# OFERTA
# CONTRATO DE MANTENIMIENTO

. **Versión 02 - Fecha:** 2021-03-04

Bogotá D.C., 31 de agosto de 2022.

Señores:
**PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION**
Ciudad

REF: **OFERTA N° 221087 ESTUDIO DE MERCADO.**
**CONTRATACIÓN DE GARANTÍAS EXTENDIDAS SCHNEIDER ELECTRIC Y SERVICIOS CONEXOS PARA EL CENTRO DE CÓMPUTO DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN**

Respetado Ingeniero:

**INGEAL S.A.** Es una compañía establecida hace más de **30 años**, contamos con certificación de calidad ,medio ambiente , seguridad y salud en el trabajo según estándar internacional **ISO 9001:2015**, **ISO 14001:2015** y **ISO 45001:2018**, lo que garantiza que nuestros procesos sean de alta calidad, adicionalmente contamos con un programa de manejo integral de residuos sólidos, cumpliendo con la normatividad vigente, que busca controlar los aspectos significativos que puedan generar impactos perjudiciales al medio ambiente. De la misma manera se tienen establecidos programas de medicina preventiva y del trabajo, de higiene y seguridad industrial, garantizando así la salud y bienestar de nuestros empleados.

Representamos las principales marcas de equipos de protección de energía a nivel mundial con tecnología de punta como **SCHNEIDER ELECTRIC**, **ABB** y **VERTIV**.

Contamos con un amplio portafolio de productos y servicios en potencia: UPS, Baterías, Aires Acondicionados de Precisión, Supresores de transientes (TVSS), Tableros de distribución Inteligentes, Switch Estáticos de Transferencia, Correctores Activos de Armónicos, Inversores, Rectificadores, diseño y montaje de Data Center, redes eléctricas, cableado estructurado, lógicas, obras civiles, sistemas de control de acceso, CCTV e incendios.

Somos la única empresa del País con ingenieros de más de treinta años de experiencia, con entrenamiento en las diferentes fábricas; contamos con stock permanente de equipos y repuestos para así garantizar una eficiente disponibilidad.

Ofrecemos la más alta tecnología de punta, con equipos de diseño armonioso, silencioso, para ser ubicados dentro de los centros de cómputo, de alta eficiencia y rendimiento; a los mejores precios del mercado con el mayor respaldo. Por eso proponemos la solución más completa del mercado.

Operamos a nivel nacional a través de alianzas estratégicas para así brindar una oportuna capacidad de respuesta a todos nuestros clientes. Consolidándonos, como líder en el mercado de protección eléctrica en Colombia.

Es nuestro deseo brindar una solución de respaldo de energía que satisfaga sus necesidades de protección eléctrica, de una manera eficiente y eficaz para que ustedes obtengan la mejor solución

al precio más favorable, maximizando sus beneficios.

**OFERTA ECONÓMICA:**

| OFERTA ECONOMICA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **UNID** | **CANT** | **VR. UNIT** | **SUBTOTAL** |
| 1 | Unidad manejadora APC, tipo InRow, modelo ACRC/C501 (6 meses) Advantage Ultra Service Plan for (6 meses) InfraStruXure InRow RP Chilled Water ACRP501 JK1205002552 12TR. Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses. | UND | 1 | $6.973.094 | $ 6.973.094 |
| 2 | Unidad manejadora APC, tipo InRow, modelo ACRC/C501 (6 meses) Advantage Ultra Service Plan for (6 meses) InfraStruXure InRow RP Chilled Water ACRP501 JK1205002552 12TR. Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses. | UND | 1 | $6.973.094 | $ 6.973.094 |
| 3 | Unidad manejadora APC, tipo InRow, modelo ACRC/C501 (6 meses) Advantage Ultra Service Plan for (6 meses) InfraStruXure InRow RP Chilled Water ACRP501 JK1205002552 12TR. Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses. | UND | 1 | $6.973.094 | $ 6.973.094 |
| 4 | Unidad manejadora APC, tipo InRow, modelo ACRC/C501 (6 meses) Advantage Ultra Service Plan for (6 meses) InfraStruXure InRow RP Chilled Water ACRP501 JK1205002552 12TR. Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meseB7:B8s. | UND | 1 | $6.973.094 | $ 6.973.094 |
| 5 | Equipo de aire acondicionado Amico for 6 meses Advantage Ultra Service Plan for 1 DX LE Model 0511 thru 0611 UCW109861 3TR Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de aire acondicionado uniflair UCW109861 3TR | UND | 1 | $7.053.944 | $ 7.053.944 |
| 6 | 1 Year Advantage Ultra Service Plan for 6 meses DX LE Max Model 2222 thru 3342 UCW109952 3TR. Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de aire acondicionado uniflair UCW109952 3TR | UND | 1 | $7.816.628 | $ 7.816.628 |

# OFERTA
# CONTRATO DE MANTENIMIENTO

. **Versión 02 - Fecha:** 2021-03-04

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 1 Year Advantage Ultra Service Plan for 6 meses DX LE Max Model 2222 thru 3342 UCW109953 3TR.<br>Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de aire acondicionado uniflair UCW109953 3TR | UND | 1 | $7.816.628 | $ 7.816.628 |
| 8 | 1 Year Advantage Ultra Service Plan for 6 meses DX LE Max Model 2222 thru 3342 SCC141735 5TR.<br>Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de aire acondicionado uniflair SCC141735 5TR | UND | 1 | $8.545.078 | $ 8.545.078 |
| 9 | Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de tipo chiller SRC028060.<br>6 meses Adv Ultra Plan for 6 meses Free-cool Chiller - Model ERAF or ERCF 0521 - 0721 SRC028060 | UND | 1 | $7.748.974 | $ 7.748.974 |
| 10 | Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de tipo chiller SRC028061.<br>6 meses Adv Ultra Plan for 6 meses Free-cool Chiller - Model ERAF or ERCF 0521 - 0721 SRC028061 | UND | 1 | $7.748.974 | $ 7.748.974 |
| 11 | Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de tipo chiller SRC028062.<br>6 meses Adv Ultra Plan for 6 meses Free-cool Chiller - Model ERAF or ERCF 0521 - 0721 SRC028062 | UND | 1 | $7.748.974 | $ 7.748.974 |
| 12 | Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses Unidad de tipo chiller SRC028063.<br>1 Yr Adv Ultra Plan for 6 meses Free-cool Chiller - Model ERAF or ERCF 0521 - 0721 SRC028063 | UND | 1 | $7.748.974 | $ 7.748.974 |
| 13 | (1) Year Advantage Ultra Service Plan for (6 meses) InfraStruxure 60kVA / 150kVA PDU L12-10268.<br>Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses para un PDU L12-10268 | UND | 1 | $4.381.558 | $ 4.381.558 |
| 14 | (6meses) Advantage Ultra Service Plan for (6 meses) InfraStruxure 60kVA / 150kVA PDU L12-10269.<br>Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos visitas por seis meses para un PDU L12-102 | UND | 1 | $4.381.558 | $ 4.381.558 |

# OFERTA
# CONTRATO DE MANTENIMIENTO

. **Versión 02 - Fecha:** 2021-03-04

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **MANTENIMIENTO SISTEMA DE EXTINCION** | | | | | |
| 15 | Mantenimiento preventivo sistema de detección y extinción con agente limpio sin repuestos. | UND | 3 | $1.357.466 | $ 4.072.398 |
| 16 | Normalización de panel de incendio sin configuración | UND | 1 | $ 377.073 | $ 377.073 |
| 17 | Configuración total de panel y retiro de elementos de cuarto No 4 | UND | 1 | $4.072.398 | $ 4.072.398 |
| **MANTENIMIENTO CERRAMIENTO** | | | | | |
| 18 | Mantenimiento cerramiento centro de datos | UND | 1 | $4.685.650 | $ 4.685.650 |
| **MANTENIMIENTO PLANTA ELECTRICA** | | | | | |
| 19 | Mano De Obra | UND | 1 | $ 671.568 | $ 671.568 |
| 20 | Aceite | GL | 10 | $ 112.066 | $ 1.120.660 |
| 21 | Refrigerante | GL | 5 | $ 90.346 | $ 451.730 |
| 22 | Filtro De Aceite | UND | 1 | $ 205.882 | $ 205.882 |
| 23 | Filtro De Agua | UND | 1 | $ 74.751 | $ 74.751 |
| 24 | Filtro De Aire | UND | 1 | $ 618.401 | $ 618.401 |
| 25 | Estopa | UND | 2 | $ 9.351 | $ 18.702 |
| 26 | Aros | UND | 2 | $ 5.656 | $ 11.312 |
| 27 | Desengrasante | GL | 1 | $ 90.196 | $ 90.196 |
| 28 | Aguas Baterías | FRASCO | 8 | $ 2.050 | $ 16.400 |
| **SUBTOTAL** | | | | | $115.370.787 |
| **IVA 19%** | | | | | $ 21.920.450 |
| **TOTAL** | | | | | **$137.291.237** |

**VALORES AGREGADOS DE INGEAL S.A.:**

Dado el nivel de criticidad de los equipos, es de suma importancia contar con los repuestos y la experticia necesaria para atender de manera ágil las fallas y los requerimientos de los elementos fungibles de estos equipos, para mantener la operación del negocio.

Por lo anterior, el servicio ofrecido se prestará con el respaldo efectivo del fabricante (**SCHNEIDER ELECTRIC - APC – MGE/VERTIV/TITAN/ABB**), que es aliado estratégico de INGEAL S.A.

Para tranquilidad y confiabilidad de cliente, el servicio ofrecido se presta con técnicos avalados por la fábrica y/o entrenados en INGEAL S.A. por los Ingenieros certificados de fábrica, mejorando la prestación de este, al añadir los sistemas de gestión de calidad, de cuidado del medio ambiente y de salud ocupacional, (HSEQ), que INGEAL S.A. tiene implementados para la satisfacción de sus Clientes, el conocimiento pleno de la marca y la experiencia de más de 33 años de ejercicio profesional de nuestra firma.

# OFERTA CONTRATO DE MANTENIMIENTO

. **Versión 02 - Fecha:** 2021-03-04

Contamos con una herramienta digital para uso exclusivo de los clientes que cuenta con un Contrato de Mantenimiento, llamado **Portal SIPRO-CLIENTES**; en el cual pueden consultar el estado de los equipos y programar los servicios.




## CONDICIONES COMERCIALES

- Esta oferta incluye 1 Year Advantage Ultra Service Plan por 6 meses para los equipos de aire acondicionado, chiller y PDU,s con Contrato de Mantenimiento servicio 7x24 con dos (02) visitas por seis meses.
- Una (01) visita de mantenimiento para los sistemas de extinción, planta eléctrica y cerramiento data center.
- Los sistemas de extinción, planta eléctrica y cerramiento Data Center No incluyen repuestos.
- No incluye acompañamiento HSEQ.
- Para los sistemas que No cuenten con contrato de mantenimiento con repuestos, estos se presupuestarán oportunamente, una vez sean autorizados por el cliente, se programará el suministro y servicio de mantenimiento correctivo.

- Los costos de los servicios ofertados son por año e incluyen dos (02) visitas de mantenimiento preventivo al año, y todos los servicios de mantenimiento correctivo que se requieran siempre y cuando se deban a un mal funcionamiento de los equipos.

- En los casos en que se requieran equipos de soporte, INGEAL S.A. está en capacidad de ofrecerlos y su canon de arrendamiento dependerá del tiempo y la capacidad del equipo que se requiera.

A. **FORMA DE PAGO**: Según lo establezca la entidad en el pliego de condiciones.

B. **VALIDEZ DE LA OFERTA:** Treinta (30) días calendario.

**C. DURACION DEL CONTRATO:** De seis (06) meses, a partir del acta de inicio del contrato.

## CONDICIONES DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO

### 1. OBJETIVO

# OFERTA CONTRATO DE MANTENIMIENTO

. **Versión 02 - Fecha:** 2021-03-04

INGEAL S. A. brinda a sus clientes el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los sistemas ininterrumpidos de potencia (UPS) y/o Aires que garantice el normal funcionamiento, y de una manera continua.

**2. CARACTERISTICAS DEL SERVICIO**

Mantenimiento Preventivo: Se realizarán las dos (02) visitas, las cuales corresponderán al mantenimiento preventivo rutinario (inspección visual y verificación de parámetros) y mantenimiento general (limpieza interna, retorqueo y externa), durante la vigencia del contrato, los cuales se programarán en forma conjunta y de acuerdo a la modalidad ofrecida, de lunes a viernes.

Mantenimiento Correctivo: Se prestará las 24 horas del día con y habrá una disponibilidad 7 x 24. El tiempo de Respuesta: Para el mantenimiento correctivo el tiempo de respuesta vía telefónica será inmediato, y al sitio máximo dos (02) horas hábiles en Bogotá.

Equipo de Soporte. En caso de no ser posible la reparación del equipo en su sitio de operación, INGEAL S. A facilitará en calidad de soporte una UPS o equipos de aire acondicionado portátil para las necesidades más críticas del cliente y de acuerdo al objeto del contrato, mientras su equipo se traslada a nuestro laboratorio para el respectivo diagnóstico.

Anexo Adjunto Alcance Técnico de los Subsistemas

Seguros de lograr fortalecer nuestros vínculos comerciales, quedamos a su disposición para resolver cualquier inquietud sobre el particular.

Cordialmente,

**Gerardo Antonio Alfonso Velásquez**
**Representante legal de INGEAL**