SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

FECHA: 24 OCT 2022

Entre los suscritos, el Arquitecto **JUAN MIGUEL GALVIS BEDOYA**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Salento (Quindío), identificado con la cédula de ciudadanía No. 89.006.347 expedida en Armenia (Q.), obrando en nombre y representación del Departamento del Quindío, en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, según Acta de Posesión No. 001 del 4 de enero del 2022 quien se encuentra debidamente autorizado para celebrar la presente acta de liquidación de conformidad con el artículo 11 numeral 3, literal b) de la ley 80 de 1993, la Ordenanza N° 013 del 28 de julio de 2022, emanada de la Honorable Asamblea Departamental, ***"POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO PARA CELEBRAR CONTRATOS Y CONVENIOS ESTATALES DE CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCION Y LA LEY"*** y de conformidad con el Decreto 0653 del 16 de diciembre de 2019 ***"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA, ACTUALIZA Y COMPILA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO",*** Decreto 0081 del 17 de enero del 2020 ***"POR MEDIO DEL CUAL SE DELEGAN FUNCIONES EN MATERIA CONTRACTUAL, DE ORDENACIÓN DE GASTO Y SE DICTAN DISPOSICIONES EN MATERIA DE DESCONCENTRACIÓN ADMINISTRATIVA***", Decreto 099 del 24 de enero del 2020 **"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO NÚMERO 081 DEL 17 DE ENERO DEL 2020"** y el Decreto 00715 del 22 de diciembre de 2021 **"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 081 DEL 17 DE ENERO DE 2020 "POR MEDIO DEL CUAL SE DELEGAN FUNCIONES EN MATERIA CONTRACTUAL, DE ORDENACION DEL GASTO Y SE DICTAN DISPOSICIONES EN MATERIA DE DESCONCENTRACION ADMINISTRATIVA Y EL DECRETO 099 DEL 24 DE ENERO DE 2020 "POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 081 DEL 17 DE ENERO DE 2020"** y quien para efectos de la presente liquidación de mutuo acuerdo, se denominará **EL DEPARTAMENTO**, de una parte y el ingeniero **WILSON YUBER BLANDON CORTES**, quien se identifica con el número de cédula de ciudadanía 7.552.271 expedida en Armenia (Q), hemos convenido liquidar de mutuo acuerdo el **CONTRATO DE OBRA N° 002 de 2022** previas las siguientes consideraciones:

1. ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES

INFORMACION DE LA ENTIDAD CONTRATANTE

Razón Social:	DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
Identificación:	NIT. 890 001 639-1
Dirección:	Calle 20 #13-22
Ciudad Domicilio:	Armenia
Teléfonos:	7417700

INFORMACION DEL CONTRATISTA

Razón social:	**WILSON YUBER BLANDON CORTES**
Identificación:	7.552.271 expedida en Armenia (Q)
Dirección:	Bulevar Niza Bloque 2 Apartamento 102.
Ciudad Domicilio:	Armenia, Quindío
Teléfonos:	315 533 3626 - (6) 746 9251

INFORMACION DEL CONTRATO

Número:	002 de 2022

Clase de Contrato: Contrato de Obra

Objeto del Contrato: OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SALENTO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.

Nro. – Fecha Disponibilidad Presupuestal: N° 1336 del 08/03/2021 reemplazado por el N° 004 del 03/01/2022

Valor Disponibilidad: $ 227.477.820

Nro. – Fecha de Registro Presupuestal: N°1830 del 09/02/2022

Valor Registro Presupuestal: $ 216.769.927

Fecha de firma del Contrato: 01 de febrero de 2022

Fecha de Legalización: 17 de febrero de 2022

Fecha de Iniciación: 21 de febrero de 2022

Fecha de terminación inicial: 22 de marzo de 2022

Plazo Inicial del Contrato: Treinta días (30) calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato.

Prorrogas:

Prorroga 1 (Modificatorio 001 del 22/03/2022): Treinta (30) días calendario

Fecha de terminación prorroga 1: 21 de abril de 2022

Prorroga 2 (Modificatorio 002 del 21/04/2022): Treinta (30) días calendario

Fecha de terminación prorroga 2: 21 de mayo de 2022

Plazo Total de Ejecución: NOVENTA (90) calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato.

Fecha de Suspensión: N/A

Fecha de Reiniciación: N/A

Fecha de Terminación Contrato: 21 de mayo de 2022

Fecha de Terminación por Mutuo Acuerdo: N/A

Modificatorio N° 001: Por medio del cual se modifica la CLÁUSULA CUARTA del contrato, prorrogando el plazo de ejecución en 30 días calendario, quedando un plazo de ejecución de SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y con nueva fecha de terminación el día 21 de abril de 2022.

Modificatorio N° 002: Por medio del cual se modifica la CLÁUSULA CUARTA del contrato, prorrogando el plazo de ejecución en 30 días calendario, quedando un plazo de ejecución de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO, contados a partir

de la suscripción del acta de inicio y con nueva fecha de terminación el día 21 de mayo de 2022.

Fecha de acta recibo a satisfacción: 25 de mayo de 2022

2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y OBLIGACIONES

El objeto se cumplió en los términos y condiciones contractuales, así mismo en la ejecución del contrato en mención se cumplió con las obligaciones descritas en el mismo, lo anterior de conformidad con los informes suministrados por el contratista, los informes de supervisión y actas parciales de obra, suscritas por el contratista, revisadas y aprobadas por el Arquitecto Milton Cesar Torres Hernández, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.376.958, quien actuó como Director de Agua Potable y Saneamiento Básico, en su calidad de supervisor del contrato de obra No 002 de 2022, igualmente el Ingeniero James Norberto Ospina Cárdenas apoyó en la supervisión del Contrato

Por tal razón, la supervisión del contrato, certifica, que el contratista cumplió a cabalidad con el objeto y las actividades contractuales, lo cual se evidencia en dos (02) informes de supervisión, una (1) acta final de obra y una (1) acta de recibo a satisfacción, suscritas por la supervisión del mencionado contrato.

3. INFORMACION FINANCIERA

Valor del contrato: DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE ($ 216.769.927,00), INCLUIDO AIU E IMPUESTOS.

Valor y fecha de adiciones: N/A.

Valor final ejecutado: DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE ($ 216.769.927,00), INCLUIDO AIU E IMPUESTOS.

Forma de pago: El Departamento del Quindío cancelará al contratista el valor total del contrato, a precios unitarios y sin formula de reajuste, mediante pagos parciales hasta llegar al cien por ciento (100%), así: **a)** Pagos parciales, correspondientes al noventa por ciento (90%) del valor total del contrato, mensualmente, de acuerdo con la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados, debidamente revisados y aprobados por la supervisión, (según el caso) y el presupuesto disponible. A cada una de las actas se le descontará las retenciones y deducciones de ley. **b)** Un último pago, correspondiente al diez por ciento (10%) restante del valor y/o balance final del contrato, que será cancelado al contratista previo a la entrega y recibido final a satisfacción de las actividades del objeto contratado. A este pago se le descontará las retenciones y deducciones de ley. **NOTA GENERAL:** Todos los pagos quedan condicionados adicionalmente a que el contratista acredite el cumplimiento de los pagos al sistema de seguridad social integral y parafiscal a los que haya lugar en los términos de ley. Las actas de obra deberán ser suscritas por el contratista y

refrendadas por el supervisor del contrato, debiendo además ir acompañadas por los siguientes documentos: **a)** Seguimiento al programa de inversión actualizado (Aplica para el anticipo). **b)** Memorias de cálculo de cantidades. **c)** Balance de la ejecución de actividades **d)** Copia de bitácora del periodo a cancelar. **e)** Pagos de Sistema General de Seguridad Social (salud, pensión, riesgos laborales, parafiscales, si hay lugar a ello), del respectivo periodo. **f)** Factura de venta cumpliendo con las normas generales establecidas. **g)** Certificado expedido por la persona encargada de la vigilancia y control del contrato que se suscriba, avalando el pago del respectivo periodo. **h)** Copia de la pactación de precios (en caso de suscribirse). **i)** Certificado ambiental expedido por la interventoría, con el cual se certifica el cumplimiento de las normas ambientales vigentes, del respectivo periodo (siempre que aplique). **j)** Actas de mayores y menores cantidades (en caso de inscribirse). **k)** Para el pago de la última acta, se debe presentar el acta de recibo definitivo de las obras objeto del contrato debidamente suscrita por las partes. **NOTA 1:** La entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato.

Relación pagos realizados:

Número del Acta	Comprobante de Egreso	Fecha de Egreso	Valor Ejecutado	Saldo por ejecutar
Acta No.1 del 04/05/2022	6678	19/05/2022	$187.469.640,40	$29.300.286,60
Acta No.2 del 03/06/2022	11753	29/07/2022	$29.300.286,60	$0
VALOR TOTAL EJECUTADO			$216.769.927	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			$216.769.927	
SALDO A FAVOR DEL DEPARTAMENTO			$ 0	

Nota: Los valores, fechas y números de egreso relacionados en el cuadro anterior, pertenecen a la información suministrada por el SOFTWARE PCT del Departamento del Quindío.

VALOR A LIBERAR A FAVOR DEL DEPARTAMENTO: $ (0)

4. GARANTÍAS

CLASE DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
Póliza N° 300-47-99400015796-Anexo 4	**N/A**	**21**	**02**	**2022**	**21**	**08**	**2025**

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	**$ 43.353.985,40**	**21**	**02**	**2022**	**18**	**02**	**2023**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	**$ 32.515.489,05**	**21**	**02**	**2022**	**21**	**08**	**2025**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**$ 43.353.985,40**	SI AMPARA CINCO (05) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBIDO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIÓN					
CALIDAD DEL SERVICIO	**N/A**	**N/A**			**N/A**		
CALIDAD DE LOS BIENES SUMINISTRADOS	**N/A**	**N/A**			**N/A**		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	**N/A**	**N/A**			**N/A**		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (Póliza N° 300-74-994000005129- Anexo 6)	**$ 200.000.000,00**	**31**	**01**	**2022**	**22**	**06**	**2022**
PAGO ANTICIPADO	**N/A**	**N/A**			**N/A**		

COMPAÑÍA ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

NIT: 860.524.654-6

TOMADOR: WILSON YUBER BLANDON CORTES

CÉDULA TOMADOR: 7.552.271 de Armenia (Q)

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: DEPARTAMENTO DEL QUINDIO Y/O TERCEROS BENEFICIARIOS.

NIT ASEGURADO: 890.001.639-1

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, las partes dejamos constancia de que se han revisado los riesgos amparados en las garantías pactadas en el contrato y el cubrimiento está conforme a lo exigido en su cláusula **NOVENA– GARANTIA** y de conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015.

5. CUMPLIMIENTO LEY 789 DE 2002

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el arquitecto Milton Cesar Torres Hernández, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes por valor de:

- ✓ Aporte SENA + Aporte FIC $ 541.925
- ✓ Caja Compensación $ 922.700
- ✓ I.C.B.F. $ N/A

De igual manera allegó las planillas de pago al sistema de seguridad social ARL, PENSION Y EPS, de las personas empleadas en el contrato, así como la certificación de los pagos de los aportes del contratista así:

NOMBRE (S) - CARGO	SALUD	PENSIÓN	ARL	N° PLANILLA	MES
WILSON YUBER BLANDON CORTES – CONTRATISTA.	$ 387.500	$ 496.000	$ 215.800	9433220307	FEBRERO
WILSON YUBER BLANDON CORTES – CONTRATISTA.	$ 387.500	$ 496.000	$ 215.800	9432278208	MARZO
WILSON YUBER BLANDON CORTES – CONTRATISTA.	$ 387.500	$ 496.000	$ 215.800	9434766077	ABRIL
TOTAL PAGADO	$1.162.500	$1.488.000	$647.400		

Así mismo, la señora YALILA QUINTERO VILLA, quien se identifica con el número de cedula de ciudadanía 66.676.740 expedida en Zarzal (Valle), con la tarjeta profesional N° 61842-T, en calidad de contador público, declaró que el contratista cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes a la seguridad social, presentando la respectiva certificación para pago.

Aunado a lo anterior, el arquitecto Milton Cesar Torres Hernández, quien actuó en calidad de supervisor de la obra y el ingeniero James Norberto Ospina Cárdenas como apoyo a la supervisión, manifestaron que se ha realizado la verificación administrativa, técnica, jurídica y financiera del referido contrato de obra, constatando el pago de la seguridad social integral y que cumplió con todas las obligaciones establecidas.

6. OBLIGACIONES PENDIENTES

En este estado el contratista WILSON YUBER BLANDON CORTES, identificado con cédula de ciudadanía N° 7.552.271 expedida en Armenia (Q), declara que no tiene obligaciones pendientes con la Administración Departamental y el Departamento declara que se encuentra a paz y salvo en lo concerniente al contrato de la referencia.

No siendo otro el objeto de la presente, se termina y se firma por quienes en ella intervinieron, luego de leída y aprobada en todas sus partes el día 24 OCT 2022

JUAN MIGUEL GALVIS BEDOYA
Secretario de Aguas e Infraestructura
DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO

WILSON YUBER BLANDON CORTES
Contratista

Vo. Bo. MILTON CESAR TORRES HERNANDEZ
Director de Aguas y Saneamiento Básico
Supervisor de la Obra

Proyectó/elaboró: Yesid Javier Sarmiento Bahamón. - Abogado **Contratista componente Fortalecimiento PDA (Q.).**
Revisó aspectos técnicos: Julia E. Pareja Martínez - Contratista apoyo a **la supervisión Componente infraestructura PDA (Q.).**
Revisó aspectos técnicos: James Norberto Ospina Cárdenas - Contratista **Componente técnico PDA (Q.).**
Revisó aspectos financieros: Dalila Oyola Moreno - Contratista apoyo a la supervisión Componente administrativo y financiero PDA (Q.).
Revisó aspectos jurídicos: Claudia Vanessa De La Vega Calle - Abogada Contratista Componente jurídico PDA (Q.)