	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA 01	PSI-SJM-FR-025 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	29 DE JULIO DE 2022
CONTRATO №:	2207060664
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN DE LA VÍA COMPRENDIDA ENTRE EL RESTAURANTE EL PEÑON Y EL BARRIO PANORAMA EN LA CIUDAD DE MANIZALES.
FECHA INICIO:	25 DE JULIO DE 2022
FECHA TERMINACIÓN:	9 DE OCTUBRE DE 2022
PLAZO (MESES O DÍAS):	2.5 MESES
VALOR:	$ 573'313,341

En Manizales, a los (29) días del mes de Julio de 2022 se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial. Los items a acordar son:

ITEM №	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO
NP - 1 021.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUNETA PARA VÍA VEHICULAR CONCRETO CLASE II PRODUCIDO EN OBRA	M3	1	$ 850.325
NP - 2 023.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON CILINDRO AREA >600 m2	M3	1	$ 236.253
NP - 3 030.001	COMISIÓN TOPOGRÁFICA	DIA	1	$ 717.139
NP - 4 023.045	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	Ml	1	$ 17.128
NP - 5 023.046	DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	Kg	1	$ 15.597
NP - 6 003.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 6"	ML	1	$ 69.815
NP - 7 004.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600	M2	1	$ 7.689
NP - 8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PIEDRA FILTRO	M3	1	$ 120.891
NP - 9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBO DRENAJE CORRUGADA PVC 100 MM (4") SIN FILTRO.	ML	1	$ 46.853
NP - 10 004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	1	$ 141.149
NP - 11 002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1	$ 35.035
NP - 12 002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1	$ 47.748

	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA 01	PSI-SJM-FR-025 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	29 DE JULIO DE 2022
CONTRATO Nº:	2207060664
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN DE LA VÍA COMPRENDIDA ENTRE EL RESTAURANTE EL PEÑON Y EL BARRIO PANORAMA EN LA CIUDAD DE MANIZALES.
FECHA INICIO:	25 DE JULIO DE 2022
FECHA TERMINACIÓN:	9 DE OCTUBRE DE 2022
PLAZO (MESES O DíAS):	2.5 MESES
VALOR:	$ 573'313,341

JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS

NP - 1 **021.002**	Es necesario construir cunetas en algunas partes para el manejo de las aguas lluvias y evitar e deterioro de la via
NP - 2 **023.009**	Se debe adicionar Base granular en algunos sectores para mejorar la estructura del pavimento y así garantizar la durabilidad de la capa asfáltica
NP - 3 **030.001**	Para el levantamiento topográfico de la vía, la toma de secciones y el control de cantidades de obra.
NP - 4 **023.045**	Para la transferencia de cargas entre losas y tener un el correcto funcionamiento del pavimento rígido
NP - 5 **023.046**	Para la transferencia de cargas entre losas y tener un el correcto funcionamiento del pavimento rígido
NP - 6 **003.122**	Es necesario construir filtro que garantice el funcionamiento del pavimento. Se usará tubería de 6" NOVAFORT para el descole del filtro hacia cuneta ya que no existen suficientes transversales en la via.
NP - 7 **004.007**	Para construcción de filtros que manejen las aguas subterráneas y se garanticen el funcionamiento de la carpeta asfáltica
NP - 8	Para construcción de filtros que garanticen el funcionamiento de la carpeta asfáltica
NP - 9	Para construcción de filtros que garanticen el funcionamiento de la carpeta asfáltica
NP - 10 **004.013**	Para estructura de las cunetas vehiculares con las que se dará manejo a las aguas lluvias y así garantizar el funcioamiento del pavimento
NP - 11 **002.001**	Para construcción de filtros que manejen las aguas subterráneas y se garanticen el funcionamiento de la carpeta asfáltica
NP - 12 **002.004**	Para construcción de filtros que manejen las aguas subterráneas y se garanticen el funcionamiento de la carpeta asfáltica

Para cada uno de los items se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

SVC - S.A.S.
JORGE SILVA LÓPEZ - Representante
C.c. 6.757.420
Contratista

JAVIER MAURICIO GARCIA CHIQUITO
Secretario de Obras Públicas
C.c. 9.971.905
Ordenador del Gasto

GILDARDO OCAMPO MONTES
C.c. 79.716.197
Interventor

CONTRATO 2207060664

MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN DE LA VÍA COMPRENDIDA ENTRE EL RESTAURANTE EL PEÑON Y EL BARRIO PANORAMA EN LA CIUDAD DE MANIZALES.

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 01 - ANALISIS UNITARIOS

NP - 1		**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN**					
021.002	-	**DE CUNETA PARA VÍA VEHICULAR CONCRETO CLASE II PRODUCIDO EN OBRA**	**Actividad**	**M3**	**Rendimiento**	**Unitario**	**630.945,0**
021.002	AB5	CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa	Analisis	M3	1,0500	446.111	468.416,6
Contrato		CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	4,674426	31.238	146.019,7
021.002	E104	FORMALETA SARDINEL DESDE 0.20 HASTA 0.60 M. DE ALTURA POR 2.00 M. DE LONGITUD	Equipos	DIA	4,0000	374	1.496,0
021.002	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0660	138.578	9.150,3
021.002	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,3000	2.679	803,7
contrato		ACARREO INTERNO	Insumo	UND	2,0392	2.000	4.078,3
021.002	I422	PLASTOCRETE DM DE SIKA IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETOS O SIMILAR.	Insumo	KG	0,0900	10.893	980,4
					COSTO DIRECTO		630.945,0
					AIU (34.77%)		219.379,6
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**850.325,0**

NP - 2		**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION**					
023.009	-	**BASE COMPACTADA CON CILINDRO AREA >600 m2**	**Actividad**	**M3**	**Rendimiento**	**Unitario**	**175.301,0**
Contrato		CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,669055	31.328	20.960,2
023.009	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0028	138.578	388,0
023.009	E49	CILINDRO COMPACTADOR 6 TONELADAS	Equipos	HR	0,0650	225.054	14.628,5
contrato		ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,6152	2.000	1.230,4
023.009	I42	BASE GRANULAR BG-1 NORMA INVIAS	Insumo	M3	1,3000	106.053	137.868,9
023.009	I49	AGUA LITRO	Insumo	LT	9,0000	25	225,0
					COSTO DIRECTO		175.301,0
					AIU (34.77%)		60.952,2
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**236.253,0**

NP - 3							
030.001	-	**COMISIÓN TOPOGRÁFICA**	**Actividad**	**DIA**	**Rendimiento**	**Unitario**	**532.120,5**
030.001	I1562	COMISION TOPOGRAFICA (INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y EQUIPO TOPOGRAFÍA (ESTACIÓN Y NIVEL)).	Insumo	DIA	1,0000	532.120,5	532.120,5
					COSTO DIRECTO		532.120,5
					AIU (34.77%)		185.018,3
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**717.139,0**

SYC S.A.S. Nit 800,251,700
JORGE ALIRIO SILVA LOPEZ
Representante Legal
CONTRATISTA

CONTRATO 2207060664

MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN DE LA VÍA COMPRENDIDA ENTRE EL RESTAURANTE EL PEÑON Y EL BARRIO PANORAMA EN LA CIUDAD DE MANIZALES.

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 01 - ANALISIS UNITARIOS

NP - 4		**CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN**					
023.045	**-**	**HIERRO 3/8" Y 1/4"**	**Actividad**	**ML**	**Rendimiento**	**Unitario**	**12.709,0**
CONTRATO	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,328777	16.788	5.519,5
023.045	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5000	2.679	1.339,5
contrato		ACERO 60.000 PSI	Insumo	KG	1,3000	4.500	5.850,0
					COSTO DIRECTO		12.709,0
					AIU (34.77%)		4.418,9
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**17.128,0**

NP - 5		**DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA**					
023.046	**-**	**PAVIMENTOS**	**Actividad**	**KG**	**Rendimiento**	**Unitario**	**11.573,0**
contrato		CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,219125	16.788	3.678,7
023.046	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,7000	2.679	1.875,3
contrato		HIERRO LISO (DOVELAS)	Insumo	KG	1,0500	5.300	5.565,0
023.046	I273	GRASA ECON X 370 GRS	Insumo	UND	0,0500	9.080	454,0
					COSTO DIRECTO		11.573,0
					AIU (34.77%)		4.023,9
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**15.597,0**

NP - 6		**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION**					
003.122	**-**	**DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 6"**	**Actividad**	**ML**	**Rendimiento**	**Unitario**	**51.803,0**
contrato		CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)	Cuadrilla	HR	0,836615	16.788	14.045,1
003.122	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0055	138.578	762,2
contrato		ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,1950	2.000	390,0
003.122	I2337	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	Insumo	ML	1,0500	32.021	33.622,1
003.122	I647	SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	Insumo	UND	0,0300	99.454	2.983,6
					COSTO DIRECTO		51.803,0
					AIU (34.77%)		18.011,9
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**69.815,0**

SYC S.A.S. Nit 800,251,700
JORGE ALIRIO SILVA LOPEZ
Representante Legal
CONTRATISTA

CONTRATO 2207060664

MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN DE LA VÍA COMPRENDIDA ENTRE EL RESTAURANTE EL PEÑON Y EL BARRIO PANORAMA EN LA CIUDAD DE MANIZALES.

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 01 - ANALISIS UNITARIOS

NP - 7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION					
004.007	-	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600	Actividad	M2	Rendimiento	Unitario	5.705,0
contrato		CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,03713	16.788	623,3
004.007	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0010	138.578	138,6
contrato		ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,0030	2.000	6,0
004.007	I511	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 PAVCO O SIMILAR	Insumo	M2	1,0500	4.702	4.937,1
					COSTO DIRECTO		5.705,0
					AIU (34.77%)		1.983,6
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		7.689,0

NP - 8		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION					
	-	DE PIEDRA FILTRO	Actividad	M3	Rendimiento	Unitario	89.702,0
Contrato		CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,312468	31.238	9.760,9
002.052	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,3000	2.679	803,7
contrato		ACARREO INTERNO	Insumo	UND	4,8772	2.000	9.754,4
002.052	I38	PIEDRA DE MANO	Insumo	M3	1,1500	60.333	69.383,0
					COSTO DIRECTO		89.702,0
					AIU (34.77%)		31.189,4
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		120.891,0

NP - 9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBO DRENAJE CORRUGADA PVC 100 MM (4") SIN FILTRO.		MI	Rendimiento	Unitario	34.765,0
003.057	I731	TUBO DRENAJE CORRUGADA PVC 100 MM (4") SIN FILTRO. TRAMOS DE 5 M. CON UNIÓN.	Insumo	M	1,0100	31.846	32.164,5
contrato		CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,1549	16.788	2.600,5
					COSTO DIRECTO		34.765,0
					AIU (34.77%)		12.087,8
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		46.853,0

SYC S.A.S. Nit 800,251,700
JORGE ALIRIO SILVA LOPEZ
Representante Legal
CONTRATISTA

CONTRATO 2207060664

MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN DE LA VÍA COMPRENDIDA ENTRE EL RESTAURANTE EL PEÑON Y EL BARRIO PANORAMA EN LA CIUDAD DE MANIZALES.

ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS 01 - ANALISIS UNITARIOS

NP - 10		**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA**					
004.013	-	**ESTRUCTURAS**	**Actividad**	**M3**	**Rendimiento**	**Unitario**	**104.733,0**
Contrato		CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,312551	31.238	9.763,5
004.013	E47	VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	Equipos	DIA	0,4000	45.733	18.293,2
004.013	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5000	2.679	1.339,5
contrato		ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,4207	2.000	841,4
004.013	I50	AFIRMADO NORMA INVIAS	Insumo	M3	1,4000	53.211	74.495,4
					COSTO DIRECTO		104.733,0
					AIU (34.77%)		36.415,7
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**141.149,0**

NP - 11		**EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN -**					
002.001	-	**0.0 A 2.0 M**	**Actividad**	**M3**	**Rendimiento**	**Unitario**	**25.996,0**
contrato		CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,618054	38.463	23.772,2
002.001	E36	EQUIPO MANEJO DE AGUAS DIFERENTE A AGUAS RESIDUALES	Equipos	DIA	0,0330	51.152	1.688,0
002.001	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,2000	2.679	535,8
					COSTO DIRECTO		25.996,0
					AIU (34.77%)		9.038,8
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**35.035,0**

NP - 12		**EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO -**					
002.004	-	**0.0 A 2.0 M**	**Actividad**	**M3**	**Rendimiento**	**Unitario**	**35.429,0**
contrato		CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,679842	38.463	26.148,8
002.004	E36	EQUIPO MANEJO DE AGUAS DIFERENTE A AGUAS RESIDUALES	Equipos	DIA	0,0700	51.152	3.580,6
002.004	E37	MOTOBOMBA DE 2" A GASOLINA	Equipos	DIA	0,0800	51.152	4.092,2
002.004	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,6000	2.679	1.607,4
					COSTO DIRECTO		35.429,0
					AIU (34.77%)		12.318,7
					PRECIO UNITARIO APROXIMADO AL PESO		**47.748,0**

SYC S.A.S. Nit 800,251,700
JORGE ALIRIO SILVA LOPEZ
Representante Legal
CONTRATISTA