

INFORME DE SUPERVISIÓN

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO								
Nombre del Contratista: INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S			Cédula o NIT: 901269770-7					
Marque con una X el tipo de contrato:			Número del Contrato: 2022OP001080	Valor inicial del contrato: \$ 27.099.630				
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SUMINISTRO	OBRA PÚBLICA	Registro presupuestal No: 222	Plazo del contrato: El plazo establecido será de 9 meses y 15 días sin sobrepasar el 31 de diciembre de 2022				
		X						
Fecha aprobación del contrato: Día: 25 Mes: 03 Año: 2022	Fecha de inicio de ejecución del contrato: Día: 25 Mes: 03 Año: 2022		Fecha del informe: Día: 24 Mes: 10 Año: 2022	Periodo de Cobro: Desde: Día: 30 Mes: 08 Año: 2022 Hasta: Día: 24 Mes: 09 Año: 2022				
Objeto del contrato: Prestación de servicios de mantenimiento (poda) a las zonas verdes de los escenarios deportivos del municipio de La Ceja del Tambo								
Pago número: 7	Valor del pago: \$ 1.992.870	Fecha de terminación del contrato: Día: 31 Mes: 12 Año: 2022	Factura o cuenta de cobro: N° FVE41					
2. EVENTOS DEL CONTRATO								
Cesión del Contrato (SI/NO):		Nombre del Cedente:						
Suspensión del Contrato (SI/NO):		Tiempo de Suspensión del Contrato:						
Prórroga N°:		Tiempo de la Prórroga:						
Adicional N°:		Valor:						
Valor total del contrato con adiciones:								
3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO								
3.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES								
El supervisor y/o coordinador verifican el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.				<table border="1"> <tr> <td>SI</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>	SI	NO	X	
SI	NO							
X								
				Marque con una				
3.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE								
El supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del Instituto por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra.				<table border="1"> <tr> <td>SI</td> <td>NO</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	SI	NO		
SI	NO							
				NO APLICA				
4. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO								
1. Valor Inicial del Contrato			\$ 27.099.630					
2. Valor de la cuota (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).			\$ 1.992.870					
3. Valor Ejecución del Contrato a la fecha del Informe (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista más el anticipo si lo hubo).			\$ 15.098.400					

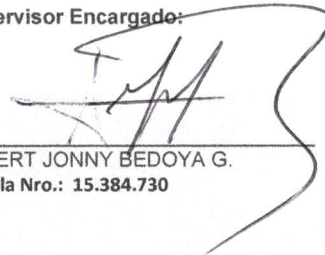


5. COMPONENTE TÉCNICO			
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO			
PORCENTAJE DE AVANCE EN EJECUCION FISICA			55.71 %
Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).			
Descripción de las obligaciones específicas del contratista 1. prestar el servicio de mantenimiento de zonas verdes a los escenarios deportivos de: unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, la pista de bicicross, coliseo de tejo, unidad deportiva Hernán Hugo Martínez (Sur occidente), Unidad deportiva Maderos, cancha de futbol principal unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, y cancha de futbol el Liceo, consistente en la poda de grama y pasto, recolección, transporte y disposición final de los residuos generados en la actividad, este servicio debe prestarse con la frecuencia estipulada de acuerdo al cronograma acordado con el contratista para cada escenario deportivo, en los términos, hora y lugar previamente señalados por el supervisor del contrato. 2. Prestar los servicios contratados de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos que le sean efectuados por el supervisor del contrato y /o gerencia. 3. Utilizar mallas de protección durante la ejecución de las actividades de mantenimiento de zonas verdes, con el fin de prevenir un accidente y evitar que los residuos o piedras que sean expulsados producto de la poda del césped generen un eventual daño en transeúntes y/o vehículos. 4. Garantizar que el personal utilizado para la ejecución de los mantenimientos. Utilicen los equipos y elementos de seguridad necesarios para llevar a cabo dichas labores. 5. Acatar las instrucciones que, durante el desarrollo del contrato, imparta el supervisor del contrato. 6. Suministrar la información y evidencias derivadas de las actividades desarrolladas, de acuerdo con lo requerido por el supervisor. 7. Entregar las facturas que soporten los servicios prestados. 8. todas las propias del contrato de obra.		Estado de avance de las obligaciones específicas del contratista para el periodo del presente informe Descripción del Avance: El contratista cumplió con el desarrollo de las obligaciones específicas # 1(unidad deportiva maderos, pista de bicicros, unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, coliseo de tejo, unidad deportiva sur occidente) 2,3,4,5,6,7,8.	
5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)			
Nº	Problemas o hallazgos identificados que afectan la ejecución del Contrato	Causas	Acciones a implementar o implementadas para solucionar los problemas identificados
1			
¿Se harán efectivas Pólizas/Multas?		SI	NO
¿Por qué?			

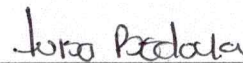
Nota: A la fecha del informe, aún no se requiere hacerlas efectivas.

5.3. LIQUIDACIÓN				
1	Se liquida el Contrato:	SI	NO	x
<p>Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que el valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de \$ _____</p> <p>Más el valor de \$ _____ Adición (si la hubiere).</p> <p>2 El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de \$ _____</p> <p>En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que, exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el Contrato Nro. _____ renunciando a cualquier reclamación posterior.</p>				
5.4. RECOMENDACIONES				
1				
6. ANEXOS				
1	Informe de ejecución presentado por INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S			
2	Seguridad social			

Supervisor Encargado:


ALBERT JONNY BEDOYA G.
Cédula Nro.: 15.384.730

Apoyo Supervisión:


LUISA FERNANDA BEDOYA B
Cedula Nro.: 1.040.033.757





INGENIERIA DEL TALENTO HUMANO S.A.S.

Ingeniería Ambiental del
Talento Humano S.A.S

NIT 901269770-7

Responsabilidad Fiscal

R-99-PN - No aplica - Otros

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

CR 19 20 59 AP 403

Act. Económica: 7830

La Ceja, Antioquia - CO

Tel. 3007040653
ingenieriaambientaldeltalentoh@gmail.com

Cliente: INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACION Y EL DEPORTE - INCERDE

Fecha Creación: 24-10-2022 13:44

FVE41

NIT ó CC: 811002944-9 **PERSONA:** Jurídica

Fecha Validación: 24-10-2022 14:22

DIRECCIÓN: CALLE 19 13 94

Fecha Vencimiento: 23-11-2022

CIUDAD: La Ceja, Antioquia - CO

Forma Pago: Crédito

CORREO: incerde@laceja-antioquia.gov.co

Medio Pago: Acuerdo mutuo

TELEFONO: 4484497 - 3148972351

CUFE

RESPONS FISCAL:

RESPONS TRIBUTARIA:

dc7688c6e2c2405c153f0c0f2c97a49ff66540292cb7d5479ed46aa7
7c5a24c190f94bf44cd199921cecdcbf1a8f829d



Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764031224117 desde FVE29 hasta FVE5000 Vigencia: 2022-07-14 al 2023-07-14

Nro	Codigo	Descripción	U/M	Cantidad	Vir. Unitario	Imppto.	Dto. %	Vir. Total
1		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA MADEROS	Unidad	1.0	\$ 374,760.00	0.0%	0.0	\$ 374,760.00
2		PODA DE ZONAS VERDES - PISTA DE BISICROS	Unidad	1.0	\$ 245,970.00	0.0%	0.0	\$ 245,970.00
3		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNA	Unidad	1.0	\$ 811,890.00	0.0%	0.0	\$ 811,890.00
4		PODA DE ZONAS VERDES - COLISEO DE TEJO	Unidad	1.0	\$ 345,870.00	0.0%	0.0	\$ 345,870.00
5		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE	Unidad	1.0	\$ 214,380.00	0.0%	0.0	\$ 214,380.00

Información Adicional

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras	Resumen de Impuestos			SUBTOTAL	\$ 1,992,870.00
UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE	Impuesto	Base Gravable	Valor Tributo	DESCUENTOS (-)	\$ 0.00
	Excluido	\$ 1,992,870.00	\$ 0.00	PRECIO BASE	\$ 1,992,870.00
				IMPUESTOS (+)	\$ 0.00
				ANTICIPO	\$ 0.00
				TOTAL	\$ 1,992,870.00

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA



MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES

INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE - INCERDE

7º INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 30 DE AGOSTO AL 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

EQUIPO DE TRABAJO

CARLOS ANDRES OCAMPO BEDOYA

Jardinero con experiencia

HADER ALONSO SUAZA GIRALDO

Jardinero con experiencia

1. PRESENTACIÓN

Informe de avance detallado de las actividades realizadas del 30 de Agosto al 24 de Septiembre del 2022 con el fin de cumplir con el objeto del contrato de obra 2022OP001080 suscrito por el INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE – INCERDE, con INGENIERÍA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S y cuyo objeto es mantenimiento de zonas verdes de las canchas.

2. ESQUEMA GENERAL DE TRABAJO

- ☐ Mantenimiento de zonas verdes
- ☐ Recolección y disposición de residuos



3. ACTIVIDADES ESTABLECIDAS

MANTENIMIENTO ZONAS VERDES INCERDE 2022						
ESPACIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DE METROS CUADRADOS POR ESPACIO	CANTIDAD DE RONDAS POR ESPACIO	VALOR UNITARIO METRO	VALOR UNITARIO POR RONDA	VALOR TOTAL
UNIDAD DEPORTIVA MADEROS	M2	2776	10	135	374.760	3.747.600
PISTA DE BISICROS	M2	1822	10	135	245.970	2.459.700
UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	M2	6014	10	135	811.890	8.118.900
COLISEO DE TEJO	M2	2562	10	135	345.870	3.458.700
UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE	M2	1588	10	135	214.380	2.143.800
CANCHA DE FUTBOL PRINCIPAL UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	M2	8506	3	135	1.148.310	3.444.930
CANCHA DE FUTBOL EL LICEO	M2	9200	3	135	1.242.000	3.726.000
TOTAL					4.383.180	27.099.630

ALCANCE: Durante el mes se realizó poda y disposición de residuos en las siguientes canchas: Pista de Bicicross, unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, Unidad deportiva Maderos, Unidad deportiva Suroccidente y coliseo de tejo las cuales se realizaron de manera satisfactoria.

A continuación, se relacionan las evidencias fotográficas.

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

PISTA DE BISICROS

ANTES



DESPUÉS





UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL

ANTES

DESPUÉS



REVISADO
incerde







UNIDAD DEPORTIVA MADEROS

ANTES



DESPUÉS



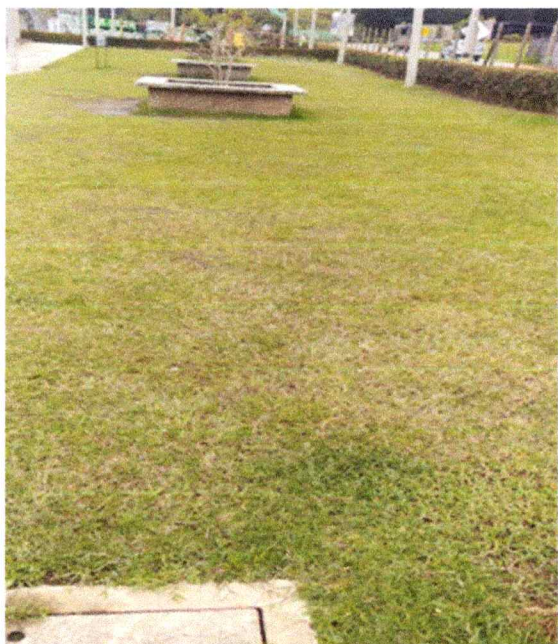
REVISADO
Zinterde



REVISADO
Incerde







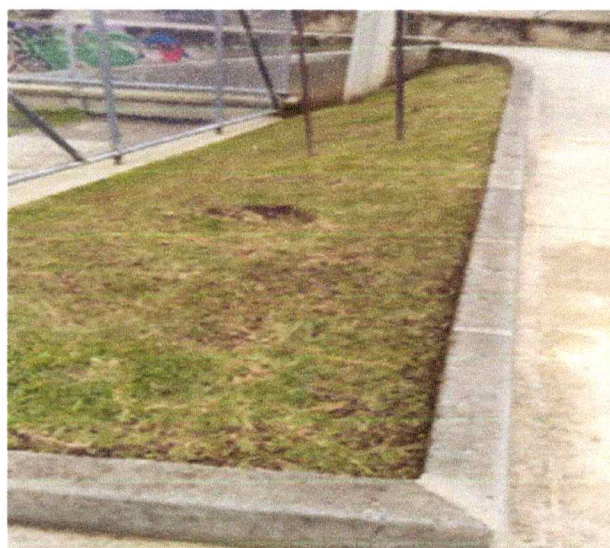


UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE

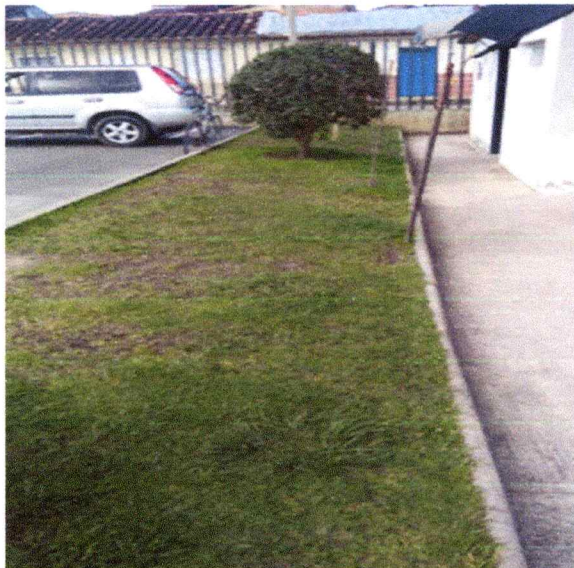
ANTES



DESPUÉS



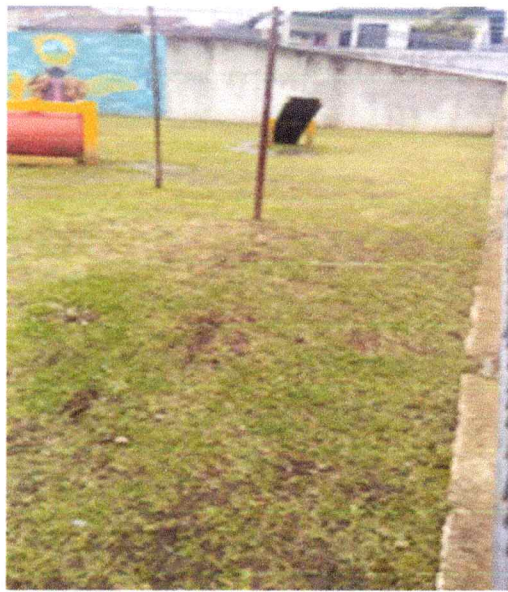
REVISADO
verde



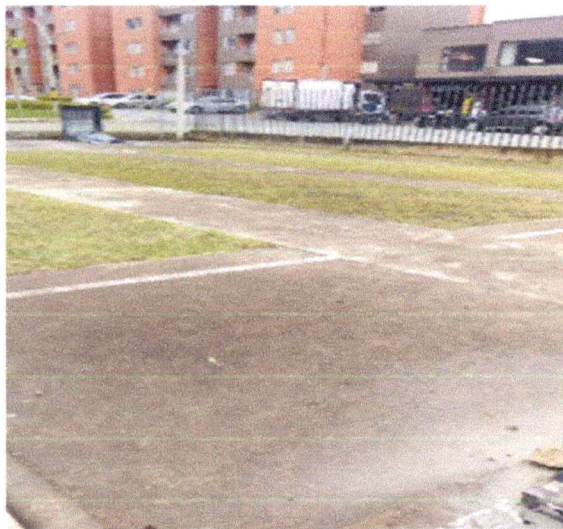
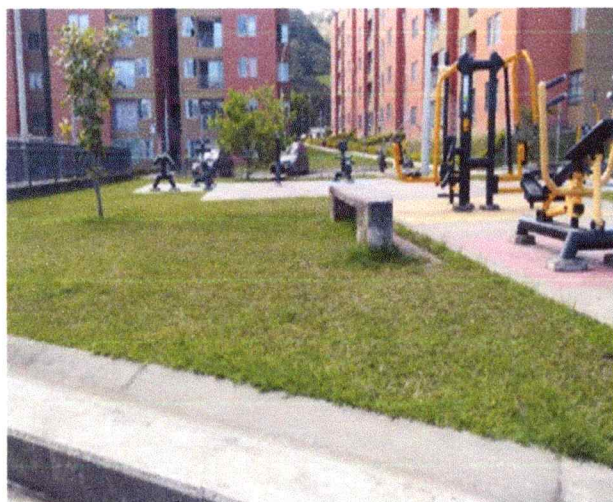
REVISADO
7/11/2020
Ingerde



REVISADO
Incerde



REVISADO
Incerde
Instituto Especial de la Investigación y el Reporte





REVISADO
Zincerde

CANCHA DE TEJO

ANTES



DESPUÉS





Cordialmente:



Daniela Chica Castaño
Gerente
Cel: 3007040653
Email: ingenieriaambientaldeltalentoh@gmail.com Dirección:
CR 19 N° 20-59 Apto 403 La Ceja - Antioquia

REVISADO
incede



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE		DATOS GENERALES DE LA PLANILLA	
TIPO IDENTIFICACIÓN: CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN SOCIAL: CIUDADANÍA: TIPO APORTANTE: TIPO EMPRESA: APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SEÑA E ICBF (RE FORMA TRIBUTARIA):	NT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: LA CEJA C/19 20 59 APT 403 01-EMPLEADOR PRIVADA UNICO	7851236599 TIPO DE PLANILLA: PERIODO COTIZACIÓN SALUD: 2022 2022/10/05 NÚMERO AUTORIZACIÓN:	001269770 INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO SAS ANTIOQUIA 8-MENOS DE 200 COTIZANTES Otras actividades de desarrollo de negocio Rema, S.A.
MIS septiembre AÑO 2022		MIS septiembre AÑO 2022	

TOTAL APORTES A PENSION									
TOTAL APORTES A SALUD									
CODIGO	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR
520201	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
521001	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
SUB-TOTALES:				SUB-TOTALES:			SUB-TOTALES:		

TOTAL APORTES A PENSION									
TOTAL APORTES A SALUD									
CODIGO	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR
520201	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
521001	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
SUB-TOTALES:				SUB-TOTALES:			SUB-TOTALES:		

TOTAL APORTES A PENSION									
TOTAL APORTES A SALUD									
CODIGO	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR
520201	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
521001	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
SUB-TOTALES:				SUB-TOTALES:			SUB-TOTALES:		

TOTAL APORTES A PENSION									
TOTAL APORTES A SALUD									
CODIGO	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR
520201	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
521001	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
SUB-TOTALES:				SUB-TOTALES:			SUB-TOTALES:		

TOTAL APORTES A PENSION									
TOTAL APORTES A SALUD									
CODIGO	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR	NO. COTIZANTES	COTIZACIÓN	EMPLEADOR
520201	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
521001	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1	1	\$ 160.000	1
SUB-TOTALES:				SUB-TOTALES:			SUB-TOTALES:		

TOTAL \$ 501.000





PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO



DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901269770
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO SAS	
CIUDAD/MUNICIPIO:	LA CEJA DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CR 19 20 59 APT 403 TELÉFONO:	5530908
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de suministro
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
NÚMERO PLANILLA:	7851236599	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN:	MES: septiembre	PERIODO COTIZACIÓN:	MES: octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2022	SALUD:	AÑO: 2022
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/10/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1692390389

LIQUIDACIÓN GENERAL				
			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	1	\$ 160.000
800227940	231001	231001-COLFONDOS	1	\$ 160.000
SUBTOTAL:			2	\$ 320.000
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	\$ 80.000
SUBTOTAL:			2	\$ 80.000
CAJA DE COMPENSACIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890900841	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	2	\$ 80.000
SUBTOTAL:			2	\$ 80.000
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	2	\$ 21.000
SUBTOTAL:			2	\$ 21.000

TOTAL PAGADO:	\$ 501.000
---------------	------------

