

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.4152621

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

1 día de tiempo transcurrido (10/24/2022 5:58:51 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Número del contrato

ICCU-CTO-469 DE 2022

Objeto del contrato

ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES SOBRE PREDIOS, mediante el sistema de precio unitario fijo, sin formula de reajuste y a monto agotable, para ejecución del proyecto de Infraestructura adelantados por ICCU.

Tipo de Contrato

Consultoría

¿Asociado a otro contrato?

☐Sí☒No

Duración del contrato

10 Meses

Fecha de inicio de contrato

-

Fecha de terminación del contrato

8/31/2023 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Sí☐No *

Fecha de inicio de liquidación

9/1/2023 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

2/28/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Sí☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Sí☒No *

Reversión

☐Sí☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante



INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA
COLOMBIA, Bogotá
★★★★★

0 Recomendación (es)

☒

Información del Proveedor contratista



CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.
Número de documento 830023814

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	473400095641

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: DIEGO DE JESUS MONROY RODRIGUEZ

Fecha de aprobación: 10/26/2022 10:14:25 AM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Nancy Valbuena Ramos Ramos

Fecha de aprobación: 10/26/2022 4:37:14 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Sí☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Sí☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí☒No

Seriedad de la oferta

☒Sí☐No

☒% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta

10.00

Cumplimiento

☒Sí☐No

☒ Buen manejo y correcta inversión del anticipo

☒% del anticipo

100.00

Fecha de vigencia (desde)

5 días para terminar (10/31/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

8/31/2023 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

☒ Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato

20.00

Fecha de vigencia (desde)

5 días para terminar (10/31/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

12/31/2023 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

☒ Pago de salarios

☒% del valor del contrato

10.00

Fecha de vigencia (desde)

5 días para terminar (10/31/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

8/31/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

☒ Calidad del servicio

☒% del valor del contrato

20.00

Fecha de vigencia (desde)

8/31/2023 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

8/31/2024 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☒Sí☐No

☒No. de SMMLV

200

Fecha límite para entrega de garantías:

8 días para terminar (11/3/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.10155137	Seriedad de la oferta	-	44,000,000.00 COP	-	1/15/2022 ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)	Caducado	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4152621
Proveedor CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones SEDE ADMINISTRATIVA ICCU
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección SEDE ADMINISTRATIVA ICCU
Código postal CALLE 26 No. 51 - 53

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CUNDINAMARCA	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1

CO1.PCCNTR.4152621

1.1

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado

Incluya el precio como lo

								440,000,000.00	indique la Entidad Estatal
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131802	AVALUO COMERCIAL DE PREDIOS	1.00	UN	440,000,000.00	435,875,580.00	440,000,000.00	435,875,580.00	

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ICCU 569 DE 2022 Contrato Avaluos comerciales.pdf	ICCU 569 DE 2022 Contrato Avaluos comerciales.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text" value="Nancy Valbuena Ramos"/>		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52102213	Guardar y notificar
Supervisor	<input type="text"/>		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz		☐ Si ☒ No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
Destinación del gasto	Inversión		
Fuente de los recursos:			Valor
	Presupuesto General de la Nación - PGN		435,875,580
	Sistema General de Participaciones - SGP.		
	No Incluye AESGPRI		0
	Sistema General de Regalías - SGR		0
	Recursos Próprios (Alcaldías y Gobernaciones)		0
	Recursos de Crédito		0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)		0
	Total		435,875,580

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐ 2022004250002	2022	Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Si ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados					

Saldo de CDP
Saldo de vigencias futuras
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos AVF
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -