INFORME DE INTERVENTORÍA N° 12

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AL PROYECTO DE CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

Del 1 de mayo de 2022 al 31 de mayo de 2022

La Jagua de Ibirico - Cesar

2022

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar

assii.sas@outlook.com

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL 4
1.1. CONTRATO DE OBRA 4
1.1.1. INFORMACION GENERAL 4
1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
1.2.1. INFORMACIÓN GENERAL 5
2. INFORME FINANCIERO CONTRATISTA 6
2.1. FORMA DE PAGO 6
2.2. ANTICIPO 6
3. INFORME FINANCIERO INTERVENTORÍA 6
3.1. FORMA DE PAGO 6
3.2. ANTICIPO 7
4. DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7
5. ANTECEDENTES 9
6. RESUMEN Y ESTADISTICAS DE EJECUCIÓN 10
7. AVANCE DE OBRA 16
7.1. BALANCE DEL CONTRAT DE OBRA 17
7.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS 17
7.2.1. ADMINISTRATIVAS 17
7.2.2. ECONOMICAS Y FINANCIERAS 17
6.2.3. TECNICAS 17
7.2.3. PRESUPUESTO EJECUTADO HASTA LA FECHA 18
8. GARANTIAS 20
8.1. VIGENCIAS DEL CONTRATISTA 20
8.2. VIGENCIAS DE INTERVENTORÍA 20
9. POLIZAS 20
10. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES 20
11. AFILIACIONES DE TRABAJADORES 20
12. PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA CONTENSIÓN DEL COVID 19 20

13. DESCRIPCION DEL AVANCE DEL PROYECTO Y REGISTROS FOTOGRAFICOS 21
13.1. Observaciones en el aspecto social, sucesos ocurridos en el proyecto y observaciones adicionales. 21
13.2. Avance en la ejecución de las viviendas. 22
14. CONTROLES TECNICOS 46
14.1. Chequeo de trazados. 46
14.2. Chequeo de dimensiones y niveles en cimentaciones. 47
14.3. Chequeo de acero de refuerzo de cimentaciones 47
14.5. Chequeo de nivelación de los elementos metálicos una vez soldados. ... 48
14.6. Chequeo de buen estado de mampostería, correcta instalación y acero de refuerzo adecuado. 48
14.7. Chequeo de refuerzo de mampostería. 49
14.8. Chequeo de tapones de estructuras metálicas 49
14.9. Chequeo de nivel de plantilla. 49
14.10. Chequeo de resistencia del concreto mediante rotura de testigos en laboratorio. 50
15. CONTROL DE EQUIPO 51
16. CONTROL DE PERSONAL 52
17. VIVIENDAS ENTREGADAS Y PROTOCOLIZADAS 54
17.1. Actas de habitabilidad de viviendas entregadas. 56
17.2. Actas de recibo a satisfacción de las viviendas. 56
18. MODIFICACIONES APROBADAS A LOS DISEÑOS 56
18.1. COLUMNAS SOLDADAS Y FLANCHES CON VARILLAS DE 3/8' SOLDADAS 56
19. DESCRIPCION DEL ESTADO DEL TIEMPO Y OTROS CONTRATIEMPOS 57
ANEXOS 58

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

A continuación, se presenta la información correspondiente a los contratos 088 DE 2021 e INTERVENTORÍA, del proyecto que tiene por objeto: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AL PROYECTO DE CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

1.1. CONTRATO DE OBRA

1.1.1. INFORMACION GENERAL

Tabla 1. Información Contrato de prestación de Servicio

Entidad Contratante:	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL CESAR - COMFACESAR
Objeto del Contrato:	**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**
Contrato No:	088 DE 2021
Contratista:	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
NIT	901.481.526-3
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS EDUARDO CAYÓN MEDINA
C.C del Contratista de Obra	1.065.606.566
Valor del Contrato:	$ 15.977.378.542,00
Valor del pago Anticipado (40%):	$ 6.390.951.416,80
Fecha de Inicio	DIECIOCHO (18) DE MAYO DE 2021
Plazo	18 meses
Fecha de Terminación Inicial	DIECIOCHO (18) DE MAYO DE 2023

1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

1.2.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 2. Información de Interventoria.

Entidad Contratante:	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL CESAR - COMFACESAR
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AL PROYECTO DE CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
Contrato No:	089 de 2021
Contratista:	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
Nit de Interventoría:	900.847.519-0
Representante Legal:	MARIA FERNANDA PEREZ AMAYA
Valor del Contrato:	$ 628.679.838,97
Valor del pago Anticipado (40%):	$251.471.935,588
Fecha de Inicio	DIECIOCHO (18) DE MAYO DE 2021
Plazo	18 meses
Fecha de Terminación Final	DIECIOCHO (18) DE MAYO DE 2023

2. INFORME FINANCIERO CONTRATISTA

2.1. FORMA DE PAGO

De acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA SEGUNDA –VALOR Y FORMA DE PAGO, en la cual se establece que la entidad contratante pagará el valor del contrato un anticipo del 40% ($ 6.390.951.416,80) y pagos parciales por el noventa por ciento (90%) del valor de cada una de las viviendas que sean efectivamente entregadas a COMFACESAR hasta completar el número total de inmuebles pactados. El pago excedente, equivalente al diez por ciento (10%) del valor de las viviendas entregadas parcialmente cuando estén debidamente protocolizadas a favor de cada uno de los beneficiarios del proyecto, cuenten con el funcionamiento de todos los servicios públicos domiciliarios y hayan sido entregadas y recibidas por los beneficiarios del proyecto. Para que este pago sea efectivo el anticipo deberá ser amortizado en su totalidad.

2.2. ANTICIPO

De acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA SEGUNDA –VALOR Y FORMA DE PAGO, la entidad contratante entregó un pago anticipado al contratista equivalente a un treinta por ciento (40%) del valor total del contrato o sea ($ 6.390.951.416,80), este será amortizado proporcionalmente en cada pago parcial hasta su totalidad.

3. INFORME FINANCIERO INTERVENTORÍA

3.1. FORMA DE PAGO

De acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA SEGUNDA –VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO, en la cual se establece que la entidad contratante pagará el valor del contrato con un pago anticipado del 40% ($251.471.935,59) y pagos parciales por el noventa por ciento (90%) del valor de cada una de las viviendas que sean efectivamente entregadas a COMFACESAR hasta completar el número total de inmuebles pactados. El pago excedente, equivalente al diez por ciento (10%) del valor de las viviendas entregadas parcialmente cuando estén debidamente protocolizadas a favor de cada uno de los beneficiarios del proyecto, cuenten con el funcionamiento de todos los servicios públicos domiciliarios y hayan sido entregadas y recibidas por los beneficiarios del proyecto. Para que este pago sea efectivo el anticipo deberá ser amortizado en su totalidad.

3.2. ANTICIPO

De acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA SEGUNDA –VALOR Y FORMA DE PAGO, la entidad contratante entregó como pago anticipado al contratista equivalente a un treinta por ciento (40%) del valor total del contrato o sea ($251.471.935,59), este será amortizado con un descuento del mismo porcentaje que será retenido al contratista por la entidad contratante sobre el valor básico de cada acta de cumplimiento parcial hasta su cancelación total.

4. DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecuta en el municipio de La Jagua de Ibirico - Cesar, es un municipio colombiano, ubicado en el departamento del Cesar, el cual limita al norte con el municipio de Becerril, al sur con Chiriguaná, al este con Venezuela y al oeste con El Paso. Este municipio, el cual está ubicado a 118,4km de la capital del departamento, Valledupar. Es conocido principalmente porque su principal actividad económica es la explotación de carbón.



Ilustración 1 Localización del proyecto. Tomado de: Google Earth

El proyecto cuenta con 271 beneficiarios, los cuales se encuentran distribuidos en los siguientes barrios del municipio de La Jagua de Ibirico:

Tabla 3. Distribución de beneficiarios en barrios y viviendas intervenidas.

ID	BARRIOS	TOTAL
1	17 DE MAYO	13
2	BELLA SHELSY	29
3	BELLO HORIZONTE	15
4	BRISAS DEL NORTE	10
5	CAMILO TORRES	5
6	CARBOANDES	12
7	CENTRO	4
8	EL MANANTIAL	13
9	EL PARAISO	5
10	EL PROGRESO	7
11	EL TIBURON	4
12	JUAN RAMON	9
13	LA MANO DE DIOS	13
14	LAS MALVINAS	4
15	LUIS CARLOS GALAN	21
16	NUEVO AMANECER	8
17	NUEVO MILENIO	4
18	OVELIO JIMENEZ	3
19	PEDRO CASTRO	19
20	SAN JOSE	18
21	SANTANDER	7
22	SIMON BOLIVAR	21
23	TOSCANO	8
24	TOSCANO ALTO	1
25	TOSCANO BAJO	11
26	VILLA ESPERANZA	7
	Total, general	271

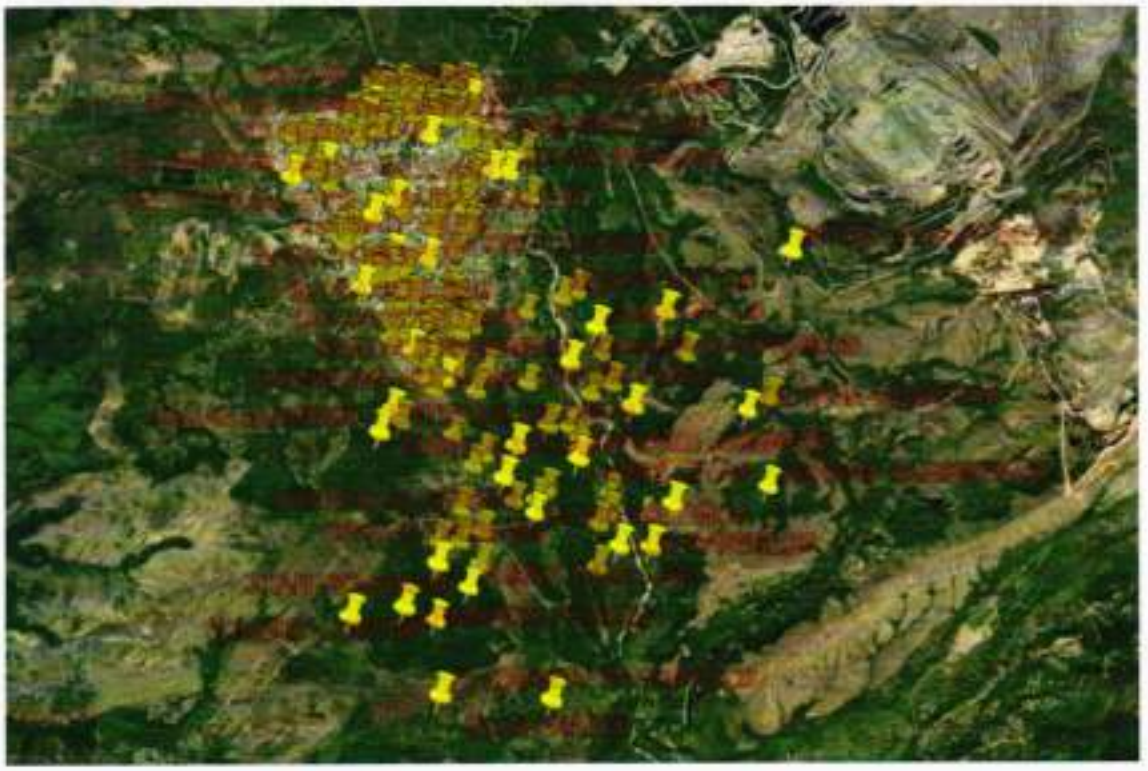


Ilustración 2 Distribución de los beneficiarios en el municipio. Tomado de: Google Earth

5. ANTECEDENTES

En el siguiente cuadro se anexan los actos administrativos que se han desarrollado en el contrato.

Tabla 4. Antecedentes.

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO	FECHA DE FINALIZACIÓN
CONTRATO 088	5 DE MAYO DE 2021	SUSCRIBIR EL CONTRATO DE OBRA CON UNA DURACIÓN DE 18 MESES	
ACTA DE INICIO	18 DE MAYO DE 2021	SUSCRIBIR EL INICIO DEL CONTRATO	18 DE MAYO DE 2021
CONTRATO 089	5 DE MAYO DE 2021	SUSCRIBIR EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CON UNA DURACIÓN DE 18 MESES	
ACTA DE INICIO	18 DE MAYO DE 2021	SUSCRIBIR EL INICIO DEL CONTRATO	18 DE MAYO DE 2021

6. RESUMEN Y ESTADISTICAS DE EJECUCIÓN

ITEM	DESCRIPCION	VIVIENDAS COMPLETADAS O AVANZADAS	FALTANTES
I.	PRELIMINARES REALIZADOS	115	156
1.1	DESCAPOTE MANUAL	105	166
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	115	156
1.3	CORTE, RELLENO O ENTABLADO	105	166
II.	CIMENTACIONES FUNDIDAS	105	166
2.1	EXCAVACION MANUAL	105	166
2.2	ZAPATAS	105	166
2.3	VIGAS	105	166
2.4	PLANTILLA	73	198
2.5	ACERO DE REFUERZO	105	166
2.6	ESTRUCTURA METALICA	89	182
III.	MAMPOSTERIAS LEVANTADAS	77	194
3.1	MUROS	77	194
3.2	PAÑETES DE BAÑO Y COCINA	72	199
IV.	CUBIERTAS INSTALADAS	74	197
4.1	LAMINAS DE FIBRO CEMENTO	74	197
4.2	CABALLETE	74	197
V.	PISOS Y ENCHAPES	72	199
5.1	PISO CERAMICO PARA BAÑO Y COCINA	72	199
VI.	INSTALACIONES ELECTRICAS	72	199
6.1	ACOMETIDA GENERAL	73	198
6.2	POLO DE TIERRA	72	199
6.3	TABLERO MONOFASICO	72	199
6.4	ILUMINACION	72	199
6.5	INTERRUPTORES SENCILLOS	72	199
6.6	INTERRUPTORES DOBLE	72	199
6.7	TOMA CORRIENTE NORMAL	72	199
6.8	TOMA CORRIENTE CON PROTECCION	72	199
6.9	TOMA COAXIAL PARA TV	72	199
VII.	PUERTAS Y VENTANAS	72	199
7.1	PUERTA METALICA	72	199
7.2	PUERTAS DE MADERA	72	199
7.3	VENTANA	72	199
VIII.	INSTALACIONES SANITARIAS	73	198
8.1	RED GENERAL	73	198
8.2	CAJA DE INSPECCION	73	198
8.3	EXCAVACION MANUAL	73	198
IX.	INSTALACIONES HIDRAULICAS	72	199
9.1	PUNTO HIDRAULICA	72	199
9.2	RED DE SUMINISTRO	72	199
X.	ACCESORIOS	72	199
10.1	LLAVE DE CONTROL	72	199
10.2	LAVAPLATOS	72	199
10.3	LAVAMANOS	72	199
10.4	SANITARIO	72	199
10.5	DUCHA	72	199
10.6	REJILLA SOSCO	72	199
10.7	INSCRUSTACIONES PORCELANATO	72	199
10.8	LAVADERO	72	199
XI.	ACABADOS	72	199
11.1	PASTA SOBRE MUROS	72	199
11.2	GRANIPLAST FACHADA	72	199
11.3	YESO PINTURA	72	199
XII.	TANQUE DE AGUA	72	199
12.1	TANQUE DE 500LT	72	199
12.2	PLACA EN CONCRETO	73	198

Ilustración 3 Resumen de actividades ejecutadas.



Gráfico 1 Porcentaje de preliminares realizados



Gráfico 2 Porcentaje de cimentaciones fundidas



Gráfico 3 Porcentaje de mamposterías levantadas



Gráfico 4 Porcentaje de cubiertas instaladas

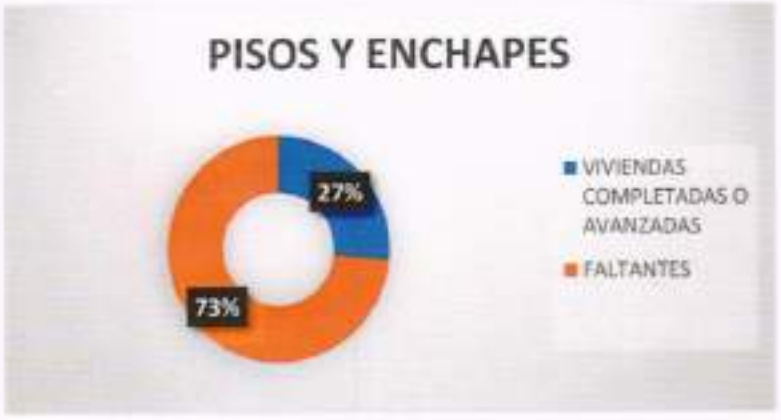


Gráfico 5 Porcentaje de enchapes instalados.



Gráfico 6 Porcentaje de instalaciones eléctricas instaladas.

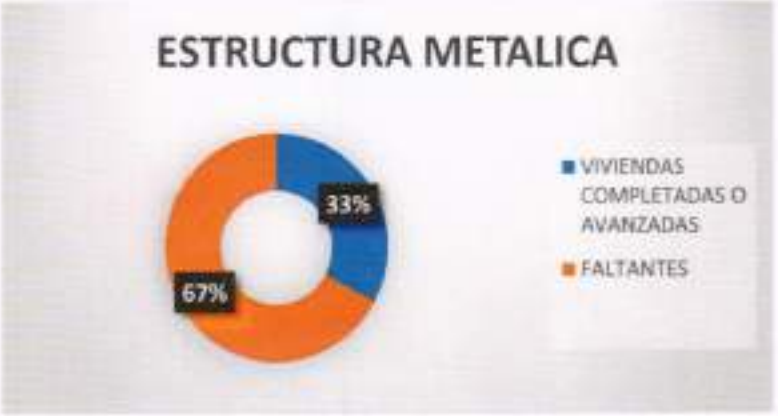


Gráfico 7 Porcentaje de estructuras metálicas levantadas.



Gráfico 8 Porcentaje de puertas y ventanas instaladas.



Gráfico 9 Porcentaje de instalaciones sanitarias instaladas.



Gráfico 10 Porcentaje de instalaciones hidráulicas instaladas.



Gráfico 11 Porcentaje de accesorios instalados.



Gráfico 12 Porcentaje de acabados avanzados o terminados.



Gráfico 13 Porcentaje de tanques de agua instalados.

7. AVANCE DE OBRA

Tabla 5. Información Avance de Obra

Plazo general (días):	**549**
Plazo general (meses):	18
Tiempo transcurrido hasta 30 de mayo:	**378 días**
Porcentaje de avance en tiempo:	68,85%
Porcentaje de ejecución de la obra:	**30,79%**
Porcentaje programado:	36,53%
Porcentaje de retraso:	**5,74%**
Porcentaje ejecutado en el mes:	2,40%
Porcentaje de avance total del proyecto (incluyendo gerencia, interventoría y supervisión):	**34,40%**



Ilustración 4 Grafica de porcentajes de ejecución VS metas propuestas.

7.1. BALANCE DEL CONTRAT DE OBRA

De conformidad a lo establecido en el contrato el balance actual es el siguiente:

Tabla 6. Balance del contrato de obra.

Valor del Contrato	$ 15.977.378.542,06
Anticipo 40% del Valor del Contrato	$ 6.390.951.416,80
ACTAS DE COBRO PARCIAL	
No hay actas cobradas hasta el momento	

7.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

7.2.1. ADMINISTRATIVAS

a. Verificación del personal que labora en la empresa contratista que ejecuta las obras.

b. Seguimiento del pago de nómina del personal a cargo del contratista

c. Planeación, organización y realización de los comités de obras

d. Verificar el desarrollo de la obra acorde con la programación.

e. Elaboración del informe mensual de interventoría al contrato de obra e interventoría, incluye registro fotográfico actualizado.

f. Revisión de balance de cantidades de obra.

7.2.2. ECONOMICAS Y FINANCIERAS

a. Revisión del equilibrio financiero del contrato.

b. Seguimiento al plan de inversión del pago anticipado

6.2.3. TECNICAS

a. Revisión de la información suministrada por el contratante.

b. Seguimiento y control a la calidad de los materiales utilizados en la ejecución de la obra.

c. Revisión de las labores y actividades contratadas.

d. Revisión de la programación de la obra.

7.2.3. PRESUPUESTO EJECUTADO HASTA LA FECHA

Tabla 7. Presupuesto ejecutado del proyecto

VALOR TOTAL DEL PROYECTO:	$ 17.650.538.220,00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	$ 6.071.657.524,74
VALOR EJECUTADO SOLO EN EL MES DE MAYO 2022:	$ 478.108.028,26

ITEM	DESCRIPCION
I.	REALIZAR PRELIMINARES
1.1	DESCAPOTE A MANUAL EN TERRENO COMUN, HASTA EXP .15 MT
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO
1.3	CORTE, Y COMPACTACIÓN PARA ADECUACIÓN Y TERRACEO DE LOTES H.PROM 40CM CON MATERI
II.	FUNDIR CIMENTACION
2.1	EXCAVACION MANUAL
2.2	ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI
2.3	VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.30
2.4	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0.08m
2.5	ACERO DE REFUERZO FOR DE 60.000 PSI
2.6	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA.
III.	LEVANTAR MAMPOSTERIA Y PAÑETES
3.1	MURO DE .10 DE ESPESOR EN ladrillo Hueco de 10.0 x 20 x 30 -MORTERO DE PEGA 1:4- A LA VISTA Y RANURADO
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN MUROS 1:4 (EN BAÑO Y SALPICADERO DE COCINA)
IV.	INSTALAR CUBIERTA
4.1	CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA FIBRO CEMENTO
4.2	CABALLETE PARA CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA FIBROCEMENTO
V.	INSTALAR PISOS Y ENCHAPES
5.1	PISO PARED EN CERAMICA, ZONAS HUMEDAS DEL BAÑO H=1.80 M. Y COCINA H=0.40M, TIPO CORONA O SIMILAR.
VI.	INSTALAR PARTE ELECTRICAS INTERNA
6.1	ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu TH-N 2x8 + 8T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA.
6.2	POLO DE TIERRA PARA ATIERRIZAMIENTO DE TABLERO DE DISTRIBUCION
6.3	TABLERO MONOFASICO BIFILAR DE 6 CIRCUITOS 120V - INCLUYE 3 BREAKERS ENCHUFABLES DE 1X20 A
6.4	SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V
6.5	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V
6.6	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V
6.7	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA
6.8	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V
6.9	SALIDA TOMA COAXIAL PARA TELEVISION (INCLUYE SOLO APLIQUE Y TUBERIA CONDUIT PVC)

31 DE MAYO: 378 DIAS DE 549 DIAS				68,85%
CASAS	VL. PARCIAL		% DE INCIDENCIA	% DE AVANCE
105	$	33.561.309,77	0,190%	38,75%
115	$	21.209.088,53	0,119%	42,44%
105	$	43.657.788,21	0,248%	38,75%
SUB TOTAL	$	98.428.558,51	0,557%	

109	$	13.803.580,08	0,077%	38,75%
105	$	48.600.042,12	0,276%	38,75%
105	$	211.339.464,67	1,197%	38,75%
73	$	144.852.626,88	0,822%	26,54%
105	$	277.544.298,15	1,573%	38,75%
89	$	1.345.036.585,89	7,619%	32,84%
SUB TOTAL	$	2.040.176.602,69	11,561%	

77	$	387.677.207,89	2,196%	28,43%
72	$	23.700.398,08	0,135%	26,57%
SUB TOTAL	$	411.377.605,77	2,331%	

74	$	127.818.574,22	0,724%	27,31%
74	$	12.956.546,04	0,073%	27,31%
SUB TOTAL	$	140.775.120,26	0,797%	

72	$	24.653.506,42	0,141%	26,57%
SUB TOTAL	$	24.653.506,42	0,141%	

73	$	3.577.960,44	0,022%	26,94%
72	$	14.501.676,14	0,082%	26,57%
72	$	9.345.628,80	0,053%	26,57%
72	$	33.536.805,12	0,191%	26,57%
73	$	19.700.305,60	0,088%	26,57%
73	$	8.307.496,80	0,048%	26,57%
72	$	33.058.055,60	0,189%	26,57%
72	$	19.005.187,68	0,109%	26,57%
72	$	1.826.313,76	0,011%	26,57%
SUB TOTAL	$	138.868.430,06	0,792%	

Ilustración 5 Avance de presupuesto pt1

VII.	INSTALAR PUERTAS Y VENTANAS					
7,1	PUERTA METALICA EN LAMINA CAL. 20 DE 0.90*2, INCLUYE: CERRADURA Y ANTICORROSIVO					
7,2	PUERTA MARCO METALICA EN LAMINA CAL. 20 DE 0.80 *2 CON PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA					
7,3	VENTANA EN ALUMINIO 5020 VIDRIO NATURAL 6MM					
VIII.	INSTALAR PARTE SANITARIA					
8,1	RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXCAVACION Y TAPE					
8,2	PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE					
8,3	PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE					
8,4	RED SANITARIA PVC 6- INCL. EXCAVACION Y TAPE					
8,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60x60x60CM, EN CONCRETO DE F'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCO EN ANGULO DE 1 1/2"X8/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO					
8,6	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. =<1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVEN ENTE DE LA EXCAVACIÓN					
8,7	SUMINISTRO DE TUBERIA PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"					
8,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT SILLAS YEE DE 8"X 6"					
IX.	INSTALAR PARTE HIDRAULICA INTERNA					
9,1	PUNTO HIDRAULICO PVC PRESION DE 1/2".					
9,2	RED SUMINISTRO PVC 1/2"					
X.	INSTALAR ACCESORIOS					
10,1	LLAVE CONTROL DE 1/2"					
10,2	LAVAPLATOS 1.0 X 0.50 EN ACERO INOXIDABLE EMPOTRAR					
10,3	LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA					
10,4	SANITARIO BLANCO					
10,5	DUCHA ECONOMICA					
10,6	REJILLAS SOSCO 3K 1					
10,7	INCRUSTACIONES PORCELANA: TOALLERO, PAPELERA, JABONERA, GANCHO (UT) O SIMILAR					
10,8	LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO					
XI.	APLICAR ACABADOS					
11,1	PASTA SOBRE MURO EN ACRIDAL, A BASE DE MARMOLINA, SILICATO, ATIEDS, AMONIACO Y NITRASOL (DOS MANOS)					
11,2	GRANIPLAST APLICADO EN FACHADA					
11,3	YESO PINTURA, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES					
XII.	INSTALAR TANQUE DE AGUA					
12,1	TANQUE PLASTICO PARA RESERVA DE AGUA 500LT INCL. ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO					
12,2	PLACA EN CONCRETO DE 3000PSI, 5+0, 03 M					
TOTAL COSTO DIRECTO						
ADMINISTRACION						
IMPREVISTO						
UTILIDAD						
TOTAL COSTO INDIRECTO						
TOTAL COSTO NETO						
PROTOCOLIZACIÓN POR VIVIENDA						
IMPLEMENTACIÓN PGM - BIOSEGURIDAD						
VALOR SUBTOTAL (COSTO DIRECTO + UTILIDAD + IMPREVISTO + ADMINISTRACION)						
INTERVENTORIA						
GERENCIA INTEGRAL						
ACTIVIDAD 17 APOYO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA						
VALOR TOTAL						

71	$	10.133.676,90	0,194%	26,57%
71	$	84.503.053,52	0,537%	26,57%
71	$	130.269.541,89	0,799%	26,57%
SUB TOTAL	$	224.909.572,77	1,500%	

73	$	15.284.183,43	0,086%	26,94%
73	$	5.757.823,17	0,033%	26,94%
73	$	21.848.148,33	0,124%	26,94%
73	$	48.565.888,89	0,275%	26,94%
73	$	38.237.952,00	0,215%	26,94%
73	$	32.478.764,25	0,178%	26,94%
73	$	47.939.828,18	0,272%	26,94%
73	$	28.861.623,47	0,108%	26,94%
SUB TOTAL	$	227.973.949,99	1,290%	

72	$	14.264.920,80	0,080%	26,57%
72	$	20.986.634,60	0,120%	26,57%
SUB TOTAL	$	35.259.554,40	0,199%	

72	$	8.282.597,76	0,048%	26,57%
72	$	11.636.099,92	0,066%	26,57%
72	$	5.241.816,16	0,029%	26,57%
72	$	10.442.186,64	0,058%	26,57%
72	$	7.712.113,92	0,044%	26,57%
72	$	1.540.700,96	0,008%	26,57%
72	$	2.639.868,16	0,015%	26,57%
72	$	6.765.975,12	0,050%	26,57%
SUB TOTAL	$	54.805.376,64	0,280%	

72	$	125.405.178,37	0,709%	26,57%
72	$	38.202.513,88	0,259%	26,57%
72	$	213.352.634,08	0,000%	26,57%
SUB TOTAL	$	366.896.322,33	0,800%	

72	$	33.989.996,24	0,193%	26,57%
73	$	18.094.768,68	0,102%	26,94%
SUB TOTAL	$	52.084.964,92	0,294%	

	$	3.864.180.754,77	
	$	695.553.495,76	
	$	38.641.857,54	
	$	193.209.287,71	
	$	927.404.641,01	
	$	4.791.585.395,33	
72	$	32.285.501,20	
	$	91.872.126,75	
	$	4.023.845.243,29	30,75%
	$	432.861.528,47	
	$	432.861.528,47	
	$	286.268.524,59	
Acumulado	$	4.771.837.324,74	
Mes	$	976.328.035,26	
% Ejecutado	44,89%		
% Mes	2,75%		

Ilustración 6 Avance de presupuesto pt2.

8. GARANTIAS

8.1. VIGENCIAS DEL CONTRATISTA

Tabla 8. Vigencias del contratista

Las garantías del contratista se encuentran vigentes y actualizadas.

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	05/05/2021	07/03/2023	$1.597.7373.834,20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	05/05/2021	07/03/2023	$6.390.951.336,80
SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	05/05/2021	05/11/2025	$3.195.475.668,40
CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LAS OBRAS	05/11/2022	05/11/2024	$3.195.475.668,40
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	05/05/2021	05/11/2022	$1.597.737.834,20

8.2. VIGENCIAS DE INTERVENTORÍA

Las garantías del Interventor se encuentran vigentes y actualizadas.

Tabla 9. Vigencias de interventoría

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	07/05/2021	07/03/2023	$62.867.983,80
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	07/05/2021	07/03/2023	$251.471.935,20
SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	07/05/2021	07/11/2025	$125.735.967,60
CALIDAD DEL SERVICIO	07/05/2021	07/11/2024	$125.735.967,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	07/05/2021	07/11/2022	$62.867.983,80

9. POLIZAS

9.1. POLIZAS DEL CONTRATISTA

- Anexos

9.2. POLIZAS DE INTERVENTORIA

- Anexos

10. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.

- Anexos

11. AFILIACIONES DE TRABAJADORES

- Anexos

12. PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA CONTENSIÓN DEL COVID 19

- Anexos

13. DESCRIPCION DEL AVANCE DEL PROYECTO Y REGISTROS FOTOGRAFICOS

13.1. Observaciones en el aspecto social, sucesos ocurridos en el proyecto y observaciones adicionales.

- La vivienda del beneficiario Carlos Ustate, ubicada en el barrio Juan Ramon, presenta problemas de inundaciones de aguas lluvia. Esto, debido a que, entre el patio del vecino del beneficiario y el patio de este, hay un desnivel de 60cm. Por lo cual, toda el agua lluvia que precipita en el patio del vecino drena hacia la vivienda del beneficiario. Para solucionar esta problemática, el contratista levanto una tapia impermeabilizada de 1m de alto que protege la vivienda de futuras inundaciones. Además, también se le hizo retiro de material y se tiene provisto realizar impermeabilizaciones extra en los laterales de la vivienda.



13.2. Avance en la ejecución de las viviendas.

13.2.1. Trabajos realizados en la vivienda del beneficiario LUIS ALBERTO CAMARGO POLOCHE (Identificada como la vivienda #11)



Ilustración 7 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega



Ilustración 8 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega

13.2.2.Trabajos realizados en la vivienda del beneficiario JESUS ALBERTO PEREZ REAL (Identificada como la vivienda #13)



Ilustración 9 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.



Ilustración 10 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.

13.2.3. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria ANA MASIEL ARRIETA FERNANDEZ (Identificada como la vivienda #14)



Ilustración 11 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.



Ilustración 12 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.

13.2.4. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria YARILZA BEATRIZ CRUZ RAMIREZ (Identificada como la vivienda #27)



Ilustración 13 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.



Ilustración 14 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.

13.2.5.Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria WILSON DE JESUS SANCHEZ IGUARAN (Identificada como la vivienda #32)



Ilustración 15 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.



Ilustración 16 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.

13.2.6.Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria DENIS CECILIA JIMENEZ ANDRADE (Identificada como la vivienda #48)



Ilustración 17 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.



Ilustración 18 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.

13.2.7.Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria ANA MERCEDES DAMIAN MAYO (Identificada como la vivienda #49)



Ilustración 19 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.



Ilustración 20 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.

13.2.8. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria JHON FREDY RIOS GARCIA (Identificada como la vivienda #52)



Ilustración 21 instalación de estructura metálica



Ilustración 22 Levantamiento de muros.

13.2.9.Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria YANIS MABEL THOMAS SAMPAYO (Identificada como la vivienda #58)



Ilustración 23 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.



Ilustración 24 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.

13.2.10. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LEOMAR YIGETH VILLAREAL PERTUZ (Identificada como la vivienda #63)



Ilustración 25 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.



Ilustración 26 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.

13.2.11. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LEUBID JUDITH RAMOS MELENDEZ (Identificada como la vivienda #67)



Ilustración 27 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.



Ilustración 28 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.

13.2.12. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LILIBETH MARTINEZ VEGA (Identificada como la vivienda #68)



Ilustración 29 Ultimación de detalles en el interior de la vivienda para entrega.



Ilustración 30 Ultimación de detalles en la fachada de la vivienda para entrega.

13.2.13. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria CARLOS EFRAIN USTATE MARTINEZ (Identificada como la vivienda #74)



Ilustración 31 Instalación de correas y tejado.



Ilustración 32 Instalación de medidas de contención.

13.2.14. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria DIANA MARTINEZ (Identificada como la vivienda #75)



Ilustración 33 Instalación de estructura metálica.

13.2.15. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LEOVIGILDO FLORES (Identificada como la vivienda #76)



Ilustración 34 Fundición de cimentaciones.



Ilustración 35 Levantamiento de estructuras



Ilustración 36 Levantamiento de mampostería

13.2.16. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LUZDARI MARTINEZ (Identificada como la vivienda #77)



Ilustración 37 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.17. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria DINA OLAYA (Identificada como la vivienda #84)



Ilustración 38 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.18. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria JUAN PICON (Identificada como la vivienda #85)



Ilustración 39 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.19. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria YARELIS GOMEZ (Identificada como la vivienda #86)



Ilustración 40 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.20. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria ANA MENDOZA (Identificada como la vivienda #87)



Ilustración 41 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.21. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria JESICA BERRIO (Identificada como la vivienda #88)



Ilustración 42 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.22. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria YEIMIR TRILLOS (Identificada como la vivienda #89)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.23. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria YULIS MORENO (Identificada como la vivienda #90)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.24. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria BERTA TAPIA (Identificada como la vivienda #91)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.25. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria NORAIDA CHAPARRO (Identificada como la vivienda #92)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.26. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria HEIDER RIOS (Identificada como la vivienda #93)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.27. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria ALVARO BELTRAN (Identificada como la vivienda #94)



Ilustración 43 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.28. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria JULIETH AGUDELO (Identificada como la vivienda #95)



Ilustración 44 Levantamiento de estructura metálica.

13.2.29. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LEIDY ROLON (Identificada como la vivienda #96)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.30. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria ALBERTH BAQUERO (Identificada como la vivienda #97)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.31. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria MARGARITA ROCHA (Identificada como la vivienda #98)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.32. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria MILEIDY TELLEZ (Identificada como la vivienda #99)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.33. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria JAVIER SANCHEZ (Identificada como la vivienda #100)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.34. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria ENEIDA PINO (Identificada como la vivienda #101)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.35. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria YARLENIS BELTRAN (Identificada como la vivienda #102)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.36. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria NOLVIS ZAMBRANO (Identificada como la vivienda #103)



Ilustración 45 Levantamiento de estructura metálica.



Ilustración 46 Levantamiento de muros.

13.2.37. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria CELSA CASERES (Identificada como la vivienda #104)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.38. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria CRISTO HUMBERTO THOMAS (Identificada como la vivienda #105)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.39. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LUZ ZULETA (Identificada como la vivienda #106)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.40. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria MARIA ALEJANDRA GARCIA (Identificada como la vivienda #107)

- No se realizaron actividades en la vivienda en el mes de mayo.

13.2.41. Trabajos realizados en la vivienda de la beneficiaria LESLIE CAROL SANCHEZ RIVAS (Identificada como la vivienda #108)



Ilustración 47 Levantamiento de mampostería.



Ilustración 48 instalación de red hidrosanitaria.



Ilustración 49 Instalación de tejado.

14. CONTROLES TECNICOS

En la construcción de cada vivienda se aplicaron los siguientes controles, ordenados en el orden que se realizan:

14.1. Chequeo de trazados.

Una vez trazado todo el esquema correspondiente a las cimentaciones, se chequean las medidas entre ejes y la escuadra del trazado.



Ilustración 50 Chequeo de trazados.

14.2. Chequeo de dimensiones y niveles en cimentaciones.

Una vez fundidas las cimentaciones, se chequea que las vigas y zapatas cumplan con las dimensiones especificadas y con los niveles adecuados.



Ilustración 51 Chequeo de cimentaciones.

14.3. Chequeo de acero de refuerzo de cimentaciones.

Previamente a fundir las cimentaciones se chequea que el acero de refuerzo puesto para las mismas sea el especificado. Revisando diámetros, traslapos y todo lo relacionado con el tema.



Ilustración 52 Chequeo de acero de refuerzo.

14.4. Chequeo de dimensiones de perfiles metálicos.

Antes de empezar la instalación de los perfiles metálicos o al llegar el lote completo de su lugar de fabricación, se revisa que los perfiles cumplan con las especificaciones técnicas requeridas. Como se muestra a continuación a manera de ejemplo:

14.5. Chequeo de nivelación de los elementos metálicos una vez soldados.

Una vez el equipo de soldadores coloca los primeros puntos de soldadura a los elementos metálicos se verifica si están nivelados correctamente antes de soldarlos al flanche completamente.



14.6. Chequeo de buen estado de mampostería, correcta instalación y acero de refuerzo adecuado.

Se revisa constantemente que los ladrillos empleados estén en buen estado y debidamente instalados. Además, se revisa que se cumpla con el requerimiento de acero de refuerzo cada dos hiladas.



Ilustración 53 Chequeo de mampostería.

14.7. Chequeo de refuerzo de mampostería.

Se revisa y garantiza que en el levantamiento de muros este presente el refuerzo de una varilla de ¼" cada dos hiladas.

14.8. Chequeo de tapones de estructuras metálicas.

Una vez levantadas las estructuras metálicas, se verifica que se coloquen los tapones en los lugares donde se requiera para evitar la infiltración de agua al interior de los perfiles metálicos.

14.9. Chequeo de nivel de plantilla.

Una vez fundida la plantilla de las viviendas, se chequea que la altura libre hasta la viga sea la correcta.



Ilustración 54 Chequeo de altura libre.

14.10. Chequeo de resistencia del concreto mediante rotura de testigos en laboratorio.

- Anexos

15. CONTROL DE EQUIPO

Se llevo el control de que equipos se utilizaron, el estado del equipo y hasta cuando se utilizó el equipo.

- Vibro Compactador: Es el equipo con el cual se compacta el material de relleno para aumentar la densidad de este y brindarles mayor resistencia a las bases de la vivienda:

- Mezclador de Concreto: el equipo llegó en buen estado a la obra y hasta la fecha se le han dado los cuidados que requiere. El equipo, que siempre es utilizado los días que se funden las cimentaciones, siempre mantiene en la obra almacenado en la vivienda de alguno de los beneficiarios.

- Volqueta: es el medio mediante el cual se dispone en la obra el material correspondiente a material triturado y arena para el concreto de las cimentaciones. Además, también dispone donde se requiera el material de relleno de los lotes.

- Carro Tanque: es el medio por el cual se dispone en sitio el agua requerida para la mezcla de concreto para las cimentaciones

- Soldador Inversor: es el equipo utilizado por el equipo de soldadores para la instalación de los perfiles metálicos.
- Moto Carguera: es el medio mediante el cual se dispone en obra materiales requeridos en obra fáciles de transportar como lo pueden ser el refuerzo para las cimentaciones ya armado, los perfiles metálicos o bultos de cemento.
- Pulidora: Es la herramienta mediante la cual los ayudantes cortan los ladrillos según el tamaño o forma que los necesiten.
- Cortadora de Madera: Es utilizada en las viviendas en las cuales es necesario entablar para fundir las cimentaciones.
- Herramientas Menores: son las herramientas utilizadas en el día a día por los trabajadores para poder cumplir con las actividades propuestas. Entre las cuales se encuentran: palas, carretillas, picos, palustre, estacas, varillas, escuadras, hilos, baldes, flexómetros, entre otros.

16. CONTROL DE PERSONAL

Las cuadrillas utilizadas para la construcción de las viviendas del barrio Bello Horizonte fueron 4 más un equipo de soldadores y un equipo para instalación de tejados y muros.

16.1. PERSONAL DEL CONTRATISTA

- Director de Obra: EDUARDO CAYON
- Maestro General: FRANCO LUIS MEJIA RAMOS, C.C: 19.516.430
- Inspector de Obra: RAMIRO SEGUNDO DE LA HOZ OROZCO, C.C:1.081.913.176
- Residente de obra: Dairo Pimienta

NOMBRES DE TRABAJADORES
RAMIRO SEGUNDO DE LA HOZ
DAIRO ESTIVEN PIMIENTA
NOLIS BELEÑO GARZON
FRANCO LUIS MEJIA ROMERO
JAVITH BUSTAMANTE ROMERO
JESUS ANDRES TURBAY OSPINO
BRAINER JOSE DE CASTRO ACUÑA
JESUS RAFAEL GUETTE GARCIA
JAVIER MORALES VIÑA
DOMINGO JIMENEZ BELTRAN
WILMER JOSE ESTRADA
FERNEL LOPEZ SUAREZ
EPIMENIO HERRERA DITTA
YAINER CARABALLO
FIDEL ANTONIO RIOS HERNANDEZ
JOSE ENRIQUE CAMAÑO ARGOTE
FERNANDO RAPALINO HERNANDEZ
JUAN ERNESTO ARIAS CABARCAS
HECTOR ENRIQUE PINEDA
JAVIER PIMIENTA RADA
MEDARDO JESUS SIERRA
EDWIN JOSE VEGA MOJICA
RICHARD BOLAÑO GARCIA
IVAN JOSE ANGULO MENDOZA
RICARDO ANDRES MARIN RIOS
DANIEL RUDA JIMENEZ
DUVAN FLOREZ GUZMAN

RUBEN DARIO GAMEZ
JUAN JOSE ANGULO MENDOZA
YORQUIS JOSE MORALES
ALVEIRO GUZMAN FLOREZ
DAIMER NAVARRO NAVARRO
FERNANDO NAVARRO
JORGE MEJIA OSPINO
YURIS MOJICA ROMERO
JESUS ENRIQUE CORTES CAMARRILLO
JUAN ADRES ARIAS CABARCAS
DAVID ANTONIO QUINTERO MORENO
JOSE GREGORIO CONTRERAS
JHONATAN JOSE ROBLES PACHECO
YOHON JAIRO LOPEZ RAVELO
HENRY JOSE DELGADO VILLA
ALFREDO ALFONSO ACOSTA NIETO
LEOPOLDO ALVAREZ
ONOBIS DOMINGUEZ
JORGE ARICHARICO
EDINSON PABA CLAVIJO

16.2. PERSONAL DE INTERVENTORIA

- Director de interventoria: NICOLAS COMBITA
- Residente de interventoría: GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERREANO
- Trabajadora social: MARIA FERNANDA PEREZ

17. VIVIENDAS ENTREGADAS Y PROTOCOLIZADAS.

En el mes de mayo de 2022 se protocolizaron 20 viviendas adicionales a las 52 viviendas ya protocolizadas, una vez revisadas y recibidas por interventoria, comfacesar y la alcaldia municipal. En total, los 72 beneficiarios que han recibido ya su vivienda por parte del municipio son los siguientes:

Tabla 10. Relación de viviendas protocolizadas.

No. Vivienda	BENEFICIARIO	BARRIO	ESTADO	No. DE ENTREGA
1	EUDALDO RAFAEL ESCOBAR YEPES	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
2	YARELYS CUBILLOS ARDILA	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
3	CRISTO HUMBERTO RIOS	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
4	MAYRA ALEJANDRA SILVIA SOTO	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
5	YORAIMA POLO ROJANO	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
6	JOSE DAVID URRUTIA	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
7	VIVIANA MENDIBIL GUEVARA	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
8	MARTHA LIGIA DOMINGUEZ DE LA CRUZ	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
9	RUTH MARINA PEREZ RAMOS	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
10	JUAN ANIBAL DIAZ MUÑOZ	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
11	DORIS NALDA MARTINEZ LENGUA	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	1
12	MADELEINES HERNANDEZ SANCHEZ	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
13	YENIFER ARRIETA BUSTOS	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
14	ANDRY JOHANA RANGEL HERNANDEZ	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
15	YURIS MAIRETH GRANADO RAVELO	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
16	LUIS ALFONSO AVILA CABARCAS	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
17	MILEIDYS YONARIS RAMIREZ MENDOZA	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
18	LUZ ELIANA JIMENEZ ANAYA	EL PROGRESO	ENTREGADA	1
19	JUAN CARLOS GUTIERREZ HERNANDEZ	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	1
20	ANYLUZ DAZA CARREÑO	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	1
21	JOSEFINA ORTEGA CARRASQUERA	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	1
22	LUCAS ENRIQUE MIER NUÑEZ	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	1
23	LUZ MARIA RODRIGUEZ ASCANIO	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	1
24	OSCAR DE JESUS ROLDAN CASTRILLON	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	1
25	ANA VANESSA SALAZAR MENDOZA	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	1
26	CARMEN ALICIA GARCIA RODRIGEZ	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	1
27	CECILIA RIOS RAVELO	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	1
28	INGRIS JOHANA ANGULO NIÑO	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	1

29	DIANA CAROLINA SUAREZ USMA	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	2
30	DOLYS ENILSA FUENTES MENDOZA	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	2
31	LUCINDO MONTERO SALDAÑA	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	2
32	MARIA DELFINA MENDOZA LLANES	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	2
33	ORLANDO NIETO TORRES	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	2
34	JORGE ENRIQUE GELVIS	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	2
35	TULIA ROSA IBAÑEZ MUÑOZ	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	2
36	ANGELICA MARIA CARO GOMEZ	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	2
37	CASANDRA RODRIGUEZ MARTINEZ	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	2
38	MARIA DEL CARMEN PACHECO RAMOS	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	2
39	TRINIDAD ANTONIO RODRIGUEZ ARENGAS	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	2
40	WILMER CARO GOMEZ	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	2
41	KATERINE YOHANIS CARO ORTIZ	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	3
42	LIZZE SAYETH GUZMAN BECERRA	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	3
43	EDILSON PEDROZA ROBLES	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	3
44	EDINE ESTHER PEDROZO ROBLES	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	3
45	GLORICETH CECILIA JIMENEZ DIAZ	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	3
46	MANUEL DEL ROSARIO MERCADO NIEVE	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	3
47	RUBY SANCHEZ	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	3
48	HEINIS YOHANA NUÑEZ PAYARES	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	3
49	BLEIDES ESTHER GALAN MARRIAGA	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	3
50	NORAIDITH GONZALEZ CASTILLO	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	3
51	ALBA YASMIN CRUZ PAEZ	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	3
52	CONSUELO BALLENA CLAVIJO	VILLA ESPERANZA	ENTREGADA	3
53	ESPERANZA ISABEL BELEÑO DELGADO	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
54	MELIZA PADILLA MANCERA	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
55	MINELLIS CECILIA MARTINEZ MEJIA	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
56	AMALIA MORA ARDILA	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
57	ANA MERCEDES HURTADO GALVAN	JUAN RAMON	ENTREGADA	4
58	DENIS CECILIA JIMENEZ HURTADO	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	4
59	CARMEN ELENA VEGA TORRES	JUAN RAMON	ENTREGADA	4
60	CINDY PAOLA JIMENEZ LUGO	JUAN RAMON	ENTREGADA	4
61	LILIBETH MARTINEZ VEGA	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
62	YARILZA BEATRIZ CRUZ RAMIREZ	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	4
63	ANA MASIEL ARRIETA FERNANDEZ	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	4
64	WILSON DE JESUS SANCHEZ IGUARAN	BRISAS DEL NORTE	ENTREGADA	4
65	YANIS MABEL THOMAS SAMPAYO	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
66	LINA MARCELA SANCHEZ IGUARAN	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
67	ANA MERCEDES DAMIAN ABRIL	17 DE FEBRERO	ENTREGADA	4
68	LEUBITH JUDITH RAMOS MELENDEZ	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4

69	ROSA ELENA PEREZ ESTRADA	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4
70	JESUS ALBERTO PEREZ REAL	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	4
71	LUIS ALBERTO CAMARGO POLOCHE	BELLO HORIZONTE	ENTREGADA	4
72	LEOMAR YIGETH VILLAREAL PERTUZ	LUIS CARLOS GALAN	ENTREGADA	4

17.1. Actas de habitabilidad de viviendas entregadas.

- Anexos.

17.2. Actas de recibo a satisfacción de las viviendas.

- Anexos.

18. MODIFICACIONES APROBADAS A LOS DISEÑOS

A lo largo de la ejecución del proyecto se han realizado diversas modificaciones a lo establecido en los planos por distintas razones. Ya sea por las condiciones únicas de la ubicación del lote de cada beneficiario, por facilidad y mayor seguridad o por incongruencias que se han encontrado en los diseños establecidos.

Las modificaciones que se han realizado a lo largo del proyecto son las siguientes:

18.1. COLUMNAS SOLDADAS Y FLANCHES CON VARILLAS DE 3/8' SOLDADAS

En la ejecución del proyecto se presentaron viviendas en las cuales la estructura metálica se levantó con columnas unidas mediante cordones de soldadura y en todas las viviendas se han utilizado flanches (los cuales transmiten la carga de las columnas a las cimentaciones) con soportes de varillas de 3/8' corrugadas soldadas por debajo del elemento, en vez de utilizar un sistema apernado. Ante lo cual, el municipio manifestó su preocupación, por lo que el contratista decidió solicitar el concepto de un ingeniero especialista en estructuras para aclarar si era necesario cambiar estos elementos o su funcionamiento sigue cumpliendo su propósito bajo las condiciones dadas. Dicho concepto fue revisado por interventoría y por COMFACESAR los cuales le otorgaron validez.

- Anexo. Concepto estructural con anexo de aprobación interventoría y COMFACESAR.

19. DESCRIPCION DEL ESTADO DEL TIEMPO Y OTROS CONTRATIEMPOS

Se llevo el registro de los días que hubo precipitaciones en la ciudad (mientras se llevaba a cabo trabajo de campo) y su duración. Además, también se llevó registro de otros contratiempos que detuvieron o retrasaron la obra.

- En el mes de mayo se registraron días lluviosos con menor frecuencia que el mes anterior. En total, se perdieron **9.5 horas** por inclemencias del tiempo durante el mes de mayo. Además, se perdió un día de trabajo dado que el día 17 de mayo no hubo servicio de energía en el municipio durante todo el día.

En total, desde que inició el proyecto hay un total de **308** horas perdidas por fuerza mayor.

MARIA FERNANDA PEREZ AMAYA

GERENTE GENERAL

ANEXOS

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

A1- SEGURIDAD SOCIAL DE INTERVENTORÍA

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 23491749
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2022-05-03

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	ASSII-INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	TIPO DE PERSONA	Juridica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	900847519	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	MZ D CASA 16 A ACUARELA	DEPARTAMENTO	CESAR	MUNICIPIO	VALLEDUPAR
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4290	CORREO ELECTRÓNICO	ASSII.SAS@OUTLOOK.COM	TELÉFONO	5901199
FAX	3187074001	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	56059395	PRIMER APELLIDO	PEREZ	SEGUNDO APELLIDO	AMAYA
PRIMER NOMBRE	MARIA	SEGUNDO NOMBRE	FERNANDA		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2022	Mes: 04	Año: 2022	Mes: 05	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
6		$14.600.000		23491749

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO									Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básic
CC-1234092953	01	No	No	No	20	1	Fijo	BENJUMEA SERRANO GUSTAVO ANDRES	$2.800.000
CC-1065832979	01	No	No	No	20	1	Fijo	CASTRO FONSECA MARCO TULIO	$2.500.000
CC-56059395	01	No	No	No	20	1	Fijo	PEREZ AMAYA MARIA FERNANDA	$2.500.000
CC-1140894816	01	No	No	No	20	1	Fijo	PEREZ MILIAN VENUS YORANGEL	$2.800.000
CC-17955822	01	No	No	No	20	1	Fijo	SOLANO GONZALEZ DANFOR DAVID	$3.000.000
CC-49606791	01	No	No	No	20	1	Fijo	SOLANO GONZALEZ NELYS SUGEIS	$1.000.000

NOVEDADES																															
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1234092953																													0		
CC - 1065832979																													0		
CC - 56059395																													0		
CC - 1140894816																													0		
CC - 17955822																													0		
CC - 49606791																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no re
CC - 1234092953	COLPENSIONES	30	$2.800.000	0.1600000	$448.000	$0	$0	$448.000	$0	$0	$0
CC - 1065832979	PORVENIR	30	$2.500.000	0.1600000	$400.000	$0	$0	$400.000	$0	$0	$0
CC - 56059395	COLPENSIONES	30	$2.500.000	0.1600000	$400.000	$0	$0	$400.000	$0	$0	$0
CC - 1140894816	PORVENIR	30	$2.800.000	0.1600000	$448.000	$0	$0	$448.000	$0	$0	$0
CC - 17955822	COLPENSIONES	30	$3.000.000	0.1600000	$480.000	$0	$0	$480.000	$0	$0	$0
CC - 49606791	PORVENIR	30	$1.000.000	0.1600000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Ob
CC - 1234092953	SANITAS	30	$2.800.000	0.0400000	$112.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.800.000	5	0.0696000	$194.90
CC - 1065832979	SALUD TOTAL	30	$2.500.000	0.0400000	$100.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.500.000	5	0.0696000	$174.00
CC - 56059395	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$2.500.000	0.0400000	$100.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.500.000	5	0.0696000	$174.00
CC - 1140894816	SANITAS	30	$2.800.000	0.0400000	$112.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.800.000	5	0.0696000	$194.90
CC - 17955822	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$3.000.000	0.0400000	$120.000	$0	0	$0	0	$0	30	$3.000.000	1	0.0052200	$15.70
CC - 49606791	SALUD TOTAL	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.000	5	0.0696000	$69.60

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Dias Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1234092953	COMFACESAR	30	$2.800.000	0.0400000	$112.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065832979	COMFACESAR	30	$2.500.000	0.0400000	$100.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-56059395	COMFACESAR	30	$2.500.000	0.0400000	$100.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1140894816	COMFACESAR	30	$2.800.000	0.0400000	$112.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-17955822	COMFACESAR	30	$3.000.000	0.0400000	$120.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-49606791	COMFACESAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2022 - 04											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGA
COLPENSIONES	3	$1.328.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$1.328.000
PORVENIR	3	$1.008.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$1.008.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTA PAGA
SALUD TOTAL	2	$140.000	$0	0	$0	0	$0	$140.000	0	$0	$0	$140.000	$0	0	$0	$0	$140.000	$0	$0	$140.000
SANITAS	2	$224.000	$0	0	$0	0	$0	$224.000	0	$0	$0	$224.000	$0	0	$0	$0	$224.000	$0	$0	$224.000
NUEVA E.P.S. S.A.	2	$220.000	$0	0	$0	0	$0	$220.000	0	$0	$0	$220.000	$0	0	$0	$0	$220.000	$0	$0	$220.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	6	$823.100	0	$0	$0	$823.100	0	$0	$823.100	0	$0	$0	$823.100

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACESAR	6	$584.000	0	$0	$584.000
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$584.000
PENSIONES	2	$2.336.000
RIESGOS PROFESIONALES	1	$823.100
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$584.000
SENA	1	$0
ICBF	1	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$4.327.100

A2- SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASOPAGOS S.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÒN DE APORTES
PLANILLA NRO. 22945545
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2022-06-02

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZON SOCIAL	CONSORCIO REVIEJO 2021	TIPO DE PERSONA	Juridica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901481526	D.V.	3	TIPO DE APORTANTE	B menos a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 11 NO 15 66 OF 505 ED GRANADORMAR	DEPARTAMENTO	CESAR	MUNICIPIO	VALLEDUPAR
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4111	CORREO ELECTRONICO	GILBERTEINGRASS GYMAIL.COM	TELÉFONO	5901119
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SEGUROS COLPATRIA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1065606566	PRIMER APELLIDO	CASON	SEGUNDO APELLIDO	MEDINA
PRIMER NOMBRE	LUIS	SEGUNDO NOMBRE	EDUARDO		

PERIODO COTIZACION PENSIÓN		PERIODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACION
Año: 2022	Mes: 05	Año: 2022	Mes: 06	Unico
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NOMINA		Nro. DE RADICACION
11		$10.698.334		22945545

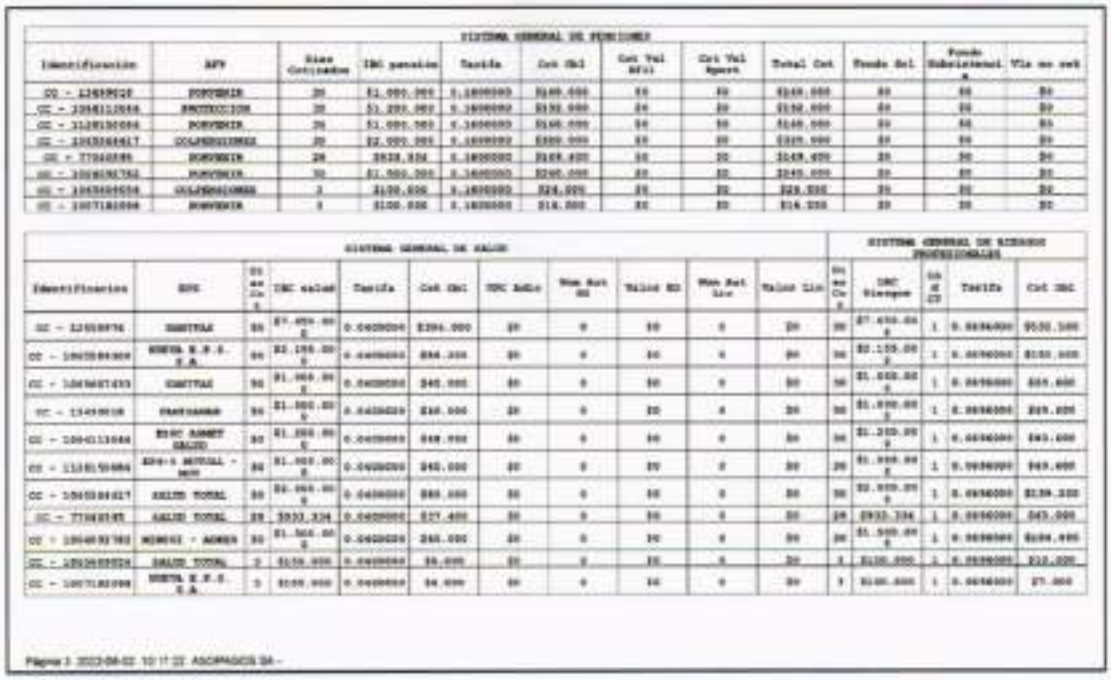
Página 1 2022-06-02 10:17:22 ASOPAGOS SA -

IDENTIFICACION DEL AFILIADO									Salario
Identificacion	Tipo Vinculacion	Tdr Tip o Cot	Ext ran jero	Colombiano ext	Dpto	Mun	Tipo de Salario	Nombres	Salario Basico
CC-12550976	01	Ns	Ns	Ns	20	400	Fijo	CASON MARQUEZ EDUARDO JOSE	$7.420.000
CC-1065585302	01	Ns	Ns	Ns	20	400	Fijo	CASON OCHOA CLARA INES	$2.130.000
CC-1065607433	01	Ns	Ns	Ns	20	1	Fijo	IBARRA MEDINA GILBERTO ANTONIO	$1.300.000
CC-19459818	01	Ns	Ns	Ns	20	400	Fijo	MORALES VIDAL JUSTIN	$1.300.000
CC-1064113046	01	Ns	Ns	Ns	20	400	Fijo	MORENO CASTELLAR LIBERTH KARINA	$1.300.000
CC-1129150986	01	Ns	Ns	Ns	20	1	Fijo	NAVARRO NAVARRO DAIMER	$1.600.000
CC-1065564417	01	Ns	Ns	Ns	20	400	Fijo	PACHECO CASTILLA MARIA ALEXANDRA	$2.000.000
CC-77060590	01	Ns	Ns	Ns	20	1	Fijo	PERAZA GUTIERREZ EDUARDO JESUS	$1.300.000
CC-1004892782	01	Ns	Ns	Ns	20	400	Fijo	PINEDA DIERNA DAIRO STIVEN	$1.300.000
CC-1065809058	01	Ns	Ns	Ns	20	1	Fijo	RAMOS TORRES RAMIRO	$1.300.000
CC-1007182098	01	Ns	Ns	Ns	20	1	Fijo	RIVERA VENCE HENRY DAVID	$1.300.000

NOVEDADES																																
Identificacion	I M	Fecha Ing	R E	Fecha Ret	V S P	V S T	S L N	I G E	V A C	V S T	L M A	Fecha Var Sal	Fecha Vsp Inicio	Fecha Vsp Fin	I G E	Fecha Tpa Inicio	Fecha Tpa Fin	L M A	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	V T	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	A V P	V C T	Fecha Vst Inicio	Fecha Vst Fin	IBL	Fecha Lig Inicio	Fecha Lig Fin
CC - 12550976																												0		
CC - 1065585302																												0		
CC - 1065607433																												0		
CC - 19459818																												0		
CC - 1064113046																												0		
CC - 1129150986																												0		
CC - 1065564417																												0		
CC - 77060590	X																											0		
CC - 1004892782																												0		
CC - 1065809058	X																											0		
CC - 1007182098			X																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES												
Identificacion	AFP	Dias Cotizados	IBC pension	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret	
CC - 12550976	COLPENSIONES	30	$7.420.000	0.1600000	$1.224.000	$0	$0	$1.224.000	$38.000	$38.000	$0	
CC - 1065585302	PORVENIR	30	$2.130.000	0.1600000	$340.800	$0	$0	$340.800	$0	$0	$0	
CC - 1065607433	COLPENSIONES	30	$1.300.000	0.1600000	$140.000	$0	$0	$140.000	$0	$0	$0	

Página 2 2022-06-02 10:17:22 ASOPAGOS SA -

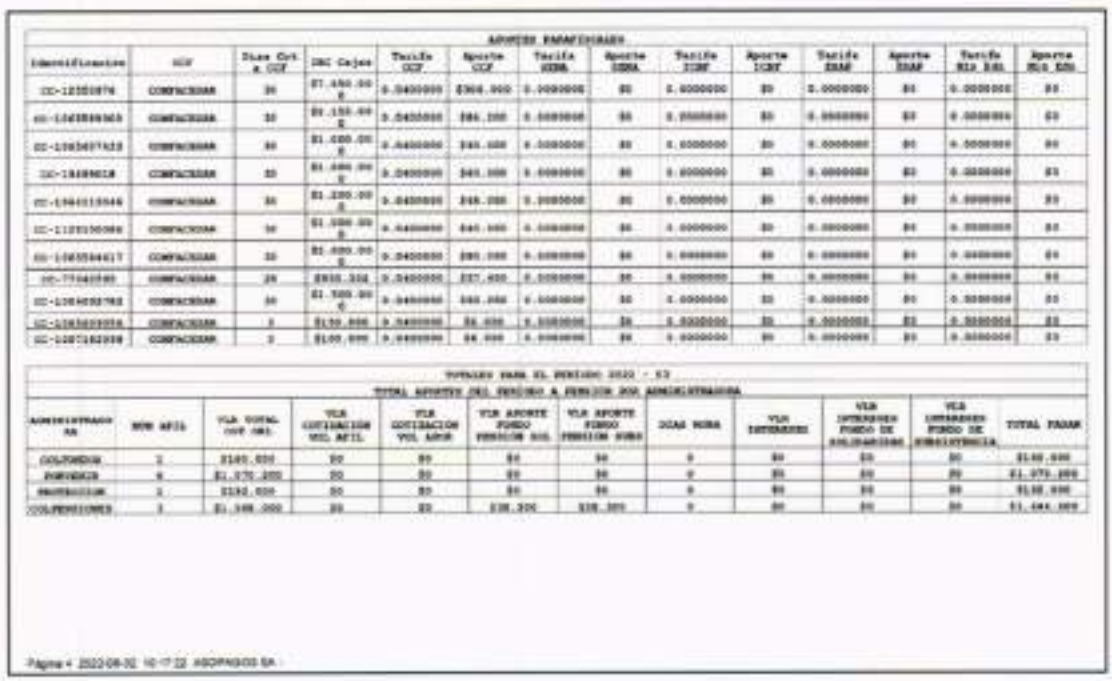


SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol.	Fondo Subsistenci a	Vlr no ret
CC - 12659520	PORVENIR	30	$1.000.000	0.1600000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0
CC - 1094611044	PROTECCION	30	$1.200.000	0.1600000	$192.000	$0	$0	$192.000	$0	$0	$0
CC - 1128130044	PORVENIR	30	$1.000.000	0.1600000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0
CC - 1065044417	COLPENSIONES	30	$2.000.000	0.1600000	$320.000	$0	$0	$320.000	$0	$0	$0
CC - 77040595	PORVENIR	28	$930.334	0.1600000	$148.855	$0	$0	$148.855	$0	$0	$0
CC - 1006367762	PORVENIR	30	$1.500.000	0.1600000	$240.000	$0	$0	$240.000	$0	$0	$0
CC - 1065005054	COLPENSIONES	3	$150.000	0.1600000	$24.075	$0	$0	$24.000	$0	$0	$0
CC - 1007161000	PORVENIR	5	$100.000	0.1600000	$16.000	$0	$0	$16.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Identificación	EPS	Días Cot.	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Num Act Inc	Valor Inc	Num Act Lic	Valor Lic	Días Cot.	SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES IBC Riesgos	Cla se CT	Tarifa	Cot IBC
CC - 12559976	SANITAS	30	$7.650.00 0	0.0420000	$304.000	$0	0	$0	0	$0	30	$7.650.00 0	1	0.0696000	$530.500
CC - 1065084909	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$2.150.00 0	0.0400000	$84.200	$0	0	$0	0	$0	30	$2.150.00 0	1	0.0696000	$150.600
CC - 1067687493	SANITAS	30	$1.964.90 0	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.00 0	1	0.0696000	$69.600
CC - 1045990	FAMISANAR	30	$1.000.00 0	0.0400000	$10.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.00 0	1	0.0696000	$69.600
CC - 1094013044	ESSC SANET SALUD	30	$1.200.00 0	0.0400000	$48.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.200.00 0	1	0.0696000	$83.600
CC - 1128150984	Eps-s METALL - MEN	30	$1.000.00 0	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	20	$1.000.00 0	1	0.0696000	$69.600
CC - 1065084027	SALUD TOTAL	30	$2.004.00 0	0.0400000	$80.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.000.00 0	1	0.0696000	$139.200
CC - 77040595	SALUD TOTAL	28	$930.334	0.0400000	$37.400	$0	0	$0	0	$0	28	$930.334	1	0.0696000	$65.000
CC - 1064032783	MIMOSS - ADRES	30	$1.504.00 0	0.0420000	$60.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.500.00 0	1	0.0696000	$104.400
CC - 1052065024	SALUD TOTAL	3	$150.000	0.0400000	$6.000	$0	0	$0	0	$0	3	$150.000	1	0.0696000	$10.000
CC - 1007182000	NUEVA E.P.S. S.A.	3	$100.000	0.0400000	$4.000	$0	0	$0	0	$0	3	$100.000	1	0.0696000	$7.000



APORTES PARAFISCALES

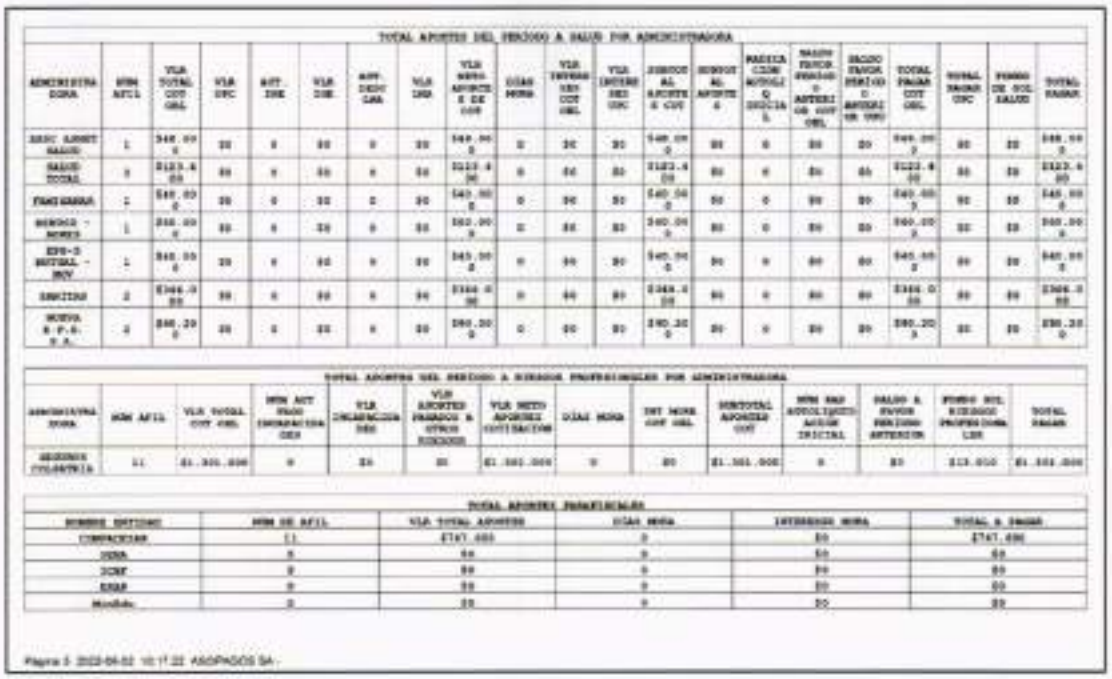
Identificación	CCF	Días Cot. a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Esp Est	Aporte Esp Est
CC-12559976	COMFACESAR	30	$7.650.00 0	0.0400000	$304.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065084909	COMFACESAR	30	$2.150.00 0	0.0400000	$86.200	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1067687493	COMFACESAR	30	$1.000.00 0	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1045990	COMFACESAR	30	$1.000.00 0	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1094013044	COMFACESAR	30	$1.200.00 0	0.0400000	$48.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1128150984	COMFACESAR	30	$1.000.00 0	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065084027	COMFACESAR	30	$2.000.00 0	0.0400000	$80.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-77040595	COMFACESAR	28	$930.334	0.0400000	$37.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1064032783	COMFACESAR	30	$1.500.00 0	0.0400000	$60.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1052065024	COMFACESAR	3	$150.000	0.0400000	$6.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1007182000	COMFACESAR	3	$100.000	0.0400000	$4.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERIODO 2022 - 03

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PENSION POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NUM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACION VOL AFIL	VLR COTIZACION VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSION SOL	VLR APORTE FONDO PENSION SUBS	DIAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$160.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$160.000
PORVENIR	6	$1.070.200	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$1.070.200
PROTECCION	1	$192.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$192.000
COLPENSIONES	1	$1.168.000	$0	$0	$38.320	$38.320	0	$0	$0	$0	$1.144.000

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



TOTAL APORTES DEL PERIODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

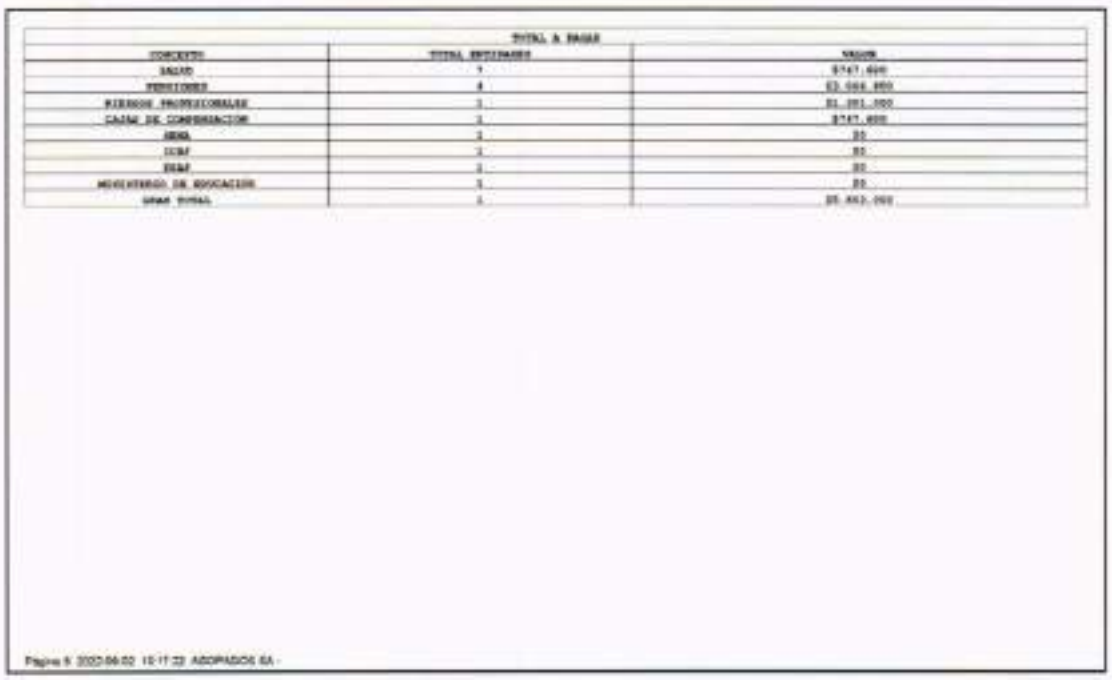
ADMINISTRADORA	NUM AFIL	VLR TOTAL COT GRAL	VLR UPC	AJT. UPC	VLR UPC	AJT. DESC CAL	VLR UPC	VLR NOVEDADES COT GRAL	DIAS MORA	VLR INTERES MORA COT	VLR INTERES MORA UPC	SUBTOTAL AL APORTE A COT	SUBTOTAL AL APORTE A	MAYOR VALOR A COTIZAR POR AUTOLIQ O DEFICIT A	MAYOR VALOR A COTIZAR POR AJUSTES EN COT GRAL	SALDO FAVOR PERIODO ANTERIOR EN COT GRAL	TOTAL PAGAR COT GRAL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
BASIC ASSIT SALUD	1	$48.00 0	$0	0	$0	0	$0	$48.00 0	0	$0	$0	$48.00 0	$0	0	$0	$0	$48.00 0	$0	$0	$48.00 0
SALUD TOTAL	3	$123.6 00	$0	0	$0	0	$0	$123.6 00	0	$0	$0	$123.6 00	$0	0	$0	$0	$123.6 00	$0	$0	$123.6 00
FAMISANAR	1	$40.00 0	$0	0	$0	0	$0	$40.00 0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	$0	$40.00 0
NUEVA - NUEVA	1	$60.00 0	$0	0	$0	0	$0	$60.00 0	0	$0	$0	$60.00 0	$0	0	$0	$0	$60.00 0	$0	$0	$60.00 0
EPS-S MUTUAL - NUV	1	$45.00 0	$0	0	$0	0	$0	$45.00 0	0	$0	$0	$45.00 0	$0	0	$0	$0	$45.00 0	$0	$0	$45.00 0
SANITAS	2	$364.0 00	$0	0	$0	0	$0	$364.0 00	0	$0	$0	$364.0 00	$0	0	$0	$0	$364.0 00	$0	$0	$364.0 00
NUEVA E.P.S. S.A.	2	$80.20 0	$0	0	$0	0	$0	$80.20 0	0	$0	$0	$80.20 0	$0	0	$0	$0	$80.20 0	$0	$0	$80.20 0

TOTAL APORTES DEL PERIODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NUM AFIL	VLR TOTAL COT GRL	NUM AJT PAGO INCAPACIDAD	VLR INCAPACIDAD	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACION	DIAS MORA	INT MORA COT GRL	SUBTOTAL APORTES COT	NUM DAS AUTOLIQUIDA AJUSTE INICIAL	SALDO A FAVOR PERIODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
SEGUROS COLMENA	11	$1.301.000	0	$0	$0	$1.301.000	0	$0	$1.301.000	0	$0	$13.010	$1.301.000

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NUM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DIAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACESAR	11	$747.600	0	$0	$747.600
ICBF	0	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
Mindeby	0	$0	0	$0	$0



TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	7	$747.600
PENSIONES	4	$3.064.800
RIESGOS PROFESIONALES	1	$1.301.000
CAJAS DE COMPENSACION	1	$747.600
SENA	0	$0
ICBF	0	$0
ESAP	0	$0
MINISTERIO DE EDUCACION	0	$0
GRAN TOTAL	1	$5.863.000

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar

assii.sas@outlook.com



ASOPAGOS S.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 23237622
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2022-06-02

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO VIVENDO 2021	TIPO DE PERSONA	Juridico	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACION	901481520	D.V.	3	TIPO DE APORTANTE	E menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 11 NO 13 66 OF 505 ED GRANADINOS	DEPARTAMENTO	CESAR	MUNICIPIO	VALLEDUPAR
ACTIVIDAD ECONOMICA	4111	CORREO ELECTRONICO	GILBERTOHERRERA@E UTMAIL.COM	TELEFONO	5901119
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SEGUROS COLMENA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1065888544	PRIMER APELLIDO	CAYON	SEGUNDO APELLIDO	MEDINA
PRIMER NOMBRE	LUIS	SEGUNDO NOMBRE	EDUARDO		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2022	Mes: 04	Año: 2022	Mes: 05	Unico
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
10		$20.065.000		23237622

Pagina 1 2022-06-02 10:26:48 ASOPAGOS SA -

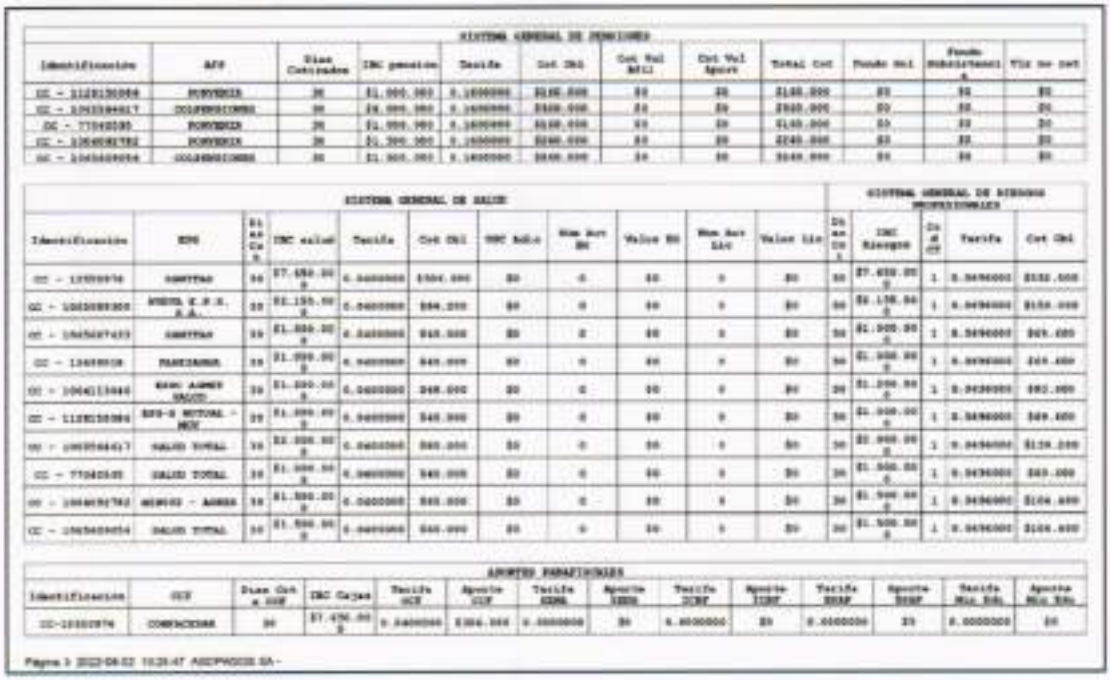


IDENTIFICACION DEL AFILIADO									Salario
Identificacion	Tipo Vinculación	Sub tipo cot	Extranjero sin obl	Colombiano en exte	Dptos	Mun	Tipo de Salario	Nombres	Salario Basico
CC-12550976	01	No	No	No	20	400	Fijo	CAYON MARQUEZ EDGARDO JOSE	$7.450.000
CC-1065888382	01	No	No	No	20	400	Fijo	CAYON OCHOA CLARA INES	$8.185.000
CC-1065887432	01	No	No	No	20	1	Fijo	IBARRA MEDINA GILBERTO ANTONIO	$1.000.000
CC-1065	01	No	No	No	20	400	Fijo	MORALES VERA JAVIER	$1.000.000
CC-1064113984	01	No	No	No	20	400	Fijo	MORENO CASTRILLO LISETH KARINA	$1.000.000
CC-1128130384	01	No	No	No	20	1	Fijo	NAVARRO NAVARRO ELMER	$1.000.000
CC-1065884817	01	No	No	No	20	400	Fijo	PRIMERA CASTILLA MARIA ALEJANDRA	$2.000.000
CC-77565785	01	No	No	No	20	1	Fijo	PERAZA GUTIERREZ EDUARDO JESUS	$1.000.000
CC-1006830780	01	No	No	No	20	400	Fijo	STRIEBYA DIENNA DAIRO SYIVER	$1.000.000
CC-1065869356	01	No	No	No	20	1	Fijo	RAMOS TORRES RAMONT	$1.000.000

NOVEDADES																												
Identificacion	Ing	Fecha Ing	Ret	Fecha Ret	VSP	IGE	LMA	VAC	SLN	IGE	LMA	VSP	Fecha Mov Dep	VTE	ATE	STE	Fecha Ele Inicio	Fecha Ele Fin	IRP	Fecha Ipm Inicio	Fecha Ipm Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	Fecha Vsp Inicio	Fecha Vsp Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 12550976																														0		
CC - 1065888382																														0		
CC - 1065887432																														0		
CC - 1065																														0		
CC - 1064113984																														0		
CC - 1128130384																														0		
CC - 1065884817																														0		
CC - 77565785																														0		
CC - 1006830780																														0		
CC - 1065869356																														0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificacion	AFP	Dias Cotizados	IBC pension	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 12550976	COLPENSIONES	30	$7.450.000	0.16000000	$1.224.000	$0	$0	$1.224.000	$30.000	$30.000	$0
CC - 1065888382	PORVENIR	30	$8.185.000	0.16000000	$1344.000	$0	$0	$1344.000	$0	$0	$0
CC - 1065887432	COLPENSIONES	30	$1.000.000	0.16000000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0
CC - 1065	PORVENIR	30	$1.000.000	0.16000000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0
CC - 1064113984	PROTECCION	30	$1.000.000	0.16000000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0

Pagina 2 2022-06-02 10:26:47 ASOPAGOS SA -



SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Tlr no cot
CC - 1128150984	PORVENIR	30	$1.000.000	0.1600000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0
CC - 1043384817	COLPENSIONES	30	$4.000.000	0.1600000	$640.000	$0	$0	$640.000	$0	$0	$0
CC - 77040595	PORVENIR	30	$1.000.000	0.1600000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0
CC - 1064087782	PORVENIR	30	$1.500.000	0.1600000	$240.000	$0	$0	$240.000	$0	$0	$0
CC - 1065609054	COLPENSIONES	30	$1.000.000	0.1600000	$160.000	$0	$0	$160.000	$0	$0	$0

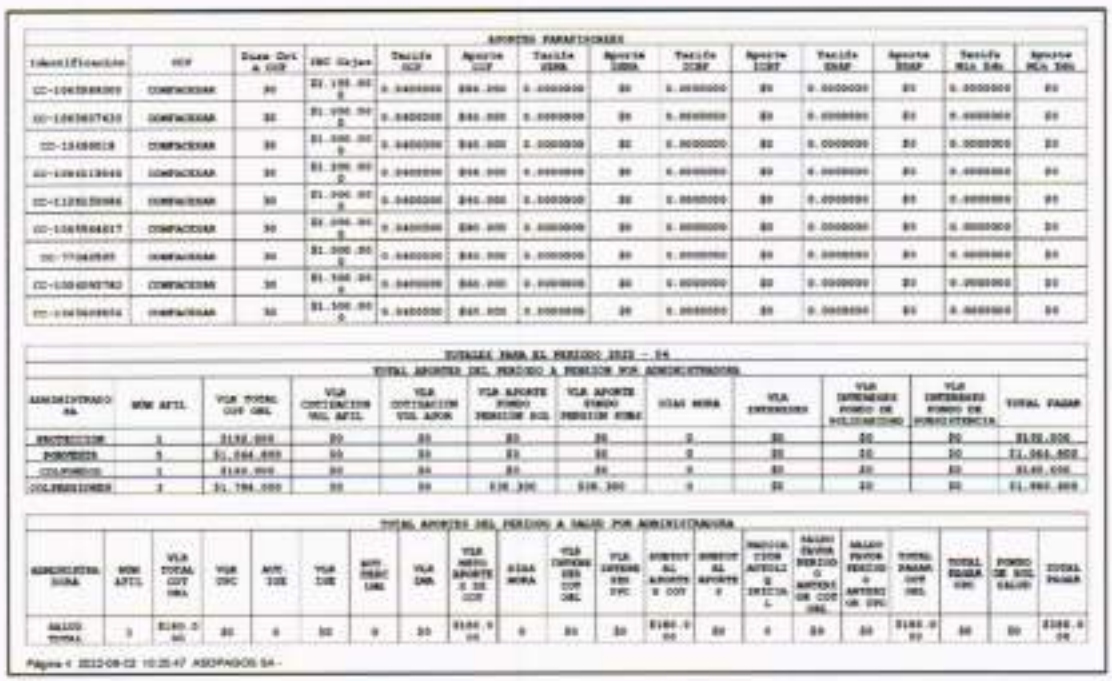
SISTEMA GENERAL DE SALUD

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES

Identificación	EPS	Días Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Num Aut EM	Valor EM	Num Aut Lic	Valor Lic	Días Inc	IBC Riesgos	Clase	Tarifa	Cot Obl
CC - 1050059...	SANITAS	30	$7.450.000	0.0400000	$298.000	$0	0	$0	0	$0	30	$7.450.000	1	0.0696000	$102.000
CC - 1003089300	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$2.150.000	0.0400000	$86.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.150.000	1	0.0696000	$150.000
CC - 1065607433	SANITAS	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.000	1	0.0696000	$69.600
CC - 1065...	FAMISANAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.000	1	0.0696000	$69.600
CC - 1064113446	ESS... ALMUS SALUD	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.000	1	0.0696000	$69.600
CC - 1128150984	EPS-S MUTUAL - MOV	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.000	1	0.0696000	$69.600
CC - 1065...	SALUD TOTAL	30	$2.000.000	0.0400000	$80.000	$0	0	$0	0	$0	30	$2.000.000	1	0.0696000	$139.200
CC - 77040595	SALUD TOTAL	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.000.000	1	0.0696000	$69.600
CC - 1064087782	MEDIMÁS - ASMESA	30	$1.500.000	0.0400000	$60.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.500.000	1	0.0696000	$104.400
CC - 1065609054	SALUD TOTAL	30	$1.500.000	0.0400000	$60.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.500.000	1	0.0696000	$104.400

APORTES PARAFISCALES

Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa Min Sal	Aporte Mín Sal
CC-1010...	COMFACESAR	30	$7.450.000	0.0400000	$298.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0



APORTES PARAFISCALES

Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa Mín Sal	Aporte Mín Sal
CC-1065...	COMFACESAR	30	$2.150.000	0.0400000	$86.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065...	COMFACESAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1010...	COMFACESAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1064...	COMFACESAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1128...	COMFACESAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065...	COMFACESAR	30	$2.000.000	0.0400000	$80.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-77040595	COMFACESAR	30	$1.000.000	0.0400000	$40.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1064...	COMFACESAR	30	$1.500.000	0.0400000	$60.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065...	COMFACESAR	30	$1.500.000	0.0400000	$60.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERIODO 2022 - 08

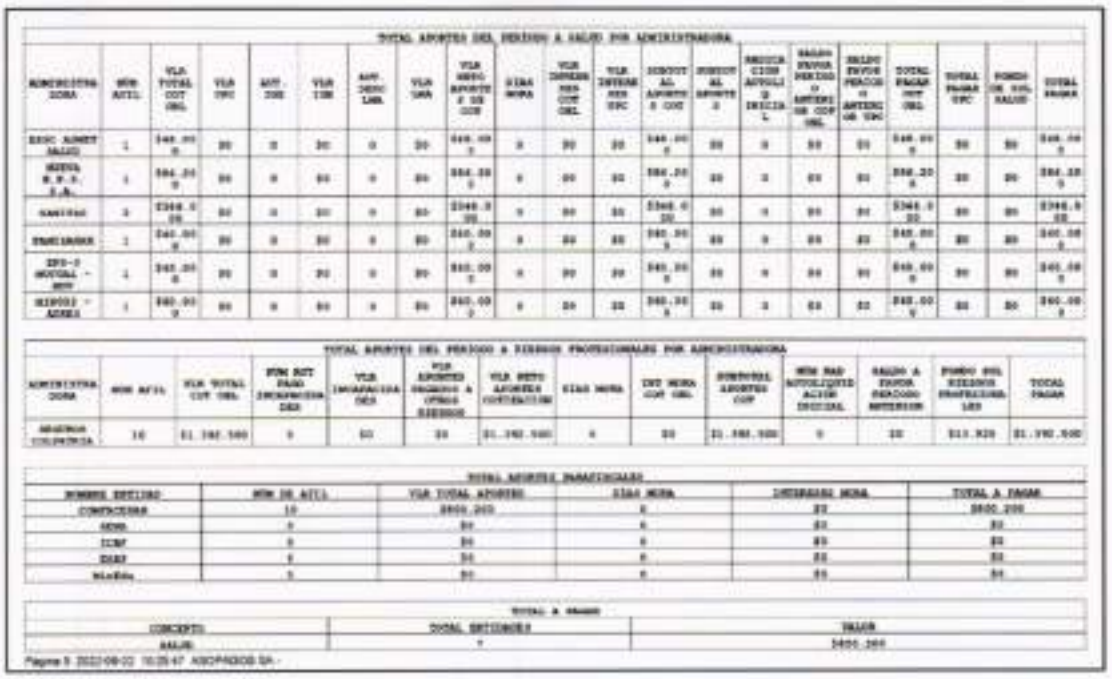
TOTAL APORTES DEL PERIODO A PENSION POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NUM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACION VOL AFIL	VLR COTIZACION VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSION SOL	VLR APORTE FONDO PENSION SUBS	DIAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	1	$192.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$192.000
PORVENIR	5	$1.064.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$1.064.600
COLPENSIONES	1	$160.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$160.000
COLPENSIONES	2	$1.784.000	$0	$0	$38.300	$38.300	0	$0	$0	$0	$1.860.600

TOTAL APORTES DEL PERIODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NUM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	APO. UPC	VLR LIC	APO. PERC LIC	VLR LMA	VLR APOR APORTE A SS COT	DIAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	VLR APORTE AL APORTE A COT	APORTE AL APORTE A	PAGADO CON AUXILIO O INCAPA.	SALDO FAVOR PERIODO O ANTERIOR	SALDO FAVOR PERIODO O ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SALUD TOTAL	1	$160.0...	$0	0	$0	0	$0	$160.0...	0	$0	$0	$160.0...	$0	0	$0	$0	$160.0...	$0	$0	$160.0...

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



TOTAL APORTES DEL PERIODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NRO AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	APT. UPC	VLR UPC	APT. SERV LAB.	VLR UVA	VLR MORA APORTE A SS COT	DIAS MORA	VLR INTERES MOR COT OBL	VLR INTERES MOR UPC	SUBCUT AL APORTE S COT	SUBCUT AL APORTE U	MARCA CION APORTI U INICIA L	SALDO FAVOR PERIODO O ANTERI OR COT OBL	SALDO FAVOR PERIOD O ANTERI OR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
[illegible]	1	$40.00 0	$0	0	$0	0	$0	$40.00 0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	$0	$40.00 0
[illegible]	1	$84.20 0	$0	0	$0	0	$0	$84.20 0	0	$0	$0	$84.20 0	$0	0	$0	$0	$84.20 0	$0	$0	$84.20 0
[illegible]	1	$348.0 00	$0	0	$0	0	$0	$348.0 00	0	$0	$0	$348.0 00	$0	0	$0	$0	$348.0 00	$0	$0	$348.0 00
[illegible]	1	$40.00 0	$0	0	$0	0	$0	$40.00 0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	$0	$40.00 0
[illegible]	1	$40.00 0	$0	0	$0	0	$0	$40.00 0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	$0	$40.00 0
[illegible]	1	$40.00 0	$0	0	$0	0	$0	$40.00 0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	0	$0	$0	$40.00 0	$0	$0	$40.00 0

TOTAL APORTES DEL PERIODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NRO AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NRO DIT PAGO INCAPACIDAD	VLR INCAPACIDAD	VLR APORTES ORIGINADO A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES CONTINGENTE	DIAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COP	NRO RAD AUTOLIQUID ACION INICIAL	SALDO A FAVOR PERIODO ANTERIOR	FONDO DEL RIESGOS PROFESIONA LES	TOTAL A PAGAR
[illegible]	10	$1.382.500	0	$0	$0	$1.382.500	0	$0	$1.382.500	0	$0	$13.825	$1.382.500

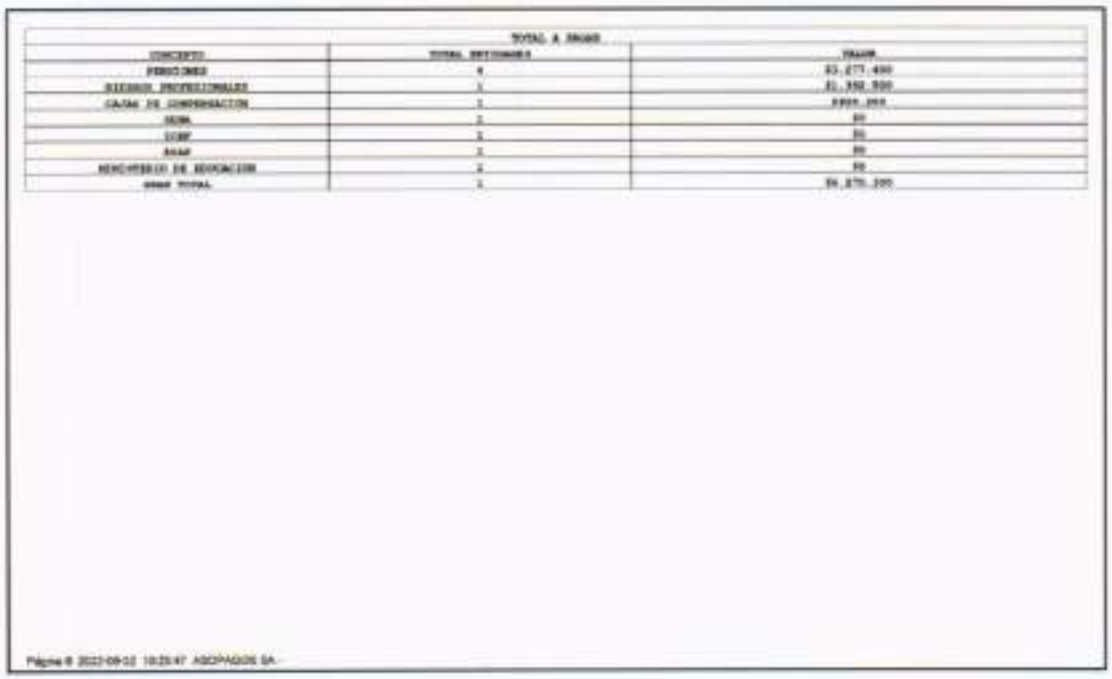
TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NRO DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DIAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACESAR	10	$400.200	0	$0	$400.200
ICBF	0	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL DEPENDIENTES	VALOR
SALUD	7	$400.200

Página 5 2022-09-02 10:25:47 ASOPAGOS SA -



TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL DEPENDIENTES	VALOR
PENSIONES	4	$1.277.400
RIESGOS PROFESIONALES	1	$1.382.500
CAJAS DE COMPENSACION	1	$400.200
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACION	1	$0
GRAN TOTAL	1	$4.870.200

Página 6 2022-09-02 10:25:47 ASOPAGOS SA -

A3- PÓLIZAS CONTRATISTA

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021	CUMPLIMIENTO ENTRE PARTICULARES	46620 / 0

CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR
VALLEDUPAR
CESAR
NIT: 9014815263 Teléf. 3003258780

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA

BOGOTÀ, D.C., 12/05/2021.

VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021,
VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2025.

NUMERO DE FACTURA	05 - 0046620 / 000

ASEGURADO	BENEFICIARIO
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR CR 9 16 A 48 SEC CENTRO VALLEDUPAR CESAR NIT: 8923999898 Teléf. 5857777	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR CR 9 16 A 48 SEC CENTRO VALLEDUPAR CESAR NIT: 8923999898 Teléf. 5857777

NEGOCIO NUEVO

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICION	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 212.923.736,00	COP 10.000,00	COP 40.457.410,00	COP 253.391.146,00	11/06/2021

INTERMEDIARIOS :
REPRESENTACIONES DE SEGUROS SIERRA NEVADA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 490000

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de CUMPLIMIENTO ENTRE PARTICULARES registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 270720-1347-P-05-CUPA07-0001 para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

SILVIA LUZ RINCON LEMA
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 270720-1347-P-05-CUPA05-0001

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021	CUMPLIMIENTO ENTRE PARTICULARES	46620 / 0
CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÀ, D.C., 12/05/2021. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2025.	
NIT: 9014815263 Telèf. 3003258780	NUMERO DE FACTURA	05 - 0046620 / 000

CARATULA

OBJETO DEL CONTRATO

LA PRESENTE PÓLIZA SE EXPIDE CON EL FIN DE GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No 088 de 2021 SUSCRITO ENTRE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR Y EL CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO, CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR.

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO VIVEURB 2021, IDENTIFICADO CON NIT No 901.481.526-3, INTEGRADO POR , GCON CONSTRUCCIONES Identificada con Nit No 901385382-9 30% Participacion; PROMOTORA CAYON Y MEDINA SAS, Identificada con Nit 901205066-5 30% participacion; JULIO PALOMINO CASTILLO, identificado con CC No 15715193-3, 30% Participacion y RAM PROYECTO DE INGENIERIA SAS, Identificada con Nit No 901349611-8 10% Participacion

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ---------- COP 1.597.737.834,20
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 05/05/2021, hasta las 0 hs del 07/03/2023
Prima de la Cobertura : COP 17.623.267,00

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO ---------- COP 6.390.951.336,80
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 05/05/2021, hasta las 0 hs del 07/03/2023
Prima de la Cobertura : COP 70.493.069,00

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES COP 3.195.475.668,40
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 05/05/2021, hasta las 0 hs del 05/11/2025
Prima de la Cobertura : COP 86.409.164,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ---------- COP 3.195.475.668,40
Vigencia de la Cobertura : desde las 0 hs del 05/11/2022, hasta las 0 hs del 05/11/2024
Prima de la Cobertura : COP 38.398.236,00

CJ 0189.

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 2107126-1347-NTP-05-CUMPA05-0002

Berkley Colombia Seguros
a Berkley Company

Berkley International Seguros Colombia S. A.

Bogotá D.C. Oficina Principal
Carrera 7 No. 71 - 21, torre B, oficina 1002
PBX (+571) 357 2727

Línea Nacional 01 8000 12 2727 | servicioalcliente@berkley.com.co | www.berkley.com.co | NIT: 900.814.916-1

VIGILADO

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021 CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR NIT: 9014815263 Teléf. 3003258780	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	14439 / 0

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
BOGOTÁ, D.C., 12/05/2021. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2022.	
NUMERO DE FACTURA	06 - 0014439 / 000

ASEGURADO	BENEFICIARIO
CONSORCIO VIVEURB 2021 CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR NIT: 9014815263 Teléf. 3003258780	TERCEROS AFECTADOS

NEGOCIO NUEVO

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICION	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 14.419.037,00	COP 10.000,00	COP 2.741.517,00	COP 17.170.554,00	11/06/2021

INTERMEDIARIOS :
REPRESENTACIONES DE SEGUROS SIERRA NEVADA LTDA CLASE: AGENCIAS CLAVE: 400000

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 27072020-1347-P-06-RCGO07-0001 para este póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresados en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

SILVIA LUZ RINCON LEMA
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CODIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 27072020-1347-P-06-RCGO07-0001

OMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	14439 / 0
CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 12/05/2021. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2022.	
NIT: 9014815263 Telef. 3003258780	NUMERO DE FACTURA	06 - 0014439 / 000

CARATULA

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

ACTIVIDAD DESARROLLADA : CONSTRUCCION

INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES OCASIONADOS A TERCERAS PERSONAS DERIVADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No 088 de 2021 SUSCRITO ENTRE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR Y EL CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO, CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA LAJUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR.

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO, IDENTIFICADO CON NIT No 901.481.526-3, INTEGRADO POR , GCON CONSTRUCCIONES IDENTIFICADO CON NIT No 901385382-9 30% PARTICIPACION; PROMOTORA CAYON Y MEDINA SAS , IDENTIFICADA CON NIT 901205065-5 30% PARTICIPACION; JULIO PALOMINO CASTILLO, IDENTIFICADO CON CC No 15715193-3, 30% PARTICIPACION y RAM PROYECTO DE INGENIERIA SAS, IDENTIFICADA CON NIT No 901349611-8 10% PARTICIPACION

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR, COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO VIVEURB 2021, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR. BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR. COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DE SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

%LEY Y JURISDICCIÓN:
COLOMBIANA

%MODALIDAD DE COBERTURA:
OCURRENCIA

TERRITORIALIDAD:
Colombia

CJP/89

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 27072020-1347-NTP-06-RC0005-0001

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	14439 / 0
CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 12/05/2021. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2022.	
NIT: 9014815263 Telef. 3003258780	NUMERO DE FACTURA	06 - 0014439 / 000

CARATULA

30 dias contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:
Toda modificación con valor tendré un costo minimo de: COP 50.000 / USD 15 (según la moneda de emisión de la póliza)

==========
RESUMEN DE COBERTURAS Y CAPITALES ASEGURADOS :
==========

AMPARO BASICO---------- COP 1.597.737.834,20
Predios Labores y Operaciones(PLO), dentro de esta se cubren las responsabilidades originadas por:

1. Incendio y/o explosión

2. Uso de ascensores y escaleras automáticas dentro de los predios asegurados.

3. Uso de máquinas y equipos de trabajo, de cargue y descargue y transporte dentro de los predios asegurados.

4. Montaje, desmonte o desplome de avisos y vallas publicitarias instaladas por el asegurado. En caso de que sean instaladas por terceros, se indemnizará la responsabilidad civil solidaria del asegurado. Siempre y cuando dichas vallas o avisos se encuentren en los predios del asegurado.

5. Uso de las instalaciones sociales y/o deportivas que se encuentren en los predios relacionados por el asegurado.

6. Eventos sociales o deportivos organizados por el asegurado en los predios relacionados por éste.

7. Viajes de funcionarios del asegurado dentro del territorio nacional, cuando, en desarrollo de actividades del asegurado inherentes al contrato laboral, se causen daños a terceros.

8. Participación del asegurado en ferias y exposiciones nacionales.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 27072020-1367-NTP-06-RCDOOS-0001

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	14439 / 0
CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÀ, D.C., 12/05/2021. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021. VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2022.	
NIT: 9014815263 Teléf. 3003258780	NUMERO DE FACTURA	06 - 0014439 / 000

CARATULA

9. Vigilancia de los predios del asegurado según lo definido en el anexo "Responsabilidad Civil Por Personal de Celaduria, Vigilancia y Seguridad".

10. Posesión y el uso de depósitos, tanques y tuberias que se encuentren ubicados o instalados dentro de los predios relacionados por el asegurado.

11. Uso de parqueaderos dentro de los predios relacionados por el asegurado según lo definido en el anexo Responsabilidad Civil Parqueaderos"

12. Posesión o utilización de cafeterías, casinos y restaurantes para uso de sus empleados, dentro de los predios asegurados.

13. Bienes bajo cuidado, tenencia y control, se indemnizarán los daños causados a terceros con los bienes más no los daños sufridos por los mismos.

14. Se entiende incorporado el daño emergente, lucro cesante, daño moral y perjuicios extra patrimoniales del tercero que se deriven de un daño físico directo ocasionado por el asegurado en ejecución de las actividades objeto de cobertura.

. Gastos de defensa.

COBERTURAS ADICIONALES A LA BASICA :
==========
LOS LIMITES INDICADOS A CONTINUACIÓN HACEN PARTE DEL VALOR ASEGURADO DE LA PÓLIZA

==========
LÍMITES DE INDEMNIZACIÓN DE LA POLIZA:
==========

- LÍMITE MÁXIMO POR EVENTO : COP 1.597.737.834,20
- LÍMITE MÁXIMO POR VIGENCIA : COP 1.597.737.834,20

CJ 30/89.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 27073020-1347-459-06-RC0005-0001

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
CONSORCIO VIVEURB 2021	RC EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	14439 / 0
CR 11 15 66 OF 505 ED GRANAHORRAR VALLEDUPAR CESAR	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 12/05/2021. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 05/05/2021, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 05/11/2022.	
NIT: 9014815263 Teléf. 3003258780	NUMERO DE FACTURA	06 - 0014439 / 000

CARATULA

DEDUCIBLES APLICABLES :

** AMPARO BÁSICO Y DEMAS EVENTOS:
EL ASEGURADO PARTICIPARÁ EN TODO Y CADA EVENTO INDEMNIZABLE POR LA PRESENTE POLIZA EN UN 10,00% DEL MONTO DEL MISMO, CON UN MÍNIMO DE COP 10.000.000,00

CJ 0189.

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 21072020-1347-000-06-RCE005-0001

A4- PÓLIZAS INTERVENTOR

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
VALLEDUPAR	AGENCIA VALLEDUPAR	47	47-45-101004112	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	05	2021	07	05	2021	00:00	07	11	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	ASSII - INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT: 900.847.519-0

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	MANZNA 1 CASA 6A CLUB HOUSE		VALLEDUPAR, CESAR	3017541103

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR	NIT: 892.399.989-8

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO
	CARRERA 9 NRO. 16 A 48		VALLEDUPAR, CESAR	5857777

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR PARTE DEL AFIANZADO, MEDIANTE CONTRATO DE INTERVENTORIA No.080 DE 2021 QUE TIENE COMO OBJETO REALIZAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AL PROYECTO DE CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CARRETERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO ES DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA FINAL A SATISFACCION

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO	07/05/2021	07/03/2023	$62,867,983.80
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	07/05/2021	07/03/2023	$251,471,935.20
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	07/05/2021	07/11/2025	$125,735,967.60
CALIDAD DEL SERVICIO	07/05/2021	07/11/2024	$125,735,967.60

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,768,352.00	$ ******20,000.00	$ ***1,099,787.00	$ *********6,888,139.00	$ ******565,811,854.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
COMPAÑIA MEGASEGUROS Y SERVICIOS LT	153890	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 15 NO. 11A-66 L101 - TELEFONO: 5850089 - VALLEDUPAR

47-45-101004112

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
VALLEDUPAR	AGENCIA VALLEDUPAR	47	47-45-101004112	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	05	2021	07	05	2021	00:00	07	11	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
ASSII - INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.		NIT:	900.847.519-0
DIRECCIÓN: MANZNA 1 CASA 6A CLUB HOUSE	CIUDAD: VALLEDUPAR, CESAR	TELÉFONO:	3017541103

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT:	
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR			892.399.989-8
DIRECCIÓN: CARRERA 9 NRO.16 A 48	CIUDAD: VALLEDUPAR, CESAR	TELÉFONO	5857777
ADICIONAL:			

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse · VISA · MasterCard · Diners Club · American Express

CORRESPONSALES BANCARIOS

Baloto · La 14 · Super INTER · SURTIMAX · Movil Red · Bancolombia · Carulla · éxito · Gana Gana · Efecty · Coopidrogas

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,768,352.00	$ ******20,000.00	$ ***1,099,787.00	$ *********6,888,139.00	$ ******565,811,854.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
COMPAÑIA MEGASEGUROS Y SERVICIOS LT	153690	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 15 NO. 11A-58 L101 - TELEFONO: 5850060 - VALLEDUPAR

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 110152006017305 (3900) 000006888139 (96) 20202030?

REFERENCIA PAGO: 110152006173O-5

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
VALLEDUPAR	AGENCIA VALLEDUPAR	47	47-40-101005082	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	05	2021	07	05	2021	00:00	07	11	2022	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
ASSII - INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.		NIT: 900.847.519-0
DIRECCIÓN: MANZNA 1 CASA 6A CLUB HOUSE	CIUDAD: VALLEDUPAR, CESAR	TELÉFONO: 3017541103

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR		NIT: 892.399.989-8
DIRECCIÓN: CARRERA 9 NRO.16 A 48	CIUDAD: VALLEDUPAR, CESAR	TELÉFONO 5857777
BENEFICIARIO: 892399989 - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR	ADICIONAL:	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO, CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 009 DE 2021 CELEBRADO ENTRE LA CAJA DE COMPENSION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR Y ASSI-INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	15.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/05/2021	07/11/2022	$62,867,983.80

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******378,241.00	$ *******3,000.00	$ ******72,435.00	$ **********453,677.00	$ *******62,867,983.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
COMPAÑIA MEGASEGUROS Y SERVICIOS LT	153080	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 15 NO. 11A-56 L101 - TELEFONO: 5850069 - VALLEDUPAR

47-40-101005082

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
VALLEDUPAR	AGENCIA VALLEDUPAR	47	47-40-101005082	0

FECHA EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	05	2021	07	05	2021	00:00	07	11	2022	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	ASSII - INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT: 900.847.519-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
MANZNA 1 CASA 6A CLUB HOUSE	VALLEDUPAR, CESAR	3017541103

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR	NIT: 892.399.989-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CARRERA 9 NRO.16 A 48	VALLEDUPAR, CESAR	5857777

BENEFICIARIO: 892399989 - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CESAR COMFACESAR

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****378,241.00	$ *******3,000.00	$ ******72,435.00	$ **********453,677.00	$ *******62,867,983.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION ASEGURADO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
COMPAÑIA MEGASEGUROS Y SERVICIOS LT	153800	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO CUANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 15 NO. 11A-66 L101 - TELEFONO: 5850069 - VALLEDUPAR

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)1101520061732(3900)0000045367(96)20220507

REFERENCIA PAGO: 1101520061732-1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

A5- PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD INTERVENTOR

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-C

PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL CORONAVIRUS "COVID-19"

ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

VALLEDUPAR, ABRIL 2020.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

1. Control de cambios

Revisión	Fecha	Descripción modificación	Secciones afectadas	Páginas
01	Abril de 2020	Elaboración inicial	Administrativas y Operativas	26

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

CONTENIDO

		Pág.
	INTRODUCCIÓN.....	4
1	INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA.....	5
2	OBJETIVOS.....	8
3	ALCANCE.....	8
4	DEFINICIONES.....	8
5	MEDIDAS GENERALES A ADOPTAR E IMPLEMENTAR POR ASSII INGENIERA Y ARQUITECTURA S.A.S.....	11
6	MEDIDAS GENERALES QUE ADOPTARÁN LOS LÍDERES DE INTERVENTORÍA (DIRECTOR, INGENIERO RESIDENTE, INTERVENTOR Y/O SUPERVISORES.....	14
7	MEDIDAS QUE DEBEN ADOPTAR LOS TRABAJADORES FUERA DE LA INTERVENTORÍA.....	15
8	MEDIDAS A IMPLEMENTAR EN LA INTERVENTORÍA DE INTERVENTORIAS DEL VALLE ASSII INGENIERA Y ARQUITECTURA S.A.S	16
9	MEDIDAS DE CONTENCION Y MITIGACION EN INTERVENTORÍAS.....	22
10	MEDIDAS PARA PROVEEDORES DE SUMINISTROS Y SERVICIOS....	25
11	ATENCIÓN Y EMERGENCIAS.....	26

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

INTRODUCCION

Mediante la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020, el Ministerio de Salud y Protección Social declaró la emergencia sanitaria por causa del SARS-CoV-2 (COVID-19), considerado por la Organización Mundial de la Salud como una pandemia, y que mediante el Decreto 417 de 2020 se decretó el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica en todo el territorio Nacional, consideran necesario impartir algunas orientaciones en materia de protección, dirigidas a todo el personal que labora en proyectos del sector de la construcción de edificaciones (residenciales y no residenciales) que se encuentren en estado de ejecución durante la emergencia sanitaria, dentro de las actividades propias del proyecto, así como en su cadena de suministros y materiales, para prevenir, reducir la exposición y mitigar el riesgo de contagio por el coronavirus COVID-19.

Seguidamente mediante Circular Conjunta No. 001 del 11 de Abril de 2020, se exige a las empresas constructoras la necesidad de adaptar su protocolo de bioseguridad, prevención y promoción para la prevención del Coronavirus COVID-19 en las zonas de influencias de los proyectos en ejecución y el mismo debe estar articulado con los sistemas de seguridad y salud en el trabajo, presentándose en el presente documentos el protocolo de bioseguridad de la empresa constructora "ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S ubicada en el municipio de Valledupar en el departamento del Cesar.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

RAZON SOCIAL	**ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.**
NIT.	900847519
DIRECCION	Manzana D Casa 16 A Conjunto Cerrado Acuarela
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	Valledupar / Cesar
TELEFONO	3004403421
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA FERNANDA PEREZ AMAYA
REPRESENTANTE DEL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	César Augusto González Armenta
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	POSITIVA DE SEGUROS
NIVEL DE RIESGO	I, V

1.1. Centros de trabajo

Centro de trabajo	Dirección	Clase de riesgo
Administrativo	Manzana D Casa 16 A Conjunto Cerrado Acuarela	I
Operativo	Interventoría Mantenimientos sedes COMFACESAR	V

1.2. Descripción de las actividades

Unión Temporal conformada con el objeto de prestar los servicios de interventoría de la concesión de alumbrado público del Municipio de Valledupar en el departamento del Cesar.

1.3. HORARIO DE TRABAJO.

Con el fin de minimizar los riesgos de contagio y velar por la salud de los trabajadores, se ha definido un horario de trabajo de acuerdo con las actividades que se están realizado en la interventoría, evitando a su vez la aglomeración, definiendo una jornada de trabajo de 8 horas diarias, iniciando a las 6:00 a.m. y finalizando a las 2:00 p.m.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

1.4. ROLES Y FUNCIONES DEL PERSONAL EN EL PRESENTE PROTOCOLO

1.4.1. Gerencia:

- Ejercer un liderazgo permanente mediante el establecimiento de lineamientos y disposiciones laborales para prevenir el contagio y propagación del virus COVID-19, asegurando que se produzcan rápida y efectivamente los cambios de conducta a todo nivel.
- Facilitar los recursos y espacios para capacitación y entrenamiento con todo lo relacionado a prevención del coronavirus COVID-19.
- Establecer los controles y medidas necesarias para el cumplimiento de la legislación vigente en materia de prevención del COVID-19.
- Mantener informados permanentemente a todos los trabajadores de la interventoría con relación a las medidas preventivas recomendadas para evitar contagios.
- Seguir los lineamientos establecidos en el presente protocolo y el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario.
- Sancionar a los trabajadores de interventoría que incumplan medidas de control expuestos en el presente documento.
- Asegurar que se cumplan todas las medidas de higiene y de distanciamiento que sean necesarias a l inicio, durante y al término de la jornada, incluyendo los traslados.
- Designar personas que monitoreen el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Disponer por lo menos un Inspector que sea mínimo profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) por cada cien (100) trabajadores, de tal manera que mejore sus controles y pueda detectar oportunamente el personal con síntomas parecidos o compatibles con el Coronavirus COVID-19.
- Garantizar la documentación diaria de las medidas sanitarias implementadas en la interventoría.

1.4.2. Responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo

- De ser necesario desarrollar protocolos complementarios al presente para monitorear el estado de salud de los trabajadores y para actuar ante la sospecha de un posible contagio.
- Supervisar que los oficiales de interventoría aseguren el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Asegurar que se cumplan todas las medidas de higiene y de distanciamiento que sean necesarias al inicio, durante y al término de la

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

jornada, incluyendo los traslados.
- Incluir en el SGSST todos los programas, procedimientos y protocolos necesarios para mitigar el riesgo de contagia al COVID-19.
- Socializar el Protocolo y sus implicaciones a todas las partes interesadas.
- Realizar seguimiento a la implementación de todas las actividades establecidas en los programas y protocolos.

➢ Documentar diariamente las medidas sanitarias implementadas en interventoría.

1.4.3. Trabajadores:

- Atender las indicaciones de los oficiales de interventoría encargados de asegurar el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Asistir a las capacitaciones dadas por el empleador o por la Administradora de Riesgos Laborales.
- Cumplir con las normas establecidas en la interventoría.
- Generar información clara, veraz, completa y oportuna con respecto a su
- salud. Prevalecer por el cuidado de su salud (Autocuidado).
- Poner en práctica las actividades de higiene y
- desinfección. Uso adecuado de los elementos de protección personal.
- Informar inmediatamente si presenta gripa, tos, fiebre, dificultad para respirar a su jefe inmediato y dirigirse a su EPS dando detalles de fechas y sitios de estadías.

1.4.4. Supervisores de interventoría y Coordinadores de Áreas.

Los supervisores deben apoyar estrategias de planeamiento de la constructora sobre:

- Sanitización de las áreas donde interactúan las personas.
- Hacer un censo para determinar las personas en condición de salud vulnerable y tomar acciones preventivas para reducir el riesgo de contagio.
- Establecer para las cuadrillas las Zonas de Seguridad y Salud en el trabajo.
- Mantener un registro de ausencias por gripe o COVID-19 por áreas. De esta manera establecer si la interventoría debe entrar a cuarentena.
- No permitir el ingreso de personas que hayan tenido contacto con personas positivas para COVID-19, sin haber sido evaluadas previamente por su entidad de salud.

1.4.5. Contratistas

- Cumplir las medidas estipuladas en el presente protocolo directo.
- Conocer y cumplir el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

o Interventoría (PAPSO).

- Sancionar a sus trabajadores de interventoría que incumplan las directrices y los protocolos establecidos.
- Deberán entregar Elementos de Protección Personal obligatoriamente sin excepción, los tapabocas deben estar nuevos y los demás elementos lavados y desinfectados.
- Todos los contratistas deberán desarrollar un plan de continuidad integrado para responder al cierre parcial o completo como medida de contención para sitios de construcción contaminados o en el caso de una limitación severa de las operaciones del sitio.
- Atender las indicaciones de los oficiales de interventoría encargados de asegurar el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Acatar las medidas expuestas en el presente protocolo relacionadas con sus actividades en interventoría.

1.4.6. Proveedores

- Cumplir las medidas estipuladas en el presente protocolo directo.
- Sancionar a sus trabajadores que incumplan las directrices y los protocolos establecidos.
- Deberán entregar Elementos de Protección Personal obligatoriamente sin excepción, los tapabocas deben estar nuevos y los demás elementos lavados y desinfectados.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Establecer los lineamientos de bioseguridad mediante los cuales se deberán desarrollar las actividades de interventoría en la Empresa **ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.**, proyectadas durante la emergencia sanitaria, con el propósito de prevenir la propagación del virus SARS-Cov-2 y la infección respiratoria aguda que éste causa (COVID-19).

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Cumplir con las estrategias para seguir por parte de empleadores y empleados dispuestas en la Circular 0017 expedida por el Ministerio del Trabajo el 24 de febrero del 2020.

- Implementar todas las medidas establecidas por el Gobierno Nacional para la prevención.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

- Identificar oportunamente síntomas de COVID-19 y aplicar las medidas de salud para evitar la propagación

3. ALCANCE

Este protocolo aplica para las actividades de interventoría por parte de la Empresa **ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S**, a sus trabajadores directos, contratistas, proveedores y visitantes durante la emergencia sanitaria de pandemia del COVID 19, de acuerdo con el decreto 457 del 2020 y a la CIRCULAR CONJUNTA 001 del 11 de abril de 2020.

4. DEFINICIONES

Aislamiento: separación de una persona o grupo de personas que se sabe o se cree que están infectadas con una enfermedad transmisible y potencialmente infecciosa de aquellos que no están infectados, para prevenir la propagación de COVID-19. El aislamiento para fines de salud pública puede ser voluntario u obligado por orden de la autoridad sanitaria.

Asepsia: ausencia de microorganismos que pueden causar enfermedad. Este concepto incluye la preparación del equipo, la instrumentación y el cambio de operaciones mediante los mecanismos de esterilización y desinfección.

Bioseguridad: conjunto de medidas preventivas que tienen por objeto eliminar o minimizar el factor de riesgo biológico que pueda llegar a afectar la salud, el medio ambiente o la vida de las personas, asegurando que el desarrollo o producto final de dichos procedimientos no atenten contra la salud y seguridad de los trabajadores.

COVID-19: es una nueva enfermedad, causada por un nuevo coronavirus que no se había visto antes en seres humanos. El nombre de la enfermedad se escogió siguiendo las mejores prácticas establecidas por la Organización Mundial de la Salud (OMS) para asignar nombres a nuevas enfermedades infecciosas en seres humanos.

Desinfección: es la destrucción de microorganismos de una superficie por medio de agentes químicos o físicos.

Desinfectante: es un germicida que inactiva prácticamente todos los microorganismos patógenos reconocidos, pero no necesariamente todas las formas de vida microbiana, ejemplo esporas. Este término se aplica solo a objetos inanimados.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

Hipoclorito: es un grupo de desinfectantes que se encuentra entre los más comúnmente utilizados. Este grupo de desinfectantes tienen un efecto rápido sobre una gran variedad de microorganismos. Son los más apropiados para la desinfección general. Como este grupo de desinfectantes corroe los metales y produce además efectos decolorantes, es necesario enjuagar lo antes posible las superficies desinfectadas con dicho producto.

Mascarilla Quirúrgica: elemento de protección personal para la vía respiratoria que ayuda a bloquear las gotitas más grandes de partículas, derrames, aerosoles o salpicaduras, que podrían contener microbios, virus y bacterias, para que no lleguen a la nariz o la boca.

Máscara de alta eficiencia (FFP2) o N95: están diseñadas específicamente para proporcionar protección respiratoria al crear un sello hermético contra la piel y no permitir que pasen partículas (< 5 micras) que se encuentran en el aire, entre ellas, patógenos como virus y bacterias. La designación N95 indica que el respirador filtra al menos el 95% de las partículas que se encuentran en el aire.

Material Contaminado: es aquel que ha estado en contacto con microorganismos o es sospechoso de estar contaminado.

Pandemia: Enfermedad epidémica que se extiende a muchos países o que ataca a casi todos los individuos de una localidad o región.

Prevención: Es el conjunto de acciones dirigidas a identificar, controlar y reducir los factores de riesgo biológicos, del ambiente y de la salud.

Protección: Acción de proteger o impedir que una persona o una cosa reciba daño o que llegue hasta ella algo que lo produzca.

Sintomatología: Conjunto de síntomas que son característicos de una enfermedad determinada o que se presentan en un enfermo.

Tratamiento: Es el conjunto de medios (higiénicos, farmacológicos, quirúrgicos u otros) cuya finalidad es la curación o el alivio (paliación) de las enfermedades.

Virus: Microorganismo compuesto de material genético protegido por un envoltorio proteico, que causa diversas enfermedades introduciéndose como parásito en una célula para reproducirse en ella.

5. MEDIDAS GENERALES A ADOPTAR E IMPLEMENTAR POR ASSII

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

A continuación, se relacionan las medidas generales que se adoptaran por parte de la constructora Empresa ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S, estableciendo la respectiva periodicidad de implementación y el responsable en el proyecto, con base en lo establecido en la Circular Conjunta 001 del 11 de Abril de 2020:

ITEM	MEDIDAS A IMPLEMENTAR EN LA INTERVENTORÍA	PERIODICIDAD	RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO
5.1	Ubicación de una (1) cartelera informativa en el área administrativa, donde se relacionarán los aspectos básicos relacionados con la forma en que se transmite el Coronavirus COVID19 y la manera de prevenirlo.	Permanente	Director Interventoria
5.2	Se reforzará y recordará en las charlas de seguridad previas al inicio de las actividades laborales, sobre los síntomas asociados al Coronavirus COVID-19.	Diario	Responsable SST
5.3.	En un folleto publicado en cartelera se explicará cómo debe hacerse el código de etiqueta respiratoria, que incluye cubrirse la nariz al toser o estornudar con el antebrazo o con un pañuelo de papel desechable y deshacerse de él inmediatamente tras usarlo y lavarse las manos con agua y jabón. Abstenerse de tocarse la boca, la nariz y los ojos.	Permanente	Responsable SST

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

5.4.	Se socializarán en la capacitación inicial antes de iniciar labores los lineamientos, orientaciones de medidas preventivas y de mitigación para contener la infección respiratoria aguda por COVID – 19	Capacitación antes del inicio de las actividades	Responsable SST
5.5.	Se dispondrá de gel antibacterial en las áreas de descanso, administrativas y las de alto tránsito al interior de las oficinas. (2 áreas)	Permanente	Responsable SST
5.6.	Se dispondrá de dos (2) zonas de lavado de manos con agua y jabón. Y se publicarán imágenes ilustrativas de cómo hacerlo.	Permanente	Director de Interventoría
5.7.	En dos (2) botiquines de emergencias de la interventoría se contará con tapabocas y guantes de látex.	Permanente	Director de Interventoría
5.8.	Se realizarán limpiezas y desinfección de superficies, elementos y equipos de trabajo de las áreas administrativas cada tres (3) horas, dependiendo del uso se incrementarán.	Cada 3 horas	Responsable de aseo
5.9.	Se realizarán jornadas de desinfección diarias al inicio de las actividades y al finalizar las labores o se incrementarán dependiendo del uso de las siguientes áreas: De trabajo, de herramientas de trabajo individual, área de comedores, áreas unidades sanitarias (fijos o portátiles), área de almacenamiento de materiales de construcción, áreas administrativas, escaleras y áreas de descanso.	Dos jornadas diarias	Responsable de aseo
5.10	Las actividades en la interventoría se adelantarán por parte del personal guardando la distancia de 2 metros, con sus respectivos elementos de protección personal y de requerirse el trabajo en grupo se harán de máximo 5 trabajadores.	Permanente	Supervisor de interventoría

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

5.11	Para garantizar el distanciamiento entre los trabajadores (2 metros), se trabajarán en cuadrillas de 5 o menos trabajadores distribuidos en diferentes áreas.	Permanente	Supervisor de Interventoría
5.12	El consumo de alimentos se realizará en diferentes horarios en grupos de máximo 5 trabajadores distanciados a más de 2 metros y no se podrán prestar sus utensilios para consumir los alimentos y bebidas.	Permanente	Supervisor de Interventoría
5.13	Antes de iniciar las labores los trabajadores deberán limpiar sus herramientas de trabajo con la solución de hipoclorito o alcohol a suministrar por la empresa. Al igual se realizará la limpieza cuantas veces sea necesario acorde con el uso o si se utiliza por otro compañero de trabajo.	Al inicio del turno	Supervisor de Interventoría
5.14	El vehículo operativo de la interventoría solo será conducido por la persona autorizada, con las medidas de bioseguridad y de limpieza requeridas.	Permanente	Supervisor de interventoría
5.15	En la interventoría se dispondrá en tres (3) puntos (al ingreso, a la salida y en cada área de trabajo) de alcohol glicerinado para que el trabajador se higienice las manos al momento de abordar labores, después de entrar al baño, antes de consumir alimentos y al finalizar las labores.	Permanente	Director de Interventoría
5.16	Se dispondrá en la interventoría de un área para el lavado y desinfección diario de la dotación de trabajo (botas, cascos, guantes, protectores visuales y auditivos) con solución de hipoclorito o jabonosa. Debiendo los trabajadores lavarlos al iniciar la jornada de trabajo.	Permanente	Supervisor de interventoría
5.17	Se informará mediante avisos en carteleras y en las charlas diarias a los trabajadores sobre las medidas de prevención y autocuidado, así como con información sobre la enfermedad y formas de contagio, protocolos y medidas de autocuidado.	Permanente	Responsable SST

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT:900847519-0

5.18	En cartelera se publicarán las ultimas disposiciones impartidas por el Gobierno Nacional y al igual se socializarán en las charlas diarias	Permanente	Responsable SST
5.19	Se informará de manera oportuna a los trabajadores cuando se presenten casos sospechosos y confirmados de COVID -19 en la interventoría, con instrucciones para actuar y tomar medidas de autocuidado.	Cuando se presente casos sospechosos	Responsable SST
5.20	El Responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, será el encargado de comunicar a tono nivel la información acerca del CORONA VIRUS y será a quién debe contactar si algún trabajador presenta síntomas o cree estar en riesgo de tener la enfermedad por haber estado en contacto con una persona contagiada.	Cuando se presente	Responsable SST
5.21	Para garantizar la limpieza y desinfección del vehículo asignado a la interventoría se suministrará al conductor alcohol al 70% y sustancia jabonosa y se dotarán de los elementos de protección personal (tapabocas al ingreso del transporte para su uso constante en los trayectos. Como medida preventiva los trabajadores se transportarán en sus medios de transporte individual (motos o ciclas) y serán de la zona donde se construyen las viviendas.	Permanente	Supervisor de interventoría

6. MEDIDAS GENERALES QUE ADOPTARÁN LOS LÍDERES DE INTERVENTORÍA (DIRECTOR, INGENIERO RESIDENTE, INTERVENTOR Y/O SUPERVISORES

- Empresa ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S, cumplirá con las estrategias para empleadores y empleados dispuestas en la Circular 0017 expedida por el Ministerio del Trabajo el 24 de febrero del 2020, mediante una comunicación oportuna a las autoridades competentes en caso de presentarse casos sospechosos de COVID-

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

- La empresa tendrá canales activos con las Secretarías de Salud Departamental y la
  Secretaría Municipal, para informar de manera inmediata, en caso de que algún trabajador presente síntomas de enfermedades respiratorias.
- Mediante la estrategia de YO TE CUIDO Y TU ME CUIDAS y de AUTOCUIDADO, las cuales se reforzarán en las charlas diarias de seguridad, se velará por el cuidado de la salud y la de los trabajadores a todo nivel, manteniendo las recomendaciones de limpieza
  y desinfección de superficies y objetos, las recomendaciones de etiqueta respiratoria y la de distancia mínima de dos metros entre personas.
- Mediante avisos dispuestos en baños, lavamanos y en áreas de mayor frecuencia en la interventoría se fomentará las políticas de lavado las manos de manera obligatoria siempre al ingreso al trabajo, por lo menos cada tres horas, antes de entrar en contacto
  con alimentos y antes y después de la manipulación de equipos y herramientas de trabajo, así como políticas de higiene respiratoria.
- Se promoverá el distanciamiento social de más de dos metros entre personas y el no
  presentarse al trabajo si hay síntomas respiratorios, mediante comunicados en carteleras y en las charlas diarias.
- No se realizarán reuniones innecesarias en la interventoría, cuando halla la necesidad de reuniones o charlas se realizarán en espacios abiertos, con distanciamiento de más de
  dos metros por los asistentes y se utilizará un megáfono para brindar la información requerida, con la asistencia de grupos máximo de personas.
- Los Supervisores y Líderes de Áreas en las interventorías garantizarán la asistencia a las capacitaciones y el acato de las medidas de prevención en COVID-19, para lo cual se llevarán listados de asistencias.
- Los Líderes de Interventorías estarán en la obligación de informar ante la entidad competente si se llega a presentar incumplimiento de las medidas de prevención por parte de la empresa.
- El presente protocolo y las medidas de prevención de riesgos se comunicarán en la Re- inducción a los empleados, contratistas y personal de servicios tercerizados, antes del re- inicio de las actividades en la interventoría.
- Se adoptará un horario de trabajo flexible de 6 a.m. a 2:00 p.m. para disminuir la interacción social de los trabajadores, tener una menor concentración de trabajadores en
  los ambientes de trabajo, mejor circulación del aire, y reducir el riesgo por exposición asociado al uso de transporte de los trabajadores.
- Se establecerán cuadrillas o grupos de trabajo de máximo 5 trabajadores, para adelantar
  las actividades necesarias en la interventoría, de manera que siempre permanecen juntos los mismos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

- Se establecen zonas seguras para la toma refrigerio o almuerzo distribuidos por la interventoría para evitar la concentración de personas garantizando una distancia mínima
de 2 metros entre cada persona en todo momento y se realizará en horarios diferentes por grupos de trabajo de máximo 5 trabajadores.
- En el plan de emergencias se incluirá la amenaza ante una crisis por COVID y las medidas de contención y mitigación, el cual se informará a los trabajadores.
- En la medida de los requerimientos de las autoridades competentes y de la expedición de nuevas directrices, se establecerán jornadas de socialización virtual de las estrategias
de prevención y demás medidas propuestas por el Ministerio de Salud y Protección Social.
- Antes de reiniciar actividades se brindará capacitación en prevención contra el COVID-
19 al personal de aseo y limpieza y a todas las empresas tercerizadas incluyendo transporte, alimentación y seguridad, entre otros.
- Los Supervisores de Interventorías y Líderes de las diferentes áreas, garantizarán diariamente el suministro de tapabocas y se capacitarán a los trabajadores en su forma de uso y retiro, así como sobre las medidas de conservación y tiempos de duración.
- Se realizará un censo de los trabajadores de la interventoría, que incluya las siguientes variables: nombre, contacto, edad, enfermedades previas, estado de embarazo (si aplica), EPS, ARL, y la caracterización del grupo de familiares o personas con quien convive, con el fin de determinar el riesgo individual y determinar la viabilidad para el
desarrollo de las labores, el trabajo en casa, o priorizarlos para aquellos turnos o actividades donde tengan menor riesgo de contacto con otras personas.
- A los trabajadores se le informará al mayor riesgo al que se enfrentan quienes tienen
enfermedades catalogadas de alto riesgo o catastróficas, y se recomendará tener especial cuidado e informar inmediatamente a su EPS en caso de tener síntomas.

7. MEDIDAS QUE DEBEN ADOPTAR LOS TRABAJADORES FUERA DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA.

La totalidad de los trabajadores de la Empresa ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S, deben de implementar las siguientes medidas:

7.1. AL SALIR DE LA VIVIENDA

- Estar atento a las indicaciones de la autoridad local sobre restricciones a la movilidad y acceso a lugares públicos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-C

- Visitar solamente aquellos lugares estrictamente necesarios y evitar conglomeraciones de personas.
- Asignar un adulto para hacer las compras, que no pertenezca a ningún grupo de alto riesgo.
- Restringir las visitas a familiares y amigos y si alguno presenta cuadro respiratorio.
- Evitar saludar con besos, abrazos o de mano.
- Utilizar tapabocas en áreas de afluencia masiva de personas, en el transporte público, supermercados, bancos, entre otros, así como en los casos de sintomatología respiratoria o si es persona en grupo de riesgo.

7.2. AL REGRESAR A LA VIVIENDA

- Retirar los zapatos a la entrada y lavar la suela con agua y jabón.
- Lavar las manos de acuerdo con los protocolos del Ministerio de Salud y Protección Social.
- Evitar saludar con beso, abrazo y dar la mano y buscar mantener siempre la distancia de más de dos metros entre personas
- Antes de tener contacto con los miembros de familia, cambiarse de ropa.
- Mantener separada la ropa de trabajo de las prendas personales.
- La ropa debe lavarse en la lavadora a más de 60 grados centígrados o a mano con agua caliente que no queme las manos y jabón, y secar por completo. No reutilizar ropa sin antes lavarla.
- Bañarse con abundante agua y jabón.
- Desinfectar con alcohol o lavar con agua y jabón los elementos que han sido manipulados al exterior de la vivienda
- Mantener la casa ventilada, limpiar y desinfectar áreas, superficies y objetos de manera regular.
- Si hay alguna persona con síntomas de gripa en la casa, tanto la persona con síntomas de gripa como quienes cuidan de ella deben utilizar tapabocas de manera constante en el hogar.

7.3. AL CONVIVIR CON UNA PERSONA DE ALTO RIESGO

- Si el trabajador convive con personas mayores de 60 años, con enfermedades preexistentes de alto riesgo para el COVID-19, o con personal de servicios de salud, debe:
- Mantener la distancia siempre mayor a dos metros.
- Utilizar tapabocas en casa, especialmente al encontrarse en un mismo espacio que la persona a riesgo y al cocinar y servir la comida.
- Aumentar la ventilación del hogar.
- Asignar un baño y habitación individual para la persona que tiene riesgo, si es posible. Si no lo es, aumentar ventilación, limpieza y desinfección de superficies.

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-C

- Cumplir a cabalidad con las recomendaciones de lavado de manos e higiene respiratoria impartidas por el Ministerio de Salud y Protección Social

8. MEDIDAS A IMPLEMENTAREN LAS ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA DE UNION TEMPORAL INTERVENTORIAS DEL VALLE.

- Se realizará un Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Interventoría (PAPSO) que plantea las estrategias, alternativas y actividades necesarias para minimizar o mitigar la transmisión del virus COVID-19, de manera que aseguré la protección de los trabajadores de la construcción.

- En el interior de las instalaciones de las oficinas de la interventoría se ubicará un área de cuidado en salud, destinado para cuidar en salud a quienes puedan presentarse con alguna sintomatología, el cual contará con una silla para sentarse, un botiquín con tapabocas desechables, gel antibacterial y alcohol.

8.1. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA JORNADA LABORAL.

8.1.1. Al ingresar a las oficinas de la interventoría

- Al ingresar los trabajadores se llevará un registro diario de asistencia, donde se incluirán contratistas y visitantes, a quienes se les solicitarán los siguientes datos: Nombre, cédula, número telefónico, edad, enfermedades previas, estado de embarazo (si aplica), EPS y ARL a la cual se encuentra afiliado.
- Para el control de ingreso a los trabajadores se les suministrará un carné, con sus datos personales, la EPS y la ARL a la cual se encuentra afiliado y la información de la Empresa Constructora.
- Se evaluará su estado de salud a través de una encuesta, detectando posible riesgo de contagio, evidenciando presencia de tos, dificultad para respirar, malestar general, debilidad, dolor de garganta, síntomas relacionados con gripa o posibles contactos. Esta encuesta se aplicará 2 veces por semana.
- Se realizará toma temperaturas aleatorias a los trabajadores, para lo cual se utilizará un termómetro infrarrojo, operado por una persona capacitada con todos los elementos de protección personal.
- Aquellas personas que presenten o reporten temperatura mayor o igual a 38 grados centígrados, así como las personas que en el ingreso se detecten con sintomatología o que refieran tenerla, se

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

reportarán al director de interventoria y/o al encargado de Seguridad y Salud en el Trabajo para la toma de las medidas pertinentes y la activación del protocolo de respuesta frente a un caso sospechoso.

- Todas las personas que ingresen a la interventoria deberán pasar por un balde con hipoclorito de sodio, desinfectándose las botas.
- Los trabajadores serán rociados con alcohol, ropa y bolso.
- Los trabajadores mostraran sus elementos que ingresan a la interventoría, sin que el portero tenga algún contacto directo con los elementos.
- El trabajador procederá al lavado de manos de mínimo 20 segundos.
- Todo trabajador debe lavar y desinfectar su casco, protectores auditivos, gafas y guantes de nitrilo con alcohol.
- Se suministrarán tapabocas de protección diaria y gafas a todo trabajador directo.
- Se velará porque se cumpla rigurosamente el uso de los Elementos de Protección Personal.
- Los contratistas y proveedores deben cumplir todas las medidas de bioseguridad establecidas en la interventoria.
- Se dictará una charla por pequeños grupos de 5 minutos guardando la distancia de 2 metros para recordar las medidas de prevención que debemos tener.

8.1.2. Al salir de las oficinas de la Interventoria:

- Todo personal al salir de las oficinas de la interventoría debe lavarse las manos con agua y jabón al menos durante 20 a 30 segundos.
- Los trabajadores mostraran sus elementos que sacan de la interventoría, sin que el portero tenga algún contacto directo con los elementos.
- Se realizará toma de temperatura a los trabajadores que se les tomó al ingreso y registro en bitácora para seguimiento con controles de ingreso.
- Se pondrá a disposición de los trabajadores tapabocas para su uso en medios de transporte público.

8.1.3. Durante la jornada laboral:

- Se realizarán charlas de seguridad y con temas asociados al Coronavirus (COVID-
  19) al iniciar las actividades laborales.
- Diariamente se verificará que los botiquines, cuenten con elementos suficientes para ser suministrados a los trabajadores, de ser necesario: tapabocas, guantes de látex o nitrilo y demás elementos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900947519-C

- A cada trabajador se le asignarán sus herramientas de trabajo para uso personal. Se prohíbe el traspaso o préstamo de estas entre las personas.
- Las herramientas y maquinarias deben ser desinfectadas antes y después de su uso con alcohol o agua y jabón.
- Se dispondrá de alcohol o gel antibacterial en zonas comunes, de tránsito, almacén y áreas administrativas.
- En cualquier charla o reunión con menos de 10 personas, incluyendo la charla diaria, se asegura un distanciamiento mínimo de dos metros entre los asistentes. En los temas dados de seguridad se refuerzan las medidas preventivas para enfrentar el COVID-19 según el plan de capacitación, tanto en el trabajo como fuera de este, especialmente lo referido a lavado de manos, precauciones al toser y distanciamiento entre personas.
- Se prohíben reuniones masivas, eventos, operativos de salud u otros en la interventoría.
- La entrega de información será efectuada por el Director de la de Interventoría, el Ingeniero Residente o el personal de Seguridad y Salud en el Trabajo, por grupos de menos de diez (10) trabajadores.

8.1.4. Programación de actividades, personal y turnos

- En las oficinas de la Interventoría se tiene un plano del proyecto en donde se identifican los diferentes puntos de trabajo, evidenciando su distribución y el distanciamiento, estableciendo barreras físicas o mediante delimitación de espacio mínimo entre personas de 2 metros para tener grupos aislados.
- Al término de cada turno se debe realizar limpieza y desinfección de áreas de trabajo y de todas las superficies, equipos y herramienta siguiendo las indicaciones de limpieza y desinfección de superficies, equipos y herramientas.
- Diariamente se realiza la programación y gestión de actividades en donde se establece la actividad y tareas a realizar, área de trabajo asignada y cuadrilla, asegurando evitar el cruce de personal según el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario de Interventoría.
- Cada zona de la interventoría contará con un equipo de desinfección que consta de una bomba con Hipoclorito de Sodio, jabón, agua, bayetas, toallas desechables y caneca con bolsa para disponer de residuos.

8.1.5. Uso de espacios comunes - comedor:

- Se definen zonas seguras para la toma refrigerio o almuerzo distribuidos por la interventoría para evitar la concentración de

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

personas garantizando una distancia mínima de 2 metros entre cada persona en todo momento.
- Se deben lavar las manos siguiendo las instrucciones dadas antes y después de la toma de los alimentos y refrigerios.
- Se deben desinfectar las mesas antes y después de ser utilizados y mantener la distancia de 2 metros entre cada persona.
- Los utensilios deben ser de uso exclusivo del trabajador, los cuales deben ser lavado y guardado una vez sean utilizado.
- Se establecen puntos de hidratación donde el personal debe hacer uso individual de termo o vaso sin hacer contacto la boquilla del suministro del agua con el recipiente a utilizar.

8.1.6. Control de baños.

- Se dispone permanentemente de jabón, toallas desechables y canecas con bolsas de color negro de uso para disposición de residuos.
- Los baños serán higienizados al iniciar labores con agua, jabón e hipoclorito de sodio siguiendo las indicaciones del ítem de limpieza y desinfección.
- Los baños permanecerán con las puertas abiertos generando ventilación en estos.

8.1.7. Elementos de Protección Personal.

- Se garantiza la provisión y el uso de todos los elementos de seguridad en el trabajo y protección personal dispuestos para el desarrollo de interventorías de construcción.
- La mascarilla entregada debe ser desechada después de su uso en las canecas con bolsa dispuesta y señalizada para tal fin.
- Los elementos de protección personal deben ser de uso individual y deben ser desinfectados con alcohol o agua y jabón previo y después de su uso.
- Los trabajadores deben dejar limpios y desinfectados sus elementos de protección personal en el sitio de almacenamiento destinado para tal fin.
- Los elementos de protección personal solo se podrán usar en actividades
- laborales. En ningún momento podrán hacer uso fuera de la interventoría.

8.1.8. Mantenimiento de los Elementos de Protección Personal – EPP.

- Al terminar la jornada laboral todo empleado debe lavar el casco con agua y jabón, al igual que el resto de los elementos de trabajo, como protección auditiva o visual, monogafas, guantes (de carnaza, de hilo

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

con pvc o de caucho) al igual que las botas de trabajo. Estos también se pueden desinfectar con alcohol en concentración mayor al 70%.

- Los Elementos de Protección Personal deben desinfectarse nuevamente al inicio de las labores y de manera regular (mínimo una vez por jornada) con alcohol, agua y jabón según protocolo de desinfección.

8.1.9. Comunicación y señalización de medidas de prevención.

- Se notificación a las viviendas vecina a la interventoría con al menos 48 horas de antelación, sobre la realización de trabajos programados, con el cumplimiento de todas las medidas de bioseguridad.
- Se ubicarán en carteleras ubicadas en la interventoría avisos de las prácticas sugeridas para la prevención del COVID-19.

8.1.10. Entrega, carga y descarga de materiales.

- Se debe utilizar tapabocas desechables si va a estar a menos de 2 metros de personas, para la manipulación de documentos (Ej. Certificaciones, factura) o cualquier artefacto con el que haya que interactuar en el contacto con proveedores y Clientes.
- Se debe evitar tocarse la cara entre la recepción del paquete y el lavado de manos. Es importante realizar lavado de manos adecuado posterior a la manipulación de cualquier material externo.
- Se debe Disponer de un lugar seguro para la recepción de lo recibido o pueden ser desinfectados con alcohol.

8.1.11. Entrega de productos

- El conductor debe aplicar medidas preventivas de higiene de manos al ingresar y salir de donde el proveedor.
- Se contará con una zona de descarga de los productos
- Se deberá realizar entrega digital y electrónica de documentos (Remisiones, Vales de entrega de material) con anticipación para que el almacenista o quien reciba tenga la información. No se aceptan documentos en físico.
- Se debe mantener una distancia mínima de 2 metros entre personas y usar tapabocas previniendo que en cualquier momento no se puede mantener la distancia.
- Se mantendrá los vehículos sanitizados, y que el conductor cuente con los elementos de protección personal.
- Se mantendrán productos para la desinfección (gel antibacterial o, alcohol con concentración mayor al 70%) para las personas que entren en contacto con el vehículo.
- Se realizará la desinfección de los vehículos de operaciones antes

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.

de ser usado y cuando termine su turno o vaya a ser operado por otro(a) diferente.

- El conductor del vehículo debe permanecer dentro de la cabina del vehículo sin contacto con el personal de la interventoría salvo que exista alguna exigencia para descender del vehículo.
- Se debe ventilar el vehículo de forma natural.

8.2. MEDIDAS DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN

- Se asegurará el abastecimiento de jabones de manos, gel antibacterial, toallas desechables, alcohol con concentración mayor al 70%, limpiador y desinfectantes de superficies, en los lugares de trabajo.
- Es responsabilidad de cada colaborador, realizar desinfección de sus elementos de trabajo de uso frecuente como, celulares, herramientas, equipos, diademas, esferos, usando alcohol, agua y jabón u otras soluciones aprobadas.
- Evitar elementos innecesarios en sitios de trabajo que puedan albergar el virus como cajas o plástico.
- Se deben desinfectar dos (2) veces por día las superficies de mayor contacto como mesas o escritorios, perillas de puertas, tableros.
- Antes del término de la jornada, aplicar nuevamente limpieza y sanitización del puesto de trabajo.
- La destrucción del virus depende de la concentración del virucida y del tiempo de contacto: entre mayor concentración, menos tiempo de contacto, pero mayor peligro (corrosión o incendio). Por eso, las soluciones de hipoclorito de sodio al 0.5% (para plásticos, superficies porosas y acero inoxidable) y de etanol al 70% (para todas las superficies, pero en especial las metálicas comunes y Cromadas), suelen ser efectivas entre uno y diez minutos de contacto, dependiendo del nivel de contaminación que puedan tener.

8.3. MEDIDAS DE HIGIENE EN DOTACIÓN

- Se debe lavar el casco periódicamente con un paño limpio húmedo y con jabón o lavarlo con jabón suave y agua tibia, al igual que el resto de los elementos de trabajo, como protección auditiva o visual, monogafas, guantes (de carnaza, de hilo con PVC o de caucho) al igual que las botas de trabajo.

8.4. MANIPULACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

8.4.1. Herramientas menores

- Se deberá en lo posible, que las herramientas de trabajo sean personales ya que pueden ser un elemento de transmisión del virus.

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-C

- Se debe realizar una limpieza a las herramientas menores que son utilizadas por varios trabajadores antes de comenzar la jornada laboral y entre el uso de los trabajadores en especial las de uso manual.
- Se deben limpiar las herramientas eléctricas o maquinarias las manillas o puntos de sujeción, previa y posteriormente a su uso con alcohol.
- El almacenista al momento de realizar la entrega los de equipos, implementos o maquinaria deberá utilizar tapabocas y quien se debe lavar las manos previa y posteriormente a la entrega de la herramienta.
- En las oficinas de los campamentos de interventoria, se deben limpiar los utensilios del puesto de trabajo y de las áreas comunes como (teclados, mouse, lápices, pantalla de computador) antes de comenzar las labores usando toallas desinfectantes o alcohol. Repetir durante al menos dos veces al día (mañana y tarde) y siempre que vaya a ser utilizado por otras personas.

8.5. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN BAÑOS, VESTIDORES Y DUCHAS.

- Asegurar la disponibilidad permanente de jabón, toallas desechables y canecas de pedal con bolsas de un único uso para disposición de residuos.
- Reforzar las rutinas de limpieza previas al ingreso de los trabajadores a los espacios destinados a cambio de ropa, duchas y baños como mínimo dos veces al día.
- Antes del término de la jornada, aplicar nuevamente limpieza y sanitización. Según protocolo del Ministerio de Salud, se recomienda para sanitización el uso de hipoclorito de sodio al 0,1% (dilución 1:50 si se usa cloro doméstico a una concentración inicial de 5%. Lo anterior equivale a que por cada litro de agua se deben agregar 20oc de cloro a una concentración de un 5%.

8.6. MANEJO DE RESIDUOS

- Se identificarán las canecas para la disposición de toallas desechables y elementos de protección personal desechados.
- Las canecas contarán con bolsas para su posterior disposición.
- Las bolsas serán de único uso.
- Las canecas serán limpiadas y desinfectadas.
- La persona encargada de la limpieza y desinfección de las canecas y recolección de las bolsas, se le entregarán los elementos de protección personal adecuados para la actividad.
- Posterior a la ejecución de la actividad el trabajador deberá hacer el lavado de manos con jabón siguiendo las instrucciones dadas.

ASSII ingenieria y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-C

- Los residuos serán entregados a la empresa gestora de residuos, para su transporte y disposición final.

9. MEDIDAS DE CONTENCIÓN Y MITIGACIÓN EN LAS ACTIVDADES DE INTERVENTORÍAS

9.1. MECANISMO DE RESPUESTA ANTE UN POSIBLE CASO

En caso de que un empleado presente síntomas asociados al COVID-19 (tos, fiebre sobre 38°C, dolor muscular y dificultad respiratoria, entre otros síntomas de resfriado):

9.2. MEDIDAS FRENTE A LA PERSONA

- Hay que recordar que esta persona probablemente va a estar asustada y vulnerable. Evite exponerlo frente a sus colegas o vulnerarlo de otras maneras. Asegure un trato humanizado. Mantenga en todo momento la confidencialidad del caso, recordando la protección de datos personales y de información médica.
- No acercarse a menos de dos metros del colaborador, proveerle tapabocas, solicitarle información básica. Disponer para esta persona el área de cuidado en salud, donde pueda estar cómoda, segura y que le permita estar en aislamiento, mientras se determina el punto de traslado y se dispone de un transporte.
- Proveer un transporte privado al domicilio con todas las medidas de protección y bioseguridad tanto para quien tiene síntomas como para quien conduce el vehículo (tapabocas, ventanas abiertas, no utilización de aire acondicionado, distancia, lavado de manos y desinfección del vehículo). Si la persona presenta signos de alarma como dificultad para respirar o lleva más de 3 día con fiebre, solicitar un ambulancia o un transporte privado que lo traslade al hospital.
- Generar un canal de comunicación en doble vía con la persona enferma y tener sus contactos personales. Darle la instrucción de quedarse en casa y aislarse según las indicaciones propuestas por el Ministerio de Salud. Esta persona no puede asistir por ningún motivo a la interventoría.
- Solicitar al colaborador información que pueda ser importante para evaluar el riesgo de la persona y de las personas que puedan haber entrado en contacto con el posible caso de contagio, incluyendo posibles personas con las que ha tenido contacto, viajes o recorridos, síntomas, enfermedades preexistentes o estado de embarazo, uso de medicamentos, edad, EPS, entre otros.

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519C

- Realizar seguimiento a diario del estado de salud de la persona y solicitar que le informe a la EPS o las líneas que han dispuesto las autoridades de salud para reportar y hacer
seguimiento al caso y de ser pertinente, se puedan realizar las pruebas que consideren las autoridades.
- Tener la información de cada caso debidamente documentado para su seguimiento y
generar lineamientos para la recuperación de la persona trabajadora o sobre presencia de nuevos casos positivos.
- En caso de que haya una toma de prueba y que el resultado sea positivo, el colaborador no podrá asistir a la interventoría hasta que reciba atención médica y posterior alta médica y debe seguir las indicaciones médicas dadas por el Ministerio de Salud o por el
organismo médico a cargo de su caso, además de avisar inmediatamente el resultado a la empresa.
- Si el resultado es negativo, se debe reportar inmediatamente a la empresa, quien puede detener las cuarentenas en quienes se había considerado posibles contactos.
- Realizar un interrogatorio frente a síntomas previo al reingreso del personal al área de producción.

9.3. MEDIDAS FRENTE A LA INTERVENTORÍA

- Constituir por parte de la empresa un Comité en la interventoría o centro de trabajo para definir las medidas a seguir las acciones a reforzar, conformado por el Director de Interventoría, Ingeniero Residente, Supervisor y Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Notificar a la Entidad de Salud correspondiente
- Avisar al supervisor o Inspector de Seguridad y Salud de Trabajo de la interventoría, contactando al personal responsable de dicha área.
- Desarrollar un plan de continuidad integrado entre todos los contratistas para responder al cierre parcial o completo de sitios de construcción o en el caso de una limitación severa de las operaciones del sitio para detectar síntomas asociados al COVID-19.

9.4. FRENTE A LOS POSIBLES CONTACTOS

- Utilizar los mapas de transporte, registros, mapas de lugares de trabajo y flujos de personas, así como mapas del casino para detectar los posibles contactos con los que haya podido estar esta persona en los 14 días previos a presentar síntomas.
- Verificar los contactos. Contacto se define como haber estado a menos de dos metros de distancia de la persona, o haber compartido un espacio cerrado durante un período prolongado de tiempo. Así mismo, puede haber contactos indirectos al haber entrado en contacto con las mismas superficies o implementos de trabajo, si estos no estaban adecuadamente desinfectados. Elaboración de listado de personas que tuvieron contacto directo con la persona, incluyendo quienes no hayan presentado sintomatología

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

- Los trabajadores que cumplen con la definición de contacto con la persona sospechosa deben ser contactados por la empresa para determinar acciones particulares descritas en las medidas de aislamiento preventivo

- Los trabajadores que hayan estado en contacto directo con el trabajador contagiado deben permanecer en aislamiento preventivo en primera instancia y luego adoptar las medidas que la autoridad de salud determine. Mientras se está en proceso de evaluación por parte de la autoridad sanitaria, estos trabajadores no deben asistir a las dependencias de la empresa/interventoría/centro de trabajo hasta obtener la confirmación del resultado del testeo y luego proceder conforme a lo que determine la autoridad de salud, o hasta que pasen 14 días de cuarentena. Siempre que se informe de la situación a los contactos de debe mantener la confidencialidad de la identidad de los casos.
- Todo contacto y seguimiento al(os) colaborador(es) potencialmente contagiado(s) deberá ser no presencial (por teléfono, mensajería, mail, WhatsApp u otros)
- Mantener seguimiento y control de reposos/cuarentenas preventivas de trabajadores que estuvieron en contacto con la persona sospechosa de contagio y/o tienen confirmación diagnóstica por parte de la autoridad de salud.

9.5. FRENTE A LAS ÁREAS

- Cerrar temporalmente todas las áreas en donde haya estado la persona en las últimas 72 horas. Incluir materiales con los que pudo haber entrado en contacto la persona. Realizar un proceso de limpieza y desinfección con desinfectantes de alto nivel (amonio de cuarta o quinta generación) previo al reingreso de otras personas al área, o según lineamientos del Ministerio de Salud y Protección Socia.

9.6. MEDIDAS DE MITIGACIÓN/CRISIS

Cuando aparezcan múltiples casos sospechosos o confirmados en la interventoría se debe:

- Orientar la atención de las personas contagiadas y garantizar que tomen las medidas de aislamiento necesarias y tengan la debida atención.
- Avisar de manera inmediata a las autoridades locales y nacionales, a través de las líneas dispuestas, y actúe de acuerdo con sus recomendaciones.
- Coordinar los planes con las EPS a la cual pertenecen los trabajadores y las autoridades locales.
- Detectar y documentar todos los posibles casos y sus contactos.

- Se cerrarán las áreas donde estuvo el personal contagiado hasta que sean desinfectadas para evitar mayor contagio.
- Realizar seguimiento y acompañamiento desde la empresa a los

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

trabajadores y familias.

10. MEDIDAS PARA PROVEEDORES DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

Por la importancia que tiene los proveedores en la ejecución de las actividades de Empresa ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S., se hace necesario el cumplimiento de los protocolos sanitarios establecidos.

10.1. MEDIDAS EN ALMACÈN.

10.1.1. Entrega, carga y descarga de materiales.
Normas que seguir previas a la recepción de pedidos e insumos:

- Se le informa al proveedor antes de despachar los pedidos que la validación y la recepción de facturas y soportes se hará de manera electrónica, para previa verificación de los materiales e insumos a recibir.
- El proveedor debe cumplir las instrucciones señaladas en el protocolo de ingreso y salida de personal a la interventoría descritas anteriormente.
- Se hará la recepción de insumos y material de interventoria en orden de llegada, previa programación de entrega y solo se atenderá de a un proveedor a la vez.
- Se deben recibir los insumos, equipos o materiales en el área definida para tal fin. Esta área debe tener 2 espacios:
  - Zona de descargue y de limpieza: antes de ingresar a las bodegas.
  - Zona de preparación para almacenaje: claramente diferenciados y con un espacio de transición.

10.1.2. Gestión del almacén.

- Se deberá asegurar la circulación del aire en aquellos espacios destinados para el almacenamiento de insumos.
- Se deberá realizar al menos dos limpiezas de desinfección por día.
- Se debe evitar la aglomeración de personal, permitiendo el ingreso de una única persona a la vez para retirar o hacer entrega de la herramienta o material.
- El proveedor deberá coordinar la hora de llegada a interventoría para evitar el cruce con otro proveedor.
- El almacenista deberá desinfectar las zonas donde el personal pone las manos con alcohol u otro producto adecuado antes de entregar las herramientas.
- El almacenista deberá usar siempre tapabocas en la entrega y recepción del material o insumos de la interventoria.

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.

10.1.3. Normas durante la recepción de pedidos en el área de descargue.

- Se le informa al proveedor el espacio donde se le van a recibir los equipos, insumos o material de interventoria, el cual debe estar demarcado.
- Los proveedores deben descargar sin ayuda del personal de la interventoría a menos que sea necesario, los equipos, insumos y material de interventoria.
- Posterior al descargue, se deberá realizar una limpieza con las medidas de protección adecuadas desinfectará caja o embalaje utilizando alcohol al 70%.
- Se deberá realizar el mismo procedimiento de desinfección de los insumos después de destapar la caja o el embalaje para los casos que apliquen para así poderlos ubicar en la zona de almacenaje.
- El personal del almacén debe desinfectar sus manos con gel antibacterial alcohol al 70%, antes y después de recibir los insumos.

11. ATENCIÓN Y EMERGENCIAS

- Se tendrán a la mano los teléfonos de contacto entregados por la autoridad competente para la atención de casos y medidas de urgencias.
- Se tendrán a la mano contactos de la ARL de la empresa.
- Realizar verificaciones de estados de salud de colaboradores por personal médico idóneo (enfermeras, médicos, brigadistas).

Elaborado por: César Augusto González Armenta. Licencia SST. 001861 de 2019	**Revisado y aprobado por:** DANFOR DAVID SOLANO GONZALEZ
Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo Firma Fecha: Abril 29 de 2020	Gerente Firma: Fecha: Abril 29 de 2020

A6- PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD CONTRATISTA.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL CORONAVIRUS "COVID-19"

CONSORCIO VIVEURB 2021

LA JAGUA DE IBIRICO,
JUNIO 2021.

111
Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA SAGUA DE IBERICO	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD	Versión 01 Mayo / 2021

1. Control de cambios

Revisión	Fecha	Descripción modificación	Secciones afectadas	Páginas
01	Junio 2021	Elaboración inicial	Administrativas y Operativas	26

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA LAGUNA DE ORO	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD	Versión 01 Mayo / 2021

CONTENIDO

		Pág.
	INTRODUCCIÓN	4
1	INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA	5
2	OBJETIVOS	8
3	ALCANCE	9
4	DEFINICIONES	9
5	MEDIDAS GENERALES A ADOPTAR E IMPLEMENTAR POR CONSORCIO VIVEURB 2021	11
6	MEDIDAS GENERALES QUE ADOPTARÁN LOS LÍDERES DE OBRA (DIRECTOR, INGENIERO RESIDENTE, INTERVENTOR Y/O SUPERVISORES	14
7	MEDIDAS QUE DEBEN ADOPTAR LOS TRABAJADORES FUERA DE LA OBRA	15
8	MEDIDAS A IMPLEMENTAR EN LA OBRA DEL CONSORCIO VIVIENDA VIVEURB 2021	16
9	MEDIDAS DE CONTENCIÓN Y MITIGACIÓN EN OBRAS	22
10	MEDIDAS PARA PROVEEDORES DE SUMINISTROS Y SERVICIOS	25
11	ATENCIÓN Y EMERGENCIAS	26

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD	Versión 01 Mayo/2021

INTRODUCCION

Mediante la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020, el Ministerio de Salud y Protección Social declaró la emergencia sanitaria por causa del SARS-CoV-2 (COVID-19), considerado por la Organización Mundial de la Salud como una pandemia, y que mediante el Decreto 417 de 2020 se decretó el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica en todo el territorio Nacional, consideran necesario impartir algunas orientaciones en materia de protección, dirigidas a todo el personal que labora en proyectos del sector de la construcción de edificaciones (residenciales y no residenciales) que se encuentren en estado de ejecución durante la emergencia sanitaria, dentro de las actividades propias del proyecto, así como en su cadena de suministros y materiales, para prevenir, reducir la exposición y mitigar el riesgo de contagio por el coronavirus COVID-19.

Seguidamente mediante Circular Conjunta No. 001 del 11 de Noviembre de 2020, se exige a las empresas constructoras la necesidad de adaptar su protocolo de bioseguridad, prevención y promoción para la prevención del Coronavirus COVID-19 en las zonas de influencias de los proyectos en ejecución y el mismo debe estar articulado con los sistemas de seguridad y salud en el trabajo, presentándose en el presente documentos el protocolo de
bioseguridad de la empresa constructora "CONSORCIO VIVEURB 2020", ubicada en el municipio de La Jague De Ibirico en el departamento del Cesar.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD	Versión 01 Mayo / 2021

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO VIVEURB 2021
NIT.	901.481.526 - 3
DIRECCIÓN	Carrera 11 # 15-66 Edificio Granahorrar Oficina 505.
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	Valledupar / Cesar
TELÉFONO	5901119
REPRESENTANTE LEGAL	Luis Eduardo Cayón Medina
REPRESENTANTE DEL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	César Augusto González Armenta
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	AXA COLPATRIA
NIVEL DE RIESGO	I, V

1.1. Centros de trabajo

Centro de trabajo	Dirección	Clase de riesgo
Administrativo	Carrera 11 # 15-66 en Valledupar	I
Operativo	Construcción de viviendas	V

1.2. Descripción de las actividades

Consorcio constituido para la construcción de vivienda de interés prioritario en el Municipio de la Jagua de Ibirico en el departamento del Cesar

Actualmente se encuentra adelantando obras de construcción de 271 soluciones de viviendas del proyecto de vivienda de interés prioritario denominado "CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDAS URBANA NUEVA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR".

1.3. HORARIO DE TRABAJO.

Con el fin de minimizar los riesgos de contagio y velar por la salud de los trabajadores, se ha definido un horario de trabajo de acuerdo a las actividades que se están realizado en la obra, evitando a su vez la aglomeración, definiendo una jornada de trabajo de 8 horas diarias, iniciando a las 7:00 a.m. y finalizando a las 5:00 p.m, para cumplir con el tiempo de almuerzo de 2 horas iniciando a las 12:00 a.m. y finalizando a las 2:00 p.m

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

1.4. ROLES Y FUNCIONES DEL PERSONAL EN EL PRESENTE PROTOCOLO

1.4.1. Gerencia:

- Ejercer un liderazgo permanente mediante el establecimiento de lineamientos y disposiciones laborales para prevenir el contagio y propagación del virus COVID-19, asegurando que se produzcan rápida y efectivamente los cambios de conducta a todo nivel.
- Facilitar los recursos y espacios para capacitación y entrenamiento con todo lo relacionado a prevención del coronavirus COVID-19.
- Establecer los controles y medidas necesarias para el cumplimiento de la legislación vigente en materia de prevención del COVID-19.
- Mantener informados permanentemente a todos los trabajadores de la obra con relación a las medidas preventivas recomendadas para evitar contagios.
- Seguir los lineamientos establecidos en el presente protocolo y el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario.
- Sancionar a los trabajadores de obra que incumplan medidas de control expuestos en el presente documento.
- Asegurar que se cumplan todas las medidas de higiene y de distanciamiento que sean necesarias al inicio, durante y al término de la jornada, incluyendo los traslados.
- Designar personas que monitoreen el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Disponer por lo menos un Inspector que sea mínimo profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) por cada cien (100) trabajadores, de tal manera que mejore sus controles y pueda detectar oportunamente el personal con síntomas parecidos o compatibles con el Coronavirus COVID-19.
- Garantizar la documentación diaria de las medidas sanitarias implementadas en la obra.

1.4.2. Responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo

- De ser necesario desarrollar protocolos complementarios al presente para monitorear el estado de salud de los trabajadores y para actuar ante la sospecha de un posible contagio.
- Supervisar que los oficiales de obra aseguren el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Asegurar que se cumplan todas las medidas de higiene y de distanciamiento que sean necesarias al inicio, durante y al término de la jornada, incluyendo los traslados.
- Incluir en el SGSST todos los programas, procedimientos y protocolos necesarios para mitigar el riesgo de contagio al COVID-19.
- Socializar el Protocolo y sus implicaciones a todas las partes interesadas.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Realizar seguimiento a la implementación de todas las actividades establecidas en los programas y protocolos.
- Documentar diariamente las medidas sanitarias implementadas en obra.

1.4.3. Trabajadores:

- Atender las indicaciones de los oficiales de obra encargados de esegurar el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Asistir a las capacitaciones dadas por el empleador o por la Administradora de Riesgos Laborales.
- Cumplir con las normas establecidas en la obra.
- Generar información clara, veraz, completa y oportuna con respecto a su salud.
- Prevalecer por el cuidado de su salud (Autocuidado).
- Poner en práctica las actividades de higiene y desinfección.
- Uso adecuado de los elementos de protección personal.
- Informar inmediatamente si presenta gripe, tos, fiebre, dificultad para respirar a su jefe inmediato y dirigirse a su EPS dando detalles de fechas y sitios de estadías.

1.4.4. Supervisores de obra y Coordinadores de Áreas.

Los supervisores deben apoyar estrategias de planeamiento de la constructora sobre:

- Sanitización de las áreas donde interactúan las personas.
- Hacer un censo para determinar las personas en condición de salud vulnerable y tomar acciones preventivas para reducir el riesgo de contagio.
- Establecer para las cuadrillas las Zonas de Seguridad y Salud en el trabajo.
- Mantener un registro de ausencias por gripe o COVID-19 por áreas. De esta manera establecer si la obra debe entrar a cuarentena.
- No permitir el ingreso de personas que hayan tenido contacto con personaspositivas para COVID-19, sin haber sido evaluadas previamente por su entidad de salud.

1.4.5. Contratistas

- Cumplir las medidas estipuladas en el presente protocolo directo.
- Conocer y cumplir el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO).
- Sancionar a sus trabajadores de obra que incumplan las directrices y los protocolos establecidos.
- Deberán entregar Elementos de Protección Personal obligatoriamente sin excepción, los tapabocas deben estar nuevos y los demás elementos lavados y desinfectados.
- Todos los contratistas deberán desarrollar un plan de continuidad integrado para responder al cierre parcial o completo como medida de contención para sitios de

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

construcción contaminados o en el caso de una limitación severa de las operaciones del sitio.
- Atender las indicaciones de los oficiales de obra encargados de asegurar el cumplimiento de los protocolos expuestos en el presente documento.
- Acatar las medidas expuestas en el presente protocolo relacionadas con sus actividades en obra.

1.4.6. Proveedor

- Cumplir las medidas estipuladas en el presente protocolo directo.
- Sancionar a sus trabajadores que incumplan las directrices y los protocolos establecidos.
- Deberán entregar Elementos de Protección Personal obligatoriamente sin excepción, los tapabocas deben estar nuevos y los demás elementos lavados y desinfectados.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Establecer los lineamientos de bioseguridad mediante los cuales se deberán desarrollar las actividades de construcción en el CONSORCIO VIVEURB 2021 proyectadas durante la emergencia sanitaria, con el propósito de prevenir la propagación del virus SARS-Cov-2 y la infección respiratoria aguda que éste causa (COVID-19).

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Cumplir con las estrategias para seguir por parte de empleadores y empleados dispuestas en la Circular 0017 expedida por el Ministerio del Trabajo el 24 de febrero del 2020.
- Implementar todas las medidas establecidas por el Gobierno Nacional para la prevención.
- Identificar oportunamente síntomas de COVID-19 y aplicar las medidas de salud para evitar la propagación

3. ALCANCE

Este protocolo aplica para las obras en construcción por parte del CONSORCIO VIVEURB 2021, a sus trabajadores directos, contratistas, proveedores y visitantes durante la emergencia sanitaria de pandemia del COVID 19, de acuerdo al decreto 457 del 2020 y a la CIRCULAR CONJUNTA 001 del 11 de abril de 2020.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

4. DEFINICIONES

Aislamiento: separación de una persona o grupo de personas que se sabe o se cree que están infectadas con una enfermedad transmisible y potencialmente infecciosa de aquellos que no están infectados, para prevenir la propagación de COVID-19. El aislamiento para fines de salud pública puede ser voluntario u obligado por orden de la autoridad sanitaria.

Asepsia: ausencia de microorganismos que pueden causar enfermedad. Este concepto incluye la preparación del equipo, la instrumentación y el cambio de operaciones mediante los mecanismos de esterilización y desinfección.

Bioseguridad: conjunto de medidas preventivas que tienen por objeto eliminar o minimizar el factor de riesgo biológico que pueda llegar a afectar la salud, el medio ambiente o la vida de las personas, asegurando que el desarrollo o producto final de dichos procedimientos no atenten contra la salud y seguridad de los trabajadores.

COVID-19: es una nueva enfermedad, causada por un nuevo coronavirus que no se había visto antes en seres humanos. El nombre de la enfermedad se escogió siguiendo las mejores prácticas establecidas por la Organización Mundial de la Salud (OMS) para asignar nombres a nuevas enfermedades infecciosas en seres humanos.

Desinfección: es la destrucción de microorganismos de una superficie por medio de agentes químicos o físicos.

Desinfectante: es un germicida que inactiva prácticamente todos los microorganismos patógenos reconocidos, pero no necesariamente todas las formas de vida microbiana, ejemplo esporas. Este término se aplica solo a objetos inanimados.

Hipoclorito: es un grupo de desinfectantes que se encuentra entre los más comúnmente utilizados. Este grupo de desinfectantes tienen un efecto rápido sobre una gran variedad de microorganismos. Son los más apropiados para la desinfección general. Como este grupo de desinfectantes corroe los metales y produce además efectos decolorantes, es necesario enjuagar lo antes posible las superficies desinfectadas con dicho producto.

Mascarilla Quirúrgica: elemento de protección personal para la vía respiratoria que ayuda a bloquear las gotitas más grandes de partículas, derrames, aerosoles o salpicaduras, que podrían contener microbios, virus y bacterias, para que no lleguen a la nariz o la boca.

Máscara de alta eficiencia (FFP2) o N95: están diseñadas específicamente para proporcionar protección respiratoria al crear un sello hermético contra la piel y no permitir que pasen partículas (< 5 micras) que se encuentran en el aire, entre ellas, patógenos como virus y bacterias. La designación N95 indica que el respirador filtra al menos el 95% de las partículas que se encuentran en el aire.

Material Contaminado: es aquel que ha estado en contacto con microorganismos o es sospechoso de estar contaminado.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Pandemia: Enfermedad epidémica que se extiende a muchos países o que ataca a casi todos los individuos de una localidad o región.

Prevención: Es el conjunto de acciones dirigidas a identificar, controlar y reducir los factores de riesgo biológicos, del ambiente y de la salud.

Protección: Acción de proteger o impedir que una persona o una cosa reciba daño o que llegue hasta ella algo que lo produzca.

Sintomatología: Conjunto de síntomas que son característicos de una enfermedad determinada o que se presentan en un enfermo.

Tratamiento: Es el conjunto de medios (higiénicos, farmacológicos, quirúrgicos u otros) cuya finalidad es la curación o el alivio (paliación) de las enfermedades.

Virus: Microorganismo compuesto de material genético protegido por un envoltorio proteico, que causa diversas enfermedades introduciéndose como parásito en una célula para reproducirse en ella.

5. MEDIDAS GENERALES A ADOPTAR E IMPLEMENTAR POR CONSORCIO VIVEURB 2021:

A continuación, se relacionan las medidas generales que se adoptaran por parte de la constructora CONSORCIO VIVEURB 2021, estableciendo la respectiva periodicidad de implementación y el responsable en el proyecto, con base en lo establecido en la Circular Conjunta 001 del 11 de Abril de 2020:

ITEM	MEDIDAS A IMPLEMENTAR EN LA OBRA	PERIODICIDAD	RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO
5.1	Ubicación de dos (2) carteleras informativa en el área de la obra, donde se relacionarán los aspectos básicos relacionados con la forma en que se transmite el Coronavirus COVID19 y la manera de prevenirlo.	Permanente	Director Obra
5.2	Se reforzará y recordará en las charlas de seguridad previas al inicio de las actividades laborales, sobre los síntomas asociados al Coronavirus COVID-19.	Diario	Responsable SST

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

5.3.	En un folleto publicado en cartelera se explicará cómo debe hacerse el código de etiqueta respiratoria, que incluye cubrirse la nariz al toser o estornudar con el antebrazo o con un pañuelo de papel desechable y deshacerse de él inmediatamente tras usarlo y lavarse las manos con agua y jabón. Abstenerse de tocarse laboca, la nariz y los ojos.	Permanente	Responsable SST
5.4.	Se socializarán en la capacitación inicial antes de iniciar labores los lineamientos, orientaciones de medidas preventivas y de mitigación para contener la infección respiratoria aguda por COVID – 19	Capacitación antes del inicio de las actividades	Responsable SST
5.5.	Se dispondrá de gel antibacterial en las áreas de descanso, administrativas y las de alto tránsito al interior de la obra. (3 áreas)	Permanente	Responsable SST
5.6.	Se dispondrá de dos (2) zonas de lavado de manos con agua y jabón. Y se publicarán imágenes ilustrativas de cómo hacerlo.	Permanente	Director de Obra
5.7.	En dos (2) botiquines de emergencias de la obra se contará con tapabocas y guantes de látex.	Permanente	Director de Obra
5.8.	Se realizarán limpiezas y desinfección de superficies, elementos y equipos de trabajo de las áreas administrativas cada tres (3) horas, dependiendo del uso se incrementarán.	Cada 3 horas	Responsable de aseo
5.9.	Se realizarán jornadas de desinfección diarias al inicio de las actividades y al finalizar las labores o se incrementarán dependiendo del uso de las siguientes áreas: De trabajo, de herramientas de trabajo individual, área de comedores, áreas unidades sanitarias (fijos o portátiles), área de almacenamiento de materiales de construcción, áreas administrativas, escaleras y áreas de descanso.	Dos jornadas diarias	Responsable de aseo
5.10	Las actividades en la obra se adelantarán por parte del personal guardando la distancia de 2 metros, con sus respectivos elementos de protección personal y de requerirse el trabajo en grupo se harán de máximo 5 trabajadores.	Permanente	Supervisor de obra
5.11	Para garantizar el distanciamiento entre los trabajadores (2 metros), se trabajarán en cuadrillas de 5 o menos trabajadores distribuidos en diferentes áreas.	Permanente	Supervisor de Obra
5.12	El consumo de alimentos se realizará en diferentes horarios en grupos de máximo 5 trabajadores distanciados a más de 2 metros y	Permanente	Supervisor de Obra

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

	no se podrán prestar sus utensilios para consumir los alimentos y bebidas.		
5.13	Antes de iniciar las labores los trabajadores deberán limpiar sus herramientas de trabajo con la solución de hipoclorito o alcohol a suministrar por la empresa. Al igual se realizará la limpieza cuantas veces sea necesario acorde con el uso o si se utiliza por otro compañero de trabajo.	Al inicio del turno	Supervisor de Obra
5.14.	El vehículo operativo de la obra solo será conducido por la persona autorizada, con las medidas de bioseguridad y de limpieza requeridas.	Permanente	Supervisor de obra
5.15.	En la obra se dispondrá en tres (3) puntos (al ingreso, a la salida y en cada área de trabajo) de alcohol glicerinado para que el trabajador se higienice las manos al momento de abordar labores, después de entrar al baño, antes de consumir alimentos y al finalizar las labores.	Permanente	Director de Obra
5.16	Se dispondrá en la obra de un área para el lavado y desinfección diario de la dotación de trabajo (botas, cascos, guantes, protectores visuales y auditivos) con solución de hipoclorito o jabonosa. Debiendo los trabajadores lavarlos al iniciar la jornada de trabajo.	Permanente	Supervisor de obra
5.17	Se informará mediante avisos en carteleras y en las charlas diarias a los trabajadores sobre las medidas de prevención y autocuidado, así como con información sobre la enfermedad y formas de contagio, protocolos y medidas de autocuidado.	Permanente	Responsable SST
5.18	En cartelera se publicarán las ultimas disposiciones impartidas por el Gobierno Nacional y al igual se socializarán en las charlas diarias	Permanente	Responsable SST
5.19	Se informará de manera oportuna a los trabajadores cuando se presenten casos sospechosos y confirmados de COVID -19 en la obra, con instrucciones para actuar y tomar medidas de autocuidado.	Cuando se presente casos sospechosos	Responsable SST
5.20	El responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo será el encargado de comunicar a tono nivel la información acerca del CORONAVIRUS y seráa quién debe contactar si algún trabajador presenta síntomas o cree estar en riesgo de tener la enfermedad por haber estado en contacto con una persona contagiada.	Cuando se presente	Responsable SST

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

5.21	Para garantizar la limpieza y desinfección del vehículo asignado a la obra se suministrará al conductor alcohol al 70% y sustancia jabonosa y se dotarán de los elementos de protección personal (tapabocas al ingreso del transporte para su uso constante en los trayectos. Como medida preventiva los trabajadores se transportarán en sus medios de transporte individual (motos o ciclas) y serán de la zona donde se construyen las viviendas.	Permanente	Supervisor de obra

6. MEDIDAS GENERALES QUE ADOPTARÁN LOS LÍDERES DE OBRA (DIRECTOR, INGENIERO RESIDENTE, INTERVENTOR Y/O SUPERVISORES

- **CONSORCIO VIVEURB 2021** cumplirá con las estrategias para empleadoresy empleados dispuestas en la Circular 0017 expedida por el Ministerio del Trabajo el 24 de febrero del 2020, mediante una comunicación oportuna a las autoridades competentes en caso de presentarse casos sospechosos de COVID-19

7. La empresa tendrá canales activos con las Secretarías de Salud Departamental y la Secretaría Municipal, para informar de manera inmediata, en caso de que algúntrabajador presente síntomas de enfermedades respiratorias.
8. Mediante la estrategia de YO TE CUIDO Y TU ME CUIDAS y de AUTOCUIDADO, las cuales se reforzarán en las charlas diarias de seguridad, se velará por el cuidado de la salud y la de los trabajadores a todo nivel, manteniendo las recomendaciones de limpieza y desinfección de superficies y objetos, las recomendaciones de etiqueta respiratoria y la de distancia mínima de dos metros entre personas.
9. Mediante avisos dispuestos en baños, lavamanos y en áreas de mayor frecuencia en la obra se fomentará las políticas de lavado las manos de manera obligatoria siempre al ingreso al trabajo, por lo menos cada tres horas, antes de entrar en contacto con alimentos y antes y después de la manipulación de equipos y herramientas de trabajo, así como políticas de higiene respiratoria.
10. Se promoverá el distanciamiento social de más de dos metros entre personas y el no presentarse al trabajo si hay síntomas respiratorios, mediante comunicados en carteleras y en las charlas diarias.
11. No se realizarán reuniones innecesarias en la obra, cuando halla la necesidad de reuniones o charlas se realizarán en espacios abiertos, con distanciamiento de más de dos metros por los asistentes y se utilizará un megáfono para brindar la información requerida, con la asistencia de grupos máximo de personas.
12. Los Supervisores y Líderes de Áreas en las obras garantizarán la asistencia a las capacitaciones y el acato de las medidas de prevención en COVID-19, para lo cual se llevarán listados de asistencias.
13. Los Líderes de Obras estarán en la obligación de informar ante la entidad competente si se llega a presentar incumplimiento de las medidas de prevención por parte de la empresa.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- El presente protocolo y las medidas de prevención de riesgos, se comunicarán en la Re-inducción a los empleados, contratistas y personal de servicios tercerizados, antes del re-inicio de las actividades en la obra.
- Se adoptará un horario de trabajo flexible de 6 a.m. a 2:00 p.m. para disminuir la interacción social de los trabajadores, tener una menor concentración de trabajadores en los ambientes de trabajo, mejor circulación del aire, y reducir el riesgo por exposición asociado al uso de transporte de los trabajadores.
- Se establecerán cuadrillas o grupos de trabajo de máximo 5 trabajadores, para adelantar las actividades necesarias en la obra, de manera que siempre permanecen juntos los mismos.
- Se establecen zonas seguras para la toma refrigerio o almuerzo distribuidos por la obra para evitar la concentración de personas garantizando una distancia mínima de 2 metros entre cada persona en todo momento y se realizará en horarios diferentes por grupos de trabajo de máximo 5 trabajadores.
- En el plan de emergencias se incluirá la amenaza ante una crisis por COVID y las medidas de contención y mitigación, el cual se informará a los trabajadores.
- En la medida de los requerimientos de las autoridades competentes y de la expedición de nuevas directrices, se establecerán jornadas de socialización virtual de las estrategias de prevención y demás medidas propuestas por el Ministerio de Salud y Protección Social.
- Antes de re-iniciar actividades se brindará capacitación en prevención contra el COVID-19 al personal de aseo y limpieza y a todas las empresas tercerizadas incluyendo transporte, alimentación y seguridad, entre otros.
- Los Supervisores de Obras y Líderes de las diferentes áreas, garantizarán diariamente el suministro de tapabocas y se capacitarán a los trabajadores en su forma de uso y retiro, así como sobre las medidas de conservación y tiempos de duración.
- Se realizará un censo de los trabajadores de la obra, que incluya las siguientes variables: nombre, contacto, edad, enfermedades previas, estado de embarazo (si aplica), EPS, ARL, y la caracterización del grupo de familiares o personas con quien convive, con el fin de determinar el riesgo individual y determinar la viabilidad para el desarrollo de las labores, el trabajo en casa, o priorizarlos para aquellos turnos o actividades donde tengan menor riesgo de contacto con otras personas.
- A los trabajadores se les informará al mayor riesgo al que se enfrentan quienes tienen enfermedades catalogadas de alto riesgo o catastróficas, y se recomendará tener especial cuidado e informar inmediatamente a su EPS en caso de tener síntomas.

7. MEDIDAS QUE DEBEN ADOPTAR LOS TRABAJADORES FUERA DE LA OBRA.

La totalidad de los trabajadores de CONSORCIO VIVERURB 2021, deben de implementar lassiguientes medidas:

7.1. AL SALIR DE LA VIVIENDA

- Estar atento a las indicaciones de la autoridad local sobre restricciones a la movilidad y acceso a lugares públicos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Visitar solamente aquellos lugares estrictamente necesarios y evitar conglomeraciones de personas.
- Asignar un adulto para hacer las compras, que no pertenezca a ningún grupo de alto riesgo.
- Restringir las visitas a familiares y amigos y si alguno presenta cuadro respiratorio.
- Evitar saludar con besos, abrazos o de mano.
- Utilizar tapabocas en áreas de afluencia masiva de personas, en el transporte público, supermercados, bancos, entre otros, así como en los casos de sintomatología respiratoria o si es persona en grupo de riesgo.

7.2. AL REGRESAR A LA VIVIENDA

- Retirar los zapatos a la entrada y lavar la suela con agua y jabón.
- Lavar las manos de acuerdo a los protocolos del Ministerio de Salud y Protección Social.
- Evitar saludar con beso, abrazo y dar la mano y buscar mantener siempre la distancia de más de dos metros entre personas
- Antes de tener contacto con los miembros de familia, cambiarse de ropa.
- Mantener separada la ropa de trabajo de las prendas personales.
- La ropa debe lavarse en la lavadora a más de 60 grados centígrados o a mano con agua caliente que no queme las manos y jabón, y secar por completo. No reutilizar ropa sin antes lavarla.
- Bañarse con abundante agua y jabón.
- Desinfectar con alcohol o lavar con agua y jabón los elementos que han sido manipulados al exterior de la vivienda
- Mantener la casa ventilada, limpiar y desinfectar áreas, superficies y objetos de manera regular.
- Si hay alguna persona con síntomas de gripa en la casa, tanto la persona con síntomas de gripa como quienes cuidan de ella deben utilizar tapabocas de manera constante en el hogar.

7.3. AL CONVIVIR CON UNA PERSONA DE ALTO RIESGO

- Si el trabajador convive con personas mayores de 60 años, con enfermedades preexistentes de alto riesgo para el COVID-19, o con personal de servicios de salud, debe:
- Mantener la distancia siempre mayor a dos metros.
- Utilizar tapabocas en casa, especialmente al encontrarse en un mismo espacio que la persona a riesgo y al cocinar y servir la comida.
- Aumentar la ventilación del hogar.
- Asignar un baño y habitación individual para la persona que tiene riesgo, si es posible. Si no lo es, aumentar ventilación, limpieza y desinfección de superficies.

- Cumplir a cabalidad con las recomendaciones de lavado de manos e higiene respiratoria impartidas por el Ministerio de Salud y Protección Social

8. MEDIDAS A IMPLEMENTAR EN LA OBRA DE CONSORCIO VIVEURB 2021.

- Se realizará un Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) que plantea las estrategias, alternativas y actividades necesarias paraminimizar o mitigar la transmisión del virus COVID-19, de manera que aseguré la protección de los trabajadores de la construcción.

- En el interior de la obra se ubicará un área de cuidado en salud, destinado para cuidar en salud a quienes puedan presentarse con alguna sintomatología, el cual contará con una silla para sentarse, un botiquín con tapabocas desechables, gel antibacterial y alcohol.

8.1. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA JORNADA LABORAL.

8.1.1. Al ingresar a la obra

- Al ingresar los trabajadores se llevará un registro diario de asistencia, donde se incluirán contratistas y visitantes, a quienes se les solicitarán los siguientes datos: Nombre, cédula, número telefónico, edad, enfermedades previas, estado de embarazo (si aplica), EPS y ARL a la cual se encuentra afiliado.
- Para el control de ingreso a los trabajadores se les suministrará un carné, con sus datos personales, la EPS y la ARL a la cual se encuentra afiliado y la información de la Empresa Constructora.
- Se evaluará su estado de salud a través de una encuesta, detectando posible riesgo de contagio, evidenciando presencia de tos, dificultad para respirar, malestar general, debilidad, dolor de garganta, síntomas relacionados con gripa o posibles contactos. Esta encuesta se aplicará 2 veces por semana.
- Se realizará toma temperaturas aleatorias a los trabajadores, para lo cual se utilizará un termómetro infrarrojo, operado por una persona capacitada con todos los elementos de protección personal.
- Aquellas personas que presenten o reporten temperatura mayor o igual a 38 grados centígrados, así como las personas que en el ingreso se detecten con sintomatología o que refieran tenerla, se reportarán al director de obra y/o al encargado de Seguridad y Salud en el Trabajo para la toma de las medidas pertinentes y la activación del protocolo de respuesta frente a un caso sospechoso.
- Todas las personas que ingresen a la obra deberán pasar por un balde con hipoclorito de sodio, desinfectándose las botas.
- Los trabajadores serán rociados con alcohol, ropa y bolso.
- Los trabajadores mostraran sus elementos que ingresan a la obra, sin que el portero tenga algún contacto directo con los elementos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- El trabajador procederá al lavado de manos de mínimo 20 segundos.
- Todo trabajador debe lavar y desinfectar su casco, protectores auditivos, gafas y guantes de nitrilo con alcohol.
- Se suministrarán tapabocas de protección diaria y gafas a todo trabajador directo.
- Se velará porque se cumpla rigurosamente el uso de los Elementos de Protección Personal.
- Los contratistas y proveedores deben cumplir todas las medidas de bioseguridad establecidas en la obra.
- Se dictará una charla por pequeños grupos de 5 minutos guardando la distancia de 2 metros para recordar las medidas de prevención que debemos tener.

8.1.2. Al salir de la Obra:

- Todo personal al salir de la obra debe lavarse las manos con agua y jabón al menos durante 20 a 30 segundos.
- Los trabajadores mostraran sus elementos que sacan de la obra, sin que el portero tenga algún contacto directo con los elementos.
- Se realizará toma de temperatura a los trabajadores que se les tomó al ingreso y registro en bitácora para seguimiento con controles de ingreso.
- Se pondrá a disposición de los trabajadores tapabocas para su uso en medios de transporte público.

8.1.3. Durante la jornada laboral:

- Se realizarán charlas de seguridad y con temas asociados al Coronavirus (COVID-19) al iniciar las actividades laborales.
- Diariamente se verificará que los botiquines, cuenten con elementos suficientes para ser suministrados a los trabajadores, de ser necesario: tapabocas, guantes de látex o nitrilo y demás elementos.
- A cada trabajador se le asignarán sus herramientas de trabajo para uso personal. Se prohíbe el traspaso o préstamo de estas entre las personas.
- Las herramientas y maquinarias deben ser desinfectadas antes y después de su uso con alcohol o agua y jabón.
- Se dispondrá de alcohol o gel antibacterial en zonas comunes, de tránsito, almacén y áreas administrativas.
- En cualquier charla o reunión con menos de 10 personas, incluyendo la charla diaria, se asegura un distanciamiento mínimo de dos metros entre los asistentes. En los temas dados de seguridad se refuerzan las medidas preventivas para enfrentar el COVID-19 según el plan de capacitación, tanto en el trabajo como fuera de este, especialmente lo referido a lavado de manos, precauciones al toser y distanciamiento entre personas.
- Se prohíben reuniones masivas, eventos, operativos de salud u otros en la obra.
- La entrega de información será efectuada por el director de la de obra, el Ingeniero Residente o el personal de Seguridad y Salud en el Trabajo, por grupos de menos de diez (10) trabajadores.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

8.1.4. Programación de actividades, personal y turnos

- En la Obra se tiene un plano del proyecto en donde se identifican los diferentes puntos de trabajo, evidenciando su distribución y el distanciamiento, estableciendo barreras físicas o mediante delimitación de espacio mínimo entre personas de 2 metros para tener grupos aislados.
- Al término de cada turno se debe realizar limpieza y desinfección de áreas de trabajo y de todas las superficies, equipos y herramienta siguiendo las indicaciones de limpieza y desinfección de superficies, equipos y herramientas.
- Diariamente se realiza la programación y gestión de actividades en donde se establece la actividad y tareas a realizar, área de trabajo asignada y cuadrilla, asegurando evitar el cruce de personal según el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario de Obra.
- Cada zona de la obra contará con un equipo de desinfección que consta de una bomba con Hipoclorito de Sodio, jabón, agua, bayetas, toallas desechables y caneca con bolsa para disponer de residuos.

8.1.5. Uso de espacios comunes - comedor:

- Se definen zonas seguras para la toma refrigerio o almuerzo distribuidos por la obra para evitar la concentración de personas garantizando una distancia mínima de 2 metros entre cada persona en todo momento.
- Se deben lavar las manos siguiendo las instrucciones dadas antes y después de la toma de los alimentos y refrigerios.
- Se deben desinfectar las mesas antes y después de ser utilizados y mantener la distancia de 2 metros entre cada persona.
- Los utensilios deben ser de uso exclusivo del trabajador, los cuales deben ser lavado y guardado una vez sean utilizado.
- Se establecen puntos de hidratación donde el personal debe hacer uso individual de termo o vaso sin hacer contacto la boquilla del suministro del agua con el recipiente a utilizar.

8.1.6. Control de baños.

- Se dispone permanentemente de jabón, toallas desechables y canecas con bolsas de color negro de uso para disposición de residuos.
- Los baños serán higienizados al iniciar labores con agua, jabón e hipoclorito de sodio siguiendo las indicaciones del ítem de limpieza y desinfección.
- Los baños permanecerán con las puertas abiertos generando ventilación en estos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

8.1.7. Elementos de Protección Personal.

- Se garantiza la provisión y el uso de todos los elementos de seguridad en el trabajo y protección personal dispuestos para el desarrollo de obras de construcción.
- La mascarilla entregada debe ser desechada después de su uso en las canecas con bolsa dispuesta y señalizada para tal fin.
- Los elementos de protección personal deben ser de uso individual y deben ser desinfectados con alcohol o agua y jabón previo y después de su uso.
- Los trabajadores deben dejar limpios y desinfectados sus elementos de protección personal en el sitio de almacenamiento destinado para tal fin.
- Los elementos de protección personal solo se podrán usar en actividades
- laborales. En ningún momento podrán hacer uso fuera de la obra.

8.1.8. Mantenimiento de los Elementos de Protección Personal – EPP.

- Al terminar la jornada laboral todo empleado debe lavar el casco con agua y jabón, al igual que el resto de elementos de trabajo, como protección auditiva o visual, monogafas, guantes (de carnaza, de hilo con pvc o de caucho) al igual que las botas de trabajo. Estos también se pueden desinfectar con alcohol en concentración mayor al 70%.
- Los Elementos de Protección Personal deben desinfectarse nuevamente al inicio de las labores y de manera regular (mínimo una vez por jornada) con alcohol, agua y jabón según protocolo de desinfección.

8.1.9. Comunicación y señalización de medidas de prevención.

- Se notificación a las viviendas vecina a la obra con al menos 48 horas de antelación, sobre la realización de trabajos programados, con el cumplimiento de todas las medidas de bioseguridad.
- Se ubicarán en carteleras ubicadas en la obra avisos de las prácticas sugeridas para la prevención del COVID-19.

8.1.10. Entrega, carga y descarga de materiales.

- Se debe utilizar tapabocas desechables si va a estar a menos de 2 metros de personas, para la manipulación de documentos (Ej. Certificaciones, factura) o cualquier artefacto con el que haya que interactuar en el contacto con proveedores y Clientes.
- Se debe evitar tocarse la cara entre la recepción del paquete y el lavado de manos. Es importante realizar lavado de manos adecuado posterior a la manipulación de cualquier material externo.
- Se debe Disponer de un lugar seguro para la recepción de lo recibido o pueden ser desinfectados con alcohol.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

8.1.11. Entrega de productos

- El conductor debe aplicar medidas preventivas de higiene de manos al ingresar y salir de donde el proveedor.
- Se contará con una zona de descarga de los productos
- Se deberá realizar entrega digital y electrónica de documentos (Remisiones, Vales de entrega de material) con anticipación para que el almacenista o quien reciba tenga la información. No se aceptan documentos en físico.
- Se debe mantener una distancia mínima de 2 metros entre personas y usar tapabocas previniendo que en cualquier momento no se puede mantener la distancia.
- Se mantendrá los vehículos sanitizados, y que el conductor cuente con los elementos de protección personal.
- Se mantendrán productos para la desinfección (gel antibacterial o, alcohol con concentración mayor al 70%) para las personas que entren en contacto con el vehículo.
- Se realizará la desinfección de los vehículos de operaciones antes de ser usado y cuando termine su turno o vaya a ser operado por otro(a) diferente.
- El conductor del vehículo debe permanecer dentro de la cabina del vehículo sin contacto con el personal de la obra salvo que exista alguna exigencia para descender del vehículo.
- Se debe ventilar el vehículo de forma natural.

8.2. MEDIDAS DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN

- Se asegurará el abastecimiento de jabones de manos, gel antibacterial, toallas desechables, alcohol con concentración mayor al 70%, limpiador y desinfectantes de superficies, en los lugares de trabajo.
- Es responsabilidad de cada colaborador, realizar desinfección de sus elementos de trabajo de uso frecuente como, celulares, herramientas, equipos, diademas, esferos, usando alcohol, agua y jabón u otras soluciones aprobadas.
- Evitar elementos innecesarios en sitios de trabajo que puedan albergar el virus como cajas, plástico o materiales sobrantes.
- Se deben desinfectar dos (2) veces por día las superficies de mayor contacto como mesas o escritorios, perillas de puertas, tableros.
- Antes del término de la jornada, aplicar nuevamente limpieza y sanitización del puesto de trabajo.
- La destrucción del virus depende de la concentración del virucida y del tiempo de contacto: entre mayor concentración, menos tiempo de contacto, pero mayor peligro (corrosión o incendio). Por eso, las soluciones de hipoclorito de sodio al 0.5% (para plásticos, superficies porosas y acero inoxidable) y de etanol al 70% (para todas las superficies, pero en especial las metálicas comunes y Cromadas), suelen ser efectivas entre uno y diez minutos de contacto, dependiendo del nivel de contaminación que puedan tener.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

8.3. MEDIDAS DE HIGIENE EN DOTACIÓN

- Se debe lavar el casco periódicamente con un paño limpio húmedo y con jabón o lavarlo con jabón suave y agua tibia, al igual que el resto de los elementos de trabajo, como protección auditiva o visual, monogafas, guantes (de carneza, de hilo con PVC o de caucho) al igual que las botas de trabajo.

8.4. MANIPULACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

8.4.1. Herramientas menores

- Se deberá en lo posible, que las herramientas de trabajo sean personales ya que pueden ser un elemento de transmisión del virus.
- Se debe realizar una limpieza a las herramientas menores que son utilizadas por varios trabajadores antes de comenzar la jornada laboral y entre el uso de los trabajadores en especial las de uso manual.
- Se deben limpiar las herramientas eléctricas o maquinarias las manillas o puntos de sujeción, previa y posteriormente a su uso con alcohol.
- El almacenista al momento de realizar la entrega los de equipos, implementos o maquinaria deberá utilizar tapabocas y quien se debe lavar las manos previa y posteriormente a la entrega de la herramienta.
- En las oficinas de los campamentos de obra, se deben limpiar los utensilios del puesto de trabajo y de las áreas comunes como (teclados, mouse, lápices, pantalla de computador) antes de comenzar las labores usando toallas desinfectantes o alcohol. Repetir durante al menos dos veces al día (mañana y tarde) y siempre que vaya a ser utilizado por otras personas.

8.5. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN BAÑOS, VESTIDORES Y DUCHAS.

- Asegurar la disponibilidad permanente de jabón, toallas desechables y canecas de pedal con bolsas de un único uso para disposición de residuos.
- Reforzar las rutinas de limpieza previas al ingreso de los trabajadores a los espacios destinados a cambio de ropa, duchas y baños como mínimo dos veces al día.
- Antes del término de la jornada, aplicar nuevamente limpieza y sanitización. Según protocolo del Ministerio de Salud, se recomienda para sanitización el uso de hipoclorito de sodio al 0,1% (dilución 1:50 si se usa cloro doméstico a una concentración inicial de 5%. Lo anterior equivale a que por cada litro de agua se deben agregar 20cc de cloro a una concentración de un 5%.

8.6. MANEJO DE RESIDUOS

- Se identificarán las canecas para la disposición de toallas desechables y elementos de protección personal desechados.
- Las canecas contarán con bolsas para su posterior disposición.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Las bolsas serán de único uso.
- Las canecas serán limpiadas y desinfectadas.
- La persona encargada de la limpieza y desinfección de las canecas y recolección de las bolsas, se le entregarán los elementos de protección personal adecuados para la actividad.
- Posterior a la ejecución de la actividad el trabajador deberá hacer el lavado de manos con jabón siguiendo las instrucciones dadas.
- Los residuos serán entregados a la empresa gestora de residuos, para su transporte y disposición final.

9. MEDIDAS DE CONTENCIÓN Y MITIGACIÓN EN OBRAS

9.1. MECANISMO DE RESPUESTA ANTE UN POSIBLE CASO

En caso de que un empleado presente síntomas asociados al COVID-19 (tos, fiebre sobre 38°C, dolor muscular y dificultad respiratoria, entre otros síntomas de resfriado):

9.2. MEDIDAS FRENTE A LA PERSONA

- Recordar que esta persona probablemente va a estar asustada y vulnerable. Evite exponerlo frente a sus colegas o vulnerarlo de otras maneras. Asegure un trato humanizado. Mantenga en todo momento la confidencialidad del caso, recordando la protección de datos personales y de información médica.
- No acercarse a menos de dos metros del colaborador, proveerle tapabocas, solicitarle información básica. Disponer para esta persona el área de cuidado en salud, donde pueda estar cómoda, segura y que le permita estar en aislamiento, mientras se determina el punto de traslado y se dispone de un transporte.
- Proveer un transporte privado al domicilio con todas las medidas de protección y bioseguridad tanto para quien tiene síntomas como para quien conduce el vehículo (tapabocas, ventanas abiertas, no utilización de aire acondicionado, distancia, lavado de manos y desinfección del vehículo). Si la persona presenta signos de alarma como dificultad para respirar o lleva más de 3 días con fiebre, solicitar una ambulancia o un transporte privado que lo traslade al hospital.
- Generar un canal de comunicación en doble vía con la persona enferma y tener sus contactos personales. Darle la instrucción de quedarse en casa y aislarse según las indicaciones propuestas por el Ministerio de Salud. Esta persona no puede asistir por ningún motivo a la obra.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Solicitar al colaborador información que pueda ser importante para evaluar el riesgo de la persona y de las personas que puedan haber entrado en contacto con el posible caso de contagio, incluyendo posibles personas con las que ha tenido contacto, viajes o recorridos, síntomas, enfermedades preexistentes o estado de embarazo, uso de medicamentos, edad, EPS, entre otros.
- Realizar seguimiento a diario del estado de salud de la persona y solicitar que le informe a la EPS o las líneas que han dispuesto las autoridades de salud para reportar y hacer seguimiento al caso y de ser pertinente, se puedan realizar las pruebas que consideren las autoridades.
- Tener la información de cada caso debidamente documentado para su seguimiento y generar lineamientos para la recuperación de la persona trabajadora o sobre presencia de nuevos casos positivos.
- En caso de que haya una toma de prueba y que el resultado sea positivo, el colaborador no podrá asistir a la obra hasta que reciba atención médica y posterior alta médica y debe seguir las indicaciones médicas dadas por el Ministerio de Salud o por el organismo médico a cargo de su caso, además de avisar inmediatamente el resultado a la empresa.
- Si el resultado es negativo, se debe reportar inmediatamente a la empresa, quien puede detener las cuarentenas en quienes se había considerado posibles contactos.
- Realizar un interrogatorio frente a síntomas previo al reingreso del personal al área de producción.

9.3. MEDIDAS FRENTE A LA OBRA

- Constituir por parte de la empresa un Comité en la obra o centro de trabajo para definir las medidas a seguir las acciones a reforzar, conformado por el Director de Obra, Ingeniero Residente, Supervisor y Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Notificar a la Entidad de Salud correspondiente
- Avisar al supervisor o Inspector de Seguridad y Salud de Trabajo de la obra, contactando al personal responsable de dicha área.
- Desarrollar un plan de continuidad integrado entre todos los contratistas para responder al cierre parcial o completo de sitios de construcción o en el caso de una limitación severa de las operaciones del sitio para detectar síntomas asociados al COVID-19.

9.4. FRENTE A LOS POSIBLES CONTACTOS

- Utilizar los mapas de transporte, registros, mapas de lugares de trabajo y flujos de personas, así como mapas del casino para detectar los posibles contactos con los que haya podido estar esta persona en los 14 días previos a presentar síntomas.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Verificar los contactos. Contacto se define como haber estado a menos de dos metros de distancia de la persona, o haber compartido un espacio cerrado durante un periodo prolongado de tiempo. Así mismo, puede haber contactos indirectos al haber entrado en contacto con las mismas superficies o implementos de trabajo, si estos no estaban adecuadamente desinfectados. Elaboración de listado de personas que tuvieron contacto directo con la persona, incluyendo quienes no hayan presentado sintomatología
- Los trabajadores que cumplen con la definición de contacto con la persona sospechosa deben ser contactados por la empresa para determinar acciones particulares descritas en las medidas de aislamiento preventivo
- Los trabajadores que hayan estado en contacto directo con el trabajador contagiado deben permanecer en aislamiento preventivo en primera instancia y luego adoptar las medidas que la autoridad de salud determine. Mientras se está en proceso de evaluación por parte de la autoridad sanitaria, estos trabajadores no deben asistir a las dependencias de la empresa/obra/centro de trabajo hasta obtener la confirmación del resultado del testeo y luego proceder conforme a lo que determine la autoridad de salud, o hasta que pasen 14 días de cuarentena. Siempre que se informe de la situación a los contactos de debe mantener la confidencialidad de la identidad de los casos.
- Todo contacto y seguimiento al(os) colaborador(es) potencialmente contagiado(s) deberá ser no presencial (por teléfono, mensajería, mail, WhatsApp u otros)
- Mantener seguimiento y control de reposos/cuarentenas preventivas de trabajadores que estuvieron en contacto con la persona sospechosa de contagio y/o tienen confirmación diagnóstica por parte de la autoridad de salud.

9.5. FRENTE A LAS ÁREAS

- Cerrar temporalmente todas las áreas en donde haya estado la persona en las últimas 72 horas. Incluir materiales con los que pudo haber entrado en contacto la persona. Realizar un proceso de limpieza y desinfección con desinfectantes de alto nivel (amonio de cuarta o quinta generación) previo al reingreso
de otras personas al área, o según lineamientos del Ministerio de Salud y Protección Social.

9.6. MEDIDAS DE MITIGACIÓN/CRISIS

Cuando aparezcan múltiples casos sospechosos o confirmados en la obra se debe:

- Orientar la atención de las personas contagiadas y garantizar que tomen las medidas de aislamiento necesarias y tengan la debida atención.
- Avisar de manera inmediata a las autoridades locales y nacionales, a través de las líneas dispuestas, y actúe de acuerdo a sus recomendaciones.
- Coordinar los planes con las EPS a la cual pertenecen los trabajadores y las autoridades locales.
- Detectar y documentar todos los posibles casos y sus contactos.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Se cerrarán las áreas donde estuvo el personal contagiado hasta que sean desinfectadas para evitar mayor contagio.
- Realizar seguimiento y acompañamiento desde la empresa a los trabajadores y familias.

10. MEDIDAS PARA PROVEEDORES DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

Por la importancia que tiene los proveedores en la ejecución de las actividades de CONSORCIO VIVEURB 2021, se hace necesario el cumplimiento de los protocolos sanitarios establecidos.

10.1. MEDIDAS EN OBRA Y ALMACÈN.

10.1.1. Entrega, carga y descarga de materiales.
Normas a seguir previas a la recepción de pedidos e insumos:

- Se le informa al proveedor antes de despachar los pedidos que la validación y la recepción de facturas y soportes se hará de manera electrónica, para previa verificación de los materiales e insumos a recibir.
- El proveedor debe cumplir las instrucciones señaladas en el protocolo de ingreso y salida de personal a la obra descritas anteriormente.
- Se hará la recepción de insumos y material de obra en orden de llegada, previa programación de entrega y solo se atenderá de a un proveedor a la vez.
- Se deben recibir los insumos, equipos o materiales en el área definida para tal fin. Esta área debe tener 2 espacios:
  - Zona de descargue y de limpieza: antes de ingresar a las bodegas.
  - Zona de preparación para almacenaje: claramente diferenciados y con un espacio de transición.

10.1.2. Gestión del almacén.
- Se deberá asegurar la circulación del aire en aquellos espacios destinados para el almacenamiento de insumos.
- Se deberá realizar al menos dos limpiezas de desinfección por día.
- Se debe evitar la aglomeración de personal, permitiendo el ingreso de una única persona a la vez para retirar o hacer entrega de la herramienta o material.
- El proveedor deberá coordinar la hora de llegada a obra para evitar el cruce con otro proveedor.
- El almacenista deberá desinfectar las zonas donde el personal pone las manos con alcohol u otro producto adecuado antes de entregar las herramientas.
- El almacenista deberá usar siempre tapabocas en la entrega y recepción del material o insumos de la obra.

10.1.3. Normas durante la recepción de pedidos en el área de descargue.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

- Se le informa al proveedor el espacio donde se le van a recibir los equipos, insumos o material de obra, el cual debe estar demarcado.
- Los proveedores deben descargar sin ayuda del personal de la obra a menos que sea necesario, los equipos, insumos y material de obra.
- Posterior al descargue, se deberá realizar una limpieza con las medidas de protección adecuadas desinfectará caja o embalaje utilizando alcohol al 70%.
- Se deberá realizar el mismo procedimiento de desinfección de los insumos después de destapar la caja o el embalaje para los casos que apliquen para así poderlos ubicar en la zona de almacenaje.
- El personal del almacén debe desinfectar sus manos con gel antibacterial alcohol al 70%, antes y después de recibir los insumos.

11. ATENCIÓN Y EMERGENCIAS

- Se tendrán a la mano los teléfonos de contacto entregados por la autoridad competente para la atención de casos y medidas de urgencias.
- Se tendrán a la mano contactos de la ARL de la empresa.
- Realizar verificaciones de estados de salud de colaboradores por personal médico idóneo (enfermeras, médicos, brigadistas).

Elaborado por:	**Revisado y aprobado por:**
César Augusto González Armenta. Licencia SST. 001861 de 2019	Luis Eduardo Cayón Medina MP N° 25202-280053 CND
Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo	Representante Legal
Firma Fecha: Junio de 2021	Firma: Fecha: Junio de 2021

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

A7- CERTIFICADO CALIDAD MATERIALES.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Sello con Reglamento Técnico
icontec internacional

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

BARRAS CORRUGADAS PARA REFUERZO DE CONCRETO

Comercializado por **DIACO S.A.**, en la **Calle 87 No. 19A - 27 Piso 4, Bogotá D.C., Colombia**

Trade by **DIACO S.A.**, in the **Calle 87 No. 19A - 27 Piso 4, Bogotá D.C., Colombia**

Fabricado en las plantas descritas en el anexo:
"PLANTAS DE FABRICACIÓN CUBIERTAS POR EL ALCANCE DEL CERTIFICADO"

Manufactured in described plants on the annex:
"MANUFACTURING PLANTS COVERS FOR CERTIFICATE SCOPE"

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

Decreto 1513 de 2012 del Ministerio de comercio, Industria y Turismo de Colombia

Reglamento Técnico aplicable a barras corrugadas para refuerzo de concreto en construcciones sismo resistentes que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia

Technical Regulations applicable to deformed bars for concrete reinforcement in earthquake resistant buildings that are manufactured, imported or marketed in Colombia

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity product is subject to the company´s and product´s permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado y se deben presentar como un solo documento.

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certified

Certificado **CSR - CER269688**
Certificate

Fecha de Aprobación: Approval Date:	2013-09-27	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	2018-03-09
Fecha de Renovación: Renewal Date:	2016-08-17	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	2022-09-26

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo
CEO

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ACREDITADO ONAC

ANSI

DIACO S.A.			Decreto 1513 de 2012 del Ministerio de comercio, industria y Turismo de Colombia	
Anexo Certificado *Certificate*	CSR - CER269688			
Fecha de Aprobación: *Approval Date:*	2013-09-27	Fecha Última Modificación: *Last Modification Date:*	2018-03-09	
Fecha de Renovación: *Renewal Date:*	2016-08-17	Fecha de Vencimiento: *Expiration Date:*	2022-09-26	

Las referencias de producto contempladas en este anexo del certificado están amparadas por alguna de las subpartidas definidas en el artículo 3 del Decreto 1513 de 16 de julio de 2012 del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo (72.13.10.00.00 / 72.14.20.00.00)

PLANTAS DE FABRICACIÓN CUBIERTAS POR EL ALCANCE DEL CERTIFICADO

Nombre de la Planta - Dicrección - País	Tipo de Planta
DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Zipaquirá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia	Fabricante Titular
DIACO S.A. Planta Muña: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibate, Cundinamarca, Colombia	Fabricante Titular
DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia	Fabricante Titular

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

DIACO S.A. **Decreto 1513 de 2012 del Ministerio de comercio, Industria y Turismo de Colombia**

Anexo Certificado *Certificate* **CSR - CER269688**

Fecha de Aprobación: *Approval Date:* **2013-09-27** **Fecha Última Modificación:** *Last Modification Date:* **2018-08-09**

Fecha de Renovación: *Renewal Date:* **2016-08-17** **Fecha de Vencimiento:** *Expiration Date:* **2022-09-26**

Las referencias de producto contempladas en este anexo del certificado están amparadas por alguna de las subpartidas definidas en el artículo 3 del Decreto 1513 de 16 de julio de 2012 del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo (72.13.10.00.00 / 72.14.20.00.00)

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CUBIERTO POR EL ALCANCE DEL CERTIFICADO

Marca Comercial	Producto	Familia	Referencia	Caracteristica	Planta de Fabricación
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	3/8 Pulgada	3/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1/2 Pulgada	1/2 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	5/8 Pulgada	5/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	9.0 mm	9.0 mm	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	11.0 mm	11.0 mm	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	12.0 mm	12.0 mm	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	ROLLOS CORRUGADO DE ACERO	1/4 Pulgada	1/4 Pulgada	ROLLO CORRUGADO	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	ROLLOS CORRUGADO DE ACERO	3/8 Pulgada	3/8 Pulgada	ROLLO CORRUGADO	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	ROLLOS CORRUGADO DE ACERO	8.5 mm	8.5 mm	ROLLO CORRUGADO	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	ROLLOS CORRUGADO DE ACERO	9.0 mm	9.0 mm	ROLLO CORRUGADO	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1/4 Pulgadas	1/4 Pulgadas	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	3/8 Pulgada	3/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	8.5 mm	8.5 mm	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	9.0 mm	9.0 mm	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Mulka: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá, Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	3/8 Pulgada	3/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Siguatá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1/2 Pulgada	1/2 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Siguatá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	5/8 Pulgada	5/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Siguatá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	3/4 Pulgada	3/4 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Siguatá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

DIACO S.A. **Decreto 1513 de 2012 del Ministerio de comercio, Industria y Turismo de Colombia**

Anexo Certificado **CSR - CER269588**
Certificate

Fecha de Aprobación: **2013-09-27** **Fecha Última Modificación:** **2018-03-09**
Approval Date: *Last Modification Date:*

Fecha de Renovación: **2016-08-17** **Fecha de Vencimiento:** **2022-09-26**
Renewal Date: *Expiration Date:*

Las referencias de producto contempladas en este anexo del certificado están amparadas por alguna de las subpartidas definidas en el artículo 3 del Decreto 1513 de 16 de julio de 2012 del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo (72.13.10.00.00 / 72.14.20.00.00)

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO CUBIERTO POR EL ALCANCE DEL CERTIFICADO

Marca Comercial	Producto	Familia	Referencia	Característica	Planta de Fabricación
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	7/8 Pulgada	7/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Zipaquirá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1 Pulgada	1 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Zipaquirá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	12 mm	12 mm	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Zipaquirá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1/2 Pulgada	1/2 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Musa: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	ROLLOS CORRUGADOS DE ACERO	1/2 Pulgada	1/2 Pulgada	ROLLO CORRUGADO	DIACO S.A. Planta Musa: Autopista Sur Kilómetro 25 vía Bogotá Sibaté, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1 ¼ Pulgada	1 ¼ Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tocancipá: Kilómetro 2.5 Vía Tocancipá - Zipaquirá, Vereda Tibitó, Cundinamarca, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	3/4 Pulgada	3/4 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	7/8 Pulgada	7/8 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia
DIACO	BARRAS CORRUGADAS DE ACERO	1 Pulgada	1 Pulgada	BARRA CORRUGADA	DIACO S.A. Planta Tuta: Carretera Central del Norte Kilómetro 27 vía Tunja - Paipa, Tuta, Boyacá, Colombia

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

corpacero
aliados de acero

DECLARACION DE CONFORMIDAD

La tubería estructural negra aquí descrita ha sido inspeccionada y ensayada por personal autorizado independiente del área de producción, con resultados satisfactorios en concordancia con los siguientes documentos: Plan de calidad de tubería PD-CC-02-158; Especificacion técnica de tubería estructural ET-CC-02-02; materia prima de acuerdo con la norma ASTM A500 (NTC 4526).

INFORMACION BASICA

Fecha:	23/06/2021	Consecutivo Nº:	CTT21-2857
Línea:	TUBERIA ESTRUCTURAL PTEC NG	Remisión:	2090335
Norma:	ASTM A 500 (NTC 4526) GRADO C	Cliente:	HIERROS HB S.A-SUC-BARRANQUILL
Referencia:	PTEC CUAD 100X100X 3mmX6m	N° Orden:	21004746
		Cantidad (UN):	384 UN

CARACTERISTICAS DE LA MATERIA PRIMA (Análisis de Colada)

Gr.	Propiedades Químicas				Propiedades Mecánicas		
	C, máx	Mn, máx	P, máx	S, máx	Esfuerzo de Fluencia MPa	Esfuerzo Máximo MPa	% Elongación en 50 mm, min.
50	0,25	1,35	0,035	0,04	275	380	16

PRUEBAS Y ENSAYOS



Materia Prima:	CONFORME
Longitud:	CONFORME
Espesor:	CONFORME
Rectitud/Camber:	CONFORME
Rectitud/Torsión:	CONFORME
Dimensiones/Diámetro:	CONFORME
Radio/Perpendicularidad:	CONFORME
Abocardado/Aplastamiento:	CONFORME

Elaboró:

Ivana Rodriguez

IVANA RODRIGUEZ
Aprendiz de Calidad

Aprobó:

Karen A Robles.

KAREN A. ROBLES
Jefe de Control de Calidad

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACESCO

CERTIFICADO DE CALIDAD

ACESCO COLOMBIA S.A.S.
NIt. 860026759-0
Parque Industrial Malambo S.A., Km 3 Vía Malambo-Sabanalarga,
Atlántico, Colombia.
PBX: 57-5-3718100,
Fax: 57-5-3476030/3132
www.acesco.com

N. ENTREGA: 8000318301
CLIENTE: HIERROS HB S.A. (BARRANQUILLA)

FECHA 26.02.2021

MATERIAL: 110941 - Metalhub N 100x100-4.0 6000 A500C						
NORMA DE CALIDAD: ASTM A500/NTC 4526 GRADO C						
LOTE No	0006609190					
COLADA No	536407					
PESO	2.557,800 kg					
PORCENTAJE DE CARBONO	0,160 %					
PORCENTAJE DE MANGANESO	0,980 %					
PORCENTAJE DE FOSFORO	0,020 %					
PORCENTAJE DE AZUFRE	0,003 %					
LIMITE ELÁSTICO	443 MPa					
RESISTENCIA MAXIMA	602 MPa					
PORCENTAJE DE ELONGACIÓN	25 %					

Las propiedades químicas presentadas son las reportadas por el proveedor de origen de la materia prima.

Certificamos que el material aquí descrito ha sido inspeccionado y ensayado conforme a los estándares mencionados. No requiere firma autógrafa ya que los resultados son generados por computador

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

REISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE BLOQUES DE ARCILLA COCIDA - ABSORCIÓN DE AGUA Y DENSIDAD POR LOS BLOQUES DE ARCILLA COCIDA

NORMA TECNICA COLOMBIANA NTC 4205

JP INGENIERÍA CIVIL

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS Y ASFALTOS S.A.S

CARRERA 30 No 31 - 07 ÁLAMOS I, VALLEDUPAR

TEL. 5 80 6829 - CEL. 300 810 27 92

NOMBRE DEL CLIENTE:	LADRILLERA VALLEDUPAR S.A.S	DESCRIPCIÓN DE LA MUESTRA:	BLOQUE H10
DIRECCIÓN DEL CUENTE:	CALLE 36B # 5A-59 MANZANA 15 URB. MONTECARLO		
OBRA Y LOCALIZACIÓN:	CARACTERIZACION DE BLOQUES DE ARCILLA COCIDA H10	LOCALIZACIÓN:	
		COLOR:	AHAÑANJADOS
FECHA DE TOMA DE LA MUESTRA:	5 DE JUNIO DE 2021	NOTA:	
FECHA DE RECEPCIÓN DE LA MUESTRA:	5 DE JUNIO DE 2021		
FECHA DE EJECUCIÓN DEL ENSAYO:	9 DE JUNIO DE 2021		

ABSORCIÓN DE AGUA Y DENSIDAD EN BLOQUES DE CONCRETO

PROPIEDAD	SIMBOLO	UNIDAD	1	2	3	4	5	PROMEDIO
MASA SUMERGIDA	Ms	Kg	3,594	3,604	3,621	3,572	3,597	
MASA SATURADA	Mh	Kg	6,506	6,501	6,503	6,48	6,48	
MASA SECA	Ms	Kg	5,765	5,694	5,669	5,766	5,766	
ABSORCIÓN DE AGUA	Aa	kg/m³	0,243	0,210	0,236	0,249	0,239	0,234
ABSORCIÓN DE AGUA	Aa%	%	12,48	10,30	11,52	12,34	11,36	11,78
DENSIDAD	D	kg/m³	1946,50	2034,52	1994,90	1983,49	2060,69	1982,02

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE BLOQUES DE ARCILLA

PROPIEDAD	SIMBOLO	UNIDAD	1	2	3	4	5	PROMEDIO
CARGA MAXIMA	Cmáx	N	89600	83500	74500	93000	82000	
MASA SECA BLOQUE	Ms	Kg	5,765	5,694	5,669	5,766	5,759	
DENSIDAD DEL ESPECIMEN	D	kg/m³	1946,50	2034,52	1994,90	1983,49381	2060,691324	
VOLUMEN NETO DEL BLOQUE	Vn	mm³	2972000	2897000	2943000	2968000	2893000	
ALTURA REAL PROMEDIO	Ar	mm	198	200	195	198	198	
AREA NETA DEL ESPECIMEN	Anp	mm²	15010,10	14485,00	15087,18	14836,73	14611,11	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN EN EL AREA NETA	Rca	Mpa	5,97	5,76	4,94	6,27	5,61	5,71

Laboratorio de Suelos, Concretos y Asfalto
NIT. 900801407-7
DOCUMENTO CONTROLADO

JAIDER ZEQUEDA ROMERO
LABORATORISTA

JOSE E. PALENCIA MORALES
GERENTE

FIN DEL INFORME

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

icontec
Sello de Calidad

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for

PLACAS ONDULADAS DE FIBRO CEMENTO

Fabricado por **TECNOLOGIA EN CUBRIMIENTO S.A. - TOPTEC S.A. Y MANILIT S.A.**, en la **Kilómetro 9, vía al Magdalena, Parque Industrial David Uribe, Manizales, Caldas, Colombia**

Manufactured by **TECNOLOGIA EN CUBRIMIENTO S.A. - TOPTEC S.A. Y MANILIT S.A.**, in the **Kilómetro 9, vía al Magdalena, Parque Industrial David Uribe, Manizales, Caldas, Colombia**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 4694 (2002)

Placas onduladas de fibrocemento para cubiertas y revestimientos

Fiber-cement corrugated sheets for covering and sheeating

SECTOR ICS 91.100.40

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "ES-R-PO-01 Reglamento para la certificación de productos con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" la cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "ES-R-PO-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para sostener el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC - CER326441
Certificate:

Fecha de Aprobación: Approval Date:	2014-08-08	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	2020-08-14
Fecha de Renovación: Renewal Date:	2017-07-21	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	2023-08-03

La autenticidad del certificado y su alcance en el siguiente consultar en www.icontec.com o llamando a [illegible]

ICONTEC es un organismo de certificación acreditado por IQNet y cuenta con [illegible]

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ONAC
icontec
ANSI

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando así [illegible]
ICONTEC cuenta con [illegible]

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

A8- AFILIACIÓNES DEL PERSONAL DE TRABAJO DEL CONTRATISTA.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

A9- BITACORA DE OBRA

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

BITACORA DE OBRA.

Datos de la obra:

Objeto: Construcción por el sistema de precios unitarios de hasta doscientas setenta y una (271) soluciones de vivienda urbana nueva en sitio propio

Localización: Cabecera municipal de la Jagua de Ibirico, departamento del Cesar

Contrato de Obra: No 088 de 2021
Valor: $15.933.378.542,00
Duración: Dieciocho (18) meses
Fecha de inicio: Dieciocho (18) de Mayo de 2021
Fecha de conclusión: Dieciocho (18) de Noviembre de 2022

Datos del contratista:

Nombre: Consorcio Vivir 2021 La Jagua de Ibirico
Dirección: Carrera 11 # 15-66 / Edificio Grandorran / Oficina 505
Telefono: 5901119
Representante Legal: Luis Eduardo Cujón Medina

Datos del interventor:
Nombre: ASSII- Ingeniería y Arquitectura SAS
Dirección: Manzana D Casa 16 A / Conjunto Cerrado Acuarela
Telefono: 3004403421
Gerente General: María Fernanda Puig Arroyo

Responsables de Obra:
Director de Obra: Jorge Luis Medina :
Residente de interventoria Gustavo Fabian Bayona Serrano: Gustavo Bayona
Residente de Obra: Luis Vergara :

Nota No001 Fecha: 28/05/2021

Hoy, viernes 28 de mayo de 2021 siendo las 7:30am se da apertura a la bitacora de obra. En la cual se registrará las actividades realizadas en la construcción por el sistema de precios unitarios de hasta doscientas setenta y una (271) soluciones de vivienda urbana nueva en sitio propio en la cabecera municipal de la jagua de ibirico, departamento del Cesar. Dicho proyecto tiene como meta controlada el inicio y la finalización en un plazo no mayor a 18meses.

Gustavo Bayona

Nota No002 Fecha: 28/05/2021

Con esta nota se hace constancia que entre las 8:00am y las 9:00am el contratista realizó la socialización del proyecto a los beneficiarios del barrio Bello Horizonte. Donde, además, estuvieron presente representantes de la alcaldía municipal, el presidente de la junta de acción comunal y la interventoría.

Gustavo Bayona

Nota No 003 Fecha: 31/05/2021
Personal del contratista, empezó a visitar a los beneficiarios en sus respectivos lotes propios a la altura de los 9:30am. Donde se le pide llenar un acta de poder para que COMFACESAR adelante el proceso de las escrituras del predio. Además, el contratista verifica que el lote cumple con los requisitos, recolecta información general del lote y realiza las actas de vecindad correspondientes.

Nota No 004 Fecha 31/05/2021
El lote de la beneficiaria Maria Angelica Coro cumple con las dimensiones para la construcción de la vivienda. Sin embargo, la beneficiaria manifiesta que no quiere demoler una sección del predio correspondiente a cocina, habitación, baño y patio debido que está construido en material. De que deja un area disponible para construir en el predio de 7,20m de ancho por 4,30m de fondo, lo que indicaría un nuevo diseño para esta vivienda a especificar.

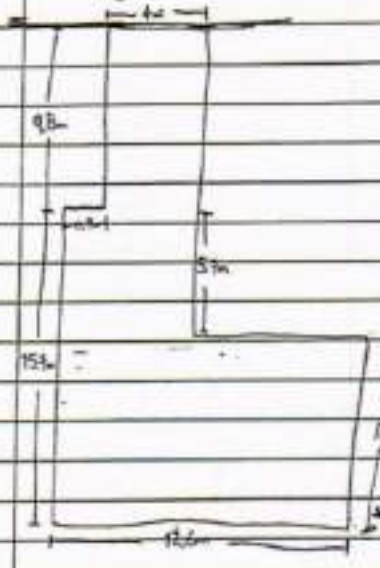
Nota No 005 Fecha 01/06/2021
El vecino al acta del beneficiario Eudaldo Escobar no permite el ingreso a los alrededores de su predio para la realización de las actas de vecindad.

Nota No 006 Fecha 02/06/2021
Con esta acta se hace constancia que a las 11:00 AM llegaron los materiales requeridos para empezar la construcción de la casa modelo. Y la cuadrilla de trabajo de acuerdo del turno el cual fue recibido a las 7:00 AM por Elvia.

Nota N° 007 Fecha: 06/09/2024

A las 10:00AM inició la socialización con los beneficiarios del barrio El Progreso y al terminar se procedió a entregarles a los beneficiarios sus respectivos lotes. Donde se encontró que la beneficiaria Yenny Pineda cuenta con un lote que no cumple las dimensiones requeridas. (En el Dibujo No1 se plasman las dimensiones del lote). Por otro lado, el trazado en la casa modelo quedó listo y se iniciaron las excavaciones.

Gustavo Bejarano



* (Dibujo No1. Lote de Yenny Pineda)

Nota N° 008 Fecha: 09/09/2024 Estado del tiempo: Lluvia desde la 1:00PM hasta las 2:30 PM

A las 2:30PM se inició a fundir el concreto correspondiente a las cimentaciones de la casa modelo. Una vez ya fundidas las medidas y niveles requeridos.

Gustavo Bejarano

Nota N° 009 Fecha: 10/09/2024, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla
Equipos/Herramientas: Planta compactadora, Vibrador, herramientas menores
Actividades: Corte del material correspondiente a las columnas, relleno de material, excavaciones y trazados.

Gustavo Bejarano

Nota N° 010 Fecha: 11/09/2024, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrillas
Equipos/Herramientas: Planta compactadora, Vibrador, herramientas menores
Actividades: Trazados, excavaciones, Rellenos.

Gustavo Bejarano

Escaneado con CamScanner

Nota No 0011	Fecha: 11/06/2021 se le realizó una charla de seguridad al personal en obra. Ydemas, se hizó entrega de conos de seguridad, tapabocas, guantes tipo ingeniero, gafas de seguridad y todos en buen estado. Carlos Bayona
Nota No 0012	Fecha: 12/06/2021, Estado del tiempo: lluvia hasta las 3:30 pm Personal en Obra: 4 cuadrilla. Equipo y herramienta: Volqueta, equipo soldadura, mezclador de concreto y herramientas menores. Actividades: Fundido de cimentacion y relleno de material Carlos Bayona
Nota No 0013	Fecha: 13/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipos y herramientas: Equipo de soldadura y herramientas menores. Actividades: Instalación de perfiles metalicos. Carlos Bayona.
Nota No 0014	Fecha: 15/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipo y herramienta: Equipo de soldadura, Ydemas puntales, herramienta menor. Actividades: Instalación de vigas metalicas, reconocimiento [illegible] y compactación. Carlos Bayona.
Nota No 0015	Fecha: 15/06/2021, Estado del tiempo: Despejado. Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipo y herramienta: Ydemas puntales, Equipo de soldadura, tanque mezclador y herramientas menores. Actividad: En la hora de la mañana se visito y compacto el lote del barrio en Costa Rica, se continuo el proceso de soldadura de vigas metalicas, se culminaron detalles de soldadura en el refuerzo de los cimientos y se fundieron los cimientos correspondientes a una vivienda. Carlos Bayona
Nota No 0016	Fecha: 16/06/2021, Entre las 2:00 pm y las 3:30 pm no hubo fluido electrico en la zona de trabajo. Carlos Bayona

Nota No 0019	Fecha: 19/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrillas Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, mezcladora de concreto, herramienta menor Actividades: Traspaleo y nivelación, soldadura y montaje de estructura, vaciado de cimentaciones. Gustavo Bayona
Nota No 0018	Fecha 18/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrillas Equipo y herramientas: Equipo de soldadura y herramientas menores Actividades: Se realizó traspaleo y excavaciones en 2 viviendas y se hizo trabajo de montura de estructura en 2 viviendas. Gustavo Bayona
Nota No 0017	Fecha 18/06/2021, Estado del tiempo: Lluvioso El trabajo en Obra fue suspendido a las 1:00PM por lluvia. Gustavo Bayona
Nota No 0020	Fecha 19/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrillas Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, mezcladora de concreto, vibrador, cava barra, herramientas menores. Actividades: Se hizo trabajo de soldadura en 2 viviendas, se realizó traspaleo y excavaciones en 2 viviendas y se fundió una base de concreto ciclopeo en la vivienda del trapecista Cristo Humberto, este con el 10% de piedra con respecto para las cimentaciones. Gustavo Bayona
Nota No 0021	Fecha 21/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrillas Equipo y herramientas: Equipo de soldadura y herramientas menores. Actividades: Se realizaron trabajos de soldadura, traspaleo, nivelación y excavaciones. Gustavo Bayona
Nota No 0022	Fecha 22/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrillas Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, taladro, mezcladora de concreto y herramientas menores. Actividades: Se realizo trabajo de soldadura en 2 viviendas, se fundieron las cimentaciones de 1 vivienda y se adelantó trabajo de traspaleo y excavaciones en 2 viviendas. Gustavo Bayona

Nota N. 0023 Fecha 22/06/2021. Estado del tiempo: Despejado. Personal en Obra: 5 soldados
Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, taladro, mezclador de concreto y herramienta menor.
Actividades: Se realizó trabajo de izado, nivelación y aseguramiento en una vivienda, se fundió la cimentación de una vivienda, se realizó trabajo de soldadura en una vivienda y se inició la instalación del izado de la cuna modelo.
Cristian Bayona

Nota N. 0024 Fecha 24/06/2021
A partir de las 6:00AM iniciaron fuertes lluvias hasta las 9:30AM. A partir de ahí permanecio en menor intensidad moderada hasta las 10:00AM.
El resto del día permaneció medianamente nublado.
Cristian Bayona

Nota N. 0025 Fecha 25/06/2021
En la ubicación del lote de la beneficiaria Ana moisel arrieta se presentó la señora Yasmin Vera quien dice ser quien vendió ese lote. La señora vera asegura que el lote de la beneficiaria esta corrido 1 metro hacia la derecha, por lo que la construcción de la vivienda esta invadiendo 1 metro del lote de la izquierda que pertenecia al familiar fallecido Ana Moisel, quien seria su madre. Luego de hablar con la beneficiaria y los hermanos se acordó que en la sucesión del lote el metro invadido será otorgado a la beneficiaria. Por lo que se decidio continuar con la construcción.
Cristian Bayona

Nota N. 0026 Fecha 26/06/2021. Estado del tiempo: nublado. Personal en Obra: 5 soldados
Equipo y herramientas: Herramientas menores y equipo de soldadura
Actividades: Se terminaron las preparativos en el lote de la beneficiaria Ana arrieta para fundir la cimentacion y se inicio el trabajo de excavacion en el lote de Luis Enrique Martinez que es el lote de para Urrutia se inició la instalación de la estructura metalica.
Cristian Bayona

Nota N.0027	Fecha 28/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipo y Herramientas: Equipo de soldadura, mezcladora de concreto, herramienta menor, Actividades: Traslado de canaletas en la vivienda de Viviana Montiel, Excavacion en la vivienda de Luis Camargo, Pega de bloque de mampostería en la vivienda de cuadrilla excabar, Instalacion de tuberia al progresivo de relleno en la vivienda de mayra silva y Dora Montoya, Gustavo Bayonero
Nota N.0028	Fecha 29/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, mezcladora de concreto, retroexcavadora, herramienta menor y Volquete Actividades: Traslado de canaletas en la vivienda de Luis Camargo, excavacion en la vivienda de Mayra Silva, excavación y relleno en la vivienda de Yeromo Polo, Instalacion de tuberia en la vivienda de Cuadrilla Excabar, Instalacion de estructuras en la vivienda de viviana montiel, pintura de canaletas en la vivienda de Juan Perez Gustavo Bayonero
Nota N.0029	Fecha 30/06/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipo y herramientas: Retroexcavadora, retroexcavadora, volquete Actividades: Se continua con el levantamiento de muros en la casa modelo, relleno y compactacion en la vivienda de Mayra Silva y Dora Montoya y se realizaron las preparativos para fundir las canaletas en la vivienda de Juan Perez Gustavo Bayonero
Nota N.0030	Fecha 01/07/2021, Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 cuadrilla Equipo y herramientas: Levantamiento de muros en la vivienda de Cuadrilla Excabar, fundida en la vivienda de Mayra Silva, relleno en la vivienda de Nubbia Ramirez y Nubbia Ramirez, Traslado de canaletas en la vivienda de Juan Perez Gustavo Bayonero
Nota N. 0031	Fecha 01/07/2021, Estado del tiempo: Fuerte precipitaciones El traslado de las canaletas en la vivienda de Juan perez fue suspendido a las 4:15PM por fuertes lluvias. Gustavo Bayonero
Nota N. 0032	Fecha 01/07/2021 El trabajo de las 4:30PM inició la socialización del barrio Brisas del Norte en la cuadra del barrio Bello Horizonte para protegerse de la lluvia. Gustavo Bayonero

Nota No 0033 Fecha 02/07/2021. Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 Cuadrillas
Equipo y herramientas: Mezclador de concreto, Equipo de soldadura, herramienta menor, motosierra.
Actividades: Se termino de fundir las cimentaciones en la vivienda de Yeison para continuar las cimentaciones de la vivienda de Mayra Silva y se continuo el levantamiento de muros en la vivienda de Eudaldo Escobar.

Cristian Benjumea

Nota No 0034 Fecha 03/07/2021, Estado del tiempo: Despejado, personal en Obra: 4 cuadrillas
Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, herramienta menores.
Actividades: Se inicio la instalación de la estructura metalica en la vivienda de Mayra Silva, se continuo con el levantamiento de muros en la vivienda de Eudaldo Escobar y se preparó el lote de la beneficiaria Yenifer Acosta para fundir cimentaciones. Cristian Benjumea

Nota No 0035 Fecha 06/07/2021 Estado del tiempo: Nublado, Personal en Obra: 4 cuadrillas
Equipo y herramientas: Mezclador de concreto, Taladro, herramienta menores.
Actividades: levantamiento de muros en la vivienda de Eudaldo Escobar y Yurelis Cabello, vaciado de cimentaciones en la vivienda de Yenifer Acosta, lavado y excavaciones en la vivienda de Doña Martina.

Cristian Benjumea

Nota No 0036 Fecha 08/07/2021
El fluido de electricidad en el barrio fue suspendido por mantenimiento a las 9:00 AM, se informa que retorno el servicio a las 5:00PM, por lo que no se puede avanzar con los trabajos relacionados con soldadura.

Cristian Benjumea

Nota No. 0037 Fecha 06/07/2021
Inicio el proyecto de pavimentación en el barrio Bella Horizonte, el cual dificulta las actividades en las viviendas de algunos beneficiarios

Cristian Benjumea

Nota No 0038	Fecha: 07/07/2021. Estado del tiempo: Despejado. Personal en Obra: 4 candidatos Equipo y herramientas: Equipo de soldadura y herramientas menores. Actividades: Se retiraron escaleras en la vivienda de Doris Martinez y realizo bancada y levantamiento de muros en las viviendas de yenelis Caballero y Juan Diaz y traslado en la vivienda de Yudey Rangel. Cristian Bayona
Nota No 0039	Fecha: 08/07/2021. Estado del tiempo: Despejado. Personal en Obra: 4 candidatos Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, andamios, mezclador de concreto, taladro herramientas menores. Actividades: Se realizo en la vivienda de Yudey Rangel, instalacion de estructuras metalicas en la vivienda de Jorge Bonilla en la vivienda de Maribel Ramirez y realizo de cimentacion en la vivienda de Doris Martinez. Cristian Bayona
Nota No 0040	Fecha: 09/07/2021. Estado del tiempo: Despejado, Personal en Obra: 4 candidatos Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, andamios, mezclador de concreto, herramientas menores. Actividades: Levantamiento de estructuras en la vivienda de Doris martinez, relleno y vaciado en la vivienda de Jorge Jimenez, vaciado de concreto menor en la vivienda de Yudey Rangel, instalacion de muros en la vivienda de Juan Diaz. Cristian Bayona
Nota No 0041	Fecha: 10/07/2021. Estado del tiempo: Despejado. Personal en Obra: 4 candidatos Equipo y herramientas: Equipo de soldadura, andamios, mezclador de concreto, taladro y herramientas menores. Actividades: Levantamiento de estructura en la vivienda de Yudey Rangel. Excavacion en la vivienda de Yuris Gonzalez y vaciado de cimentacion en la vivienda de Maribel Hernandez, la cual se suspendio por quedar en el mezclador de concreto. Cristian Bayona
Nota No. 0042	Fecha: 12/07/2021. Estado del tiempo: Despejado. personal en Obra: 4 candidatos Equipo y herramientas: Taladro, equipo de soldadura, andamios, mezclador de concreto y herramientas menores. Actividades: se continuo con la instalacion de la estructura metalica en la vivienda de Yudey Rangel, con la fundicion del vaciado de cimentacion en la vivienda de Maribel Hernandez, Bolivar, Completo vaciado en la vivienda de Jorge Jimenez y levantamiento de muros en la vivienda de Juan Diaz. Cristian Bayona

Escaneado con CamScanner

Nota N. 0043	Fecha: 12/09/2021 Se realizó la socialización a las familias del barrio Villa Esperanza a la altura de las 5:20PM Cristian Bayona
Nota N. 0044	Fecha: 13/09/2021. Estado del tiempo: Despejado Se inició el levantamiento de la estructura metálica en la casa de Yuris Granados y Madelaine Hernandez, se rellenó y compactó el lote de Yeraldin Polo y Milagro Barrios, Excavaciones en la vivienda de Jesus Jimenez y se continuó con el levantamiento de muros. Todos, se fundió concreto ciclopeo en la vivienda de Jesus. Cristian Bayona
Nota N. 0045	Fecha: 14/09/2021. Estado del tiempo: Despejado Se realizaron las excavaciones en la vivienda de Milagro Barrios, Jenifer Ortiz y se fundieron las cimentaciones en la vivienda de los jesus. De igual forma, se continuó con el levantamiento de muros. Cristian Bayona
Nota N. 0046	Fecha: 15/09/2021. Estado del tiempo: Despejado Se inició el levantamiento de la estructura metálica en la vivienda de los Jesus y se avanza en relleno de lotes y excavaciones. Se fundieron las cimentaciones en la vivienda de Milagro Barrios. Todos se encontró que las varias de agua residuales se estaban colocando de forma errada. Se siguió avanzando el levantamiento de muros. Cristian Bayona
Nota N. 0047	Fecha: 16/09/2021. Estado del tiempo: Despejado Se inició el levantamiento de la estructura metálica en la vivienda de Milagro Barrios, se avanza en trabajos de relleno y traspaleo, se fundieron las cimentaciones de la vivienda de Jenifer Ortiz. Cristian Bayona
Nota N. 0048	Fecha: 17/09/2021. Estado del tiempo: Despejado Se avanza en la excavación de la casa de Yeraldin Polo y Oscar Baldon. Se fundieron las cimentaciones de la vivienda de Oscar Baldon y se continuó avanzando con el levantamiento de muros. Cristian Bayona
Nota N. 0049	Fecha: 19/09/2021. Estado del tiempo: Despejado Se fundió un cabezote para que sirva de base para las cimentaciones de Yeraldin Polo, se avanza en relleno de lotes, fundaciones de muros y estructura. Cristian Bayona

Escaneado con CamScanner

Nota No 0050	Fecha: 20/07/2021. Estado del tiempo: Despejado Se arregla el relleno de lotes, levantamiento de muros y se fundieron las zapatas en la vivienda de Yesenia Polo. Cristian Bayona
Nota No 0051	Fecha: 21/07/2021. Estado del tiempo: Despejado Se arregla en trabajos de relleno y compactación de lotes, se inicia el levantamiento de muros en la vivienda de Magnolia y Ruth Pinto. También se inicia el levantamiento de la estructura metálica en la vivienda de Yesenia Polo, se contará que el levantamiento de los muros se va a ir de forma escalonada a los demás, se pospone el lote de Luis Avila para ser fundido el día siguiente, se reanudan las actividades y reforma listos. Cristian Bayona
Nota No 0052	Fecha 22/07/2021. Estado del tiempo: Despejado Se arregló el trabajo de relleno y compactación en el barrio Brisas del Norte, se arregló el levantamiento de muros en las viviendas de Magno Silvia, Jose Ursulia, Juan Diaz y Cristo Rios. También se levantó la estructura metalica en la vivienda de Yesenia Polo y se fundieron las zapatas ayer en la vivienda de Luis Avila. Cristian Bayona
Nota No 0053	Fecha: 23/07/2021 Se arregló el trabajo de relleno, compactación y trazado en el barrio Brisas del Norte, se levantó la estructura metalica en la vivienda de Luis Avila, se fundieron las zimentaciones en la vivienda de Juan Betancourt y se arregló en el levantamiento de muros en las viviendas de Cristo Rios, Yesenia Mendoza, Magno Silvia y Jose Ursulia Cristian Bayona
Nota No 0054	Fecha: 24/07/2021. Clima: Despejado El día sabado 24 de julio se dejaron zapatas arregladas y una estructura metalica mas alzada. Sin embargo durante el fin de semana hubieron fuertes lluvias lo que dañó las zapatas y arregladas anteriormente incurriendo en medio dia de retraso aproximadamente. Cristian Bayona

Fecha: 26/07/2021. Ana Delgado
Se arregló en trabajos de trazado, nivelación y excavación. El equipo de soldadura retomó estructuras ya instaladas para la instalación de los cercos y se arregló en el levantamiento de muros.
Carlos Bayona

Fecha: 26/07/2021
Mediante esta nota se hace constar el cambio de director de obra del proyecto. Cargo el cual ahora pasa a ser del ingeniero Eduardo Jose Cayo Marquez.
Carlos Bayona

Fecha: 27/07/2021
Se arregló en trabajos de levantamiento de muros en el barrio Bella Margarita y de instalación de cercos en estructuras fallidas. En el barrio Brisas del Norte se fundió como base de construcción un concreto especial para dos viviendas. Adicionalmente se pintó con anticorrosivo los cercos de algunas viviendas.
Carlos Bayona

Fecha: 27/07/2021
Se realizó la socialización del proyecto en el barrio 17 de febrero, donde se encontraron al menos 2 viviendas que no cumplen con las dimensiones mínimas para la construcción de la vivienda diseñada.
Carlos Bayona

Fecha: 28/07/2021. Ana Delgado
Se realizó la primera intervención en el barrio Villa Esperanza, se fundieron las cimentaciones de dos viviendas en el barrio Brisas del Norte, se continuó con el trabajo de instalación de cercos y levantamiento de muros en Brisas del Norte.
Carlos Bayona

Nota No 0060 Fecha: 29/07/2021, Cima: Mariana
Se arregló con el trabajador de 2 estructuras metálicas en el barrio Brisas del Norte junto con el trazado de una nueva vivienda, se arregló el trabajo de levantamiento de muros en el barrio Bello Horizonte y en el barrio Villa Esperanza se estableció y fundió la cimentación de la primera vivienda en el barrio.

Nota No 0061 Fecha: 30/07/2021, Cima: Despacho
se fundieron la cimentación de una beneficiaria del barrio Brisas del norte. Mientras se arreglaba de igual forma el levantamiento de muros y la instalación de correas en estructuras faltantes.

Nota No 0062 Fecha 31/07/2021, Cima: Despacho
Este día sábado 31 de julio se fundieron las cimentaciones correspondientes a la vivienda de una beneficiaria de brisas del Norte

Nota No 0063 Fecha 02/08/2021, Cima: Despacho
Este día no hubo trabajo de ningun tipo con respecto a soldaduras y levantamiento de muros. Solo se adelantaron excavaciones y se estableció una vivienda del barrio Villa Esperanza.

Nota No 0064 Fecha 03/08/2021, Cima: Mariana
Se continuó con trabajo de excavación y se fundieron las cimentaciones de la vivienda correspondiente a la beneficiaria Coral en el barrio Villa Esperanza, en la tarde se suspendieron los trabajos por fuerte lluvias.

Nota No 0065 Fecha 04/08/2021, Cima: Despacho
se levantó la estructura metálica en el barrio Brisas del Norte, Montaron se rellenaron, fundieron y estableción otros 3 lotes del mismo barrio.

14

Nota N.0060 Fecha: 29/07/2021. Obra: Manizales
Se arregló con el levantamiento de 2 estructuras metálicas en el barrio Brisas del Norte junto con el ingeniero de una nueva vivienda. Se arregló el trabajo de levantamiento de muros en el barrio Bello Horizonte y en el barrio Villa Esperanza se estableció y fundió la cimentación de la nueva vivienda en el barrio.

Nota N.0061 Fecha: 30/07/2021. Obra: Despacho
Se fundieron las cimentaciones de una beneficiaria del barrio Brisas del norte mientras se arreglaba el espacio para el levantamiento de muros y la adecuación de cercas en estructuras faltantes.

Nota N.0062 Fecha 31/07/2021. Obra: Despacho
Este día sábado 31 de julio se fundieron las cimentaciones correspondientes a la vivienda de una beneficiaria de brisas del Norte

Nota N.0063 Fecha 02/08/2021. Obra: Despacho
Este día no hubo trabajo de ningún tipo en cuanto a adelantamiento levantamiento de muros. Solo se adelantaron excavaciones y se estableció una vivienda del barrio Villa Esperanza.

Nota N.0064 Fecha 03/08/2021. Obra: Manizales
Se continuó con trabajos de excavación y se fundieron las cimentaciones de la vivienda perteneciente a la beneficiaria ubicada en el barrio Villa Esperanza. En la tarde se suspendieron los trabajos por fuerte lluvias.

Nota N.0065 Fecha 04/08/2021. Obra: Despacho
se levantó la estructura metálica en el barrio Brisas del Norte, Mientras se rellenaban excavaciones y establecían otras en lotes del mismo barrio.

Fecha: 05/08/2021 Hora: Despacho
Se arranca en la instalación de la red hidrosanitaria de las viviendas de Yenda Castillo y Eudelia Cuellar, junto con la instalación de las salidas de la vivienda y la perforación de la losa del baño. Por otro lado se fundió concreto a bajar en el barrio Buenos Aires y Cantarana en Villa esperanza.

Fecha: 06/08/2021 Hora: Mañana
Se empezaron a realizar las instalaciones eléctricas en las viviendas de Yenda Castillo y Eudelia Cuellar, junto con el picado de concreto para la plantilla de las viviendas. También se arranca en trabajo de pulimento y terminaciones de baño. Sin embargo las actividades fueron suspendidas a las 2:30 Pm por fuerte lluvias.

Fecha: 07/08/2021 Hora: Despacho
Se fundieron cimentaciones en la vivienda de Wilson Sandy y se levantaron estructuras metálicas en el barrio Buenos Aires.

Fecha: 09/08/2021 Hora: Despacho
Se continuó la instalación de correas metálicas en estructuras del techo del proyecto y se fundieron cimentaciones en el barrio Buenos Aires.

Fecha 10/08/2021 Hora despacho.
→ en el día de hoy se presento manifestaciones por parte de la Comunidad, presidente de la Acciones Comunales de los Barrios Barrio Horizonte, 12 de febrero, villa esperanza donde alegan que el Consorcio vive uno no está Cumpliendo Rom el Compromiso de ofrecer trabajos a los habitantes del Sector o Alrededores de la Laguna, tambien manifiestan que los pactos entre el consorcio y los trabajadores

16

no es justo y dignos para ellos tal el motivo ellos tomaron la decisión de parar todo tipo de trabajo de obra que este realizando el Consorcio Vive UEB en los barrio bello Horizonte y el progreso, antes del cierre, ellos esperaron el punto de llegue a una reunion entre las partes para Contrivar todas peticiones hechas por ellos.

nota: el ing. edoardo Cayon les manifiesto por vía telefonica que se realizara un acto donde ellos (comunidad) paran las obras por los motivos expuestos para así no afectar la programacion y ejecucion de las actividades, donde ellos no aceptaron firmar ningun acta, pero manifestaron que no dejaran trabajar a ninguno del consorcio hasta que se presente la reunión y tengan un Concilio entre las partes.

Ing. Luis Vargas O.
R. Vive UEB.V

Nota No 004: Fecha: 12 de agosto de 2021. Estado del tiempo: Nublado
Las actividades en campo fueron retomadas hoy fueron a partir de las 7:00 A.M. Con la novedad de la renuncia del residente de obra. Por lo que momentaneamente la dirección y/o ejecución de la obra esta a cargo del inspector de la obra Ronica de la Hoz y el director de la obra Eduardo Cayon.

Firma de la boza

Id 6.0071 Fecha: 12/08/2021, Obra: Manuel
En el día de hoy se retomaron actividades correspondientes a rellena, compactación y excavación en los barrios Brisas del Norte y Villa Esperanza. Por otro lado, en el barrio Bella Horizonte se avanza en el trabajo de las instalaciones eléctricas y se fundieron plantilla en 2 viviendas. Sin embargo, las actividades se suspendieron a las 3:30 PM por fuertes lluvias.

Gustavo Bonjour Ramiro de la hoz.o

Id 6.0073 Fecha: 13/08/2021. Obra Delegado
Por razones de lluvia del día anterior, se dañaron todas las excavaciones de las viviendas que estaban listas para fundir por lo que se tuvo que realizar el trabajo de nuevo. Por otro lado, en el barrio Bella Horizonte se avanzó en las cerraduras de las viviendas.

Gustavo Bonjour Ramiro de la hoz.o

Id 6.0074 Fecha: 14/08/2021, Obra: Delegado
Por causa de las lluvias durante el fin de semana se tuvo que volver a iniciar las actividades de excavaciones por lo que no se ha podido fundir cimentaciones.

Gustavo Bonjour

Id 6.0075 Fecha: 18/08/2021, Obra: Delegado Ramiro de la hoz.o
En el barrio Bella Horizonte se adelantó trabajo de nivelación en algunas viviendas, fundición de losa del baño y se realizaron excavaciones y trazado en el barrio 17 de febrero.

Gustavo Bonjour

Id 6.0076 Fecha: 19/08/2021, Obra: Delegado Ramiro de la hoz.o
se fundieron las primeras cimentaciones de la semana en el barrio Villa Esperanza, mientras en el barrio Bella Horizonte se continuo con la instalación de aguas negras, fundición de losas de baño y registros

Gustavo Bonjour Ramiro de la hoz.o

Escaneado con CamScanner

Bitácora No 0077 | Fecha: 20/08/2021, Ama: Dayanis
se avanzó en el trabajo de instalación de tejados en el barrio Bella horizonte. Se fundieron cimentaciones en el barrio Brisas del Norte. Se hicieron estructuras metálicas y cerramientos en el barrio Villa Esperanza. De igual forma, se fundió concreto ciclopeo en el barrio Villa esperanza y en el barrio el progreso se adelantó el trabajo de fundición de losas de techo.

Carlos Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0078 | Fecha: 23/08/2021, Ama: Dayanis
En el barrio Bella horizonte se avanza en trabajos de instalación de puertas y ventanas, pintura de pueblo protetor y levantamiento de muros. De igual forma, en el barrio El Progreso se avanza en levantamiento de muros y la instalación de techos. Se fundieron también las cimentaciones de los beneficiarios Tulia Zleta y

Carlos Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0079 | Fecha: 24/08/2021, Ama: Dayanis
Se fundió la plantilla del beneficiario Cristo Rios, también se avanzó con la instalación de puertas y ventanas en Bella Horizonte, levantamiento de muros en el barrio El Progreso y techado, relleno y compactación en el barrio 17 de febrero. Ramiro de la hoz.o

Carlos Bayona

Nota No 0080 | Fecha: 25/08/2021, Ama: Melodi
se instalaron puertas y ventanas sanitarios en el barrio Bella Horizonte, se fundieron cimentaciones y se trabajaron lotes en el barrio 17 de febrero y en el barrio el progreso se continuó levantando muros e instalando techos.

Carlos Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0081 | Fecha: 26/08/2021
Se realizó la primera supervisión del avance de obra del proyecto en conjunto entre la alcaldía, Comfacesar, el contratista e interventoría.

Carlos Bayona

Fecha: 29/08/21 Clima: Despejado

Se realizaron rellenos y excavaciones en el barrio 17 de febrero. Mientras que en el barrio Bello Horizonte se le hicieron retoques a los acabados de la casa modelo y se fundió plantilla en otras viviendas. En el barrio El progreso y Brisas del Norte se avanzó en el trabajo de levantamiento de muros.

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Fecha: 29/08/21 Clima: Despejado

Con este reporte se da constancia de que el día 26 de agosto de 2021 se realizó la socialización del barrio Luis Carlos Galan en el parque de dicho barrio y con la participación de todos los beneficiarios y el contratista.

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Fecha 30/08/21 Clima: Nublado

En el barrio Bello Horizonte se inicia la definición de acabados del beneficiario Cristo Ruiz, la instalación del tejado de la beneficiaria Doris Martinez. Mientras que en el barrio 17 de febrero se avanzó con el relleno y compactación de lotes, excavaciones y se fundieron los cimientos de una vivienda.

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Fecha 31/08/21, Clima: Nuriosa

Se adelantaron las excavaciones en el barrio 17 de febrero. Mientras que en el barrio Bello Horizonte se instalaron redes eléctricas y se fundió plantilla de una vivienda.

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota 10 1086 Fecha: 01/09/21. Clima: Nublado
Se adelantó el trabajo de levantamiento de muros en los barrios Brisas del Norte y el progreso. Mientras que en Bella Horizonte se fundió una plantilla y se adelantó los acabados de una vivienda

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Nota 1087 Fecha: 02/09/21. Clima: Despejado
En el barrio Bella Horizonte se fundió plantilla en una vivienda mientras que en otras se adelanto el trabajo de acabados. En dos barrios se continuó el levantamiento de muros. No se han podido instalar aun instalaciones hidrosanitarias y eléctricas

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Nota 1088 Fecha: 03/09/21. Clima: Despejado
En el barrio Bella Horizonte se continuó fundiendo plantilla en dos viviendas junto con redes hidrosanitarias y eléctricas mientras en los dos barrios intervenidos se continua con el levantamiento de muros a excepción del barrio 12 de febrero

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Nota 1089 Fecha: 06/09/21. Clima: Despejado
En el barrio Bella Horizonte se avanza en la instalación de puntos hidrosanitarios y eléctricos, aplicación de acabados y fundición de plantilla. Mientras que en el barrio el progreso se instalaron redes hidrosanitarias y eléctricas y en los dos barrios se continuó el levantamiento de muros a excepción del barrio 12 de febrero.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Nota 1090 Fecha: 07/09/21. Clima: Nublado
En el barrio El progreso se adelantó la instalación de redes hidrosanitarias y eléctricas, aplicación de acabados y fundición de plantilla. De igual forma, el contratista avanzó el muros especialmente en la aplicación de anticorrosivo en las cuchillas de la estructura y la instalación de los tirados para proteger las estructuras

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 07/09/21, Clima: Lluvioso
Los trabajos en obra fueron suspendidos al mediodía de las 3:00PM por fuertes lluvias.

Gustavo Benjumea Ramos de la hoz.

Fecha: 08/09/21, Clima: Despejado
Se retomó el trabajo de levantamiento de estructuras metálicas en el barrio Villa Esperanza. Con las viviendas de Adelis Galan, Lucas Mieres y Julia Ibañez. Esta última la cual había sido suspendida por desperfectos en el lote. Sin embargo, la alcaldía de la mano de Miguel Lievano dieron el aval para continuar la misma.

Gustavo Benjumea Ramos de la hoz.

Fecha: 09/09/21, Clima: Despejado
Se continuó el levantamiento de muros en los barrios Villa Esperanza, 17 de febrero y Brisas del Norte. Se fundió placa piso en el barrio El progreso y Villa esperanza. En el barrio Bella Horizonte se continuo con la división de acabados y la instalación de puertas.

Gustavo Benjumea Ramos de la hoz.

Fecha: 10/09/21 Clima: Despejado
Se continuó con la instalación de tejados, redes hidrosanitarias eléctricas y la fundición de placas de baño.

Gustavo Benjumea Ramos de la hoz.

Fecha: 11/09/21, Clima: Despejado
En los barrios bella horizonte y el progreso se trabajo acabados y empañetes al igual que en los barrios Brisas del norte y Villa esperanza.

Gustavo Benjumea Ramos de la hoz.

Fecha: 12/09/21
Durante todo el día no hubo fluido eléctrico en la ciudad, lo que afectó todo el cronograma de actividades de la obra, debido a que se depende en gran medida de los soldadores.

Gustavo Benjumea Ramos de la hoz.

Nota No 0098 | Fecha: 14/09/2021. Clima: Despejado
Se continuó levantando muros en todos los barrios donde se está trabajando, a espera del 17 de febrero donde se fundieron cimentaciones. En el barrio Bella Horizonte se fundió una plantilla.

Gustavo Bayona — Ramiro de la hoz.o

Nota No 0098 | Fecha: 15/09/2021. Clima: Despejado
se continuó el levantamiento de muros. En dos puntos de trabajo se encuentran fundiendo plantillas y por otros fundiendo cimentaciones a la vez, se avanza en la definición de acabados.

Gustavo Bayona — Ramiro de la hoz.o

Nota No 0099 | Fecha: 16/09/2021. Clima: Despejado
En el día de hoy solo se adelantó el trazado y excavación de una vivienda en el 17 de febrero, se aplicó pintura a algunos acabados y perfiles metálicos.

Gustavo Bayona — Ramiro de la hoz.o

Nota No 0100 | Fecha: 16/09/2021. Clima: Lluvia.
Durante toda la jornada de la tarde no fue posible trabajar en campo debido a fuerte lluvia.

Gustavo Bayona — Ramiro de la hoz.o

Nota No 0101 | Fecha: 17/09/2021. Clima: Despejado
En el barrio El Progreso avanzó el trabajo de definición de acabados, enlape de zonas humedas y la instalación de cableado eléctrico. Mientras que, en Brisas del Norte se adelantó y fundió la plantilla de una vivienda.

Gustavo Bayona — Ramiro de la hoz.o

Nota No 0102 | Fecha: 20/09/2021. Clima: Despejado
Se fundieron cimentaciones en el barrio 17 de febrero donde también se levantó una estructura. Mientras que en los barrios Villa Esperanza y Brisas del Norte se enlucieron zonas humedas y se levantaron muros.

Gustavo Bayona — Ramiro de la hoz.o

12:00 m	Fecha: 21/09/21. Clima: Despejado Se finalizan las construcciones de la pavimentación Nuevo Cairo, la cual fundió ayer no había demolido su vivienda hasta que personal de la alcaldía se la solicitó. En otros puntos de trabajo se fundió plantilla, enchapes, zonas humedas y se instaló cableado eléctrico. Gustavo Bayona Ramiro de la Hoz-O
12:00 m	Fecha: 22/09/21. Clima: Despejado En el barrio Bello Horizonte se y el progreso se instalaron puertas y ventanas. Mientras que en el 17 de febrero se trabajó y encontró una vivienda y se levantó la estructura de otras. En Bello Horizonte se fundió la plantilla de Doña Rosa y Gustavo Bayona Ramiro de la Hoz-O
12:00 m	Fecha: 23/09/21 Clima: Despejado En el barrio 17 de febrero se fundió un cuneteado. En Bello Horizonte y El Progreso se instalaron puertas y ventanas. En Brisas del Norte y Villa Esperanza se enchapó zonas humedas y se trabajó en la definición de cubiertas. Gustavo Bayona Ramiro de la Hoz-O
12:00 m	Fecha: 24/09/21. Clima: Variado (no aplica) Se avanzó en la instalación de puertas en el progreso En el 17 de febrero se trabajó y encontró casa vacia y en Brisas del Norte se encontró levantado muros y se fundió una plantilla. Gustavo Bayona Ramiro de la Hoz-O
12:00 m	Fecha: 25/09/21. Clima: Despejado Se avanzó el trabajo de pintura con anticorrosivo en perfiles metalicos. Gustavo Bayona Ramiro de la Hoz-O
12:00 m	Fecha: 29/09/21. Clima: Despejado En el barrio Villa Esperanza se avanzó en la definición de cubiertas, enchapado e instalación de accesorios. En el 19 de febrero se fundió una cuneta. Gustavo Bayona

Escaneado con CamScanner

Nota No 0109 Fecha: 29/09/21, Clima: Despejado
En el barrio Bosque del norte se continuó el levantamiento de muros y fundición de planillas. En el 11 de febrero se bajó y secaron en total
Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0110 Fecha: 29/09/21, Clima: Nublado
No fundieron viviendas en el 17 de febrero. Donde también se colocó una letra y se empezó levantamiento de muros. En el barrio Bosque del Norte se fundió planilla y en Villa Esperanza se empezaron los excavados e instalación de acometidas.
Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0111 Fecha: 29/09/21, Clima: Nublado
Las actividades en la jornada de la tarde se suspendieron por fuertes lluvias.
Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0112 Fecha: 30/09/21, Clima: Despejado
Se bajó y secaron en el barrio 17 de febrero 2 viviendas. Se fundió contrapiso
Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0113 Fecha: 04/10/21, Clima: Despejado
No se registraron actividades en campo durante el día
Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 0114 Fecha: 05/10/21, Clima: Despejado
Durante el día se hizo un recorrido viendo a viendo recogiendo basura dejada. También se trabajó en el levantamiento de muros en el barrio Bella Hesperia, 17 de febrero y Bosque del Nte
Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Fecha: 06/10/21, Clima: Despejado Ramiro de la Hoz O
Se trabajó únicamente levantamiento de muros en el barrio 17 de febrero y trabajo de acabados en el barrio Bella Horizonte en la vivienda de Doña Carlos

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 09/10/21, Clima: Despejado
Durante la jornada completa se trabajó (Gustavo) en las mismas actividades y viviendas del día anterior.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 11/10/21, Clima: Despejado
Durante los días 09, 09 y 10 de se trabajaron actividades en campo por falta de material. El día de hoy solo se reanudó el trabajo de levantamiento de muros en el 17 de febrero.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 12/10/21 Clima: Nublado
Se trabajó el trazado y excavación en la vivienda de Orlando Nieto (17 de febrero) y de Wilmer Pico (El Balsal). También se levantó el sistema estructural metálico de la vivienda de Digge Sagith y Kathia Toro (17 de febrero). Las actividades en campo se suspendieron a las 3:40PM por lluvias.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 13/10/21 Clima: Nublado
En el barrio el progreso se fundieron cuellos de inspección. Mientras que en el 17 de febrero se continuó levantando mampostería y se fundieron las cimentaciones de Orlando Nieto. Se firmó el acta de vecindad que permite construir la vivienda de Tomás Jimenez y pegada de ardex. Se suspendieron actividades a la 4:00PM por lluvias.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz O

26

Nota N. 0120 Fecha: 14/10/21 Hora: Despacho — Ramiro de la hoz. D

Se levantó la estructura metálica de la beneficiaria Sra Damian en el barrio 19 de febrero. En el barrio Luis Carlos Galán se trasportaron, Excavaron y fundieron 2 viviendas.

Gestora Benjumea — Ramiro de la hoz. D

Nota N. 0121 Fecha: 15/10/21 Hora: Despacho

Se le realizo supervisión puntual al contratista Primero, tuvimos retrasos presentes al momento de soldar las alambres metálicas y fundir las cimentaciones. Segundo utilizan ladrillos defectuosos rajados. Tercero, Utilizan el mixel correcto para fundir las viviendas y entre inundaciones.

Gestora Benjumea — Ramiro de la hoz. D

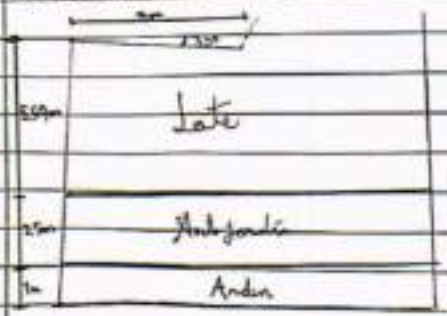
Nota N. 0122 Fecha: 15/10/21, Hora: Despacho

Se levantaron 2 estructuras metálicas y se trasportaron, excavaron/entablaron y fundieron 2 viviendas. Se realizo el levantamiento de muros en el barrio 19 de febrero junto con las losas de baño.

Gestora Benjumea — Ramiro de la hoz. D

Nota N. 0123 Fecha: 15/10/21, Hora: Despacho

Se presentó una particularidad en el lote de la beneficiaria Tania Jimenez en el barrio Luis Carlos Galan. Donde la vivienda fue casi, estás diseñada no cabe en el lote.



* El dibujo no está a escala

Ramiro de la hoz. D

Gestora Benjumea

Lib 0124 Fecha: 16/10/21 Clima: Despejado
Se fundieron las columnas del beneficiario Edwar Pedraza ubicada en el barrio Luis Carlos Galan.

Gustavo Bayonas Ramiro de la Hoz.O

Lib 0125 Fecha: 19/10/21 Clima: Despejado
se trabajó en las acabados de los beneficiarios de Yuma Granado y Luis Tirla en el barrio El Progreso. Adema se continuó el levantamiento de muros en el barrio 17 de febrero. En el barrio Luis Carlos Galan, se fundieron las columnas de 2 viviendas.

Gustavo Bayonas Ramiro de la Hoz.O

Lib No.0126 Fecha: 20/10/21 Clima: Nublado
Se trabajó en los acabados de la beneficiaria Josefina Ortega, se le instaló la ventana a la vivienda de Martha Domínguez. En el barrio 17 de febrero se continuó el levantamiento de muros y se trabajaron excavando y entablando 3 viviendas en el barrio Luis Carlos Galan. Se suspendieron las actividades entre las 2:00 y 3:00 pm por lluvia.
Gustavo Bayonas

Lib No.0127 Fecha: 21/10/21, Clima: Despejado Ramiro de la Hoz.O
Se fundieron las columnas de los beneficiarios Alba Cruz y Mileydis patilla. se trabajó excavó la vivienda de esperanza Julio. Se le instalaron las ventanas a Martha Domínguez y se le instaló el cableado eléctrico a Josefina Ortega. En el barrio 17 de febrero se trabajo en el levantamiento de muros y en Villa esperanza se trabajó en los acabados.

Gustavo Bayonas Ramiro de la Hoz.O

Nota No 129 Fecha: 22/10/21, Clima: Despejado
se trabajó y recibió la vivienda de Jaimen Villamil y se fortificaron los cimientos de esperanza Velasco. Allí ya se marcó con el levantamiento de muros en el barrio El Golán.

Gustavo Bayona Ramos de la Hoz D

Nota No 129 Fecha: 22/10/21 Clima: Despejado
se fortalecen los cimientos de la beneficiaria Mirella Martínez y a la vez se continúa el levantamiento de muros en el barrio El Golán.

Gustavo Bayona Ramos de la Hoz. D

Nota No 130 Fecha: 25/10/21, Clima: Despejado
Mediante esta nota se hace constar que tanto como el contratista como interventoría y personal de la alcaldía, le hicieron saber a la beneficiaria Lady Maestre que no demolieran su vivienda hasta que no dejaran su situación, ya que el lote no cumple con las medidas. Sin embargo, la beneficiaria demolió su vivienda por sugerencia de un concejal llamado "Víctor Ballesteros" la beneficiaria se encuentra pagando arriendo.

Gustavo Bayona Ramos de la Hoz. D

Nota No 0131 Fecha: 26/10/21, Clima: Despejado
se trabaja únicamente en el levantamiento de muros en los barrios 17 de febrero y el golan. Además se repartió material de relleno en los puntos donde se requería

Gustavo Bayona Ramos de la Hoz. D

Nota No 0132 Fecha: 27/10/21, Clima: Nublado
Se continuó el trabajo de levantamiento de muros en el barrio El Golan donde también se rellenaron varias viviendas (lotes). Se instaló el tejado de la casa de Maestre y en el barrio el progreso se trabaja a marcha lenta y se instaló un cableado eléctrico que beneficia hoy
Gustavo Bayona

Nota N.0133 Fecha: 27/10/21, Obra: Varias
Las trabajos en campo estuvieron suspendidos por la mañana debido a fuertes lluvias

Gestores Bonjour Ramiro de la hoz. O

Nota N.0134 Fecha: 28/10/21 Obra: Depósito
Se fundieron las cimentaciones de la beneficiaria Leonor Villareal del barrio Luis Carlos Galán. Donde también, se rellenaron y compactaron 4 distintos lotes.

Gestores Bonjour Ramiro de la hoz. O

Nota N.0135 Fecha: 29/10/21 Obra: Depósito
Se continuó con el relleno y compactación de diferentes viviendas en el barrio Luis Carlos Galán. Donde también se trabajaron cimentaciones.

Gestores Bonjour Ramiro de la hoz. O

Nota N.0136 Fecha: 30/10/21 Obra Depósito
Se fundieron las cimentaciones de la beneficiaria Edna Pabón y en el barrio Bella Horizonte se avanzó con el trabajo de la instalación de muro doble y la instalación de tanque de agua. También se fundió las cimentaciones de Gloriath Jiménez

Gestores Bonjour Ramiro de la hoz. O

Nota N.0137 Fecha: 02/11/21, Obra: Depósito
El viaje trabajo registrado en campo fue la instalación de bloques en el barrio 12 de febrero y la instalación de muro doble en el barrio Bella Horizonte

Gestores Bonjour Ramiro de la hoz. O

Nota No 0139 Fecha 03/11/21, Cliente Despacho
El unico trabajo registrado en campo fue la conexión de detalle en losa de baño de algunas viviendas y se instaló el cableado de una vivienda en Villa Esperanza.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No 0139 Fecha 09/11/21 Cliente: Despacho
se adelantó trabajo de instalación de acometida eléctrica y se fundió la plantilla de una beneficiaria en el barrio Bella Vereda.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No 0140 Fecha: 10/11/21, Cliente: Despacho
se avanzó con la instalación de techos de viviendas que ya estaban levantadas en estructura y se preparaban otras viviendas para fundir plantilla.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No 0141 Fecha: 11/11/21, Cliente: Despacho
se terminó la primera vivienda del barrio Juan Pablo, mientras que en el barrio el Golan se levantaron dos estructuras metálicas y se fundió una plantilla en el barrio Brisas del Norte.

Gustavo Benjumea

Nota No. 0142 Fecha: 12/11/21, Cliente: Despacho Ramiro de la hoz.o
En el barrio Villa Esperanza se fundieron la plantilla de una vivienda. En el barrio El Golan se fundió la cimentación de una vivienda y se levantaron la estructura metálica de 2 viviendas. Tambien se inició el levantamiento de muros en 5 viviendas.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Fecha: 13/11/21 Dueño: Desconocido
Se levantó la estructura metálica de 3 viviendas en el barrio El Golan y se instaló el techo de 1 vivienda.

Carlos Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 16/11/21 Dueño: Desconocido
Se instalaron dos techos en el barrio el golan y se fundió una plantilla en el barrio el golan. Desde temprano se retiraron y se terminó otra vivienda.

Carlos Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha: 17/11/21 Dueño: Desconocido
Se inició el levantamiento de muros en dos nuevas viviendas y se fundió una cimentación en el barrio El Golan y otra en el barrio Juan Rozo, desde temprano se trajo y terminó otra vivienda.

Carlos Benjumea

Fecha: 18/11/21 Dueño: Desconocido Ramiro de la Hoz O
Se fundió una plantilla en el barrio Villa Esperanza. En el golan se levantaron dos estructuras metálicas y se entregaron 3 viviendas y también se fundieron 3 losas de barro y se cimentó.

Carlos Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha 19/11/21 Dueño: Desconocido
Se fundió una cimentación en el barrio Juan Rozo y otra en el Juan Carlos Golan. Se instalaron 2 techos y la red hidrosanitaria de otra vivienda y se levantó una estructura metálica

Carlos Benjumea Ramiro de la Hoz O

Fecha 22/11/21 Dueño: Usuario
Durante la mañana se explantaron 2 viviendas para fundir cimentaciones y 1 para plantilla para los trabajos se suspendieron por fuertes lluvias en la tarde.

Carlos Benjumea Ramiro de la Hoz O

Escaneado con CamScanner

Nota No 149 Fecha: 22/11/21
Hoy llegaron reportes de que todos los lotes del barrio Villa adela tienen un avance de punto de entre 55-61% lo que no es suficiente para la construcción de la vivienda

Gestora Bonjemos Ramiro de la hoz.o

Nota No 0150 Fecha: 23/11/21 Hora: Despejado
Se continuó el enchape de cuatro viviendas y se fundió una plantilla del barrio 17 de febrero. Además se avanzó en la pintura de la fachada de las primeras viviendas

Gestora Bonjemos Ramiro de la hoz.o

Nota No 0151 Fecha: 24/11/21
se realizó la socialización al barrio Pedro Castro

Gestora Bonjemos Ramiro de la hoz.o

Nota No 0152 Fecha: 24/11/21 Hora: Despejado.
Se continuó con la pintura de las primeras viviendas y se fundió una plantilla en el barrio 17 de febrero y se fundió una cimentación en el barrio Juan Romero

Gestora Bonjemos Ramiro de la hoz.o

Nota No 0153 Fecha: 25/11/21 Hora: Despejado
Se fundieron las cimentaciones de una vivienda en el barrio Juan Romero y una plantilla en el barrio 17 de febrero

Gestora Bonjemos Ramiro de la hoz.o

Nota No 0154 Fecha: 29/11/21.
Se realizó la segunda supervisión técnica a las primeras 22 viviendas que estan entre un 95% y 98% de ejecución se capacitó con el supervisor de Confaroma y la alcaldía

Gestora Bonjemos

Supervisor Confaroma

Nota No. 055 Fecha: 30/11/21 Clima: Despejado
Se fundieron dos plantillas (1 en el 17 de febrero y otra en el golan). También se levantó una estructura metálica en el golan y otra en Juan Romero. Además, se trabajó en culminar los detalles pendientes de las primeras viviendas.

Gustavo Bayonne Romero de la hoz.o

Nota No. 056 Fecha: 01/12/21 Clima: Despejado
Se inició el relleno del lote de una beneficiaria faltante en el barrio Brisas del Norte y se fundió una plantilla en el barrio 17 de febrero.

Gustavo Bayonne Romero de la hoz.o

Nota No. 057 Fecha: 02/12/21. Clima: Despejado
Se levantaron 2 estructuras metálicas en el barrio Juan Romero. Se instalaron puertas y ventanas en los barrios Brisas del Norte y Bella Horizonte. En el barrio 17 de febrero se fundió una plantilla.

Gustavo Bayonne Romero de la hoz.o

Nota No. 058 Fecha: 03/12/21. Clima: Despejado
se fundió una plantilla en el barrio Bella horizonte. Oficialmente el contratista decidió no fundir mas viviendas.

Gustavo Bayonne Romero de la hoz.o

Nota No. 059 Fecha: 06/12/21. Clima: Despejado
Se avanzó en el trabajo de acabados de las primeras viviendas que habían quedado atras. Junto con la instalación de puertas, ventanas, lavaderos y accesorios. Se fundio Una plantilla en Bella Horizonte.

Gustavo Bayonne Romero de la hoz.o

Nota No.160 Fecha: 10/12/21, Clima: Despejado
Se culminaron viviendas en el barrio Villa Esperanza, donde también se corrigieron algunos detalles de acabados. Se fundió una plantilla en el barrio 17 de febrero.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No.161 Fecha: 13/12/21, Clima: Despejado
se fundieron 2 plantillas en el barrio el galan Tambien se replantearon otras 2 viviendas mas para fundir plantilla.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No.162 Fecha: 14/12/21, Clima: Despejado
En el barrio el galan, se fundieron 2 plantillas. Mientras que en el barrio Baiso del Norte se trabajo en acabados de 2 viviendas.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No.163 Fecha: 15/12/21, Clima: Despejado
En el barrio El galan se fundieron 2 plantillas. Tambien se realizaron las ultimas correcciones a dos primeras viviendas que se desean entregar

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No.164 Fecha: 16/12/21, Clima: Despejado
En el barrio El Galan se fundieron 2 plantillas. Se continuó el trabajo de acabados en Baiso del Norte.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No.165 Fecha: 16/12/21, Clima: Despejado
Oficialmente, la interventoria le recibió 29 viviendas listas para entregar al contratista

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz.o

Nota No 166 Fecha: 29/12/21, Clima: Despejado:
De la mano del alcalde del municipio Orlio firmamos, se realizo la protocolización de 24 viviendas a los beneficiarios que corresponden. Quedaron restando 4 viviendas de beneficiarios que no fue posible contactar

Gestores Bayuno Ramiro de la hoz. O

Nota No 167 Fecha: 21/01/22. Clima Despejado
Durante los recientes días del mes de enero se ha trabajado en la definición de los acabados de la pinta interna y externa de las viviendas, junto con las actividades necesarias para instalar el cableado de las viviendas

Gestores Bayuno Pilio Pinto

Nota No 168 Fecha: 24/01/22
se identificaron dos problemáticas durante la ejecución del proyecto. En primer lugar, en la vivienda de la beneficiaria Ruby Sanchez se presentó el levantamiento de una vivienda al lado derecho, lo cual impidió la definición de los acabados de esta. En segundo lugar, la beneficiaria Blanca Galan pasaste todas la vivienda, renunciando así todas la perfilaria y modificando los acabados de la vivienda.

Gestores Bayuno Pilio Pinto

Nota No 169 Fecha: 28/01/22
Se realizó la supervisión a las casas 1 y casa 2 de la mano con compañeros y la alcaldía y esto se realizó entre los días 27 y 28 enero.

Gestores Bayuno Pilio Pinto

Nota No 170 Fecha: 31/01/22
Se ha avanzado en el levantamiento de muros en una vivienda de juan Ramon y + en el galpón. Se avanzó en la fundición de capa de impresión, e instalación de tuberías.

Gastón Bayona Ramiro de la Hoz.

Nota N. 171 Fecha: 01/02/22, Clima: Despejado
Se ha estado trabajando en el levantamiento de muros en los barrios Juan Ramón y El Galpón. En el barrio 17 de febrero se ha avanzado en la definición de acabados internos de las viviendas.

Gastón Bayona Ramiro de la Hoz.

Nota No 172 Fecha: 02/02/22, Clima: Despejado
En el barrio Juan Ramón hay 2 ciudadelas levantado muros y otro instalando tuberías. En el barrio 17 de febrero hay 4 ciudadelas definiendo acabados y el galpón 1 y otros 3 de soporte

Gastón Bayona Ramiro de la Hoz.

Nota N. 173 Fecha: 03/02/22, Clima: Despejado
se continuó el trabajo de levantamiento de muros y definición de acabados

Gastón Bayona Ramiro de la Hoz.

Nota N. 174 Fecha: 07/02/22, Clima: Despejado
se retomó el trabajo de la instalación de cableado eléctrico y se continuó la definición de acabados en el 17 de febrero.

Gastón Bayona Ramiro de la Hoz.

Nota N. 175 Fecha: 09/02/2022. Clima: Despejado
Se instaló las puertas metálicas y rejillas de dos viviendas en el barrio 17 de febrero y se instaló el cableado de la vivienda en el mismo barrio.

Gustavo Bayuelo Ramiro de la hoz o

Nota N. 176 Fecha: 09/02/2022, Clima: Despejado
Se instaló las puertas metálicas y rejillas de dos viviendas en el barrio 17 de febrero y a la vez se le instaló el cableado electrico.

Gustavo Bayuelo Ramiro de la hoz o

Nota N. 177 Fecha: 10/02/2022, Clima: Despejado
Se trabajó en el levantamiento de muros en 3 viviendas del barrio Juan Ramon, En el barrio Bella Horizonte se instaló las puertas, rejillas y red electrica de una vivienda. En el barrio El Cabrí se trabajo en el levante de muros de dos viviendas.

Gustavo Bayuelo Ramiro de la hoz o

Nota N. 178 Fecha: 15/02/2022, Clima: Despejado
Se instalaron las puertas, rejillas y red electrica de 3 viviendas mas, a la vez, se empezó el trabajo de afinicaí de acabados de 3 viendas.

Gustavo Bayuelo Ramiro de la hoz o

Nota N. 179 Fecha: 16/02/2022, Clima: Despejado
Se instaló las puertas, rejillas y redes electrica de 3 viendas y de igual forma se trabajó en la afinicaí de acabados de 3 viendas.

Gustavo Bayuelo Ramiro de la hoz o

Escaneado con CamScanner

Nota No 180 | Fecha: 17/02/2022, Cuna: Despejado
Se enchapó la zona humedo de 3 viviendas y se instaló el combo sanitarios y redes electricas de dos viviendas.

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No 181 | Fecha: 18/02/2022, Cuna: Despejado
El unico trabajo registrado en la instalación del enchape de zonas humedas de dos viviendas

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No. 182 | Fecha: 21/02/2022, Cuna: Despejado
Se enchapó la zona humedo de dos viviendas se instaló el combo sanitarios de dos casas. Tambien se trabajo en el levantamiento de muros de dos viviendas en el barrio el galan

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No. 183 | Fecha: 22/02/2022, Cuna: Despejado
Se instaló los puertas y ventanas de dos viviendas y la instalación de tanque de agua de 10 viviendas

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Nota No. 184 | Fecha: 26/02/2022, Cuna: Despejado
Se enchapó los viviendas restante del barrio 7 de febrero y 4 del barrio El Galan. Tambien se instalaron los accesorios y duras accesorios como combo sanitarios a las mismas viviendas.

Gustavo Bayona Ramiro de la hoz.o

Bit No 185 Fecha: 28/02/2022, Clima: Despejado
Se retocaron los pisos existentes y se retocaron algunos detalles de acabados para realizar entrega de viviendas

Cristian Bayona Ramiro de la Hoz O.

Bit No 186 Fecha: 01/03/2022 Clima: Despejado
Inventario recibo 6 viviendas al contratista con total satisfacción por parte de los beneficiarios

Cristian Bayona

Bit No 187 Fecha: 02/03/2022, Clima: Nublado
Inventario recibo 4 viviendas al contratista con total satisfacción por parte de los beneficiarios

Cristian Bayona Ramiro de la Hoz O.

Bit No. 188 Fecha: 02/03/2022
Se presentaron fuertes precipitaciones entre las 2:30 y 5:00 pm.

Cristian Bayona. Ramiro de la Hoz O.

Bit No. 189 Fecha: 05/03/2022, Clima: Despejado
Se trabaja en la instalación de puertas internas de las viviendas y remate de detalles de acabados en el barrio 17 de febrero

Cristian Bayona. Dilio Pinto

Bit No 190 Fecha: 08/03/2022 Clima: Despejado
Durante los ultimos dias se ha reforzado el trabajo en las 72 viviendas a entregar, en los barrios 17 de febrero, Luis Carlos Galan y Brisas del Norte.

Cristian Bayona Dilio Pinto

Fecha: 14/07/22
Nota No. 193 → Cliente: Desarrollo.
Se verifica la correcta instalación de los puentes y rentamos en el barrio Brisas del Norte. También se chequea el correcto enchape en el barrio Villa Esperanza.

Gustavo Bayona Dilio Pinto

Fecha: 19/07/22
Nota No. 192 → Cliente: Desarrollo.
Se verificó la correcta instalación de puentes internos en el barrio Villa Esperanza al igual que los acabados de las viviendas del mismo barrio.

Gustavo Bayona Dilio Pinto

Fecha: 25/07/22
Nota No. 193 → Cliente: Desarrollo
Se verificó la correcta instalación de puentes y rentamos en el barrio Brisas del Norte, al igual que el enchape y los acabados de las viviendas. De igual forma en el 19 de febrero

Gustavo Bayona Dilio Pinto

Fecha: 25/07/22
Nota No. 194 → Cliente: Desarrollo
Se empezó en intermedio la primera vivienda del barrio Pedro Castro se le realizó el trazado.

Gustavo Bayona Dilio Pinto

Fecha: 26/07/22 → Cliente: Desarrollo
Nota No. 195 Se encabó y fundió las primeras cimentaciones del barrio Pedro Castro. Mientras que en las primeras 12 viviendas a entregar se le verificó que tengan las escaleras completamente instaladas.

Gustavo Bayona Dilio Pinto

Fecha: 22/09/22 → Obra: Despegado.
Hoja N. 196 Se trazó, excavó y fundió los zapatas cimentación en el barrio Pedro Castro. En los demas barrios se instalo tejados y se instalo acometidas en las viviendas faltantes.

Gustavo Benjumea Pino Pinilla

Fecha: 23/09/22 → Obra: Despegado
Hoja N. 197 En el barrio Pedro Castro se trazo y fundio las zapatas cimentaciones. Se levantaron 12 viviendas terminadas del contratista

Gustavo Benjumea Pino Pinilla

Fecha: 23/09/22 → Obra: Despegado
Hoja N. 198 Se trazó, excavó y fundió las cuartas cimentaciones en el barrio Pedro Castro Se empezaron los trabajos para terminar las primeras 12 viviendas priorizadas en el barrio 17 de febrero y el galan

Gustavo Benjumea Pino Pinilla

Fecha: 24/09/22 → Obra: Despegado
Hoja N. 199 Se fundió una plantilla en el barrio Juan Carlos Galan y a la vez se entregaron el trabajo de excavado en el mismo barrio. En Pedro Castro se fundieron 12 cimentaciones

Gustavo Benjumea Pino Pinilla

Fecha: 24/09/22 → Obra: Despegado
Hoja N. 200 Se fundió una plantilla en el barrio el galan. Tambien se reparó la plantilla de la beneficiara Doris Jimenez. Mientras que en Pedro Castro se fundieron 12 cimentaciones.

Gustavo Benjumea Pino Pinilla

Fecha: 25/09/22 → Obra: Despegado
Hoja N. 201 Se excavo y fundió la quinta cimentación en el barrio Pedro Castro. Mientras que en los dos barrio se continua alistando detalles para entregar los 12 viviendo

Gustavo Benjumea Pino Pinilla

Fecha: 27/03/22 → Area: Despacho
Nota No 202 Se entregan las ultimas viviendas a entregar. En el barrio Bolivar Centro se funda la ultima cimentación.

Gustavo Bayuelo Dilio Piñeto

Fecha: 30/03/22 → Area: Despacho
Nota No 203 Se recibió satisfactoriamente las 12 viviendas terminadas. Se fundió una cimentación en el barrio Bivar del Norte y otra en Bolivar Centro. Ronda también se empezó a retirar y transportar los latas.

Gustavo Bayuelo Dilio Piñeto

Fecha: 04/04/22 → Area: Varios:
Nota No 204 Se ha trabajado en la disposición de acabados de las viviendas pendientes en el barrio Luis Carlos Galan

Gustavo Bayuelo Dilio Piñeto

Fecha: 06/04/22 → Area: Varios:
Nota No 205 Se ha trabajado en la instalación de puertas y ventanas en los barrios Luis Carlos Galan, Bivar del Norte y Juan Romón. A pesar de que se han presentado complicaciones debido al invierno.

Gustavo Bayuelo Dilio Piñeto

Fecha: 08/04/22 → Area: Despacho
Nota No 206 Se inicio a instalar todo el tablerado electrico a las viviendas que cuentan con puertas y ventanas y que ademas cuentan con alguien que cuide las viviendas

Gustavo Bayuelo Dilio Piñeto

Scanned with CamScanner

Fecha: 11/04/22 → Clima: Lluvioso
Nota No. 207 Se revisaron las viviendas de dos beneficiarios en el barrio El Golan que se encuentran listos al 100%. Sin embargo, se encontraron detalles de goteras, los cuales fueron comunicados al contratista.

Gestores Bonjemes Plinio Pinto

Fecha: 12/04/22 → Clima: Lluvioso
Nota No. 208 Se han presentado nuevas complicaciones en los barrios San Carlos Golan y Juan Pablo debido al invierno. Debido a que el agua de la lluvia afecta el yeso aplicado al interior de las viviendas, lo que impide poder pintarlas.

Gestores Bonjemes Plinio Pinto

Fecha: 13/04/22 → Se registra avance en el enchape de los zocalos humedos de las viviendas ubicadas en el barrio El Golan. Tambien dos viviendas fundidas en el barrio Pedro Castro

Gestores Bonjemes Plinio Pinto

Fecha: 15/04/22 → Clima: Despejado
Nota No. 210 Se registra una vivienda fundida en el barrio Pedro Castro. Sin complicaciones por temas climaticos.

Gestores Bonjemes. Plinio Pinto

Fecha: 16/04/22 → Clima: Lluvioso
Nota No. 211 Se registra el trabajo de enchape de zocalos humedos en el barrio Juan Pablo. Tambien, la distribucion de material de relleno en los lotes donde se requiere.

Gestores Bonjemes Plinio Pinto

Fecha: 19/04/22 → Clima: Despejado
Nota No. 212 Durante los dias 9 y 10 de mayo se trabajo en el relleno y compactacion de lotes en Pedro Castro y Cuidad Tunja.

Gestores Bonjemes Plinio Pinto

Scanned with CamScanner

Fecha: 19/04/22 → Clima: Despejado.
Nota No. 213 Se registro la fundación de los cimentaciones de Malla Zambora, principalo por el municipio También, la fundación de una plantilla en el barrio El Golan.

Gentaro Bayuma. Dilio Piñuela

Fecha: 20/04/22 → Clima: Nublado.
Nota No. 214 Se fundieron los registros sanitarios de algunas viviendas en el barrio El Golan. También, se reportaron los lavaderos con las mismas viviendas.

Gentaro Bayuma Dilio Piñuela

Fecha 21/04/22 → Se trazaron y excavaron 3 viviendas. En los barrios
Nota No. 215 Pedro Castro / El Golan y Juan Ramon.

Gentaro Bayuma Dilio Piñuela

Fecha: 23/04/22 → Clima: Despejado
Nota No. 216 Se fundieron las cimentaciones de 2 viviendas. También, se continuó el anclaje de seis viviendas junto con la definición de acabados en los barrios El Golan y Juan Ramón.

Gentaro Bayuma Dilio Piñuela

Fecha: 25/04/22 → Clima: Nublado.
Nota No. 217 Se registro la fundación de 2 viviendas en el barrio Pedro Castro y 2 más en el barrio El Manantial. También se avanzo en la definición de acabados e instalación de accesorios en las viviendas ya avanzadas.

Gentaro Bayuma Dilio Piñuela

Fecha: 26/04/22 → Clima: Despejado.
Nota No. 218 Se registro la fundación de cimientos en el barrio Pedro Castro para completar 7 viviendas y 2 más en el manantial para completar 4.

Gentaro Bayuma Dilio Piñuela

Scanned with CamScanner

Fecha: 26/08/22 → Cons: Despejado
Hora: 9:29 Se finaliza la etapa de acabados de 8 viviendas, las cuales se visitaron y se pasa una lista de correcciones al contratista para poder recibirlas.

Gustavo Bayona Julio Pinto

Fecha: 29/08/22 → Cons: Despejado
Hora: 7:30 Se registra la vandalización de dos viviendas. Donde hubieron perdidas materiales significativas.

Gustavo Bayona Julio Pinto

Fecha: 30/08/22 → Cons: Despejado
Hora: 8:22 Se corrigieron los detalles pendientes de acabados en las viviendas por entregar. Detalles que recayeron principalmente por pisabaldosas con humedad.

Gustavo Bayona Julio Pinto

Fecha: 31/08/22 → Cons: Despejado
Se retiró a cobrar la vivienda de Rosa Perez, a la cual le hicimos retoque todo los cubículos. Además, se recibieron 3 viviendas que estan al 100% y sin detalles.

Gustavo Bayona Julio Pinto

Fecha: 01/09/22 → Cons: Despejado
Dado que en las recientes dias se ha llovido; se pudieron detallar los acabados de 5 viviendas mas, las cuales se recibieron ya al 100% y sin detalles

Gustavo Bayona Julio Pinto

Scanned with CamScanner

Fecha: 2/05/22 Clima: Despejado
Nota No. 224 Se trabajo en el cableado, instalacion de puntos y definicion de acabados en la vivienda de Jaime Villarreal, se levanto la estructura de ghara Dia y se fundio las cimentaciones de bancaldes en el barrio Juan Roman

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz. O

Fecha: 3/05/22 Clima: Nuboso
Nota No. 225 Se inicio el levantamiento de muros en la vivienda de Jhon Jairo y Nelson Zambrano. Tambien se levanto una estructura metalica en el barrio Pedro Castro y otra en el barrio Juan Roman.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz. O

Fecha: 4/05/22 Clima: Despejado
Nota No. 226 Se fundieron las cimentaciones de la beneficiaria Leidis Pardo del barrio Tayrona. Se levantaron dos estructuras metalicas mas en el barrio Pedro Castro. Adicional se instalaron las correas al beneficiario Carlos Ustate.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz. O

Fecha: 16/05/22 Se empezo el trabajo de levantamiento de muros en el
Nota No. 227 barrio Tayrona y se continuo con dimas frentes de mamposteria. Se levantaron dos estructuras mas.

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz. O

Fecha 17/05/22 Clima: Nuboso
Nota No. 228 Hoy se registran trabajos de mamposteria en 3 frentes de trabajos diferentes

Gustavo Benjumea Ramiro de la hoz. O

Scanned with CamScanner

Fecha: 20/05/22 → Clima: Despejado
Nota No. 229 Entre los días 18, 19 y 20 de mayo la única actividad registrada fue el levantamiento de estructura metálica en el barrio Pedro Castro. El proceso, por falta de oficiales, en promedio, se levantaron 2 estructuras al día.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz. O

Fecha: 23/05/22 → Clima: Nublado
Nota No. 230 Se iniciaron las excavaciones para instalar la red hidrosanitaria de la vivienda en el terreno. Se levantaron 2 estructuras metálicas más en Pedro castro

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz. O

Fecha: 25/05/22 → Clima: Despejado
Nota No. 231 Se instalaron las tuberías de los beneficiarios Carlos Ustate y Lolis Bandera, se levantó una estructura metálica en el barrio El Manantial.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz. O

Fecha: 26/05/22 → Se fundió la plantilla del beneficiario Carlos Ustate.
Nota No. 232 Aquí también se le instaló una tapia de 1m de alta como medida de contención para las aguas lluvias de los lotes vecinos.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz. O

Fecha: 27/05/22 → Clima: Despejado.
Nota No. 233 Se inició el levante de mampostería del beneficiario Leonidas en Juan Roman. También se levantaron dos estructuras metálicas en el barrio Pedro Castro.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz. O

Fecha: 31/05/22 Se levantó la estructura metálica de una beneficiaria en
Nota No. 234 Brisas del Norte y otra en Juan Roman.

Gustavo Benjumea Ramiro de la Hoz. O

Scanned with CamScanner

A10 – CONCEPTO ESTRUCTURAL CON DEBIDAS APROBACIONES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR

Valledupar, 02 de septiembre de 2021.

Ingeniera.
MARYCARMEN OSPINA GUERRA
Secretaria de Infraestructura
Municipio de La Jagua de Ibirico-Cesar.

Referencia: ANEXO No.1 AL CONVENIO MARCO DE ASOCIACIÓN 616-2020 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO Y LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL CESAR – COMFACESAR, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO DE 271 VIVIENDAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

Asunto: CAMBIO DE CONEXIÓN DE PRENOS A SOLDADURA EN COLUMNAS DE ACERO.

Cordial saludo

Por medio de la presente y teniendo en cuenta los compromiso del acta # 02, nos permitimos adjuntar el concepto estructural por parte del ingeniero especialista sobres los cambios en el sistema de conexiones usados para las columnas de acero integradas en el sistema estructural de la vivienda propuesta en el contrato de obra 088 del 2021, junto con el aval de la interventoría de obra.

Esta gerencia avala el concepto emitido por parte de la interventoría de las viviendas que han sido intervenidas hasta la fecha, sin embargo se dará instrucciones al constructor e interventoría que solo se utilizara elementos continuos sin uniones de soldadura para las estructura de pórticos.

Agradeciendo de antemano la atención y colaboración prestada, me suscribo de usteded.

Atentamente,

DEIMER A. PEREZ SOLANO
Coordinador de Proyectos de Vivienda
Comfacesar

COMFACESAR Teléfonos 5857777- 5283795 FAX 5285833
Carrera 9 – 16 A – 48 NIT 892399989-8 – Valledupar, Cesar, Colombia
www.comfacesar.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

La Jagua de Ibirico, 31 de agosto de 2021

Señores,
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL CESAR, COMFACESAR
Ingeniero DEIMER PEREZ SOLANO
Coordinador Técnico de Vivienda.
Valledupar- Cesar

Con respecto al concepto estructural presentado por el ingeniero civil, DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO, especialista en estructuras. Me permito informar lo siguiente:

Luego de comprobar de que las credenciales del ingeniero especialista estuvieran vigentes, se comprobó que en efecto el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente de 2010, NSR-10, en su titulo F sección 2.10.2. estipula bajo que condiciones y/o especificaciones es viable la utilización de soldadura tipo Filete en elementos metálicos. De igual forma, la norma establece las siguientes limitaciones o indicaciones para el uso de este tipo de soldadura:

F.2.10.2.2.2 — Limitaciones — El tamaño de una soldadura de filete no deberá ser menor que el tamaño requerido para transmitir las fuerzas calculadas ni menor que el mínimo según la tabla F.2.10.2-4. Estos requisitos no se aplican a soldaduras de filete usadas como refuerzo de soldaduras acanaladas de penetración parcial o completa.

Tabla F.2.10.2-4
Tamaño Mínimo de Soldaduras de Filete

Espesor de la parte más delgada a unir, mm	Tamaño Mínimo de la Soldadura de Filete[*] mm
Hasta 6.3 inclusive	3
Mayor que 6.4 a 12.7	5
Mayor que 12.7	6
Mayor que 19.1	8

[*] Dimensión del lado de la soldadura de filete. Debe aplicarse en una sola pierna.
Nota: Véase el numeral F.2.10.2.2.3 para el máximo tamaño de soldaduras de filete.

El tamaño máximo de las soldaduras de filete será:

(a) A lo largo de los bordes de un material con espesor menor que 6 mm: el espesor del material.
(b) A lo largo de los bordes de un material con espesor de 6 mm o más: el espesor del material menos 1.6 mm; excepto cuando la soldadura se haya detallado en los planos para obtener el espesor completo de la garganta. En la soldadura ejecutada, se permite que la distancia entre el borde del metal base y el talón de la soldadura sea menor que 1.6 mm siempre y cuando el tamaño de la soldadura sea claramente verificable.

Ilustración 1 Limitaciones de soldadura tipo Filete. Tomado de: NSR-10

Luego de realizar el estudio del concepto y verificar todo lo relacionado, como interventoría se concluye que los cambios propuestos y avalados por el ingeniero especialista son viables y no contraria lo estipulado en la NSR-10 Titulo F sección

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

2.10.2. por lo que no sería necesario el cambio de estos elementos metálicos. Sin embargo, a partir de la fecha, se recomienda la no utilización de elementos estructurales unidas por cordones de soldadura. Tales como; columnas, vigas y correas en futuras viviendas a construir para garantizar un extra de seguridad.

Atentamente,

Ing. Gustavo Andres Benjumea Serrano
Residente de Interventoría

- Se anexo Copia del Concepto Técnico del Especialista

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

Valledupar, 30 de Agosto de 2021

Señores,
ASSI – INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
Atn
Gustavo Benjumea.

CONS.VIVIURB-INTERVENTORIA-002

REFERENCIA: CAMBIO DE CONEXIÓN DE PERNOS A SOLDADURA EN COLUMNAS DE ACERO.

Mediante la presente, solicito la revisión y aprobación de los siguientes cambios en el sistema de conexiones usados para las columnas de acero integradas en el sistema estructural de las casas propuestas en el contrato de obra 088 de 2021, con el objeto de construcción por el sistema de precios unitarios de hasta doscientos setenta y un (271) soluciones de vivienda urbana nueva en sitio propio en la cabecera municipal de la Jagua de Ibirico, departamento del Cesar.

Adjunto los siguientes documentos:

- Concepto estructural por parte del ingeniero especialista.
- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente. Titulo F. sección 2.10.2 y sección 2.2.3.5.
- Tarjeta profesional, ingeniero especialista.
- Registro fotográfico.

Atentamente

Luis Eduardo cayón Medina
Representante legal

Dirección CT1 N° 15-66 Oficina 505 Edificio Granahorrar, Celular: 3003258780
correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Valledupar - Cesar

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

Valledupar, 30 de Agosto de 2021

Señores,
CONSORCIO VIVE URB 2021
Atn
Ingeniero Luis Eduardo Cayon Medina

Con respecto a la revision del cambio del sistema de conexión apernado a conexión por soldadura, me permito informar lo siguiente:

1. La soldadura permite la correcta transmisión de cargas en los elementos estructurales, es un método de unión avalado por el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, en su titulo F sección 2.10.2.

2. El estado limite de resistencia para elementos sometidos a compresión axial pura está controlado en general por la fluencia a la compresión o por el pandeo de la sección. El pandeo a compresión depende a su vez de factores como la esbeltez del elemento, las condiciones de restricción en los extremos que definen el coeficiente de longitud efectiva, la excentricidad y variabilidad de la carga, y la resistencia a la fluencia y variabilidad de esfuerzos residuales en la sección, condiciones que se garantizan cuando se unen dos elementos estructurales que presentan similitud en los materiales, dado que al ser materiales similares se garantiza la continuidad del material y sus propiedades mecánicas y químicas.

Dicho esto, concluimos que no es necesario reemplazar los elementos estructurales tipo columnas que presenten este tipo de uniones, ya que estas al igual que las no soldadas garantizan la transmisibilidad de cargas y la continuidad de las propiedades estructurales del elemento.

Este mismo concepto aplica para justificar el cambio del sistema de conexión apernado entre la columna, la platina y las zapatas de cimentación, por el sistema soldado entre ellas.

Atentamente,

Ing. Diego Fernando Quiroga Santiago
Mp N°: 68202052070 STD
CC: 13861922 de Bucaramanga

Dirección C11 N° 15-66 Oficina 505 Edificio Granahorrar, Celular: 3003258780
correo electrónico: proyectos@fgcon.com.co
Valledupar - Cesar

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

CONEXIÓN POR SOLDADURA

F.2.2.3.5 — Diseño de conexiones — Los elementos de conexión deben diseñarse de acuerdo con los requisitos de los numerales F.2.10 y F.2.11. Las fuerzas y deformaciones usadas en el diseño deben ser consistentes con el funcionamiento esperado de la conexión y con las suposiciones formuladas en el análisis estructural. Se admiten deformaciones autolimitadas en las conexiones. En sus puntos de apoyo, las vigas y armaduras deberán estar restringidas contra la rotación alrededor de su eje longitudinal, excepto cuando mediante análisis se pueda demostrar que dicha restricción no es necesaria.

F.2.10.2 — SOLDADURAS — Se deben cumplir todas las provisiones del Código de Soldadura Estructural de la Sociedad Americana de Soldadura, AWS D1.1, excepto que se aplicarán los siguientes requisitos del Capítulo F.2 en lugar de las secciones del código AWS correspondientes:

Numeral F.2.10.1.6 en lugar de AWS D1.1 — Sección 5.17.1
Numeral F.2.10.2.2.1 en lugar de AWS D1.1 — Sección 2.3.2
Tabla F.2.10.2-2 en lugar de AWS D1.1 — Tabla 2.1
Tabla F.2.10.2-5 en lugar de AWS D1.1 — Tabla 2.3
Tabla F.2.17.1 en lugar de AWS D1.1 — Tabla 2.4
Numerales F.2.2.3.10 y F.2.17 en lugar de AWS D1.1 — Sección 2, Parte C
Numeral F.2.13.2.2 en lugar de AWS D1.1 — Secciones 5.15.4.2 y 5.15.4.4

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

TARJETA PROFESIONAL INGENIERO ESPECIALISTA



ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE

MP. 682020-92079 STD

Dirección C11 N° 15-66 Oficina 505 Edificio Granahorrar, Celular: 3003258780
correo electrónico: proyectosvi@gcon.com.co
Valledupar - Cesar

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

REGISTRO FOTOGRAFICO.



Imagen 1: Conexión por soldadura Colmena Zapata



Imagen 3: Conexión por soldadura Colmena Zapata



Imagen 2 Conexión por soldadura Colmena Zapata

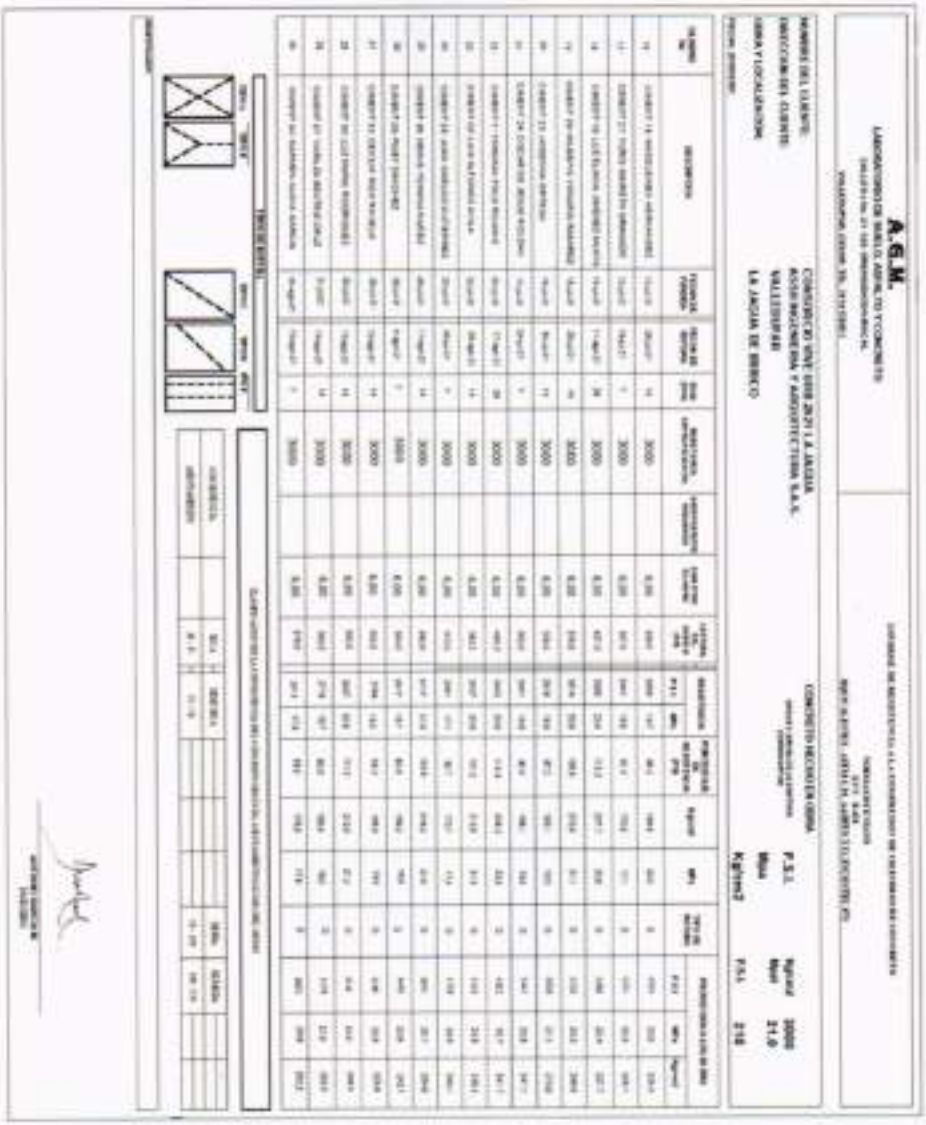


Imagen 4: Columna de acero

A11 – RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

A12 – ACTAS DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No	008 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.491.526-3
DIRECCION	CARRERA 11 # 15-60 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 506	TELEFONO	3901119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 3
DIRECCION	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	36.220 M2	NOMBRES COMPLETO	AMALIA MORA ARDILA
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	36.573.813
No. VIVIENDA	16	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	6/12/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.79	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MORROS	112.55	X		X		
FERRADA	2.66	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (11.44 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente enlechadado
DRIWALL/T PARA FACHADA	DRIWPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
RESANE Y PINTURA EN MURO	VINILT PINTUCO	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (BANITO-ESTAL)	BANITO ESTAL	X		X		Impermeabilizada con manto asfaltico en placa

CARPINTERIAS METALICA Y EN MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	2	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.30 mt x 1.50 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA BB COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 MTS 1.6 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.60 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estufora de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED GANERAL PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60X60X1.0M, EN CONCRETO DE [illegible] IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CANUELAS, MARCOS EN ANGULO DE [illegible] INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS SANITRIO 4"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE 45T SILLAS YEE DE 4" X 4"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. [illegible] PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	5.75 MS	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA # 12DV EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRES Cu TIPO THW 2#8 + 1T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION 1P DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA	3	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA	1	X		X		Instalado renovado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	401 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.60	2.70 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	2.12 MS	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE UNS 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE OAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.080.084.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com







FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (270) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	068 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.461.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-60 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELEFONO	5821119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004433421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA				DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.228 M2			NOMBRE COMPLETO	ANA MABEL ARRIETA FERNANDEZ
BARRIO	BELLO HORIZONTE			DOCUMENTO	1.064.114.527
No. VIVIENDA	03			FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/29/2022

AREA UTIL	M2	M	M2	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.05	8		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.79	8		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	8		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	8		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	8		X		En tabaco en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.55	8		X		
TERRAZA	2.95	8		X		
PATIO	-	8		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	M	M2	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	8		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
GRANOPLAST PARA FACHADA	GRANOPLAST	8		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
RESANE Y PINTURA EN MUROS	RESANE Y PINTURA	8		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (UNIDAD-KGL)	SIKATOP 107	8		X		Impermeabilizada con mortero edil en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA DA TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 M X 1.50 M)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 M X 1 M)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 M x 1.4 M)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
			SI	NO	BUENO	MALO	
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, de color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL 2S 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
RED SANITARIA PVC 3- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60CM, EN CONCRETO DE F'c= 3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y MARRALLA, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS SANITARIAS	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT BILLAS YEE DE 6"X4"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN NO CONSOLIDADO PROF. >1.50 PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRES CU THHN 2x8 + 2T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	6	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA.	667 KG	X		X		Instalado y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	8.8 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI (0.30X0.20)	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	3.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.904.207
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.052.953
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.740.972
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE NOVECIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.401.526-5
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-66 EDIFICIO GERMAN FORRAR OFICINA 506	TELEFONO	5801119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.226 M2	NOMBRE COMPLETO	ANA MERCEDES DAMIAN ABRIL
BARRIO	17 DE FEBRERO	DOCUMENTO	56.516.719
No. VIVIENDA	07	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/29/2022

AREA ESTAR	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.25	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.55	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.80 MD)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
STIMPLAST PARA FACHADA	STIMPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde foretal y Blanco lateral
VIDIO Y PINTURA EN MURO	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (BANTO ID's)	BANTO IDS	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT.	METALICO SI	METALICO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POSO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 Mt x 1.60 Mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 MT X 1.4 Mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO DUCHA	PLASTICO	1	X		X		Plástica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INVARIABLE)	ACERO	1	X		X		Con estatuza de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC3- INCL EXCAVACION Y TAPE	7.10ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2" INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60CM EN CONCRETO DE f'c= 3.000PSI IMPERMEABILIZADO , INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X1/4" E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS YEE DE 6"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 MD	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA SUBTERRANEA POR SUELO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THWN 2#8 + #8 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PANTUFLA	461 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 MD	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 MD	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	3.12 MD	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.004.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.053
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.126.744.972
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (270) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No	096 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIEURS 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.481.526-3
DIRECCION	CARRERA 11 # 15-60 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELEFONO	5931118
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004603421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.228 M2	NOMBRE COMPLETO	ANA MERCEDES HURTADO GALVAN
BARRIO	JUAN RAMON	DOCUMENTO	36.580.698
No. VIVIENDA	37	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	6/1/2022

AREA DEL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.00	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.76	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA En MURO	112.53	X		X		
TERRAZA	2.85	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZOCALO HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente entoquillado
GRANOPLAST PARA FACHADA	GRANOPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde foresta y Blanco tutenal
RESANE Y PINTURA EN MURO	TODO T PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO-LAVADERO (CIVIL)	MANTO ICOL	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POSO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 de X 1.00 m)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 MT x 1.0 MT)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.60 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástica en color blanco
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INSTITUCIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus llaves

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3- INCL EXCAVACION Y TAPE	7.10ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL. EXCAVACION Y TAPE	1.0UD	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2" INCL. EXCAVACION Y TAPE	5.0UD	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60X60X80CM, EN CONCRETO 3000 PSI CON TAPA IMPERMEABILIZADO. INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CHAFLANES, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X1/8 E. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2.0UD	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT SILLAS YEE DE 6 PX 6"	1.0UD	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. >1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2#8 + 1T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TF DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POLO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	6	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	447 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 7 CM	0.12 M3	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA ANGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.864.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1



FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 6



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA CINCUENTA (50) CASAS Y UN (270) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OFERENTE	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO			
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO			
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.481.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-84 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 520	TELÉFONO	5921116
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - C
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004603401

DATOS DE LA VIVIENDA					
VIVIENDA				DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	55.228 M2			NOMBRE COMPLETO	CARMEN ELENA VEGA TORRES
BARRIO	JUAN RAMON			DOCUMENTO	36.572.000
No VIVIENDA	59			FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/20/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR COCINA	20.56	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.76	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	9.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y aceitoneo
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.66	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
[illegible]	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente endorquillado
[illegible]	VINIPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
[illegible]	PISO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
[illegible]	MARTILLEN	X		X		Ingeniería aplicada con mueble wild en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En támesa y color gris plateado
PUERTA DE TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	2	X		En támesa y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En támesa y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En támesa y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 m x 1.60 m)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 m X 1 m)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts x 1.4 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
			SI	NO	BUENO	MALO	
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.59ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60 CM, EN CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16"E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE 6X1 SILLAS YEE DE 6 6"x 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.5M PARA RED DE CONEXION A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CONVENCIONAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 MS	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
ACOMETIDA GENERAL POR SUBTERRANEA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2#8 + 8T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

AISLADOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR - PINTURA	441 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	3.12 MS	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.894.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BOLIVAR HERRANO
Profesión	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

COMPARECIAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE ARCTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	398 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.481.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-66 EDIFICIO GRANAVORBAR OFICINA 505	TELÉFONO	5901119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3039433481

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	58.228 M2	NOMBRE COMPLETO	CINDY PAOLA JIMENEZ LUGO
BARRIO	JUAN RAMON	DOCUMENTO	1.064.112.799
No. VIVIENDA	02	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/23/2022

AREA UTIL	M2	M	M2	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.05	8		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.79	8		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	9.44	8		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	8		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	8		X		Enchapado en zonas humedas y aceseorios
AREA EN MUROS	112.55	8		X		
TERRAZA	2.85	8		X		
PATIO	-	8		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	M	M2	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE EN ZONAS HUMEDAS (11.44 M2)	CERAMICA	8		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
SOBREPLAST PARA FACHADA	ARMAPLAST	8		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
PEGO Y PINTURA EN MURO	PEGO Y PINTURA	8		X		En color Blanco
IMPERMEABILIDEN EN PLACA DE BAÑO (MANTO ECH.)	MANTO IDEAL	8		X		Impermeabilizada con manto asfaltico

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lamina y color gris platinado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lamina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lamina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PORO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lamina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.00 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.4 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastico en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.10ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60 CM, EN CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS TEE DE 6"X4"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO PROF. <=1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA SUBTERRANEA, POR MURO MEDIANERA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRES Cu THWN 2x6 + 6T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA - GFCI A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA - GFCI A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES EN	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	467 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 2000 PSI e= 7 CM	3.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales
OBSERVACIONES GENERALES						

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIAL URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CASAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.004.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BESAJMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.032.353
Firma	

COMPACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	086 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO			
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO			
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.481.536-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 1546 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELEFONO	5801119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3204403421

DATOS DE LA VIVIENDA			
VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.22 M2	NOMBRE COMPLETO	DEIXIS CECILIA JIMENEZ HURTADO
BARRIO	17 DE FEBRERO	DOCUMENTO	36.572.712
No. VIVIENDA	58	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/15/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR COCINA	20.20	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.75	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	9.84	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.75	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.21	X		X		Enchapado en zonas humedas y aconomia
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.65	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.40 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente endoquillado
DANAPLAST PARA FACHADA	DANAPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MURO	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (SANITO ECHL)	SANITO ECH	X		X		Impermeabilizado con manto edil en placa

CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	METALIZADO SI	METALIZADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.30 mt x 1.40 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mt x 1.4 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC-4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC-2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC-4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.58ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA, EN CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X1/4" E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUGERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 8"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS YEE DE 8"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. <=1.0M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRES CU THWN 2#8 + #8 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POLO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	441 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI (M-3.000.2)	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7.5cm	3.12 M3	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE UR9 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.094.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

COMPARECIENTE	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No	006 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901 461 526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-66 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELÉFONO	5901118
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - C
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004402421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.226 M2	NOMBRE COMPLETO	ESPERANZA ISABEL BELEÑO DELGADO
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	56.573.407
No. VIVIENDA	53	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/1/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.33	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.73	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.75	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y acesorios
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.66	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZOCALOS NUMERO (1) AL NO	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
GRANAPLAST PARA FACHADA	GRANAPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MURO	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
EMPRESILLADO EN PLACA DE BAÑO (MINITO ECH.)	MINITO ECH.	X		X		Ingeniosamente colocado con mortero en pisos

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lamina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lamina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lamina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lamina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.30 mt x 1.40 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.4 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
PEILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3 INCL EXCAVACION Y TAPE	7.10ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2" INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4 INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60X60X80 CM, EN CONCRETO DE 2500 PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, DIBUJELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS YEE DE 6"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO PROF. >= 1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL REUTILIZADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	3.75 MI	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THW# 2#8 + #8 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	5	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ARREGLOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR - PINTURA	441 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
CORREAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.30	2.72 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI MP 7 CM	3.12 MS	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.004.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.353
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No	008 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURBE 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.461.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 13-66 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELEFONO	5901110
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.228 M2	NOMBRE COMPLETO	JESUS ALBERTO PEREZ REAL
BARRIO	BELLO HORIZONTE	DOCUMENTO	1.064.112.747
No. VIVIENDA	70	FECHA DE RADICACION DE ACTA	5/6/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.76	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.60	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
MACHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.40 ML)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
LAMINAS DE FIBROCEMENTO	GERFLEX	X		X		En colores: Amarillo y Verde Frontal y Blanco lateral
RESANE Y PINTURA EN MUROS	VINILO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (SANITO EDIL)	SANITO EDIL	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON POSADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.60 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (1.00 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.4 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento sin color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.60 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus descargas

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7 MIL	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE BAJADAS EN CONCRETO DE [illegible] IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CANUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X1/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS SANITARIAS"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE MT ALLIA VEE DE 6 P X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.20 PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 MS	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA SUBTERRANEA POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2x8 + 8T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POLO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	467 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI HP 7 CM	0.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE SIBI 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.894.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES SENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.863
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIBER KARIL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.740.572
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1



FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 3



FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PREDIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No	096 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.401.525-3
Dirección	CARRERA 11 # 15-66 EDIFICIO GRAMA HORIZAE OFICINA 505	TELÉFONO	5921119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
Dirección	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004603421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	55.220 M2	NOMBRE COMPLETO	LEOMAR YINETH VILLAREAL PERTUZ
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	1.064.118.130
No. VIVIENDA	70	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	01/1/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.70	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.64	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	X		X		Enchapado en zonas humedas y aceceorios
LABRA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.80	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
DRAMPLAST PARA FACHADA	DRAMPLAST	X		X		En colores: Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MURO	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ECH.)	MANTO ECH.	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	2	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.80 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.8 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus sifonajes

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2- INCL EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.5ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE AGUAS NEGRAS EN CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16" E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 8"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SALIDAS 1/2E DE 6" 8"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.5M PARA RED DE COMBINADA A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA MONIFASICA POR SUBTERRANEA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2x6 + 6T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	461 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los ejes segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI EN 0.30X0.30	2.72 ML	X		X		Construidas y alineadas a los ejes segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	2.12 ML	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE UAB 2023 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.604.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.282.953
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.126.740.972
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	008 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR
UBICACION DEL PROYECTO			
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL
DATOS DEL PROYECTO			
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.481.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 16-66 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELÉFONO	5801116
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	58.228 M2	NOMBRE COMPLETO	LEIBIS JUDITH RAMOS MELENDEZ
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	49.795.358
No. VIVIENDA	55	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/29/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.00	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.50	X		X		
TERRAZA	2.65	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.8 M/S)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente emboquillado
DRAINPLAST PARA FACHADA	DRAINPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
VEGO Y PINTURA (2+1/VIVIR)	VEGO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO EDIL)	MANTO EDIL	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.30 mts x 1.60 mts)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mts X 1 mts)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts x 1.4 mts)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

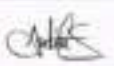
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.18ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2" INCL. EXCAVACION Y TAPE	3 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60X60X60CM, EN CONCRETO DE [illegible] INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CHÁFLANES, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16" INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 6" SILLAO YEE DE 6" X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. >= 1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO. INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MEDIO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THWN 3x6 +1T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POLO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	6	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	461 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO f'c 3000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE f'c 3000.00	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 2500 PSI H= 7 CM	0.12 M3	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.063.994.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.963
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.020.760.072
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN(271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERACION	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURBE 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.481.525-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-68 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELÉFONO	5801119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004429421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.229 M2	NOMBRE COMPLETO	LILIBETH MARTINEZ VEGA
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	1.064.111.555
No. VIVIENDA	01	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/23/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.76	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	9.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.76	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MURO	112.55	X		X		
TERRAZA	2.65	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.65 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente endorquillado
EUCAPLAST PARA FACHADA	EUCAPLAST	X		X		En colores Arapillo y Verde frostal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MURO	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (BAÑO BOL)	MASTITEX	X		X		Impermeabilizado con manto asfaltico en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA No. 1 DOBLE CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PORO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.60 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mt x 1.0 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
			SI	NO	BUENO	MALO	
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO DUCHA	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

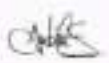
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
RED SANITARIA PVC 3- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1.0UD	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5.0UD	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.56ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE SUMIDEROS, EN CONCRETO DE f'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y VIBRILLES, CANUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2.0UD	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.0 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE MT SILLAS YEE DE 6"X4"X6"	1.0UD	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO (ROCA <= 1 M3 PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CONVENCIONAL NIVELACIONADO, PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 MD	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MEDIANTE ASEA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE CU THWN 2#1 + #1 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	6	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ANEXOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	461 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 MD	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA EN CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.25	2.72 MS	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI Nº 7 GU	3.12 MD	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE UNS 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.084.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

CONFIACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 1



FOTOS PARTE 1

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	ORDENADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.401.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-68 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELÉFONO	5901119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3204603401

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.228 M2	NOMBRE COMPLETO	LIBIA MARCELA SANCHEZ IGUARAN
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	1.064.114.347
No. VIVIENDA	00	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/29/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiento para ambas áreas
ALCOBA 1	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	9.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	X		X		Enchapado en zonas humedas y aceseorios
AREA EN MURO	112.55	X		X		
TERRAZA	2.95	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
MACHAMBRA DE ZONAS HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
CHAMPLADT PARA FACHADA	CEMAPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
RESEO Y PINTURA EN MURO	RESEO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ESTE)	MANTO ESTE	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CHAPADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (2.30 mts x 1.80 mts)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.80 mt X 0.5 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.4 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
			SI	NO	BUENO	MALO	
SANITARIO BLANCO	CERAMICO	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICO	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO DUCHA	PLASTICO	1	X		X		Plástica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

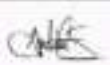
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
RED SANITARIA PVC 3- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.30ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60CM, EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO CON DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE EXCAVACION Y TAPA, TAPA Y HERRAJES, GRUELAS, MARCO EN ANGULO DE 1 1/2"X1/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS YEE DE 6"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO PROF. >1< M2 PARA RED DE CONEXION A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPA CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V 2X TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE CU THW 2#8+ 1T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT.	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	461 KG	X		X		Instalada y aliniada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y aliniadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y aliniadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI 4H 7 CM	3.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.864.297
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.020.743.072
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO			
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO			
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVESIR 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901 481 535-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-68 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELEFONO	5901119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900 847 519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA			
VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.225 M2	NOMBRE COMPLETO	LUIS ALBERTO CAMARGO POLOCHE
BARRIO	BELLO HORIZONTE	DOCUMENTO	12.524.892
No. VIVIENDA	71	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	5/11/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.76	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.76	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		En chapilla en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.66	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE CONAS HUMEDAS (1.80 MD)	CERAMICA	X		X		En etapa blanca y debidamente embocalillado
ENMAPLAST PARA FACHADA	ENMAPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MUROS	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ETA)	MANTO ETA	X		X		Impermeabilizada con manto edil en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.00 mt)	ALUMINIO HORIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO HORIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANAS ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts X 1 mt)	ALUMINIO HORIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.90 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en tubrlio galvanizado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.16ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		En ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.56ML	X		X		En ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCIÓN DE ALCANTARILLADO EN CONCRETO DE F'C=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X1/8" E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		En ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 8"	7.5 ML	X		X		En ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HT SILLAS YEE DE 8 8"x 6"	1 UND	X		X		En ensayado y funcionando
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.50 PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	1.70 MD	X		X		En ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA BIMBRAL POR SUELO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THWN 2#8 + ET DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	601 KG	X		X		Instalado y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.01	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI H= 7 CM	0.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.004.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BOLAÑOS SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.222.953
Firma	

CONFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ BOLAÑO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.743.073
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	096 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO			
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO			
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.401.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-66 EDIFICIO GERMAN FORBAR OFICINA 506	TELEFONO	5901119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA			
VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.226 M2	NOMBRE COMPLETO	MELIZA PADILLA MANCERA
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	1.065.576.401
No. VIVIENDA	54	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/11/2022

AREA ERL	M2	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR COCINA	20.55	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.76	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.76	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		En chapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.65	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (11.44 M2)	CERAMICA	X		X		En chape blanco y debidamente embaquillado
DRYWALPLAST PARA FACHADA	DRYWALPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde fractal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MUROS	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ECH.)	MANTO ECH.	X		X		Impermeabilizada con manto elitex placa

CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	METALADO SI	METALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CHAPADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PONO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.36 M X 1.60 M)	ALUMINIO HIDRO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.65 M X 1 M)	ALUMINIO HIDRO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 MX 1.4 M)	ALUMINIO HIDRO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus ciseaguas

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3 INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.90ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2" INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4 INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.56ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60CM, EN CONCRETO DE f'c=3.000PSI (IMPERMEABILIZADO) INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CANUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X2"X1/8 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DOMESTICAS	7.0 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE MT SALIDA VIVI DE 3" A 4"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN H/S CONGLOMERADO PROF. >1.5M PARA RED DE DOMESAN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	3.75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

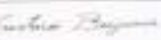
INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MEDIDOR A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THW 2#8 + #8 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION 3F DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION EN FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION EN FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR – PINTURA	461 KG	X		X		Instalada y elevada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y elevadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y elevadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI H= 7 CM	3.12 M3	X		X		Construidas segùn planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.864.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesión	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.082.993
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PREDIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901.481.536-1
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15A-68 EDIFICIO GRAN AVENIDA, OFICINA 505	TELEFONO	5937119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3004405421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	50.225 M2	NOMBRE COMPLETO	MINELLIS CECILIA MARTINEZ MEJIA
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	26.572.200
No VIVIENDA	55	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/15/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR COCINA	20.05	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	9.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.55	X		X		
TERRAZA	2.85	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	X		X		En chapre blanco y debidamente enboquillado
DRAINPLAST PARA FACHADA	DRAINPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MUROS	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ASFALTICO)	MANTO ASFALTICO	X		X		Impermeabilizada con manto asfaltico en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA DE TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA POMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.00 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mt x 1.4 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.60 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástico en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo perforado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

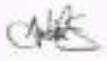
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 3- INCL EXCAVACION Y TAPE	7.10ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.5ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60X60X80CM, EN CONCRETO DE 3'm 3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HIERRAJES, CANUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2" CON 6 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS (AMBITACK)	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS 100-DR-6"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.5M PARA RED DE CONEXION A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	3.75 MD	X		X		Ensayado y funcionando

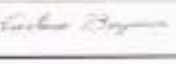
INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA SUBTERRANEA POR SUMINISTRADORA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2x6 + 6T DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	961 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 MD	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE f'c3000.2/1	2.72 MD	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI f'c= 7 CM	3.12 MD	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CARAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.864.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

CONFACESAR	
REPRESENTANTE	
CARGO	
C.C.	
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE NOVECIENTOS SETENTA Y UN (971) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA (SITIO PROPIO)	DIRIGIDO	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCALIDAD	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.481.526-3
DIRECCIÓN	DIAGONAL 11 # 10-84 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELÉFONO	5901116
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004420401

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	SE 229 M2	NOMBRE COMPLETO	ROSA ELENA PEREZ ESTRADA
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	23.993.911
No. VIVIENDA	69	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/26/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.35	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	9.76	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	9.76	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	X		X		Enchapado en zonas humedas y aceesorios
AREA EN MUROS	112.65	X		X		
TERRAZA	2.80	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	TERMINADO SI	TERMINADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZOCALO HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente endoquillado
DRAINPLAST PARA FACHADA	DRAINPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
YESO Y PINTURA EN MURO	YESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO MANTO ECHU	MANTO ECHU	X		X		Impermeabilizada con manto ecH en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	2	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PCMO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.80 m x 1.00 m)	ALUMINIO HIERRO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 m X 1 m)	ALUMINIO HIERRO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.2 mt)	ALUMINIO HIERRO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICO	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1,80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2 INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.1ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2" INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4 INCL. EXCAVACION Y TAPE	16.5ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x80 CM CONCRETO 3K PSI LISO(S) IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCO EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS YEE DE 6 PX 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL CONGLOMERADO CON ALUMBRADO PROF. >=1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROHIBIDO EN LA EXCAVACION	3.75 MO	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2#8 + 1#8 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	6	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	461 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y aliviadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y aliviadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	0.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.604.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.561
Firma	

COMFACESAR	
REPRESENTANTE	SEMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.749.072
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	088 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.401.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-68 EDIFICIO GRAMA CIRRAR OFICINA 505	TELEFONO	5801118
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - C
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.226 M2	NOMBRE COMPLETO	WILSON DE JESUS SANCHEZ IGUARAN
BARRIO	BRISAS DEL NORTE	DOCUMENTO	1.122.678.124
No. VIVIENDA	04	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/29/2022

AREA ETC	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA COMEDOR-COCINA	20.55	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.79	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.79	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	112.00	X		X		
TERRAZA	2.85	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.5 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embocinado
GRANIPLAST PARA FACHADA	GRANIPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde fronta y Blanco lateral
RESO Y PINTURA EN MURO	RESO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
CAMPANARIA (EXCEPTO PLACA DE BAÑO (MARCO EN AL)	CONCRETO	X		X		Ingresa alizada con marco will en placa

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT	SI	NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris planeado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	2	X		En lámina y color gris planeado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris planeado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PONDO	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris planeado
VENTANA SALA COMEDOR (1.30 mts x 1.60 mts)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.80 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1,2 Y 3 (1.2 mts 1.4 mts)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento en color Blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1,90 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plastica en color blanco
LAMPARA DE (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en lamina galvanizada
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2 INCL EXCAVACION Y TAPE	7,18ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4" INCL EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 3" INCL EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4 INCL EXCAVACION Y TAPE	14,58ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE 60x60x60CM, EN CONCRETO DE 21+3,000PSI IMPERMEABILIZADO INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CANUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X1/8" E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAD DIAMETRO 6"	7,5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLAS YEE DE 6" X 4"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO PROF. <= 3m PARA RED DE CANALIZACIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROHIBIDO DE LA EXCAVACIÓN	3,75 M3	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 2#8 + 8" DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION Nº DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
PUNTO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	9	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ANGULOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PINTURA	441 KG	X		X		Instalada y alineada según planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0,9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,30X0,20	2,72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros según planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI f'c= 7 CM	3,12 M3	X		X		Construidas según planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.083.004.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA HERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

CONFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.740.672
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO (PRIORI	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	388 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO- CESAR	LOCACION	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACION	901 401 5263
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-68 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELEFONO	5901118
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACION	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELEFONO	3024403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	58.226 M2	NOMBRE COMPLETO	YANIS MABEL THOMAS SAMPAYO
BARRIO	LUIS CARLOS GALAN	DOCUMENTO	26.574.048
No. VIVIENDA	05	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/29/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.33	X		X		Un solo ambiente para ambos áreas
ALCOBA 1	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.44	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.20	X		X		En chapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MUROS	11.2.55	X		X		
TERRAZA	2.95	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZOCALO ALTURA (1.44 MT)	CERAMICO	X		X		En chapa blanco y debidamente embocinado
GRANOPLAST PARA FACHADA	GRANOPLAST	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
VINILO Y PINTURA EN MUROS	VINILO Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ECU)	MANTOSEAL	X		X		Impermeabilizada con manto asfáltico en placa

CARPINTERIAS METALICAS Y DE MADERA	MATERIAL	UNIT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CERRADURA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA DA TEPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	2	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PG40	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris platinado
VENTANA SALA COMEDOR (1.20 mt x 1.60 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.60 mt X 1 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.0 mt)	ALUMINIO VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento, en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástico en color blanco
LAVAPLATOS (ACERO INOXIDABLE)	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus desagues

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXCAVACION Y TAPE	2.10ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 4"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE MAMPOSTERIA EN CONCRETO DE 3000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CASUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIÁMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT SILLAS TEE DE 6"X 6"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL SUAVO Y/O CONGLOMERADO PROF. 1.11 .50 PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	5.75 MD	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
ACOMETIDA GENERAL POR MICROMEDIDOR A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE CU THHN 2#8 + 1#8 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION 1P DE LA VIVIENDA	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	5	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

ASPECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO SI	INSTALADO NO	ESTADO BUENO	ESTADO MALO	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR – PINTURA	441 KG	X		X		Instalada y almada segun planos estructurales
ZAPATAS En CONCRETO 3.000 PSI	9.8 MD	X		X		Coordinadas y almacadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2,72 M3	X		X		Coordinadas y almacadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI 4X1.7 CM	0.12 M3	X		X		Coordinadas segun planos Estructurales

OBSERVACIONES GENERALES

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.864.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.953
Firma	

CONFACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ SOLANO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.740.972
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

COMFACESAR	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	ASSII

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO	OPERADOR	COMFACESAR
		CONTRATO DE OBRA No.	089 DE 2021
		MUNICIPIO	LA JAGUA DE IBIRICO
		DEPARTAMENTO	CESAR

UBICACIÓN DEL PROYECTO

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	LOCALIDAD	CABECERA MUNICIPAL

DATOS DEL PROYECTO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	NIT / IDENTIFICACIÓN	901.461.526-3
DIRECCIÓN	CARRERA 11 # 15-60 EDIFICIO GRANAHORRAR OFICINA 505	TELÉFONO	5801119
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	NIT / IDENTIFICACIÓN	900.847.519 - 0
DIRECCIÓN	MANZANA D CASA 16 A CONJUNTO CERRADO ACUARELA	TELÉFONO	3004403421

DATOS DE LA VIVIENDA

VIVIENDA		DATOS DEL BENEFICIARIO	
AREA TOTAL CONSTRUIDA	56.228 M2	NOMBRE COMPLETO	YANILZA BEATRIZ CRUZ RAMIREZ
BARRIO	BRISAS DEL NORTE	DOCUMENTO	1.004.186.539
No. VIVIENDA	02	FECHA DE REALIZACION DE ACTA	4/28/2022

AREA UTIL	M2	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
SALA-COMEDOR-COCINA	20.25	X		X		Un solo ambiente para ambas áreas
ALCOBA 1	8.75	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 2	8.64	X		X		Con su respectiva ventana
ALCOBA 3	8.70	X		X		Con su respectiva ventana
BAÑO	2.23	X		X		Enchapado en zonas humedas y accesorios
AREA EN MURO	112.55	X		X		
TERRAZA	2.85	X		X		
PATIO	-	X		X		Con lavadero

ACABADOS Y ENCHAPES	MATERIAL	SI	NO	FINALIZADO SI	FINALIZADO NO	OBSERVACIONES
ENCHAPE DE ZONAS HUMEDAS (1.44 M2)	CERAMICA	X		X		Enchape blanco y debidamente embaquillado
ESMALTADO PARA FOGONES	ESMALTADO	X		X		En colores Amarillo y Verde frontal y Blanco lateral
RESANE Y PINTURA EN MURO	RESANE Y PINTURA	X		X		En color Blanco
IMPERMEABILIZACION PLACA DE BAÑO (MANTO ECH.)	MANTO ECH.	X		X		Impermeabilizada con manto asfaltico

CARPINTERIAS METALICA Y DE MADERA	MATERIAL	CANT.	INSTALADO SI	INSTALADO NO	OBSERVACIONES
PUERTA PRINCIPAL CON CORTAGOTA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA EN TRIPLEX CON CERRADURA Y MARCO METALICO	LAMINA CALIBRE 20 Y MADERA	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA PATIO CON PASADOR	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
PUERTA BAÑO CON CERRADURA PUMA	LAMINA CALIBRE 20	1	X		En lámina y color gris plateado
VENTANA SALA COMEDOR (1.30 mt x 1.60 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA DE COCINA (0.65 mt X 1 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris
VENTANA ALCOBA 1, 2 Y 3 (1.2 mts 1.4 mt)	ALUMINIO-VIDRIO	1	X		En aluminio color gris

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ACCESORIOS	MATERIAL	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
			SI	NO	BUENO	MALO	
SANITARIO BLANCO	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento de color blanco
LAVAMANOS BLANCO INCL. GRIFERIA	CERAMICA	1	X		X		En funcionamiento en color blanco
DUCHA	PLASTICO	1	X		X		A 1.80 mts de altura en promedio
REJILLA DE PISO (DUCHA)	PLASTICO	1	X		X		Plástico en color blanco
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	ACERO	1	X		X		Con estructura de soporte en ladrillo pañetado
LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PLASTICO	1	X		X		
INCRUSTACIONES PORCELANA	CERAMICA	1	X		X		
LAVADERO PREFABRICADO	CONCRETO	1	X		X		Con sus lavaplatos

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
RED SANITARIA PVC 3" INCL. EXCAVACION Y TAPE	7.18ML	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	1 UND	X		X		Sin fugas y en funcionamiento
PUNTO SANITARIO PVC 3"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	5 UND	X		X		Ensayado y funcionando
RED SANITARIA PVC 4- INCL. EXCAVACION Y TAPE	14.50ML	X		X		Ensayado y funcionando
CAJA DE INSPECCION DE REGISTROS EN CONCRETO DE f'c=3.000PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2 UND	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO DE TUBERIAS PARA ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	7.5 ML	X		X		Ensayado y funcionando
SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SALAS 160 DE 6"X 6"	1 UND	X		X		Ensayado y funcionando
EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO PROF. >=1.5M PARA RED DE CONEXIÓN A ALCANTARILLADO, INCLUYE TAPE CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	3.75 MT	X		X		Ensayado y funcionando

INSTALACIONES ELECTRICAS	CANTIDAD	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
ACOMETIDA GENERAL POR MURO MONOFASICA A 120V EN TUBERIA PVC CONDUIT DE 1" Y ALAMBRE Cu THHN 3#8 + #1 DESDE MEDIDOR DE ENERGIA HASTA TABLERO DE DISTRIBUCION TP DE LA VIVIENDA.	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
POZO DE TIERRA	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
TABLERO MONOFASICO	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE ILUMINACION VIVIENDA A 120V	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V	4	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V	2	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL 120V CON POLO A TIERRA	8	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	3	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) A 120V	1	X		X		Instalado revisado y en funcionamiento

DIRECTOS ESTRUCTURALES	CANT	INSTALADO		ESTADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	BUENO	MALO	
SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA UNIFAMILIAR + PASTORIL	441 KG	X		X		Instalada y alineada segun planos estructurales
ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	0.9 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30X0.20	2.72 M3	X		X		Construidas y alineadas a los muros segun planos estructurales
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 7 CM	0.12 M3	X		X		Construidas segun planos Estructurales
OBSERVACIONES GENERALES						

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSTRUCTOR	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVS UNS 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
RESPONSABLE A CARGO	ANDRES FELIPE CAÑAS CASTAÑEDA
C.C.	1.065.094.257
Firma	

INTERVENTOR	
INTERVENTOR	ASSII INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO ANDRES BENJUMEA SERRANO
Profesion	INGENIERO CIVIL
C.C.	1.234.092.853
Firma	

COMPACESAR	
REPRESENTANTE	DEIMER ARIEL PEREZ BOLAÑO
CARGO	COORDINADOR DE PROYECTO DE VIVIENDA
C.C.	1.120.749.072
Firma	

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 1





FOTOS PARTE 2

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com





FOTOS PARTE 3





FOTOS PARTE 4

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com



FOTOS PARTE 5



FOTOS PARTE 6

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

A13 – ACTAS DE RECIBO A SATISFACCION DE LAS VIVIENDAS

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

ASSI ingenieria y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Amalia Mora Andila, beneficiario(a)

del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.573.813; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 12 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Luis Carlos Galan con coordenadas 9,572632,-73,328575.

Amalia Mora
Firma del beneficiario(a).

Gustavo Bayona
Firma de responsable de interventoria.

Dirección: MZ D CASA 15ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Ana Maria Arnedo Fonseca, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 1065114527; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Bella Horizonte con coordenadas 9.577808, -73.337473.

Firma del beneficiario(a).

Firma do responsable de interventoria.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Ana Mercedes Damian Abril, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.516.719; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio 17 de Enero con coordenadas 9.568588, -73.337902.

Ana M Damian
Firma del beneficiario(a).

Gustavo Bonnemo
Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Ana Mercedes Hurtado Gahona, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.596.668; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 15 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Juan Ramon con coordenadas 9.566101, -73.341559.

Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Carmen Elena Vega Torres, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.572.033; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 15 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Juan Ramos con coordenadas 9.565025, -73.341798

Carmen Vega
Firma del beneficiario(a)

Gustavo Barranco
Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900647519-C

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Cindy Paola Jimenez Lugo, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 1.064.112.798 ; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 23 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Juan Pablo con coordenadas 9.566132, -73.341756.

Cindy Lugo.
Firma del beneficiario(a).

Gustavo Bonfante
Firma de responsable de Interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Dania Cecilia Jimenez Andrade, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.542.713; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 15 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio 17 de febrero con coordenadas 9.570992, -73.331274.

Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoria.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingenieria y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Esperanza Isabel Beleño Delgado, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.512.401; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 15 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Las Gaitas con coordenadas 9.570793, -73.329308.

Esperanza Isabel Beleño Delgado
Firma del beneficiario(a)

Firma de responsable de interventoria

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Jesus Alberto Perez Real, beneficiario(a) del proyecto que tiene como objeto **"CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR."** Identificado(a) con el documento 1.064.112.747, recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada junto con todos sus respectivos elementos que la conforman en perfecto estado y bien instalados. Además, a partir de hoy 05 de Mayo del 2022 me hago responsable del buen cuidado de los elementos que conforman la vivienda, daños por mal uso y de hurtos que se puedan presentar en la vivienda. La cual se encuentra ubicada en el barrio Bella Horizonte con coordenadas 9.571457, -73.336961

Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-C

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Leomar Yiseth Villareal Pertuz, beneficiario(a) del proyecto que tiene como objeto **"CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR."** Identificado(a) con el documento 1.064.118.130; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada junto con todos sus respectivos elementos que la conforman en perfecto estado y bien instalados. Además, a partir de hoy 11 de Mayo del 2022 me hago responsable del buen cuidado de los elementos que conforman la vivienda, daños por mal uso y de hurtos que se puedan presentar en la vivienda. La cual se encuentra ubicada en el barrio Luis Carlos Galán con coordenadas 9.573311, -73.329260

Leomar Villareal
Firma del beneficiario(a).

Cristina Benjumea
Firma de responsable de Interventoría.

Scanned with CamScanner

ASSI

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Leubid Judith Ramos Melendez, beneficiario(a) del proyecto "CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR." identificado(a) con el documento 49.795.353 ; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Los Cedros Cedros con coordenadas 9.521671, -73.330990.

Leubid Ramos
Firma del beneficiario(a).

Gustavo Benjumea
Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar

Scanned with CamScanner

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Lilibeth Martinez Vega, beneficiario(a) del proyecto **"CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR."** Identificado(a) con el documento 1.064.111.555; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 23 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Los Cedros Bajos con coordenadas 9.573125, -73.330221

Lilibeth Martinez.
Firma del beneficiario(a).

Cristina Bayuelo
Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519C

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Lina Marcela Sanchez Izquierdo, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 1.064.114.347; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Las Colinas Cabo con coordenadas 9.566717, -73.328067.

Lina Sanchez
Firma del beneficiario(a).

Cristina Benjumea
Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Luis Alberto Camargo Palacio, beneficiario(a) del proyecto que tiene como objeto **"CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR."** Identificado(a) con el documento 12.524.062; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada junto con todos sus respectivos elementos que la conforman en perfecto estado y bien instalados. Además, a partir de hoy 11 de Mayo del 2022 me hago responsable del buen cuidado de los elementos que conforman la vivienda, daños por mal uso y de hurtos que se puedan presentar en la vivienda. La cual se encuentra ubicada en el barrio Bello Horizonte con coordenadas 9.570358, -73.336055.

Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assiass@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Maliza Padilla Manrera, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 1.065.576.401; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 15 de Abril de 2022 la cual se encuentra ubicada en el barrio Los Cardones con coordenadas 9.568001, -73.328784.

Maliza Padilla
Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Minelia Cecilia Martinez Mejia, beneficiario(a) del proyecto **"CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR."** Identificado(a) con el documento 36.571.293; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 15 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Luis Carlos Galan con coordenadas 9.567642, -73.329279

Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoria.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Rosa Elena Perez Estrada, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 23.193.911; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Las Cruces con coordenadas 9.573586, -73.328284

ROSA PEREZ
Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRADO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSII ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Wilson De Jesus Sanchez Iguaran, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 1.122.679.124; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Brisas del Norte con coordenadas 9.573489,-73334677.

Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT 900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Yanis Mabel Thomas Sanjuan, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 36.574.048; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2021, la cual se encuentra ubicada en el barrio Las Casas Bodas con coordenadas 9.512380,-73.329486.

Yanis Thomas
Firma del beneficiario(a).

Gustavo Benjumea
Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 18ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

ASSI ingeniería y arquitectura s.a.s.
NIT.900847519-0

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

Yo, Yaritza Beatriz Cruz Ramirez, beneficiario(a) del proyecto "**CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**" Identificado(a) con el documento 1.064.106.539; recibo con total satisfacción y sin queja alguna la vivienda ya terminada a fecha de hoy 29 de Abril de 2022, la cual se encuentra ubicada en el barrio Bicentenario con coordenadas 9.572731, -73.335412.

Yaritza CRUZ R.
Firma del beneficiario(a).

Firma de responsable de interventoría.

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assi.sas@outlook.com

Scanned with CamScanner

A14 - INFORME SOCIAL

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO VIVE URB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
NIT. 901.481.526-3
Representante legal: Luis Eduardo cayón Medina

CONTRATO N° 088 DE 2021

INFORME SOCIAL

INFORME MENSUAL SOCIAL

CONTRATISTA: CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO

INTERVENTORIA: ASSII – INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S.

CONTRATANTE: COMFACESAR

LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR

MAYO - 2022

INTRODUCCIÓN

El presente informe resume el avance social del contrato N°088 de 2021, cuyo objeto es: **CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR**, el cual tiene un aduracion de diesiocho (18) meses.

PROYECTO EN EJECUCIÓN

DEPARTAMENTO: Cesar
MUNICIPIO: La Jagua De Ibirico
NOMBRE DEL PROYECTO: Construccion por el sistema de precios unitarios de hasta doscientos setenta y un (271) soluciones de vivienda urbana nueva en sitio propio en la cabecera municipal de la jagua de ibirico, departamento del cesar.

ALCANCE E IMPACTO DEL PROYECTO

Localización del proyecto

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de la jagua de ibirico, noreste departamento del cesar. El clima es templado, con una temperatura que varia entre los 24 y 35°C y una humedad relativa entre el 80% y el 85%.

Los beneficirarios del preyecto corresponden a habitantes del municipio de la jagua de ibirico.

Descripcion del proyecto

El desarrollo del proyecto contempla esencialmente la **CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR**, incluida dentro del objeto del contrato N° 088 de 2021, suscrito entre **LA CAJA DE COMPENSANCION FAMILIAR DEL CESAR "COMFACESAR" Y CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO.**

El presente informe contiene la informacion de las actividades desarrolladas en el area social.

INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO

CONTRATO INICIAL	
Objeto:	CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR
Nombre Contratista:	CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO
Numero del contrato:	088 DE 2021
Fecha de suscripcion del contrato:	05 DE MAYO DE 2021
Valor fiscal:	15.977.378.542
Plazo:	18 MESES
Anticipo (40% sobre valor fiscal):	6.390.951.416
Fecha de entrada en vigencia:	18 DE MAYO DE 2021
Fecha de terminacion contra actual:	18 DE NOVIEMBRE DE 2023

AVANCE DEL PROYECTO

N° CONTRATO: 088 de 2021
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y UN (271) SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

AVANCE EN EL AREA SOCIAL

En el mes de mayo el area social caracterizó el barrio Toscano del municipio de la jagua de ibirico con el objeto de realizar la divulgación del proyecto mediante reuniones de socialización con la comunidad, en acompañamiento con la administracion, planeacion, auditoria, confacesar,representante legal,contratista, presidente de junta comunal, y demas intengrantes del proyecto, visitas a domicilio casa por casa para el levantamiento de actas de vecindad del sector a intervenir de tal manera que el proyecto cumpla con el objetivo de que las comunidades del área de influencia directa conozcan el proyecto las actividades y acciones a realizar.

INFORME DE SOCIALIZACIÓN BARRIO PEDRO CASTRO

La pretensión del presente informe es dar a conocer el desarrollo de las actividades realizadas el dia de hoy 09 de mayo de 2022, acerca del contrato N° 088 de 2021 de las 271 casas en sitio propio de la jagua de Ibirico cesar.

En este se hace referencia a la socilizacion realizada en el barrio **Toscano**, en conjunto con los beneficiaros y en acompañamineto con la administracion, planeacion, auditoria, confacesar, representante legal,contratista, presidente de junta comunal, y demas intengrantes del proyecto.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Dar a aconocer a los beneficiarios datos importantes acerca del proyecto, diseño de vivienda y caracteristicas en general ,tiempo de ejecucion del proyecto y metodologia de trabajo.

OBJETIVO ESPECIFICOS

- Dar a conocer el equipo de trabajo como contratista, interventoria, planeacion, etc.
- Resolver cada duda existente acerca de los acabados de la vivienda, asi como detalles de dimesiones y materiales.
- Firma de poder para legalizacion de predios (escritura)
- Matriz de cumplimiento de lote
- Acta de vecindad
- Cocientizar en el buen uso y mantenimiento de la vivienda y acerca de los tiempos estipulados en cada levante de las casas.
- sensibilizar a los actores que participan en la ejecución de la obra sobre la responsabilidad que se tiene al intervenir el espacio social las políticas y medidas diseñadas para la adecuación de cada frente de trabajo.
- dar respuesta oportuna a las inquietudes de la comunidad y propender por su bienestar así mismo por el de los trabajadores y la contratista respetando y protegiendo el entorno natural y urbano.
- Promover la vigilancia y control de la obra, por medio de auditorías visibles conformadas por la comunidad quienes son beneficiarios directos.
- Contribuir a la reducción y mitigación de los impactos generados por la obra en los diferentes frentes de trabajos y áreas de influencia a través de la contratista consorcio VIVEURB 2021 trabajadores y demás actores que participen mediante procedimientos de asesoramiento y acompañamiento a la comunidad y de herramientas sociales adecuadas.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Presentacion del personal
- Socializacion en el tema de los acabados y diseño de la vivienda, asi mismo los demas integrantes del equipo de trabajo hicieron sus aclaraciones correspondientes.
- Los beneficiarios junto con el presindente del barrio hicieron preguntas, las cuales fueron aclaradas.
- Se concientizo a los beneficiarios acerca del tema de espera de la demolicion de las casas en las cuales residen y se les explico los tiempos de entrega.
- Se tomo asistencia de los beneficiarios.
- se tomaron datos acerca del terreno para especificar si estaba en optimas condiciones.

ANEXOS

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	**OBJETO:** CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE HASTA 271 SOLUCIONES DE VIVIENDA URBANA NUEVA EN SITIO PROPIO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR
	CONTRATANTE: CONFACESAR
	CONTRATISTA: CONSORCIO VIVEURB 2021
	MUNICIPIO: LA JAGUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR

LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	OCUPACION	DIRECCION	TELEFONO	DEPENDENCIA	FIRMA

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	**FORMATO PARA SEGUIMIENTO DE INFORMACION DEL BENEFICIARIO Y NUCLEO FAMILIAR.**

DATOS DEL BENEFICIARIO			
NOMBRES Y APELLIDOS:			
CÉDULA:		**DIRECCION:**	
EDAD:		**BARRIO:**	

NUCLEO FAMILIAR			
ÍTEM	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**PARENTEZCO**	**EDAD**
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

FIRMA Y No. DE CEDULA.

_____

C.C.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	BENEFICIARIO DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO-CESAR

NOMBRE COMPLETO				
CEDULA		MEDIDAS LOTE	ANCHO	
BARRIO			FONDO	
DIRECCION			CUMPLE (SI/NO)	
TELEFONO		REQUIERE DEMOLICIÓN	SI/NO	
LOTE			AREA APROX	
LATITÚD		REQUIERE RELLENO	SI/NO	
LONGITÚD			VOLUMEN APROX	

SERVICIOS PUBLICOS

ALCANTARILLADO		ENERGIA		ACUEDUCTO		GAS	

DISTANCIA ACOMETIDAS

ALCANTARILLADO		ACUEDUCTO	

OBSERVACIONES ADICIONALES

Señor
NOTARIO PRIMERO DE VALLEDUPAR
E. S. D.

_____, mujer, mayor de edad, domiciliada y residenciada en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número _____, de estado civil _____ en calidad de propietaria (poseedora) y de BENEFICIARIO del subsidio para la construcción y /o declaración de mejora en sitio propio (ajeno) otorgado por el municipio de La Jagua de Ibirico – Cesar dentro del proyecto de vivienda cuyo objeto es la ***"construcción por el sistema de precios unitarios de hasta doscientos setenta y un (271) soluciones de vivienda urbana nueva en la cabecera municipal de la Jagua de Ibirico, departamento del Cesar"***, por medio del presente escrito manifiesto a usted, que confiero ***poder especial, amplio y suficiente*** a la señora **CLAUDIA PATRICIA NUÑEZ PADILLA**, mayor de edad, domiciliada y residenciada en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 49.764.091, quien como Gerente de Vivienda actúa en nombre y representación de la **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL CESAR "COMFACESAR"**, particularizada con Nit. 892.399.989-8, entidad de derecho privado, sin ánimo de lucro, vigilada por la Superintendencia de Subsidio Familiar, con personería jurídica reconocida por el Departamento del Cesar mediante Resolución 0121 del 2 de abril de 1968, que para efectos de este documento actúa como **GERENCIA INTEGRAL** en virtud del Anexo No. 1 al Convenio de Asociación No. 616-2020 del 2 de diciembre de 2020 suscrito entre el Municipio de La Jagua de Ibirico y Comfacesar, para que en mi nombre y representación firme la escritura de declaración de mejoras y/o declaración de construcción en el siguiente inmueble: Un lote de terreno urbano, denominado _____, ubicado en el barrio _____, municipio de La Jagua de Ibirico, Departamento del Cesar, con una extensión superficiaria de _____ **(_____ M2)** y comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** _____; **SUR:** _____; **ESTE:** _____ y **OESTE:** _____

Mi apoderada queda ampliamente facultada para firmar cualquier documento, actas de comparecencia, la escritura publica de declaración de mejoras y/o declaración de construcción, constitución de patrimonio de familia si aplica y/o afectación a vivienda familiar, recibir, transigir, sustituir, desistir, corregir, aclarar y realizar todos los actos gestiones y diligencias que sean necesarias para el perfeccionamiento del mismo.

Del señor Notario

ACEPTO:

CLAUDIA PATRICIA NUÑEZ PADILLA

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVE URB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR			FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
DIA	MES	AÑO	
ACTA DE VECINDAD			OBRA: Construccion de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)

2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☐ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento		
Dirección					
Matricula Inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☐ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cual?		
Tipo de predio	☐ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldio	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO

Nombre		Celular / Tel. fijo	
Cedula		C. Electrónico	
Dirección		Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR

Nombre		Celular / Tel. fijo	
Cedula		C. Electrónico	
Dirección		Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS

Electricidad	☐ Si	☐ No	Observaciones
Gas domiciliario	☐ Si	☐ No	
Teléfono Fijo	☐ Si	☐ No	
Agua	☐ Si	☐ No	
Acueducto	☐ Si	☐ No	
Alcantarillado	☐ Si	☐ No	
Recolectores	☐ Si	☐ No	
Televisión cable	☐ Si	☐ No	
Otro	☐ Si	☐ No	Cual:

5. ACCESOS

Puertas Garaje	☐ Si	☐ No
Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Garaje	☐ Si	☐ No
En uso	☐ Si	☐ No
Ramplas especiales	☐ Si	☐ No
Antejardín	☐ Si	☐ No

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Puertas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☐ Si	☐ No
Humedades	☐ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Humedad	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No	Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Puertas	☐ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	☐ Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si	☐ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias		☐ Empotradas	☐ Expuesta	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si	☐ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

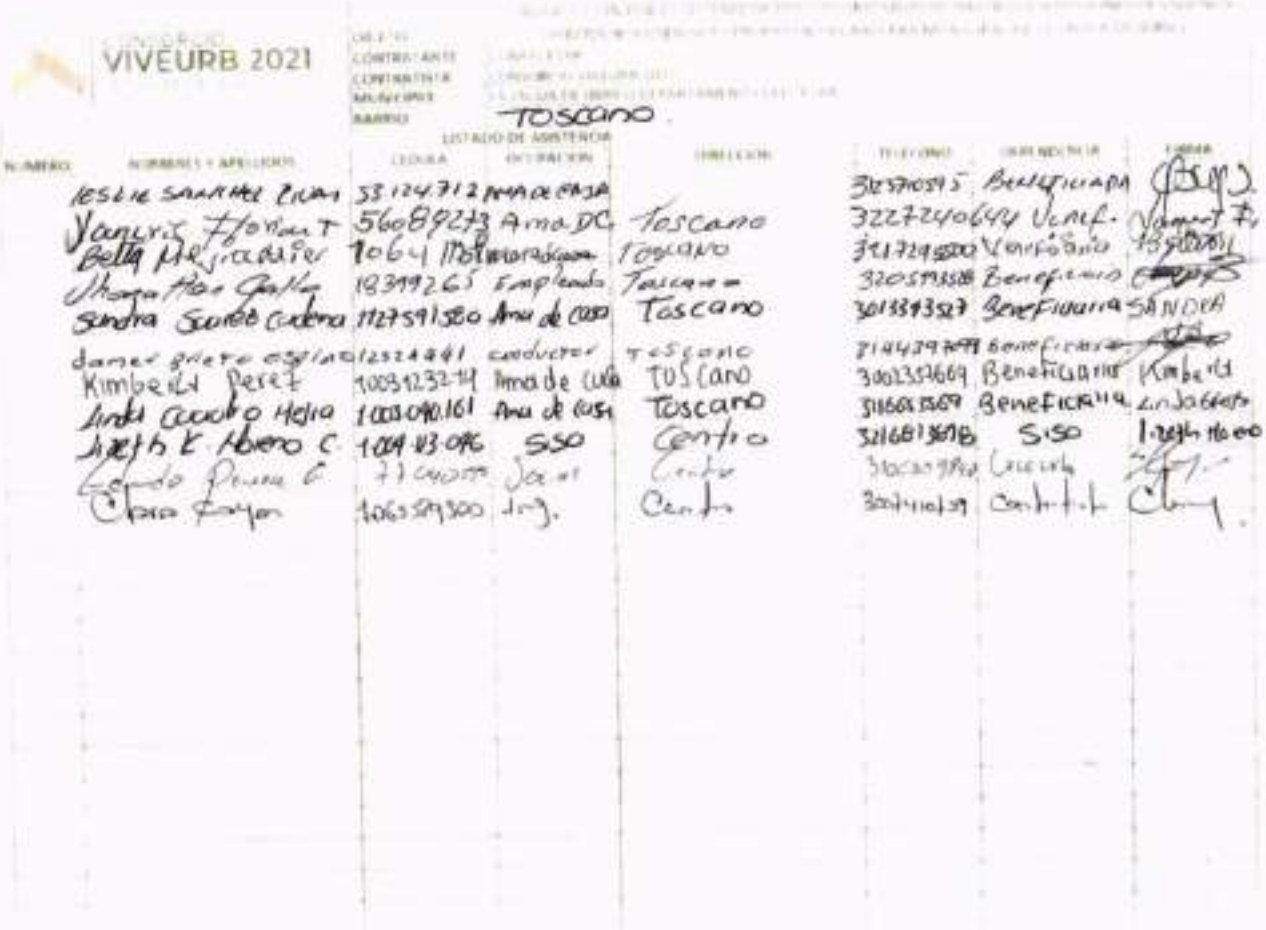
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoria	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C.
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible

ANEXOS LISTA DE ASISTENCIA



VIVEURB 2021

CONTRATANTE
CONTRATISTA
MUNICIPIO
BARRIO Toscano

LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	OCUPACION	DIRECCION	TELEFONO	OBSERVACION	FIRMA
	Leslie Sharith Rivas	53124712	Ama de casa		3125710895	Beneficiaria	
	Yanuris Florian T	56089273	Ama DC	Toscano	3227240644	Vecina	
	Betty Mesa Cadavid	1064	Mototaxista	Toscano	3217295800	Vecina	
	Thayna Alejandra Cadavid	1039926[illegible]	Empleada	Toscano	3205793858	Beneficiaria	
	Sandra Sanabria Cadena	1127591580	Ama de casa	Toscano	3013893527	Beneficiaria	SANDRA
	damaris grieta ospina	12324441	conductor	Toscano	3144397499	Beneficiaria	
	Kimberly Perez	1003123274	Ama de casa	TOSCANO	3002352669	Beneficiaria	Kimberly
	Linda Acosta Mejia	1003090161	Ama de casa	Toscano	3116013569	Beneficiaria	Linda Acosta
	Jaqueline Alvarez C	1004830[illegible]	SISO	Centro	3216813618	SISO	[illegible]
	Eduardo Perea C	7[illegible]	Jardinero	Centro	3[illegible]	Celador	
	Clara Forero	1063579300	Arq.	Centro	3004116439	Contratista	





ANEXO

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Tabaco	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cual?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldio	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)	1	

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR		
Nombre	Eduardo Pacheco Pardo	Nombre		
Cedula	12.522.142	Cedula		
Dirección	cl 4 #9-33	Dirección		
Celular / Tel. fijo	3215292935	Celular / Tel. fijo		
C. Electrónico	Eduardopacheco4350@hotmail.com	C. Electrónico		
Notificación E-mail	☒ Si ☐ No	Notificación E-mail	☐ Si	☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☒ Si	☐ No
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No		Garaje	☒ Si	☐ No
Agua	☒ Si	☐ No		En uso	☒ Si	☐ No
Acueducto	☒ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☒ No
Alcantarillado	☒ Si	☐ No		Antejardín	☐ Si	☒ No
Recolectores	☒ Si	☐ No				
Televisión cable	☒ Si	☐ No				
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Internet			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Puertas	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☒ Si	☐ No
Humedades	☒ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si	☒ No	Desplazamiento	☐ Si ☒ No

6.2 INTERIOR

Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Humedad	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☒ Si	☐ No	Grietas y fisuras	☒ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☒ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☒ Si ☐ No
Puertas	☒ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☒ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No				Grietas y fisuras	☐ Si ☒ No
Instalaciones eléctricas	☒ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☒ Empotradas	☐ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No				Grietas y fisuras	☐ Si ☒ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 3 de 3



Sandra Triviño		Eduardo Pulido
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendador
CC.	CC.	CC. 12522742
TP.	TP.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencia el formato con letra clara y legible

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	**Barrio/ Corregimiento**	Loteo	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			**Cedula catastral**		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldio	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	**Numero de niveles (pisos)**	4	

3. DATOS PROPIETARIO		**3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR**	
Nombre	Hanol Quinto	**Nombre**	
Cedula	5.946.926	**Cedula**	
Dirección	Calle 9	**Dirección**	
Celular / Tel. fijo	3216720202	**Celular / Tel. fijo**	
C. Electrónico	No	**C. Electrónico**	
Notificación E-mail	☐ Si ☒ No	**Notificación E-mail**	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS

Electricidad	☒ Si	☐ No	**Observaciones**
Gas domiciliario	☐ Si	☒ No	
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No	
Agua	☒ Si	☐ No	
Acueducto	☒ Si	☐ No	
Alcantarillado	☒ Si	☐ No	
Recolectores	☐ Si	☐ No	
Televisión cable	☐ Si	☒ No	
Otro	☐ Si	☒ No	Cual:

5. ACCESOS

Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Garaje	☐ Si	☐ No
En uso	☐ Si	☐ No
Ramplas especiales	☐ Si	☒ No
Antejardin	☐ Si	☒ No

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

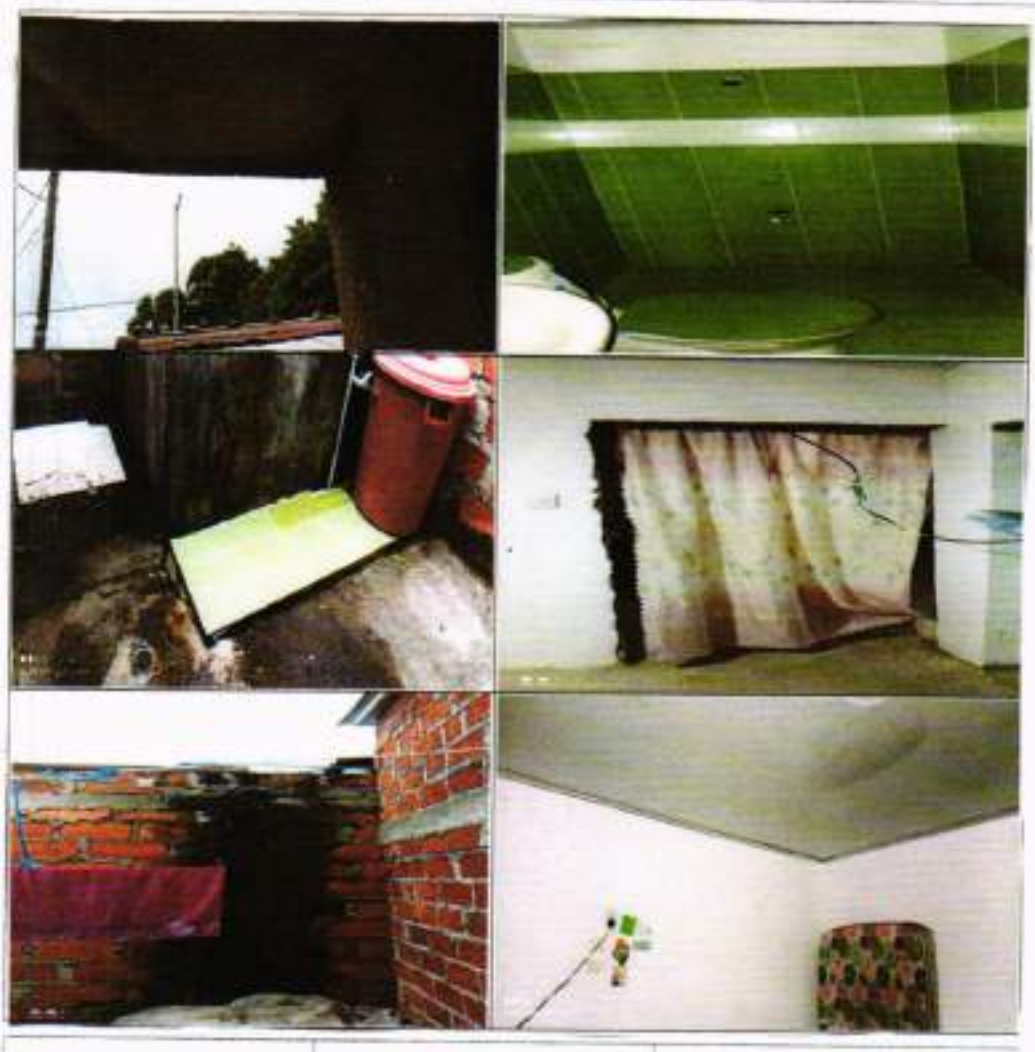
Estructura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Puertas	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Viga canal	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☐ Si	☒ No
Humedades	☐ Si ☐ No	Hundimiento de Pisos		☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No

6.2 INTERIOR

Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Humedad	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No	Grietas y fisuras	☒ Si ☐ No
Pisos	☒ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Puertas	☒ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☒ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☒ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☒ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Sandra Triviño		manuel Quintero
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoría	Firma del propietario / Arrendador
CC.	CC.	CC. 7172985
TP.	TP.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Obrero	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☐ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☒ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente	Mts.		Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO			3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR		
Nombre			Nombre	Carlos Alberto Ortega	
Cedula			Cedula	13.214.123	
Dirección			Dirección	Cra 9 # 10-11	
Celular / Tel. fijo			Celular / Tel. fijo	312 6689493	
C. Electrónico			C. Electrónico	No	
Notificación E-mail	☐ Si	☐ No	Notificación E-mail	☐ Si	☒ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☒ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☒ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☒ No
Alcantarillado	☐ Si	☒ No		Antejardín	☒ Si	☐ No
Recolectores	☒ Si	☐ No				
Televisión cable	☒ Si	☐ No				
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Internet			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	
Puertas	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No		
Humedades	☒ Si ☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si ☒ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No		

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pinter	☐ Revoque con pintura	☐ Otro	Madera		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	
Humedad	☒ Si ☐ No	Desplazamiento	☒ Si ☐ No	Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No		
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☒ Tierra	☐ Otro:	Cual:	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No
Puertas	☒ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	
Cielorraso	☒ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si ☐ No	Desplazamiento	☒ Si	☐ No
Humedad	☐ Si ☒ No				Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No	
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☒ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☒ Expuesta			
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☐ Si ☒ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No
Humedad	☒ Si ☐ No				Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No	

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Sandra Triviño		Paula Otero A
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoría	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C. 73214723
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Toscano	
Dirección					
Matrícula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)	1	

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre	Eduardo Pitre Pardo	Nombre	
Cedula	12.522.242	Cedula	
Dirección	Cll 3 # 9-33	Dirección	
Celular / Tel. fijo	3215229235	Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico	Eduardopitre43@hotmail.com	C. Electrónico	
Notificación E-mail	☒ Si ☐ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☒ Si	☐ No
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No		Garaje	☒ Si	☐ No
Agua	☒ Si	☐ No		En uso	☒ Si	☐ No
Acueducto	☒ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☒ No
Alcantarillado	☒ Si	☐ No		Antejardín	☐ Si	☒ No
Recolectores	☒ Si	☐ No				
Televisión cable	☒ Si	☐ No				
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Internet			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2026
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 2 de 3

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Puertas	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☒ Si	☐ No
Humedades	☒ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si	☒ No	Desplazamiento	☐ Si ☒ No

6.2 INTERIOR

Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Humedad	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☒ Si	☐ No	Grietas y fisuras	☒ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☒ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☒ Si ☐ No
Puertas	☒ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☒ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No
Instalaciones eléctricas	☒ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☒ Empotradas	☐ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA 13-10-2023
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 3 de 3



Sandra Triviño.		Eduardo Pueno
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendatario
CC.	CC.	CC. 12522792
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demoras en la respuesta. Diligencia el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Troncoso		
Dirección						
Matricula Inmobiliaria			Cedula catastral			
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque	
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?			
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar	
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:	
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)	1		

3. DATOS PROPIETARIO

Nombre		Nombre	Pepa Isabel Alvarez
Cedula		Cedula	1.065.695.927
Dirección		Dirección	Cra 9H # 2-79
Celular / Tel. fijo		Celular / Tel. fijo	3126216051
C. Electrónico		C. Electrónico	isabelalvarez@hotmail.com
Notificación E-mail	☐ Si ☐ No	Notificación E-mail	☒ Si ☐ No

3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR

4. SERVICIOS PÚBLICOS

Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No	
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No	
Agua	☒ Si	☐ No	
Acueducto	☒ Si	☐ No	
Alcantarillado	☒ Si	☐ No	
Recolectores	☒ Si	☐ No	
Televisión cable	☒ Si	☐ No	
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Ninguno

5. ACCESOS

Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Garaje	☐ Si	☐ No
En uso	☐ Si	☐ No
Rampas especiales	☐ Si	☒ No
Antejardín	☐ Si	☒ No

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencia el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO VIVEURB 2021

FECHA DE VIGENCIA: 15-10-2021

VERSIÓN: 01

ACTA DE VECINDAD

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Adjuntar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala		
Puertas	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Rejas	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Bueno	☐ Regular	☐ Mala		
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No			
Humedades	☒ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☒ Si	☐ No	

6.2 INTERIOR

Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro				
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Bueno	☐ Regular	☐ Mala		
Humedad	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No	Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No	
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☒ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro: Cual:			
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No
Puertas	☐ Metálicas	☒ Madera	☐ Otro	Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☒ Placa	Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☒ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica			
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No		
Instalaciones eléctricas	☒ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☒ Empotradas	☐ Expuestas				
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No		

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
CONSORCIO VIVEURB 2021	**ACTA DE VECINDAD**	VERSION: 01
		Página: 3 de 3



Sandra Triviño.		Rosa Ulloa T.
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendador
CC.	CC.	CC. 1065655927.
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Urbano	
Dirección					
Matrícula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre	Ada Esther Torres Sanchez	Nombre	
Cedula	36.588.022	Cedula	
Dirección	Cra 9 # 10-38	Dirección	
Celular / Tel. fijo	3202029591	Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico	N/A	C. Electrónico	
Notificación E-mail	☐ Si ☒ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☒ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☒ Si	☐ No		Ramplas especiales	☐ Si	☒ No
Alcantarillado	☐ Si	☒ No		Antejardín	☒ Si	☐ No
Recolectores	☒ Si	☐ No				
Televisión cable	☐ Si	☒ No				
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Internet			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 2 de 3

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Pintura**	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Puertas	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Viga canal**	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	**Anden**	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	**Grietas y fisuras**		☒ Si	☐ No
Humedades	☒ Si	☐ No	**Hundimiento de Pisos**	☒ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☐ Si ☒ No

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☒ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	**Pintura**	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Humedad	☐ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☐ Si	☐ No	**Grietas y fisuras**	☐ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☒ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☐ Si	☐ No	**Desplazamiento** ☐ Si ☐ No
Puertas	☐ Metálicas	☒ Madera	☐ Otro	**Estado**	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Cielorraso	☒ No hay	☐ Madera	☐ Placa	**Estado**	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☐ Si	☐ No	**Desplazamiento** ☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☐ Si	☒ No	**Desplazamiento** ☐ Si ☒ No
Humedad	☒ Si	☐ No			**Grietas y fisuras**	☒ Si	☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☒ Expuestas	**Instalaciones hidrosanitarias**	☐ Empotradas	☒ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☐ Si	☒ No	**Desplazamiento** ☐ Si ☒ No
Humedad	☒ Si	☐ No			**Grietas y fisuras**	☒ Si	☐ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencia el formato con letra clara y legible.



Sandra Triviño		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendador
CC.	CC.	CC 36588073
TP.	TP.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Tocaro	
Dirección					
Matrícula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☐ Residencial	☒ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente	Mts.		Numero de niveles (pisos)	1	

3. DATOS PROPIETARIO			3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR		
Nombre			Nombre	Nelly Mejia	
Cedula			Cedula	36.391.696	
Dirección			Dirección	Cra 7 # 18-03	
Celular / Tel. fijo			Celular / Tel. fijo	3128269498	
C. Electrónico			C. Electrónico	Nelsmejia@hotmail.com	
Notificación E-mail	☐ Si	☐ No	Notificación E-mail	☒ Si	☐ No

4. SERVICIOS PUBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☒ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☒ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☒ No
Alcantarillado	☒ Si	☐ No		Antejardin	☐ Si	☒ No
Recolectores	☒ Si	☐ No				
Televisión cable	☐ Si	☒ No				
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Internet			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	**Pintura**	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Puertas	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Viga canal**	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Anden**	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	**Grietas y fisuras**		☒ Si	☐ No
Humedades	☒ Si	☐ No	**Hundimiento de Pisos**	☒ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☒ Si	☐ No

6.2 INTERIOR

Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	**Pintura**	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Humedad	☒ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☐ Si	☒ No	**Grietas y fisuras**	☒ Si	☐ No
Pisos	☐ Concreto	☒ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☒ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☐ Si	☒ No
Puertas	☒ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	**Estado**	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	
Cielorraso	☒ No hay	☐ Madera	☐ Placa	**Estado**	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☐ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☐ Si	☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica		
Estado	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☐ Si	☒ No	**Desplazamiento**	☐ Si	☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No				**Grietas y fisuras**	☐ Si	☒ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☒ Expuestas	**Instalaciones hidrosanitarias**	☒ Empotradas	☐ Expuesta			
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	**Hundimiento**	☒ Si	☐ No	**Desplazamiento**	☐ Si	☒ No
Humedad	☒ Si	☐ No				**Grietas y fisuras**	☒ Si	☐ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.



Sandra Triviño.		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C. 36571696
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Urbano		
Dirección						
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral			
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque	
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?			
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar	
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldio	☐ Otro:	
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)	1		

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre	Ibeth Maria Sanjuan	Nombre	
Cedula	49.605.549	Cedula	
Dirección	Cra 9B # 2-39	Dirección	
Celular / Tel. fijo	3143739492	Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico	No	C. Electrónico	
Notificación E-mail	☐ Si ☒ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS			
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No	
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No	
Agua	☒ Si	☐ No	
Acueducto	☒ Si	☐ No	
Alcantarillado	☒ Si	☐ No	
Recolectores	☒ Si	☐ No	
Televisión cable	☒ Si	☐ No	
Otro	☐ Si	☒ No	Cual:

5. ACCESOS		
Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Garaje	☐ Si	☐ No
En uso	☐ Si	☐ No
Rampas especiales	☐ Si	☐ No
Antejardín	☒ Si	☐ No

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

ACTA DE VECINDAD

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para anotar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Pintura	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Puertas	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Rejas	☒ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No	
Humedades	☐ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☒ Si ☐ No

6.2 INTERIOR

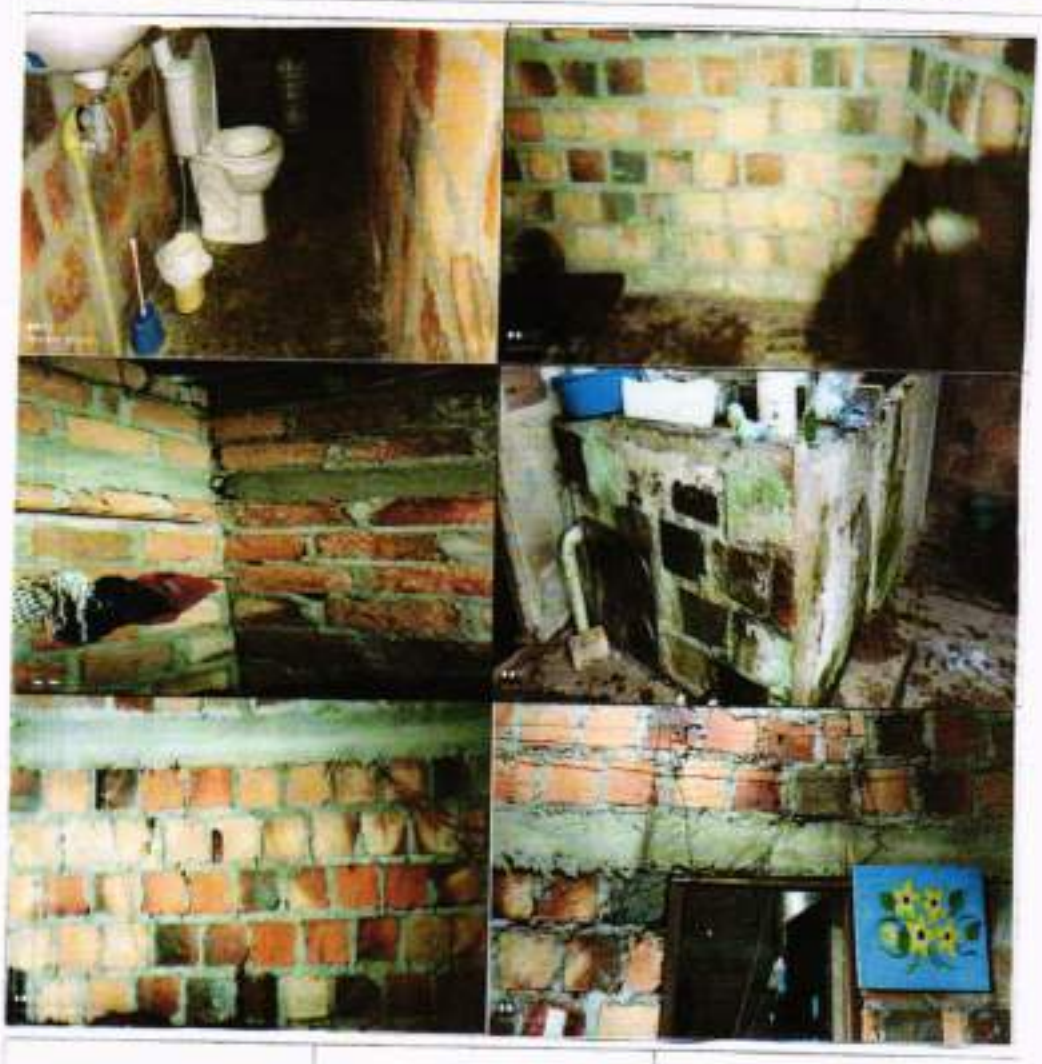
Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Humedad	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No	Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☒ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Puertas	☐ Metálicas	☒ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☒ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☒ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☒ Si	☐ No			Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☒ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☒ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☒ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencia el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 3 de 3



Sandra Triviño		Bella m-2-c
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C. 49605149
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Urbano	
Dirección					
Matrícula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente	Mts.		Numero de niveles (pisos)	1	

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre	Nini Yhoana Sanchez	Nombre	
Cedula	49.609.109	Cedula	
Dirección	Cra 4 2-57	Dirección	
Celular / Tel. fijo	3205092691	Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico	ninisan91@yahoo.com	C. Electrónico	
Notificación E-mail	☒ Si ☐ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS			Observaciones
Electricidad	☒ Si	☐ No	
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No	
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No	
Agua	☒ Si	☐ No	
Acueducto	☒ Si	☐ No	
Alcantarillado	☒ Si	☐ No	
Recolectores	☒ Si	☐ No	
Televisión cable	☒ Si	☐ No	
Otro	☒ Si	☐ No	Cual: Tv cable

5. ACCESOS		
Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Garaje	☐ Si	☐ No
En uso	☐ Si	☐ No
Ramplas especiales	☐ Si	☒ No
Antejardín	☐ Si	☒ No

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

ACTA DE VECINDAD

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	X Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Puertas	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	X Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Rejas	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Pisos	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☐ Si	X No		
Humedades	X Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si	X No	Desplazamiento	☐ Si	X No	

6.2 INTERIOR

Muro	X Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro				
Estado	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Humedad	X Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No	Grietas y fisuras	X Si	☐ No	
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	X Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro	Cual:		
Estado	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No
Puertas	☐ Metálicas	X Madera	☐ Otro	Estado	X Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala		
Estado	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	X Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica			
Estado	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	X No	Desplazamiento	☐ Si	X No
Humedad	☐ Si	X No			Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No		
Instalaciones eléctricas	X Empotradas	☐ Expuestas		Instalaciones hidrosanitarias	X Empotradas	☐ Expuesta			
Estado	X Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	X No	Desplazamiento	☐ Si	X No
Humedad	☐ Si	X No			Grietas y fisuras	☐ Si	X No		

7. OBSERVACIONES GENERALES

La vivienda en su totalidad, cuenta con cubierta en PVC en buen estado.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 3 de 3



Sandra Triviño.		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoría	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	CC 49.606.702
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento		
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☐ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☐ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☒ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente	Mts.		Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre		Nombre	
Cedula		Cedula	
Dirección		Dirección	
Celular / Tel. fijo		Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico		C. Electrónico	
Notificación E-mail	☐ Si ☐ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PUBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☐ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☐ No
Gas domiciliario	☐ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☐ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☐ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☐ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☐ No
Alcantarillado	☐ Si	☐ No		Antejardín	☐ Si	☐ No
Recolectores	☐ Si	☐ No				
Televisión cable	☐ Si	☐ No				
Otro	☐ Si	☐ No	Cual:			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Puertas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☐ Si	☐ No
Humedades	☐ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Humedad	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No	Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Puertas	☐ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si	☐ No				Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☐ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si	☐ No				Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

Lote baldio sin informacion

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Sandra Triviño.		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoria	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C.
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Troncoso	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☐ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☐ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldio	☐ Otro:
Longitud de frente	Mts.		Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre		Nombre	
Cedula		Cedula	
Dirección		Dirección	
Celular / Tel. fijo		Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico		C. Electrónico	
Notificación E-mail	☐ Si ☐ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☐ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☐ No
Gas domiciliario	☐ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☐ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☐ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☐ Si	☐ No		Ramplas especiales	☐ Si	☐ No
Alcantarillado	☐ Si	☐ No		Antejardin	☐ Si	☐ No
Recolectores	☐ Si	☐ No				
Televisión cable	☐ Si	☐ No				
Otro	☐ Si	☐ No	Cual:			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Puertas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☐ Si	☐ No
Humedades	☐ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Humedad	☐ Si	☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No	Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Puertas	☐ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si	☐ No				Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☐ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si	☐ No				Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

Lote baldio, sin intervención

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 3 de 3

Sandra Triviño		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoria	Firma del propietario / Arrendador
CC.	CC.	CC.
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Rosario	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☒ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☒ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)	1	

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre	Edilma Hoyos	Nombre	
Cedula	26.732.262	Cedula	
Dirección	Cll 3 # 5-105	Dirección	
Celular / Tel. fijo	3242539072	Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico	No	C. Electrónico	
Notificación E-mail	☐ Si ☒ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☒ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☒ No
Gas domiciliario	☒ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☒ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☒ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☒ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☒ No
Alcantarillado	☒ Si	☐ No		Antejardín	☐ Si	☒ No
Recolectores	☒ Si	☐ No				
Televisión cable	☐ Si	☒ No				
Otro	☐ Si	☒ No	Cual:			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

ACTA DE VECINDAD

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar / Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Puertas	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No	
Humedades	☒ Si	☐ No	Hundimiento de Pisos	☒ Si	☐ No	Desplazamiento	☒ Si ☐ No

6.2 INTERIOR

Muro	☒ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala
Humedad	☒ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☒ No	Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No
Pisos	☐ Concreto	☒ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☒ Mala	Hundimiento	☒ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Puertas	☐ Metálicas	☒ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☒ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☐ No	Desplazamiento ☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☒ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☒ Si	☐ No			Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☒ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☒ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☒ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si	☒ No	Desplazamiento ☐ Si ☒ No
Humedad	☐ Si	☒ No			Grietas y fisuras	☒ Si	☐ No

7. OBSERVACIONES GENERALES

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Sandra Triviño.		Edwin Hurtado
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional Interventoría	Firma del propietario / Arrendador
CC	CC	CC 26 [illegible]
TP	TP	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
	Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Tocaro	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☐ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cual?		
Tipo de predio	☐ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☐ En Construcción	☒ Lote Baldio	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO			3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR		
Nombre			Nombre		
Cedula			Cedula		
Dirección			Dirección		
Celular / Tel. fijo			Celular / Tel. fijo		
C. Electrónico			C. Electrónico		
Notificación E-mail	☐ Si	☐ No	Notificación E-mail	☐ Si	☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS

Electricidad	☐ Si	☐ No	Observaciones
Gas domiciliario	☐ Si	☐ No	
Teléfono Fijo	☐ Si	☐ No	
Agua	☐ Si	☐ No	
Acueducto	☐ Si	☐ No	
Alcantarillado	☐ Si	☐ No	
Recolectores	☐ Si	☐ No	
Televisión cable	☐ Si	☐ No	
Otro	☐ Si	☐ No	Cual:

5. ACCESOS

Puertas Garaje	☐ Si	☐ No
Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Garaje	☐ Si	☐ No
En uso	☐ Si	☐ No
Ramplas especiales	☐ Si	☐ No
Antejardín	☐ Si	☐ No

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Puertas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No	
Humedades	☐ Si ☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No	

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Humedad	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No	Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No	
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Puertas	☐ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si ☐ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No	
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☐ Expuesta		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No
Humedad	☐ Si ☐ No			Grietas y fisuras	☐ Si	☐ No	

7. OBSERVACIONES GENERALES

Sin Información

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Sandra Triviño		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoria	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C.
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 1 de 3

LA JAGUA - CESAR	FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD	OBRA: Construcción - de 271 viviendas en sitio propio

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA (Foto)



2. INFORMACION DEL PREDIO

Ubicación	☒ Urbano	☐ Rural	Barrio/ Corregimiento	Toscano	
Dirección					
Matricula inmobiliaria			Cedula catastral		
Tipo de Construcción	☐ Concreto	☐ Ladrillo	☐ Bloque	☐ Prefabricado	☐ Bahareque
	☐ Madera	☐ Otro?	Cuál?		
Tipo de predio	☐ Residencial	☐ Comercial	☐ Institucional	☐ Industrial	☐ Lote sin edificar
	☐ Recreacional	☐ Bien Cultural	☒ En Construcción	☐ Lote Baldío	☐ Otro:
Longitud de frente		Mts.	Numero de niveles (pisos)		

3. DATOS PROPIETARIO		3.1 DATOS DEL ARRENDADOR / POSEEDOR	
Nombre		Nombre	
Cedula		Cedula	
Dirección		Dirección	
Celular / Tel. fijo		Celular / Tel. fijo	
C. Electrónico		C. Electrónico	
Notificación E-mail	☐ Si ☐ No	Notificación E-mail	☐ Si ☐ No

4. SERVICIOS PÚBLICOS				5. ACCESOS		
Electricidad	☐ Si	☐ No	Observaciones	Puertas Garaje	☐ Si	☐ No
Gas domiciliario	☐ Si	☐ No		Uso	☐ Garaje	☐ Comercial
Teléfono Fijo	☐ Si	☐ No		Garaje	☐ Si	☐ No
Agua	☐ Si	☐ No		En uso	☐ Si	☐ No
Acueducto	☐ Si	☐ No		Rampas especiales	☐ Si	☐ No
Alcantarillado	☐ Si	☐ No		Antejardin	☐ Si	☐ No
Recolectores	☐ Si	☐ No				
Televisión cable	☐ Si	☐ No				
Otro	☐ Si	☐ No	Cual:			

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencia el formato con letra clara y legible.

CONSORCIO VIVEURB 2021	CONSORCIO VIVEURB 2021	FECHA DE VIGENCIA: 13-10-2025
	ACTA DE VECINDAD	VERSION: 01
		Página: 2 de 3

6. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (En observaciones adicionales para ampliar) (Anexar registro fotográfico)

6.1 FACHADA

Estructura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Puertas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Viga canal	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Rejas	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Anden	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Pisos	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Grietas y fisuras		☐ Si	☐ No	
Humedades	☐ Si ☐ No	Hundimiento de Pisos	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si	☐ No		

6.2 INTERIOR

Muro	☐ Ladrillo	☐ Bahareque	☐ Revoque sin pintar	☐ Revoque con pintura	☐ Otro			
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Pintura	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Humedad	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No	Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No			
Pisos	☐ Concreto	☐ Esmaltado	☐ Madera	☐ Baldosa	☐ Tierra	☐ Otro:	Cual:	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No	
Puertas	☐ Metálicas	☐ Madera	☐ Otro	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Cielorraso	☐ No hay	☐ Madera	☐ Placa	Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No	
Cubierta	☐ Teja barro	☐ Zinc	☐ Asfalto	☐ Concreto	☐ Madera	☐ Teja plástica		
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No	
Humedad	☐ Si ☐ No			Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No			
Instalaciones eléctricas	☐ Empotradas	☐ Expuestas	Instalaciones hidrosanitarias	☐ Empotradas	☐ Expuesta			
Estado	☐ Buena	☐ Regular	☐ Mala	Hundimiento	☐ Si ☐ No	Desplazamiento	☐ Si ☐ No	
Humedad	☐ Si ☐ No			Grietas y fisuras	☐ Si ☐ No			

7. OBSERVACIONES GENERALES

Construcción Abandonada en muy mal Estado.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

Sandra Triviño		
Firma del Profesional Entidad ejecutora	Firma del Profesional interventoria	Firma del propietario / Arrendador
C.C.	C.C.	C.C.
T.P.	T.P.	

La información incorrecta, incompleta y poco clara causa demora en la respuesta. Diligencie el formato con letra clara y legible.

A15 – INFORME DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

2022

SISTEMA DE GESTION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)



INFORMES DEL SISTEMA DE GESTION, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

CONSROCIO VIVEURB 2021

PERIODO: MAYO DEL 2022

ALCALDIA MUNICIPAL DE
LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR
MAYO 2022

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@qcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONTENIDO

1. **INTRODUCCION.** 3

2. **OBJETIVOS.** 4

2.1. Objetivo General. 4

2.2. Objetivos Específicos. 4

3. **LOCALIZACION DEL PROYECTO.** 5

4. **MARCO JURIDICO Y LEGAL.** 6

4.1. Dentro de las Leyes se Encuentran: 6

4.2. Los Decretos Referentes a este Sistema Son: 6

5. **PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.** 7

6.1. Implementación del Plan Semanal De Seguridad Y Salud En ElTrabajo. 7

7. **ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL MES.** 7

7.1. Señalización. 8

7.2. Capacitación y/o Charlas de Seguridad Industrial. 9

7.3. Cronograma de Charlas y/o Capacitaciones Diarias. 10

7.4. Identificación de Peligros, Evaluación de Riesgos. 10

8. **PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.** 12

8.1. Actividades de Promoción y Prevención 12

8.2. Entrega y Uso Adecuado de Elementos de Protección Personal (EPP). ... 13

8.3. Reporte e Investigación de Accidentes Laborales. 14

8.4. Uso Adecuado de Elementos de Protección Personal (E.P.P). 14

9. **CONCLUSIÓN** 15

10. **ANEXOS.** 16

10.1. ENTREGA DE EPP 16

10.2. CHARLAS DE SEGURIDAD 24

10.3. ANALISIS DE TRABAJO SEGURO. 28

10.4. ANALISI DE TRABAJO INSEGURO. 46

1. INTRODUCCION.

El Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) es de vital importancia en todas las empresas a lo largo del territorio colombiano, para evitar la ocurrencia de accidentes de trabajo y enfermedades laborales a todos los miembros de la organización, por medio de la prevención y protección de la salud de cada uno de ellos en todos los puestos de trabajo.

Lo anterior se logra por medio de la identificación de los peligros y la valoración de los riesgos, y, de esta manera, intervenir por medio de actos o condiciones laborales más seguros en pro de la mejora continua la cual se logra a través de la implementación de un método lógico y por etapas claras como el ciclo PHVA (Planear, Hacer, Verificar y Actuar) y que incluye la política, organización, planificación, aplicación, evaluación, auditoria y acciones de mejora.

Antes de cualquier acción que pueda ejercer la empresa para la prevención y protección de la salud de los trabajadores, es muy importante que ellos mismos tengan conciencia del autocuidado y de la propia protección frente a posibles riesgos encontrados en el desarrollo de sus labores.

Así como hay muchas empresas consientes de la importancia de la Seguridad y Salud en el Trabajo dentro de sus organizaciones, y así, buscan la forma de garantizar condiciones de trabajo óptimas para todos los trabajadores, hay otras empresas que temen en invertir en prevenir un evento inesperado y desafortunado, el cual puede causar gastos mucho mayores a los que se generaron en la prevención. En todos los ámbitos de la actividad humana, es conveniente hallar un equilibrio entre los beneficios y los costos que supone la asunción de riesgos.

Actualmente en Colombia, la Seguridad y Salud en el Trabajo es regida por el Decreto Único Reglamentario de Trabajo 1072 de 2015, donde se expresan claramente los lineamientos para ejecutar correctamente todo el Sistema de Gestión.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@qcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

2. OBJETIVOS.

2.1. Objetivo General.

Continuar implementando el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo bajo los lineamientos del decreto 1072 de 2015, teniendo en cuenta cada uno de los requisitos legales, de Seguridad y Salud en el Trabajo para la "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

2.2. Objetivos Específicos.

- ✓ Determinar las condiciones laborales de los trabajadores del proyecto.
- ✓ realizar encintados de seguridad en el área de trabajo y finalizada la jornada.
- ✓ Realizar dotación de campamento.
- ✓ realizar entrega de elementos de protección personal.
- ✓ Determinar los impactos positivos que generan las charlas o capacitaciones.
- ✓ Escuchar las sugerencias y correctivos hechas por la interventoría.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

3. LOCALIZACION DEL PROYECTO.

El proyecto se localiza en el municipio de La Jagua de Ibirico a involucrado hasta el momento los barrios Progreso, 17 de febrero, galán, bello horizonte, brisas del norte, villa esperanza, juan ramón, florida, pedro castro y villa chelsy.



MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO.

El Municipio de La Jagua de Ibirico Cesar, hace parte de la cuenca carbonífera ubicada en la Región Central del Departamento del Cesar, presenta un área de 76.337 hectáreas, y una posición geográfica de 9°24' de latitud norte y 73°20' de longitud occidental. Limita al norte con el municipio de Becerril, al sur con el municipio de Chiriguaná, por el Oriente con la república de Venezuela y por el Occidente con el municipio del Paso.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

4. MARCO JURIDICO Y LEGAL.

4.1. Dentro de las Leyes se Encuentran:

Ley 9 de 1979: por la cual se dictan medidas sanitarias. El título III habla de las disposiciones de la Salud en el Trabajo y estas son aplicables a todo lugar y clase de trabajo.

Ley 100 de 1993: Por la cual se crea el sistema de seguridad social integral y se dictan otras disposiciones

Ley 1562 de 2012: Modifica el Sistema de Riesgos Laborales

4.2. Los Decretos Referentes a este Sistema Son:

Decreto 614 de 1984: por el que se determinan las bases para la organización y administración de la Salud en el Trabajo.

Decreto 1295 de 1994: Por el cual se determina la organización y administración del Sistema General de Riesgos Laborales

Decreto 1771 de 1994: por el cual se reglamenta parcialmente el Decreto 1295 de 1994

Decreto 1772 de 1994: Por el cual se reglamenta la afiliación y las cotizaciones al Sistema General de Riesgos Laborales

Decreto 1832 de 1994: determinan las tablas de enfermedades laborales

Decreto 2100 de 1995: Por la cual se establece la clasificación de Actividades Económicas para el Sistema General de Riesgos Laborales

Decreto 2566 de 2009: Por la cual se adopta la tabla de enfermedades laborales.

Decreto 1443 de 2014: Establece los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Decreto 1477 de 2014: Actualización de la Tabla de Enfermedades Laborales.

Decreto 1072 de 2015: Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo.

5. PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.

Se Todo el personal que laborará en la obra, que dependa directa o indirectamente estará afiliado a EPS, ARL, y AFP. Se diseñó e implementó un formato de registro de cada empleado que indique: nombre, apellidos, identificación, ubicación, afiliación, fecha de ingreso y de retiro, contratista, cargo. Adicionalmente se entregó copia de planilla única de pago a la Interventoría como anexo en el informe de gestión mensual.

Se conformó y se mantendrá el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo dos semanas después de iniciar la etapa de construcción. Se llevarán las actas de reunión del comité y se establecerá un programa de convocatoria y ejecución de reuniones, que se realizarán de forma mensual. Las recomendaciones del Comité se implementarán mediante un plan de trabajo.

6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN ESTE PERIODO.

A continuación, las gestiones de seguridad y salud en el trabajo durante este periodo de actividades, donde también se incluyeron nuevas actividades correspondientes a la prevención, mitigación y control del riesgo biológico por el virus COVID-19:

6.1. Implementación del Plan Semanal De Seguridad Y Salud En ElTrabajo.

Con el fin de orientar, ejecutar y evaluar de manera diaria las acciones encaminadas a lograr el mayor grado de seguridad y bienestar integral de los trabajadores y asistentes a los diferentes frentes de trabajo, se diseñó e implementó un plan de trabajo de Seguridad y Salud en el trabajo, conresponsables e indicadores.

6.2. Inspecciones planeadas a actividades criticas

Se socializo el procedimiento análisis seguro de trabajo e inspecciones pre operacionales para las actividades manuales y mecánicas.
La Inspección de herramientas, inspección de extintores y de equipos como motobombas planta eléctricas generadores de energías, lámparas vehículos y áreas de trabajo, se realiza análisis de trabajo (AST) formato de inspección pero operacional vehículos.

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL MES.

TIPO DE INSPECCION	FECHA	RESPONSABLE
Inspección del Botiquín	MAYO: 09, 16, 23	Inspector SISO

Inspección de Herramientas.	Diarias	Inspector SISO
Inspecciones de HSEQ	Diarias	Inspector SISO
Inspecciones extintores.	MAYO: 09, 16, 23	Inspector SISO
Inspecciones de equipos eléctricos.	Diarios	Inspector SISO
Inspecciones a los vehículos	Semanales	Inspector SISO
Inspección áreas de trabajo	Diarias	Inspector SISO
AST: análisis seguro de trabajo.	Semanales	Inspector SISO
Inspecciones pre operacional a maquinarias.	Diarias	Inspector SISO
Inspección de elementos de protección personal	Diarias	Inspector SISO



Inspección del Botiquín



Inspecciones extintores.

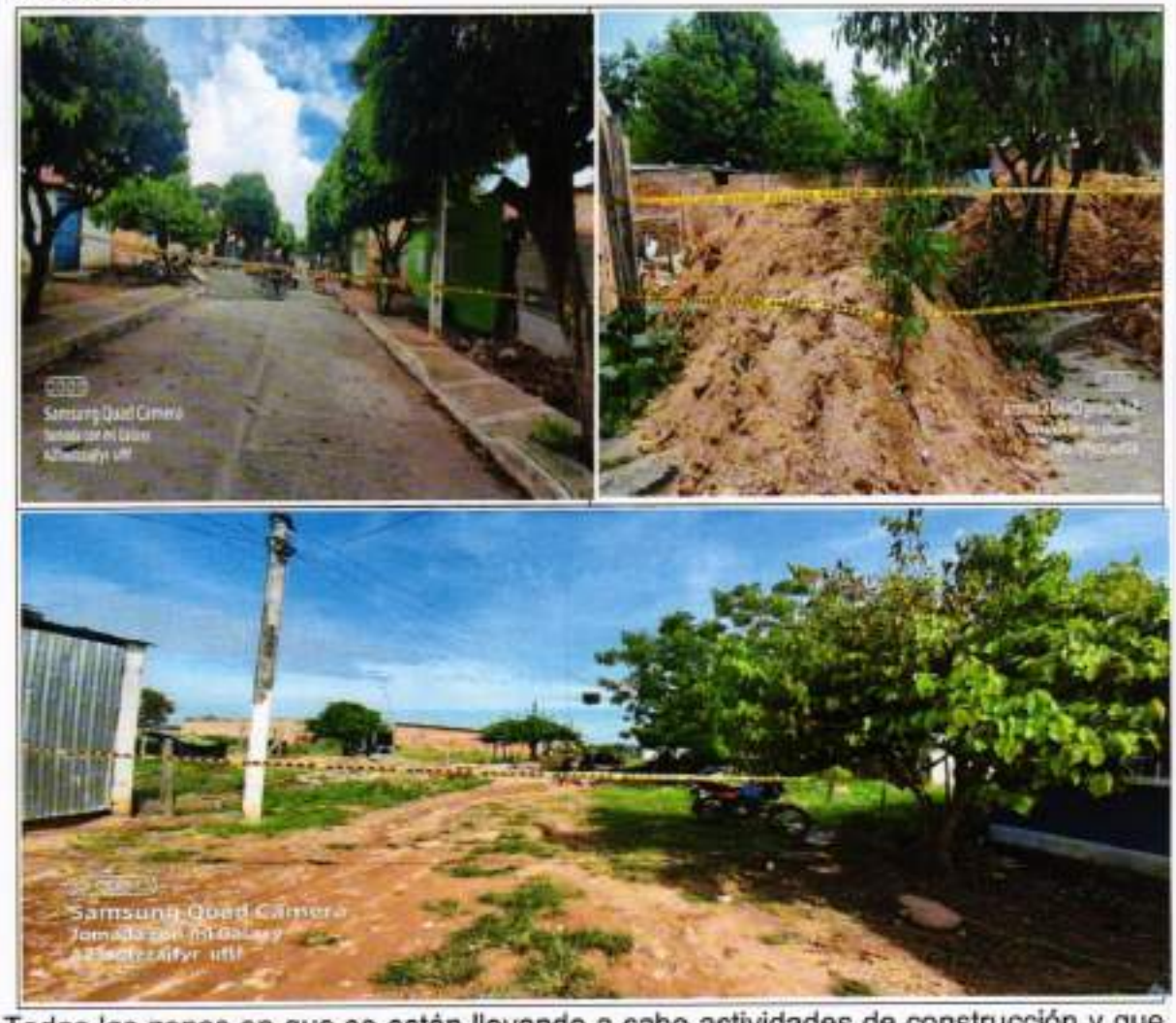
Se capacito al personal sobre el uso del extintor a continuación se plasma lo dicho.

- Hale el pasador;
- Apunte la boquilla del extintor hacia la base de las llamas;
- Apriete el gatillo manteniendo el extintor en la posición vertical;
- Mueva la boquilla de lado a lado, cubriendo el área del fuego con el agente extintor.

7.1. Señalización.

Con el objetivo de Prevenir accidentes laborales y a terceros se está implementando el establecimiento de sectores bien definidos y convenientemente demarcados que permitan organizar las diferentes actividades de las obras.

En el mes de Noviembre los elementos utilizados para la demarcación de los diferentes componentes se inspeccionaron y se encontraron algunos puntos sin señalización a lo cual la interventoría solicito de manera inmediata la toma de correctivos.



Todas las zonas en que se están llevando a cabo actividades de construcción y que estén expuestas al público son adecuadamente señalizadas y demarcadas mostrando la información y advertencias pertinentes.

Se está aislando y demarcando los diferentes sectores de la obra, como oficinas, almacén, depósito de materiales, bodegas, comedor, servicios sanitarios, vestidores, etc. con el fin de impedir interferencias entre las actividades

7.2. Capacitación y/o Charlas de Seguridad Industrial.

Antes Antes del inicio de las actividades diarias se realiza la oración a DIOS todo poderoso para recargarnos espiritualmente y charlas de seguridad.

Se trata de lograr que todos los trabajadores de la empresa, de todos los niveles, adquieran los conocimientos, actitudes y prácticas necesarios para generar ambientes de trabajo sano, seguro y confortable.



CHARLAS



CAPACITACION

7.3. Cronograma de Charlas y/o Capacitaciones Diarias.

CRONOGRAMA DE CAPACITACION DE CHARLA DE SEGURIDAD MES DE MAYO DEL 2022					
LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO
2	3	4	5	6	7
PREVENCION DE LAS LESIONES EN LA COLUMNA	BEBER Y CONDUCIR	PREVENCION DE INCENDIOS	PROTECCION DE CIDAS - ANDAMIOS	ROPA PROTECTORA	OBJECTOS QUE CAEN
9	10	11	12	13	14
HABITOS DE TRABAJO	TRABAJAR CORRECTAMENTE	PROTECCION DE LAS MANOS	CUIDADO CON LAS MANOS	POLITICAS DE ALCOHOL Y DROGAS	HABITOS SALUDABLES
16	17	18	19	20	21
CUIDADO CON LA PIEL	LA UNION HACE LA FUERZA	USO DE LAS BOTAS	PROTECCION DE LA CABEZA	PROTECCION AUDITIVA	HORARIOS DE INGRESO Y SALIDA
23	24	25	26	27	28
AST	ASEO PERSONAL	CAIDAS DESDE UN MISMO NIVEL	CABLES ELECTRICOS	PRIMEROS AUXILIOS	ESPACIOS CONFINADOS
30	31				
SEÑALIZACIONES	CAIDAS,TROPIEZOS,RESBALONES				
Nota: Todos los dias se socializara tema relacionado al covid-19, lavado de manos y distanciamiento social.					HORA:06:30 am

7.4. Identificación de Peligros, Evaluación de Riesgos.

Se realizó la identificación de los peligros de las actividades de coordinación de diseño por tareas, y se identifica que los más recurrentes son los riesgos psicosociales, biomecánicos, condiciones de seguridad y físicos.

Todas las zonas en que se están llevando a cabo actividades de construcción y que estén expuestas al público son adecuadamente señalizadas y demarcadas mostrando la información y advertencias pertinentes; En la noche se deben colocar avisos refractivos, luminosos o intermitentes en caso de ser necesario.



Se está aislando y demarcando los diferentes sectores de la obra, como oficinas, almacén, depósito de materiales, bodegas, comedor, servicios sanitarios, vestidores, etc. con el fin de impedir interferencias entre las actividades

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

8. PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.

El Programa de Salud Ocupacional, consiste en la planeación y ejecución de actividades de medicina, seguridad e higiene industrial, que tienen como objetivo mantener y mejorar la salud de los trabajadores en las empresas.

8.1. Actividades de Promoción y Prevención

Se viene implementando actividades de promoción y prevención que permiten mejorar las condiciones de trabajo y de salud de los empleados. Así mismo se tienen identificados algunos lugares donde los accidentes de trabajo y las enfermedades profesionales están latentes a su vez son controlados con estas acciones mencionadas anteriormente se ha logrado beneficios como: Se mejora la calidad del ambiente laboral, se logra mayor satisfacción en el personal y en consecuencia, se mejora también la productividad y la calidad de los productos y servicios.



ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN



ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN

El Programa de Salud Ocupacional, lo desarrolla la Empresa con la participación de los trabajadores.

Su ejecución es permanente, como un proceso de mejoramiento continuo de las condiciones de trabajo. Debe actualizarse como mínimo una vez al año, según se presenten cambios en los factores de riesgo o en los procesos.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

8.2. Entrega y Uso Adecuado de Elementos de Protección Personal (EPP).

Con el objetivo de darle un mínimo margen a los posibles accidentes laborales se viene haciendo entrega de los elementos de protección personal (EPP), por parte de los profesionales en campo se viene haciendo seguimiento para que cada trabajador porte correctamente los elementos, aquellas personas o trabajadores que reincidan en el no uso correcto o no usos de estos elementos de protección son sancionados y retirados de la obra, si así lo solicita la interventoría o el profesional a cargo del contratista.

El personal tiene todo el equipo de Seguridad Industrial requerido para realizar las labores, según el puesto de trabajo. Los EPP (Elementos de Protección Personal) se encuentran identificados en el panorama de factores de riesgo.



ENTREGA DE EPP



ENTREGA DE EPP

Algunos de los elementos de protección individual entregados son:

- Alcohol.
- Mascarillas protectoras (covid19).
- Gafas de seguridad.
- Guantes.
- Cascos.
- Protectores auditivos

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar

8.3. Reporte e Investigación de Accidentes Laborales.

Durante el mes de Mayo 2022, no se presentaron accidentes laborales, debido a los controles operacionales implementados y ejecutados por la profesional en campo del contratista.

8.4. Uso Adecuado de Elementos de Protección Personal (E.P.P).

Los EPP se suministran a los funcionarios al momento de ser contratados, según las actividades que cada funcionario y contratista realicen, según la matriz de identificación de peligros de la entidad y matriz de elementos de protección personal; mediante los profesionales en campo del contratista e interventoria se hace seguimiento a los trabajadores para que hagan uso adecuado de estos elementos de protección.



USO ADECUADO DE EPP



USO ADECUADO DE EPP

Mediante las charlas se les hace a los trabajadores crear conciencia del porque y para que deben usar correctamente estos elementos de protección personal.

Aquellos trabajadores que sean sorprendidos realizando actividades en campo y no porten los epp se les llamarán la atención, si persisten en no usar los elementos serán suspendidos y se les pasara un memorando y en caso extremo se dará por terminado su contrato laboral, esto con el fin de evitar posibles accidentes y mantener una obra protegida y segura siempre.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

9. CONCLUSIÓN

- El Consorcio VIVEURB 2021 por medio de sus profesionales viene realizando continuamente planes de mejoras, así mismo viene haciendo inspecciones de trabajos con el objetivo de reducir al máximo los posibles accidentes laborales.

- Se viene realizando jornadas de capacitaciones tanto a los trabajadores como a los habitantes aledaños al proyecto este último con el fin de generar sentido de pertenencia por la obra construida y también para que eviten que sus familiares entre todos los niños no hagan ingreso a la obra y se expongan en peligro.

- Se está cumpliendo con las metas de tener cero incidente y cero accidente laboral gracias a la buena implementación del sistema de gestión SG- que a diario hace la profesional siso del CONSORCIO VIVEURB 2021.

- Se continua acatando las sugerencias por parte de la interventoria y realizando las respectivas recomendaciones para continuar mejorando.

Lizeth K Moreno C.

LIZETH KARINA MORENO CASTRILLO.
TECNICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

10. ANEXOS.

10.1. ENTREGA DE EPP

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO			
NOMBRES Y APELLIDOS:	Juan Angulo.		
CÉDULA:	1.006.854.125	OCUPACIÓN:	Auxiliar
ÁREA DE TRABAJO:	Construccion	FECHA:	05-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes de seguridad	10-05-22	3
2	Gafas de seguridad.	10-05-22	3
3	Tapabocas.	10-05-22	5
4	Tapabocas.	10-05-22	5
5	Kit de desinfección	10-05-22	1
6	Guantes tipo ingeniero	21-05-22	5
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE:	Lizeth V. Moreno C.	CÉDULA:	1.064.113.096.
CARGO:	SISO.	FIRMA:	Lizeth Moreno

COMPROMISO

1. Utilizarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar y prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñan, de ahí la obligación e importancia de su uso.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA Y No. DE CEDULA.

- *Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la entidad*

Juan Angulo.
CC 1006854125.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRES Y APELLIDOS:	Feinel lopez		
CÉDULA:	18.974.763	OCUPACIÓN:	Maestro.
ÁREA DE TRABAJO:	Construccion	FECHA:	05-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero.	10-05-22	3
2	Gafas de seguridad.	10-05-22	3
3	Tapabocas	10-05-22	3
4	Kit de desinfeccion	10-05-22	1
5	Guantes tipo ingeniero	21-05-22	5
6			
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE:	Lizeth K. Moreno C.	CÉDULA:	1.089.113.046.
CARGO:	SSO.	FIRMA:	Lizeth Moreno

COMPROMISO

1. Utilizarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar y prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñan, de ahí la obligación e importancia de su uso.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA Y No. DE CEDULA.

- *Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la entidad*

Feinel lopez.
CC 18.974.763

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRES Y APELLIDOS:	Daniel Pedo.		
CÉDULA:	1.065 586 802	OCUPACIÓN:	Auxiliar
ÁREA DE TRABAJO:	Construcción	FECHA:	16-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero	21-05-22	4
2	Tapabocas.	21-05-22	3
3	Gafas de seguridad	21-05-22	3
4	Kit de desinfección	21-05-22	1
5	Guantes tipo ingeniero.	26-05-22	6
6			
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE:	Lizeth V. Moreno C.	CÉDULA:	1.064 115 096
CARGO:	SISO.	FIRMA:	Lizeth Moreno

COMPROMISO

1. Colocarse y cumplir la norma dada a los elementos recibidos.
2. Dar aviso [illegible] a los accidentes que ocurran, de ser la obligación e importancia de su uso.

El presente anexo valido para los elementos de protección personal entregados.

Nota: Ley 31 Decreto

- Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la empresa

Daniel Pedo
C.C. 1.065586802

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRES Y APELLIDOS:	Yainer Caraballo.		
CÉDULA:	5 164 672	OCUPACIÓN:	Auxiliar
ÁREA DE TRABAJO:	Construcción	FECHA:	16-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero	21-05-22	3
2	Gafas de seguridad	21-05-22	3
3	Tapabocas	21-05-22	5
4	Kit de desinfección	21-05-22	1
5	Guantes tipo ingeniero	26-05-22	6
6			
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE:	Lizeth V. Moreno C.	CÉDULA:	1.064.113.096.
CARGO:	SSO.	FIRMA:	Lizeth Moreno.

COMPROMISO

1. Usarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar y prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñan, de ahí la obligación e importancia de su uso.

El presente acuerdo aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA Y No. DE CÉDULA:

- Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la empresa

CC 5164672

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021 — LA JAGUA DE IBIRICO

FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRES Y APELLIDOS:	Fidel Rios.		
CEDULA:	12.522.725	OCUPACIÓN:	Auxiliar
ÁREA DE TRABAJO:	Construccion	FECHA:	16-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero	21-05-22	3
2	Gafas de seguridad.	21-05-22	3
3	Tapabocas.	21-05-22	5
4	Kit de desinfección	21-05-22	1
5	Guantes tipo ingeniero	26-05-22	6
6			
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE:	Ineth K. Moreno C.	CÉDULA:	1.064.113.046
CARGO:	SISO	FIRMA:	Ineth Moreno.

COMPROMISO

1. Utilizarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar o prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñan, de allí la obligación a cumplir con lo antes dicho.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA Y No. DE CEDULA:

- Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la empresa.

Fidel Rios
12522725

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO			
NOMBRES Y APELLIDOS:	Yorgis Morales		
CÉDULA:	17.579.398	OCUPACIÓN:	Oficial
ÁREA DE TRABAJO:	Construcción	FECHA:	21-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero	26-05-22	3
2	Tapabocas.	26-05-22	5
3	Kit de desinfección	26-05-22	1
4	Gafas de seguridad.	26-05-22	3
5	Guantes tipo ingeniero	28-05-22	3
6			
7.			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE:	Izeth K. Moreno C.	CÉDULA:	1.064.113.096.
CARGO:	Siso.	FIRMA:	Izeth Moreno

COMPROMISO

1. Utilizarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar y prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñan, de ahí la obligación e importancia de su uso.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA Y No. DE CEDULA.

- *Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la entidad*

Yorgis Morales
CC 17.579.398.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO			
NOMBRES Y APELLIDOS:	Jose Carmiño.		
CÉDULA:	12.521.843	OCUPACIÓN:	Auxiliar
ÁREA DE TRABAJO:	Construccion	FECHA:	21-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero	26-05-22	3
2	Gafas de seguridad	26-05-22	3
3	Tapabocas	26-05-22	5
4	Kit de desinfectado	26-05-22	1
5	Guantes tipo ingeniero	28-05-22	3
6			
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE:	Ineth L. Hoyos C.	CÉDULA:	1.064.113.096.
CARGO:	SISO	FIRMA:	Ineth Hoyos

COMPROMISO

1. Utilizarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar y prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñan, de ahí la obligación e importancia de su uso.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA Y No. DE CEDULA.

- *Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la entidad*

Carmiño
CC 12521843

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO	FORMATO PARA ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP Y ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO			
NOMBRES Y APELLIDOS:	Albeiro Flores.		
CÉDULA:	1.003.291.188.	OCUPACIÓN:	Ayudar
ÁREA DE TRABAJO:	Construccion.	FECHA:	26-05-22

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP) ENTREGADOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	CANTIDAD
1	Guantes tipo ingeniero	28-05-22	3
2	Gafas de seguridad	28-05-22	3
3	Tapabocas	28-05-22	5
4	Kit de desinfección	28-05-22	1
5	Guantes tipo ingeniero	28-05-22	3
6			
7			
8			
9			
10			

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE:	Lizeth V. Moreno C.	CÉDULA:	1.064.113.096
CARGO:	SISO	FIRMA:	Lizeth Moreno

COMPROMISO

1. Utilizarlos y cuidarlos de conformidad a las instrucciones recibidas.
2. Que estos EPPs permiten minimizar y prevenir los riesgos inherentes a las actividades que desempeñas, de ahí la obligación e importancia de su uso.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

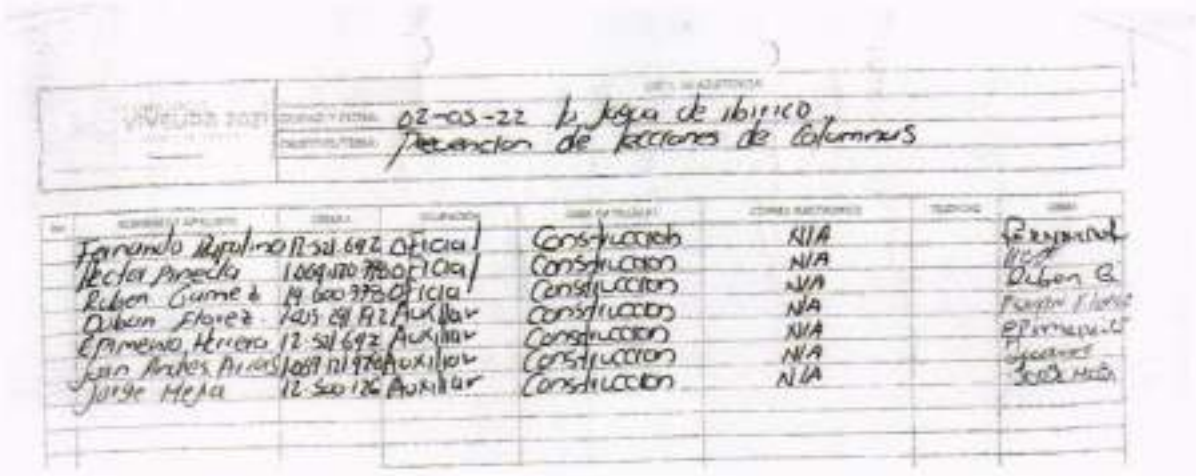
FIRMA Y No. DE CEDULA.

- *Me comprometo a utilizar de manera adecuada estos elementos y a cumplir con las normas de la entidad*

CC 1003 291 188

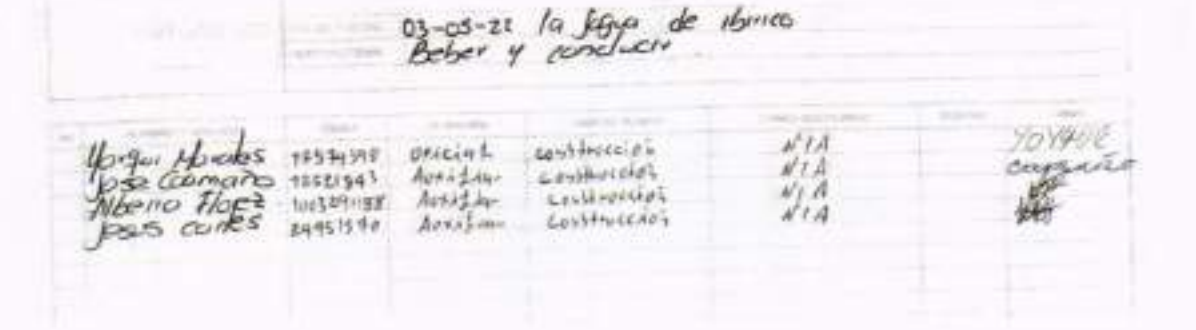
carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

10.2. CHARLAS DE SEGURIDAD



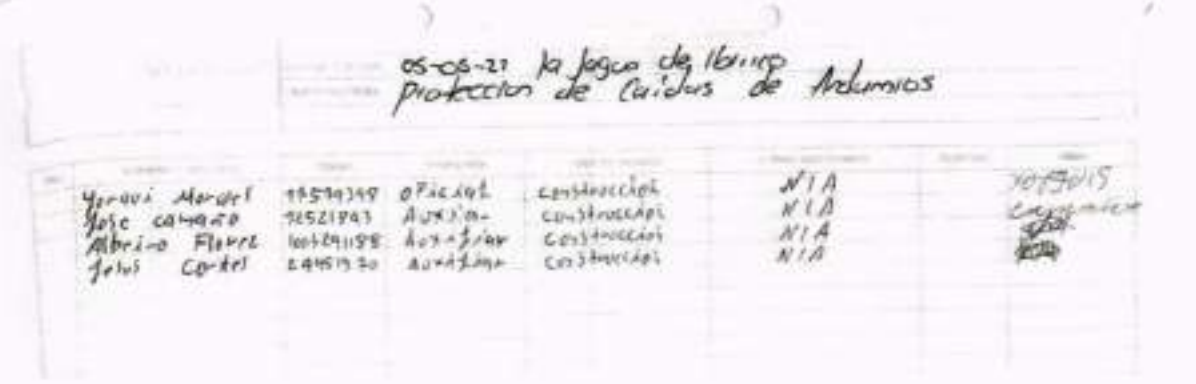
02-05-22 la jagua de ibirico
Prevencion de lesiones de Columnas

Fernando Agudelo	12.521.692	Oficial	Construccion	N/A		
Hector Pinzon	1.069.120.780	Oficial	Construccion	N/A		
Ruben Gomez	19.600.978	Oficial	Construccion	N/A		
Duban Florez	1.065.691.912	Auxiliar	Construccion	N/A		
Ezequiel Herrera	12.521.692	Auxiliar	Construccion	N/A		
Juan Andres Arias	1.069.121.976	Auxiliar	Construccion	N/A		
Jorge Mejia	12.520.126	Auxiliar	Construccion	N/A		



03-05-22 la jagua de ibirico
Beber y conducir

Yorgui Morales	19574398	Oficial	construccion	N/A	
Jose Camargo	19521943	Auxiliar	Construccion	N/A	
Alberto Florez	1063091188	Auxiliar	Construccion	N/A	
Jesus cortes	84951990	Auxiliar	Construccion	N/A	



05-05-22 la jagua de Ibirico
Proteccion de Caidas de Alturas

Yorgui Morales	19574398	Oficial	construccion	N/A	
Jose camargo	19521943	Auxiliar	Construccion	N/A	
Alberto Florez	1063091188	Auxiliar	Construccion	N/A	
Jesus Cortes	84951990	Auxiliar	Construccion	N/A	

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

10-05-22 la Jagua de Ibirico
Trabajar Correctamente

Jerinzo Torres	12521388	Oficial	construcción	N/A	
Felipe Torres	12521099	Soldador	construcción	N/A	
Julio Torres	12524509	Soldador	Construcción	N/A	
Elmer torres	7064112289	Soldador	Construcción	N/A	
Carlos Torres	12521696	Soldador	Construcción	N/A	
Jhon Rodriguez	12529469	Soldador	Construcción	N/A	
William Mejia	12563187	Oficial	Construcción	N/A	
Edison cabarica	1064960211	Soldador	Construcción	N/A	
Jhon Quintero	1064911746	Soldador	Construcción	N/A	
Hugo Rodriguez	12589583	Soldador	Construcción	N/A	
Jorge mercado	1065934918	Oficial	Construcción	N/A	
Jose Cabrera	12521983	Auxiliar	Construcción	N/A	
Alberto Florez	1065911188	Auxiliar	Construcción	N/A	
Jesus Cortes	12495170	Auxiliar	Construcción	N/A	

12-05-22 la Jagua de Ibirico
Cuidado con los Manos

Jerinzo Torres	12541388	Oficial	Construcción	N/A	
Felipe Torres	12521099	Soldador	Construcción	N/A	
Julio Torres	12524509	Soldador	Construcción	N/A	
Elmer torres	7064112289	Soldador	Construcción	N/A	
Carlos torres	12521696	Soldador	Construcción	N/A	
Jhon Rodriguez	12529469	Soldador	Construcción	N/A	
William mejia	12563187	Oficial	Construcción	N/A	
Edison cabarica	1064960211	Soldador	Construcción	N/A	
Jhon Quintero	1064911746	Soldador	Construcción	N/A	
Hugo Rodriguez	12589583	Soldador	Construcción	N/A	
Hector Pérez	1067120795	Oficial	Construcción	N/A	
Alberto Florez	1065911188	Auxiliar	Construcción	N/A	

17-05-22 la Jagua de Ibirico
la union hace la fuerza

Hector Angelo	1067120795	Oficial	Construcción	N/A	
Ernesto Herrera	85450727	Auxiliar	Construcción	N/A	
Jesus Cortes	12495170	Auxiliar	Construcción	N/A	
Gordon Morales	12539308	Oficial	Construcción	N/A	
Juan Alonso	5395428	Oficial	Construcción	N/A	
Yeiser Arias	1065490899	Auxiliar	Construcción	N/A	
Jerinzo Torres	12521388	Soldador	Construcción	N/A	
Julio Torres	12524509	Soldador	Construcción	N/A	
Carlos torres	12521696	Soldador	Construcción	N/A	
Elmer torres	7064112289	Soldador	Construcción	N/A	
Felipe torres	12521099	Soldador	Construcción	N/A	
Jhon Rodriguez	12529469	Soldador	Construcción	N/A	
Jhon Quintero	1064911746	Soldador	Construcción	N/A	
Hugo Rodriguez	12589583	Soldador	Construcción	N/A	
Edison cabarica	1064960211	Soldador	Construcción	N/A	
William mejia	12521388	Oficial	Construcción	N/A	

carrera11 N. º 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

19-05-22 la Jagua de Ibirico
Proteccion de la Cabeza

Hector Pahrda	1065920995	OFicial	construccion	N/A	
Edimendo Herrera	85470429	Auxiliar	construccion	N/A	
Ruben gomez	19600678	Oficial2	construccion	N/A	
Alfredo Alfaro	9790496	Auxiliar	construccion	N/A	
Yorgueis Morales	1065949198	oficial2	construccion	N/A	
Jesus Cortes	2495 7570	Auxiliar	construccion	N/A	
Luis Arrieta	5895028	oficial2	construccion	N/A	
Yeison Arteaga	1065940894	Auxiliar	construccion	N/A	
Felipe Torres	12521049	Soldador	construccion	N/A	
Carlos Torres	12521048	Soldador	construccion	N/A	
Elimelet Torres	1065112289	Soldador	construccion	N/A	
Rafael Torres	12522504	Soldador	construccion	N/A	
Lorenzo Torres	12521388	oficial	construccion	N/A	
Jhon Quintero	1065911949	Soldador	construccion	N/A	
williams mogo	12523387	Oficial	construccion	N/A	
Hugo Rodriguez	12558553	Soldador	construccion	N/A	
Edison cubarcas	1065291189	Soldador	construccion	N/A	
Jhon Quintero	12524464	Soldador	construccion	N/A	

20-05-22 la Jagua de Ibirico
Proteccion Auditiva

Yorgueis Morales	1065949198	OFicial	construccion	N/A	
Jesus Cortes	2495 1570	Auxiliar	construccion	N/A	
Ruben Garcia	19600678	OFicial	construccion	N/A	
Alfredo Alfaro	9790496	Auxiliar	construccion	N/A	
Luis Arrieta A	5895028	OFicial	construccion	N/A	
Yeison Arteaga	1065949874	Auxiliar	construccion	N/A	
Carlos Torres	12527106	Soldador	construccion	N/A	
Lorenzo Torres	12521388	OFicial	construccion	N/A	
Elimelet Torres	1065112289	Soldador	construccion	N/A	
Rafael Arteaga	12522504	Soldador	construccion	N/A	
Felipe Torres	12521049	Soldador	construccion	N/A	
Alfonso Florez	1007911806	Auxiliar	construccion	N/A	
edison Cubarcas	1007911189	Soldador	construccion	N/A	
Hugo Rodriguez	12558553	Soldador	construccion	N/A	
williams Mogo	12523387	Oficial	construccion	N/A	
Jhon Rodriguez	12524464	Soldador	construccion	N/A	
Jhon Quintero	1064911749	Soldador	construccion	N/A	
Hector Pahrda	1065920995	Oficial	construccion	N/A	
Edimendo Herrera	85470429	Auxiliar	construccion	N/A	

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

21-05-22 la jagua de ibirico
Horarios de ingresos y salidos

Yorgelis Montes	1155743195	Oficial	Construcción	N/A		
Jesus Cortes	1195151570	Auxiliar	Construcción	N/A		
Robert Gomez	1140006738	Oficial	Construcción	N/A		
Alfredo Alfaro	1122700768	Auxiliar	Construcción	N/A		
Hector Pineda	5893028	Oficial	Construcción	N/A		
Eduardo Hurtado	55010720	Auxiliar	Construcción	N/A		
Luis Arteaga	1121620348	Oficial	Construcción	N/A		
Yeison Arley	1065050934	Auxiliar	Construcción	N/A		
Jaime Torres	12521588	Oficial	Construcción	N/A		
Pedro Torres	12523504	Soldador	Construcción	N/A		
Carlos Torres	12521545	Soldador	Construcción	N/A		
Elmer Torres	1064918289	Soldador	Construcción	N/A		
Felipe Torres	12521044	Soldador	Construcción	N/A		
William mejia	12523389	Oficial	Construcción	N/A		
Hugo Rodriguez	12584585	Soldador	Construcción	N/A		
Jhon Quintero	1064117444	Soldador	Construcción	N/A		
Edison Cabarcas	1003611188	Soldador	Construcción	N/A		
Jhon Rodriguez	1052446611	Soldador	Construcción	N/A		

27-05-22 la jagua de ibirico
Primeros Auxilios

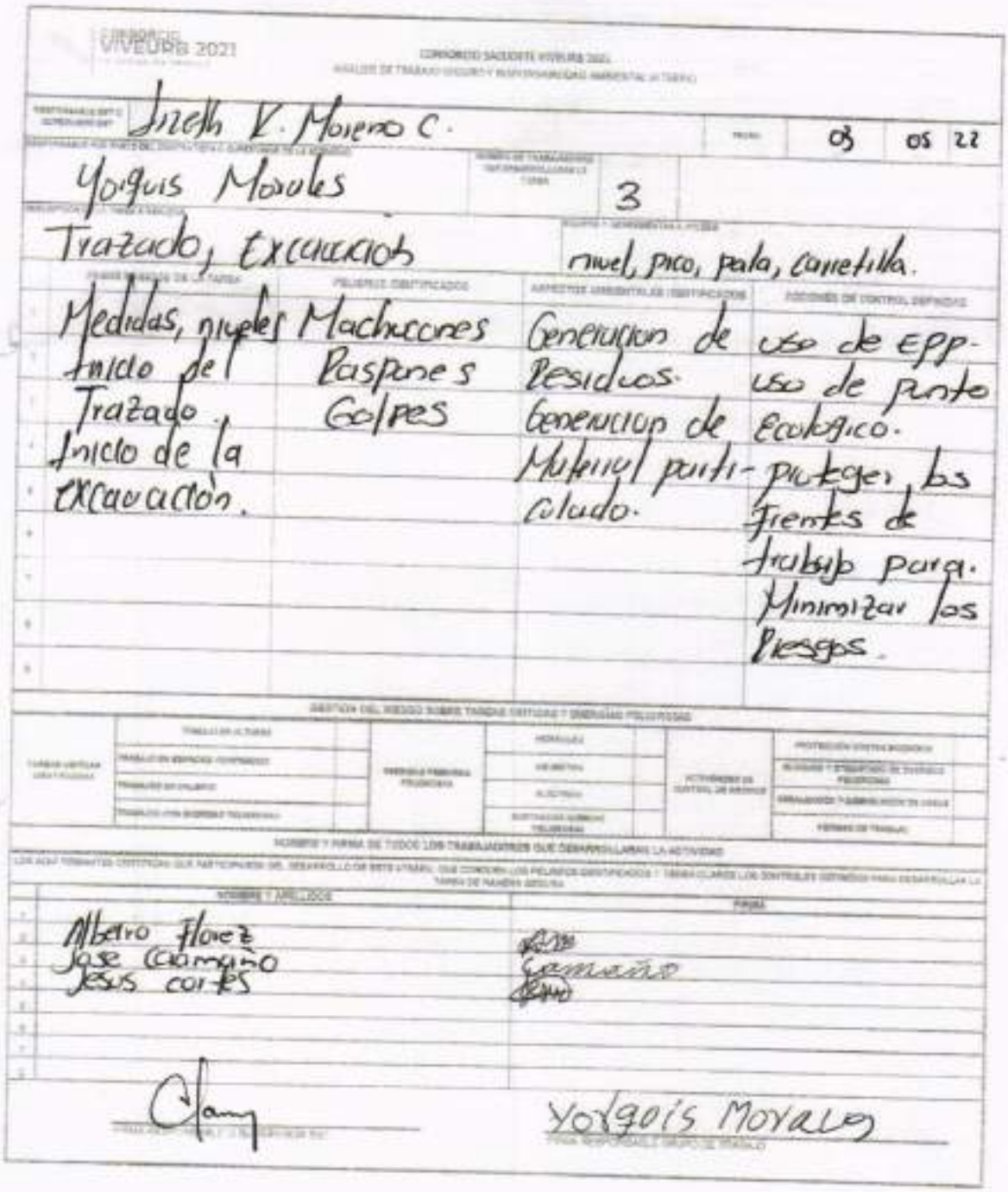
Robert Gomez	1140006738	oficial	Construcción	N/A		
Alfredo Agustin	1122700760	Auxiliar	Construcción	N/A		
Jose Arteaga	5893028	OFICIAL	Construcción	N/A		
Yeison Arley	1065050934	Auxiliar	Construcción	N/A		
Leonardo Alvarez	88729760	Oficial	Construcción	N/A		
Jorge Quinchamico	1121620348	Auxiliar	Construcción	N/A		
Domingo Blanco	12523504	Auxiliar	Construcción	N/A		

28-05-22 la jagua de ibirico
Espacios confinados

Robert Gomez	1140006738	Oficial	Construcción	N/A		
Alfredo Agustin	1122700760	Auxiliar	Construcción	N/A		
Jose Arteaga	5893028	Oficial	Construcción	N/A		
Yeison Arley	1065050934	Auxiliar	Construcción	N/A		
Leonardo Alvarez	88729760	Oficial	Construcción	N/A		
Domingo Blanco	12523504	Auxiliar	Construcción	N/A		
Jorge Quinchamico	1121620348	Auxiliar	Construcción	N/A		

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

10.3. ANALISIS DE TRABAJO SEGURO.



CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SACOSTE VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y MEDIO AMBIENTAL ACTIVO

Jineth V. Moreno C. — 03 05 22

Yorguis Morales — 3

Trazado, Excavacion — nivel, pico, pala, carretilla.

Medidas, niveles inicio del Trazado. Inicio de la excavación.	Machacones Raspones Golpes	Generacion de Residuos. Generacion de Ruido/ parti-culado.	uso de EPP. uso de punto Ecologico. Proteger los frentes de trabajo para. Minimizar los Riesgos.

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TRABAJO EN ALTURAS — TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS — TRABAJOS EN CALIENTE — TRABAJOS CON RIESGO ELECTRICO — ENERGIA PRIMARIA PELIGROSA — HIDRAULICA — NEUMATICA — ELECTRICA — SUSTANCIAS QUIMICAS PELIGROSAS — ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGO — PROTECCION CONTRA INCENDIOS — RESCATE Y ATENCION DE EMERGENCIAS PELIGROSAS — ORGANIZACION Y ADMINISTRACION DE OBRA — PERMISO DE TRABAJO

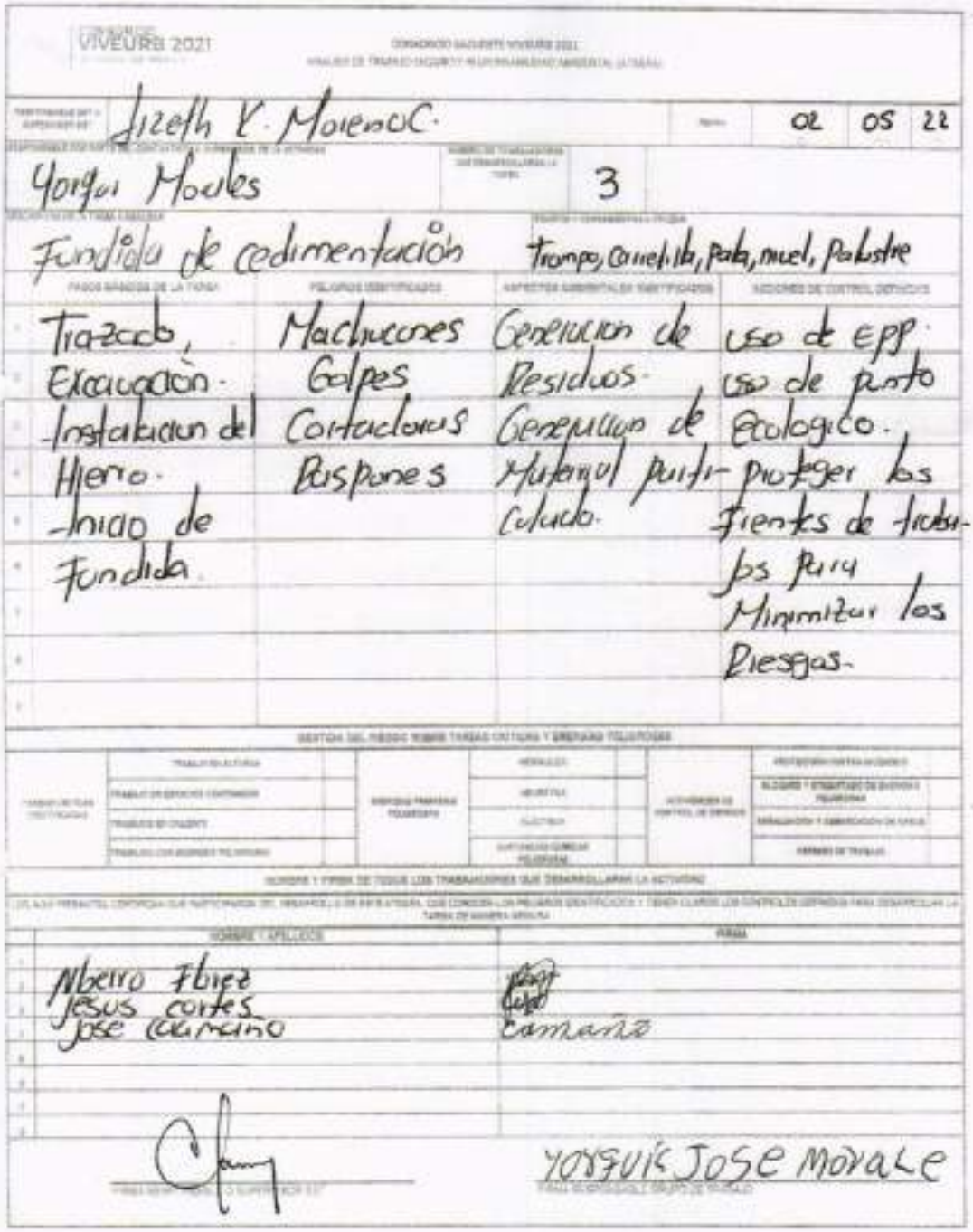
NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ACA TODOS LOS CRITERIOS QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTE ANALISIS, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARIDAD LOS CONTROLES DISPUESTOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
Alberto Florez	
Jose Colmenares	
Jesus Cortes	

Yorguis Morales

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



VIVEURB 2021

Lizeth V. Moreno C. | 02 | 05 | 22

Yorgui Montes | 3

Fundida de cedimentación | Trompo, carretilla, Pala, nivel, Palustre

PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL EXISTENTE
1 Trazado, Excavación. Instalación del Hierro. Inicio de Fundida.	Machucones Golpes Cortaduras Raspones	Generación de Residuos. Generación de Material particulado.	Uso de EPP. Uso de punto Ecologico. Proteger los frentes de trabajos para Minimizar los Riesgos.
2			
3			
4			
5			
6			

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TRABAJO REALIZADO: TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS; TRABAJO EN CALIENTE; TRABAJO CON ALTURAS PELIGROSAS

ENERGIAS PRESENTES PELIGROSAS: MECANICA; HIDRAULICA; ELECTRICA; SUSTANCIAS QUIMICAS PELIGROSAS

ACTIVIDADES DE CONTROL DE ENERGIA: PROTECCION CONTRA INCENDIO; BLOQUEO Y ETIQUETADO DE EQUIPOS Y MAQUINAS; EVALUACION Y ELIMINACION DE GASES; PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CONFIRMAN QUE PARTICIPARON DEL PREAPRTE A LA INSPECCION, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLAROS LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Alberto Fabiez	
2	Jesus cortes	
3	Jose Colmenares	Camargo
4		
5		
6		
7		
8		

FIRMA SUPERVISOR Y SUPERVISOR SST

YORGUIS JOSE MORALE
FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@qcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO GALILEO VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATS&RA)

RESPONSABLE DEL CONSORCIO	Jizeth V. Moreno C.	FECHA	03	05	22
RESPONSABLE DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTA DE LA ACTIVIDAD	Lorenso torres	NUMERO DE TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA TAREA	4		
DESCRIPCION DE LA TAREA A REALIZAR	Instalacion Estructura Metalica	EQUIPO Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR	Motosoldador, Soldadora, Gramas, Careta de Soldar		

	PASOS BASICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Medidas, corte	Golpes	Generacion de	uso de epp.
2	Elementos de	Cortaduras	Residuos.	uso de punto
3	Proteccion.	Roidas	Generacion de	Ecologico.
4	Inicio de la	Caidas	Material punti-	Proteger los
5	Instalacion de		Culado.	frentes de
6	Estructura,			trabajos para
7	Metalica.			Minimizar los
8				Riesgos.
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		ENERGIAS PRIMARIAS PRESENTES		ACTIVIDADES DE CONTROL DE ENERGIA	
	TRABAJO EN ALTURAS		HERRAMIENTAS		PROTECCION CONTRA INCENDIOS
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		QUIMICOS		ALCANCE Y PROPIETARIO DE LA ENERGIA PELIGROSA
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICO		ETIQUETADO Y BLOQUEO DE ENERGIA
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		SUSTANCIAS QUIMICAS PELIGROSAS		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS QUE FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DILIGENCIAMIENTO DE ESTA MATRIZ, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARO LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Carlos torres	Torres C.
2	Julio torres	Julio
3	Elisabet torres	
4	Felipe torres	
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE O SUPERVISOR SST

FIRMA RESPONSABLE DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SEGURIDAD VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (A.T.S.A.)

RESPONSABLE ATS / SUPERVISOR SST:	Lizeth V. Moreno C.		FECHA:	05	05	22
PERSONAL QUE HACE PARTE DEL CONTRATO Y ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:	Willmton Rodriguez	NUMERO DE TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA TAREA:	4		
NOMBRE DE LA TAREA A REALIZAR:	Instalacion Estructura Metalica.	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR:	Motosoldadora, soldadora, epp, Careta de Soldar		

	NUMERO ANALISIS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DISPUESTAS
1	Medidas, Corte	Golpes	Generacion de	uso de EPP.
2	Elementos de	Cortaduras	Residuos	uso de punto
3	Proteccion.	Caidas	Generacion de	Ecologico
4	Inicio de la	Ruidos	Material particu-	Proteger los
5	Instalacion de		Culado.	frentes de
6	Estructura			trabajos para
7	Metalica.			Minimizar los
8				Riesgos.
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		ENERGIAS PRIMARIAS PELIGROSAS		ACCIONES DE CONTROL DE ENERGIA	
	TRABAJO EN ALTURAS		MECANICA		PROTECCION CONTRA INCENDIOS
	TRABAJOS EN ESPACIOS CONFINADOS		GEOMETRIA		ALCANCE Y RESPUESTAS DE EMERGENCIA PELIGROSAS
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICA		INTEGRACION Y COMUNICACION DE GRUPO
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		CONTENIDOS QUIMICOS PELIGROSOS		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE HAN PARTICIPADO EN EL ANALISIS DE ESTA TAREA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARIDAD LOS CONTROLES DISPUESTOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Ibez Rodriguez	
2	Hugo Rodriguez	
3	Edison Cubides	Edinson
4	Ibez Quintero	Oswaldo Ballesta
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE / SUPERVISOR SST

Willmton Rodriguez M.
FIRMA RESPONSABLE / GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATSR-RA)

RESPONSABLE ASIGNADO DEL CONTRATISTA O SUPERVISOR DE LA OBRA: Lizeth V. Moreno C.			FECHA:	09	05 22
RESPONSABLE ASIGNADO DEL CONTRATISTA O SUPERVISOR DE LA OBRA: Hector pineda.	NUMERO DE TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA TAREA:	1			
DESCRIPCION DE LA TAREA A REALIZAR: Mamposteria		EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR: Cuchara, Balde, pala, Contadora, Palustre			

	PASOS BASICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Corte de Bloque 4/10	Cortaduras Machucones bolas caidas.	Generacion de Residuos. Generacion de Material parti- culado.	uso de EPP. uso de punto Ecologico
2	Preparacion de la Mezcla- inicio pega de Bloque.			
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		ENERGIAS PRIMARIAS PELIGROSAS		ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGOS	
	TRABAJO EN ALTURAS		MECANICA		PROTECCION CONTRA INCENDIOS
	TRABAJOS EN ESPACIOS CONFINADOS		HIDRAULICA		ALMACENAMIENTO Y MANIPULACION DE PRODUCTOS PELIGROSOS
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICA		SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE AREAS
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		QUIMICAS PELIGROSAS		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTE ATSRA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARIDAD LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Epifanio Herrera	EPifanio
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE DE SUPERVISION SST

FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. º 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SALUDSITE VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y MONITORIA RIESGO AMBIENTAL (ATS/ATA)

RESPONSABLE DEPTO / GERENCIA MT	Lizeth V. Moreno C.		FECHA	09	05 22
RESPONSABLE POR PARTE DEL CONTRATISTA O SUPERVISOR DE LA ACTIVIDAD	Yorgvis Morales	NUMERO DE TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA TAREA	3		

DESCRIPCION DE LA TAREA A EJECUTAR: Fundicion de cedimentacion

EQUIPO Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR: carretilla, Trompo, nivel, Palustre, Pala

	FASES BASICAS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Trazado,	Golpes	Generacion de	uso de EPP
2	Excavacion	Machucones	Residuos.	uso de punto
3	Instalacion del	Cortaduras	Generacion de	Ecologico.
4	Hierro.	Raspones	Material particulado.	proteger los
5	Fundida.			Frentes de
6				trabajos para
7				Minimizar
8				los Riesgos.
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		ENERGIAS PRESENTES PELIGROSAS		ACCIONES DE CONTROL DE ENERGIAS	
	TRABAJO EN ALTURAS		HERRAJES		PROTECCION CONTRA INCENDIOS
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		MECANICA		BLOQUEO Y ETIQUETADO DE ENERGIAS PELIGROSAS
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICA		HERRAMIENTAS Y ESMERILADORA DE TAREAS
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		SUSTANCIAS QUIMICAS PELIGROSAS		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTE ATS/ATA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y DICEN CUMPLIR LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Alberto Florez	
2	Jesus Cortes	
3	Jose Camargo	
4		
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE DEPTO / GERENCIA MT

YORGVIS MORALES
FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. º 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SALUDSITE VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATS/RA)

Lizeth K. Moreno C.		FECHA	10	05	22
Willinton Rodriguez.	5				

Instalacion Estructura Metalica

EQUIPO Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR: Careta de soldar, Moto soldador, Soldadura, EPP.

	PASOS BASICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Medidas, Uso Elementos de Proteccion.	Golpes Cortaduras Caidas Machucones	Generacion de Residuos. Generacion de Material particulado.	Uso de EPP. Uso de Punto Ecologico. Proteger los frentes de trabajos para Minimizar los Riesgos.
2	Inicio de la Instalacion de la Estructura Metalica.			
3				
4				
5				

GESTIÓN DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		ENERGIAS PRESENTES PELIGROSAS		ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGO	
TRABAJO EN ALTURAS		MECANICA			PROTECCION CONTRA INCENDIOS
TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		QUIMICO			BLOQUEO Y ETIQUETADO DE ENERGIAS PELIGROSAS
TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICA			SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE AREAS
TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		CONDICIONES CLIMATICAS PELIGROSAS			PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

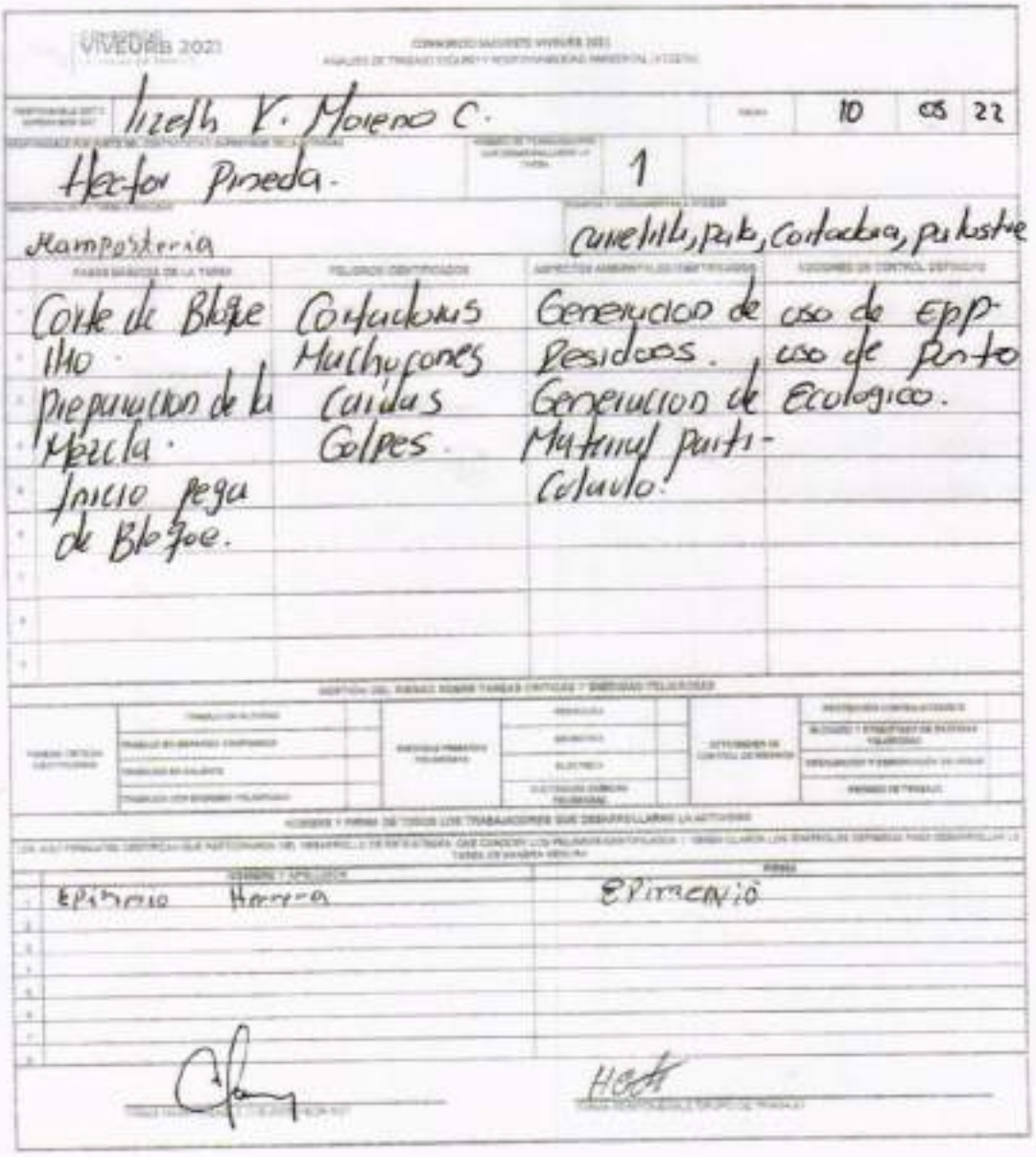
LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTE ATS/RA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARIDAD LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA.

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Jhon Rojas M.	Jhon Rojas M.
2	Edinson	Edinson
3	Willinton Mejia	Willinton Rodriguez
4	Jhon Rodriguez	Jhon Rodriguez
5	Jhon quintero	Jhon quintero
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE DE TRABAJO

FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



VIVEURB 2021

lizeth V. Moreno C. | 10 | 05 | 22

Hector Pineda. | 1

Hamporteria | Cuchillo, Pala, Carretilla, Palustre

PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE CONTROL EXISTENTE
1 Corte de Bloque	Cortaduras	Generacion de	uso de EPP.
2 Preparacion de la Mezcla.	Machucones	Residuos.	uso de Punto
3 Inicio pega de Bloque.	Caidas	Generacion de	Ecologico.
4	Golpes.	Material particulado.	
5			
6			
7			
8			

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

PASOS DE LA TAREA		ENERGIAS PRIMARIAS PELIGROSAS		ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGOS	
	TRABAJO EN ALTURAS		MECANICA		ACCESO Y ESTABILIDAD DE ESTRUCTURAS VOLADIZOS
	TRABAJO EN CALIENTE		QUIMICO		EXCAVACION Y ESTABILIDAD DE TALUD
	TRABAJO CON ENERGIAS PELIGROSAS		ELECTRICO		ORDEN DE TRABAJO
			GRAVEDAD (CAIDA PELIGROSA)		

ACUERDO Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DIAGNOSTICO Y DE ESTA ACTIVIDAD, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARO LOS CONTROLES PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Epifanio Herrera	EPIFANIO
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE Y ESPECIALISTA SST

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SEGUIDOR VIVEURB 2021

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y MONITOREO DEL IMPACTO AMBIENTAL LATERAL

Lizeth K. Moreno C.			Fecha	12	05 22
Hector Pineda.		1			
Manipulacion			Carretilla, pala, palustre, cortadora.		

TAREAS BASICAS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE CONTROL EXISTENTES
Cortar Bloque Ladrillo.	Cortaduras	Generacion de	uso de epp.
Preparacion de la Mezcla.	Golpes	Residuos.	uso de Punto
Inicio Pega de Bloque.	Caidas	Generacion de	Ecologico
	Raspones	Material para	- proteger los
	Machucones	Cortado.	frentes de trabajos para
			Minimizar los
			Riesgos.

MATRIZ DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ZONAS DE PELIGROS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS	TRABAJO DE ALTURA	PELIGROS PRIMARIOS RELACIONADOS	PELIGRO	ACTIVIDADES DE CONTROL DE PELIGROS	PROTECCION CONTRA INCENDIOS
	TRABAJO DE METODOS CONFINADOS		ASPECTO		EQUIPOS Y PROCEDIMIENTOS DE RESCATE PELIGROSOS
	TRABAJO DE VOLADURA		ELECTRICO		MANEJADOR Y ALMACENAMIENTO DE GASES
	TRABAJO CON EQUIPOS PESADOS		CONDICIONES AMBIENTALES PELIGROSAS		CRITERIOS DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

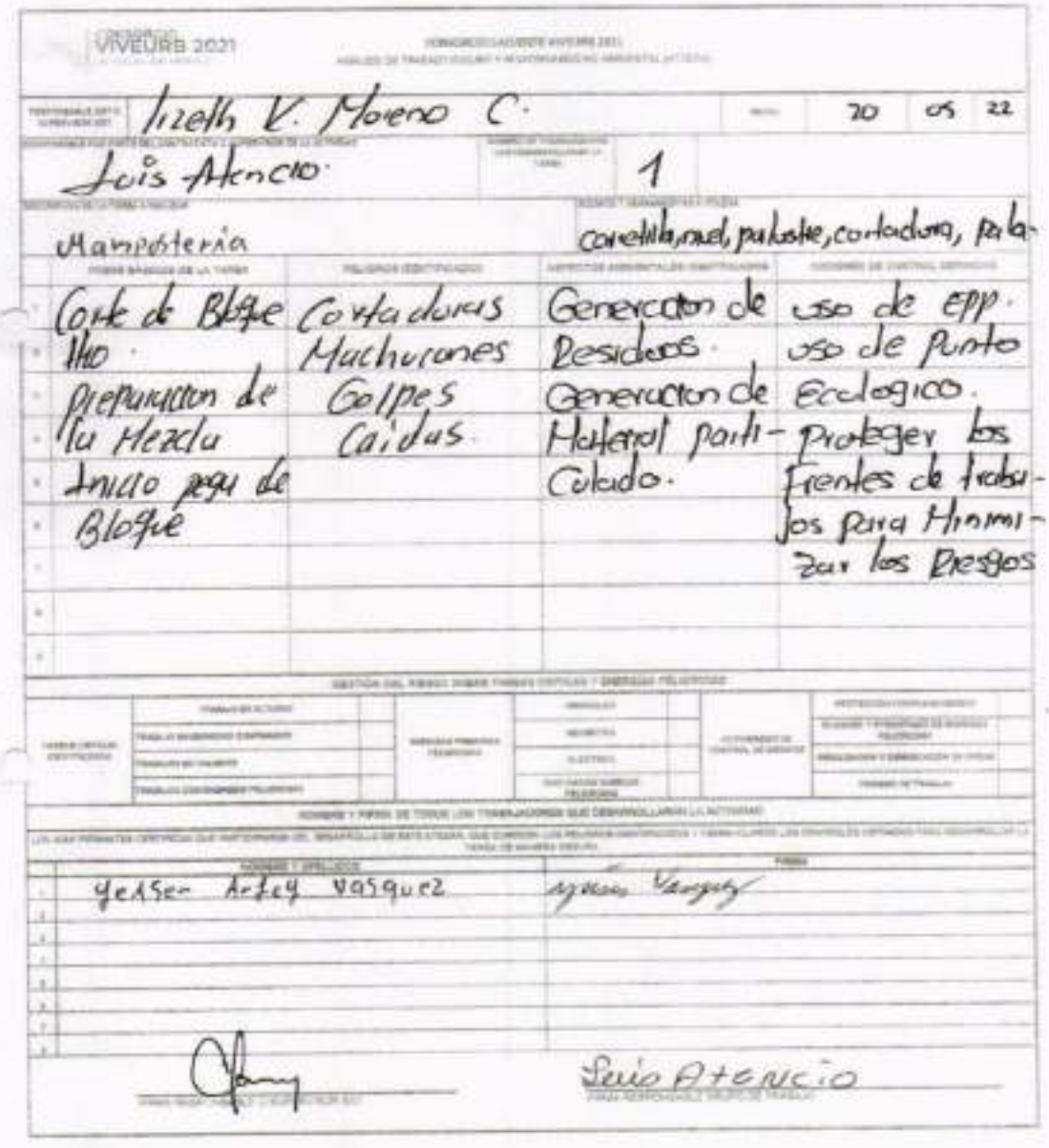
LOS QUE FIRMAN EL CRITERIO QUE INTERVINIERON DEL ANALISIS DE ESTA TAREA, HAN CONOCIDO LOS PELIGROS ASOCIADOS Y HAN CLARO LOS CONTROLES EXISTENTES PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA.

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Epifanio Herrera	EPIFANIO
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE Y SUPERVISOR

FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



CONSORCIO VIVEURB 2021

Izeth V. Moreno C. — 20 05 22

Luis Atencio. — 1

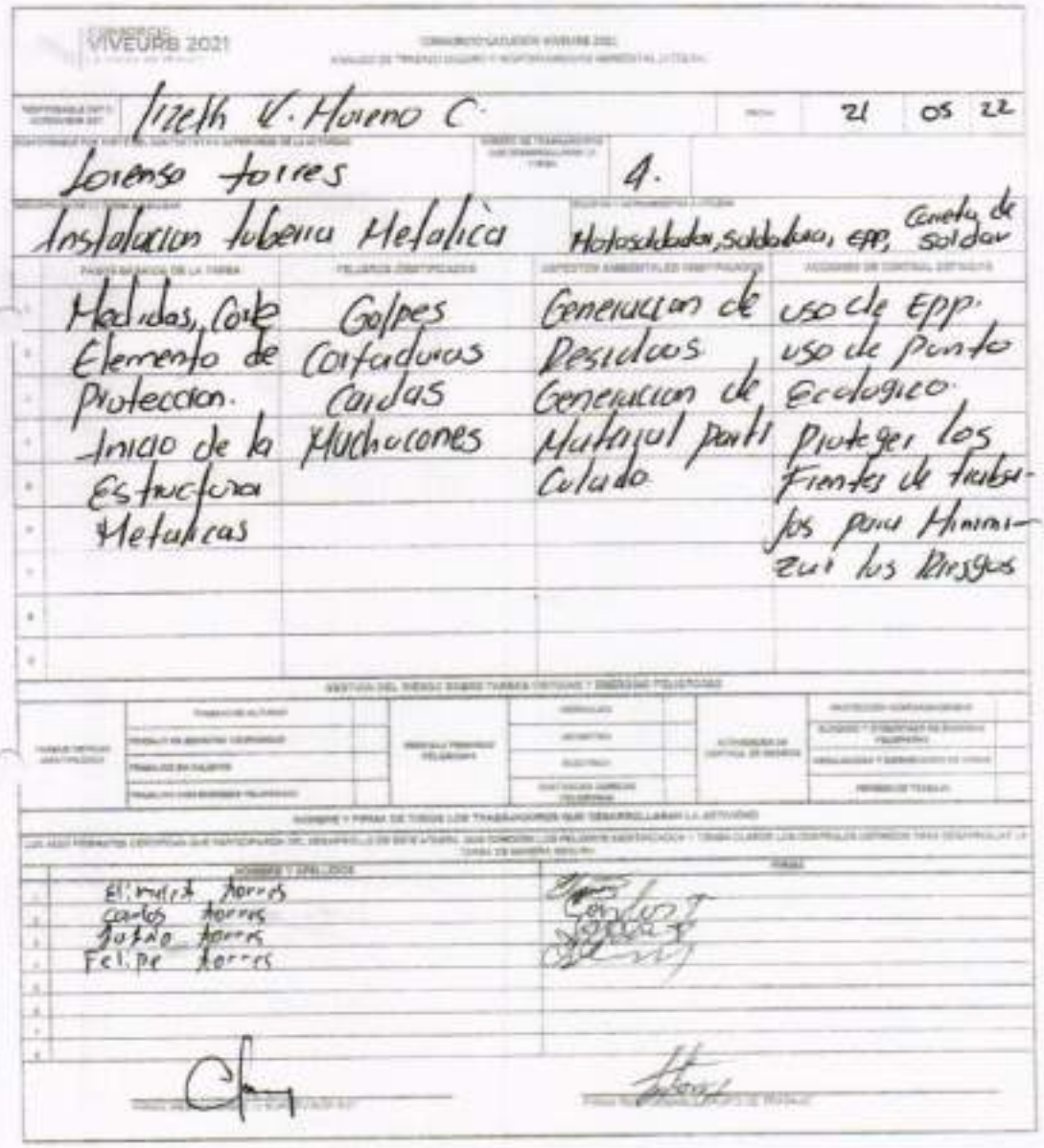
Mamposteria — Cortadilla, nivel, paleta, cortadora, pala-

Corte de Bloque	Cortaduras	Generacion de	uso de EPP.
Ilo.	Machucones	Residuos.	uso de Punto
Preparacion de	Golpes	Generacion de	Ecologico.
la Mezcla	Caidas.	Material parti-	Proteger los
Inicio pega de		Culado.	Frentes de trabu-
Bloque			jos para Minimi-
			zar los Riesgos

NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA
1. Yeiser Arley Vasquez	

Luis Atencio

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@qcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



CONSORCIO VIVEURB 2021

Lizeth V. Moreno C. — 21 05 22

Lorenso torres — 4.

Instalacion tuberia Metalica — Herramientas, soldadura, EPP, Careta de soldar

	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	GESTIÓN AMBIENTALES IMPLANTADAS	ACCIONES DE CONTROL EXISTENTE
1	Medidas, Corte	Golpes	Generacion de	uso de EPP.
2	Elemento de	Cortaduras	Residuos	uso de Punto
3	Proteccion.	Caidas	Generacion de	Ecologico.
4	Inicio de la	Machucones	Material para	Proteger los
5	Estructura		Cortado	Frentes de trabajos para Minimizar los Riesgos
6	Metalicas			
7				
8				
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ESPACIOS CONFINADOS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS	TRABAJO EN ALTURAS	RIESGOS PRESENTES RELEVANTES	MECANICO	ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGO	ACCIONES COMPLEMENTARIAS
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		ELECTRICO		ELEMENTOS Y ESPECIFICACIONES DE EQUIPOS REQUERIDOS
	TRABAJOS EN CALIENTE		QUIMICOS		HERRAMIENTAS Y EQUIPOS DE USO COMUN
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		CARGAS COLGANTES		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTA CHARLA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TOMAN CLARO CON LOS CONTROLES EXISTENTES PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Elimelet Torres	
2	Carlos Torres	
3	Julio Torres	
4	Felipe Torres	
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE DE LA TAREA — FIRMA RESPONSABLE SST DE OBRA

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SACUDETE VIVEURB 2021
ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATS/ERA)

Lizeth V. Moreno C.		FECHA	24	05	22
Ruben Gamez	1				
Mampostería.	Pala, cortadora, Nivel, Cortadora.				

	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Corte de Bloque	Caídas.	Generacion de	Uso de EPP
2	1/10	Cortaduras	Residuos.	Uso de Punto
3	Preparacion de	Machucones	Generacion de	Ecologico.
4	la Mezcla.	Golpes.	Material	Proteger los
5	Inicio pega de		Particulado.	Frentes de
6	Bloque			trabajos para
7				Minimizar los
8				Riesgos.
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS			ENERGIAS PRESENTES PELIGROSAS			ACTIVIDADES DE CONTROL DE ENERGIA		
	TRABAJO EN ALTURAS			MECANICA			PROTECCION CONTRA INCENDIOS	
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS			NEUMATICA			BLOQUEO Y ETIQUETADO DE ENERGIAS PELIGROSAS	
	TRABAJOS EN CALIENTE			ELECTRICA			EXCAVACION Y DEMARCACION DE AREAS	
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS			SUSTANCIAS QUIMICAS PELIGROSAS			PERMISO DE TRABAJO	

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

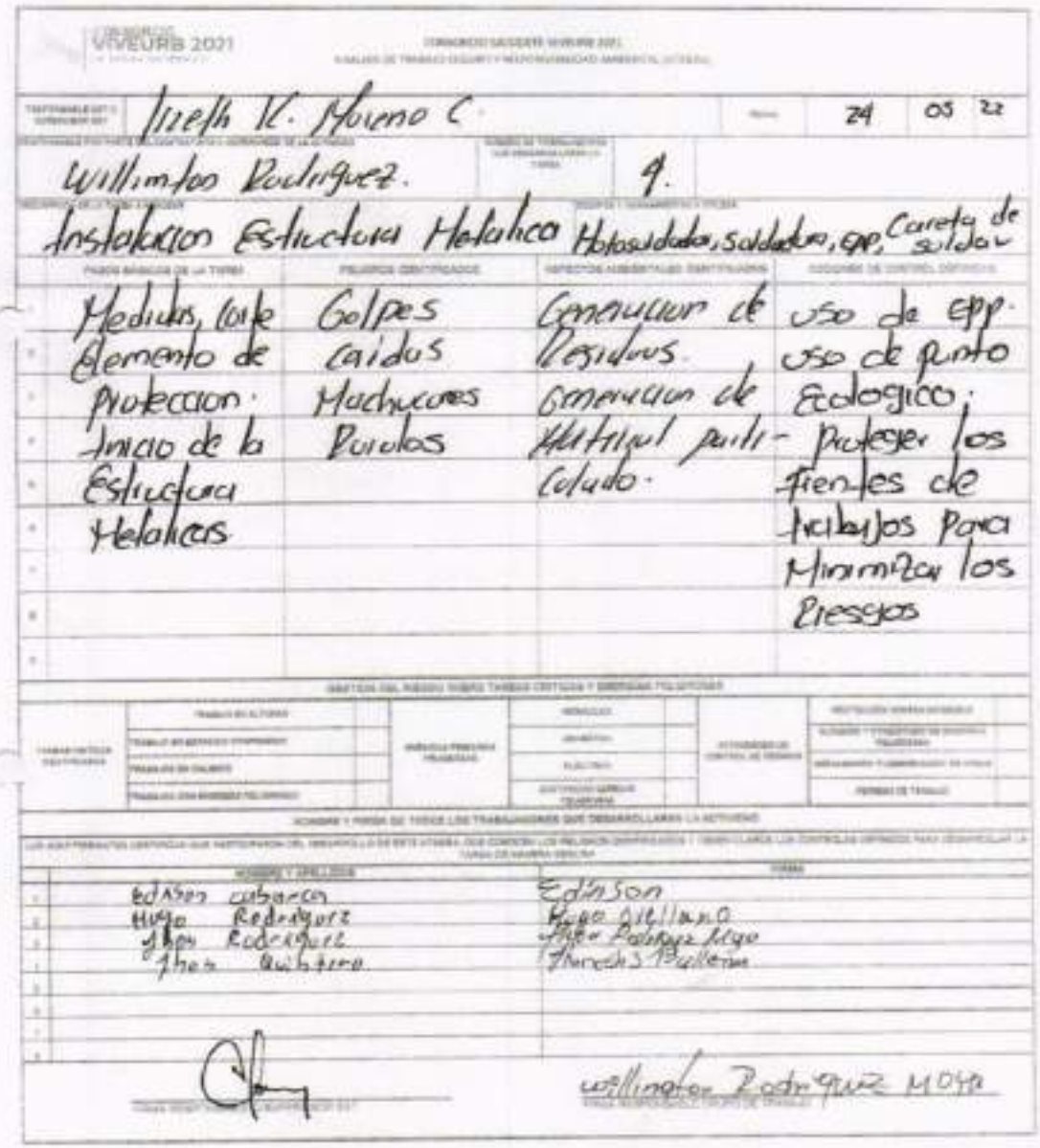
LOS AQUI FIRMANTES CERTIFICAN SUS PARTICIPACION DEL DESARROLLO DE ESTE ATS/ERA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARO LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA SEGURIDAD LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA
1	Alfredo Acosta	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE SST O SUPERVISOR SST

FIRMA RESPONSABLE CONTRATISTA

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



CONSORCIO VIVEURB 2021

Yizeth V. Moreno C. — 24 05 22

Willington Rodriguez. — 9.

Instalacion Estructura Metalica — Motosoldada, soldadora, EPP, Careta de soldar

	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	CONTROLES DE CONTROL OPERATIVO
1	Medidas, Corte	Golpes	Generacion de	Uso de EPP.
2	Elemento de	caidos	Residuos.	Uso de punto
3	Proteccion.	Machucones	Generacion de	Ecologico;
4	Inicio de la	Puntos	Material punti-	Proteger los
5	Estructura		Cortado.	frentes de
6	Metalicas			trabajos Para
7				Minimizar los
8				Riesgos
9				

GESTION DEL RIESGO PARA TAREAS CRITICAS Y ESPECIALES/OTRAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS	TRABAJO EN ALTURAS		ESPACIOS CONFINADOS		ACTIVIDADES DE CONTROL DE TRABAJO	RECOLECCION MANUAL DE RESIDUOS	
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		ARMADO			ALTURA Y CONDICIONES DE SEGURIDAD TRABAJADOR	
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICO			HERRAMIENTA Y CONDICIONES DE USO	
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		ACTIVIDAD MANUAL DE CARGUE			PERMISO DE TRABAJO	

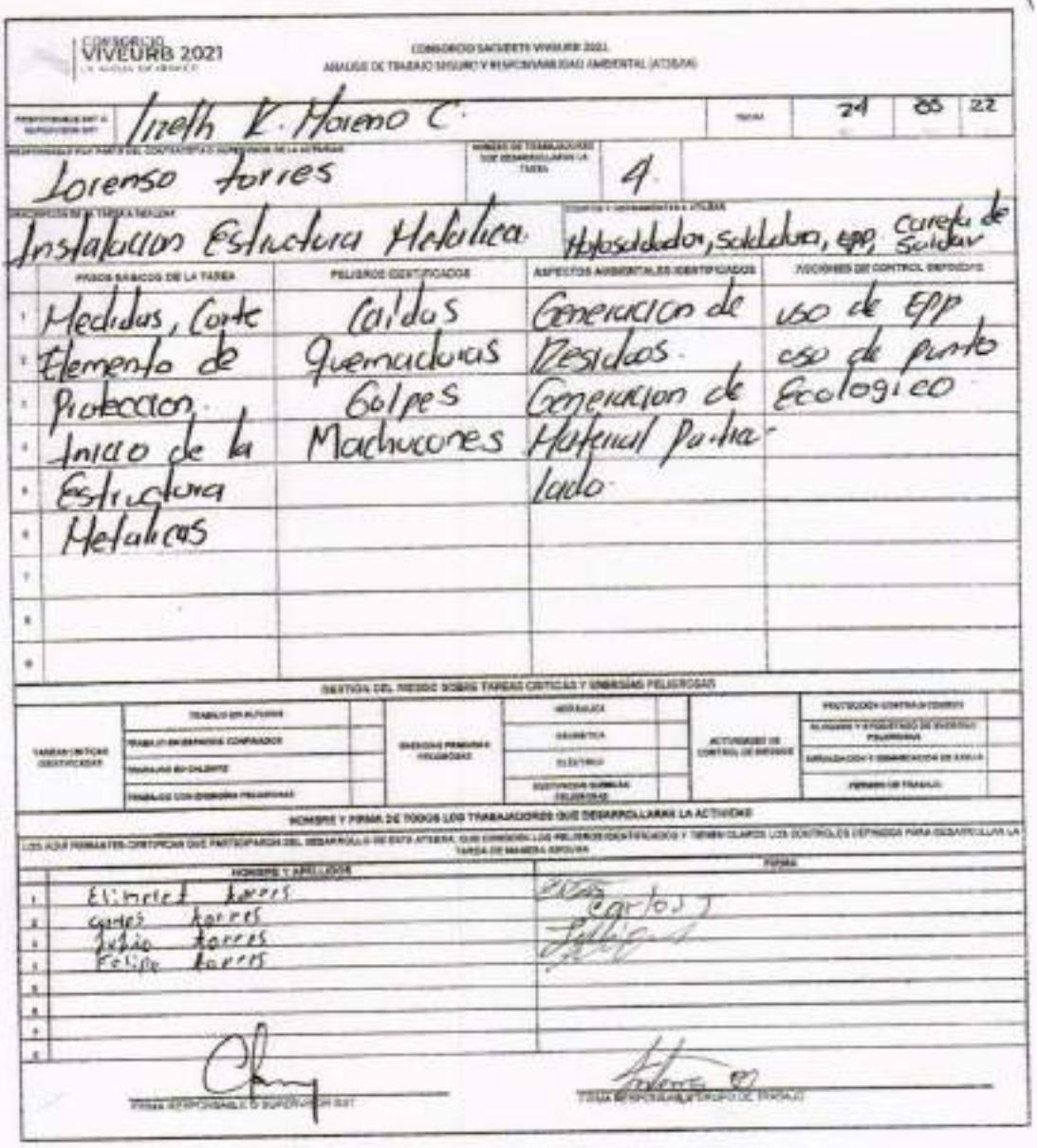
NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS SUBCONTRATISTAS CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTA TAREA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y HEMOS LLEVADO LA CONTROLES OPTIMOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Edison Cabarca	Edison
2	Hugo Rodriguez	Hugo Williams
3	Jhon Rodriguez	Jhon Rodriguez Hugo
4	Jhon Quintero	Jhonch S Quintero
5		
6		
7		
8		

Willington Rodriguez Moya

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SACUDETE VIVEURB 2021
ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATS/RA)

Lineth K. Moreno C. | 24 | 05 | 22

Lorenso torres | 4

Instalacion Estructura Metalica | Soldadora, soldadura, epp, Careta de Soldar

	PASOS BASICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL EXISTENTES
1	Medidas, Corte	Caidos	Generacion de	uso de EPP
2	Elemento de	Quemaduras	Residuos	uso de punto
3	Proteccion	Golpes	Generacion de	Ecologico
4	Inicio de la	Machucones	Material Particulado	
5	Estructura			
6	Metalicas			
7				
8				
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS: TRABAJO EN ALTURAS; TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS; TRABAJOS EN CALIENTE; TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS

ENERGIAS PRIMARIAS PELIGROSAS: MECANICA; GRAVITATORIA; ELECTRICA; SUSTANCIAS QUIMICAS PELIGROSAS

ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGOS: PROTECCION CONTRA CAIDAS; ALMACENAMIENTO Y MANEJO DE MATERIALES PELIGROSOS; SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE AREAS; PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTA ATS/RA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLAROS LOS CONTROLES DISPUESTOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Elimelet torres	
2	carlos torres	
3	Julio torres	
4	Felipe torres	
5		
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE O SUPERVISOR SST

FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021

CONSORCIO SALUD EN EL TRABAJO VIVEURB 2021
ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATSSRA)

RESPONSABLE SST O SUPERVISOR SST	Ineth K. Moreno C.	FECHA	24	06	22
CONTRATISTA O SUPERVISOR DE LA ACTIVIDAD	Lorenso torres	NUMERO DE TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA TAREA	5		
DESCRIPCION DE LA TAREA A REALIZAR	Instalacion Estructura Metalica	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR	Maquinas soldadoras, soldaduras, EPP, Careta de Soldar		

	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Medidas, corte	Caidas	Generacion de	uso de EPP
2	Elementos de	Machucones	Residuos	uso de punto
3	Proteccion.	Golpes	Generacion de	ecologico
4	Inicio de la	Cortaduras	Material Particu-	Proteger los
5	Estructura	quemaduras.	lado	Frentes de trabajo -
6	Metalica.			los Panel Manual -
7				Zar los Riesgos
8				
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		ENERGIAS PRIMARIAS PELIGROSAS		ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGO	
	TRABAJO EN ALTURAS		HIDRAULICA		PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		ESTRUCTURA		IN ORDEN Y SEÑALIZACIÓN DE ENERGÍAS PELIGROSAS
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICA		SEÑALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN DE AREAS
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		SUSTANCIAS QUIMICAS EN ENERGIA		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES CONFIRMAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTE ATSSRA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLAROS LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Elimelet torres	
2	Carlos torres	
3	Julio torres	
4	Lorenso torres	
5	Felipe torres	
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE SST O SUPERVISOR SST

FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@qcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

CONSORCIO VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

CONSORCIO SAGVIDEVE VIVEURB 2021
ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL (ATS&RA)

RESPONSABLE SST O SUPERVISOR SST	Lizeth K. Moreno C.	FECHA	26	05	22
RESPONSABLE POR PARTE DEL CONTRATISTA O SUPERVISOR DE LA ACTIVIDAD	Lorenso torres	NUMERO DE TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA TAREA	5		
DESCRIPCION DE LA TAREA A EJECUTAR	Instalacion Estructura Metalica	EQUIPO Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR	Motosoldadora, Soldadura, EPP, careta de soldar		

	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	ACCIONES DE CONTROL DEFINIDAS
1	Medidas, corte	Golpes	Generacion de	uso de EPP.
2	Elemento de	Machucones	Residuos.	uso de Punto
3	Proteccion.	Cortaduras	Generacion de	Ecologico;
4	Inicio de la	Caidas	Mutrial Punti-	Proteger los
5	Estructura		Colado	Frentes de
6	Metalicas			Trabajos Para
7				Minimizar los
8				Riesgos.
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y EMERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS		EMERGIAS PRIMARIAS PELIGROSAS		ACTIVIDADES DE CONTROL DE EMERGIA	
	TRABAJO EN ALTURAS		HERRAMIENTAS		PROTECCION CONTRA INCENDIOS
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		GEOMETRIA		BLOQUEO Y ETIQUETADO DE EQUIPOS Y PELIGROSAS
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICO		SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE AREAS
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		ELECTRICIDAD SUBTERRANEA PELIGROSAS		PERMISO DE TRABAJO

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

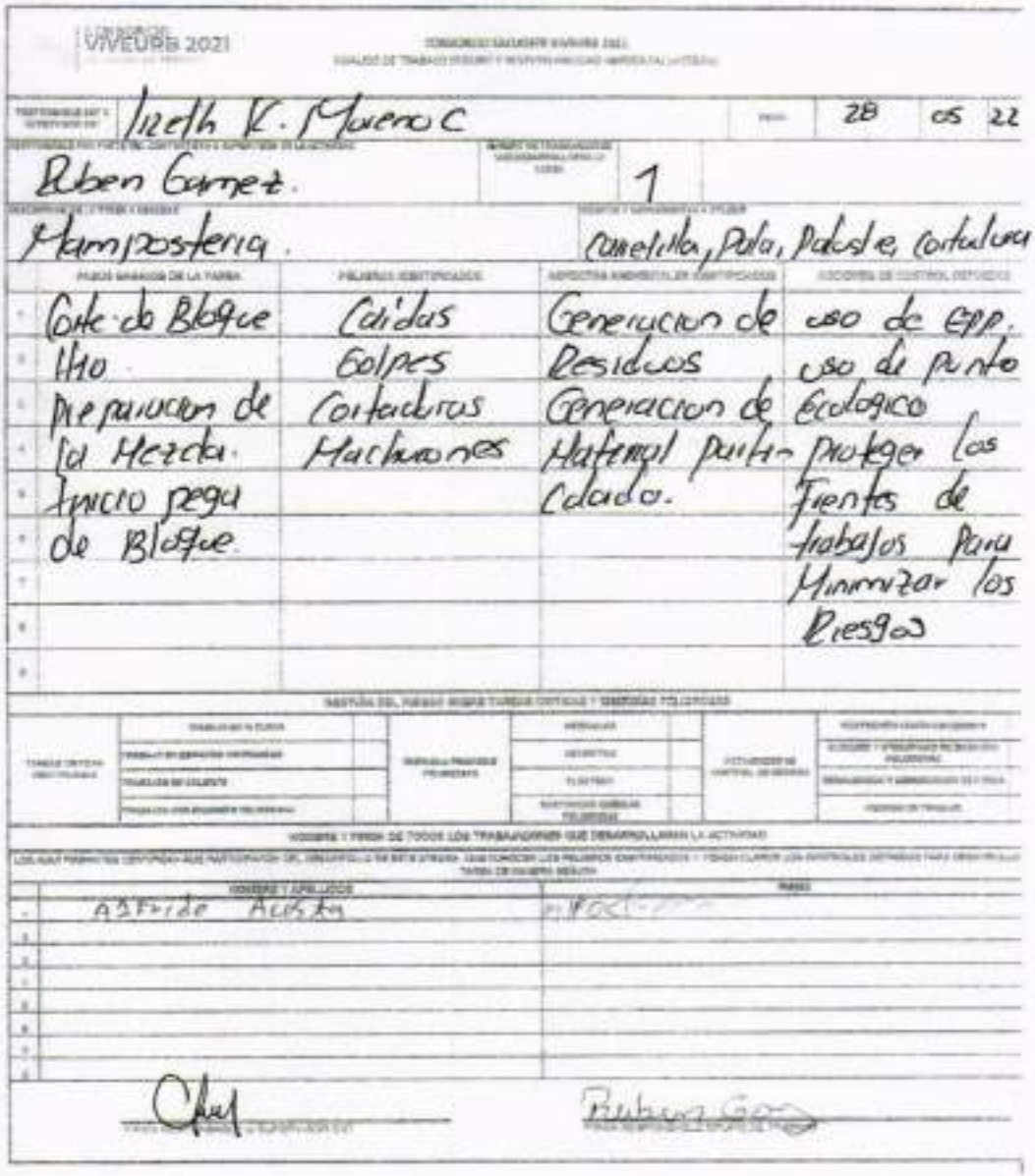
LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTE ATS&RA, QUE CONOCEN LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARIDAD LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Elimelet Torres	Carlos Torres
2	Carlos Torres	
3	Julio Torres	
4	Jorge Torres	
5	Felipe Torres	
6		
7		
8		

FIRMA RESPONSABLE SST O SUPERVISOR SST

FIRMA RESPONSABLE GRUPO DE TRABAJO

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



CONSORCIO VIVEURB 2021

Lineth K. Moreno C — 28 05 22

Ruben Garnet. — 1

Mampostería. — Cuadrilla, Pala, Palustre, Cortadora

	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS	CONTROL DE CONTROL EXISTENTES
1	Corte de Bloque	Caidas	Generacion de	uso de EPP.
2	Izado	Golpes	Residuos	uso de punto
3	Preparacion de	Cortaduras	Generacion de	Ecologico
4	la Mezcla	Machacones	Material punto-	Proteger los
5	Inicio pega		Cdado.	Fuentes de
6	de Bloque			trabajos para
7				Minimizar los
8				Riesgos
9				

GESTIÓN DEL PERMISO PARA TAREAS CRÍTICAS Y ESPACIOS PELIGROSOS

TAREAS CRÍTICAS (SÍ/NO)		TAREAS PELIGROSAS (SÍ/NO)		CONTROLES DE CONTROL DE RIESGOS	
TRABAJO EN ALTURA		ARENADO		EQUIPO DE CONTRA CAÍDAS	
TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		DESHIELO		ACCESO Y ATRAQUE SEGURO DE PERSONAL	
TRABAJOS EN CALIENTE		IZADO		BARANDILLAS Y ARRIOSTRADO DE PISOS	
OTRAS (CON ANÁLISIS DE RIESGOS)		SUPERFICIES CURVAS PELIGROSAS		HOMBRE DE TRABAJO	

NOMBRE Y FIRMA DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARÁN LA ACTIVIDAD

LOS AQUÍ FIRMANTES CERTIFICAN SUS PARTICIPACIÓN DEL DESARROLLO DE ESTA ACTIVIDAD, CONOCIMIENTO LOS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TOMARÁN CUANTAS LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

	NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
1	Alfredo Acosta	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



CONSORCIO VIVEURB 2021

Lizeth K. Moreno C. — 28 05 22

Leopoldo Alvarez — 2

Mampostería — Carretillo, Pala, Cortadora, Palustre.

	TAREAS BÁSICAS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	ASPECTOS AMBIENTALES SIGNIFICATIVOS	CONTROLES DE CONTROL EXISTENTES
1	Corte de Bloque	Caídas	Generacion de	uso de epp.
2	Alto.	Cortaduras	Residuos	uso de punto
3	Preparacion de	Machucones	Generacion de	Ecologico
4	la Mezcla.	Golpes	Material	parti-
5	Inicio pega		Colado.	
6	de Bloque			
7				
8				
9				

GESTION DEL RIESGO SOBRE TAREAS CRITICAS Y ENERGIAS PELIGROSAS

TAREAS CRITICAS IDENTIFICADAS	TRABAJO EN ALTURAS	ENERGIA PRESENTE TRABAJADA	MECANICA	ACTIVIDADES DE CONTROL DE RIESGOS	PROTECCION CONTRA CAIDAS
	TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS		HIDRAULICA		ALCANCE Y CONDICIONES DE ANCLAJE PERMANENTE
	TRABAJOS EN CALIENTE		ELECTRICA		MANIOBRAS Y RESCATE EN ALTURA
	TRABAJOS CON ENERGIAS PELIGROSAS		CONDICIONES SUBSUELO TELEFONICAS		PERSONA CAPACITADA

FIRMAS Y AVALES DE TODOS LOS TRABAJADORES QUE DESARROLLARAN LA ACTIVIDAD

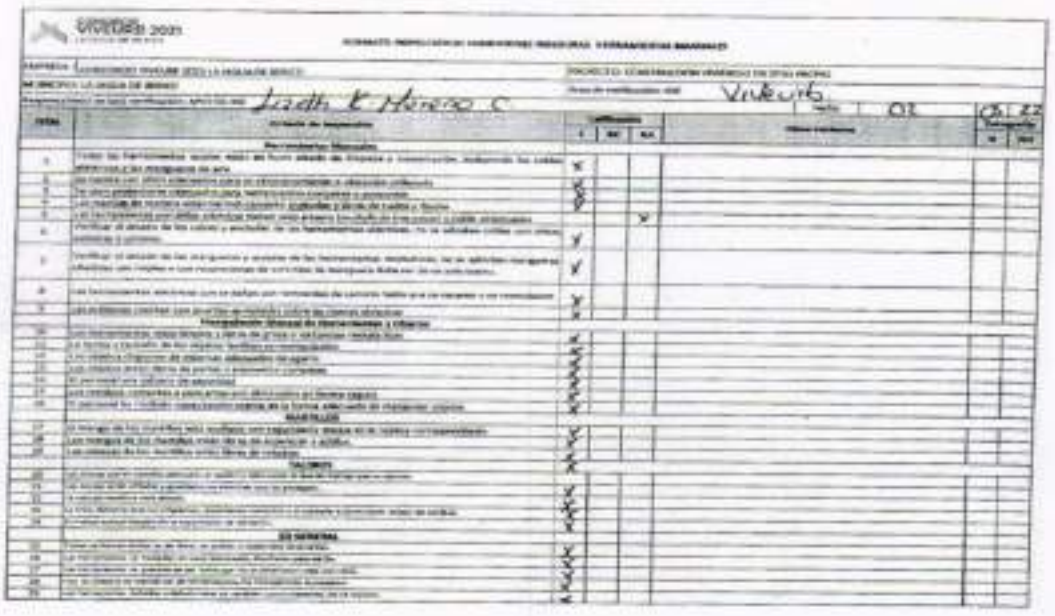
LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN QUE PARTICIPARON DEL DESARROLLO DE ESTA ATERIA, HAN COMPRENDIDO LAS PELIGROS IDENTIFICADOS Y TIENEN CLARO LOS CONTROLES DEFINIDOS PARA DESARROLLAR LA TAREA DE MANERA SEGURA

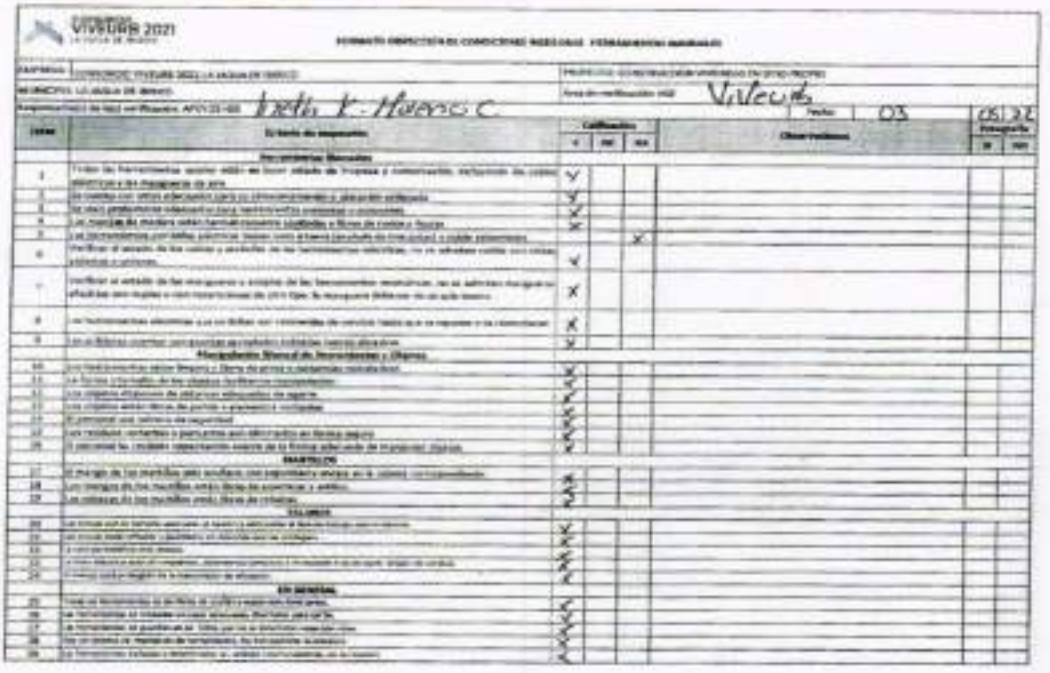
	NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO
1	Jorge Enrique Barranquez Delgado	Hoja de vida actualizada
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Leopoldo Alvarez C.

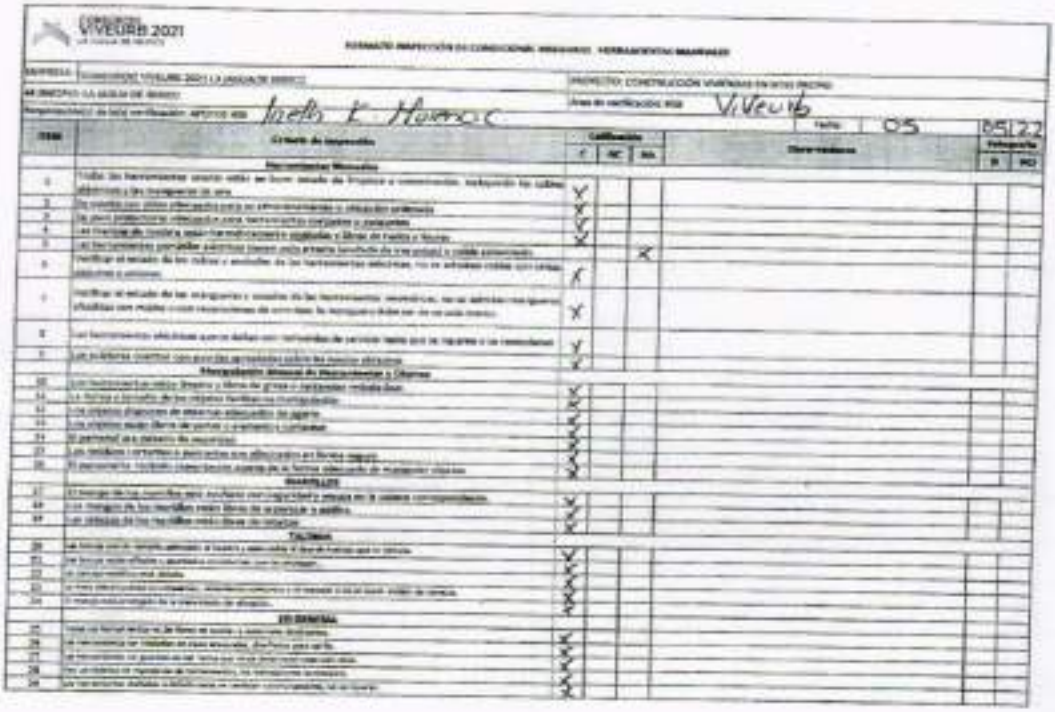
carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

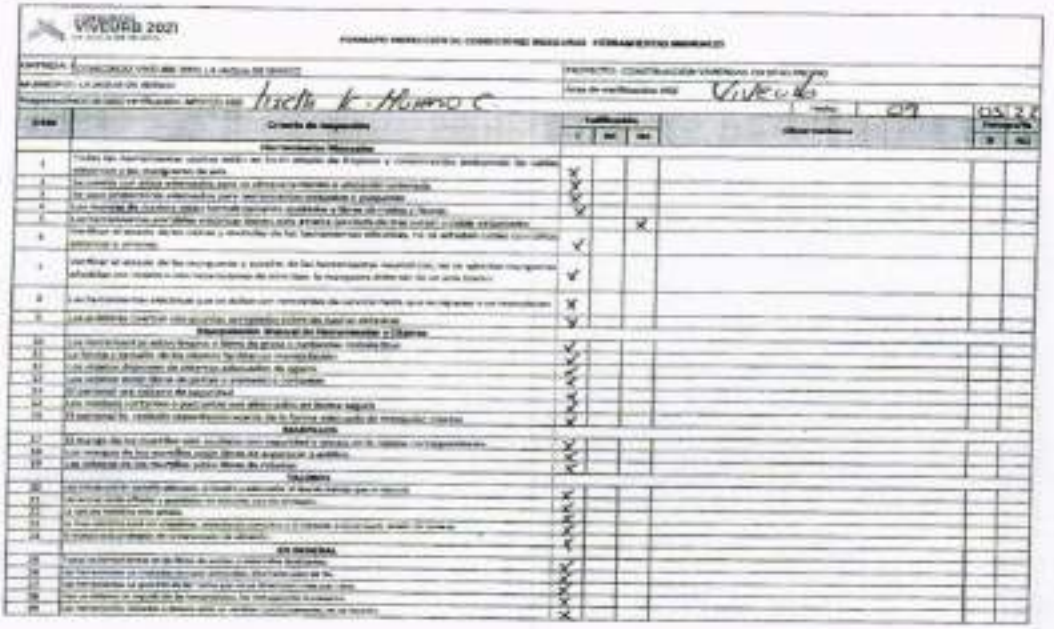
10.4. ANALISI DE TRABAJO INSEGURO.



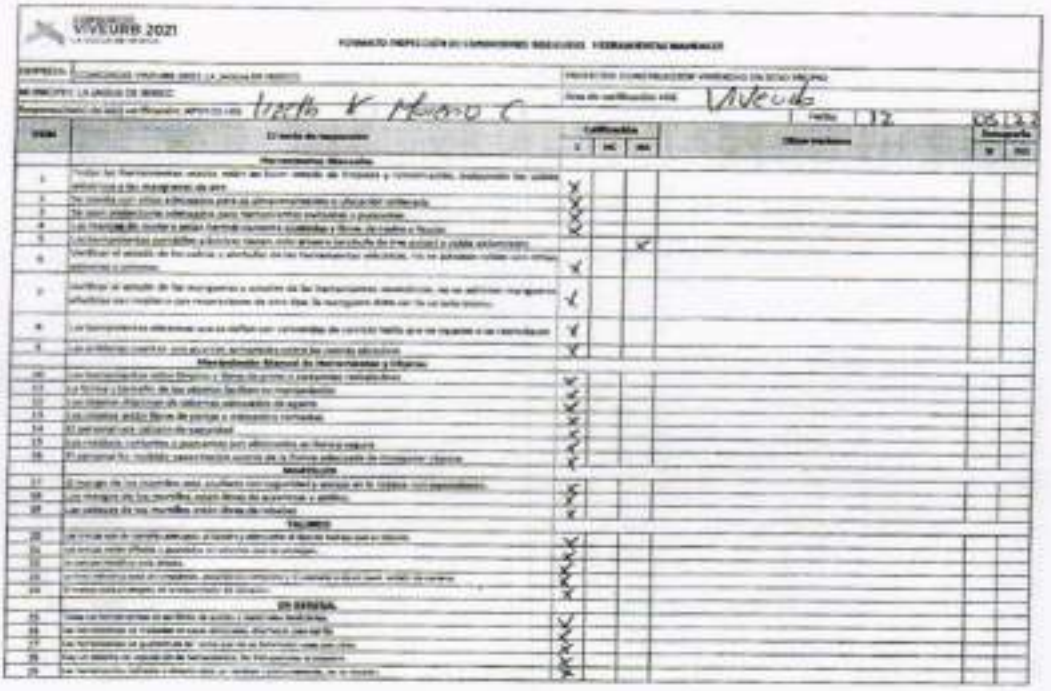


carrera11 N. º 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



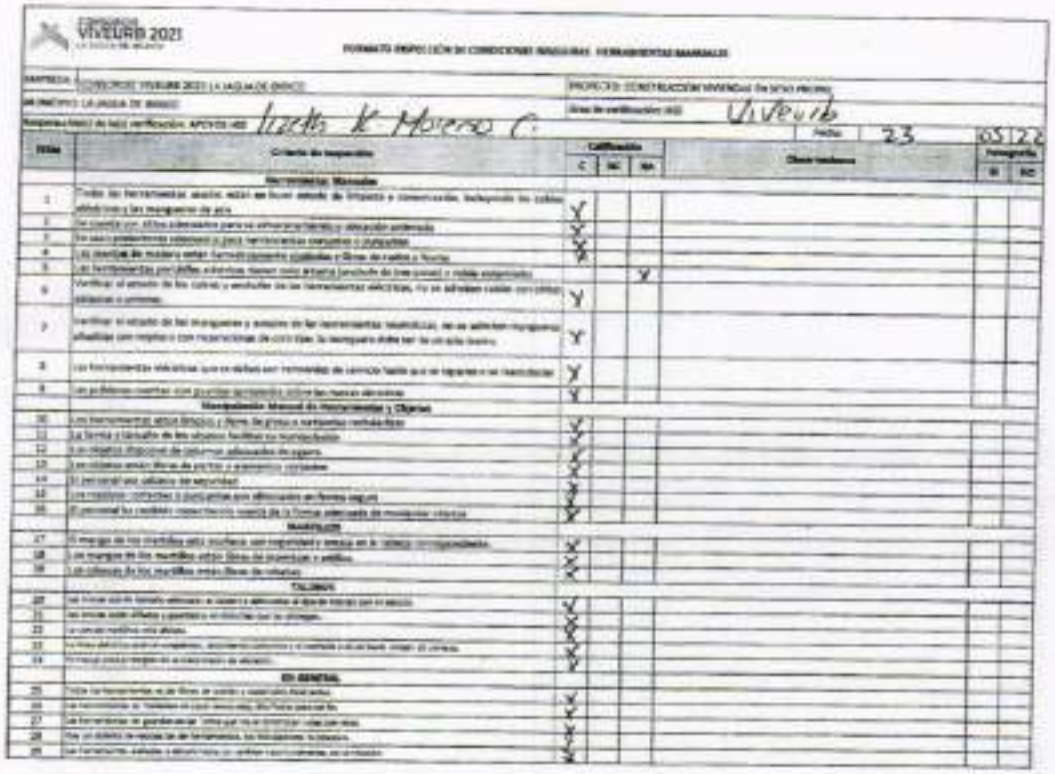


carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.





carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@ocon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.



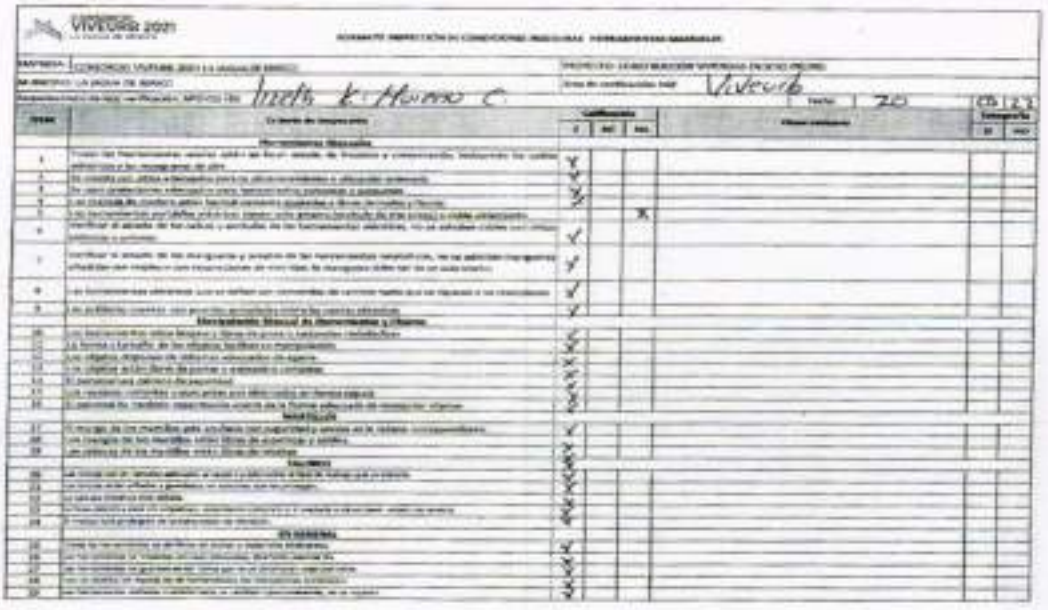
FORMATO INSPECCIÓN DE CONDICIONES INSEGURAS HERRAMIENTAS MANUALES

EMPRESA: CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO — PROYECTO: CONSTRUCCION VIVIENDAS (No lotes 140 casas)

UBICACIÓN: LA JAGUA DE IBIRICO — Área de verificación (s): Viveurb

Responsable(s) de la(s) verificación: APOYO HSE: Ivette K. Moreno C. — Fecha: 23 / 05 / 22

ITEM	Criterio de inspección	Calificación C	NC	NA	Observaciones	Fotografía SI	Fotografía NO
	Herramientas Manuales						
1	Todas las herramientas usadas están en buen estado de limpieza y conservación, incluyendo los cabos (deben estar sin astillas) y las mordazas de ajuste	X					
2	Se cuenta con sitios adecuados para su almacenamiento y ubicación ordenada	X					
3	Se usan predominantemente alicates y pinzas herramientas manuales y destornilladores	X					
4	Las martillas de madera están firmemente acopladas y libres de astillas o fisuras	X					
5	Las herramientas percutidas (cinceles, punteros, botadores, etc.) están afiladas (ausencia de rebabas) y están adecuadamente templadas			X			
6	Verificar el estado de los cabos y sujeciones de las herramientas cortantes, no se admiten cabos con astillas, fisuras o grietas	X					
7	Verificar el estado de las mordazas y ajustes de las herramientas neumáticas, no se admiten mordazas afiladas con resalte o con separaciones de más de 6 mm. La mordaza debe ser de un solo bloque	X					
8	Las herramientas eléctricas que se utilizan son removidas de servicio hasta que se reparen o se reemplacen	X					
9	Las poleas cuentan con protector apropiado sobre las fajas de correa	X					
	Manipulación Manual de Herramientas y Objetos						
10	Las herramientas están limpias y libre de grasa o sustancias resbaladizas	X					
11	La forma y tamaño de las asas facilitan su manipulación	X					
12	Los objetos irregulares de gran tamaño son asegurados de agarre	X					
13	Las cargas están libres de puntas o elementos cortantes	X					
14	El personal usa calzado de seguridad	X					
15	Los objetos cortantes o punzantes son almacenados en forma segura	X					
16	El personal no realiza movimientos bruscos de la forma adecuada de manipular objetos	X					
	Martillos						
17	El mango de los martillos está instalado con seguridad y ajustado en la cabeza correspondiente	X					
18	Los mangos de los martillos están libres de grietas y astillas	X					
19	Las cabezas de los martillos están libres de rebabas	X					
	Talleres						
20	Las fresas son de tamaño adecuado al orificio y adecuadas al tipo de trabajo que se ejecuta	X					
21	Las brocas están afiladas y guardan el ángulo de las aristas	X					
22	Las brocas rotativas están afiladas	X					
23	Las fresas eléctricas están en excelentes condiciones y cuentan con un buen juego de cuchillas	X					
24	El trabajo cuenta con iluminación adecuada	X					
	En General						
25	Todas las herramientas se usan libres de aceite y superficies resbaladizas						
26	Las herramientas se trasladan en cajas especiales, bolsas para ese fin	X					
27	Las herramientas se guardan en [illegible]	X					
28	Hay un control de retiro de las herramientas, los inadecuados, inservibles	X					
29	Las herramientas cortantes o abrasivas no se utilizan con movimientos en el cuerpo	X					



FORMATO INSPECCIÓN DE CONDICIONES INSEGURAS HERRAMIENTAS MANUALES

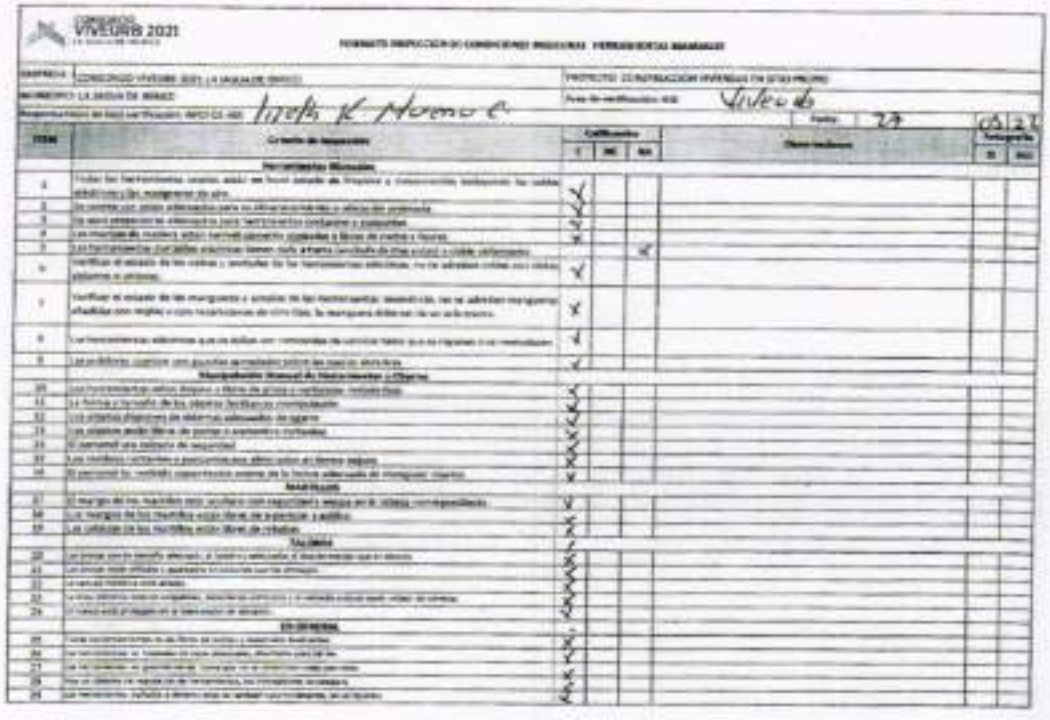
EMPRESA: CONSORCIO VIVEURB 2021 LA JAGUA DE IBIRICO — PROYECTO: CONSTRUCCION VIVIENDAS (No lotes 140 casas)

UBICACIÓN: LA JAGUA DE IBIRICO — Área de verificación (s): Viveurb

Responsable(s) de la(s) verificación: APOYO HSE: Ivette K. Moreno C. — Fecha: 20 / 05 / 22

ITEM	Criterio de inspección	Calificación C	NC	NA	Observaciones	Fotografía SI	Fotografía NO
	Herramientas Manuales						
1	Todas las herramientas usadas están en buen estado de limpieza y conservación, incluyendo los cabos (deben estar sin astillas) y las mordazas de ajuste	X					
2	Se cuenta con sitios adecuados para su almacenamiento y ubicación ordenada	X					
3	Se usan predominantemente alicates y pinzas herramientas manuales y destornilladores	X					
4	Las martillas de madera están firmemente acopladas y libres de astillas o fisuras	X					
5	Las herramientas percutidas (cinceles, punteros, botadores, etc.) están afiladas (ausencia de rebabas) y están adecuadamente templadas			X			
6	Verificar el estado de los cabos y sujeciones de las herramientas cortantes, no se admiten cabos con astillas, fisuras o grietas	X					
7	Verificar el estado de las mordazas y ajustes de las herramientas neumáticas, no se admiten mordazas afiladas con resalte o con separaciones de más de 6 mm. La mordaza debe ser de un solo bloque	X					
8	Las herramientas eléctricas que se utilizan son removidas de servicio hasta que se reparen o se reemplacen	X					
9	Las poleas cuentan con protector apropiado sobre las fajas de correa	X					
	Manipulación Manual de Herramientas y Objetos						
10	Las herramientas están limpias y libre de grasa o sustancias resbaladizas	X					
11	La forma y tamaño de las asas facilitan su manipulación	X					
12	Los objetos irregulares de gran tamaño son asegurados de agarre	X					
13	Las cargas están libres de puntas o elementos cortantes	X					
14	El personal usa calzado de seguridad	X					
15	Los objetos cortantes o punzantes son almacenados en forma segura	X					
16	El personal no realiza movimientos bruscos de la forma adecuada de manipular objetos	X					
	Martillos						
17	El mango de los martillos está instalado con seguridad y ajustado en la cabeza correspondiente	X					
18	Los mangos de los martillos están libres de grietas y astillas	X					
19	Las cabezas de los martillos están libres de rebabas	X					
	Talleres						
20	Las fresas son de tamaño adecuado al orificio y adecuadas al tipo de trabajo que se ejecuta	X					
21	Las brocas están afiladas y guardan el ángulo de las aristas	X					
22	Las brocas rotativas están afiladas	X					
23	Las fresas eléctricas están en excelentes condiciones y cuentan con un buen juego de cuchillas	X					
24	El trabajo cuenta con iluminación adecuada	X					
	En General						
25	Todas las herramientas se usan libres de aceite y superficies resbaladizas	X					
26	Las herramientas se trasladan en cajas especiales, bolsas para ese fin	X					
27	Las herramientas se guardan en [illegible]	X					
28	Hay un control de retiro de las herramientas, los inadecuados, inservibles	X					
29	Las herramientas cortantes o abrasivas no se utilizan con movimientos en el cuerpo	X					

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.





carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

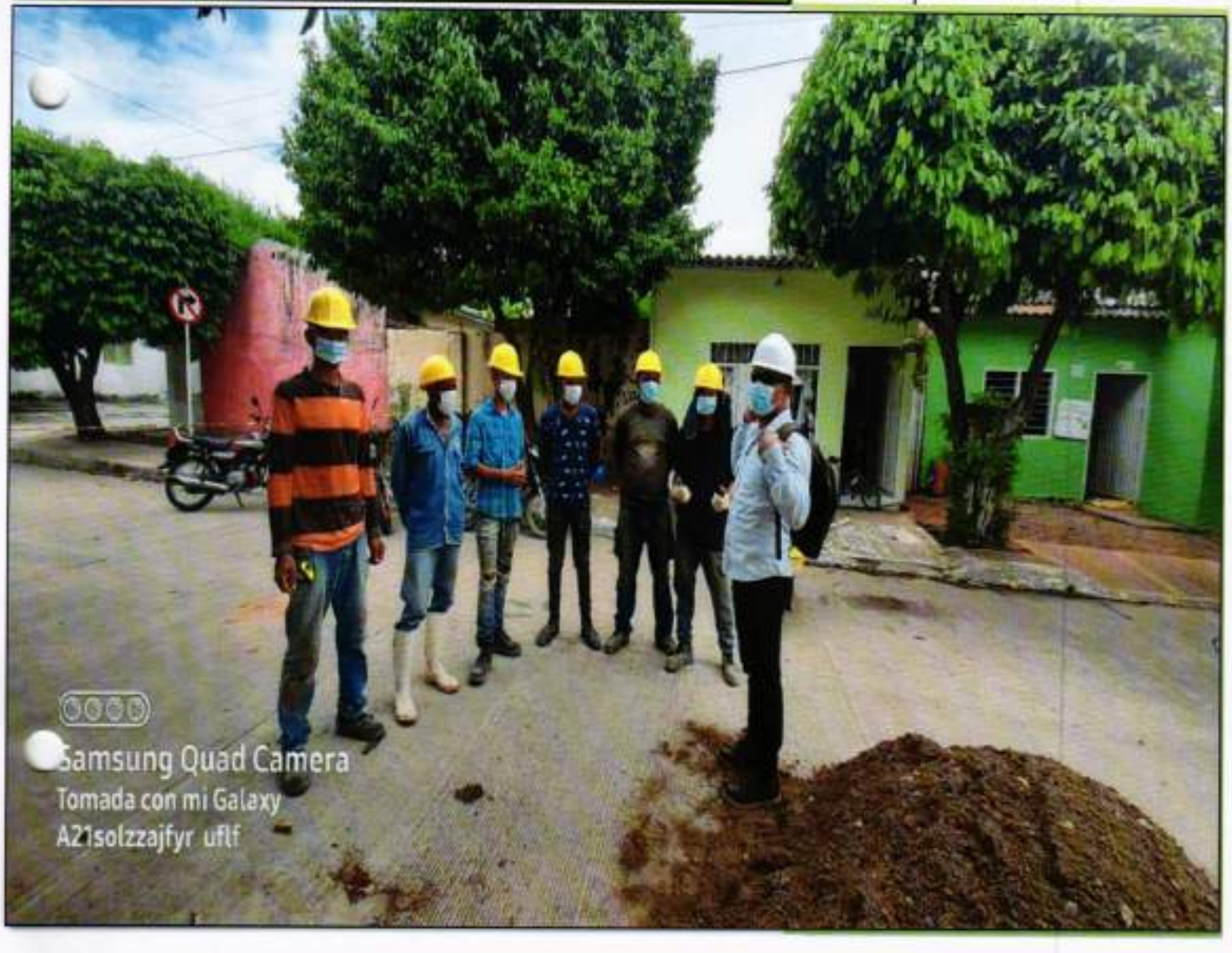
A16 – INFORME AMBIENTAL

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO VIVEURB 2021

INFORME DE GESTION AMBIENTAL

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO



INFORMES DEL SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL
(IMPLEMENTACION DEL P.M.A)

CONSORCIO VIVE URBE 2021

PERIODO: MAYO del 2022

ALCALDIA MUNICIPAL DE
LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR
MAYO 2022

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

TABLA DE CONTENIDO

1. INTROUCCION **4**

2. OBJETIVOS **5**

2.1 GENERAL 5
2.2. ESPECIFICOS 5

3. CARACTERIZACIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO. **6**

4. ASPECTOS AMBIENTALES A TENER EN CUENTA **6**

5. MARCO NORMATIVO LEGAL **7**

3. LOCALIZACION DEL PROYECTO **8**

6. DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES **9**

6.1. Manejo e Instalación de Tuberías Hidrosanitarias. 9
6.2. Educación Ambiental y Cultura al Trabajador. 10
6.3. Manejo Adecuado de Aguas. 11
6.4. Manejo y dotación de instalaciones temporales. 12
6.5. Manejo Integral de Materiales de Construcción. 13
6.6. Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos. 14
6.7. Limpieza de la Obra y Manejo de Residuos Sólidos. 15

7. CONCLUSION. **16**

8. ANEXOS **17**

8.1. FORMATO DE RESIDUOS SOLIDOS 17

carrera11 N. ª 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

1. INTROUCCION

La legislación ambiental vigente en la República de Colombia establece que todo proyecto o actividad por su magnitud represente la posibilidad de provocar efectos negativos de importancia sobre el medio ambiente y los recursos naturales existentes en la zona donde se pretende ejecutar.

- **NOMBRE PROYECTO:** "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

El presente documento contiene un análisis de los impactos ambientales generados por la construcción CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO. Obra que nace debido a la falta de viviendas en sitio propio en el Municipio con el fin de mejorar la calidad de vida de los residentes del sector.

Para el posterior informe se evidenciaron las actividades desarrolladas en la obra para su posterior identificación de impactos ambientales, los cuales consta de un registro fotográfico, así como la descripción de la actividad y su respectivo impacto eso si con la propuesta de medida de mitigación correspondiente y otros detalles que describen muy bien las características de cada etapa del proceso constructivo.

En ese sentido, se hace importante la identificación del impacto ambiental, generado por construcción, debido a que es entendido como un instrumento de carácter preventivo que incorpora la dimensión ambiental en las nuevas acciones humanas y en las modificaciones a las obras y actividades existentes.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

2. OBJETIVOS

2.1 GENERAL

Efectuar todas las actividades que busquen Mitigar, Reducir, y/o Compensar las posibles afectaciones a los factores Ambientales en la "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

2.2. ESPECIFICOS

- ✓ Determinar la disposición de residuos sólidos, en la construcción del parque recreo deportivo.
- ✓ Establecer las causas y los impactos ambientales generados por la construcción de viviendas en sitio propio.
- ✓ Realizar las acciones de mitigación de impactos por la de construcción de la obra.
- ✓ Evaluar los impactos relacionados con los componentes ambientales susceptibles de alteración o de causar algún impacto negativo en el medio ambiente y la salud, así como sus efectos y alternativas de solución.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

3. CARACTERIZACIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO.

En este capítulo se presenta la caracterización de los componentes abiótico, biótico y socioeconómico del área de influencia del proyecto.

La información utilizada en el presente capítulo corresponde a información secundaria y a estudios adelantados en el marco de la etapa de estudios y diseños realizados por diferentes asesores.

ÁREA DE INFLUENCIA corresponde al espacio geográfico que es susceptible a experimentar alteraciones como consecuencia de las actividades asociadas a la construcción y operación del proyecto

Área de influencia indirecta es aquella donde se manifiestan de manera indirecta los efectos de la construcción del proyecto de ampliación de la infraestructura planteada para mejorar la oferta de servicios de la institución. Dada las características del presente proyecto, el área de influencia indirecta (AII) está definida por el área del municipio de La Jagua de Ibirico.

Área de influencia directa es aquella donde se manifiestan los impactos generados por las actividades de construcción como la tala de árboles, movimiento de tierras, construcción de edificaciones y vías, instalación de equipos fijos, etc. Dada las características geográficas del presente proyecto, el área de influencia directa (AID) está definida por el área del predio del parque principal del ubicado en la Urbanización Nancy Lobo, Municipio de La jagua de Ibirico.

4. ASPECTOS AMBIENTALES A TENER EN CUENTA

- ✓ Manejo e Instalación de Tuberías Hidrosanitarias
- ✓ Educación Ambiental y Cultura al Trabajador.
- ✓ Manejo Adecuado de Aguas Superficiales.
- ✓ Manejo Protección de Fauna.
- ✓ Manejo y dotación de instalaciones temporales.
- ✓ Manejo Integral de Materiales de Construcción.
- ✓ Manejo y Disposición de Recurso Agua.
- ✓ Manejo de Contaminación del Aire.
- ✓ Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos.
- ✓ Limpieza de la Obra y Manejo de Residuos Sólidos.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

5. MARCO NORMATIVO LEGAL.

Constitución política de 1991.

La constitución política de Colombia de 1991 elevo a norma constitucional la consideración, manejo y conservación de los recursos naturales y medio ambiente, artículos 7, 4, 49, 68, 63, 79, 80, 88, 95, 330.

- **Decreto 4550 de 2009**

Por el cual se reglamenta parcialmente el decreto ley 919 de 1989 y la ley 1228 de 2008, especialmente en relación con la adecuación, reparación y/o reconstrucción de edificaciones, con posterioridad a la declaración de una situación de desastre o calamidad pública y la prohibición de expedir licencias de construcción en casos determinados.

- **Ley 9 de 1979**

Código nacional sanitario por el cual se dictan normas de control sanitario y de medio ambiente.

✓ RECURSOS HIDRICOS:

- Decreto 1594 de 1994 Por la cual se establecen los usos de agua y residuos líquidos.
- Ley 1608 de 1974 Por la cual se reglamenta el código nacional de los recursos naturales renovables y de protección al medio ambiente y la ley, 23 de 1973 en materia de fauna silvestre

✓ RECURSO AIRE:

- Decreto 02 de 1982: Por el cual se reglamenta parcialmente el título I de la ley 09 de 1979 y el decreto ley 2811 de 1974, en cuanto a emisiones atmosféricas.

✓ RECURSO SUELO

- Decreto 2822 de 1978 Por la cual se dicta el código nacional de recursos naturales renovables y de protección al medio ambiente Art 289.
- Decreto 1220 de 2005. Por el cual se reglamenta el título VII de la ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales.

✓ **GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS:**

- Decreto número 1713 de agosto 6 de 2002 (presidencia) Por el cual se reglamenta la Ley 142 de 1994, la Ley 632 de 2000 y la Ley 689 de 2001. en relación con la prestación del servicio público de aseo

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

3. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El Municipio de La Jagua de Ibirico Cesar, hace parte de la cuenca carbonífera ubicada en la Región Central del Departamento del Cesar, presenta un área de 76.337 hectáreas, y una posición geográfica de 9°24' de latitud norte y 73°20' de longitud occidental. Limita al norte con el municipio de Becerril, al sur con el municipio de Chiriguaná, por el Oriente con la república de Venezuela y por el Occidente con el municipio del Paso.

El proyecto se localiza en el municipio de La Jagua de Ibirico a involucrado hasta el momento los barrios Progreso, 17 de febrero, galán, bello horizonte, brisas del norte, villa esperanza, juan ramón, florida



MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO.

El Municipio de La Jagua de Ibirico Cesar, hace parte de la cuenca carbonífera ubicada en la Región Central del Departamento del Cesar, presenta un área de 76.337 hectáreas, y una posición geográfica de 9°24' de latitud norte y 73°20' de longitud occidental. Limita al norte con el municipio de Becerril, al sur con el municipio de Chiriguaná, por el Oriente con la república de Venezuela y por el Occidente con el municipio del Paso.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6. DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES

6.1. Manejo e Instalación de Tuberías Hidrosanitarias.

Se vienen dando las recomendaciones de manejo para minimizar los efectos producidos por el manejo de la tubería, excavaciones y rellenos de las zanjas requeridas para la instalación de las mismas.

Se tiene especial cuidado de mantener los vehículos en perfecto estado mecánico para evitar emisiones de gases y ruidos excesivos, por lo tanto se mantienen en óptimo estado del motor, evitar los escapes e instalar silenciadores.
Se viene programando el envío de los vehículos con intervalos mínimos de una hora, con el fin de no congestionar la vía de acceso.





La apertura de la zanja solo se hará cuando la tubería se encuentre lista para su instalación.
Las paredes de la zanja deben ser lo más verticales posible, entibadas y apuntaladas en las zonas donde la estabilidad del terreno así lo requiera.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6.2. Educación Ambiental y Cultura al Trabajador.

Se Capacita semanalmente al personal adscrito al proyecto, en aspectos ambientales, tales como: Conservación del medio ambiente y mitigación de los posibles impactos ambientales atribuibles al proyecto.

Se vela por el cuidado de la salud de los trabajadores y los residentes del área de influencia, afectada por algunas actividades del proyecto.
Se Mitigación y/o controla la intervención de trabajadores y/o vehículos en la vida cotidiana de los residentes aledaños a la obra.



Se realizan reuniones semanales con el grupo de trabajadores, acerca de la importancia y necesidad de conservación del medio ambiente.

Tanto el constructor como la Interventoría, vienen estando atentos de la aplicación de las medidas adoptadas en el Plan de Manejo Ambiental para la conservación ambiental del entorno.

carrera11 N. º 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6.3. Manejo Adecuado de Aguas.

Se entiende como manejo de aguas superficiales el conjunto de actividades encaminadas a proteger y dar un buen manejo y uso a las aguas superficiales y de escorrentía. Para el manejo de estas aguas se requiere de obras, medidas y actividades, relacionadas con la captación, transporte y encauzamiento de caudales líquidos a través de estructuras diseñadas para tal fin como alcantarillas, pesetas y disipadores de energía, entre otras.



Se prohíbe el lavado de la maquinaria y equipo en los cursos de agua, para evitar el derrame de lubricantes o hidrocarburos que contribuyan a la contaminación de los mismos.

No se dispone ningún residuo líquido en cuerpos hídricos relacionados con el proyecto.

En caso de contingencia o accidente, se deben adelantar labores de limpieza inmediatamente y tomar las correcciones apropiadas, conforme lo establezca en un documento aprobado por la interventoría.

carrera11 N.° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6.4. Manejo y dotación de instalaciones temporales.

el contratista viene implementando medidas para la instalación, el funcionamiento y el desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio temporal que se requieren construir para la ejecución de las obras del proyecto y los lineamientos mínimos que el contratista debe implementar tanto para las actividades de instalación, funcionamiento como de desmantelamiento de las plantas que demandará el proyecto.



Con la implementación del P.M.A se busca Prevenir, minimizar y controlar los impactos generados por la instalación, operación y desmantelamiento del campamento y áreas de acopio temporal.

El área contemplada para la instalación del campamento cuenta con las conexiones a las redes de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y con el debido permiso de la empresa prestadora del servicio.

carrera11 N. º 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@goon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6.5. Manejo Integral de Materiales de Construcción.

Este programa contempla cuatro (4) proyectos, que están encaminados a establecer las acciones para controlar, prevenir y mitigar los impactos que se puedan generar durante la ejecución de las obras, con las acciones para el manejo de los materiales de construcción y el manejo de los residuos sólidos,.



a) Medidas de manejo de materiales pétreos: En los frentes de obra el contratista podrá ubicar sólo el volumen de material requerido para una o dos jornadas laborales y deberán estar adecuadamente cubiertos, demarcados y señalizados.

b) Medidas de manejo para concreto: El cemento en sacos debe ser almacenado en sitios secos y aislados del suelo, estos acopios no deben superar los siete metros (7) de altura.

c) Medidas de manejo para asfalto: Cuando se utilice asfalto como sello para las juntas de pavimentos rígidos, o para riego de adhesivos o cuando se trabaje con pavimentos flexibles, el calentamiento de estas mezclas se hará en una parrilla portátil.

d) Medidas para el manejo de prefabricados: tubería se almacenará ordenadamente, en un sitio demarcado y no se apilará a alturas superiores de 1.5 metros.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6.6. Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehiculos.

Prevenir los impactos que se puedan generar por el manejo de la maquinaria, equipos y Vehículos.

Previo al inicio de las actividades constructivas los contratistas deben entregar a la interventoría los registros del último mantenimiento de la maquinaria, equipos y vehículos a operar en los frentes de obra, de acuerdo con lo estipulado en el documento PAGA.



Todos los mantenimientos –preventivos y correctivos– que se deban hacer a la maquinaria, equipos y vehículos deberán estar basados en listas de chequeo elaboradas de acuerdo a las especificaciones técnicas del fabricante y ser entregados a la Interventoría en el informe mensual.

Para trabajos nocturnos se deberá contar con la iluminación suficiente y localizada que permita buena visibilidad al operador.

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

6.7. Limpieza de la Obra y Manejo de Residuos Sólidos.

Cualquier objeto, material, sustancia o elemento sólido resultante del consumo o uso de un bien en actividades domésticas, industriales, comerciales, institucionales, de servicios, que el generador abandona, rechaza o entrega y que es susceptible de aprovechamiento o transformación en un nuevo bien, con valor económico o de disposición final. Los residuos sólidos se dividen en aprovechables y no aprovechables. Igualmente, se consideran como residuos sólidos aquellos provenientes del barrido de áreas públicas.



Los residuos sólidos y su clasificación se definen como:

- ✓ Residuo sólido o desecho.
- ✓ Residuo sólido aprovechable.
- ✓ Residuo sólido no aprovechable.
- ✓ *Residuo o desecho peligroso.*

a) Se construyó caseta en material plástico negro para acopiar las bolsas llenas de residuos y bolsas de cemento vacías.
b) Se hicieron canastas en varillas y se dispusieron en cada uno de los frentes de trabajo para evitar contaminación de residuos en el lugar de trabajo.
c) Se utiliza guadañadora para evitar enmontado dentro y fuera de la obra.

carrera11 N.° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

7. CONCLUSION.

Para este periodo de informe ambiental se están implementando más acciones necesarias para dejar el lugar encontrado donde se desarrolló el proyecto en mejores condiciones en que se encontraba, de la misma manera se viene realizando concientización a los trabajadores para que hagan buen uso de cada componente ambiental involucrado en la obra.

Se continúa implementando por parte de los profesionales del consorcio recreodeportivo Ovelio Jiménez sierra la jagua de manera contundente las medidas de manejo ambiental que hasta el momento nos están garantizando la minimización de los impactos ambientales.

Se plasmó cada impacto y cada medida ambiental que se está tomando con el fin de mitigar cada afectación generada por el desarrollo de la obra.

Se continua acatando las sugerencias por parte de la interventoria y realizando las respectivas recomendaciones para continuar mejorando.

CLARA CAYON
INGENIERO AMBIENTAL

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

8. ANEXOS

8.1. FORMATO DE RESIDUOS SOLIDOS

CONSORCIO VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

CONTROL DE RESIUDOS SOLIDOS

FECHA	NO RECICABLES		RECICLABES					
	RESIDUOS ORDINARIOS		PAPEL CARTON (BOLSAS DE CEMENTO)		PLASTICO		CHATARRA	
	# BOLSAS	KG	# BOLSAS	KG	# BOLSAS	KG	# BOLSAS	KG
FEBRERO	4	3	3	4	2	2	0	0
MARZO	8	4	5	3	3	1	2	2
ABRIL	12	6	4	2	2	1	0	0
MAYO	10	5	45	35	3	2	0	0
JUNIO								
JULIO								
AGOSTO								
SEPTIEMBRE								

carrera11 N. ° 15 66 Oficina 505 edf. Granahorrar
Correo electrónico: proyectos@gcon.com.co
Teléfono 310-6404017
Valledupar – Cesar.

A17 – PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

Dirección: MZ D CASA 16ª CONJUNTO CERRDAO ACUARELA – Valledupar – cesar
assii.sas@outlook.com

CONSORCIO
VIVEURB 2021
LA JAGUA DE IBIRICO

2022

PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL CORONAVIRUS "COVID-19"



PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL CORONAVIRUS "COVID-19"

CONSORCIO VIVEURB 2021
MAYO 2022

LA JAGUA DE IBIRICO
MAYO 2022.

TABLA DE CONTENIDO.

1. GENERALIDADES 3

2. INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA 4

2.1. Centros de trabajo 4

2.2. Descripción de las actividades. 4

2.3. Horario de trabajo. 4

3. OBJETIVOS 5

3.1. Objetivo general. 5

3.2. Objetivos específicos. 5

4. ALCANCE. 5

5. MARCO NORMATIVO 6

5.1. Decretos Nacionales: 6

5.2. Resoluciones Ministerios: 6

6. DEFINICIONES 6

7. MEDIDAS GENERALES A ADOPTAR E IMPLEMENTAR POR EL CONSORCIO VIVEURB 2021. 7

8. DATOS ACERCA DEL COVID-19 8

8.1. ¿Qué es el coronavirus COVID-19. 8

8.2. ¿Cuáles son los síntomas del coronavirus COVID-19? 8

9. PLAN DE TRABAJO PAPSO. 8

9.1. Medidas de Control para el Ingreso. 9

9.2. Medidas de Control para la Salida de las Instalaciones. 9

10. PROTOCOLO DE ACTIVIDADES COMUNES 10

10.1. Uso de Espacios Comunes. 10

10.2. Uso de Baños, Vestidores y Duchas. 11

10.3. Uso de Elementos de Protección Personal EPP 11

10.4. Señalización. 12

11. MECANISMO DE RESPUESTA ANTE UN POSIBLE CASO. 12

11.1. Medidas frente a la persona. 12

11.2. Atención y emergencias. 13

12. CONCLUSIÓN. 13

1. GENERALIDADES

El Presente documento está dirigido a todo el personal que labora en la empresa o a Nombre de la Empresa de forma directa o indirecta, sus proveedores, clientes y sub-contratistas, dentro de las actividades propias de construcción del escenario recreodeportivo, con el fin de mitigar el riesgo de contagio por el coronavirus.

El propósito de este documento es reducir el riesgo de exposición de todas las personas involucradas en las obras de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO y en los diferentes escenarios en los que se presenta mayor riesgo de contagio por contacto interpersonal como lo son:

- ✓ El ingreso a la obra.
- ✓ Espacios de trabajo en especial aquellos en los que concurren un número mayor a 10 personas
- ✓ Campamentos, áreas de almacenamiento de maquinaria, herramientas de trabajo individual, área de almacenamiento de materiales de construcción, zona de manejo de escombros.
- ✓ Área de comedores, áreas de descanso.
- ✓ Áreas administrativas.
- ✓ Demás áreas y/o actividades en los que se requiera proximidad entre personas y/o trabajadores.

Este protocolo es de aplicación obligatoria en cada una de las obras que ejecute la Empresa o a nombre de la Empresa y están disponibles para todos los colaboradores de forma electrónica, con el fin de que sea diligenciado y ajustado a cada una de las obras.

Adicionalmente, se darán a conocer a todas las personas a quienes van dirigidas según se establece en los respectivos planes de aplicación de protocolos.
Se establece un protocolo de aplicación general, que debe ser usado en todas las instalaciones adicionalmente, se establece protocolo específico para la ejecución de obras en sus instalaciones o sitio de trabajo (términos que se usan de forma intercambiable en este documento).

2. INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA.

RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO VIVEURB 2021
NIT.	NIT. 901.457.886-9
DIRECCIÓN	Carrera 11 # 15-66 Edificio Granahorrar Oficina 505.
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	Valledupar / Cesar
TELÉFONO	3106404017
REPRESENTANTE LEGAL	Gilberto Antonio Ibarra Medina
REPRESENTANTE DEL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Karina Paola Mina Centena
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES	AXA COLPATRIA
NIVEL DE RIESGO	I, V

2.1. Centros de trabajo

Centro de trabajo	Dirección	Clase de riesgo
Administrativo	Carrera 11 # 15-66 en Valledupar	I
Operativo	construcción de viviendas de interés social en sitio propio en el municipio la jagua de ibirico, departamento del cesar	V

2.2. Descripción de las actividades.

Consorcio constituido para la construcción del escenario recreo deportivo en el Municipio de la Jagua de Ibirico en el departamento del Cesar.

El desarrollo del proyecto contempla esencialmente la: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO EN EL MUNICIPIO LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR".

2.3. Horario de trabajo.

Con el fin de minimizar los riesgos de contagio y velar por la salud de los trabajadores, se ha definido un horario de trabajo de acuerdo a las actividades que se están realizado en la obra, evitando a su vez la aglomeración, definiendo una jornada de trabajo de 8 horas diarias, iniciando a las 7:00 a.m. y finalizando a las 5:00 p.m., para cumplir con el tiempo de almuerzo de 2 horas iniciando a las 12:00 a.m. y finalizando a las 2:00 p.m.

3. OBJETIVOS

3.1. Objetivo general.

Continuar implementando los lineamientos de bioseguridad mediante los cuales se deberán desarrollar las actividades de construcción en la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO proyectadas durante la emergencia sanitaria, con el propósito de prevenir la propagación del virus SARS-Cov-2 y la infección respiratoria aguda que éste causa (COVID – 19).

3.2. Objetivos específicos.

- ✓ Documentar diariamente las medidas sanitarias implementadas en obra.
- ✓ Realizar seguimiento a la implementación de todas las actividades establecidas en los programas y protocolos.
- ✓ Generar información clara, veraz, completa y oportuna con respecto a su salud.
- ✓ entregar Elementos de Protección Personal obligatoriamente sin excepción, los tapabocas deben estar nuevos y los demás elementos lavados y desinfectados.

4. ALCANCE.

Es aplicable al proyecto "**proyecto CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO EN EL MUNICIPIO LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**", a los trabajadores directos, contratistas, proveedores y visitantes en el cumplimiento de las fases en que se encuentra el proyecto y hasta la entrega del mismo.

5. MARCO NORMATIVO.

5.1. Decretos Nacionales:

• Decreto 488 de 2020. "Por el cual se dictan medidas de orden laboral, dentro del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica".
• Decreto 500 de 2020. "Por el cual se adoptan medidas de orden laboral, relativas a la destinación de los recursos de las cotizaciones a las Administradoras de Riesgos Laborales de carácter público, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica".
• Decreto 593 del 24 de abril de 2020. "Por el cual se imparten instrucciones en virtud de la Emergencia sanitaria generada por la pandemia del CoronavirusCOVID-19 y el mantenimiento del orden público"

Que de conformidad con el artículo 25 de la Constitución Política de Colombia en concordancia con lo dispuesto por el Ministerio de Trabajo en la Circular 021 del 17 de marzo de 2020, se señaló que "el trabajo es un derecho y una obligación social y goza, en todas sus modalidades, de la especial protección del Estado", razón por la cual dicho Ministerio previó una serie de mecanismos con el fin de protegerlo y garantizar la actividad productiva.

5.2. Resoluciones Ministerios:

• Resolución 380 de 2020. "Por la cual se adoptan Medidas preventivas y sanitarias en el país, por causas del coronavirus- COVID 2019 y se dictan otras disposiciones".

• Resolución 453 de 2020 "Por la cual se adoptan medidas sanitarias de control en algunos establecimientos por causa de COVID-19 y se dictan otras disposiciones".
• Resolución 0522 de 2020, "Por la cual se establecen los requisitos para la importación y fabricación en el territorio nacional de reactivos de diagnóstico in-vitro, dispositivos biomédicos y medicamentos, declarados vitales no disponibles, requeridos para la prevención, diagnóstico y tratamiento, seguimiento del COVID-1

6. DEFINICIONES.

***Aislamiento*:** separación de una persona o grupo de personas que se sabe o se cree que están infectadas con una enfermedad transmisible y potencialmente infecciosa de aquellosque no están infectados, para prevenir la propagación de

COVID-19. El aislamiento para fines de salud pública puede ser voluntario u obligado por orden de la autoridad sanitaria.

Asepsia: ausencia de microorganismos que pueden causar enfermedad. Este concepto incluye la preparación del equipo, la instrumentación y el cambio de operaciones mediantelos mecanismos de esterilización y desinfección.

Bioseguridad: conjunto de medidas preventivas que tienen por objeto eliminar o minimizarel factor de riesgo biológico que pueda llegar a afectar la salud, el medio ambiente o la vidade las personas, asegurando que el desarrollo o producto final de dichos procedimientos no atenten contra la salud y seguridad de los trabajadores.

COVID-19: es una nueva enfermedad, causada por un nuevo coronavirus que no se habíavisto antes en seres humanos. El nombre de la enfermedad se escogió siguiendo las mejores prácticas establecidas por la Organización Mundial de la Salud (OMS) para asignar nombres a nuevas enfermedades infecciosas en seres humanos.

Desinfección: es la destrucción de microorganismos de una superficie por medio de agentes químicos o físicos.

Desinfectante: es un germicida que inactiva prácticamente todos los microorganismos patógenos reconocidos, pero no necesariamente todas las formas de vida microbiana, ejemplo esporas. Este término se aplica solo a objetos inanimados.

***Hipoclorito*:** es un grupo de desinfectantes que se encuentra entre los más comúnmente utilizados. Este grupo de desinfectantes tienen un efecto rápido sobre una gran variedad demicroorganismos.

Mascarilla Quirúrgica: elemento de protección personal para la via respiratoria que ayudaa bloquear las gotitas más grandes de partículas, derrames, aerosoles o salpicaduras, quepodrían contener microbios, virus y bacterias, para que no lleguen a la nariz o la boca.

Máscara de alta eficiencia (FFP2) o N95: están diseñadas especificamente para proporcionar protección respiratoria al crear un sello hermético contra la piel y no permitir que pasen partículas (< 5 micras) que se encuentran en el aire, entre ellas, patógenos comovirus y bacterias. La designación N95 indica que el respirador filtra al menos el 95% de lasparticulas que se encuentran en el aire.

7. MEDIDAS GENERALES A ADOPTAR E IMPLEMENTAR POR EL CONSORCIO VIVEURB 2021.

A continuación, se relacionan las medidas generales que se adoptaran por parte de la constructora CONSORCIO VIVEURB 2021, estableciendo la respectiva periodicidad de implementación y el responsable en el proyecto, con base en lo

establecido en la Circular Conjunta 001 del 11 de abril de 2020.

8. DATOS ACERCA DEL COVID-19

8.1. ¿Qué es el coronavirus COVID-19.

Los coronavirus (CoV) son virus que surgen periódicamente en diferentes áreas del mundo y que causan Infección Respiratoria Aguda (IRA), es decir gripa, que pueden llegar a ser leve, moderada o grave. El nuevo Coronavirus (COVID-19) ha sido catalogado por la Organización Mundial de la Salud como una emergencia en salud pública de importancia internacional (ESPII). Se han identificado casos en todos los continentes y, el 6 de marzo se confirmó el primer caso en Colombia. La infección se produce cuando una persona enferma tose o estornuda y expulsa partículas del virus que entran en contacto con otras personas.

8.2. ¿Cuáles son los síntomas del coronavirus COVID-19?

Se conoce que cualquier persona puede infectarse, independientemente de su edad, pero hasta el momento se han registrado relativamente pocos casos de COVID-19 en niños. La enfermedad es mortal en raras ocasiones, y hasta ahora las víctimas mortales han sido personas de edad avanzada que ya padecían una enfermedad crónica como diabetes, asma o hipertensión.

El nuevo coronavirus COVID-19 causa una Infección Respiratoria Aguda (IRA), es decir una gripa, que puede ser leve, moderada o severa. Los síntomas más habituales de la COVID-19 son la fiebre, la tos seca y el cansancio. Otros síntomas menos frecuentes que afectan a algunos pacientes son los dolores y molestias, la congestión nasal, el dolor de cabeza, la conjuntivitis, el dolor de garganta, la diarrea, la pérdida del gusto o el olfato y las erupciones cutáneas o cambios de color en los dedos de las manos o los pies. Estos síntomas suelen ser leves y comienzan gradualmente. Algunas de las personas infectadas solo presentan síntomas levísimos.

9. PLAN DE TRABAJO PAPSO.

El **Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad/Sanitario para la obra (PAPSO)** debe entenderse como un programa detallado de estrategias y actividades que estarán sujetas a evaluación por entidades de control. De esta manera es importante planear de manera adecuada las actividades y que estas

sean coherentes con el tamaño y complejidad de cada una de las obras en sus diferentes etapas.
De esta manera, el equipo interno debe tener no solo el PAPSO, sino además los soportes de su diseño e implementación, de tal manera que pueda ser validado y justificado.

9.1. Medidas de Control para el Ingreso.

El Solo se permite el ingreso simultáneo de un número de personas que no supere la capacidad de los espacios, garantizando que se mantenga un distanciamiento de 2,00 metros entre visitantes.

• Toda persona que ingrese debe tener y usar tapabocas. Su uso es obligatorio dentro de las instalaciones de la empresa.

• Al momento de ingresar, toda persona debe limpiar sus manos con alcohol glicerinado o gel antibacteriano que estará dispuesto en el sitio de ingreso.

• Al momento de ingreso de personas vinculadas a la empresa y sus contratistas, deben ser evaluadas para identificar síntomas o posibles riesgos de contagio entre los trabajadores incluyendo presencia de tos, dificultad para respirar, malestar general, fatiga, debilidad, dolor de garganta, síntomas relacionados con gripa o posibles contactos, además de la lectura de temperatura corporal. Se dejará registro de esta evaluación en la bitácora.



9.2. Medidas de Control para la Salida de las Instalaciones.

El personal vinculado a la empresa o sus contratistas, antes de salir debe:
• Lavar las manos con agua y jabón siguiendo las indicaciones del protocolo de higiene.

• Toma de temperatura y registro en bitácora.
• Tener tapabocas para ser usado en el transporte público.

10. PROTOCOLO DE ACTIVIDADES COMUNES

El personal vinculado a la empresa o sus contratistas solo debe utilizar sus herramientas utensilios propios o entregados por la empresa.

• Queda prohibido el traspaso o préstamo de herramientas y utensilios entre las personas, excepto que por la naturaleza de la herramienta esta deba ser compartida por varias personas. De tener que compartirlas, las personas involucradas se asegurarán de desinfectar con alcohol de manera previa y posterior a su uso y traspaso.

• Se prohiben las reuniones presenciales con más de 10 personas Siempre se preferirá el uso de medios electrónicos.

• Para las reuniones con menos de 10 personas, se garantizará un distanciamiento de 2.00 metros entre cada una de ellas y la reunión se llevará a cabo en sitio ventilado.

El sitio de reunión deberá tener limpieza y desinfección de todas las superficies y elementos que se utilicen, previos y posteriores a la reunión.



10.1. Uso de Espacios Comunes.

• No se usarán espacios comunes donde no se tenga control de las medidas de distanciamiento e higiene personal o aquellos que sean en lugares cerrados, con poca ventilación y que no permitan la distancia de más de 2,00 metros entre personas.

• Todos los espacios comunes tendrán indicado en su demarcación la capacidad de ocupación máxima, de tal manera que se garantice un distanciamiento de al menos 2,00 metros entre personas.



DISTANCIAMIENTO FISICO



DISTANCIAMIENTO FISICO

10.2. Uso de Baños, Vestidores y Duchas.

• En todos los baños debe haber disponibilidad permanente de jabón, toallas desechables y canecas de pedal con bolsas de un único uso para disposición de residuos.

• Queda prohibido el ingreso simultáneo a vestidores/baños/duchas a grupos de más de 20 personas. En todo caso los baños, vestidores y duchas se demarcarán visiblemente con su capacidad de ocupación máxima, que garantice que la distancia entre personas al interior del lugar sea inferior a 2,00metros.



10.3. Uso de Elementos de Protección Personal EPP

• El uso de elementos de protección personal es obligatorio en las instalaciones de la empresa:

• Tapabocas: al interior de cualquier instalación de la empresa.

• Guantes, gafas, protección facial: en los casos especificados.

• Si la actividad se debe desarrollar a menos de 2,00metros, se proveerá mascarillas desechables al personal vinculado a la empresa y sus contratistas. Estas mascarillas deben ser desechadas después de su uso.

	
SEÑALIZACION	SEÑALIZACION

10.4. Señalización.

• A la entrada de las instalaciones de la empresa y sus obras se instalará un aviso visible que señale el cumplimiento de la adopción de las medidas contempladas en el presente protocolo y así como todas las medidas complementarias orientadas a preservar la salud y seguridad en el trabajo durante la emergencia COVID-19 (ver Avisos: De cumplimiento de protocolo).

• Se instalarán avisos en los puntos donde se desarrollan actividades, las prácticas sugeridas para la prevención delCOVID-19.

11. MECANISMO DE RESPUESTA ANTE UN POSIBLE CASO.

En caso de que un empleado presente síntomas asociados al COVID-19 (tos, fiebre sobre 38°C, dolor muscular y dificultad respiratoria, entre otros síntomas de resfriado):

11.1. Medidas frente a la persona.

Recordar que esta persona probablemente va a estar asustada y vulnerable. Evite exponerlo frente a sus colegas o vulnerarlo de otras maneras. Asegure un trato humanizado. Mantenga en todo momento la confidencialidad del caso, recordando la protección de datos personales y de información médica.

No acercarse a menos de dos metros del colaborador, proveerle tapabocas, solicitarle información básica. Disponer para esta persona el área de cuidado en salud, donde puedaestar cómoda, segura y que le permita estar en aislamiento, mientras se determina el punto de traslado y se dispone de un transporte.

Proveer un transporte privado al domicilio con todas las medidas de protección y bioseguridad tanto para quien tiene síntomas como para quien conduce el vehiculo (tapabocas, ventanas abiertas, no utilización de aire acondicionado, distancia, lavado de manos y desinfección del vehiculo). Si la persona presenta signos de alarma como dificultad para respirar o lleva más de 3 dias con fiebre, solicitar una ambulancia o un transporte privado que lo traslade al hospital.

11.2. Atención y emergencias.

Se tendrán a la mano los teléfonos de contacto entregados por la autoridad competente para la atención de casos y medidas de urgencias.

Se tendrán a la mano contactos de la ARL de la empresa.

Se Realizará verificación de estados de salud de colaboradores por personal médicoidóneo (enfermeras, médicos, brigadistas). En caso de ser necesario.

12. CONCLUSIÓN.

Para este periodo se continúa con la implementación de todas las medidas de bioseguridad de manera rigurosa por parte de los profesionales de obra, esto con el fin de mantener la obra lo menos vulnerable frente algún contagio del covid-19.

Se continúa con un porcentaje de cero casos de covid 19 detectado.

El consorcio VIVEURB 2021 seguirá estableciendo canales entre los profesionales de campo y los trabajadores con el fin de establecer cada vez más medidas que nos permitan seguir con este firme objetivo.

Se pondrá a disposición todo el recurso humano necesario para hacer conciencia entre los trabajadores de la obra sobre la importancia del autocuidado y las medidas necesarias para contrarrestar la propagación y contagio del virus en este cuarto pico que atraviesa el país.