Resolución Nro. 246 del 10 de octubre de 2022

"Por medio de la cual se adjudica el Proceso de Selección Nro. SAMC-0002-DROC-2022, que tiene como objeto la el mantenimiento y reparaciones locativas en las sedes de la Regional Occidente del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses"

EL DIRECTOR REGIONAL DE OCCIDENTE

En ejercicio de las facultades constitucionales y legales, en especial las consagradas en el artículo 211 de la Constitución Nacional, en los artículo 12 de la Ley 80 de 1993 y numeral 10 del artículo 25 ibídem, el Artículo 110 del Decreto 111 de 1996, Artículo 51 de la Ley 179 de 1994, numeral 13 del artículo 40 de la Ley 938 de 2004, el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, la Resolución Nro. 000001 del 01 de enero de 2022 y,

CONSIDERANDO

Que, el artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 señala las modalidades para la escogencia de los contratistas y en cuáles casos se puede contratar mediante la modalidad de Selección Abreviada;

Que, el literal b) del numeral 2 del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 define los procesos por menor cuantía como una causal de la modalidad de selección abreviada;

Que, el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015 del Sector Administrativo de Planeación Nacional, define los parámetros de la contratación por menor cuantía;

Que, mediante Oficios Nro. 222-2022-SAF-DG y Nro. 230-2022-SAF-DG del 10 y 23 de junio respectivamente, la Subdirectora Administrativa y Financiera (E) del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses, asignó recursos a la Regional Occidente por un valor total de CIENTO VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($122.265.737) incluido IVA y AIU, para adelantar las obras de mantenimiento y reparaciones locativas en las sedes de la Regional Occidente.

Que, mediante el siguiente documento se asignó el presupuesto para adelantar la contratación de las obras requeridas: SIIF Nro. 171422 del 27 de julio de 2022 por valor de ($122.265.737) dentro del presupuesto de funcionamiento en la posición Catálogo de Gasto A-02-02-02-005-004-10, servicios de construcción.

Que, mediante Resolución 210-DROC-2022 del 07 septiembre de 2022 se dio apertura al Proceso de Selección Nro. SAMC-0002-DROC-2022, que tiene como objeto el mantenimiento y reparaciones locativas en las sedes de la Regional Occidente del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses.

Que, mediante acta del 22 de septiembre de 2022, el comité designado para la verificación de cumplimiento del objeto del proceso de selección y evaluación de los factores de selección, informó que el proponente VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S. A. S., identificado con NIT 900.811.229-4, cumplió con las especificaciones técnicas del objeto contractual y se ajustó al presupuesto asignado.

Que, mediante acta de verificación definitiva del 26 de septiembre de 2022, el comité designado para la verificación de los requisitos habilitantes informó que el proponente VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S. A. S., identificado con NIT 900.811.229-4, cumplió con los requisitos habilitantes de orden jurídico, de experiencia, de capacidad financiera, organizacional y capacidad residual, por lo que pudo continuar con el proceso de selección.

Que, mediante acta del 30 de septiembre de 2022, el comité designado para la calificación de los factores de selección, informó que el proponente VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S. A. S., identificado con NIT 900.811.229-4, obtuvo el siguiente puntaje;

PROPONENTE	**CALIFICACIÓN**				**TOTAL PUNTAJE**
	ECONÓMICA	**CALIDAD**	**ORIGEN DE LA INDUSTRIA**	**EMPRENDIMIENTOS, EMPRESAS DE MUJERES Y/O MIPYMES COLOMBIANAS**	
Vega Ingeniería y Construcción S. A. S.	50,00	39,75	10,00	0,25	**100,00**

Que, dentro del término establecido para la presentación de observaciones a las actas de cumplimiento del objeto contractual, de verificación de los requisitos habilitantes y evaluación de los factores de selección, periodo comprendido entre el 03 al 05 de octubre de 2022, con hora límite hasta 23:59 del último día, no se recibieron observaciones que impidieran la adjudicación del proceso de selección al proponente relacionado;

Que, por lo anteriormente expuesto;

Resolución Nro. 246 del 10 de octubre de 2022

"Por medio de la cual se adjudica el Proceso de Selección Nro. SAMC-0002-DROC-2022, que tiene como objeto la el mantenimiento y reparaciones locativas en las sedes de la Regional Occidente del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses"

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. ADJUDICACIÓN: Adjudicar el Proceso de Selección Nro. SAMC-0002-DROC-2022, cuyo objeto es el mantenimiento y reparaciones locativas en las sedes de la Regional Occidente del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses, al proponente VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S. A. S., identificado con NIT 900.811.229-4.

ARTÍCULO SEGUNDO: VALOR: Con base en la oferta presentada por el proponente, en la flexibilidad del Plan Anual de Adquisiciones establecida en la Subsección 4 de la Sección 1 del Capítulo 1 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, a lo establecido en el último punto del numeral 1.3 del documento de información complementaria al pliego de condiciones definitivo, las obras y el monto de la contratación será lo indicado en el siguiente cuadro:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN GENERAL	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS PARA LAS OBRAS	UNIDAD MEDIDA	Q.	VALOR POR ÍTEM	SUBTOTAL ÍTEM
1	**OBRAS SEDE REGIONAL OCCIDENTE EN PEREIRA – AVENIDA LAS AMÉRICAS Nro. 98-25**					
1.1	División cuarto chatarra electrónica.	• Dividir el cuarto en dos áreas independientes (lavado de prendas y chatarra electrónica), levantando muro en concreto en medidas de 2,44 mts de longitud x 2,30 mts de alto. • La cara del cuarto de chatarra electrónica debe quedar revocada, estucada y pintada. • El cuarto para el lavado de las prendas de la sala de necropsias, se enchapará en cerámica color blanco, utilizando pegante y boquilla de alta calidad con látex, medida aproximada de 15,00 M2. • Suministro e instalación de piso en cerámica color blanco, utilizando pegante y boquilla de alta calidad con látex, medida aproximada de 3.70 M2. • Al cuarto de lavado prendas se instalará punto de agua desde el cuarto de chatarra electrónica por debajo de piso, a una distancia aproximada de 3.00 mts de piso y 1.20 mts por muro de ladrillo, instalando toda la tubería y accesorios para analizar el desagüe para la lavadora en 1.70 mts por el piso y 1.20 mts por el muro. Adicional, dejar punto de agua en la planta de tratamiento, a una distancia de 5.00 mts, con las respectivas llaves metálicas de enroscar de excelente calidad. • Independizar el circuito eléctrico, dejando punto para lámpara, toma e interruptor en cada cuarto. La tubería y cableado se pasará internamente por el muro divisorio, incluyendo todos los materiales. Longitud	Global	1	$4.450.000	$4.450.000

		aproximada de 4 mts de muro. • Suministro e instalación cielo raso en PVC color blanco en el cuarto de lavado, medidas de la lámina de 2.9 mts x 30 cms x 7mm, con la debida estructura requerida para el mismo. Incluye la instalación de lámpara en ambos cuartos que serán suministradas por el Instituto; de incrustar tipo led de 2 tubos, T8 de 32 W, medidas aproximadas de 1.20 x 0.30 mts. La acometida eléctrica necesaria para el adecuado funcionamiento será a cargo del proponente seleccionado. Medidas aproximadas para el cielo raso de 3.70 mts. • Suministro e instalación de puerta en el cuarto de chatarra electrónica, en aluminio color anoloc, medidas aproximadas de 0.95 x 2.13 mts, con chapa de seguridad y juego de llaves.				
1.2	Red de gas para el cuarto de lavado prendas.	• Derivar la red desde la tubería que lleva el gas a la cocina, tomándola en la parte externa. • La tubería se canalizará por tierra, tanto por la zona verde, concreto y asfalto, con la profundidad que técnicamente se requiera. En zona verde en distancia de 8.25 mts, concreto 2.27 mts y por asfalto en distancia de 78.08 mts. • En el cuarto de lavado de prendas se debe dejar el punto para la conexión de la secadora, completamente funcional y llave de paso. • Se debe incluir todos los materiales, accesorios y demás elementos para la debida instalación. • Puesta en funcionamiento, cumpliendo de las normas técnicas y de certificación del punto de ser requeridas.	Ml	88.60	$93.500	$8.284.100
1.3	Exterior cuartos lavado prendas y chatarra electrónica.	• Mediacaña en la parte exterior del muro, tratando las dilataciones previamente donde se sea necesario, humedeciendo el material con acronal o material similar. La parte superior de la mediacaña debe quedar a nivel del muro para evitar ingreso de agua lluvia, con terminado en graniplast. Medidas aproximadas de 23.50 ML. • Tratamiento de graniplast deteriorado, tanto en la parte baja	ML M2	23.50 14.00	$63.200 $22.500	$1.485.200 $315.000

		como superior, incluido el filo de la parte alta para evitar ingreso de agua. • Desbancada de tierra del lado lateral a la entrada del cuarto de chatarra electrónica, en medidas aproximadas de 0.50 mts de ancho x 9.00 mts de largo x 1.00 mts de alto. • Construcción muro contención de aprox. 1.20 mts de ancho x 2.00 mts de alto con sus debidas zapatas. • Piso andén en concreto, previo tratamiento de la tierra. • Tratamiento de las dilataciones de piso, ranurando adecuadamente para sellar con material impermeabilizado.	Global Global M2 Global	1.00 1.00 14.00 1.00	$105.000 $1.050.000 $100.000 $255.000	$105.000 $1.050.000 $1.400.000 $255.000
1.4	Divisiones baños hombres y mujeres.	• Reemplazo de las dos divisiones actuales por divisiones en acero inoxidable 304 calibre, en calibre 20 los paneles y calibre 22 en las puertas. • Inyectado en poliuretano líquido. • Medidas aproximadas de cada división; 0.78 mts de ancho x 1.60 mts de alto en los paneles y 0.50 mts de ancho x 1.60 mts de alto en las puertas.	Unidad	4.00	$1.700.000	$6.800.000
1.5	Tanque séptico aguas domésticas.	• Retiro y disposición final del tanque y residuos sólidos, con certificado de disposición de empresa certificada para tal fin. Tanque de medidas aproximadas de 4.00 metros. • Nivelación de la superficie con tierra, y siembra de prado. • Suministro e instalación de tubería PVC en 5.00 metros de longitud aproximadamente.	Global	1.00	$450.000	$450.000
1.6	Piso andén entrada.	• Picada y retiro del material actual de cada placa a una profundidad mínima de 3 centímetros. • Restauración de cada placa, con material y acabado similar a las que se encuentran en buen estado. • Aplicación de brea para asfalto en las ranuras de las placas, tratando previamente las dilataciones y encintando por lado y lado cada una.	M2 Ml	14.50 151.00	$75.000 $10.200	$1.087.500 $1.540.200
1.7	Piso vía acceso lado fuente.	• Picada y retiro del material actual a una profundidad mínima de 3 centímetros. • Restauración del piso, con material y acabado similar a las que se	M2	10,00	$75.000	$750.000

		encuentran en buen estado.				
1.8	Lámina cielo raso.	• Material panel yeso, tipo radar, color blanco. • De 60 cms x 60 cms. • Igual a las que están instaladas.	Unidad	100,00	$15.500	$1.550.000
1.9	Cuarto de residuos especiales.	• Retiro del total de la pintura epóxica del piso. • Retiro del guardaescoba actual. • Tratamiento de la superficie del piso y guardaescoba para instalación de tablón en grano de mármol y nuevo guardaescoba. • Suministro e instalación de tablón en grano de mármol fino Nro. 2, vibroprensado de 30 x 30 cms o 33 x 33 cms, con dilataciones plásticas cada metro en cada sentido. Incluye destronque pulido, sellado, brillado y cristalizado. • Guardaescoba en media caña de 8 a 10 cms de altura, en granito pulido con acabado a ras contra piso y muro, dilatación plástica contra piso y muro, pulido, sellado, brillado y cristalizado.	M2	2.60	$193.000	$501.800
1.10	Provisión para repuestos.	Provisión para repuestos adicionales a los inherentes al contratista para el cumplimiento del objeto contractual, que obedezcan a nuevos requerimientos en el desarrollo del contrato.	Global	1	$4.506.463	$4.506.463
		SUBTOTAL OBRAS PEREIRA				$34.530.263
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$7.251.355
		IMPREVISTOS (1%)				$345.303
		UTILIDAD (5%)				$1.726.513
		IVA (19% sobre utilidad)				$328.037
		TOTAL OBRAS PEREIRA				**$44.181.472**
2	**OBRAS UNIDAD BÁSICA DE CARTAGO VALLE, CALLE 11 Nro. 12 A - 12.**					
2.1	Punto agua sala de necropsias.	• Derivación hacia la parte alta de cada mesa de disección, dejando el punto actual. La derivación se hará internamente por el muro, dejando en iguales condiciones la cerámica. Se debe incluir llaves metálicas cromadas de enroscar para conexión de las mangueras. Medidas aproximadas para cada derivación es de 1.00 de largo x 1.00 mts de altura.	Derivaciones	2.00	$340.000	**$680.000**
2.2	Ducto consultorio.	• Tratamiento de la parte final del ducto del consultorio 2 que sale a la terraza, evitando el ingreso de agua lluvia, para lo cual, se debe estudiar la posibilidad de instalar caperuza más grande, u otra alternativa.	Global	1.00	$125.000	**$125.000**
2.3	Cielo raso.	• Cambio cielo raso del baño del consultorio 2, por superboard de 6	M2	1.90	$87.640	**$166.516**

		mm con todos los materiales necesarios para ello. Terminado en pintura similar a la actual e instalación de la lámpara que suministrará el instituto.				
2.4	Válvulas sanitarias.	• Cambio completo de las válvulas de llenado de los sanitarios del consultorio 2 y usuarios.	Unidad	2.00	$42.000	**$84.000**
		SUBTOTAL OBRAS CARTAGO				$1.055.516
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$221.658
		IMPREVISTOS (1%)				$10.555
		UTILIDAD (5%)				$52.776
		IVA (19% sobre utilidad)				$10.027
		TOTAL OBRAS CARTAGO				**$1.350.533**
	OBRAS SEDE SECCIONAL CALDAS EN MANIZALES CARRERA 27 ENTRE CALLES 48 Y 49, DETRÁS DEL HOSPITAL DE CALDAS EN MANIZALES					
3.1	Domo sala de espera patología.	• Retiro del policarbonato actual. • Tratamiento de la estructura existente, rectificando ajustes y pintada donde el material lo permita. • Suministro e instalación de teja de policarbonato GRECA de 1 mm de espesor, medidas aproximadas 4.02 mts de largo x 3.22 mts de ancho (dos naves). La instalación del policarbonato debe incluir todos los terminados de instalación, donde se debe tener en cuenta que la parte ancha se compone de dos naves. • En la parte alta del policarbonato se pegará corta gotera de ángulo de aluminio, para evitar filtración de agua.	Global	1.00	$1.250.000	$1.250.000
3.2	Domo sala de espera clínica.	• Retiro del policarbonato actual. • Tratamiento de la estructura existente, rectificando ajustes y pintada donde el material lo permita. • Suministro e instalación de teja de policarbonato GRECA de 1 mm de espesor, medidas aproximadas 3.91 mts de largo x 3.28 mts de ancho (dos naves). La instalación del policarbonato debe incluir todos los terminados de instalación, donde se debe tener en cuenta que la parte ancha se compone de dos naves. • En la parte alta del policarbonato se pegará corta gotera de ángulo de aluminio, para evitar filtración de agua.	Global	1.00	$1.250.000	$1.250.000
3.3	Domo pasillo auditorio.	• Retiro del policarbonato actual. • Tratamiento de la estructura existente, rectificando ajustes y pintada donde el material lo permita.	Global	1.00	$769.231	$769.231

		• Suministro e instalación de teja de policarbonato GRECA de 1 mm de espesor, medidas aproximadas 2.40 mts de largo x 3.28 mts de ancho (dos naves). La instalación del policarbonato debe incluir todos los terminados de instalación, donde se debe tener en cuenta que la parte ancha se compone de dos naves. • En la parte alta del policarbonato se pegará corta gotera de ángulo de aluminio, para evitar filtración de agua.				
3.4	Cubierta lado izquierdo en vista frontal.	• Hacia el fondo el área es regular en medidas aproximadas de 3.00 mts de ancho x 8.40 mts de largo. Hacia el frente corresponde a un área irregular que aproximadamente puede corresponder a 2.00 mts ancho x 8.10 mts de largo. • La marquesina debe quedar anclada a la estructura (viga de borde) existente, tal que se asegura la estabilidad requerida por el empuje producido por vientos, por lo que se deberá contemplar el diseño del muro, sobre todo en la entrada del corredor. • En el otro extremo debe soportarse sobre perfiles anclados, garantizando la no filtración de agua lluvia donde anclen. Si es sobre el piso, el anclaje terminará en pequeña columnata de entre 25 a 30 cms, debidamente enchapada. • Por la luz existente y el bajo peso de la teja que se requieren, la estructura podrá ser en perfil 4" x 2" con platinas de 3/16" en los extremos c/u, con pernos expansivos de 1/2" x 2.5", debidamente acabada con material de excelente calidad. • Teja greca en policarbonato de 1 mm de espesor de excelente calidad, durable, liviana y de fácil instalación, incluyendo todos los terminados de instalación. • Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 18, pintada aplicando previamente base especial para adherencia de la pintura. Dos tuberías de desagües canalizados a los bajantes existentes, dejando la superficie en iguales condiciones.	Global	1.00	$17.500.000	$17.500.000

3.3	Rampas de acceso.	• Rectificación del 100% de los bordes, vértices y las ranuras del enchape, tal que se facilite la aplicación de nuevo material. La profundidad dependerá de la situación de cada tramo de las dos rampas. • Rectificación de las ranuras del piso en granito de las dos rampas, dejando abertura uniforme, amplia y con la debida profundidad para la aplicación de material impermeabilizado. • Sellamiento de todo lo efectuado en los dos puntos anteriores, utilizando material similar humedecido con impermeabilizante de alta calidad. Las baldosas se deben con boquilla a bese de látex de color similar. • Las medidas aproximadas de las dos rampas son; 1.40 mts de ancho x 28.25 mts de longitud y 1.72 mts de ancho x 28.25 mts de longitud (esta última con un área adicional de 5.00 M2).	Global	1.00	$3.550.000	$3.550.000
3.4	Muros externos – parte alta.	• Tratamiento de la humedad; retiro material deteriorado, estuco plástico y pintura para exteriores mínimo a dos manos. • Instalación corta goteras en lámina galvanizada entre 35 a 40 cms, doblada en el centro y en las puntas, la cual se fijará en la parte superior del muro. Debe entregarse pintada de blanco previa aplicación de base especial para láminas galvanizadas.	M2	28.00	$29.000	$826.000
3.5	Bajantes agua lluvia.	• Revisión de los bajantes de agua lluvia, tratando los que están permitiendo filtración, incluido el manto alrededor de cada bajante. • Instalación de rejilla granada en cuatro bajantes.	Unidad	10	$55.000	$550.000
3.6	Jardinera parte superior del cuarto frío.	• Retiro total de las plantas y tierra, dejando la superficie completamente lavada, de un área aprox. de 12 M2. • Tratamiento de la superficie e instalación de enchape en piso y muros, utilizando material y boquilla de excelente calidad, garantizando el desagüe con rejilla granada.	Global	1.00	$830.000	$830.000
3.7	Cuarto red de incendio.	• Tratamiento interno del tanque, impermeabilizando las paredes y el piso con productos de excelente calidad. La capacidad aproximada del tanque es de 30 M3. • Sellamiento de las bocas de todas las	Global	1.00	$950.000	$950.000

		tuberías, tanto interna como externamente con producto de alta calidad tipo anclaje.				
		SUBTOTAL OBRAS MANIZALES				$27.475.231
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$5.769.799
		IMPREVISTOS (1%)				$274.752
		UTILIDAD (5%)				$1.373.762
		IVA (19% sobre utilidad)				$261.015
		TOTAL OBRAS MANIZALES				**$35.154.558**
4	**OBRAS UNIDAD BÁSICA ANSERMA – CALDAS: ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL**					
4.1	Sala de necropsias.	4.1.1 PUERTA ACTUAL: • Retiro de la puerta metálica actual de medidas 0,65 mts x 2,00 mts. • Levantamiento de muro en el área que queda, incluyendo pelos de hierro en los lados para mayor estabilidad, revoque de la parte interna. • Instalación de la puerta retirada, en el área de acceso al del baño, pintándola nuevamente, previo tratamiento del área que esté afectada.	Global	1	$310.000	$310.000
		4.1.2 MUROS DE DELIMITACIÓN: • Levantamiento de muro divisorio del área del baño, utilizando ladrillo o farol, anclajes con pelos de hierro en los muros actuales y en el suelo. Se debe ranurar el área del piso actual, tal que se brinde mayor adherencia del farol a pegar. • Revoque de toda el área del muro, tanto interna como externamente.	M2	6,75	$85.500	$577.125
		• Continuación del muro divisorio actual, que colinda con la nueva puerta de acceso al baño, que comprende área de 1,10 mts de ancho x 1,50 mts de alto.	M2	1,65	$48.500	$80.025
		• Aplicación de pintura antibacterial color blanco en los muros, mínimo a dos manos (muro divisorio, área puerta retirada y continuación muro divisorio).	M2	10,00	$31.500	$315.000
		4.1.3 ENCHAPE MUROS: • Suministro e instalación de enchape para muros del baño. • Pegante de alta calidad y boquilla con látex.	M2	16,00	$72.400	$1.158.400
		4.1.4 PISO BAÑO: Suministro e instalación de enchape para	M2	4,00	$72.400	$289.600

		piso, color blanco, incluido guardaescoba. Pegante de alta calidad y boquilla con látex.				
		4.1.5 REDES, ACCESORIOS Y VARIOS BAÑO: • Suministro e instalación de sanitario blanco, con sistema de ahorro en la descarga de agua, incluyendo todos los accesorios necesarios. • Suministro e instalación de lavamanos blanco, incluyendo todos los accesorios necesarios. • Suministro e instalación de llaves y demás accesorios para la ducha. • Instalación de todas las redes sanitarias e hidráulicas, donde las primeras están dentro del área a instalar, y la hidráulica donde está actualmente el lavamanos. • Suministro e instalación división y puerta para la ducha, en aluminio y acrílico. Área disponible aproximada de 1,00 de ancho por 2,00 mts de alto, en la cual se dejará la puerta. La división se instalará sobre charquera de aproximadamente 20 cms de alto.	 Unidad Unidad Global Global Global	 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	 $345.000 $180.000 $95.500 $345.000 $554.000	 $345.000 $180.000 $95.500 $345.000 $554.000
		4.1.6 MURO EXTERNO: • Tratamiento de la pared, dejando la superficie adecuada para pintar. • Aplicación de pintura de vinilo de alta calidad para exteriores.	 M2 M2	 7,00 M2	 $12.500 $22.500	 $87.500 $157.500
		SUBTOTAL OBRAS ANSERMA				$4.494.650
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$943.877
		IMPREVISTOS (1%)				$44.947
		UTILIDAD (5%)				$224.733
		IVA (19% sobre utilidad)				$42.699
		TOTAL OBRAS ANSERMA				**$5.750.905**
5	**OBRAS UNIDAD BÁSICA BELÉN DE UMBRÍA – RISARALDA: ESE HOSPITAL SAN JOSÉ**					
5.1	Sala de necropsias.	5.1.1 MURO LATERAL EXTERNO: • Realizar excavación a una profundidad mínima de 0,70 mts x 7,23 mts de longitud. • Tratamiento parte externa del muro, limpiar e impermeabilizar con productos de alta calidad (indicar marca), después instalar manto en el muro. Área de 0,70 mts x 7,23 mts de longitud. • En el piso de la excavación, instalar	 M2	 5,06	 $62.300	 $315.238

		filtro en piedras para el desagüe del agua lluvia. • A lo largo de 5,00 metros, hacer un andén de 50 cms de ancho x 10 cms de espesor, con la respectiva malla y terminado en media caña completamente interna en el muro.	M2	2,50	$110.000	$275.000
		5.1.2 MUROS INTERNOS: • Tratamiento partes afectadas, en especial la común al muro externo del numeral 4.1.1. y el área donde está la nevera, retirando todo el revoque afectado y aplicando estuco plástico en toda el área. • Aplicación de pintura antibacterial color blanco, mínimo a dos manos. • Los vértices entre muros y entre muro - techo deben terminar en mediacaña en PVC, de tal forma que no haya la posibilidad de acumulación de bacterias y se facilite su limpieza, por lo que el filo debe quedar a nivel en los muros y selladas con material de excelente calidad.	M2 M2 M2	63,00 63,00 38,00	$28.200 $28.200 $35.200	$1.776.600 $1.776.600 $1.337.600
		5.1.3 PISO: • Acondicionamiento del área, retirando la totalidad de la pintura y material existente, aplicando nuevo material de ser necesario, tal que se facilite la adherencia del nuevo piso, por lo que si se presenta desprendimiento parcial o total de éste, el contratista deberá reemplazarlo en su totalidad. • Suministro e instalación de piso en tablón vibroprensado en granito fino Nro. 2, con medidas aproximadas de 33 cms x 33 cms, mediacaña y boca puertas. Después de instalados se debe pulir, sellar y cristalizar para mayor duración. • Los tablones deben quedar perfectamente alineados unos con otros, las juntas de dilatación entre 2 y 4 mm. • Boquilla impermeable, mezcla de cemento y polvo de mármol, realizando la limpieza del tablón antes de que el emboquillado se endurezca. • Construir caja de 30 cms x 30 cms x 30 cms en el desagüe de la mesa de disección, quedando a nivel del piso y	M2	23,00	$215.600	$4.958.800

		con terminado en el mismo material. • La caída del piso debe quedar bien definida en toda el área, con desagüe hacia la rejilla actual, lo que se deberá garantizar por el contratista.				
		5.1.4 REJILLA: • Cambio de la rejilla actual del piso, por una de acero inoxidable resistente a tráfico pesado y a la exposición al hipoclorito, la cual tiene forma rectangular con medida de 1,12 mts x 0,14 mts. • Acondicionamiento del borde en material igual al piso, en el cual descansará la rejilla.	Unidad	1,00	$850.000	$850.000
		5.1.5 PUERTA PARTE POSTERIOR: • Abrir vano o hueco para puerta en la parte posterior en el área de vestier, de medidas aproximadas de 2,00 mts de alto x 0,60 mts de ancho, revocando los bordes. • Suministro e instalación de puerta metálica con reja de ventilación en la parte superior, incluyendo chapa de seguridad con llaves. • Terminado en la parte externa en piso de 1,00 mts de ancho x 0,60 mts de fondo espesor que garantice durabilidad por la entrada y salida de funcionarios. Enchapado con cerámica antideslizante. • Suministro e Instalación de pérgola en la parte superior de la puerta, incluida la estructura y el techo. Medidas de 1,60 mts de ancho x 1,00 de fondo. Teja en UPVC termo acústica, color blanco, de cresta alta y de 2 mm de espesor.	Global	1.00	$1.400.000	$1.400.000
		5.1.6 CIELO RASO: • Rectificar toda la estructura actual, dejándola bien anclada, alineada y nivelada. • Instalación del cielo raso existente, reemplazando las láminas que estén deterioradas. • Suministro e instalación de tres (3)	M2	20,00	$82.500	$1.650.000

		lámparas completas, con protección externa para fácil lavado, cada una para dos tubos led T8 de 18 W a 110 voltios. Se debe acondicionar el sistema eléctrico actual del cielo raso para la instalación de las lámparas. Exteriormente la carcasa debe ser plástica y transparente.				
		5.1.7 FACHADA EXTERIOR: • Tratamiento de los muros, picando el área afectada, aplicación de estuco plástico e impermeabilizante. • Aplicación de pintura vinilo para exteriores de excelente calidad, a partir de 60 cms del piso. • Suministro e instalación de enchape liso color blanco, forma rectangular con medidas aproximadas entre 30 a 35 cms x 55 a 60 cms, pegante y boquilla con látex de excelente calidad. • Media caña en granito pulido, ranurando el piso para que quede bien compenetrada. • Suministro e Instalación de pérgola en la parte superior de la puerta de entrada a la sala de necropsias, incluida la estructura y el techo. Medidas de 1,60 mts de ancho x 1,00 de fondo. Teja en UPVC termo acústica, color blanco, de cresta alta y de 2 mm de espesor. Flanche de cinta adhesiva. • Suministro e instalación de malla contra insectos, con marco de aluminio, medidas de 1,29 mts x 14 cms.	M2 M2 M2 ML Global Global	30,00 24,00 6,00 10,00 1,00 1,00	$23.500 $27.500 $75.500 $63.700 $550.000 $62.000	$705.000 $660000 $453.000 $637.000 $550.000 $62.000
5.2	Clínica.	• Suministro e instalación de división modular de 6 a 7 cms de espesor, incluidos todos los materiales de anclaje, niveladores de piso y terminado, paño en la parte inferior y vidrio opalizado parte superior en una proporción de más o menos en el 40 al 50% de la altura. Medidas aproximadas de 2.98 mts de largo x 2.20 mts de altura. • Suministro e instalación de puerta en aluminio anoloc, dos cuerpos separados en la mitad, cada cuerpo en fórmica de excelente calidad, chapa de seguridad con juego de llaves, medidas aproximadas de 0,90 mts de ancho x 2.20 mts de alto.	Global	1,00	$1.637.500	$1.637.500

		SUBTOTAL OBRAS BELÉN DE UMBRÍA				$19.044.338
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$3.999.311
		IMPREVISTOS (1%)				$190.443
		UTILIDAD (5%)				$952.217
		IVA (19% sobre utilidad)				$180.921
		TOTAL OBRAS BELÉN DE UMBRÍA				**$24.367.230**
6	**OBRAS UNIDAD BÁSICA SUPÍA – CALDAS: ESE HOSPITAL SAN LORENZO**					
6.1	Sala de necropsias.	6.1.1 CUBIERTA: • Retiro tejas actuales incluyendo la de acrílico, y suministro e instalación de nuevas tejas Nro. 4. • Cortada total de árbol externo y limpieza del resto de la cubierta.	Unidad Global	6,00 1,00	$72.500 $250.000	$435.000 $250.000
		6.1.2 CIELO RASO: • Suministro e instalación cielo raso en PVC color blanco, medidas de la lámina de 2.9 mts x 30 cms x 7mm, incluyendo la estructura requerida para el mismo. • Suministro e instalación de lámparas de incrustar tipo led de 2 tubos con protección externa para fácil lavado, incluida toda la acometida eléctrica necesaria para el adecuado funcionamiento, T8 de 20 W, medidas aproximadas de 1.20 x 0.30 mts.	M2 Unidad	15,50 2,00	$52.500 $185.000	$813.750 $370.000
		6.1.3 MURO: • Retiro de la cerámica deteriorada, acondicionamiento de la superficie, suministro e instalación de nueva cerámica similar a la actual de 20 * 20 cms. Si no se consigue el tamaño, se conseguirá más grande y se recortará a dicha medida. Pegante y boquilla de alta calidad a base de látex. • Se debe revisar que la restante cerámica se encuentre bien, e informar de lo que se encuentre.	M2	3,00	$65.400	$196.200
		6.1.4 PISO: • Levantamiento y retiro del piso actual, acondicionando la superficie para instalar piso nuevo. • Suministro e instalación de piso en tablón de granito de mármol fino Nro. 2 vibroprensado 33 x 33 cms, pulido, sellado y brillado. • Previamente se debe verificar y definir pendientes y niveles, así como la necesidad para la aplicación de mortero de pega de 2,5 cms en promedio.	M2	13,50	$162.600	$2.195.100

		• Una vez extendido el mortero, de ser necesario, se aplicara lechada en cemento gris para garantizar puente de adherencia entre mortero y baldosa. • Emboquillar con boquilla impermeable en mezcla de cemento y polvo de mármol. • Realizar la limpieza del tablón antes de que el emboquillado se endurezca. • Las placas de concreto deben tener un fragüe mínimo de 10 días antes de iniciar la instalación de la baldosa. • El mortero de pegue a utilizar debe tener una dosificación mínimo de 1:3.				
		6.1.5 EXTRACTOR: • Retiro del extractor actual. • Suministro e instalación de extractor de empotrar, trabajo pesado continuo, tipo silencioso, de 40 cms de diámetro aproximadamente, a 110 V, incluye instalación eléctrica.	Unidad	1,00	$530.000	$530.000
		6.1.6 PUERTA METÁLICA: • Tratamiento y pintada general de la puerta, previamente con base anticorrosiva y pintura de alta calidad a dos manos, incluido el marco. • Retiro chapa actual, suministrando e instalando nueva chapa de marca de excelente calidad.	Unidad	1,00	$285.000	$285.000
6.2	Baño sala de necropsias.	• Retiro de la cerámica actual, acondicionamiento de la superficie, suministro e instalación de nueva cerámica color blanco. Pegante y boquilla de alta calidad a base de látex. • Retiro piso actual, suministro e instalación piso nuevo en cerámica blanca. Pegante y boquilla de alta calidad a base de látex. • Rediseño puntos de ducha, sanitario y lavamanos. • Suministro e instalación de sanitario, lavamanos con sus respectivos accesorios, tipo básico color blanco. • Retiro de puerta para ser instalada en el acceso del vestier. El marco se deja debidamente pintado.	M2 M2 Global Unidad	14,35 3,60 1,00 1,00	$80.300 $80.300 $356.000 $120.000	$1.152.305 $289.080 $356.000 $120.000
6.3	Vestier sala de necropsias.	• Tratamiento de la superficie de los muros, retirando partes afectadas del revoque, aplicación de estuco de excelente calidad, resane y lijada. • Aplicación de pintura acrílica blanca tipo 1 mínimo a dos manos. • Instalación de puerta retirada del baño, incluyendo el marco metálico.	M2 Global	12,00 1,00	$32.500 $405.000	$390.000 $405.000

		Pintada de la puerta, suministro e instalación chapa de seguridad; i) Incluye abrir área en el muro externo para la instalación, debidamente revocado y estucado los bordes. ii) medida puerta de 1,98 * 0,63 cms.				
		SUBTOTAL OBRAS SUPÍA				$7.787.435
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$1.635.361
		IMPREVISTOS (1%)				$77.874
		UTILIDAD (5%)				$389.372
		IVA (19% sobre utilidad)				$73.981
		TOTAL OBRAS SUPÍA				**$9.964.023**
7	**OBRAS SALA DE NECROPSIAS CALARCÁ QUINDÍO CALLE 43 Nro. 27-12 – HOSPITAL LA MISERICORDIA**					
7.1	Puerta ingreso sala de necropsias.	• Retiro total de la puerta metálica incluido el marco, resanando los bordes laterales y vertical superior. • Suministro e instalación integral de una puerta corrediza de aluminio del más grueso posible, con riel y rodachinas de excelente calidad y resistencia al peso (indicar en la oferta). • Instalar dos sistemas de seguridad de alta calidad sobre el vertical de cierre (indicar en la oferta). • Medidas de 1.85 mts de ancho x 2.26 mts de alto.	Integral	1,00	$1.170.000	$1.170.000
		SUBTOTAL OBRAS CALARCÁ				$1.170.000
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$245.700
		IMPREVISTOS (1%)				$11.700
		UTILIDAD (5%)				$58.500
		IVA (19% sobre utilidad)				$11.115
		TOTAL OBRAS CALARCÁ				**$1.497.015**
		VALOR GLOBAL CONTRATADO:				
		SUBTOTAL VALOR CONTRATO				$95.557.433
		ADMINISTRACIÓN (21%)				$20.067.061
		IMPREVISTOS (1%)				$955.574
		UTILIDAD (5%)				$4.777.872
		IVA (19% sobre utilidad)				$907.796
		TOTAL VALOR CONTRATO				**$122.265.736**

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación, lo que se hará el 11 de octubre de 2022 en la plataforma del SECOP II.

PÚBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Pereira a los 10 días del mes de octubre de 2022.

JUAN CARLOS MEDINA OSORIO
Director Regional Occidente

	Nombre y cargo	Firma	Fecha
Proyectó.	León Adel Haouchar Ramírez: Profesional Especializado -Coordinador GRADF.		2022-10-10
Revisó.	Lucero Tamayo Carvajal - Profesional Especializado Oficina Jurídica.		2022-10-10
Aprobó.	Juan Carlos Medina Osorio: Director Regional Occidente - Ordenador del Gasto.		2022-10-10
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.			