REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

1400
Palmira, 26 de marzo 2019

INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES-CAPACIDAD JURIDICA

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI.

PARA	:	**VICTOR HUGO RIOS BOCANEGRA**
DE	:	**JUAN CARLOS RAMIREZ DELGADO - COMITÉ EVALUADOR COMPONENTE JURIDICO**
ASUNTO	:	**INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS DE LA PROPUESTAS PRESENTADAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N° 19000508-H3 DE 2019, cuyo objeto es: "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI."**
FECHA	:	**MARZO 26 DE 2019.**

En la ciudad de Palmira, el día veintiséis (26) de marzo de 2019, en la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Valle, la Comisión Evaluadora, procede a la verificación de los requisitos habilitantes desde el componente jurídico de las ofertas presentadas dentro del proceso de Selección Abreviada de Menor cuantía **19000508-H3 DE 2019, cuyo objeto es: "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI".** Se realiza este informe, después de cumplido el término establecido en el PLIEGO ELECTRONICO del proceso, se procede a la apertura de los de las propuestas presentadas dentro de la oportunidad establecida, el día 21 de marzo de 2019, a las 10:00 a.m., encontrando que se presentan **CUATRO (04) propuestas**, identificadas de la siguiente manera:

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA	FECHA	HORA
MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN	$318.964.268	20/03/2019	04:13 P.M.
AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A.	$304.476.315.5	20/03/2019	07:02 P.M
SIRIUS INGENIERIA	$314.546.464.4	20/03/2019	11:22 P.M
AREAS VERDES LTDA	$311.976.249	21/03/2019	09:04 A.M

Se procede entonces a realizar la evaluación del componente jurídico habilitante a los oferentes.

VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

CAPACIDAD JURIDICA

MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN

Requisitos	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta	x			Aporta carta de presentación de propuesta suscrita por el representante legal Steven Alejandro Marín Cardona c.c. 1.107.068.526. Se presenta documento autorización junta directiva.
Aval ingeniero ambiental, forestal o biólogo	x			
Certificado de existencia y representación legal	x			No. de verificación: 0819K4DQBI RL: Steven Alejandro Marín Cardona c.c. 1.107.068.526 NIT: 805028479-6 Vigencia: indefinido

				Objeto: Cumple con el objeto de contrato.
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			x	
Garantía de seriedad de la oferta	x			ASEGURADORA: Solidaria de Colombia PÓLIZA No. 420-47-994000034915 TOMADOR: MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN BENEFICIARIO: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL. VIGENCIA: 2019/21/03 a 2019/05/06 VALOR: $31.986.215.90
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	x			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	x			
Compromiso Anticorrupción	x			
Registro Único Tributario (RUT)	x			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General	x			

de la República				
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	x			
Certificado de Antecedentes Judiciales	x			
Certificado Registro Nacional de medidas Correctivas	x			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula y tarjeta profesional)			x	
Formato ingreso de proveedores	x			

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, se tiene que la propuesta presentada por el proponente MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN, **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A.

Requisitos	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta	x			Aporta carta de presentación de propuesta suscrita por el representante legal Julio Ernesto Uribe Pinillos con c.c. 16.658.291

Aval ingeniero ambiental, forestal o biólogo	x			
Certificado de existencia y representación legal	x			No. de verificación: 0819DXRF4O RL: Julio Ernesto Uribe Pinillos con c.c. 16.658.291 NIT: 900083306-9 Vigencia: 2026/04/19 Objeto: Cumple con el objeto de contrato.
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			x	
Garantía de seriedad de la oferta	x			ASEGURADORA: Liberty Seguros PÓLIZA No. 296884 TOMADOR: Asertec S.A BENEFICIARIO: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL. VIGENCIA: 2019/03/21 a 2019/05/31 VALOR: $30.447.632
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	x			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	x			
Compromiso Anticorrupción	x			
Registro Único	x			

Tributario (RUT)				
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	x			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	x			
Certificado de Antecedentes Judiciales	x			
Certificado Registro Nacional de medidas Correctivas	x			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula y tarjeta profesional)	x			
Formato ingreso de proveedores	x			

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, se tiene que la propuesta presentada por el proponente **AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A., CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

SIRIUS INGENIERIA S.A.S

Requisitos	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta	x			Aporta carta de presentación de propuesta suscrita por el oferente Marco Antonio Cardozo Barrera c.c. 1.013.663.450
Aval ingeniero ambiental, forestal o biólogo	x			
Certificado de existencia y representación legal	x			No. de verificación: A19144106C5889 RL: Marco Antonio Cardozo Barrera c.c. 1.013.663.450 NIT: 901259306-1 Vigencia: Indefinida Objeto: Cumple con el objeto de contrato.
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			x	
Garantía de seriedad de la oferta	x			ASEGURADORA: Liberty Seguros S.A. PÓLIZA No. 3029191 TOMADOR: SIRIUS INGENIERIA S.A.S. BENEFICIARIO: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL. VIGENCIA: 03/21/2019 a 05/31/2019 VALOR: $31.986.216

Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	x			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal				Este documento no se presenta con la oferta. Se solicita y es aportado por el oferente.
Compromiso Anticorrupción	x			
Registro Único Tributario (RUT)	x			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	x			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	x			
Certificado de Antecedentes Judiciales	x			
Certificado Registro Nacional de medidas Correctivas	x			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula y tarjeta			x	

profesional)				
Formato ingreso de proveedores	x			

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, se tiene que la propuesta presentada por el proponente **SIRIUS INGENIERIA**, **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

AREAS VERDES LTDA

Requisitos	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Carta de presentación de la oferta	x			Aporta carta de presentación de propuesta suscrita por el representante legal Liliana De La Parra Zambrano con c.c. 35.457.033
Aval ingeniero ambiental, forestal o biólogo	x			
Certificado de existencia y representación legal	x			No. de verificación: 119279168EBFC2 RL: Liliana De La Parra Zambrano con c.c. 35.457.033 NIT: 860506842-8 Vigencia: 17/03/2035 Objeto: Cumple con el objeto de contrato.
Documentos de constitución del consorcio o unión temporal			x	
Garantía de seriedad de la oferta	x			ASEGURADORA: Seguros del estado S.A PÓLIZA No. 33-44-101184375

				TOMADOR: AREAS VERDES LTDA. BENEFICIARIO: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL. VIGENCIA: 2019/03/21 a 2019/06/21 VALOR: $31.986.215
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y de aportes parafiscales	x			
Fotocopia De Cedula De Ciudadanía representante legal	x			
Compromiso Anticorrupción	x			
Registro Único Tributario (RUT)	x			
Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría General de la República	x			
Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	x			
Certificado de Antecedentes Judiciales	x			

Certificado Registro Nacional de medidas Correctivas	x			
Documentos del Revisor Fiscal (fotocopia de la cedula y tarjeta profesional)			x	
Formato ingreso de proveedores	x			

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, se tiene que la propuesta presentada por el proponente **AREAS VERDES LTDA**, **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

CONCLUSIONES:

Los proponentes MANTENIMIENTO Y SERVICIOS EL SAMAN, AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A., SIRIUS INGENIERIA y AREAS VERDES LTDA, cumplen con los requisitos y documentos jurídicos (mínimos y habilitantes) contenidos en el Pliego de Condiciones definitivo y se declaran habilitados jurídicamente.

JUAN CARLOS RAMIREZ DELGADO
Abogado Oficina de Contratación
Regional Valle

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

1401.2019

INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES-CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

OBJETO : **"MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI"**

PARA : **VICTOR HUGO RIOS BOCANEGRA**

DE : **JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA - COMITÉ EVALUADOR COMPONENTE FINANCIERO**

FECHA : **MARZO 26 DE 2019.**

En la ciudad de Palmira, el día veintiséis (26) de marzo de 2019, en la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Valle, la Comisión Evaluadora, procede a la verificación de los requisitos habilitantes desde el componente financiero de las Ofertas presentadas dentro del proceso de Selección Abreviada de Menor cuantía **19000508-H3 DE 2019, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI".** Se realiza este informe, después de cumplido el término establecido en el PLIEGO ELECTRONICO del proceso, se procede a la apertura de las propuestas presentadas dentro de la oportunidad establecida el día 21 de marzo de 2019, a las 10:01 a.m., encontrando que se presentan **Cuatro (04) propuestas**, identificadas de la siguiente manera:

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA	FECHA	HORA
MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS EL SAMAN	**$ 318.964.268**	**20/03/2019**	**04:13 P.M**
AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A - ASERTEC S.A.	**$ 304.476.315,5**	**20/03/2019**	**07:02 P.M**
SIRIUS INGENIERIA SAS	**$ 314.546.464,4**	**20/03/2019**	**11:22 P.M**
AREAS VERDES LTDA	**$ 311.976.249**	**21/03/2019**	**09:04 A.M**

Se procede entonces a realizar la evaluación del componente financiero habilitante a cada uno de los oferentes:

REQUISITOS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS EL SAMAN	X		
AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A - ASERTEC S.A.	X		
SIRIUS INGENIERIA SAS		X	Los indicadores de Capacidad Organizacional NO se encuentran en un margen mayor o igual a 2%.
AREAS VERDES LTDA	X		

CONCLUSIONES:

Los proponentes, MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS EL SAMAN, AERONAUTICOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS S.A - ASERTEC S.A. y AREAS VERDES LTDA., **CUMPLEN** con los requisitos y documentos financieros (mínimos y habilitantes) contenidos en el Pliego de Condiciones definitivo y se declaran habilitados financieramente.

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver Instrucciones

Proceso No.	Valor del Presupuesto	Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
19000508- H3	**$319.862.159**	Fecha corte estados financieros		31/12/2017
Objeto		Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,2
"MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI"		Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
		Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
		Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$59.974.157,80
		Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$79.965.540
		Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
		Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	**MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS EL SAMAN E.A.T.**	805028479-6	429.400.000	705.680.000	32.700.000	32.700.000	672.980.000	45.080.000	2.500.000	3 de 21

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	**MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS EL SAMAN E.A.T.**	13,13	4,0%	18,03	$396.700.000	$672.980.000	**CUMPLE**	6,0%	6,0%	**CUMPLE**
		Cumple	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**		**Cumple**	**Cumple**	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA

Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver instrucciones

Proceso No.	Valor del Presupuesto	Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
19000508- H3	**$319.862.159**	Fecha corte estados financieros		31/12/2017
Objeto		Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,2
"MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI"		Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
		Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
		Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$59.974.157,80
		Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$79.965.540
		Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
		Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	**ASERTEC S.A.**	900083306-9	141.928.920	249.561.452	70.252.120	70.252.120	179.309.332	64.552.434	12.290.334	5 de 11

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	**ASERTEC S.A.**	2,02	28,0%	5,25	$71.676.800	$179.309.332	**CUMPLE**	36,0%	25,0%	**CUMPLE**
		Cumple	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**		**Cumple**	**Cumple**	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver instrucciones

Proceso No.	Valor del Presupuesto
19000508- H3	**$319.862.159**

Objeto

"MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI"

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31/12/2017
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,2
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$59.974.157,80
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$79.965.540
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	**SIRIUS INGENIERIA S.A.S**	901259806-1	300.000.000	300.000.000	0	0	300.000.000	0	0	2 de 19

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	**SIRIUS INGENIERIA S.A.S**	Indeterminado	0,0%	Indeterminado	$300.000.000	$300.000.000	**CUMPLE**	0,0%	0,0%	**NO CUMPLE**
		Cumple	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**		**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YOSONGUAIRA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver Instrucciones

Proceso No.	Valor del Presupuesto	Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
19000508- H3	**$319.862.159**	Fecha corte estados financieros		31/12/2017
Objeto		Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,2
"MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI"		Endeudamiento (%)	Menor o igual a	70%
		Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	2,0
		Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$59.974.157,80
		Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$79.965.540
		Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	2%
		Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	2%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP)

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUP
1	**AREAS VERDES LTDA.**	860506842-8	267.652.128	752.615.531	20.577.000	20.577.000	732.038.531	461.928.563	3.951.328	2 de 76

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	**AREAS VERDES LTDA.**	13,00	2,0%	116,90	$247.075.128	$732.038.531	**CUMPLE**	63,0%	61,0%	**CUMPLE**
		Cumple	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**		**Cumple**	**Cumple**	

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

JAVIER PUENTES YUSUNGUAIRA
Evaluador Financiero

REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

Palmira, marzo 28 de 2018

1400432

VIVIANA RAMIREZ FERNANDEZ
CONTRATACION
AEROCIVIL REGIONAL VALLE

REF: Evaluación técnica proceso No 19000508-H3

Adjunto a la presente la evaluación técnica correspondiente al proceso de la referencia que tiene el siguiente objeto:

MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI.

Cordialmente,

CARLOS ROBERTO PULIDO M
INGENIERO INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA PRESTACION DE SERVICIOS

AERONAUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

EVALUCION TECNICA REQUISITOS HABILITANTES

FECHA: MARZO 28 DE 2019

PROCESO No 19000508-H3

OBJETO : MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI

PROPONENTES

NOTA: EL PROPONENTE SIRIUS INGENIERIA NO CUMPLIO FINANCIERAMENTE POR LOTANTO NO SE EVALUA TECNICAMENTE.

NO.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPONENTE	EVALUACIÓN TÉCNICA DE REQUISITOS HABILITANTES	
		CUMPLE	NO CUMPLE
1	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	X	
2	ASERTEC	X	
3	AREAS VERDES LTDA	X	

1. REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS
1. Experiencia general del proponente.

PROPONENTE	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN
REQUISITO	RESULTADO VERIFICACION
1. Experiencia general del proponente.	Cumple
RESULTADO REQUISITOS HABILITANTES	Cumple

1.1 Experiencia general del proponente

Clasificación UNSPSC	70111700-70141600-70171700

CRITERIO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
Acreditar a través del Registro Único de Proponentes (R.U.P) un máximo de dos (2) contratos de servicios finalizados clasificados en el código 70111700, cuyo objeto o alcance haya sido SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CÉSPED EN LAS CARRETERAS Y/O SERVICIOS DE CORTE DE CÉSPED, el proponente debe indicar mediante el formato No. 12, cuáles de los contratos inscritos en el Registro Único de Proponentes cumple con la experiencia exigida en los presentes pliegos de condiciones. Acreditar a través del Registro Único de Proponentes (R.U.P) un máximo de dos (2) contratos de servicios finalizados clasificados en el código 70141600, cuyo objeto o alcance haya sido SERVICIOS DE CONTROL BIOLÓGICO Y/O SERVICIOS DE MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS, el proponente debe indicar mediante el formato No. 12, cuáles de los contratos inscritos en el Registro Único de Proponentes cumple con la experiencia exigida en los presentes pliegos de condiciones. La suma de estos dos (2) contrato(s) presentado(s) deberá ser igual o superior al 100% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL, expresado en SMMLV.			
RESULTADO VERIFICACION EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE:			

PROPONENTE	ASERTEC	
REQUISITO		RESULTADO VERIFICACION
1. Experiencia general del proponente.		Cumple
RESULTADO REQUISITOS HABILITANTES		Cumple

1.1 Experiencia general del proponente

Clasificación UNSPSC	70111700-70141600-70171700

CRITERIO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
Acreditar a través del Registro Único de Proponentes (R.U.P) un máximo de dos (2) contratos de servicios finalizados clasificados en el código 70111700, cuyo objeto o alcance haya sido SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CÉSPED EN LAS CARRETERAS Y/O SERVICIOS DE CORTE DE CÉSPED, el proponente debe indicar mediante el formato No. 12, cuáles de los contratos inscritos en el Registro Único de Proponentes cumple con la experiencia exigida en los presentes pliegos de condiciones. Acreditar a través del Registro Único de Proponentes (R.U.P) un máximo de dos (2) contratos de servicios finalizados clasificados en el código 70141600, cuyo objeto o alcance haya sido SERVICIOS DE CONTROL BIOLÓGICO Y/O SERVICIOS DE MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS, el proponente debe indicar mediante el formato No. 12, cuáles de los contratos inscritos en el Registro Único de Proponentes cumple con la experiencia exigida en los presentes pliegos de condiciones. La suma de estos dos (2) contrato(s) presentado(s) deberá ser igual o superior al 100% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL, expresado en SMMLV.			
RESULTADO VERIFICACION EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE:			

PROPONENTE	AREAS VERDES LTDA	
REQUISITO		RESULTADO VERIFICACION
1. Experiencia general del proponente.		Cumple
RESULTADO REQUISITOS HABILITANTES		Cumple

1.1 Experiencia general del proponente

Clasificación UNSPSC	70111700-70141600-70171700

CRITERIO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
Acreditar a través del Registro Único de Proponentes (R.U.P) un máximo de dos (2) contratos de servicios finalizados clasificados en el código 70111700, cuyo objeto o alcance haya sido SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CÉSPED EN LAS CARRETERAS Y/O SERVICIOS DE CORTE DE CÉSPED, el proponente debe indicar mediante el formato No. 12, cuáles de los contratos inscritos en el Registro Único de Proponentes cumple con la experiencia exigida en los presentes pliegos de condiciones. Acreditar a través del Registro Único de Proponentes (R.U.P) un máximo de dos (2) contratos de servicios finalizados clasificados en el código 70141600, cuyo objeto o alcance haya sido SERVICIOS DE CONTROL BIOLÓGICO Y/O SERVICIOS DE MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS, el proponente debe indicar mediante el formato No. 12, cuáles de los contratos inscritos en el Registro Único de Proponentes cumple con la experiencia exigida en los presentes pliegos de condiciones. La suma de estos dos (2) contrato(s) presentado(s) deberá ser igual o superior al 100% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL, expresado en SMMLV.			
RESULTADO VERIFICACION EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE:			

ING. CARLOS ROBERTO PULIDO M

3

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

FECHA: MARZO 28 DE 2019

PROCESO 19000508-H3
OBJETO : MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	No ROSERIAS	PROPONENTES			
					MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.		ASERTEC	
					VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	**ROCERIA**							
1.1	ZONAS DE SEGURIDAD CABECERAS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE ZONA EXTERNA: CASA PLANTAS, RADIO FARO, CASA CELADOR, ZONA VERDE FRENTE AL EDIFICIO ADMINISTRATIVO	M2	268.440	5	$ 80	$ 107.376.000	$ 68	$ 91.269.600
2	**LIMPIEZA DE CANALES Y MALLA PERIMETRAL**							
2.1	LIMPIEZA DE CANALES EN TIERRA PARALELOS A LA PISTA DE ATERRIZAJE	ML	2.400	5	$ 500	$ 6.000.000	$ 800	$ 9.600.000
2.2	LIMPIEZA DE MALLA PERIMETRAL	M2	5.750	5	$ 200	$ 5.750.000	$ 270	$ 7.762.500
3	**CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES**							
3.1	CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES POR ASPERSION DESPUES DEL CORTE Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA ACTIVIDAD DE ROCERIA	M2	268.440	5	$ 6	$ 8.053.200	$ 8	$ 10.737.600
3.2	CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES POR ASPERSION DESPUES DE LA LIMPIEZA DE CANALES EN TIERRA PARALELOS A LA PISTA DE ATERRIZAJE	ML	2.400	5	$ 200	$ 2.400.000	$ 350	$ 4.200.000
3.3	CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES POR ASPERSION DESPUES DE LA LIMPIEZA DE LA MALLA PERIMETRAL	M2	5.750	5	$ 200	$ 5.750.000	$ 150	$ 4.312.500
4	**RECOLECCION Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE**							
4.1	RECOLECCION, CARGUE, TRANSPORTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL, DE LOS SOBRANTES DE TODAS LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN ESTE CONTRATO, DEPOSITADOS EN UN SITIO DE DISPOSICION FINAL PERMITIDO, FUERA DEL AREA PERIMETRAL DEL AEROPUERTO	GL	1	5	$ 2.800.000	$ 14.000.000	$ 2.850.000	$ 14.250.000
	COSTOS TOTALES AEROPUERTO GUAPI					$ 149.329.200		$ 142.132.200
	IVA				19%	$ 28.372.548		$ 27.005.118
	TOTAL AEROPUERTO GUAPI					**$ 177.701.748,00**		**$ 169.137.318**
PRESUPUESTO OFICIAL AEROPUERTO GUAPI		**$ 178.325.838**			**CUMPLE**		**CUMPLE**	

ITEM	DESCRIPCION AEROPUERTO TUMACO	UN	CANT	No ROS	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.		ASERTEC	
					VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
5	**ROCERIA**							
5.1	ZONAS DE SEGURIDAD CABECERAS DE LA PISTA DE ATERRIZAJE ZONA V.O.R	M2	240.000	5,00	$ 70	$ 84.000.000	$ 63	$ 75.600.000
6	**LIMPIEZA DE CANALES Y MALLA PERIMETRAL**							

ANEXO-REVISION MATEMATICA FORMATO 7

FECHA: MARZO 28 DE 2019

PROCESO 19000508-H3
OBJETO : MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	No ROSERIAS	PROPONENTES			
					MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.		ASERTEC	
					VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
6.1	LIMPIEZA DE CANALES EN TIERRA PARALELOS A LA PISTA DE ATERRIZAJE	ML	827	5,00	$ 200	$ 827.000	$ 800	$ 3.308.000
6.2	LIMPIEZA DE MALLA PERIMETRAL	M2	5.250	5,00	$ 200	$ 5.250.000	$ 270	$ 7.087.500
7	**CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES**							
7.1	CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES POR ASPERSION DESPUES DEL CORTE Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA ACTIVIDAD DE ROCERIA	M2	240000	5,00	$ 7	$ 8.400.000	$ 8	$ 9.600.000
7.2	CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES POR ASPERSION DESPUES DE LA LIMPIEZA DE CANALES EN TIERRA PARALELOS A LA PISTA DE ATERRIZAJE	ML	827	5,00	$ 600	$ 2.481.000	$ 350	$ 1.447.250
7.3	CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES POR ASF	M2	5250	5,00	$ 200	$ 5.250.000	$ 150	$ 3.937.500
8	**RECOLECCION Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE**							
8.1	RECOLECCION, CARGUE, TRANSPORTE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL, DE LOS SOBRANTES DE TODAS LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN ESTE CONTRATO, DEPOSITADOS EN UN SITIO DE DISPOSICION FINAL PERMITIDO, FUERA DEL AREA PERIMETRAL DEL AEROPUERTO	GL	1	5,00	$ 2.500.000	$ 12.500.000	$ 2.550.000	$ 12.750.000
COSTOS TOTALES AEROPUERTO TUMACO						$ 118.708.000,00		$ 113.730.250
IVA				19%		$ 22.554.520,00		$ 21.608.748
TOTAL AEROPUERTO TUMACO						**$ 141.262.520,00**		**$ 135.338.998**
PRESUPUESTO OFICIAL AEROPUERTO TUMACO		**$ 141.536.321**			**CUMPLE**		**CUMPLE**	
COSTOS TOTALES 1 y 2						**$ 268.037.200,00**		**$ 255.862.450**
IVA 1 y 2						**$ 50.927.068,00**		**$ 48.613.866**
TOTAL PROYECTO						**$ 318.964.268,00**		**$ 304.476.315,50**

ING. CARLOS ROBERTO PULIDO M

AERONAUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
REGIONAL VALLE DEL CAUCA

EVALUCION TECNICA FACTORES DE PONDERACION

FECHA: MARZO 28 DE 2019

PROCESO 19000508-H3

OBJETO : MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE TUMACO Y GUAPI

NOTA: EL PROPONENTE **SIRIUS INGENIERIA** NO CUMPLIO FINANCIERAMENTE POR LO TANTO NO SE EVALUA TECNICAMENTE.

A EL PROPONENTE **AREAS VERDES LTDA** SE LE RECHAZO SU PROPUESTA TENIENDO ENCUENTA QUE NO PRESENTO EL DOCUMENTO QUE SE SOLITABA EN EL **PLIEGO DE CONDICIONES EN LA PAGINA No 10** Y QUE DECIA LO SIGUIENTE:

El PROPONENTE DEBERÁ PRESENTAR CERTIFICACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR LOS TRABAJOS PARA EL CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES (FUMIGACIÓN A CIELO ABIERTO) POR PARTE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE SANEAMIENTO A NOMBRE DEL PROPONENTE EN CASO DE SER PERSONA NATURAL O JURIDICA O DE ALGUNO DE SUS INTEGRANTES EN EL CASO DE QUE SEA PROPONENTE PLURAL.

PROPONENTES

No.	NOMBRE O RAZON SOCIAL
1	**MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.**
2	**ASERTEC**

FACTORES DE PONDERACION

La Unidad ha determinado como factores de ponderación la calidad técnica, el precio y el apoyo a la industria nacional, con los siguientes puntajes:

Factores de ponderación	Puntaje
A. Calidad Tecnica	10
B. Precio o propuesta economica	80
C. Apoyo a la industria nacional.	10
Total puntos	100

La oferta técnica tiene un puntaje de hasta 10 (diez) puntos, y se calculará de acuerdo con los siguientes criterios:

Criterio	Puntaje
A.1 Insumos	5
A.2 Ficha tecnica de insumos	5
Total puntos	10

A.1 Insumos — 5

El proponente deberá certificar mediante un profesional (Ing. Ambiental, sanitario, agrícola y/o biólogo) que los insumos biológicos o químicos a utilizar en el control de vectores por aspersión a cielo abierto son benévolos con la salud humana y el ambiente (suelo y aguas superficiales y subterráneas).

El proponente deberá presentar Fotocopia de la Tarjeta Profesional de quien acredite la anterior certificación.

El proponente que presente la certificación en los términos mencionados en los párrafos anteriores, obtendrá 5 puntos.

El proponente que NO presente la certificación en los términos mencionados en los párrafos anteriores, obtendrá 0 puntos.

DOCUMENTO	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	ASERTEC
Certificacion de un profesional sobre los productos a utilizar.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia tarjeta profesional.	CUMPLE	CUMPLE
PUNTAJE	5	5

A.2 Ficha tecnica de insumos — 5

El proponente en su propuesta deberá presentar la ficha técnica de cada uno de los insumos que aplicará en el de vectores por aspersión.
El proponente que presente las fichas técnicas, en los términos mencionados en el párrafo anterior, obtendrá 5 puntos.
El proponente que NO presente las fichas técnicas, en los términos mencionados en el párrafo anterior, obtendrá 0 puntos.

DOCUMENTO	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	ASERTEC	OBSERVACION
Ficha tecnica de cada uno de los insumos.	NO CUMPLE	CUMPLE	El proponente El Saman no presento las fichas tecnicas de los insumos que propuso.
PUNTAJE	0	5	

RESUMEN FACTOR CALIDAD TECNICA	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	ASERTEC
A.1 Insumos	5	5
A.2 Ficha tecnica de insumos	0	5
PUNTAJE TOTAL	5	10

B. FACTOR ECONOMICO (PRECIO)	80

La Entidad, a partir del valor de las Ofertas asignará un máximo de (80) PUNTOS acumulables de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta económica:

Métodos de evaluación de la oferta económica

(i) Media aritmética
(ii) Media aritmética alta
(iii) Media geométrica con presupuesto oficial
(iv) Menor Valor

Para la determinación del método se tomarán los primeros dos dígitos decimales de la TRM que rija el día hábil siguiente a la fecha prevista para el cierre y entrega de propuestas. El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación.

Asignación de método de evaluación según TRM

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Media aritmética
De 0.25 a 0.49	2	Media aritmética alta
De 0.50 a 0.74	3	Media geométrica con presupuesto oficial
De 0,75 a 0,99	4	Menor valo

FECHA	TRM	METODO
22/03/2019	3082,45	Media aritmetica alta

No.	PROPONENTE	VALOR PROPUESTA
1	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	$ 318.964.268,00
2	ASERTEC	$ 304.476.315,50

(ii) Media aitmetica alta

Consiste en la determinación de la media aritmética entre el valor total sin decimales de la Oferta válida más alta y el promedio aritmético de las Ofertas válidas y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media aritmética, como resultado de aplicar las siguientes fórmulas:

$$X_A = \frac{V_{max} + \bar{X}}{2}$$

Donde,

XA = Media aritmética alta.

Vmax = Valor total sin decimales de la oferta más alta

$\bar{X}$ = Promedio aritmético de las ofertas válidas

Obtenida la media aritmética alta se procederá a ponderar las Ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	No DE PROPUESTAS	Vmax	PROMEDIO ARITMETICO PROPUESTAS	XA
MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	$ 318.964.268				
ASERTEC	$ 304.476.315				
TOTAL	$ 623.440.583	2	$ 318.964.268	$ 311.720.292	$ 315.342.280

7

CALCULO DEL PUNTAJE

PUNTAJE (i)=	80 puntos * $(1-(\frac{X_A-V_i}{X_A}))$	para valores menores o iguales a XA
	80 puntos * $(1-2(\frac{\lvert X_A-V_i \rvert}{X_A}))$	para valores mayores a XA

Donde,

XA = Media aritmética alta

Vi = Valor total sin decimales de cada una de las Ofertas

i = Número de oferta.

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética alta se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética alta y el valor de la Oferta, como se Een la formula de ponderacion.

PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA (Vi)	No DE PROPUESTAS (i)	XA	PUNTAJE
MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	$ 318.964.268			78,16
ASERTEC	$ 304.476.315			77,24
TOTAL	$ 623.440.583	2	$ 315.342.280	

2.3 Apoyo a la industria nacional	10

PROPONENTE	CUMPLE	NO CUMPLE	PUNTAJE
MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	X		10
ASERTEC	X		10

RESUMEN TOTAL FACTORES DE PONDERACION (100 puntos)

Factores de ponderacion	Puntaje Maximo	MANTENIMIENTOS Y SERV EL SAMAN.	ASERTEC
A. Calidad Tecnica	10	5	10
B. Precio o propuesta economica	80	78,16	77,24
C. Apoyo a la indiustria nacional.	10	10	10
CALIFICACION TOTAL	100	93,16	97,24
ORDEN DE ELEGIBIDAD		2	1

ING. CARLOS ROBERTO PULIDO M
INGENIERO INFRAESTRUCTURA