FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

GRUPO AÉREO DEL CARIBE

OBJETO:	**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE Y RADAR"**

NOTAS:

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.

Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de lasupervisor.

Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la supervision.

El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

FECHA: lunes, 3 de octubre de 2022

PRESUPUESTO OFICIAL

1. RUBRO 02-02-02-005-004-01-2 REC 10 (NO RESIDENCIALES)

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**					**$ 2.757.948,30**
1.1	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	$ 38.280,00	15,00	$ 574.200,00	
1.2	DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	Un	$ 25.320,00	4,00	$ 101.280,00	
1.3	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	$ 22.523,00	2,00	$ 45.046,00	
1.4	ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	M²	$ 14.795,00	28,00	$ 414.260,00	
1.5	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M²	$ 9.628,00	80,25	$ 772.639,78	
1.6	DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²	$ 20.152,00	24,01	$ 483.849,52	
1.7	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	$ 16.465,00	10,00	$ 164.650,00	
1.8	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	$ 67.341,00	3,00	$ 202.023,00	
4	**ESTRUCTURA**					**$ 2.152.702,00**
4,1	MANTENIMIENTO DE COLUMNA SECCION 0,5 X 0,5	Un	$ 1.076.351,00	2,00	$ 2.152.702,00	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
6.4	**AGUAS LLUVIAS**					**$ 10.428.000,00**
6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	Ml	$ 130.739,00	60,00	$ 7.844.340,00	
6.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	Ml	$ 86.122,00	30,00	$ 2.583.660,00	
7.	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
7.4	**ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**					$ 1.685.384,00
7.4.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	$ 210.673,00	8,00	$ 1.685.384,00	
10	**PAÑETES**					**$ 6.571.000,00**
10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	$ 131.420,00	50,00	$ 6.571.000,00	
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**					**$ 7.204.170,00**
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O, 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	M²	$ 63.937,00	90,00	$ 5.754.330,00	
12.2	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	$ 48.328,00	30,00	$ 1.449.840,00	
13	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES**					**$ 18.687.972,00**
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 39.051,00	100,00	$ 3.905.100,00	
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 36.683,00	96,30	$ 3.532.702,00	
13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON BASE ANTICORROSIVA 3 MANOS	M2	$ 39.621,00	20,00	$ 792.420,00	
13.4	SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE PINTURA EPÓXICA TIPO BENZONA O SIMILAR ANTI-ESTATICA COLOR GRIS 3 CAPAS (INCLUYE FILOS, DILATACIONES, PULIDA, RESANES Y DEMARCACIÓN CON LINEAS AMARILLAS).	M²	$ 275.000,00	30,00	$ 8.250.000,00	
13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 44.155,00	50,00	$ 2.207.750,00	
24	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS**					**$ 1.055.939,99**
24.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	$ 4.678,00	225,72	$ 1.055.939,99	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 50.543.116,29**
	ADMINISTRACIÓN %	A		21,00%		$ 10.614.054,42
	IMPREVISTOS %	I		1,00%		$ 505.431,16
	UTILIDADES %	U		5,00%		$ 2.527.155,81
	IVA SOBRE UTILIDAD	%		0%		$ 0,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)+ IVA SOBRE UTILIDAD					**$ 13.646.641,40**
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES					**$ 64.189.757,69**
	SUBTOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIO					**$ 0,00**
	IVA	**%**		**0%**		**$ 0,00**
	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIO					**$ 0,00**
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO				**$**	**64.189.757,69**

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
GRUPO AÉREO DEL CARIBE

OBJETO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE Y RADAR"

NOTAS:
Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.
Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.
Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.
El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

FECHA: lunes, 3 de octubre de 2022

2. RUBRO 02-02-02-005-004-01-1 REC 10 (RESIDENCIALES)

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES					$ 1.558.856,00
1,9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	$ 67.341,00	16,00	$ 1.077.456,00	
1,10	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M²	$ 9.628,00	50,00	$ 481.400,00	
10	PAÑETES					$ 5.913.900,00
10,2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	$ 131.420,00	45,00	$ 5.913.900,00	
13	ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES					$ 4.051.719,99
13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 39.051,00	61,48	$ 2.400.984,99	
13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 36.683,00	45,00	$ 1.650.735,00	
24	ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS					$ 233.900,00
24.2	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	$ 4.678,00	50,00	$ 233.900,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 11.758.375,99
	ADMINISTRACIÓN %		A	21,00%		$ 2.469.259,00
	IMPREVISTOS %		I	1,00%		$ 117.584,00
	UTILIDADES %		U	5,00%		$ 587.919,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		%	0%		$ 0,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)+ IVA SOBRE UTILIDAD					$ 3.174.762,00
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES					$ 14.933.137,99
	SUBTOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIO					$ 0,00
	IVA	%		0%		$ 0,00
	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIO					$ 0,00
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO					$ 14.933.137,99

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
GRUPO AÉREO DEL CARIBE

OBJETO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE Y RADAR"

NOTAS:
Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.
Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.
Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.
El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

FECHA: lunes, 3 de octubre de 2022

3. RUBRO 02-01-01-001-001-07 REC 10 (RESIDENCIAL)

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
16	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO					$ 17.437.843,77
16.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO,COLOR NEGRO (INCLUYE PUERTAS)	M²	$ 927.316,00	18,80	$ 17.437.843,77	
19	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					$ 5.388.324,00
19.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	Un	$ 367.401,00	6,00	$ 2.204.406,00	
19.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO	Un	$ 530.653,00	6,00	$ 3.183.918,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 22.826.167,77
	ADMINISTRACIÓN %		A	21,00%		$ 4.793.496,00
	IMPREVISTOS %		I	1,00%		$ 228.262,00
	UTILIDADES %		U	5,00%		$ 1.141.309,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		%	0%		$ 0,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)+ IVA SOBRE UTILIDAD					$ 6.163.067,00
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES					$ 28.989.234,77
	SUBTOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIO					$ 0,00
	IVA	%		0%		$ 0,00
	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIO					$ 0,00
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO					$ 28.989.234,77

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
GRUPO AÉREO DEL CARIBE

OBJETO:	**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE Y RADAR"**

NOTAS:

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.
Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.
Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.
El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

FECHA:	**lunes, 3 de octubre de 2022**

4. RUBRO 02-01-01-001-002-11 REC 10 (NO RESIDENCIAL)

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
11	**CIELO RASO**					**$ 2.299.602,96**
11.1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M²	$ 105.397,00	21,82	$ 2.299.602,96	
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**					**$ 1.276.752,00**
12.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	M²	$ 79.797,00	16,00	$ 1.276.752,00	
14	**CARPINTERIA EN MADERA N/A**					**$ 18.598.515,00**
14.1	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO DE 50 CMS, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	Ml	$ 341.282,00	20,00	$ 6.825.640,00	
14.2	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA	M²	$ 470.915,00	25,00	$ 11.772.875,00	
16	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**					**$ 2.661.638,00**
16.2	PUERTA EN ALUMINIO	M²	$ 134.501,00	6,00	$ 807.006,00	
16.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO,COLOR NEGRO (INCLUYE PUERTAS)	M²	$ 927.316,00	2,00	$ 1.854.632,00	
17	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**					**$ 3.401.784,00**
17.1	MESON INTEGRAL 1,52 X 0,52 2 GAS IZQUIERDO/DERECHO	Un	$ 850.446,00	4,00	$ 3.401.784,00	
19	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					**$ 898.054,00**
19,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	Un	$ 367.401,00	1,00	$ 367.401,00	
19,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO	Un	$ 530.653,00	1,00	$ 530.653,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 29.136.345,96**
	ADMINISTRACIÓN %	A		21,00%		$ 6.118.633,00
	IMPREVISTOS %	I		1,00%		$ 291.364,00
	UTILIDADES %	U		5,00%		$ 1.456.818,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	%		0%		$ 0,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A.I.U)+ IVA SOBRE UTILIDAD					**$ 7.866.815,00**
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS+ MOBILIARIO				**$**	**37.003.160,96**

COSTO TOTAL GLOBAL	**$**	**145.115.291,41**

Nombre Oferente o Integrante: CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS
Nit.901.283.611-2

Nombre Representante Legal:NELSON HERNANDO VARGAS GONZALEZ

Cedula: 1.039.451.924
direccion: calle 26 No 0-56 barrio san rafael -Cucuta