CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
	FORMATO ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

FECHA	Octubre de 2022
OBJETO	Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C.
ÁREA QUE REQUIERE EL BIEN O SERVICIO	Subdirección de Servicios Generales

INTRODUCCIÓN

En desarrollo de lo señalado en la Subsección 6 artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se establece que "*La entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso*", se elabora el presente documento denominado Análisis Económico del Sector.

1. ANÁLISIS DEL MERCADO

1.1. Aspectos generales del Sector

La pérgola es una estructura la cual puede estar fabricada en diversos materiales y se utiliza en zonas verdes, zonas comunes, en parqueaderos, jardines o terrazas con la finalidad de dar sombra a un espacio determinado. Uno de los beneficios al utilizar una pérgola es la protección solar y de la lluvia en un espacio abierto.

Las pérgolas desmontables son una solución práctica y cómoda que permite disfrutar un espacio protegido durante la temporada de lluvia o soleada. La pérgola proporciona protección ya que permite estar cubiertos pero a la vez libres de las paredes de una oficina o casa.

Las ventaja de que sea desmontables es que se instalan donde uno quiera y cuando quiera, se puede cambiar fácil mente de ubicación, basta con buscar un terreno nivelado, están diseñadas para garantizar la estabilidad y firmeza de la estructura, los ensambles, soportes y herrajes son de máxima calidad

Los orígenes podemos situarlos al final de la Edad Media y en el primer Renacimiento. Estas eran comunes en los llamados túneles verdes, formados por troncos jóvenes de sauces o avellanos para que treparan por ellos las plantas trepadoras.

La palabra pérgola es del italiano, *pérgola*, que a su vez proviene del latín *pergula*. Tenemos constancia de que se usaba ya a mediados del siglo XVII. Una pérgola suele ser un corredor

con pilares verticales y sobre ellas vigas longitudinales. Estas últimas unen las columnas de los dos lados. Como están "tumbadas" se llaman durmientes. [1]

1.2. Análisis Económico

El sector de la Economía al que pertenece el objeto de contratación es el **Sector secundario.** En este sector se da la transformación de materia prima en producto elaborado de consumo. Aquí se encuentra el ejemplo de la industria textil o la fabricación de muebles

Dentro del sector secundario podemos destacar cuatro principales actividades que engloban la amplia mayoría de las funciones desarrolladas por este sector:

Industria: En el sector secundario se incluyen las actividades manufactureras (ya sea en talleres o en fábricas), y por este motivo también suele denominarse "sector industrial". Dentro de la industria, existen también diferentes ramas, como la ligera (destinada a la producción de bienes de consumo) y la pesada (dedicada a la obtención de bienes de equipo o de capital). Otra clasificación de la industria estaría basada en la división sectorial: se podría hablar así de la industria automovilística, aeronáutica, naval, textil, etc.

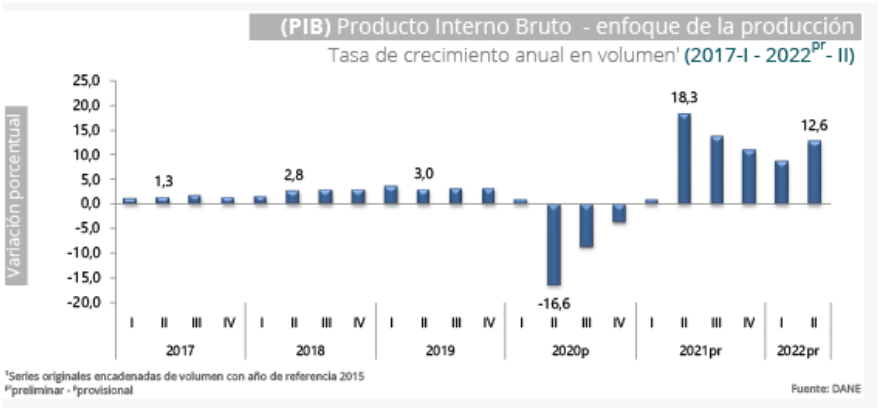
Construcción: Engloba cualquier tipo de actividad dedicada a formar una estructura, independientemente del tamaño, ya sea un puente en un río, una casa o un inmenso túnel de montaña.

Energía: En este punto entran todas las actividades dedicadas a generar electricidad mediante la conversión de una energía primaria.[2]

Producto Interno Bruto -PIB- nacional trimestral

En el segundo trimestre de 2022pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, crece 12,6% respecto al mismo periodo de 2021p.

[1] https://jasoma.com/pergolas-origen-y-uso/toldos-calidad
[2] https://economipedia.com/definiciones/sector-secundario.html



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- ✓ Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 23,3%.
- ✓ Industrias manufactureras crece 20,3%.
- ✓ Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 9,0% (contribuye 1,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2022pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presento un crecimiento 10,6%.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado fueron:

- ✓ Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 19,2%.
- ✓ Industrias manufactureras crece 15,6%.
- ✓ Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,7%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2022pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2022pr- II / 2021pr-II	2022pr / 2021pr	2022pr- II / 2022pr-I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	1,0	-0,8	1,9
Explotación de minas y canteras	0,0	0,7	-0,1
Industrias manufactureras	20,3	15,6	2,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	7,2	6,1	1,8
Construcción	9,4	7,0	2,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	23,3	19,2	1,5
Información y comunicaciones	17,2	18,8	1,8
Actividades financieras y de seguros	11,4	4,1	14,1
Actividades inmobiliarias	1,9	2,0	0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	12,3	11,1	1,3
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	9,0	7,7	3,1
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	36,5	37,0	5,2
Valor agregado bruto	**12,6**	**10,5**	**1,7**
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	13,3	12,3	2,8
Producto Interno Bruto	**12,6**	**10,6**	**1,5**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

Industrias manufactureras

En el segundo trimestre de 2022pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 20,3% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021pr.(ver tabla 4):

Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2022pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2022pr- II / 2021pr-II	2022pr / 2021pr	2022pr- II / 2022pr-I
Elaboración de productos alimenticios[2]	15,7	12,3	0,6
Fabricación de productos textiles[3]	30,0	27,6	2,7
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles[4]	41,8	34,4	3,4
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles[5]	19,2	12,7	2,1
Fabricación de productos metalúrgicos básicos[6]	17,6	14,5	3,5
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	26,1	20,0	2,5
Industrias manufactureras	**20,3**	**15,6**	**2,2**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
pr preliminar

- ✓ Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 15,7%.
- ✓ Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 30,0%.
- ✓ Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales crece 41,8%.
- ✓ Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 19,2%.
- ✓ Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 17,6%.
- ✓ Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crecen 26,1%.

1.3. Análisis Técnico

El contratista debe ser esencialmente un experto en las áreas relacionas con el objeto a desempeñar, en donde siempre se debe tener especial consideración que constitucionalmente se destaca el “carácter técnico” de la Entidad.

El objeto, materiales e insumos suministrados deben ser nuevos, no re manufacturados, de primera calidad, originales acorde al fabricante descrito en la propuesta y sin defecto alguno.

Para la Contraloría de Bogotá es de primordial interés que los resultados que se obtengan sean de la calidad que se espera y trasciendan en la búsqueda del mejoramiento del control fiscal.

En función de lo anterior, la entidad requiere de un contratista para el cumplimiento del objeto contractual y que posea la experiencia en la ejecución de contratos que tengan relación.

Los aspectos anteriormente relacionados abordan suficientemente el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, organizacional técnica, y de análisis de riesgo (en detalle deberá acudirse a la matriz de riesgos - Anexo 1) en consonancia con el Articulo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto

1082 de 2015 y en armonía con los principios de legalidad en la etapa que procede la formación del contrato, así como el principio de economía y el deber de planeación consagrado en el numeral 12 de la Ley 80 de 1993.

1.4. Análisis Legal

El presente proceso de contratación estará sujeto a las disposiciones legales que regulan la actividad y el contratista deberá cumplir con los requerimientos previstos para el ejercicio de su actividad, es decir, se debe ajustar a las regulaciones y controles estatales, teniendo en cuenta principalmente la responsabilidad que tienen aquellos que prestan servicios o suministran bienes a las Entidades Públicas, asegurando que no se atentara contra la salud y seguridad de los usuarios, de conformidad con el artículo 78 de la Constitución Política (…) *"Serán responsables, de acuerdo con la ley, quienes en la producción y en la comercialización de bienes y servicios, atenten contra la salud, la seguridad y el adecuado aprovisionamiento a consumidores y usuarios."* Lo anterior con el fin de garantizar el cumplimiento de los fines estatales que se pretenden materializar con el presente proceso de selección.

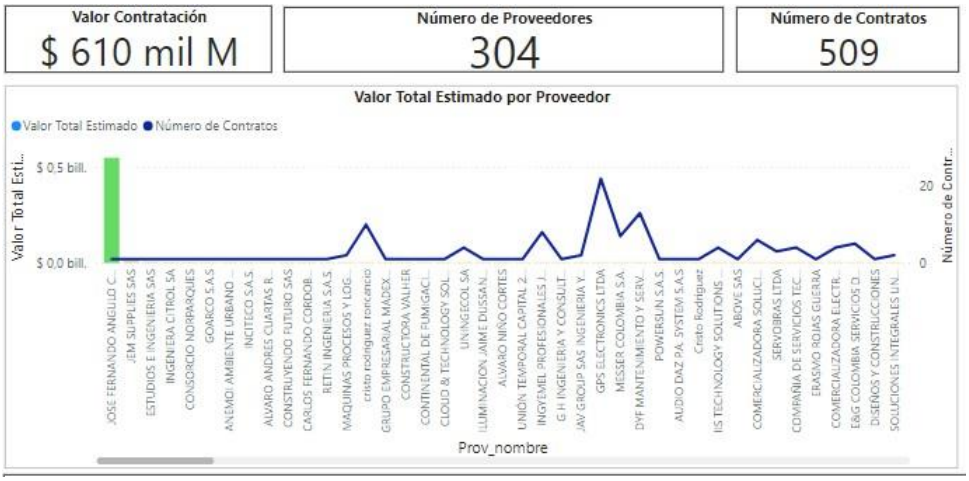
1.5 Requerimiento Ambiental

Como parte del mejoramiento continuo del desempeño ambiental la Contraloría de Bogotá D.C., incluye los siguientes criterios de calidad ambiental de obligatorio cumplimiento por parte de los oferentes.

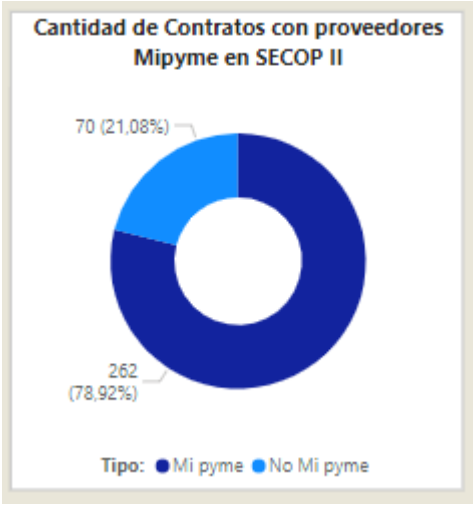
1. El oferente debe garantizar mediante una certificación el correcto manejo y disposición de los residuos generados durante el montaje, donde el oferente se compromete a realizar la disposición final adecuada de los residuos de escombros.
2. Los oferentes deben cumplir con los Criterios Ambientales Establecidos que haya lugar y deberán ser presentados junto con la oferta.
3. El oferente debe ahorrar recursos naturales como agua y energía durante la ejecución de las actividades objeto del contrato.
4. Ahorras los recursos que la entidad emplea en el desarrollo de sus actividades.

2.2. Estudio de la Oferta

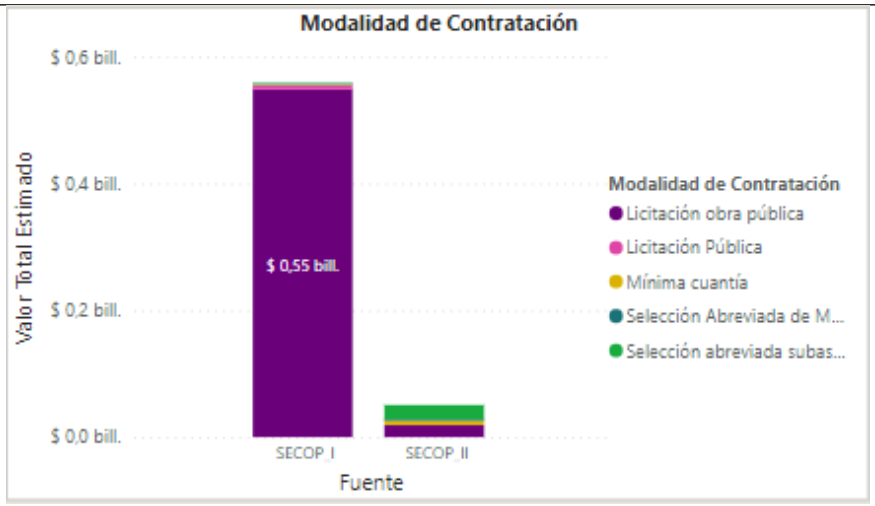
De acuerdo con la información obtenida en la consulta realizada en el modelo de abastecimiento estratégico – análisis de la oferta de Colombia compra eficiente, frente a la búsqueda de empresas del sector cuyo objeto se relaciona con la "Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C.", y que se encuentran relacionados con los códigos UNSPSC 49241511 y 30151901, se puede evidenciar que entre los años 2018 al 2021 se suscribieron 509 contratos en la ciudad de Bogotá por valor de $610 mil millones de pesos donde participaron 304 proveedores.



Se puede Observar que los contratos para este tipo de adquisiciones se realizaron en su mayoría con empresas Mipyme con una participación del 78.92% que corresponde a 262 contratos suscritos y de contratos para empresas No Mipymes con un porcentaje del 21.08% con 70 contratos suscritos.



Las modalidades de contratación más utilizadas para este tipo de adquisición y/o servicio que se adelantaron en la Ciudad de Bogotá en su mayoría se dan por el procedimiento de Licitación obra pública de acuerdo con Secop I y en Secop II por el procedimiento de Selección Abreviada Subasta Inversa por valor de $22.548.969.794 aproximadamente, por medio de Licitación obra pública $18.863.754.598 y en tercer lugar por la modalidad Mínima Cuantía por valor de $6.696.437.387.



A continuación se relacionan algunas empresas que pueden ofrecer este tipo de bien o servicios a las cuales se solicitó cotización para la realización del presente estudio de mercado.

No.	RAZON SOCIAL	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO
1	PERGOLAS & CUBRIMIENTOS	3132651910	ventas.carpasycubrimientos@gmail.com
2	INDUSTRIA DE CUBRIMIENTOS LEÓN	3184912649	ventas@carpasicl.com
3	LDS INGENIERÍA SAS	3107718271	gerencia@ldsingenieria.com.co
4	PLEAMAR CARIBE SAS	3017858776	isabelotero2003@yahoo.es
5	LUIS ENRIQUE VELEZ ROMAN	3217783650	luisenrique.velezroman@gmail.com
6	GRUPO TITANIUM SAS		grupotitaniumsas@gmail.com;licitaciones@grupotitanium.co;
7	PERGOLAS Y CUBIERTAS	3224052429	ventas@pergolasycubiertas.com
8	PARASOLES TROPICALES	3185176019	asesorvirtual@parasolestropicales.com
9	ARISTY ARETA Y DECORACION	3148442777/312 6833927	oficinaaristydeco@gmail.com
10	Indumar Industria Metálica	6590283 - 3105526325	comercial@indumardecolombia.com
11	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S	3168545481	sassoltec@gmail.com
12	Ingeniería Diseño Y desarrollo INDIDE SAS	3014938214	efrenbeltran@indide.com.co

2.3. Estudio de la Demanda

De acuerdo con la información obtenida en la consulta realizada en el modelo de abastecimiento estratégico – análisis de la demanda de Colombia compra eficiente, frente a la búsqueda de contratos celebrados relacionados con los códigos de clasificación códigos UNSPSC 49241511,72154003 y 30151901, se evidencia que en las vigencias de 2018 a

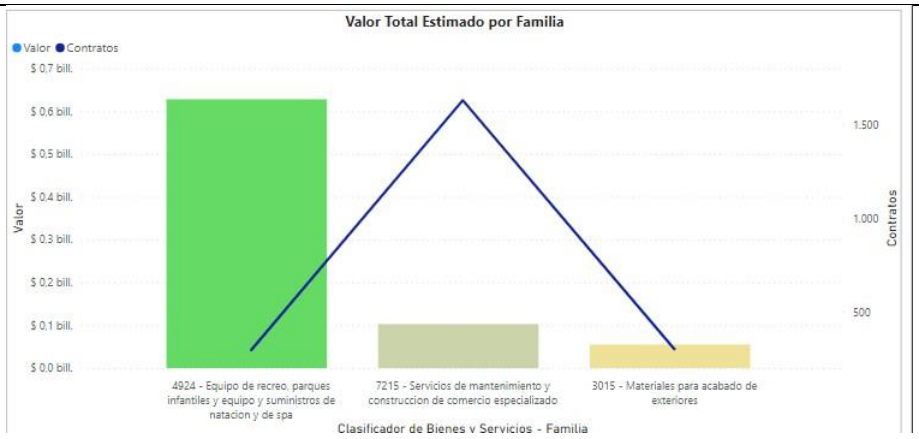
2021 se suscribieron en la Nación alrededor de 2229 contratos y se estima que el valor de estos contratos fue por un valor aproximado de $ 786 mil millones de pesos.



Además se observa que la modalidad de Contratación para este tipo de contratos más utilizada es la Licitación Obra Pública en la que se celebraron contratos por valor de $ 641.807.968.006 que representan el 81.65% de la contratación estatal.



Del mismo modo podemos observar que según los códigos UNSPCS empleados para el análisis de este estudio de la demanda muestra que para el código 4924 se suscribieron aproximadamente 297 contratos por valor $ 628.000.110.574, para el código 7215 se suscribieron aproximadamente 1630 contratos por valor de $102.804.119.013 que y para el código 3015 se suscribieron aproximadamente 302 contratos por valor de $55.262.216.450 siendo las familias del clasificador de bienes más utilizadas para contratar este tipo de servicios.



ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

Indicar a que sector de la economía pertenece el bien o servicio a contratar:

No	SECTOR	Marcar con una "X"
1	Sector primario o sector agropecuario	
2	Sector secundario o sector industrial	X
3	Sector terciario o sector de servicios	

1.2. ANÁLISIS COMERCIAL DEL SECTOR

El sector formal del bien o el servicio requerido es el siguiente:

No.	SECTOR	Marcar con una "X"
1	Agropecuario	
2	Servicios	
3	Industrial	X
4	Transporte	
5	Comercio	
6	Financiero	
7	Construcción	
8	Minero y Energético	

9	Solidario	
10	Comunicaciones	
11	Administración Pública	
12	Otros	

1.3. ANÁLISIS DEL SECTOR EN MATERIA LEGAL

Indicar si el precio del bien o servicio a contratar está o no regulado por el gobierno

No.	DEFINICION	Marcar con una "X"
1	Precio regulado por el gobierno	
2	Precio no regulado por el gobierno	X

Indicar si el bien o servicio está regulado por norma ambiental

No.	DEFINICIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
1	Regulado por norma ambiental		X	

De acuerdo con las regulaciones de las normas legales ambientales vigentes, se notifica que el contratista es el único responsable del cumplimiento de estas.

Debe cumplir con el adecuado manejo y la disposición final de los desechos que sean generados por la prestación del servicio contratado, por lo anterior la Contraloría de Bogotá queda exonerada de dicha responsabilidad.

❖ **INDICADORES FINANCIEROS**

A continuación, se mostrarán las fuentes de información utilizadas, para la elaboración de los indicadores financieros que se exigirán en el proceso contractual para la prestación de los servicios para la ejecución del proceso de " Adquisición pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C.".

De acuerdo con la información financiera consultada tanto en la base de datos de las empresas dedicadas a la prestación del servicio a contratar, reportadas en el Portal de Información Empresarial de la Superintendencia de Sociedades, así como procesos de contratación similares publicados en la plataforma SECOP, se evidenció lo siguiente:

⇒ **PORTAL DE INFORMACIÓN EMPRESARIAL (PIE)**

De la base de datos de las empresas dedicadas a la prestación del servicio a contratar, reportadas en el Portal de Información Empresarial 2021, se revisó la información reportada en los Estados de Situación Financiera y Estado de resultados consolidado de aquellas empresas que se dedican a la prestación de servicios relacionados con el objeto del presente proceso de contratación y que además presentan unos indicadores financieros acordes a los procesos de contratación anteriormente celebrados.

Con base en lo anterior, se seleccionó un total de doscientos veintiunos (221) empresas pertenecientes al siguiente grupo de acuerdo con la clasificación CIIU:

CLASIFICACIÓN CIIU	DESCRIPCIÓN
C1392	Confección de artículos con materiales textiles, excepto prendas de vestir
F4112	Construcción de edificios no residenciales

De acuerdo con lo argumentado anteriormente, se filtra un total de doscientos veintiunos (221), las cuales presentan la siguiente información financiera en miles de pesos:

No.	Nit	Razón social de la sociedad
1	900561016	TOWER STAR SAS
2	830059437	EDREDONA SAS
3	890916324	INDUSTRIAS GENIO SAS
4	900466819	PASION GUAJIRA SAS
5	890117531	IINDUSTRIAS SEDAL S.A.
6	830067400	BELLAVISTA E U
7	830123857	ARMADURA SAS
8	901242040	Disportela JAP SAS
9	811007412	CHALA S.A.S
10	800078868	MARTE DE COLOMBIA LTDA
11	860450430	NITTA SA
12	800091570	MARQUILLAS Y ACCESORIOS SA EN REORGANIZACION
13	890930111	SESGOCOLOR SAS
14	830066330	FIBRAHOGAR SAS
15	800065379	CREMALLERAS DE COLOMBIA SAS
16	800159903	CREACIONES KAMUCHY LTDA.
17	800256322	INDUSTRIAS FH SAS
18	800022737	RACIONAL DE INSUMOS S.A.S
19	800000313	PELANAS SAS
20	900405901	CARPAS MIAMI SAS
21	900488953	LA CUNA DEL HOGAR S.A.S
22	900453274	PARALON SAS
23	800186656	CI DISTRIHOGAR S.A.S
24	891411170	PANORAMA S.A.S
25	890100783	INDUSTRIAS CANNON DE COLOMBIA S.A.
26	890113508	FINOTEX SA
27	890912508	CARPAS IKL SAS
28	860002119	HUNTER DOUGLAS DE COLOMBIA S.A.S
29	800051659	ARMOTEC COLOMBIA SA

30	900825753	ESTRATEGIA Y COMERCIO SAS
31	900476348	LA TECA INMOBILIARIA S.A.S.
32	830000135	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS
33	860067697	ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS SA
34	900268571	FAINCO SAS
35	890937515	ESTRUCTURAR SAS INGENIEROS CONSTRUCTORES
36	900836757	PROYECTOS INMOBILIARIOS SAN FRANCISCO SAS
37	800214137	CONSTRUCTORA GOMEZ ASOCIADOS S.A.S.
38	805007674	ESTRUMETAL SA
39	900205697	INVERSIONES ALSAMA SAS
40	800007447	CONSTRUCTORA CANAAN SA
41	800027222	CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS
42	900673670	ESTRUCTURAR INVERSIONES SAS
43	900163101	INVERSIONES CARGIL SAS
44	800133562	VARELA FIHOLL Y CIA SAS
45	800173410	SIGMA SAS
46	891001419	LOPECA S.A.S.
47	805010369	LATINOAMERICANA DE LA CONSTRUCCION SA
48	900721018	PROINVERSIONES ZFB SAS
49	901073970	ACTIVOS CAPITAL S.A.S
50	900954427	OLIVE COUNTRY SUITES SAS
51	900911785	CONSTRUCTORA PUERTO RICO SAS
52	900437650	COMPAÑIA INVERSIONISTA DE BEBIDAS S.AS.
53	900986856	LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS
54	900601152	PROMOLOGIC COLOMBIA SAS
55	900371473	CONSTRUCCIONES EN ZONAS FRANCAS SAS
56	900226802	PROMOTORA MEGABODEGAS SA
57	901055991	LATINOAMERICANA DE LA CONSTRUCCION FRANCA SAS
58	900460790	WORLD TRADE CENTER PACIFIC CALI SAS
59	900747746	J.M.O. NEGOCIOS E INVERSIONES S..A.S.
60	900431716	H.A.H. CONSTRUCCIONES S.A.S
61	800108422	CONSTRUCTORA ECCO SAS
62	811021202	INVERSIONES GONZALEZ JIMENEZ S.A.S.
63	900445125	ISI ANDINA SAS
64	800068547	BARAJAS CONSTRUCTORA S.A.
65	830142662	CONSTRUALMANZA SAS
66	900028676	CONSTRUCTORA SAN MIGUEL DE LA SABANA SA
67	800060428	OBRACIC SAS
68	830002362	CONSTRUCTORA DOUQUEM SAS
69	900473412	MEGACONSTRUCCIONES CAC SAS
70	900099659	DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA - INGENIEROS ARQUITECTOS
71	811043631	CIC INGENIERIA S.A.S
72	800190631	ENTRE OBRAS SAS
73	900459480	CENTRRO EMPRESARIAL CASTELLANA SAS
74	811030020	CREAR INGENIERIA CIVIL SAS
75	820003424	B&V INGENIERIA SAS
76	900559918	PROMOTORA PARQUES INDUSTRIALES DE COLOMBIA SAS
77	800182241	GONANCO SAS
78	900376834	PISOS INDUSTRIALES JCR SAS
79	816003142	CON-TECNICA S.A.S
80	900233028	PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S
81	800112084	CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S.
82	830026510	VANDENENDEN SAS
83	811028518	CONSTRUCTORA DE PROPIEDAD RAIZ DE ANTIOQUIA SAS
84	900226839	CONSTRUCTORA JARAMILLO ARANGO SAS
85	800170065	AS CONSTRUCCIONES SAS
86	804000265	DISCEP SAS
87	900032229	LFJ INGENIERIA SAS
88	900089911	PROMOTORA MATIMBA SA

89	900653548	M001 SAS
90	860535547	Praxa Construcciones SAS
91	900318728	SOCIEDAD INVERSIONES BURECHE SA
92	900809588	SIBELIUS EMPRESARIAL SAS
93	800225585	CONSTRUCTORA RUMIE S A S
94	900283279	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS
95	900203489	CONACSA SAS
96	800113213	INVERSIONES TULUA SAS
97	900228503	CONSTRUCTORA SHALAMA SAS
98	901314540	CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE COLOMBIA SAS
99	860509527	CONSTRUCTORA OBREVAL SA
100	900711694	CONSTRUCTORA KALAMARY S.A.S
101	860534160	CHAHER SAS
102	900987617	PROVELESCO SAS
103	800019572	INGENIERIA DISEÑOS Y CONSULTORIA TECNICA S.A. IDC CONSTRUCCIONES S.A.
104	800097984	MGLINGENIEROS SAS
105	900267576	TEKOA S.A.
106	823000464	PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A.
107	830054496	CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIAS SAS
108	900460588	UNIVERSAL SEC SAS
109	800202163	SANCHEZ GOMEZ Y CIA LTDA
110	807003309	O&P INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA
111	900586758	PROYECTAR-ARQ S.A.S
112	900098554	INDUSTRIAL DE COMERCIO SAS
113	800102965	CUBREACRIL SAS
114	860038533	RIPOLL SAS
115	811003720	ESTRUDUQUE S.A.S.
116	830039109	INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A. IDC CONSULTORES S.A.
117	900417844	STM CONSTRUCTORES SAS
118	900775103	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS
119	815002961	CONSTRUCCIONES Y ACEROS S..A
120	814003974	CONSTRUCCIONES Y VIAS E.U.
121	900378289	LAS AMERICAS INVERSION Y CONSTRUCCION SAS
122	900416440	PROMOTORA TERRACINA PLAZA SAS
123	802020263	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS
124	800201901	COMPAÑIA NACIONAL DE INGENIERIA SAS
125	900100822	ZAFFIRO SAS
126	892102219	GOMEZ & PUGLIESE INGENERIA SAS
127	900453698	JAIME RODRIGUEZ DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
128	811018826	COMERCIAL ALPA SAS
129	813002158	MERCASUR LTDA EN REESTRUCTURACION
130	800057436	DIRCO INGENIERIA LTDA
131	900748662	CG CAPITAL SAS
132	830037318	FUNDAEQUIPOS SAS
133	900259378	MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIONES MANCON SA
134	900463145	MINERIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS
135	800130858	INARDI INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES
136	830041169	INTERPOLAR SAS
137	900626021	CONSTRUCTOA ZURIA SA
138	811025587	P Y T CONSTRUCTORES Y ASESORES LTDA
139	811009734	GOMECO S.A.S
140	900188936	PARQUE INDUSTRIAL ACROPOLIS SAS
141	830006224	ENTREPISOS MODULARES SAS
142	901231561	PROYECTOS URBANOS HITO SAS
143	900626629	construingenieria sin fronteras
144	900270826	CONSTRUCTORA USAQUEN EMPRESARIAL SAS
145	800162157	ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS
146	900277581	CESAR CASTAÑO CONSTRUCCIONES SAS
147	900886334	URBANIZADORA INDUSTRIAL SAS

148	900547686	CONSTRUCTORA BELLA SUIZA SAS
149	900035220	ORDOÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS
150	811013741	OBYPLAN LTDA
151	900040493	INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA
152	900270696	SRC INGENIEROS CIVILES S.A.
153	900623247	GARCIA FAURA SAS
154	805028087	RB CONSTRUCTORES Y ASOCIADOS SAS
155	900481421	DECAFYRE SAS
156	890111637	INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA
157	812000120	OBRASS ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.
158	900329170	CONSTRUCTORA ALTER DOMUS SAS
159	900486068	PROYECTO 96 S.A.S
160	900264302	CONSTRUVAL INGENIERIA SAS
161	800002820	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS
162	900640104	INVERSIONES PILARES S.A.S.
163	830085683	CONSTRUCTORA SINATEL
164	860505201	CONSTRUCTORA INDUEL SAS EN REORGANIZACION
165	830053973	MIROAL INGENIERIA SAS
166	830039025	CONSTRUCCIONES SAN JACINTO SAS
167	830010728	ECOCIVIL SAS - ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES - SAS
168	822000667	CENTRAL MAYORISTA DE LOS LLANOS SAS
169	830511678	ESTACIO KAPITAL SAS
170	900972092	SOLUHABITAR SAS
171	900471263	PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS
172	900457954	GRUPO EMPRESARIAL LIBANO SAS
173	800236368	NIVELAR S.A.
174	900597115	CAMIMAR SAS
175	860063108	PAYANES ASOCIADOS SAS
176	800063887	SYE ARQUITECTOS INGENIEROS LTDA
177	900104178	ELESCO SAS
178	900934601	INVERSIONES ARANGO DEL QUINDIO SAS
179	802023574	INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A.
180	900181757	TERMINAL DE TRANSPORTE DE PASAJEROS Y CARGA DE SAN JOSE DE CUCUTA S.A.
181	900201727	INVERSIONES SICA S.A.S
182	830061440	INGENIERIA RH SAS
183	800102509	MONTAJES SAVART SAS
184	900806535	FABIO HERNAN SOTO CANIZALES SAS
185	830032668	CONSFISA Y CIA SAS
186	900104795	UNIOBRAS S.A.S.
187	900316710	PROGETTI GROUP Y CIA SAS
188	900315374	CONSTRUCTORA LOS KATIOS LTDA
189	900129970	GRECON INGENIEROS SAS
190	804015036	CONSTRUCTORA DE CONDOMINIOS S.A.
191	901061368	CONSTRUIMOS PRAGA S.A.S.
192	830111973	CONSTRUIMOS AG S.A.S
193	800229937	BASE Y ANCLAJES SAS
194	830017891	INVERSIONES SIBERIA SA
195	900612983	PROYECTAR CONSTRUCCIONES ZIPAQUIRA SAS
196	800115296	INGENIERIA, EQUIPOS Y SERVICIOS S.A.S.
197	900220393	PLATZ 74 S.A.
198	900116167	CONSTRUCTORA GOMEZ Y GOMEZ SAS
199	805025557	RECURSO EXTERNO SAS
200	830077452	MIDALBE SA
201	900327205	OBRETECH LTDA
202	900241363	CONTACTO ARQUITECTURA SAS
203	900674646	IL Y L PROYECTOS SAS
204	900384470	EDIFICANDO INDUSTRIA S A S
205	800022199	CENTRO COMERCIAL CHAMBACU LTDA.

206	802020796	AB GERENCIA INTEGRAL SAS
207	900570961	CONSTRUCTORA TERRAZZINO SA
208	800227917	GYG INGENIEROS LTDA
209	900231851	CONSTRUCTORA SERVING SAS
210	900206517	PUERTA DE LAS AMERICAS CENTRO INTERNACIONAL
211	830110735	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA SAS
212	892002985	CONSTRUSAR S.A
213	830146811	GRUPO DOSS ARQ S.A.S.
214	900566142	TORRE III AMERICAS SAS
215	900052431	INVERSION & DISEÑO LTDA
216	900186150	HB ARTE URBANO SA
217	901101710	BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES SAS
218	891409361	STARCO S.A.S.
219	860032240	inversiones la herradura sa
220	804008183	CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S
221	900123126	EMV CONSTRUCTORA SAS

La información financiera de las empresas anteriormente descrita las Cifras en miles de pesos reportadas son:

Fecha Corte	PERIODO	Activos corrientes totales (Cifras en miles de pesos)	Total de activos (Cifras en miles de pesos)	Pasivos corrientes totales (Cifras en miles de pesos)	Total pasivos (Cifras en miles de pesos)	Patrimonio total (Cifras en miles de pesos)	Utilidad (pérdida) por actividades de operación (Cifras en miles de pesos)	Costos Financieros (Cifras en miles de pesos)
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.439.688	4.733.151	891.695	4.598.362	134.789	215	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.255.840	21.285.674	3.933.916	18.454.529	2.831.145	694.329	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	30.389.905	38.386.288	16.504.428	29.371.446	9.014.842	3.505.262	2.879.069
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.899.020	14.961.934	14.293.263	14.295.236	666.698	-207.380	292.478
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.729.467	6.596.120	2.053.939	2.175.040	4.421.080	34.654	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.925.073	3.177.227	408.994	2.138.500	1.038.727	65.448	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.398.949	6.236.040	2.283.269	3.306.137	2.929.903	1.572.630	403.368
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.709.192	24.719.584	8.468.760	11.636.820	13.082.764	3.631.349	1.050.355
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	10.443.408	18.510.592	4.073.172	5.776.044	12.734.548	4.158.114	431.433
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.002.742	5.385.208	680.198	1.956.493	3.428.715	30.195	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.978.354	12.134.240	4.454.104	5.128.979	7.005.261	4.802.280	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.378.238	19.557.726	6.038.001	13.164.898	6.392.828	3.226.725	620.963
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.484.506	15.070.824	1.577.016	2.221.975	12.848.849	2.186.709	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.668.335	15.269.593	7.245.519	7.245.519	8.024.074	1.683.545	111.040
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	232.115	1.434.645	17.783	880.161	554.484	26.665	2.476
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.995.036	17.107.690	5.453.344	10.783.423	6.324.267	1.449.372	864.045
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.731.608	8.911.821	1.073.315	2.758.077	6.153.744	387.995	198.625
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.164.014	7.847.056	1.660.988	1.660.988	6.186.068	1.337.090	89.116
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.516.623	4.465.028	1.184.238	1.835.306	2.629.722	186.554	155.368
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.217.156	4.407.553	615.883	2.773.028	1.634.525	298.717	164.551
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.420.762	4.283.250	2.758.851	2.758.851	1.524.399	204.583	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.644.573	3.574.646	1.910.409	2.552.297	1.022.349	515.296	86.631

31/12/2021	PERIODO ACTUAL	88.995.190	91.422.216	54.310.981	54.458.201	36.964.015	5.805.216	765.848
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	13.049.445	15.247.104	6.359.654	7.578.666	7.668.438	1.839.639	596.878
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	224.476.106	335.117.786	140.137.744	149.475.222	185.642.564	4.480.502	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.812.885	24.249.381	5.105.361	6.961.664	17.287.717	2.011.339	1.603.313
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	30.632.255	47.524.723	5.506.562	10.614.856	36.909.867	8.444.688	856.959
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	39.950.286	98.227.707	17.990.144	76.553.504	21.674.203	5.122.022	9.565.099
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.260.001	7.417.166	222.872	4.341.928	3.075.238	-112.173	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.977.476	62.382.334	3.115.769	5.925.110	56.457.224	254.385	2.647
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	15.885.541	15.886.896	13.804.379	15.538.011	348.885	61.824	20.282
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	46.958.918	69.101.128	7.934.099	50.053.917	19.047.211	1.892.289	1.007.724
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	42.960.124	111.862.823	25.302.665	38.228.962	73.633.861	756.294	797.482
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.119.421	10.203.272	906.481	4.152.682	6.050.590	2.368.241	87.146
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.466.678	6.702.004	865.132	2.834.650	3.867.354	585.515	19.798
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.498.250	6.061.058	5.767.016	5.767.016	294.042	-91.223	109.557
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.574.285	16.371.663	7.316.630	10.665.487	5.706.176	248.580	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	55.331.270	101.258.116	55.201.107	68.225.282	33.032.834	4.847.040	1.825.660
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	405.807	5.266.678	543.522	4.634.293	632.385	318.972	153.453
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.045.844	14.644.645	126.419	6.888.945	7.755.700	800.930	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.700.063	31.927.834	9.687.738	17.465.021	14.462.813	1.663.900	864.028
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	990.011	5.061.226	915.719	4.473.303	587.923	85.388	10.078
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	697.134	7.200.898	456.181	4.347.768	2.853.130	47.292	25.305
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	30.402.167	34.647.911	11.571.299	17.682.348	16.965.563	7.141.170	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	38.544.706	54.961.757	7.684.648	12.446.283	42.515.474	10.735.493	117.822
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	17.319.720	20.994.743	2.770.363	9.817.093	11.177.650	1.164.677	427.428
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	56.472.448	77.041.448	42.305.600	53.462.982	23.578.466	3.478.193	2.561.172
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.586.759	26.989.611	6.784.123	8.317.585	18.672.026	390.063	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.914.433	219.462.397	25.583.371	53.946.500	165.515.897	30.887.884	1.691.813
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	50.837.808	50.837.808	50.829.024	50.829.024	8.784	-	7.590
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.703.254	13.822.985	12.477.899	12.477.899	1.345.086	168.947	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	16.404.147	134.871.390	13.239.720	145.282.529	-10.411.139	3.636.425	15.132.681
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.764.591	458.169.150	19.861.657	154.276.957	303.892.193	12.680.356	6.941.966
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.474.083	1.475.550	725.159	725.159	750.391	223.506	51.632
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.908.255	3.935.648	403.370	403.370	3.532.278	731.778	524.914
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.916.610	7.916.610	341.519	341.519	7.575.091	256.717	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	746.883	797.948	724.353	762.439	35.509	32.474	38.832
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	34.150.612	35.268.491	11.685.347	37.763.400	-2.494.909	-367.885	178.526
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.674.843	8.674.843	807.718	6.702.027	1.972.816	709.941	15.451
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.696.272	3.057.871	183.736	1.789.177	1.268.694	804.349	104.097
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	978.481	1.313.653	34.953	37.188	1.276.465	131.672	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.548.227	9.935.329	7.739.380	7.739.380	2.195.949	106.801	-

31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.144.512	16.741.633	11.134.933	13.432.955	3.308.678	-1.429.350	1.064.888
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.144.636	17.163.308	4.655.533	11.822.648	5.340.660	-418.500	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	16.627.422	26.060.480	8.004.473	9.330.415	16.730.065	3.141.908	235.377
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.672.444	1.672.444	593.389	593.389	1.079.055	-22.810	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.817.504	1.860.976	165.392	178.192	1.682.784	84.232	1.456
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.166.333	3.586.241	535.349	545.423	3.040.818	39.611	9.924
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.441.159	7.707.177	1.390.795	5.541.610	2.165.567	29.893	634.694
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.586.559	1.935.105	372.044	690.625	1.244.480	104.012	75.653
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	549.247	913.258	-	-	913.258	-21.533	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.512.626	5.756.723	1.396.484	2.143.373	3.613.350	654.064	140.759
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	114.372	4.297.698	1.052.148	2.544.579	1.753.119	243.376	42.296
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.665.846	14.385.417	1.409.602	2.544.502	11.840.915	491.395	102.228
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	19.566.834	22.123.264	8.803.894	13.234.326	8.888.938	1.839.216	334.839
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.007.332	29.897.624	586.597	8.472.683	21.424.941	-564.185	457.875
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.695.907	4.705.242		2.171.435	2.533.807	109.022	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	10.515.798	18.058.016	5.869.723	7.271.243	10.786.773	3.263.287	161.789
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.244.709	1.710.264	427.361	427.361	1.282.903	532.943	6.289
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	16.969.720	30.080.331	14.385.717	19.728.030	10.352.301	1.102.774	600.916
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	36.300.838	37.289.619	6.330.903	36.732.966	556.653	1.947	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	870.045	2.415.459	1.002.588	1.337.793	1.077.666	-181.245	61.791
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.038.458	3.922.847	2.099.078	2.099.078	1.823.769	276.439	31.784
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.524.123	4.524.123	3.127.266	3.127.266	1.396.857	875.883	9.730
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	80.181.182	114.784.777	61.967.706	86.043.475	28.741.302	9.624.256	2.615.204
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	17.526.660	20.498.164	786.290	8.511.064	11.987.100	2.329.519	866.261
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.332.710	1.396.627	108.616	108.616	1.288.011	153.876	42.507
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.004.806	25.560.660	2.419.598	25.537.180	23.480	-	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	57.860.667	123.779.800	5.669.387	5.669.387	118.110.413	58.512.820	1.406.504
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.102.809	11.501.318	1.846.650	4.030.556	7.470.762	262.772	28.340
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.708.125	29.287.587	3.368.181	9.157.499	20.130.088	512.701	17.804
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	32.794.643	49.019.882	218.366	62.763.153	-13.743.271	-233.381	5.899.752
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.029.851	10.306.526	1.032.513	4.510.374	5.796.152	377.505	84.983
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	10.823.577	13.755.205	696.768	2.165.404	11.589.801	203.845	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.512.331	7.029.706	3.264.811	4.248.473	2.781.233	577.373	202.181
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.534.776	37.638.033	1.735.670	11.090.527	26.547.506	3.529.453	769.887
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.656.688	3.746.391	1.367.503	1.970.677	1.775.714	194.045	28.819
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	64.354	14.262.931	55.373	14.253.950	8.981	-600	282
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.186.676	33.996.264	1.091.765	14.555.808	19.440.456	349.344	8.709
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.014.271	14.288.437	487.275	12.318.717	1.969.720	34.221	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.207.801	18.362.209	12.541.598	15.031.515	3.330.694	35.035	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.204.637	3.543.070	907.289	1.905.121	1.637.949	37.004	27.761

31/12/2021	PERIODO ACTUAL	10.857.177	14.505.844	1.907.192	9.647.861	4.857.983	1.966.693	60.735
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	10.621.365	12.121.214	3.585.634	4.929.586	7.191.628	143.297	29.968
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.238.629	9.238.629	905.850	6.705.208	2.533.421	-6.870	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.611.513	4.683.476	143.775	3.384.519	1.298.957	7.657	56.322
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.262.402	6.085.961	73.627	540.295	5.545.666	20.231	49.609
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.290.839	5.032.514	71.683	1.575.441	3.457.073	213.181	161.600
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	888.593	2.846.293	1.583.536	2.408.361	437.932	-82.977	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.507.380	5.962.123	63.847	967.409	4.994.714	262.152	44.744
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.020.445	2.048.445	98.809	1.320.195	728.250	90.527	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.844.344	2.304.513	915.010	978.549	1.325.964	616.792	84.250
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.013.743	1.035.906	78.479	334.064	701.842	100.277	9.701
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	60.512	2.632.319	20.158	208.576	2.423.743	7.576	613
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.777.620	2.354.808	520.205	990.988	1.363.820	80.725	51.016
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.126.671	7.069.034	2.640.813	3.635.541	3.433.493	325.471	20.530
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.316.119	12.275.362	586.351	6.685.777	5.589.585	-92.790	446.600
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.180.320	5.475.878	491.049	491.049	4.984.829	1.003.236	16.707
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.046.069	6.045.347	2.198.586	4.745.780	1.299.567	1.301.811	141.100
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.304.658	8.319.393	673.089	2.842.691	5.476.702	1.202.532	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.143.011	1.143.011	135.027	135.027	1.007.984	-3.000	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.364	15.815.517		15.212.542	602.975	-	306.949
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2	5.140.020	2.232	13.399	5.126.621	-207.920	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.720.677	2.513.861	625.844	625.844	1.888.017	23.488	1.511
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.582.299	65.929.542	1.523.245	49.805.901	16.123.641	2.857.995	833.144
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	320.172	1.758.723	34.669	165.282	1.593.441	6.056	12.892
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.394.085	1.490.299	245.873	431.910	1.058.389	17.953	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.314.384	9.365.619	4.025.048	6.540.032	2.825.587	564.464	308.306
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	14.578.532	14.589.640	4.067.069	4.351.199	10.238.441	48.498	21.916
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.134.440	6.710.135	940.525	1.262.407	5.447.728	315.956	36.794
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.273.299	15.728.454	250.163	13.362.214	2.366.240	9.033	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.710.804	3.585.570	1.904.107	1.904.107	1.681.463	157.248	69.225
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.128.130	1.525.229	842.444	842.444	682.785	335.017	89.733
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.136.431	4.473.507	1.398.494	3.036.359	1.437.148	175.397	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.370.517	3.283.401	710.951	775.182	2.508.219	151.090	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	23.814.484	24.544.240	17.962.452	19.633.222	4.911.018	545.383	351.339
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.473.137	2.722.939	243.813	243.813	2.479.126	202.613	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.119.826	6.985.387	3.394.316	4.693.200	2.292.187	90.172	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	19.711.365	103.013.385	11.405.159	101.296.650	1.716.735	1.034.685	106.375
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.145.184	1.145.184	106.959	106.959	1.038.225	-200	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.048.778	17.623.841	1.462.946	6.201.794	11.422.047	368.246	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.856.540	11.859.514	11.302.372	11.302.372	557.142	-	-

31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.248.594	9.273.761		1.665.815	7.607.946	16.220	6.474
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	15.803.735	20.981.135	1.339.451	4.967.221	16.013.914	784.226	21.124
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.999.248	8.256.101	2.696.666	3.547.104	4.708.997	614.895	754.744
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.783.945	19.046.932	9.057.815	15.140.840	3.906.092	347.772	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	7.674.388	7.674.388	6.743.724	6.743.724	930.664	682.570	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.470.394	39.860.049	495.275	5.311.297	34.548.752	541.649	18.661
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.764.340	2.269.989	1.250.732	1.397.457	872.532	289.062	32.701
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	749.401	1.386.232	199.517	705.491	680.741	65.239	5.729
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.344.840	5.224.648	1.383.344	3.413.753	1.810.895	68.488	27.165
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.074.888	13.091.099	6.364.686	6.364.686	6.726.413	573.389	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	969.522	1.016.267	254.551	254.551	761.716	586.872	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	38.484.021	67.095.310	8.323.159	28.743.479	38.351.831	667.523	464.962
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.959.918	9.860.774	4.921.320	4.921.320	4.939.454	1.187.358	17.667
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.643.738	19.662.053	255.027	1.874.405	17.787.648	369.657	52.892
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.603.330	2.301.737	1.229.417	1.310.323	991.414	70.843	36.006
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	13.587	2.459.610	33.076	1.373.881	1.085.729	-14.878	7.675
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	22.912	11.083.604	471.960	10.775.655	307.949	19.039	15.232
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	28.890.767	33.957.232	7.049.245	24.097.668	9.859.564	2.094.118	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	13.493.602	16.947.000	1.213.113	7.310.830	9.636.170	1.969.216	603.826
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	168.064	11.231.741	92.423	8.767.448	2.464.293	813.203	968.887
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.346.978	4.021.737	30.731	48.952	3.972.785	136.271	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	13.954.341	17.232.535	2.574.896	10.226.549	7.005.986	-61.266	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	37.786.181	44.532.532	3.223.067	19.915.307	24.617.225	5.802.423	1.021.787
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.507.055	10.224.461	3.898.482	13.115.357	-2.890.896	-177.066	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.612.420	1.751.411	144.552	384.829	1.366.582	104.702	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	169.861	4.275.473	280.658	282.147	3.993.326	321.738	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.657.360	14.689.864	161.497	161.497	14.528.367	-60.958	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	13.442.469	35.892.480	506.333	36.060.129	-167.649	-30.900	28.352
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	36.261	265.512	2.086	164.911	100.601	612	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.227.240	15.991.216	3.803.226	11.697.273	4.293.943	2.199.619	638.281
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.948.402	3.004.457	30.303	538.847	2.465.610	188.803	21.086
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.867.580	6.412.942	913.456	5.021.953	1.390.989	838.516	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	16.777.225	17.353.057	4.730.133	13.850.507	3.502.550	561.265	72.492
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	152.157	1.735.003	23.898	86.586	1.648.417	-17.224	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.634.366	4.201.726	174.265	987.219	3.214.507	483.953	7.850
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	530.203	7.226.007	237.918	5.729.343	1.496.664	84.328	34.515
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.428.965	3.943.184	2.121.597	2.649.712	1.293.472	-103.732	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	53.425	33.206.700	6.812.549	7.954.791	25.251.909	-706.853	361.660
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.164.506	13.225.134	1.001.602	5.004.482	8.220.652	709.275	193.323
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	4.439.750	8.759.726	1.088.811	2.174.083	6.585.643	1.415.135	35.063

31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.110.822	8.730.237	899.332	2.927.328	5.802.909	406.168	212.316
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.576.578	13.090.951	3.571.865	8.301.865	4.789.086	2.310.743	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.697.985	2.338.154	223.011	386.658	1.951.496	96.202	19.397
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	5.405.887	6.258.450	2.658.424	3.655.460	2.602.990	406.772	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.149.377	34.408.624	97.251	34.188.922	219.702	16.569	5.199
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.247.626	6.367.674	5.435.513	5.435.513	932.161	141.977	16.851
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	921.273	3.399.321	311.565	2.179.804	1.219.517	94.799	11.232
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.002.974	6.026.141	1.741.332	4.988.924	1.037.217	25.814	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	13.176.507	13.273.604	12.716.620	12.716.620	556.984	70.051	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.421.820	1.422.932	440.993	440.993	981.939	255.450	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.357.782	3.329.981	1.160.725	1.734.983	1.594.998	256.202	145.177
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	973.554	23.512.683	970.936	15.790.179	7.722.504	301.983	236.308
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	9.618.157	9.623.326	57.832	9.234.691	388.635	-18.941	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.640.849	1.864.789	394.962	923.185	941.604	317.192	90.192
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	642.105	8.877.911	71.663	5.472.923	3.404.988	616.055	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	25.336.721	55.765.168	15.888.929	27.000.733	28.764.435	813.850	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.812.235	2.483.924	1.188.079	1.198.493	1.285.431	72.713	65.283
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	247.077	55.639.559	3.735.811	54.734.903	904.656	-132.793	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.492.377	1.552.983	261.684	410.304	1.142.679	49.483	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.713.673	3.691.498	2.101.462	2.712.231	979.267	38.603	67.479
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.143.964	8.756.187	7.845.810	7.845.810	910.377	234.600	432.609
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	35.709.847	36.416.125	721.114	7.590.496	28.825.629	2.050.936	344.348
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.572.467	5.174.593	3.328.249	3.328.249	1.846.344	6.385	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.099.631	6.211.611	2.223.284	3.641.500	2.570.111	540.377	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.036.126	2.037.895	2.099.149	2.099.149	-61.254	-6.462	9.759
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.625.004	7.848.075	720.893	4.349.541	3.498.534	437.841	219.160
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	83.317.330	104.882.693	73.212.295	94.010.325	10.872.368	3.399.526	1.573.222
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	11.166.887	13.306.820	1.473.163	4.137.000	9.169.820	-520.360	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	3.922.139	5.371.811	25.750	2.040.057	3.331.754	178.963	149.504
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	8.901.930	10.281.077	1.386.229	3.338.824	6.942.253	712.546	104.268
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	2.253.821	5.038.626	1.879.162	3.857.869	1.180.757	95.307	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	12.918.632	29.184.130	15.472.110	25.752.487	3.431.643	880.728	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	353.844	4.468.198	12.269	3.675.107	793.091	4.505	563
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	10.236.014	11.252.282	1.338.081	1.367.493	9.884.789	81.455	40.940
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	6.325.896	6.325.896	5.296.855	5.296.855	1.029.041	61.693	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	411.406	5.112.234	597.996	597.996	4.514.238	-8.378	2.536
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.981.270	2.908.657	677.883	1.411.647	1.497.010	10.184	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	1.675.387	2.196.238	838.567	838.567	1.357.671	196.058	-
31/12/2021	PERIODO ACTUAL	19.639.421	22.316.084	1.970.101	17.188.269	5.127.815	1.371.371	741.617

INDICADORES PROMEDIO DEL SECTOR BASE DE DATOS PIE

SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES 2021	LIQUIDEZ >=	ENDEUDAMIENTO <=	COBERTURA INTERESES >=	CAPITAL DE TRABAJO >=	ROE >=	ROA >=
2021 PROMEDIOS TOTALES	2,02	55,0%	3,4	4,3%	13,1%	5,9%
2021 PROMEDIOS POR INDICADOR	9,50	52,7%	6,98	4,3%	13,2%	5,8%
PRESUPUESTO	$129.582.366					

⇒ PLATAFORMA SECOP II

Para las vigencias 2020, 2021 y 2022 las Entidades del Estado han celebrado y adjudicado distintos procesos de contratación relacionados con la prestación de los servicios para la ejecución de procesos de " Adquisición de Pérgola desmontable para la terraza del piso 5° de la sede principal de la Contraloría de Bogotá D.C.."

AÑO	ENTIDAD	PROCESO	VALOR PROCESO	LIQUIDEZ >=	ENDEUDAMIENTO <=	COBERTURA INTERESES >=	ROE >=	ROA >=
2022	IDERF	SAMC 2022 - 157	74.324.545	20,0	50,0%	50,0	30,0%	8,0%
2022	LICEOS DEL EJERCITO	SAMC 092-CELIC-2022	130.230.667	1,5	55,0%	1,5	8,0%	6,0%
2021	Corporación Autónoma Regional de Boyacá	CONVOCATORIA PÚBLICA S.A. 007 DE 2021	89.674.986	1,4	67,0%	1,1	8,0%	3,0%

2020	ALCALDIA LOCAL DE SUBA	FDLSUBA-CMA-005-2020	139.028.301	1,6	54,0%	0.05	0.03%	0.13%
2022	ALCALDIA LOCAL DE SUBA	FDLSSAMC-4-2022(73769)	151.049.904	1,70	65,0%	1,7	7,0%	3,0%
2022	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL	SAMC-015-ICFE-2022	50.000.000	1,50	60,0%	2,0	9,0%	4,0%
2022	Regional Antioquia del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena	SAMC-ANT-00299-2022	113.049.186	1,00	80,0%	2,0	6,0%	1,5%
2022	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIALUAERMV	SASI-013-2022	52.148.550	1,00	70,0%	1,0	0,0%	0,0%
2022	INSTITUTO DE EDUCACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE ROLDANILLO, VALLE INTEP	SA-011-2022	149.629.285	1,50	70,0%	5,0	0,0%	0,0%
2020	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL	SAMC-003-2020	69.386.100	1,00	70,0%	1,0	0,0%	0,0%

INDICADORES PROMEDIO DEL SECTOR BASE DE DATOS SECOP

FUENTE	LIQUIDEZ >=	ENDEUDAMIENTO <=	COBERTURA INTERESES >=	ROE >=	ROA >=
PROCESOS SECOP	3,21	64,10%	7,26	7,56%	2,83%

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
	FORMATO ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

Teniendo en cuenta las siguientes fuentes de información: Portal de Información Empresarial (PIE) y procesos similares de entidades estatales publicados en Secop; la Subdirección Financiera realizó un análisis y determinó tomar el promedio de las fuentes de información analizadas y de esta forma calcular los Indicadores Financieros y de Capacidad Organizacional necesarios para la prestación de los servicios para la ejecución del Proceso de " Adquisición de Pérgola desmontable para la terraza del piso 5° de la sede principal de la Contraloría de Bogotá D.C.. ".

En aras de garantizar el mayor número de oferentes, se tiene en cuenta el mayor número de empresas con indicadores financieros acordes a la realidad financiera y económica del país y los procesos de contratación realizados por la Contraloría Distrital.

Es así como una vez consolidada la información proveniente de las fuentes anteriormente mencionadas, se obtiene unos indicadores promedio, los cuales presentan unos valores máximos y mínimos sobre los cuales la Subdirección Financiera tomará las determinaciones correspondientes para definir los indicadores financieros a tener en cuenta en el proceso contractual a ser llevado a cabo:

FUENTE	LIQUIDEZ >=	ENDEUDAMIENTO <=	COBERTURA INTERESES >=	ROE >=
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	9,50	53%		
PROCESOS SECOP	3,21			
PROMEDIO	6			
MAXIMO				
MINIM				

De conformidad con los valores promedios, máximos y mínimos arrojados en la tabla anterior y teniendo en cuenta la coyuntura generada por la situación económica por la cual atraviesa el país, la Subdirección Financiera establece como Indicadores Financieros y de Capacidad Organizacional habilitantes los siguientes:

ÍNDICE DE LIQUIDEZ Activo Corriente / Pasivo Corriente	≥	**2**
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO Total pasivo / Total Activo	≤	**64%**
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	≥	**2**

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE) Utilidad Operacional / Patrimonio	≥	**8%**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA) Utilidad Operacional / Activo	≥	**3%**

2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

2.1. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

La Contraloría de Bogotá D.C., no ha adelantado procesos similares para la Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C

2.2 HISTÓRICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES

Se procedió a realizar la búsqueda en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II), de los procesos de contratación con similares características en cuanto al objeto contractual, encontrando que las entidades públicas realizaron contratos de adquisición e Instalación de cubiertas tipo pérgola y se observa que en cada proceso las especificaciones técnicas difieren unas de otras, de acuerdo con las características y las especificaciones técnicas de los servicios a contratar.

A continuación se presenta la relación de las Entidades Públicas consultadas:

ITEM	ENTIDAD	PROCESO O CONTRATO	OBJETO	VALOR	MODALIDAD
1	INSTITUTO DE EDUCACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA	SA-011-2022	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE PERGOLADO RETRACTIL PARA APROVECHAMIENTO DE ZONA COMÚN EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE ROLDANILLO, VALLE INTEP	149.629.285	Selección abreviada menor cuantía
2	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL AEROCIVIL	18001208 H4	MANTENIMEINTO PERGOLA AEROPUERTO IBAGUE	63.201.906	Mínima cuantía
3	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL	120-MC2111-18	Suministro e instalación de la pérgola ambiental	38.389.775	Mínima cuantía

	CENTRO DE ANTIOQUIA				
4	MUNICIPIO DE SINCELEJO	MÍNIMA CUANTÍA 069-2020	CONSTRUCCIÓN DE PÉRGOLAS, PARA SENDERO PEATONAL VERDE, EN PLAZOLETA DE ACCESO PRINCIPAL EN LA ALCALDIA DE SINCELEJO	56.700.775	Mínima cuantía
5	ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN	FDLUSA - MC-021 - 2018	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE PÉRGOLAS EN LAS SEDES DE LA ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN DE ACUERDO CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS	21.131.209	Mínima cuantía
6	CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC PERSONAL	384-CENACPERSONAL-2018	ADQUISICIÓN PÉRGOLA	30.000.000	Mínima cuantía
7	MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	SA-MC-No. 11 DE 2017	Contratar la demolición, construcción, enchape en ladrillo vitrificado e instalación de la correspondiente pérgola cubierta del sendero peatonal de la entrada peatonal suplementaria del Edificio sede	204.994.255	Selección abreviada menor cuantía

FUENTE: Página SECOP www.contratos.gov.co

De los diferentes procesos consultados en el SECOP II, se puede observar que:

- Cada entidad detalla las especificaciones técnicas a contratar de acuerdo con las necesidades propias.
- El tipo de procesos de selección es acorde con las necesidades de cada entidad.
- Se evidencia variedad de oferentes para este tipo de servicio.
- La modalidad de contratación más efectuada es Mínima Cuantía.

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

3.1 ANÁLISIS TÉCNICO DEL BIEN O SERVICIO A ADQUIRIR

No.	DEFINICION	Marcar con una "X"	
		SI	NO
1	El bien o servicio es de características técnicas uniformes y de común utilización		X

2	El bien o servicio se encuentra en la ciudad de Bogotá	**X**	
3	La prestación es periódica		**X**
4	Si la adquisición es de un bien, el mismo requiere un servicio adicional (garantías técnicas, servicios de post venta, capacitaciones, etc.)		**X**
5	Si la adquisición es de un servicio, el mismo requiere bienes o servicios adicionales (suministro de bienes, capacitaciones, servicios de post venta, etc.)		**X**
6	El bien o servicio puede ser suministrado por un extranjero	**X**	
7	El bien o servicio puede ser suministrado por etapas		**X**
8	Tanto el plazo como la forma de pago inciden en el valor comercial del bien o servicio		**X**
9	El lugar de suministro del bien o servicio es en las instalaciones de la Contraloría de Bogotá	**X**	
10	Las especificaciones del bien o servicio fueron creadas en forma exclusiva por la Contraloría de Bogotá.	**X**	
11	Otros (especificar)	**N/A**	**N/A**

3.2 CALIDAD DEL OFERENTE

No.	CONCEPTO	Marcar con una "X"	
		SI	**NO**
1	Existe pluralidad de oferentes para prestar el bien o servicio	**X**	
2	El bien o servicio sólo puede ser suministrado por un oferente que posea la calidad de titular de los derechos de propiedad industrial, de derechos de autor o proveedor exclusivo del bien o servicio de acuerdo con la ley		**X**

3.3. PROVEEDORES EN EL MERCADO DISTRITAL Y/O NACIONAL DEL BIEN O SERVICIO

En el proceso de incursión en el mercado de este tipo de servicios se logra identificar que los proveedores de los servicios requeridos para el presente proceso de contratación a nivel nacional, pertenecen en su mayoría a empresas del sector privado, además que se encuentran actualmente en el mercado una buena cantidad de empresas que ofertan este tipo de productos.

A continuación se relacionan algunos de las empresas que pueden ofrecer los servicios solicitados por la entidad en el presente proceso contractual:

No.	RAZON SOCIAL	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO
1	PERGOLAS & CUBRIMIENTOS	3132651910	ventas.carpasycubrimientos@gmail.com
2	INDUSTRIA DE CUBRIMIENTOS LEÓN	3184912649	ventas@carpasicl.com
3	LDS INGENIERÍA SAS	3107718271	gerencia@ldsingenieria.com.co
4	PLEAMAR CARIBE SAS	3017858776	isabelotero2003@yahoo.es
5	LUIS ENRIQUE VELEZ ROMAN	3217783650	luisenrique.velezroman@gmail.com
6	GRUPO TITANIUM SAS		grupotitaniumsas@gmail.com;licitaciones@grupotitanium.co;
7	PERGOLAS Y CUBIERTAS	3224052429	ventas@pergolasycubiertas.com
8	PARASOLES TROPICALES	3185176019	asesorvirtual@parasolestropicales.com
9	ARISTY ARETA Y DECORACION	3148442777/312 6833927	oficinaaristydeco@gmail.com
10	Indumar Industria Metálica	6590283 - 3105526325	comercial@indumardecolombia.com
11	Ingeniera Diseño Y desarrollo indide SAS	3014938214	efrenbeltran@indide.com.co

3.4 DEFINICIÓN DEL SECTOR EN TORNO A ACUERDO MARCO

CONCEPTO	Marcar con una "X"	
	SI	NO
El bien o servicio a adquirir está definido en torno a un acuerdo marco de precio (Según Colombia Compra Eficiente)		X

El Acuerdo Marco de Precio No._____señala que el valor del bien o servicio requerido es _____ pesos M/CTE ($_____,oo) Incluidos todos los gastos, impuestos, deducciones y retenciones a que legalmente haya lugar.

En el evento que el precio del bien o servicio requerido esté definido bajo un Acuerdo Marco de Precio según Colombia Compra Eficiente, el estructurador de este estudio **NO PUEDE ESTABLECER EL PRESUPUESTO OFICIAL CON UN PRECIO SUPERIOR AL DEFINIDO EN EL ACUERDO CORRESPONDIENTE**.

NOTA: En el evento que así proceda, al presente análisis técnico y económico se debe anexar copia del acuerdo marco de precio.

3.4. PROMEDIO COTIZACIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD

PROMEDIO DE MERCADO

Durante el proceso de incursión en el mercado de las pérgolas se logra detectar que, a nivel nacional, en su mayoría las empresas que ofrecen estos productos son del sector privado.

Para establecer el valor promedio de mercado del proceso de contratación que tiene por objeto: "*Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C*", se procedió a solicitar cotizaciones a diferentes empresas del sector, basadas en las especificaciones técnicas requeridas por la Subdirección de Servicios Generales a través de la plataforma SECOP II, mediante solicitud de información a proveedores CB-SIP-037-2022 y vía correo electrónico donde dos (2) empresas allegaron cotizaciones.

Teniendo en cuenta lo anterior, para establecer el valor promedio unitario de mercado de la *Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C*, se tomó como referente el valor reflejado en cada una de las cotizaciones allegadas por las distintas empresas del sector.

A continuación, se presenta el análisis del estudio de mercado realizado para el presente proceso de contratación donde se establece el valor unitario promedio de mercado antes de IVA.

Análisis Cotizaciones Recibidas

Una vez analizada la información allegada de las cotizaciones; se concluye que las mismas se encuentran acorde con las necesidades y especificaciones técnicas previamente establecidas por la entidad.

A continuación, se muestran los valores cotizados de cada uno de los proveedores para suplir el objeto contractual de "Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C", es por esto que se tomaron como referencia las Dos (2) cotizaciones allegadas.

ITEM	DECRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	COTIZACION 1			COTIZACION 2		
				VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA 19%	VALOR UNITARIO TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA 19%	VALOR UNITARIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	Adquisición de PERGOLA desmontable en estructura metálica con anticorrosivo y pintura, con vigas metálicas longitudinales o secundarios, con Columnas metálicas para soporte de cubierta, Con cubierta en Policarbonato alveolar y canales superiores y bajantes, desmontables. (Incluye Montaje).	En tubería estructural de 200 X 70 cm X entre 2.5 y 3 mm, - En tubería estructural de 100 X 40 cm X entre 1,9 y 2 mm, En TUBO RED 6"X 4mm o similar - Policarbonato alveolar de 6mm, - En lámina galvanizada, con todos los accesorios necesarios para su montaje	UNIDAD	$ 130.574.688,80	$ 24.809.190,87	$ 155.383.879,67	$ 87.210.800,00	$ 16.570.052,00	$ 103.780.852,00

A continuación, se presenta el análisis de precios del estudio de mercado realizado para determinar el valor unitario promedio de mercado; los valores reflejados en la tabla son un indicativo de los precios de mercado, por lo tanto, la oferta económica presentada por los oferentes, no podrá superar los valores unitarios IVA incluido obtenidos.

1	Adquisición de PERGOLA desmontable en estructura metálica con anticorrosivo y pintura, con vigas metálicas longitudinales o secundarios, con Columnas metálicas para soporte de cubierta, Con cubierta en Policarbonato alveolar y canales superiores y bajantes, desmontables. (Incluye montaje).	En tubería estructural de 200 X 70 cm X entre 2.5 y 3 mm, - En tubería estructural de 100 X 40 cm X entre 1,9 y 2 mm, En TUBO RED 6"X 4mm o similar - Policarbonato alveolar de 6mm, - En lámina galvanizada, con todos los accesorios necesarios para su montaje.	UNIDAD	$ 108.892.744,40	$ 20.689.621,44	$ 129.582.366,00

Una vez analizadas las cotizaciones allegadas por los distintos proveedores, se estima un presupuesto para el "*Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C";* por un valor de **CIENTO VEINTINUEVE**

MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($129.582.366.oo) IVA Incluido.

El presupuesto incluido para el presente proceso se encuentra aprobado en el PAA 2022.

3.6 VALOR PROYECTADO CONTRALORIA DE BOGOTÁ, D,C,

Para determinar el presupuesto oficial para adelantar la presente contratación, se tuvo en cuenta las siguientes variables:

1. El valor asignado en el Plan Anual de Adquisiciones del año 2022.
2. El Promedio de Cotizaciones.

Por lo anterior, para el proceso de "*Adquisición de pérgola desmontable para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá, D.C"*, se establece un Presupuesto Oficial de **CIENTO VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($129.582.366.oo) IVA Incluido.**

4. PROMEDIO GENERAL DE PRECIO DE LAS VARIABLES

A continuación se detalla el promedio de precios de las variables, así:

No.	VARIABLES	VALOR
1	Histórico de precios Entidad	N/A
2	Histórico de precios Sector Organismos de Control	N/A
3	Histórico de precios otras entidades del Distrito	N/A
4	Promedio cotizaciones	**$129.582.366**
TOTAL PROMEDIO DE PRECIOS		**$129.582.366**

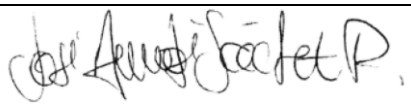
5. CONCLUSIONES

1. El mercado presenta un número plural de oferentes, no se evidencian situaciones de monopolio ni oligopolio que puedan afectar los precios o condiciones del servicio solicitado por la entidad.

2. En general las entidades adquieren este tipo de servicios por diferentes modalidades de contratación dependiendo de las necesidades y los presupuestos asignados para cada entidad.

PROYECTÓ	REVISÓ

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
	FORMATO ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

NOMBRE: Alexandra Ma. Rodríguez Fonseca	**NOMBRE:** José Andrés Sánchez Rivera
CARGO: Profesional Universitario (219-03)	**CARGO:** Subdirector de Servicios Generales
FIRMA: 	**FIRMA:** 
REVISÓ	
NOMBRE: Vivian Lilibeth Bernal Izquierdo	
CARGO: Subdirector Financiero	
FIRMA: 	

ANEXO 1 – COTIZACIONES

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C.			
Solicitud de Cotización 2022			
Razon Social:	**ingenera Diseño Y desarrollo indide SAS**	**Nit:**	**901047251-3**
Direccion:	**Cra. 3 C este # 41 b -18 sur**	**Cel:**	**3014938214**
Persona de Contacto:	**Jose Efren Beltran Rincon**	**E-mail:**	efrenbeltran@indide.com.co

Suministro e Instalación de cubierta en policarbonato alveolar con estructura metálica tipo pérgola desmontable, incluye canales, bajantes todos los accesorios, para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloría de Bogotá,

ITEM	DESCRIPCION DEL ELEMENTO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDAD	CANTIDAD	Valor Unitario Antes IVA	IVA	Valor Unitario incluido IVA	Valor Total incluido iva
1	Suministro e instalación de estructura metálica desmontable con anticorrosivo y pintura	En tubería estructural de 200 X 70 cm X entre 2.5 y 3 mm, con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	86	$290,000.00	$55,100.00	$345,100.00	$29,512,952.00
2	Suministro e instalación de vigas metálicas desmontables longitudinales o secundarios	En tubería estructural de 100 X 40 cm X entre 1,9 y 2 mm, con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	248	$45,000.00	$8,550.00	$53,550.00	$13,280,400.00
3	Suministro e instalación de columnas metálicas desmontables para soporte de cubierta	En TUBO RED 6"X 4mm o similar, , con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	54	$415,000.00	$78,850.00	$493,850.00	$26,667,900.00
4	Suministro e instalación de cubierta en Policarbonato alveolar, desmontable	Policarbonato alveolar de 6mm, , con todos los accesorios necesarios para su instalación	M2	252	$90,000.00	$17,100.00	$107,100.00	$26,989,200.00
5	Suministro e instalación de canales superiores y bajantes, desmontables	En lámina galvanizada, con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	22	$280,000.00	$53,200.00	$333,200.00	$7,330,400.00
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA							**$103,780,852.00**	

NOTA: **TENER PRESENTE REQUISITOS TÉCNICOS INFORMADOS EN LA SOLICITUD COTIZACIÓN FORMATO PDF**
SERA CAUSAL DE RECHAZO LA MODIFICACIÓN O ALTERACIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

FORMATO ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C.
Solicitud de Cotización 2022

Razon Social:	**LDS INGENIERIA Y GESTION INMOBILIARIA SA**	**Nit:**	**830074869-1**
Direccion:	**KR 47A 118-08 OF 515**	**Cel:**	**3134215788**
Persona de Contacto:	**Juan David Suesca**	**E-mail:**	juan.suesca@ldsingenieria.com.co

Suministro e Instalación de cubierta en policarbonato alveolar con estructura metálica tipo pérgola desmontable, incluye canales, bajantes todos los accesorios, para la terraza del piso 5º de la sede principal de la Contraloria de Bogotá,

ITEM	DESCRIPCION DEL ELEMENTO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDAD	CANTIDAD	Valor Unitario Antes IVA	IVA	Valor Unitario incluido IVA	Valor Total incluido iva
1	Suministro e instalación de estructura metálica desmontable con anticorrosivo y pintura	En tubería estructural de 200 X 70 cm X entre 2.5 y 3 mm, con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	90	$214,490.00	$40,753.10	$255,243.10	$22,971,879.00
2	Suministro e instalación de vigas metálicas desmontables longitudinales o secundarios	En tubería estructural de 100 X 40 cm X entre 1,9 y 2 mm, con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	653	$78,117.00	$14,842.23	$92,959.23	$60,702,377.19
3	Suministro e instalación de columnas metálicas desmontables para soporte de cubierta	En TUBO RED 6"X 4mm o similar, , con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	48	$507,823.00	$96,486.37	$604,309.37	$29,006,849.76
4	Suministro e instalación de cubierta en Policarbonato alveolar, desmontable	Policarbonato alveolar de 6mm, , con todos los accesorios necesarios para su instalación	M2	247.8	$110,621.00	$21,017.99	$131,638.99	$32,620,141.72
5	Suministro e instalación de canales superiores y bajantes, desmontables	En lámina galvanizada, con todos los accesorios necesarios para su instalación	ML	35.6	$238,000.00	$45,220.00	$283,220.00	$10,082,632.00
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA							**$155,383,879.67**	

NOTA: **TENER PRESENTE REQUISITOS TÉCNICOS INFORMADOS EN LA SOLICITUD COTIZACIÓN FORMATO PDF**
SERA CAUSAL DE RECHAZO LA MODIFICACIÓN O ALTERACIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO