	Versión:07
	Código: GIL-F-029

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**26/10/2022**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.3936967 DE 2022	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	HUILA SENA REGIONAL HUILA DIRECCION REGIONAL	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-041-000000
CONTRATISTA	JULIO CESAR ROJAS CERQUERA	**NIT**	7.723.538-9
OBJETO:	Realizar mantenimiento a la oficina principal de la Agencia Pública de Empleo de la Dirección Regional del SENA Huila.		
REPRESENTANTE LEGAL	JULIO CESAR ROJAS CERQUERA		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	HUILA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-041-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	HUILA CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LO	**ESTADO DE TENENCIA**	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	Carrera 5 No. 16-16	**CIUDAD**	Neiva
ORDENADOR DEL GASTO	Candido Herrera Gonzalez	**CARGO**	Director Regional
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	Dirección Regional	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	
SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA	Germán Vargas Almario	**CONTRATO No**	
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	N/A		
SUPERVISIÓN SENA	Germán Vargas Almario	**APOYO SUPERVISIÓN**	N/A
FECHA DE INICIO	24/08/2022	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	19/10/2022

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
ADICIÓN No. 01	3/10/2022		Adicionar al valor del contrato la suma de QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS ($528.330,00) M/CTE.
MODIFICACION No. 02	19/10/2022		Modificación de los Items 3,4 y 6.

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
Realizar mantenimiento a la oficina principal de la Agencia Pública de Empleo de la Dirección Regional del SENA Huila.	18.846.755,00	143.235,00	18.989.990,00	0%	-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**18.846.755**	**143.235**	**18.989.990,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
ADICIÓN No. 01	528.330,00	-	528.330,00	0%	-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	**528.330,00**	**-**	**528.330,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	**-**

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		**19.518.320,00**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**143.235,00**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	**19.375.085,00**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
88222	22/08/2022	18.989.990,00			
88222	4/10/2022	528.330,00			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**1**	**VALOR SIN IVA**	19.375.085,00	**TOTAL PAGADO CON ESTE COBRO**	19.375.085,00
		VALOR DEL IVA	-	**% AMORTIZADO**	#¡DIV/0!
FACTURA No.	**FVE-10**	**VALOR TOTAL FACTURA**	19.375.085,00	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	0,0%
TIPO DE PAGO	**FINAL**	**AMORTIZACIÓN**		**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	100,0%
FECHA FACTURA	**24/10/2022**	**VALOR NETO A PAGAR**	**19.375.085,00**	**% AVANCE DE OBRA**	0%
CONCEPTO DEL PAGO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	511115

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	SI	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	0,1	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	20/10/2022
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	38

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
Suministro e instalación a todo costo de Paneles de CORTASOL perforado 103, para instalación a presión sobre perfiles portapaneles, Color ALUMINIO MEDIO 7257r, en Aluzinc 0,50 mm color aluminio natural	38,00	14.364.000	-	14.364.000
			-	-
SUBTOTAL	38,00	14.364.000,00	-	14.364.000,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
			0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00
TOTAL PAGADO	0,00	0,00%	-	-	

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

Acta Final 1	19.375.085,00		-	19.375.085,00	-
TOTAL EJECUTADO	**19.375.085,00**	**0%**	-	**19.375.085,00**	

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	$0,00		0,00			
-	$0,00	19.375.085,00	19.375.085,00			
TOTAL PAGADO	**$0,00**	**19.375.085,00**	**19.375.085,00**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN		TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	**GERMAN VARGAS ALMARIO**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	
CEDULA DE CIUDADANIA	**12134221**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	