

				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020						
					INFORME SUPERVISION No.		28			
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”										
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA					PERIODO	15-jul-22	14-ago-22			
CONTRATISTA: FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL - FINDETER S.A.		NIT	899.999.034-1							
1. ASPECTOS GENERALES										
Fecha de Iniciación				15-abr-20						
Valor del Contrato				\$ 47.905.721.138						
Adición No. 1				\$ 19.535.132.538						
Adición No. 2				\$ 0						
Valor total de contrato				\$ 67.440.853.676,00						
Plazo Inicial		25	MESES	15/04/2020	al	14/05/2022				
Suspensión del contrato				al						
Ampliación en plazo		18	MESES	15/05/2022	al	14/11/2023				
Fecha de Terminación:				14/11/2023						
OBSERVACIONES: Se tramita ampliación de 18 meses sin costos adicionales de Asistencia Técnica para el SENA para atender el desarrollo de los proyectos en curso.										
2. ESTADO ECONOMICO										
2.1 ESTADO DE CUENTA		%	FORMA DE PAGO	PAGADO	%	POR EJECUTAR	% Notas			
RECURSOS GIRADOS A FIDEICOMISO		%		GIRADO	%		% Notas			
Giro de Recursos		100,00%	67.440.853.676	67.440.853.676	100%	0	0%			
Estampilla Pro Uiversidad				1.348.817.074	100%		2% a Ministerio de			
TOTALES		100%	67.440.853.676	68.789.670.750						
EJECUCION DE LOS RECURSOS				EJECUTADO						
Estampilla Pro Uiversidad		2,00%	1.348.817.074	1.348.817.074	100%	0				
Recursos para intervención		90,91%	61.312.920.575	5.610.907.714	9%	55.702.012.861				
Asistencia Técnica		6,45%	4.352.896.475	2.437.662.026	56%	2.437.662.026				
Asistencia Técnica - Adicion 1		2,63%	1.775.036.626	696.463.436	39%	1.078.573.190				
TOTALES		100%	68.789.670.750	10.093.850.250	14,67%	59.218.248.077	86,09%			
2.2 RENDIMIENTOS FINANCIEROS		CAUSADOS		ACUMULADO	REND					
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-20	50.748.551	50.748.551	0,08%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-20	25.266.922	76.015.473	0,04%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-20	-	76.015.473	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ago-20	-	76.015.473	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	sep-20	23.881	76.039.354	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	oct-20	32.233	76.071.587	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	nov-20	22.582	76.094.169	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	dic-20	155.735	76.249.904	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ene-21	424.344	76.674.248	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	feb-21	83.179	76.757.427	0,00%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	mar-21	6.791.766	83.549.193	0,01%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	abr-21	28.880.578	112.429.771	0,04%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-21	47.953.522	160.383.293	0,07%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-21	97.195.247	257.578.540	0,14%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-21	67.233.185	324.811.725	0,10%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ago-21	39.790.579	364.602.304	0,06%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	sep-21	38.312.204	402.914.508	0,06%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	oct-21	43.339.941	446.254.449	0,06%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	nov-21	52.137.861	498.392.310	0,08%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	dic-21	52.149.133	550.541.443	0,08%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ene-22	70.630.935	621.172.378	0,10%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	feb-22	73.699.820	694.872.198	0,11%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	mar-22	80.462.480	775.334.678	0,12%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	abr-22	96.452.508	871.787.186	0,14%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-22	116.666.064	988.453.250	0,17%						
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-22	116.666.064	1.105.119.314	0,17%						
Fondo de Inversión colectiva	may-20	114.282.497	478.884.801	0,17%						
Fondo de Inversión colectiva	jun-20	89.546.820	568.431.621	0,13%						
Fondo de Inversión colectiva	jul-20	196.104.469	764.536.090	0,29%						
Fondo de Inversión colectiva	ago-20	132.044.700	896.580.789	0,20%						
Fondo de Inversión colectiva	sep-20	157.611.053	1.054.191.842	0,23%						
Fondo de Inversión colectiva	oct-20	75.447.431	1.129.639.273	0,11%						
Fondo de Inversión colectiva	nov-20	88.075.245	1.217.714.518	0,13%						
Fondo de Inversión colectiva	dic-20	70.873.423	1.288.587.940	0,11%						
Fondo de Inversión colectiva	ene-21	100.865.589	1.389.453.529	0,15%						
Fondo de Inversión colectiva	feb-21	4.023.974	1.393.477.503	0,01%						
Fondo de Inversión colectiva	mar-21	- 104.507.585	1.288.969.918	-0,15%						

Findeter Banca de Desarrollo Territorial		SENA		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020			
		INFORME SUPERVISION No.			28		
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”							
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA				PERIODO	15-jul-22		14-ago-22
Fondo de Inversión colectiva	abr-21	74.679.252	1.363.649.170	0,11%			
Fondo de Inversión colectiva	may-21	- 24.375.453	1.339.273.717	-0,04%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-21	-	1.339.273.717	0,00%			
Fondo de Inversión colectiva	jul-21	34.420.998	1.373.694.715	0,05%			
Fondo de Inversión colectiva	ago-21	101.106.907	1.474.801.622	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	sep-21	15.403.704	1.490.205.326	0,02%			
Fondo de Inversión colectiva	oct-21	- 33.830.110	1.456.375.216	-0,05%			
Fondo de Inversión colectiva	nov-21	- 23.261.446	1.433.113.770	-0,03%			
Fondo de Inversión colectiva	dic-21	99.718.849	1.532.832.619	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	ene-22	128.787.459	1.661.620.078	0,19%			
Fondo de Inversión colectiva	feb-22	78.475.220	1.740.095.298	0,12%			
Fondo de Inversión colectiva	mar-22	94.080.508	1.834.175.805	0,14%			
Fondo de Inversión colectiva	abr-22	144.033.350	1.978.209.155	0,21%			
Fondo de Inversión colectiva	may-22	59.220.625	2.037.429.780	0,09%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-22	121.838.464	2.159.268.245	0,18%			
TOTALES		2.777.946.790		4,30%			
OBSERVACIONES							
3. PROGRAMACION							
PLAZOS DEL CONTRATO	%	MESES	Transcurrido	%	Faltante	%	Notas
Tiempo de ejecucion		43,0	28,00	65%	15,00	35%	
OBSERVACIONES: Se toma para el seguimiento el nuevo plazo del Contrato Interadministrativo 43 meses							
4. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS							
ACTIVIDAD/ PRODUCTO			ESTADO				
Informe No.1	15-04-2020 al 14 -05-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.2	15-05-2020 al 14 -06-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.3	15-06-2020 al 14 -07-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.4	15-07-2020 al 14 -08-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.5	15-08-2020 al 14 -09-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.6	15-09-2020 al 14 -10-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.7	15-10-2020 al 14 -11-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.8	15-11-2020 al 14 -12-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.9	15-12-2020 al 14 -01-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.10	15-01-2020 al 14 -02-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.11	15-02-2020 al 14 -03-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.12	15-03-2020 al 14 -04-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.13	15-04-2020 al 14 -05-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.14	15-05-2020 al 14 -06-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.15	15-06-2020 al 14 -07-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.16	15-07-2020 al 14 -08-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.17	15-08-2020 al 14 -09-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.18	15-09-2020 al 14 -10-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.19	15-10-2020 al 14 -11-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.20	15-11-2020 al 14 -12-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.21	15-12-2020 al 14 -01-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.22	15-1-2022 al 14 -02-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.23	15-2-2022 al 14 -03-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.23	15-3-2022 al 14 -04-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.24	15-4-2022 al 14 -05-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.25	15-5-2022 al 14 -06-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.26	15-5-2022 al 14 -06-2022		Revisado y Aprobado				
5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO							
5.1 ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES							
5.1.1 OBLIGACIONES							
a) Realizar la revisión y análisis de la documentación e información técnica y jurídica recibida de los proyectos priorizados por parte del SENA.				Revisada información magnetica de los proyectos priorizados .		100%	
				Revisión física		100%	
b) Efectuar la preparación y planeación de los proyectos priorizados, tomando en consideración los criterios, procedimientos y anexos remitidos por el SENA, con el fin elaborar los estudios y documentos previos requeridos para iniciar el proceso de convocatoria e iniciar la ejecución de los proyectos y el proceso de contratación de la interventoría requerida.				Definición de criterios y procedimientos		100%	

 Banca de Desarrollo Territorial				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020			
				INFORME SUPERVISION No.		28	
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”							
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA				PERIODO	15-jul-22		14-ago-22
c)Elaborar los estudios y documentos previos y términos de referencia para la contratación de la revisión y ajuste de los estudios, diseños, la ejecución de obras e interventorías para la ejecución de los proyectos indicados por el SENA con cargo a los recursos administrados; los cuales se presentarán al SENA para sus observaciones.				ALCANCE PROYECTOS	PROYECTOS	EJECUCION	69%
				CONSULTORIAS DISEÑO	13	100%	
				EJECUCION OBRA	8	62%	
				INTERVENTORIA DISEÑO	13	100%	
				INTERVENTORIA OBRA	8	62%	
d) Dar respuesta a las observaciones que formulen los posibles oferentes dentro de los procesos de contratación; trasladando al SENA en caso de ser necesario las observaciones presentadas por corresponder a su competencia o interés, para que realice un pronunciamiento sobre las mismas.				No aplica en el período			CUMPLE
e) Poner a disposición las instalaciones adecuadas para garantizar el cierre de las convocatorias que se deriven del contrato interadministrativo.				Findeter dispone a traves de BBVA las instalaciones para el efecto.			CUMPLE
f) Llevar a cabo la evaluación de las propuestas (en los requerimientos jurídicos, técnicos y financieros), que se presenten en el marco de las convocatorias y establecer conforme a dicha evaluación el orden de				No aplica en el período			N.A
g) Poner a disposición la plataforma tecnológica (página web de la entidad seleccionada), para informar a la comunidad e interesados de los procesos de contratación, de acuerdo con el Manual Operativo				Findeter tiene a disposición del SENA, la plataforma web https://www.findeter.gov.co/			CUMPLE
h) Convocar a través de la Fiducia al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA a los Comités Técnicos y/o Fiduciarios, con el fin de aprobar la recomendación de elegibilidad para la selección de los contratistas, de conformidad con lo establecido en el comité Técnico.				Atendido			CUMPLE
i) Gestionar ante la Fiducia la celebración, legalización y perfeccionamiento de los contratos de interventoría, consultoría y obra, producto de las convocatorias.				No aplica en el período			CUMPLE
j) Asistir a las reuniones y atender los requerimientos solicitados por el SENA.				CUMPLE			CUMPLE
k) Incluir al SENA como beneficiario en todas las pólizas de los contratos derivados que se celebren.				CUMPLE			CUMPLE
5.1.2 PROYECTOS EN PROCESO DE ESTRUCTURACION PARA PRIORIZACION O CONTRATACION							
5.1.2.1 PROYECTOS EN EJECUCION CONSULTORIA Y OBRA GRUPO 1							
PROYECTOS	TOTAL DISEÑO	TOTAL OBRA	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	TOTAL PROYECTO	AVANCE DISEÑO	AVANCE OBRA
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	199.380.509	1.889.363.336	106.493.621	236.148.241	2.431.385.707	100%	100,00%
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	197.560.489	1.136.740.720	104.311.805	239.731.765	1.678.344.779	100%	100,00%
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	188.525.250	1.136.875.355	107.100.000	210.021.491	1.642.522.096	100%	100,00%
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	147.588.930	653.389.472	104.605.934	164.077.707	1.069.662.043	100%	100,00%
5.1.2.2 PROYECTOS EN EJECUCION CONSULTORIA Y OBRA GRUPO 2							
PROYECTOS	TOTAL DISEÑO	TOTAL OBRA	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	TOTAL PROYECTO	AVANCE DISEÑO	AVANCE OBRA
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	241.857.874	5.596.013.411	119.116.890	323.128.251	6.280.116.426	100,00%	14,94%
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	243.335.999	3.602.972.266	131.855.910	297.109.750	4.275.273.925	100,00%	6,70%
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	210.350.479	2.002.813.375	103.515.499	196.736.859	2.513.416.212	100,00%	4,56%
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	244.565.825	864.483.654	132.114.244	125.340.075	1.366.503.798	68,29%	0%
5.1.2.3 PROYECTOS EN REESTRUCTURACION TERMINACION ANTICIPADA Y NUEVA CONVOCATORIA)							
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	419.884.492	8.719.895.591	222.380.554	405.000.000	9.767.160.637	61,98%	0%
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	82.220.500		46.255.492	-	128.475.992	100,00%	0%
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	184.043.817	2.659.423.950	124.393.652	270.000.000	3.237.861.419	100,00%	0%
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	242.835.948	9.446.237.591	124.393.652	405.000.000	10.218.467.191	94,41%	0%
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	328.981.911	7.403.280.246	163.897.705	405.000.000	8.105.376.884	72,80%	0%
NOTA: El proyecto de Popayán resultó inviable por tanto se liquida a nivel de diagnóstico y vulnerabilidad. Los recursos no ejecutados se reintegran al fondo del proyecto.							
5.1.2.4 PROYECTOS QUE NO FUERON PRIORIZADOS							
CENTRO DE ATENCION AGRIPECUARIA PIEDECUESTA	NO PRIORIZADO						
CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO DEL HUILA - PITALITO	NO PRIORIZADO					-	
OBSERVACIONES:- El proyecto de Popayán liquidado en etapa de consultoría, una vez que se determino que su intervención era inviable frente al costo-beneficio de los resultados funcionales del proyecto. El porcentaje reportado corresponde al cierre de las actividades ejecutadas. Se reajustan porcentajes de avance en Torre Oriental y Torre Occidental por prorroga en los plazos de estos proyectos.							
5.1.4 CONTRATACIONES DIRECTAS: Durante el periodo no se realizaron Contrataciones Directas							
5.2 ACTIVIDADES CONTRACTUALES							

Findeter Banca de Desarrollo Territorial SENA		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020			
INFORME SUPERVISION No.			28		
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”					
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA		PERIODO	15-jul-22	14-ago-22	
5.2.1 OBLIGACIONES					
a) Realizar la supervisión a la interventoría de los contratos de la revisión y ajuste de los estudios, diseños y obras		CUMPLE			
b) Realizará el control y seguimiento de los proyectos, a través de las herramientas tecnológicas, que		CUMPLE			
c) Elaborar el Plan Operativo del Contrato Interadministrativo, una vez recibidas por Parte del SENA las actividades a ejecutar para dar cumplimiento al objeto del contrato		CUMPLE			
d) Gestionar las modificaciones, y recomendar la aplicación de cláusulas de apremio, entre otros, que se deriven de la ejecución de los contratos que suscriba FINDETER producto de las convocatorias, así como las demás funciones que se establezcan en el respectivo Manual Operativo		CUMPLE			
e) Cumplir las funciones establecidas en el Manual Operativo		CUMPLE			
f) Designar un Gestor del Contrato Interadministrativo e informar al SENA con la debida antelación		CUMPLE			
g) Dar un manejo seguro a todos los documentos relacionados con aspectos jurídicos, financieros, técnicos y administrativos que se generen con ocasión del desarrollo de los contratos, con sujeción a las normas de retención documental y archivo vigentes.		CUMPLE			
5.2.2 CONTRATOS DE CONSULTORIA Y OBRA					
SEDE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSULTORIAS DISEÑO	EJECUCION OBRA	
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO GEOTEC SENA	-	
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	CALDAS	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS		
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	SANTANDER	GIRON	CONSORCIO GEOTEC	-	
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	VALLE DEL CAUCA	CALI	CONSORCIO GEOTEC	-	
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	NARIÑO	PASTO	CONSORCIO ECI 2021		
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	TOLIMA	ESPINAL	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS		
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	CAUCA	POPAYAN	CONSORCIO GEOTEC SENA	-	
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	CORDOBA	MONTERIA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS		
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	VALLE DEL CAUCA	BUGA	CONSORCIO REFORZAMIENTO VALLE 2 D INGELEC		
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	QUINDIO	ARMENIA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS		
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	CONSORCIO SAN ANDRÉS MOSQUERA		
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	META	VILLAVICENCIO	CONSORCIO GEOTEC SENA	-	
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO INGENIERÍA ESTRUCTURAL		
5.2.3 CONTRATOS DE INTERVENTORIA					
SEDE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-	
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	CALDAS	INGENIERIA MÁSTER SAS		
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	SANTANDER	GIRON	CONSORCIO KNIGHT	-	
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	VALLE DEL CAUCA	CALI	CONSORCIO KNIGHT	-	
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	NARIÑO	PASTO	CONSORCIO INTERMOS		
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	TOLIMA	ESPINAL	ARQUITECTURA URBANA LTDA		
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	CAUCA	POPAYAN	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-	
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	CORDOBA	MONTERIA	RM INGENIEROS S.A.S		
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	VALLE DEL CAUCA	BUGA	CONSORCIO SENA BUGA 2020		
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	QUINDIO	ARMENIA	CONSORCIO INTER CGR		
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	INGENIERÍA MÁSTER S.A.S		
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	META	VILLAVICENCIO	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-	
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS		
5.2.4 ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO					
Se realiza seguimiento semanal mediante reuniones tecnicas virtualescada miercoles.			julio	20-27	Agosto 3-10
5.2.5. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTION					
5.2.5.1 Presentaciones del proyecto ante comunidades beneficiarias			CUMPLE		
5.2.5.2 Otras si aplican					
1. Derivado del giro de recursos por valor de \$ 46.947.606.715 realizado el día 21 de mayo de 2020 y su valor contractual de \$ 47.905.721.138, genero una diferencia por valor de \$ 958.114.423 que corresponde, según lo informado por el SENA, a la aplicación de una deducción del 2% por concepto de contribución Pro-Universidad Nacional. Ante esto, y de acuerdo a la condición contractual, se presenta una reducción en el valor disponible para la ejecución de proyectos.					
2. El SENA realizo el proceso de exención de GMF de la cuenta de ahorros por medio de la inscripción de la misma ante el Ministerio de Hacienda con su respectivo cargue de documentos. Para dar por finalizado este proceso hace falta el certificado emitido por el Ministerio, donde se evidencie que la cuenta queda exenta.					
3. Se incorporan los recursos por 19.535.132.538 para un total de 67.440.853.676					
4. Findeter brindo acompañamiento para evaluar condición del Centro de Gestión Administrativa de la Av Caracas con Calle 13 en Bogota, y el Centro de Dosquebradas en Risaralda.					
5. FINDETER brindo apoyo para la evaluar conficion del Centro de Maicao y Centro de Yumbo.					
6. FINDETER brinda apoyo para evaluar la condición del Centro del SENA en San Andres y Santa Rosa de Osos,					
7. Formalizada ampliación de plazo por 18 meses para ejecución de proyectos y actividades en desarrollo.					
8. Terminados y entregados los proyectos de Buga. Montería y Armenia.					
9. Terminado y entregado proyecto de la Granja en Espinal					
5.2.5. CIERRE Y LIQUIDACION DE CONTRATACION DERIVADA Y CTO INTERADMINISTRATIVO					

 Banca de Desarrollo Territorial				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020	
				INFORME SUPERVISION No.	28
OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"					
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA		PERIODO	15-jul-22		14-ago-22
a) FINDETER apoyará las gestiones pertinentes para la entrega y recibo de las obras terminadas al SENA, los planos récord y manuales de mantenimiento elaborados por los contratistas correspondientes, liquidará los contratos suscritos en desarrollo del objeto contractual y presentará un informe final al cual anexará la información y documentos recopilados en desarrollo de su ejecución.			En liquidación Buga, Armenia y Montería y Espinal		
2.5.2 Relación de contratos derivados liquidados			No aplica para el presente periodo		
OBSERVACIONES					
7. AVANCE DE LA GESTION DEL PROYECTO					
7.1 GESTION CONTRACTUAL				ESTADO	
Gestion legal	Contrato suscrito y formalizado		SI		
Gestion Administrativa	Acta de inicio		Si		
	Acta de Modificación		SI		Adición de \$ 19.535.132.538
	Actas de avance		N.A		
	Actas de liquidación		N.A		
OBSERVACIONES					
7.2 GESTION DEL TALENTO HUMANO				CONCEPTO	
7.2.1 DEL CONTRATANTE					
Personal Directivo	Wilson Rojas Moreno				Director Advo y Financiero- Ordenador del Gasto
Personal de Supervisión	Jose Samuel Gomez Estrella				Coordinador Grupo de Construcciones
Personal de Apoyo a la Supervisión	Oscar Fernando Moreno				Ing Grupo de Construcciones
	Carlos Castro Silva				Ing Asesor - Contratista Grupo de Construcciones
	Néstor Alfonso Gómez Arenas				Arq. - Contratista Grupo de Construcciones
	Ricardo Londoño Blandón				Economista - Contratista Grupo de Construcciones.
Delegados Comité Fiduciario	Wilson Rojas Moreno				Director Administrativo y Financiero
	Oscar Castro Anaya				Coordinador Grupo de Tesorería
	Victor Daniel Guevara				Coordinador Grupo Contabilidad
	Mauricio Rincón				Ing Grupo de Construcciones
Delegados Comité Financiero	Oscar Castro Anaya				Coordinador Grupo de Tesorería
	Victor Daniel Guevara Cardona				Coordinador Grupo Contabilidad
	Yaneth López Chaparro				Coordinadora Grupo de Presupuesto
Personal de Ejecución- Operación					No aplica
Personal de Soporte					No aplica
Personal de Ejecución - Investigación					No aplica
Personal de Ejecución - Capacitación					No aplica
7.2.2 DEL CONTRATISTA - FINDETER					
Personal Directivo	Juan Jose Oyuela soler	1	Vicepresidente Técnico		
	Wilmar Enrique Sepulveda Diaz	1	Gerente de infraestructura		
Personal de Asesoría Asistencia Técnica	Topógrafo	1	Jorge Andres Castillo Torres		
	Ingeniero de Suelos	1	Jorge Andres Castillo Torres		
	Asesor Estructura	1	Guillermo Alberto Arcila Diaz		
	Asesor Hidrosanitario	1	Julian Alberto Bayona Romero		
	Asesor eléctrico y de voz y datos	1	Jorge Enrique Zuluaga villegas		
	Asesor en Instalaciones mecánicas	1	Jorge Enrique Zuluaga villegas		
	Asesor en Presupuesto y programación	1	Ivan Dario Mantilla Rosas		
Personal Asistencia Tecnica	Coordinación	1	Leonardo Alfonso Martinez Otero		
Personal Asistencia Tecnica	Supervisión Inteventoria	1	Maria Alejandro Rodriguez Villareal		
	Supervisión Inteventoria	1	Olga Maria Muñoz Muñoz		
	Supervisión Inteventoria	1	Yerson Arias Rivera		
	Supervisión Inteventoria	1	Giovanny Andres Vanegas Prada		
Personal Asistencia Tecnica	Contratacion Derivada	1	Ivan Alirio Ramirez Rusinqui		
	Contratacion Derivada	1	Ana Maria Giraldo Ruiz		
	Contratacion Derivada	1	Daniela Esther Alvear Petro		
	Contratacion Derivada	1	Paula Andrea Rodriguez Delgado		
Personal Asistencia Tecnica	Negocios Fiduciarios	1	Edymer Esneider Franco Martinez		
	Negocios Fiduciarios	1	Alvaro Fernandez Ospina		
	Contratacion Derivada	1	Jeymi Nataly Gonzalez Cardenas		
Personal Asistencia Tecnica	Abogado del Programa	1	Maria Alejandra Oliveros		
	Profesional aAdministrativo	1	Lury Mireya Bustos Solano		
OBSERVACIONES :					
7.3 GESTION DE LOGISTICA	7.4 GESTION SOCIAL	7.5 GESTION AMBIENTAL	7.6 GESTION DE SST-		
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
7.4 GESTION EMPRESAS PUBLICAS	OBSERVACIONES:				
CUMPLE					

JOSE SAMUEL GOMEZ ESTRELLA
Supervisor

NESTOR ALFONSO GOMEZ ARENAS
Arq. Apoyo a la Supervisión