



ESTUDIO DE MERCADOS
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO DEL HUILA
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA

OBJETO: Prestar el Servicio de mantenimiento de la infraestructura del Centro Agroempresarial y Desarrollo Pecuario del Huila, SENA Regional Huila.

					PROVEEDOR 1		PROVEEDOR 2		CONCEPTO TECNICO - ARQ. DIANA MARIA SILVA BUENDIA			PROMEDIO	
ITEM	DESCRIPCION UNIDAD CANTIDAD	Codigo UNSPSC	Unidad de Medida	Cantidad	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL	DESVIACION ESTANDAR	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	MANTENIMIENTO CIELORRASO												
1.1	Desmonte de cielo raso incluye su estructura y retiro de escombros a un lugar autorizado.		M2	214,98	29.590,00	6.361.258,20	20.000,00	4.299.600,00	20.609,00	4.430.522,82	15%	23.399,67	5.030.460,34
1.2	Suministro e instalación de cielo raso en pvc de 9 mm de anchura, color blanco mate, con fijación mediante varillas metálicas. el precio incluye estructura de soporte y acabados		M2	214,98	73.000,00	15.693.540,00	80.000,00	17.198.400,00	84.219,00	18.105.400,62	5%	79.073,00	16.999.113,54
	SUBTOTAL					22.054.798,20		21.498.000,00		22.535.923,44			22.029.573,88
2	PINTURA												
2.1	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura en vinilo tipo I, tres manos en muros interiores. incluye resane en humedades		M2	1560	22.360,00	34.881.600,00	25.000,00	39.000.000,00	15.500,00	24.180.000,00	16%	20.953,33	32.687.200,00
2.2	Suministro, transporte y aplicación de pintura en aceite para puertas y ventanas, se aplicara dos manos en muros interiores en zocalos . Incluye resanes.		M2	199	25.445,00	5.063.555,00	28.000,00	5.572.000,00	16.000,00	3.184.000,00	18%	23.148,33	4.606.518,33
	SUBTOTAL					39.945.155,00		44.572.000,00		27.364.000,00			37.293.718,33
	COSTO DIRECTO \$ -					61.999.953,20		66.070.000,00		49.899.923,44			59.323.292,21
	(A) Administración \$ -					-		-	0,2	9.979.984,69			3.326.661,56
	(U) Utilidad \$ -					-		-	0,05	2.494.996,17			831.665,39
	Imprevisto					-		-					
	IVA SOBRE UTILIDAD 19% \$ -					-		-		474.049,27			158.016,42
	A.I.U						0,3	19.821.000,00					
	COSTO TOTAL OBRA \$ -					61.999.953,20		66.070.000,00		62.848.953,57			63.639.635,59
	TOTAL MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA					61.999.953,20		85.891.000,00		62.848.953,57			70.246.635,59

OBSERVACIONES: Conforme a la Circular No. 133 de 2013, emitida por el SENA que estableció los lineamientos de los estudios de mercado y en aras de determinar el presupuesto oficial, se procedió a analizar dos cotizaciones allegadas por las empresas DISOLVEENTES Y PINTURA DEL SUR y el ingeniero BERNANRDO VILLAMIL FLORIANO y el concepto técnico de la Arquitecta DIANA MARIA SILVA BUENDIA, conservando las exigencias de calidad de cada uno de los servicios a contratar, con el fin de establecer un precio promedio ajustándose los mismos a los precios del mercado; se halló la Desviación Estándar Media con el fin de determinar la dispersión de los precios unitarios frente al promedio, teniendo en cuenta la evaluación del presupuesto realizada por los ingenieros se determina que el presupuesto oficial de la obra se tomara del concepto técnico, teniendo que es el presupuesto aprobado y asignado al Centro de Formación por la Dirección, se estima que el presupuesto requerido para adelantar este proceso es de **SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE (\$62.848.953,57)**

ELABORACION 29/09/2022

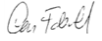

Astrid Solanyi Gómez Cuéllar
Apoyo Administrativo Gestión Contractual


Diana María Silva Buendía
Arquitecta - Equipo Estructurador


Jose Lisardo Trujillo Trujillo
Coordinador Administrativo


Emilcen Plazas Cabrera
Profesional Contable- Equipo Estructurador


Armando Vargas Mendez
Ingeniero - Equipo Estructurador


Carlos Fernando Corrales Suarez
Infraestructura y Logística - Equipo Estructurador