFICACION

En los parques 05-163, 05-195 y 05-030. Durante las visitas tecnicas y recorridos realizados donde se priorizaron las zonas a intervenir en los parques. Se plantea la implantacion del juego Infantil Columpio Cesta Acanalada.

Los análisis de precios unitarios estan basados según la cartilla IDRD Enero-2020.



ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S NIT: 900.351.236-1 DIRECCIÓN: AV. CALLE 24 #51-40 OFC 512 TELÉFONOS: 4672735	CONTRATO N° 387-2021"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

NUMERO DE CAPITULO: (Nº)	NP	ITEM	7	CÓD. CIO APU	101055
UNIDAD DEL UNITARIO:	UN	Balancin Doble en X			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	2				
FECHA BASE DE DATOS CIO:	dic-21				
FECHA:	feb-22				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101055	Balancin Doble en X	UN	1		$ 12.250.000,00	$ 12.250.000,00
						SUBTOTAL	$ 12.250.000,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CÓDIGO CONTRACT.	CÓDIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CÓDIGO CONTRACT.	CIO	DESCRIPCIÓN DE CUADRILLA Y/O PERSONAL	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 12.250.000,00

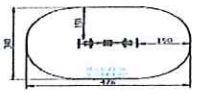
JUSTIFICACION

En los parques 05-163 y 05-195. Durante las visitas tecnicas y recorridos realizados donde se priorizaron las zonas a intervenir en los parques. Se plantea la implantacion del Juego infantil Balancin doble en X.

Los análisis de precios unitarios esten basados según la cartilla IDRD Enero-2020.

CIO 101055





Espesor Superficie de Caucho en la Zona de Seguridad. 3cm

Balancín Doble en X

- 4-12 Rango de Edad
- Capacidad 2 Niños
- Área de Ocupación 16 m2

Funciones Lúdicas:
- Balancearse
- Equilibrio
- Activación sensorial

Suministro e Instalación: $ 12'250,000

ING. IVAN ALONSO PARDO AVILA
REPRESENTANTE LEGAL-CONTRATISTA
ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S

ING. DIEGO RICARDO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL-INTERVENTOR
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS.

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/33/2022

Bogotá D.C, 05 de Mayo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
Atte: Iván Alonso Pardo Ávila
Representante Legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Correspondencia Con contratista
Aprobación Informe SST No3

Cordial saludo,

Una vez recibido el informe SST No.3 y subsanadas las observaciones se da aprobación para su impresión y radiación.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/34/2022

Bogotá D.C, 05 de Mayo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
Atte: Iván Alonso Pardo Ávila
Representante Legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Correspondencia Con contratista
Aprobación Informe AMBIENTAL No3

Cordial saludo,

Una vez recibido el informe AMBIENTAL No.3 y subsanadas las observaciones se da aprobación para su impresión y radiación.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/035/2022

Bogotá D.C, 06 de mayo de 2022

Señores:
ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
Atte.: Ing. Iván Alonso Pardo Ávila
Representante legal

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

Correspondencia Con Entidad
Aprobación informe mensual técnico No. 3 contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez observado y corregido el informe mensual No. 3 Técnico, nos permitimos informar que este es aprobado para que por favor sea impreso y se adjunte con toda la documentación.

Atentamente;



DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/036/2022

Bogotá D.C, 06 de mayo de 2022

Alcaldía Local de Usme
No. 2022-551-006289-2
2022-05-09 11:26 - Folios: 1 Anexos: 464
Destino: Area de Gestion de Desar
Rem/D: SOLUCIONES EFECTIVAS Y AS

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atte.: Dorian de Jesús Coquíes Maestre
Dirección: calle 137 Sur No. 3 A 44
E-mail: cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

Correspondencia Con Entidad
Aprobación informe mensual No. 3 contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos realizar la entrega del informe mensual No. 3, del contrato de obra del asunto

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
Folios 464 + CD.

interparquesusme2022@gmail.com

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/037/2022

Bogotá D.C, 06 de mayo de 2022

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atte.: Dorian de Jesús Coquíes Maestre
Dirección: calle 137 Sur No. 3 A 44
E-mail: cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Alcaldia Local de Usme
No. 2022-551-006290-2
2022-05-09 11:28 - Folios: 1 Anexos: 304
Destino: Area de Gestion de Desarr
RemD: SOLUCIONES EFECTIVAS Y AS

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

Correspondencia Con Entidad
Informe mensual técnico No. 3 contrato de interventoría 409-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos realizar la entrega del informe mensual No. 3, del contrato de interventoría.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
folios 304 + 1 CD

interparquesusme2022@gmail.com

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

programación y volante de Reunión de avance parque gran Yomasa 05-088

3 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 28 de abril de 2022, 18:29
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoria
Atn, Residente social

Asunto: programación y volante de Reunión de avance parque gran Yomasa 05-088

Cordial saludo

Se remite la Programación y volante para la reunión de avance del parque 05-088 Parque gran yomasa para revisión y aprobación.

PROGRAMACIÒN REUNIÒN DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA			
DIA	HORA	LUGAR	Programación sujeta a cambios de acuerdo a disponibilidad de la agenda del Alcalde local de Usme.
LUNES 9 DE MAYO DE 2022	10:00 AM	Salón Comunal Yomasa I Sector (Calle 81 B sur No 9-15)	

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social

Reunion de avance 05-088.pptx
54K

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 6 de mayo de 2022, 10:16
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.
nos permitimos dar aprobación del comunicado para su distribución.

Mil Gracias.
[Texto citado oculto]

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 6 de mayo de 2022, 10:20
Para: Clara Patricia Suarez <Clarawilly@hotmail.com>

Cordial saludo Arq. Clara adjunto comunicado el cual ya esta avalado por interventoria y la programacion de la proxima semana de la reunion de avance, segun lo conversado.

Mil Gracias
[Texto citado oculto]

Reunion de avance 05-088.pptx
54K

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Reprogramación Reunión de inicio del Parque Alcantuz

4 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 23 de mayo de 2022, 08:14
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto: Reprogramación reunión de inicio Alcantuz

Se informa que teniendo en cuenta que el l fin de semana son elecciones presidenciales y se tendrán algunas restricciones , se reprograma la reunión de inicio del parque alcantuz programada para el dia 28 de mayo para el dia 27 de mayo del 2022.

Se remite volante ajustado para aprobación

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social

Reunion de inicio 163 27 de mayo.pdf
154K

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 24 de mayo de 2022, 09:52
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto: Reprogramación reunión de inicio Alcantuz

Cordial Saludo;

Teniendo en cuenta el comité realizado el día de ayer 23 de mayo del 2022, se remite a la interventoría para revisión y aprobación el volante informativo para llevar a cabo la reunión de inicio del parque Alcantuz programada para el día 28 de mayo del 2022 a las 8:30 am

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

Reunion de inicio Alcantuz Sabado 8.30am.pptx
54K

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 24 de mayo de 2022, 16:11
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Se da aprobación del comunicado para distribución.

Gracias.
[Texto citado oculto]

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 25 de mayo de 2022, 12:13
Para: Clara Patricia Gutierrez Suarez <clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co>, Clara Patricia Suarez <Clarawilly@hotmail.com>

Cordial saludo
Adjunto comunicado Modificado teniendo en cuenta lo acordado en comité

Gracias

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **gestion social usme** <gsparques387@gmail.com>
Fecha: El mar, 24 de may. de 2022 a la(s) 9:52
Asunto: Re: Reprogramación Reunión de inicio del Parque Alcantuz
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>
[Texto citado oculto]

Reunion de inicio Alcantuz Sabado 8.30am.pptx
54K

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORÍSA S.A.S

CI.409-2021/038/2022

Bogotá D.C, 24 de mayo de 2022 CD1

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE USME
Atte.: Dorian de Jesús Coquíes Maestre
Dirección: calle 137 Sur No. 3 A 44
E-mail: cdi.usme@gobiernobogota.gov.co

Ref. Contrato de Interventoría No. 409-2021
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

Correspondencia Con Entidad
Información lluvias contrato de obra 387-2021.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez recibido el oficio del contratista EEI-CO-387-2021-024 donde se relaciona los días en los que se han tenido algunos retrasos por tema de lluvias, las cuales son consideradas caso fortuito o fuerza mayor, esto debido a que existen actividades que no es posible la ejecución de las mismas por lluvias, así mismo se han tenido inconvenientes con el tema de disposición de escombros ya que las escombreras retrasan el recibo ocasionando escombros en las obras las cuales en algunas ocasiones es necesario hacerlo para continuar con actividades esto por espacio.

Por lo anterior nos permitimos remitir oficio de contratista para su conocimiento

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO
Representante Legal
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S

interparquesusme2022@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA**	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S.

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	387 DE 2021
OBJETO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA
CONTRATISTA:	ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTOR:	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
SUPERVISOR:	DORIAN DE JESUS COQUIES

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
10/05/2022	EEI-CO-387-2021-023	Cambio plano del parque 05-030 El Curubo	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
17//05/2022	EEI-CO-387-2021-024	Repore de lluvias	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
24/05/2022	EEI-CO-387-2021-025	Reporte caída de arbol	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Informe Sisoma No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Flujo de caja V3 y cronograma	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
3/05/2022	Correo Electrónico	Informe Técnico mensual No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
3/05/2022	Correo Electrónico	Corte de Obra # 2 y memoias de calculo	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Informe de gestion social No. 3	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
2/05/2022	Correo Electrónico	Presupuestos y Memorias	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
7/05/2022	Correo Electrónico	Corte 3 Informes de gestion 2	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
23/05/2022	Correo Electrónico	Reprogramacion Reunion de inicio del parque Alcantuz	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S
16/05/2022	Correo Electrónico	Reiteracion capacitacion secretaria de la mujer	ESTUDIOS E INGENIERÍA	SOLUCIONES EFECTIVAS S.A.S

Firma:

Nombre: JOHN KEVIN DAZA

DIRECTOR DE OBRA

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-023

Bogotá, mayo 10 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Cambio plano del parque 05-030 – El curubo

Respetados Señores:

Por medio del presente oficio enviamos el plano del parque 05-030 con una ligera modificación en el diseño para su aprobación. Es importante resaltar que el presupuesto no se verá afectado por este cambio por cuanto el área de la placa es casi igual en tamaño.

Adjunto enviamos el plano.

Atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021

CANTIDADES PROPUESTA INICIAL

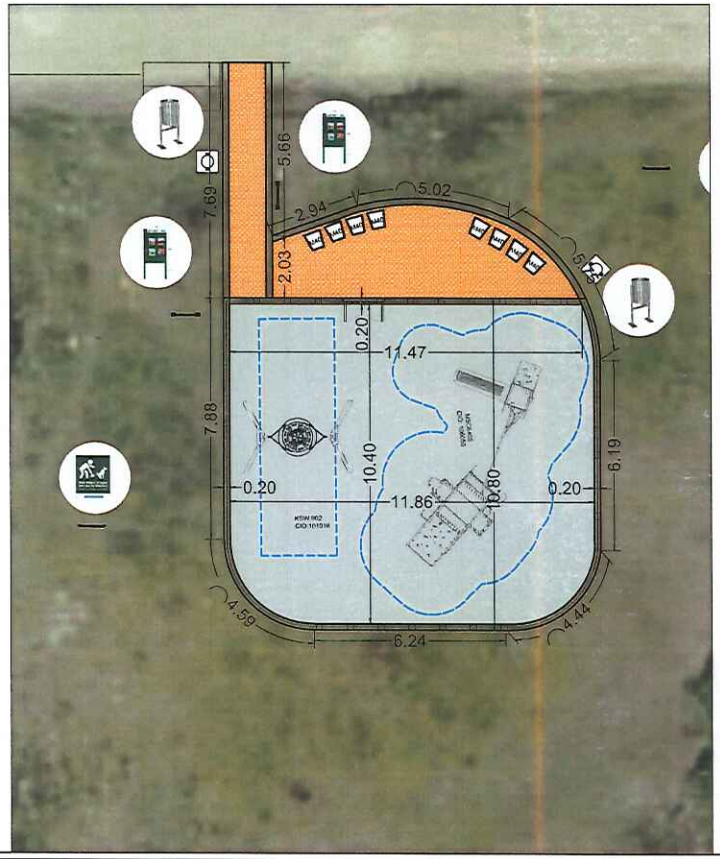
ZONA JUEGOS INFANTILES:

PLACA JUEGOS = 120.03 M2
CERRAMIENTO M83 = 42.56ML
BORDILLO A-80 = 46.50ML
SARDINEL ZARPA (.20X.60X.80) = 28.64ML
ADOQUIN PLAZOLETA = 23.88M2
ADOQUIN SENDERO = 9.23M2

JUEGOS:

KSW902: COLUMPIO CIO: 105816
MSC6405: CIO: 106050

SBR:
7CM = 61.39 M2
6CM = 22.23 M2
3CM = 36.38 M2



CANTIDADES PROPUESTA NUEVA

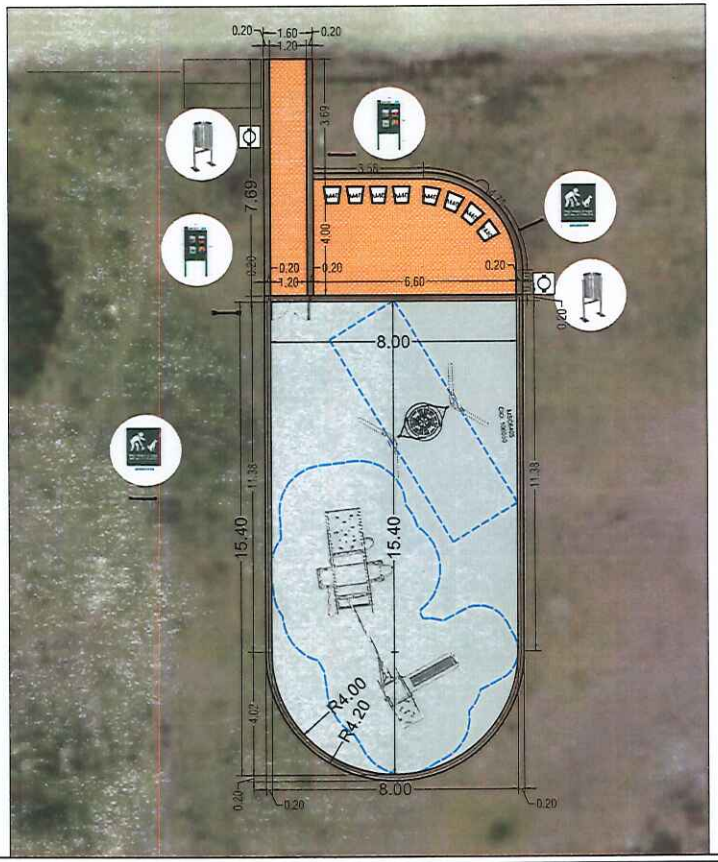
ZONA JUEGOS INFANTILES:

PLACA JUEGOS = 116.32 M2
CERRAMIENTO M83 = 44.08ML
BORDILLO A-80 = 41.20 ML
SARDINEL ZARPA (.20X.60X.80) = 28.64ML
ADOQUIN PLAZOLETA = 23.15M2
ADOQUIN SENDERO = 9.23M2

JUEGOS:

KSW902: COLUMPIO CIO: 105816
MSC6405: CIO: 106050

SBR:
7CM = 61.39M2
6CM = 22.23M2
3CM = 32.70 M2



NOTA. SE MANTIENEN MISMAS CANTIDADES DE JUEGOS, SEÑALIZACION Y MOBILIARIO

CUADRO DE JUEGOS	
NOMBRE	**FOTOGRAFÍA**
KSW902 CIO:101018 (1 UND)	
MSC6405 CIO: 106050 (1 UND)	

CUADRO DE SEÑALES	
NOMBRE	**FOTOGRAFÍA**
SC-80 (2 UNIDADES)	
IDGS (1 UNIDAD)	
VALLA MODULOS (1 UNIDAD)	

CUADRO DE MOBILIARIO	
NOMBRE	**FOTOGRAFÍA**
BANCA M-40 (8 UNIDADES)	
CANECA (2 UNIDADES)	

ALCALDÍA LOCAL DE USME | BOGOTÁ

PARQUE 05-030
EL CURUBO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: 387-2021-LP(61063)

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA	VERSIÓN 0.0
IVAN PARDO	CARLOS MAURICIO ALBA	NESTOR ANDRES GUERRERO	ESCALA: S/N
			PLANO: 1/1

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-024

Bogotá, mayo 17 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Reporte de lluvias

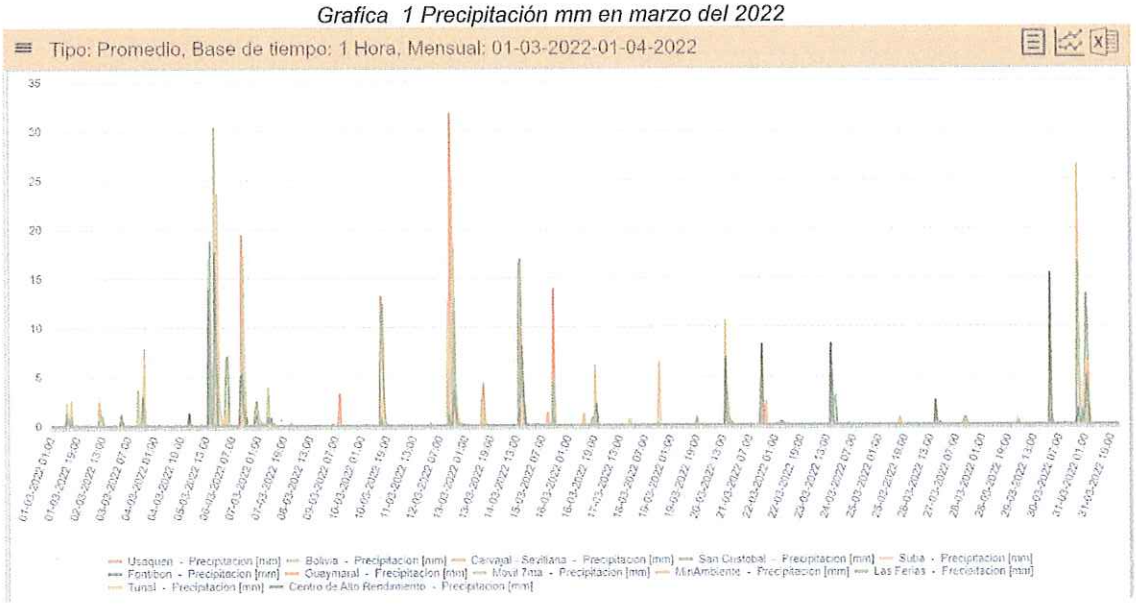
Respetados Señores:

Por medio del presente, nos permitimos remitir la siguiente información para el conocimiento de ustedes y así evidenciar los posibles retrasos generados por las lluvias de los últimos meses.

En Bogotá D.C se realiza la medición de las condiciones meteorológicas por medio de estaciones hidrometeorológicas a cargo de las diferentes entidades reguladoras, como lo son para este caso el IDIGER y la Red de Monitoreo de Calidad de Aire de Bogotá (RDMCAB), mediante los datos abiertos de estas dos entidades se realizó la condensación de datos pluviométricos de los meses de marzo y abril del presente año.

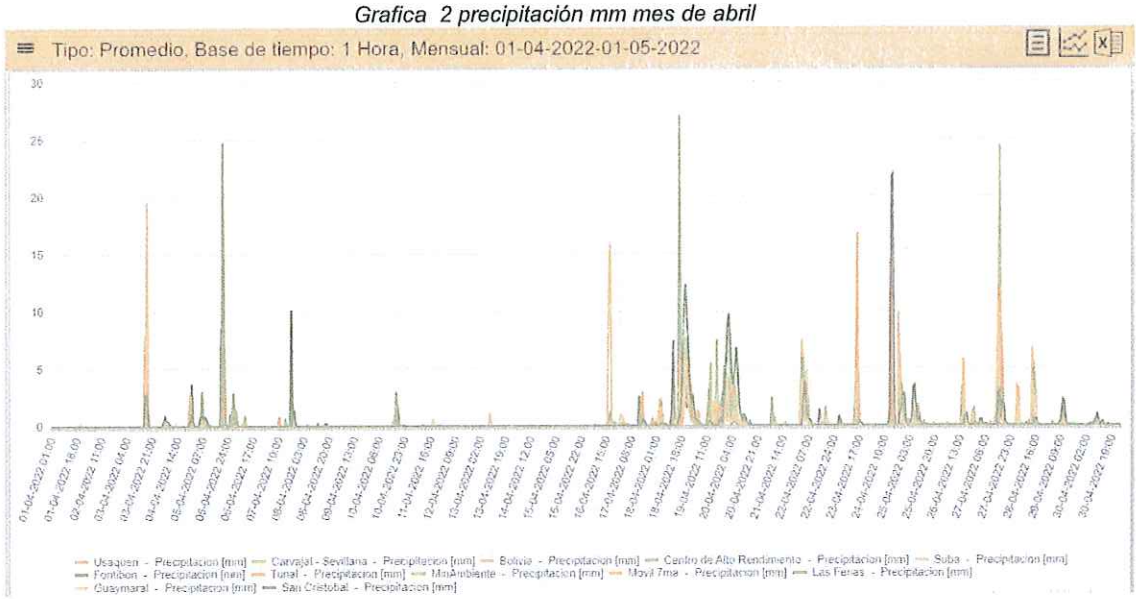
En las siguientes graficas se puede evidenciar las precipitaciones generadas durante los meses de marzo y abril en el territorio distrital según las estaciones de la RDMCAB, en el cual se evidencia la presencia de lluvias ligeras y fuertes

Grafica 1 Precipitación mm en marzo del 2022



Fuente: RDMCAB

Grafica 2 precipitación mm mes de abril

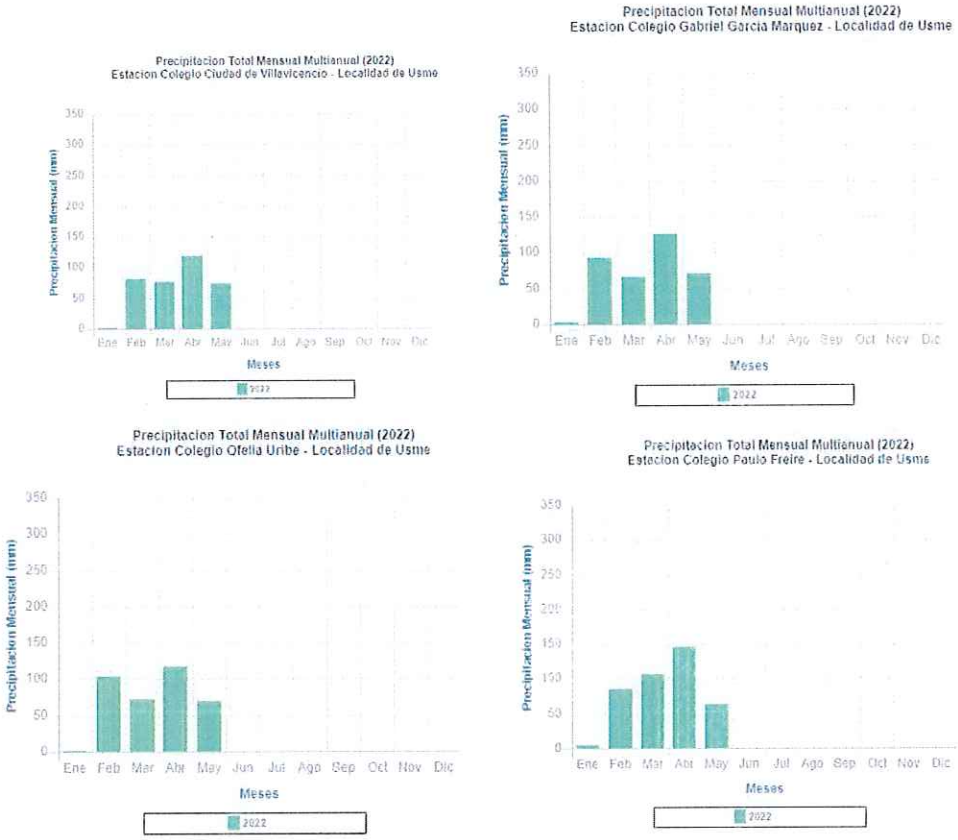


Fuente: RDMCAB

En las anteriores graficas se evidencia precipitación durante los dos meses en mención, sin embargo, se puede observar una mayor frecuencia en el mes de abril.

Con el fin de presentar información más precisa a continuación se muestra la estación más cercana por parte de RDMCAB y del IDIGER al COP 387 del 2021, es decir cercana a la localidad de Usme, donde se encuentran en ejecución los parques objeto del contrato.

Grafica 3 Reportes de estaciones del IDIGER en Usme



Fuente: Datos abiertos del IDIGER

Las anteriores graficas corresponden a estaciones del IDIGER ubicadas en la localidad de Usme, las cuales muestran el promedio de lluvias por mes durante lo transcurrido del 2022, evidenciando una alta precipitación durante los meses de marzo, abril y lo transcurrido de mayo.

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

En las estaciones ubicadas en Usme se reportaron lluvias moderadas en el mes de marzo del año en curso, sin embargo, en el mes de abril se presentó mayor frecuencia pluviométrica, al igual que una mayor intensidad lo cual incide en las actividades constructivas ya que imposibilitan su ejecución bajo lluvias, retrasando moderadamente el porcentaje de avance de la obra

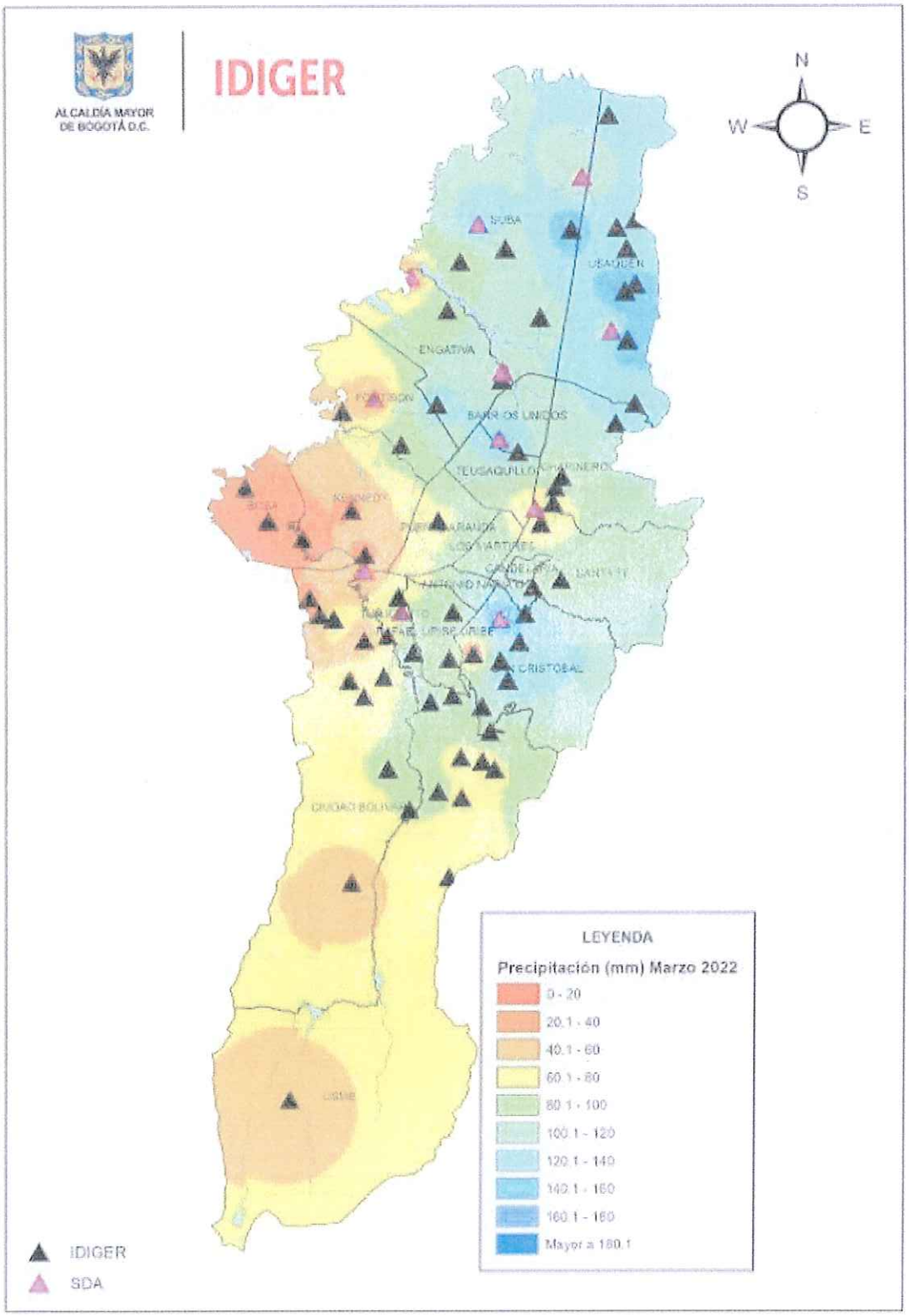
Por otro lado, se menciona que el tiempo presentado en la ciudad ha afectado la ejecución de las escombreras, las cuales por las fuertes lluvias han cerrado las actividades, inhabilitando las entradas de las volquetas para el descargue de material, por lo cual los acopios dentro de la obra se han mantenido más tiempo del estipulado

De igual forma y como se ha visto en los últimos días, se siguen presentando lluvias moderadas lo cual genera disminución en el avance de obra, lo cual puede llegar a generar un retraso en el porcentaje de avance, sin embargo, se aclara que Estudios e Ingeniería está dispuesto en el cumplimento cabal del tiempo para la entrega de la obra y se trabaja para cumplir dicho objetivo.

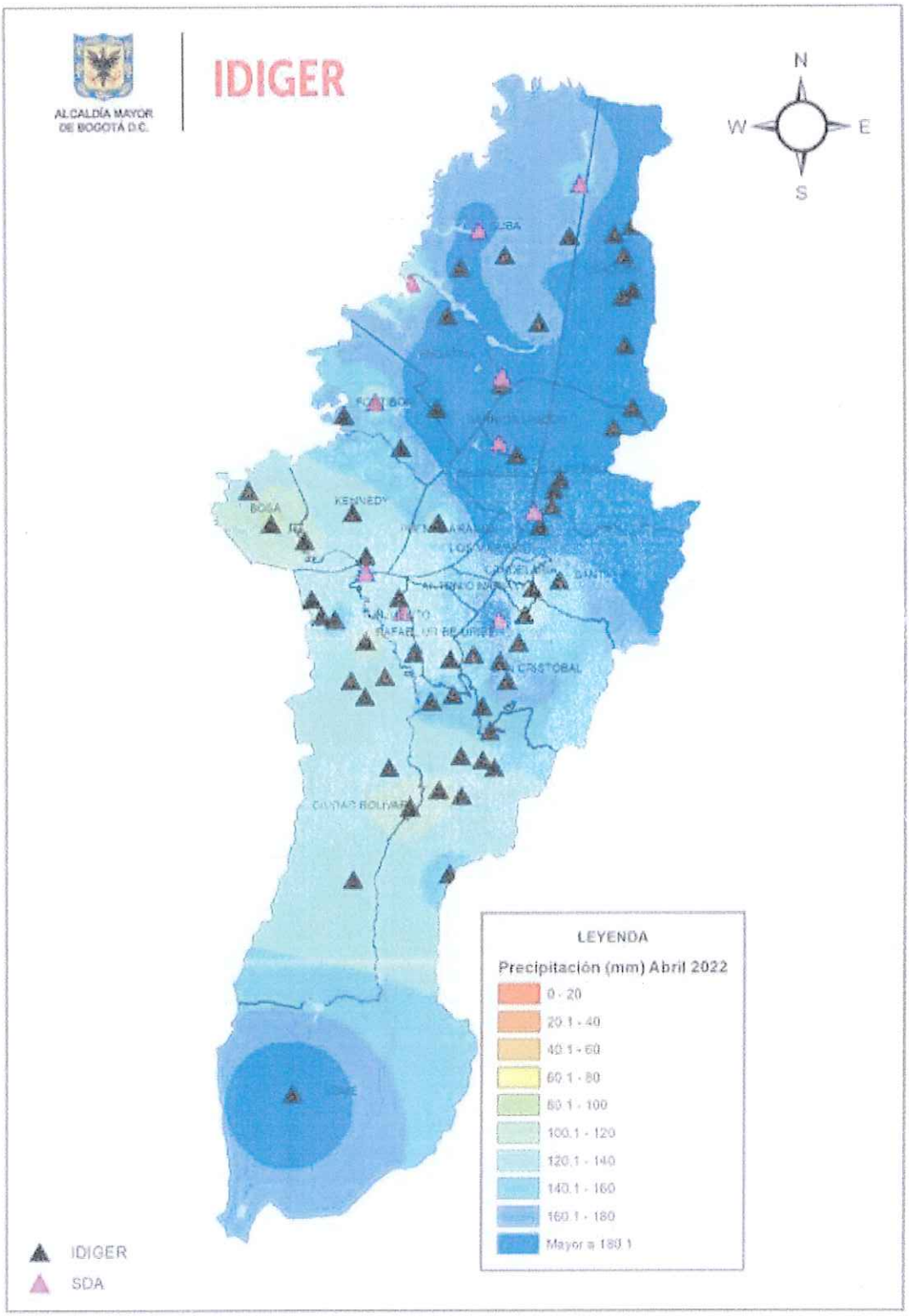
Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021
Anexos
Mapas precipitación en Bogotá durante marzo y abril
Oficio cierre de escombrera Cemex

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.



Bogotá, Colombia


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
IDIGER
N
W
E
S
SUBA
KENNEDY
BOSA
CRISTOBAL
LEYENDA
Precipitación (mm) Abril 2022
0 - 20
20.1 - 40
40.1 - 60
60.1 - 80
80.1 - 100
100.1 - 120
120.1 - 140
140.1 - 160
160.1 - 180
Mayor a 180.1
IDIGER
SDA

RE: Solicitud Oficio días de cierre Cemex

Salome Estephania Fique Espitia <salomeestephania.fique@cemex.com>

Mié 18/05/2022 11:17

Para: GERALDINE CERINZA <ambiental@LYDONLINE.COM>

Buen Día

Geraldine

Según lo conversado , me permito enviarle la novedad de los cierres presentados debido a las afectaciones en las condiciones climáticas durante el mes de mayo

las operaciones de Tunjuelo y Fiscala se han visto afectadas por la temporada invernal durante los meses de abril y mayo ,razones por las que hemos realizado acciones operativas y logísticas en contingencia para no afectar el servicio al cliente de manera directa , algunas de estas acciones han sido modificación en los horarios y cierres para el mantenimiento de patios , por lo que se han presentado algunas demoras en el proceso de disposición en escombrera y la suspensión del servicio.

	Servicio		Escombrera		
Fecha	Suspendido	Cerrado	Fiscala	Tunjuelo	Comentarios
5/05/2022	X		X	X	a partir de las 11:00 a.m
6/05/2022	X		X	X	a partir de las 11:00 a.m
7/05/2022	X		X	X	a partir de las 8:30 a.m
11/05/2022		X	X	X	Se recibe demolicion
12/05/2022	X		X	X	Se recibe demolicion
13/05/2022	X		X	X	Se recibe demolicion
14/05/2022	X		X	X	Se recibe demolicion
16/05/2022		X	X	X	Se recibe demolicion
18/05/2022	X		X	X	a partir de las 11:00 a.m

Los cierres deben realizarse con el fin de evitar volcamientos o varadas durante el recorrido en las instalaciones (Seguridad Industrial, vial y condiciones operativas) , adicional a esto el material recibido las últimas semanas ha sido excavación húmeda por lo que nos ha dificultado la mejora y adecuación de patios de manera satisfactoria.

Lamentamos los inconvenientes ocasionados , esperamos que la temporada de lluvias disminuya para el mes de junio y así normalizar el servicio al cliente en las operaciones de Tunjuelo y fiscala.

Agradecemos su atención

Saludos cordiales!

SALOME ESTEPHANIA FIQUE ESPITIA
Coordinador RCD – CEMEX Colombia

De:
GERALDIN
E CERINZA

ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.

EEI-CO-387-2021-025

Bogotá, mayo 24 de 2022

Señores
SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLU No CO-387-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

Asunto: Reporte caída de árbol

Respetados Señores:

Por medio del presente, nos permitimos remitir la siguiente información para el conocimiento de ustedes, debido a las precipitaciones evidenciadas en Bogota D.C y en especifico en la localidad de Usme, se ha presentado saturación de los suelos, generando el volcamiento de un árbol dentro de la Zona de influencia del parque El curubo con COD 05-030, tal como se puede evidenciar en las siguientes fotografías.



ESTUDIOS E
INGENIERÍA S.A.S.



Con lo anterior queremos aclarar que este volcamiento se debe a características naturales del medio por lo que la ejecución de las actividades constructivas no índice en el estado actual del árbol.

Cordialmente,

IVAN ALONSO PARDO ÁVILA
Representante Legal
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

sisomausme@gmail.com sent you 3. INFORME 3 ABRIL via WeTransfer

1 mensaje

WeTransfer <noreply@wetransfer.com>
Responder a: sisomausme@gmail.com
Para: intparquesusme2022@gmail.com

2 de mayo de 2022, 08:51

sisomausme@gmail.com
sent you 3. INFORME 3 ABRIL

1 item, 10.3 MB in total · Expires on 9 May, 2022

3. INFORME 3 ABRIL

Se envían archivos del informe numero 3

Get your files

Download link

https://wetransfer.com/downloads/6c3662e4864fe7232a52e9a6eeb48e7b20220502134952/94247fa27ae145fd5b71e2d5ba1c62ce20220502135040/aa6f6d

1 item

3. INFORME 3 ABRIL
Folder · 6 items

To make sure our emails arrive, please add noreply@wetransfer.com to your contacts.

About WeTransfer · Help · Legal · Report this transfer as spam

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Flujo de caja V.3 y Cronograma

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 2 de mayo de 2022, 17:35
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia

Se adjunta el flujo de caja actualizado junto con el cronograma para su revisión

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

2 archivos adjuntos

FLUJO CAJA V0.3.xlsx
279K

PROYECTO USME 2022 V0.3.mpp
4256K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

INFORME TECNICO MENSUAL #3

2 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 3 de mayo de 2022, 11:22
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Enviamos adjunto informe técnico No.3 para su respectiva revisión.

Nota: Solicitamos amablemente las actas de comité para ser incluidas en el Anexo correspondiente, y el cuadro de seguimiento. Gracias.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

INF.TEC.#3-V-0.0.zip

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 3 de mayo de 2022, 20:30
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buenas noches,

Damos Enviamos adjunto cuerpo del informe, ya que se realizaron unos ajustes.

Cordialmente,

[Texto citado oculto]

INFORME TECNICO 3.docx
2247K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

CORTE DE OBRA #2 Y MEMORIAS DE CALCULO

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 3 de mayo de 2022, 22:11
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buenas noches,

Enviamos adjunto corte de obra #2 y memorias correspondientes para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

MEMORIA CORTE No.2 -(05-195).xlsx

MEMORIA CORTE No.2 -(05-088).xlsx

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

2 archivos adjuntos

MEMORIA CORTE No.2 -(05-030).xlsx
7371K

CORTE No.2.xlsx
14076K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

informe de Gestión social N. 3

4 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 2 de mayo de 2022, 19:01
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, usme387.2021@gmail.com

Señores
Interventoria
Atn, Residente Social

Asunto : Remisión informe de gestion social N. 3 para revision y aprobacion

Se remite para revisión y aprobación el informe de Gestión Social N. 3

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social

anexos usme inf 3.pdf

INFORME N. 3.docx

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 10:04
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, usme387.2021@gmail.com

Señores
Interventoria
Atn, Residente Social

Asunto : Remisión informe de gestion social N. 3 con ajuste de fecha

Se remite para revisión y aprobación el informe de Gestión Social N. 3 con la fecha de corte ajustada

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

INFORME N. 3.docx
664K

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 10:12
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, usme387.2021@gmail.com

Señores
Interventoria
Atn, Residente Social

Asunto : Remisión informe de gestion social N. 3 con ajuste de fecha

Se remite para revisión y aprobación el informe de Gestión Social N. 3 con la fecha de corte ajustada y la versión ajustada

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

INFORME N. 3.docx
663K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 16:27
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Una vez revisado el informe #3 se emite aprobación del mismo ya que se atendieron las observaciones emitidas, sin embargo se le recomienda al contratista en el momento de imprimir los anexos o adjuntarlos mayor claridad en el escaneo referente a la página 47, se le recomienda al contratista poner la totalidad de volantes entregados en las planillas en la parte inferior, por favor en los anexos adjuntar la petición ciudadana de la flora.

Mil gracias

[Texto citado oculto]

030 aprob inf 3.pdf
297K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

presupuestos y las memorias CO-387-2021

4 mensajes

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 2 de mayo de 2022, 19:57
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia

Se adjuntan los presupuestos y las memorias de los parques 05-088 gran yomasa , 05-195 desarrollo la flora y del 05-030 el curubo para su revision

- MEMORIA CORTE No.2 -(05-030).xlsx
- MEMORIA CORTE No.2 -(05-088).xlsx
- MEMORIA CORTE No.2 -(05-195).xlsx

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 12:26
Para: CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com>

Buenos días

se solicita lo siguiente:

1. no se aprueba cantidades de piso caucho en el parque curubo.
2. desglosar cajas en la flora en la memoria.
3. ajustar los juegos y biosaludables al 100% , anexar fotos en campo.
4. no se aprueba cantidades de piso caucho en el parque yomasa

[Texto citado oculto]

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 5 de mayo de 2022, 17:46
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia

Se adjuntan los presupuestos y las memorias de los parques 05-088 gran yomasa , 05-195 desarrollo la flora y del 05-030 el curubo para su revision, teniendo en cuenta las observaciones realizadas por la interventoria

- CORTE No.2.xlsx
- MEMORIA CORTE No.2 -(05-030).xlsx
- MEMORIA CORTE No.2 -(05-088).xlsx
- MEMORIA CORTE No.2 -(05-195).xlsx

[Texto citado oculto]

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 6 de mayo de 2022, 08:59
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Buen dia,

Enviamos corte #2 ajustado, con observaciones realizadas. Hacer caso omiso al archivo enviado en el correo anterior.

[Texto citado oculto]

CORTE No.2 Ajustado.xlsx
14075K

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Corte 3 Informes de Gestion 2

1 mensaje

CONTRATO 387 USME <usme387.2021@gmail.com> 7 de mayo de 2022, 11:34
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Asunto: Entrega Corte de Obra No 2

Respetados Señores:

Por medio del presente oficio hacemos entrega de la siguiente documentación para su respectiva revisión y aprobación:

1. Certificado de Cumplimiento
2. Planillas de pagos de personal
3. Certificación de pago de aportes parafiscales y documentación soporte
4. Factura
5. Certificación Bancaria
6. Resolución de facturación
7. Cedula de ciudadanía representante legal
8. RUT
9. Acta de Corte No 2 y memorias
10. Informes No 3 (Técnico, Social, Ambiental y SST)

Atentos a sus comentarios

INFORME 3 USME CORTE 2.pdf

--
--
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
CO-387-2021 - USME

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Reprogramación Reunión de inicio del Parque Alcantuz

4 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 23 de mayo de 2022, 08:14
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto: Reprogramación reunión de inicio Alcantuz

Se informa que teniendo en cuenta que el l fin de semana son elecciones presidenciales y se tendrán algunas restricciones , se reprograma la reunión de inicio del parque alcantuz programada para el dia 28 de mayo para el dia 27 de mayo del 2022.

Se remite volante ajustado para aprobación

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social

Reunion de inicio 163 27 de mayo.pdf
154K

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 24 de mayo de 2022, 09:52
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto: Reprogramación reunión de inicio Alcantuz

Cordial Saludo;

Teniendo en cuenta el comité realizado el día de ayer 23 de mayo del 2022, se remite a la interventoría para revisión y aprobación el volante informativo para llevar a cabo la reunión de inicio del parque Alcantuz programada para el día 28 de mayo del 2022 a las 8:30 am

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

Reunion de inicio Alcantuz Sabado 8.30am.pptx
54K

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 24 de mayo de 2022, 16:11
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Se da aprobación del comunicado para distribución.

Gracias.
[Texto citado oculto]

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 25 de mayo de 2022, 12:13
Para: Clara Patricia Gutierrez Suarez <clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co>, Clara Patricia Suarez <Clarawilly@hotmail.com>

Cordial saludo
Adjunto comunicado Modificado teniendo en cuenta lo acordado en comité

Gracias

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **gestion social usme** <gsparques387@gmail.com>
Fecha: El mar, 24 de may. de 2022 a la(s) 9:52
Asunto: Re: Reprogramación Reunión de inicio del Parque Alcantuz
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>
[Texto citado oculto]

Reunion de inicio Alcantuz Sabado 8.30am.pptx
54K

Gmail **int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>**

Solitud capacitación Secretaria de la mujer

3 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 29 de abril de 2022, 14:09
Para: leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Dra.
Leydi Muñoz
Referente de Mujer y Género
FDLU

Asunto : Solicitud capacitación Secretaria de la mujer Contrat0 387-2021

Cordial saludo

Con el fin de cumplir con el requisito contractual de recibir la capacitación de la Secretaría de la mujer para los empleados del proyecto solicitamos amablemente, nos indiquen en que dia se podria realizar, para de esta manera dar cumplimeto a lo estableciido en los términos y condiciones del contrato .

Informamos que la capacitación será dirigida a 18 trabajadores ,

Quedamos atentos a la confirmación de la fecha de la capacitación, para citar a los trabajadores.

Atentamente
Yesica Agudelo
Residente social

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 16 de mayo de 2022, 11:52
Para: leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co, clarawilly@hotmail.com

Dra.
Leydi Muñoz
Referente de Mujer y Género
FDLU

Asunto : Reiteración de Solicitud capacitación Secretaria de la mujer Contrat0 387-2021

Cordial saludo

Nuevamente y con el fin de cumplir con el requisito contractual de recibir la capacitación de la Secretaría de la mujer para los empleados del proyecto solicitamos amablemente, nos indiquen en que dia se podria realizar, para de esta manera dar cumplimeto a lo establecido en los términos y condiciones del contrato .

Atentamente

Yesica Agudelo Gonzalez
Residente social

---------- Forwarded message ---------

[Texto citado oculto]

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 17 de mayo de 2022, 15:45
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co, clarawilly@hotmail.com

Buena tarde

Remito para su conocimiento la respuesta dada por la referente de mujer y género del FDLU.

Gracias

Yesica Agudelo
Residente social

---------- Forwarded message ---------
De: **Leydi Yohanna Munoz Garcia** <leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co>
Date: lun, 16 may 2022 a la(s) 18:13
Subject: RE: Solitud capacitación Secretaria de la mujer
To: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Buenas Tardes Yesica.

Pongo a conocimiento que la petición que haz realizado ya se ha elevado con secretaria de la mujer, donde me encuentro a la espera que me puedan confirmar la fecha y hora en la cual se llevará a cabo, una vez cuente con esta información se las daré a conocer para realizar la correspondiente programación.

Agradezco tu atención

LEYDI Y. MUÑOZ G.
Referente de Mujer y Género
Profesional de Participación
Alcaldía Local de Usme
leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co
3102849284

De: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>
Enviado: lunes, 16 de mayo de 2022 11:52
Para: Leydi Yohanna Munoz Garcia <leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co>; int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>; Clara Patricia Gutierrez Suarez <Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co>; clarawilly@hotmail.com <clarawilly@hotmail.com>
Asunto: Fwd: Solitud capacitación Secretaria de la mujer

[Texto citado oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Leydi Yohanna Munoz Garcia
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

ANEXO 3. PLANIMETRÍA FINAL ALCANTUZ



CONVENCIONES - ACTIVIDADES A REALIZAR

CONVENCION	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO ESPACIO PUBLICO POR ZONAS	CANTIDADES
	SENDERO PERIMETRAL	236.45 M2
	PLACAS Y/O ZONAS INTERNAS	209.05 M2
	SENDERO INTERNO - ESPACIO PUBLICO	31.39 M2

CONVENCION	ACTIVIDAD	CANTIDADES
	MODULOS COMPLEMENTO M-83 = 55.02 ML	55 UNIDADES
	PINTURA JUEGOS EXISTENTE 1. M-5 2. M-3A 3. BALANCIN 4. RODADERO	4 UNDS

CUADRO DE SEÑALES

CONVENCION	NOMBRE		CANTIDADES
	SC-80		1 UND
	IDGS		1 UND
	VALLA MODULO		1 UND

CUADRO DE MOBILIARIO

CONVENCION	NOMBRE		CANTIDADES
	BANCA M-40		6 UND
	CANECA		4UND

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE USME | BOGOTÁ

PARQUE 05-163 ALCANTUZ

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: 387-2021-LP(61063)

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA	VERSIÓN 0.0
IVAN PARDO	CARLOS MAURICIO ALBA	NESTOR ANDRES GUERRERO	ESCALA: S/N
			PLANO: 1/1

INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No. 4

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL 01 AL 31 DE MAYO DEL 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 409-2021: OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA.

BOGOTA D.C.
FDLU

Contenido

1. INTRODUCCIÒN....3
2. OBJETIVO....4
2.1 Objetivo General. 4
2.2 Objetivos Específicos. 4
3 DESCRIPCIÓN....5
3.1 Información General. 5
3.2 Localización del proyecto. 6
3.3 Personal SSTMA....7
3.4 Cronograma proyectado ambiental 7
4 MANEJO AMBIENTAL DE LAS OBRAS. 7
4.1 COMPONENTE A: Sistema de Gestión Ambiental. 7
4.1.1 Manejo de Campamentos y Centro de Acopios. 8
4.1.2 Manejo de Materiales de Construcción. 8
4.1.3 Manejo Integral de Residuos Sólidos. 9
4.1.4 Control y Reporte de Materiales Reciclados Y Mezclas Asfálticas Mejoradas con GCR 10
4.1.5 Seguimiento y Consolidado de Material Reutilizado. 12
4.1.6 Control de Emisiones Atmosféricas. 12
4.1.7 Manejo Integral de Cuerpos de Agua....12
4.1.8 Cumplimiento de las actividades Ambientales. 13
4.2 COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD. 14
5 MECANISMOS EMPLEADOS POR LA INTERVENTORIA, PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL AMBIENTAL....15
6 ACCIONES AMBIENTALES DE LA INTERVENTORÍA 16
6.1 Componente A. Sistema de Gestión Ambiental. 16
6.2 Componente D. Manejo de las Actividades Constructivas. 16
6.3 Recorridos de inspección. 16
7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....17

1. INTRODUCCIÒN

El presente documento denominado Informe Ambiental N°.04 de interventoría etapa de preliminares, se desarrolla con el fin de dar cumplimiento a lo descrito en el Contrato 409 de 2021 cuyo objeto es "**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".**

En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el ámbito ambiental, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, de la misma manera garantizar el cumplimiento de las normas ambientales y la Legislación vigente.

Contiene todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría, conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas, de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en el contrato y los pliegos de condiciones y en una forma integral con los enfoques, metodología, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto, dentro del plazo contractual.

2. OBJETIVO

2.1 Objetivo General.

Supervisar y controlar la Gestión Ambiental desarrollada por el Contratista para el cumplimiento de las labores ambientales detalladas en el Manual Único de Control y Seguimiento Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST del Contrato de Obra.

Determinar la metodología y procedimientos a seguir por la Interventoría SSTMA para verificar el cumplimiento de la gestión ambiental.

2.2 Objetivos Específicos.

- Realizar las labores de Interventoría ambiental, con el fin de verificar que el Contrato se desarrolle de acuerdo con los lineamientos ambientales, en la manual único de control y seguimiento ambiental y SST conforme a la legislación vigente.

- Formular una metodología para realizar el seguimiento, control y evaluación de las actividades a desarrollar por parte del Contratista.

- Revisar el documento denominado., Manejo ambiental de la obra, presentado por el Contratista.

- Identificar, evaluar y proponer soluciones y/o recomendaciones para la mitigación, prevención y control de los impactos ambientales y factores de riesgo derivados del proceso constructivo y los derivados de emergencias y/o contingencias, durante la revisión del PIPMA.

- Verificar que la normatividad ambiental aplicable al proyecto (emisiones de ruido, gases y partículas y vertimientos), sean descritas en el PIPMA.

3 DESCRIPCIÓN

3.1 Información General.

Tabla 1 Datos generales del Contratista e Interventoría

FICHA INFORMATIVA CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO DE OBRA No.	387 de 2021		
OBJETO	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"		
ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME		
CONTRATISTA	ESTUDIOS E INGENIERIA		
VALOR DEL CONTRATO	$991.276.364	PLAZO INICIAL	Seis (6) meses
FECHA DE INICIO	Febrero 09 de 2022		
FECHA DE TERMINACIÓN	Agosto 08 de 2022		
NOMBRE O RAZON SOCIAL	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL	Diego Piñeros		
NIT	901.052.617-5		
DIRECCIÓN	CRA 42 No. 24ª-54		
CORREO ELECTRONICO	intparquesusme2022@gmail.com		

Fuente: Contrato 387 de 2021 & 409 de 2021

3.2 *Localización del proyecto.*

Usme es la localidad número 5 del Distrito Capital de Bogotá, Colombia. Se encuentra ubicada en el suroriente de la ciudad de Bogotá. Fue un antiguo municipio del departamento de Cundinamarca hasta 1954, cuando se incorporó a la ciudad**.**

La localidad de Usme limita con:

- **Norte**: Localidades de San Cristóbal, Rafael Uribe Uribe y Tunjuelito.
- **Sur**: Localidad de Sumapaz y el municipio de Pasca (Cundinamarca).
- **Oriente**: Cerros orientales y los municipios de Chipaque y Une (Cundinamarca).
- **Occidente**: Localidad de Ciudad Bolívar.

La localidad se encuentra separada del casco urbano principal de la ciudad, aunque incluye varios barrios del sur con extensas zonas rurales. Está conformada por seis Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), que a su vez están divididas en barrios (algunas UPZ comparten barrios), y por una Unidad de Planeamiento Rural (UPR).[910] En total, Usme posee más de 120 barrios y 17 veredas.



Fuente: Google maps

3.3 *Personal SSTMA*

Durante el período el Contratista contó con el siguiente personal:

Tabla 2 Personal Ambiental y SST

Cargo	Nombre	Dedicación Etapa Construcción
Residente Ambiental.	GERALDINE CERINZA	100%
Residente SST.	LUZ ZORAIDA HERNANDEZ	100%

3.4 Cronograma proyectado ambiental

Se ejecutó una capacitación el día 20 de mayo del 2022, referente al tema sobre: Manejo de vegetación fauna y flora, fue impartida desde área ambiental dando así cumplimiento a lo establecido en el PMA y su respectivo cronograma, se tuvo participación de un total de participantes de 7 trabajadores.

4 MANEJO AMBIENTAL DE LAS OBRAS.

A continuación, se presenta una descripción de las actividades desarrolladas durante el período comprendido 01 al 31 de mayo del 2022. Estas actividades se refieren a la aplicación de las medidas que deben ser implementadas por el Contratista y que se encuentran contenidas en los Pliegos de Condiciones y anexos preliminares del contrato de obra, en la Guía de Manejo Ambiental, el Manual de Seguimiento Ambiental y la normatividad vigente.

4.1 COMPONENTE A: Sistema de Gestión Ambiental.

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

- El profesional ambiental del contratista asistió a los comités de seguimiento.
- El contratista realizo las actividades de acuerdo al PMA aprobado.

- Se efectuaron recorridos en conjunto con la Interventoría y el Contratista para la verificación de estado de la obra en lo referente al componente Ambiental, las observaciones son informadas al contratista para la atención de las mismas en él recorrido.

- El Contratista radico el informe no 4 el 31 de mayo del 2022 se remitieron observaciones el mismo día las cuales fueron subsanadas mediante correo electrónico el 01 de junio del 2022 las cuales fueron avaladas y aprobadas por interventoría.

4.1.1 Manejo de Campamentos y Centro de Acopios.

Durante el periodo se ha realizado actividades de obra, siguiendo en ejecución con los parques 05-088 GRAN YOMASA 1 SECTOR, 05-195 DESARROLLO LA FLORA & 05-030 PARQUE EL CURUBO se mantuvo el PMT y el cerramiento perimetral de obra, mantenimiento en sumideros existentes, y mantenimiento a cerramiento de individuos arbóreos existentes, compactación de materiales granulares, demoliciones de andenes y levantamiento de capa asfáltica.

4.1.2 Manejo de Materiales de Construcción.

Durante el presente periodo se reportan cantidades de obra correspondientes al mes de abril, esto debido a las dinámicas bajo las que operan las canteras y los tiempos en los que se emiten las certificaciones.

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Se verificó la identificación, cubrimiento y señalización de los materiales de construcción en la obra el cual se cumple al 100%.

- Se realizó verificación de los sitios de disposición y final y proveedores de materiales de acuerdo al listado, el contratista realiza la entrega de certificaciones correspondientes al mes de abril para lo cual el presente informe.

Tabla 3 Proveedores utilizados en el periodo Abril.

TIPO DE MATERIAL	LOCALIZACION
B-400	Metatron
B-200 B-600	Constriturar

- Las cantidades reportadas de materiales en este informe abarcan del 01 al 30 de abril del 2022.

Tabla 4 Materiales utilizados en el periodo

PERIODO	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	CANTIDAD REPORTADA	CANTIDAD CERTIFICADA
FEBRERO	---	---	---	---
MARZO	Metraton Dromos	B-200 B-600 B-200 B-600	15M3 29M3 14M3 28M3	CRETIFICADO
ABRIL	Metraton Constriturar	B-400 B-200 B-600	15M3 14M3 7M3	CRETIFICADO
TOTAL			**121 M3**	

Las certificaciones para este periodo se reportan en el anexo 1 PG-RCD

4.1.3 Manejo Integral de Residuos Sólidos.

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Para el presente periodo se realizó la disposición final del material resultante de las actividades constructivas.

- La cantidad de material retirado de la obra y certificado correspondiente al mes de abril, se detalla en el siguiente Tabla:

Tabla 6 RCD generados en el mes.

PERIODO	PROVEEDOR	CANTIDAD REPORTADA	CANTIDAD CERTIFICADA
01 al 30 de abril del 2022	Greco	28	28 m3

Tabla 7 Consolidado RCD generados en el mes.

PERIODO	PROVEEDOR	CANTIDAD REPORTADA	CANTIDAD CERTIFICADA
01 al 30 de abril del 2022	Greco	28	CERTIFICADO

Tabla 8 Consolidado RCD generados.

PERIODO	MATERIAL	CANTIDAD (m^3)	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL
Febrero 2022	Excavación	---	---
Marzo 2022	Excavación	120	Cemex Greco
Abril 2022	Excavacion	28	Greco
	Total	148	

4.1.4 Control y Reporte de Materiales Reciclados Y Mezclas Asfálticas Mejoradas con GCR

En el presente período no hubo la aplicación de GCR (gránulo de caucho reciclado).

- **INDICADORES RCD:**

Una vez se cuente con las certificaciones emitidas por las canteras será remitido a fondo de desarrollo local de Usme para el correspondiente reporte a la secretaria distrital de ambiente por tanto las cantidades serán reportadas mes vencido.

Volumen de RCD dispuestos en el período * 100% 28 =100%
0

Tabla 9 indicadores RCD.

INDICADOR	VALOR	OBSERVACION
Indicador de eficiencia	$\frac{\text{Gastos mensuales de la implementación del PG RCD (\$2.640.880)}}{\text{Presupuesto planeado para el PG RCD (\$1405492)}} \times 100$	43% Eficacia para el mes de abril
Indicador de eficacia	$\frac{\text{Cantidad de residuos aprovechados en la obra por mes (m3)}}{\text{Cantidad de material usado para la ejecución de la obra (m3)}} \times 100$	68% Dispuestos en Greco para reutilización
Indicador de efectividad	$\frac{\text{Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados durante el mes (120m3)}}{\text{Cantidad estimada de RCD a generar en el mes (102.658 m3)}} \times 00$	39% efectividad para el mes de abril

Tabla 10 Consolidado Indicador de Eficacia.

PERIODO	VALOR
Informe 1	0.00%
Informe 2	0.00%
Informe 3	68%

Tabla 11 Consolidado Indicador de Eficiencia.

PERIODO	VALOR
Informe 1	0.00%
Informe 2	0.00%
Informe 3	187%
	43%

Tabla 12 Consolidado Indicador de Efectividad.

PERIODO	VALOR
Informe 1	0.00%
Informe 2	117%
Informe 3	39%

4.1.5 Seguimiento y Consolidado de Material Reutilizado.

Para el periodo del presente informe no se realizó reporte de materia re utilizado.

Tabla 13 Seguimiento al aprovechamiento de los RCD

Informe	Cantidad instalada en el periodo	Cantidad acumulada	% acumulado Sobre el 25%
1	0,00	0,00	0,00%
2	0,00	0,00	0,00%
3	0,00	0,00	0,00%

4.1.6 Control de Emisiones Atmosféricas.

Durante el periodo se realizó ingreso de vehículos a la obra:

- ✓ MINICARGADOR 72308
- ✓ VIBROCOMPACTADOR
- ✓ RETROEXCAVADORA EX60
- ✓ VOLQUETA THY 433
- ✓ VOLQUETA ZII 273
- ✓ VOLQUETA SRO 840

Los documentos de las volquetas que ingresaron este periodo se relacionaron en el anexo 7 del informe del contratista

4.1.7 Manejo Integral de Cuerpos de Agua.

Se realiza mantenimiento de protección de sumideros, en total se tienen 1 sumidero cercano a los parques intervenidos.

05-088 GRAN YOMASA 1 SECTOR Numero de sumideros encontrados = 1

4.1.8 Cumplimiento de las actividades Ambientales.

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas por el Contratista a continuación se presentan los indicadores correspondientes al cumplimiento ambiental del proyecto.

Tabla 14 Indicadores de Cumplimiento Ambiental

INDICADOR	ÍNDICE	FRECUENCIA	informe 4
Cumplimento en la entrega de informes Ambientales	Si se cumple con la fecha pactada la calificación es 100%, Si no cumple la calificación es 0%	Mensual	100%
Asistencia del Residente ambiental a las reuniones del Contrato	(N.º de reuniones en el mes en las que participaron **(4)** / N.º de reuniones programadas 4**)**) x 100%	Mensual	100%
Acciones preventivas y correctivas	N.º de acciones cerradas **(2)** / N.º de acciones solicitadas **(2)**	Mensual	100%
Certificaciones	N.º de certificaciones informe **(1)** / N.º de certificaciones exigidos **(1)**	Mensual	100%

4.2 COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD.

Este programa garantiza la seguridad e integridad de los usuarios, peatones y trabajadores y evita en lo posible la restricción u obstrucción del flujo peatonal y del personal de obra, La demarcación utilizada en la intervención es de acuerdo con la aprobación del PMT, con el fin de aislar las actividades de obra, evitando así los riesgos a la comunidad y a los trabajadores.

En el presente período se continua con el COI No 09 en los parques 05-088 gran yomasa 1 sector & 05-195 desarrollo la flora.

Tabla 15 COI % PMT

Código	Nombre del parque	COI	Fecha		N°
			Inicio	Fin	
05-163	LORENZO ALCANTUZ SECTOR I	09	04-03-2022	03-10-2022	8238
05-195	PARQUE DESARROLLO LA FLORA	09	04-03-2022	03-10-2022	8240
05-030	PARQUE EL CURUBO	09	04-03-2022	03-10-2022	8242
05-088	PARQUE GRAN YOMASA SECTOR I	09	04-03-2022	03-10-2022	8244

5 MECANISMOS EMPLEADOS POR LA INTERVENTORIA, PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL AMBIENTAL

La Interventoría con el fin de ejercer un adecuado seguimiento a las obligaciones ambientales, de Seguridad y Salud en el Trabajo desarrolladas por el Contratista, ha implementado los siguientes mecanismos:

- Una vez adjudicado el Contrato de Interventoría, procedió a revisar la documentación contractual tanto de la Interventoría como del Contratista con el fin de determinar cada una de las obligaciones establecidas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.

- Remisión de comunicaciones, para informar al Contratista entre otros temas, requerimientos ambientales observaciones e inconsistencias en la entrega y presentación de informes mensuales del componente SSTMA.

- Se realizaron los recorridos Ambientales de obra.

- Reuniones semanales de seguimiento al proyecto con asistencia del Contratista y la Interventoría, en las cuales se hace seguimiento del cumplimiento de compromisos.

6 ACCIONES AMBIENTALES DE LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido 01 al 31 de mayo del 2022, la Interventoría realizó las siguientes actividades en materia Ambiental:

6.1 Componente A. Sistema de Gestión Ambiental.

Se realizaron las siguientes actividades:

- Verificación de la presencia de los recursos humanos, físicos y técnicos solicitados al Contratista en documentos contractuales.
- Revisión documental de la gestión del Contratista.
- La Gestión SST-MA de la Interventoría realiza la verificación de las actividades ejecutadas con el de fin de dar cumplimiento de las obligaciones ambientales del Contratista.
- Se efectuaron comité de seguimiento semanales.
- Las observaciones que se realicen en los recorridos se dejan registradas en cualquiera de los siguientes medios, correo electrónico y en los comités de seguimiento.
- La Interventoría realizó la evaluación del desempeño de las labores con el fin de determinar los posibles incumplimientos del Contratista.
- Elaboración y remisión de los informes mensuales de Interventoría.
- El contratista remitió el informe N°4 el cual se encuentra aprobado por la interventoría.

6.2 Componente D. Manejo de las Actividades Constructivas.

- Durante el periodo del presente informe no se realizó la reutilización de material.
- El campamento administrativo y operativo en los parques y se verificó que contará con las respectivas rutas de evacuación, kit de emergencias y todo lo exigido por la normatividad en cuento al tema de seguridad se refiere.

6.3 Recorridos de inspección.

Durante el presente informe el contratista no realizo inspecciones.

7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El Contratista cumple con el personal ambiental acorde con el perfil requerido.

- La Interventoría cumple con las obligaciones Ambientales, contenidas en el Contrato y sus Apéndices Ambientales, algunas de ellas se encuentran detalladas en las Actividades de la Interventoría y en general se resumen a continuación:

✓ Revisión de los documentos enviados por el Contratista, emitiendo concepto favorable o desfavorable de los mismos.
✓ Asistencia a las reuniones y comités SSTMA programados.
✓ Seguimiento a las obligaciones contractuales del Contratista.
✓ Recorridos de obra.

- El informe NO.4 del Contratista se encuentra aprobado.

ANEXO 1 PG-RCD

ANEXO 2. FORMATO DE SEGUIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RCD EN LA OBRA

CONTRATO DE OBRA LOCALIDAD DE TUNJUELITO No. 387 DE 2021
OBJETO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"
PIN: _21326_

DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL			Observaciones	Densidad TN/m3**	1 Volumen Total de Materiales de Construcción a usar en obra (m3)		2 Cantidad proyectada de RCD a generar en Obra (m3)		3 Aprovechamiento o tratamiento (1)				4 Lugar de disposición final (2)	5 Acumulado					6 Mes de Reporte Mes abril				
Etapa	Tipología del Residuo	Componente			m3	TN	m3	TN	Disposición Final	Reutilización	Reciclaje	Otros		Volumen Total de Materiales usados en obra (TON)	Volumen Total de Materiales usados en obra (m3) (4)	Cantidad real generada (TON)	Cantidad real generada (m3)	Justificación (3)	Volumen Total de materiales de construcción usado en obra (TON)	Volumen Total de materiales de construcción usado en obra (m3)	Cantidad real generada (TON)	Cantidad real generada (m3)	Justificación (3)
EXCAVACIÓN Y CIMENTACIÓN	Residuos de Cespedón	Coberturas Vegetales	Empradización de zonas	1,40			50,00	70,00															
	Residuos No Finos expansivos y Residuos Finos expansivos	Tierras, Arcillas (caolín), limos y Residuos inertes poco o no plásticos y expansivos que sobrepases el tamiz #200 de granulometría. Arcillas (caolín), limos y Residuos inertes poco o no plásticos y expansivos que sobrepases el tamiz #200 de granulometría		1,70		-	260,00	442,00								153,00	90,00				-		
											x					84,10	58,00				40,60	28,00	Asfalto dispuesto en GRECO
CONSTRUCCIÓN	RCD Pétreos	Concretos, ceramicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfaltos y materiales inertes, prefabricados	Rellenos, concretos, morteros, punto de soldadura Adoquin de colores y otros, bordillo prefabricado, cañuela prefabricada	1,65	567,12	935,10								95,63	58,00				24,73	15,00			Metatron
								-						103,88	63,00				34,63	21,00			Constriturar
	RCD No Pétreos	Plasticos, PVC	Tela verde para cerramiento y pendón	0,70		-		-															
		Maderas		0,70		-		-															
		Cartón, Papel		0,70		-		-															
		Vidrios		0,70		-		-															
		Otros		0,70		-		-															
	Residuos de carácter metálico	Acero, Hierro, cobre, Alumino, estaño y zinc	MATERIALES: baranda cerramientos, canecas acero, bancas, modulos, señal, culumpios, circuito y multifuncional RCD: Desmonte Estructuras cancha multiple, juegos infantiles, canecas.	7,31		-	9,43	1,29								0,32	0,04						Desmonte de Juegos ECOPLANET
	Residuos Especiales	Poliestireno, cartón-yeso (drywall), llantas usadas	Granulo de Caucho Reciclable, geotextil	1,20	6,53	7,84		-															
	Residuos peligrosos	Desechos de productos, químicos, emulsiones, alquitrán, pinturas, disolventes orgánicos, aceites, asfaltos, resinas, plastificantes, tintas, betunes, barnices, tejas de asbesto, escorias, plomo, cenizas volantes, luminarias, desechos explosivos y los residuos o desechos incluidos en el anexo I y Anexo II o que presenten las características de peligrosidad descritas en el Anexo III del Decreto 4741 de 2005.	Pintura cerramiento malla eslabonada, demarcación tráfico baloncesto, baranda y modulo	1,20		-		-															
	Otros	Materiales que no pertenecen a grupos anteriores	Imprimación asfaltica en frio	1,70		-		-															
TOTAL					573,65	942,93	319,43	513,29	-			-	-	199,51	121,00	237,10	148,04	-	59,36	36,00	40,60	28,00	-

ANEXO 8. ESTIMACIÓN DE COSTOS DE TRATAMIENTODE LOS RCD DE LA OBRA

RCD GENERADO	ESTIMACIÓN DE RCD			EXPLICACION DE LA CONVERSION	PRECIO DE GESTIÓN EN PLANTA				DISPOSICIÓN FINAL		
	Cantidad estimada	UNIDAD*	Cantidad estimada		UNIDAD**	COSTO UNIDAD	COSTO TOTAL	% DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA	UNIDAD**	COSTO POR UNIDAD	COSTO TOTAL
Cobertura Vegetal	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ -	$ -
Tierras, arcillas (caolín), limos y residuos inertes, plástico y expansivos que sobrepasan el tamiz # 200 de granulometría, arcillas (caolín), limos y residuos inertes poco o no plástico y expansivos que sobrepasan el tamiz # 200 de granulometría	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ -	$ -
Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes	28	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ 22.000,00	$ 616.000,00
Plásticos PVC		M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	kg	$ -	$ -
Maderas	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ -	$ -
Cartón, papel	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	kg	$ -	$ -
Vidrios	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	kg	$ -	$ -
Acero, hierro, cobre, aluminio, estaño y zinc	19,2	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	kg	$ -	$ -
Poliestireno, cartón-yeso (drywall), llantas usadas.	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ -	$ -
Desechos de productos químicos, emulsiones, alquitrán, pinturas, disolventes orgánicos, aceites, asfaltos, resinas, plastificantes, tintas, betunes, barnices, tejas de asbesto, escoria, plomo, cenizas volantes, luminarias convencionales y fluorescentes, y desechos explosivos o cualquier elemento que este incluido en los anexos del Decreto 4741 de 2005	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ -	$ -
Materiales que no pertenecen a los grupos anteriores	0	M3		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	M3	$ -	$ -
										TOTALES	$ 616.000,00

% DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA
0,0000
0,0000
0,0621
0,0000
0,0000
0,0000
0,0000
0,0000
0,0000
0,0000
0,0000
0,0223

Formato Anexo 3. Informe de aprovechamiento in situ

Nombre del proyecto: CTO 387 de 2021 - Mantenimiento parques Usme PIN: 21236

1. Registro fotográfico del "antes" del sitio que va a ser usado para la reutilización, con referencia de la zona

2. Esquema del área a usar para la reutilización de los RCD´s

Altura: H Ancho: A Largo: L

3. Tipo de material a emplear en la reutilización

N.A

4. Descripción del proceso a realizar: definir origen del residuo y el coeficiente de compactación del material

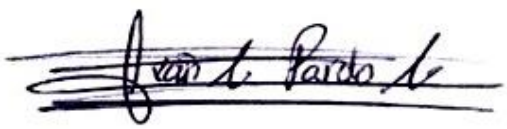
N.A

5. Registro fotográfico durante la reutilización

6. Registro fotográfico de la finalización del proceso de reutilización

7. Volumen total de la reutilización: 0 m3 TON
8. Duración del proceso:
9. Área recuperada: 0 m2
10. Valor del % de reutilización, respecto al total de material utilizado para la construcción de la obra: 0 %
: 11.. Comentarios, conclusiones y/o justificación por no hacer reutilización

En el periodo de abril se realizaron las actividades constructivas, sin embargo, no hubo reutilización INSITU debido a que el material que salio no era optimo y no cumplio con las caracteristicas tecnicas.



Firma del representante legal o director de obra
ing. Ivan Pardo Avila

EFICIENCIA	
MES: abril	**INDICADORES**
AÑO: 2022	
EFICIENCIA	
Gastos mensuales por implementacion x100	
presupuesto planeado	
616.000 x100	43,83%
$ 1.405.492	

EFICACIA	
MES: abril	**INDICADORES**
AÑO: 2022	
EFICACIA	
Cant. De residuos aprovechados X100	
cant. Material usados	
40,60 TON x 100	68,40%
59,36 TON	

EFECTIVIDAD	
MES: abril	**INDICADORES**
AÑO: 2022	
EFECTIVIDAD	
Cant. De rcd dispuesto por mes X100	
cant. Estimada a generar por mes	
40,60 TON X100	39,63%
102,658 TON	

Consecutivo para la verificación del certificado: GRE VA02301-2022
Generado el: 24/05/2022

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO S.A.S.
NIT. 900767473-7
PLANTA DE APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION RCD

MEDIANTE OFICIO EMITIDO POR LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL CAR NO 9162109219 DEL 31 DE OCT DE 2016 Y LA SECRETARÍA AGROPECUARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO ECONÓMICO (SAMADE) DEL MUNICIPIO DE COTA RI NO C015712 DEL 12 DE JUNIO 2017

CERTIFICA QUE:

La firma Estudios E ingeniería S.A.S , identificada con NIT. 900351236-1 , realizó la disposición de material RCD en el periodo de tiempo comprendido entre el 1 al 30 de abril de2022 para la obra "COP 387 del 2019 ", cuyo objeto es: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA", con pin de obra No 21236 , quién aplicando la Resolución 01115 del 26 de septiembre de 2012 de la SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE y la Resolución 0472 del 28 de febrero de 2017 del MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE, realizó la reutilización, tratamiento y reciclaje de RCD, para transformarlos en materia prima o insumos para la producción de nuevos materiales de construcción y así reincorporarlos al ciclo económico. De acuerdo con la siguiente relación.

CANTIDADES A CERTIFICAR

Tipo de Vehículo	**V. Sencilla - Capacidad estimada 7 M3/Viaje**		
MATERIAL	**Cantidad (Viajes)**	**Volumen (m3)**	**Tn**
ASFALTO	4	28,00	40,60

El presente certificado se expide a solicitud del interesado a los 24 días del mes de Mayo de 2022, Cota - Cundinamarca.

En constancia se firma,

ING. JAVIER CASTILLO
Director Comercial
GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS.
Cel: 3046383774
dircomercial@recicladosgreco.com

La presente certificación tendrá 30 días calendario a partir de su expedición para solicitud de cambios

INFORME DE SST DE INTERVENTORIA No. 4

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO 01 AL 31 DE MAYO DEL 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 409-2021: OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA. " Contrato de Interventoría No. 409-2021

BOGOTA D.C.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME

INTRODUCCIÓN

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S, ejecutará la interventoría requeridas por el contrato 409 de 2021 **OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA. "**

En este cuarto informe se describen las actividades desarrolladas por el área SST durante la etapa de ejecución, por tanto, se hace un seguimiento a las actividades preliminares programadas dentro del cronograma adjunto al **SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN ELTRABAJO.**

1. OBJETIVOS

1.1 OBJETIVO GENERAL

Presentar las actividades realizadas por la interventoría el área de seguridad y salud en el trabajo durante el período del presente informe, dentro de las actividades a ejecutar para el contrato 409 de 2021 cuyo objeto es **OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA. "**

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Tabla 1. Información del contrato de obra

No. de contrato	387 de 2021
Objeto	"Contratar a precios unitarios fijos, sin fórmula de ajuste y a monto agotable el diagnóstico y la intervención de los parques vecinales y/o de bolsillo de la Localidad de Usme, mediante acciones de mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de la infraestructura física".
Duración del contrato	Seis (6) meses
Fecha de inicio	09 de febrero de 2022
Fecha finalización	08 de agosto de 2022
Valor del contrato	$ 991.276.364,00
Contratista	Estudios e Ingeniería S.A.S
Interventoría	Soluciones Efectivas Y Asesorías SAS
Entidad contratante	Fondo De Desarrollo Local De Usme

Fuente: Contrato 381-2021

Tabla 2. Datos de la entidad contratante

Nombre o razón social	Fondo de Desarrollo Local de Usme (FDLU)
Representante legal	Mabel Andrea Sua Toledo
Dirección	Calle 137 Sur #3ª - 44
Teléfono	769 31 00

Fuente: Contrato 381-2021

1.1 LOCALIZACIÓN

1.1. LOCALIZACIÓN

Usme es la localidad número 5 del Distrito Capital de Bogotá, Colombia. Se encuentra ubicada en el suroriente de la ciudad de Bogotá. Fue un antiguo municipio del departamento de Cundinamarca hasta 1954, cuando se incorporó a la ciudad**.**

La localidad de Usme limita con:

- **Norte**: Localidades de San Cristóbal, Rafael Uribe Uribe y Tunjuelito.
- **Sur**: Localidad de Sumapaz y el municipio de Pasca (Cundinamarca).
- **Oriente**: Cerros orientales y los municipios de Chipaque y Une (Cundinamarca).
- **Occidente**: Localidad de Ciudad Bolívar.

La localidad se encuentra separada del casco urbano principal de la ciudad, aunque incluye varios barrios del sur con extensas zonas rurales. Está conformada por seis Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), que a su vez están divididas en barrios (algunas UPZ comparten barrios), y por una Unidad de Planeamiento Rural (UPR).[910] En total, Usme posee más de 120 barrios y 17 veredas.



Fuente: Google maps

1.1. AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

El área de influencia del proyecto se relaciona a continuación, en donde se encuentran ubicados los parques a intervenir, inicialmente son cuatro (4) parques identificados por el código que asigna el Instituto de Recreación y Deporte (IDRD), los cuales serán intervenidos una vez se establezca el diagnóstico y la priorización por parte de la Alcaldía local de Usme.

Tabla 3. AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

No.	CÓDIGO	PARQUE
1	05-163	Lorenzo Alcantuz I Sector
2	05-195	Desarrollo La Flora
3	05-030	El Curubo
4	05-088	Gran Yomasa I Sector

Fuente Interventoría 409-2021

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las actividades para ejecutar en el proyecto corresponden al mantenimiento y dotación de los parques vecinales de la localidad de Usme. En este sentido el área SST contribuirá a prevenir y mitigar los riesgos que se pudieran generar por la ejecución de las actividades constructivas.

2.1 Descripción de los parques a intervenir:

- 05-163 Lorenzo Alcantuz I Sector



Imagen 1. 05-024 Lorenzo Alcantuz I Sector

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INTERVENIR: Se trata del mantenimiento y dotación del parque.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN: En este período no se ejecutaron actividades.

- 05-195 Desarrollo La Flora



Imagen 2. 05-195 Desarrollo La Flora

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INTERVENIR: Se trata del mantenimiento y dotación del parque.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN: Durante el periodo se realizó capacitación e inducción al personal, instalación carpa equipada con kid de emergencia, camilla, extintor, botiquín, implementos Covid, mantenimiento malla electro soldada, mantenimiento adoquín existente.



Imagen 3. 05-195 Desarrollo La Flora

- 05-030 El Curubo



Imagen 4. 05-030 El Curubo

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INTERVENIR: Se trata del mantenimiento y dotación del parque.
DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN: Cerramiento del área de influencia directa del parque, según PMT, Protección a individuos arbóreos, Protección de sumideros, Descapote zona de juegos, Excavación.





Imagen 5. 05-030 El Curubo

- 05-088 Gran Yomasa I Sector



Imagen 6. 05-088 Gran Yomasa I Sector

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INTERVENIR: Se trata del mantenimiento y dotación del parque.
DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN Durante el periodo se realizó capacitación e inducción al personal, Mantenimiento de cerramiento del área de influencia directa del parque, tal cual como se evidencia en el PMT, Mantenimiento de protección a individuos arbóreos, Mantenimiento de protección a sumideros, Compactación base granular en la zona de grecos, Compactación, Construcción escalera de acceso, Remates en general.





Imagen 6. 05-088 Gran Yomasa I Sector

3. ASPECTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

GENERALIDADES

En el marco del contrato de interventoría se realiza seguimiento a las actividades a fin de dar cumplimiento al SGSST, las cuales son verificados y aprobadas por la interventoría.

Durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2022 el contratista realizo la entrega del SG-SST dando cumplimiento a los lineamientos contractuales y legales.

Actividades de Gestión SST

1. Se revisa y se envían observaciones del informe SST No. 4 subsanadas el 03 de junio del 2022 mediante el correo electrónico.
2. Se realiza recorrido en los parques y acompañamiento por parte de la interventoría para la verificación de cumplimientos establecidos en el marco del SG-SST.

A continuación, se realiza una descripción de cada una de las actividades relacionadas con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, correspondientes al periodo evaluado:

Actividades Básicas

En cumplimiento de los compromisos contractuales la interventoría y el contratista cuenta con los siguientes profesionales para la ejecución del contrato:

Tabla No.4 Personal interventoría

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO
NESTOR ANDRES GUERRERO PEÑA	**80541258**	**DIRECTOR**
DIEGO RICARO PIÑEROS NIETO	**1026251329**	**CORDINADOR**
JUAN GABRIEL MEDINA BORJA	**1.026.250.544**	**RESIDENTE**

NUVIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL	**52909751**	**RESIDENTE AMBIENTAL**
SANDRA GALINDO	**52381164**	**ESPECIALISTA DE TRANSITO**
ADRIANA CECILIA RAMIREZ SUAREZ	**51965364**	**TRABAJADORA SOCIAL**
ANA MARIA USME AREVALO	**1014231307**	**INSPECTOR**
MILTON ROMERO AVILA	**1014188861**	**RESIDENTE SST**

Fuente Interventoría 409-2021

Tabla No.5 Personal Contratista

NOMBRE	CEDULA	CARGO
IVÀN ALONSO PARDO ÀVILA	**79.952.649**	**DIRECTOR DE OBRA**
CARLOS MAURICIO ALBA	**80.063.059**	**RESIDENTE DE OBRA**
GERALDINE CERINZA ESPINEL	**1.018.446.742**	**RESIDENTE AMBIENTAL**
LUZ ZORAIDA HERNANDEZ ROZO	**1.069.714.887**	**RESIDENTE SST**
SANDRA LILIANA GALINDO SANCHEZ	**52.381.164**	**RESIDENTE DE TRÁNSITO**
YESICA AGUDELO GONZALEZ	**52.288.949**	**RESIDENTE SOCIAL**
GIOVANNY OSPINA BELTRAN	**80.932.731**	**TOPÓGRAFO**

BRYAN STEVEN CASTRO MONCADA	**1.018.453.966**	**INSPECTOR DE OBRA**

Fuente Contratista 387-2021

Tabla No.6 Personal Operativo Contratista

NOMBRE	CEDULA	CARGO
PABLO FLORIAN CAMARGO	85.166.971	OFICIAL
ANDY JOSE JULIO CORTEZ	1.127.656.321	OFICIAL
MARTIN ALBERTO PEREZ CASTILLO	1.193.140.823	AYUDANTE
TEOFILO RAMOS RUIDIAZ	1.085.176.519	AYUDANTE
DANIEL EDUARDO PEREZ FLORIAN	1.085.172.175	AYUDANTE
CARLOS ALBERTO ARDILA	80.725.973	OPERARIO
PEDRO ANTONIO CASTAÑEDA GUERRERO	1.018.444.931	OPERARIO
NELSON YEPEZ FLORIAN	85168824	OFICIAL
JONATHAN RUIDIAZ	1085164670	OFICIAL
JAIRO ARRIETA	1066515350	OPERARIO

Fuente Contratista 387-2021

Dentro de las actividades plasmadas en el SGSST a ejecutar durante la etapa de planeación del contrato se tuvieron las siguientes actividades:

- ✓ Exámenes de ingreso a los trabajadores operativos que ingresan al proyecto durante este periodo, este documento se evidencia en el anexo 5 informe del contratista.
- ✓ Verificación del pago de las planillas de salud, pensión y ARL riesgo 5, del personal que ingresa a trabajar. Anexo 4 informe del contratista.
- ✓ Instalación de campamentos de obra con Kid de emergencias.
- ✓ Segunda reunión del copasst. Ver anexo 7 informe del contratista.

Afiliaciones Al Sistema General De Riesgos Laborales

Se exige que todo personal tanto administrativo como operativo para el ingreso al proyecto cuente con afiliación y/o pago al Sistema Seguridad Social y Sistema General de Riesgos Laborales, (el contratista anexa las planillas completas).

- **Relación de Personal:** El personal vinculado en el periodo para el desarrollo del contrato de obra 387 de 2021. Las afiliaciones y planillas de pago vigentes a seguridad social del período, se encuentran relacionadas en el Anexo 1 & 4 Listado de Personal y Planillas Seguridad Social y Afiliaciones del informe SST del contratista.

- **Actividades de Inducción, Capacitación y Entrenamiento.**

En el presente periodo el contratista ingreso de personal al proyecto por lo tanto realizo inducciones de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente realizando registro de asistencia a través de los formatos de inducción y notificación de riesgos presentados en el SG-SST Anexo 9 del informe SST del contratista.

- **Notificación exámenes de egreso.**

En la inducción se exige al contratista se les informe a los trabajadores sobre el derecho que tienen a realizar el examen de egreso cuando sean desvinculados de la empresa contratista, para el presente informe no se notifican egresos.

- **Capacitación y Charlas.**

Para el presente periodo se reportan las siguientes capacitaciones:

- ✓ Proceso de reporte de accidentes de trabajo realizada el 23/05/2022 # participantes 8
- ✓ Riesgos en el desplazamiento a las otras áreas de ejecución e intervención realizada el 10/05/2022 # participantes 8
- ✓ Calistenia y el ejerció es saludable para prevenir enfermedades realizada el 17/05/2022 # participantes 6

Componente De Higiene Seguridad Y Salud En El Trabajo.

- **Entrega de dotación y elementos de Protección personal.**

Se le exige al contratista la entrega de elementos de protección personal - Epp´s para el personal que ingresa al proyecto. El control de la entrega de Epp´s se hace por parte del contratista a través del formato sistema gestión (SST-F-04). Anexo 6 – Entrega y reposición de Epp´s del informe SST del contratista.

- **Inspecciones de campo**

Para el corte del presente informe se realizan inspecciones de campo de botiquín, extintor, general y orden y aseo en la obra. Ver anexo 11 del contratista.

- **Unidad Sanitaria Baño en oficina**

Teniendo en cuenta la dinámica del contrato el personal administrativo cuenta con un baño en el Punto PAC y un baño en cada frente de obra el personal cuenta con unidades sanitarias para reducir riesgos asociados al factor biológico.
Se recomienda constante aseo y desinfección del baño por lo menos 3 veces al día.

- **Puntos de Hidratación**

Se exige la implementación en oficina y campamento del contratista de puntos de hidratación disponibles para el personal el cual se verifico su existencia.

Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo

Las actividades de medicina preventiva y del trabajo en el periodo del presente informe se relacionan a continuación:

- **Exámenes Médicos Ocupacionales de Ingreso.**

En cumplimiento a la normatividad que rige la realización de EMO como lo es la Resolución 2346 de 2007, la Resolución 1918 de 2009 y el Decreto 1443 de 2014 para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), se le exige al contratista la realización de las evaluaciones médicas ocupacionales para obtener un Diagnóstico de Salud de su población trabajadora, donde puede visualizar la distribución demográfica, los riesgos a los que están expuestos sus colaboradores y las patologías encontradas en ellos; estén o no relacionadas con el trabajo, facilitándole brindar acompañamiento para la promoción y prevención de la salud de los empleados no solo en el ambiente laboral, así como también la orienta en la implementación de los Sistemas de Vigilancia Epidemiológica.

Es importante saber que los exámenes ocupacionales solo pueden ser realizados por un Médico especialista en Salud Ocupacional o en Medicina del trabajo, y el empleador con el Profesiograma establece los perfiles de los cargos, las actividades a realizar y los riesgos a los que están expuestos sus trabajadores.

En presente informe el contratista realiza los siguientes exámenes médicos ocupaciones: Anexo 5 - Examen Médico Ocupacional del informe SST del contratista.

- **Examen Médico Periódico:** N/A
- **Examen Médico Retiro:** N/A
- **Vigía en Seguridad y Salud en el Trabajo:** N/A

- **Comité de Convivencia Laboral**

Para el presente periodo no se anexa acta CCL se tiene programada la reunión para junio del 2022
ver anexo 7 del informe No.3 del informe del contratista.

- **Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo**

Para el presente periodo se anexa acta de reunión No1 del COPASST ver anexo 7 del informe del contratista.

Plan De Emergencia

- **Kit de emergencia SST**

Se evidencia en oficina y campamentos de obra del kit de emergencias (botiquín, camilla y extintor) con su señalización respectiva.

- **Brigadas de Emergencia:**

No se realizaron simulacros ni se presentaron emergencias en el periodo reportado. Igualmente, en el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo se incluye en el anexo 18. El Plan de Emergencias y Contingencias.

- **Reporte e Investigaciones de Accidentes e Incidentes.**

En el presente periodo no se reportan accidentes ni incidentes.

Indicadores de Seguridad y Salud en el Trabajo

Estadísticas y análisis de accidentalidad: Mensualmente el contratista lleva el control y análisis de las estadísticas de accidentalidad:

HHT: (18 trabajadores del mes) X (768 Horas mes): 3.072 horas

- **Índices de accidentalidad:**

Tasa de Accidentalidad (TA)

$$\frac{\#\ \text{AT incapacitantes en el periodo}}{\#\ \text{de trabajadores activos en el proyecto para el periodo}} * 100$$

$$\text{TA} = \frac{0}{18} * 100$$

$$\text{TA} = 0\ \%$$

Se concluye que ninguno de los trabajadores del proyecto presentó accidentes laborales.

Índice de Frecuencia AT (IFAT)

$$\frac{\#\ \text{AT incapacitantes en el periodo}}{\#\ \text{de horas hombre en el periodo}} * \text{K}$$

$$\text{IFAT} = \frac{0}{3.072} * 240000$$

$$\text{IFAT} = 0$$

En el periodo No se presentaron accidentes aborales.

Índice de Severidad AT (ISAT)

$$\frac{\#\ \text{días perdidos}\ +\ \text{cargados por AT en el periodo}}{\#\ \text{de horas hombre en el periodo}} * \text{K}$$

$$\text{ISAT} = 0 * 3072$$

$$\text{ISAT} = 0$$

En el periodo No se presentaron accidentes aborales.

Índice de lesiones incapacitantes (ILI)

$$\frac{\text{IFAT} * \text{ISAT}}{1000}$$

$$\text{ILI} = \frac{0 * 0}{1000}$$

$$\text{ILI} = 0$$

No se presenten incapacidades y/o accidentes laborales.

- **Análisis de accidentalidad:** Durante el periodo no se reportan accidentes de trabajo
- **Parte del cuerpo afectada:** N/A
- **Accidentalidad por frente de obra:** N/A

Medidas de prevención de Accidentes de Trabajo

Se exige al contratista la implementación de medidas necesarias de control con el fin de evitar la ocurrencia de accidentes de trabajo.

ÍNDICES DE AUSENTISMO: Se establecen en el periodo los índices de ausentismo por (EL) e índice de ausentismo por (EG).

Ausentismo por enfermedad laboral (AEL)

$$\text{AEL} = \frac{\#\text{ de horas de ausentismo por EL en el periodo}}{\#\text{ de horas hombre en el periodo}} * 100$$

Durante el periodo analizado No se presentaron ausencias por enfermedad laboral.

Ausentismo por enfermedad General (AEG)

$$\frac{\#\text{ de horas de ausentismo por EG en el periodo}}{\#\text{ de horas hombre en el periodo}} * 100$$

$$\text{AEG} = \frac{0}{1640} * 100$$

$$\text{AEG} = 0\ \%$$

Durante el periodo objeto del informe las horas perdidas por causa de enfermedades de origen común o no asociadas a actividades laborales fue cero (0) dando cumplimiento a la meta establecida para el indicador.

COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD.

Se dio inicio a actividades de obra donde el contratista realizo la instalación de PMT y señales informativas y preventivas en obra, se realiza observación de puntos de encuentro y socialización del mismo las cuales enl contratista atiende y mantiene permanentemente.

Durante el contrato, esta Interventoría realizó los correspondientes controles, así:

- Revisión y aprobación del Informe SST No 4.
- Se verificó el suministro de los elementos de protección personal (EPP's) necesarios a todos los trabajadores de la obra.
- Se reazaron recoridos a los parques a intervenir.

EVIDENCIAS CUMPLIMIENTO DEL PROTOCOLO

Mediante la resolución 777 de 2021, informa los requerimientos mínimos para la aplicación del protocolo de bioseguridad, para la prevención y disminución del virus SARS COV 2. Dicho protocolo está orientado a minimizar los factores que pueden generar la transmisión de la enfermedad y deberá ser implementado en todos los frentes de trabajo en el ámbito de sus competencias.

Para el cumplimiento del protocolo, se realiza en la inducción de ingreso y la respectiva divulgación del procedimiento adecuado al inicio de la jornada, como lo es desinfección general, lavado de manos, cambio de ropa y desinfección de herramienta y zonas de trabajo, igualmente se le hace las siguientes recomendaciones e información al personal en obra:

- ✓ Responsabilidades a cargo del empleador o contratante y del trabajador.
- ✓ Reportar a la EPS y a la ARL correspondiente los casos sospechosos y confirmados de COVID-19, auto reporte de condiciones de salud.
- ✓ Reportar las medidas de cuidado de su salud y reportar al empleador o contratante.
- ✓ Lavado de manos y técnica de lavado, distanciamiento social, uso y manejo de tapabocas.
- ✓ Interacción en tiempos de alimentación.
- ✓ Socialización del protocolo que fue implementado para los frentes de trabajo.

Se exige al contratista llevar registro fotográfico de dichas actividades.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Interventoría cumple con el personal SST acorde con el perfil requerido.

La Interventoría realizó recorridos en los parques del proyecto con el fin de verificar las áreas de intervención.

La interventoría realizo los acompañamientos necesarios y permanente al contratista.

Se realizó las observaciones correspondientes al Informe SST No. 4 lo cual el contratista cumplió en su totalidad.

La Interventoría cumplió con las obligaciones SST, contenidas en el Contrato algunas de ellas se encuentran detalladas en las Actividades de la Interventoría y en general se resumen a continuación:

- ✓ Revisión de los documentos enviados por el Contratista, emitiendo concepto favorable o desfavorable de los mismos.
- ✓ Asistencia a las reuniones y comités programados.
- ✓ Seguimiento a las obligaciones contractuales del Contratista.
- ✓ Recorridos de obra.
- ✓ Verificación del personal.

ANEXO 1 F17 SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901052617	5	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Calle 31 # 13A-51 ofc 213	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6636574	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-04	2022-05	1491877562	9435879822	E	2022/05/05	2022/06/06	BANCOLOMBIA		$1,269,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: RIESGO V (2 Afiliados)																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000		$139,200		$2,000,000	$100,000		$889,200
Centro de Trabajo: OBRA USME (2 Afiliados)																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000		$139,200		$2,000,000	$100,000		$889,200
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (2 Afiliados)																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000		$139,200		$2,000,000	$100,000		$889,200
1	CC	80541258	GUERRERO PEÑA NESTOR ANDRES																		230201	30	$1,000,000	$160,000	EPS005	30	$1,000,000	$125,000	CCF24	30	$1,000,000	$40,000	14-11	30	$1,000,000	6.960%	$69,600	30	$1,000,000	$50,000	No	$444,600
2	CC	51965364	RAMIREZ SUAREZ ADRIANA CECILIA																		230301	30	$1,000,000	$160,000	EPS002	30	$1,000,000	$125,000	CCF24	30	$1,000,000	$40,000	14-11	30	$1,000,000	6.960%	$69,600	30	$1,000,000	$50,000	No	$444,600
Total			**Afiliados(2)**																				$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$2,000,000	$80,000			$2,000,000		$139,200		$2,000,000	$100,000		$889,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$320,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$160,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$160,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$139,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$139,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$80,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	2	$80,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$250,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$125,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$125,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$60,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	2	$60,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$40,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	2	$40,000
TOTAL				2	$889,200

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2022-04-20, 01:31:32 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1044819740

Periodo Cotización: abril de 2022 **Periodo Servicio:** abril de 2022 **Referencia pago (PIN):** 8848623850

PAGADO 20/04/2022

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JUAN GABRIEL MEDINA BORJA		
Documento	CC1026250544	**Dirección**	CR 57R SUR #73 I - 35
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3044826247
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1026250544	JUAN GABRIEL MEDINA BORJA	03	00																	0	30	30	0	0	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.320.000	$ 211.200	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.320.000	$ 165.000	0,000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 376.200

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.320.000	$ 1.320.000	$ 0	$ 0	$ 211.200	$ 165.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 376.200	$ 0	$ 376.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	52909751	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL	Carrera 70A N° 111-10	3004176063	ing.viviana.oe@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-04	2022-04	I	06/05/2022	58745479	$731.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	320.800	0		0		0	0	0	0	320.800	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	410.600	0	0	0	0	0	0		410.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	320.800	320.800
Pensión	1	410.600	410.600
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	731.400	731.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	52909751	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL		Carrera 70A N° 111-10	3004176063	ing.viviana.oe@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-04	2022-04	I	06/05/2022	58745479	$731.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	52909751	ORDOÑEZ ESPINEL NUBIA VIVIANA	3	0			N																	25-14	2.566.000	410.600	0	0	0	0	EPS008	2.566.000	320.800		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1014231307	ANA MARIA USME AREVALO	DG 67 B SUR 28 21	4672735	ana.05756@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-04	2022-04	I	06/06/2022	59146212	$305.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	125.000	0		0		0	0	0	0	125.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	160.000	0	0	0	0	0	0		160.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	20.000	0	0	20.000	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	125.000	125.000
Pensión	1	160.000	160.000
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	1	20.000	20.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	305.000	305.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1014231307	ANA MARIA USME AREVALO		DG 67 B SUR 28 21	4672735	ana.05756@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-04	2022-04	I	06/06/2022	59146212	$305.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																				PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1014231307	USME AREVALO ANA MARIA	3	0			N																	230201	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS008	1.000.000	125.000		0		0	CCF24	1.000.000	20.000	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS GENERALES

TIPO	NUMERO	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TIPO PRESENTACION (U C S D)	SUCURSAL / DEPENDENCIA	CODIGO
CC	1014188861-	MILTON DAVID ROMERO AVILA	U ☑ C ☐ S ☐ D ☐		

PERIODOS DE COTIZACION

SALUD MES	SALUD AÑO	PENSIONES, RIESGOS LAB, CCF, SENA, ICBF MES	PENSIONES, RIESGOS LAB, CCF, SENA, ICBF AÑO
2022	4	2022	5891525

NUMERO RADICACION	TIPO EMPRESA	CLASE DE APORTANTE	CODIGO ARL	CODIGO OPERADOR
	PUBLICA ☐ PRIVADA ☑ MIXTA ☐	PEQUEÑO ☐ GRANDE ☐ INDEPENDIENTE ☑	14-11	83

DIRECCION	CIUDAD/MUNICIPIO	CODIGO	DEPARTAMENTO	CODIGO	TELEFONO	FAX	CORREO ELECTRONICO	ACTIVIDAD ECONOMICA	VALOR NOMINA	TOTAL EMPLEADOS	FECHA DE PAGO (aaaa/mm/dd)	No. AUTORIZACION
Crr 90 bis No. 76-51	BOGOTÁ, D.C.	11001	BOGOTÁ D. C.	11	4300893	4300893	davilarom@hotmail.com	8523	0	1	2022/05/13	1455979013

TOTAL APORTES DEL PERIODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

COD EPS	NIT EPS	COTIZACION OBLIGATOR	UPC ADICIONAL	INCAPACIDADES No.AUTOR	INCAPACIDADES VALOR	LIC.MATERNIDAD No.AUT	LIC.MATERNIDAD VALOR	NETO COTIZAC	DIAS MORA	INTERESES MORA OBL	INTERESES MORA UPC	SUBTOTAL COTIZACION	SUBTOTAL UPC ADIC.	No. RADIC SALDO A FAVOR	SALDO A FAVOR COTIZ OBLIG	SALDO A FAVOR UPC ADICIONAL	TOTAL A PAGAR	No. AFIL
EPS005	800251440-6	195.000	0		0		0	195.000	0	0	0	195.000	0		0	0	195.000	1

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PENSIONES POR ADMINISTRADORA

COD AFP	NIT AFP	COTIZ OBLIGAT	COTIZ VOL. AFILIADO	COTIZ VOL. APORTANT	FONDO SOLI PENS	DIAS MORA	INTERES MORA COTIZ	INTERES MORA FONDO	TOTAL A PAGAR	No. AFIL
230301	800224808-8	249.600	0	0	0	0	0	0	249.600	1

TOTAL APORTES DEL PERIODO A CAJAS POR ADMINISTRADORA

COD CCF	NIT CCF	VALOR APORTE	DIAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR	No. AFIL

TOTAL APORTES DEL PERIODO A ICBF Y SENA

CONC	VALOR	DIAS MORA	INT MORA	TOTAL A PAGAR	No. AFIL
ICBF					
1	0	0	0	0	0
SENA					
1	0	0	0	0	0

TOTAL APORTES DEL PERIODO A RIESGOS LABORALES

COD ARL	NIT ARL	COTIZ OBLIGAT	INCAPACIDADES No.AUTORIZ	INCAPACIDADES VALOR	APORTES OTROS RIESG	VALOR NETO COTIZACION
14-11	890903790-5	16.300		0	0	16.300
DIAS MORA	**INTERES MORA COTI**	**SUBTOTAL APORT COTIZ**	**No. RADICAC SALDO A FAVOR**	**SALDO A FAVOR**	**FONDO SOLIDARIDAD**	**TOTAL A PAGAR**
0	0	16.300		0	163	16.300

TOTAL APORTES DEL PERIODO A MIN. EDUCACION

VALOR	DIAS MORA	INT MORA FONDO	TOTAL A PAGAR

TOTAL APORTES DEL PERIODO A ESAP

VALOR	DIAS MORA	INT MORA FONDO	TOTAL A PAGAR

NUMERO DE ADMINISTRADORAS REPORTADAS

PENSIONES	1
SALUD	1
RIESGOS LABORALES	1
CAJAS DE COMPENSACION	0
OTRAS	0
TOTAL	3

TOTAL A PAGAR POR TIPO ADMINISTRADORA	ANTES DE IGE,LMA,IRP Y MORA	VALOR TOTAL
PENSIONES	249.600	249.600
SALUD	195.000	195.000
RIESGOS LABORALES	16.300	16.300
CCF	0	0
SENA	0	0
ICBF	0	0
ESAP	0	0
MINISTERIO DE EDUCACION	0	0
GRAN TOTAL	460.900	460.900

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

DATOS DEL AFILIADO							NOVEDADES																	VALOR IBC							LIQUIDACION DE APORTES				
Nº	TIPO	NUMERO	APELLIDOS Y NOMBRES	COD EPS	COD AFP	COD CAJA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	NUEVA EPS	NUEVA AFP	IBC SALUD	IBC PENSION	IBC CAJAS	IBC RIESGOS	SUBTIPO COTIZANTE	EXTRANJERO	COLOMBIANO EN EXTERIOR	COTIZ PENSION	FONDO SOLIDAR PENSION	APORTE VOLUNT PENSION	COTIZ SALUD	UPC ADICIONAL
1	CC	1014188861	ROMERO AVILA MILTON DAVID	EPS005	230301																				1.560.000	1.560.000	0	1.560.000	0			249.600	0	0	195.000	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1026251329		PIÑEROS NIETO DIEGO RICARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Av Cra 68 # 1-63 torre 7 apto 1703	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2685809	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-04	2022-04	1438149352	9434409527	I	2022/05/09	2022/05/02	BANCOLOMBIA	0	$987,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1026251329	PIÑEROS NIETO DIEGO RICARDO	230201	30	$3,400,547	$544,100	EPS001	30	$3,400,547	$425,100		0	$0	$0	14-23	30	$3,400,547	$17,800	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$3,400,547	$544,100			$3,400,547	$425,100			$0	$0			$3,400,547	$17,800		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$544,100	$0	$0	$544,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$544,100	$0	$0	$544,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$17,800	$0	$0	$17,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$17,800	$0	$0	$17,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$425,100	$0	$0	$425,100
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$425,100	$0	$0	$425,100
TOTAL				1	$987,000	$0	$0	$987,000

2022/05/04 09:29 AM

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	52381164	SANDRA LILIANA GALINDO SANCHEZ	KR 64 A 22 14 TO 2 AP 603	4672735	rhumanos@estudios.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-05	2022-05	I	06/06/2022	59424940	$780.200	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	275.000	0		0		0	0	0	0	275.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	352.000	0	0	0	0	0	0		352.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-25	Riesgos prof Colmena	800226175-3	153.200				153.200	0	0	153.200			1.532	153.200	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	275.000	275.000
Pensión	1	352.000	352.000
Riesgos Laborales	1	153.200	153.200
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	780.200	780.200

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	52381164	SANDRA LILIANA GALINDO SANCHEZ		KR 64 A 22 14 TO 2 AP 603	4672735	rhumanos@estudios.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-05	2022-05	I	06/06/2022	59424940	$780.200	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	52381164	GALINDO SANCHEZ SANDRA LILIANA	57	0			N																	25-14	2.200.000	352.000	0	0	0	0	EPS008	2.200.000	275.000	14-25	2.200.000	5	153.200		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

INFORME MENSUAL SOCIAL DE INTERVENTORIA No. 4

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2022



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 409-2021: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DEUSME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

MAYO DE 2022

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN. 5

1. Objetivo General. 6

2. Objetivos específicos 6

3. Descripción general del proyecto. 7

4. Marco Legal. 9

5. Aspectos generales de la localidad de Usme 10

5.1 Historia 10

5.2 Localización, extensión y características geográficas 11

5.3 Transporte 12

5.4 Servicios públicos 13

5.5 Información socio económica de la localidad de Usme. 15

6. Locación 17

7. Parques a intervenir. 18

8. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTION SOCIAL 18

8.1 Personal para el área social 19

8.2 Caracterización de la zona del proyecto. 19

9. Reuniones con la comunidad. 19

10. volantes de información 21

Anexo 2. Listado de piezas entregadas por el contratista. 22

11. Conformación veedurías ciudadanas 22

12. Atención a la comunidad 24

12.1 Cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del distrito capital. 25

12.2 Estrategias para el desarrollo del plan de gestión social en la etapa de

construcción 25
12.2 Sostenibilidad social, económica y ambiental 26
13. CONTRATACIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE 26
Vinculación de mujeres para el contrato 27
14. Informes de gestión 29
15. CONCLUSIONES 29
16. BIBLIOGRAFÍA 30

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información entidad contratante.

Tabla 2. Información de interventoría.

Tabla 3. Información del contratista.

Tabla 4. Listado de parques a intervenir.

Tabla 5. Profesionales sociales.

Tabla 6. Inventario de actas de vecindad levantadas.

Tabla 7. Consolidado de reuniones.

Tabla 8. Consolidado de volantes divulgados en el periodo

Tabla 9. Inscripción comité de participación ciudadana

Tabla 10. Vinculación personal

Tabla 11. Personal en condición de discapacidad

Tabla 12. Vinculación mujeres

INTRODUCCIÓN.

El presente informe numero 4 describe el seguimiento y acompañamiento que la interventoría soluciones efectivas y asesorías S.A.S ha realizado a las actividades del componente social, en desarrollo del contrato correspondiente al número 387 de 2021 cuyo objeto es: **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".** Para el periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo de 2022.

Este informe hace referencia al seguimiento realizado por la interventoría **SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS** al contrato 387 de 2021 suscrito entre el contratista estudios e ingeniería SAS y el fondo de desarrollo local de Usme, el cual se desarrolla en la ciudad de Bogotá DC.

En el presente documento se dan a conocer las acciones de seguimiento realizadas en los diferentes programas encamarados en el plan de gestión social del periodo comprendido del 01 al 31 de mayo de 2022.

1. Objetivo General.

Presentar el seguimiento a cada una de las actividades sociales que comprenden el componente social del contrato de obra 387 de 2021 para el fondo de desarrollo local de Usme, de acuerdo a los programas de gestión social contenidas en los pliegos de condiciones del proyecto.

2. Objetivos específicos

- Informar al fondo de desarrollo local de Usme (FDLU) acerca de los avances y logros del componente social desarrolladas por el contratista estudios e ingeniería, durante el mes que se presenta el documento.

- Asesorar, recomendar y definir lineamientos sobre los aspectos a considerar, en la promoción de la calidad y logro de los objetivos del contratista objeto de esta interventoría.

- Revisar, conceptuar y aprobar metodología de las acciones sociales ejecutadas por el contratista según requerimientos del plan de gestión social.

- Supervisar que el contratista disponga de la infraestructura y personal social que se requiere para el cumplimiento de los objetivos propuestos en el plan de gestión social para el contrato de obra.

3. Descripción general del proyecto.

Tabla 1 Información entidad contratante.

Información alcaldía local de USME	
NOMBRE O RAZON SOCIAL	Fondo de Desarrollo Local de Usme
ALCALDE LOCAL	Dorian de Jesús Coquies Maestre (alcalde Local de USME).
DIRECCION	Calle 137B Sur No. 14 - 24
TELEFONO	769 31 00

Tabla 2. Información de interventoría.

Información de interventoría	
Cop N°	409-2021
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA".
NOMBRE O RAZON SOCIAL	SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	Diego Piñeros
NIT	901.052.617-5
DIRECCION	CRA 42 No. 24ª-54
CORREO ELECTRONICO	intparquesusme2022@gmail.com

Tabla 3. información del contratista.

Información Contrato de obra	
Cop N°	387 de 2021
OBJETO	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"
ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME
CONTRATISTA	ESTUDIOS E INGENIERIA
VALOR DEL CONTRATO	$991.276.364
PLAZO INICIAL	Seis (6) meses
FECHA DE INICIO	Febrero 09 de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	Agosto 08 de 2022

Fuente: Contrato 387 de 2021 & 409 de 2021

4. Marco Legal.

La implementación del Plan de Gestión Social durante proyectos en parques debe garantizar el cumplimiento de la normatividad vigente, por tanto, busca promover la participación Social y la interacción entre los diferentes actores sociales, a saber: Comunidad del área de influencia, FDLU, Interventoría y Contratista.

De igual forma, busca que el contrato cumpla con todos los parámetros de ordenamiento territorial, es decir, todos los componentes del contrato: Técnico, Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo y Social, asegurando el proceso de planear, hacer y evaluar cumpliendo con la legislación correspondiente.

Principalmente se tendrá en cuenta: Desde la norma reguladora principal del país la Constitución Política de Colombia como eje rector, se define la Participación Ciudadana como un derecho fundamental.

- Artículo 270: En el artículo 270, nos faculta como ciudadanos para que intervengamos activamente en el control de la gestión pública. "La ley organizará las formas y los sistemas de participación ciudadana que permitan vigilar la gestión pública que se cumpla en los diversos niveles administrativos y sus resultados".

- Decreto 190 de 2004 Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003, es la entidad administradora del espacio público construido, representado por los parques en sus diferentes escalas.
- Decreto Distrital 215 de 2006 Por el cual se adopta el Plan Maestro de Espacio Público para Bogotá Distrito Capital y se dictan otras disposiciones, establece en su Capítulo II, la estrategia de gestión social.

- Decreto Distrital No. 308 de 2006 Por el cual se adopta el Plan Maestro de Equipamiento Deportivo y Recreativo para Bogotá, D.C., contiene entre las metas:
- Consolidar en las poblaciones usuarias de los bienes y espacios recreativos y deportivos, la noción de la corresponsabilidad como elemento central en la sostenibilidad del sistema y generar compromisos en esa dirección.

5. Aspectos generales de la localidad de Usme

5.1 Historia

La localidad de Usme fue fundada en 1650 como San Pedro de Usme, convirtiéndose en el centro de una zona rural dedicada a la agricultura, provee parte importante de los alimentos de la capital. Su nombre proviene de una indígena muisca llamada Usminia la cual estaba ligada sentimentalmente a los Caciques de la época en la antigua Bacatá (Bogotá).

En el año de 1911 se convierte en municipio, con el nombre de Usme, destacándose a la vez, por los conflictos y luchas entre colonos, arrendatarios y aparceros por la tenencia de la tierra. Esta situación cambia a mediados de siglo XX cuando se parcelan las tierras que eran destinadas a la producción agrícola para dar paso a la explotación de materiales para la construcción lo cual convirtió a la zona en fuente importante de recursos para la urbanización de lo que es hoy la ciudad de Bogotá gracias a las ladrilleras que se encuentran en sus límites con los cerros orientales del sur de Bogotá, también cuenta con areneras y canteras cuestionadas por el daño ambiental que causan a uno de los pulmones de Bogotá.

En 1954 el Decreto Nacional 3640 incorporó el municipio de Usme a Bogotá pasado a convertirse en Localidad y por ende a pertenecer al mapa de la ciudad de Bogotá con la expedición del Acuerdo 2 de 1992.2La Localidad es administrada por el alcalde Local y la Junta Administradora Local

El territorio de Usme estuvo habitado por lo menos desde finales del Pleistoceno, aproximadamente 14.000 a. P. en el periodo que se conoce como cazadores-recolectores, como lo demuestran los registros arqueológicos que se han encontrado en las zonas altas que rodearon el lago pleistocénico que dominaba la sabana de Bogotá, como la Hacienda Tequendama o El Abra.

En los siglos siguientes se desarrolló la agricultura y la alfarería en los periodos formativo que se denominó Cultura Herrera para los habitantes del centro de lo que hoy es Colombia. Pasados varios siglos los habitantes de Usme alcanzaron sociedades de Cacicazgo y fueron denominados "Aldoas" por los demás habitantes de la Sabana, para posteriormente ser absorbidos militarmente por el cacique Saguamanchica. El territorio fue disputado por el cacique de Ubaque y finalmente sometido por los conquistadores españoles, tras violentos encuentros como lo dejan ver hallazgos arqueológicos.

5.2 Localización, extensión y características geográficas

La localidad 5 Usme situada en el sur de Bogotá, limita al norte con las localidades San Cristóbal (4), Rafael Uribe Uribe (18) y USME (6); al oriente con los municipios de Chipaque y Une; al sur con la localidad de Sumapaz (20); y al occidente con la localidad Ciudad Bolívar (19), con el Río Tunjuelo de por medio y los municipios de Pasca y Soacha. Usme tiene una extensión total de 21.556,16 hectáreas (ha), de las cuales 2.063,84 se clasifican en suelo urbano, 1.185,65 corresponden a suelo de expansión, 18.306,52 se clasifican en suelo rural, que equivale al 85% del total de la superficie de la localidad.

La mayor parte del territorio es montañoso y sus pisos térmicos varían de frío a páramo en la parte alta de los cerros surorientales; al sureste, en el sector comprendido entre

Usme y Soacha, las temperaturas oscilan entre los 7 y 14 grados centígrados; el promedio en la zona rural es de 8 grados centígrados y en la zona urbana es de 13 grados centígrados. La localidad se encuentra dentro de la cuenca alta del río USME y las subcuencas de los ríos Curubital, Chisacá, Lechoso y Mugroso. El principal río de la parte urbana de la localidad de Usme es el USME y las principales quebradas son: Chiguazita, La Taza, Fucha - Santa Helena, El Carraco, Agua Dulce, La Requilina, El Amoladero, El Piojo, Chumiza, Yomasa, Bolonia, Resaca, Los Cerritos, Curí o Santa Isabel, Santa Librada, El Ramo, Seca, La Chiguaza, Verejones, Morales, De Melo y Zuque. En la parte rural los cuerpos de agua son: los ríos Aguacilito, del Aguacil, Los Balcones, Mugroso, La Esmeralda, Calavera, La Mistela, Puente Piedra, USME , Curibital y Chisacá; las quebradas La Chiguaza, De Olarte, De Guanga, De Suate, La Aguadita, La Regadera, Piedragorda, Cacique, Los Salitres, La Regadera del Curubital, Seca, Blanca, Bocagrande, Jamaica, Curibital, Los Alisos, La Lajita, La Mistela, Piedragrande, La Leona, Hoyaonda, Caliche Negra, del Oso, Los Tablones y Lechoso; las represas de La Regadera y de Chisacá; y finalmente las lagunas de Bocagrande, El Alar y Laguna Larga.

5.3 Transporte

El principal acceso a la localidad es por la Avenida Caracas con el servicio del sistema Transmilenio (Línea H), que llega al Portal de Usme incluyendo sus rutas alimentadoras. Por la misma vía llegan los buses urbanos provenientes del norte y centro de la ciudad. En esa vía se consigue transporte urbano al antiguo casco urbano de Usme.

También, la Avenida Boyacá es de primordial acceso a la localidad de Usme, la cual, saliendo de la localidad, se convierte en la Autopista al Llano que comunica a Bogotá y Cundinamarca con el departamento del Meta y su capital Villavicencio y el resto de los Llanos orientales. Además del transporte intermunicipal a esa zona del país, circulan vehículos particulares y buses urbanos.

En el Marco del Sistema Integrado de Transporte Público, la localidad de Usme está

cubierta casi en su totalidad con la Zona 12 Usme, operada por Tranzit S.A.S; pero la parte del barrio Tihuaque pertenece a la zona 13 San Cristóbal operada por Consorcio Express, de donde parten servicios urbanos que circulan por la Avenida de Los Cerros (También llamada Antigua Vía Al Llano, Avenida Circunvalar o Avenida Villavicencio) y un servicio alimentador hacia el Portal 20 de Julio de la troncal Carrera Décima. Parte de la zona rural de Usme será cubierta con servicios especiales que tendrán como destino la localidad de Sumapaz.

5.4 Servicios públicos

- **Acueducto**

La zona urbanizada de la localidad de Usme se abastece en su mayoría de la Red Matriz de Distribución de la EAAB, a partir de los sistemas operacionales de Laguna y Vitelma.
La cobertura del servicio de acueducto ascendió a 91,6% en 2002, cifra que, aunque se encuentra por debajo del promedio de cobertura del Distrito (98,0%), refleja un incremento con respecto al año 1993, en el que la localidad tenía una cobertura de 87,4%.

- **Alcantarillado**

En cuanto al servicio de alcantarillado, la localidad presenta grandes problemas por no contar con la separación entre aguas lluvias y aguas negras, sobre todo alrededor de la cuenca del río USME; lo que hace necesario, según la agenda ambiental del Dama, canalizar la quebrada Yomasa, el caño de Santa Librada y el chorro Chuniza, así como construir colectores de aguas lluvias y redes de alcantarillado. Respecto a las veredas, se puede afirmar que existen acueductos provisionales que no responden a la magnitud de las necesidades reales, e inclusive que su servicio no cuenta con una red técnicamente diseñada y construida y que en los sitios donde existe se ve que las aguas residuales son vertidas a los cuerpos de agua, generando inmensos problemas de contaminación y desestabilización del ecosistema. Durante los últimos años, la EAAB ha logrado significativos incrementos en las coberturas de los servicios de acueducto y alcantarillado

en el Distrito. Es importante destacar que los logros en estas coberturas se obtuvieron a partir de una serie de obras entre las que sobresalen: la construcción de 203,46 km de redes matrices de acueducto y de 629,4 km de redes matrices de alcantarillado y la instalación de 18.524 acometidas de acueducto y de 20.424 acometidas domiciliarias de alcantarillado. Estos incrementos se han reflejado en la localidad por la cobertura residencial de alcantarillado sanitario que ascendió a 92,3% a diciembre de 2002 (cuadro 59), cifra que no sólo supera el promedio de cobertura de la EAAB en el Distrito, sino que además representa un aumento significativo si se le compara con el indicador en 1993 (72,6%).

- **Energía eléctrica**

Se puede decir que, respecto al servicio de energía, éste no representa un problema mayor de cobertura en el ámbito local, pues los barrios disponen de este servicio ya sea de manera legalmente conectada o de manera ilegal. A partir de los procesos de legalización masiva de barrios, promovida desde la Alcaldía Mayor, se puede observar que se ha incrementado de manera vertiginosa la legalización y arreglo de las redes y la instalación de contadores, mejorando significativamente la prestación del servicio. En las veredas se nota que el servicio es casi total y la conexión es, en su gran mayoría, de manera legal. Una fuente alternativa para el suministro de energía es el gas natural. Pese a que en años anteriores sólo algunos barrios contaban con este servicio, en la actualidad la cobertura ha aumentado significativamente gracias a la ampliación de las redes.

- **Telecomunicaciones**

Según cifras de la Empresa de Teléfonos de Bogotá (ETB), en la localidad de Usme existían un total de 54.668 líneas telefónicas instaladas, lo que equivale al 2,7% del total de líneas instaladas en el Distrito. Para el mes de diciembre se encontraban 225 teléfonos públicos instalados por la ETB en la localidad, de los cuales 119 eran teléfonos públicos

gratuitos, 79 gratuitos mensajeros (entrada de llamadas), 13 monederos locales, un monedero de administración compartida y 13 monederos larga distancia celular.

5.5 Información socio económica de la localidad de Usme.

- **Unidades de planeación zonal**

La localidad de Usme está dividida en siete UPZ (Unidades de Planeamiento Zonal). A su vez, estas unidades están divididas en barrios, como vemos aquí (algunas UPZ comparten barrios):67 En total, Usme posee más de 120 barrios y 17 veredas.

La Flora: Buenos Aires, Costa Rica, Doña Liliana, El Bosque Km. 11, Juan José Rondón, Juan José Rondón II Sector, Juan Rey Sur, La Cabaña, La Esperanza, La Flora-Parcelación San Pedro, Las Violetas, Los Arrayanes, Los Soches, Tihuaque, Unión, Villa Diana, Villa Rosita.

Danubio: Alaska, Arrayanes, Danubio Azul, Daza Sector II, Duitama, El Porvenir, El Porvenir II Sector, Fiscala II La Fortuna, Fiscala Sector Centro, La Fiscala-Los Tres Laureles, La Fiscala-Lote 16, La Fiscala-Lote 16A, La Fiscala Sector Daza, La Fiscala Sector Norte, La Fiscala Sector Rodríguez, La Morena I, La Morena II, La Morena II (Sector Villa Sandra), Nueva Esperanza, San Martín, Villa Neiza, Picota Sur, Porvenir.

Gran Yomasa: Almirante Padilla, Altos del Pino, Arizona, Barranquillita, Benjamin Uribe, Betania, Betania II, Bolonia, Bulevar del Sur, Casa Loma II, Casa Rey, Casaloma, Compostela I, Compostela II, Compostela III, El Bosque, El Cortijo, El Curubo, El Jordán, El Nevado, El Pedregal, El Recuerdo Sur, El Refugio, El Refugio Sector Santa Librada, El Rosal-Mirador, El Rubí II Sector, Gran Yomasa I, Gran Yomasa II, La Andrea, La Aurora, La Cabaña, La Esperanza, La Fortaleza, La Regadera Km. 11, La Regadera Sur, Las Granjas de San Pedro (Santa Librada), Las Viviendas, Los Tejares Sur II Sector, Nuevo San Andrés de Los Altos, Olivares, Salazar Salazar, San Andrés Alto, San Felipe, San

Isidro Sur, San Juan Bautista, San Juan I, San Juan II, San Juan II y III, San Luis, San Pablo, Santa Librada, Santa Librada-La Esperanza, Santa Librada-La Sureña, Santa Librada-Los Tejares (Gran Yomasa), Santa Librada Norte, Santa Librada-San Bernardino, Santa Librada-San Francisco, Santa Librada-Salazar Salazar, Santa Librada Sector La Peña, Santa Marta II, Santa Martha, Sierra Morena, Tenerife II Sector, Urbanización Costa Rica-San Andrés de los Altos, Urbanización Brasilia II Sector, Urbanización Brasilia Sur, Urbanización Cartagena, Urbanización La Andrea, Urbanización La Aurora II, Urbanización Miravalle, Urbanización Tequendama, Valles de Cafam, Vianey, Villa Alejandría, Villa Nelly, Villas de Santa Isabel (Parque Entrenubes), Villas del Edén, Yomasita.

Comuneros: Alfonso López Sector Charalá, Antonio José de Sucre I, II y III, Bellavista Alta, Bellavista II Sector, Bosque El Limonar, Bosque El Limonar II Sector, Brazuelos, Brazuelos Occidental, Brazuelos-El Paraíso, Brazuelos-La Esmeralda, Centro Educativo San José, Chapinerito, Chicó Sur, Chicó Sur II, Ciudadela Cantarrana I, II y III Sector, Comuneros, El Brillante, El Espino, El Mortiño, El Rubí, El Tuno, El Uval, El Virrey Última Etapa, Finca La Esperanza, La Esmeralda-El Recuerdo, La Esperanza Km. 10, Las Brisas, Las Flores, Las Mercedes, Lorenzo Alcantuz I, Lorenzo Alcantuz II, Los Altos del Brazuelo, Marichuela III, Monteblanco, Montevídeo, Nuevo San Luis, San Joaquín-El Uval, Sector Granjas de San Pedro, Tenerife, Urbanización Chuniza I, Urbanización Jarón Monte Rubio, Urbanización Líbano, Urbanización Marichuela, Usminia, Villa Alemania, Villa Alemania II Sector, Villa Anita Sur, Villa Israel, Villa Israel II.

Alfonso López: Alfonso López Sector Buenos Aires, Alfonso López Sector El Progreso, Brisas del Llano, El Nuevo Portal, El Paraíso, El Portal II Etapa, El Progreso Usme, El Refugio I y II, El Triángulo, El Uval II Sector, La Huerta, La Orquídea Usme, La Reforma, Nuevo Porvenir, Nuevo Progreso-El Progreso II Sector, Portal de La Vega, Portal de Oriente, Portal del Divino, Puerta al Llano, Puerta al Llano II, Refugio I, Villa Hermosa.

Parque Entrenubes: Arrayanes, Bolonia, El Bosque Central, El Nuevo Portal II, El Refugio I, La Esperanza Sur, Los Olivares, Pepinitos, Tocaimita Oriental, Tocaimita Sur.

Ciudad de Usme: Ciudadela El Oasis, Brisas del Llano, Usme-Centro, El Bosque Km. 11, El Pedregal-La Lira, El Salteador, La María.

6. Locación

El proyecto se encuentra localizado en la localidad 5 de Usme.

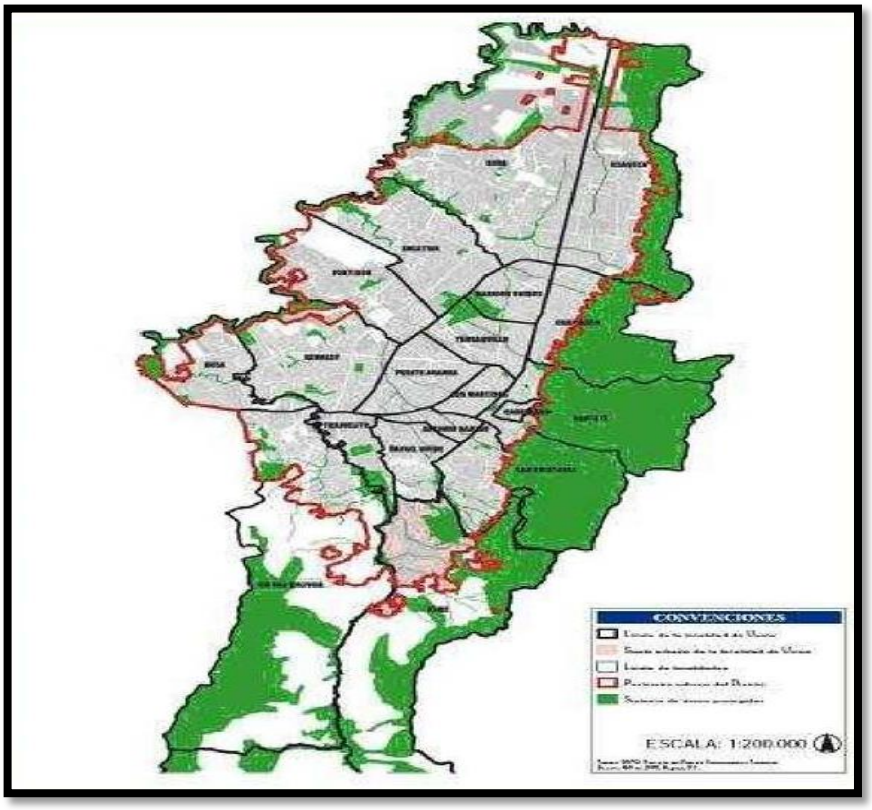


*Ilustración plano de localización Fuente**: Pagina Alcaldía Local de Usme***

7. Parques a intervenir.

Para el presente proyecto se contrata la construcción de 4 parques de la localidad de Usme los cuales son:

Tabla 4. Listado de parques a intervenir

CODIGO	NOMBRE PARQUE	DIRECCIÓN	LOCALIDAD	UPZ	ESCALA
05-163	Lorenzo Alcantuz sector	Lorenzo alcantuzi sector transversal 4ª (carrera 55) este, entre diagonal 102 sur y calle 103a sur, costado noroccidental	Usme	58 Comuneros	vecinal
05-195	Desarrollo la flora	calle 74d sur con carrera 11c este, costado suro occidental	Usme	52 La Flora	vecinal
05-030	El curubo	carrera 5f (5c) este con calle 80 (78) sur, costado Nor-occidental	Usme	57 Gran Yomasa	vecinal
05-088	Gran Yomasa 1 sector	calle 74d sur con carrera 11c este, costado suroccidental	Usme	57 Gran Yomasa	vecinal

8. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTION SOCIAL

En el periodo del presente informe, la interventoría realizó seguimiento reviso y aprobó las actividades realizadas por el contratista en cada uno de los programas establecidos en el plan de gestión social

A continuación, se relaciona por cada programa las actividades realizadas por el contratista y los elementos de control implementados por la interventoría para realizar el respectivo seguimiento durante el periodo del 01 al 31 de mayo de 2022.

8.1 Personal para el área social

Tabla 5. Profesionales sociales

Nombres y Apellidos	Cargo	Teléfono	Correo electrónico
Yesica Agudelo	Residente Social Contratista	3213905517	yesicaagudelo@gmail.com
Adriana Ramírez	Residente social Interventoría	3176688728	Intparquesusme2022@gmail.com

8.2 Caracterización de la zona del proyecto.

Por medio de la caracterización de la zona del proyecto el contratista estableció el estado inicial del sector de los parques a intervenir y de las zonas de influencia, como lo son: vías, andenes, zonas verdes, señalización vertical y horizontal, señales informativas internas en el parque, mobiliario, y viviendas que se puedan ver afectadas en el proyecto. Estas actas de criterio técnico y de vecindad fueron reportadas y avaladas en la etapa de diagnóstico reportado en el mes de febrero de 2022.

9. Reuniones con la comunidad.

Con el fin de establecer un canal de comunicación oportuno, veraz y efectivo, se establece que el Contratista debe llevar a cabo reuniones periódicas (de inicio, avance y finalización de obra), convocando a la comunidad perteneciente al área de influencia del proyecto, para mantenerla informada sobre los aspectos más relevantes del proyecto y las actividades adelantadas por las áreas Técnica, SST, Ambiental y Social.

Para el presente periodo el contratista llevo a cabo las siguientes reuniones relacionadas a continuación:

- **Reuniones con comunidad**

Tabla 7. Consolidado de reuniones

Fecha	Tipo de reunión	Lugar	Total Asistentes	Total Convocados
9/05/2022	Reunión avance de obra Parque Gran Yomasa	Carrera 8 bis entre calle 81 C y calle 83 sur	9	50
23/05/2022	Reunión avance de obra la Flora	Calle 74 D sur con carrera 11 C Este	24	50
28/05/2022	Reunión de inicio de obra Alcantuz	Carrera 5 B N. 102 A 18 sur	25	50

- **Trazabilidad de las acciones realizadas**

En este periodo se ejecutaron a las acciones previas a la ejecución de las reuniones de inicio del contrato en el parque Alcantuz, reunión de avance de obra de los parques gran Yomasa y la Flora, el contratista diseño y envió piezas comunicativas por medio de correo electrónico las cuales fueron revisadas y avaladas por parte de la interventoría así mismo se informó por correo electrónico a la supervisión quienes asistieron a las actividades lo anterior se relacionan en el anexo **numero 1** junto con las actas de reunión levantadas en cada reunión.

En el **Anexo N. 1** Reuniones con la comunidad y se relaciona la trazabilidad de las

actividades previas a las reuniones con comunidad.

10. Volantes de información

El contratista ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S adelanto actividades de divulgación de piezas informativas, con el fin de mantener informada a la población ubicada dentro del área de influencia del proyecto; para lograr este objetivo se utilizará diferentes volantes con la previa aprobación de la interventoría y del Fondo de desarrollo local de USME.

Trazabilidad para la aprobación de las piezas informativas del contrato.

- El 6 de mayo de 2022 se realiza la convocatoria a la reunión de avance del parque 05-195 Desarrollo La Flora por medio de la entrega de 50 piezas informativas en el área de influencia del parque y a la JAC.
- El 20 de mayo de 2022 se realiza la convocatoria la reunión de comité de participación ciudadana del parque 05-030 El Curubo, a los veedores inscritos por medio de 6 volantes.
- El 20 de mayo de 2022 se realiza la convocatoria a la reunión de avance del parque 05-195 Desarrollo La Flora, por medio de la entrega de 50 volantes en el área de influencia.
- El 26 de mayo se realiza la convocatoria a la reunión de inicio del parque 05-163 Lorenzo Alcantuz por medio de la entrega de 50 volantes.

A continuación, se relaciona el consolidado de las piezas informativas divulgadas en el periodo:

Tabla 8 consolidado de volantes divulgados en el periodo

N° Comunicado	TIPO DE VOLANTE	FECHA DE DIVULLGACIÓN	CANTIDAD ENTREGADA
08	Volante de convocatoria a reunión de avance Gran Yomasa 05-088	6 /05/2022	50
09	Volante de convocatoria a reunión de inicio 05-163 Lorenzo Alcantuz	26/05/2022	50
10	Volante de convocatoria a reunión de avance 05-195 Desarrollo la Flora	20/05/2022	50
11	Volante de comité de participación Ciudadana 05-030 Parque el Curubo	20/05/2022	6

Anexo 2. Listado de piezas entregadas por el contratista.

11. Conformación veedurías ciudadanas

La participación de la comunidad en el desarrollo del proyecto se hará con el mecanismo de la conformación del comité de participación ciudadana "por medio de la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas". Artículo 1 y 2 de la constitución política, **La Ley 1757 de 2015**, por lo que el contratista ajustará el trabajo con la comunidad a lo expresado en dicha ley**.**

El 28 de mayo de 2022, en la reunión de inicio del parque Alcantuz 05-163 el contratista realiza la invitación para que la comunidad se inscriba, finalizando la 1 persona decidió ser parte del comité de participación ciudadana y se relacionan a continuación.

- ✓ **Conformación de veedurías en el periodo**

Tabla 9 Inscripción comité de participación ciudadana

N.	NOMBRE	CONTACTO
1	Oscar Yesid Muñoz	3112117942

- ✓ **Reuniones de Veeduría.**

Teniendo en cuenta que dentro del plan de gestión social está contemplado realizar reuniones mensuales con los integrantes del comité de participación ciudadana para el presente periodo se realizaron las siguientes actividades referentes a este ítem.

El día 20 mayo de 2022 el contratista realiza el comité de veeduría / participación ciudadana para el parque 05-030 El curubu donde se contó con la participación de 10 personas.

En estas reuniones se informa a la comunidad sobre las actividades realizadas a la fecha en el área técnica, ambiental, SST y social del contrato, así mismo la comunidad informo las inquietudes presentadas y el área correspondiente dio respuesta.

Anexo 3. Planilla de inscripción del comité de participación ciudadana del parque: 05-163 Lorenzo Alcantuz acta de reunión de comité de participación ciudadana parque 05- 030 El Curubo.

.

12. Atención a la comunidad

OBJETIVO: Gestionar y atender oportunamente los requerimientos de la comunidad, por medio de un mecanismo de atención y comunicación que puede utilizar el ciudadano para presentar cualquier queja, comentario o reclamo relacionado con el proyecto.

- ✓ **Punto de atención a la comunidad fijo:** En este periodo se ubicó el lugar dónde funcionará el punto de atención al ciudadano en la dirección carrera 8 D # 81-60 sur, barrio el Gran Yomasa el cual será atendido el día miércoles de 8:00 am a 10:00 am y el día jueves de 2:00 pm a 4:00 pm.

- ✓ **Línea telefónica:** Para atención al ciudadano se ha implementado la línea, telefónica.

- ✓ **Correo electrónico:** Para la atención al ciudadano se ha implementado el siguiente correo electrónico gsparques387@gmail.com

Atenciones ciudadanas

En el periodo no se presentaron atenciones ciudadanas por parte de la comunidad

Acompañamiento social a actividades técnicas:

El día 23 de mayo de 2022 en presencia de la interventoría se realiza acompañamiento al área técnica con el objetivo de entregar el mobiliario desmontado en el parque el Curubu, de acuerdo a la solicitud de la comunidad desde la reunión de inicio, la comunidad manifestó re ubicarlo en otro parque cercano, en **el anexo 4** se evidencia acta levantada por parte del contratista

12.1 Cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del distrito capital.

Objetivo: Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes y de imagen corporativa del distrito en especial lo que respecta al manual del respeto al ciudadano, vallas, señalización dotación de uniformes al personal etc.

- **Valla de identificación de los parques**

Durante el periodo el contratista mantuvo instaladas las vallas informativas para los parques donde tienen intervención parque 05-088 Gran Yomasa y 05-195 Desarrollo la Flora.

Las vallas informativas de los parques fueron previamente aprobadas por la interventoría y el área de prensa del FDLU en el informe 1 se relacionó esta trazabilidad

Estas vallas fueron instaladas estratégicamente en la polisombra que conforman los cerramientos de los parques para que las personas que transitan por el área de influencia del parque las puedan identificar.

12.2 Estrategias para el desarrollo del plan de gestión social en la etapa de construcción

Teniendo en cuenta lo estipulado en el anexo técnico, para el desarrollo del Plan de Gestión Social en la etapa de construcción se tendrán en cuenta las siguientes estrategias.

- ✓ **Comité seguimiento a las obras**

El 23 de mayo de 2022 el contratista realizo reunión de comité de partición ciudadana en el parque 05-030 el curubu donde se llevó a cabo el seguimiento a las obras que se están ejecutando.

12.2 Sostenibilidad social, económica y ambiental

El programa de sostenibilidad hace parte de la propuesta de mitigar los impactos socioeconómicos y culturales a través de la información ciudadana y la apropiación de las comunidades al proyecto. Con la finalidad de promover en lo ciudadanos actitudes de apropiación, buen uso y cuidado de los parques.

- **Manuales de mantenimiento y sostenibilidad del parque**

Esta actividad no aplica en el periodo ya que se ejecuta en la etapa de finalización del parque.

- **Plegable de sostenibilidad.**

Esta actividad no aplica en el periodo ya que se ejecuta en la etapa de finalización del parque.

13. CONTRATACIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE

El contratista contratara población vulnerable beneficiaria del proyecto de acuerdo con lo establecido en la directiva 001 de 2011.
El presente programa promueve generar oportunidades laborales para un porcentaje de la población que se encuentra en situación de vulnerabilidad, mejorando de esta manera sus condiciones económicas.

Personal de mano de obra no calificada de la localidad

En este periodo el contratista reporta vinculación de 18 trabajadores de los que 15 hacen parte de la mano de obra calificada y 3 de la mano de obra no calificada.

De la mano de obra no calificada, 1 vive en la localidad de Usme lo que corresponde al 33 % de mano de obra no calificada de la localidad.

Las generalidades de la contratación y el cumplimiento de mano de obra no calificada de la localidad se relacionan a continuación

Tabla 10. vinculación personal

VINCULACION DE MANO DE OBRA NO CALIDICADA DE LA LOCALIDAD					
PERSONAL EN EL PERIODO	**MANO DE OBRA CALIFICADA**	**MANO DE OBRA NO CALIFICADA**	**MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD**	**% REQURIDO**	**% ALCANZADO**
18	15	3	1	20%	33%

Personal en situación de discapacidad.

Para el periodo el contratista cumple con el requisito de una persona en condición de discapacidad, a continuación, se relaciona los datos de la persona vinculada.

Tabla. 11 personal en condición de discapacidad

Nombre	Documento	Dirección	Teléfono	Tipo de discapacidad
Natalia Hurrea Céspedes	1024464466	CARRERA 72D. N. 57-46 SUR	3124977010	Sensorial Congenia

Vinculación de mujeres para el contrato

Para la etapa del proyecto el contratista reporta un total de 18 personas vinculadas de las que 5 son población femenina y 13 son población masculina; lo que corresponde al 27 % de mujeres contratadas para el proyecto.

Con lo anterior se cumple la normatividad que estipula que mínimo se debe contar con 6.8 % de mujeres vinculadas al proyecto.

De las mujeres vinculas una se encuentra en situación de discapacidad y una es madre cabeza de hogar.

Tabla 12 vinculación mujeres

VINCULACIÓN DE MUJERES PARA EL CONTRATO			
TOTAL, PERSONAL	**MUJERES**	**PORCENTAJE REQUERIDO**	**PORCENTAJE NE EL PERIODO**
18	5	6.8%	27%

Informe sobre Transversalización de la Política Publica de Mujer y Género del FDLU.

En cuanto a la vinculación de mujeres para el contrato de acuerdo a la directriz dada por el FDLU, se dará cumplimiento a lo referido a continuación:

El CONTRATISTA deberá velar por el cumplimiento estricto del Decreto 332 de 2020, el cual menciona: "Presentar de manera bimensual certificación suscrita por el Representante Legal y el Revisor Fiscal (Si Aplica)", mediante la cual manifieste bajo la gravedad de juramento que mantiene vinculadas para la ejecución del contrato o convenio el 6,8% (Según los porcentajes que establece el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, de acuerdo a las ramas de la actividad económica del y las fechas para su aplicación) de mujeres, adjuntando el listado de mujeres vinculadas y la planilla pago de seguridad social de las mismas. El listado

presentado deberá discriminar que mujeres de las vinculadas son víctimas del conflicto armado, con alguna discapacidad, jefa de hogar o con otra condición especial."

Teniendo en cuenta el requerimiento contractual para la rama de la construcción se debe hacer la vinculación mínima del 6.8 % de población femenina.

Como soporte se remite certificado de discapacidad en el **anexo 5** Programa de vinculación de personal de la localidad, soporte de personal con discapacidad, formato de vinculación del personal, correo enviado a la referente de mujer y genero

14. Informes de gestión

En cumplimiento a los términos establecidos contractualmente se elaboró el plan de gestión social para el contrato el cual fue avalado en el periodo del mes de febrero de 2022.

Referente a los informes mensuales el contratista atendió las observaciones del informe 3 y finalmente fue aprobado el 04 de mayo de 2022 mediante oficio 030, la trazabilidad y el oficio se relaciona en el **anexo 6. Aprobación de informe 3**

CONCLUSIONES

- ✓ El contratista cumplió con el personal social establecido contractualmente
- ✓ El contratista dio cumplimiento a la reunión de inicio del parque Alcantuz
- ✓ El contratista dio cumplimiento con la reunión de participación ciudadana en el parque curubu
- ✓ El contratista entrego mobiliario a la comunidad del Curubu
- ✓ Se cumplió con la verificación de los recorridos realizados por el contratista.

- ✓ El contratista cumplió con la ejecución de las actividades contempladas en el Plan de Gestión Social.
- ✓ La interventoría realizó verificación de cada una de las actividades realizadas por el contratista.

16. BIBLIOGRAFÍA

- Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C - Secretaria de Hacienda. (2004). Diagnóstico físico y socioeconómico de las localidades de Bogotá D.C. Obtenido de https://www.shd.gov.co/shd/sites/default/files/documentos/Recorriendo%20USME .pdf
- Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C. (2004). Recorriendo USME . 5 de febrero de 2020, de Secretaría de Hacienda, Departamento Administrativo de Planeación Sitio web: https://www.shd.gov.co/shd/sites/default/files/documentos/Recorriendo%20USME .pdf
- Secretaría de Salud del Distrito. (2012). Historia del poblamiento de USME . 2 de febrero de 2020, de Alcaldía de Bogotá, D.C Sitio web: https://bogota.gov.co/mi-ciudad/USME /historia-del-poblamiento-de-USME
- Secretaria Distrital de Planeación. (2017). Diagnóstico de los principales aspectos territoriales, de infraestructura, demográficos y socioeconómicos de Bogotá, D.C. 5 de febrero de 2020, de Secretaria Distrital de Planeación Sitio web: file:///F:/Perfil/Downloads/dice062-monografiabogota-2017_vf%20(1).pdf

ANEXO 1.

TRAZABILIDAD DE APROBACION Y ACTAS DE REUNION

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Programación de reuniones mes de Mayo

3 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 17 de mayo de 2022, 15:41
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto : Programaciones de reuniones del mes de mayo.

Cordial saludo , se remiten para revisión y aprobación la programación y los volantes de las reuniones del mes de mayo.

PROGRAMACION DE REUNIONES MES DE MAYO				
PARQUE	**TIPO DE REUNIÓN**	**DIA**	**HORA**	**LUGAR**
05-163 Lorenzo Alcantuz	Reunión de inicio	Sábado 28 de mayo del 2022	10 : 00 a.m	Salón comunal Lorenzo Alcantuz
05-195 Desarrollo La Flora	Reunión de avance	Lunes 23 de mayo del 2022	10: 00 am	Parque
05-030 Desarrollo El curubo	Comité de participación	Lunes 23 de mayo del 2022	8 : 00 am	Parque

3 archivos adjuntos

Reunion de comite de participacion 05-030.pdf
150K

Reunion de avance La flora.pdf
152K

Reunion de inicio 163.pdf
153K

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 18 de mayo de 2022, 12:07
Para: Clara Patricia Gutierrez Suarez <clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co>, Clara Patricia Suarez <Clarawilly@hotmail.com>

Cordial saludo.

Arq Clara envio programacion propuesta por el contratista para su informacion.

Mil gracias
[Texto citado oculto]

3 archivos adjuntos

Reunion de comite de participacion 05-030.pdf

150K

Reunion de avance La flora.pdf
152K

Reunion de inicio 163.pdf
153K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 18 de mayo de 2022, 14:14
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Una vez revisados los comunicados nos permitimos dar aprobación.

Mil Gracias
[Texto citado oculto]

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Reprogramación Reunión de inicio del Parque Alcantuz

4 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 23 de mayo de 2022, 08:14
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto: Reprogramación reunión de inicio Alcantuz

Se informa que teniendo en cuenta que el l fin de semana son elecciones presidenciales y se tendrán algunas restricciones , se reprograma la reunión de inicio del parque alcantuz programada para el dia 28 de mayo para el dia 27 de mayo del 2022.

Se remite volante ajustado para aprobación

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social

Reunion de inicio 163 27 de mayo.pdf
154K

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 24 de mayo de 2022, 09:52
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Señores
Interventoría
Atn, Residente social

Asunto: Reprogramación reunión de inicio Alcantuz

Cordial Saludo;

Teniendo en cuenta el comité realizado el día de ayer 23 de mayo del 2022, se remite a la interventoría para revisión y aprobación el volante informativo para llevar a cabo la reunión de inicio del parque Alcantuz programada para el día 28 de mayo del 2022 a las 8:30 am

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

Reunion de inicio Alcantuz Sabado 8.30am.pptx
54K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 24 de mayo de 2022, 16:11
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Se da aprobación del comunicado para distribución.

Gracias.
[Texto citado oculto]

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 25 de mayo de 2022, 12:13
Para: Clara Patricia Gutierrez Suarez <clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co>, Clara Patricia Suarez <Clarawilly@hotmail.com>

Cordial saludo
Adjunto comunicado Modificado teniendo en cuenta lo acordado en comité

Gracias

-------- Mensaje reenviado --------
De: **gestion social usme** <gsparques387@gmail.com>
Fecha: El mar, 24 de may. de 2022 a la(s) 9:52
Asunto: Re: Reprogramación Reunión de inicio del Parque Alcantuz
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>
[Texto citado oculto]

Reunion de inicio Alcantuz Sabado 8.30am.pptx
54K

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Siendo las 8:30 am del dia 28 de mayo del 2022, se da apertura a la reunión de inicio del parque Lorenzo Alcantuz I Sector Identificado con código IDRD 05-163, de manera presencial en el salón comunal del barrio Alcantuz, Previo al inicio de la reunión se realiza protocolo de bioseguridad para las personas asistentes a la reunión, el cual consiste en, desinfección de manos y verificación de uso del tapabocas.
Por parte del contratista Estudios E Ingeniería SAS realiza acompañamiento del área técnica el ingeniero Rodney Granados, por parte del área Ambiental la ingeniera Geraldine Cerinza, desde el área SST la ingeniera Luz Hernández y finalmente por parte del área social la T.S Yesica Agudelo González.
Por parte de la interventoría soluciones efectivas y asesorías S.AS realiza acompañamiento desde el área técnica l ingeniero Juan Gabriel Medina, por parte del área SST la ingeniera Sandra Liliana Galindo y desde el área social la T.S Adriana Ramírez.
Por parte del Fondo de Desarrollo Local de Usme realiza acompañamiento el apoyo a la supervisión la Arquitecta Clara Gutiérrez.
Finalizada la presentación de los asistentes, la residente social del contratista informa que la reunión será grabada, motivo por el cual solicita que levanten la mano los que están de acuerdo posteriormente informa que todos los asistentes aprobaron la grabación de la reunión.
La residente social informa que primero se hará la presentación de la información y al finalizar se dará un espacio para despejar las dudas y las inquietudes de la comunidad.
Comienza informando el orden del día.
1. Características del contrato 2. Presentación del Fondo de Desarrollo Local de Usme 3. Presentación del contratista 4. Presentación de la interventoría 5. Objetivos y tipo del proyecto 6. Acciones contempladas para la zona de intervención 7. Programa de Gestión Social 8. Programa de Manejo Ambiental 9. Componente SST-Seguridad y salud en el trabajo 10. Inquietudes de la comunidad.
A continuación, La residente social del contratista informa los datos del contrato tales como el número de contrato, objeto y tiempo de duración. Informa las características del contrato manifestando que el contratista que va a realizar la a ejecución del contrato es Estudios E Ingeniería SAS y la modalidad del contrato indica que es de mantenimiento.
Informa que el plazo inicial para todo el contrato es de 5 meses incluyendo 1 mes de diagnóstico. Seguidamente informa los responsables de la ejecución del proyecto, del FDLU, de la interventoría y del contratista mencionados anteriormente.
La residente social del contratista le da la palabra al área técnica quien informará las actividades a realizar puntualmente en el parque.
El ingeniero por parte del contratista informa que las actividades que se van a realizar en las diferentes zonas del parque son: 1. Limpieza y mantenimiento de espacio público por zonas. 2. Pintura de juegos existentes. 3. Instalación de Módulos Complemento M-83 4. Instalación de señalización informativa.

5. Instalación de mobiliario (bancas y canecas).
6. Sello de fisuras en muro, y pintura en gris basalto.

Seguidamente la residente social del contratista indica las actividades sociales a implementar
PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL:
Teniendo en cuenta que las personas más beneficiadas son las que están directamente en el área de influencia directa del parque, se tienen contempladas desde el Fondo de Desarrollo Local de Usme, las actividades que componen ese plan de gestión social, son programas que buscan tener un canal directo de comunicación para siempre tener informada a la comunidad, las cuales son:
• Reuniones con comunidad: Están las reuniones de inicio que son donde se les informa las generalidades del contrato; se realizaran las reuniones de avance cuando se cumpla el 50% de ejecución de la obra, se realizara también la reunión de finalización cuando ya se tenga el 90% de obra ejecutada; así mismo están las reuniones , si se llegara a presentar alguna eventualidad, que genere realizar una reunión extraordinaria se realizara si la comunidad, el Fondo de Desarrollo Local o la interventoría lo solicita.

• Volantes de información: Con el fin de mantener a la comunidad enterada se generan los volantes, que son piezas de información, todo lo que el contratista, la interventoría y el Fondo de Desarrollo Local de Usme considere que es necesario que la comunidad este enterada se informara mediante volantes.

• Levantamiento de actas de vecindad: Teniendo en cuenta que las actividades de mantenimiento que se van a realizar en el parque son de remoción de tierra, en este parque no se realizaran actas de vecindad en los predios.
Se realizará el registro fílmico y fotográfico del estado en el que se encuentra el parque antes de iniciar la intervención de mismo.

• Programa de sostenibilidad: Este programa busca que la comunidad se apropie de la obra, la residente social del contratista abre la invitación para que se inscriban al comité de participación ciudadana, las personas que se inscriban podrán hacer control social de las obras que se van a realizar en el parque, con las personas que se inscriban se realizaran reuniones , según el tiempo de ejecución de cada parque se toma la decisión de realizar las reuniones cada 15 o cada 20 días para poder despejar las dudas.

Informa que las personas que estén interesadas en hacer parte del comité de participación se hará la inscripción al finalizar la reunión.

Programa de contratación de población vulnerable: Con el fin de reactivar toda la parte de contratación laboral, se dará prioridad a la contratación de las personas que viva en la localidad de Usme, por tal motivo si conocen a alguna persona que esté interesada en el trabajo como mano de obra no calificada pueden enviar las hojas de vida al correo electrónico gsparques387@gmail.co, puede dirigirse al punto de atención ubicado en la Carrera 8D No. 81-60 Sur barrio Gran Yomasa o solicitar información al número 3213905517

En seguida la residente social del contratista le da la palabra a la ingeniera encargada quien informara las actividades de su área.

La ingeniera manifiesta que se debe tener un plan de manejo ambiental en donde se describen las actividades que se generan para prevenir los impactos ambientales que pueda generar la construcción; como primera medida está la protección de los individuos arbóreos, informa que los materiales de excavación deben ir a sitios autorizados, el acopio de material se instalara en un sitio en donde no afecte a la comunidad ni a individuos arbóreos que se encuentren en el lugar. De igual manera se realizará la protección a sumideros cercanos a la obra para evitar que se colmaten de material proveniente de la obra.

A continuación la residente informa las actividades a ejecutar desde el área de seguridad y salud en el trabajo informando que los programas están orientados a realizar el trabajo en obra de una forma segura, de esta forma a todo el personal se le realiza el examen de ingreso para verificar que está en óptimas condiciones de salud para laborar, se hacen programas de prevención en alcohol y drogas, estos programas se fomentan mediante capacitaciones a los empleados, estas capacitaciones se tratan de hacer en tiempos muertos de la obra para no afectar el avance de la misma.

Inquietudes de la comunidad

- Un asistente a la reunión pregunta que se si dejara celaduría en el parque, teniendo en cuenta que el tema de inseguridad en el barrio es alto.

RTA: El ingeniero por parte del contratista responde que, si se dejara una persona para cuidar en las noches, sin embargo, pregunta que si alguien asistente tiene alguna bodega en arriendo o conocen a alguien por favor informar para no dejar herramienta en el parque.

- Un asistente a la reunión manifiesta que, si es viable la posibilidad de no colocar canecas para la basura en el parque, porque la utilizan es para dejar la basura de las casas.

RTA: La arquitecta Clara Gutiérrez supervisora del FDLU, informa que un parque no se puede dejar sin el suministro de canecas ni bancas, pero lo que se puede hacer es que en el momento en el que se vayan a instalar las canecas, se socialice con la comunidad, para instalarlas en sitios estratégicos donde no se presente la dificultad manifestada.

- Un asistente a la reunión pregunta cuando inicia y cuanto es el tiempo de ejecución del mantenimiento del parque.

RTA: El ingeniero del contratista informa que se iniciara con el mantenimiento del parque, aproximadamente el 6 de junio de 2022, y como plazo de ejecución se tiene un total de 5 meses para la ejecución del mantenimiento de 4 parques de la localidad de Usme.

- Toma la palabra el presidente de la Junta de Acción Comunal el señor Oscar Yesid Rico, quien manifiesta, que agradece al contratista por constantemente informar las actividades que se realizaran en el parque; le informa a la comunidad que las actividades que se tenían contempladas realizar en el parque eran mayores, pero por temas técnicos no se pudieron realizar.

El ingeniero del contratista informa a la comunidad que anteriormente se tenia contemplado realizar una zona de juegos infantiles con mobiliario nuevo, y una zona de Biosaludables, pero teniendo en cuenta los resultados de laboratorio en donde informaban que la estructura no estaba en condiciones para poder realizar esas actividades, se determinó realizar las que se les informo anteriormente, ya que para realizar una zonas nuevas, seria necesario realizar un ajuste estructural a las plazoletas existentes.

Toma la palabra la residente social del contratista e informa que teniendo en cuenta que no hay más dudas por parte de la comunidad, realiza la invitación a los asistentes a la reunión a formar parte del comité de participación ciudadana y se da por terminada la reunión.

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D C SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNION DE INICIO DE OBRA PARQUE COD- 05-163 LORENZO ALCANTUZ I SECTOR

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1.	Realizar socialización de la ubicación de las canecas de basura	Contratista	En la reunión de avance

Elaborada por: Yesica Agudelo

Fecha de la próxima reunión: N/A Lugar de la próxima reunión: N/A

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Estudios e ingeniería SIS
FECHA: 28 de Mayo del 2022 **LUGAR:** Salón Comunal
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión de inicio Parque Alcantuz - 05-163
HORA DE INICIO: 8:30 AM **HORA DE FINALIZACIÓN:** 9:30 am
ASISTENTES: Listado Asistencia Comunidad.

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Argenis Crales.										calle 103 A # 3A - 05		3134137761	
Mario Margarito Piñeros										Tv 3A # 103 A - 19 Sur		7910998	
Eduardo Sifuentes										Tv 2 # 102 - 10		4616173	
Vicente Ulloga										Carrera 6A # 103-27 Sur		3133720610	
Henry Rincon										Calle 101 # 5-75		3228915129	
Humberto Millan										Diagonal 101 - # 6-43		3144181071	
David Millan										Diagonal 101 # 6-43		3196670358	
Miriam Rosero										calle 102 A #16-16		3232435888	
Gastian David Ramirez										Calle 103a Sur # 3a-39		3188025490	

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Estudios e ingeniería SAS.
FECHA: 28 de Mayo del 2022. **LUGAR:** Salón Comunal
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión de Inicio Parque Alcanfor - 05-163
HORA DE INICIO: 8:30 AM. **HORA DE FINALIZACIÓN:** 9 30 am
ASISTENTES: Lista de Asistencia Profesionales

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Oscar Yesid Rico Olmos										J.A.C. Presidente	oscarrico3[illegible]@gmail.com	3112117942	
Clara Gutierrez			X						X	FDLVSME.	clara.gutierrez@gobierno.gov.co		
Roberto Gomez			X						X	INFRAESTRUCTURA	roberto.gomez@gobierno.gov.co		Roberto Gomez
Oliva Jimenez G			X							Comunidad	—	Oliva 3283 709	
Jose Peña			X						X	CONTRATISTA	—	3123722428	
Yesica Agudelo			X						X	Resi Social	gsparques35@gmail.com	3213905517	

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRAFICO REUNIÓN DE INICIO PARQUE 05-163 LORENZO ALCANTUZ	BOGOTÁ



FOTO 1.REGISTRO FOTOGRAFICO REUNIÓN DE INICIO PARQUE 05-163 LORENZO ALCANTUZ



FOTO 2. REGISTRO FOTOGRAFICO REUNIÓN DE INICIO PARQUE 05-163 LORENZO ALCANTUZ



FOTO 3.REGISTRO FOTOGRAFICO REUNIÓN DE INICIO PARQUE 05-163 LORENZO ALCANTUZ



FOTO 4. REGISTRO FOTOGRAFICO REUNIÓN DE INICIO PARQUE 05-163 LORENZO ALCANTUZ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNION

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Siendo las 10:00 am del día 9 de mayo del 2022, se da apertura a la reunión de avance del parque gran Yomasa, Identificado con código IDRD 05-088, de manera presencial, Previo al inicio de la reunión se realiza protocolo de bioseguridad para las personas asistentes a la reunión, el cual consiste en, desinfección de manos y verificación de uso del tapabocas.
Se realiza la presentación de los asistentes por parte del contratista , la interventoría y el FDLU.
Finalizada la presentación de los asistentes, la residente social del contratista informa que la reunión será grabada, motivo por el cual solicita que levanten la mano los que están de acuerdo posteriormente informa que todos los asistentes aprobaron la grabación de la reunión.
La residente social informa que primero se hará la presentación de la información y al finalizar se dará un espacio para despejar las dudas y las inquietudes de la comunidad.
Comienza informando el orden del día.
1. Características del contrato 2. Presentación del Fondo de Desarrollo Local de Usme 3. Presentación del contratista 4. Presentación de la interventoría 5. Acciones realizadas en el área técnica 6. Programa de Gestión Social 7. Programa de Manejo Ambiental 8. Componente SST-Seguridad y salud en el trabajo 9. Inquietudes de la comunidad.
A continuación, La residente social del contratista informa los datos del contrato tales como el número de contrato, objeto y tiempo de duración. Informa las características del contrato manifestando que el contratista que va a realizar la a ejecución del contrato es Estudios E Ingeniería SAS y la modalidad del contrato indica que es de mantenimiento.
Informa que el plazo inicial para todo el contrato es de 5 meses incluyendo 1 mes de diagnóstico. Seguidamente informa los responsables de la ejecución del proyecto, del FDLU, de la interventoría y del contratista mencionados anteriormente.
La residente social del contratista le da la palabra al área técnica quien informará las actividades realizadas en el parque, en el área de la cancha múltiple, Retiro y disposición final de las estructuras de la cancha, Excavación con retiro, lleno en recebo compactado, toma de densidades e instalación de asfálto de la cancha múltiple. Replanteo topográfico, excavación, instalación de bordillos, lleno en recebo compactado, toma de densidades y fundida de placa y rampa de acceso reforzada en concreto. Como obras anexas a la cancha tenemos: demolición, excavación y llenos de andenes existentes en costado norte y sur de la cancha múltiple, instalación de cañuelas prefabricadas y ejecución de cajas de inspección con sus respectivos descoles en el costado occidental de la cancha múltiple, fundida rampa y de andenes en las esquinas de la cancha múltiple.
Seguidamente la residente social del contratista indica las actividades sociales realizadas a la fecha como lo son, reunión de inicio, entrega de volantes, comités de participación ciudadana y atención a la comunidad.
Así mismo se recuerda que en el programa de contratación de población vulnerable: Con el fin de reactivar toda la parte de contratación laboral, se dará prioridad a la contratación de las personas que viva en la localidad de Usme, por tal motivo si conocen a alguna persona que esté interesada en el trabajo

como mano de obra no calificada pueden enviar las hojas de vida al correo electrónico gsparques387@gmail.co, puede dirigirse al punto de atención ubicado en la Carrera 8D No. 81-60 Sur barrio Gran Yomasa o solicitar información al número 3213905517
En seguida la residente social del contratista le da la palabra a la ingeniera del área ambiental. quien informa las actividades ejecutadas en su área.
La ingeniera manifiesta que se tiene un plan de manejo ambiental en donde se describen las actividades que se generan para prevenir los impactos ambientales que pueda generar la construcción; como primera medida está la protección de los individuos arbóreos, informa que los materiales de excavación se dispusieron en sitios autorizados, el acopio de material se ha realizado en un sitio en donde no afecte a la comunidad ni a individuos arbóreos que se encuentran en el lugar. De igual manera se ha realizado la protección a sumideros cercanos a la obra para evitar que se colmaten de material proveniente de la obra.
A continuación la residente informa las actividades a ejecutar desde el área de seguridad y salud en el trabajo informando que los programas están orientados a realizar el trabajo en obra de una forma segura, de esta forma a todo el personal se le realiza el examen de ingreso para verificar que está en óptimas condiciones de salud para laborar, se hacen programas de prevención en alcohol y drogas, estos programas se fomentan mediante capacitaciones a los empleados, estas capacitaciones se tratan de hacer en tiempos muertos de la obra para no afectar el avance de la misma.
Inquietudes de la comunidad
Uno de los asistentes a la reunión manifiesta la necesidad de instalar una malla que separa las maquinas de ejercicio de la cancha sur del parque, ya que las personas que estén haciendo ejercicio pueden sufrir un accidente por el golpe de un balón. **RTA :** El área técnica informa que se escalara la solicitud a la interventoría y FDLU , para evaluar si presupuestalmente se puede asignar la inclusión de la malla contra impacto, ya que en la actualidad nos se cuenta con presupuesto porque las actividades a ejecutará ya están totalizadas.
Uno de los asistentes a la reunión pregunta si se hará alguna intervención en la zona verde. **RTA** se le informa que no se tiene contemplado intervenir la zona verde.
Uno de los asistentes a la reunión solicita al ingeniero recordar a la comunidad como pueden cuidar el parque. **RTA:** El ingeniero por parte del contratista informa que en la zona de juegos infantiles se instalara un cerramiento con malla, así mismo se instalara un piso de seguridad en caucho, el cual se debe cuidar evitado que las mascotas ingresen a esta zona, por lo que se debe tener cuidado en cerrar la puerta, así mismo se recomienda tener en cuenta las recomendaciones de uso en cuanto a edades y cantidad de niños en cada juego.
Uno de los asistentes a la reunión solicita que en la próxima reunión inviten a los colegios que se encuentran en la zona ya que son estos los que mas utilizan el parque.
Teniendo en cuenta que no se presentaron, más dudas por parte de la comunidad se da por terminada la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNION

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1.	Evaluar la instalación de malla contra impacto	Contratista, interventoría y FDLU	Próxima Reunión

Elaborada por: Yesica Acuña

Fecha de la próxima reunión: N/A Lugar de la próxima reunión: N/A

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Estudios e ingeniería
FECHA: 23 de Mayo del 2022. **LUGAR:** Parque la flora
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión de Avance Parque la flora
HORA DE INICIO: 10:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:00 am

ASISTENTES: Listado de Asistencia Comunidad

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Luis Vanegas										comunidad.		320.4896[illegible]	Luis V.
Marlyn Perez Robles										Comunidad		3138948617	
Luis P Sandy D.										comunidad		3214545816	
Rosa Elena Gutierrez										Comunidad		3116027815	
Polo Rejnel										Gallego		tgalle	
Oliverio Vanegas										Comunidad			3112682315

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Estudios e Ingeniería
FECHA: 23 de Mayo del 2022 **LUGAR:** Parque la Flora
OBJETO DE LA REUNIÓN: (Cambio) Reunión de Avance parque la Flora
HORA DE INICIO: 10:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:00 am

ASISTENTES: Listado de Asistencia Comunidad

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NÓ	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Lourdes Viveros										Comunidad		315 415 4549	Lourdes Viveros
Luz Marina										Comunidad		3219361326	Marina
Emilio Morales M.										Comunidad.		3112108472	Emilio Morales
Luis Ernesto Camargo										Comunidad		3174220089	Luis Camargo
Maria Belén Bedoya										Comunidad		3274221199	Maria Belén
Guido Reyes										Comd			Guido
José Villadiego										Comunidad.		3216469	
Juan Carlos Reyes										Comunidad		3142941947	
Elsa Salamanca										Comunidad		3204894167	Elsa Salamanca

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Estudios e Ingeniería
FECHA: 23 de Mayo del 2022 **LUGAR:** Parque la flora
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión de Avance parque La flora.
HORA DE INICIO: 10:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:00 am

Listado de Asistencia Comunidad

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NO [illegible]	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Yohan Ballan										comunidad	Johanballan12@mail.com	3195164618	
Casallas Absalon										Comunidad	Cecimos casallas@gmail.com		
Jose Guillermo Goio										Comunidad.		3208934400	
Amando Roma.										Comunidad.		3109475635	
Luz Marina Borges de G.										Comunidad.		3208934400	
Jose Esteban Garcia										Comunidad.		3219642636	
Martha Vargas											Martha Vargas	3127105341	
Migdonia										Comunidad		3242177767	
Celmira Peña Hernandez										Comunidad		3204184336	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Estudios e Ingenieria
FECHA: 23 MAYO 2017 **LUGAR:** Parque la Flora
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión de Avance Parque la Flor
HORA DE INICIO: 10:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:00 am
ASISTENTES: Listado de Asistencia Profesional

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NO [illegible]	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Clara Gutierrez			X						X	FDLV-Infraestructura	Claraili_gl@hotmail.com		
ROBERTO. GOMEZ			X						X	Fdlv--Infraestructura	ROBERTO.GOMEZ@GOBIERNOBogota.gov.co		
Adriana Ramirez			X							Interventoria - Res Social	—	3116688728	
Luz. Hernandez.			X						X	Contratista.	—	3184444496	
Jose J. Reis									X	CONTRATISTA	—	3123722223	
Joan Gabriel Medina			X						Y	Interventoria	—	23	JGM

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO REUNIÓN DE AVANCE PARQUE 05-195 DESARROLLO LA FLORA	BOGOTÁ



FOTO 1. REUNIÓN DE AVANCE PARQUE 05-195 DESARROLLO LA FLORA



FOTO 2.REUNIÓN DE AVANCE PARQUE 05-195 DESARROLLO LA FLORA



FOTO 3.REUNIÓN DE AVANCE PARQUE 05-195 DESARROLLO LA FLORA



FOTO 4.REUNIÓN DE AVANCE PARQUE 05-195 DESARROLLO LA FLORA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNION

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Siendo las 10:00 am del día 23 de mayo del 2022, se da apertura a la reunión de avance del parque gran Desarrollo La Flora , Identificado con código IDRD 05-195, de manera presencial , Previo al inicio de la reunión se realiza protocolo de bioseguridad para las personas asistentes a la reunión, el cual consiste en, desinfección de manos y verificación de uso del tapabocas.
Se realiza la presentación de los asistentes por parte del contratista, la interventoría y el FDLU.
Finalizada la presentación de los asistentes, la residente social del contratista informa que la reunión será grabada, motivo por el cual solicita que levanten la mano los que están de acuerdo posteriormente informa que todos los asistentes aprobaron la grabación de la reunión.
La residente social informa que primero se hará la presentación de la información y al finalizar se dará un espacio para despejar las dudas y las inquietudes de la comunidad.
Comienza informando el orden del día.
1. Características del contrato 2. Presentación del Fondo de Desarrollo Local de Usme 3. Presentación del contratista 4. Presentación de la interventoría 5. Acciones realizadas en el área técnica 6. Programa de Gestión Social 7. Programa de Manejo Ambiental 8. Componente SST-Seguridad y salud en el trabajo 9. Inquietudes de la comunidad.
A continuación, La residente social del contratista informa los datos del contrato tales como el número de contrato, objeto y tiempo de duración. Informa las características del contrato manifestando que el contratista que va a realizar la a ejecución del contrato es Estudios E Ingeniería SAS y la modalidad del contrato indica que es de mantenimiento.
Informa que el plazo inicial para todo el contrato es de 5 meses incluyendo 1 mes de diagnóstico. Seguidamente informa los responsables de la ejecución del proyecto, del FDLU, de la interventoría y del contratista mencionados anteriormente.
La residente social del contratista le da la palabra al área técnica quien informará las actividades realizadas en el parque, Excavación con retiro, instalación de base granular, toma de densidades e instalación de asfalto de la cancha múltiple. Se instalaron 4 máquinas de ejercicio en placa existente. Instalación de juegos infantiles / se está instalando cerramiento en baranda M83/falta instalación de piso caucho de seguridad.
Seguidamente la residente social del contratista indica las actividades sociales realizadas a la fecha como lo son, reunión de inicio, entrega de volantes, comités de participación ciudadana y atención a la comunidad.
Así mismo se recuerda que en el programa de contratación de población vulnerable: Con el fin de reactivar toda la parte de contratación laboral, se dará prioridad a la contratación de las personas que viva en la localidad de Usme, por tal motivo si conocen a alguna persona que esté interesada en el trabajo como mano de obra no calificada pueden enviar las hojas de vida al correo electrónico gsparques387@gmail.co, puede dirigirse al punto de atención ubicado en la Carrera 8D No. 81-60 Sur barrio Gran Yomasa o solicitar información al número 3213905517

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

En seguida la residente social del contratista le da la palabra a la ingeniera del área ambiental. quien informa las actividades ejecutadas en su área.
La ingeniera manifiesta que se tiene un plan de manejo ambiental en donde se describen las actividades que se generan para prevenir los impactos ambientales que pueda generar la construcción; como primera medida está la protección de los individuos arbóreos, informa que los materiales de excavación se dispusieron en sitios autorizados, el acopio de material se ha realizado en un sitio en donde no afecte a la comunidad ni a individuos arbóreos que se encuentran en el lugar. De igual manera se ha realizado la protección a sumideros cercanos a la obra para evitar que se colmaten de material proveniente de la obra.
A continuación la residente informa las actividades a ejecutar desde el área de seguridad y salud en el trabajo informando que los programas están orientados a realizar el trabajo en obra de una forma segura, de esta forma a todo el personal se le realiza el examen de ingreso para verificar que está en óptimas condiciones de salud para laborar, se hacen programas de prevención en alcohol y drogas, estos programas se fomentan mediante capacitaciones a los empleados, estas capacitaciones se tratan de hacer en tiempos muertos de la obra para no afectar el avance de la misma.
Inquietudes de la comunidad
Uno de los asistentes a la reunión manifiesta que las maquinas quedaron muy atrás, y que hubieran quedado mejor si se instalaran en la entrada. **RTA:** El ingeniero por parte del contratista informa que no se instaló cerca a la entrada para no obstruir el paso.
Uno de los asistentes a la reunión pregunta si el juego que hace falta instalar es un rodadero. **RTA:** El ingeniero informa que el juego que falta por instalar corresponde a un columpio incluyente, adicional a esto , el apoyo a la supervisión complementa la respuesta aclarando que en la reunión de inicio se informó que se haría el mantenimiento a la chancha y algunas obras complementarias , pero que la comunidad solicito el cambio del juego infantil existente y la instalación de máquinas Biosaludables para la población adulto mayor es decir los que se instaló fue en respuesta a las solicitudes realizadas por la comunidad el día de la reunión de inicio.
Uno de los asistentes a la reunión manifiesta que vive en un sector lejos de este parque donde no hay parques y el mas cercano es este de la flora que aún queda muy lejos, solicita le informen como hace para solicitar construcción de parques en este sector. **RTA:** El apoyo a la supervisión le sugiere que se acerque a la alcaldía y pida orientación respecto a la postulación de parques en el programa de presupuestos participativos.
Uno de los asistentes a la reunión pregunta que actividades se realizaron para mejorar las humedades de la cancha. **RTA:** Se informa que con topografía se manejaron las pendientes para que el agua corra y no se apose.
Teniendo en cuenta que no se presentan mas dudas por parte de la comunidad se da por terminada la reunión.

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D C SECRETARIA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNION

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1.	En esta reunión no se generaron compromisos	N/A	N/A

Elaborada por: [illegible]

Fecha de la próxima reunión: N/A Lugar de la próxima reunión: N/A

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Contratista. Estudios E Ingeniería S.A.S.
FECHA: 9 de Mayo del 2022. **LUGAR:** Parque 05-088
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión Informativa de Avance Parque. Gran Yomasa I sector
HORA DE INICIO: 10:00 am. **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:00 am
Listado de Asistencia a la Reunión

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NO LOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
CARLOS M. Alba G			X						X	Contratista	csme387.2021@gmail.com	3[illegible]85	CARLOS ALBA
Cristina Estupiñan											daiseestupinan18@gmail.com	3125787769	Cristina E.
Clara Gutierrez.										FDLU.	clarawilly@hotmail.com	3212743785.	
Roberto Gomez.										FDLU.	Robertogomez@gobiernobogota.		
ANDRES RUEDA			X						X	CONTRATISTA	csme 387.2021@gmail.com	3118273220	
Jose J. Peña									X	CONTRATISTA	—	3123[illegible]2047	
Hugo Galindo										comunidad.		3114673350	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Contratista. Estudios E Ingeniería S.A.S
FECHA: 9 de Mayo del 2022. **LUGAR:** Parque 05 - 088
OBJETO DE LA REUNIÓN: Reunión Informativa de Avance Parque Gran Yomasa I Sector
HORA DE INICIO: **HORA DE FINALIZACIÓN:**
Listado de Asistencia a la Reunión

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/NÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Omaira Moreno Hoya										Carrera 8 - 82-67 Sur	yomaramoreno53@Gmail.com	3152092920	
Gloria P. Orozco										Jac Yomasa	Jacyomas@Hotmail.com	3178706	
[illegible]										[illegible]		[illegible]	
Lilia Arana C.										Kra. 4ta 91 c 83	Liliarana2016@.com	3018947913	
Julio C. Beltrán										Jac Yomasa		3134628146	
Luis Carlos Cuellenda										Carr. 8B 81C 17 Sur		3112239222	
Elsa Ramirez										Carrera 8 #82 35S		3134270431	
Diana Ramirez										Interventoría	—	3176	
Juan Gabriel Medina										Interventoría	intparquesusme2022@gmail.com		

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRAFICO REUNION DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA I SECTOR	BOGOTÁ



REGISTRO FOTOGRAFICO REUNION DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA I SECTOR



REGISTRO FOTOGRAFICO REUNION DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA I SECTOR



REGISTRO FOTOGRAFICO REUNION DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA I SECTOR



REGISTRO FOTOGRAFICO REUNION DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA I SECTOR

ANEXO 2.

LISTADO DE PIEZAS ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USME

Volante No. 9 Fecha: 24 de mayo de 2022 Localidad: Usme Contrato: COP 387 de 2021

REUNIÓN DE INICIO
05-163 LORENZO ALCANTUZ

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Invitamos a la comunidad beneficiada por el mantenimiento del parque, a conocer las actividades puntuales que se están realizando a través del contratista Estudios e Ingenieria S.A.S para mejorar la calidad de vida de los residentes del área de influencia de este espacio público .

Recuerde que la participación de la comunidad fortalece los proyectos.

Para más información puede comunicarse con el Punto de Atención al Ciudadano.

28 de mayo del 2022 8:30 am.

LUGAR Carrera 5B # 102 A – 18 Sur
salón comunal Barrio Lorenzo Alcantuz

Yesica Agudelo Gonzalez
Residente Social Contratista

Adriana Gutiérrez
Residente Social Interventoría

Si desea más información sobre este tema, puede comunicarse con nuestro Punto de Atención al Ciudadano PAC:

Estudios e Ingeniería S.A.S - Contratista
NIT 900 351 236 – 1
Residente Social - T.S. Yesica Agudelo G
Celular : 3213905517
Dirección: Carrera 12 No 71ª - 19 sur
Correo electrónico: gsparques387@gmail.com
Celular : 3176688728 Interventoría

BOGOTÁ

CONTRATO No.:	387 DE 2021
Hoja 1 de 1	
FECHA	
26 05 2022.	
DD MM AA	

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

BOGOTÁ

CONTROL DE ENTREGA DE VOLANTES

TIPO DE PIEZA

Entrega de volantes informativos convocatoria a reunion de Inicio Parque Lorenzo Alcantuz 05-163

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACION
1	Mauricio Morales Garcia	calle 113A # 13A-05 S	Lorenzo Alcantuz	3163724698		Recibido
2	Bayo Perk	calle 113A # 13A - 13	Lorenzo Alcantuz	—		David Bayo
3	Bayo Perk	calle 113 A # 3A 17.	Lorenzo Alcantuz	—		
4.	David Ramirez.	calle 103 A # 3A - 31	Lorenzo Alcantuz	6407475	Cristian P Ramirez	Recibido.
5.	Castelo Alzudelo C.	Calle 103 A # 3A - 25	Lorenzo Alcantuz	3213751021	CONSUELO	Recibido
6.	Bayo Puerta.	Tr 3AA # 103A - 19 Sur	Lorenzo Alcantuz	—	—	
7	Jesus Chavez	Tr 3A # 103 A - 04	Lorenzo Alcantuz	3103464942		Recibido
8.	Eduardo Ciduentes.	Tr 3A # 103 A - 10 S	Lorenzo Alcantuz	3208335001		Recibido
9.	Olga Patricia Bermudez	Tr 3A # 102 - 04 Sur	Lorenzo Alcantuz	3172436900	olga Patricia B	Recibido
10.	Aurora Vega	Tr 3 A # 102 - 04 Sur	Lorenzo Alcantuz	3142485589	Aurora Vega	Recibido
11.	Bayo Perla.	Tr 3 A # 102 - 05 Sur	—	—	—	
12.	Lucio Cuica	Dg 102 Bis Sur # 4-10	Lorenzo Alcantuz	3041411591	Lucio cuica	Recibido
13.	Clara Ines Bermudez.	Dg 102 Bis Sur # 4-16.	Lorenzo Alcantuz	3133612161		Recibido
14.	Luz Baca	Tr Dg 104 A # 04-21	Lorenzo Alcantuz	3162469327	Luz Dary Baca	Jardin Infantil Lorenzo Alcantuz
15	Leandro Valencia	calle 113A # 3A - 35	Lorenzo Alcantuz	7470519		
16	Oscar Yesid Pico	Junta Accion Comu.	Alcantuz	—	50 Volant	

Total planilla 50.

ELABORÓ. (Firma) (Nombre) Oscar Agudelo G.

Residente Social - Contratista

APROBÓ. (Firma) (Nombre) Adriana Ramirez

Residente social de Interventoria

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

ALCALDIA LOCAL DE USME

Volante No. 10 Fecha: 17 de mayo de 2022 Localidad: Usme Contrato: COP 387 de 2021

REUNIÓN DE AVANCE LA FLORA
05-195 DESARROLLO LA FLORA

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Invitamos a la comunidad beneficiada por el mantenimiento del parque, a conocer las actividades puntuales que se están realizando a través del contratista Estudios e Ingenieria S.A.S para mejorar la calidad de vida de los residentes del área de influencia de este espacio público .

Recuerde que la participación de la comunidad fortalece los proyectos.

Para más información puede comunicarse con el Punto de Atención al Ciudadano.

23 de mayo del 2022 10:00 a.m.

LUGAR -Parque Calle 74 D sur con carrera 11 C Este Costado Sur Oriental

Yesica Agudelo Gonzalez
Residente Social Contratista

Adriana Gutiérrez
Residente Social Interventoría

Si desea más información sobre este tema, puede comunicarse con nuestro Punto de Atención al Ciudadano PAC:

Estudios e Ingeniería S.A.S - Contratista
NIT 900 351 236 – 1
Residente Social - T.S. Yesica Agudelo G
Celular : 3213905517
Dirección: Carrera 12 No 71ª - 19 sur
Correo electrónico: gsparques387@gmail.com
Celular : 3176688728 Interventoría

BOGOTÁ

CONTRATO No.:	4387DE 2021
Hoja	de
FECHA	
20 05	2022.
DD MM	AA

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

BOGOTÁ

CONTROL DE ENTREGA DE VOLANTES

TIPO DE PIEZA

Entrega volantes informativos convocatoria a reunión de Avance Parque Desarrollo la Flora 05-195

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACION
1.	Yohan Bailan	Kra 1A Este 75a32 Sur	la Flora	3145764610	D.A Bailan.	Recibido
2.	Jose Esteban Garcia	Kra 11F Este #74P-20	la flora	3214642636.		
3	Luz Marina Morales	Kra 11F Este #74C-635	la flora	3208934400	Luz Morales elg.	Recibido
4.	Edwin Morales	Kra 11F Este #74C-51	la flora	3111108473	Edwin Morales	
5	Bernardo Bolaños	Kra 11F Este #74C-45	la flora	3219315310		
6.	Bajo Puerta	Kra 11F Este #74C-30	la flora	—	—	Menor de edad.
7.	Bajo Puerta	Kra 11F Este #74C-205	la flora	—	—	
8.	Bajo Puerta	Kra 11F este #74B-71 Sur	la flora	—	—	
9.	Aracely Romero	Kra 11F este #74B-63	la flora	—	Amaro GR	
10	Bajo Puerta	Kra 11F este #74B-60	la flora	—	—	
11.	Bajo Puerta	Kra 11F este #74B-54	la flora	—	—	
12.	Martha Vargas	Calle 74F Sur #11C10E	la flora	3127105349	Martha Vargas	Recibido
13.	Bajo Puerta	calle 74F Sur #11F-16C	la flora	—	—	
14	Bajo Puerta.	calle 74F Sur #11F-25C	la flora	—	—	
15	Efrain Rico	Junta Accion Comunal	la flora.	—	35 Volantes.	

Total planilla 50 Volantes.

ELABORÓ: (Firma) Yesica Agudelo (Nombre)

Residente Social - Contratista

APROBÓ: (Firma) Adriana Ramirez (Nombre)

Residente social de Interventoria

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORÍA A REUNIÓN DE AVANCE PARQUQE DESARROLLO LA FLORA 05-195	BOGOTÁ



FOTO 1. ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORÍA A REUNIÓN DE AVANCE PARQUQE DESARROLLO LA FLORA 05-195



FOTO 2. ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORÍA A REUNIÓN DE AVANCE PARQUQE DESARROLLO LA FLORA 05-195



FOTO 3. ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORÍA A REUNIÓN DE AVANCE PARQUQE DESARROLLO LA FLORA 05-195



FOTO 4. ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORÍA A REUNIÓN DE AVANCE PARQUQE DESARROLLO LA FLORA 05-195

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

ALCALDIA LOCAL DE USME

Volante No. 11 Fecha: 17 de mayo de 2022 Localidad: Usme Contrato: COP 387 de 2021

REUNIÓN DE COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA 05-030 PARQUE EL CURUBO

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Invitamos a la comunidad beneficiada por el mantenimiento del parque, a conocer las actividades puntuales que se están realizando a través del contratista Estudios e Ingenieria S.A.S para mejorar la calidad de vida de los residentes del área de influencia de este espacio público .

Recuerde que la participación de la comunidad fortalece los proyectos.

Para más información puede comunicarse con el Punto de Atención al Ciudadano.

23 de mayo del 2022 8 :00 a.m.

LUGAR - PARQUE CARRERA 5F CON CALLE 80 SUR

Yesica Agudelo Gonzalez
Residente Social Contratista

Adriana Gutiérrez
Residente Social Interventoría

Si desea más información sobre este tema, puede comunicarse con nuestro Punto de Atención al Ciudadano PAC:

Estudios e Ingeniería S.A.S - Contratista
NIT 900 351 236 – 1
Residente Social - T.S. Yesica Agudelo G
Celular : 3213905517
Dirección: Carrera 12 No 71ª - 19 sur
Correo electrónico: gsparques387@gmail.com
Celular : 3176688728 Interventoría

BOGOTÁ

CONTRATO No.:	4387DE 2021
Hoja	de
FECHA	
DD: 20	MM: 05 AA: 2022

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

BOGOTÁ

CONTROL DE ENTREGA DE VOLANTES

TIPO DE PIEZA: Entrega volante informativo comité de participación ciudadana

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACION
1	Efren Ramos	Cll 80 Sur #1-31-Es	El Curubo	3011368083		Cumplir.
2	Luis Alberto Diaz	Cll 89a Sur #3-312 E	El curubo	3102[illegible]		
3	Samuel Gutierrez	Cl 2 Este #79A-085	El curubo	5132669192		
4.	Mercedes Sachel	Cl 79A #2-18 Este	El curubo	3197672531		
5.	Lilia Hernandez	Cl 80 S # 2-32 Este	El curubo.	3015103026		Recibido
6.	Martha Rodriguez	Cl 80 S #2-18 Este	El curubo.	3224666854		

Total planilla 6.

ELABORÓ: (Firma) Yesica Agudelo G. (Nombre)

Residente Social - Contratista

APROBÓ: (Firma) Adriana Ramirez (Nombre)

Residente social de Interventoria

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA DE VOLANTES INFROMATIVOS CONVOCATORIA A COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE EL CURUBO 05-030	BOGOTÁ



FOTO 1. ENTREGA DE VOLANTES INFROMATIVOS CONVOCATORIA A COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE EL CURUBO 05-030



FOTO 2. ENTREGA DE VOLANTES INFROMATIVOS CONVOCATORIA A COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE EL CURUBO 05-030



FOTO 3. ENTREGA DE VOLANTES INFROMATIVOS CONVOCATORIA A COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE EL CURUBO 05-030



FOTO 4. ENTREGA DE VOLANTES INFROMATIVOS CONVOCATORIA A COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE EL CURUBO 05-030

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE USME

Volante No. 8 Fecha: 28 de abril de 2022 Localidad: Usme Contrato: COP 387 de 2021

REUNIÒN DE AVANCE PARQUE 05-088 GRAN YOMASA I SECTOR

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

Invitamos a la comunidad beneficiada por el mantenimiento del parque, a conocer las actividades puntuales que se están realizando a través del contratista Estudios e Ingenieria S.A.S para mejorar la calidad de vida de los residentes del área de influencia de este espacio público .

Recuerde que la participación de la comunidad fortalece los proyectos.

Para más información puede comunicarse con el Punto de Atención al Ciudadano.

9 de mayo del 2022

10 :00 a.m.

LUGAR: PARQUE - Carrera 8 b i s entre calle 81 c y calle 83 sur

Yesica Agudelo Gonzalez
Residente Social Contratista

Adriana Gutiérrez
Residente Social Interventoría

Si desea más información sobre este tema, puede comunicarse con nuestro Punto de Atención al Ciudadano PAC:

Estudios e Ingeniería S.A.S - Contratista
NIT 900 351 236 – 1
Residente Social - T.S. Yesica Agudelo G
Celular : 3213905517
Dirección: Carrera 12 No 71ª - 19 sur
Correo electrónico: gsparques387@gmail.com
Celular : 3176688728 Interventoría

BOGOTÁ

CONTRATO No.:	4387DE 2021
Hoja	de
FECHA	
06 (DD)	05 (MM) 2022 (AA)

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

BOGOTÁ

CONTROL DE ENTREGA DE VOLANTES

TIPO DE PIEZA

Entrega volante informativo convocatorio a reunion de avance parque Gran Yomasa I Sector 05 - 088

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACION
1	Hugo Jair [illegible]	Cll 8A Bis # 81c-39 Sur	Gran Yomasa	3024187418		
2	Bajo Puerta	cra 8 # 82- 35 Sur	Gran Yomasa	—	—	
3	Bajo Puerta	cra 8A # 81- 35 Sur	Gran Yomasa	—	—	
4	Adalino Arias	cra 8A Bis # 81-47 Sur	Gran Yomasa	3144477204		Adulto Mayor /
5	Bajo Puerta	cra 8 A Bis # 81-51	Gran Yomasa	—	—	
6	Eudoxo Ladino	cra 8 A Bis # 81-57	Gran Yomasa	—	—	Adulto Mayor / Nocivo
7	Bajo Puerta	cra 8 A Bis # 81-61	Gran Yomasa	—	—	
8	Cra Jose Cabrera	cra 8 A Bis # 81-15	Gran Yomasa	3205156855		
9	Cristina [illegible]	cra 8 A Bis # 81c 79	Gran Yomasa	3115787764	Cristina	
10	Mario Gil	cra 8 A Bis # 81c	Gran Yomasa	3203772556		
11	Lilia Ariza	cra 8 A Bis # 81c 83 Sur	Gran Yomasa	2858710	Lilia Ariza C	
12	Bajo Puerta	cra 8 A Bis # 81-87	Gran Yomasa	—	—	
13	Jose Rojo	cra 8 A Bis # 81-95 Sur	Gran Yomasa	3112823031	Jose A Rojo	
14	Natalia Cordoba	cl 83 Sur # 8-10	Gran Yomasa	3508566940		
15	Yuranis Burgos	cl 8 # 82 - 67 S	Gran Yomasa	3115259524	Yurani Burgos	
16	Bajo Puerta	cr 8 # 82 - 81 Sur	Gran Yomasa	—	—	
17	Gracie Marentes	cl 8 # 82 - 73 Sur	Gran Yomasa	3193866000	Gracie Marentes	
18	Isabel Pedraza	cra 8 # 82-67 Sur	Gran Yomasa	3124621234	Maria Isabel Pedraza	
19	Nicolas Hurtado	cra 8 # 82 - 63 Sur	Gran Yomasa	3227438924	Nicolas Hurtado	
20	Nelly Vega	cra 8 # 82 - 59	Gran Yomasa	2003592	Nelly Vega	
21	Bajo Puerta	cra 8 # 82- 49 S	Gran Yomasa	—	—	

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)
Residente Social - Contratista

APROBÓ:
(Firma)
(Nombre) Adriana Ramirez
Residente social de Interventoria

CONTRATO No.:	4387DE 2021
Hoja	de
FECHA	
06 07 2022	
DD MM AA	

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

BOGOTÁ

CONTROL DE ENTREGA DE VOLANTES

TIPO DE PIEZA

Entrega volante informativo convocatoria a reunión de avance parque. Gran Yomasa I sector 05 088

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACION
22	Bajo Puerta	cra 8 # 82 - 41 Sur	Gran Yomasa	———	———	
23	Bajo Puerta	cl 81 c Sur # 3-16	Gran Yomasa	———	———	
24	Claudia Martinez	cl 81C Sur # 6-22	Gran Yomasa	3138627800	Claudia Martinez	
25	Bajo Puerta.	Kr 8 # 81 - 89 Sur	Gran Yomasa	———	———	
26	Edilma Molina.	cr 8 c # 81-96.	Gran Yomasa	3103062158	Edilma Molina.	23 Volantes
27	Bajo Puerta	cra 8 # 81 - 09 Sur	Gran Yomasa	———	———	

Total planilla 50.

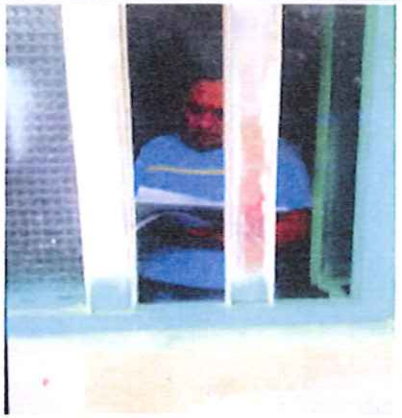
ELABORÓ: (Firma) (Nombre)

Residente Social - Contratista

APROBÓ: (Firma) Adriana Ramirez (Nombre)

Residente social de interventoria

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORIA A REUNION DE AVANCE PARQUE 05-008 GRAN YOMASA I SECTOR	BOGOTA

	
REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORIA A REUNION DE AVANCE PARQUE 05-008 GRAN YOMASA I SECTOR	REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORIA A REUNION DE AVANCE PARQUE 05-008 GRAN YOMASA I SECTOR
	
REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORIA A REUNION DE AVANCE PARQUE 05-008 GRAN YOMASA I SECTOR	REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE VOLANTES INFORMATIVOS CONVOCATORIA A REUNION DE AVANCE PARQUE 05-008 GRAN YOMASA I SECTOR

ANEXO 3.

LISTA DE INSCRITOS A COMITE DE PARTICIPACION CIUDADANA ALCALTUZ

ACTA DE REUNION COMITÉ PARQUE EL CURUBU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:
FECHA: 8:30 am / 28 de Mayo del 2022 **LUGAR:** Salón Comunal Parque
OBJETO DE LA REUNIÓN: Inscripción al comité de participación ciudadana
HORA DE INICIO: 8:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:**
ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Oscar Yesid Rico Ramos										JAC Presidente	oscarrico3146@gmail.com	3112117942	
My Riam Roa Ortiz										Jac Conciliadora	Myriam Roa@...com	3232435898	
VICENTE URREGO										COMUNIDAD		313-3726610	
Cristian David Ramirez										Jac Lourdes Alcaldez	dramirezd.rd@gmail.com	3188025940	

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento: cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

NOTA: Agregar en hojas adicionales en caso que el espacio no sea suficiente para todos los asistentes a la reunión.

FECHA	23 de Mayo 2022	HORA INICIO	8:00 am	DURACIÓN (HORAS)	1 Hora	ACTA No.	
ASUNTO	Comité de participación ciudadana Parque El Curubo - 05-030.						
CONTRATO /PROYECTO	Contrato 387 de 2021						
ÁREA RESPONSABLE	Gestion Social	Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Efren Ramos Muñoz.	comunidad	veedor	
Luis Alfonzo Jimenez	comunidad.	Veedor/comunidad.	
Alvaro Ariel Avila	comunidad.		
Maria Cecilia Rativa	comunidad		
Leo Hernesto Martinez	comunidad		
Samuel Muñoz Gutierrez	comunidad	veedor	
Rosalba Bautista	comunidad		
Aracely Sanchez Vasquez	comunidad		
Jaime Camelo	comunidad		
Luis Alberto Diaz Gamboa	Comunidad		
Adriana Ramirez	Interventoria	Res. Social	
JOSE PEÑA	CONTRATISTA		
Luz Hernandez	Contratista.	SST.	
Roberto Gomez	FDLU	Apoyo Supervision	
Clara Gutierrez	FDLU	Apoyo Supervision	
Yesica Agudelo	EEI	Residente social	

TEMAS

1 Saludo y bienvenida
2 Informe de actividades realizadas en el área tecnica, social, ambiental y SST.
3 Inquietudes de la comunidad
4 Compromisos
5

DESARROLLO

Se da la bienvenida a los asistentes al comité de Participación Ciudadana del Parque El Curubo identificado con codigo IDRD 05-030

Como primer punto el área tecnica informa sobre las actividades realizadas a la Fecha, en la zona de juegos infantiles. En cuanto a la programación se informa, que el avance de Obra esta en el 18%. Como dificultad se han Presentado las fuertes lluvias en el sector.

DESARROLLO

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD.

- Un asistente a la reunión pregunta, si se realizó el acta de vecindad en el Parque antes de iniciar la intervención.

RTA= La profesional social del contratista informa que, si se realizó el acta de inspección preliminar y el inventario de elementos existentes del parque.

- Un asistente a la reunión pregunta si se van a trasladar arboles.

RTA = El ingeniero responde que si es necesario realizar el traslado de 4 arboles, por tal motivo se le informa que es necesario que la comunidad realice el acompañamiento. Por parte de la comunidad para dicha actividad, la misma se le informara al Presidente de la junta y los miembros del comité veedor, para que realicen el acompañamiento.

- Un asistente a la reunión, sugiere que se coloquen unos letreros en la polisombra, en donde se informe que es Prohibida la entrada al personal no autorizado, eso teniendo en cuenta que los fines de semana la comunidad esta entrando al cerramiento.

RTA= La profesional SST, informa que teniendo en cuenta la solicitud, se realizaran los avisos y se instalaran en la polisombra, adicional se reforzara con el vigilante la información para que no permita el ingreso de la comunidad, mientras este en mantenimiento el parque.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
- Informar al presidente de la la JAC la Fecha en la que se trasladaran los arboles.	Contratista	Cuando se genere la actividad.

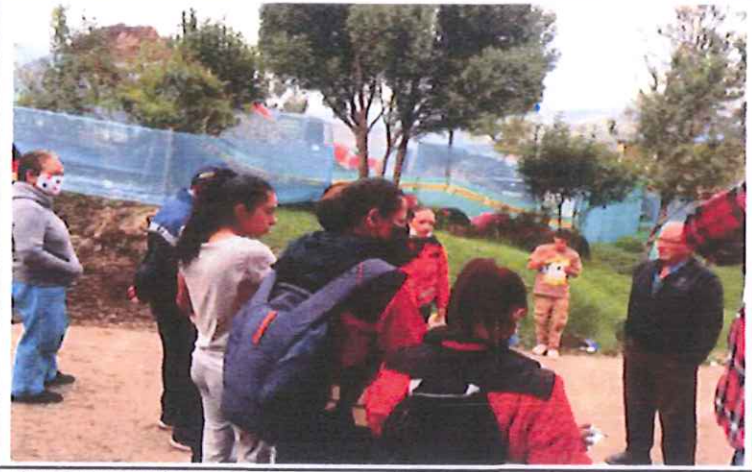
ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1	Registro Fotográfico	1
2		
3		
4		

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE 05-030 EL CURUBO	BOGOTÁ



REGISTRO FOTOGRÁFICO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE 05-030 EL CURUBO



REGISTRO FOTOGRÁFICO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE 05-030 EL CURUBO



REGISTRO FOTOGRÁFICO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE 05-030 EL CURUBO



REGISTRO FOTOGRÁFICO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARQUE 05-030 EL CURUBO

ANEXO 4.

ACTA DE ENTREGA MOBILIARIO A LA COMUNIDAD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se realiza Comite de Participacion ciudadana en el parque El curubo OS-030; en donde se les informa que según la solicitud que realizaran en la reunión de inicio de entregarles el juego infantil existente.
El contratista le informa que en conjunto con el FDLU y la interventoria que determino que. Se les entregara el mobiliario, pero se les informa que una vez se entregue el mobiliario es responsabilidad de la comunidad. El contratista no se hace responsable de la disposición Final.

Se realiza lectura del acta y Se Firma a conformidad del los asistentes

la comunidad manifiesta que el mobiliario lo trasladaran para la zona verde de Altos de betania III, Por solicitud del señor Alvaro Martinez Tesorero de la JAC barrio el Curubo.

NOMBRE	FIRMA
Efren Ramos	
Samuel Muñoz	
LUIS ALFONSO	
Jaime Camelo	
Rosalba Garces	Rosalba Garces
Aracely Sanchez Vasquez	Aracely Sanchez V.
Luis Ernesto Martinez	
Alvaro Ariel Avila	Alvaro Avila
Luis Albeno Diaz Ramboa	
Adriana Ramirez Interventoria Social	Adriana Ramirez

ANEXO 5.

CONTRATACION DE PERSONAL VULNERABLE

CERTICIACIONES

CORREO ENVIADO A LA REFERENTE DE MUJER Y GENERO

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Solitud capacitación Secretaria de la mujer

3 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 29 de abril de 2022, 14:09
Para: leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

Dra.
Leydi Muñoz
Referente de Mujer y Género
FDLU

Asunto : Solicitud capacitación Secretaria de la mujer Contrat0 387-2021

Cordial saludo

Con el fin de cumplir con el requisito contractual de recibir la capacitación de la Secretaría de la mujer para los empleados del proyecto solicitamos amablemente, nos indiquen en que dia se podria realizar, para de esta manera dar cumplimeto a lo estableciido en los términos y condiciones del contrato .

Informamos que la capacitación será dirigida a 18 trabajadores ,

Quedamos atentos a la confirmación de la fecha de la capacitación, para citar a los trabajadores.

Atentamente
Yesica Agudelo
Residente social

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 16 de mayo de 2022, 11:52
Para: leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co, int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co, clarawilly@hotmail.com

Dra.
Leydi Muñoz
Referente de Mujer y Género
FDLU

Asunto : Reiteración de Solicitud capacitación Secretaria de la mujer Contrat0 387-2021

Cordial saludo

Nuevamente y con el fin de cumplir con el requisito contractual de recibir la capacitación de la Secretaría de la mujer para los empleados del proyecto solicitamos amablemente, nos indiquen en que dia se podria realizar, para de esta manera dar cumplimeto a lo establecido en los términos y condiciones del contrato .

Atentamente

Yesica Agudelo Gonzalez
Residente social

---------- Forwarded message ---------
[Texto citado oculto]

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 17 de mayo de 2022, 15:45
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, clara.gutierrez@gobiernobogota.gov.co, clarawilly@hotmail.com

Buena tarde

Remito para su conocimiento la respuesta dada por la referente de mujer y género del FDLU.

Gracias

Yesica Agudelo
Residente social

---------- Forwarded message ---------
De: **Leydi Yohanna Munoz Garcia** <leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co>
Date: lun, 16 may 2022 a la(s) 18:13
Subject: RE: Solitud capacitación Secretaria de la mujer
To: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Buenas Tardes Yesica.

Pongo a conocimiento que la petición que haz realizado ya se ha elevado con secretaria de la mujer, donde me encuentro a la espera que me puedan confirmar la fecha y hora en la cual se llevará a cabo, una vez cuente con esta información se las daré a conocer para realizar la correspondiente programación.

Agradezco tu atención

LEYDI Y. MUÑOZ G.
Referente de Mujer y Género
Profesional de Participación
Alcaldía Local de Usme
leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co
3102849284

De: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>
Enviado: lunes, 16 de mayo de 2022 11:52
Para: Leydi Yohanna Munoz Garcia <leydi.munoz@gobiernobogota.gov.co>; int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>; Clara Patricia Gutierrez Suarez <Clara.Gutierrez@gobiernobogota.gov.co>; clarawilly@hotmail.com <clarawilly@hotmail.com>
Asunto: Fwd: Solitud capacitación Secretaria de la mujer

[Texto citado oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Leydi Yohanna Munoz Garcia
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

	PROCESO INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL FORMATO CONSTATACIÓN DE VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN SITUACION DE DISCAPACIDAD	Código: IVC-PD-05-AN-01 F-02 Versión: 3.0 Fecha: Marzo 14 de 2019 Página 1 de 1

EL SUSCRITO COORDINADOR DEL GRUPO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRAMITES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DE BOGOTÁ

A QUIEN INTERESE

HACE CONSTAR:

Que, realizado el examen de la documentación acreditada por el peticionario, en relación con la solicitud de expedición del certificado de vinculación de trabajadores con discapacidad, se evidencia lo siguiente:

RADICADO:		39470 VUT
FECHA RADICADO:		17/11/2020
NOMBRE – RAZON SOCIAL:		ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
IDENTIFICACIÓN:		900351236-1

A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES:	51
B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD: *(Numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015), Decreto 0392/2018 Artículo 2.2.1.2.4.2.6.*	2
C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON MÁS DE UN AÑO DE VINCULACIÓN A LA EMPRESA: *(Literal a Artículo 24 Ley 361 de 1997)*	2
D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON MÁS DE UN AÑO DE VINCULACIÓN A LA EMPRESA: *(C / A) x 100 - Escribir el porcentaje con un decimal.*	3,92%

ADVERTENCIA: Recuerde que, en caso de ser beneficiado con puntajes adicionales y/o preferencia en algún proceso de licitación pública, concurso de méritos, adjudicación y celebración de contratos, el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención del puntaje adicional de la oferta verificado por esta Dirección Territorial, deberá mantenerse como mínimo por un lapso igual al de la ejecución del contrato. Corresponderá a la entidad o empresa contratante verificar lo antes señalado, artículo 2.2.1.2.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015, el Ministerio del Trabajo ejercerá la Inspección, Vigilancia y Control.CD01471

OBSERVACIONES: este trámite se reanuda por levantamiento de términos plasmado en la Resolución 1294 del 14 de Julio de 2020, que empezó a regir a partir del 21 de Julio de 2020.

La vigencia de la presente constancia es de Seis (6) Meses contados a partir de la fecha de expedición y para su validez se debe dar estricto cumplimiento al artículo 2.2.1.2.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015

Dado en, Bogotá D.C. el lunes, 30 de noviembre de 2020

IVAN MANUEL ARANGO PÀEZ

Verifico y Elaboró: A. Castañeda.

	CERTIFICADO PÉRDIDA DE CAPACIDAD FUNCIONAL	CÓDIGO
		VERSIÓN Prueba
		PÁGINA 1 DE 2
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E.	FECHA:

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL DICTAMEN:

Ciudad de Expedición	BOGOTÁ	Fecha	26 DICIEMBRE 2018

2. DATOS PERSONALES:

Apellidos	URREA CÉSPEDES				
Nombres	NATALIA				
Documento de identidad	Tipo	CÉDULA	N°	1024464455	
Fecha de nacimiento	12/JUNIO/1986		Edad	32 AÑOS	
Genero	FEMENINA				
Escolaridad	Primaria	Secundaria	X Analfabeta	COMPLETA	
Dirección	Carrera 72D # 57-46 Sur		Teléfono	3124977010	

3. RESUMEN DEL CASO:

Paciente femenina de 32 años de edad, con diagnóstico Hipoacusia Neurosensorial Moderada Bilateral

Aporta valoración por Medicina General 22 octubre de 2018: La persona en mención tiene una discapacidad sensonal congénita, que lo limita para desenvolverse en forma satisfactoria en algunas actividades, requiere de soporte tecnológico.

Requiere certificado de discapacidad para acceder a programa de inclusión socio-laboral.

4. RELACIÓN DE DOCUMENTOS:

DOCUMENTO	SI	NO
Historia Clinica completa	X	
Epicrisis o resumen de historia clinica	X	
Exámenes paraclinicos	X	
Paraclinicos	X	
Ultimas Valoraciones por especialistas	X	

5. DIAGNÓSTICOS

CÓDIGO CIE 10 H903 HIPOACUSIA NEUROSENSORIAL BILATERAL

6. EXÁMEN FÍSICO:

TA (mmHg)	120/80	FC (°Min)	78	FR (° Min)	16	T °C	37	
PESO(Kg.)	49	TALLA (Mts)	158	DOMINANCIA	Diestro	X	Zurdo	

Asiste en compañia de la hermana, ubicada en persona, tiempo y espacio. Con disartria leve. Usuaña de audifono bilateral.

7. CONCEPTO DE VALORACIÓN:

El caso se trata de paciente femenina de 32 años de edad, con diagnóstico de Hipoacusia Neurosensona Bilateral, grado moderado de origen congénito.

	CERTIFICADO PÉRDIDA DE CAPACIDAD FUNCIONAL	CÓDIGO
		VERSIÓN . Prueba
		PÁGINA: 2 DE 2
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E.	FECHA:

Abierta valoración por Medicina General 22 octubre de 2018 La persona en mención tiene una discapacidad sensorial congénita que lo limita para desenvolverse en forma satisfactoria en algunas actividades, requiere de soporte tecnológico

Requiere certificado de discapacidad para acceder a programa de inclusión socio-laboral.

En el rol ocupacional con limitación moderada , para iniciar y ejecutar algunas de las actividades de la vida diaria relacionada con el lenguaje y la comunicación

Presenta discapacidad Auditiva

Con base en lo anteriormente descrito presenta una deficiencia otorgada por las patologías del Sistema Auditivo. que le genera una Pérdida de Capacidad Laboral del 39.48% de PCL.

8.PROFESIONAL:

HÉCTOR HERNÁN GUTIÉRREZ GÜETE
NOMBRES Y APELLIDOS
PROFESIONAL

Héctor H. Gutiérrez G.
MÉDICO ESPECIALISTA
MEDICINA DEL TRABAJO
U. Rosario Ltda. S.O.

FIRMA Y SELLO

9. PACIENTE:
NATALIA URREA CÉSPEDES
NOMBRES Y APELLIDOS

Natalia Urrea Céspedes
FIRMA

ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	INFORMACIÓN DE PERSONAL, AFILIACIONES AL SGRL Y EXÁMENES OCUPACIONALES

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO: 4/062022

CONTRATISTA: ESTUDIOS E INGENIERIA SAS

INTERVENTORÍA: SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA"

No.	DATOS DEL TRABAJADOR						
	EMPRESA	NOMBRE	CEDULA	EDAD	CARGO	DIRECCIÓN	TELÉFONO
	PERSONAL ANTIGUO						
1	ESTUDIOS E INGENIERÌA SAS	IVÀN ALONSO PARDO ÀVILA	79 952 649	42	DIRECTOR DE OBRA	AV CALLE 24 No 51-40 OF 512	4672735
2	GRUPO AZER S A S	CARLOS MAURICIO ALBA	80.063.059	41	RESIDENTE DE OBRA	TRANSVERSAL 1E # 54A - 04	3138938635
3	LYD PROYECTOS S.A S	GERALDINE CERINZA ESPINEL	1.018.446.742	30	RESIDENTE AMBIENTAL	CALLE 70A # 111 - 10	3173391879
4	LYD PROYECTOS S.A S	LUZ ZORAIDA HERNANDEZ ROZO	1.069.714.887	34	RESIDENTE SST	CALLE 38B # 73B - 26	6438360
5	ESTUDIOS E INGENIERÌA SAS	CHRISTIAN RENE GALEANO	80.058.855	42	RESIDENTE DE TRÁNSITO	CALLE 74 No 53 - 47	9370192
6	LYD PROYECTOS S.A S	YESICA AGUDELO GONZALEZ	52.288.949	40	RESIDENTE SOCIAL	AV CARRERA 70 # 53-81 APTO 6A	3213905517
7	DEVIGMAQ S A S	GIOVANNY OSPINA BELTRAN	80.932.731	37	TOPÓGRAFO	CALLE 49 # 36 - 62 SUR	3144436273
8	GRUPO AZER	BRYAN STEVEN CASTRO MONCADA	1.018.453.966	28	INSPECTOR DE OBRA	CALLE 6 BIS # 90 A - 49	3192185043
9	LYD PROYECTOS S.A S	NATALIA URREA CESPEDES	1.024.464.466	35	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	CARRERA 72D. N. 57-46 SUR	3124977010
10	LYD PROYECTOS S A S	PABLO FLORIAN CAMARGO	85.166.971	43	OFICIAL	Ka 45 n 76 46	3115716329
11	LYD PROYECTOS S A S	ANDY JOSE JULIO CORTEZ	1.127.656.321	27	OFICIAL	calle 45 n 74-02 sur	3222507465

12	LYD PROYECTOS S.A.S	MARTIN ALBERTO PEREZ CASTILLO	1.193.140.823	22	AYUDANTE	Calle 71 sur 44b09	3148916423
13	LYD PROYECTOS S.A.S	TEOFILO RAMOS RUIDIAZ	1.085.176.519	29	AYUDANTE	calle 82 sur n 44- 02	3028239281
14	LYD PROYECTOS S.A.S	DANIEL EDUARDO PEREZ FLORIAN	1.085.172.175	33	AYUDANTE	CARRERA 12 N. 72 A 19 sur	3012433708
15	LYD PROYECTOS S A S	NELSON YEPEZ FLORIAN	85.168.824	41	OFICIAL	CARRERA 41 No 80 B .- 04 SUR	3203374831
16	LYD PROYECTOS S A S	JONATHAN RUIDIAZ	1.085.164.670	30	OFICIAL	CALLE 75 No 45 - 03 SUR	3166326974
	PERSONAL ROTATIVO						
17	LYD PROYECTOS S A S	CARLOS ALBERTO ARDILA	80.725.973	40	OPERARIO	CARRERA 95B N 130B- 28	3172941884
18	LYD PROYECTOS S A S	PEDRO ANTONIO CASTAÑEDA GUERRERO	1.018.444.931	31	OPERARIO	CALLE 46B N 3 11 ESTE	3044906482
	PERSONAL NUEVO						
19	LYD PROYECTOS S A S	JAIRO ARRIETA	No refiere	No refiere	OPERARIO	No refiere	No refiere
	PERSONAL RETIRADO						

N.A.P. : No aplica en el periodo

(Firma)

LUZ HERNANDEZ ROZO
Residente SST Contratista de obra

(Firma)

Residente SST Interventoria

BOGOTÁ | SECRETARÍA GOBIERNO

Radicado No. 20226030357431
Fecha: 01/03/2022 11:23:26 a. m.

ALCALDIA LOCAL DE USME DESPACHO
ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE USME

CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) DANIEL EDUARDO PEREZ FLORIAN, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 1085172175, tiene su domicilio en la CARRERA 12 No 72ª – 19 sur , de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 01 del mes marzo del año 2022, a solicitud del interesado (a), para Requisitos laborales. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea

DORIAN DE JESUS MAESTRECOQUIES
ALCALDE LOCAL DE USME
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 1/3/2022

ANEXO 6.

OFICIO DE APROBACION INFORME 3

Gmail

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>

informe de Gestión social N. 3

4 mensajes

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 2 de mayo de 2022, 19:01
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, usme387.2021@gmail.com

Señores
Interventoria
Atn, Residente Social

Asunto : Remisión informe de gestion social N. 3 para revision y aprobacion

Se remite para revisión y aprobación el informe de Gestión Social N. 3

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social

anexos usme inf 3.pdf

INFORME N. 3.docx

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 10:04
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, usme387.2021@gmail.com

Señores
Interventoria
Atn, Residente Social

Asunto : Remisión informe de gestion social N. 3 con ajuste de fecha

Se remite para revisión y aprobación el informe de Gestión Social N. 3 con la fecha de corte ajustada

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

INFORME N. 3.docx
664K

---

gestion social usme <gsparques387@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 10:12
Para: int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com>, usme387.2021@gmail.com

Señores

Interventoria
Atn, Residente Social

Asunto : Remisión informe de gestion social N. 3 con ajuste de fecha

Se remite para revisión y aprobación el informe de Gestión Social N. 3 con la fecha de corte ajustada y la versión ajustada

Atentamente

Yesica Agudelo
Residente social
[Texto citado oculto]

INFORME N. 3.docx
663K

---

int parques usme <intparquesusme2022@gmail.com> 4 de mayo de 2022, 16:27
Para: gestion social usme <gsparques387@gmail.com>

Cordial saludo.

Una vez revisado el informe #3 se emite aprobación del mismo ya que se atendieron las observaciones emitidas, sin embargo se le recomienda al contratista en el momento de imprimir los anexos o adjuntarlos mayor claridad en el escaneo referente a la página 47, se le recomienda al contratista poner la totalidad de volantes entregados en las planillas en la parte inferior, por favor en los anexos adjuntar la petición ciudadana de la flora.

Mil gracias

[Texto citado oculto]

---

030 aprob inf 3.pdf
297K

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS S A S

CI.409-2021/030/2022

Bogotá D.C, 04 de mayo de 2022
Señores:
ESTUDIOS E INGENIERIA
ING IVAN ALONSO PARDO AVILA
Av calle 24 #51-40 oficina 316 Usme387.2021@gmail.com

Ref. Contrato de Interventoría 409-2021
"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE USME, MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA."

Asunto: Aprobación informe mensual 3.

Cordial saludo

Una vez revisadas las observaciones emitidas, se da aprobación del informe N°3 comprendido entre las fechas del 1 al 30 de abril de 2022.

Atentamente;

DIEGO RICARDO PIÑEROS NIETO

Representante Legal

Intparquesusme2022@gmail.com