	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 1.1.02

DESCRIPCIÓN : Retiro de postes metálicos existentes. Incluye demolición de base y cimentacion en concreto, retiro de escombros y transporte a bodega del municipio.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 1.1.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	50,00	$ 101.430,00	$ 2.028,60
Equipo de seguridad	Gl	1,00	50,00	$ 54.855,00	$ 1.097,10
Compresor un martillo	Dia	1,00	50,00	$ 465.750,00	$ 9.315,00
				TOTAL EQUIPOS (B)	$ 12.440,70

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	Dia	1,00	50,00	$ 544.719,18	$ 10.894,38
				TOTAL TRANSPORTE	$ 10.894,38

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	$ 71.287,10	54,00%	1,00	10,00	$ 109.783,00	$ 10.978,30
Oficial eléctrico	$ 56.706,98	54,00%	1,00	10,00	$ 87.329,00	$ 8.732,90
Ayudante eléctrico	$ 36.179,05	54,00%	1,00	10,00	$ 55.716,00	$ 5.571,60
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 25.282,80

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 48.617,88
ADMINISTRACION	25%	$ 12.154
UTILIDAD	5%	$ 2.431
TOTAL INLCUIDO AU		$ 63.203,24
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 63.203,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 1.1.01

DESCRIPCIÓN : Demolición de caja de inspección. Incluye relleno, retiro y disposicion final de escombros.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 1.1.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 54.855,00*	*$ 2.742,75*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 7.814,25**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	20,00	*$ 234.182,45*	*$ 11.709,12*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 11.709,12**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 85.965,00*	*$ 17.193,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 27.665,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 47.188,37**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 11.797**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.359**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 61.344,88**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 61.345,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 1.1.03

DESCRIPCIÓN : Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 1.1.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 234,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	500,00	*$ 109.783,00*	*$ 219,57*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	500,00	*$ 87.329,00*	*$ 174,66*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	500,00	*$ 55.716,00*	*$ 111,43*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 505,66**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 896,13**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 224**
UTILIDAD	**5%**	**$ 45**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 1.164,97**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.165,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 1.1.04

DESCRIPCIÓN : Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de tablero de baja tensión. Incluye despiece de tablero, retiro del medidor, trámite operador de red, demolición de obra civil,retiro de escombros y disposición final.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 1.1.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Visita retiro medidor	*Und*	*1,00*		*$ 166.804,94*	*$ 166.804,94*
			TOTAL MATERIALES		**$ 166.804,94**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 54.855,00*	*$ 10.971,00*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 31.257,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 234.182,45*	*$ 46.836,49*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 46.836,49**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				-		
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 28.609,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 273.507,43**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 68.377**
UTILIDAD	**5%**	**$ 13.675**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 355.559,66**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 355.560,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 1.1.05

DESCRIPCIÓN : Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminarias existentes.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 1.1.05

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	**$ -**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 54.855,00*	*$ 2.742,75*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 7.814,25**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	20,00	*$ 544.719,18*	*$ 27.235,96*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 27.235,96**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 109.783,00*	*$ 5.489,15*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 87.329,00*	*$ 4.366,45*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 55.716,00*	*$ 2.785,80*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 12.641,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 47.691,61**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 11.923**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.385**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 61.999,09**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 61.999,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 2.1.01

DESCRIPCIÓN : Apertura y cierre de cajas cortaciruito, DNA 825k - 3 horas y visita técnica de Técnico de mantenimiento de Media Tensión del OR-ESSA.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 2.1.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Apertura y cierre de cajas cortaciruito, DNA 825k - 3 horas y visita técnica de Técnico de mantenimiento de Media Tensión del OR-ESSA.	*GLB*	*1,00*		*$ 4.454.460,00*	*$ 4.454.460,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 4.454.460,00**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ -

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
				TOTAL MANO DE OBRA		$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.454.460,00
ADMINISTRACION	25%	$ 1.113.615
UTILIDAD	5%	$ 222.723
TOTAL INLCUIDO AU		$ 5.790.798,00
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 5.790.798,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE

ÍTEM : 2.1.02

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalación de Barraje Cuatro vías.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 2.1.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Barraje Multiple 4 vias 600A - 15KV	*Und*	*3,00*		*$ 1.817.130,00*	*$ 5.451.390,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Cable Cobre No 14 THHN 75°/600V.	*Ml*	*12,00*		*$ 1.799,70*	*$ 21.596,46*
			TOTAL MATERIALES		**$ 5.489.126,00**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.097,10*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.125,70**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	50,00	*$ 234.182,45*	*$ 4.683,65*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 4.683,65**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 109.783,00*	*$ 109.783,00*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 87.329,00*	*$ 87.329,00*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	1,00	*$ 55.716,00*	*$ 111.432,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 308.544,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 5.805.479,35**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.451.370**
UTILIDAD	**5%**	**$ 290.274**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 7.547.123,16**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 7.547.123,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 2.1.03

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de banco de ductos de 4x4" PVC conduit tipo pesado-DB. Incluye excavación 0.7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 2.1.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 4"x 6mts.	*Und*	*0,67*	5%	*$ 199.920,00*	*$ 139.944,00*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
				TOTAL MATERIALES	$ 142.868,90

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
				TOTAL EQUIPOS (B)	$ 156,29

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
				TOTAL TRANSPORTE	$ 441,18

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 52.360,00*	*$ 4.188,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 12.073,28

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 155.539,65
ADMINISTRACION	25%	$ 38.885
UTILIDAD	5%	$ 7.777
TOTAL INLCUIDO AU		$ 202.201,54
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 202.202,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 2.1.04

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de caja de inspección tipo vehicular para Media Tensión tipo NCR-02 según norma ESSA (EPM), medidas internas libres de 1.5 m x 1.5 m en planta y altura libre de 1.8 m, medidas externas con estructura de concreto reforzado de 3000 psi y acero, según especificación técnica, 2 m x 2 m x 2.20 m. Con tapa tipo vehícular, con marco y contramarco en acero, concreto reforzado de 4000 psi y acero de 1/2" según norma NCR-04 norma ESSA (EPM). Incluye espacio para leyenda de alto relieve y cadena anclada en varilla de 3/8" para tapa y ganchos soporte para cables en muro de caja.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 2.1.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*4,24*	3%	*$ 653.665,95*	*$ 2.852.556,35*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	*0,23*	3%	*$ 633.046,06*	*$ 148.664,54*
Impermeabilizante integral para morteros	*Kg*	*10,00*		*$ 12.711,85*	*$ 127.118,48*
Juego Marco y contramarco para tapa NCR-04 (incluye cadena para anclaje)	*Und*	*1,00*		*$ 262.500,00*	*$ 262.500,00*
Recebo	*M3*	*0,06*	3%	*$ 76.709,43*	*$ 4.740,64*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1	*KG*	*168,80*	3%	*$ 7.661,85*	*$ 1.332.080,43*
Concreto 1500 psi mezclado en sitio	*M3*	*0,25*		*$ 568.903,65*	*$ 144.694,95*
Accesorios Varios 2.	*Glb*	*2,00*		*$ 48.418,62*	*$ 96.837,25*
Alambre Negro # 17	*25 KG*	*0,25*		*$ 228.033,75*	*$ 57.008,44*
			TOTAL MATERIALES		**$ 5.026.201,08**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	2,50	*$ 101.430,00*	*$ 40.572,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	2,50	*$ 22.182,12*	*$ 8.872,85*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	2,50	*$ 33.120,00*	*$ 13.248,00*
Formaleta metalica para boveda	*Global*	*1,00*	1,30	*$ 207.000,00*	*$ 159.230,77*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 221.923,62**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 234.182,45*	*$ 23.418,25*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	10,00	*$ 207.000,00*	*$ 20.700,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 44.118,25**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	3,00	*$ 109.783,00*	*$ 36.594,33*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 87.329,00*	*$ 87.329,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	1,00	*$ 52.360,00*	*$ 104.720,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 228.643,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 5.520.886,28**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.380.222**
UTILIDAD	**5%**	**$ 276.044**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 7.177.152,16**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 7.177.152,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 2.1.05

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de RED XLPE 3#2 CU AWG 15 KV 100% subterránea. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 2.1.05

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cable Cobre No 2 XLPE 90°/ 15 KV pantalla en hilos de cobre.	*Ml*	*3,00*	5%	*$ 53.012,54*	*$ 166.989,49*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
				TOTAL MATERIALES	**$ 183.129,03**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	100,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.014,30*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	100,00	*$ 54.855,00*	*$ 548,55*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 1.562,85**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 234.182,45*	*$ 2.341,82*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	100,00	*$ 207.000,00*	*$ 2.070,00*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 4.411,82**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 109.783,00*	*$ 3.659,43*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 87.329,00*	*$ 2.910,97*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	30,00	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 10.061,07**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 199.164,77**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 49.791**
UTILIDAD	**5%**	**$ 9.958**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 258.914,20**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 258.914,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.01

DESCRIPCIÓN : Capacitación de espacios confinados para personal realizará las actividades en la bóveda de la subestación.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Capacitaciòn de espacios confinados	*Und*	*1,00*		*$ 3.000.000,00*	*$ 3.000.000,00*
			TOTAL MATERIALES		$ 3.000.000,00

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ -

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
				TOTAL MANO DE OBRA		$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 3.000.000,00
ADMINISTRACION	25%	$ 750.000
UTILIDAD	5%	$ 150.000
TOTAL INLCUIDO AU		$ 3.900.000,00
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 3.900.000,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.02

DESCRIPCIÓN : Construcción de obra civil para subestación subterránea de 3.14 x 3.65 x 2.7m medidas externas. Incluye: estructura en concreto reforzado 3000 p.s.i, sistema de ventilación, escalera de acceso, sellos cortafuegos, fondo en gravilla, marco metálico y juego de 3 tapas en concreto reforzado 3000 p.s.i., señalización y demás elementos de construcción.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*3,00*		*$ 653.665,95*	*$ 1.960.997,85*
Paso en varilla de 3/4" para escalera de gato.	*Und*	*200,00*	5%	*$ 91.245,00*	*$ 19.161.450,00*
Rejilla metalicas de 25x25 en celosía con platina de 2"x5/16 enmarcada en tubo rectangular. Sistema de Ventilacion de Boveda. Incluye pintura.	*Und*	*0,90*		*$ 200.339,57*	*$ 180.305,61*
Juego Marco Y Tapa (Fundida) Telefónica Doble	*Und*	*28,00*	3%	*$ 528.725,93*	*$ 15.248.455,68*
Gravilla.	*M3*	*5,76*	3%	*$ 73.500,00*	*$ 436.060,80*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Herraje de instalación vertical de luminaria YOA a poste metálico	*Und*	*1,00*		*$ 372.009,71*	*$ 372.009,71*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1	*KG*	*0,35*	3%	*$ 7.661,85*	*$ 2.762,10*
Ladrillo común recocido 20 x 10 x 6 cm	*Und*	*1,00*		*$ 1.312,50*	*$ 1.312,50*
Impermeabilizante integral para morteros	*Kg*	*18,00*		*$ 12.711,85*	*$ 228.813,27*
Loseta 0,4X0,4 m	*Und*	*7,00*		*$ 9.212,80*	*$ 64.489,62*
Terminal tipo campana PVC conduit tipo pesado 4".	*Und*	*1,00*		*$ 14.446,49*	*$ 14.446,49*
Tapa (norma RS4-003)	*und*	*3,00*		*$ 210.631,81*	*$ 631.895,42*
			TOTAL MATERIALES		**$ 38.319.138,59**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
Moto soldador diesel	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 76.486,50*	*$ 764,87*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 16.393,37**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 234.182,45*	*$ 23.418,25*
Camion	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 372.600,00*	*$ 3.726,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 27.144,25**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 85.965,00*	*$ 85.965,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	4,00	1,00	*$ 52.360,00*	*$ 209.440,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 295.405,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 38.658.081,21**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.664.520**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.932.904**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 50.255.505,57**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 50.255.506,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.03

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria de Emergencia doble spot direccionable o similar. Incluye elementos de marcación y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria led de emergencia, dos spot direccionables 2.8w	Und	1,00		$ 83.692,82	$ 83.692,82
Accesorios Varios 1.	Glb	0,50		$ 16.139,54	$ 8.069,77
			TOTAL MATERIALES		$ 91.762,59

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	40,00	$ 101.430,00	$ 2.535,75
Equipo de seguridad	Gl	1,00	40,00	$ 54.855,00	$ 1.371,38
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 3.907,13

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1,00	500,00	$ 234.182,45	$ 468,36
			TOTAL TRANSPORTE		$ 468,36

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	$ 71.287,10	54,00%	1,00	12,00	$ 109.783,00	$ 9.148,58
Oficial eléctrico	$ 56.706,98	54,00%	1,00	12,00	$ 87.329,00	$ 7.277,42
Ayudante eléctrico	$ 36.179,05	54,00%	2,00	12,00	$ 55.716,00	$ 9.286,00
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 25.712,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 121.850,08
ADMINISTRACION	25%	$ 30.463
UTILIDAD	5%	$ 6.093
TOTAL INLCUIDO AU		$ 158.405,10
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 158.405,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.04

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 20w TIPO MODULO, 1800LM, 5000k, 50.000H o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria Hermetica Led tipo MODULO 20W, 1800lm, 50.000 horas	*UND*	*1,00*		*$ 72.482,79*	*$ 72.482,79*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,50*		*$ 16.139,54*	*$ 8.069,77*
			TOTAL MATERIALES		**$ 80.552,56**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	60,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.690,50*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	60,00	*$ 54.855,00*	*$ 914,25*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 2.604,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	60,00	*$ 234.182,45*	*$ 3.903,04*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 3.903,04**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 55.716,00*	*$ 4.457,28*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.341,76**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 99.402,11**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 24.851**
UTILIDAD	**5%**	**$ 4.970**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 129.222,75**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 129.223,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.05

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 14 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.05

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo conduit metálico EMT 3/4"x 3m.	*Und*	*1,00*		*$ 40.921,13*	*$ 40.921,13*
Union conduit metálico EMT 3/4".	*Und*	*1,20*		*$ 1.390,69*	*$ 1.668,83*
Soporte SWL tubo 23 gris- Ref SWL23G - (para EMT 3/4").	*Und*	*2,00*		*$ 1.807,90*	*$ 3.615,80*
Adaptador terminal EMT 3/4"	*Und*	*2,20*		*$ 1.390,69*	*$ 3.059,52*
Curva conduit EMT 3/4"	*Und*	*0,30*		*$ 4.172,07*	*$ 1.251,62*
Caja Rawelt cuadrada salidas 3/4"-1"	*Und*	*0,20*		*$ 6.258,11*	*$ 1.251,62*
Caja Rawelt rectangular salidas 3/4"-1"	*Und*	*1,00*		*$ 5.562,76*	*$ 5.562,76*
Toma corriente doble monofásico 15 A 120V	*Und*	*1,00*		*$ 5.040,00*	*$ 5.040,00*
Cable Cobre No 14 THHN 75°/600V.	*Ml*	*15,00*		*$ 1.799,70*	*$ 26.995,57*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,10*		*$ 16.139,54*	*$ 1.613,95*
Interruptor sencillo.	*Und*	*0,20*		*$ 4.515,00*	*$ 903,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 91.883,80**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.097,10*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.125,70**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.500,00	*$ 234.182,45*	*$ 156,12*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 156,12**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 126.020,02**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 31.505**
UTILIDAD	**5%**	**$ 6.301**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 163.826,03**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 163.826,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.06

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de salida tomacorriente de pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt rectangular, caja Rawelt cuadrada. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.06

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo conduit metálico EMT 3/4"x 3m.	*Und*	*1,00*		*$ 40.921,13*	*$ 40.921,13*
Union conduit metálico EMT 3/4".	*Und*	*1,20*		*$ 1.390,69*	*$ 1.668,83*
Soporte SWL tubo 23 gris- Ref SWL23G - (para EMT 3/4").	*Und*	*2,00*		*$ 1.807,90*	*$ 3.615,80*
Adaptador terminal EMT 3/4"	*Und*	*2,20*		*$ 1.390,69*	*$ 3.059,52*
Curva conduit EMT 3/4"	*Und*	*0,30*		*$ 4.172,07*	*$ 1.251,62*
Caja Rawelt cuadrada salidas 3/4"-1"	*Und*	*0,20*		*$ 6.258,11*	*$ 1.251,62*
Caja Rawelt rectangular salidas 3/4"-1"	*Und*	*1,00*		*$ 5.562,76*	*$ 5.562,76*
Toma corriente doble monofásico 15 A 120V	*Und*	*1,00*		*$ 5.040,00*	*$ 5.040,00*
Cable Cobre No 12 THHN 75°/600V.	*Ml*	*15,00*		*$ 2.625,41*	*$ 39.381,18*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,10*		*$ 16.139,54*	*$ 1.613,95*
Interruptor sencillo.	*Und*	*0,20*		*$ 4.515,00*	*$ 903,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 104.269,41**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.097,10*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.125,70**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 234,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 138.483,69**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 34.621**
UTILIDAD	**5%**	**$ 6.924**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 180.028,79**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 180.029,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 3.01.07

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico semisumergible de 45kVA, 13200/380-220. Incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas, 3 codos premoldeado, 3 terminales premoldeado Descargador de sobretensión "DPS" y Fusible limitador de corriente "ELSP". Especificaciones e instalación de elementos según NORMAS ESSA diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 3.01.07

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transformador trifásico sumergible radial 45 KVA 13200/380-220V.	*Und*	*1,00*		*$ 44.982.000,00*	*$ 44.982.000,00*
Codo premoldeado 15 KV 1/0.	*Und*	*3,00*		*$ 254.671,20*	*$ 764.013,60*
Terminal premoldeado 15 KV uso exterior juego x3.	*Und*	*1,00*		*$ 299.880,00*	*$ 299.880,00*
Tratamiento de puntas	*Und*	*1,00*		*$ 1.249.500,00*	*$ 1.249.500,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Pulsador Campana timbre 120V	*Und*	*2,00*		*$ 8.344,14*	*$ 16.688,29*
			TOTAL MATERIALES		**$ 47.328.221,43**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 54.855,00*	*$ 10.971,00*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 31.257,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	3,00	*$ 544.719,18*	*$ 181.573,06*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 181.573,06**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	0,50	*$ 109.783,00*	*$ 219.566,00*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	0,50	*$ 87.329,00*	*$ 174.658,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	0,50	*$ 52.360,00*	*$ 209.440,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 603.664,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 48.144.715,49**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 12.036.179**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.407.236**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 62.588.130,13**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 62.588.130,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.06

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.06

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*1,00*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 13.972,53*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 16.897,43**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 109.783,00*	*$ 3.659,43*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 87.329,00*	*$ 2.910,97*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	30,00	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 10.061,07**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 27.555,97**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 6.889**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.378**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 35.822,76**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 35.823,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.07

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4x1" conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.07

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*1,33*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 18.630,05*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,01*		*$ 63.947,73*	*$ 639,48*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 22.130,48**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 109.783,00*	*$ 3.659,43*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 87.329,00*	*$ 2.910,97*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	30,00	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 10.061,07**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 32.789,02**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 8.197**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.639**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 42.625,73**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 42.626,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.08

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de ducto 1x3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.08

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 3/4"x 3 mts.	*Und*	*0,33*		*$ 9.884,96*	*$ 3.294,99*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena.	*M3*	*0,03*		*$ 50.000,00*	*$ 1.500,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 6.144,89**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 109.783,00*	*$ 3.659,43*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	30,00	*$ 87.329,00*	*$ 2.910,97*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	30,00	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 10.061,07**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 16.803,43**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 4.201**
UTILIDAD	**5%**	**$ 840**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 21.844,46**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 21.844,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.09

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.09

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo conduit metálico EMT 1"x 3m.	*Und*	*0,33*	5%	*$ 58.414,13*	*$ 20.444,94*
Union conduit metálico EMT 1".	*Und*	*0,33*		*$ 1.946,97*	*$ 648,99*
Soporte SWL tubo 29 gris- Ref SWL29G - (para EMT 1").	*Und*	*0,50*		*$ 2.086,04*	*$ 1.043,02*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,10*		*$ 16.139,54*	*$ 1.613,95*
Condulinea T 1".	*Und*	*0,20*		*$ 11.055,99*	*$ 2.211,20*
				TOTAL MATERIALES	**$ 25.962,10**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 3.907,13**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	200,00	*$ 234.182,45*	*$ 1.170,91*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 1.170,91**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	200,00	*$ 109.783,00*	*$ 548,92*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	200,00	*$ 87.329,00*	*$ 436,65*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	200,00	*$ 55.716,00*	*$ 557,16*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 1.542,73**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 32.582,87**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 8.146**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.629**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 42.357,73**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 42.358,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.10

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demas accesorios de instalación y marcación.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.10

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo conduit metálico EMT 1/2"x 3m	*Und*	*0,33*	5%	*$ 26.364,45*	*$ 9.227,56*
Soporte SWL tubo 23 gris- Ref SWL23G - (para EMT 3/4").	*Und*	*0,10*		*$ 1.807,90*	*$ 180,79*
Union conduit metálico EMT 1/2".	*Und*	*0,30*		*$ 1.120,15*	*$ 336,04*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,10*		*$ 16.139,54*	*$ 1.613,95*
Soporte SWL tubo 23 gris- Ref SWL23G - (para EMT 3/4").	*Und*	*0,20*		*$ 1.807,90*	*$ 361,58*
			TOTAL MATERIALES		**$ 11.719,92**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	200,00	*$ 101.430,00*	*$ 507,15*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	200,00	*$ 54.855,00*	*$ 274,28*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 781,43**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	200,00	*$ 234.182,45*	*$ 1.170,91*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 1.170,91**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 55.716,00*	*$ 4.457,28*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.341,76**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 26.014,02**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 6.504**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.301**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 33.818,23**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 33.818,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.11

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 13 x 1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.11

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*4,33*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 60.547,65*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,01*		*$ 63.947,73*	*$ 639,48*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 64.048,08**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 52.360,00*	*$ 4.188,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.073,28**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 76.718,83**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 19.180**
UTILIDAD	**5%**	**$ 3.836**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 99.734,48**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 99.734,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.12

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.12

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*0,67*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 9.315,02*
Topomisil.	*Ml*	*2,00*		*$ 94.500,00*	*$ 188.999,99*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,00*		*$ 52.500,00*	*$ 157,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 199.822,41**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.018,32**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 203.438,20**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 50.860**
UTILIDAD	**5%**	**$ 10.172**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 264.469,66**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 264.470,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.13

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.13

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 2"x 3mts.	*Und*	*0,67*	5%	*$ 41.504,59*	*$ 29.053,21*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Topomisil.	*Ml*	*2,00*		*$ 94.500,00*	*$ 188.999,99*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,10*		*$ 16.139,54*	*$ 1.613,95*
				TOTAL MATERIALES	**$ 219.731,10**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	200,00	*$ 101.430,00*	*$ 507,15*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	200,00	*$ 54.855,00*	*$ 274,28*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 781,43**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	200,00	*$ 234.182,45*	*$ 1.170,91*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	200,00	*$ 207.000,00*	*$ 1.035,00*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 2.205,91**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 109.783,00*	*$ 5.489,15*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 87.329,00*	*$ 4.366,45*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	20,00	*$ 52.360,00*	*$ 5.236,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 15.091,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 237.810,04**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 59.453**
UTILIDAD	**5%**	**$ 11.891**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 309.153,05**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 309.153,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.14

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.14

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 2"x 3mts.	*Und*	*0,67*	5%	*$ 41.504,59*	*$ 29.053,21*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,01*		*$ 63.947,73*	*$ 639,48*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
				TOTAL MATERIALES	$ 32.553,64

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
				TOTAL EQUIPOS (B)	$ 156,29

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
				TOTAL TRANSPORTE	$ 441,18

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	23,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.773,17*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	23,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.796,91*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	23,00	*$ 52.360,00*	*$ 4.553,04*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 13.123,12

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 46.274,23**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 11.569**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.314**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 60.156,50**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 60.157,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.15

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.15

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*1,00*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 13.972,53*
Topomisil.	*Ml*	*3,00*		*$ 94.500,00*	*$ 283.499,99*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,00*		*$ 52.500,00*	*$ 157,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 298.979,92**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.018,32**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 302.595,71**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 75.649**
UTILIDAD	**5%**	**$ 15.130**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 393.374,43**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 393.374,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.16

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 4x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.16

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*1,33*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 18.630,05*
Topomisil.	*Ml*	*4,00*		*$ 94.500,00*	*$ 377.999,99*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,00*		*$ 52.500,00*	*$ 157,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 398.137,44**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.018,32**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 401.753,23**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 100.438**
UTILIDAD	**5%**	**$ 20.088**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 522.279,20**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 522.279,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.17

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.17

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*1,67*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 23.287,56*
Topomisil.	*Ml*	*5,00*		*$ 94.500,00*	*$ 472.499,99*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,00*		*$ 52.500,00*	*$ 157,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 497.294,95**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.018,32**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 500.910,74**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 125.228**
UTILIDAD	**5%**	**$ 25.046**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 651.183,97**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 651.184,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.18

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.18

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*1,67*		*$ 13.307,18*	*$ 22.178,63*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,01*		*$ 63.947,73*	*$ 639,48*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 25.679,06**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 52.360,00*	*$ 4.188,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.073,28**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 38.349,81**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.587**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.917**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 49.854,75**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 49.855,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.19

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 6x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.19

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*2,00*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 27.945,07*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,01*		*$ 63.947,73*	*$ 639,48*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 31.445,50**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	26,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.222,42*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	26,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.358,81*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	13,00	*$ 52.360,00*	*$ 8.055,38*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 15.636,61**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 47.679,58**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 11.920**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.384**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 61.983,46**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 61.983,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.20

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.20

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*2,33*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 32.602,58*
Topomisil.	*Ml*	*7,00*		*$ 94.500,00*	*$ 661.499,98*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,00*		*$ 63.947,73*	*$ 63,95*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,00*		*$ 52.500,00*	*$ 157,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 695.609,96**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.018,32**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 699.225,75**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 174.806**
UTILIDAD	**5%**	**$ 34.961**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 908.993,48**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 908.993,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 4.01.21

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 4.01.21

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC conduit tipo pesado 1"x 3 mts.	*Und*	*2,33*	5%	*$ 13.307,18*	*$ 32.602,58*
Soldadura PVC	*1/4Gln*	*0,01*		*$ 63.947,73*	*$ 639,48*
Cinta amarilla de señalización (peligro).	*Ml*	*1,00*		*$ 1.124,55*	*$ 1.124,55*
Arena	*M3*	*0,03*		*$ 52.500,00*	*$ 1.575,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 36.103,01**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	1.000,00	*$ 207.000,00*	*$ 207,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 441,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 52.360,00*	*$ 4.188,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.073,28**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 48.773,76**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 12.193**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.439**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 63.405,89**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 63.406,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 5.01.01

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 5.01.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego de marco metálico y contra marco metálico 520 x 520 mm norma ESSA RS3-001	*Und*	*1,00*		*$ 185.220,00*	*$ 185.220,00*
Ladrillo común recocido 20 x 10 x 6 cm	*Und*	*80,00*		*$ 1.312,50*	*$ 105.000,00*
Mortero 1:3.	*M3*	*0,07*		*$ 661.176,00*	*$ 45.488,91*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*0,05*		*$ 653.665,95*	*$ 33.153,94*
Varilla 1/2" x 6m	*Und*	*1,00*		*$ 18.375,00*	*$ 18.375,00*
Angulo de 3" x 3" x 1/4"	*kg*	*0,04*		*$ 6.307,40*	*$ 227,07*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,20*		*$ 16.139,54*	*$ 3.227,91*
Rejilla metalica antivandalica con candado anticizalla	*Und*	*1,00*		*$ 160.528,50*	*$ 160.528,50*
Soldador.	*Hr*	*4,00*		*$ 15.612,50*	*$ 62.450,01*
			TOTAL MATERIALES		**$ 613.671,34**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
Moto soldador diesel	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 76.486,50*	*$ 764,87*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 16.393,37**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 234.182,45*	*$ 23.418,25*
Camion	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 372.600,00*	*$ 3.726,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 27.144,25**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 109.783,00*	*$ 21.956,60*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 50.565,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 707.774,56**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 176.944**
UTILIDAD	**5%**	**$ 35.389**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 920.106,93**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 920.107,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 5.01.02

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 5.01.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego de marco metálico y contra marco metálico 720x720 mm norma condensa CS-AP274	*Und*	*1,00*		*$ 236.682,63*	*$ 236.682,63*
Ladrillo común recocido 20 x 10 x 6 cm	*Und*	*168,00*		*$ 1.312,50*	*$ 220.500,00*
Gravilla.	*M3*	*0,04*		*$ 73.500,00*	*$ 2.646,00*
Friso en concreto.	*M2*	*0,37*		*$ 448.143,15*	*$ 165.812,97*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*0,26*		*$ 653.665,95*	*$ 169.299,48*
Varilla 1/2" x 6m	*Und*	*1,00*		*$ 18.375,00*	*$ 18.375,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	*0,06*		*$ 633.046,06*	*$ 39.881,90*
Espuma de poliuretano 500 ml	*Und*	*1,00*		*$ 26.880,00*	*$ 26.880,00*
Punto de soldadura	*Und*	*4,00*		*$ 15.612,50*	*$ 62.450,01*
			TOTAL MATERIALES		**$ 958.667,53**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
Moto soldador diesel	*Dia*	*1,00*	139,43	*$ 76.486,50*	*$ 548,56*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 16.177,06**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 234.182,45*	*$ 23.418,25*
Camion	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 372.600,00*	*$ 3.726,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 27.144,25**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	4,00	*$ 109.783,00*	*$ 27.445,75*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	4,00	*$ 87.329,00*	*$ 21.832,25*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	4,00	*$ 55.716,00*	*$ 13.929,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 63.207,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.065.195,84**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 266.299**
UTILIDAD	**5%**	**$ 53.260**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 1.384.754,59**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.384.755,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 5.01.03

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de caja de inspeccion de 1190 x 690 x 1170 mm CS275 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 1305 x 805 cm con marco y contramarco metálico soldados, fonde de gravilla, sello de ductos en espuma poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 5.01.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego de marco metálico y contra marco metálico 805x1305 mm norma condensa CS275	*Und*	*1,00*		*$ 377.823,63*	*$ 377.823,63*
Ladrillo común recocido 20 x 10 x 6 cm	*Und*	*274,00*		*$ 1.312,50*	*$ 359.625,00*
Friso en concreto.	*M2*	*0,18*		*$ 448.143,15*	*$ 78.801,49*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*0,12*		*$ 653.665,95*	*$ 81.054,58*
Varilla 1/2" x 6m	*Und*	*2,00*		*$ 18.375,00*	*$ 36.750,00*
Gravilla.	*M3*	*0,04*		*$ 73.500,00*	*$ 2.646,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Disco de corte de muro diamantado de 4 1/2"	*UND*	*0,02*		*$ 16.666,58*	*$ 283,33*
Rejilla metalica antivandalica con candado anticizalla	*Und*	*1,00*		*$ 160.528,50*	*$ 160.528,50*
Soldador.	*Hr*	*4,00*		*$ 15.612,50*	*$ 62.450,01*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.176.102,08**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
Moto soldador diesel	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 76.486,50*	*$ 764,87*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 16.393,37**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 234.182,45*	*$ 23.418,25*
Camion	*Dia*	*1,00*	100,00	*$ 372.600,00*	*$ 3.726,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 27.144,25**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 109.783,00*	*$ 54.891,50*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 87.329,00*	*$ 43.664,50*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 55.716,00*	*$ 27.858,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 126.414,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.346.053,70**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 336.513**
UTILIDAD	**5%**	**$ 67.303**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 1.749.869,82**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.749.870,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 5.01.04

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 5.01.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Conector de derivacion tipo gel calibres 6-2 / 14-8AWG.	Und	1,00		$ 34.335,01	$ 34.335,01
Accesorios Varios 1.	Glb	0,01		$ 16.139,54	$ 161,40
				TOTAL MATERIALES	$ 34.496,41

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	400,00	$ 101.430,00	$ 253,58
Equipo de seguridad	Gl	1,00	400,00	$ 54.855,00	$ 137,14
				TOTAL EQUIPOS (B)	$ 390,72

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1,00	400,00	$ 234.182,45	$ 585,46
				TOTAL TRANSPORTE	$ 585,46

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	$ 71.287,10	54,00%	1,00	100,00	$ 109.783,00	$ 1.097,83
Oficial eléctrico	$ 56.706,98	54,00%	1,00	100,00	$ 87.329,00	$ 873,29
Ayudante eléctrico	$ 36.179,05	54,00%	1,00	100,00	$ 55.716,00	$ 557,16
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 2.528,28

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 38.000,87
ADMINISTRACION	25%	$ 9.500
UTILIDAD	5%	$ 1.900
TOTAL INLCUIDO AU		$ 49.401,13
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 49.401,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 5.01.05

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de sistema de puesta a tierra compuesto por un electrodo tipo varilla de 2,4m x 5/8" y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 5.01.05

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Varilla de cobre ⅝" x 2,4 m.	*Und*	*1,00*		*$ 229.283,25*	*$ 229.283,25*
Hidrosolta x 15 Kg.	*Bolsa*	*1,00*	5%	*$ 79.636,15*	*$ 83.617,96*
Conector transversal de puesta tierra tipo TGC 5/8-8-10	*Und*	*1,00*		*$ 14.787,00*	*$ 14.787,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
			TOTAL MATERIALES		**$ 343.827,75**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.097,10*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.125,70**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	50,00	*$ 234.182,45*	*$ 4.683,65*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 4.683,65**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 109.783,00*	*$ 5.489,15*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 87.329,00*	*$ 4.366,45*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	20,00	*$ 55.716,00*	*$ 2.785,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.641,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 364.278,50**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 91.070**
UTILIDAD	**5%**	**$ 18.214**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 473.562,06**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 473.562,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 5.01.06

DESCRIPCIÓN : Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 6 D, tratamiento de tierra, capa superficial de gravilla, soldadura exotérmica y demás accesorios.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 5.01.06

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Varilla de cobre ⅝" x 2,4 m.	*Und*	*8,00*		*$ 229.283,25*	*$ 1.834.266,00*
Cable Cobre No 6 D.	*Ml*	*30,00*	3%	*$ 8.347,50*	*$ 257.937,75*
Punto de soldadura exotérmica	*Glb*	*8,00*	3%	*$ 65.639,20*	*$ 540.866,98*
Gravilla.	*M3*	*1,80*		*$ 73.500,00*	*$ 132.300,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*2,00*		*$ 16.139,54*	*$ 32.279,08*
Hidrosolta x 15 Kg.	*Bolsa*	*8,00*	3%	*$ 79.636,15*	*$ 656.201,90*
Conector transversal de puesta tierra tipo TGC 5/8-8-10	*Und*	*8,00*		*$ 14.787,00*	*$ 118.296,03*
			TOTAL MATERIALES		**$ 3.572.147,74**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 15.628,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	30,00	*$ 234.182,45*	*$ 7.806,08*
Vibrocompactador	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 82.800,00*	*$ 8.280,00*
Volqueta	*Viaje*	*1,00*	30,00	*$ 207.000,00*	*$ 6.900,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 22.986,08**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 109.783,00*	*$ 54.891,50*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 85.965,00*	*$ 42.982,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 52.360,00*	*$ 26.180,00*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 55.716,00*	*$ 27.858,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 151.912,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 3.762.674,32**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 940.669**
UTILIDAD	**5%**	**$ 188.134**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 4.891.476,62**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 4.891.477,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 6.01.1

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 6.01.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cable Aluminio No 4 THHN 75°/600V serie 8000.	*Ml*	*3,15*		*$ 3.450,99*	*$ 10.870,63*
Accesorios Varios 1.	*Glb*			*$ 16.139,54*	*$ -*
Cable Aluminio No 6 THHN 75°/600V serie 8000.	*Ml*	*0,01*		*$ 2.541,06*	*$ 25,41*
			TOTAL MATERIALES		**$ 10.896,04**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 234,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.018,32**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 14.304,83**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 3.576**
UTILIDAD	**5%**	**$ 715**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 18.596,28**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 18.596,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 6.01.2

DESCRIPCIÓN : Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 6.01.2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cable Aluminio No 6 THHN 75°/600V serie 8000.	*Ml*	*3,00*	5%	*$ 2.541,06*	*$ 8.004,33*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
			TOTAL MATERIALES		**$ 8.165,73**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 234,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 55.716,00*	*$ 1.114,32*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.085,44**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 11.641,64**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.910**
UTILIDAD	**5%**	**$ 582**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 15.134,13**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 15.134,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 6.01.3

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 3x4 F +4 N + 8 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 6.01.3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cable Cobre No 4 THHN 75°/600V.	*Ml*	*4,00*		*$ 14.898,56*	*$ 59.594,25*
Cable Cobre No 8 THHN 75°/600V.	*Ml*	*1,00*		*$ 6.101,37*	*$ 6.101,37*
Conector tipo resorte 6 AWG.	*Und*	*0,03*		*$ 1.255,96*	*$ 37,68*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,05*		*$ 16.139,54*	*$ 806,98*
			TOTAL MATERIALES		**$ 66.540,28**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	250,00	*$ 101.430,00*	*$ 405,72*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	250,00	*$ 54.855,00*	*$ 219,42*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 625,14**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	250,00	*$ 234.182,45*	*$ 936,73*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 936,73**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	40,00	*$ 109.783,00*	*$ 2.744,58*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	40,00	*$ 87.329,00*	*$ 2.183,23*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	40,00	*$ 55.716,00*	*$ 2.785,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 7.713,61**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 75.815,76**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 18.954**
UTILIDAD	**5%**	**$ 3.791**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 98.560,49**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 98.560,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 6.01.4

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable No 3x12 encauchetado 75°/600V y accesorios de instalación.

UNIDAD : ML

ESPECIFICACION : 6.01.4

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cable Cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	*Ml*	*1,00*	5%	*$ 9.672,53*	*$ 10.156,16*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,01*		*$ 16.139,54*	*$ 161,40*
				TOTAL MATERIALES	**$ 10.317,56**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 54.855,00*	*$ 54,86*
				TOTAL EQUIPOS (B)	**$ 156,29**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	1.000,00	*$ 234.182,45*	*$ 234,18*
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 234,18**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 109.783,00*	*$ 1.097,83*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	100,00	*$ 87.329,00*	*$ 873,29*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	100,00	*$ 55.716,00*	*$ 1.114,32*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 3.085,44**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 13.793,47**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 3.448**
UTILIDAD	**5%**	**$ 690**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 17.931,51**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 17.932,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 7.01.01

DESCRIPCIÓN : Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 7.01.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*0,09*	3%	*$ 653.665,95*	*$ 60.594,83*
Bloque de concreto macizo 8 x 10 x 20 cm Decoblock	*UND*	*123,00*	5%	*$ 1.955,72*	*$ 252.581,17*
Friso liso pared con mortero 1:4 e=2cm, incluye filos y dilataciones	*M2*	*5,35*	3%	*$ 28.229,95*	*$ 155.561,16*
Accesorios Varios 2.	*Glb*	*1,00*		*$ 48.418,62*	*$ 48.418,62*
Estuco exterior	*Gl*	*0,70*		*$ 18.364,50*	*$ 12.855,15*
Pintura coraza	*Gl*	*0,25*		*$ 86.249,76*	*$ 21.562,44*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1	*KG*	*5,80*	3%	*$ 7.661,85*	*$ 45.771,89*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	*0,10*		*$ 633.046,06*	*$ 63.304,61*
Reja de hierro para Tablero de Alumbrado Público	*Und*	*1,00*		*$ 624.750,00*	*$ 624.750,00*
epoxico sukadur o similar. Para anclaje de varillas y pernos	*Und*	*0,20*		*$ 154.938,00*	*$ 30.987,60*
Candado anticizalla de 70mm.	*Und*	*1,00*		*$ 58.432,37*	*$ 58.432,37*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	*0,62*	3%	*$ 2.447,64*	*$ 1.565,59*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.376.385,43**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 54.855,00*	*$ 10.971,00*
Moto soldador diesel	*Dia*	*1,00*	1,00	*$ 76.486,50*	*$ 76.486,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 107.743,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 234.182,45*	*$ 46.836,49*
Camion	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 372.600,00*	*$ 74.520,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 121.356,49**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	2,50	*$ 109.783,00*	*$ 43.913,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 85.965,00*	*$ 42.982,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	2,00	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 139.255,70**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.744.741,12**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 436.185**
UTILIDAD	**5%**	**$ 87.237**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 2.268.163,46**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 2.268.163,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 7.01.02

DESCRIPCIÓN : Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 152 x 170 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 7.01.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	*0,17*	3%	*$ 653.665,95*	*$ 114.456,91*
Bloque de concreto macizo 8 x 10 x 20 cm Decoblock	*UND*	*213,00*	5%	*$ 1.955,72*	*$ 437.396,67*
Friso liso pared con mortero 1:4 e=2cm, incluye filos y dilataciones	*M2*	*9,26*	3%	*$ 28.229,95*	*$ 269.251,65*
Accesorios Varios 2.	*Glb*	*1,00*		*$ 48.418,62*	*$ 48.418,62*
Estuco exterior	*Gl*	*1,20*		*$ 18.364,50*	*$ 22.037,40*
Pintura coraza	*Gl*	*0,40*		*$ 86.249,76*	*$ 34.499,90*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1	*KG*	*10,00*	3%	*$ 7.661,85*	*$ 78.917,06*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	*0,15*		*$ 633.046,06*	*$ 94.956,91*
Reja de hierro para Tablero de Alumbrado Público	*Und*	*1,00*		*$ 624.750,00*	*$ 624.750,00*
epoxico sukadur o similar. Para anclaje de varillas y pernos	*Und*	*0,20*		*$ 154.938,00*	*$ 30.987,60*
Candado anticizalla de 70mm.	*Und*	*1,00*		*$ 58.432,37*	*$ 58.432,37*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	*0,82*	3%	*$ 2.447,64*	*$ 2.069,30*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.816.174,39**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 54.855,00*	*$ 10.971,00*
Moto soldador diesel	*Dia*	*1,00*	1,00	*$ 76.486,50*	*$ 76.486,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 107.743,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 234.182,45*	*$ 46.836,49*
Camion	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 372.600,00*	*$ 74.520,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 121.356,49**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	2,50	*$ 109.783,00*	*$ 43.913,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	2,00	*$ 85.965,00*	*$ 42.982,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	2,00	2,00	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 139.255,70**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.184.530,08**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 546.133**
UTILIDAD	**5%**	**$ 109.227**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 2.839.889,10**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 2.839.889,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 7.01.03

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, llavero en acrilico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electronico trifasico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tension 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precision Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP; totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automaticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automaticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automatico de riel de 1X30 A-C 6 kA, catorce (14) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 7.01.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tablero metálico tipo exterior en lámina Cal 16, 4 compartimentos, dos puertas con chapa de seguridad, barraje trifásico 150 A + neutro + tierra, riel omega, canaletas, bornera de conexiones, acrilicos de seguridad, cableado, conectores, señalización RETIE y demás accesorios	*M3*	*0,56*		*$ 9.734.833,51*	*$ 5.451.506,76*
Controlador monofásico de medida directa WM-05Y 60 Amp	*Und*	*14,00*		*$ 883.637,56*	*$ 12.370.925,85*
Modem WM	*Und*	*1,00*		*$ 361.489,09*	*$ 361.489,09*
Concentrador WM.	*Und*	*1,00*		*$ 1.505.537,45*	*$ 1.505.537,45*
Sensor de apertura de tablero WM.	*Und*	*1,00*		*$ 90.374,21*	*$ 90.374,21*
Fuente de alimentación WM.	*Und*	*1,00*		*$ 271.116,17*	*$ 271.116,17*
Totalizador industrial 3 x 80 A 240-440V 25-12,5KA.	*Und*	*1,00*		*$ 197.060,84*	*$ 197.060,84*
Interruptor automático de riel 1x10-15 A 220V 6 KA.	*Und*	*11,00*		*$ 11.563,25*	*$ 127.195,73*
Interruptor automático de riel 1x20-30 A 120V-20 KA.	*Und*	*2,00*		*$ 16.757,82*	*$ 33.515,64*
DPS Tipo 3 Vn 380V Imax 8kA Icc 10kA	*Und*	*1,00*		*$ 1.486.275,00*	*$ 1.486.275,00*
Toma corriente doble monofásico 15 A 120V	*Und*	*1,00*		*$ 5.040,00*	*$ 5.040,00*
Caja metálica galvanizada cuadrada 10 x 4 cm con tapa.	*Und*	*1,00*		*$ 7.491,31*	*$ 7.491,31*
Cable Cobre No 8 THHN 75°/600V.	*Ml*	*14,00*		*$ 6.101,37*	*$ 85.419,19*
Candado anticizalla de 70mm.	*Und*	*3,00*		*$ 58.432,37*	*$ 175.297,12*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Rejilla metalica antivandalica con candado anticizalla	*Und*	*2,00*		*$ 160.528,50*	*$ 321.057,00*
Medidor electrónico de activa Cl 1 reactiva Cl2 autorango 3x57,7/100v - 240/415Vde medida semidirecta 1-10A con almacenamiento de perfial de	*Und*	*1,00*		*$ 2.918.781,22*	*$ 2.918.781,22*
Parametrizacion medidor	*Und*	*1,00*		*$ 109.741,80*	*$ 109.741,80*
Integracion a Sistema SGAP.	*Und*	*1,00*		*$ 959.762,19*	*$ 959.762,19*
Conector tubular bimetalico 4 AWG.	*Und*	*42,00*		*$ 6.512,39*	*$ 273.520,55*
Bornera De Conexión Tipo Riel Din Industrial	*Und*	*42,00*		*$ 6.247,50*	*$ 262.395,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 27.029.641,66**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 54.855,00*	*$ 10.971,00*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 31.257,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 234.182,45*	*$ 46.836,49*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 46.836,49**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 109.783,00*	*$ 109.783,00*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 87.329,00*	*$ 87.329,00*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	1,00	*$ 55.716,00*	*$ 111.432,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 308.544,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 27.416.279,15**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 6.854.070**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.370.814**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 35.641.162,90**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 35.641.163,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 7.01.04

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de TAPC incluye gabinete metálico de 90 x 90 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anti cizalla, llavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm, un (1) totalizador industrial de 3x20 A 10 KA, tres (3) interruptores automáticos de 1X15 A-C 6 KA, tres (3) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 3 Vn 380V Imax 8kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, nueve (9) conectores bimetálicos y espuma de poliuretano. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 7.01.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tablero metálico tipo exterior en lámina Cal 16, 4 compartimentos, dos puertas con chapa de seguridad, barraje trifásico 150 A + neutro + tierra, riel omega, canaletas, bornera de conexiones, acrilicos de seguridad, cableado, conectores, señalización RETIE y demás accesorios	*M3*	*0,32*		*$ 9.734.833,51*	*$ 3.154.086,06*
Controlador monofásico de medida directa WM-05Y 60 Amp	*Und*	*3,00*		*$ 883.637,56*	*$ 2.650.912,68*
Modem WM	*Und*	*1,00*		*$ 361.489,09*	*$ 361.489,09*
Concentrador WM.	*Und*	*1,00*		*$ 1.505.537,45*	*$ 1.505.537,45*
Sensor de apertura de tablero WM.	*Und*	*1,00*		*$ 90.374,21*	*$ 90.374,21*
Fuente de alimentación WM.	*Und*	*1,00*		*$ 271.116,17*	*$ 271.116,17*
Totalizador industrial 3 x 40 A 240-440V 25-12,5KA.	*Und*	*1,00*		*$ 219.729,10*	*$ 219.729,10*
Interruptor automático de riel 1x10-15 A 220V 6 KA.	*Und*	*3,00*		*$ 11.563,25*	*$ 34.689,74*
DPS Tipo 3 Vn 380V Imax 8kA Icc 10kA	*Und*	*1,00*		*$ 1.486.275,00*	*$ 1.486.275,00*
Toma corriente doble monofásico 15 A 120V	*Und*	*1,00*		*$ 5.040,00*	*$ 5.040,00*
Caja metálica galvanizada cuadrada 10 x 4 cm con tapa.	*Und*	*1,00*		*$ 7.491,31*	*$ 7.491,31*
Cable Cobre No 8 THHN 75°/600V.	*Ml*	*3,00*	5%	*$ 6.101,37*	*$ 19.219,32*
Candado anticizalla de 70mm.	*Und*	*3,00*		*$ 58.432,37*	*$ 175.297,12*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Espuma de poliuretano 500 ml	*Und*	*2,00*		*$ 26.880,00*	*$ 53.760,00*
Conector tubular bimetalico 4 AWG.	*Und*	*9,00*		*$ 6.512,39*	*$ 58.611,55*
Bornera De Conexión Tipo Riel Din Industrial	*Und*	*9,00*		*$ 6.247,50*	*$ 56.227,50*
Espuma de poliuretano 500 ml	*Und*	*2,00*		*$ 26.880,00*	*$ 53.760,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 10.219.755,84**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 54.855,00*	*$ 10.971,00*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 31.257,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	5,00	*$ 234.182,45*	*$ 46.836,49*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 46.836,49**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 109.783,00*	*$ 109.783,00*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	1,00	*$ 87.329,00*	*$ 87.329,00*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	1,00	*$ 55.716,00*	*$ 111.432,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 308.544,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 10.606.393,33**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.651.598**
UTILIDAD	**5%**	**$ 530.320**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 13.788.311,33**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 13.788.311,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.01

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de LED TIPO TORTUGA, IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria tipo tortuga LED , IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. (o similar)	*Und*	*1,00*		*$ 104.301,79*	*$ 104.301,79*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*0,50*		*$ 16.139,54*	*$ 8.069,77*
			TOTAL MATERIALES		**$ 112.371,56**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	60,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.690,50*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	60,00	*$ 54.855,00*	*$ 914,25*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 2.604,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	60,00	*$ 234.182,45*	*$ 3.903,04*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 3.903,04**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 109.783,00*	*$ 4.391,32*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	25,00	*$ 87.329,00*	*$ 3.493,16*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	25,00	*$ 55.716,00*	*$ 4.457,28*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 12.341,76**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 131.221,11**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 32.805**
UTILIDAD	**5%**	**$ 6.561**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 170.587,45**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 170.587,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.02

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. GL-2 COMPACT L1 5137, 16 LED's, 700mA, 36,3W. Incluye: marcación, sistema antirobo, fusible y portafusible y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria Ref SCHREDER GL2 COMPACT L1 5137 16 LEDs 700mA 36,3W	*Und*	*1,00*		*$ 1.168.282,50*	*$ 1.168.282,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.184.422,04**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 544.719,18*	*$ 54.471,92*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 59.957,42**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 234.182,45*	*$ 5.854,56*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 5.854,56**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.281.088,42**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 320.272**
UTILIDAD	**5%**	**$ 64.054**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 1.665.414,95**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.665.415,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.03

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA.	*Und*	*1,00*		*$ 3.118.752,00*	*$ 3.118.752,00*
Brazo SOFIA 0.5 m en aluminio	*Und*	*1,00*		*$ 127.449,00*	*$ 127.449,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Fotocontrol electrónico.	*Und*	*1,00*		*$ 17.475,15*	*$ 17.475,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 3.279.815,69**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.907,13**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 544.719,18*	*$ 13.617,98*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 13.617,98**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 3.328.195,20**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 832.049**
UTILIDAD	**5%**	**$ 166.410**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 4.326.653,76**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 4.326.654,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.04

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA.	*Und*	*1,00*		*$ 3.118.752,00*	*$ 3.118.752,00*
Brazo SOFIA 1.2 m en aluminio	*Und*	*1,00*		*$ 1.043.332,50*	*$ 1.043.332,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Fotocontrol electrónico.	*Und*	*1,00*		*$ 17.475,15*	*$ 17.475,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 4.195.699,19**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.907,13**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 544.719,18*	*$ 13.617,98*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 13.617,98**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 4.244.078,70**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.061.020**
UTILIDAD	**5%**	**$ 212.204**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 5.517.302,32**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 5.517.302,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.05

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.05

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA.	*Und*	*1,00*		*$ 3.118.752,00*	*$ 3.118.752,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Fotocontrol electrónico.	*Und*	*1,00*		*$ 17.475,15*	*$ 17.475,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 3.152.366,69**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.907,13**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 544.719,18*	*$ 13.617,98*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 13.617,98**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 3.200.746,20**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 800.187**
UTILIDAD	**5%**	**$ 160.037**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 4.160.970,06**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 4.160.970,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.06

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.06

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA.	*Und*	*1,00*		*$ 2.855.107,50*	*$ 2.855.107,50*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Fotocontrol electrónico.	*Und*	*1,00*		*$ 17.475,15*	*$ 17.475,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 2.888.722,19**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.907,13**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 544.719,18*	*$ 13.617,98*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 13.617,98**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.937.101,70**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 734.275**
UTILIDAD	**5%**	**$ 146.855**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 3.818.232,22**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 3.818.232,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.07

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.07

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA.	*Und*	*1,00*		*$ 2.855.107,50*	*$ 2.855.107,50*
Brazo SOFIA 0.5 m en aluminio	*Und*	*1,00*		*$ 127.449,00*	*$ 127.449,00*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Fotocontrol electrónico.	*Und*	*1,00*		*$ 17.475,15*	*$ 17.475,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 3.016.171,19**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 3.907,13**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 544.719,18*	*$ 13.617,98*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 13.617,98**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 30.854,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 3.064.550,70**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 766.138**
UTILIDAD	**5%**	**$ 153.228**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 3.983.915,92**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 3.983.916,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 8.01.08

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: OMNISTAR 450 W - 144 LEDS, 54686 Lm, 120-277 V. CL II. FIJACION HORQUILLA.Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 8.01.08

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Luminaria OMNISTAR 450 W - 144 LEDS, 54686 Lm, 120-277 V. CL II. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA.	*Und*	*1,00*		*$ 5.608.455,72*	*$ 5.608.455,72*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	*1,00*		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
			TOTAL MATERIALES		$ 5.624.595,26

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.535,75*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	40,00	*$ 54.855,00*	*$ 1.371,38*
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 3.907,13

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 544.719,18*	*$ 13.617,98*
			TOTAL TRANSPORTE		$ 13.617,98

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 109.783,00*	*$ 10.978,30*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	10,00	*$ 87.329,00*	*$ 8.732,90*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	2,00	10,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 30.854,40

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 5.672.974,77**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.418.244**
UTILIDAD	**5%**	**$ 283.649**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 7.374.867,20**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 7.374.867,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 9.01.01

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 3" y 2" de 5.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 9.01.01

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 3" y 2" de 5.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg.	*Und*	1,000		*$ 1.170.825,23*	*$ 1.170.825,23*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1		*$ 653.665,95*	*$ 65.366,60*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	1,00		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,01		*$ 97.710,00*	*$ 488,55*
Cable Cobre No 12 THHN 75°/600V.	*Ml*	3,00		*$ 2.625,41*	*$ 7.876,24*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.260.696,16**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 15.628,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 544.719,18*	*$ 54.471,92*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 54.471,92**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 109.783,00*	*$ 21.956,60*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 85.965,00*	*$ 17.193,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 78.230,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.409.027,18**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 352.257**
UTILIDAD	**5%**	**$ 70.451**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 1.831.735,34**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.831.735,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 9.01.02

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 2 1/2" de 8.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos. Color: Ral AKZO 900+ LACA Peso: 90,90 Kg. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 9.01.02

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 2 1/2" de 8.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos. Color: Ral AKZO 900+ LACA Peso: 90,90 Kg.	*Und*	1,000		*$ 2.317.822,50*	*$ 2.317.822,50*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1		*$ 653.665,95*	*$ 65.366,60*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	1,00		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,01		*$ 97.710,00*	*$ 488,55*
Cable Cobre No 12 THHN 75°/600V.	*Ml*	3,00		*$ 2.625,41*	*$ 7.876,24*
			TOTAL MATERIALES		**$ 2.407.693,43**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 15.628,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 544.719,18*	*$ 54.471,92*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 54.471,92**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 109.783,00*	*$ 21.956,60*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 85.965,00*	*$ 17.193,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 78.230,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.556.024,45**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 639.006**
UTILIDAD	**5%**	**$ 127.801**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 3.322.831,78**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 3.322.832,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 9.01.03

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 3" de 10.0m de altura total. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP OMNISTAR de Schreder. Incluye: HERRAJE MUC PARA LUMINARIA OMNISTAR Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 142,50 Kg. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 9.01.03

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 3" de 10.0m de altura total. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP OMNISTAR de Schreder. Incluye: HERRAJE MUC PARA LUMINARIA OMNISTAR Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral	*Und*	1,000		*$ 4.020.266,25*	*$ 4.020.266,25*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1		*$ 653.665,95*	*$ 65.366,60*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	1,00		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,01		*$ 97.710,00*	*$ 488,55*
Cable Cobre No 12 THHN 75°/600V.	*Ml*	3,00		*$ 2.625,41*	*$ 7.876,24*
			TOTAL MATERIALES		**$ 4.110.137,18**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 15.628,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 544.719,18*	*$ 54.471,92*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 54.471,92**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 109.783,00*	*$ 21.956,60*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 85.965,00*	*$ 17.193,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 78.230,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 4.258.468,20**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.064.617**
UTILIDAD	**5%**	**$ 212.923**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 5.536.008,66**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 5.536.009,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 9.01.04

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 9.5m de altura total, 6" 2 1/2" Brazo Doble Propósito 9.0m /5.0m. Avance 1.0/0,5m respectivamente. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral akzo 900 + Laca. Peso: 160,10Kg. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 9.01.04

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 9.5m de altura total, 6" 2 1/2" Brazo Doble Propósito 9.0m /5.0m. Avance 1.0/0,5m respectivamente. Referencia OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral akzo 900 + Laca. Peso: 160,10Kg.	*Und*	1,000		*$ 4.485.098,99*	*$ 4.485.098,99*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1		*$ 653.665,95*	*$ 65.366,60*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	1,00		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,01		*$ 97.710,00*	*$ 488,55*
Cable Cobre No 12 THHN 75°/600V.	*Ml*	3,00		*$ 2.625,41*	*$ 7.876,24*
			TOTAL MATERIALES		**$ 4.574.969,92**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 15.628,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 544.719,18*	*$ 54.471,92*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 54.471,92**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 109.783,00*	*$ 21.956,60*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 85.965,00*	*$ 17.193,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 78.230,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 4.723.300,94**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.180.825**
UTILIDAD	**5%**	**$ 236.165**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 6.140.291,23**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 6.140.291,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 9.01.05

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de de 5.5m de altura total, Brazo Sencillo avance 0.5m. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900 + LACA. Peso: 40,44 Kg. Ver planos anexos.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 9.01.05

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de de 5.5m de altura total, Brazo Sencillo avance 0.5m. Referencia OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral	*Und*	1,000		*$ 1.377.936,11*	*$ 1.377.936,11*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1		*$ 653.665,95*	*$ 65.366,60*
Accesorios Varios 1.	*Glb*	1,00		*$ 16.139,54*	*$ 16.139,54*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,01		*$ 97.710,00*	*$ 488,55*
Cable Cobre No 12 THHN 75°/600V.	*Ml*	3,00		*$ 2.625,41*	*$ 7.876,24*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.467.807,04**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 54.855,00*	*$ 5.485,50*
			TOTAL EQUIPOS (B)		**$ 15.628,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Grúa Canasta Hidráulica	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 544.719,18*	*$ 54.471,92*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 54.471,92**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 109.783,00*	*$ 21.956,60*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 87.329,00*	*$ 17.465,80*
Ayudante eléctrico	*$ 36.179,05*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 55.716,00*	*$ 11.143,20*
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 85.965,00*	*$ 17.193,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	1,00	5,00	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 78.230,60**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.616.138,06**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 404.035**
UTILIDAD	**5%**	**$ 80.807**
TOTAL INLCUIDO AU		**$ 2.100.979,48**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 2.100.979,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.1.1

DESCRIPCIÓN : Localización y replanteo manual para el proyecto

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	713,00	*$ 101.430,00*	*$ 142,26*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 142,26

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	97,00	*$ 85.965,00*	*$ 886,24*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	97,00	*$ 52.360,00*	*$ 539,79*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 1.426,03

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 1.568,29
ADMINISTRACION	25%	$ 392
UTILIDAD	5%	$ 78
TOTAL INCLUIDO AU		$ 2.038,77
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 2.039,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.1

DESCRIPCIÓN : Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco abrasivo de corte metal 7"X1/8"	*kg*	0,03		*$ 7.875,00*	*$ 236,25*
			TOTAL MATERIALES		**$ 236,25**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	132,00	*$ 101.430,00*	*$ 768,41*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	60,00	*$ 33.120,00*	*$ 552,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	60,00	*$ 22.182,12*	*$ 369,70*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.690,11**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	10,00	*$ 22.000,00*	*$ 2.200,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 2.200,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 85.965,00*	*$ 1.432,75*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*3,00*	*60,00*	*$ 52.360,00*	*$ 2.618,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4.050,75**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.177,11**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.044**
UTILIDAD	**5%**	**$ 409**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 10.630,25**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 10.630,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.2

DESCRIPCIÓN : Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.2.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco abrasivo de corte metal 7"X1/8"	*kg*	0,03		*$ 7.875,00*	*$ 236,25*
			TOTAL MATERIALES		**$ 236,25**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	132,00	*$ 101.430,00*	*$ 768,41*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	60,00	*$ 33.120,00*	*$ 552,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	60,00	*$ 22.182,12*	*$ 369,70*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.690,11**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	10,00	*$ 22.000,00*	*$ 2.200,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 2.200,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 85.965,00*	*$ 1.432,75*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*3,00*	*60,00*	*$ 52.360,00*	*$ 2.618,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4.050,75**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.177,11**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.044**
UTILIDAD	**5%**	**$ 409**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 10.630,25**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 10.630,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.3

DESCRIPCIÓN : Desmonte de canal metálico y/o PVC, incluye cargue y retiro

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.1.2.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco abrasivo de corte metal 7"X1/8"	*kg*	0,007		*$ 7.875,00*	*$ 55,13*
			TOTAL MATERIALES		**$ 55,13**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	132,00	*$ 101.430,00*	*$ 768,41*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	40,00	*$ 33.120,00*	*$ 828,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	18,00	*$ 22.182,12*	*$ 1.232,34*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.828,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	10,00	*$ 22.000,00*	*$ 2.200,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 2.200,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*25,00*	*$ 85.965,00*	*$ 3.438,60*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*25,00*	*$ 52.360,00*	*$ 4.188,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 7.627,40**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 12.711,28**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 3.178**
UTILIDAD	**5%**	**$ 636**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 16.524,66**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 16.525,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.4

DESCRIPCIÓN : Desmonte de alfombra, incluye cargue y retiro

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.2.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	320,00	$ 101.430,00	$ 316,97
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 316,97

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	1,00	12,50	$ 22.000,00	$ 1.760,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ 1.760,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	54,00%	1,00	60,00	$ 85.965,00	$ 1.432,75
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	60,00	$ 52.360,00	$ 1.745,33
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 3.178,08

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 5.255,05
ADMINISTRACION	25%	$ 1.314
UTILIDAD	5%	$ 263
TOTAL INCLUIDO AU		$ 6.831,56
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 6.832,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.5

DESCRIPCIÓN : Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.1.2.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco abrasivo de corte metal 7"X1/8"	*kg*	0,03		*$ 7.875,00*	*$ 236,25*
			TOTAL MATERIALES		**$ 236,25**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	160,00	*$ 101.430,00*	*$ 633,94*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	30,00	*$ 22.182,12*	*$ 739,40*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.373,34**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	16,00	*$ 22.000,00*	*$ 1.375,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 1.375,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*30,00*	*$ 85.965,00*	*$ 2.865,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*30,00*	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 6.356,17**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.340,76**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.335**
UTILIDAD	**5%**	**$ 467**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 12.142,99**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 12.143,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.6

DESCRIPCIÓN : Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.2.6

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Gancho 1/2" liso	*kg*	0,03		*$ 7.038,44*	*$ 211,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 211,15**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	220,00	*$ 101.430,00*	*$ 461,05*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	30,00	*$ 33.120,00*	*$ 1.104,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	30,00	*$ 22.182,12*	*$ 739,40*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.304,45**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	10,00	*$ 22.000,00*	*$ 2.200,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 2.200,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*30,00*	*$ 85.965,00*	*$ 2.865,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*30,00*	*$ 52.360,00*	*$ 1.745,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4.610,83**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.326,43**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.332**
UTILIDAD	**5%**	**$ 466**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 12.124,36**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 12.124,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.7

DESCRIPCIÓN : Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.1.2.7

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Gancho 1/2" liso	*kg*	0,03		*$ 7.038,44*	*$ 211,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 211,15**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	4,00	*$ 22.182,12*	*$ 5.545,53*
Martillo demoledor eléctrico	*Dia*	*1,00*	4,00	*$ 56.825,00*	*$ 14.206,25*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 24.823,28**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 22.000,00*	*$ 22.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 22.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*4,00*	*$ 85.965,00*	*$ 21.491,25*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*4,00*	*$ 52.360,00*	*$ 26.180,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 47.671,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 94.705,68**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 23.676**
UTILIDAD	**5%**	**$ 4.735**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 123.117,38**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 123.117,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.8

DESCRIPCIÓN : Desmonte de banca metálica, incluye cargue y retiro

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.1.2.8

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco abrasivo de corte metal 7"X1/8"	*kg*	0,03		*$ 7.875,00*	*$ 236,25*
			TOTAL MATERIALES		**$ 236,25**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	88,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.152,61*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	12,50	*$ 22.182,12*	*$ 1.774,57*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.927,18**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 22.000,00*	*$ 22.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 22.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*12,00*	*$ 85.965,00*	*$ 7.163,75*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*12,00*	*$ 52.360,00*	*$ 4.363,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 11.527,08**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 36.690,51**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.173**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.835**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 47.697,67**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 47.698,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.2.9

DESCRIPCIÓN : Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.1.2.9

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Gancho 1/2" liso	*kg*	0,06		*$ 7.038,44*	*$ 422,31*
			TOTAL MATERIALES		**$ 422,31**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	13,00	*$ 101.430,00*	*$ 7.802,31*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	2,50	*$ 33.120,00*	*$ 13.248,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	2,50	*$ 22.182,12*	*$ 8.872,85*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 29.923,16**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	0,36	*$ 22.000,00*	*$ 61.111,11*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 61.111,11**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,50*	*$ 85.965,00*	*$ 34.386,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*2,50*	*$ 52.360,00*	*$ 41.888,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 76.274,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 167.730,58**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 41.933**
UTILIDAD	**5%**	**$ 8.387**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 218.049,76**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 218.050,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.1

DESCRIPCIÓN : Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.3.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	150,00	$ 101.430,00	$ 676,20
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	$ 676,20

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	1,00	5,00	$ 22.000,00	$ 4.400,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	5,00	$ 5.830,00	$ 1.166,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	$ 5.566,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	15,00	$ 52.360,00	$ 6.981,33
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 6.981,33

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 13.223,53
ADMINISTRACION	25%	$ 3.306
UTILIDAD	5%	$ 661
TOTAL INCLUIDO AU		$ 17.190,59
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 17.191,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.2

DESCRIPCIÓN : Demolición de escaleras y/o graderías sobre terreno en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.3.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	15,00	$ 101.430,00	$ 6.762,00
Martillo demoledor eléctrico	Dia	1,00	2,80	$ 56.825,00	$ 20.294,64
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 27.056,64

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	1,00	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	1,00	$ 5.830,00	$ 5.830,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ 27.830,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	54,00%	1,00	2,80	$ 85.965,00	$ 30.701,79
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	2,80	$ 52.360,00	$ 37.400,00
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 68.101,79

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 122.988,43
ADMINISTRACION	25%	$ 30.747
UTILIDAD	5%	$ 6.149
TOTAL INCLUIDO AU		$ 159.884,96
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 159.885,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.3

DESCRIPCIÓN : Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.3.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	50,00	$ 101.430,00	$ 2.028,60
Compresor portatil diesel con dos martillos	Hr	1,00	1,10	$ 76.485,00	$ 69.531,82
retrocargador	Hr	1,00	20,00	$ 107.123,00	$ 5.356,15
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	$ 76.916,57

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	1,00	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	1,00	$ 5.830,00	$ 5.830,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	$ 27.830,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	54,00%	1,00	8,90	$ 85.965,00	$ 9.658,99
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	8,90	$ 52.360,00	$ 11.766,29
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 21.425,28

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 126.171,85
ADMINISTRACION	25%	$ 31.543
UTILIDAD	5%	$ 6.309
TOTAL INCLUIDO AU		$ 164.023,40
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 164.023,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.4

DESCRIPCIÓN : Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.3.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	11,50	$ 101.430,00	$ 8.820,00
Martillo demoledor eléctrico	Dia	1,00	2,60	$ 56.825,00	$ 21.855,77
Seccion de andamios certificados	Dia	1,00	2,60	$ 33.120,00	$ 12.738,46
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	$ 43.414,23

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	1,00	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	1,00	$ 5.830,00	$ 5.830,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	$ 27.830,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	54,00%	1,00	2,70	$ 85.965,00	$ 31.838,89
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	3,00	2,70	$ 52.360,00	$ 58.177,78
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 90.016,67

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 161.260,90
ADMINISTRACION	25%	$ 40.315
UTILIDAD	5%	$ 8.063
TOTAL INCLUIDO AU		$ 209.639,18
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 209.639,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.5

DESCRIPCIÓN : Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.3.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	12,00	*$ 101.430,00*	*$ 8.452,50*
Martillo demoledor eléctrico	*Dia*	*1,00*	2,50	*$ 56.825,00*	*$ 22.730,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 31.182,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 22.000,00*	*$ 22.000,00*
Tarifa escombrera y disposicion final	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 5.830,00*	*$ 5.830,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 27.830,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	2,60	*$ 85.965,00*	*$ 33.063,46*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*3,00*	2,60	*$ 52.360,00*	*$ 60.415,38*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 93.478,84**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 152.491,34**
ADMINISTRACION	25%	**$ 38.123**
UTILIDAD	5%	**$ 7.625**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 198.238,75**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 198.239,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.6

DESCRIPCIÓN : Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.3.6

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Martillo demoledor eléctrico	*Dia*	*1,00*	4,00	*$ 56.825,00*	*$ 14.206,25*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 19.277,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 22.000,00*	*$ 22.000,00*
Tarifa escombrera y disposicion final	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 5.830,00*	*$ 5.830,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 27.830,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*3,70*	*$ 85.965,00*	*$ 23.233,78*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*3,70*	*$ 52.360,00*	*$ 28.302,70*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 51.536,48**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 98.644,23**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 24.661**
UTILIDAD	**5%**	**$ 4.932**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 128.237,50**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 128.238,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.3.7

DESCRIPCIÓN : Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.3.7

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	45,00	$ 101.430,00	$ 2.254,00
Compresor portatil diesel con dos martillos	Hr	1,00	1,00	$ 76.485,00	$ 76.485,00
retrocargador	Hr	1,00	25,00	$ 107.123,00	$ 4.284,92
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	$ 83.023,92

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	1,00	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	1,00	$ 5.830,00	$ 5.830,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	$ 27.830,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	54,00%	1,00	8,20	$ 85.965,00	$ 10.483,54
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	8,20	$ 52.360,00	$ 12.770,73
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 23.254,27

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 134.108,19
ADMINISTRACION	25%	$ 33.527
UTILIDAD	5%	$ 6.705
TOTAL INCLUIDO AU		$ 174.340,65
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 174.341,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.4.1

DESCRIPCIÓN : Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.4.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	132,00	*$ 101.430,00*	*$ 768,41*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 768,41

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	0,05	*$ 1.138,50*	*$ 22.770,00*
Tarifa escombrera y disposicion final	*m3*	*1,00*	0,77	*$ 5.830,00*	*$ 7.571,43*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ 30.341,43

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*5,00*	*$ 52.360,00*	*$ 20.944,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 20.944,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 52.053,84**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 13.013**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.603**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 67.669,99**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 67.670,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.4.2

DESCRIPCIÓN : Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.4.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	45,00	$ 101.430,00	$ 2.254,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.254,00

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	m3/km	1,00	0,05	$ 1.138,50	$ 22.770,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	0,77	$ 5.830,00	$ 7.571,43
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	$ 30.341,43

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	4,00	$ 52.360,00	$ 26.180,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 26.180,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 58.775,43
ADMINISTRACION	25%	$ 14.694
UTILIDAD	5%	$ 2.939
TOTAL INCLUIDO AU		$ 76.408,06
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 76.408,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.4.3

DESCRIPCIÓN : Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.4.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	200,00	$ 101.430,00	$ 507,15
retrocargador	Hr	1,00	20,00	$ 107.123,00	$ 5.356,15
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 5.863,30

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	m3/km	1,00	0,05	$ 1.138,50	$ 22.770,00
Tarifa escombrera y disposicion final	m3	1,00	0,77	$ 5.830,00	$ 7.571,43
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ 30.341,43

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	20,00	$ 52.360,00	$ 5.236,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 5.236,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 41.440,73
ADMINISTRACION	25%	$ 10.360
UTILIDAD	5%	$ 2.072
TOTAL INCLUIDO AU		$ 53.872,95
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 53.873,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.5.1

DESCRIPCIÓN : Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rodillo vibrante tándem autopropulsado 1m

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.5.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Material seleccionado para relleno	*m3*	1,3	2%	*$ 24.000,00*	*$ 31.824,00*
Agua	*Lt*	30,000	5%	*$ 65,00*	*$ 2.047,50*
			TOTAL MATERIALES		**$ 33.871,50**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
Rodillo vibrante tándem autopropulsado ancho de trabajo 1m	*Hr*	*1,00*	1,65	*$ 64.170,00*	*$ 38.890,91*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 40.919,51**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte material seleccionado de prestamo	*m3/km*	*1,00*	1,00	*$ 13.550,00*	*$ 13.550,00*
		1			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 13.550,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*13,00*	*$ 85.965,00*	*$ 6.612,69*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*13,00*	*$ 52.360,00*	*$ 16.110,77*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 22.723,46**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 111.064,47**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 27.766**
UTILIDAD	**5%**	**$ 5.553**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 144.383,81**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 144.384,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.5.2

DESCRIPCIÓN : Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.5.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Base granular	*M3*	1,3	2%	*$ 57.303,32*	*$ 75.984,20*
Agua	*Lt*	30,000	5%	*$ 65,00*	*$ 2.047,50*
			TOTAL MATERIALES		**$ 78.031,70**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
Rodillo vibrante tándem autopropulsado ancho de trabajo 1m	*Hr*	*1,00*	1,65	*$ 64.170,00*	*$ 38.890,91*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 40.919,51**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	0,03	*$ 1.138,50*	*$ 37.950,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 37.950,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*13,00*	*$ 85.965,00*	*$ 6.612,69*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*13,00*	*$ 52.360,00*	*$ 16.110,77*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 22.723,46**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 179.624,67**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 44.906**
UTILIDAD	**5%**	**$ 8.981**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 233.512,07**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 233.512,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.5.3

DESCRIPCIÓN : Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.1.5.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIEDRA TRITURADA PARA FILTRO 1" A 2"	*M3*	1,1	2%	*$ 33.074,27*	*$ 37.109,33*
			TOTAL MATERIALES		**$ 37.109,33**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	80,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.267,88*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.267,88**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	0,04	*$ 1.138,50*	*$ 28.462,50*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 28.462,50**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 6.981,33*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 12.712,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 79.552,04**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 19.888**
UTILIDAD	**5%**	**$ 3.978**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 103.417,65**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 103.418,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.5.4

DESCRIPCIÓN : Geotextil no tejido 2000 o similar

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.5.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Geotextil NT 2000 o similar	*M2*	1	10%	*$ 5.997,60*	*$ 6.597,36*
			TOTAL MATERIALES		**$ 6.597,36**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	500,00	*$ 101.430,00*	*$ 202,86*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 202,86**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*500,00*	*$ 85.965,00*	*$ 171,93*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*500,00*	*$ 52.360,00*	*$ 209,44*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 381,37**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 7.181,59**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.795**
UTILIDAD	**5%**	**$ 359**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 9.336,07**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 9.336,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.1.5.5

DESCRIPCIÓN : Geotextil no tejido 2500 o similar

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.1.5.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Geotextil NT 2000 o similar	M2	1	10%	$ 5.997,60	$ 6.597,36
			TOTAL MATERIALES		$ 6.597,36

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	400,00	$ 101.430,00	$ 253,58
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 253,58

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	54,00%	1,00	400,00	$ 85.965,00	$ 214,91
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	400,00	$ 52.360,00	$ 261,80
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 476,71

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 7.327,65
ADMINISTRACION	25%	$ 1.832
UTILIDAD	5%	$ 366
TOTAL INCLUIDO AU		$ 9.525,94
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 9.526,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.1.1

DESCRIPCIÓN : Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.10.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Mortero 1:3.	*M3*	0,04	5%	*$ 661.176,00*	*$ 27.769,39*
			TOTAL MATERIALES		**$ 27.769,39**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	100,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.014,30*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.014,30**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*20,00*	*$ 85.965,00*	*$ 4.298,25*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*20,00*	*$ 52.360,00*	*$ 5.236,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 9.534,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 38.317,94**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.579**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.916**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 49.813,33**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 49.813,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.2.1

DESCRIPCIÓN : Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.10.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Adoquín rectangular peatonal en concreto 10x20x6 colores amarillo, rojo, negro, ocre y anticado	*M3*	50	3%	*$ 1.416,00*	*$ 72.924,00*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	0,04	3%	*$ 633.046,06*	*$ 26.081,50*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	1	3%	*$ 2.447,64*	*$ 2.521,07*
Clavo de acero estriado Ø3"	*lb*	0,05	3%	*$ 6.935,25*	*$ 357,17*
Alambre galvanizado Cal. 16	*Kg*	0,1	3%	*$ 8.041,95*	*$ 828,32*
Arena fina triturada	*M3*	0,01	3%	*$ 52.500,00*	*$ 540,75*
Disco de corte diamantado 7"	*UND*	0,01		*$ 90.588,75*	*$ 905,89*
			TOTAL MATERIALES		**$ 104.158,70**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	100,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.014,30*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	18,00	*$ 22.182,12*	*$ 1.232,34*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.246,64**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	3,50	*$ 1.138,50*	*$ 325,29*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 325,29**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9.221,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 115.952,30**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 28.988**
UTILIDAD	**5%**	**$ 5.798**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 150.738,00**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 150.738,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.2.2

DESCRIPCIÓN : Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.10.2.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Adoquin macizo color amarillo 10x20x06cm para demarcacion visual	*Und*	5	3%	*$ 3.780,00*	*$ 19.467,00*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	0,004	3%	*$ 633.046,06*	*$ 2.608,15*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	0,5	3%	*$ 2.447,64*	*$ 1.260,54*
Clavo de acero estriado Ø3"	*lb*	0,005	3%	*$ 6.935,25*	*$ 35,72*
Alambre galvanizado Cal. 16	*Kg*	0,01	3%	*$ 8.041,95*	*$ 82,83*
Arena fina triturada	*M3*	0,005	3%	*$ 52.500,00*	*$ 270,38*
Disco de corte diamantado 7"	*UND*	0,002		*$ 90.588,75*	*$ 181,18*
			TOTAL MATERIALES		**$ 23.905,80**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	100,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.014,30*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	18,00	*$ 22.182,12*	*$ 1.232,34*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.246,64**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	8,00	*$ 1.138,50*	*$ 142,31*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 142,31**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*30,00*	*$ 85.965,00*	*$ 2.865,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*30,00*	*$ 52.360,00*	*$ 1.745,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4.610,83**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 30.905,58**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 7.726**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.545**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 40.177,26**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 40.177,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.2.3

DESCRIPCIÓN : Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.10.2.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Adoquín táctil guía cuadrado peatonal en concreto 20x20x6 color gris	*Und*	5	3%	*$ 4.373,25*	*$ 22.522,24*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	0,004	3%	*$ 633.046,06*	*$ 2.608,15*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	0,5	3%	*$ 2.447,64*	*$ 1.260,54*
Clavo de acero estriado Ø3"	*lb*	0,005	3%	*$ 6.935,25*	*$ 35,72*
Alambre galvanizado Cal. 16	*Kg*	0,01	3%	*$ 8.041,95*	*$ 82,83*
Arena fina triturada	*M3*	0,005	3%	*$ 52.500,00*	*$ 270,38*
Disco de corte diamantado 7"	*UND*	0,002		*$ 90.588,75*	*$ 181,18*
			TOTAL MATERIALES		**$ 26.961,04**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	200,00	*$ 101.430,00*	*$ 507,15*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	36,00	*$ 22.182,12*	*$ 616,17*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.123,32**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	8,00	*$ 1.138,50*	*$ 142,31*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 142,31**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*32,00*	*$ 85.965,00*	*$ 2.686,41*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*32,00*	*$ 52.360,00*	*$ 1.636,25*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4.322,66**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 32.549,33**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 8.137**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.627**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 42.314,13**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 42.314,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.2.4

DESCRIPCIÓN : Suministro, intalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.10.2.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Piso Deck en concreto e: 0,05 (1,0*0,145*0,045)	*M2*	5	3%	*$ 19.950,00*	*$ 102.742,50*
Fachaleta (25*6*5)	*Und*	20	3%	*$ 393,10*	*$ 8.097,84*
Tierra negra para abono	*M3*	0,09	3%	*$ 56.196,00*	*$ 5.209,37*
Tapete prado japones	*M2*	0,3		*$ 12.363,09*	*$ 3.708,93*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	0,04	3%	*$ 633.046,06*	*$ 26.081,50*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	1	3%	*$ 2.447,64*	*$ 2.521,07*
Disco de corte diamantado 7"	*UND*	0,05		*$ 90.588,75*	*$ 4.529,44*
Clavo de acero estriado Ø3"	*lb*	0,05	3%	*$ 6.935,25*	*$ 357,17*
			TOTAL MATERIALES		**$ 153.247,82**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	4,00	*$ 22.182,12*	*$ 5.545,53*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 10.617,03**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*4,00*	*$ 85.965,00*	*$ 21.491,25*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*4,00*	*$ 52.360,00*	*$ 26.180,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 47.671,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 211.536,10**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 52.884**
UTILIDAD	**5%**	**$ 10.577**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 274.996,94**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 274.997,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.2.5

DESCRIPCIÓN : Construccion de escaleras sobre terreno en concreto premezclado coloreado con pigmentos líquidos sintéticos de 3500 PSI, incluye bordillos fundidos monolíticamente y sellante sin color resistente al amarillamiento

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.10.2.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto premezclado coloreado con pigmentos líquidos sintéticos de 3500 PSI	*m3*	1	3%	*$ 732.928,43*	*$ 754.916,29*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	3	3%	*$ 6.952,05*	*$ 21.481,83*
Desencofrante para concreto	*Lt*	1	3%	*$ 10.500,00*	*$ 10.815,00*
Sellante para concreto, sin color, resistente al amarillamiento	*Und*	2,39	3%	*$ 30.915,85*	*$ 76.105,56*
Rodillo 9" felpa	*Und*	0,1		*$ 13.619,55*	*$ 1.361,96*
			TOTAL MATERIALES		**$ 864.680,64**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	2,50	*$ 101.430,00*	*$ 40.572,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	0,80	*$ 33.120,00*	*$ 41.400,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	1,00	*$ 85.631,00*	*$ 85.631,00*
Pulidora para allanar piso de concreto	*dia*	*1,00*	1,00	*$ 107.040,00*	*$ 107.040,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 274.643,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*0,80*	*$ 85.965,00*	*$ 107.456,25*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*0,80*	*$ 52.360,00*	*$ 261.800,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 369.256,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.508.579,89**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 377.145**
UTILIDAD	**5%**	**$ 75.429**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.961.153,85**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.961.154,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.2.6

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación de grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=4.5cm

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.10.2.6

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=4.5cm	*M2*	1		*$ 328.414,80*	*$ 328.414,80*
			TOTAL MATERIALES		**$ 328.414,80**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.028,60**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*10,00*	*$ 85.965,00*	*$ 8.596,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*10,00*	*$ 52.360,00*	*$ 10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.068,50**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 349.511,90**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 87.378**
UTILIDAD	**5%**	**$ 17.476**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 454.365,48**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 454.365,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.3.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación de mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.10.3.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Mezcla densa en caliente tipo MDC-10-1	*M3*	1,25		*$ 514.672,20*	*$ 643.340,25*
			TOTAL MATERIALES		**$ 643.340,25**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	11,00	*$ 101.430,00*	*$ 9.220,91*
Rodillo vibrante tándem autopropulsado ancho de trabajo 1m	*Hr*	*1,00*	10,00	*$ 64.170,00*	*$ 6.417,00*
Vibro compactador Mixto 2,6 TON	*Hr*	*1,00*	10,00	*$ 50.662,00*	*$ 5.066,20*
Mini cargador	*Hr*	*1,00*	10,00	*$ 50.343,00*	*$ 5.034,30*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 25.738,41**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte de mezcla Densa en Caliente	*m4*	1,00	0,80	*$ 37.000,00*	*$ 46.250,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 46.250,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*5,00*	*10,00*	*$ 85.965,00*	*$ 42.982,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*10,00*	*10,00*	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 95.342,50**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 810.671,16**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 202.668**
UTILIDAD	**5%**	**$ 40.534**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.053.872,51**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.053.873,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.3.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación de sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.10.3.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Recubrimiento acrílico de regulación o nivelación para pisos	*Gln*	0,26	5%	$ *92.363,16*	$ *25.215,14*
Recubrimiento acrílico de acabado o sello decorativo	*Gln*	0,1	5%	$ *121.122,40*	$ *12.717,85*
Haragán 16"	*Und*	0,01		$ *29.907,05*	$ *299,07*
Rodillo epóxico 9"	*Und*	0,01		$ *17.448,02*	$ *174,48*
Cinta de enmascarar 24mm 40m	*Und*	0,01		$ *2.499,00*	$ *24,99*
Brocha mona 2"	*Und*	0,01		$ *3.748,50*	$ *37,49*
			TOTAL MATERIALES		**$ 38.469,02**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	70,00	$ *101.430,00*	$ *1.449,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.449,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ *55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*20,00*	$ *85.965,00*	$ *4.298,25*
Obrero	$ *34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*20,00*	$ *52.360,00*	$ *10.472,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 14.770,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 54.688,27**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 13.672**
UTILIDAD	**5%**	**$ 2.734**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 71.094,75**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 71.095,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.10.3.3

DESCRIPCIÓN : Suministro, intalación y conformación de piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.10.3.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Adoquín rectangular vehicular en concreto 10x20x8 color gris	*M2*	50	3%	*$ 1.955,72*	*$ 100.719,78*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*M3*	0,04	3%	*$ 633.046,06*	*$ 26.081,50*
Malla gallinero 1 1/4 * 1,20 m	*M2*	1	3%	*$ 2.447,64*	*$ 2.521,07*
Clavo de acero estriado Ø3"	*lb*	0,05	3%	*$ 6.935,25*	*$ 357,17*
Alambre galvanizado Cal. 16	*Kg*	0,1	3%	*$ 8.041,95*	*$ 828,32*
Arena fina triturada	*M3*	0,01	3%	*$ 52.500,00*	*$ 540,75*
Disco de corte diamantado 7"	*UND*	0,01		*$ 90.588,75*	*$ 905,89*
			TOTAL MATERIALES		**$ 131.954,48**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	100,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.014,30*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	18,00	*$ 22.182,12*	*$ 1.232,34*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.246,64**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	3,50	*$ 1.138,50*	*$ 325,29*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 325,29**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9.221,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 143.748,08**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 35.937**
UTILIDAD	**5%**	**$ 7.187**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 186.872,50**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 186.873,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.11.1

DESCRIPCIÓN : Construcción de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.11.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo estructural de cerramiento 2 1/2" espesor 2.5 mm	*M*	4,8	3%	*$ 26.250,00*	*$ 129.780,00*
Soldadura E7018	*Kg*	1	3%	*$ 15.866,55*	*$ 16.342,55*
Gancho 1/2" liso	*kg*	0,1		*$ 7.038,44*	*$ 703,84*
Disco de pulir metal 7"	*Und*	0,1		*$ 11.526,95*	*$ 1.152,70*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,03	3%	*$ 97.710,00*	*$ 3.019,24*
Pintura acabado epóxico	*Gln*	0,03	3%	*$ 149.930,51*	*$ 4.632,85*
Ajustador epóxico	*Gln*	0,06	3%	*$ 54.285,72*	*$ 3.354,86*
			TOTAL MATERIALES		**$ 158.986,04**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Equipo electrico de soldadura	*dia*	*1,00*	10,00	*$ 33.120,00*	*$ 3.312,00*
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 34.280,00*	*$ 3.428,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 22.182,12*	*$ 2.218,21*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 14.029,71**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	*$ 65.826,00*	*54,00%*	*2,00*	*5,00*	*$ 101.373,00*	*$ 40.549,20*
Ayudante Ornamentación	*$ 49.369,00*	*54,00%*	*1,00*	*5,00*	*$ 76.029,00*	*$ 15.205,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 55.755,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 228.770,75**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 57.193**
UTILIDAD	**5%**	**$ 11.439**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 297.401,98**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 297.402,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.11.2

DESCRIPCIÓN : Construcción e intalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.11.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo estructural de cerramiento 2 1/2" espesor 2.5 mm	*M*	4,8	3%	*$ 26.250,00*	*$ 129.780,00*
Platina acero estructural A5727/G50 incluye perforaciones	*Kg*	4,7	5%	*$ 14.002,80*	*$ 69.103,82*
Platina 3" x 1/4"	*Und*	2,16		*$ 21.875,00*	*$ 47.249,99*
Pernos de anclaje A-325 3/8"	*Und*	8		*$ 5.618,55*	*$ 44.948,40*
Soldadura E7018	*Kg*	1	3%	*$ 15.866,55*	*$ 16.342,55*
Gancho 1/2" liso	*kg*	0,1		*$ 7.038,44*	*$ 703,84*
Disco de pulir metal 7"	*Und*	0,1		*$ 11.526,95*	*$ 1.152,70*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,03	3%	*$ 97.710,00*	*$ 3.019,24*
Pintura acabado epóxico	*Gln*	0,03	3%	*$ 149.930,51*	*$ 4.632,85*
Ajustador epóxico	*Gln*	0,06	3%	*$ 54.285,72*	*$ 3.354,86*
Bisagra redonda 5/8"	*par*	2		*$ 2.405,29*	*$ 4.810,58*
			TOTAL MATERIALES		**$ 325.098,83**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	15,00	*$ 101.430,00*	*$ 6.762,00*
Equipo electrico de soldadura	*dia*	*1,00*	7,00	*$ 33.120,00*	*$ 4.731,43*
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	*Dia*	*1,00*	7,00	*$ 34.280,00*	*$ 4.897,14*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 22.182,12*	*$ 2.218,21*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 18.608,78**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	*$ 65.826,00*	*54,00%*	*2,00*	*4,00*	*$ 101.373,00*	*$ 50.686,50*
Ayudante Ornamentación	*$ 49.369,00*	*54,00%*	*1,00*	*4,00*	*$ 76.029,00*	*$ 19.007,25*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 69.693,75**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 413.401,36**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 103.350**
UTILIDAD	**5%**	**$ 20.670**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 537.421,77**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 537.422,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.11.3

DESCRIPCIÓN : Construcción de cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" y tuberia cuadrada estrucutral de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arqutiectonico)

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.11.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubería estructural 75x75x3mm	*M*	7,28		*$ 55.073,55*	*$ 400.935,44*
Angulo metálico 1"x3/8"	*M*	6,69		*$ 5.740,12*	*$ 38.401,40*
Malla eslabonada 2"x2" calibre 10	*M2*	3		*$ 19.106,59*	*$ 57.319,76*
Malla nylon #3	*UND*	5		*$ 6.419,90*	*$ 32.099,50*
Soldadura E7018	*Kg*	5		*$ 15.866,55*	*$ 79.332,75*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,24	5%	*$ 97.710,00*	*$ 24.622,92*
Pintura acabado epóxico	*Gln*	0,24	5%	*$ 149.930,51*	*$ 37.782,49*
Ajustador epóxico	*Gln*	0,24	5%	*$ 54.285,72*	*$ 13.680,00*
Platina acero estructural A5727/G50 incluye perforaciones	*Kg*	1,6	5%	*$ 14.002,80*	*$ 23.524,70*
Gancho 1/2" liso	*kg*	0,1		*$ 7.038,44*	*$ 703,84*
Disco de pulir metal 7"	*Und*	0,1		*$ 11.526,95*	*$ 1.152,70*
			TOTAL MATERIALES		**$ 709.555,50**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Equipo electrico de soldadura	*dia*	*1,00*	8,00	*$ 33.120,00*	*$ 4.140,00*
Tronzadora	*dia*	*1,00*	8,00	*$ 28.901,00*	*$ 3.612,63*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	8,00	*$ 22.182,12*	*$ 2.772,77*
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	*Dia*	*1,00*	8,00	*$ 34.280,00*	*$ 4.285,00*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	3,00	*$ 33.120,00*	*$ 11.040,00*
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 30.921,90**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Soldador Certificado	*$ 81.185,00*	*54,00%*	*1,00*	*4,00*	*$ 125.025,00*	*$ 31.256,25*
Ornamentador	*$ 65.826,00*	*54,00%*	*1,00*	*4,00*	*$ 101.373,00*	*$ 25.343,25*
Ayudante Ornamentación	*$ 49.369,00*	*54,00%*	*2,00*	*4,00*	*$ 76.029,00*	*$ 38.014,50*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 94.614,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 835.091,40**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 208.773**
UTILIDAD	**5%**	**$ 41.755**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.085.618,82**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.085.619,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.12.1

DESCRIPCIÓN : Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, con espaldar en madera teka incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.12.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 1500 psi mezclado en sitio	*M3*	0,03	5%	*$ 568.903,65*	*$ 17.920,46*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,275	5%	*$ 653.665,95*	*$ 188.746,04*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	0,825	5%	*$ 6.952,05*	*$ 6.022,21*
Desencofrante para concreto	*Lt*	0,275	5%	*$ 10.500,00*	*$ 3.031,88*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	26,49	5%	*$ 8.323,00*	*$ 231.500,08*
alambre negro #17	*kg*	1,32	5%	*$ 7.232,00*	*$ 10.023,55*
Endurecedor superficial de pisos	*Kg*	1,3	5%	*$ 2.748,90*	*$ 3.752,25*
Disco Diamantado Angular 4-pulg P/Desbaste Concreto	*Und*	0,15		*$ 93.047,00*	*$ 13.957,05*
Lija	*Und*	3		*$ 6.247,50*	*$ 18.742,50*
Liston madera teka 5cm x 2cm x 280cm	*M*	10,42	7%	*$ 9.374,40*	*$ 104.518,94*
Perfil estructural rectangular 80x40x3mm	*M*	2,1	5%	*$ 11.954,25*	*$ 26.359,12*
Platina acero A36 rectangular 150x250x6mm	*UND*	3	5%	*$ 37.655,89*	*$ 118.616,05*
Platina acero A36 triangular 267x150x140mm, e=6mm	*UND*	6	5%	*$ 13.041,00*	*$ 82.158,30*
Pernos de anclaje 1/2" A307	*UND*	18	5%	*$ 6.743,10*	*$ 127.444,59*
Adhesivo epóxico de dos componentes	*KG*	1,02	3%	*$ 101.363,85*	*$ 106.492,86*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.059.285,88**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	1,60	*$ 33.120,00*	*$ 20.700,00*
Formaleta para Bancas	*m3*	*1,00*	3,60	*$ 374.639,00*	*$ 104.066,39*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	1,60	*$ 22.182,12*	*$ 13.863,83*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 158.916,22**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,40*	*$ 85.965,00*	*$ 61.403,57*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*1,40*	*$ 52.360,00*	*$ 149.600,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 211.003,57**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.429.205,67**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 357.301**
UTILIDAD	**5%**	**$ 71.460**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.857.967,37**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.857.967,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.12.2

DESCRIPCIÓN : Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC.009, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.12.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 1500 psi mezclado en sitio	*M3*	0,03	5%	$ *568.903,65*	$ *17.920,46*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,275	5%	$ *653.665,95*	$ *188.746,04*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	0,825	5%	$ *6.952,05*	$ *6.022,21*
Desencofrante para concreto	*Lt*	0,275	5%	$ *10.500,00*	$ *3.031,88*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	26,49	5%	$ *8.323,00*	$ *231.500,08*
alambre negro #17	*kg*	1,32	5%	$ *7.232,00*	$ *10.023,55*
Endurecedor superficial de pisos	*Kg*	1,3	5%	$ *2.748,90*	$ *3.752,25*
Disco Diamantado Angular 4-pulg P/Desbaste Concreto	*Und*	0,15		$ *93.047,00*	$ *13.957,05*
Lija	*Und*	3		$ *6.247,50*	$ *18.742,50*
			TOTAL MATERIALES		**$ 493.696,02**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,50	$ *101.430,00*	$ *18.441,82*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	1,60	$ *33.120,00*	$ *20.700,00*
Formaleta para Bancas	*m3*	*1,00*	4,20	$ *374.639,00*	$ *89.199,76*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	1,60	$ *22.182,12*	$ *13.863,83*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 142.205,41**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ *55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,60*	$ *85.965,00*	$ *53.728,13*
Obrero	$ *34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*1,60*	$ *52.360,00*	$ *130.900,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 184.628,13**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 820.529,56**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 205.132**
UTILIDAD	**5%**	**$ 41.026**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.066.688,43**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.066.688,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.12.3

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.12.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Banca sin espaldar prefabricada en concreto, según diseño, Tipo BC.015	*UND*	1		*$ 314.540,10*	*$ 314.540,10*
VARILLA 3/8"	*M*	0,5		*$ 3.067,75*	*$ 1.533,88*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,06	5%	*$ 653.665,95*	*$ 41.180,95*
			TOTAL MATERIALES		$ 357.254,93

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	55,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.844,18*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 1.844,18

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*8,00*	*$ 85.965,00*	*$ 10.745,63*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*8,00*	*$ 52.360,00*	*$ 6.545,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 17.290,63

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 376.389,74**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 94.097**
UTILIDAD	**5%**	**$ 18.819**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 489.306,67**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 489.307,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.13.1.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo ATI048, incluye cimentación en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.13.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego infantil columpio tipo cesta	*UND*	1		*$ 20.401.549,64*	*$ 20.401.549,64*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	5,15	5%	*$ 653.665,95*	*$ 3.534.698,62*
			TOTAL MATERIALES		**$ 23.936.248,26**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*GI*	*1,00*	8,00	*$ 101.430,00*	*$ 12.678,75*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 12.678,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 85.965,00*	*$ 57.310,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*1,50*	*$ 52.360,00*	*$ 69.813,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 127.123,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 24.076.050,34**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 6.019.013**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.203.803**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 31.298.865,45**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 31.298.865,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.13.1.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación Juego infantil Tipo ATI038, incluye cimentación en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.13.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego infantil Tipo ATI038, incluye cimentación en concreto	*UND*	1		*$ 31.975.561,07*	*$ 31.975.561,07*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,75	3%	*$ 653.665,95*	*$ 504.956,95*
			TOTAL MATERIALES		$ 32.480.518,02

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*GI*	*1,00*	3,00	*$ 101.430,00*	*$ 33.810,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 33.810,00

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*0,50*	*$ 85.965,00*	*$ 171.930,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*0,50*	*$ 52.360,00*	*$ 209.440,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 381.370,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 32.895.698,02**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 8.223.925**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.644.785**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 42.764.407,43**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 42.764.407,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.13.1.3

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF002, incluye cimentación en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.13.1.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego infantil Tipo AF002, incluye cimentación en concreto	*UND*	1		*$ 4.458.436,20*	*$ 4.458.436,20*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	5,15	3%	*$ 653.665,95*	*$ 3.467.371,03*
			TOTAL MATERIALES		**$ 7.925.807,23**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1,10	*$ 101.430,00*	*$ 92.209,09*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 92.209,09**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte maquina de gimnasio y/o juego infantil	*und*	*1,00*	1,00	*$ 50.000,00*	*$ 50.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 50.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*0,35*	*$ 85.965,00*	*$ 245.614,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*5,00*	*0,35*	*$ 52.360,00*	*$ 748.000,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 993.614,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.061.630,61**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.265.408**
UTILIDAD	**5%**	**$ 453.082**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 11.780.119,79**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 11.780.120,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.13.1.4

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF001, incluye cimentación en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.13.1.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego infantil Tipo AF001, incluye cimentación en concreto	*UND*	1		*$ 4.458.436,20*	*$ 4.458.436,20*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	5,15	3%	*$ 653.665,95*	*$ 3.467.371,03*
			TOTAL MATERIALES		**$ 7.925.807,23**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1,10	*$ 101.430,00*	*$ 92.209,09*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 92.209,09**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte maquina de gimnasio y/o juego infantil	*und*	*1,00*	1,00	*$ 50.000,00*	*$ 50.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 50.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*0,35*	*$ 85.965,00*	*$ 245.614,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*5,00*	*0,35*	*$ 52.360,00*	*$ 748.000,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 993.614,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.061.630,61**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.265.408**
UTILIDAD	**5%**	**$ 453.082**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 11.780.119,79**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 11.780.120,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.13.1.5

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación Juego infantil Tipo ZO001A, incluye cimentación en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.13.1.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego infantil, Tipo ZO001A, incluye cimentación en concreto	*UND*	1		*$ 4.458.436,20*	*$ 4.458.436,20*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	5,15	3%	*$ 653.665,95*	*$ 3.467.371,03*
			TOTAL MATERIALES		**$ 7.925.807,23**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1,10	*$ 101.430,00*	*$ 92.209,09*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 92.209,09**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte maquina de gimnasio y/o juego infantil	*und*	*1,00*	1,00	*$ 50.000,00*	*$ 50.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 50.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*0,35*	*$ 85.965,00*	*$ 245.614,29*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*5,00*	*0,35*	*$ 52.360,00*	*$ 748.000,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 993.614,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.061.630,61**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.265.408**
UTILIDAD	**5%**	**$ 453.082**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 11.780.119,79**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 11.780.120,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e intalación Prado japonés, incluye tierra negra para abono

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.14.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tapete prado japones	*M2*	1		*$ 12.363,09*	*$ 12.363,09*
Abono triple 15	*Kg*	0,1		*$ 6.743,10*	*$ 674,31*
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,03		*$ 6.743,50*	*$ 202,31*
			TOTAL MATERIALES		**$ 13.239,71**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	300,00	*$ 101.430,00*	*$ 338,10*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 338,10**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*40,00*	*$ 85.965,00*	*$ 2.149,13*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*40,00*	*$ 52.360,00*	*$ 1.309,00*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 3.458,13**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 17.035,94**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 4.259**
UTILIDAD	**5%**	**$ 852**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 22.146,73**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 22.147,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.10

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Planta toscana

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.10

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,10		*$ 6.743,50*	*$ 674,35*
Planta toscana	*Und*	1,000		*$ 8.524,39*	*$ 8.524,39*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	10,000		*$ 224,78*	*$ 2.247,83*
			TOTAL MATERIALES		**$ 11.446,57**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	700,00	*$ 101.430,00*	*$ 144,90*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 144,90**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 85.965,00*	*$ 859,65*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 52.360,00*	*$ 523,60*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.383,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 12.974,72**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 3.244**
UTILIDAD	**5%**	**$ 649**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 16.867,14**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 16.867,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.11

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Planta cufea

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.11

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,10		*$ 6.743,50*	*$ 674,35*
Planta cufea	*Und*	1,000		*$ 9.284,53*	*$ 9.284,53*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	10,000		*$ 224,78*	*$ 2.247,83*
			TOTAL MATERIALES		**$ 12.206,71**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	700,00	*$ 101.430,00*	*$ 144,90*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 144,90**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 85.965,00*	*$ 859,65*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 52.360,00*	*$ 523,60*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.383,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 13.734,86**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 3.434**
UTILIDAD	**5%**	**$ 687**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 17.855,32**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 17.855,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.2

DESCRIPCIÓN : Construcción de arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena sílice malla 30-50

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.14.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Arena silice 30-50	*KG*	150		*$ 360,52*	*$ 54.078,32*
			TOTAL MATERIALES		**$ 54.078,32**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	70,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.449,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.449,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 13.962,67*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 19.693,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 75.220,99**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 18.805**
UTILIDAD	**5%**	**$ 3.761**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 97.787,29**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 97.787,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.3

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán h= 2.0 m.

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Arbol Guayacán, altura 2 m	*Und*	1,00		*$ 39.337,09*	*$ 39.337,09*
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,20	3%	*$ 6.743,50*	*$ 1.389,16*
Agua	*Lt*	25,00		*$ 65,00*	*$ 1.625,00*
Vara en madera común para sostener árbol 2m	*Und*	1,00		*$ 3.371,75*	*$ 3.371,75*
Hidroretenedor de humedad	*Gr*	15,00		*$ 56,47*	*$ 847,01*
Fertilizante triple 15 balanceado	*Kg*	50,00		*$ 9,77*	*$ 488,66*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	1,00		*$ 224,78*	*$ 224,78*
Bórax	*Kg*	0,01		*$ 3.709,47*	*$ 37,09*
			TOTAL MATERIALES		**$ 47.320,54**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 10.143,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	2,00	*$ 22.000,00*	*$ 11.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 11.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9.221,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 77.685,21**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 19.421**
UTILIDAD	**5%**	**$ 3.884**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 100.990,77**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 100.991,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.4

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán polvillo h= 2.0 m.

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Arbol Guayacán, altura 2 m	*Und*	1,00		*$ 39.337,09*	*$ 39.337,09*
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,20	3%	*$ 6.743,50*	*$ 1.389,16*
Agua	*Lt*	25,00		*$ 65,00*	*$ 1.625,00*
Vara en madera común para sostener árbol 2m	*Und*	1,00		*$ 3.371,75*	*$ 3.371,75*
Hidroretenedor de humedad	*Gr*	15,00		*$ 56,47*	*$ 847,01*
Fertilizante triple 15 balanceado	*Kg*	50,00		*$ 9,77*	*$ 488,66*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	1,00		*$ 224,78*	*$ 224,78*
Bórax	*Kg*	0,01		*$ 3.709,47*	*$ 37,09*
			TOTAL MATERIALES		**$ 47.320,54**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 10.143,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	2,00	*$ 22.000,00*	*$ 11.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 11.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9.221,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 77.685,21**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 19.421**
UTILIDAD	**5%**	**$ 3.884**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 100.990,77**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 100.991,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.5

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Árbol bucaros h= 2.0 m.

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Arbol bucaro, altura 2 m	*Und*	1,00		*$ 67.435,01*	*$ 67.435,01*
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,20	3%	*$ 6.743,50*	*$ 1.389,16*
Agua	*Lt*	25,00		*$ 65,00*	*$ 1.625,00*
Vara en madera común para sostener árbol 2m	*Und*	1,00		*$ 3.371,75*	*$ 3.371,75*
Hidroretenedor de humedad	*Gr*	15,00		*$ 56,47*	*$ 847,01*
Fertilizante triple 15 balanceado	*Kg*	50,00		*$ 9,77*	*$ 488,66*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	1,00		*$ 224,78*	*$ 224,78*
Bórax	*Kg*	0,01		*$ 3.709,47*	*$ 37,09*
			TOTAL MATERIALES		**$ 75.418,46**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 10.143,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*1,00*	2,00	*$ 22.000,00*	*$ 11.000,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 11.000,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 85.965,00*	*$ 5.731,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*15,00*	*$ 52.360,00*	*$ 3.490,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9.221,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 105.783,13**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 26.446**
UTILIDAD	**5%**	**$ 5.289**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 137.518,07**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 137.518,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.6

DESCRIPCIÓN : Tala de árboles Hmáx=3.00m

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.6

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Gl	1,00	3,00	$ 101.430,00	$ 33.810,00
MOTOSIERR ESPADA 60 CN	HR	1,00	0,12	$ 5.175,00	$ 43.125,00
Motosierra Espada 90 cm	HR	1,00	0,12	$ 8.280,00	$ 69.000,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	$ 145.935,00

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Obrero	$ 34.000,00	54,00%	2,00	1,00	$ 52.360,00	$ 104.720,00
Podador (Talador)	$ 55.820,66	54,00%	1,00	1,00	$ 85.964,00	$ 85.964,00
Ingeniero Forestal	$ 74.200,00	54,00%	1,00	1,00	$ 114.268,00	$ 114.268,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 304.952,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 450.887,00
ADMINISTRACION	25%	$ 112.722
UTILIDAD	5%	$ 22.544
TOTAL INCLUIDO AU		$ 586.153,10
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 586.153,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.7

DESCRIPCIÓN : Construcción de Contendor de raíces circular en concreto 3000 psi, diametro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.14.7

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,15	5%	*$ 653.665,95*	*$ 102.952,39*
Malla electrosoldada.	*Kg*	8,6	5%	*$ 6.500,00*	*$ 58.695,00*
alambre negro #17	*kg*	0,016	5%	*$ 14.817,82*	*$ 248,94*
Desencofrante para concreto	*Lt*	0,11	3%	*$ 10.500,00*	*$ 1.189,65*
			TOTAL MATERIALES		**$ 163.085,98**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	15,00	*$ 101.430,00*	*$ 6.762,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	3,00	*$ 33.120,00*	*$ 11.040,00*
Formaleta para concreto circular	*m3*	*1,00*	7,00	*$ 128.448,00*	*$ 18.349,71*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 36.151,71**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*3,00*	*$ 85.965,00*	*$ 28.655,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*3,00*	*$ 52.360,00*	*$ 34.906,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 63.561,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 262.799,36**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 65.700**
UTILIDAD	**5%**	**$ 13.140**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 341.639,17**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 341.639,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.8

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.8

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,10		*$ 6.743,50*	*$ 674,35*
Planta verbena roja	*Und*	1,000		*$ 3.709,47*	*$ 3.709,47*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	10,000		*$ 224,78*	*$ 2.247,83*
			TOTAL MATERIALES		**$ 6.631,65**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	700,00	*$ 101.430,00*	*$ 144,90*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 144,90**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 85.965,00*	*$ 859,65*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 52.360,00*	*$ 523,60*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.383,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.159,80**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.040**
UTILIDAD	**5%**	**$ 408**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 10.607,74**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 10.608,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.14.9

DESCRIPCIÓN : Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.14.9

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tierra negra para abono, bulto 30 kg	*UND*	0,10		*$ 6.743,50*	*$ 674,35*
Planta verbena morada	*Und*	1,000		*$ 3.709,47*	*$ 3.709,47*
Fertilizante con elementos menores	*Gr*	10,000		*$ 224,78*	*$ 2.247,83*
			TOTAL MATERIALES		**$ 6.631,65**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	700,00	*$ 101.430,00*	*$ 144,90*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 144,90**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 85.965,00*	*$ 859,65*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*100,00*	*$ 52.360,00*	*$ 523,60*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.383,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.159,80**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.040**
UTILIDAD	**5%**	**$ 408**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 10.607,74**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 10.608,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.15.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.15.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	*Und*	1		*$ 4.260.348,53*	*$ 4.260.348,53*
Pernos de anclaje A-325 3/8"	*Und*	4		*$ 5.618,55*	*$ 22.474,20*
Sistema epóxico para anclajes 600 ml	*Und*	0,05		*$ 86.640,42*	*$ 4.332,02*
			TOTAL MATERIALES		**$ 4.287.154,75**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	7,50	*$ 101.430,00*	*$ 13.524,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 13.524,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,00*	*$ 85.965,00*	*$ 85.965,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,00*	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 138.325,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 4.439.003,75**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 1.109.751**
UTILIDAD	**5%**	**$ 221.950**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 5.770.704,88**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 5.770.705,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.15.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamina galvanizada con impresión, (incluye cimentación)

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.15.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40 m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamina galvanizada con impresión	*Und*	1	0%	*$ 876.037,26*	*$ 876.037,26*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,0625	3%	*$ 653.665,95*	*$ 42.079,75*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	3,00	3%	*$ 6.952,05*	*$ 21.481,83*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	10,5	3%	*$ 8.323,00*	*$ 90.013,25*
alambre negro #17	*kg*	1,05	3%	*$ 7.232,00*	*$ 7.821,41*
Pernos de anclaje A-325 3/8"	*Und*	6		*$ 5.618,55*	*$ 33.711,30*
Sistema epóxico para anclajes 600 ml	*Und*	0,07	3%	*$ 86.640,42*	*$ 6.246,77*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.077.391,57**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	25,00	*$ 101.430,00*	*$ 4.057,20*
Taladro	*dia*	*1,00*	5,00	*$ 20.700,00*	*$ 4.140,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 8.197,20**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*3,00*	*$ 85.965,00*	*$ 28.655,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*3,00*	*$ 52.360,00*	*$ 17.453,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 46.108,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.131.697,10**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 282.924**
UTILIDAD	**5%**	**$ 56.585**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.471.206,24**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.471.206,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.15.3

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.15.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5 mm	*Und*	1	0%	*$ 3.002.599,79*	*$ 3.002.599,79*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,125	3%	*$ 653.665,95*	*$ 84.159,49*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	3	3%	*$ 6.952,05*	*$ 21.481,83*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	10,5	3%	*$ 8.323,00*	*$ 90.013,25*
alambre negro #17	*kg*	1,05	3%	*$ 7.232,00*	*$ 7.821,41*
Pernos de anclaje A-325 3/8"	*Und*	6		*$ 5.618,55*	*$ 33.711,30*
Sistema epóxico para anclajes 600 ml	*Und*	0,07	3%	*$ 86.640,42*	*$ 6.246,77*
				TOTAL MATERIALES	**$ 3.246.033,84**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	20,00	*$ 101.430,00*	*$ 5.071,50*
Taladro	*dia*	*1,00*	5,00	*$ 20.700,00*	*$ 4.140,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	**$ 9.211,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,50*	*$ 85.965,00*	*$ 34.386,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,50*	*$ 52.360,00*	*$ 20.944,00*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 55.330,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 3.310.575,34**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 827.644**
UTILIDAD	**5%**	**$ 165.529**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 4.303.747,95**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 4.303.748,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.15.4

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de Basurera Oval con tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada , (incluye cimentación)

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.15.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Basurera Oval con tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada	*Und*	1	0%	*$ 658.615,27*	*$ 658.615,27*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,02	5%	*$ 653.665,95*	*$ 13.726,98*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	0,06	5%	*$ 6.952,05*	*$ 437,98*
Desencofrante para concreto	*Lt*	0,06	5%	*$ 10.500,00*	*$ 661,50*
Pernos de anclaje A-325 3/8"	*Und*	4		*$ 5.618,55*	*$ 22.474,20*
Sistema epóxico para anclajes 600 ml	*Und*	0,05	5%	*$ 86.640,42*	*$ 4.548,62*
			TOTAL MATERIALES		**$ 700.464,55**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	132,18	*$ 101.430,00*	*$ 767,34*
Taladro	*dia*	*1,00*	5,00	*$ 20.700,00*	*$ 4.140,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	75,00	*$ 85.631,00*	*$ 1.141,75*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 6.049,09**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 85.965,00*	*$ 57.310,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 52.360,00*	*$ 34.906,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 92.216,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 798.730,31**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 199.683**
UTILIDAD	**5%**	**$ 39.937**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.038.349,41**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.038.349,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.16.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.16.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 2.5", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico, malla para baloncesto y microfútbol	*Und*	1	0%	*$ 2.360.401,30*	*$ 2.360.401,30*
			TOTAL MATERIALES		**$ 2.360.401,30**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	10,00	*$ 101.430,00*	*$ 10.143,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 10.143,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,00*	*$ 85.965,00*	*$ 42.982,50*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*2,00*	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 95.342,50**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.465.886,80**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 616.472**
UTILIDAD	**5%**	**$ 123.294**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 3.205.652,84**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 3.205.653,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.16.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de malla para voleibol con cable de acero, incluye antenas, porta-antenas y par de postes en tubo tipo pesado para empotrar con ganchos fijos para variar altura

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.16.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Malla para voleibol tipo MIYAGI o similar con cable en acero, incluido antenas y porta antenas	*Und*	1		*$ 505.761,50*	*$ 505.761,50*
Postes para voleibol en tubo tipo pesado con bases para empotrar, con ganchos fijos para variar altura de malla	*PAR*	1,000		*$ 708.067,62*	*$ 708.067,62*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.213.829,12**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	7,50	*$ 101.430,00*	*$ 13.524,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 13.524,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,00*	*$ 85.965,00*	*$ 85.965,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,00*	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 138.325,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.365.678,12**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 341.420**
UTILIDAD	**5%**	**$ 68.284**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.775.381,56**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.775.382,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.1.1

DESCRIPCIÓN : Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 1500 psi mezclado en sitio	*M3*	1	5%	*$ 568.903,65*	*$ 597.348,83*
			TOTAL MATERIALES		**$ 597.348,83**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	8,00	*$ 101.430,00*	*$ 12.678,75*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 12.678,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 85.965,00*	*$ 57.310,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*1,50*	*$ 52.360,00*	*$ 69.813,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 127.123,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 737.150,91**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 184.288**
UTILIDAD	**5%**	**$ 36.858**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 958.296,19**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 958.296,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.1.2

DESCRIPCIÓN : Construcción de concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 2500 psi mezclado en sitio	*M3*	0,6	5%	*$ 412.640,00*	*$ 259.963,20*
Bolo de Rio	*UND*	0,4	5%	*$ 50.740,63*	*$ 21.311,07*
			TOTAL MATERIALES		**$ 281.274,27**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	13,20	*$ 101.430,00*	*$ 7.684,09*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	4,00	*$ 33.120,00*	*$ 8.280,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 15.964,09**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	0,10	*$ 1.138,50*	*$ 11.385,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 11.385,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*4,00*	*$ 85.965,00*	*$ 21.491,25*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*4,00*	*$ 52.360,00*	*$ 52.360,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 73.851,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 382.474,61**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 95.619**
UTILIDAD	**5%**	**$ 19.124**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 497.216,99**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 497.217,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.1.3

DESCRIPCIÓN : Construcción de zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.1.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 653.665,95*	*$ 673.275,93*
			TOTAL MATERIALES		**$ 673.275,93**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	11,00	*$ 101.430,00*	*$ 9.220,91*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	3,00	*$ 33.120,00*	*$ 11.040,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 20.260,91**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*3,00*	*$ 85.965,00*	*$ 28.655,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*3,00*	*$ 52.360,00*	*$ 69.813,33*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 98.468,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 792.005,17**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 198.001**
UTILIDAD	**5%**	**$ 39.600**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.029.606,72**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.029.607,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.1.4

DESCRIPCIÓN : Construcción de dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.1.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 653.665,95*	*$ 673.275,93*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	1,500	3%	*$ 6.952,05*	*$ 10.740,92*
			TOTAL MATERIALES		**$ 684.016,85**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	8,00	*$ 101.430,00*	*$ 12.678,75*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	2,30	*$ 33.120,00*	*$ 14.400,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 27.078,75**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,10*	*$ 85.965,00*	*$ 40.935,71*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*2,10*	*$ 52.360,00*	*$ 99.733,33*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 140.669,04**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 851.764,64**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 212.941**
UTILIDAD	**5%**	**$ 42.588**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.107.294,03**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.107.294,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.1.5

DESCRIPCIÓN : Construcción de viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área transversal hasta 624 cm2

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.1.5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 653.665,95*	*$ 673.275,93*
Desencofrante para concreto	*Lt*	1,000	3%	*$ 10.500,00*	*$ 10.815,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 684.090,93**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,00	*$ 101.430,00*	*$ 20.286,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	1,50	*$ 33.120,00*	*$ 22.080,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	1,00	*$ 85.631,00*	*$ 85.631,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 127.997,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 85.965,00*	*$ 57.310,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*1,50*	*$ 52.360,00*	*$ 139.626,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 196.936,67**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.009.024,60**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 252.256**
UTILIDAD	**5%**	**$ 50.451**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.311.731,98**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.311.732,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.1.6

DESCRIPCIÓN : Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.1.6

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3500 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 689.850,00*	*$ 710.545,50*
Desencofrante para concreto	*Lt*	1,000	3%	*$ 10.500,00*	*$ 10.815,00*
			TOTAL MATERIALES		$ 721.360,50

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	5,50	*$ 101.430,00*	*$ 18.441,82*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	1,80	*$ 33.120,00*	*$ 18.400,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	1,00	*$ 85.631,00*	*$ 85.631,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 122.472,82

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,70*	*$ 85.965,00*	*$ 50.567,65*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*1,70*	*$ 52.360,00*	*$ 123.200,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 173.767,65

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.017.600,97**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 254.400**
UTILIDAD	**5%**	**$ 50.880**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.322.881,26**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.322.881,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.2.1

DESCRIPCIÓN : Construcción de escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3500 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 689.850,00*	*$ 710.545,50*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	3,000	3%	*$ 6.952,05*	*$ 21.481,83*
Desencofrante para concreto	*Lt*	1,000	3%	*$ 10.500,00*	*$ 10.815,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 742.842,33**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	3,00	*$ 101.430,00*	*$ 33.810,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	0,90	*$ 33.120,00*	*$ 36.800,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	1,00	*$ 85.631,00*	*$ 85.631,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 156.241,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*0,90*	*$ 85.965,00*	*$ 95.516,67*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*0,90*	*$ 52.360,00*	*$ 232.711,11*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 328.227,78**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.227.311,11**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 306.828**
UTILIDAD	**5%**	**$ 61.366**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.595.504,45**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.595.504,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.3.1

DESCRIPCIÓN : Construcción de muros en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.3.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3500 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 689.850,00*	*$ 710.545,50*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	3,000	3%	*$ 6.952,05*	*$ 21.481,83*
Desencofrante para concreto	*Lt*	1,000	3%	*$ 10.500,00*	*$ 10.815,00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 742.842,33**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	3,50	*$ 101.430,00*	*$ 28.980,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	1,00	*$ 33.120,00*	*$ 33.120,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	1,00	*$ 85.631,00*	*$ 85.631,00*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	1,00	*$ 33.120,00*	*$ 33.120,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 180.851,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,00*	*$ 85.965,00*	*$ 85.965,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*4,00*	*1,00*	*$ 52.360,00*	*$ 209.440,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 295.405,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.219.098,33**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 304.775**
UTILIDAD	**5%**	**$ 60.955**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.584.827,83**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.584.828,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.4.1

DESCRIPCIÓN : Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm) , incluye soldado y acero de refuerzo

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.2.4.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 1500 psi mezclado en sitio	*M3*	0,02	5%	$ *568.903,65*	$ *11.946,98*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1	3%	$ *653.665,95*	$ *67.327,59*
Desencofrante para concreto	*Lt*	0,010	3%	$ *10.500,00*	$ *108,15*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	0,030	3%	$ *6.952,05*	$ *214,82*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	6,950	5%	$ *8.323,00*	$ *60.737,09*
alambre negro #17	*kg*	0,350	5%	$ *7.232,00*	$ *2.657,76*
			TOTAL MATERIALES		**$ 142.992,39**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	100,00	$ *101.430,00*	$ *1.014,30*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	20,00	$ *33.120,00*	$ *1.656,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	10,00	$ *85.631,00*	$ *8.563,10*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 11.233,40**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ *55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*20,00*	$ *85.965,00*	$ *4.298,25*
Obrero	$ *34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*20,00*	$ *52.360,00*	$ *5.236,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9.534,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 163.760,04**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 40.940**
UTILIDAD	**5%**	**$ 8.188**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 212.888,05**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 212.888,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.2.5.1

DESCRIPCIÓN : Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10

UNIDAD : m3

ESPECIFICACION : 10.2.5.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	1	3%	*$ 653.665,95*	*$ 673.275,93*
Desencofrante para concreto	*Lt*	1	3%	*$ 10.500,00*	*$ 10.815,00*
Curador de concreto tipo antisol o similar	*Kg*	3,000	3%	*$ 6.952,05*	*$ 21.481,83*
			TOTAL MATERIALES		**$ 705.572,76**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	6,00	*$ 101.430,00*	*$ 16.905,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	1,00	*$ 33.120,00*	*$ 33.120,00*
Formaleta para concreto	*M3*	*1,00*	1,00	*$ 85.631,00*	*$ 85.631,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 135.656,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,00*	*$ 85.965,00*	*$ 85.965,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*1,00*	*$ 52.360,00*	*$ 104.720,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 190.685,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 1.031.913,76**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 257.978**
UTILIDAD	**5%**	**$ 51.596**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.341.487,89**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.341.488,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.3.1.1

DESCRIPCIÓN : Acero de refuerzo figurado

UNIDAD : kg

ESPECIFICACION : 10.3.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1	*KG*	1,000	5%	*$ 7.661,85*	*$ 8.044,94*
alambre negro #17	*kg*	0,050	5%	*$ 14.817,82*	*$ 777,94*
			TOTAL MATERIALES		**$ 8.822,88**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	700,00	*$ 101.430,00*	*$ 144,90*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 144,90**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*180,00*	*$ 85.965,00*	*$ 477,58*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*180,00*	*$ 52.360,00*	*$ 581,78*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.059,36**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 10.027,14**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.507**
UTILIDAD	**5%**	**$ 501**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 13.035,29**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 13.035,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.3.1.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion malla electro soldada

UNIDAD : kg

ESPECIFICACION : 10.3.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Malla electrosoldada.	*Kg*	1,000	5%	*$ 6.500,00*	*$ 6.825,00*
alambre negro #17	*kg*	0,010	5%	*$ 14.817,82*	*$ 155,59*
			TOTAL MATERIALES		**$ 6.980,59**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	1.000,00	*$ 101.430,00*	*$ 101,43*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 101,43**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*200,00*	*$ 85.965,00*	*$ 429,83*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*200,00*	*$ 52.360,00*	*$ 523,60*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 953,43**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 8.035,45**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.009**
UTILIDAD	**5%**	**$ 402**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 10.446,08**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 10.446,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.3.1.3

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior

UNIDAD : Kg

ESPECIFICACION : 10.3.1.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Acero estructural	*kg*	1,000	10%	$ *5.985,00*	$ *6.583,50*
Soldadura 6013	*kg*	0,030		$ *26.509,39*	$ *795,28*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,006		$ *97.710,00*	$ *586,26*
Pintura acabado epóxico	*Gln*	0,006		$ *149.930,51*	$ *899,58*
Ajustador epóxico	*Gln*	0,012		$ *54.285,72*	$ *651,43*
Lija de agua 180	*UND*	0,030		$ *1.933,00*	$ *57,99*
Disco abrasivo de corte metal 7"X1/8"	*Und*	0,010		$ *7.875,00*	$ *78,75*
Disco de pulir metal 7"	*Und*	0,01		$ *11.526,95*	$ *115,27*
			TOTAL MATERIALES		**$ 9.768,06**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	150,00	$ *101.430,00*	$ *676,20*
equipo de oxicorte con acetileno y oxigeno	*dia*	*1,00*	70,00	$ *103.500,00*	$ *1.478,57*
Equipo electrico de soldadura	*dia*	*1,00*	70,00	$ *33.120,00*	$ *473,14*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	40,00	$ *33.120,00*	$ *828,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	70,00	$ *22.182,12*	$ *316,89*
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	*Dia*	*1,00*	70,00	$ *34.280,00*	$ *489,71*
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 4.262,51**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Soldador Certificado	$ *81.185,00*	*54,00%*	*1,00*	*80,00*	$ *125.025,00*	$ *1.562,81*
Ornamentador	$ *65.826,00*	*54,00%*	*2,00*	*80,00*	$ *101.373,00*	$ *2.534,33*
Ayudante Ornamentación	$ *49.369,00*	*54,00%*	*1,00*	*80,00*	$ *76.029,00*	$ *950,36*
Obrero	$ *34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*80,00*	$ *52.360,00*	$ *1.309,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 6.356,50**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 20.387,07**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 5.097**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.019**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 26.503,19**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 26.503,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.4.1.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion cubierta en panel doble tendido con aislamiento en poliuretano expandido de alta densidad inyectado en linea continua espesor de 30 mm, cara externa en acero galvanizado pre pintado calibre 28, cara interna en acero galvanizado pre pintado calibre 28. Incluye remates en acero galvanizado pre pintado calibre 24.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 10.4.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Panel Metálico para CUBIERTA ,Inyectado en línea continua con POLIURETANO expandido de alta densidad, Cara externa calibre 28 RAL9002 y cara interna calibre 28 en lámina de acero Galvanizado prepintado, Color Blanco arena RAL9002. Ancho Útil de 1m. (PUR).Espesor de 30mm -Libre de HCFC para protección del medio ambiente. TRANSITABLE..	*M2*	1	4%	*$ 168.094,61*	*$ 174.818,39*
Transversal (especial) Desarrollo 450	*ML*	0,0730483	4%	*$ 42.822,86*	*$ 3.253,26*
Longitudinal (especial) Desarrollo 450	*ML*	0,0651083	4%	*$ 42.822,86*	*$ 2.899,65*
GOZ - GOTERO Z TECHO Desarrollo 302	*ML*	0,0492282	4%	*$ 29.886,79*	*$ 1.530,12*
Tornillo Autoperforante JT2 6,3x122+arandela EPDM+Cap	*M6*	0,93	4%	*$ 4.460,72*	*$ 4.314,40*
Tornillo Autoroscante 6,3x20/25+Neop-1	*UND*	0,3	4%	*$ 439,82*	*$ 137,23*
Fijador de ala	*UND*	0,83	4%	*$ 439,82*	*$ 379,66*
Tornillo Autoroscante 6,3x20/25+Neop	*UND*	0,35	4%	*$ 371,10*	*$ 135,08*
Sellante de poliuretano autonivelante 300 ml	*UND*	0,18	4%	*$ 52.190,37*	*$ 9.770,04*
			TOTAL MATERIALES		**$ 197.237,83**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	30,00	*$ 101.430,00*	*$ 3.381,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	20,00	*$ 22.182,12*	*$ 1.109,11*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 33.120,00*	*$ 3.312,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 7.802,11**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte de teja tipo sandwich desde fabrica	*m3*	*1,00*	1,00	*$ 6.048,00*	*$ 6.048,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 6.048,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*3,00*	*20,00*	*$ 85.965,00*	*$ 12.894,75*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*7,00*	*20,00*	*$ 52.360,00*	*$ 18.326,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 31.220,75**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 242.308,69**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 60.577**
UTILIDAD	**5%**	**$ 12.115**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 315.001,29**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 315.001,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.4.2.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion canal lámina galvanizada Cal. 22 D= 58 cm. Incluye pintura anticorrosiva y esmalte.

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.4.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Canal en lamina Galvanizada Cal. 22 D= 58 cm	*ML*	1,05	4%	*$ 155.187,90*	*$ 169.465,19*
Pintura base antocorrosiva	*Gln*	0,04	4%	*$ 61.100,55*	*$ 2.541,78*
Pintura esmalte superficies metálicas	*Gln*	0,04	4%	*$ 43.579,20*	*$ 1.812,89*
Sellante de poliuretano autonivelante 300 ml	*UND*	0,08	4%	*$ 52.190,37*	*$ 4.342,24*
Disolvente pintura esmalte	*Gln*	0,08	4%	*$ 19.624,50*	*$ 1.632,76*
Soldadura 6013	*kg*	0,1	4%	*$ 26.509,39*	*$ 2.756,98*
			TOTAL MATERIALES		**$ 182.551,84**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	180,00	*$ 101.430,00*	*$ 563,50*
Equipo electrico de soldadura	*dia*	*1,00*	50,00	*$ 33.120,00*	*$ 662,40*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	50,00	*$ 33.120,00*	*$ 662,40*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	50,00	*$ 22.182,12*	*$ 443,64*
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	*Dia*	*1,00*	50,00	*$ 34.280,00*	*$ 685,60*
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 3.017,54**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*50,00*	*$ 85.965,00*	*$ 1.719,30*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*1,00*	*50,00*	*$ 52.360,00*	*$ 1.047,20*
Ornamentador	*$ 65.826,00*	*54,00%*	*1,00*	*50,00*	*$ 101.373,00*	*$ 2.027,46*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4.793,96**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 190.363,34**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 47.591**
UTILIDAD	**5%**	**$ 9.518**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 247.472,35**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 247.472,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.5.1.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.5.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC Presión RDE 9 Diámetro 1/2"	*ML*	1	3%	*$ 3.900,75*	*$ 4.017,77*
Accesorios para instalación de red de 1/2"	*UND*	1		*$ 646,80*	*$ 646,80*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 102.430,65*	*$ 1.582,55*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 49.389,90*	*$ 763,07*
			TOTAL MATERIALES		$ 7.010,19

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	350,00	*$ 101.430,00*	*$ 289,80*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 289,80

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 108.130,00*	*$ 1.802,17*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 62.512,00*	*$ 1.041,87*
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 2.844,04

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 10.144,03**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.536**
UTILIDAD	**5%**	**$ 507**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 13.187,24**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 13.187,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.5.1.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.5.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC Presión RDE 11 Diámetro 3/4"	*ML*	1	3%	*$ 5.088,30*	*$ 5.240,95*
Accesorios para instalación de red de 3/4"	*UND*	1		*$ 908,25*	*$ 908,25*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 102.430,65*	*$ 1.582,55*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 49.389,90*	*$ 763,07*
			TOTAL MATERIALES		**$ 8.494,82**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	350,00	*$ 101.430,00*	*$ 289,80*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 289,80**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 108.130,00*	*$ 1.802,17*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 62.512,00*	*$ 1.041,87*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 2.844,04**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 11.628,66**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.907**
UTILIDAD	**5%**	**$ 581**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 15.117,26**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 15.117,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.5.1.3

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.5.1.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC Presión RDE 13,5 Diámetro 1"	*ML*	1	3%	*$ 7.006,65*	*$ 7.216,85*
Accesorios para instalación de red de 1"	*UND*	1		*$ 4.129,65*	*$ 4.129,65*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 102.430,65*	*$ 1.582,55*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 49.389,90*	*$ 763,07*
			TOTAL MATERIALES		**$ 13.692,12**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	350,00	*$ 101.430,00*	*$ 289,80*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 289,80**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 108.130,00*	*$ 1.802,17*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 62.512,00*	*$ 1.041,87*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 2.844,04**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 16.825,96**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 4.206**
UTILIDAD	**5%**	**$ 841**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 21.873,75**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 21.874,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.5.2.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.5.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC Presión RDE 9 Diámetro 1/2"	*ML*	0,8		*$ 3.900,75*	*$ 3.120,60*
Accesorios para instalación de punto hidraulico de 1/2"	*UND*	1		*$ 10.569,30*	*$ 10.569,30*
Cinta teflón 1/2"x10m	*Und*	0,6		*$ 1.521,45*	*$ 912,87*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,01		*$ 102.430,65*	*$ 1.024,31*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,01		*$ 49.389,90*	*$ 493,90*
			TOTAL MATERIALES		**$ 16.120,98**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	140,00	*$ 101.430,00*	*$ 724,50*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 724,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*20,00*	*$ 108.130,00*	*$ 5.406,50*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*20,00*	*$ 62.512,00*	*$ 3.125,60*
			TOTAL MANO DE OBRA			**$ 8.532,10**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 25.377,58**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 6.344**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.269**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 32.990,86**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 32.991,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.6.1.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.6.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC sanitario Diámetro 3"	*ML*	1	3%	*$ 18.113,55*	*$ 18.656,96*
Accesorios para instalación de red sanitaria de 3"	*UND*	1,000		*$ 9.215,85*	*$ 9.215,85*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,04	3%	*$ 102.430,65*	*$ 4.220,14*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,04	3%	*$ 49.389,90*	*$ 2.034,86*
			TOTAL MATERIALES		**$ 34.127,81**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	300,00	*$ 101.430,00*	*$ 338,10*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 338,10**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*50,00*	*$ 108.130,00*	*$ 2.162,60*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*50,00*	*$ 62.512,00*	*$ 1.250,24*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.412,84**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 37.878,75**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.470**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.894**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 49.242,38**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 49.242,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.6.1.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de bajante sanitario PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.6.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo PVC sanitario Diámetro 3"	*ML*	1	3%	*$ 18.113,55*	*$ 18.656,96*
Accesorios para instalación de red sanitaria de 3"	*UND*	1		*$ 9.215,85*	*$ 9.215,85*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,04	3%	*$ 102.430,65*	*$ 4.220,14*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,04	3%	*$ 49.389,90*	*$ 2.034,86*
			TOTAL MATERIALES		**$ 34.127,81**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	300,00	*$ 101.430,00*	*$ 338,10*
Seccion de andamios certificados	*Dia*	*1,00*	45,00	*$ 33.120,00*	*$ 736,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.074,10**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*45,00*	*$ 108.130,00*	*$ 2.402,89*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*45,00*	*$ 62.512,00*	*$ 1.389,16*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 3.792,05**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 38.993,96**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.748**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.950**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 50.692,15**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 50.692,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.7.1.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.7.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 160 mm (6")	*M*	1	1%	*$ 34.571,25*	*$ 34.916,96*
arena pareja	*m3*	0,21	3%	*$ 34.723,50*	*$ 7.510,69*
Material seleccionado para relleno	*m3*	0,1	3%	*$ 24.000,00*	*$ 2.472,00*
Acondicionador de superficie x 250 cc	*UND*	0,003		*$ 69.833,40*	*$ 209,50*
Hidrosello 160 mm	*UND*	0,17		*$ 3.564,75*	*$ 606,01*
Unión PVC pared estructural alcantarillado hermético 160 mm	*UND*	0,08		*$ 29.681,40*	*$ 2.374,51*
Adhesivo para alcantarillado hermético x 1/4gal	*UND*	0,05		*$ 105.158,55*	*$ 5.257,93*
			TOTAL MATERIALES		**$ 53.347,60**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	60,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.690,50*
compactador apisonador	*dia*	*1,00*	25,00	*$ 93.150,00*	*$ 3.726,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 5.416,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	0,18	*$ 1.138,50*	*$ 6.325,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 6.325,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*4,00*	*28,00*	*$ 108.130,00*	*$ 15.447,14*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*28,00*	*$ 62.512,00*	*$ 2.232,57*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 17.679,71**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 82.768,81**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 20.692**
UTILIDAD	**5%**	**$ 4.138**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 107.599,45**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 107.599,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.7.1.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.7.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 200 mm (8")	*M*	1	2%	*$ 47.245,80*	*$ 48.190,72*
arena pareja	*m3*	0,24	3%	*$ 34.723,50*	*$ 8.583,65*
Material seleccionado para relleno	*m3*	0,11	3%	*$ 24.000,00*	*$ 2.719,20*
Hidrosello 200 mm	*UND*	0,17		*$ 3.564,75*	*$ 606,01*
Unión PVC pared estructural alcantarillado hermético 200 mm	*UND*	0,08		*$ 29.681,40*	*$ 2.374,51*
Adhesivo para alcantarillado hermético x 1/4gal	*UND*	0,05		*$ 105.158,55*	*$ 5.257,93*
			TOTAL MATERIALES		**$ 67.732,02**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	55,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.844,18*
compactador apisonador	*dia*	*1,00*	25,00	*$ 93.150,00*	*$ 3.726,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 5.570,18**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte materiales granulares de rio	*m3/km*	*1,00*	0,18	*$ 1.138,50*	*$ 6.325,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 6.325,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*4,00*	*26,00*	*$ 108.130,00*	*$ 16.635,38*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*26,00*	*$ 62.512,00*	*$ 2.404,31*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.039,69**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 98.666,89**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 24.667**
UTILIDAD	**5%**	**$ 4.933**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 128.266,95**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 128.267,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.7.2.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de tuberia tipo kananet diametro 6"

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.7.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubería PVC Drenaje 100 mm sin filtro	*M*	1	5%	*$ 17.650,50*	*$ 18.533,03*
Accesorios Tubería PVC Drenaje 100 mm	*UND*	1,000		*$ 2.074,80*	*$ 2.074,80*
			TOTAL MATERIALES		**$ 20.607,83**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	350,00	*$ 101.430,00*	*$ 289,80*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 289,80**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 108.130,00*	*$ 1.802,17*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*60,00*	*$ 62.512,00*	*$ 1.041,87*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 2.844,04**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 23.741,67**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 5.935**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.187**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 30.864,17**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 30.864,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.8.1.1

DESCRIPCIÓN : Construccion de caja de inspección 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.8.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo común recocido 20 x 10 x 6 cm	*Und*	68	3%	*$ 1.312,50*	*$ 91.927,50*
Mortero 1:2 mezclado en sitio	*m3*	0,02	3%	*$ 792.632,40*	*$ 16.328,23*
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,1	3%	*$ 653.665,95*	*$ 67.327,59*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	4,48	3%	*$ 8.323,00*	*$ 38.405,65*
alambre negro #17	*kg*	0,45	3%	*$ 7.232,00*	*$ 3.352,03*
			TOTAL MATERIALES		**$ 217.341,00**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	9,00	*$ 101.430,00*	*$ 11.270,00*
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	4,00	*$ 33.120,00*	*$ 8.280,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 19.550,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	*$ 55.821,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 85.965,00*	*$ 57.310,00*
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*1,50*	*$ 52.360,00*	*$ 69.813,33*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 127.123,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 364.014,33**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 91.004**
UTILIDAD	**5%**	**$ 18.201**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 473.218,63**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 473.219,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.8.1.2

DESCRIPCIÓN : Construccion de caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.8.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo común recocido 20 x 10 x 6 cm	*Und*	84	3%	$ 1.312,50	$ 113.557,50
Mortero 1:2 mezclado en sitio	*m3*	0,025	3%	$ 792.632,40	$ 20.410,28
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	*M3*	0,17	3%	$ 653.665,95	$ 114.456,91
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	*Kg*	4,48	3%	$ 8.323,00	$ 38.405,65
alambre negro #17	*kg*	0,45	3%	$ 72.332,00	$ 33.525,88
			TOTAL MATERIALES		**$ 320.356,22**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	9,00	$ 101.430,00	$ 11.270,00
Vibrador electrico	*Dia*	*1,00*	4,00	$ 33.120,00	$ 8.280,00
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 19.550,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial de construcción	$ 55.821,00	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	$ 85.965,00	$ 57.310,00
Obrero	$ 34.000,00	*54,00%*	*2,00*	*1,50*	$ 52.360,00	$ 69.813,33
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 127.123,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 467.029,55**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 116.757**
UTILIDAD	**5%**	**$ 23.351**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 607.138,42**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 607.138,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.9.1.1

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.9.1.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Llave manguera 1/2"	*UND*	1		*$ 46.517,10*	*$ 46.517,10*
Concreto 1500 psi mezclado en sitio	*M3*	0,006	5%	*$ 568.903,65*	*$ 3.584,09*
Caja concreto contador acueducto	*UND*	1		*$ 153.429,15*	*$ 153.429,15*
Tapa medidor ovalado	*UND*	1		*$ 129.076,50*	*$ 129.076,50*
Válvula cierre rápido 1/2"	*UND*	1		*$ 33.322,80*	*$ 33.322,80*
Tubo PVC Presión RDE 9 Diámetro 1/2"	*ML*	1	3%	*$ 1,05*	*$ 1,08*
Accesorios para instalación de red de 1/2"	*UND*	2		*$ 646,80*	*$ 1.293,60*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,04	3%	*$ 102.430,65*	*$ 4.220,14*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,04	3%	*$ 49.389,90*	*$ 2.034,86*
Cinta teflón 1/2"x10m	*Und*	0,1		*$ 1.521,45*	*$ 152,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 373.631,47**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	15,00	*$ 101.430,00*	*$ 6.762,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 6.762,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,50*	*$ 108.130,00*	*$ 43.252,00*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*2,50*	*$ 62.512,00*	*$ 25.004,80*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 68.256,80**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 448.650,27**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 112.163**
UTILIDAD	**5%**	**$ 22.433**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 583.245,35**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 583.245,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.9.1.2

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.9.1.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Caja de paso 10x1 PVC	*UND*	1		*$ 4.633,65*	*$ 4.633,65*
Cinta teflón 1/2"x10m	*Und*	0,1		*$ 1.521,45*	*$ 152,15*
Valvula de bola 1/2"	*UND*	1		*$ 8.750,70*	*$ 8.750,70*
Tubo PVC Presión RDE 9 Diámetro 1/2"	*ML*	1	3%	*$ 1,05*	*$ 1,08*
Accesorios para instalación de red de 1/2"	*UND*	1		*$ 646,80*	*$ 646,80*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 102.430,65*	*$ 1.582,55*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,015	3%	*$ 49.389,90*	*$ 763,07*
			TOTAL MATERIALES		**$ 16.530,00**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	50,00	*$ 101.430,00*	*$ 2.028,60*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 2.028,60**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*8,00*	*$ 108.130,00*	*$ 13.516,25*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*8,00*	*$ 62.512,00*	*$ 7.814,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 21.330,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 39.888,85**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 9.972**
UTILIDAD	**5%**	**$ 1.994**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 51.855,50**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 51.856,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.9.1.3

DESCRIPCIÓN : Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.

UNIDAD : und

ESPECIFICACION : 10.9.1.3

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios.	*UND*	1		*$ 249.952,50*	*$ 249.952,50*
Caja concreto contador acueducto	*UND*	1		*$ 153.429,15*	*$ 153.429,15*
Tapa medidor ovalado	*UND*	1		*$ 129.076,50*	*$ 129.076,50*
Válvula de paso 1/2"	*UND*	1		*$ 16.193,10*	*$ 16.193,10*
Válvula antifraude 1/2"	*UND*	1		*$ 40.101,60*	*$ 40.101,60*
Adaptador 1/2" NPTM x 25mm	*UND*	2		*$ 7.242,90*	*$ 14.485,80*
Válvula cierre rápido 1/2"	*UND*	1		*$ 33.322,80*	*$ 33.322,80*
Collar de derivación en HD	*UND*	1		*$ 40.822,95*	*$ 40.822,95*
Tubería de polietileno PN16 25mm	*M*	1		*$ 33.322,80*	*$ 33.322,80*
Cheque cortina 1/2"	*UND*	1		*$ 18.040,05*	*$ 18.040,05*
Soldadura PVC 1/4 galón	*UND*	0,05	3%	*$ 102.430,65*	*$ 5.275,18*
Limpiador PVC 1/4 galón	*UND*	0,05	3%	*$ 49.389,90*	*$ 2.543,58*
Cinta teflón 1/2"x10m	*Und*	0,1		*$ 1.521,45*	*$ 152,15*
			TOTAL MATERIALES		**$ 736.718,16**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	90,00	*$ 101.430,00*	*$ 1.127,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.127,00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Plomero	*$ 70.214,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 108.130,00*	*$ 72.086,67*
Ayudante Plomero	*$ 40.592,00*	*54,00%*	*1,00*	*1,50*	*$ 62.512,00*	*$ 41.674,67*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 113.761,34**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 851.606,50**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 212.902**
UTILIDAD	**5%**	**$ 42.580**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1.107.088,46**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1.107.088,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 10.9.1.4

DESCRIPCIÓN : Suministro e instalacion de rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"

UNIDAD : m

ESPECIFICACION : 10.9.1.4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Platina metálica 1" x 3/16"	*M*	4,00	3%	*$ 3.205,65*	*$ 13.207,28*
Angulo metálico 1 1/2"x3/16"	*M*	2,00	3%	*$ 12.613,65*	*$ 25.984,12*
Platina metálica 2 1/2" x 3/16"	*M*	0,50	3%	*$ 9.902,55*	*$ 5.099,81*
Pernos de anclaje A-325 3/8"	*Und*	2,00		*$ 5.618,55*	*$ 11.237,10*
Soldadura E7018	*Kg*	0,76		*$ 15.866,55*	*$ 12.058,58*
Pintura base anticorrosiva epóxica	*Gln*	0,125		*$ 97.710,00*	*$ 12.213,75*
Pintura acabado epóxico	*Gln*	0,125		*$ 149.930,51*	*$ 18.741,31*
Ajustador epóxico	*Gln*	0,25		*$ 54.285,72*	*$ 13.571,43*
Lija de agua 180	*UND*	0,76		*$ 1.933,00*	*$ 1.469,08*
			TOTAL MATERIALES		**$ 113.582,46**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	12,00	*$ 101.430,00*	*$ 8.452,50*
equipo de oxicorte con acetileno y oxigeno	*dia*	*1,00*	10,00	*$ 103.500,00*	*$ 10.350,00*
Equipo electrico de soldadura	*dia*	*1,00*	10,00	*$ 33.120,00*	*$ 3.312,00*
Pulidora manual	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 22.182,12*	*$ 2.218,21*
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	*Dia*	*1,00*	10,00	*$ 34.280,00*	*$ 3.428,00*
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 27.760,71**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Soldador Certificado	*$ 81.185,00*	*54,00%*	*1,00*	*10,00*	*$ 125.025,00*	*$ 12.502,50*
Ornamentador	*$ 65.826,00*	*54,00%*	*1,00*	*10,00*	*$ 101.373,00*	*$ 10.137,30*
Ayudante Ornamentación	*$ 49.369,00*	*54,00%*	*4,00*	*10,00*	*$ 76.029,00*	*$ 30.411,60*
Auxiliar de Ornamentación	*$ 49.369,00*	*54,00%*	*4,00*	*10,00*	*$ 76.029,00*	*$ 30.411,60*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 83.463,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 224.806,17**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 56.202**
UTILIDAD	**5%**	**$ 11.240**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 292.248,02**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 292.248,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 16.17.01

DESCRIPCIÓN : Implementacion del plan de manejo de trafico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulacion, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plasticas (maletines tipo new jersey), cinta plastica "peligro no pase", flasher luminoso, señalizacion de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales moviles, derechos DTB plan de manejo de transito de alto impacto, elaboracion plan de manejo de transito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de transito. (L1)

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 16.17.01

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
BARRICADAS	*UND*	2,000		*$ 437.325,00*	*$ 874.650,00*
FLECHAS LUMINOSAS	*UND*	1,000		*$ 651.000,75*	*$ 651.000,75*
LINTERNAS REGULACION	*UND*	1,000		*$ 78.750,99*	*$ 78.750,99*
PALETAS PARE SIGA 45 cm	*UND*	2,00		*$ 40.425,07*	*$ 80.850,15*
DELINEADORES TUBULARES (COLOMBINAS)	*UND*	85,00		*$ 34.986,00*	*$ 2.973.810,00*
BARRERAS PLASTICAS (MALETINES TIPO NEWJERSEY)	*UND*	4,00		*$ 299.880,00*	*$ 1.199.520,00*
CINTA PLASTICA "PELIGRO NO PASE"	*ML*	844,800		*$ 58,73*	*$ 49.612,15*
FLASHER LUMINOSO	*UND*	10,00		*$ 97.584,70*	*$ 975.847,01*
SEÑALIZACIÓN DE PRIMER NIVEL (PASAVIAS EN TELA 6 MTS X 0.90 MTS, incluye instalación)	*UND*	4,00		*$ 224.910,00*	*$ 899.640,00*
SEÑAL VERTICAL DE PRIMER Y SEGUNDO NIVEL (FIJAS) SR - SP DE 60 CM	*UND*	12,00		*$ 199.920,00*	*$ 2.399.040,00*
SEÑALES MOVILES DE APROXIMACIÓN DE 60 CM	*UND*	10,00		*$ 162.435,00*	*$ 1.624.350,00*
DERECHOS DTB PLAN DE MANEJO DE TRANSITO ALTO IMPACTO	*UNID.*	1,00		*$ 992.250,44*	*$ 992.250,44*
ELABORACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	*UNID.*	1,00		*$ 2.625.000,83*	*$ 2.625.000,83*
DERECHOS DTB SEGUIMIENTO MENSUAL PLAN DE MANEJO DE TRANS	*MES*	2,00		*$ 66.045,00*	*$ 132.089,99*
			TOTAL MATERIALES		**$ 15.556.412,31**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	2,00	*$ 54.855,00*	*$ 27.427,50*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 27.427,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	*Dia*	*1,00*	2,00	*$ 234.182,45*	*$ 117.091,23*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 117.091,23**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Controlador de tráfico	*$ 35.000,00*	*54,00%*	*3,00*	*1,00*	*$ 53.900,00*	*$ 161.700,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 161.700,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 15.862.631,04**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 3.965.658**
UTILIDAD	**5%**	**$ 793.132**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 20.621.420,35**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 20.621.420,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO	URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 16.18.01

DESCRIPCIÓN : Realización de actividades de aseo y limpieza.

UNIDAD : m2

ESPECIFICACION : 16.18.01

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Elementos de aseo y limpieza	*M2*	1,000		*$ 1.236,85*	*$ 1.236,85*
			TOTAL MATERIALES		**$ 1.236,85**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Gl*	*1,00*	800,00	*$ 101.430,00*	*$ 126,79*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		**$ 126,79**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Obrero	*$ 34.000,00*	*54,00%*	*2,00*	*80,00*	*$ 52.360,00*	*$ 1.309,00*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 1.309,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.672,64**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 668**
UTILIDAD	**5%**	**$ 134**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 3.474,43**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 3.474,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 16.19.01

DESCRIPCIÓN : Elaboración de planos y memorias de calculo AS Build.

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 16.19.01

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
				TOTAL EQUIPOS	$ -

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ingeniero electricista	$ 148.514,80	54,00%	1,00	0,20	$ 228.713,00	$ 1.143.565,00
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 1.143.565,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 1.143.565,00
ADMINISTRACION	25%	$ 285.891
UTILIDAD	5%	$ 57.178
TOTAL INCLUIDO AU		$ 1.486.634,50
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 1.486.635,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 16.19.02

DESCRIPCIÓN : Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 16.19.02

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Certificación RETIE por organismo acreditado ONAC incluye instalaciones eléctricas para Sistema de alumbrado público de la Urbanización Los Naranjos y Ubanización Los Centauros, subestación con transformador semisumergible, acometida en Baja Tensión, tablero de protección y control, alimentadores subterráneos para luminarias.	*Und*	1,000		*$ 9.174.595,15*	*$ 9.174.595,15*
				TOTAL MATERIALES	**$ 9.174.595,15**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	2,00	*$ 54.855,00*	*$ 27.427,50*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL EQUIPOS	**$ 27.427,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Campero	*Dia*	*1,00*	2,00	*$ 178.982,00*	*$ 89.491,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
				TOTAL TRANSPORTE	**$ 89.491,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ingeniero electricista	*$ 148.514,80*	*54,00%*	*1,00*	10,00	*$ 228.713,00*	*$ 22.871,30*
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	*1,00*	2,00	*$ 109.783,00*	*$ 54.891,50*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	*1,00*	$ 2,00	*$ 87.329,00*	*$ 43.664,50*
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 121.427,30**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.412.940,95**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.353.235**
UTILIDAD	**5%**	**$ 470.647**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 12.236.823,24**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 12.236.823,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 1

ÍTEM : 16.19.03

DESCRIPCIÓN : Certificación plena de conformidad con RETILAP expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)

UNIDAD : UND

ESPECIFICACION : 16.19.03

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Certificación RETILAP por organismo acreditado ONAC incluye sistema de alumbrado público Ubanización Los Naranjos y Urbanización Los Centauros.	*Und*	1,000		*$ 9.371.250,00*	*$ 9.371.250,00*
			TOTAL MATERIALES		$ 9.371.250,00

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Equipo de seguridad	*Gl*	*1,00*	2,00	*$ 54.855,00*	*$ 27.427,50*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL EQUIPOS		$ 27.427,50

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Campero	*Dia*	*1,00*	2,00	*$ 178.982,00*	*$ 89.491,00*
		1,00			
		1,00			
		1,00			
		1,00			
			TOTAL TRANSPORTE		$ 89.491,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ingeniero electricista	*$ 148.514,80*	*54,00%*	*1,00*	*10,00*	*$ 228.713,00*	*$ 22.871,30*
Supervisor electricista	*$ 71.287,10*	*54,00%*	*1,00*	*2,00*	*$ 109.783,00*	*$ 54.891,50*
Oficial eléctrico	*$ 56.706,98*	*54,00%*	*1,00*	*$ 2,00*	*$ 87.329,00*	*$ 43.664,50*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 121.427,30

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 9.609.595,80**
ADMINISTRACION	**25%**	**$ 2.402.399**
UTILIDAD	**5%**	**$ 480.480**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 12.492.474,54**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 12.492.475,00**