SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

(NIVEL CENTRAL/NIVEL LOCAL-Alcaldía Local de Los Mártires)

Fecha de Solicitud: (06) de (octubre) de (2022).	**Área de Origen:** (Gestión del Desarrollo Local – Infraestructura)

I. RESUMEN CONTRACTUAL

Número Contrato: FDLM-079-2022 (70208)	**Fecha de Suscripción**: (28) de (01) de (2022)	**Tipo de Contrato:** Prestación de servicios
Plazo Inicial: (9) meses	Fecha de Inicio: (28) de (enero) de (2022).	Fecha de Terminación Inicial: (27) de (octubre) de (2022)
Contratista: **DIANA ALEXANDRA JIMENEZ ARIZA C.C: 1.030.534.528 de Bogotá**		
Interventor/ Supervisor: **JUAN RACHIFCABARCAS RAHMAN** Apoyo a la supervisión: **JOHNNY ANTONIO CHINCHILLA RANGEL**		Valor Inicial: **$ $ 63.900.000**

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

MODIFICACIÓN No. X

Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
$14.910.000	**Tiempo**: (2) meses, (4) días. **Fecha Terminación Final**: (31) de (diciembre de (2022)	Clausula No. 2 Plazo: Prorrogar por dos (2) meses, (4) días a partir del 28 de octubre hasta el 31 de diciembre de 2022 quedando como plazo total 11 meses y 4 dias. Cláusula No. 6. Valor: Adicionar el valor de $14.910.000 COP dando como valor total $78.810.000 COP

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

MODIFICACIÓN No.N/A

Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **$ N/A** CDP No.: **N/A**	Tiempo: **N/A** Fecha Terminación Final: **N/A**	**N /A**

IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACION SOLICITADA

Información general del contrato:

Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN LOS PROYECTOS QUE TIENE POR OBJETO LA ADECUACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE LA CULTURA DE LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES.

Valor total ejecutado a la última factura: $ 57.510.000 COP

Plazo de ejecución actual: 9 meses

Fecha de Inicio: (28) de (01) de (2022)

Fecha de vencimiento inicial: (27) de (10) (2022)

Suspensión: N/A

Fecha de Reinicio: N/A

Fecha de vencimiento reiniciado: N/A

Plazo de prórroga No. 1: Dos (2) meses, cuato (4) días, desde el (28) de (10) de (2022) hasta el (31) de (12) (2022)

Fecha de vencimiento final: (31) de (12) (2022)

Plazo de ejecución total con prórroga: Once (11) meses y (4) días.

Valor inicial: ($63.900.000)

Valor Adición No. 1: ($14.910.000)

Valor total con adición: ($78.810.000)

Multas o sanciones impuestas: No

Estado financiero del contrato

CONCEPTO	DEBE	HABER
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$63.900.000	0
VALOR CANCELADO A ULTIMA FACTURACIÓN		$ 57.510.000
Valor Pend de pago 30 de octubre		$ 6.390.000
SALDO A LIBERAR		$0
SUMAS IGUALES	$ 63.900.000	$ 63.900.000

Conveniencia y Justificación de la Modificación y/o Adición:

La Alcaldía Local de Los Mártires, cuenta con el proyecto de inversión registrado en el Banco de Programas y Proyectos, N° 2070, el objeto es la promoción de la democracia local por medio del arte y la cultura, se clasifica en la estructura del plan de desarrollo cuyo propósito es hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política, perteneciente al programa general, cuya creación y vida cotidiana, es la apropiación ciudadana del arte, la cultura y el patrimonio, para la democracia cultural., se tiene contemplada la contratación del personal necesario para fortalecer la función Administrativa de la Alcaldía Local y permitirle el cumplimiento total delas obligaciones a su cargo.

El objetivo general es generar eventos de circulación en la casa de la cultura, apropiación, creación, divulgación, visibilizarían, valoración e intercambio de expresiones que potencie a Los Mártires como una localidad patrimonial, cultural e histórica y apoyo a iniciativas de interés artístico, cultural, patrimonial, turístico e intercultural. Según el plan de desarrollo, se quiere generar eventos de circulación, apropiación, creación, divulgación, visibilizarían, valoración e intercambio de expresiones que potencie a Los Mártires como una localidad patrimonial, cultural e histórica y apoyo a iniciativas de interés artístico, cultural, patrimonial, turístico e intercultural Etapa del proyecto Operación Tipo de proyecto Servicios, motivo por el cual se avanza en los mártires.

La continua radicación de documentos sobre el proyecto de la casa de la cultura y las solicitudes de la población de la Localidad requieren respuesta y atención oportuna, es por esto que es necesario ampliar el periodo para el apoyo administrativo, técnico y asistencial en el área de Infraestructura, al adicionar para así poder suplir las actividades, propias del sector.

Se hace oportuno continuar implementando y fortaleciendo instrumentos y herramientas de mejoramiento institucional que permitan medir la calidad del servicio prestado a la ciudadanía y el mejoramiento continuo de la gestión de la administración local, así como la búsqueda de mecanismo de autorregulación que generen una constante retroalimentación en los procesos y procedimientos que conlleven a mejores prácticas administrativas y fortalecimiento del servicio público.

Por lo manifestado es importante dar una respuesta real, seria y acorde a los procesos relacionados con los estudios y diseños de la casa de la cultura, que corresponde con la necesidad de prolongar y adicionar el contrato de prestación de servicios 079 de 2022, profesional especializado en los proyectos que tiene por objeto la adecuación, rehabilitación y mantenimiento de la casa de la cultura de la localidad de los mártires, para un mejor servicio a la comunidad, de manera que, se recomienda la ordenador del gasto aprobar la adición por valor de **$ 14.910.000,** el cual no supera el 50% de la inicial y una prórroga por el término de dos (2) meses, cuatro (4) días, a partir del 28 de octubre de 2022 hasta el 31 de diciembre de 2022; quedando entonces con un valor total de: $ **78.810.000** COP y un plazo total 11 meses y 4 dias.

Análisis del Porcentaje del Valor de la Adición, Incluyendo las Anteriores si las Hubiere con Respecto al Contrato Inicial en SMLV:

Valor Contrato en SMLV: 63.9
Valor Máximo para Adición en SMLV: 31.95
Valor Adición Solicitada en SMLV: 14.91

V. APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor solicito la aprobación de la Adición N° 1 por valor de **$ 14.910.000** COP el cual no supera el 50% inicial y la Prórroga N° 1 de dos (2) meses, cuatro (4) días, a partir del 28 de octubrede 2022 hasta el 31 de diciembre de 2022 quedando como plazo total 11 meses y 4 dias. del Contrato de prestación deServicios No. FDLM-079-2022 (70208).

Supervisor(a)
JUAN RACHIF CABARCAS RAHMAN.
ALCALDE LOCAL DE LOS MÁRTIRES

Apoyo a la Supervisión (Cuando aplique)
JOHNNY ANTONIO CHINCHILLA RANGEL
Planeación/ Ingeniero

Revisó: Johnny Antonio Chinchilla Rangel – Profesional contratista, Planeación - FDLM
Revisó: Alberto Mario Orozco Ravelo – Abogado Transversal FDLM