Alcaldía de Medellín

**OBJETO: REALIZAR LABORES DE CERRAMIENTO DE LOTE Y RENOVACIÓN CUNETAS EN LA ESCOMBRERA, UBICADO EN SAN JAVIER EN LA CALLE 43BB N° 120B-391 (0130)**

**SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS**
**SELECCIÓN ABREVIADA No. 0009014680**

**CALCULO DEL A.I.U**

| Recurso Humano | Cantidad | Dedicación | Salario o valor | F.P | Plazo | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Residente Residente obra 1 | 1 | 100% | 4.343.611 | 1,58 | 3,0 | 20.588.716 |
| Tecnólogo ambiental Profesional ambiental | 1 | 100% | 2.482.064 | 1,58 | 3,0 | 11.764.983 |
| Tecnólogo Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST Profesional siso | 1 | 100% | 2.482.064 | 1,58 | 3,0 | 11.764.983 |
| **Otros Gastos de Administración** | | | | | | |
| Arrendamiento oficina | 1 | mes | 400.000 | | 3,0 | 1.200.000 |
| Servicio públicos servicios públicos de oficina | 1 | mes | 100.000 | | 3,0 | 300.000 |
| Auxilio por celulares - equipo y consumo- comunicaciones profesionales | 3 | mes | 50.000 | | 3,0 | 450.000 |
| Auxilio para gastos de papeleria, fotocopias y otros papeleria informes,documentos | 1 | mes | 150.000 | | 3,0 | 450.000 |
| Asesorias juridicas, contables y técnicas Asesorias | 1 | mes | 127.000 | | 3,0 | 381.000 |
| Computadores licenciados, incluye impresora y conexión a internet equipos para profesionales | 1 | mes | 200.000 | | 3,0 | 600.000 |
| **Impuestos** | | | | | | |
| Gravamen a los movimientos Financieros -GMF- Art. 115 ET Deducible 50% | 0,20% | | | | | 1.232.788 |
| Estampilla Procultura - Capítulo XVIII Acuerdo 066/2017 | 0,50% | | | | | 0 |
| Estampilla Adulto Mayor - Capítulo XIX Acuerdo 066/2017 | 2,00% | | | | | 0 |
| Estampilla U de A - Capítulo XX Acuerdo 066/2017 | 1,00% | | | | | 6.163.939 |
| Pro Deporte y Recreación | 1,30% | | | | | 8.013.121 |
| Contribución Especial Artículo 11 del Decreto 399 de 2011 y el inciso 2 del artículo 6 de la Ley 1106 de 2006. | 5,00% | | | | | 30.819.697 |
| **Subtotal costos Administración** | | | | | | **93.729.228** |
| **Costo directo de obra** | | | | | | 494.160.607 |
| Porcentaje Administración | | | | | 18,97% | **93.742.267** |
| Imprevistos | | | | | 0,00% | **0** |
| Utilidad | | | | | 5,00% | **24.708.030** |
| **SUBTOTAL A.I.U** | | | | | 23,97% | **118.450.297** |
| **Otros costos indirectos** | | | | | | |
| **Legalización Contrato** | | | | | | |
| Pólizas - Gasto fijo comprobable- | | | | | | 1.760.128 |
| **Impacto Comunitario** | | | | | | |
| Inversión Socio Ambiental - Valor fijo- | | | | | | 2.022.900 |
| **TOTAL COSTO DE OBRA** | | | | | | **616.393.932** |

Nota 1: El valor definido por la Entidad por concepto de pólizas es un valor fijo e inmodificable, que deberá ser comprobable por el contratista en el momento de presentar la primer factura o documento equivalente, para el efecto, el contratista deberá presentar los documentos que soporten el valor facturado, que en todo caso no podrá ser superior al valor presupuestado por la Entidad.

Nota 2: El valor total presupuestado por la entidad por concepto de la aplicación de Impacto comunitario (Inversión socio ambiental + Protocolo bioseguridad) reflejado en los anexos correspondientes es un valor fijo y será demostrable y/o comprobable según corresponda. No podrá ser modificado so pena de rechazo. Lo anterior, con la finalidad de ser ejecutados en la proporción requerida y durante los tiempos en que se presenten las necesidades que cada uno de ellos busca satisfacer. Dichas actividades serán reconocidas a cargo de reembolso de gastos

Elaboró: _____ Revisó: _____