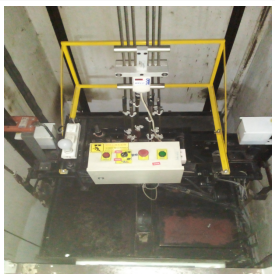
Nombre Formulario	**Reporte de mantenimiento V01**
Fecha Visita	**2022-07-01 12:40:50**
Usuario	**Tecnico602**
Fecha de generación	**2022-07-01**
Mapa	
Reporte Nº	**31282**
Técnico	**Fabio Prada**
EDIFICIO Y/O CONJUNTO	**inci cede central**
Torre	**NO**
HORA DE ATENCIÓN	**09:00 am**
TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**
Va realizar CUARTO DE MAQUINAS	**Si**
CONTROL	**CHEQUEO DE FUSIBLES|LIMPIEZA DE CONTROL|INSPECCIÓN DE RELEVOS|AJUSTE DE CONTACTORES**
PRUEBAS DE CIRCUITOS	**INSPECCIÓN CIRCUITOS DE PUERTAS|INSPECCIÓN CIRCUITOS DE SEGURIDAD**
MAQUINA DE TRACCIÓN	**RECORRIDO FRENO|VIBRACIÓN Y RUIDO|DESGASTE RANURAS DE LA POLEA DE TRACCIÓN|NIVEL DE ACEITE|ESTADO DE GUAYAS DE TRACCIÓN**
REGULADOR DE VELOCIDAD	**REVISIÓN CONTACTO ELÉCTRICO|REVISIÓN PRESIÓN ENTRE PESA Y CABLE**
Va realizar PUERTAS DE HALL	**Si**
PUERTAS DE HALL	**INSPECCIÓN Y LIMPIEZA DE QUICIOS|INSPECCIÓN Y LIMPIEZA DE CONTACTOS DE PUERTAS|se ajustan todas las puertas de halls de todos los pisos,le agrega aceite Alós pistones o amortiguadores de cierre de puertas |INSPECCIÓN DE PATINES|AJUSTE DE CERRADURAS|LUBRICACIÓN DE EXCÉNTRICAS|INSPECCIÓN BOTONERAS HALL|INSPECCIÓN Y LUBRICACIÓN DE LIMITES DE SEGURIDAD|INSPECCIÓN DE RESORTES DE CABECEROS|INSPECCIÓN DE INDICADORES Y LINTERNAS**
Va realizar CABINA	**Si**
Va realizar REVISIÓN EXTERNA	**Si**
REVISIÓN EXTERNA	**INSPECCIÓN DE CORREDERA DE PATINES|INSPECCIÓN CHASIS DE CABINA|INSPECCIÓN Y LUBRICACIÓN DE EXCÉNTRICAS|INSPECCIÓN Y LUBRICACIÓN ZAPATAS DE**

	CABINA|INSPECCIÓN DEL VENTILADOR|se lubricaron guías de cabina |INSPECCIÓN DE ZAPATAS Y NIVEL DE ACEITE|LIMPIEZA EXTERNA DE CABINA
Va realizar REVISIÓN INTERNA	**Si**
REVISIÓN INTERNA	**REVISIÓN ILUMINACIÓN|se ajusta cortina que se encuentra suelta|REVISIÓN DE BOTONERA|REVISIÓN PUERTAS Y FOTOCELDAS|LIMPIEZA INTERNA DE CABINA**
Va realizar CONTRAPESO	**Si**
CONTRAPESO	**INSPECCIÓN Y LUBRICACIÓN ACEITERAS DE CONTRAPESO|INSPECCIÓN CABLES DE TRACCIÓN|INSPECCIÓN CONTRAPESO|INSPECCIÓN Y LUBRICACIÓN ZAPATAS DE CONTRAPESO**
Va a realizar FOSO DE AMORTIGUADORES	**Si**
FOSO DE AMORTIGUADORES	**INSPECCIÓN Y CALIBRACIÓN PESA DEL REGULADOR|INSPECCIÓN DE CADENA DE COMPENSACIÓN|LIMPIEZA E INSPECCIÓN DEL SEGURO (MICRO)|INSPECCIÓN DEL INTERRUPTOR DEL PIT|INSPECCIÓN DE LOS BUFFER|PARADA DE EMERGENCIA|LIMPIEZA GENERAL DEL PIT|INSPECCIÓN Y LUBRICACIÓN DE LIMITES INFERIORES|se encuentra con agua**
REPUESTOS	**Si**
CANTIDAD	**5**
DESCRIPCIÓN DEL REPUESTO	**recolectora y aceite para aceiteras**
DESEA TOMAR FOTO	**Si**
TOME FOTO	
Observación de la foto	**se realiza limpieza encima de cabina**
DESEA TOMAR OTRA FOTO	**Si**
TOME FOTO	
Observación de la foto	**se requiere mantenimiento a este brazo se ajusta pero no da la medida para que la puerta cierre suave**

OBSERVACIÓN GENERAL DEL ASCENSOR	**al llegar al edificio se encuentra el ascensor funcionando, con fallas en la apertura de puertas se realiza el mantenimiento se corrige la falla el ascensor queda funcionand queda pendiente el brazo del sótano toca realizarle mantenimiento**
Firma TÉCNICO DE MANTENIMIENTO	
Firma ADMINISTRADOR (A) ENCARGADO DEL EDIFICIO	
Hora de salida	**12:40 pm**