## METROAREA INMOBILIARIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.S

CALLE 110 NO. 10 - 427 BG 1 BARRANQUILLA
**Teléfonos:** 3100080
**NIT:** 901064565 **M.A.**
**E-mail:** comercial.metroarea@gmail.com
**Ciudad:** BARRANQUILLA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 8769

| SEÑORES: DISTRITO DE BARRANQUILLA | CC/NIT: 890102018 | Fecha Factura Octubre 04,2022 | Fecha Vencimiento Octubre 04, 2022 |
|---|---|---|---|

DIRECCION: BARRANQUILLA Inmueble:0 Teléfono: 0 Ciudad: Barranquilla

| Item | DESCRIPCION | MANDANTE | CC/NIT | Tipo Regimen | VALOR | IVA del 19% |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | NOVENO PAGO CON CORTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022. DE CONFORMIDAD CON LA CLAUSULA SEXTA. | "" | "" | A | $ 32,647,059 | $ 6,202,941 |

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: TREINTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE...

| | |
|---|---|
| SUBTOTAL: | $ 32,647,059 |
| IVA del 19%: | $ 6,202,941 |
| TOTAL: | $ 38,850,000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Retencion: | $ 0 | Retelva: | $ 0 |
| Retelca: | $ 0 | Bomberil: | $ 0 |
| Avisos: | $ 0 | | |

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

Número de Autorización: 18764035322363 Vigencia: 2022-09-01 - 2023-09-01 Rango Autorizado: Desde 8501 Rango Autorizado: Hasta 10000

Hora de expedición : 11:35:42-05:00
Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado
Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997
Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 6f441a2562d28140d07be74cbf2e6a08abd1b1f9938608f8fb359371c7ac2a3dd0447b8e3e9fc62dcf3d5dc5f56db5bb