

INFORMACIÓN JURÍDICA

CONTRATISTA	ARNALDO MORALES S.A.S		
NIT	900736686-6		
TIPO:	CONTRATO ☒	ORDEN ☐	CONVENIO ☐
NÚMERO	OTROSI MODIFICADO #1 DEL CONTRATO 163-2022		
FECHA:	12-10-2022		
OBJETO Y ALCANCE:	MANTENIMIENTO DE LOS SEMAFOROS UBICADOS EN DIFERENTES SITIOS ESTRATEGICOS DEL DISTRITO DE TURBO PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD VIAL Y PREVENCION DE LA SINIESTRALIDAD		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO (VIC):	\$ 115.299.977		
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO (VAC):	\$3.237.269,00		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (VIC + VAC):	\$115.289.626,00 ☐		
PLAZO:	CINCO MESE (5) MESES		
TIPO DE REGIMEN TRIBUTARIO AL QUE PERTENECE:	SIMPLIFICADO	COMUN	☒
PÓLIZAS DEL CONTRATO:	AA-031915	FECHA DE APROBACIÓN:	25-07-2022
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	1 DE AGOSTO DE 2022		
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	27 DE DICIEMBRE DE 2022		

INFORMACIÓN TÉCNICA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
--------------------------------------	---	-----------------------------



DISTRITO DE TURBO
NIT: 890981138-5

Turbo
Ciudad Puerto

Medellín ☎ 827 3273 🌐 www.turbo-antioquia.gov.co @ventanillaunica@turbo.gov.co

1. PROCESO.MANTENIMIENTO DE LOS SEMAFOROS UBICADOS DIFERENTES SITIOS DEL DISTRITO ANTENIMIENTO SEMAFORICO	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (69%)	La obra de realiza satisfactoriamente conforme al adecuado proceso mantenimiento de semáforos de las intersección semaforicas
--	---	--



DISTRITO
DE TURBO
NIT 890981138-5

Turbo
Ciudad Puerto

Medellín ☎ 827 3273 🌐 www.turbo-antioquia.gov.co @ventanillaunica@turbo.gov.co

3. Revisar las acometidas y los puntos de alimentación para la verificación de las fases de energía eléctrica.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (69%)	El contratista revisó las acometidas y los puntos de alimentación para la verificación de las fases de energía eléctrica.
4. Presentar actas de avance de obras ejecutas en la red vial del Municipio de Turbo.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (69%)	El contratista presentó acta nro. 01 de obras ejecutas en la red vial del Municipio de Turbo.
5. Programar el reloj de cada equipo.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista realizó el ajuste de hora y fecha de los controladores que no contaban con sistemas automáticos de actualización.
6. Dar cumplimiento a los requerimientos exigidos por el Supervisor del contrato.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista dio cumplimiento a los requerimientos exigidos por el Supervisor del contrato.
7. Garantizar que el servicio sea de óptima calidad y que cumpla con todas las características y especificaciones consignadas en la propuesta.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista garantizó un servicio de óptima calidad, el cual cumplió con las características y especificaciones consignadas en la propuesta.
8. Ser responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista demostró la calidad técnica de los trabajos que ejecuto; así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.
9. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilataciones dentro del proceso.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista obro con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilataciones dentro del proceso.



Turbo
 Ciudad Puerto

Km 1 vía Medellín ☎ 827 3273 🌐 www.turbo-antioquia.gov.co @ventanillaunica@turbo.gov.co

<p>hacen parte de la red semafórica del Municipio de Turbo.</p>		<p>componentes que hacen parte de la red semafórica del Municipio de Turbo, los cuales se encuentran ubicados en los siguientes sitios: Carrera 13 calle 100, Parque Gonzalo Mejía, Carrera 14 calle 100, Iglesia Católica Nuestra señora del Carmen, Carrera 14 calle 104, Tancon, Carrera 14 calle 108, Parqueadero, Carrera 14 calle 101, la Torre, Carrera 14 calle 115. Santo Eccehomo, Carrera 15 calle 102, Runt – sede S.M, Carrera 15 calle 100, Escuela San Martín, Carrera 15 con transversal 100, Carrera 16 calle 101, Escuela Sagrado Corazón de Jesús y Carrera 16 calle 104, Valledupar.</p>
<p>2. Verificar el estado de cada uno de los componentes del sistema de semáforos.</p>	<p>Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (69%)</p>	<p>El contratista verificó el estado de cada uno de los componentes del sistema de semáforos ubicados en los siguientes sitios: Carrera 13 calle 100, Parque Gonzalo Mejía, Carrera 14 calle 100, Iglesia Católica Nuestra señora del Carmen, Carrera 14 calle 104, Tancon, Carrera 14 calle 108, Parqueadero, Carrera 14 calle 101, la Torre, Carrera 14 calle 115. Santo Eccehomo, Carrera 15 calle 102, Runt – sede S.M, Carrera 15 calle 100, Escuela San Martín, Carrera 15 con transversal 100, Carrera 16 calle 101, Escuela Sagrado Corazón de Jesús y Carrera 16 calle 104, Valledupar.</p>



DISTRITO DE TURBO
 NIT. 890981138-5

Turbo
 Ciudad Puerto

Km.1 vía Medellín ☎ 827 3273 🌐 www.turbo-antioquia.gov.co @ventanillaunica@turbo.gov.co

10. Responder por el pago de los impuestos que cause la legalización y ejecución del contrato.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista respondió por el pago de los impuestos que causaron la legalización y ejecución del contrato.
11. Las demás requeridas para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	Cumplimiento satisfactorio con el compromiso (100%)	El contratista dio total cumplimiento a los requerimientos del Supervisor.

INFORMACIÓN FINANCIERA
BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CERTIFICADOS	NUMERO	UNIDAD EJECUTORA	FECHA	VALOR
DISPONIBILIDAD	00694		09/05/2022	\$117.219.443,00
REGISTRO	0000001212		28/7/2022	\$117.219.443,00



Turbo
 Ciudad Puerto

Km 1 vía Medellín ☎ 827 3273 🌐 www.turbo-antioquia.gov.co @ventanillaunica@turbo.gov.co

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$115.299.977,00			
Valor Adiciones	\$3.237.269,00			
Valor Total del Contrato	\$115.289.626,00			
Valor pagado	0			
Valor causado que no se ha pagado	\$115.289.626,00			
Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje)	\$84.080.730,00 (73%)			
Valor saldo por ejecutar	31.208.895,00			
Tiempo ejecutado (cantidad y porcentaje)	73% (71) días)			
		Total		\$84.080.730

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

CERTIFICA

Que ARNALDO MORALES S.A.S, Identificado con NIT. 900736686-6, cumplió a satisfacción con las obligaciones contraídas en el contrato de Obra pública Modificado #1 N°. 163-2022.

Sistema General de Seguridad Social: Se aportó la constancia que el contratista acreditó los requisitos previstos en el Art 23 de la ley 1150 de 2007 así: 7852598559 Agosto - 78555422795.Septiembre

La presente certificación se expide para el cobro del contrato de contrato N°.163-2022.


PEDRO JOSE DIAZ DE ORO
SUPERVISOR



Turbo
 Ciudad Puerto

Km 1 vía Medellín ☎ 827 3273 🌐 www.turbo-antioquia.gov.co @ventanillaunica@turbo.gov.co