ALCALDIA MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA
SECRETARIA GENERAL
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
13 OCT 2022
Hora: 5:48Pm
Quien Recibe: Diana M

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION No. 01

PARTE I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO	484 DE 2022
OBJETO	"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE CON DESTINO PARA LA ATENCION DE LA POBLACION ADOLESCENTE E INFANTIL EN CONDICION DE INOBSERVANCIA AMENAZA O VULNERABILIDAD EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA, BOYACA".
CONTRATISTA	MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA
CONTRATRANTE	ANA XIMENA MAZO BELTRAN
SUPERVISION	SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL
PLAZO INICIAL	CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIO	AGOSTO 25 DE 2022
FECHA DEL PRESENTE ACTA	OCTUBRE 11 DE 2022
VALOR DEL CONTRATO	$ 11.685.070

ADICIONAL

ADICONAL No.	N/A
FECHA ADICIONAL	N/A
FECHA LEGALIZACION DEL ADICONAL	N/A
PLAZO ADICIONAL	N/A

SUSPENSION PLAZO

MOTIVO	N/A
FECHA SUSPENSION	N/A
FECHA REINICIO	N/A
PLAZO	N/A

ESTADO ACTUAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 11.685.070
VALOR ADICIONAL	N/A
VALOR TOTAL	$ 11.685.070
VALOR EJECUTADO	$ 2.373.014
VALOR PRESENTE ACTA	$ 2.373.014
SALDO POR EJECUTAR	$ 9.312.056

PARTE II. PROCESO DE CONTRATACION

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por	
ACTA DE INICIO CTO 484 DE 2022.pdf	ACTA DE INICIO CTO 484 DE 2022.pdf	Comprador	Descargar Detalle

Borrar Cargar nuevo

PARTE III. RELACION DE LAS ACTAS DE INTERVENTORIA

ACTA No.	DESCRIPCION	FECHA DEL ACTA
001	DE INICIO	AGOSTO 25 DEL 2022
002	PARCIAL 01	OCTUBRE 11 DEL 2022

PARTE IV. RELACION DE DOCUMENTOS LEGALES

AMPARO	ASEGURADORA	POLIZA No.	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

PARTE V. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES

1. **Entregar al Arrendatario el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad y poner a su disposición, los servicios, bienes o usos conexos.**

Se verifico la entrega por parte del arrendatario al municipio, del inmueble dado en arrendamiento, el cual se encontraba en buen estado para su servicio, seguridad, sanidad. Se evidencia la puesta a disposición de los bienes y usos conexos

2. **Garantizar durante todo el término de ejecución del contrato, el uso, goce y pacifico del inmueble.**

Se evidencia que durante el periodo de uso del inmueble del 25 de Agosto al 24 de Septiembre de 2022, se garantizó el buen estado del inmueble para el fin convenido en el objeto del contrato, además de que se garantizó el uso y goce exclusivo y pacifico del inmueble.

3. **Efectuar las mejoras y reparaciones necesarias al inmueble requeridas para el normal uso del mismo, entre ellas todas las reparaciones cuyos deterioros provienen del tiempo y uso normal o de mala calidad de la casa arrendada.**

Se evidencia que se efectuaron las mejoras y reparaciones necesarias al inmueble requeridas, ya que algunos de los menores que convivieron en el hogar, realizaron daños a los lavamanos, pero se garantizaron todas las reparaciones, de manera que se garantizó el buen funcionamiento del inmueble para el periodo referenciado

4. **Garantizar que las instalaciones relacionadas con los servicios públicos de las instalaciones estén en plenas condiciones.**

Se verifico que el inmueble junto con sus servicios públicos y demás cargos, estuvieron en correcto funcionamiento y a disposición del arrendatario durante el periodo del 25 de Agosto al 24 de Septiembre de 2022,correspondiente al contrato en ejecución.

5. **Mantener, con carácter confidencial, toda la información de propiedad de los servidores y personas de las que tenga acceso en desarrollo del objeto contractual.**

Se evidencia que se ha mantenido con carácter confidencial toda la información de la propiedad de los servidores y personas que han tenido acceso al inmueble, en desarrollo del objeto contractual.

JUAN DIEGO RONDON ALBAO
Secretario de Gobierno Municipal
Supervisor

Proyectó y Aprobó: J.D.R.A.