Pereira, octubre 13 de 2022

Arquitecta:
JOHANNA ARIAS PINEDA
Directora Técnica
Empresa de Desarrollo Territorial, Urbano y Rural de Risaralda - EDUR
Ciudad

Asunto: Notificación de la designación de supervisión del Contrato de Interventoría No. 120 de octubre 10 de 2022.

Cordial saludo,

Por medio del presente escrito me permito notificarle su designación como supervisora del Contrato de Interventoría No. 120 de octubre 10 de 2022. celebrado entre la EDUR y el contratista **JHON JAIRO SANDOVAL GALINDO.**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: "INTERVENTORÍA DEL CONTRATO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE APÍA, BELÉN DE UMBRÍA Y SANTA ROSA DE CABAL".

VALOR: NOVENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE ($98.212.099).

PLAZO: Tres (03) meses y quince (15) días, termino contado a partir de la suscripción del acta de inicio.

Se envía a su correo electrónico copia del contrato en donde se establecen el objeto, alcance, obligaciones del contratista; de igual forma se le hace saber que además de las obligaciones establecidas en el Manual de Supervisión e Interventoría (Resolución 256 de 2016) y en el Manual de Contratación (Acuerdo 007 de 2021), se encuentran las siguientes:

1. Verificar el cumplimiento del contrato con los informes presentados por el contratista. En caso de presentarse incumplimiento deberá dar aviso oportuno al mismo contratista y al gerente de la EDUR por escrito.

2. En la parte administrativa le corresponde:

   A. Suscribir el acta de inicio, actas parciales de avance.
   B. Velar por el cumplimiento de las obligaciones del contratista.
   C. Realizar las actas de liquidación de las obligaciones del contratista.
   D. Proyectar la correspondencia que resulte producto del contrato.
   E. Exigir el cumplimiento de los términos y plazos estipulados en el contrato e informar al ordenador del gasto cualquier incumplimiento o demora.
   F. Realizar las solicitudes de modificación, adición o prórroga de acuerdo a las necesidades contractuales y en los plazos establecidos en el Manual de Contratación.
   G. Realizar reuniones periódicas con el contratista, de carácter ejecutiva con informe escrito.

3. En la parte técnica de la orden le corresponde:

   A. Velar porque el contratista cumpla con las especificaciones del objeto contractual.
   B. Exigir que cuando no se cumpa el objeto contractual o este sea deficiente, se cumpla con las especificaciones y condiciones de calidad pactadas.
   C. Estudiar las situaciones particulares, imprevistas que se presenten en desarrollo del contrato efectuado los requerimientos para su mejor ejecución.

Se le informa igualmente que debe cumplir en su totalidad con las normas consagradas en el Acuerdo No.007 de septiembre 19 de 2022, Manual de Supervisión e Interventoría de la Empresa De Desarrollo Territorial, Urbano y Rural de Risaralda.

Atentamente,

MAURICIO ALEJANDRO GALLEGO JIMÉNEZ
Gerente

Proyectó: Laura P.Pugliese H. **Cargo:** Contratista Apoyo a la Gestión	**Revisó:** Juan Sebastián Rojas Martínez **Cargo:** Abogado Contratista
Firma: Laura P. Pugliese H.	**Firma:**