Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.3907637
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	11/08/2022 11:57:24 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.3907637
Objeto del contrato	REALIZAR AVALÚOS DE PREDIOS RURALES Y URBANOS EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	1 Meses
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(24/10/2022 7:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	28 días para terminar *(23/11/2022 10:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

GOBERNACIÓN DE RISARALDA

COLOMBIA, Pereira

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Rainer Ramiro Ortiz Zapata

COLOMBIA, Pereira
Número de documento 10094175

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Rainer Ramiro Ortiz Zapata	Davivienda	Ahorros	0570127270031306

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Rainer Ramiro Ortiz Zapata* ***Fecha de aprobación:*** *11/08/2022 5:11:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *GLORIA SANCHEZ SANCHEZ* ***Fecha de aprobación:*** *13/08/2022 10:10:43 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_3907637_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Como acordado previamente
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por	

lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No				
Seriedad de la oferta	☐Sí ☑No				
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	12/08/2022 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	11/05/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	12/08/2022 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	11/09/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	12/08/2022 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	11/03/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No				
	☑Valor de la Garantía		COP		
Fecha límite para entrega de garantías:	16/08/2022 7:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	19/08/2022 8:32:39 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.9726328	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	32.843.501,00 COP	Seguros del Estado S.A.	11/09/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.9713183	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	32.843.501,00 COP	Seguros del Estado S.A.	11/09/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.3907637
Proveedor Rainer Ramiro Ortiz Zapata
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	Análisis de precios.pdf	Análisis de precios.pdf	Descargar Detalle
☐	CDP 1562 Avalúos.pdf	CDP 1562 Avalúos.pdf	Descargar Detalle
☐	Estudio previo SA-IPMC-51-2022.pdf	Estudio previo SA-IPMC-51-2022.pdf	Descargar Detalle
☐	Ficha Técnica.pdf	Ficha Técnica.pdf	Descargar Detalle
☐	Invitación Pública SA-IPMC-51-2022.pdf	Invitación Pública SA-IPMC-51-2022.pdf	Descargar Detalle
☐	Matriz de Riesgos.pdf	Matriz de Riesgos.pdf	Descargar Detalle
☐	RUES Carlos Alberto Ríos H..pdf	RUES Carlos Alberto Ríos H..pdf	Descargar Detalle
☐	RUES CENTURY21.pdf	RUES CENTURY21.pdf	Descargar Detalle
☐	RUES LONJA.pdf	RUES LONJA.pdf	Descargar Detalle
☐	Solicitud CDP 1562.pdf	Solicitud CDP 1562.pdf	Descargar Detalle
☐	Solicitud de cotizaciones y cotizaciones.pdf	Solicitud de cotizaciones y cotizaciones.pdf	Descargar Detalle
☐	Veeduría 1562 avalúo.pdf	Veeduría 1562 avalúo.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 19 No 13-17
Ubicación CO-RIS-66001 - Pereira
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Pereira
Dirección CALLE 19 No 13-17
Código postal 660004

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Cl. 19 #No 13-17, Pereira, Risaralda	COLOMBIA > Risaralda > Pereira

1 CO1.PCCNTR.3907637

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							72.984.659,00	65.687.000,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	Oficina 1203 Camara de Comercio de Pereira y Parqueadero No. 61 Camara de Comercio de Pereira	1,00	UN	1.080.000,00	972.000,00	1.080.000,00	972.000,00
2	80131802	Edificio Gobernación de Risaralda C 18 13-58 k 13 14 Pereira	1,00	UN	13.504.953,00	12.155.000,00	13.504.953,00	12.155.000,00
3	80131802	Casa Lote de Terreno puesto de salud vereda alegrias Pereira	1,00	UN	1.126.000,00	1.013.000,00	1.126.000,00	1.013.000,00
4	80131802	Centro Regulador de Emergencias y Desastres CRUED Av. Sur C 95 Lo. 1 Pereira	1,00	UN	5.840.013,67	5.256.000,00	5.840.013,67	5.256.000,00
5	80131802	Casa lote la floridazona rural Pereira	1,00	UN	1.300.000,00	1.170.000,00	1.300.000,00	1.170.000,00
6	80131802	Edificio de Rentas C 17 10 06 31 k 10 17 01 15 Pereira	1,00	UN	5.933.333,33	5.340.000,00	5.933.333,33	5.340.000,00
7	80131802	Lote de Terreno cedido por el Servicio Seccional de Salud K 7a No 43-52 Pereira	1,00	UN	7.533.333,33	6.780.000,00	7.533.333,33	6.780.000,00
8	80131802	Terreno el Jardin paraje Guacarí Pereira	1,00	UN	1.316.666,67	1.185.000,00	1.316.666,67	1.185.000,00
9	80131802	Edificio Cajanal K 7a No. 23-60 Pereira	1,00	UN	6.033.333,33	5.430.000,00	6.033.333,33	5.430.000,00
10	80131802	Lote 13 Prounidos VEREDA MUNDO NUEVO Pereira	1,00	UN	680.000,00	612.000,00	680.000,00	612.000,00
11	80131802	Lote 14 Prounidos VEREDA MUNDO NUEVO Pereira	1,00	UN	17.700.000,00	15.930.000,00	17.700.000,00	15.930.000,00
12	80131802	Casa Hogar de los Muchachos Buena Vista, Altagracia, Pereira	1,00	UN	3.221.013,00	2.900.000,00	3.221.013,00	2.900.000,00
13	80131802	LOS EJECUTIVOS Pereira: Oficinas y locales	1,00	UN	4.954.346,00	4.459.000,00	4.954.346,00	4.459.000,00
14	80131802	Lote rural Vereda la Aurora Municipio de Balboa	1,00	UN	2.761.666,67	2.485.000,00	2.761.666,67	2.485.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Carta de Aceptación SA-IPMC-51-2022.pdf	Carta de Aceptación SA-IPMC-51-2022.pdf	(detalle)
Documentos del Contratista.pdf	Documentos del Contratista.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto GLORIA SANCHEZ SAN Tipo de documento Número de documento Guardar y notificar

Supervisor FIDEL ANTONIO QUINT Tipo de documento Cédula de Ciudadanía Número de documento 11111111111 Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	FIDEL ANTONIO QUINTERO NEIRA	13/08/2022 10:10:44 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	GLORIA SANCHEZ SANCHEZ
Expenditure Approver	GLORIA SANCHEZ SANCHEZ	13/08/2022 10:10:44 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	GLORIA SANCHEZ SANCHEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	65.687.000
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	65.687.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	CDP1562	CDP	No validado	85.000.000 COP	65.687.000 COP	03-04-21-2020200708-20	Editar

Saldo de CDP 85.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 65.687.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	3509	Presupuestal (CDP)	-	No validado	65.687.000 COP	65.687.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 65.687.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 65.687.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -