IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO			
No. CONTRATO	**CD-038-ARR-001-2022**		
OBJETO	**ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE UBICADO LA CALLE 13 NO 5-34, MATRICULA 50N-20310249 EN EL MUNCIPIO DE COTA PARA USO INSTITUCIONAL DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA**		
PLAZO DE EJECUCIÓN Y VALOR DEL CONTRATO			
FECHA DE INICIO	28 DE ENERO DE 2022		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)**		
VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)	N/A		
VALOR TOTAL	**CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)**		
PLAZO DE EJECUCIÓN	DEL 20 DE ENERO DE 2022 HASTA EL 27 DE ENERO DE 2023		
PRÓRROGA DEL CONTRATO (Cuando aplique)	N/A		
PLAZO FINAL EJECUCIÓN	27 DE ENERO DE 2023		
No. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	2022000043	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	2022000045
No. CDP ADICIÓN	N/A	No. REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN (Cuando aplique)	N/A	FECHA DE REINICIO (Cuando aplique)	N/A
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	EMIDIO QUEVEDO GARCIA		
No. IDENTIFICACIÓN (DE)	C.C 79.248.822 BOGOTÁ		
INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL	**$42.000.000**		
VALOR ADICIÓN	**N/A**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$42.000.000**		
VALOR A PAGAR EN EL CORTE	**$3.500.000**		
VALOR EJECUTADO	**$28.000.000**		
SALDO PENDIENTE	**$14.000.000**		

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574814 IQNet

APROBACION DE GARANTÍAS							
ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
N/A		DESDE			HASTA		
AMPAROS		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DÍA
CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
No. PÓLIZA							
N/A							

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL COMO INDEPENDIENTE:

OBLIGACIONES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADA			
No. DE PLANILLA APORTES PARAFISCALES (SSI):	1049051390	**FECHA DE PAGO:**	26/09/2022
SALUD	**PENSIÓN**		**ARL**
COMPENSAR	PORVENIR		NO REGISTRA
$375.000	**$480.000**		**N/A**
Mediante el presente documento EL SUPERVISOR CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud aportados por el contratista corresponden a lo relacionado con el contrato materia. **NOTA**: (Cuando aplique, si la empresa cuenta con revisor fiscal, aportar la certificación del cumplimiento de dichas obligaciones) se aporta certificación de revisor fiscal.			

OBJETIVO: Verificar y analizar la información suministrada por el contratista en informe entregado el día veintiséis (26) de septiembre de 2022 al supervisor de contrato, con el fin de determinar el avance del cumplimiento del Objeto y las Obligaciones Específicas del mismo con el apoyo las actividades de auditoria realizadas por el supervisor de contrato en el periodo comprendido del del 28 de septiembre al 27 de octubre de 2022.

DOCUMENTACION RECIBIDA:

Para efectos de la Labor de supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

- ✓ Cuenta de cobro No. 09
  Informe de gestión (en el periodo comprendido del 28 de septiembre al 27 de octubre de 2022).

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574414
IQNet

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISION:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con las Obligaciones Específicas enmarcadas en el contrato CD-038-ARR-001-2022, dando cumplimiento.

FALENCIAS:
No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACION DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO.	**Logística:** contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.			X
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA.	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio	X		
CALIDAD DOCUMENTAL.	Aplicó, utilizó y actualizó la documentación y manuales teniendo en cuenta el Sistema de Gestión de calidad y la norma ISO 9001: 2015.	X		
SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN.	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados	X		
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna	X		
OBSERVACIONES				

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574814
IQNet

CONCEPTO DE LA SUPERVISION:

Con base a que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE X DESFAVORABLE ____ para el pago, por parte del Concejo Municipal.

Dado en Cota, el día veintiséis (26) del mes de septiembre de 2022.

FIRMA

EMIDIO QUEVEDO GARCIA
C.C 79.248.822

FIRMA

DIANA PAOLA MAYORGA GONZALEZ
Secretaria General
Supervisor

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574614
IQNet