1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	Contrato de Obra		
Número:	22001107 H4 2022	**Fecha:**	18/10/2022
Objeto: 23200C1436 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS AIM DE LOS AEROPUERTOS DE BARRANQUILLA, CARTAGENA Y SAN ANDRES POR LOTES (LOTE 1)			
Contratista:	SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S NIT: 900.355.918-4		
Interventor y/o Supervisor:	Hernando De La Hoz Pertuz Auxiliar II		
Valor inicial del contrato:	$ 88.537.412 Incluido IVA		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	Tres (3) meses		
Fecha de inicio del contrato:	27/07/2022	**Fecha de terminación del contrato:**	27/10/2022

PRÓRROGAS	
Número de Prórroga	**Plazo**
1. A la fecha no se han presentado prórrogas.	No aplica.
2.	
3.	
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	No aplica.

ADICIONES	
Número de Adición	**Valor ($)**
1. A la fecha no se han presentado adiciones.	No aplica.
2.	
3.	

Valor total del contrato:		No aplica.
SUSPENSIONES		
Número del Acta de Suspensión		**Tiempo**
1. A la fecha no se han presentado suspensiones.		No aplica.
2.		
3.		
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:		No aplica.
MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	**Cláusula Nº**	**Descripción**
1. A la fecha no se han presentado modificaciones.	No aplica.	No aplica.
2.		
3.		
CESIONES		
Cedente		**Cesionario**
1. A la fecha no se han presentado cesiones.		No aplica.
2.		
3.		
SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	**Acto Administrativo**	**(Clase de Sanción)**
1. A la fecha no se han presentado sanciones.	No aplica.	No aplica.
2.		
3.		

GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO			
Clase de Garantía:	Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal.		
Número de Garantía:	14-44-101158436		
Fecha de Expedición de la Garantía.	26/07/2022	**Fecha de Aprobación de la garantía**	26/07/2022
Descripción del Amparo:	Cumplimiento del contrato.		
Porcentaje:	20%		
Anexo:	2		

2. ESTADO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Se deja constancia del estado de ejecución contractual a la fecha de la presente SOLICITUD, como se relaciona a continuación:

La ejecución del presente contrato se encuentra en un 60%.

2.1 ESTADO TÉCNICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Para darle tramite a la ejecución del contrato 22001107 H4 (LOTE 1) 2022 y después de firmar el acta de inicio, se realizó la socialización y el alcance para poder satisfacer las necesidades que se requerían en la parte administrativa del aeropuerto de Barranquilla, las cuales se describen a continuación:

Realización del comité de apertura en la Dirección Regional Norte, en donde asistieron por parte del contratista el Arquitecto JAIME SUAREZ URQUIJO en calidad de representante legal del SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S y el ingeniero ALEXIS LEON en calidad de residente de obra, por parte de la Aeronáutica Civil asistieron el ingeniero HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ en calidad de supervisor designado, la arquitecta CINDY GARRIDO en calidad de apoyo técnico y el ingeniero JHOSEP CORTISSOZ en calidad de apoyo técnico.

- Se realizo socialización con la coordinadora MARITZA LÓPEZ de las oficinas AIM plan de vuelo de Barranquilla
- Visita al sitio de ejecución por parte de la firma contratista para recopilar las actividades y escuchas las inquietudes.
- Presentación de un diseño preliminar de la forma como se realizará el diseño contratado
- Colocar en conocimiento de las áreas que se utilizaran para poder darle una mejor distribución de los espacios.
- Dar a conocer las distribuciones preliminares de las áreas a utilizar.

Las actividades que se realizaron son las siguientes:

- Desmonte de puerta en mal estado.
- Remoción de pintura en muros
- Pintura tipo 1 a dos manos.
- Suministro e instalación de muro en drywall
- Suministro y colocación de sello de ventanas.
- Suministro e instalación de interruptor.
- Retiro de marcos y puertas de los baños, sin importar el material.
- Suministro e instalación de marcos y puertas en madera.

2.2 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO			
BALANCE GENERAL			
CONCEPTO	**VALOR CONTRATO**	**VALOR EJECUTADO**	**VALOR ORDEN DE PAGO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 88.537.412,00		
ADICIONES	$ 0		
AJUSTES			
MAYOR CANTIDAD OBRA			
OBRA EJECUTADA			
SALDO NO EJECUTADO A LIBERAR			
OTROS			
VALOR PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA			
VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 88.537.412,00**	**$ 0**	**$ 0**

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

En mi calidad de supervisor/interventor del contrato cuyos datos se han enunciado, con fundamento en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, de acuerdo con el cual *"(…) Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración.*", con el fin de garantizar la eficacia del contrato de la referencia, solicito:

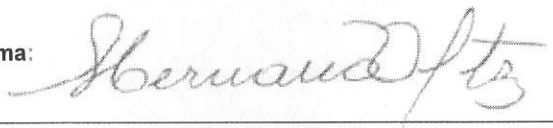
Se solicita prórroga en tiempo para la ejecución del contrato referida de la siguiente manera:

TIPO DE MODIFICACIÓN	ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN
PRÓRROGA	_____DÍAS ___1__MESES _____AÑOS
ADICIÓN	VALOR EN NÚMEROS: _____ VALOR EN SMMLV: DESCRIPCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL ALCANCE TÉCNICO DEL CONTRATO: _____
OTRA	CLÁUSULA PARA MODIFICAR: ¿Cómo está?

		CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del presente contrato es de TRES (3) MESES ¿Cómo se modificará? El plazo final quedara por un plazo de ejecución de CUATRO (4) MESES, teniendo un aumento de UN (1) MES. Plazo inicial: TRES (3) MESES Plazo adicional: UN (1) MES Plazo final: Cuatro (4) meses	

Lo anterior toda vez que existe la siguiente justificación:

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA
De conformidad con lo establecido en los alcances del objeto contractual del contrato de obra No. 22001107 H4 de 2022 (Lote 1) la zona de intervención corresponde a las oficinas destinadas para el Apoyo a la Aeronavegación (AIM) localizada en el piso 2 del muelle nacional. Como es de conocimiento, el muelle nacional tiene un control de seguridad y vigilancia, el cual cuenta con sus procesos y protocolos de seguridad para el ingreso del personal, herramientas y equipos; estos protocolos requieren de una solicitud de ingreso previo y un trámite ante el Grupo Aeroportuario del Caribe en donde se debe relacionar el personal y cada elemento que será utilizado en las intervenciones. En la gestión de este permiso se notificó que por protocolos de seguridad el acceso a zonas restringidas a través del muelle nacional para el ingreso de equipos y herramienta puede hacerse únicamente en horarios nocturnos (23:00 HL – 04:00 HL) lo cual genera tiempos adicionales en la ejecución de las actividades por la restricción de horario y costos adicionales asociados al pago de horas extra nocturnas al personal del contratista, lo cual no estaba contemplado inicialmente en la estructuración del proyecto.
JUSTIFICACIÓN LEGAL
De conformidad con la Ley 80 de 1993.
JUSTIFICACIÓN ECONÓMICA
El contratista asume a su riesgo los costos asociados a las actividades adicionales que se puedan generar derivadas de la presente prórroga.

EVIDENCIAS APORTADAS
➢ Se anexa solicitud por escrito del contratista para la prórroga.
CONCEPTO INTERVENTOR O SUPERVISOR
El suscrito como supervisor designado en el contrato de la referencia, conceptúa necesaria la prórroga de plazo para atender las condiciones particulares evidenciadas durante la ejecución de las actividades. **Firma:** 
Nombre: Hernando De La Hoz Pertuz
Cargo: Auxiliar II – Supervisor del contrato